

מבנה:	בניין מגורים
כתובת:	רחוב הרצל 12, תל אביב-יפו
גוש/חלקה:	6912/45
מספר תכנית:	A-101
קנה מידה:	1:100
תאריך:	15.03.2024
מהנדס:	ד"ר יוסי כהן
מתכנן:	משרד אדריכלות אופק בע"מ
מפקח:	—
קבלן:	—

מס'	תאריך	תיאור השינוי
1	12.01.2024	הגשה לוועדה המקומית
2	28.02.2024	שינוי חזית מזרחית לפי דרישת הוועדה
3	15.04.2024	עדכון פתחים בקומת הקרקע
4	02.05.2024	הוספת מעקה זכוכית בגג
5	20.06.2024	תיקון טעות בסימון קו בניין
6	10.07.2024	הגשה להיתר בנייה
7	05.08.2024	שינוי מידות חדרי מדרגות
8	19.09.2024	עדכון לפי הערות מכון הרישוי

מקרא:	
	קו גבול המגרש
	קיר בטון מזוין
	קיר בלוקי בטון
	קיר מסך זכוכית
	מעקה ברזל
	קו חתך A-A
	קו חתך B-B
	קו חתך C-C
	קו חתך D-D
	קו חתך E-E
	קו חתך F-F
	קו חתך G-G
	קו חתך H-H

מפלסים:	
+0.00	מפלס רצפת הקומה הראשונה
+3.20	מפלס רצפת הקומה השנייה
+6.40	מפלס רצפת הקומה השלישית
+9.60	מפלס רצפת הקומה הרביעית
+12.80	מפלס רצפת הקומה החמישית
+16.00	מפלס רצפת הקומה השישית
+19.20	מפלס רצפת הגג
+19.50	מפלס עליון של מעקה הגג
+20.40	מפלס רצפת חדר המדרגות

הערות:	
1.	כל המידות בתכנית הן במטרים אלא אם צוין אחרת.
2.	יש לבדוק את המידות במקום לפני ביצוע כל עבודה.
3.	אין להשתמש בתכנית זו לצורכי בנייה.
4.	כל השינויים מחייבים אישור מהנדס הוועדה המקומית.
5.	תכנית זו הוכנה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה.

מקורות מידע:	
1.	מדידה טופוגרפית שבוצעה על ידי משרד מדידות ארצי בע"מ, מרץ 2023.
2.	תכנית בינוי מאושרת מס' 6912/45 מיום 14.11.2022.
3.	סקר עצים שנערך על ידי אגרונום יעל שחר, דצמבר 2023.
4.	נתוני תחנת מדידה עירונית, רחוב ז'בוטינסקי 7, רמת גן.

רשימת שרטוטים:	
A-01	תכנית קומת הקרקע
A-02	תכנית הקומה הטיפוסית
A-03	חתכים A-A ו-B-B
A-04	חזיתות צפון ומזרח
A-05	חזיתות דרום ומערב
A-06	פרטי מעקה ומסגרות

יועצים:	
אדריכל:	משרד אופק אדריכלות בע"מ, רח' הרצל 12, תל אביב-יפו
קונסטרוקטור:	מהנדסי יסודות ובטון בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן
מתכנן מערכות:	יעקב שלום ובניו, רח' ויצמן 45, תל אביב-יפו
יועץ חשמל:	חברת אור וחשמל בע"מ, רח' הברזל 22, תל אביב-יפו
יועץ נגישות:	רות לוי, רח' ביאליק 18, רמת גן
יועץ אקוסטיקה:	—
יועץ כיבוי אש:	—

הערות:	
1.	כל המידות בתכנית הן במטרים אלא אם צוין אחרת.
2.	יש לבדוק את המידות במקום לפני ביצוע כל עבודה.
3.	אין להשתמש בתכנית זו לצורכי בנייה.
4.	כל השינויים מחייבים אישור מהנדס הוועדה המקומית.
5.	תכנית זו הוכנה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה.

מקורות מידע:	
1.	מדידה טופוגרפית שבוצעה ע"י משרד מדידות ארצי בע"מ.
2.	תכנית בינוי מאושרת מס' 6912/45 מיום 14.11.2022.
3.	סקר עצים שנערך ע"י אגרונום יעל שחר, דצמבר 2023.
4.	נתוני תחנת מדידה עירונית, רחוב ז'בוטינסקי 7, רמת גן.

מפתח שטחים:	
	שטח כולל של המגרש: 1,240 מ"ר
	שטח בנוי מעל הקרקע: 620 מ"ר
	שטח בנוי מתחת לקרקע: 310 מ"ר
	שטחי שירות: 155 מ"ר
	שטח עיקרי: 465 מ"ר
	מספר יחידות דיור: 6

מקרא:	
	קו גבול המגרש
	קיר בטון מזוין
	קיר בלוקי בטון
	קיר מסך זכוכית
	מעקה ברזל
	קו חתך A-A
	קו חתך B-B
	קו חתך C-C
	קו חתך D-D
	קו חתך E-E
	קו חתך F-F
	קו חתך G-G
	קו חתך H-H

מפלסים:	
+0.00	מפלס רצפת הקומה הראשונה
+3.20	מפלס רצפת הקומה השנייה
+6.40	מפלס רצפת הקומה השלישית
+9.60	מפלס רצפת הקומה הרביעית
+12.80	מפלס רצפת הקומה החמישית
+16.00	מפלס רצפת הקומה השישית
+19.20	מפלס רצפת הגג
+19.50	מפלס עליון של מעקה הגג
+20.40	מפלס רצפת חדר המדרגות

הערות:	
1.	כל המידות בתכנית הן במטרים אלא אם צוין אחרת.
2.	יש לבדוק את המידות במקום לפני ביצוע כל עבודה.
3.	אין להשתמש בתכנית זו לצורכי בנייה.
4.	כל השינויים מחייבים אישור מהנדס הוועדה המקומית.
5.	תכנית זו הוכנה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה.

מקורות מידע:	
1.	מדידה טופוגרפית שבוצעה ע"י משרד מדידות ארצי בע"מ.
2.	תכנית בינוי מאושרת מס' 6912/45 מיום 14.11.2022.
3.	סקר עצים שנערך ע"י אגרונום יעל שחר, דצמבר 2023.
4.	נתוני תחנת מדידה עירונית, רחוב ז'בוטינסקי 7, רמת גן.

רשימת שרטוטים:	
A-01	תכנית קומת הקרקע
A-02	תכנית הקומה הטיפוסית
A-03	חתכים A-A ו-B-B
A-04	חזיתות צפון ומזרח
A-05	חזיתות דרום ומערב
A-06	פרטי מעקה ומסגרות

יועצים:	
אדריכל:	משרד אופק אדריכלות בע"מ, רח' הרצל 12, תל אביב-יפו
קונסטרוקטור:	מהנדסי יסודות ובטון בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן
מתכנן מערכות:	יעקב שלום ובניו, רח' ויצמן 45, תל אביב-יפו
יועץ חשמל:	חברת אור וחשמל בע"מ, רח' הברזל 22, תל אביב-יפו
יועץ נגישות:	רות לוי, רח' ביאליק 18, רמת גן
יועץ אקוסטיקה:	—
יועץ כיבוי אש:	—

מבנה:	בניין מגורים
כתובת:	רחוב הרצל 12, תל אביב-יפו
גוש/חלקה:	6912/45
מספר תכנית:	A-101
קנה מידה:	1:100
תאריך:	15.03.2024
מהנדס:	ד"ר יוסי כהן
מתכנן:	משרד אדריכלות אופק בע"מ
מפקח:	—
קבלן:	—

מס'	תאריך	תיאור השינוי
1	12.01.2024	הגשה לוועדה המקומית
2	28.02.2024	שינוי חזית מזרחית לפי דרישת הוועדה
3	15.04.2024	עדכון פתחים בקומת הקרקע
4	02.05.2024	הוספת מעקה זכוכית בגג
5	20.06.2024	תיקון טעות בסימון קו בניין
6	10.07.2024	הגשה להיתר בנייה
7	05.08.2024	שינוי מידות חדרי מדרגות
8	19.09.2024	עדכון לפי הערות מכון הרישוי

