შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ (საკლასო ოთახები 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე, სასადილო +7.20 ნიშნულზე, მრავალფუნქციური ოთახი 0.00 ნიშნულზე; საცურაო აუზი, მრავალფუნქციური დარბაზი და გასახდელები -7.20 ნიშნულზე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (სხვადასხვა სახის ადმინისტრაციული სივრცეები -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.80 ნიშნულებზე; სამზარეულო +7.20 ნიშნულზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი -7.20, 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე; წიგნსაცავი +3.60 ნიშნულზე; დამლაგებლის ოთახი -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.65 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები -9.90, 0.00 და +10.65 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	I B

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.8 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	16.25 მეტრი

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ (საკლასო ოთახები 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე, სასადილო +7.20 ნიშნულზე, მრავალფუნქციური ოთახი 0.00 ნიშნულზე; საცურაო აუზი, მრავალფუნქციური დარბაზი და გასახდელები -7.20 ნიშნულზე);	5	4 მიწის დონის ზედა 1-ლი, მე-2 და მე-3 სართულები *(არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართული)*
საქმიანი ჯგუფი სქ (სხვადასხვა სახის ადმინისტრაციული სივრცეები -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.80 ნიშნულებზე; სამზარეულო +7.20 ნიშნულზე);	11	4

		მიწის დონის ზედა 1-ლი, მე-2, მე-3 და მე-4 სართულები *(არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართული)*
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი -7.20, 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე; წიგნსაცავი +3.60 ნიშნულზე; დამლაგებლის ოთახი -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.65 ნიშნულებზე);	11	4 მიწის დონის ზედა 1-ლი, მე-2, მე-3 და მე-4 სართულები *(არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართული)*
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები -9.90, 0.00 და +10.65 ნიშნულებზე)	11	2 **მიწის დონის ზედა 1-ლი** და მე-4 სართულები; *(არ განისაზღვრება მიწის დონის ქვედა სართული)*

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ (საკლასო ოთახები 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე, სასადილო +7.20 ნიშნულზე, მრავალფუნქციური ოთახი 0.00 ნიშნულზე; საკურაო აუზი, მრავალფუნქციური დარბაზი და გასახდელები -7.20 ნიშნულზე);	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საქმიანი ჯგუფი სქ (სხვადასხვა სახის ადმინისტრაციული სივრცეები -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.80 ნიშნულებზე; სამზარეულო +7.20 ნიშნულზე);	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი -7.20, 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე; წიგნსაცავი +3.60 ნიშნულზე; დამლაგებლის ოთახი -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.65 ნიშნულებზე);	4460 მ^2	46.68 მ2 *(მიწის დონის ქვედა 1-ლი სართული);* 17.69 მ2

		(მიწის დონის ზედა 1-ლი სართული); 61.89 მ2 *(მიწის დონის ზედა მე-2 სართული);* 45.00 მ2 *(მიწის დონის ზედა მე-3 სართული);* 5.17 მ2 *(მიწის დონის ზედა მე-4 სართული);*
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები -9.90, 0.00 და +10.65 ნიშნულებზე)	შეუზღუდავი	არ იზღუდება

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	მოთხოვნილი 705.8.5-ით	გათვალისწინებული
3 - 12 ღერძებში	9.0 <	0 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
12 - 3 ღერძებში	1.0 – 8.6	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
ა - გ ღერძებში	9.0 <	0 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
გ - ა ღერძებში	9.0 <	0 სთ.	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
3 - 12 ღერძებში	9.0 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
12 - 3 ღერძებში	1.0– 8.6 (0.00 - +7.20 ნიშნულები)	15%	15%	დაუშვებელია			0%
	1.0 – 5.9 (+10.80 ნიშნული) ღიობები მოწყობილია 5.9 მეტრის არეალში	75%	75%	25%			22%
ა - გ ღერძებში	9.0 <	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
გ - ა ღერძებში	9.0 <	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სგ ჭგუფი	კი		კი				

	(-7.20 ნიშნულზე განთავსებული ფართები სრულად)		(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, თითოეული სართულზე გასასვლელის თითოეულ გზა-კართან); (კვამლაღმოქმენები, თითოეული სართულზე, ყველა სივრცეში); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები, საერთო სარგებლობის სივრცეებში, შიგა-გასასვლე				
სქ ჯგუფი	კი (-7.20 ნიშნულზე განთავსებული ფართები სრულად)						
სწ-1 ჯგუფი	კი (-7.20 ნიშნულზე განთავსებული ფართი სრულად)						
სწ-2 ჯგუფი							
სმ-1 ჯგუფი	კი (-9.90 ნიშნულზე განთავსებული ფართები სრულად)						
შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები				კი (თითოეული კიბის	კი (დაწნევის სისტემა შიგა		

			ლის გზა-კიბეებში, ლიფტებთან და დერეფნებში საზღვრებში); (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო და საჯარო ფართობებზე); (საავარიო განათება, ყველა გასასვლელის კომპონენტში).	საზღვრებში I კლასის მილდგარები);	გასასვლელის #2 და #3 გზა-კიბეებზე);		
ლიფტი					კი (დაწნევის სისტემა ლიფტის შახტში);		
დერეფანები				კი (თითოეულ სართულზე; დერეფნის საზღვრებში, გზა-კიბეების სიახლოვეს II კლასის მილდგარები);	კი (კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია თითოეული სართულის დონეზე)	კი (თითოეული სართულის დონეზე სახანძრო კარადაში)	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (A და B ბლოკის მომსახურე გენერატორი)			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (A და B ბლოკის საზღვრებში განთავსებული სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი ემსახურება სკოლის შენობას)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ (საკლასო ოთახები 0.00, +3.60 და +7.20	კი	

ნიშნულებზე, სასადილო +7.20 ნიშნულზე, მრავალფუნქციური ოთახი 0.00 ნიშნულზე; საკურაო აუზი, მრავალფუნქციური დარბაზი და გასახდელები -7.20 ნიშნულზე);	(საკლასო ოთახები და სასადილო სივრცე);	კი (ყველა სხვა სივრცე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (სხვადასხვა სახის ადმინისტრაციული სივრცეები -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.80 ნიშნულებზე; სამზარეულო +7.20 ნიშნულზე);	კი (სამასწავლებლო და სამზარეულო +7.20 ნიშნულზე);	კი (ყველა სხვა სივრცე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი -7.20, 0.00, +3.60 და +7.20 ნიშნულებზე; წიგნსაცავი +3.60 ნიშნულზე; დამლაგებლის ოთახი -7.20, 0.00, +3.60, +7.20 და +10.65 ნიშნულებზე);		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური სივრცეები -9.90, 0.00 და +10.65 ნიშნულებზე)		კი
შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები	კი („12-11“ ღერძებში განთავსებული კიბის უჯრედი)	კი („4-3“ ღერძებში განთავსებული კიბის უჯრედი)
საერთო სარგებლობის დერეფნები		კი
ტუალეტის ოთახები და სასხაპეები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

		რაოდენობა							
მიწის დონის ქვედა მე-2 სართული -9.90 ნიშნულზე	ჯგუფი სმ-1 15 დ.დ;	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე;	1.10	1.41			0.82	0.82
მიწის დონის ქვედა 1-ლი სართული -7.20 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 161 დ.დ; ჯგუფი სქ 10 დ.დ; ჯგუფი სწ-1 2 დ.დ;	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე; 1 დამატებითი შიგა გასასვლელის გზა-კიბე რომელიც ემსახურება აუზის სივრცეს.	1.10	1.41	1.80	1.80 სულ მცირე	0.82	0.82
მიწის დონის ზედა 1-ლი სართული 0.00 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 204 დ.დ; ჯგუფი სქ 3 დ.დ; ჯგუფი სწ-1 2 დ.დ; ჯგუფი სმ-1 1 დ.დ;	2	3 გასასვლელის გზა-კარი; 1 გასასვლელის გზა-კიბე;			1.80	1.80 სულ მცირე	0.82	0.82 სულ მცირე
მიწის დონის ზედა მე-2 სართული	ჯგუფი სგ 220 დ.დ; ჯგუფი სქ	2	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე;	1.10	1.41 სულ მცირე	1.80	1.80 სულ მცირე	0.82	0.82

+3.60 ნიშნულზე	2 დ.დ; ჯგუფი სწ-1 7 დ.დ;		1 გარე გასასვლელის გზა-კიბე;						
მიწის დონის ზედა მე-3 სართული +7.20 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 236 დ.დ; ჯგუფი სქ 6 დ.დ; ჯგუფი სწ-2 3 დ.დ;	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე;	1.10	1.41	1.80	1.80 სულ მცირე	0.82	0.82
მიწის დონის ზედა მე-4 სართული +10.80 ნიშნულზე	ჯგუფი სქ 24 დ.დ; ჯგუფი სწ-1 1 დ.დ; ჯგუფი სმ-1 1 დ.დ;	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე;	1.10	1.41	1.20	1.65 სულ მცირე	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ხელსაბანები		აბაზანა/ საშხაპე		სასმელი წყლის შადრევანი/ დისპენსერი		სამომსახურეო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა	
		მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი

მიწის დონის ქვედა მე-2 სართული -9.90 ნიშნულზე	ჯგუფი სმ-1	ვინაიდან აღნიშნულ დონეზე, სმ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე-ტექნიკური სივრცე წარმოადგენს შენობის ძირითადი ფუნქციების დამხმარე, მეტწილად დაუკავებელ სივრცეს, აღნიშნული სივრცისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.											
მიწის დონის ქვედა 1-ლი სართული -7.20 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 161 დ.დ; ჯგუფი სქ 10 დ.დ;	5	13	5	13		6	2	2	1	1		
მიწის დონის ზედა 1-ლი სართული 0.00 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 204 დ.დ; ჯგუფი სქ 3 დ.დ;	5	9	5	9			3	3	1	1		
მიწის დონის ზედა მე-2 სართული +3.60 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 220 დ.დ; ჯგუფი სქ 2 დ.დ;	7	9	7	9			3	3	1	1		
მიწის დონის ზედა მე-3 სართული +7.20 ნიშნულზე	ჯგუფი სგ 236 დ.დ; ჯგუფი სქ 6 დ.დ;	7	9	7	9			3	3	1	1		

მიწის დონის ზედა მე-4 სართული +10.80 ნიშნულზე	ჯგუფი სქ 24 დ.დ;	2	6	2	6			1	1	1	1		

შენიშვნა:

- ვინაიდან სწ-1 და სმ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე-ტექნიკური სივრცეები წარმოადგენს შენობის ძირითადი ფუნქციების დამხმარე, მეტწილად დაუკავებელ სივრცეებს, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.

ТЕРМИНЫ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ОБРАЗЕЦ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ПРИМЕЧАНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ОБОЗНАЧЕНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ИЗГОТОВИТЕЛЬ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ПРИМЕЧАНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ОБОЗНАЧЕНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ИЗГОТОВИТЕЛЬ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

1. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
2. ОБОЗНАЧЕНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
3. ТИПОВЫЕ ОБРАЗЦЫ ЗНАКОВ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПО ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
4. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
5. ОБОЗНАЧЕНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
6. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
7. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
8. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
9. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
10. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
11. ОБОЗНАЧЕНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
12. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
13. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
14. ОБОЗНАЧЕНИЕ – в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»
15. ЗНАЧЕНИЕ СООТВЕТСТВУЕТ ГОСТ Р 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности. Знаки пожарной безопасности. Общие технические требования. Методы испытаний»

ЗНАК ПО ГОСТ Р 12.4.026-2001

ЗНАК ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ЗНАЧЕНИЕ ЗНАКА	
ОБОЗНАЧЕНИЕ / ЧЕРТЕЖ	
ЦВЕТ	
ИЗГОТОВИТЕЛЬ	
ПРИМЕЧАНИЕ	

ЗНАЧЕНИЕ ЗНАКА	
ОБОЗНАЧЕНИЕ / ЧЕРТЕЖ	
ЦВЕТ	
ИЗГОТОВИТЕЛЬ	
ПРИМЕЧАНИЕ	

ЗНАК ПО ГОСТ Р 12.4.026-2001

ЗНАК ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ЗНАЧЕНИЕ ЗНАКА	
ОБОЗНАЧЕНИЕ / ЧЕРТЕЖ	
ЦВЕТ	
ИЗГОТОВИТЕЛЬ	
ПРИМЕЧАНИЕ	

ЗНАЧЕНИЕ ЗНАКА	
ОБОЗНАЧЕНИЕ / ЧЕРТЕЖ	
ЦВЕТ	
ИЗГОТОВИТЕЛЬ	
ПРИМЕЧАНИЕ	

ЦВЕТОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗНАКОВ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПО ГОСТ Р 12.4.026-2001

ЦВЕТОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗНАКОВ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	ОБРАЗЕЦ ЦВЕТА ЗНАКОВ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	ЦВЕТ ПО ТАБЛИЦЕ	ЦВЕТОВОЙ ТОН/HATCH	ЯРКОСТЬ/LINE THICKNESS	НАСЫЩЕННОСТЬ/HATCH SCALE	ЯРКОСТЬ/HATCH ANGLE
ЗЕЛЕНЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ (ОПЗ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
КРАСНЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ (КР)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
ЖЕЛТЫЙ (ОРАНЖЕВЫЙ) ЦВЕТ ЗНАКОВ (ЖТ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
СИНИЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ (С)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
ЗЕЛЕНЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ - (ЗЕЛ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
ЦВЕТ ЗНАКОВ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ (ЦВ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
БЕЛЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ (БЕ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
ЧЕРНЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ (ЧЕ)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
ФИОЛЕТОВЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ (ФЛ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 ММ	40	0
СЕРЫЙ ЦВЕТ ЗНАКОВ (СЕ)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 ММ	40	0

ЗНАК ЭВАКУАЦИОННЫЙ

**ЗНАК ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ



ЗЕМЯНА ПЛАСА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ПЛАН НА ПАРТЕРА
ЗА ЖИЛИЩНА СГРАДА / ВЪТРЕШЕН ДВОР

ОБЕКТ:
ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ И ВЪТРЕШЕН ДВОР

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
„ТЕРРАНИ“ ЕООД

ПРОЕКТАНТ:
„ТЕРРАНИ“ ЕООД
АРХИТЕКТ ЕЛЕНА ЛЮБОМИРОВА ЕВТИМОВА
ПЛОВДИВ, ул. „Христо Г. Данов“ №37, ет. 2, ап. 3
тел. 0888 123 456
e-mail: office@terrani.bg

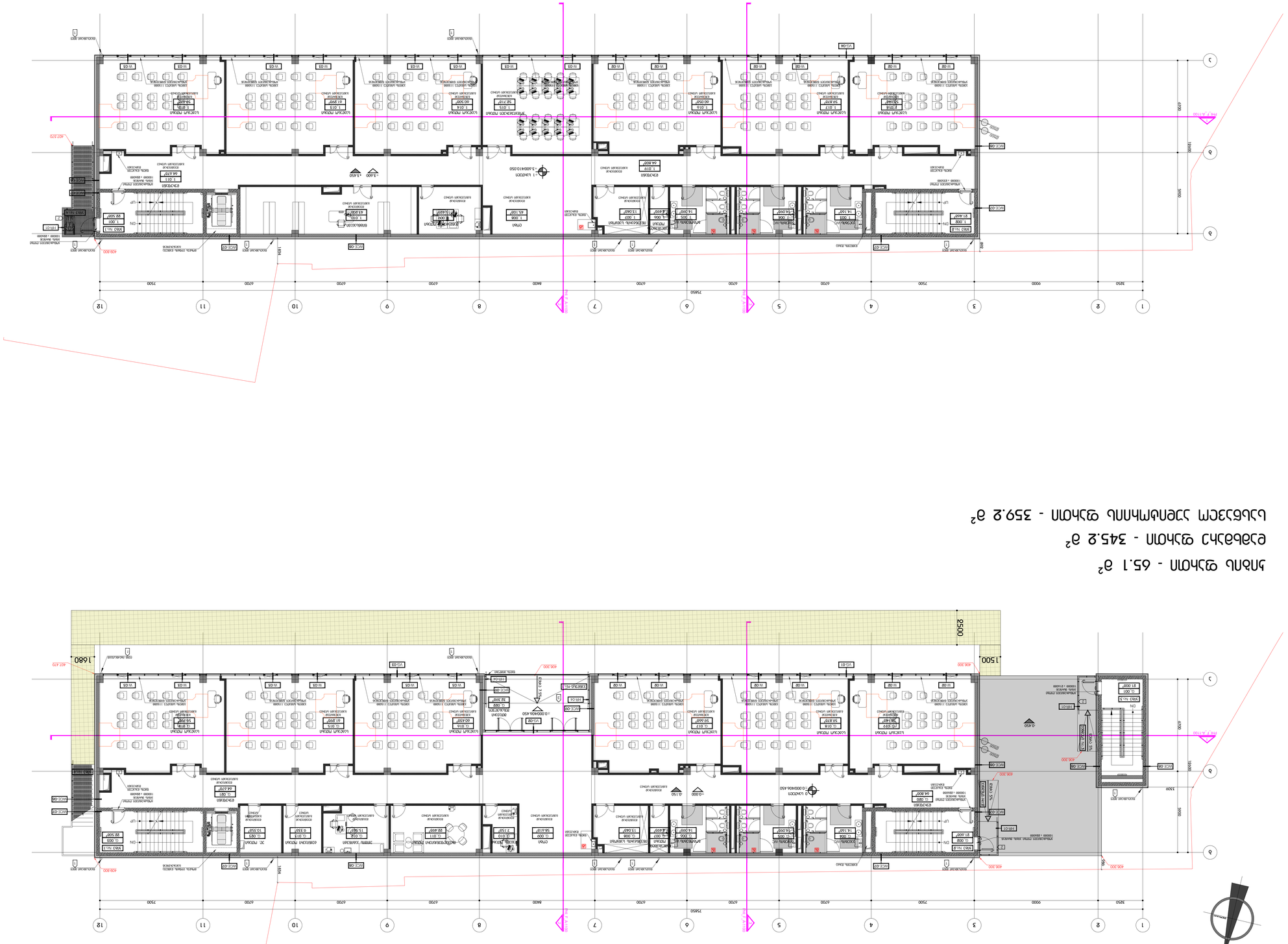
ПРОЕКТАНТИ НА ЧАСТИ:
АРХ. ЕЛЕНА ЕВТИМОВА – АРХИТЕКТУРА
ИНЖ. ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ – КОНСТРУКЦИИ
ИНЖ. ДИМИТЪР ПЕТРОВ – ЕЛ. ИНСТАЛАЦИИ
ИНЖ. СТЕФАН ВЪЛЧЕВ – ВиК ИНСТАЛАЦИИ

ЗАБЕЛЕЖКА:
ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В СМ, КОТИТЕ – В М, ОСВЕН АКО ИЗРИЧНО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 708.55 м²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 110.2 м²
ЗЕЛЕНИНА: 65.1 м²

ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	002
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	211-002A
МАЩАБ:	1:100
ДАТА:	20.06.2025
ФАЗА:	PHI_F-200

PHI_F-200

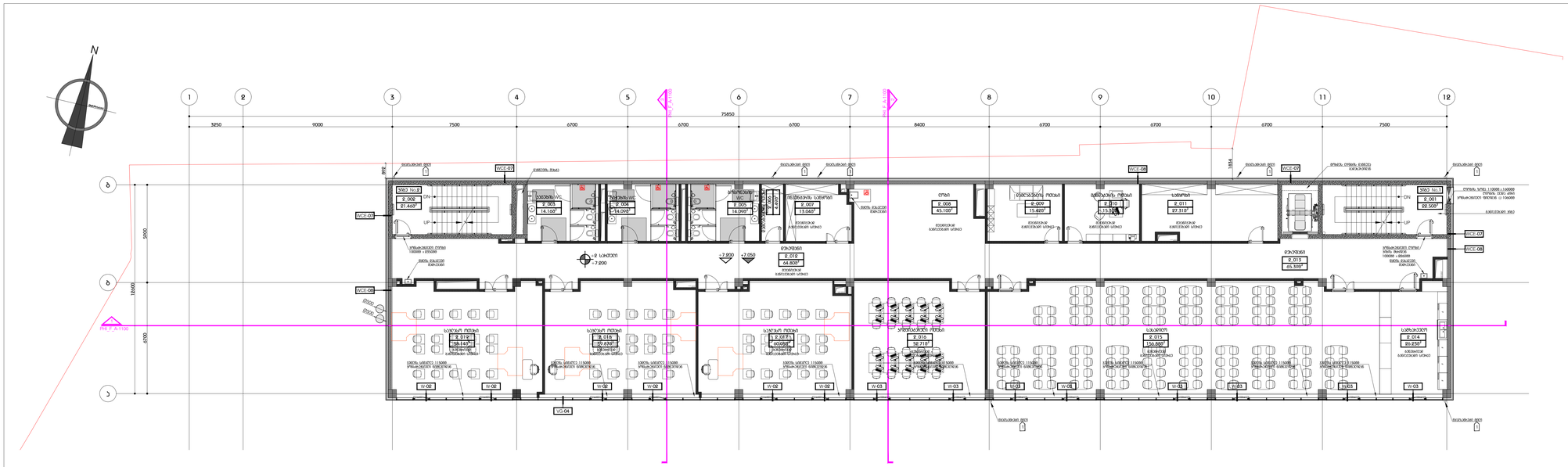


ЗАЛА ЗА ЈОГА И ФИТНЕС

ЗАЈЕДНИЦА ЗА СТАНОВАЊЕ И ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ "ТЕРРАНИТА" ЦЕНТАР ЗА ЗДРАВЉЕ, ЈОГУ И ФИТНЕС

ДЕЛАТНОСТ ЈОГЕ ЈЕ ОДОБРЕНА ОД СТРАНЕ ЗАВОДА ЗА ЈАВНО ЗДРАВЉЕ ЗА ОПШТИНУ ВРАЊЕ, ДОЗВОЛА БРОЈ 5.1.1-1234/2025 ОД 15.03.2025. ГОДИНЕ.

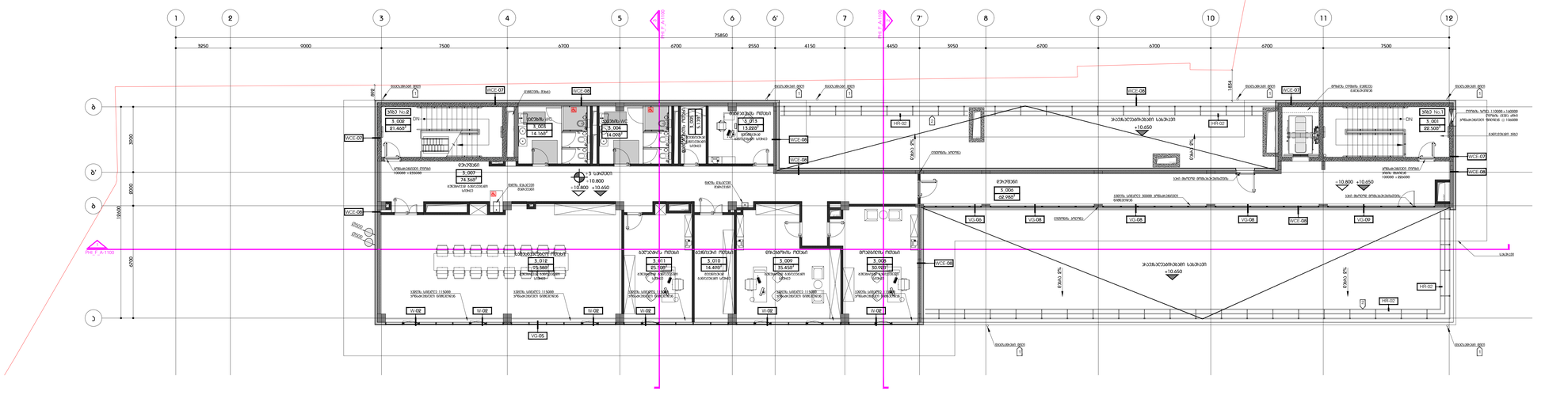
ЗАПОСЛЕНИ ЈОГИ ИМАЈУ ПРАВО ДА ВОДЕ ГРУПЕ ЗА ЈОГУ ИСКЉУЧИВО НА ОСНОВУ ВАЖЕЋЕГ ЛИЦЕНЦНОГ ДОКУМЕНТА ИЗДАТОГ ОД НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА



ჯიბის ფართი - 43.96 მ²

დამხმარე ფართი - 476.37 მ²

სასწავლო აუდიტორიის ფართი - 230.8 მ²



ჯიბის ფართი - 43.96 მ²

დამხმარე ფართი - 383.72 მ²

DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

ბაუჰაუზიჩეზი

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოებებს "DEPHANI"-ს საკუთრებას.
მისი ნებისმიერი ფორმით, მთლიანად ან ნაწილობრივ
გამოცენება, ასლირება ან გავრცელება
"DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.
ნახაზები გაანგარიშებულია მხოლოდ ჯონგლიკაშვილებისათვის
და მიწისა და ინტერიორის მოხაზვის პირველების
მეშვეობა იდეოლოგიური.
მისი გამოყენება არ შეიძლება სხვა პირებმა.
მოითხოვის შემთხვევაში ნახაზის ნებართვა.

ამოსავალი მონაცემები

პასუხისმგებელი პირი

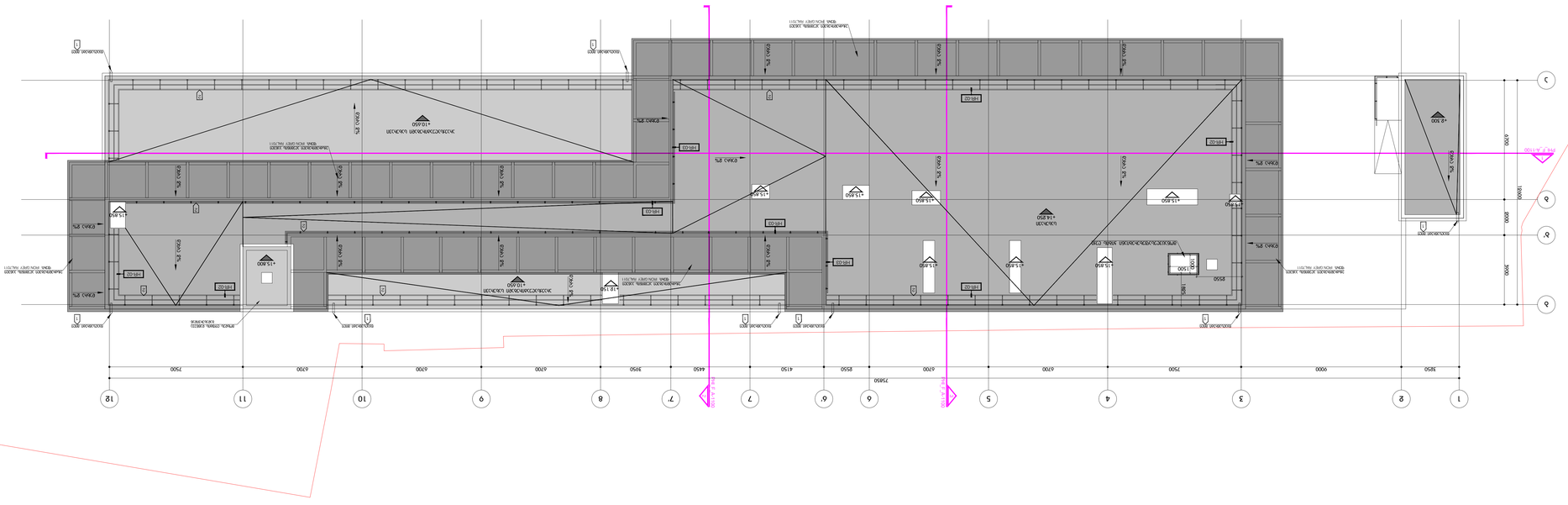
ტიხრების მოწყობის გეგმა
+2 სართული / +3 სართული

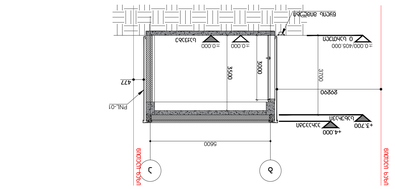
ნახაზის დასახელება

პროექტის ეტაპი	PHI_F-202
პროექტის ნომერი	002
მასშტაბი / ფორმატის ზომა	21T-002A
ნახაზი	1:100
მთავარი არქიტექტორი	ლ. ჯონგლიკაშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ჯონგლიკაშვილი
ხელმძღვანელი	-
თარიღი	20.06.2025
დამფინანსებელი	-

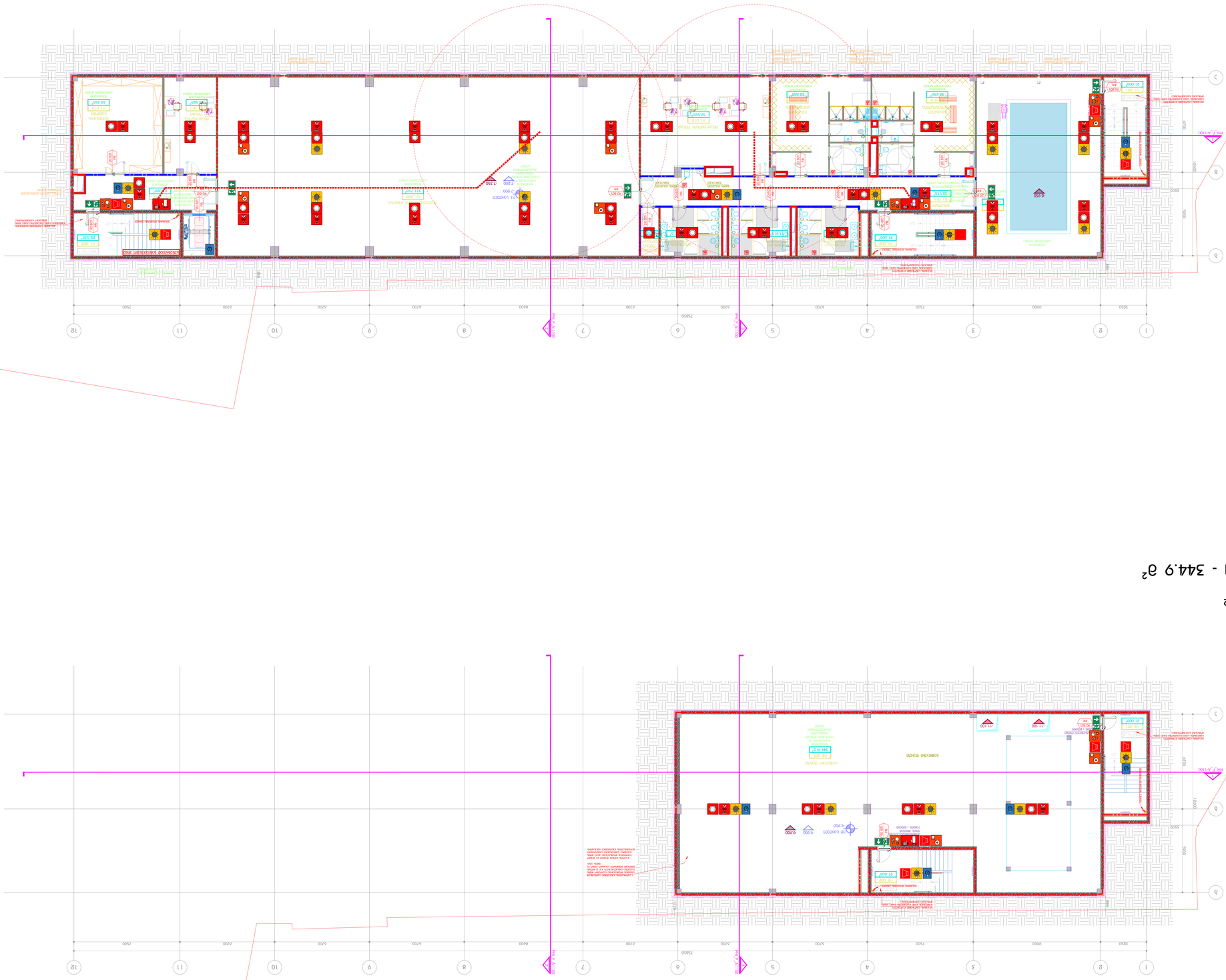
PHI_F-202

ფორმატის ნომერი


ΔΙΑΤΟΜΗ Γ
+10.450
+15.850
+18.150
+4.300
+15.850
+14.250
+10.450
+15.850
+15.850
+15.850



- ჯიხვისებრ ნაკბილარი PNL-04
  მასალა: HPL
  ტექსტურა: UNI COLOURS / METEON
  ფერი: CARMINE RED
  ზომა: 1060
  სისქე: SATIN
  ზედაპირის დამუშავება: ანტიგრაფიტი საღებავით
  ზედაპირის ტიპი: ბეტონი
  ზედაპირის ფერი: RAL7011 IRON GREY
  ზედაპირის ტექსტურა: ბეტონის ზედაპირის იმიტაცია
  ზომა: 3050 x 1220 x 12 მმ



Площадь застройки - 65.1 м²
Суммарная площадь этажей - 708.55 м²
Общая площадь - 110.2 м²

Площадь - 42.46 м²
Суммарная площадь этажей - 344.9 м²

DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

Заявитель

ВЫПОЛНЕНО ПО ЗАКАЗУ "ТЕРРАНИТА" С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКАЗЧИКА, ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

Разработано

"ТЕРРАНИТА" БЮРО ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ.

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ. ДАННЫЙ ЧЕРТЕЖ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО ВОСПРОИЗВЕДЕН, ТИРАЖИРОВАН ИЛИ ПЕРЕДАН ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ БЕЗ ПИСЬМЕННОГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ.

Авторский надзор

Этап

Наименование

Здание магазина
Ул. Ленина, 15
Ленинский район / Г. Ленинск

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Гип | Ефимов

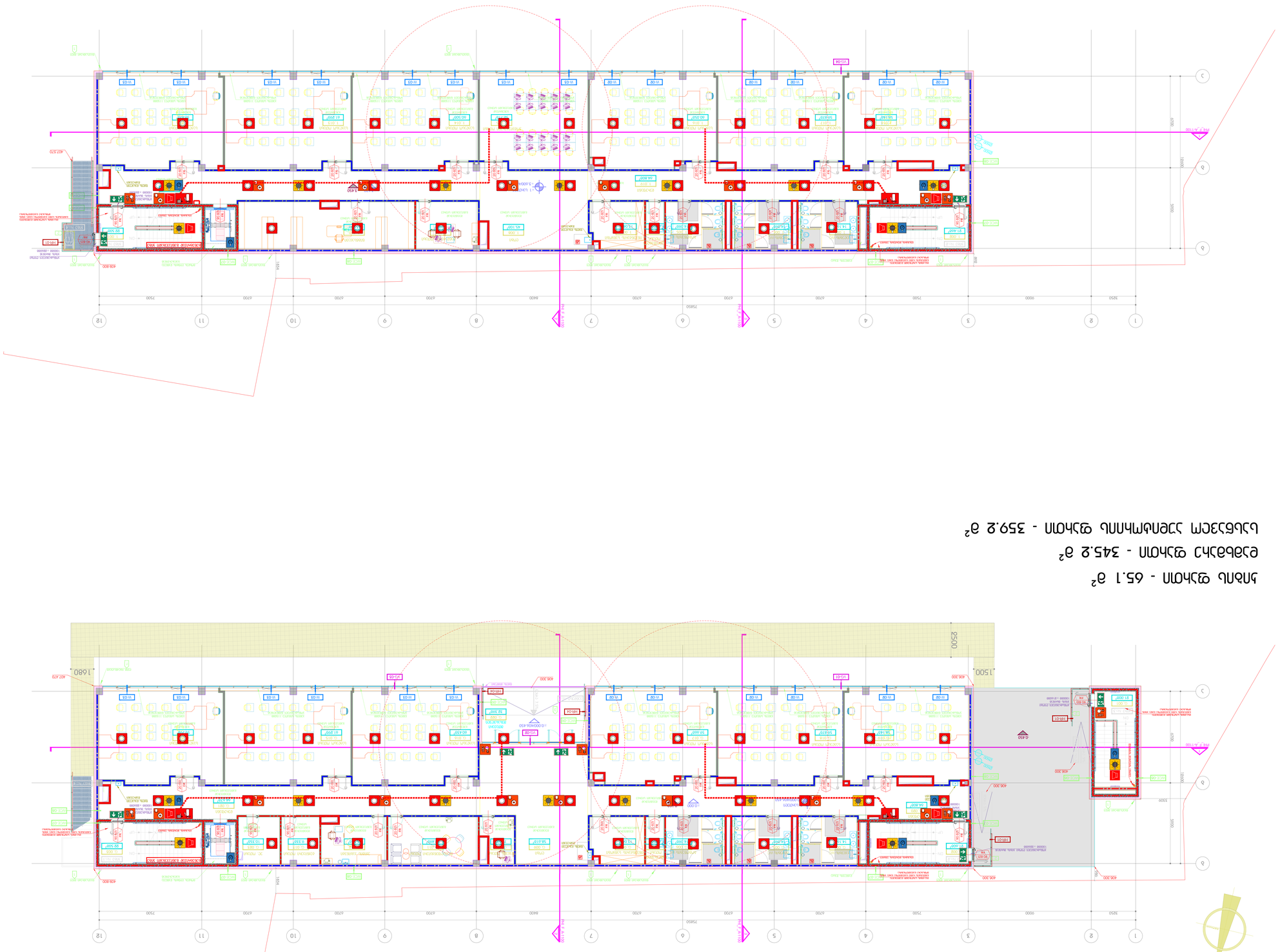
Н.контр. | Сидорова

Разработал | Иванов

Масштаб 1:100

Формат А1

PHI_F-200



ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА - 1680.1 м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ - 1500.2 м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ ДЛЯ ПЕРЕБУВАННЯ ЛЮДЕЙ - 1500.2 м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА - 43.96 м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА - 293.06 м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ ДЛЯ ПЕРЕБУВАННЯ ЛЮДЕЙ - 412.2 м²

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА - 65.1 м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА - 345.2 м²
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ ДЛЯ ПЕРЕБУВАННЯ ЛЮДЕЙ - 359.2 м²

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

1. ЦЕЙ ПЛАН ЕВАКУАЦІЇ ЗАМІСТЬ ЗАГАЛЬНОГО ЗАПРОВАДЖУЄ ВИКОРИСТАННЯ ВИХІДНИХ ШЛЯХІВ ЯК ЗАСОБУ ЗАХИСТУ ЛЮДЕЙ ВІД ВПЛИВУ ПОЖЕЖІ ТА ДИМУ. ЗАСТОСУВАННЯ ЦЬОГО ПЛАНУ ПЕРЕДБАЧАЄ ВИКОРИСТАННЯ ЛЮДЬМИ ВИХІДНИХ ШЛЯХІВ ЯК ЗАСОБУ ЗАХИСТУ ВІД ВПЛИВУ ПОЖЕЖІ ТА ДИМУ.
2. ЦЕЙ ПЛАН ЕВАКУАЦІЇ ВІДПОВІДАЄ ВИМОГАМ ДБН В.1.1-7:2016 ТА ДБН В.2.2-40:2018 ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПОЖЕЖНОЇ БЕЗПЕКИ ОБ'ЄКТІВ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ.
3. ЗНАЧЕННЯ ЕВАКУАЦІЙНОГО ЧАСУ ВИЗНАЧЕНО ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИЛЬОТУ ЛЮДЕЙ З ПРИМІЩЕНЬ ДО ЗОВНІШНЬОЇ ЕВАКУАЦІЙНОЇ ЗОНИ ЗА ЧАС, НЕ БІЛЬШИЙ НІЖ РОЗРАХУНКОВИЙ ЧАС ЕВАКУАЦІЇ ЛЮДЕЙ З ПРИМІЩЕНЬ.

ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТИЗА

ЗАТВЕРДЖЕНО
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ "ТЕРРАНІТА ІНЖИНІРИНГ"
ОЛЕКСІЙ ЗЕЛЕНСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ "ТЕРРАНІТА ІНЖИНІРИНГ"
ОЛЕКСІЙ ЗЕЛЕНСЬКИЙ

ЗМІНА ВНЕСЕНА

ЗАМОВНИК
ТОВ "ТЕРРАНІТА ІНЖИНІРИНГ"

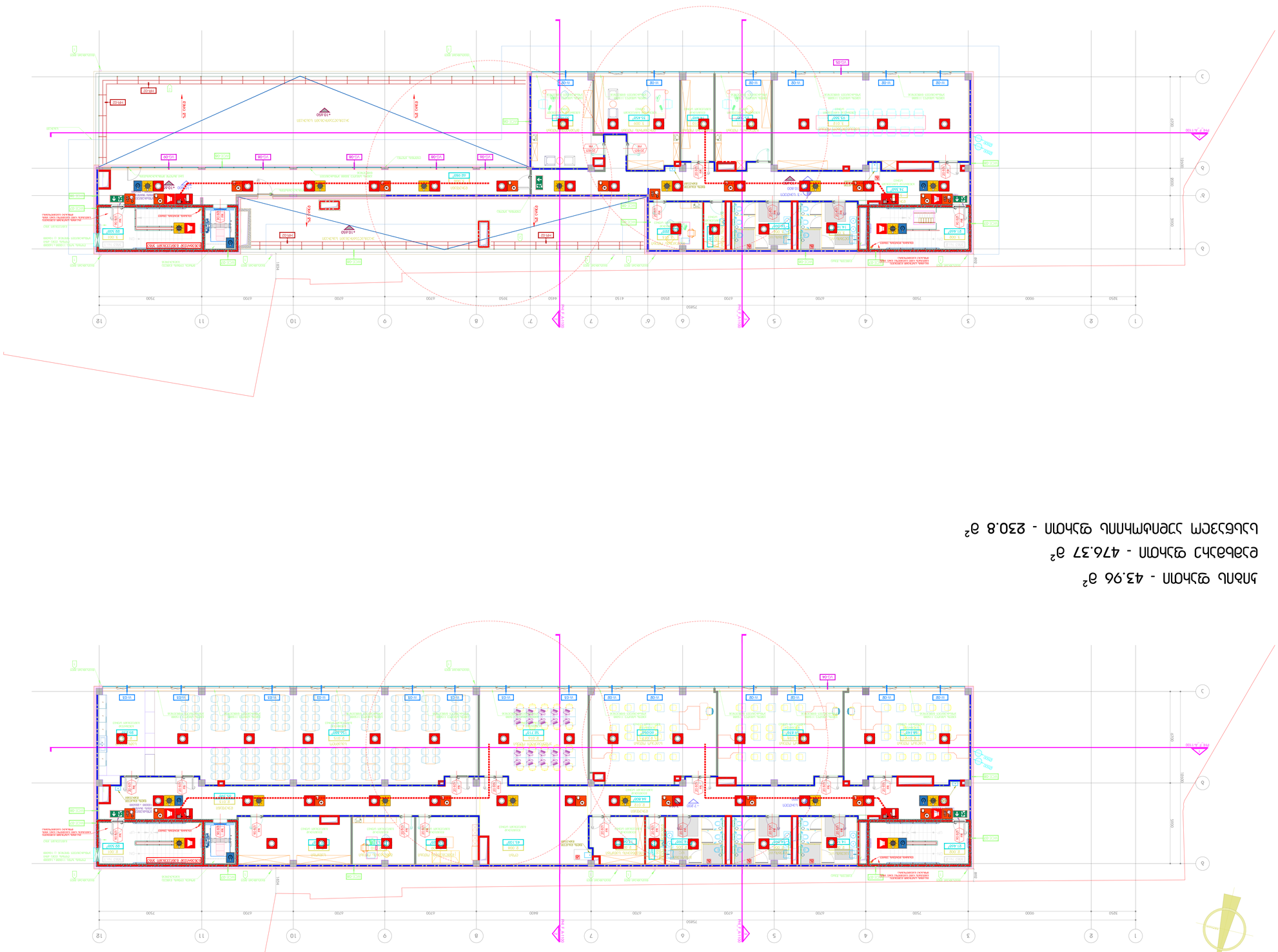
ЕВАКУАЦІЙНИЙ ПЛАН
1 ПОВЕРХ / +1 ЦОКОЛЬНИЙ
ЦОКОЛЬНИЙ ЗАЛІЗОБЕТОННИЙ ФУНДАМЕНТ

ЗАГАЛЬНІ ДАНІ

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ	002
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ПРИМІЩЕНЬ	211-002А
ЕВАКУАЦІЯ / ОДИНИЦЯ ВИМІРУ	1:100
ВІДПОВІДАЛЬНИЙ	dladadadi
ПЕРЕВІРИВ	-
ДАТА	20.06.2025
ЕВАКУАЦІЙНА ЗОНА	-

ЗМІНА	ПРІЗВИЩЕ, ІНІЦІАЛИ
ВИКОНАВЕЦЬ	PHI_F-201

PHI_F-201



ընդհանուր մակերես - 43.96 մ²
բնակելի մակերես - 383.72 մ²

ընդհանուր մակերես - 43.96 մ²
բնակելի մակերես - 476.37 մ²
նախասենյակների մակերես - 230.8 մ²

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն 1 նրբ. 3/1 շ. 1, հեռ. (+374 10) 54 00 00

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ «ԵՐԵՎԱՆԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒԹՅՈՒՆ» ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ՎԱՐՉՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՍԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

1. ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 1004-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ N 1 ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ 1-ԻՆ ԿԵՏՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՔԻ ՎՐԱ

2. ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 1004-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ N 1 ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ 1-ԻՆ ԿԵՏՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՔԻ ՎՐԱ

3. ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 1004-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ N 1 ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ 1-ԻՆ ԿԵՏՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՔԻ ՎՐԱ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է

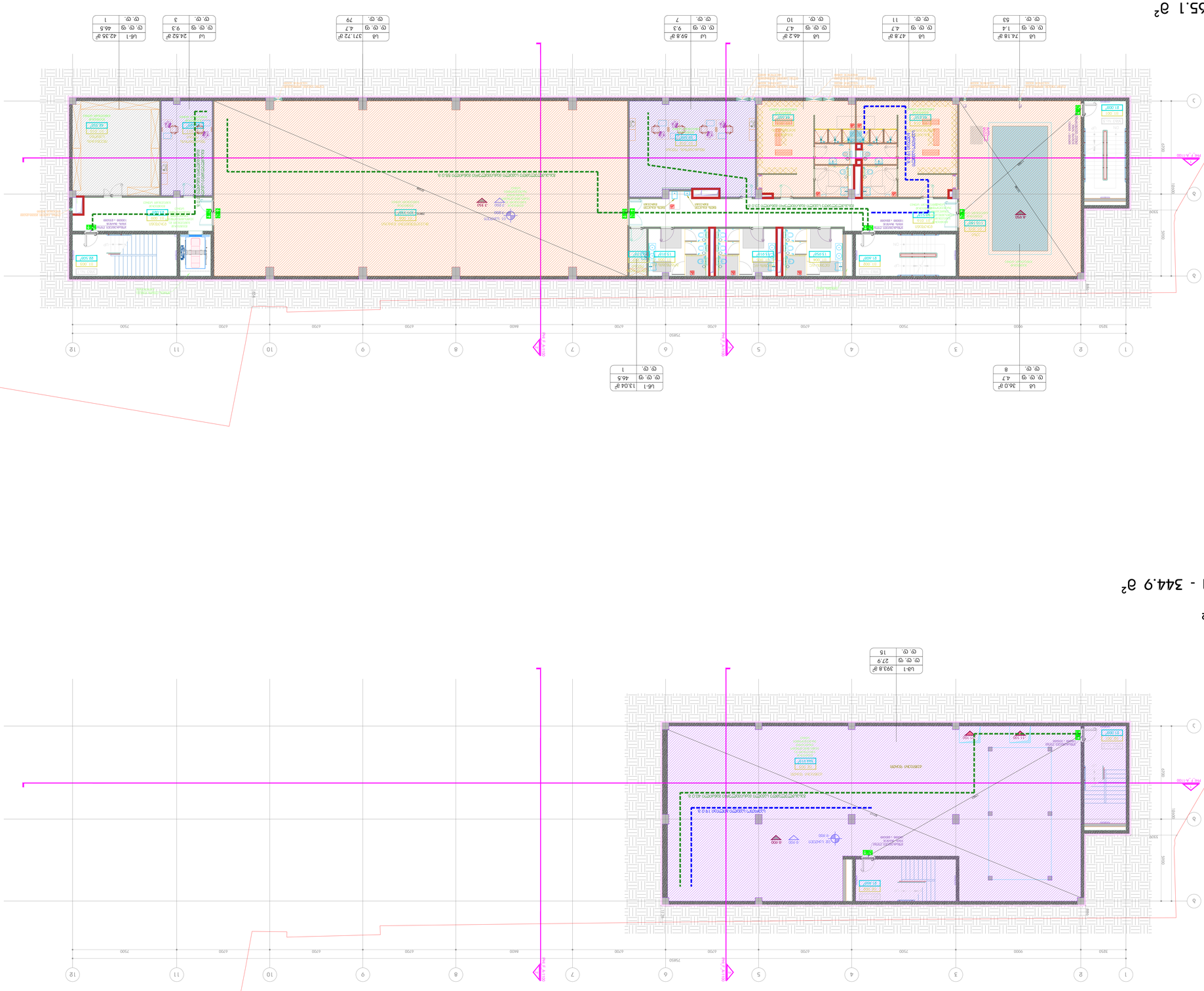
ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 1004-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ N 1 ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ 1-ԻՆ ԿԵՏՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՔԻ ՎՐԱ



ընդհանուր մակերես - 65.1 մ²
բնակելի մակերես - 708.55 մ²
հասարակական մակերես - 110.2 մ²

ընդհանուր - 42.46 մ²
բնակելի մակերես - 344.9 մ²

DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐՄԻՐ ԳԵՂԱՁՈՐ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԱՆՁՆԱՏԱՐ ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

ՀՂԻՆԱՎՈՐՈՂ

«ԴԵՓԱՆԻ» ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ՀԱՅԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ ՀԱՅԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՀԱՍՑԵՈՒ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

ԵՐԵՎԱՆ, ՄԻՐԶԱՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԱՆՁՆԱՏԱՐ ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

ՀԱՏԱԿ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՉԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԻՄՆԱՐԿ

ՀԱՏԱԿ

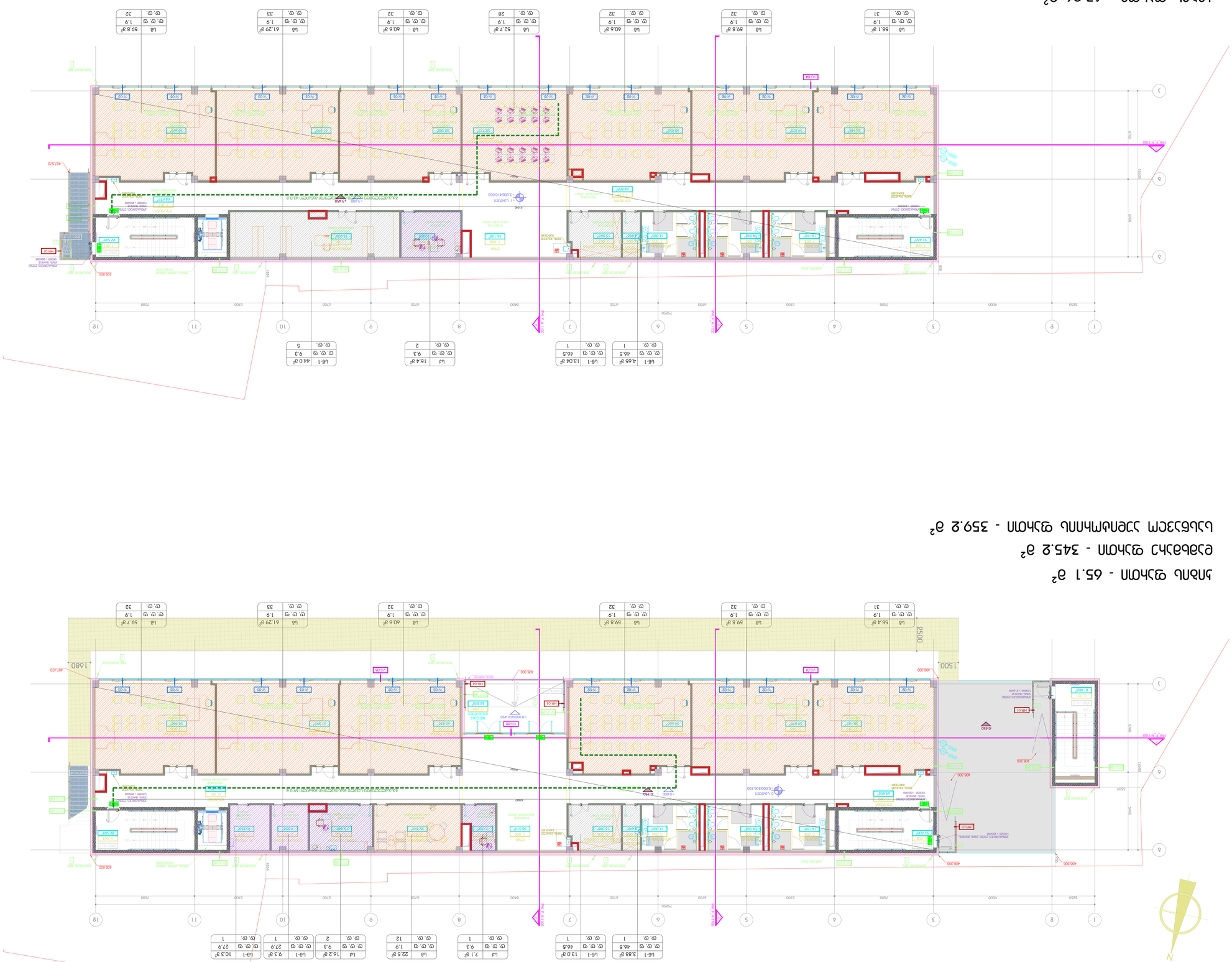
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ

ՓՈՓՈԽՎԱԾ ԹՈՒՂԹԻ ՀԱՄԱՐ	002
ՆԱԽԱԳԾԻ ԹՈՒՂԹԻ ՀԱՄԱՐ	211-002A
ԿՇԻՌ / ՊԱՏՄԱԿԱՆ ՄԱՍԻ	1:100
ԿԱԶՄԵՑԻ	մ.թասոյան
ՀԱՍՑԵՈՒՄ	մ.թասոյան
ՏԱՐԻ	20.06.2025
ՓՈՓՈԽՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆ	-
ՓՈՓՈԽՎԱԾ ԹՈՒՂԹԻ	

PHI_F-200

ՓՈՓՈԽՎԱԾ ԹՈՒՂԹԻ PHI_F-200

ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ



ДЕПАНИ АРХИТЕКТУРА&ДИЗАЙН

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

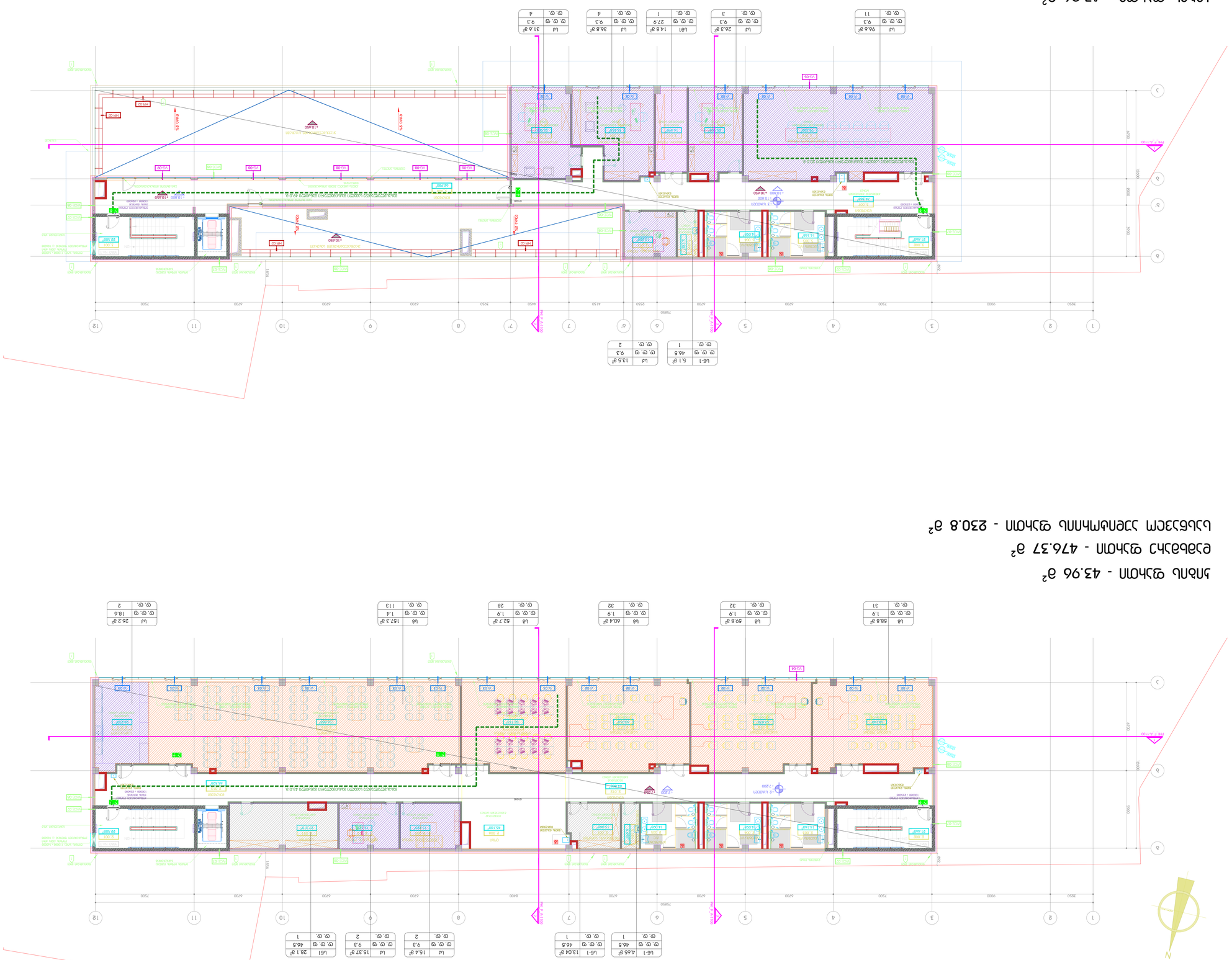
ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ ЗАСТРОЯВА ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ГАРАЖ, ДВОРНО МЯСТО, ДВЕ ПОМОЩНИ СГРАДИ, ОГРАДА, ОТКРИТИ ПЛОЩАДКИ ЗА ПАРКИРАНЕ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

ПРОЕКТАНТИ:

"ДЕПАНИ" ЕООД, АРХ. ЕЛЕОНОРА ДЕПАНИ, АРХ. ЕЛЕОНОРА ДЕПАНИ, ВИКТОРИЯ ДЕПАНИ, ЕЛЕОНОРА ДЕПАНИ, ВИКТОРИЯ ДЕПАНИ

ВСИЧКИ ПРАВА ВЪРХУ ПРОЕКТА СА ЗАПАЗЕНИ. ПРОЕКТЪТ НЕ МОЖЕ ДА БЪДЕ ИЗПОЛЗВАН ЗА ДРУГИ ЦЕЛИ ОТКОЛКОТО ТЕЗИ, ЗА КОИТО Е ИЗГОТВЕН, БЕЗ ПИСМЕНОТО СЪГЛАСИЕ НА АВТОРИТЕ.

ЗАПОВЕД ЗА ПРОЕКТИРАНЕ	
ЗАПОВЕД ЗА ИЗМЕНЕНИЕ	
ЕЗИКОВА ВЕРСИЯ	БЪЛГАРСКИ
ЕДИНИЦИ ЗА ДЪЛЖИНИ	0 БЪЛГАРСКИ / +1 БЪЛГАРСКИ
МАСШТАБ	1:100
ЕТАПНОСТ	
ДАТА	20.06.2025
ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕ	-
ЗАПОВЕДНА ФАЗА	
ИЗПЪЛНИТЕЛ	
ОТГОВОРЕН АРХИТЕКТ	
ОДОБРИЛ	
ОТГОВОРЕН ИНЖЕНЕР	
ОДОБРИЛ	
ЗАПОВЕДНА ФАЗА	
ЗАПОВЕДНА ФАЗА	
ЗАПОВЕДНА ФАЗА



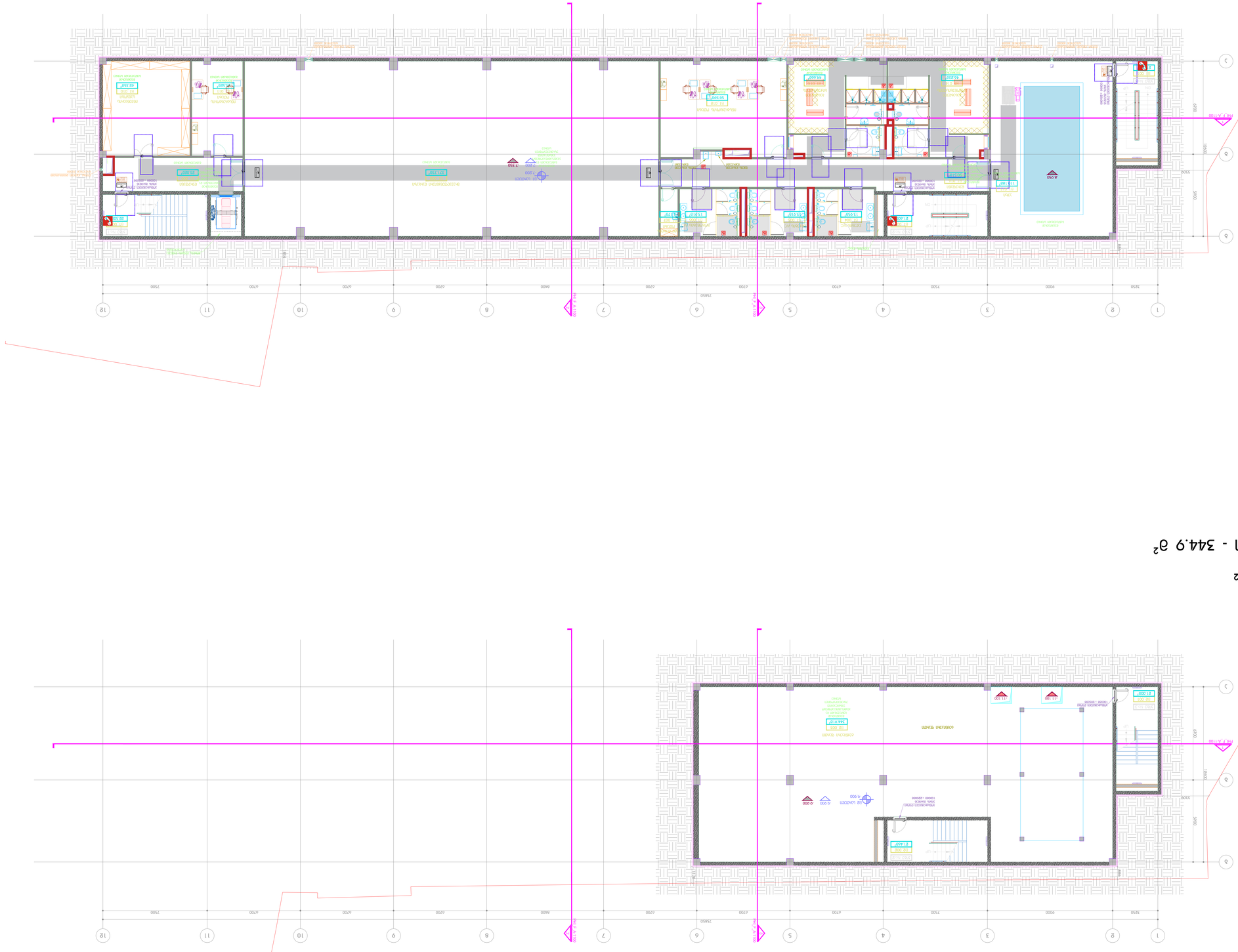
ЭЛЕКТРИЧЕСКИ

ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ТЕРМОПЛАСТИЧЕН ЕЛАСТОМЕР ЗА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВЪЗЛИ, ДОПУСКАЩ ЗАЩИТЕН ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ТОК.

ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЗА ЕЛЕКТРОСТАТИЧНО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО.

"ТЕРМАЛЕН" ЕЛЕКТРОПРОВОДЕН ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ТЕРМОПЛАСТИЧЕН ЕЛАСТОМЕР.

ЕЛЕКТРОДЕН ЕЛЕКТРОПРОВОДЕЩ ЕЛЕКТРОПРОВОДЕН ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЕЛЕКТРОПРОВОДЕН ЕЛЕКТРОПРОВОДЕН ЕЛЕКТРОПРОВОДЕН



ընդհանուր մակերես - 65.1 մ²
բնակելի մակերես - 708.55 մ²
շենքի ընդհանուր մակերես - 110.2 մ²

ընդհանուր մակերես - 42.46 մ²
բնակելի մակերես - 344.9 մ²

ԴԵՓԱՆԻ ԱՐՔԻՏԵԿՏՈՒՐԱ ԵՎ ԴԻԶԱՅՆԻ ՍՏՈՒԴԻԱ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ Է ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐ։
ՆԱԽԱԳԾԵՐԸ, ՄԻՏՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆՔԸ ՊԱՏԿԱՆՈՒՄ ԵՆ «ԴԵՓԱՆԻ» ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏԱԿ։
ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ԿԱՄ ՏԵՂԱԿԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄԸ, ՊԱՏՃԵՆՈՒՄԸ, ՎԱՃԱՌՔԻ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՈՒՄԸ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԱՅԼ ԳՈՐԾԱՐՔՆԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՉԵՆ «ԴԵՓԱՆԻ» ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍՏԵՂԾՈՂ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ։

ՀԱՂՈՐԴԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

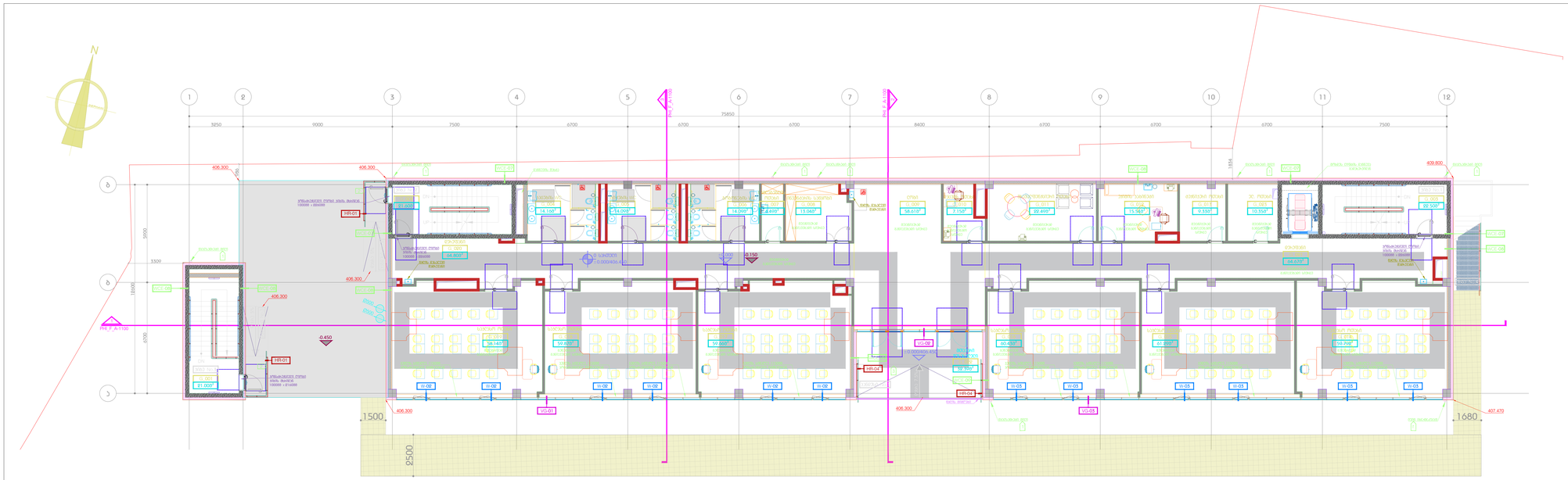
ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԻՆՋ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԵՐ
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 1
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 2
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 3
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 4
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 5
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 6
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 7
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 8
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 9
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 10
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 11
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԸ	ՀԱՍՑԵ 12

ԱՆՁՆԱԳԻՐ

ՅՈՒՂԱՀԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ
ԲԱԶԱՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐ / ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐ

ՀԱՏԱԿ

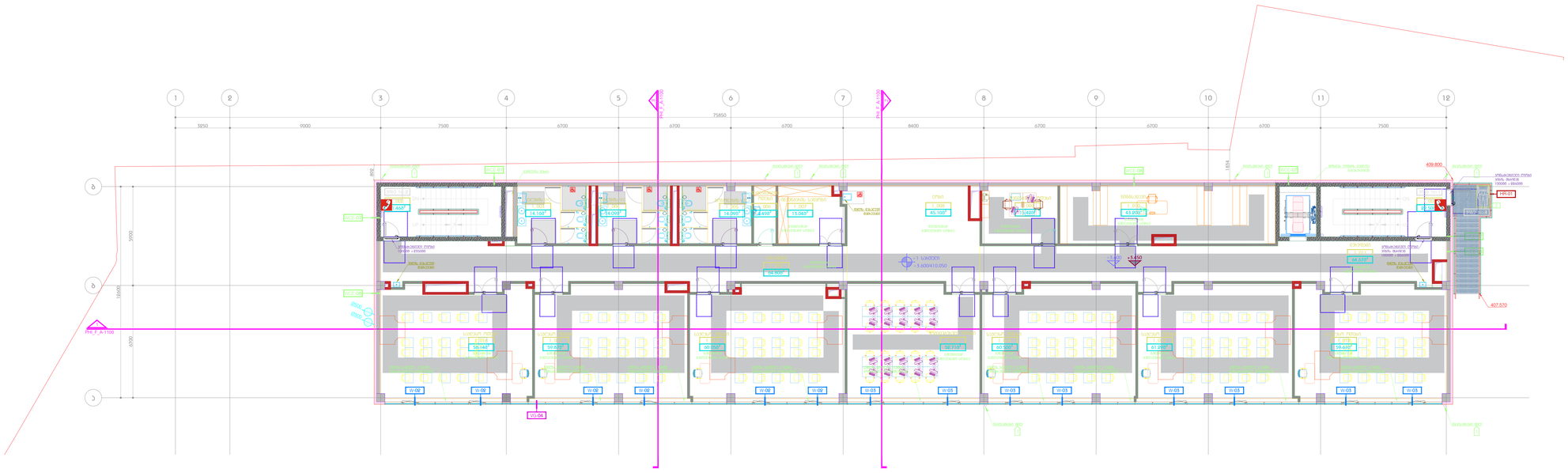
ՇԻՆՈՒՄ	
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	002
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀՀ-002A
ՕԲՅԵԿՏԻ / ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՄԱՍՇՏԱԲ	1:100
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. Ղուկասյան
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱԼԱՏԱ
ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ	20.06.2025
ԳՈՒՄԱՐԻ ՀԱՄԱՐ	-
ՊԱՏՎԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	PHI_F-200



ᲐᲘᲒᲘᲡ ᲤᲐᲮᲘᲗᲘ - 65.1 მ²

ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲮᲔ ᲤᲐᲮᲘᲗᲘ - 345.2 მ²

ᲡᲐᲡᲬᲐᲕᲚᲝ ᲐᲔᲠᲘᲢᲝᲮᲘᲘᲡ ᲤᲐᲮᲘᲗᲘ - 359.2 მ²



ᲐᲘᲒᲘᲡ ᲤᲐᲮᲘᲗᲘ - 43.96 მ²

ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲮᲔ ᲤᲐᲮᲘᲗᲘ - 293.06 მ²

ᲡᲐᲡᲬᲐᲕᲚᲝ ᲐᲔᲠᲘᲢᲝᲮᲘᲘᲡ ᲤᲐᲮᲘᲗᲘ - 412.2 მ²

DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

ᲒᲐᲜᲪᲮᲐᲓᲔᲑᲐ

ᲬᲘᲜᲐᲓᲐᲓᲔᲑᲐᲨᲘ ᲛᲝᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘ ᲛᲘᲙᲣᲗᲕᲜᲔᲚᲘᲐ "DEPHANI"-Ს ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲑᲐ.
ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲗ ᲤᲝᲠᲛᲘᲗ, ᲛᲗᲚᲘᲐᲜᲐᲓ ᲐᲜ ᲜᲐᲬᲘᲚᲝᲠᲘᲗ
ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ, ᲐᲠᲐᲜᲐᲘᲠᲐᲓ ᲐᲜ ᲒᲐᲓᲐᲪᲔᲛᲐ
"DEPHANI"-Ს ᲬᲘᲜᲐᲨᲔᲛᲬᲔᲠᲚᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲐᲙᲠᲫᲐᲚᲔᲑᲣᲚᲘᲐ.
ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲕᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲧᲕᲔᲚᲐ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡᲣᲤᲚᲔᲑᲘᲡ
ᲓᲐ ᲛᲘᲛᲘᲜᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲐᲮᲐᲚᲗᲐᲒᲐᲮᲐᲚᲗᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲛᲗᲔᲠᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ
ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲡ ᲜᲔᲒᲐᲢᲘᲣᲠᲐᲓ ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲐᲡᲐᲪ.
ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲐᲠ ᲨᲔᲫᲚᲔᲑᲐ ᲐᲮᲚᲘᲡᲗᲐᲜ ᲡᲐᲮᲔᲚᲨᲔᲙᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ,
ᲛᲝᲛᲮᲛᲐᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲔᲛᲔᲠᲗᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲮᲔᲚᲘ ᲕᲔᲠ ᲓᲐᲔᲮᲛᲐᲠᲔᲑᲐ.

ᲐᲛᲝᲪᲜᲝᲑᲘ ᲛᲝᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲚᲘ

ᲞᲘᲠᲕᲔᲚᲘ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲘᲡᲐᲜᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲜᲐᲮᲔᲛᲝᲛᲖᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ
0 ᲡᲐᲗᲛᲝᲗᲘᲡᲘ / +1 ᲡᲐᲗᲛᲝᲗᲘᲡᲘ

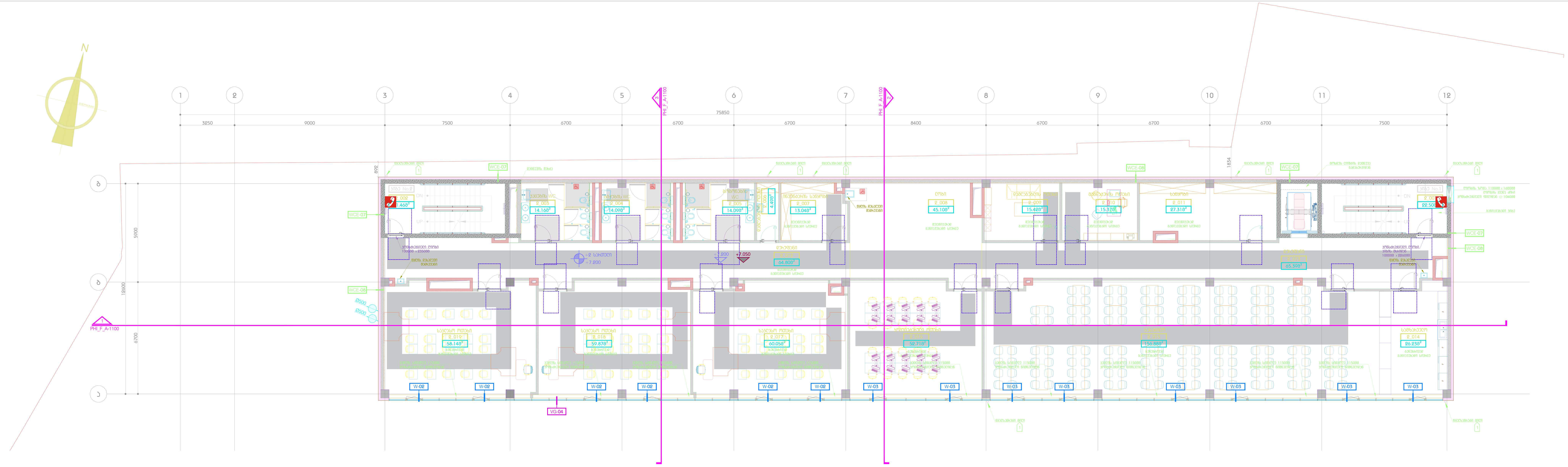
ᲔᲜᲔᲠᲒᲝᲡᲐᲮᲐᲠᲗᲔᲑᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	002
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	21T-002A
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ / ᲒᲐᲜᲖᲝᲛᲘᲡ ᲢᲘᲞᲘ	1:100
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ	ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲐᲠᲒᲘᲐᲜᲘ
ᲛᲔᲗᲐᲠᲒᲛᲜᲔ	ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲐᲠᲒᲘᲐᲜᲘ
ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ	-
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	20.06.2025
ᲛᲔᲛᲐᲡᲘᲗᲔᲑᲔᲚᲘ	-

ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ: PHI_F-201

PHI_F-201

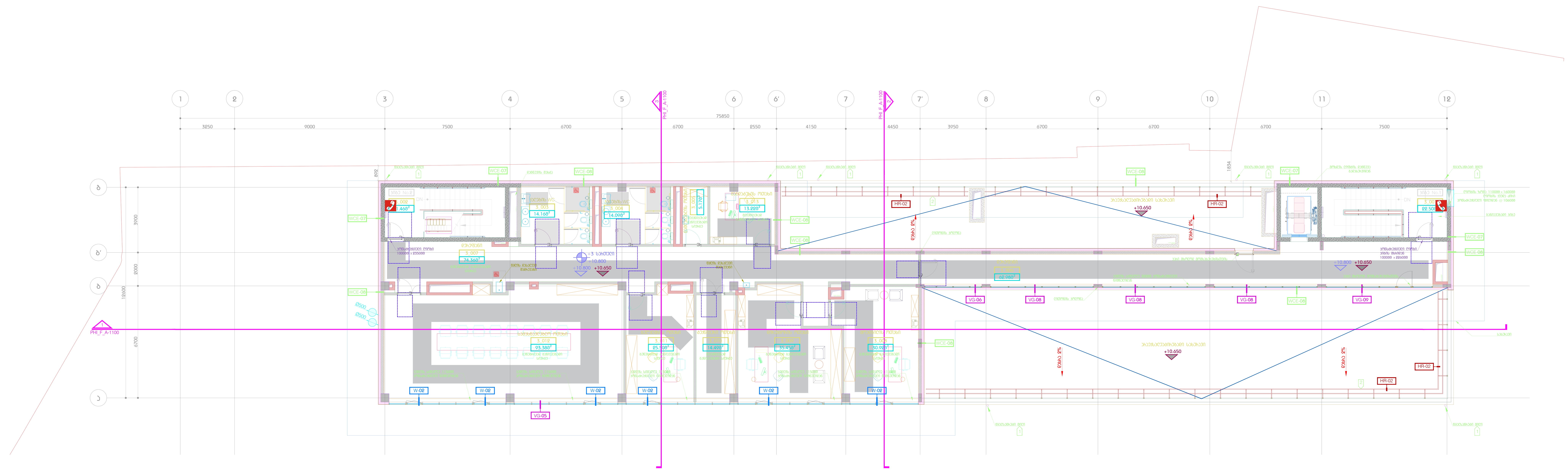
ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ



კიბის ფართი - 43.96 $მ^2$

დამხმარე ფართი - 476.37 $მ^2$

სასწავლო აუდიტორიის ფართი - 230.8 $მ^2$



კიბის ფართი - 43.96 $მ^2$

დამხმარე ფართი - 383.72 $მ^2$

DEPHANI
ARCHITECTURE&DESIGN

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას.
მისი ნებისმიერი ფორმით, მთლიანად ან ნაწილობრივ
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.
ნახაზები განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის
და მოიცავს არქიტექტურული და ინტერიერის დიზაინის პროექტების
შესახებ ინფორმაციას.
მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში.
მოთხოვნის შემთხვევაში ნახაზი უნდა დაბრუნდეს.

პარკ ჰოუმ ისანი

პროექტი

მისაწვდომობის გეგმა
+2 სართული / +3 სართული

ნახაზი

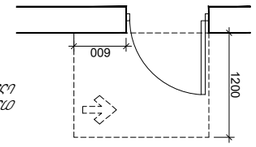
თარიღი | პროექტის ეტაპი

კონტრაქტის ნომერი	002
პროექტის ნომერი	21T-002A
მასშტაბი / ფურცლის ზომა	1:100
დახაზა	თ.ტაბატაძე
შეამოწმა	თ.მაღლაშვილი
რევიზია	-
თარიღი	20.06.2025
დამტკიცებულია	-

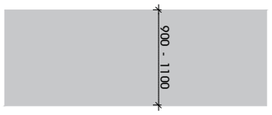
ფაილის სახელი PHI_F-202

PHI_F-202

ფურცლის ნომერი



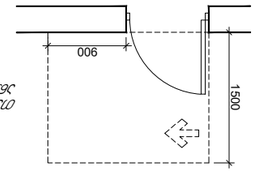
ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,2 m



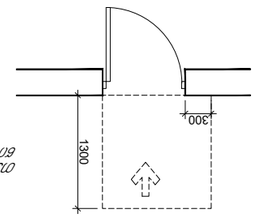
запазване съществуващо

ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,2 m

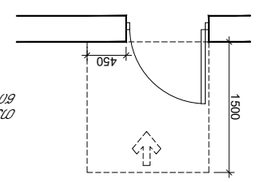
двустранно и едностранно ограждане на спортни площадки



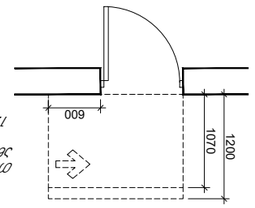
ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,5 m



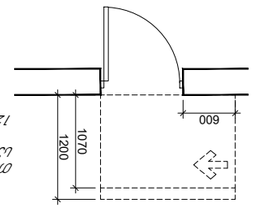
ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,3 m



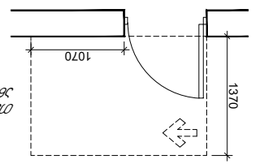
ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,5 m



ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,2 m

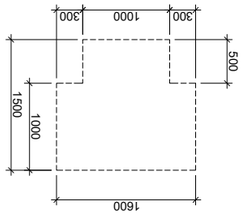


ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,2 m

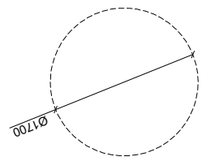


ограда одностранна - левостранна за пешеходна зона с ширина 1,3 m

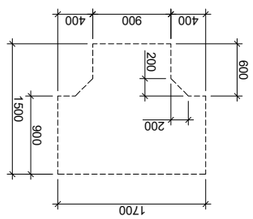
двустранно и едностранно ограждане с височина 4,5 m



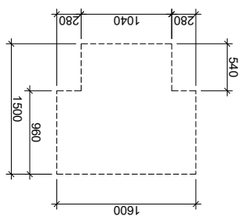
запълване 3



запълване 4



запълване 1

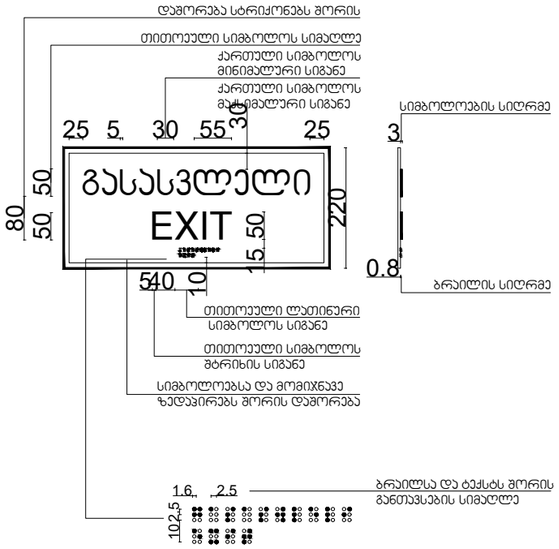


запълване 2

двустранно и едностранно ограждане с височина 4,5 m

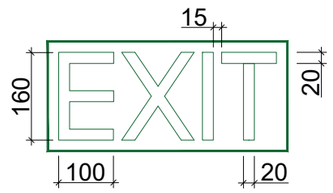
ЗАЛА ЗА ЛЪКОАТЛЕТИКА	
ЗАЛА ЗА ГИМНАСТИКА	
ЗАЛА ЗА ТЕНИС	
ЗАЛА ЗА ВОЛЕЙБОЛ	
ЗАЛА ЗА БАСКЕТБОЛ	
ЗАЛА ЗА ХАНДБАЛ	
ЗАЛА ЗА ФУТБОЛ	
ЗАЛА ЗА ХОКЕЙ	
ЗАЛА ЗА ЛЕДЕНА ПЕЙКА	
ЗАЛА ЗА ПЛАВАНЕ	
ЗАЛА ЗА ВОДНА ТОПКА	
ЗАЛА ЗА ГРЕБАНЕ	
ЗАЛА ЗА ВЪЗДУШНИ СПОРТОВЕ	
ЗАЛА ЗА ВЕЛОСПОРТ	
ЗАЛА ЗА ЛЕКА АТЛЕТИКА	
ЗАЛА ЗА ТЕНИС	
ЗАЛА ЗА ВОЛЕЙБОЛ	
ЗАЛА ЗА БАСКЕТБОЛ	
ЗАЛА ЗА ХАНДБАЛ	
ЗАЛА ЗА ФУТБОЛ	
ЗАЛА ЗА ХОКЕЙ	
ЗАЛА ЗА ЛЕДЕНА ПЕЙКА	
ЗАЛА ЗА ПЛАВАНЕ	
ЗАЛА ЗА ВОДНА ТОПКА	
ЗАЛА ЗА ГРЕБАНЕ	
ЗАЛА ЗА ВЪЗДУШНИ СПОРТОВЕ	
ЗАЛА ЗА ВЕЛОСПОРТ	

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით, გასასვლელის გზა-ჯართან



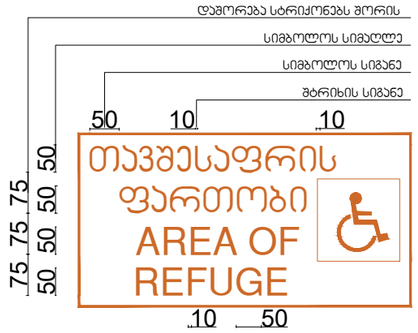
შენიშვნა:
ნიშანი განთავსდეს მისაწვდომობის გეგმებზე მონიშნულ კარებთან.
ნიშანი განთავსდეს კარის გასწვრივ საკეტის მხარეს.

გასასვლელის განათებული ნიშანი

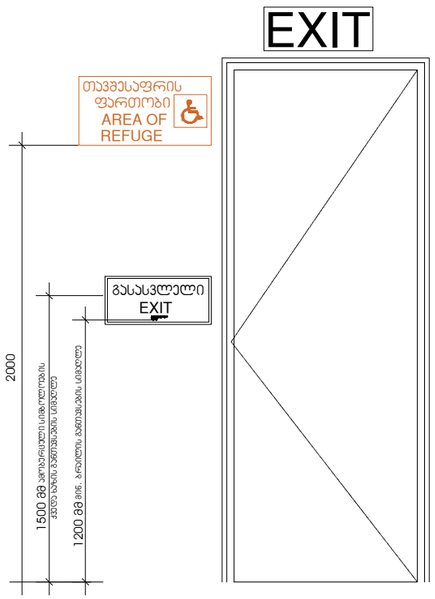


შენიშვნა:
ნიშანი განთავსდეს გასასვლელის თითოეულ გზა-ჯართან.

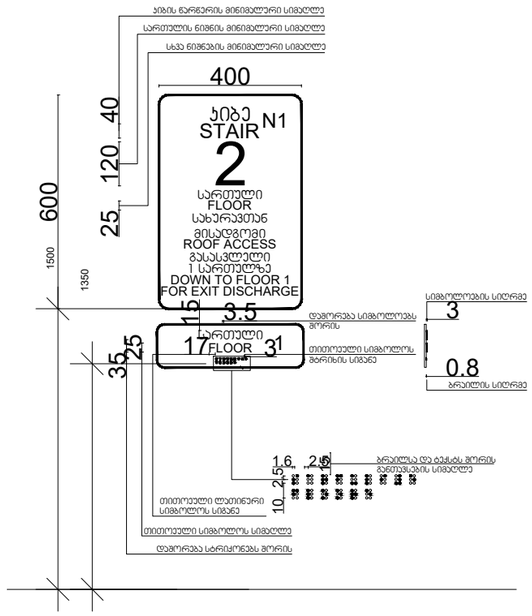
განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



შენიშვნა:
ნიშანი განთავსდეს თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ყველა კარზე.

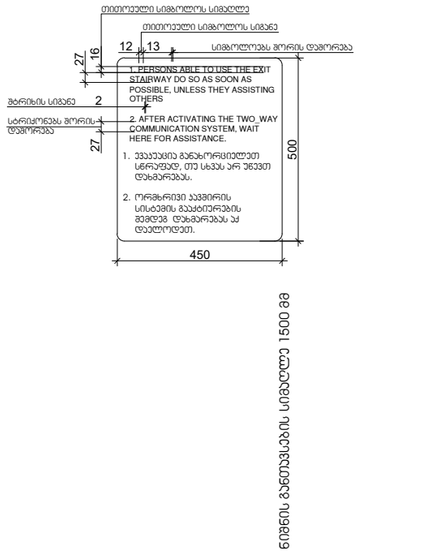


გზა-ჯიბის ამოსაცნობი ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საკეტის მომიჯნავედ



შენიშვნა:
თითოეული სართულის დონეზე, ნიშნები განთავსდება ნიმუშის მსგავსად, სართულიანობისა და ჯიბის ნუმერაციის მიხედვით, №1 და №2 ჯიბის უპირატესობით.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



შენიშვნა:
ნიშანი განთავსდეს თავშესაფრის ფართობებზე, ორმხრივი კავშირის სისტემის მომიჯნავედ.

პროექტის ავტორები

შპს "DEPHAN" - ს საავტორო ჯგუფი
(ფართობით 36 ნაგებობებზე) ავტორები: ა.ჭოხონელიძე, ნ.ნოზაძე, ნ.ბერიძე

"DEPHAN" - ს ხელმძღვანელი ბატონის. ნანა ბერიძის ქმნილებაა ბარიერთა შემცირებული ფართობი ფრენა-ასვლა-ბინის ტიპის ბინებისთვის (ფართობით 36 ნაგებობებზე). ამასთან ბინებისაკენ ის მისასვლელი სიბრტყეები, სართულთა საერთო ფართობის ნაწილია და ამ ფართობის გამოყენების წესებს ადგენს მესაკუთრეთა ამხანაგობა.

ნებისმიერი ცვლილება უნდა მოხდეს მხოლოდ ავტორების ნებართვით.

