**შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი**

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება | |
|---|---|
| სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი | +0.000, +5.450, +10.800, 18.100, +23.450, +29.900 ნიშნულებზე |
| სწ-1 (311.2) სასაწყობო ჯგუფი "საშუალო საფრთხის შემცველი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს" | +0.000, +2.000, +5.450, +10.800, +12.500, +18.100, +23.450 ნიშნულებზე |
| სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი "ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს" | -6.000, -3.000 და +0.000 ნიშნულებზე |
| თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი | +10.800, +18.100 და +23.450 ნიშნულზე |
| თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი | +23.450 ნიშნულზე |

| *კონსტრუქციის ტიპი:* | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br>**მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B** | **I-A** ტიპი |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>**ცხრილი 503 -ის მიხედვით** | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 | შეუზღუდავი | 3 |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 | შეუზღუდავი | 8 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | შეუზღუდავი | 5 |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 | შეუზღუდავი | 2 |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 | შეუზღუდავი | 1 |
| | | |
| | | |
| | **დასაშვები** | **შემოთავაზებული** |
| საერთო სიმაღლე = | შეუზღუდავი | 36.600 |
| მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = | | 9 |

| ფართობის შეზღუდვები<br>**ცხრილი 503 -ის მიხედვით** | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-6.400 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 3487.9 |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.200 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 3493.6 |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (+0.000 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 9567.5 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ (+0.000 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 3638.5 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ (+5.450 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 15258.5 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ (+10.800 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 15742.5 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ (+18.100 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 15820.4 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ (+23.450 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 9448.2 |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ (+29.900 ნიშნული) | შეუზღუდავი | 4431.5 |
| | | |
| იატაკის საერთო ფართობი = | **103328.5** | |
| იატაკების რაოდენობა = | **26** | |
| შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით = | **125285.30** | |

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

**ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**

| გარე კედელი | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| 5-8 **ღეძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| 8-5 **ღერძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| გ-კ **ღეძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| კ-გ **ღერძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| 11-14 **ღეძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| 14-11 **ღერძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| ა-ზ **ღეძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |
| ზ-ა **ღერძებში** | >9.0მ | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | აკმაყოფილებს |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | **ავტოსაშხეფი სისტემა** | **ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები** | **ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები** | **სახანძრო მილდგარების სისტემები** | **კვამლის საკონტროლო სისტემები** | **ხელის ცეცხლმაქრები** | **საავარიო განგაშის სისტემები** |
| | | | | | | | კი |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 | კი | - | კი | - | - | კი | |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 | კი | - | კი | - | - | კი | |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | კი | - | კი | - | - | კი | |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 | კი | - | კი | - | - | კი | |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 | კი | - | კი | - | - | კი | |
| | | | | | | | |
| ავტოსადგომი | კი | - | კი | კი | მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა | კი | |
| დერეფნები | კი | - | კი | კი | მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა | კი | |
| ტამბური | - | - | - | - | მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა | - | |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | - | დაწნევის სისტემა | - | |
| ლიფტის შახტა | - | - | - | - | დაწნევის სისტემა | - | |
| სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |

| განიაავების მოთხოვნა | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები** | **ბუნებრივი განიავება** | **ხელოვნური განიავება** |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 | - | კი |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 | - | კი |
| სავაჭრო ჯგუფი სვ | - | კი |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 | - | კი |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 | - | კი |
| საქმიანი ჯგუფი სქ | კი | - |
| | | |
| **ტამბური** | - | კი |
| **დერეფნები** | - | კი |
| **კიბის უჯრედი** | - | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| **-6.400 ნიშნული** | **188** | **2** | **2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **-** | **-** | **0,82** | **>0,82** |
| **-3.200 ნიშნული** | **188** | **2** | **2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **-** | **-** | **0,82** | **>0,82** |
| **+0.000 ნიშნული ავტოსადგომი** | **515** | **3** | **4** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| **+0.000 ნიშნული** | **922** | **3** | **4** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N01 (დ.დ. 443)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N02 (დ.დ. 35)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N03 (დ.დ. 117)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N05 (დ.დ. 10)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N06 (დ.დ. 25)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N07 (დ.დ. 122)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N08 (დ.დ. 79)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N09 (დ.დ. 87)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| **+5.450 ნიშნული** | **2073** | **4** | **10** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| | **კომერციული ფართი N10 (დ.დ. 213)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N11 (დ.დ. 12)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N12 (დ.დ. 21)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N13 (დ.დ. 5)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N14 (დ.დ. 18)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N15 (დ.დ. 30)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N16 (დ.დ. 24)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N17 (დ.დ. 124)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N18 (დ.დ. 40)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N19 (დ.დ.21)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N20 (დ.დ. 12)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N21 (დ.დ. 126)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N22 (დ.დ. 461)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N23 (დ.დ. 35)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N24 (დ.დ. 52)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N25 (დ.დ.112)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N26 (დ.დ. 27)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N27 (დ.დ. 41)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N28 (დ.დ. 221)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N29 (დ.დ. 72)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N30 (დ.დ. 354)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N31 (დ.დ. 101)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| **+10.800 ნიშნული** | **1900** | **4** | **10** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| | **კომერციული ფართი N32 (დ.დ. 200)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N33 (დ.დ. 21)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N34 (დ.დ. 4)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N35 (დ.დ. 84)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N36 (დ.დ. 14)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N37 (დ.დ. 24)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N38 (დ.დ. 129)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N39 (დ.დ. 10)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N40 (დ.დ. 36)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N41 (დ.დ. 624)** | **3** | **3** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N42 (დ.დ. 70)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N43 (დ.დ. 12)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N44 (დ.დ. 9)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N45 (დ.დ. 11)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N46 (დ.დ. 15)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N47 (დ.დ. 6)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N48 (დ.დ. 17)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N49 (დ.დ. 5)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N50 (დ.დ. 11)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N51 (დ.დ. 30)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N52 (დ.დ. 20)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N53 (დ.დ. 112)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N54 (დ.დ. 43)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N55 (დ.დ. 24)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N56 (დ.დ. 12)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N57 (დ.დ. 16)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N58 (დ.დ. 18)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N59 (დ.დ. 264)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N01 (დ.დ. 186)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N02 (დ.დ. 42)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N03 (დ.დ. 39)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| **+18.100 ნიშნული** | **1974** | **4** | **10** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| | **კომერციული ფართი N60 (დ.დ. 159)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N61 (დ.დ. 129)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N62 (დ.დ. 39)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N63 (დ.დ. 44)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N64 (დ.დ. 49)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N65 (დ.დ. 15)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N66 (დ.დ. 19)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N67 (დ.დ. 20)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N68 (დ.დ. 20)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N69 (დ.დ. 4)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N70 (დ.დ. 21)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N71 (დ.დ. 126)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N72 (დ.დ. 138)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N73 (დ.დ. 64)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N74 (დ.დ. 128)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N75 (დ.დ. 246)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N76 (დ.დ. 97)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N77 (დ.დ. 34)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N78 (დ.დ. 55)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N79 (დ.დ. 13)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N80 (დ.დ. 15)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N81 (დ.დ. 146)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N82 (დ.დ. 126)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N83 (დ.დ. 52)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N84 (დ.დ. 18)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N85 (დ.დ. 26)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N86 (დ.დ. 36)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N87 (დ.დ. 139)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კომერციული ფართი N88 (დ.დ. 42)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N89 (დ.დ. 26)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N90 (დ.დ. 13)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N91 (დ.დ. 27)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N92 (დ.დ. 55)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N05 (დ.დ. 70)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| **+23.450 ნიშნული** | **1168** | **4** | **6** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **0,82** | **>0,82** |
| | **კომერციული ფართი N93 (დ.დ. 541)** | **3** | **3** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კომერციული ფართი N94 (დ.დ. 424)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N07 (დ.დ. 74)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N08 (დ.დ. 41)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **კვების ობირქტი N09 (დ.დ. 147)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N10 (დ.დ. 116)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N11 (დ.დ. 26)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N12 (დ.დ. 42)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N13 (დ.დ. 41)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N14 (დ.დ. 135)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N15 (დ.დ. 48)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N16 (დ.დ. 33)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N17 (დ.დ. 33)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **კვების ობირქტი N18 (დ.დ. 33)** | **1** | **1** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |
| | **სპორტ. დარბაზი N01 (დ.დ. 202)** | **2** | **2** (გზა-კარი) | **1,1** | **>1,1** | **1,2** | **>1,2** | **-** | **-** |

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი | | ხელსაბანი | | აბაზანა/შხაპი | | წყლის დასალევი შადრევნები | | სამომსახურეო ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| **+0.000 ნიშნული** | **922** | 6 | 14 | 6 | 14 | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **+5.450 ნიშნული** | **2073** | 11 | 41 | 11 | 41 | - | - | 3 | 3 | 1 | 1 |
| **+10.800 ნიშნული** | **1900** | 10 | 47 | 10 | 47 | - | - | 2 | 2 | 1 | 1 |
| **+18.100 ნიშნული** | **1974** | 10 | 47 | 10 | 47 | - | - | 2 | 2 | 1 | 1 |
| **+23.450 ნიშნული** | **1168** | 8 | 27 | 8 | 27 | - | - | 2 | 2 | 1 | 1 |
| **+29.900 ნიშნული** | **1006** | 7 | 27 | 7 | 27 | - | - | 2 | 2 | 1 | 1 |

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ბინათმშენებლობის დეპარტამენტი

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

# I სართული გეგმა

0.00 ni Snul ze

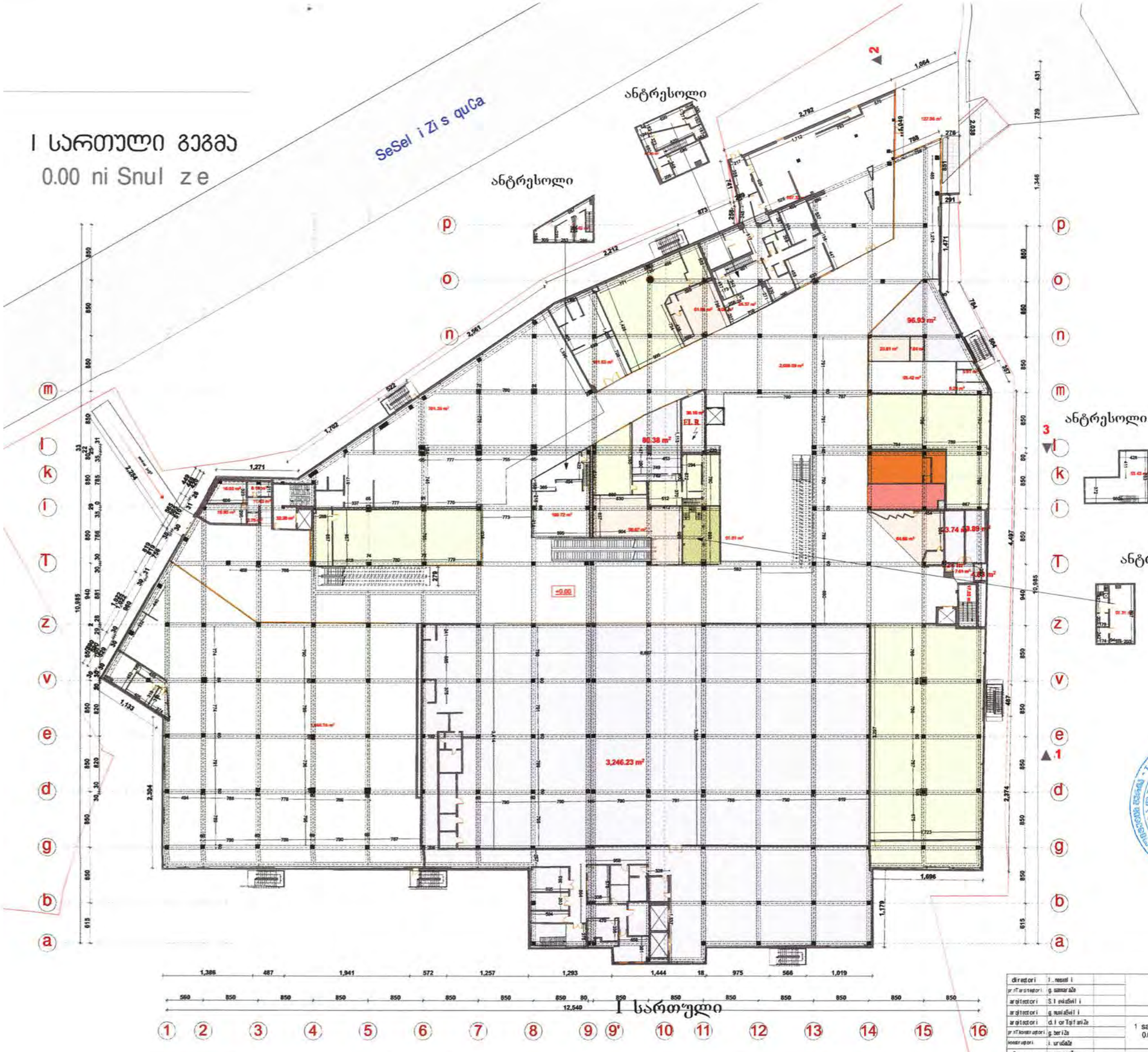
SeSel i Zi s quCa

ანტრესოლი

ანტრესოლი

ანტრესოლი

ანტრესოლი




I სართული

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| direqtori | I. noseli | q. Tbilisi, gldani - naZaladevis raioni, mravalfunqciuri savaWro centri | | | | |
| proeqtis mTavari inJineri | g. samaraZe | | | | | |
| arqitektori | S. leiaSvili | | | | | |
| arqitektori | g. naniaSvili | arqitekturuli nawili | | | | |
| arqitektori | d. lortqifaniZe | 1 sarTuli is gegma 0.00 ni Snul ze | stadia | furc. | f-bi | masStabi |
| proeqtis konstruqtori | g. beriZe | | m | a- | | |
| konstruqtori | i. uruSaZe | | | | | |
| Sesrulebuli | g. samaraZe | S.p.s. „ai ji development jorjia" | | | | |

# II სართული გეგმა

+7,30 ni Snul ze

ანტრესოლი კოტტონში




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| direqtori | i. nasaiSvili | q. Tbilisi, gldani - naZalad evis raioni, mravalfunqciuri savaWro centri | | | |
| prTarqitekturi | g. samaraZe | | | | |
| arqitektori | S. lomiaSvili | | | | |
| arqitektori | g. muxiaSvili | | | | |
| arqitektori | d. lortqifani | | | | |
| prTkonstruqtori | g. beriZe | | | | |
| konstruqtori | i. uruSaZe | | | | |
| Sesrulebuli | g. samaraZe | arqitekturuli nawili | | | |
| | | II sarTuli gegma +7,30 ni Snul ze | stadia | furc. | fi-bi |
| | | | m | a- | |
| | | S.p.s. „aiji development jorjia" | | | |

saxur avi s gegma

484500.0

26500.0

ტექნიკური სათავსო

ტექნიკური სათავსო

| | |
|---|---|
| direqtori | l..nesaZi |
| pr.Tarxitekt. | g. samsaZe |
| arqitektori | S.levaSvili |
| arqitektori | g. nuciaSvili |
| arqitektori | cl.lorTqifaniZe |
| pr.Tkonstrukt. | g. beriZe |
| konstruktori | i. urušaZe |
| Semsrula | g. samsaZe |

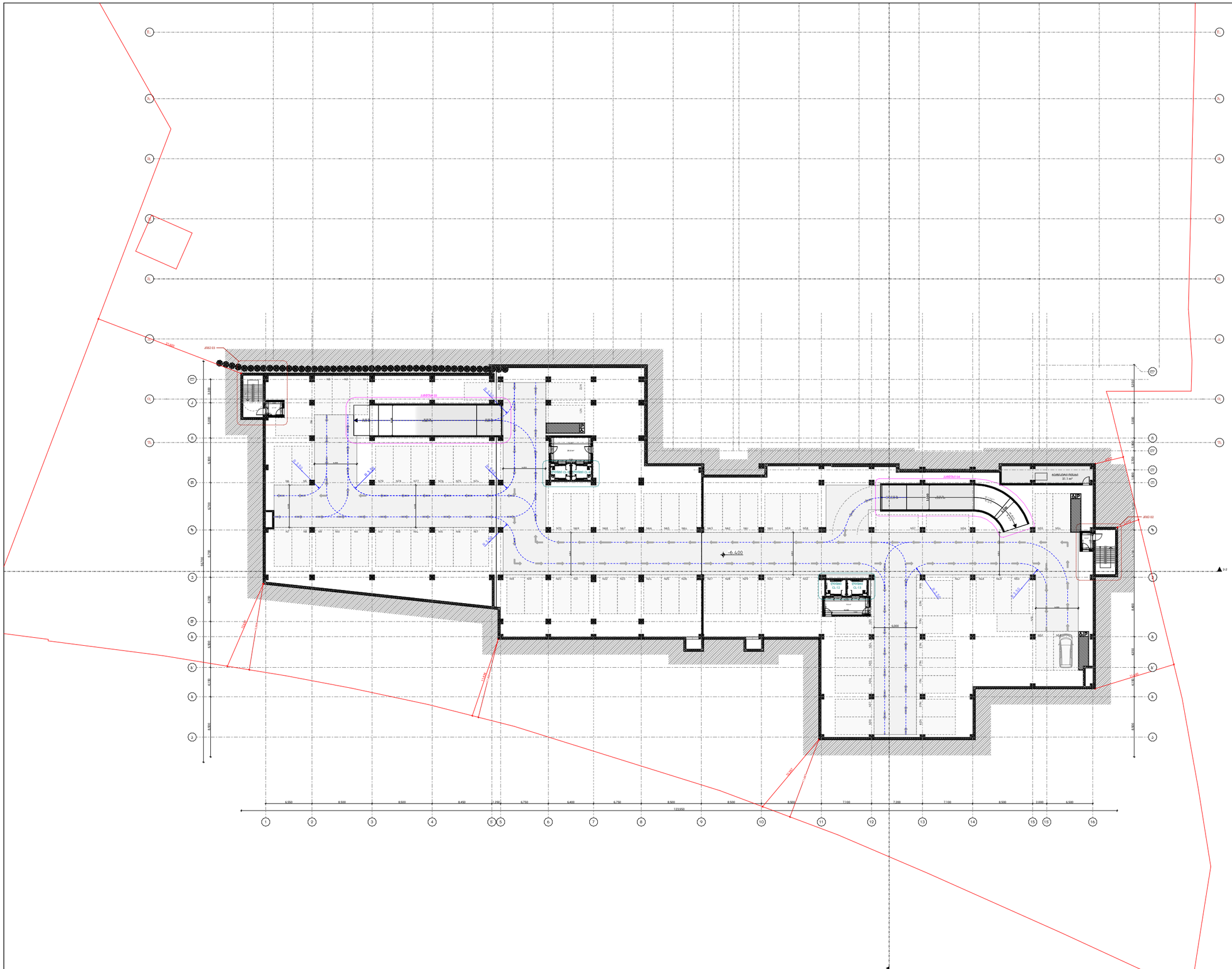
q. Tbilisi, gldani - naZaladevis raioni,
mravalfunqciuri savaWiro centri

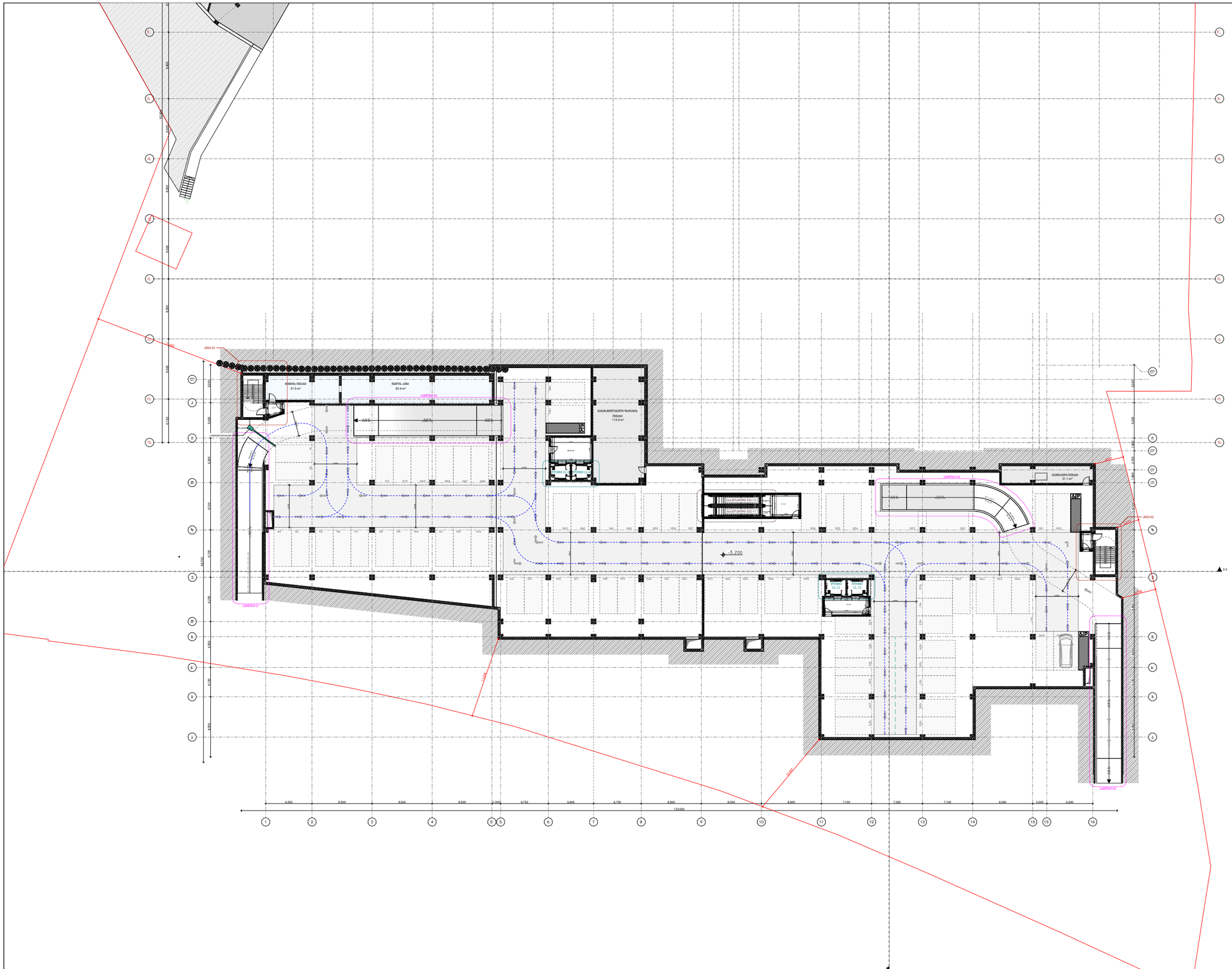
arqitekturuli nawili

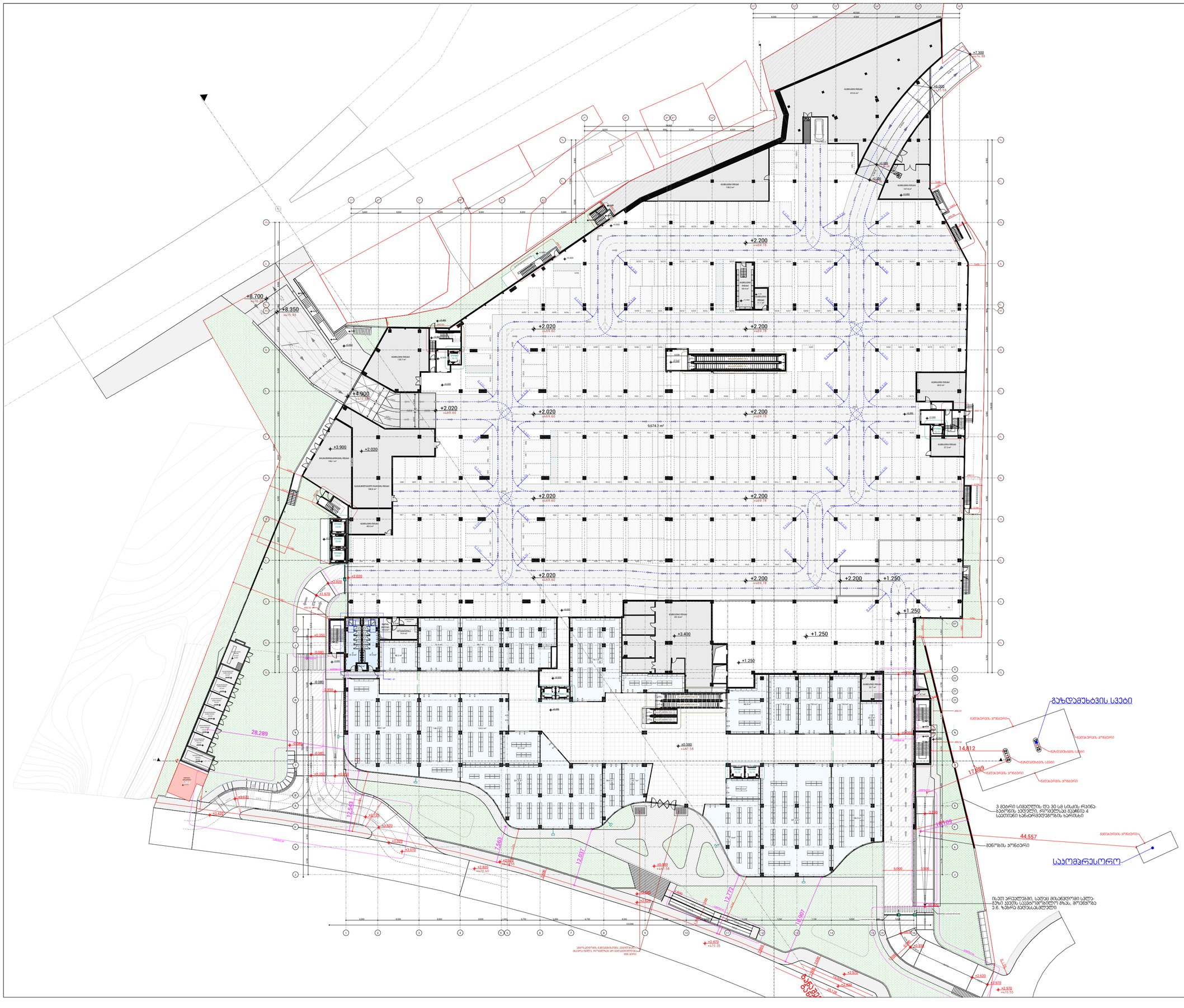
saxur avi s gegma

| stadia | furc. | f-bi | nasStabi |
|---|---|---|---|
| m | a- | | |

S.p.s. „ai ji development jorjia"


-6.400
-6.400
-6.400


-3.200
-3.200
-3.200




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ1-ის ფართობი - 16 536.6 კვ.მ

კ2-ის ფართობი - 16 337.3 კვ.მ

კ3-ის ფართობი - 4 027.1 კვ.მ

მანაშენიანების ფართობი - 16 481.5 კვ.მ

ავტოსადგომის ფართობი - 9 779.4 კვ.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 172.4 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 2 899.9 კვ.მ

კომერციული ფართობი - 2 583.2 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

მეგობა ±0.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

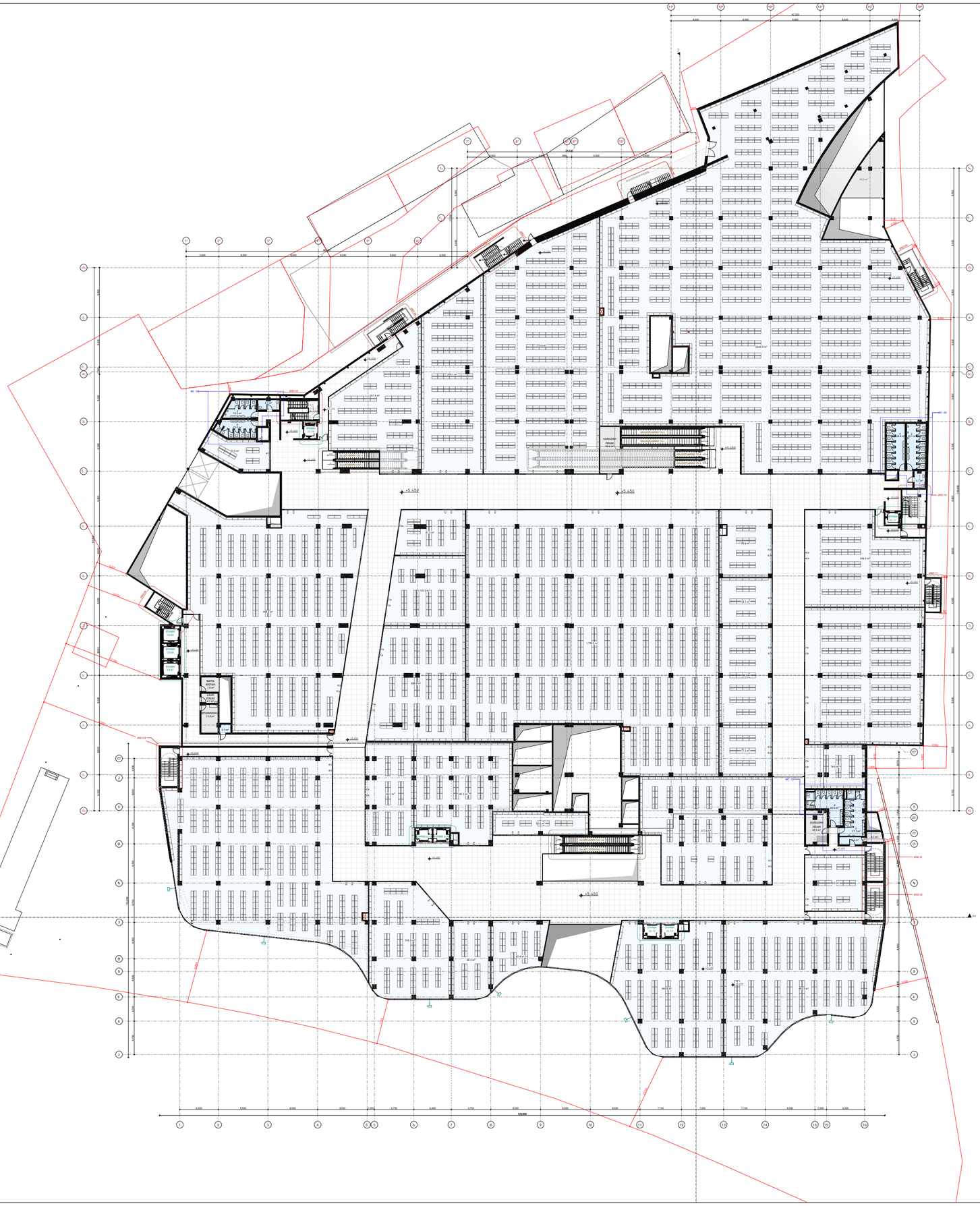
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 06 | 6/72 |

