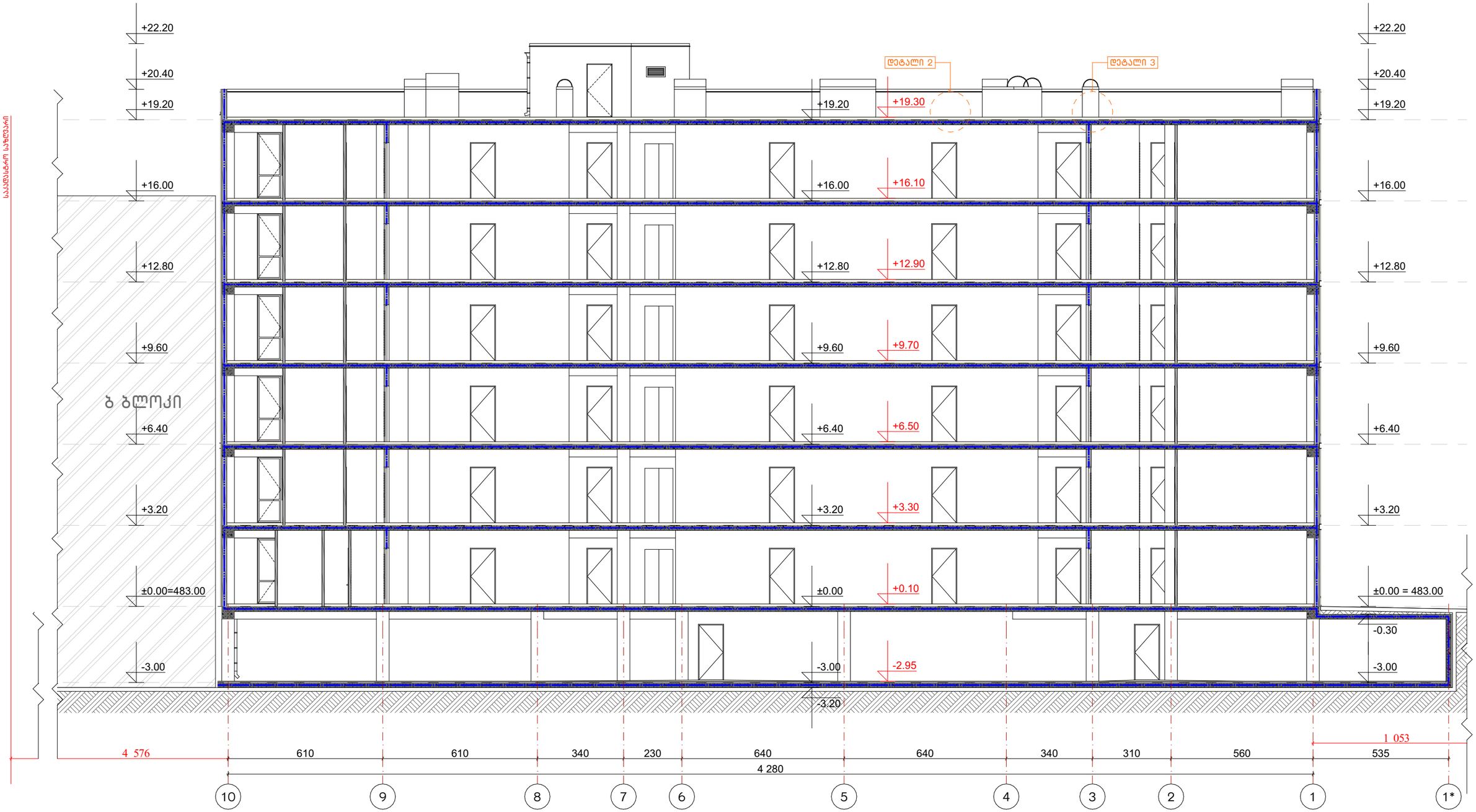
ა-ბლოკი

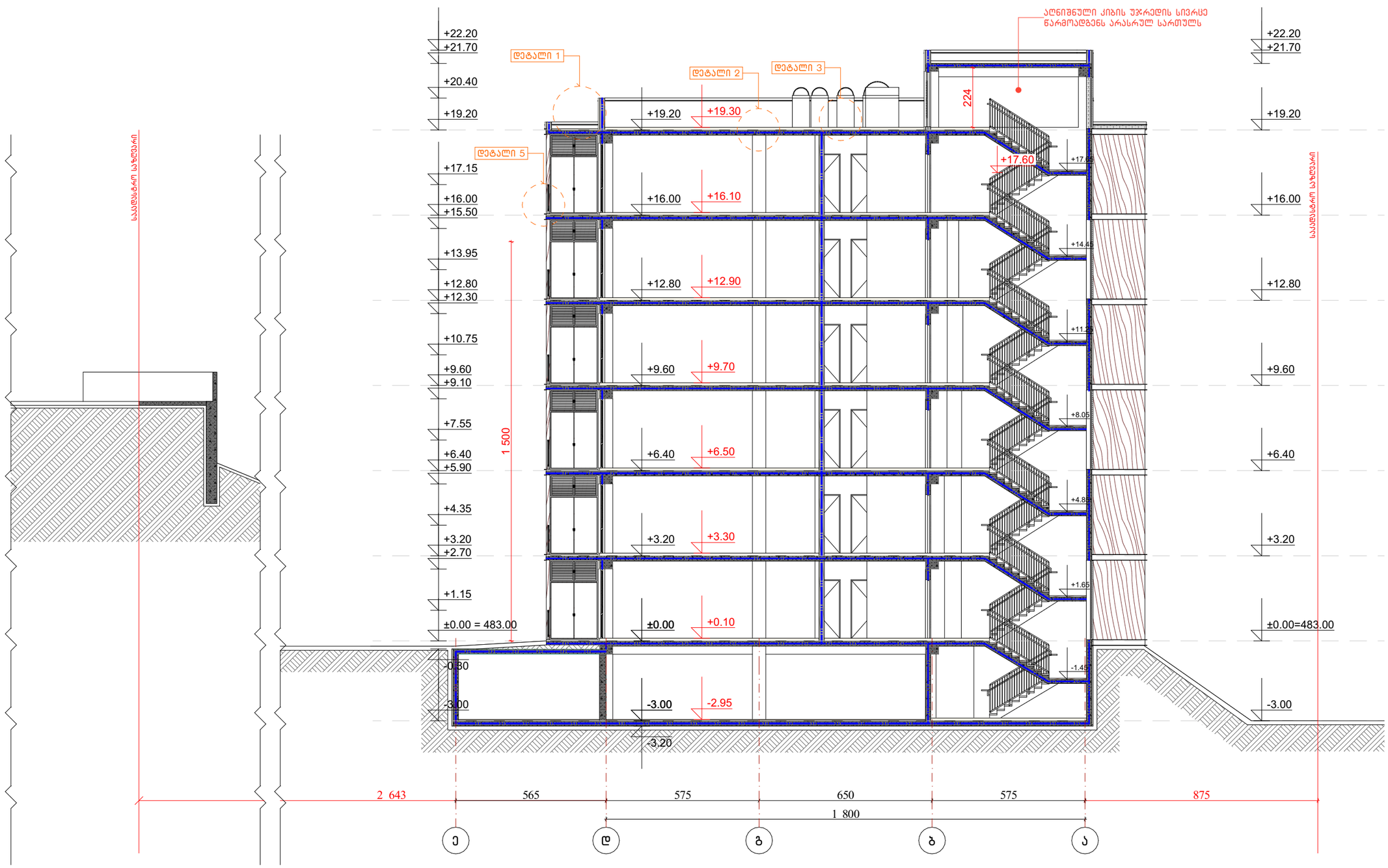


ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	საპროექტო ლოგო	მისამართი
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. სკოლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	ა ბლოკი ჭრილი 1-1	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი	BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავიშვილის №1ა
	1								
	2								
	3								
	4								
	5								
	6								
	7								
	8								

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.16.43	1:150

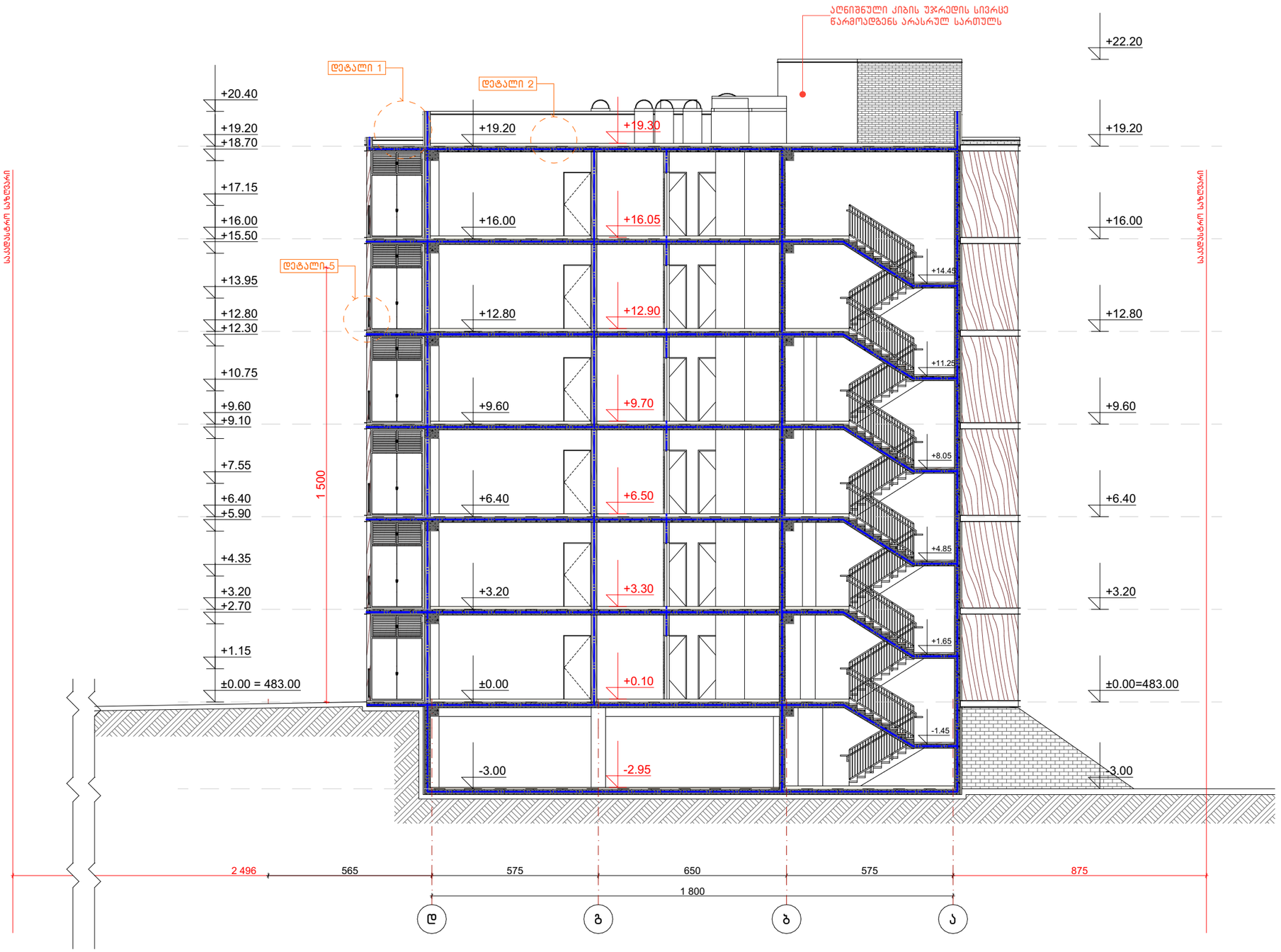
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	საპროექტო ლოგო	მისამართი
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯიმვა შემავსებელი ჯრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. სკოლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	ა ბლოკი ჯრილი 2-2	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი	BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88
	1								
	2								
	3								
	4								
	5								
	6								
	7								
	8								

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.16.44	1:150



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. სართლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა; ქ. თბილისი, ქუჩა ნაღიკვარი, №34-ის მიმდებარედ
საკ. კოდი: 01.18.01.004.326

ნახაზის დასახელება:

ა ბლოკი

ჭრილი 3-3

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	მცარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

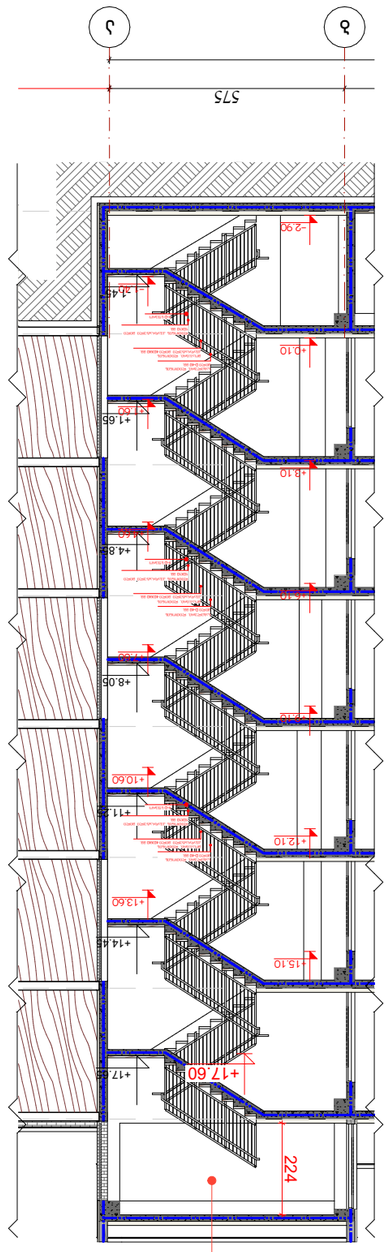
BIJI ARCHITECTURE

მისამართი

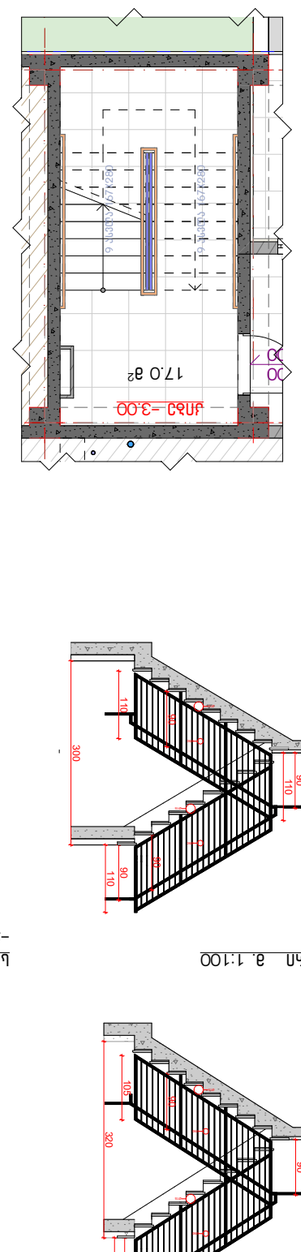
ქ. თბილისი
გ. ტაბიძის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.16.45	1:150

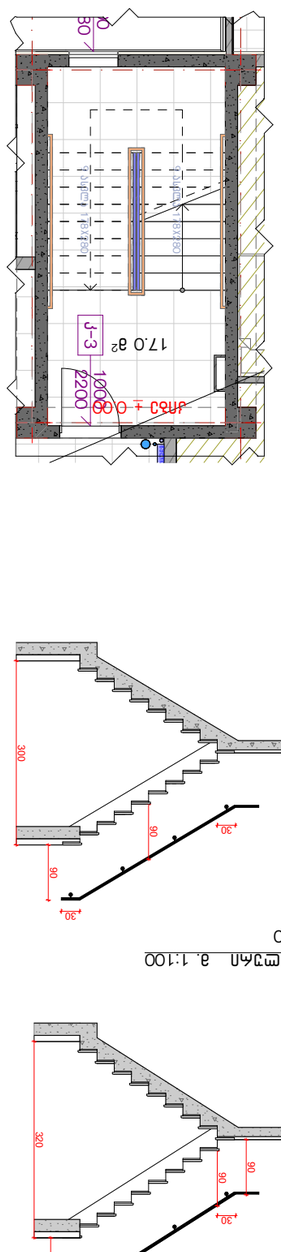


ג'אנג'ה 1 (קומה 2–2)
1:150



מדרגות בטון יציקה במקום
± 0.00 עד +19.20 גובה הגזם

1:100



מדרגות בטון יציקה במקום
± 0.00 עד +19.20 גובה הגזם

1:100

מדרגות בטון יציקה במקום
-3.00

1:100

מדרגות בטון יציקה במקום
-3.00

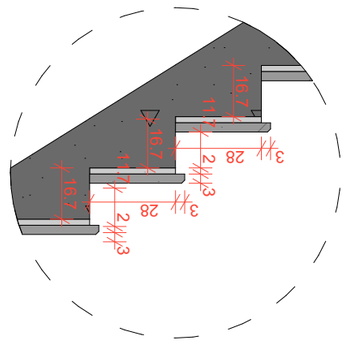
1:100

מדרגות בטון יציקה במקום
± 0.00 עד +19.20 גובה הגזם

1:100

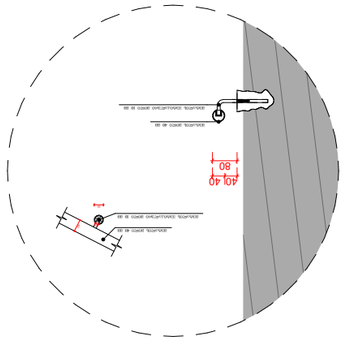
מדרגות בטון יציקה במקום
± 0.00 עד +19.20 גובה הגזם

1:20

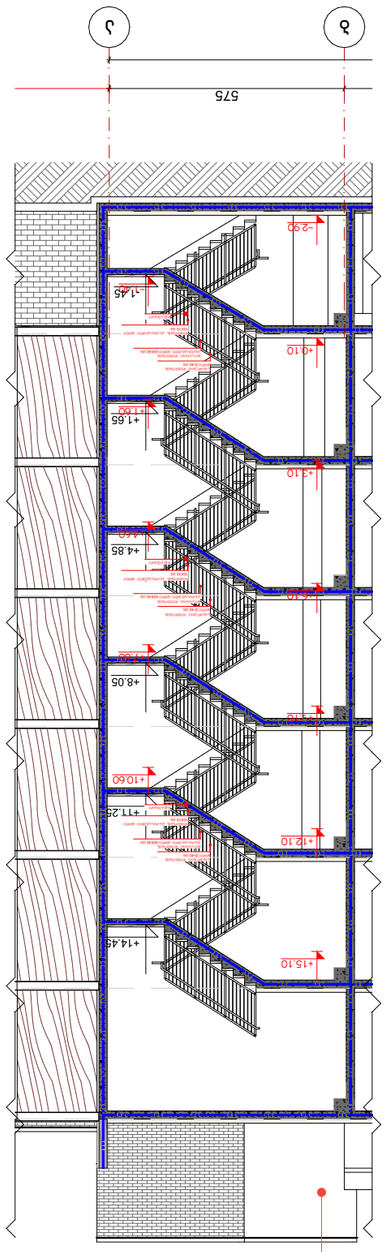


מדרגות בטון יציקה במקום
-3.00

1:20



חתך 2 (קומה 3–3)
1:100



חתך 1 (קומה 3–3)
1:150

לפרטים נוספים ראה תכנית גזיית המדרגות בקנ"מ 1:50

מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	
מדרגות בטון יציקה במקום	

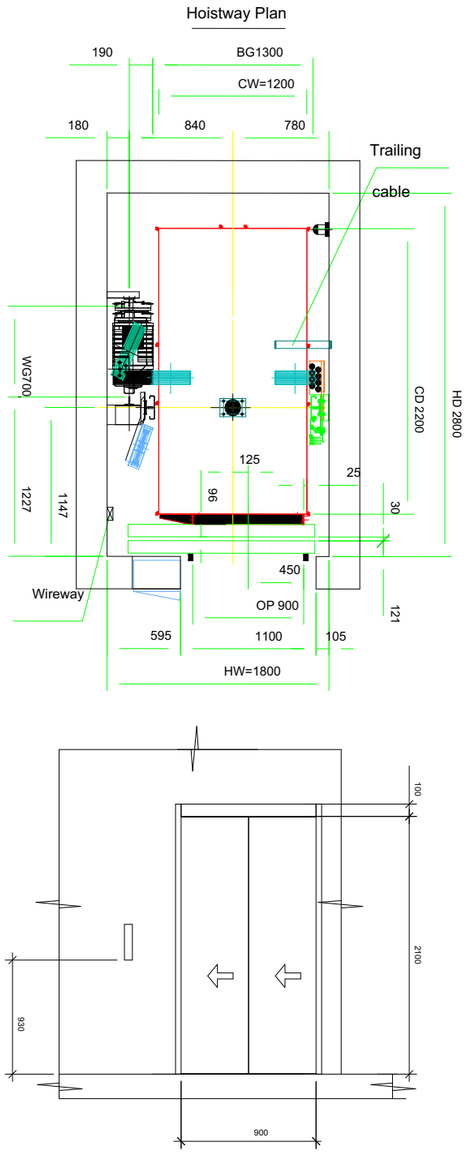
מעקה מאלומיניום	
מעקה מזכוכית	
מעקה מפלדה	
מעקה מעץ	
מעקה מנירוסטה	
מעקה מנירוסטה	
מעקה מנירוסטה	
מעקה מנירוסטה	