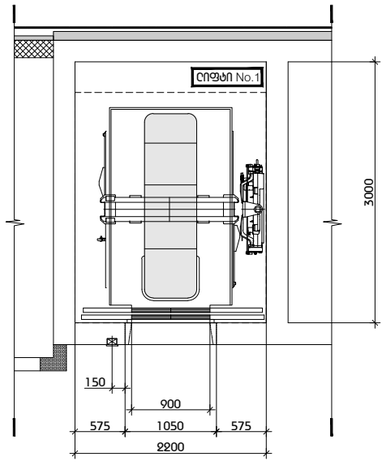
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე
არქიტექტორი	ნ.ნოზაძე
არქიტექტორი	ა.ჭოხონელიძე
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	

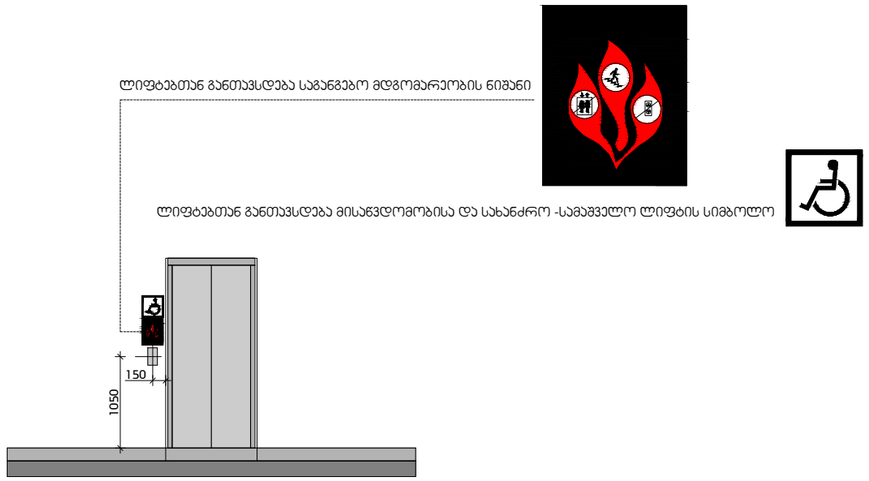
პროექტის დასახელება
პანელური სახლის ტიპური პროექტი

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ.ნოზაძის ქუჩა

ნახაზის დასახელება
მისასვლელი ნიშნების სპეციფიკაცია

ფორმატი	A3/A4
მასშტაბი	
თარიღი	23.04.2024
ნახაზის ნომერი	ACCESSIBILITY





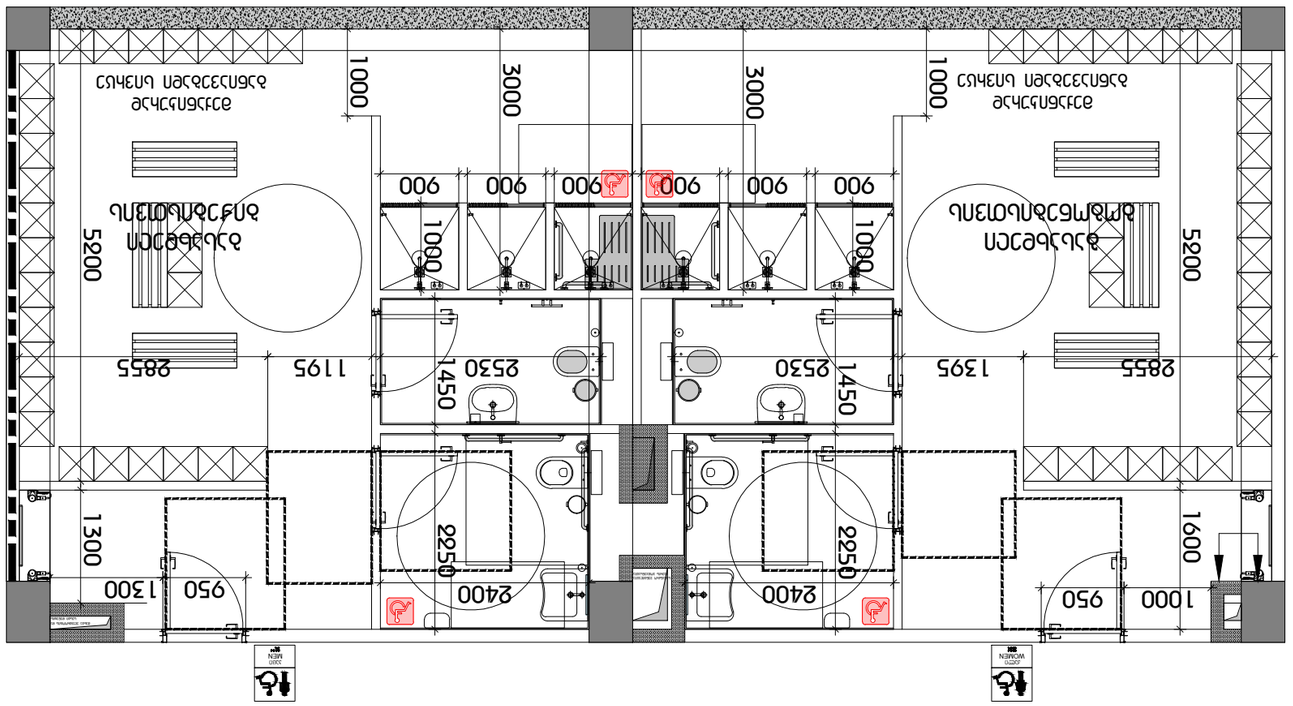
პროექტირების ეროვნული ნორმები	
"DEPHAN" - ს საავტორო უფლებით დაცული ნებისმიერი მასალის გამოყენება ან გამოქვეყნება დაშვებულია მხოლოდ "DEPHAN" - ის წერილობითი თანხმობით.	
"DEPHAN" - ს ნებისმიერი მასალა, ნახაზები გამოქვეყნდეს მხოლოდ პროექტის ავტორების მითითებით. წინააღმდეგ შემთხვევაში პასუხისმგებლობა არ ეკისრება.	
ნებისმიერი ცვლილება პროექტში შეტანილ უნდა იქნეს ავტორების ნებართვით.	

პროექტირების / სამშენებლო ორგანიზაციები

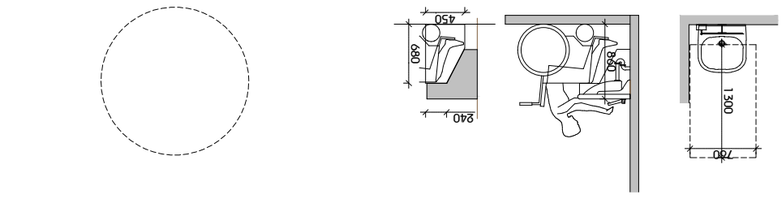
ნებართვის მიმღები პირები

ტექნიკური მითითებები
1. პროექტის შესრულებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტით
2. ტერიტორიის კეთილმოწყობა ითვალისწინებს მოპირკეთებას, მწვანე ნარგავების გაშენებას, ასევე ბორდიურების მოწყობას. ფერადი ბეტონისგან დამზადებული ბორდიურები გამოყენებულია ტროტუარების გამოყოფისთვის.
3. ტერიტორიის ირიგაციის მოწყობა ითვალისწინებს ავტომატურ და ხელით რეჟიმში მუშაობას.
4. ნახაზებში განსაზღვრული ზომა ეხება საქართველოში წარმოებულ ბლოკებს. პროექტირების დროს, ზომის ნებისმიერი ცვლილების შემთხვევაში, საჭიროა ინჟინერ-კონსტრუქტორთან შეთანხმება. ასევე, სანიაღვრე ტრანშეებისა და ჭების ზომები, ასევე ბეტონის მარკა, ინჟინერ-კონსტრუქტორის მიერ დამატებით გაანგარიშებულ იქნეს.
5. შენიშვნა: მშენებლობა/ექსპლუატაციაში მიღებისას ტერიტორიის ზედაპირული წყლების ჩაშვება ქალაქის საკანალიზაციო სისტემაში დაუშვებელია.
6. ესკიზი / ფასადის დეტალიზაციის ჩა.ფ.ნახაზი SLR_A-1500
7. ესკიზები საპირფარეშოების ჩა.ფ.ნახაზი SLR_A-8100
8. ესკიზები ასანაზიდე მანძილი ვიწრო ადგილებში არ უნდა შეიცვალოს ასევე ზომა
9. ესკიზი მუშაობის, ფასადების ფრაგმენტის ტიპი პროზრაციან ფრაგმენტი ფერი ზომა ალამინის
10. ტროტუარის ზედაპირის ესკიზები ნახაზებში მითითებული ზომების გათვალისწინებით, ასფალტირების შემთხვევაში ბორდიურის სიმაღლე 20სმ-ით უნდა აღემატებოდეს ასფალტის ფენების ჯამურ სისქეს
11. ტროტუარებზე საფეხურების განლაგებისას ტროტუარის ზედაპირის დახრილობა არ უნდა აღემატებოდეს 2%-ს
12. ტროტუარებზე / ფეხით მოსიარულეთა ზონაში ასფალტის დაფენისას, ხანგრძლივობის / ტრაფიკინტენსივობის მიხედვით, საჭიროა ასფალტის ფენის გასქელება
13. საფეხურების ალმოქმედება ტროტუარის ზედაპირის ბეტონით მოპირკეთებამდე ტროტუარის ზედაპირის დონეების საბოლოოდ დაზუსტება
14. ტერიტორიაზე ეზოებში ჯართან ასანიაღვრე ჭის ადგილების განსაზღვრა ინჟინერ-კონსტრუქტორის მიერ, ასევე ჭების ზომების დაზუსტება ადგილობრივ პირობებთან შესაბამისობაში
15. ესკიზი საპირფარეშოების მოწყობილი ხარისხის ფილა ესკიზი ფასადის (ბალუსტრის) ხარისხი. ესკიზი ლიფტის ხარისხი და ბალუსტრის მოწყობილობა ნახაზებზე, ტიპიურად და ფასადებზე

პროექტის დასახელება
პასუხისმგებელი პირები
ლიფტებთან განთავსებული საინფორმაციო ნიშნები
ნახაზის დასახელება
ტექნიკური ზედამხედველი
პროექტის ხელმძღვანელი
ტექნიკური ხელმძღვანელი
ტექნიკური ხელმძღვანელი
ტექნიკური

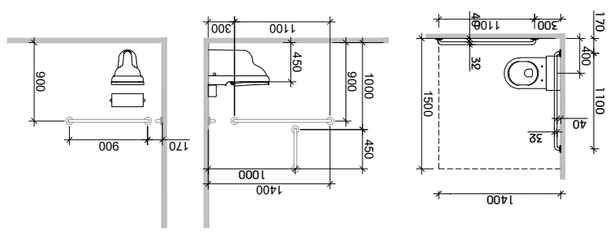


פריסת רצפת חדרי שירותים ציבוריים - קנה מידה 1:20

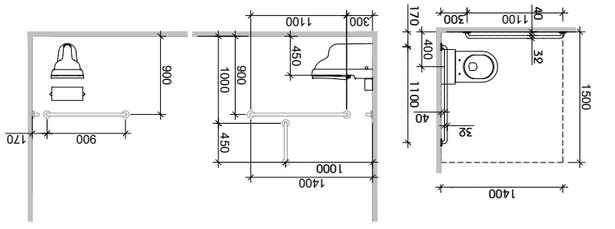


תא נכים עם מעקות אנכיים ואופקיים

סימון תא נכים בהתאם לתקן הישראלי



תא נכים - לבנים מבטון



תא נכים - לבנים מגבס

תא נכים - לבנים מבטון

תא נכים - לבנים מגבס

תא נכים - לבנים מבטון

תא נכים - לבנים מגבס

1300
900
850
430
450

אגף מקצועות הבניין

מבנה בית-ספר לבניין ולנגרות

כתובת: רח' הבנאים 12, ירושלים

מנהל: אדר' יוסי כהנוביץ

מתכנן: אדר' מיכל שפירא

יועץ קונסטרוקציה: מהנדס דוד אלמגור

יועץ חשמל ואינסטלציה: מהנדס רפי ברנשטוק

יועץ בטיחות: יועץ בטיחות אבי לוי

יועץ נגישות: רחל גולדברג

יועץ כבאות: מהנדס עמוס פרידמן

יועץ אקוסטיקה: מהנדס יואב נחמיאס

יועץ תנועה וחניה: מהנדס שלמה ברקוביץ

יועץ נוף: אדר' נועה הלוי

יועץ אבטחה: יועץ אבטחה מיכאל דרור

יועץ סביבתי: יועץ סביבתי ד"ר אורלי בן-חיים

יועץ תאורה: מהנדס גיל אופנהיים

יועץ מעליות: מהנדס יעקב שטרן

יועץ גינון: אדר' רונית מלמד

יועץ תקשורת ומחשבים: מהנדס אלון ויינברג

יועץ כיבוי אש: מהנדס דוד אלמגור

יועץ מיזוג אוויר: מהנדס רפי ברנשטוק

יועץ חשמל: מהנדס רפי ברנשטוק

יועץ אינסטלציה: מהנדס יואב נחמיאס

יועץ גז: מהנדס יואב נחמיאס

יועץ מים וביוב: מהנדס יואב נחמיאס

יועץ ניקוז: מהנדס יואב נחמיאס

יועץ ביוב: מהנדס יואב נחמיאס

**יועץ מים