შპს „ დენდროჰაბი“ (Dendrohub LLC) — Tree Research • Conservation • Education.
555 967 200 | bberdz2008@agruni.edu.ge |
თბილისი, წუცუბიძის ფერდობი, კორპ. 36

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

დამკვეთი: შპს ნოვე დეველოპმენტი

მისამართი/საკადასტრო კოდი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მარაბდა , N 39 01.14.11.063.033

მეთოდოლოგია: ტაქსაცია

თარიღი: 25,06,2026

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება განხორციელდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
2	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
3	Ailanthus altisima ხემყრალა		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
4	Ailanthus altisima ხემყრალა		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
5	Ailanthus altisima ხემყრალა		12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

შემსრულებელი:
შპს დენდროჰაბი ს/ნ 405382205, დირექტორი და დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი პ/ნ: 01008047184

შპს „ დენდროჰაბი“ (Dendrohub LLC) — Tree Research • Conservation • Education.
555 967 200 | bberdz2008@agruni.edu.ge |
თბილისი, წუცუბიძის ფერდობი, კორპ. 36

6	Rosa sp ასკილი		2		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
7	Rosa sp ასკილი		2		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
8	Ailanthus altisima ხემყრალა		3		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
9	Ailanthus altisima ხემყრალა		3		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
10	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
11	Ailanthus altisima ხემყრალა		8		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
12	Ailanthus altisima ხემყრალა		7		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
13	Prunus divaricata ტყემალი		5		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
14	Morus alba თუთა		15		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
15	Prunus divaricata ტყემალი		3		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
16	Ailanthus altisima ხემყრალა		11		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
17	Prunus divaricata ტყემალი		3		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
18	Prunus domestica ქლიავი		3		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი

შემსრულებელი:
შპს დენდროჰაბი ს/ნ 405382205, დირექტორი და დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი
პ/ნ: 01008047184

შპს „ დენდროჰაბი“ (Dendrohub LLC) — Tree Research • Conservation • Education.
555 967 200 | bberdz2008@agruni.edu.ge |
თბილისი, წუცუბიძის ფერდობი, კორპ. 36

19	Prunus domestica ქლიავი		3		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
20	Prunus domestica ქლიავი		3		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
21	Rosa sp ასკილი		3		ჯასნაღი	ხილკენკროვანი
22	Ailanthus altisima ხემყრალა		10		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
23	Ailanthus altisima ხემყრალა		14		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
24	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
25	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი		41		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
26	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
27	Ailanthus altisima ხემყრალა		6		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
28	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
29	Ailanthus altisima ხემყრალა		5		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
30	Ailanthus altisima ხემყრალა		12		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
31	Ailanthus altisima ხემყრალა		10		ჯასნაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

შემსრულებელი:
შპს დენდროჰაბი ს/ნ 405382205, დირექტორი და დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი
პ/ნ: 01008047184

შპს „ დენდროჰაბი“ (Dendrohub LLC) — Tree Research • Conservation • Education.
555 967 200 | bberdz2008@agruni.edu.ge |
თბილისი, წუცუბიძის ფერდობი, კორპ. 36

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 31 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

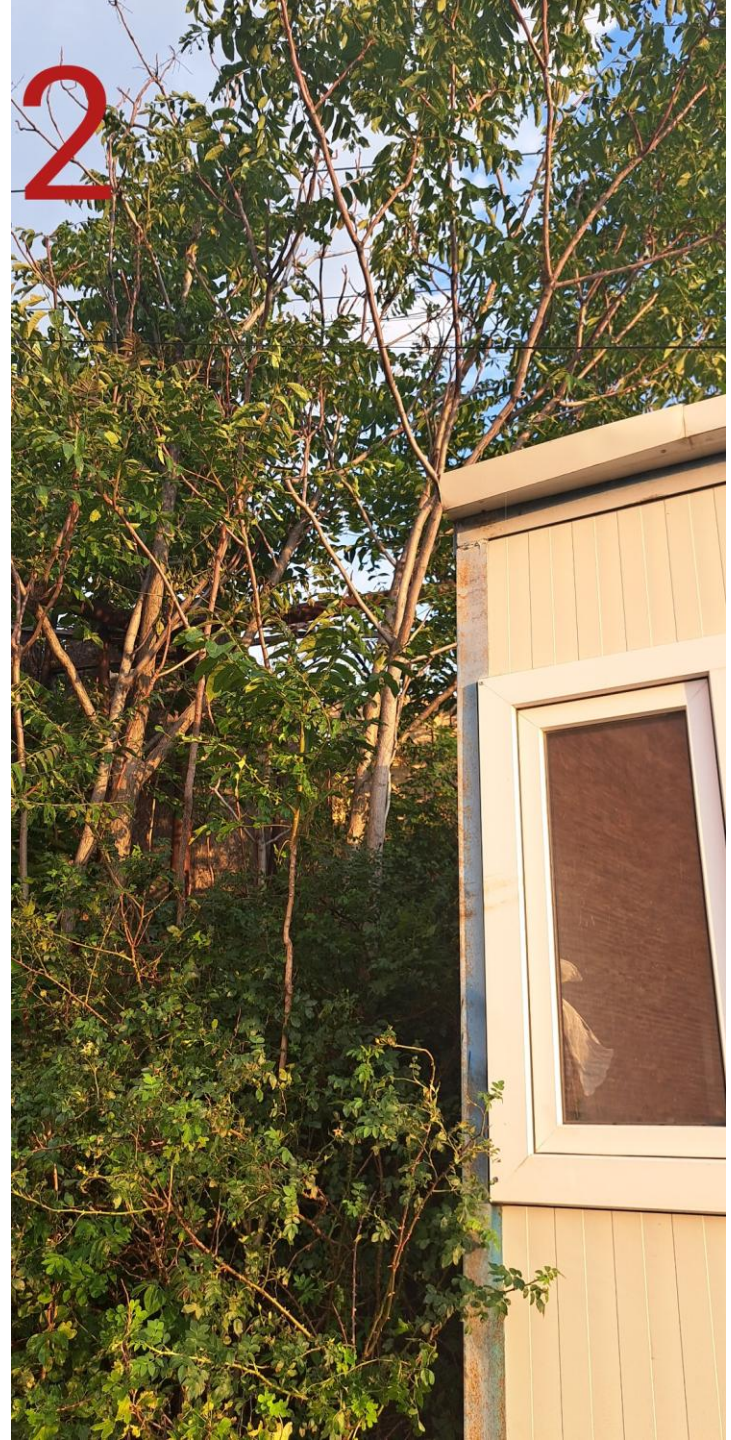
გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

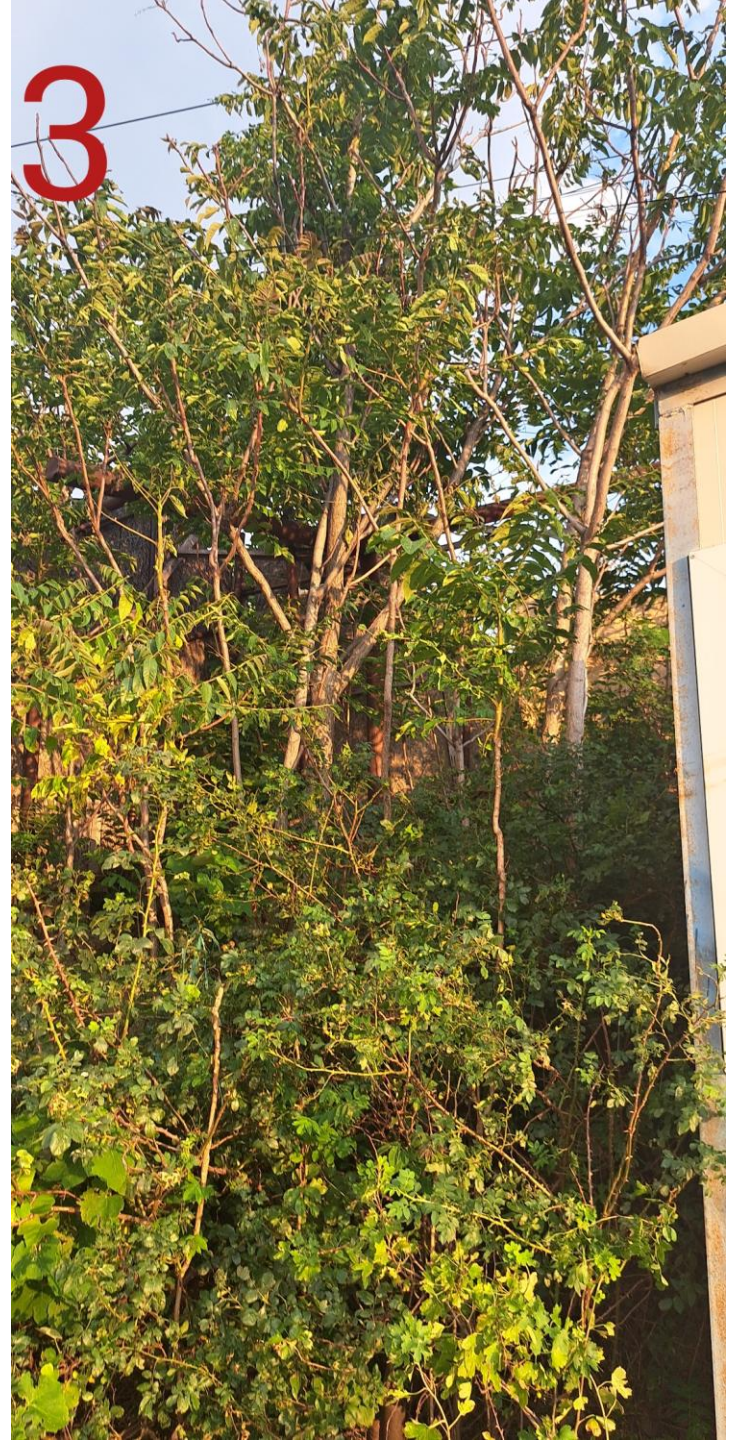
25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

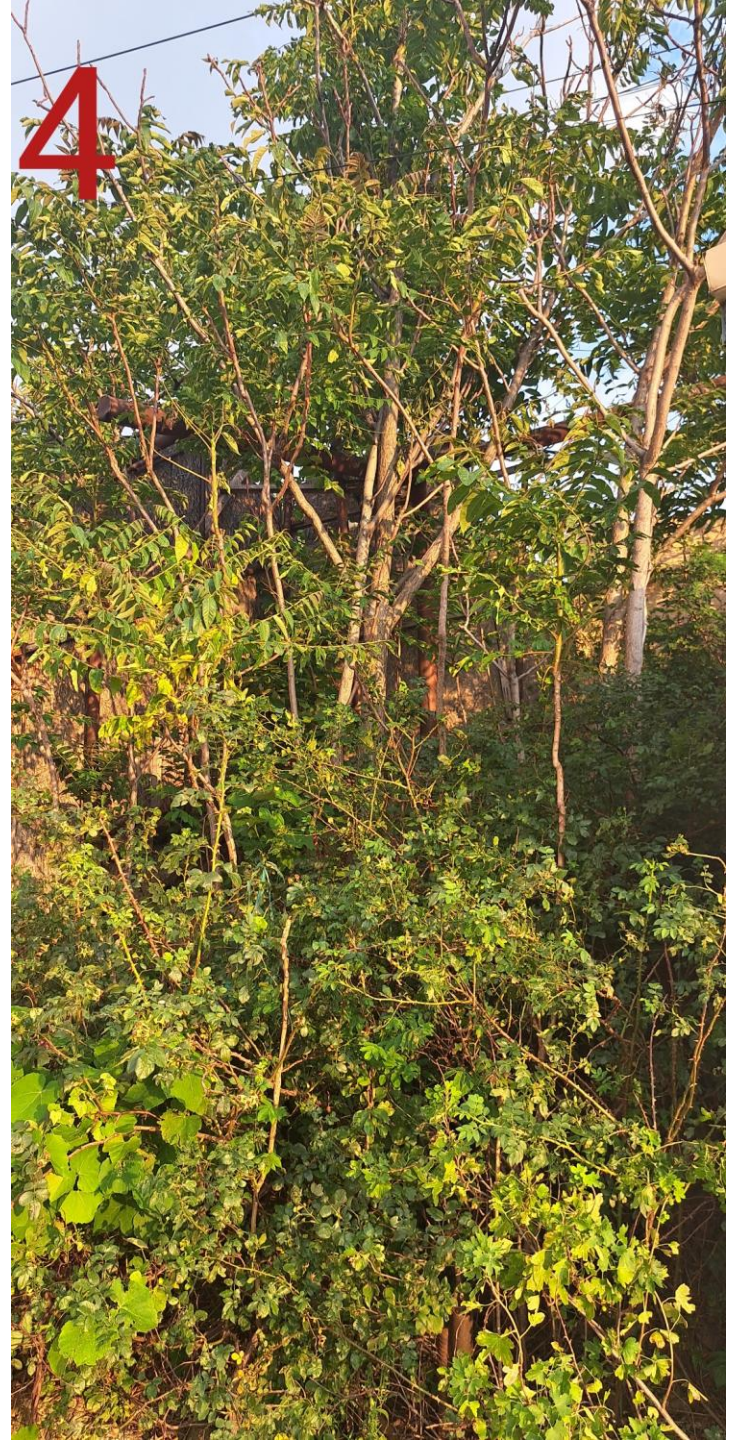
Beka Berdzenishvili 01008047184
Digitally signed by Beka Berdzenishvili
Date: 2026.06.25 19:18:51

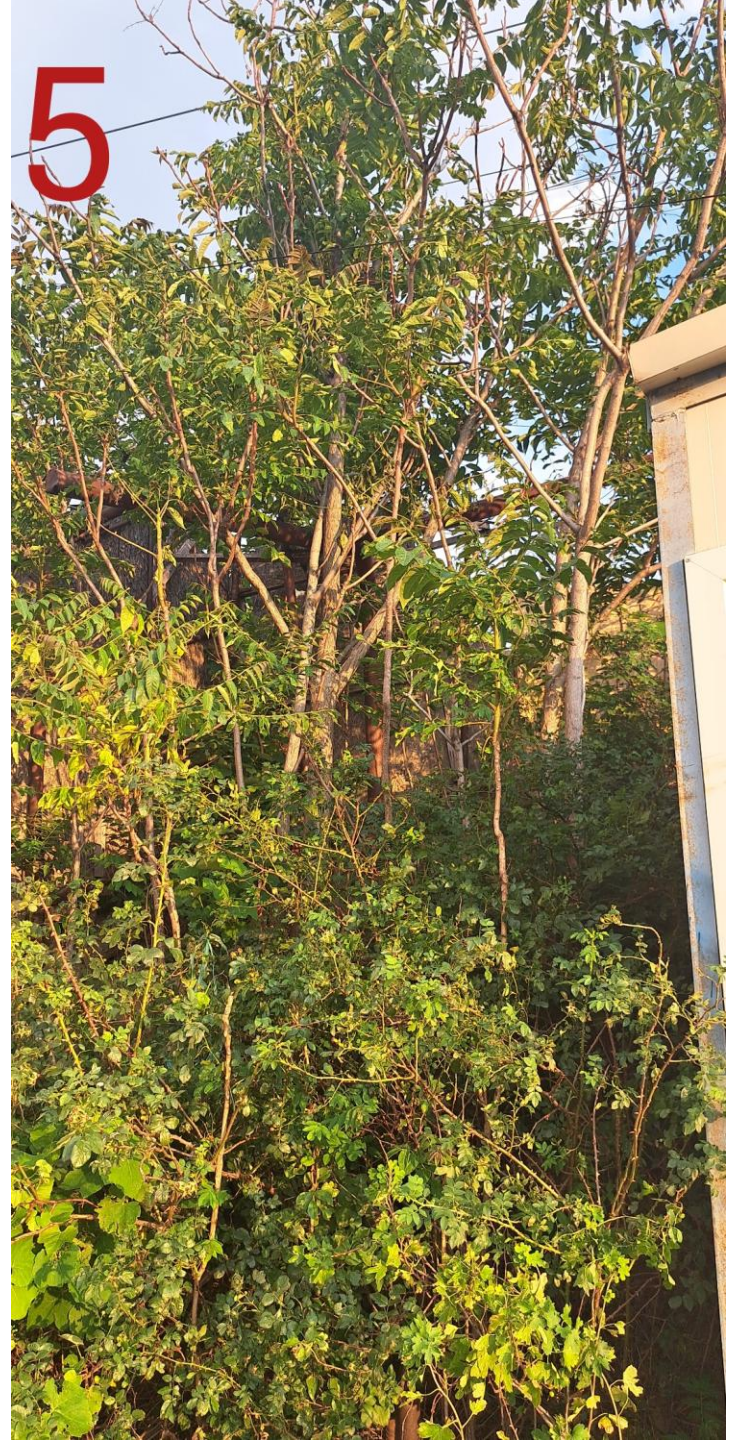
შემსრულებელი:
შპს დენდროჰაბი ს/ნ 405382205, დირექტორი და დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი პ/ნ: 01008047184

1


2


3

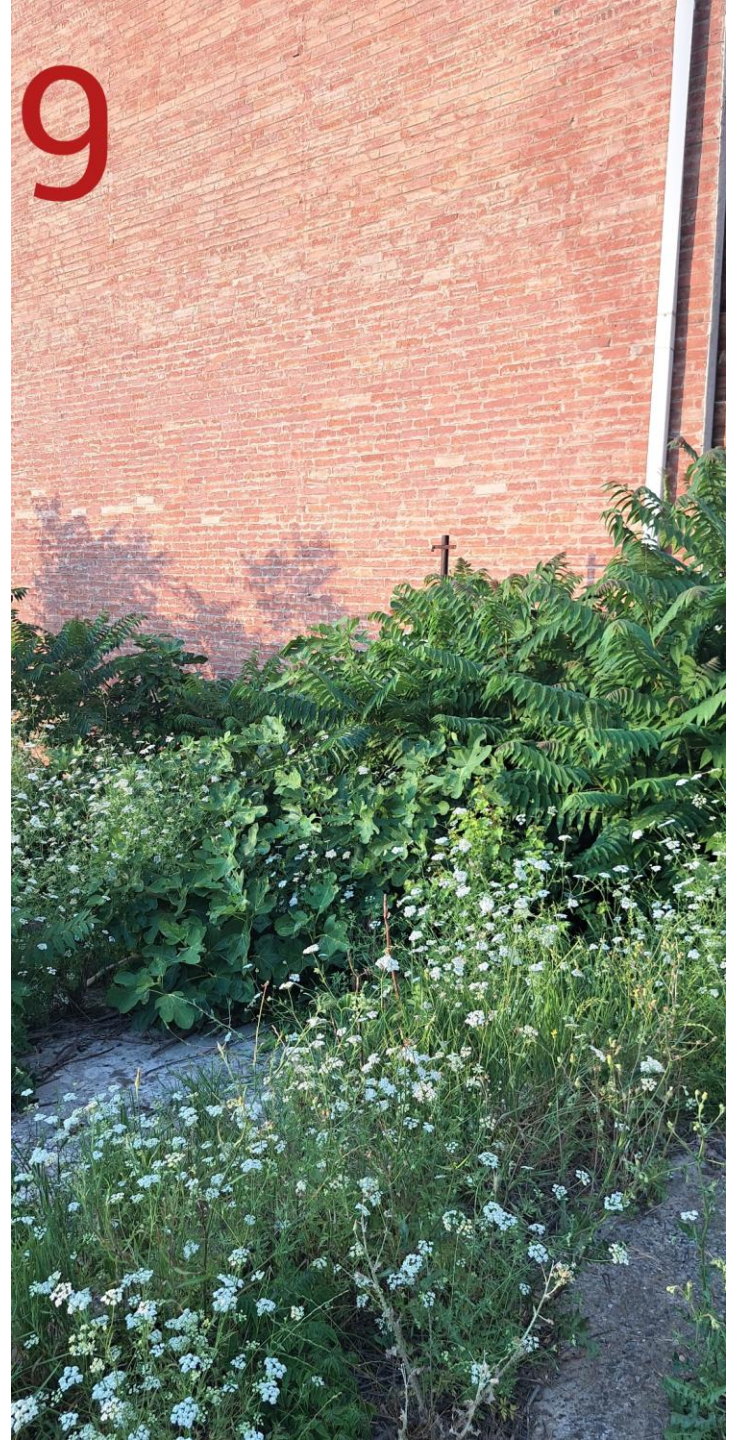

4

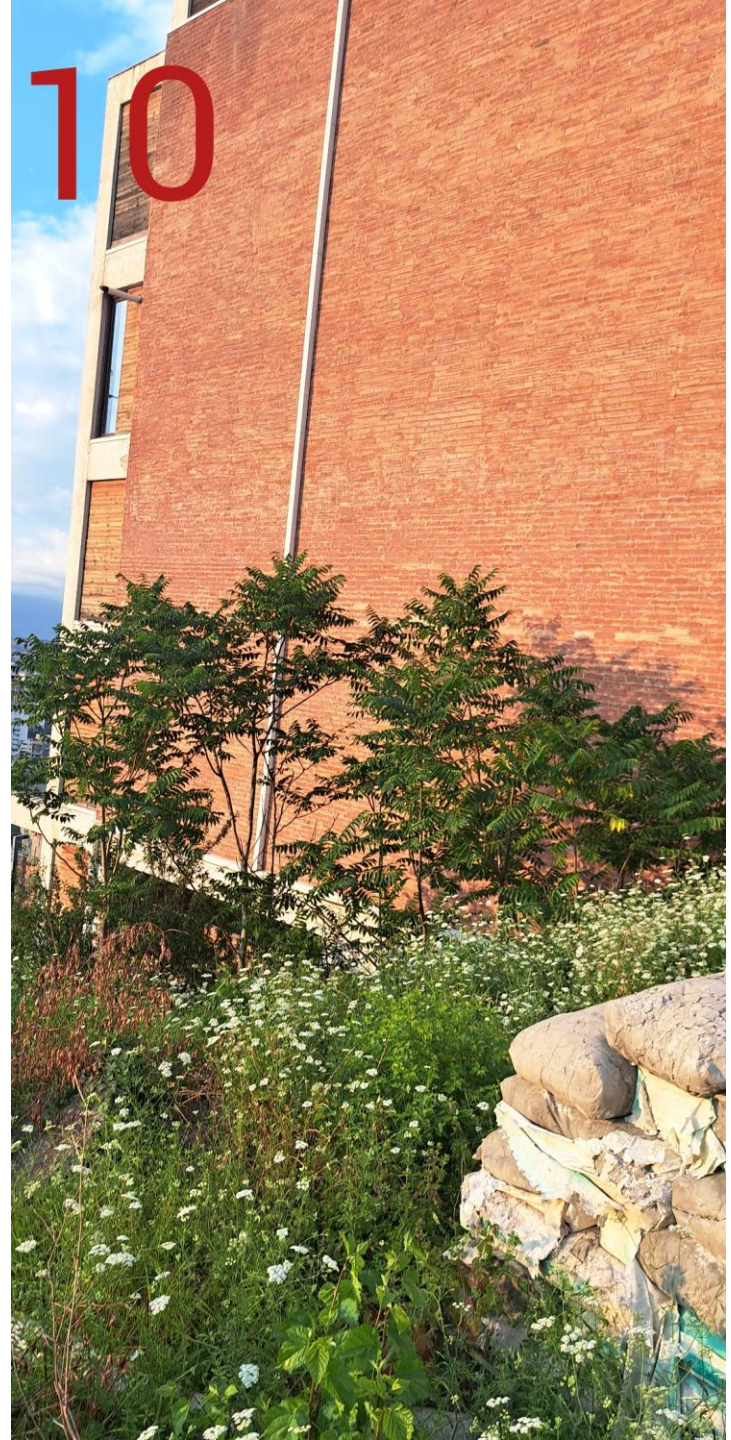

5

6

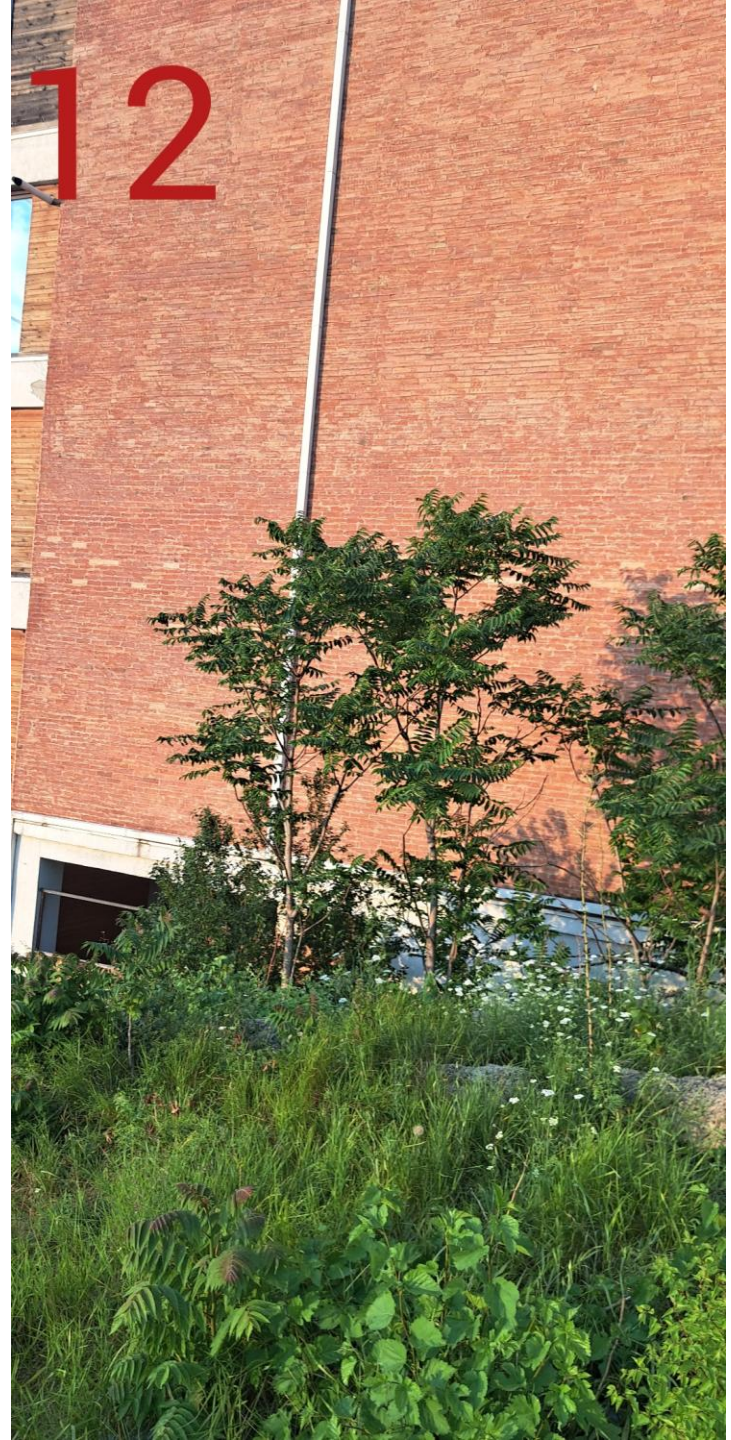
7


8


9


10

11

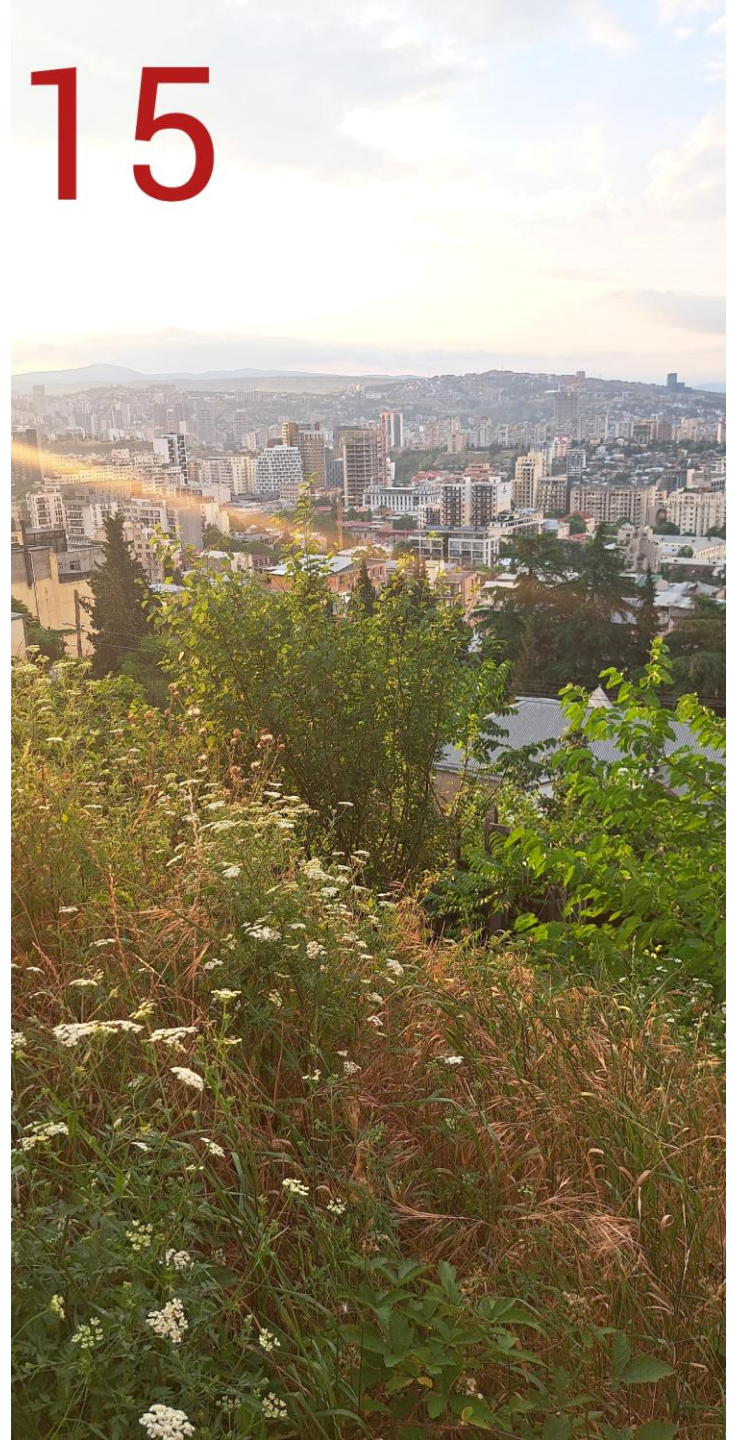

12

13

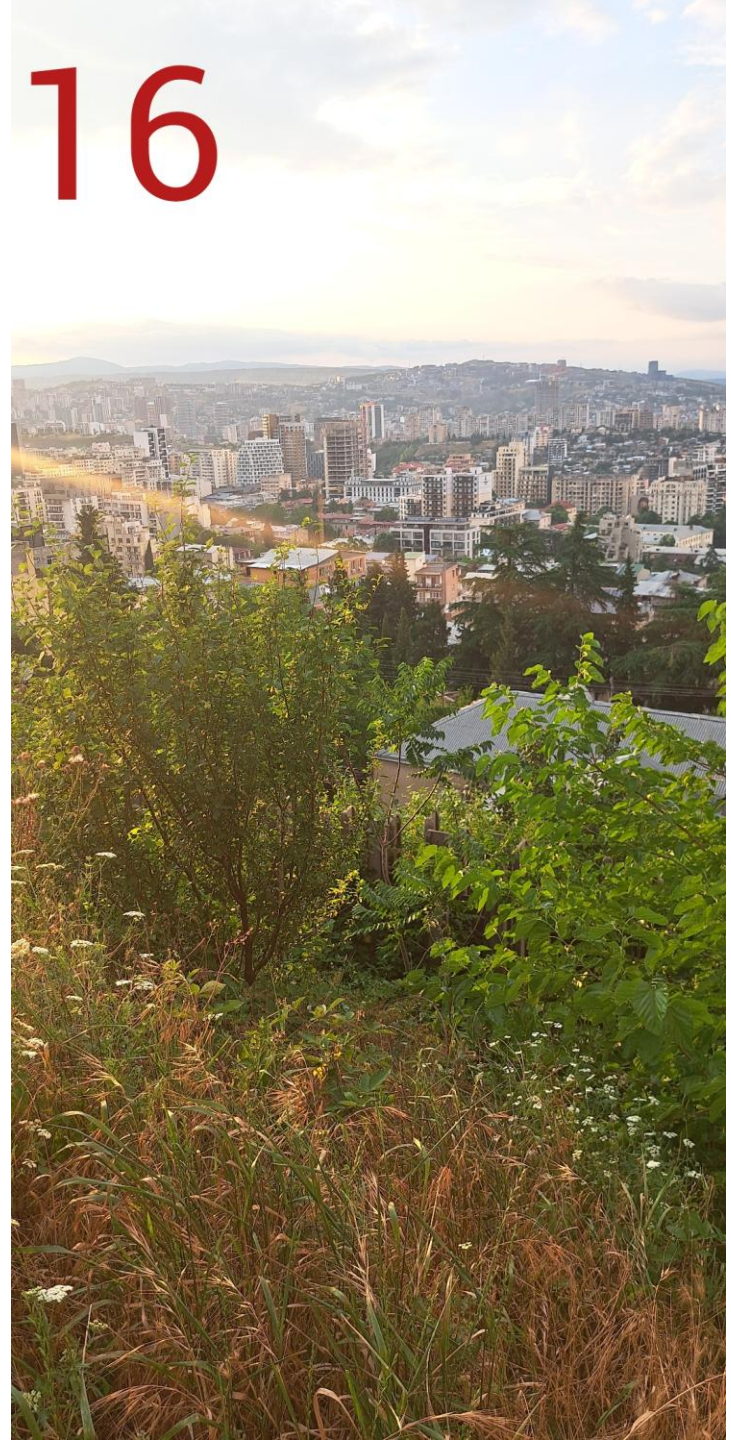
14



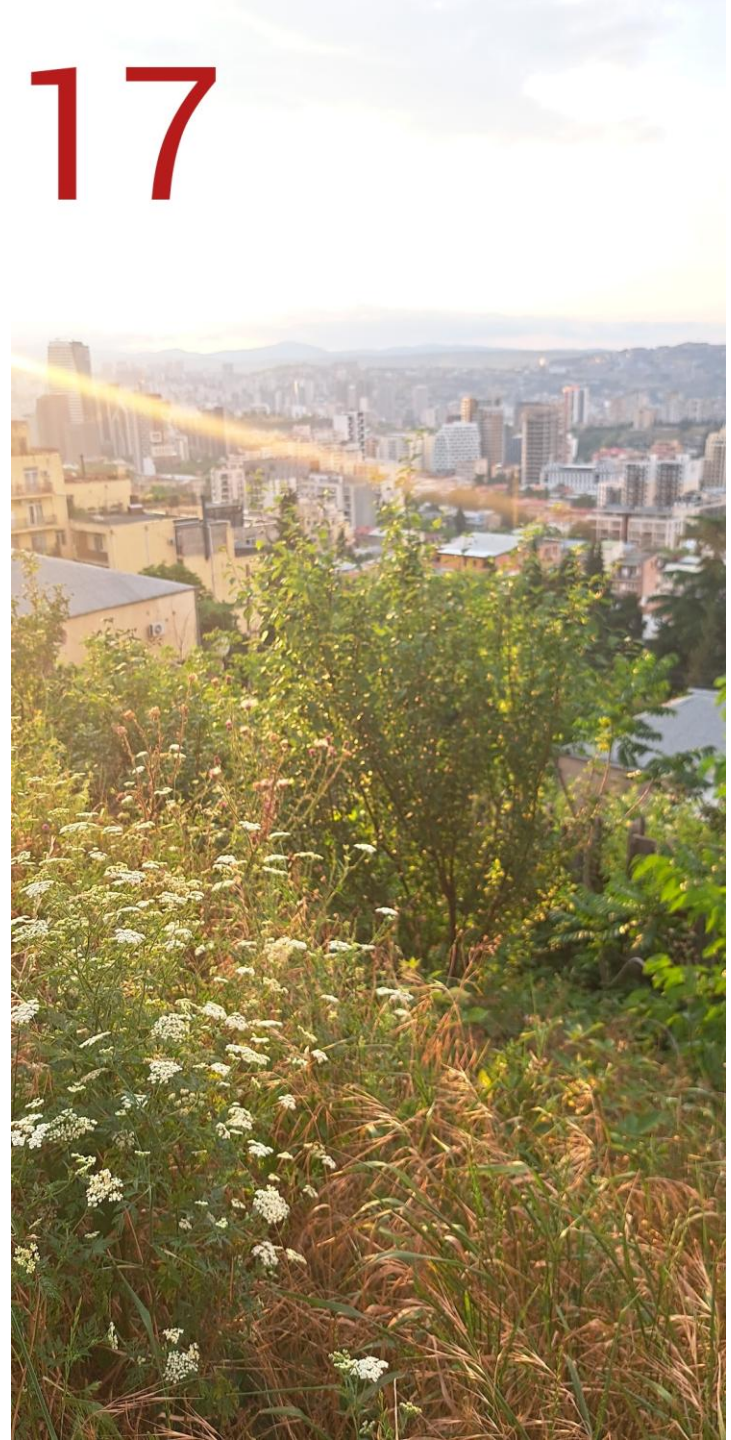
15

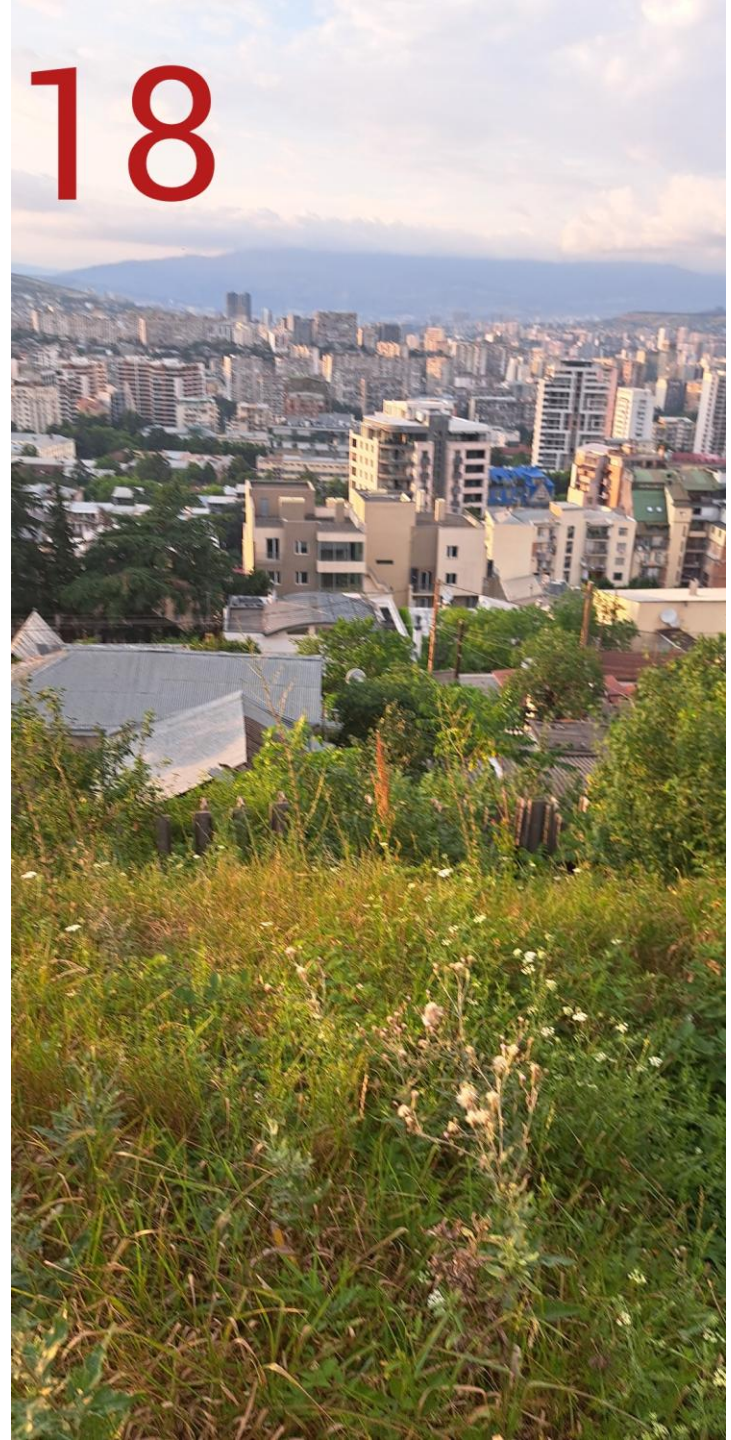


16

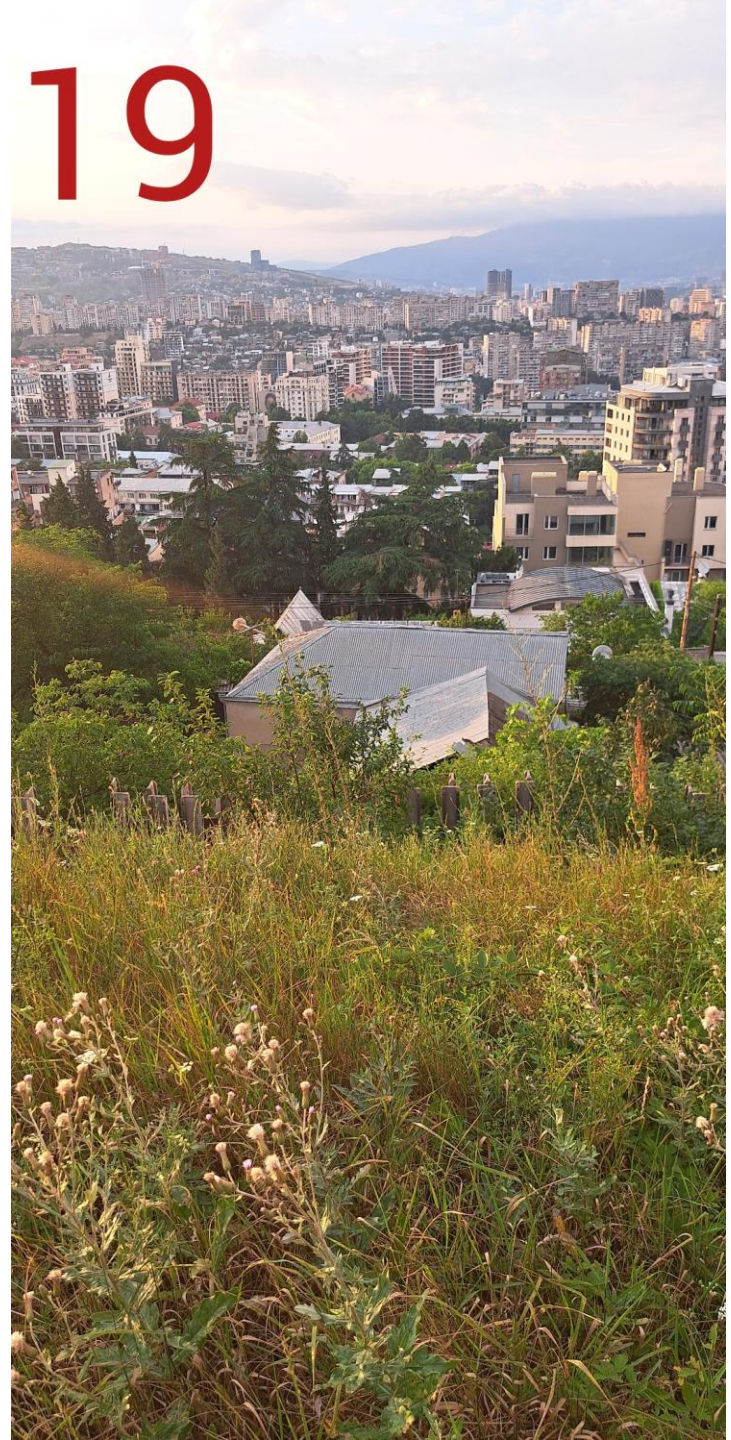


17

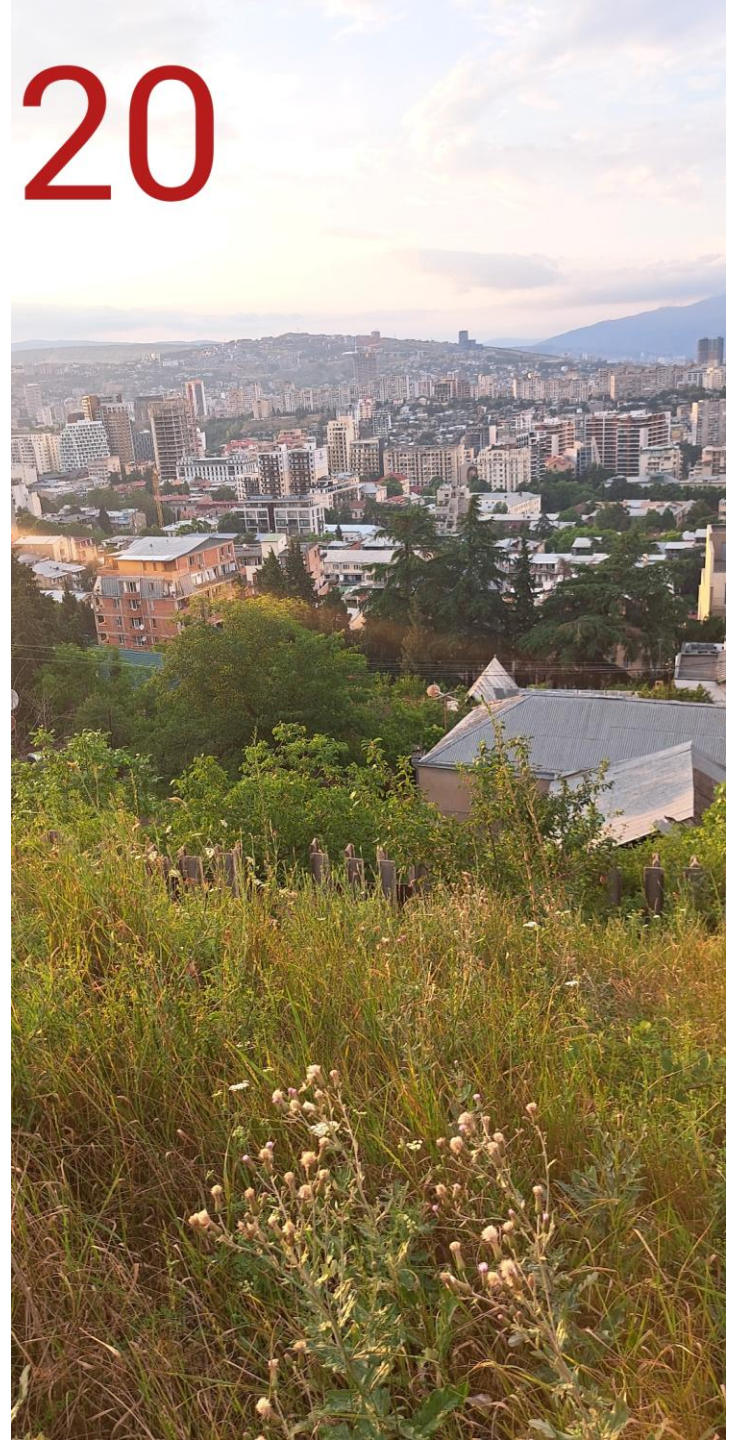


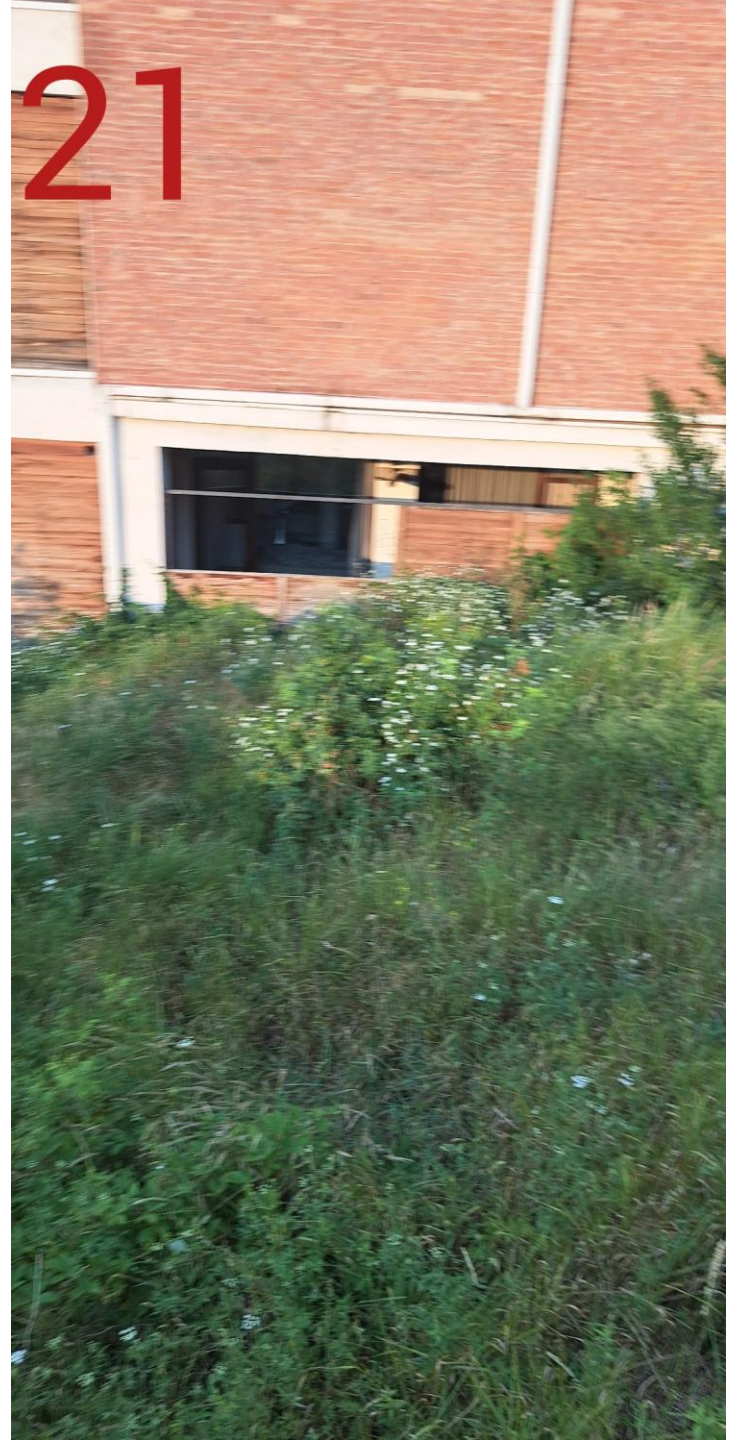

18

19

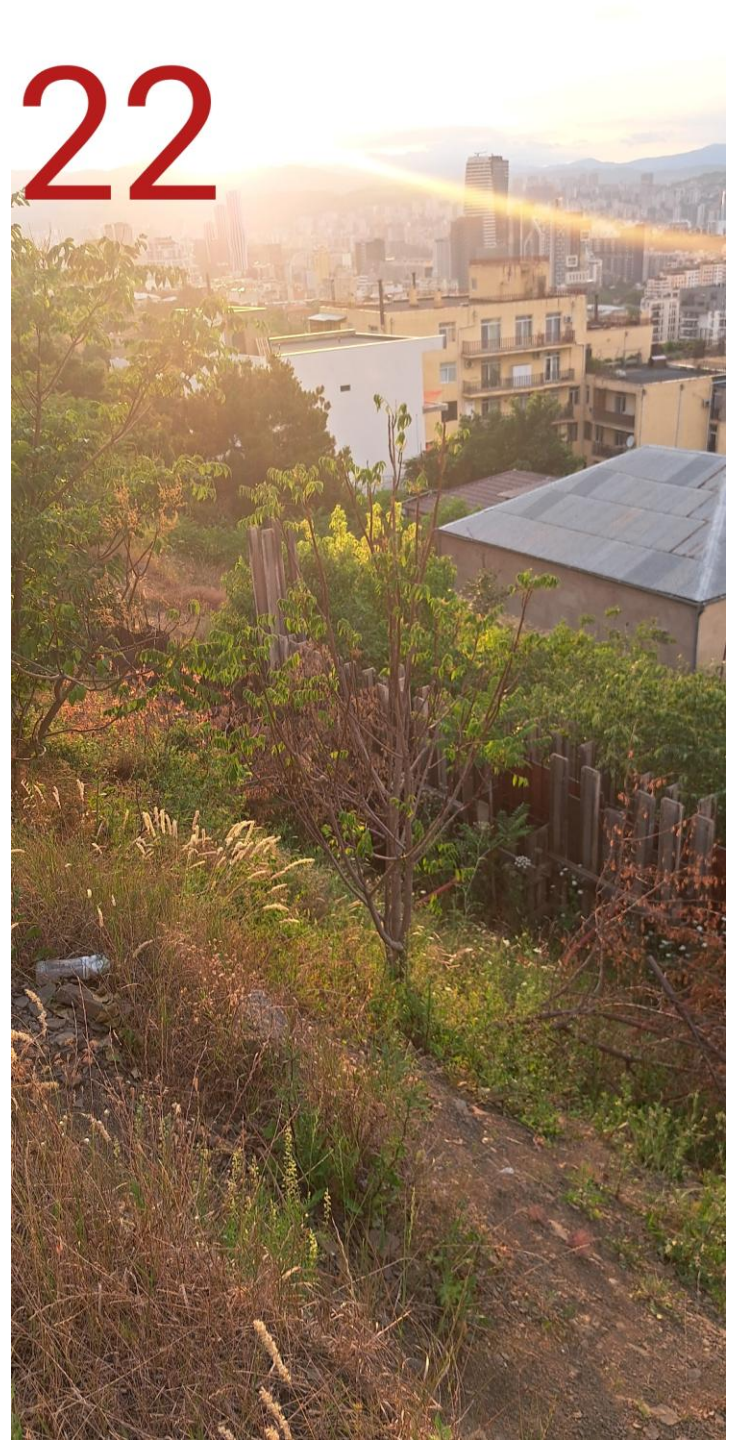


20

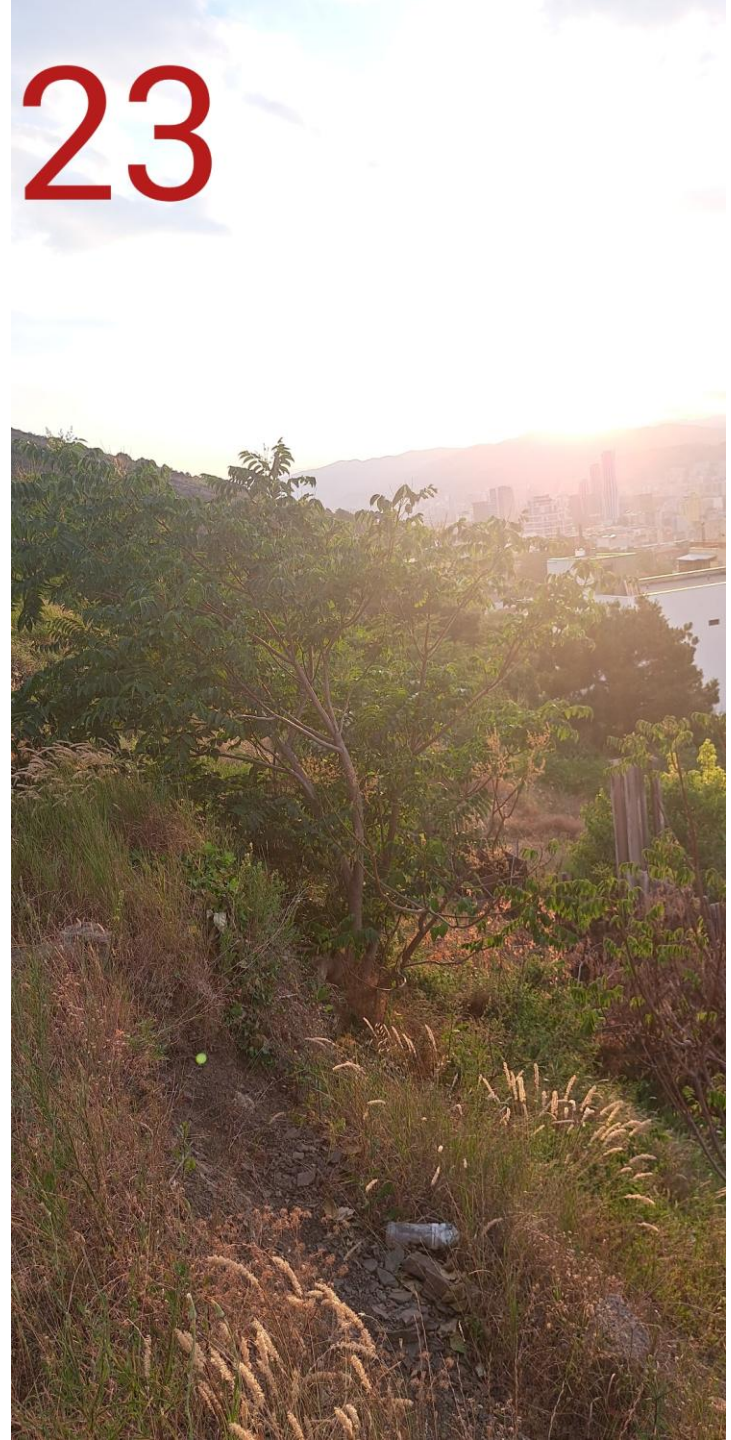


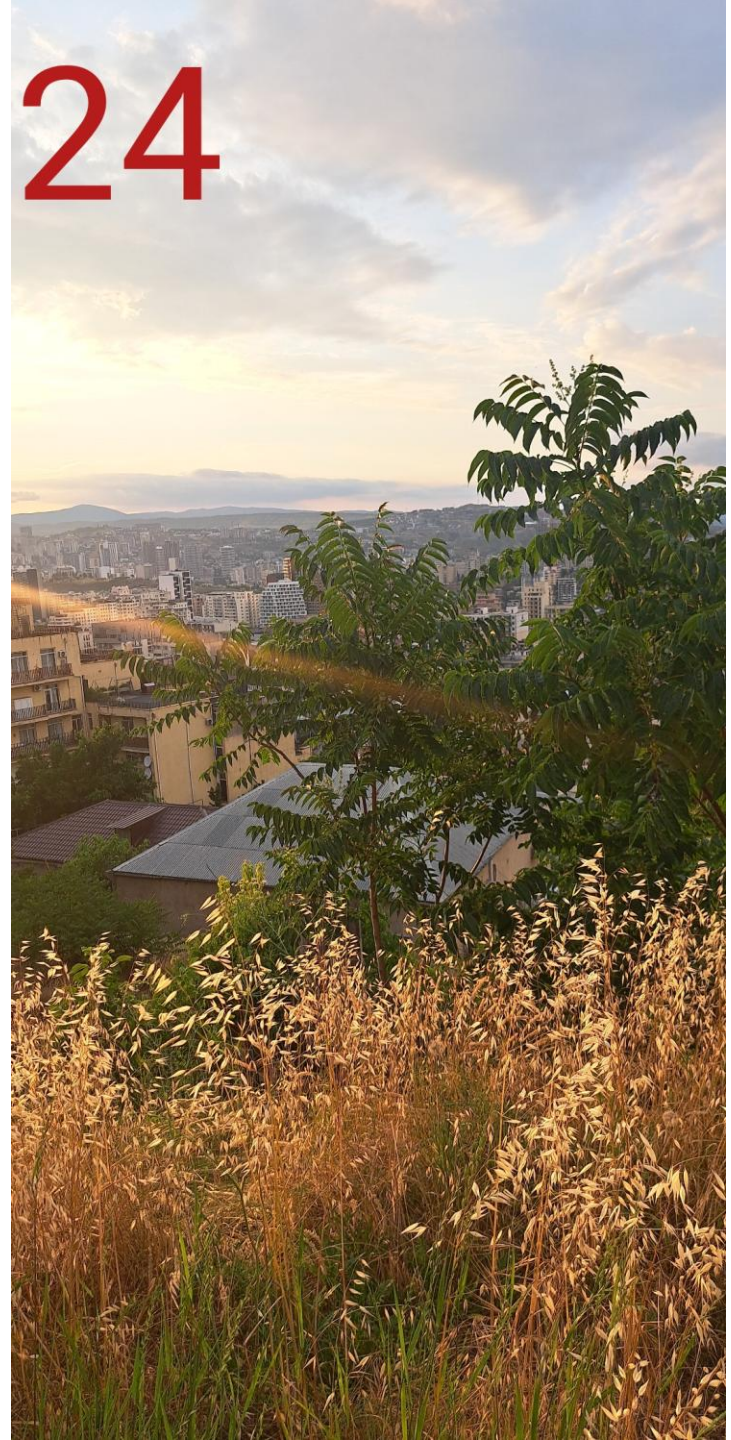

21

22

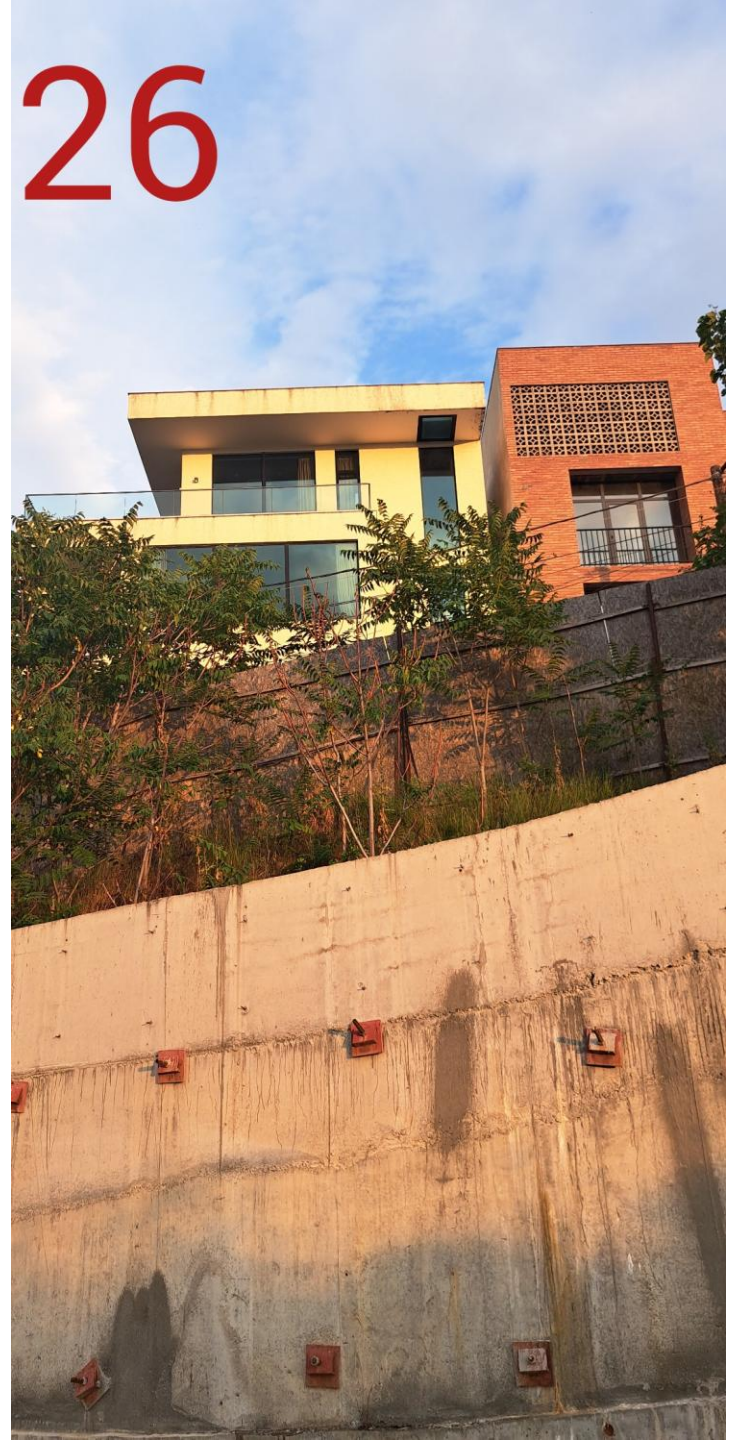


23

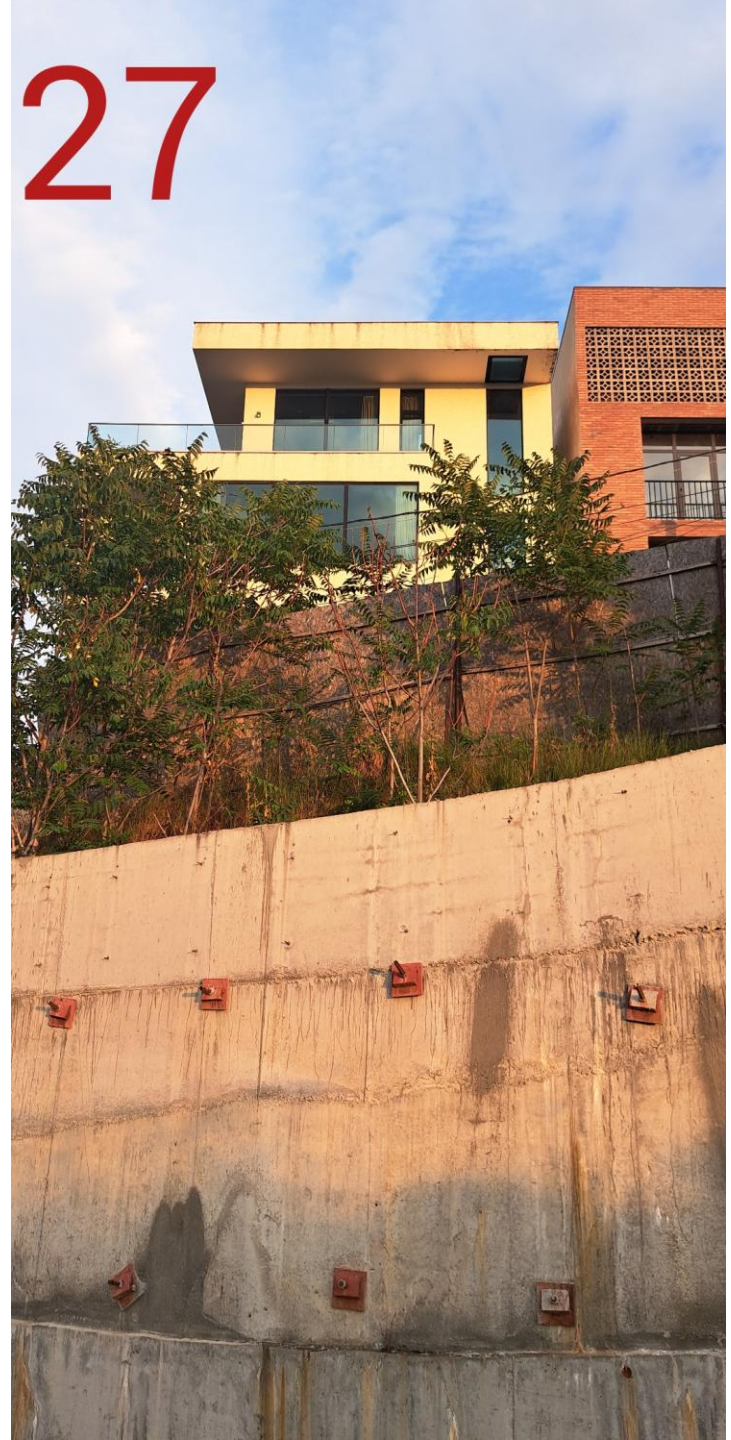



24

