q. Tbilisi, mTawminda-krwanisis raionSi,
krwanisis II Sesaxvevis #19-Si arsebul miwis nakveTze
(miwis nakveTis #01.18.06.011.091)
mravalbiniani sacxovrebeli saxlis mSenebloba mizniT
specialuri (zonaluri) SeTanxmebis mosakrebli sangariSi

ganmartebiTi baraTi

"q. Tbilisis teritoriebis gamoyenebisa da ganaSenianebis regulirebis sakiTxTa komisiis" 2013 wlis 17 ivlisis #28 sxdomis daskvnis safuZvelze miwis nakveTebze: 01.18.06.011.036 Seecvala fuqciuri zonis statusi da sacxovrebeli zona 2 Seicvala sacxovrebeli zona 5-ad, riTac qalaqTmSenebloba iTi parametrebi ganisazRvra – k1=0.5, k2=2.1 da k3=0.1.

amis Semdgom, q. Tbilisis meris 10 oqtombris #2195 gankargulebiT gaica specialuri zonaluri SeTanxmeba qalaqTmSenebloba iTi parametrebis gazrdis Taobaze, romlis mixedviT ganaSenianebis koeficienti ganisazRvra k1=0.7-s, xolo ganaSenianebis intensivobis koeficienti ganisazRvra k2=3.5-iT.

specialuri (zonaluri) SeTanxmebis mosakrebeli iangariSeba Semdegi formuliT:

L / K2X(K2'-K2)XS

sadac:

L - miwis nakveTis normatiuli fasi 1 m^2

K2' - miwis nakveTisaTvis specialuri (zonaluri) SeTanxmebis safuZvelze miniWebuli ganaSenianebis intensivobis koeficienti

K2 - miwis nakveTisaTvis dadgenili ganaSenianebis intensivobis koeficienti

S - miwis nakveTis farTobi.

aqedan gamomdinare, specialuri (zonaluri) SeTanxmebis mosakrebeli iqneba:

102 lari / 2.1X(3.5-2.1+0.42*)X780.0m^2=37138.0 lari

* - 20%-iani SeRavaTi

Sps "mevatekje"-s direqtori: vasil jalaRonia

q. Tbi l isSi, mTawminda-k r wanisis raionSi,
k r wanisis ll Sesaxvevis #19-Si a r sebu l miwis nakveT ze
(miwis nakveT is #01.18.06.011.091)
m r ava l biniani sacx ov r rebe l i sax l is mSeneb l obis mizniT
specia l u r i (z ona l u r i) SeTanxmebis mosak r reb l is gadaxdis g r a f iki

specia l u r i (z ona l u r i) SeTanxmebis mosak r reb l i Seadgens 37128.0 l a r s

I	ianva r i 2014 w.	3094.0 l a r i
II	Tebe r va l i 2014 w.	3094.0 l a r i
III	ma r t i 2014 w.	3094.0 l a r i
IV	ap r i l i 2014 w.	3094.0 l a r i
V	maisi 2014 w.	3094.0 l a r i
VI	ivnisi 2014 w.	3094.0 l a r i
VII	iv l isi 2014 w.	3094.0 l a r i
VIII	agvist o 2014 w.	3094.0 l a r i
IX	seqtembe r i 2014 w.	3094.0 l a r i
X	oqt ombe r i 2014 w.	3094.0 l a r i
XI	noembe r i 2014 w.	3094.0 l a r i
XII	dekembe r i 2014 w.	3094.0 l a r i

Sps ”mevatek je”-s d i reqt o r i: vasi l ja l aR onia

ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 2195

10 ოქტომბერი

"____" _____ 2013 წ.

ქ.თბილისში, კრწანისის სამთავრობო რეზიდენციის ტერიტორია, კრწანისის შესახვევი II, №19-ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.18.06.011.091, 01.18.06.011.036), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2013 წლის 3 ოქტომბერის სხდომის №39 ოქმის შესაბამისად:

1.ქ.თბილისში, კრწანისის სამთავრობო რეზიდენციის ტერიტორია, კრწანისის შესახვევი II, №19-ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.18.06.011.091, 01.18.06.011.036)განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს კ1=0,7, კ2=3,5.

2.სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი გადახდევინებულ იქნეს "ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და "ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07. წლის №7-41 გადაწყვეტილების შესაბამისად და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების საფუძველზე ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებლისთვის გახსნილ ანგარიშზე. **მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი.“ ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTG22 (220101480) ა/ანგარიში: GE48LB0125152101628719.**

3. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს–ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

5. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა