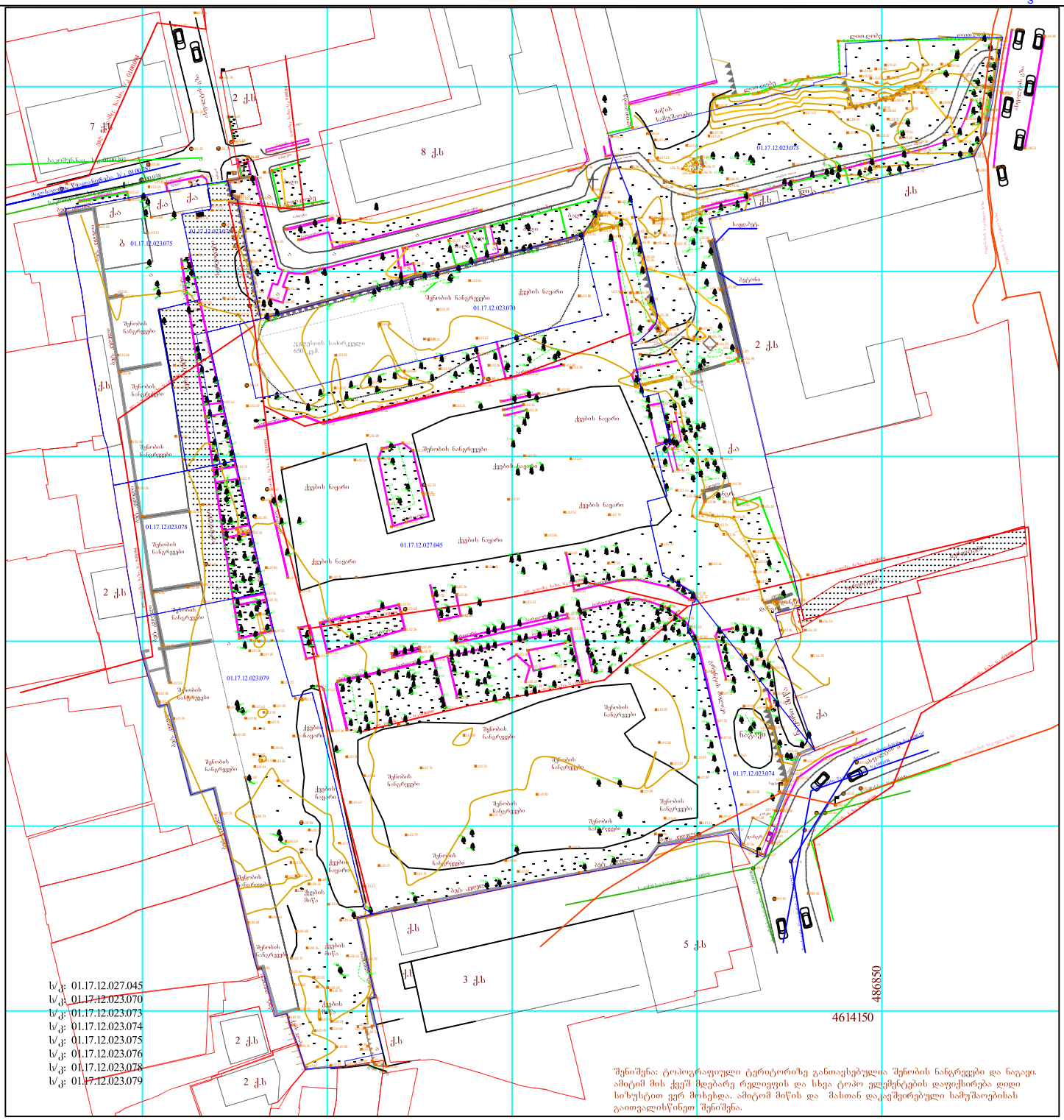
შპს MAGNITUDE

მისამართი: ქ. თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზ. 116, III სართული, ოთახი 250

ტოპოგრაფიული გეგმა



შენიშვნა: ტოპოგრაფიული ტერიტორიაზე განთავსებულია შენობის ნანგრევები და ნაგავი. ამიტომ მის ქვეშ მდებარე რელიეფის და სხვა ტოპო ელემენტების დაფიქსირება დიდი სიზუსტით ვერ მოხერხდა. ამიტომ მიწის და მასთან დაკავშირებული სამუშაოებისას გაითვალისწინეთ შენიშვნა.

მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ნავთლული, № 8, (ნაკვ-23/012)		
დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო	ფართობი: 33883 კვ.მ.	თარიღი: 21.06.2021

მასშტაბი 1: 500

რელიეფის კვეთის სიმაღლე არის 1.0 მ.

პირობითი აღნიშვნები

- ლ - ლითონის არასაცხოვრებელი
- ქს - ქვის საცხოვრებელი
- ქა - ქვის არასაცხოვრებელი
- დანგრეული შენობა
- მშენებარე
- ფერმა
- ფარდული
- ფარდული ქვის, ლით. საყრდენზე
- ფარდული ხის საყრდენზე
- ბენზინი
- რეზისტრაცია
- ნაკეთის პოლიგონი
- ხეროვანები
- ჭაობი - ბალახოვანი
- ჭაობი - ხავსიანბალახიანი
- ჭაობი - გამხმარი
- შლაგბაუმი
- გზის ნაპირის მაგრებული
- მოკავი გზა
- ავტობანი
- ავტომანქანის მოძრაობის აკრძალვა
- ღობანაგზე გადასასვლელი
- შეუნიშანი
- ავტომანქანა
- საქვეითო ავტომობილი
- ქვეით-ხიდი
- ბენზინი
- ზებრაზე გადასასვლელი
- ავტომანქანის გაჩერების ადგილი
- ავტომანქანის მოძრაობის ნიშანი
- მიწისქვეშა გადასასვლელი
- წყალი
- ჭა
- კოლონა
- რეზერვი და მარკერი
- ტალავერი
- წისქვილი
- სასადგომი
- ჯვარი
- სარწყავი ა.
- დროშა
- პარკომატერში მგ. სკამი
- 100 მმ-მდე დიამეტრის ლითონის ხვეტი
- ქოლგა
- ბანერი
- ხიდი
- ცეცხლსაშიში ზონა
- პარკკლები
- ქარხნები
- თხილის ბუჩქი
- ტკბილენი ბუჩქი
- ფოთლოვანის ბუჩქი
- მდელო ბალახი
- ხაობა ; ვენახი
- ბალმის ხე
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- გამჩხრეი ხე
- ბამბუკი
- ახალგაზრდა ხე
- მეჩხერი ნარგავები
- ჭაობში ბალახი
- ელ. გადამც. განათების ბოძი
- ელ. გადამც. ბოძი
- საჰაერო ელგადამცემი ხაზი
- ელექტრ. განრეგულატორი
- განათება
- დენი
- კავშირგაბმულობის ანძა
- ელგადამცემი ხაზი, გარე განათების თეთრშხეფი
- საკომუნიკაციო სისტემა (მიწისქვეშა)
- გაზი
- ლითონის ღობე
- წყალი
- ირხიანიწყნი
- ფლატე
- რელიეფის ჭრილი
- კლდე
- ქვიანი ადგილი
- ყორღანი
- ორმო
- კოორდინატთა ბადე
- 450.50 ნიშნული-ა.თ.წ.(ბალტიის ზღვის დონე)

ცხილავი კომუნიკაციები ნახაზზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული მახედარაზედ მის სიზუსტეზე პასუხისმგებლობას ისხნის შემსრულებელი, ამიტომ მიწის სამუშაოების დაწყების წინ მომართეთ კომუნიკაციების შესაბამის სამსახურს

შემსრულებელ: ა.აფხაზავა

ძირითადი შენიშვნები გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით, მთლიანად ან ნაწილობრივ გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის და მოიცავს არქიტექტურული და ინტერიერის დიზაინის პროექტების შესახებ ინფორმაციას. მისი გამოყენება არ შეიძლება arcerT სხვა პროექტში. მოთხოვნის შემთხვევაში ნახაზი უნდა დაბრუნდეს. პროექტი ნახაზი ფურცელის ნომერი თარიღი პროექტის ეტაპი ფაილის სახელი A- A- გენგეგმა პარკ ჰოუმ ისანი დამტკიცებულია თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი პროექტის ნომერი კონტრაქტის ნომერი --    თ.მაღალაშვილი თ.ტაბატძე 7-A      დახრა 5%         დახრა 2%  დახრა 4.2% დახრა 0%              დახრა დახრა 0% დახრა 0% დახრა 0% დახრა 0% დახრა 0%  დახრა 0% დახრა 5% დახრა 5%       დახრა 5% დახრა 4% დახრა 0%  5       დახრა 0% დახრა 0%    დახრა 4%      დახრა 0% დახრა დახრა 5% დახრა 5% დახრა 4% დახრა 4% გ 1 2 3 4 5 6 7 9 12 11 10 8 7' ბ'აბ 

 



მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

სკოლის გარე თავშეყრის ადგილი

საზოგადოებრივი საზღვარი 5  1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

14 15 16
17 18 19 20

21 22 23
24 25 26

28 27

29
30

31 32

33
34
35
36
37

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

E;HA867DI6&HA5*E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5
)5E6HAI5IN7A.E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5