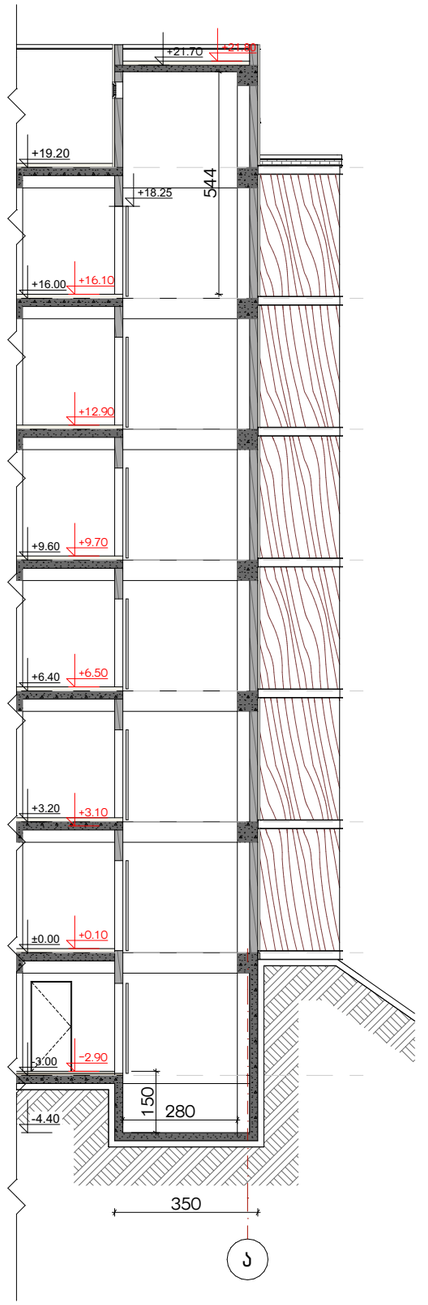
ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2800 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2200 მმ

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 900 მმ





ექსპლიკაცია:

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. სართლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა; ქ. თბილისი, ქუჩა ნაღიკვარი, №34-ის მიმდებარედ
საკ. კოდი: 01.18.01.004.326

ნახაზის დასახელება:

ლიფტის კვანძი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	მპარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. სახელენდი	

საპროექტო ლოგო

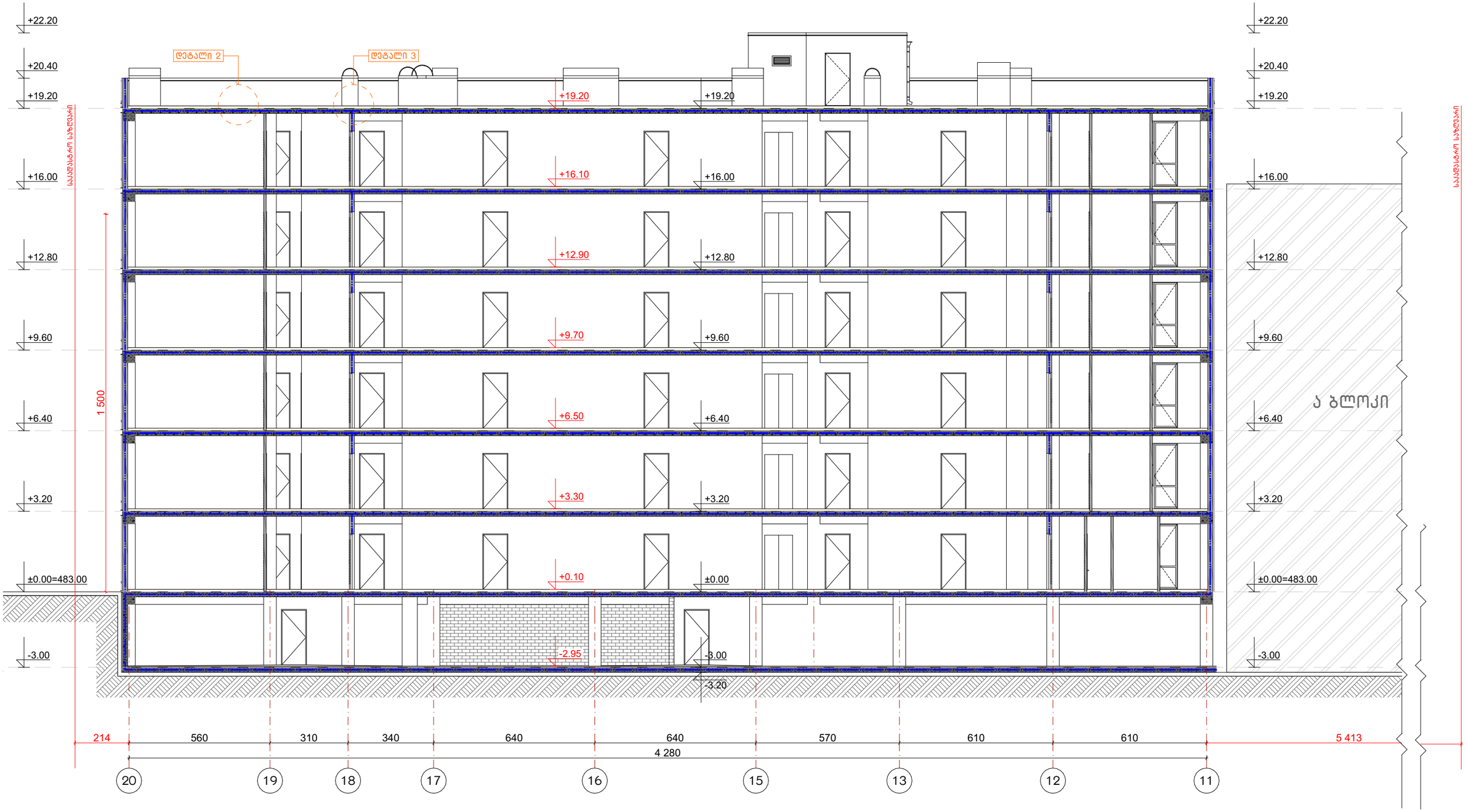
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
გ. ქავთარაძის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.16.52	1:150, 1:50

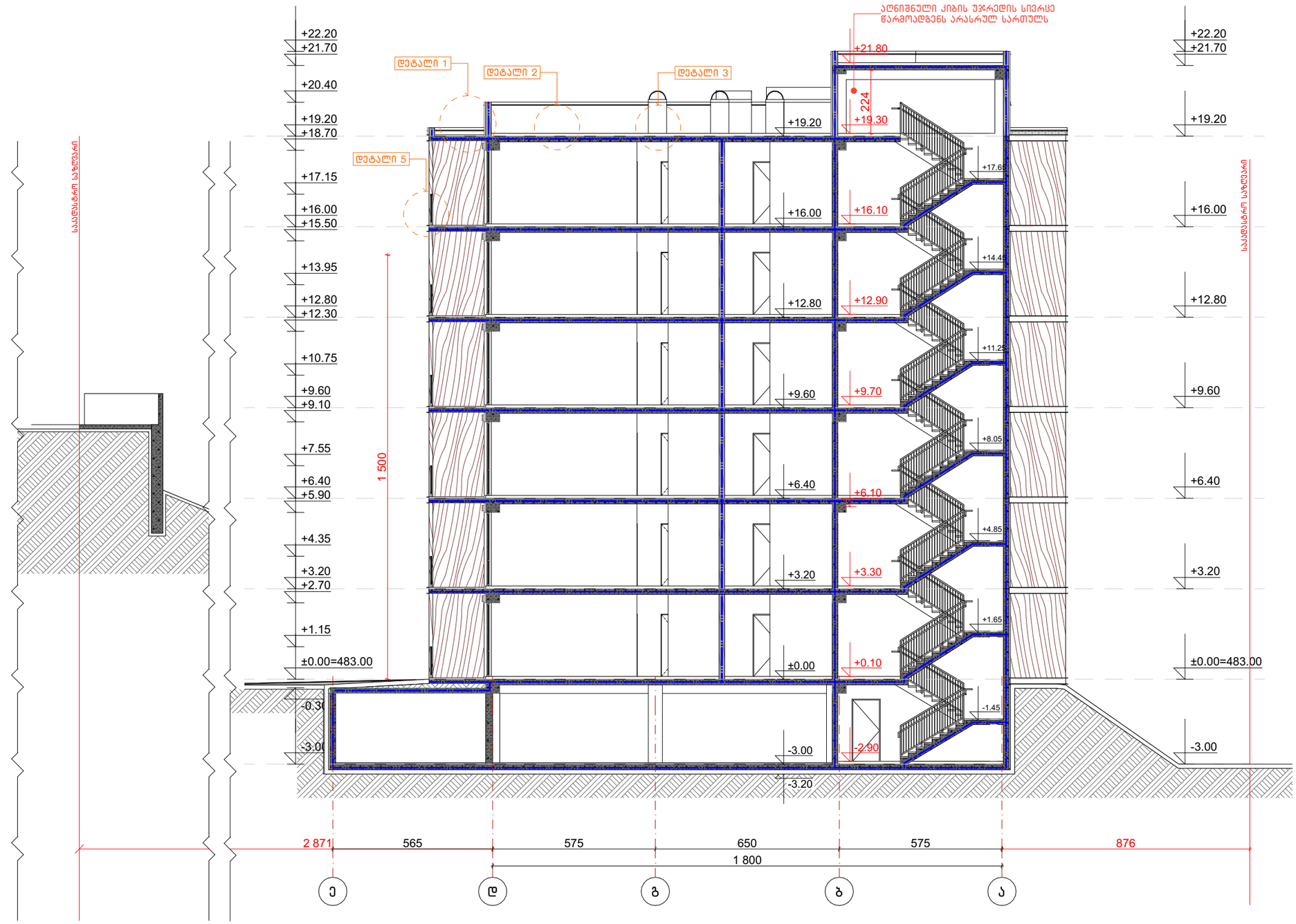
ბ-ბლოკი



ექსპლიკაცია:	კორექტირება		პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	საპროექტო ლოგო	მისამართი
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.	ბ ბლოკი	BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავიშვილის №1ა
	1			მონოლითი	2. სკოლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის.	ჭრილი 4-4		TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88
	2			იატაკის მოჯიმვა	3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.			
	3			შემავსებელი				
	4			ჭრილის ხაზი				
	5			±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული	მისამართი			
	6			±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა; ქ. თბილისი, ქუჩა ნადიკვარი, №34-ის მიმდებარედ საკ. კოდი: 01.18.01.004.326			
	7							
	8							

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი		
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