מקרא:	
	קו גבול המגרש
	קיר בטון מזוין
	קיר בלוקי בטון
	קיר מסך זכוכית
	מעקה ברזל
	קו חתך A-A
	קו חתך B-B
	קו חתך C-C
	קו חתך D-D
	קו חתך E-E
	קו חתך F-F
	קו חתך G-G
	קו חתך H-H

מפלסים:	
+0.00	מפלס רצפת הקומה הראשונה
+3.20	מפלס רצפת הקומה השנייה
+6.40	מפלס רצפת הקומה השלישית
+9.60	מפלס רצפת הקומה הרביעית
+12.80	מפלס רצפת הקומה החמישית
+16.00	מפלס רצפת הקומה השישית
+19.20	מפלס רצפת הגג
+19.50	מפלס עליון של מעקה הגג
+20.40	מפלס רצפת חדר המדרגות

הערות:	
1.	כל המידות בתכנית הן במטרים אלא אם צוין אחרת.
2.	יש לבדוק את המידות במקום לפני ביצוע כל עבודה.
3.	אין להשתמש בתכנית זו לצורכי בנייה.
4.	כל השינויים מחייבים אישור מהנדס הוועדה המקומית.
5.	תכנית זו הוכנה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה.

מקורות מידע:	
1.	מדידה טופוגרפית שבוצעה ע"י משרד מדידות ארצי בע"מ.
2.	תכנית בינוי מאושרת מס' 6912/45 מיום 14.11.2022.
3.	סקר עצים שנערך ע"י אגרונום יעל שחר, דצמבר 2023.
4.	נתוני תחנת מדידה עירונית, רחוב ז'בוטינסקי 7, רמת גן.

רשימת שרטוטים:	
A-01	תכנית קומת הקרקע
A-02	תכנית הקומה הטיפוסית
A-03	חתכים A-A ו-B-B
A-04	חזיתות צפון ומזרח
A-05	חזיתות דרום ומערב
A-06	פרטי מעקה ומסגרות

יועצים:	
אדריכל:	משרד אופק אדריכלות בע"מ, רח' הרצל 12, תל אביב-יפו
קונסטרוקטור:	מהנדסי יסודות ובטון בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן
מתכנן מערכות:	יעקב שלום ובניו, רח' ויצמן 45, תל אביב-יפו
יועץ חשמל:	חברת אור וחשמל בע"מ, רח' הברזל 22, תל אביב-יפו
יועץ נגישות:	רות לוי, רח' ביאליק 18, רמת גן
יועץ אקוסטיקה:	—
יועץ כיבוי אש:	—

מבנה:	בניין מגורים
כתובת:	רחוב הרצל 12, תל אביב-יפו
גוש/חלקה:	6912/45
מספר תכנית:	A-101
קנה מידה:	1:100
תאריך:	15.03.2024
מהנדס:	ד"ר יוסי כהן
מתכנן:	משרד אדריכלות אופק בע"מ
מפקח:	—
קבלן:	—

מס'	תאריך	תיאור השינוי
1	12.01.2024	הגשה לוועדה המקומית
2	28.02.2024	שינוי חזית מזרחית לפי דרישת הוועדה
3	15.04.2024	עדכון פתחים בקומת הקרקע
4	02.05.2024	הוספת מעקה זכוכית בגג
5	20.06.2024	תיקון טעות בסימון קו בניין
6	10.07.2024	הגשה להיתר בנייה
7	05.08.2024	שינוי מידות חדרי מדרגות
8	19.09.2024	עדכון לפי הערות מכון הרישוי

מקרא:	
	קו גבול המגרש
	קיר בטון מזוין
	קיר בלוקי בטון
	קיר מסך זכוכית
	מעקה ברזל
	קו חתך A-A
	קו חתך B-B
	קו חתך C-C
	קו חתך D-D
	קו חתך E-E
	קו חתך F-F
	קו חתך G-G
	קו חתך H-H