)5E6HAI5IN7A.E /289E5

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

სკოლა

saqvabe

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

Rrutaniani ფილა

Rrutaniani ფილა გზა განკუთვნილია სახანძრო ტექნიკისთვისაც, ამიტომ სიგანე ვერ შემცირდება გზა განკუთვნილია სახანძრო ტექნიკისთვისაც, ამიტომ სიგანე ვერ შემცირდება მეტალის კიბე საბავშვო ბაღის გარე თავშეყრის ადგილი 1 ა ბ 2 8100 5600 გზა განკუთვნილია სახანძრო ტექნიკისთვისაც, ამიტომ სიგანე ვერ შემცირდება კალათბურთის (ნახევარი) მოედანი აუზი საქვაბე ± 1 ა ბ 2     გადახურვა   თელასის საკაბელო ხაზი თელასის საკაბელო ხაზი სერვიტუტი სახანძრო ჰიდრანტი სახანძრო ჰიდრანტი სახანძრო ჰიდრანტი სახანძრო ჰიდრანტი 5936 ბლოკი) სახანძრო ჰიდრანტი გენერატორი გენერატორი გენერატორი

ლიფტი NR.4 ლიფტი NR.5

ლიფტი NR.6

კიბე NR.3

კიბე NR.4

UP DN

UP DN

საინჟინრო ოთახი

კიბე NR.1

კიბე NR.2

ლიფტი NR.1 ლიფტი NR.2

ლიფტი NR.3

სახანძრო ლიფტი
დერეფანი დერეფანი

ჰოლი

ჰოლი

სახანძრო ლიფტი
ლიფტის ჰოლი

დამხმარე სათავსო

ლიფტის ჰოლი

ავტოსადგომი

სახანძრო ლიფტი სახანძრო ლიფტი

ჰოლი

საინჟინრო ოთახი

ლიფტის ჰოლი

ლიფტის ჰოლი

კომერციული ფართი

დერეფანი დერეფანი

SLOPE 8.5%

SLOPE 8.5%

SLOPE 15.6%

ხანძრის მართვის

ცენტრი ჰოლი

1

2 3

4 5

6 7

8 9

10 11

12 13

14 15

16 17

18 19

20 21
22

23 24

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

11

C&D&E BLOCKS FIRE PUMP ROOM

C&D&E BLOCKS FIRE WATER

RESERVOIR

კომერციული ფართი

საინჟინრო

ოთახი

საინჟინრო

ოთახი

UP DN

UP DN

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER
EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

21 20

19 18
17

16 15 14 13

12 11 10 9

8
7

6 5

4 3

2
1

a

b

g
d

e

a'

a'

a''

a''

z

22 23

24 25

კიბე NR.5

DN

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER
FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

BLOCK D

პანდუსი

შახტა NR.2

შახტა NR.1

შახტა NR.3

შახტა NR.4

BLOCK C

±0.000 / 402.500 GROUND FLOOR

±0.000 / 402.500 GROUND FLOOR 4614400
486600 4614150

486850

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის
1 2 3 4 5

a
b
g
d
e

ლიფტი NR.1

ლიფტი NR.2

სახანძრო ლიფტი
სახანძრო ლიფტი

ლიფტის ჰოლი

დამხმარე სათავსო

ჰოლი

კომერციული ფართი

დერეფანი

დამხმარე სათავსო

UP DN

UP DN

საინჟინრო ოთახი
დამლაგებელის

HCP ჭჩ ოთახი HCP ჭჩ

საინჟინრო

ოთახი

GROUND FLOOR ±0.000 / 403.600

სკოლის გარე თავშეყრის

ადგილი

საბავშვო ბაღი ღ=3000

1 2 3

4 5 6

7 8
9

10

11
12
13

14
15
16

17
18
19
20

21
22
23

24
25
26
28

27
29

30

31
32

33 34 35 36 37

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის

ლიფტი NR.4 ლიფტი NR.5

ლიფტი NR.6

კიბე NR.3

კიბე NR.4

UP DN

UP DN

საინჟინრო ოთახი

კიბე NR.1

კიბე NR.2

ლიფტი NR.1 ლიფტი NR.2

ლიფტი NR.3

სახანძრო ლიფტი

დერეფანი დერეფანი

ჰოლი ჰოლი

სახანძრო ლიფტი

ლიფტის ჰოლი

დამხმარე სათავსო

ლიფტის ჰოლი

ავტოსადგომი

სახანძრო ლიფტი სახანძრო ლიფტი

ჰოლი

საინჟინრო ოთახი

ლიფტის ჰოლი ლიფტის ჰოლი
დერეფანი დერეფანი
SLOPE 10.0%

SLOPE 10.0%

SLOPE 16.0%

ხანძრის მართვის

ცენტრი ჰოლი

33 32 31

30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19

18 17

16 15

38 37
36

35 34

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

სატუმბი სადგური

წყლის რეზერვუარი

საინჟინრო

ოთახი

საინჟინრო

ოთახი

UP DN

UP DN

14 13

12 11

10 9

8 7

6 5

4 3

2 1

43 42

41 40 39

1' 1
2

3 4

5 6
7

8 9

10 11 12 13
14 15

16 17

18 19

20 21

a

b

g

d

a'

a'

a''

a''

e

z

a

b

g

d

a'

a'

a''

e

z

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

EXHAUST DISCHARGE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER

FRESH AIR INTAKE

LOUVER ±0.000 / 402.500 GROUND FLOOR

±0.000 / 402.500 GROUND FLOOR
შახტა NR.5

შახტა NR.2

შახტა NR.3

შახტა NR.4

შახტა NR.1

პანდუსი

1 PHI_A-101

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

ბოლარდი

სკოლა

saqvabe

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

Rrutaniani ფილა

Rrutaniani ფილა

ავტოსადგომზე ჩასასვლელ-ამოსასვლელი

ავტოსადგომზე ჩასასვლელ-ამოსასვლელი გზა განკუთვნილია სახანძრო ტექნიკისთვისაც, ამიტომ სიგანე ვერ შემცირდება გზა განკუთვნილია სახანძრო ტექნიკისთვისაც, ამიტომ სიგანე ვერ შემცირდება გზა განკუთვნილია სახანძრო ტექნიკისთვისაც, ამიტომ სიგანე ვერ შემცირდება

1
a

b

2

8100

5600

მეტალის კიბე

საბავშვო ბაღის

გარე თავშეყრის

ადგილი

1 2 3 4 5 6 7 9 12 11 10 8

a

b

გ კიბე NR.1

კიბე NR.2

DN

UP

DN

RAMP SLOPE 7.5%

კიბე NR.3

RAMP SLOPE 5%

RAMP SLOPE 5%

პანდუსი NR.2

პანდუსი NR.3

პანდუსი NR.1

UP

DN

წყლის მიმღები

კიბე NR.4

1

a

g

6

2
3

5

4

b

RAMP SLOPE 7.0%

კიბე NR.1

კიბე NR.2

ლიფტი NR.1

UP UP

DN

DN

პანდუსი NR.1

დახრა 5%

403.580

403.580

403.580

402.750

402.480
402.480

403.580

402.750

დახრა 2%

402.480

დახრა 4.2%

დახრა 0%

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

402.480

დახრა 0%

დახრა 0%

დახრა 0%

დახრა 0%

დახრა 0%

დახრა 0%

402.480

დახრა 0%

დახრა 5%

დახრა 5%

408.300

402.480

408.700

407.570

408.330

406.300

დახრა 5%

დახრა 4%

დახრა 0%

406.300

406.300

407.470

406.300

406.300

409.800

დახრა 0%

დახრა 0%

402.480

402.480

401.800

დახრა 4%

402.480

402.580

402.580

402.480

402.480

დახრა 0%

დახრა 1%

დახრა 5%

დახრა 5%

დახრა 4%

დახრა 4% ძირითადი შენიშვნები გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით, მთლიანად ან ნაწილობრივ გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება

"DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის და მოიცავს არქიტექტურული და ინტერიერის დიზაინის პროექტების შესახებ ინფორმაციას. მისი გამოყენება არ შეიძლება arcerT სხვა პროექტში. მოთხოვნის შემთხვევაში ნახაზი უნდა დაბრუნდეს. პროექტი ნახაზი ფურცელის ნომერი თარიღი პროექტის ეტაპი ფაილის სახელი A-101 A-101 გენგეგმა პარკ ჰოუმ ისანი დამტკიცებულია თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი პროექტის ნომერი კონტრაქტის ნომერი

-

- 1:200 20.06.2025 თ.მაღალაშვილი თ.ტაბატძე 25თ-000A 000

კალათბურთის

(ნახევარი) მოედანი

აუზი

saqvabe

±0.000/402.580

1
a

b

2

4657

892

3267

±0.000 / 406.450

±0.000 / 405.000

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი

საზოგადოებრივი საზღვარი თელასის საკაბელო ხაზი თელასის საკაბელო ხაზი სერვიტუტი

29116

29290

7561

17381

13812

7901

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

BLOCK F

BLOCK E

სამომავლო

განვითარება

სამომავლო

BLOCK G

განვითარება

BLOCK CD

სამომავლო

განვითარება

BLOCK AB

სამომავლო

განვითარება

სახანძრო ჰიდრანტი

გენერატორი

გენერატორი

გენერატორი