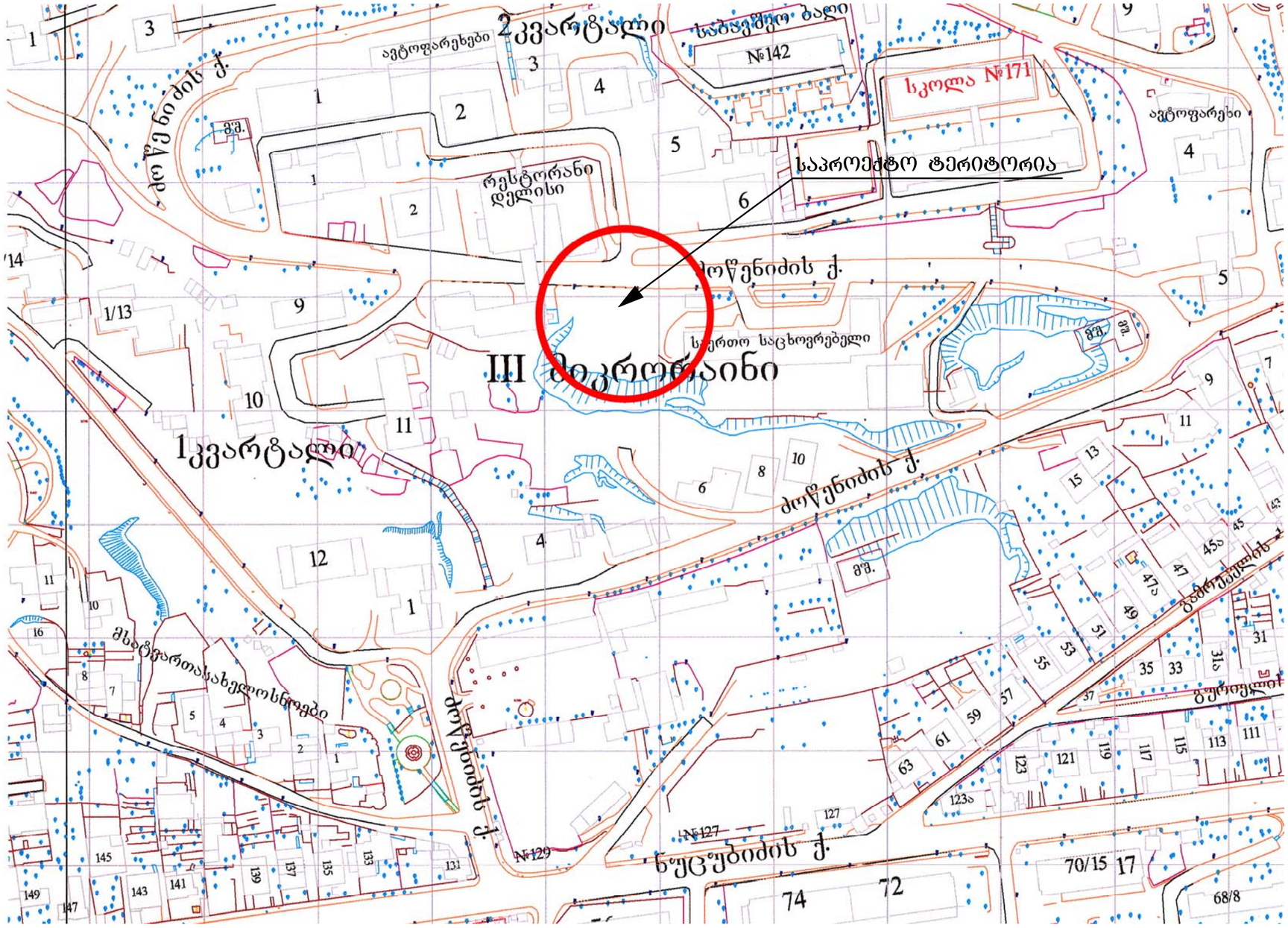


Gh FDNJHB

ITFCHEKF LFVRDTSB

Gh FDNJHB

I8G8C8 TV-}B CNELBJ
LBHTMNJHB

Gh

VFHUFKBNFIDBKB

VFHUFKBNFIDBKB
ITFVJOVF

ITFCHEKF

M G S

CNFLBF AEHWTKB CEK

2013

18
"
"

I სართულის და ანტრესოლის

სართულის რეკონსტრუქციის

პროექტი

U8 SEIBIDBKB

ქ. თბილისი, სასტუმრო "აკადემია"-სა და რესტორან

"დელისი"-ს მიმდებარედ.

შპს. "ფორტაქს გრუპი"

სიტუაციური გეგმა

m 1:2000

საპროექტო ტერიტორია

1

სიტუაციური გეგმა
m 1:2000

საოფისე (პირველი) სართულის გეგმა ნიშნულზე 0.00
არსებული მდგომარეობა

მ 1:200

ექსპლიკაცია

1. სადარბაზოები – 148.40
2. საოფისე ფართი – 359.68
3. WC – 11.94
4. დაცვის ოთახი სადარბაზოში – 12.19

სულ სასარგებლო ფართი – 532.21

5. მოპირკეთებული ეზოს ფართი – 473.52
6. გამწვანებული ტერიტორიის ფართი – 150.72

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 553,38 მ
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში

პირობითი აღნიშვნები

0.000 – წითელი ხაზი

ტერიტორიის ფართი 1316.00 მ²

მოშენების ფართი 571.44 მ²

სართულის ინტენსივობა 571.44 მ²

MGS		2013	შპს. „მმ–ჯი სტუდიო"			
		მ 1:200	ქ. თბილისი, სანტუძრო "აკადემია"-სა და რესტორან "დელისი"-ს მიმდებარედ.			
შემსრულებელი	გიგალიტაშვილი		I სართულის და ანტრესოლის სართულის რეკონსტრუქციის პროექტი	სტადია	ფურცელი	სულ
არქიტექტორი	გიგალიტაშვილი			პრ	3	18
არქიტექტორი						
შემოწმდა	გ. ციციშვილი		საოფისე (პირველი) სართულის გეგმა არსებული მდგომარეობა	დამკვეთი: შპს. "ფორტაჟ ჯგუფი"		
შემოწმდა						
შემოწმდა						

საოფისე (პირველი) სართულის გეგმა ნიშნულზე 0.00
საპროექტო ვარიანტი

მ 1:200

ექსპლიკაცია

1. სადარბაზოები – 77.80
2. საოფისე ფართი – 431.87
3. WC – 11.58
4. დაცვის ოთახი სადარბაზოში – 12.19

სულ სასარგებლო ფართი – 533.44

5. მოპირკეთებული ეზოს ფართი – 473.52
6. გამწვანებული ტერიტორიის ფართი – 150.72

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 553,38 მ
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში

პირობითი აღნიშვნები

0.000 — წითელი ხაზი

ტერიტორიის ფართი 1316.00 მ²

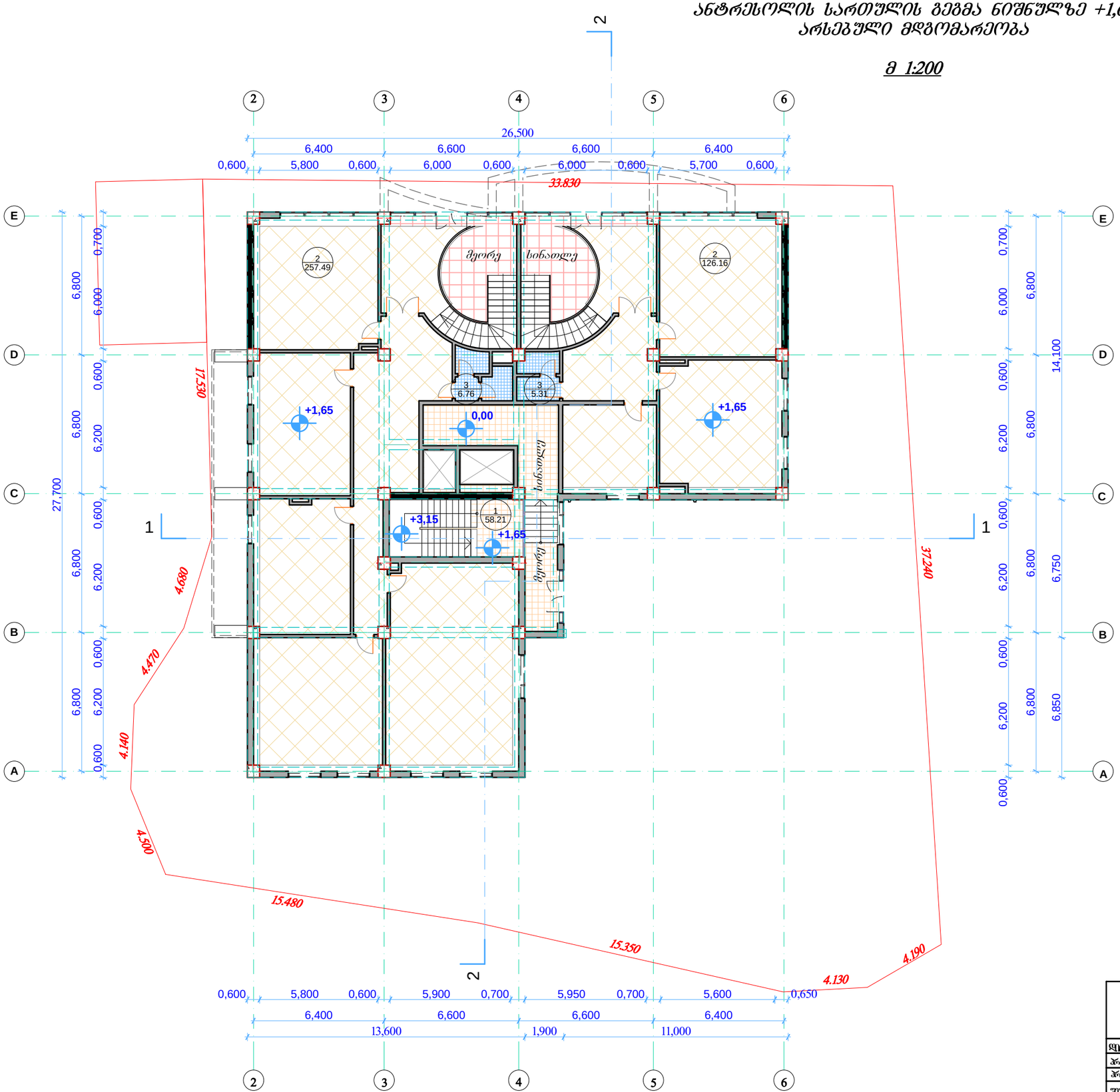
მოშენების ფართი 571.44 მ²

სართულის ინტენსივობა 571.44 მ²

MGS		2013	შპს „მგ–ჯი სტუდიო"				
		მ 1:200	ქ. თბილისი, სანტუმრო "აკადემია"-სა და რესტორან "დელისი"-ს მიმდებარედ.				
დირექტორი	გაგალიტაშვილი		I სართულის და ანტრესოლის სართულის რეკონსტრუქციის პროექტი	სტადია	ფურცელი	სულ	
არ ხელოვნ	გაგალიტაშვილი			პრ	4	18	
არ ხელოვნ							
შესრულა	გ. ოჩიაური		საოფისე (პირველი) სართულის გეგმა საპროექტო ვარიანტი	დ ე პ ა რ ტ ა მ ე ნ ტ ი			
შესრულა				შპს. "ფორტალ ჯგუფი"			
შესრულა							

ანტრესოლის სართულის გეგმა ნიშნულზე +1,65
არსებული მდგომარეობა

მ 1:200



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი – 58.21
2. საოფისე ფართი – 383.65
3. WC – 12.07

სულ სასარგებლო ფართი – 453.93

შენიშვნები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 553,38 მ
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში

პირობითი აღნიშვნები

0.000 – წითელი ხაზი

MGS		2013	შპს „მმ-ჯი სტუდიო"		
		მ 1:200	ქ. თბილისი, სანტუმრო "აკადემია"-სა და რესტორან "დელისი"-ს მიმდებარედ.		
დირექტორი	გიგალიტაშვილი		I სართულის და ანტრესოლის სართულის რეკონსტრუქციის პროექტი	სტადია	ფურცელი	სულ
არ ატვირთ	გიგალიტაშვილი			პრ	5	18
არ ატვირთ						
შესრულა	გ. ოთხმეზული		ანტრესოლის სართულის გეგმა არსებული მდგომარეობა	დ ა მ კ ვ ე თ ი შპს. "ფორტაჟ გრუპი"		
შესრულა						
შესრულა						

ანტრესოლის სართულის გეგმა ნიშნულზე +1.65
საპროექტო ვარიანტი

მ 1:200

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი – 58.21
2. ჰოლი და გამანაწილებლები – 45.19
3. საერთო ოთახები – 161.69
4. საძინებელი ოთახები – 108.61
5. WC და სააბაზანოები – 34.94
6. სამზარეულოები – 44.16
7. სადარბაზო – 53.77

სულ – 506.57

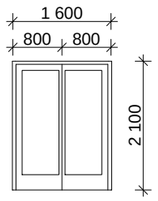
შენიშვნები

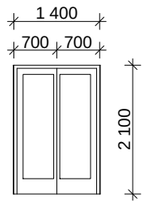
1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 553,38 მ
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ში
3. კორექტირების შედეგად შეიცვალა კ-3 კარების ნახატი და მაგ კარებზე გარედან დაპატარავდა ფრანგული აივნის მოაჯირები; ასევე შეიცვალა ანტრესოლის სართულის გეგმაზე ბინების ფართები.

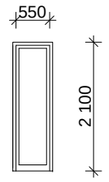
პირობითი აღნიშვნები

0.000 – წითელი ხაზი

MGS		2013	შპს „მმ–ჯი სტუდიო"		
		მ 1:200	ქ. თბილისი, სანუშრო "აკადემია"-სა და რესტორან "დელისი"-ს მიმდებარედ.		
შემსრულებელი	გიგასელიშვილი		I სართულის და ანტრესოლის სართულის რეკონსტრუქციის პროექტი	სტადია	ფურცელი	სულ
არქიტექტორი	გიგასელიშვილი			პრ	6	18
არქიტექტორი						
შემოწმდა	გ. ოთხმეზური		ანტრესოლის სართულის გეგმა საპროექტო ვარიანტი	დამკვეთი შპს. "ფორტის გრუპი"		
შემოწმდა						
შემოწმდა						







Gh FDNJHB

ITFCHEKF LFVRDTSB

Gh FDNJHB

I8G8C8 TV-}B CNELBJ
LBHTMNJHB

Gh

VFHUFKBNFIDBKB

VFHUFKBNFIDBKB
ITFVJOVF

ITFCHEKF

M G S

CNFLBF AEHWTKB CEK

2013

18
"
"

I სართულის და ანტრესოლის

სართულის რეკონსტრუქციის

პროექტი
U8 SEIBIDBKB

ქ. თბილისი, სასტუმრო "აკადემია"-სა და რესტორან

"დელისი"-ს მიმდებარედ.

შპს. "ფორტაქს გრუპი"

800 800

1 600

2 100

700 700

1 400

2 100

2 100

550

!!!!!!!!!!!!lbs.gboksjt!tqfdjgjlbdjb

!!!!!!!!!!!!n!2;211
ალუმინის კარი _ კ_1

1600X2100

3,36 kv.m. 10c.

ალუმინის კარი _ კ_2

1400X2100

2,94 kv.m. 3c.

ალუმინის კარი _ კ_3

550X2100

1,16 kv.m. 4c.

18'

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
m 1:100