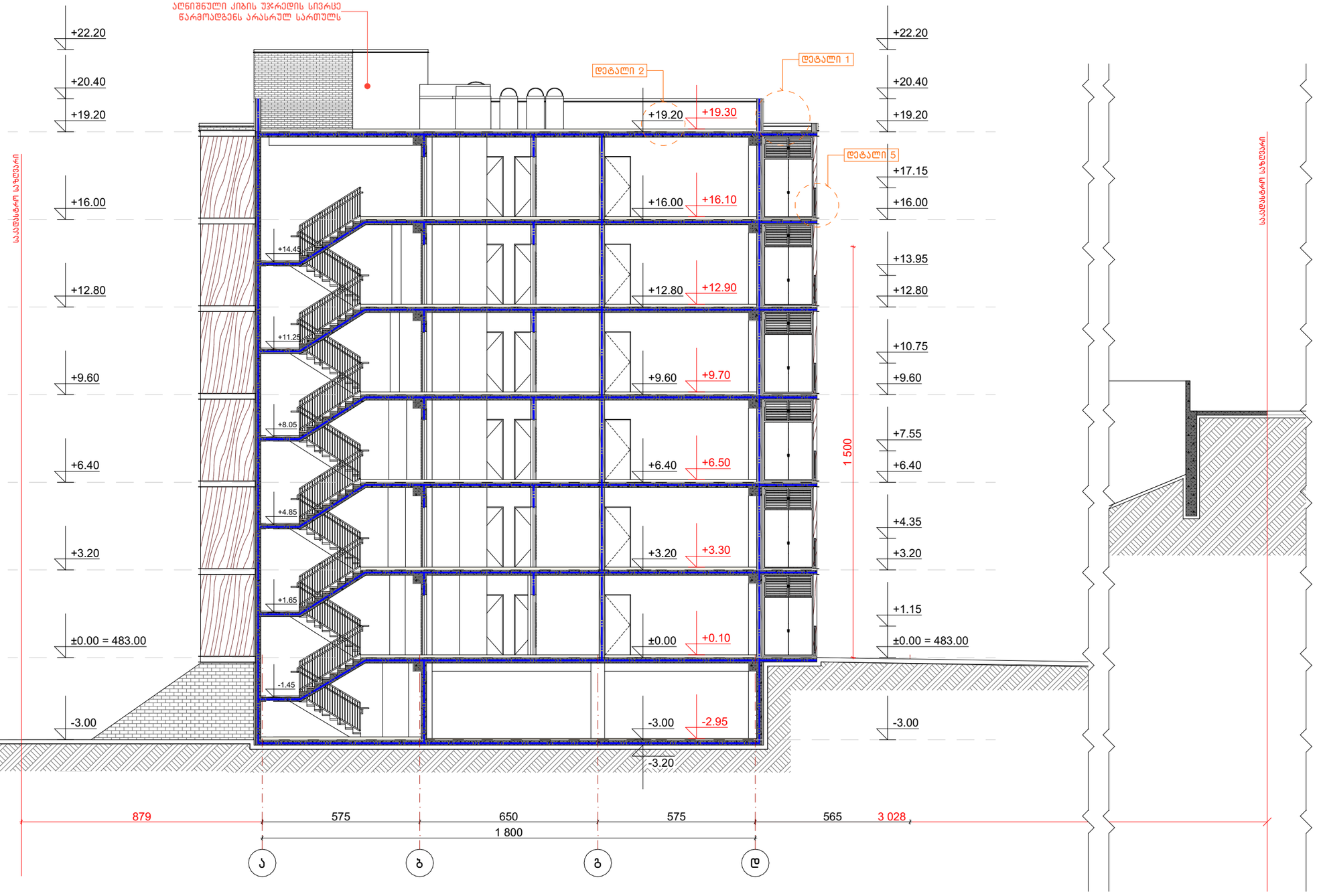
თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.17.43	1:150



ექსპლიკაცია:	კორექტირება		პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	საპროექტო ლოგო	მისამართი
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.	ბ ბლოკი	BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი, მ. შავთვლის №1ა
	1			მონოლითი	2. სკოლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის.	ჯრილი 5-5		TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88
	2			იატაკის მოჯიმვა	3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.			
	3			შემავსებელი				
	4			ჯრილის ხაზი				
	5			±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული	მისამართი			
	6			±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა; ქ. თბილისი, ქუჩა ნადიკვარი, №34-ის მიმდებარედ			
	7				საკ. კოდი: 01.18.01.004.326			
	8							