מפלסים:	
+0.00	מפלס רצפת הקומה הראשונה
+3.20	מפלס רצפת הקומה השנייה
+6.40	מפלס רצפת הקומה השלישית
+9.60	מפלס רצפת הקומה הרביעית
+12.80	מפלס רצפת הקומה החמישית
+16.00	מפלס רצפת הקומה השישית
+19.20	מפלס רצפת הגג
+19.50	מפלס עליון של מעקה הגג
+20.40	מפלס רצפת חדר המדרגות

הערות:	
1.	כל המידות בתכנית הן במטרים אלא אם צוין אחרת.
2.	יש לבדוק את המידות במקום לפני ביצוע כל עבודה.
3.	אין להשתמש בתכנית זו לצורכי בנייה.
4.	כל השינויים מחייבים אישור מהנדס הוועדה המקומית.
5.	תכנית זו הוכנה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה.

מקורות מידע:	
1.	מדידה טופוגרפית שבוצעה ע"י משרד מדידות ארצי בע"מ.
2.	תכנית בינוי מאושרת מס' 6912/45 מיום 14.11.2022.
3.	סקר עצים שנערך ע"י אגרונום יעל שחר, דצמבר 2023.
4.	נתוני תחנת מדידה עירונית, רחוב ז'בוטינסקי 7, רמת גן.

רשימת שרטוטים:	
A-01	תכנית קומת הקרקע
A-02	תכנית הקומה הטיפוסית
A-03	חתכים A-A ו-B-B
A-04	חזיתות צפון ומזרח
A-05	חזיתות דרום ומערב
A-06	פרטי מעקה ומסגרות

יועצים:	
אדריכל:	משרד אופק אדריכלות בע"מ, רח' הרצל 12, תל אביב-יפו
קונסטרוקטור:	מהנדסי יסודות ובטון בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן
מתכנן מערכות:	יעקב שלום ובניו, רח' ויצמן 45, תל אביב-יפו
יועץ חשמל:	חברת אור וחשמל בע"מ, רח' הברזל 22, תל אביב-יפו
יועץ נגישות:	רות לוי, רח' ביאליק 18, רמת גן
יועץ אקוסטיקה:	—
יועץ כיבוי אש:	—



ԴԱՇՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ:

ՀՈՒՇԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԲՆՈՒՅԹ

№	ՀՈՒՇԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԱԾԱՓԸ
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆ:

- ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
- ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻՈՎ
- ±0.00 ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻ:

- ±0.00 ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
- ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻՈՎ
- ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԿԵՏԵՐԻ ԹՎԵՐԸ.

1. ԵՎՐԱՍՏԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՍՏՂԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԶՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ.
2. ԼԱՆԴՇԱՖՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂԱՀԱՐԿԵՐԸ (±0.00) ՕՐՈՇՎԱԾ +49200 ՍԱՆՄԱՍՆԱԳԾԱՅԻՆ ԳՈՏԻՈՎ.
3. ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀՇՁԵ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՈՎ ԼՅՈՌՈՒՅՔԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ԳՈՏԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻՈՎ - ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ.