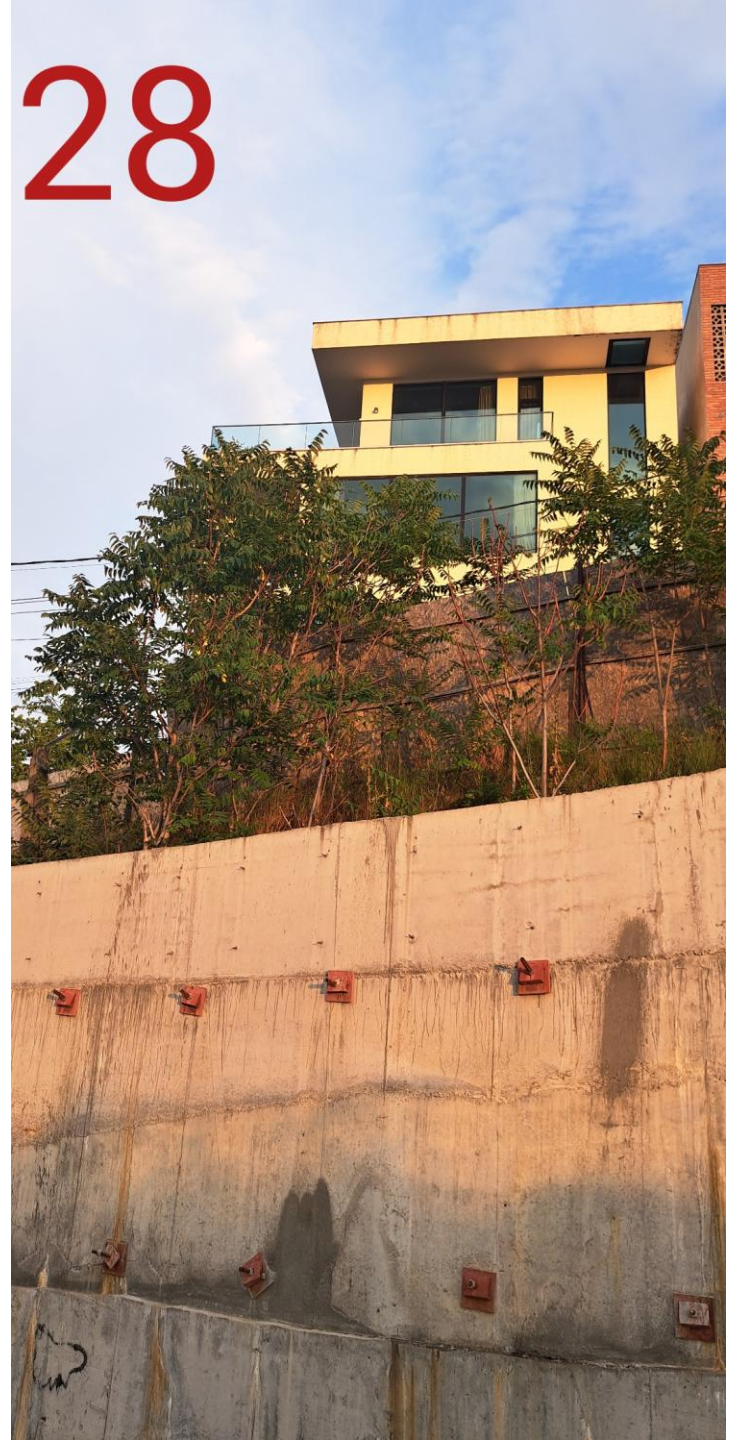

25

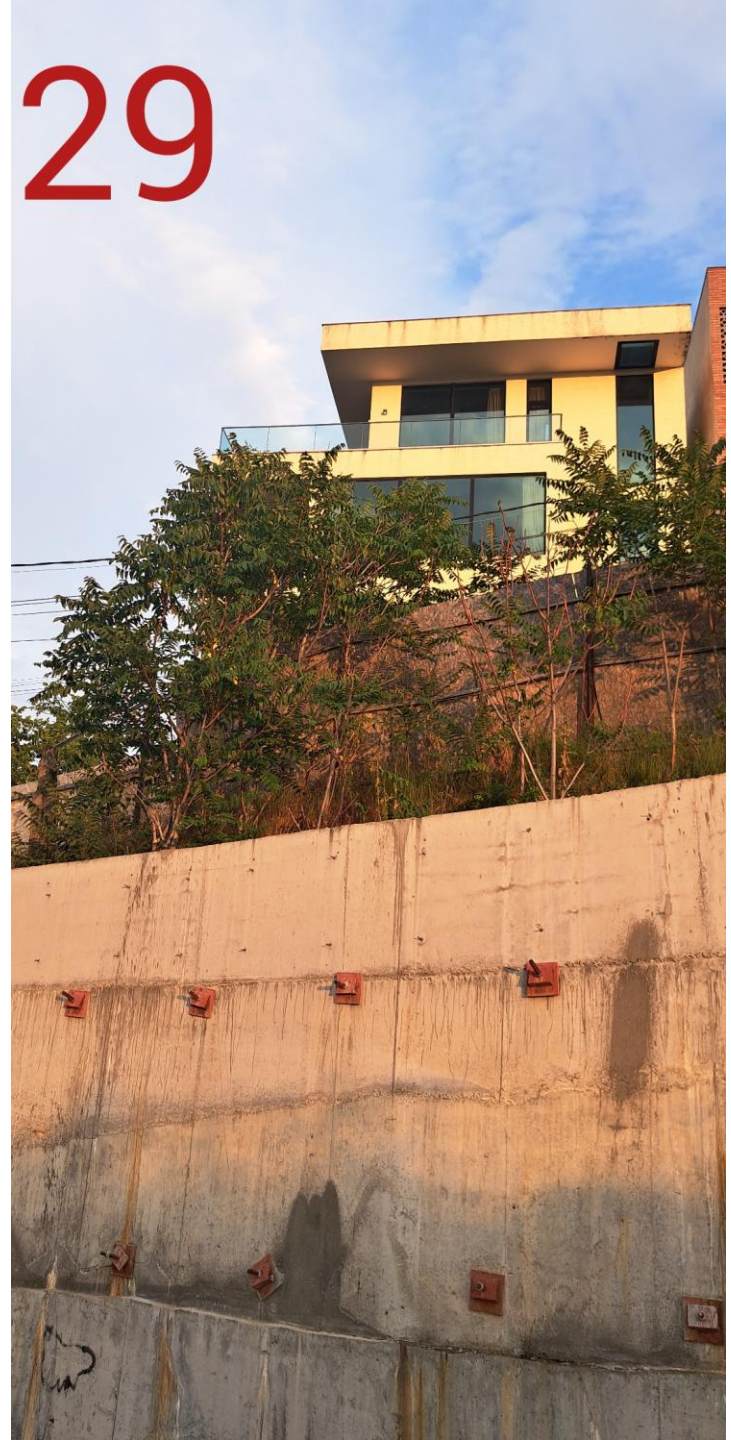

26

27



28

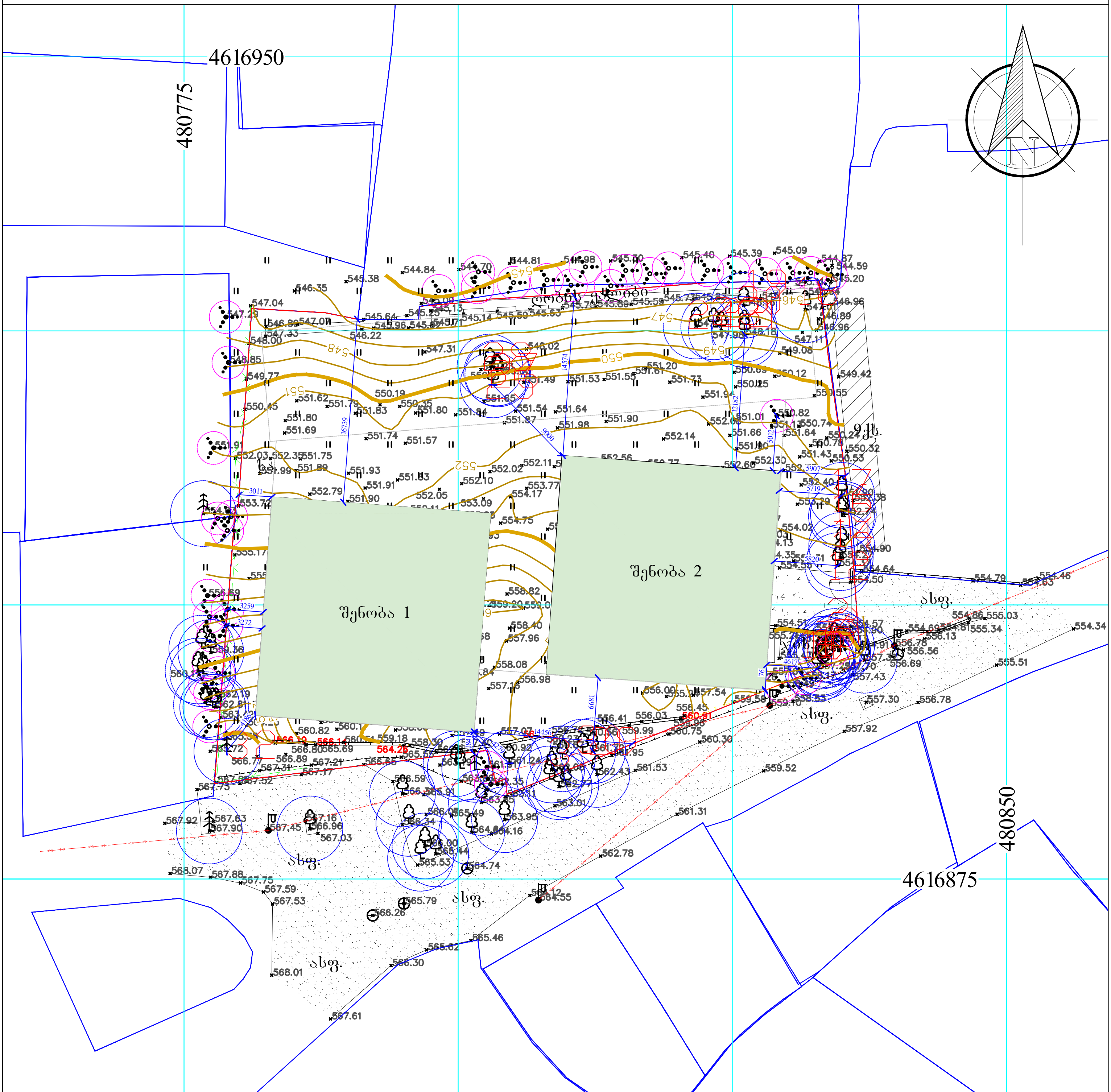



29

30

31

ტოპოგრაფიული გეგმა



01.14.11.063.033 საკადასტრო კოდით შპს "ნოვე დეველოპმენტი"-ს სახელზე რეგისტრირებული 2264 კვ.მ მიწის ნაკვეთი

მოსაზღვრე რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები

სიმაღლური კვეთები (იზოჰიფსები) მოცემულია ყოველ 1.0მ-ში, კონტრასტული - 5.0 მ-ში. საყრდენი კედლის სამხრეთის მხარეს (გზის მხარეს) სიმაღლეები რელიეფის შედგენაში არ მონაწილეობს მცირე მონაკვეთში დიდი ქანობის გამო. საყრდენი კედლის ზედა ნიშნულები მოცემულია წითელი ფერით.

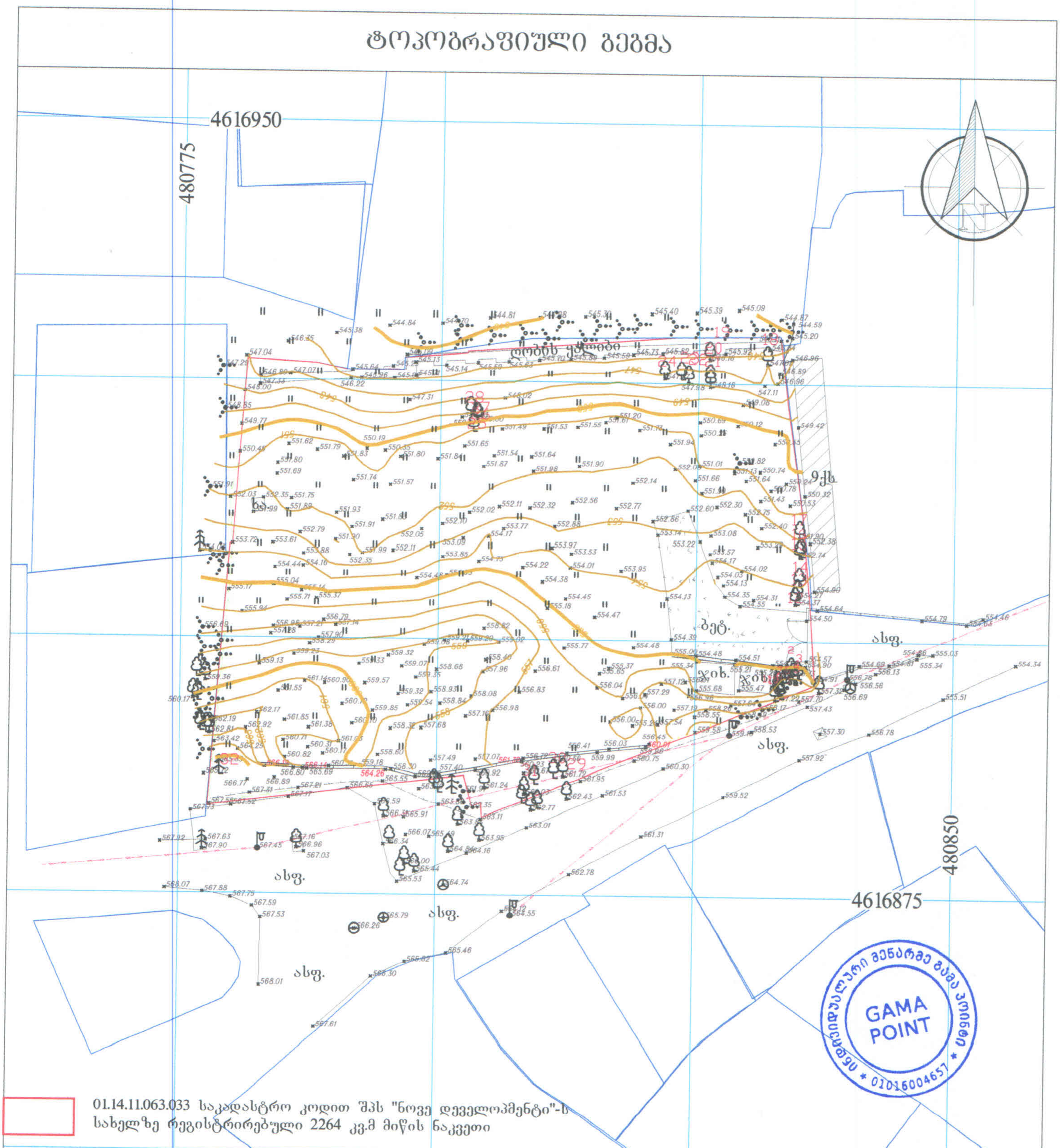
ი/მ გამა კოინტი მის: ქ. თბილის ნადარეიშვილის ქ. №9 ტ:599 54 45 49		
შემსრულებელი		ზ. გამყრელიძე
დამკვეთი		შპს "ნოვე დეველოპმენტი"
მ. 1:500		თარიღი: 20.05.2026წ

ფართი: 2264 კვ.მ	მის: ქ. თბილისი, მარაბდის ქუჩა №39

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ნ ი შ ნ ე ბ ი

საცხ. სახლი
არასაცხ. სახლი
ფარდული
მშენებ. შენობა
სამეთვალყურეო ჭები
სატრანსფორმატორო ჯიხური
რეზერვუარი
რკინიგზა
ელ. გადამცემი ხაზი
წიწვოვანი ხეები/პალმა
ფოთლოვანი ხეები/ვაზი
ღობე
ქვის კედელი
კედელი
ბორდიური
ფლატე
ბენზოგასამართი
საერთაშორისო სისტემის კოორდინ.
ადგილობ. სისტემის საშუალო კოორდინ.
ხის ღობე
წყალგაყვანილობა
კანალიზაცია
სანიაღვრე
ელ. ძელები
გაზი
კავშირგაბმულობა
ბუჩქი-ბუჩქნარი/ეკალბარდები
ტყის მასივი
მცენარეული საფარი

ტოპოგრაფიული გეგმა


4616950
480775
480850
4616875
ასფ.
ბეტ.
ბეტ.
ბეტ.
ბეტ.
ასფ.
ასფ.
ასფ