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.17.44	1:150

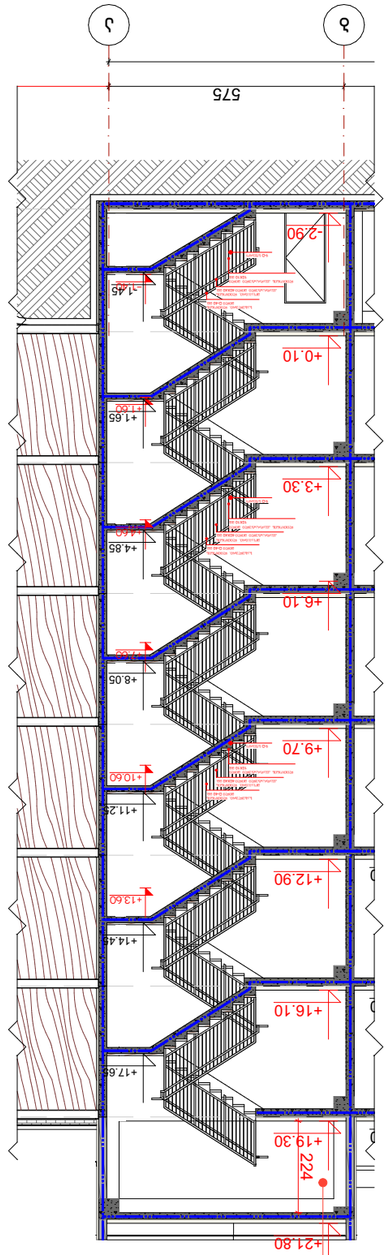


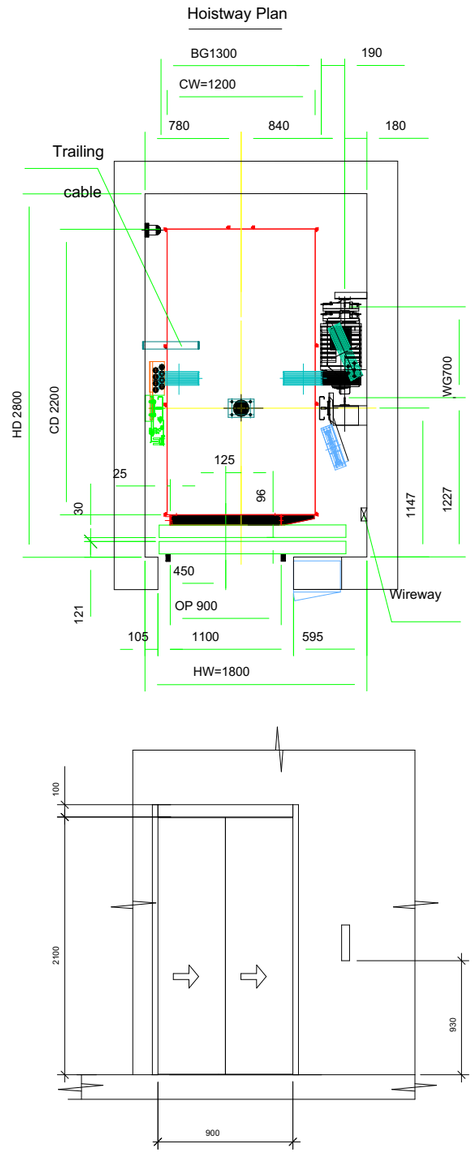
ექსპლიკაცია:	კორექტირება		პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	საპროექტო ლოგო	მისამართი
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.	ბ ბლოკი	BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავთვლის №1ა
	1			მონოლითი	2. სკოლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის.	ჯრილი 6-6		
	2			იატაკის მოჯიმვა	3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.			TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88
	3			შემავსებელი				
	4			ჯრილის ხაზი				
	5			±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული				
	6			±0.00 არქიტექტურული ნიშნული				
	7							
	8							

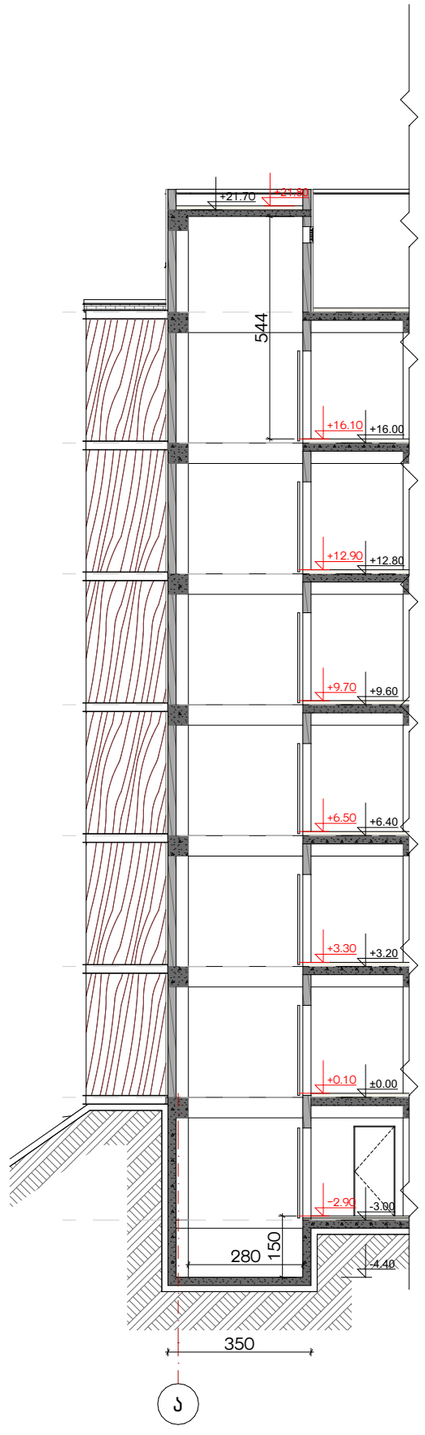
მისამართი		
ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა; ქ. თბილისი, ქუჩა ნადიკვარი, №34-ის მიმდებარედ საკ. კოდი: 01.18.01.004.326		

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.17.45	1:150


575
+21.80
+19.30
+16.10
+12.90
+9.70
+6.10
+3.30
-2.90
+17.65
+13.60
+10.60
+8.05
+4.85
+1.65
-3.00
1450
1100
2200
J-3
17.0 м²
Ø150 PVC
Ø110 PVC
Ø90 PVC
Ø75 PVC
Ø50 PVC
Ø40 PVC
Ø32 PVC
Ø25 PVC
Ø20 PVC
Ø16





ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება			საპროექტო ლოგო	მისამართი
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. სკოლის შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +483.00 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	ლიფტის კვანძი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი			BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავიშვილის №1ა
	1										
	2										
	3										
	4										
	5										
	6										
	7										
	8										

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

		TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88
თარიღი	2026 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A.17.52	1:50, 1:150