ՀՈՂԱՀԱՏՎԱԾ

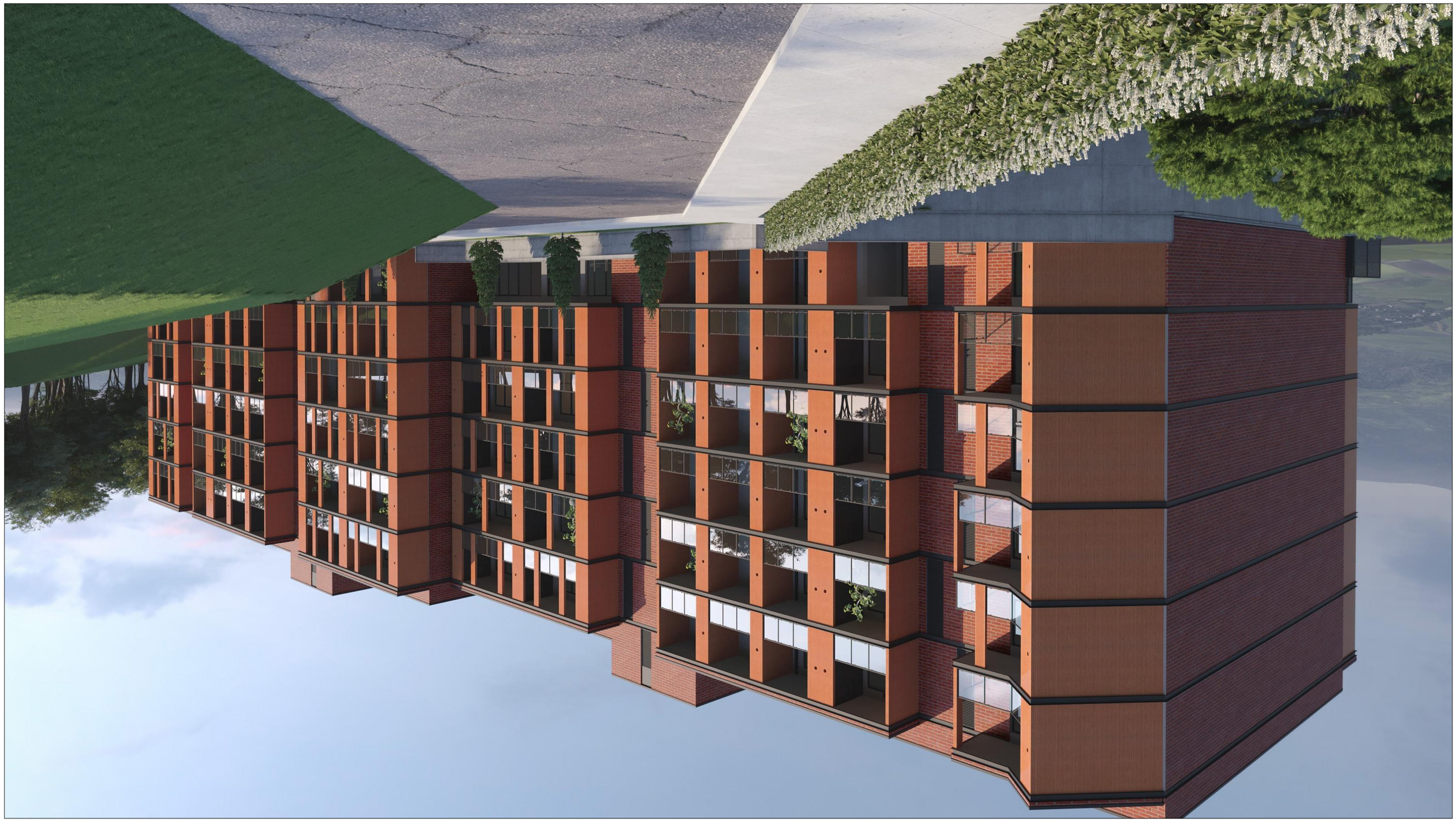
1. ՕԴԱՓԵՂՈՎ, ՔԱՂԱՔԱՑԻԱՅԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻՈՎ
2. ՕԴԱՓԵՂՈՎ, ՃՇԿԱ ԱԶԳՈՒՅՑԱՅԻՆ ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻՆ

ՀՈՂԱՀԱՏՎԱԾ ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻՆ

ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ	ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ
ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ	ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ	ՀՀՇՁԵՑՈՒՅՑ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐՆԵՐԸ



ԴԱՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ:	
ՀԱՄԱՐԱՅՆ ՊԼԱՆ:	ՄԱՍՇՏԱԲ 1:500

№	ՀԱՄԱՐԱՅՆ ՊԼԱՆԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ԳԾԵՐ	
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ՀԱՄԱՐԱՅՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՏԿԱՆԻՇՆԵՐ

ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

1. ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ԱՅԴ ՀԱՄԱՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՒՄ Է ՀԱՏՈՒԿ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ (±0.00) ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՈՎ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԱԾ ԲԱՐՁՐՈՒՅՑՆԵՐՈՎ ԵՎ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ:

2. ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՉԵՆ ՆԵՐԱՌՎԱԾ ՀԱՄԱՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՒՄ Է ՀԱՏՈՒԿ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԱԾ ԲԱՐՁՐՈՒՅՑՆԵՐՈՎ ԵՎ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ:

3. ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ԿԱՆԱՉ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՕՐՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԵՎ ՉԵՆ ՆԵՐԱՌՎԱԾ ՀԱՄԱՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՒՄ Է ՀԱՏՈՒԿ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԱԾ ԲԱՐՁՐՈՒՅՑՆԵՐՈՎ ԵՎ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ:

ՀԱՄԱՐԱՅՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՏԿԱՆԻՇՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

1. ՀԱՄԱՐԱՅՆ ՊԼԱՆԸ, ՊՀԱՆՋՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Են ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2017 Թ. ՀՈՒՆՎԱՐԻ 19-Ի N34-Ն ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳՈՎ, ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՏԻ ՆԱԽԱԳԻԾ ՀՀՇՆ 01.18.01.004.325

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	

ՀԱՄԱՐԱՅՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՏԿԱՆԻՇՆԵՐ



ვიზუალიზაცია:

ვიზუალიზაციის:			
№	ვიზუალიზაციის დასახელება	ფაილის დასახელება	შენიშვნა
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

ავტორის ეგზემპლარი

ბინა	
ბინის ნომერი	
სართული	
სადარბაზო	
კორპუსი	
ნაკვეთი	
ქუჩა	
ქალაქი



ОБЪЕКТ:	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ЗАКАЗЧИК:	ООО "ЖИЛСТРОЙ"
ГЕНПЛАН	
ГИП	Ахмедов А.Р.
ГАП	Каримов Б.Т.
ВЕДУЩИЙ АРХИТЕКТОР	Юсупова М.Н.
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	Рахимов Ф.С



ЗАЛІЗОБЕТОННА ПЛИТА ПЕРЕКРИТТЯ
1. БЕТОН ТОВЩИНОЮ ЗГІДНО З ПРОЕКТОМ ЗАГАЛЬНОГО ВИДУ.
2. АРМУВАННЯ ЗГІДНО З ПРОЕКТОМ (±0,00)
ОБ'ЄКТА +49200 ЗАБЕЗПЕЧЕНОГО ГОТОВНІСТЬ.
3. ЗАХИСНИЙ ШАР БЕТОНУ ВІДПОВІДНО
ВИМОГАМ ГОТОВНІСТЬ. ВІДМІТКИ ПЛИТ - ВІДМІТКИ ГОТОВНІСТЬ.

ЗОВНІШНІЙ
4. ОЗДОБЛЮВАЛЬНІ ШАРИ (ТИНЬКУВАННЯ;
Д. ОЗДОБЛЮВАЛЬНІ, ЗАХИСНІ ШАРИ ВІДПОВІДНО
№34-ОВ ЗОВНІШНІЙ ОЗДОБЛЮВАЛЬНІ
ШАРИ. ДИВ. 01.18.0.1004.325

ЗОВНІШНІЙ

ЗОВНІШНІЙ

ЗОВНІШНІЙ

ЗОВНІШНІЙ

ЗОВНІШНІЙ

ЗОВНІШНІЙ

ЗОВНІШНІЙ

№	ДОВЖИНА	ТОВЩИНА
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ЗОВНІШНІЙ ВИГЛЯД:
ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ:

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ:

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ:



ՇԱՀԱԳՐՈՂ՝	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՕԲՅԵԿՏԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐ
ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	ՀԱՍՑԵ 1
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐԸ՝	ՇՀ-1
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐԸ՝	ՇՀ-1.1
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՏԵՍԱԿԸ՝	ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՊԵՏԻ ՏԵՍԱՆԿՅՈՒՆ
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔ

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ					
ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	ՀԱՍՑԵ 1				
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐԸ՝	ՇՀ-1				
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐԸ՝	ՇՀ-1.1				
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՏԵՍԱԿԸ՝	ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՊԵՏԻ ՏԵՍԱՆԿՅՈՒՆ				
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔ			