

ծրագրի անվանում	Բնակելի շենքի և առևտրի կենտրոնի կառուցում
հասցե	ք. Երևան, Նորք-Մարաշ 1-ին զանգված, 34-րդ փողոց, թիվ 34/1 հողամաս
գործառնական նշանակությունը	Կոմունալ-կենցաղային նշանակության օբյեկտների տարածքներ
կադաստրային ծածկագիր	01-18-0104-0323
հողամասի մակերեսը	3435 մ²
շինարարության տեսակը	Նոր շինարարություն
շինարարության կարգը	Նոր շինարարություն
նախագծման հիմքը	Ճարտարապետական առաջադրանք
նախագծման փուլը	Նախագիծ
գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ավետիսյան
գլխավոր նախագծող	Ռ. Ամրոյան
նախագծման փուլ	Ա.Ճ.Գ.Հ.Ա.
գլխավոր ինժեներ	Ա. Ավետիսյան
գլխավոր տնտեսագետ	Ա. Ավետիսյան
նախագծման փուլ	Ռ. Ամրոյան
նախագծման փուլ	Ա.Ճ.Գ.Հ.Ա.
գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ավետիսյան

BIJI ARCHITECTURE
Ա. Ավետիսյան
Ն.Ա.
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

Պատվիրատու	2026 Թ.
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ավետիսյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա.Ավետիսյան
Նախագծման փուլ	Ա.06
Նախագծի անվանում	Ա-3

BIJI ARCHITECTURE
Ա. Ավետիսյան
Ն.Ա.
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

Պատվիրատու՝

Նախագծի անվանում՝

Գլխավոր ճարտարապետ՝

Գլխավոր ինժեներ՝

Նախագծման փուլ՝

Նախագծի անվանում՝

Գլխավոր ճարտարապետ՝

Գլխավոր տնտեսագետ՝

Նախագծման փուլ՝

Գլխավոր ինժեներ՝

Գլխավոր նախագծող՝

Նախագծման փուլ՝

Գլխավոր ճարտարապետ՝

Նախագծի անվանում՝

Նախագծման փուլ՝

Գլխավոր ճարտարապետ՝

Գլխավոր ինժեներ



ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ქმსკლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოცოლითი
- იატაკის მოჯირვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +492.00 აბსოლუტური ნიშნულის.

მისამართი

ქ. თბილისი, ჟურა ნადიკვარი, №34-ის მიმდებარედ
საკ. კოდი: 01.18.01.004.323 3435 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამფლობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბერიძე	
არქიტექტორი	ლ.ტეფნაძე	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
გ. შაიშმელის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.07	



ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +492.00 აბსოლუტური ნიშნულის.

მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა ნადიკვარი, №34-ის მიმდებარედ
საკ. კოდი: 01.18.01.004.323 3435 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	[signature]
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ლ.ტეფნაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.08	



ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +492.00 აბსოლუტური ნიშნულის.

მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა ნადიკვარი, №34-ის მიმდებარედ
საკ. კოდი: 01.18.01.004.323 3435 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ლ.ტეფნაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავიშვილის №1ა
BIJI ARCHITECTURE	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.09	



ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ:	
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ:	
ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵ:	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՊԼԱՆ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿՏՐՎԱԾՔԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