A2



ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი - 16 276.2 კვ.მ

მანაშენიანების ფართობი - 16 489.8 კვ.მ

კომერციული ფართობი - 11 608.4 კვ.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 141.4 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 2 700.5 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა +5.450 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

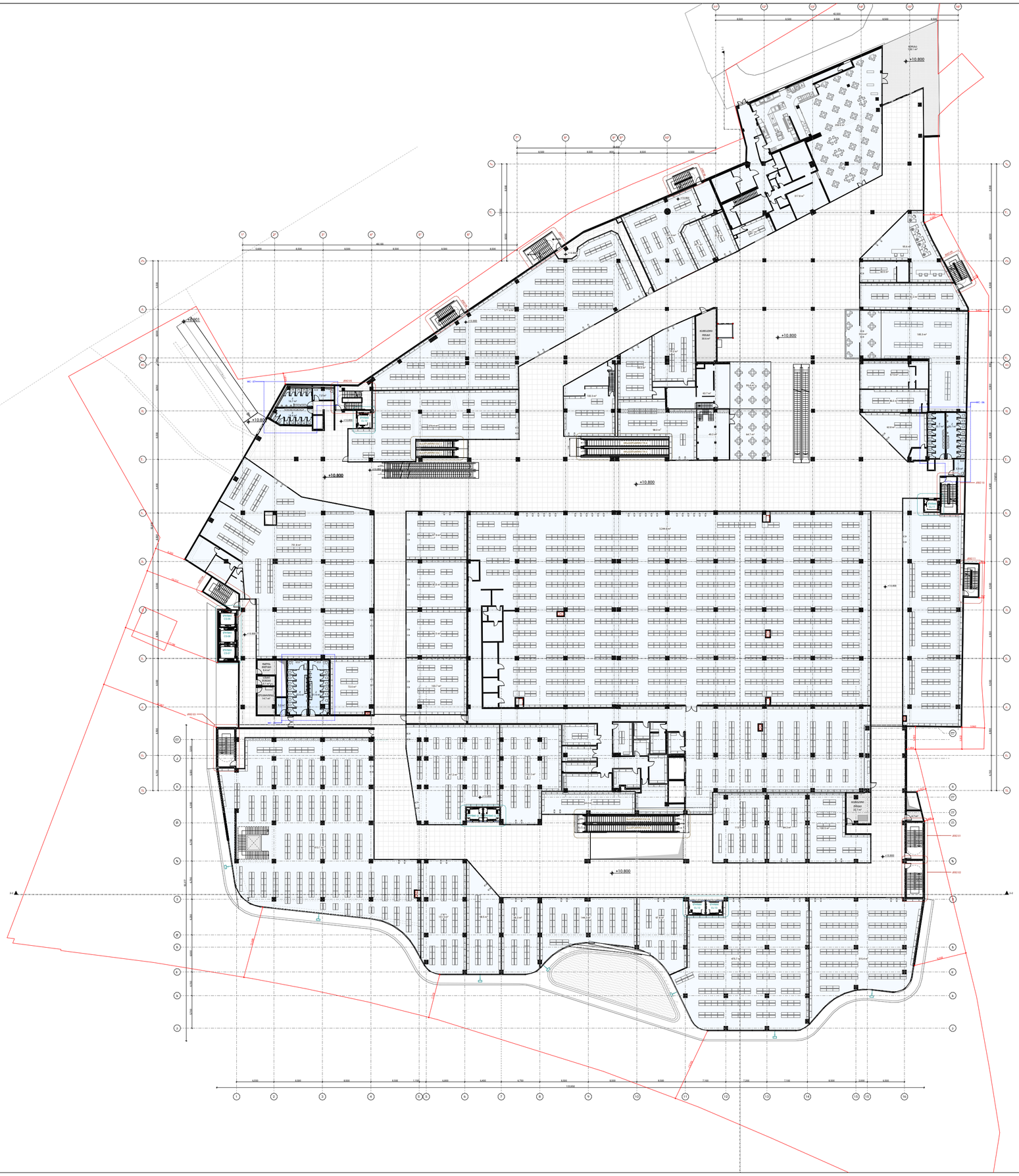
არქ. ა. ჩიქოვანი

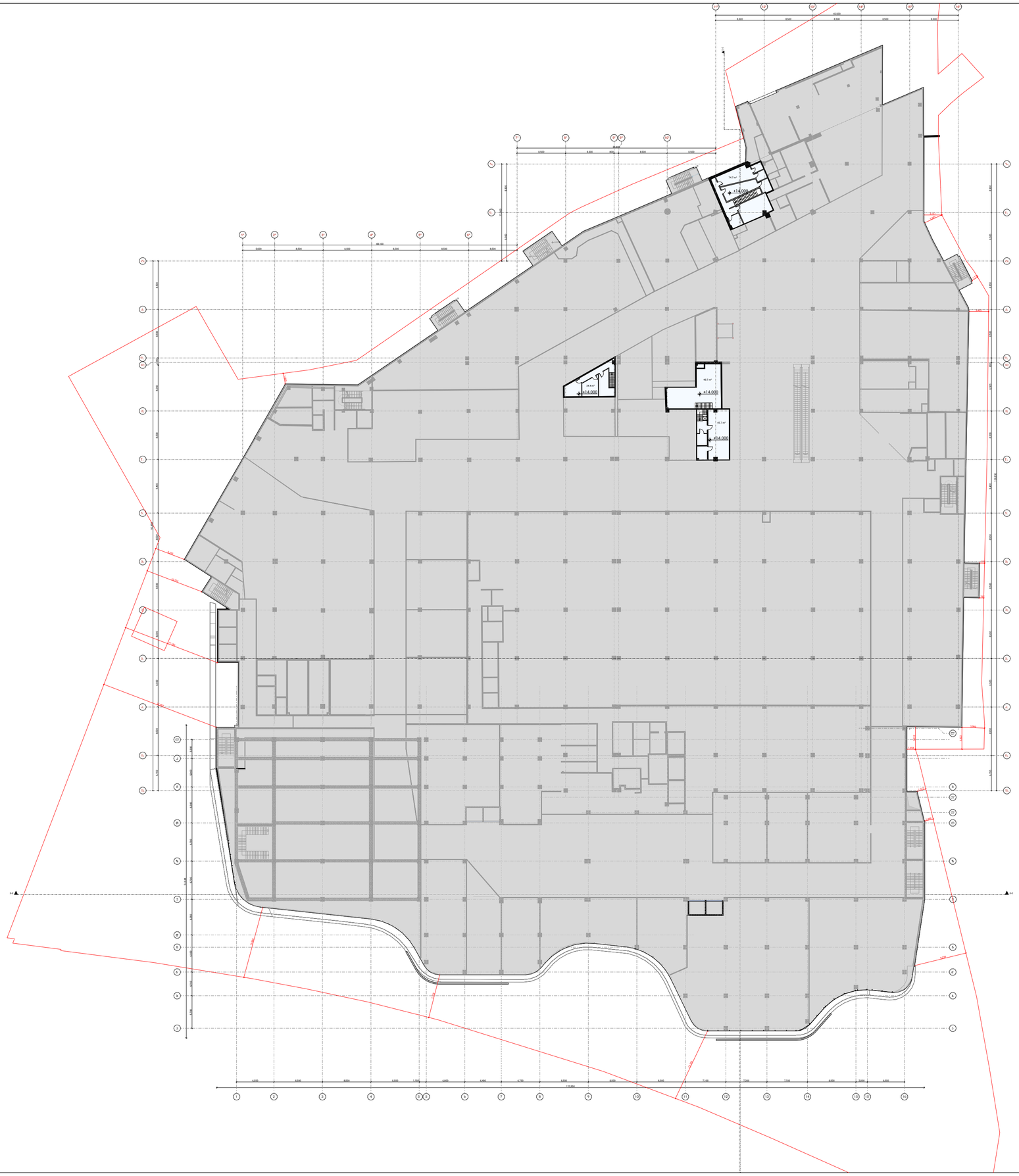
თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 07 | 7/72 |

A2


+10.800
+10.800
+10.800




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი - 246.4 კვ.მ

მანაშენიანების ფართობი - 246.4 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 204.5 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა +14.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

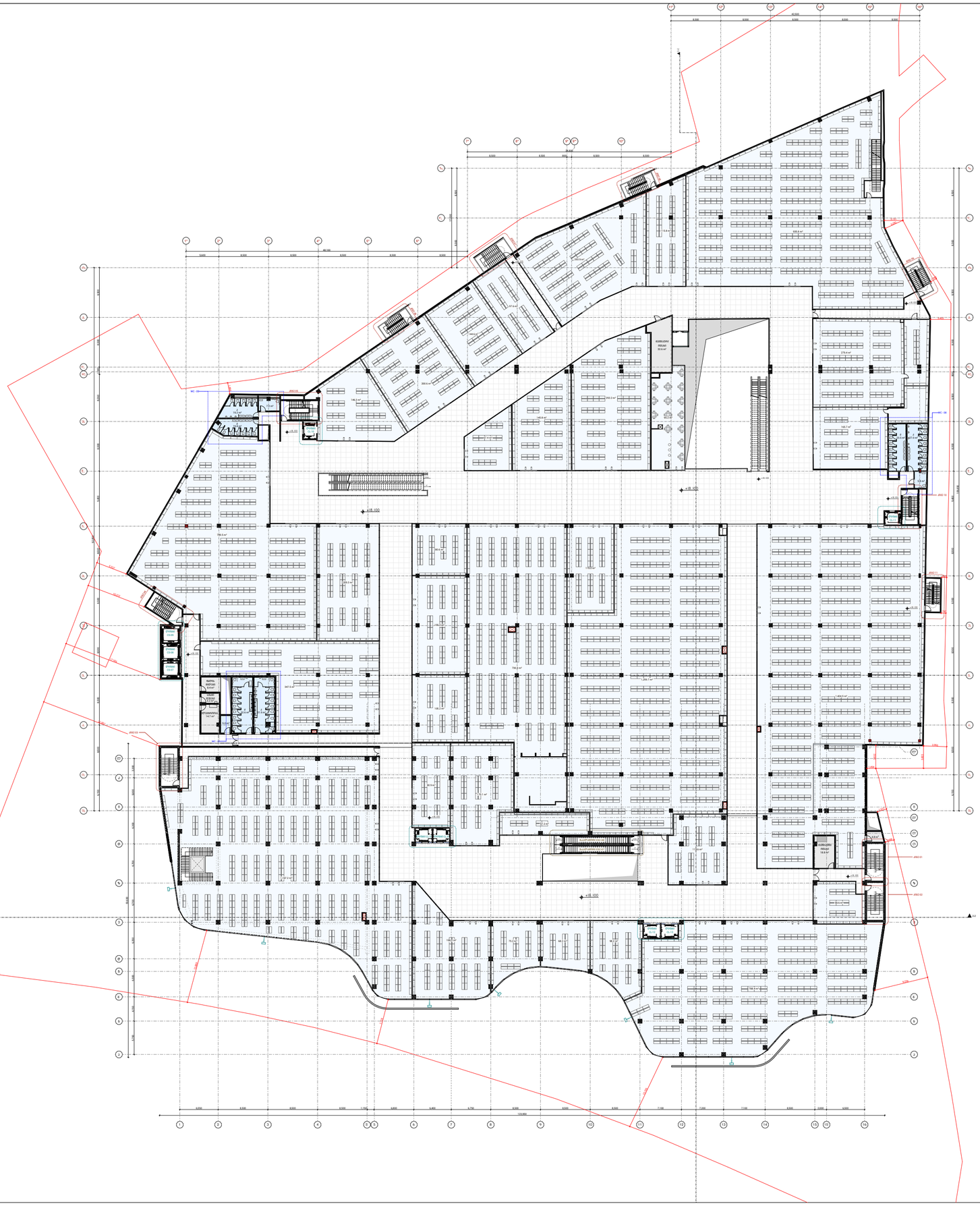
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 09 | 9/72 |

A2



ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი - 14 929.6 კ3.მ

მანაშენიანებების ფართობი - 15 961.3 კ3.მ

კომერციული ფართობი - 11 051.7 კ3.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 126.1 კ3.მ

დამხმარე ფართობი - 3 547.8 კ3.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა +18.100 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

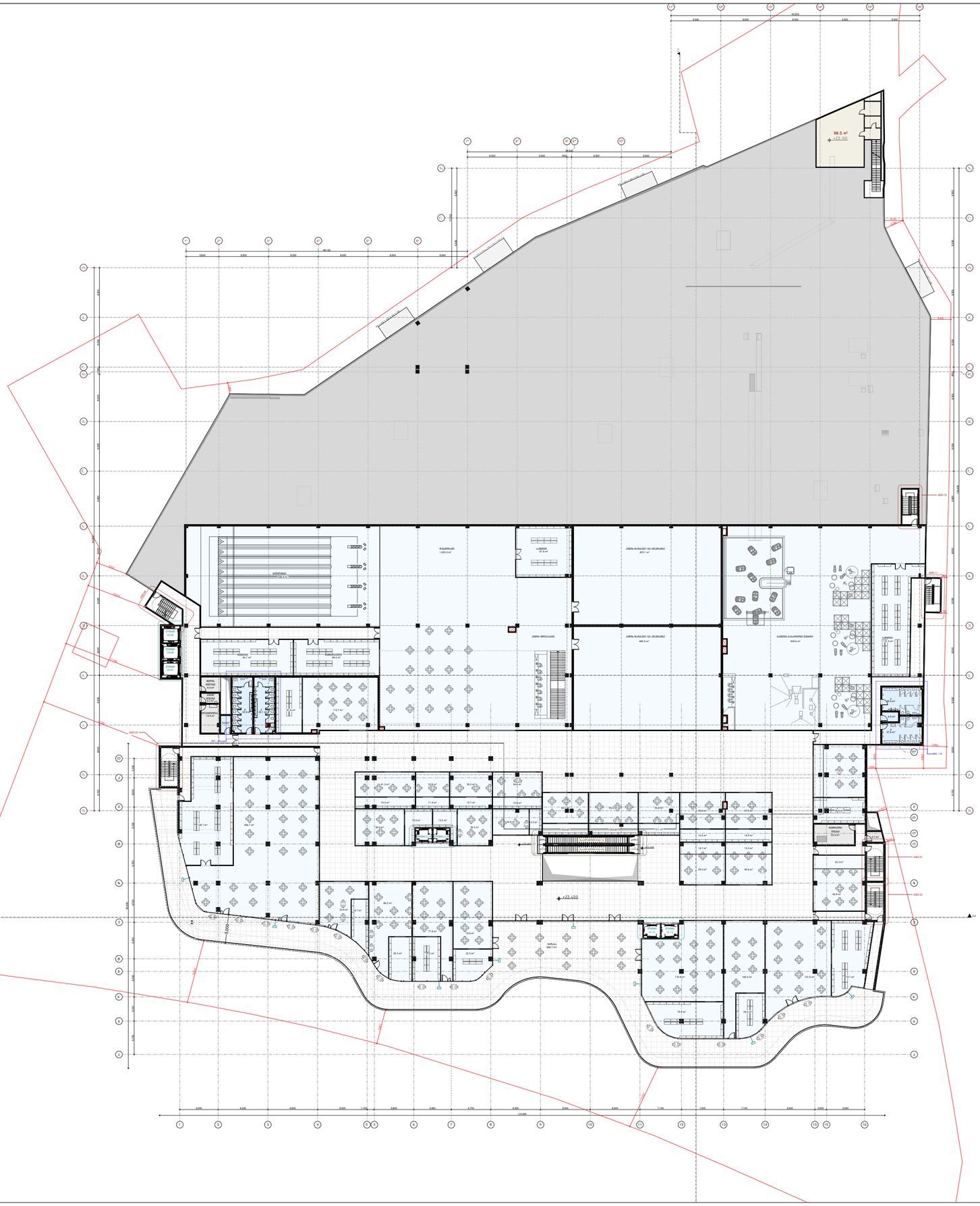
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 10 | 10/72 |

A2




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი - 9 512.9 კვ.მ

მანაშენიანების ფართობი - 10 426.1 კვ.მ

კომერციული ფართობი - 6 544.3 კვ.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 105.0 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 2 241.2 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი - 940.7 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა +23.450 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

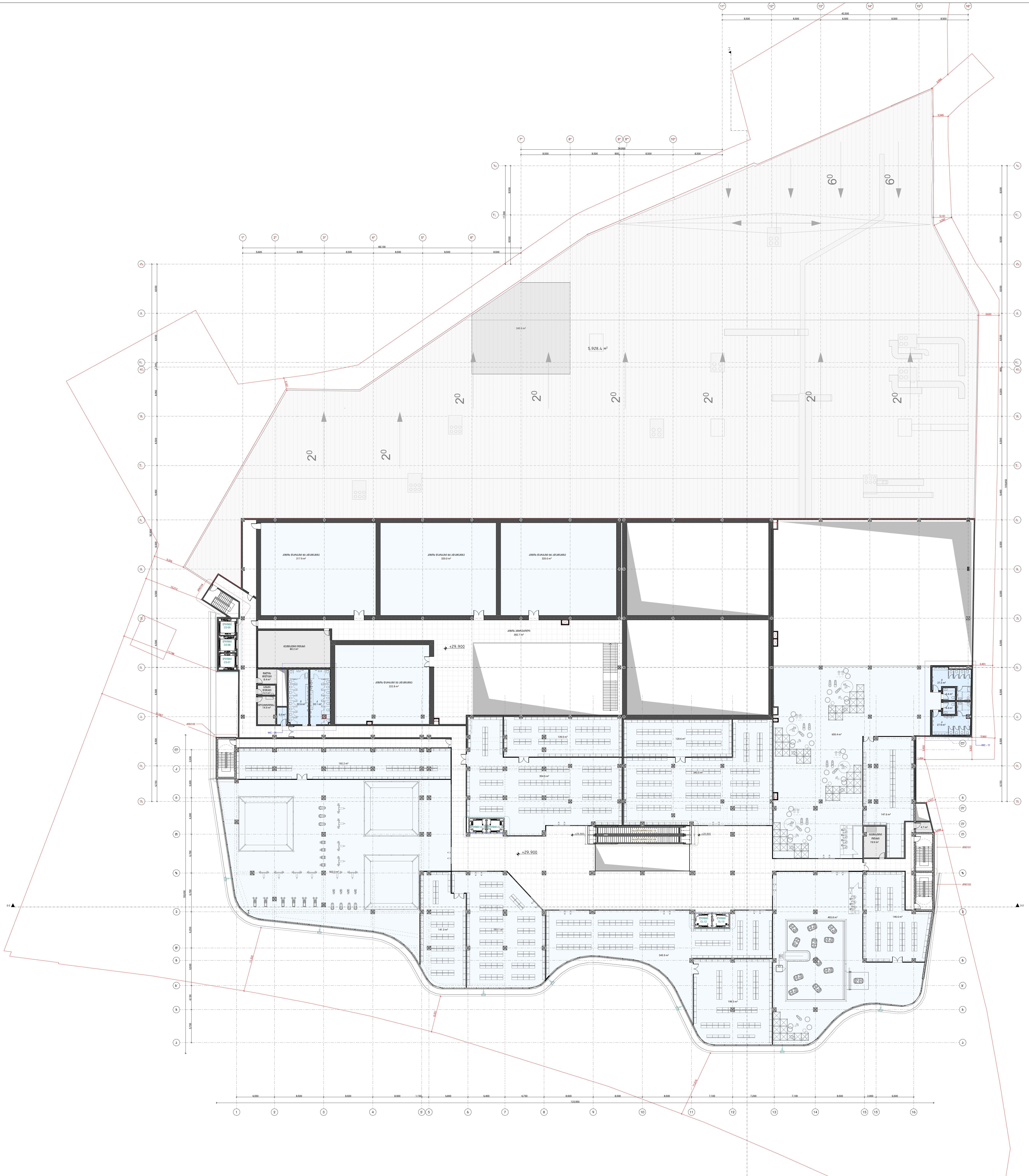
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი A2

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 11 | 11/72 |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი - 9 983.0 კვ.მ

განაშენიანების ფართობი - 10 217.9 კვ.მ

კომერციული ფართობი - 5 638.9 კვ.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 74.6 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 1 484.5 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გეგმა +29.900 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| მასშტაბი | 1:500 |

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

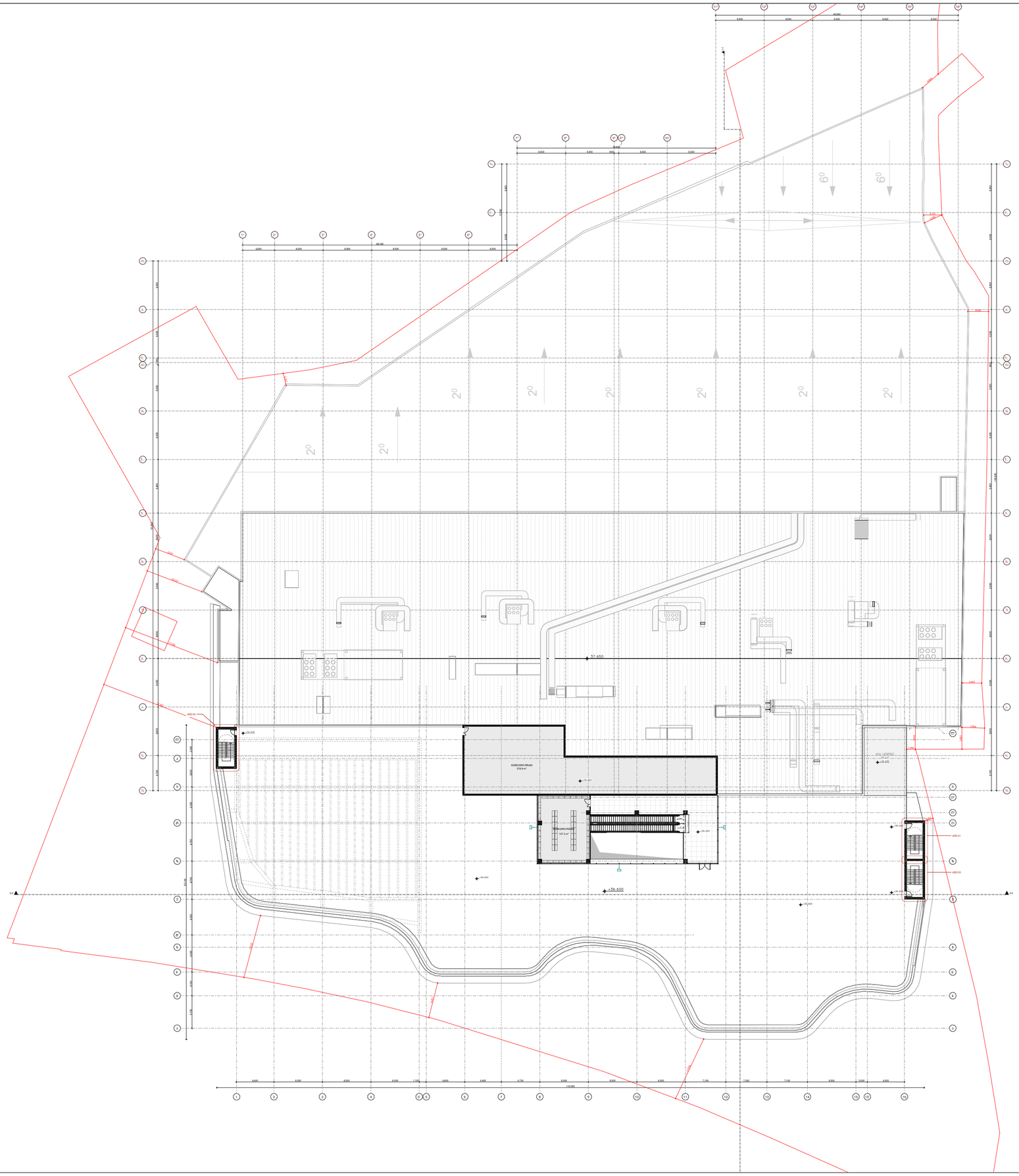
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი - 07/07/2026 | | ფურცელი |
| გვერდი | გვ.რაოდ. | A2 |
| 12 | 12/72 | |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი - 464.3 კვ.მ

მანაშენიანებების ფართობი - 4 737.5 კვ.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 56.4 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 609.2 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გეგმა +36.600 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

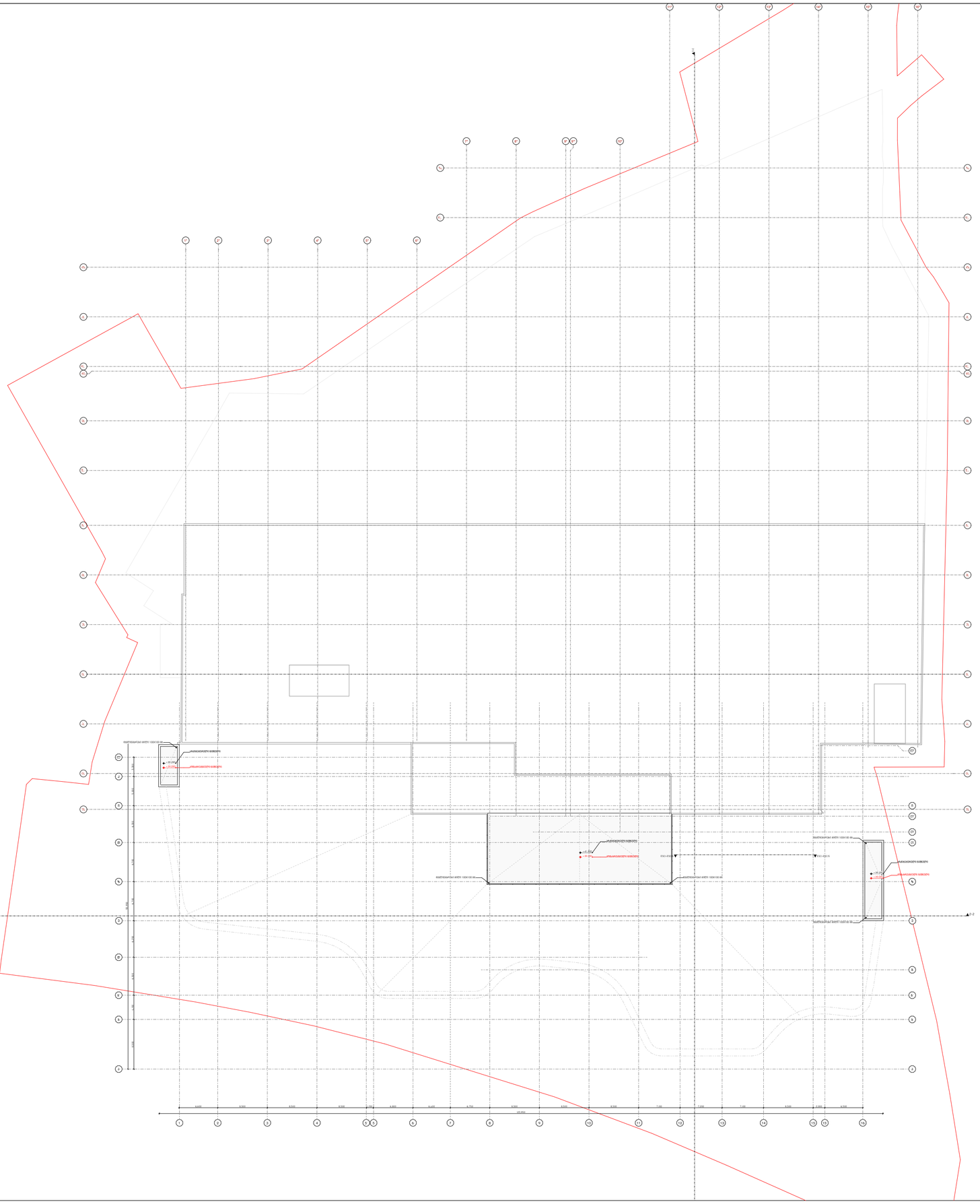
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

A2

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 13 | 13/72 |



ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

განაშენიანების ფართობი - 450.9 კვ.მ

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გეგმა +41.500 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

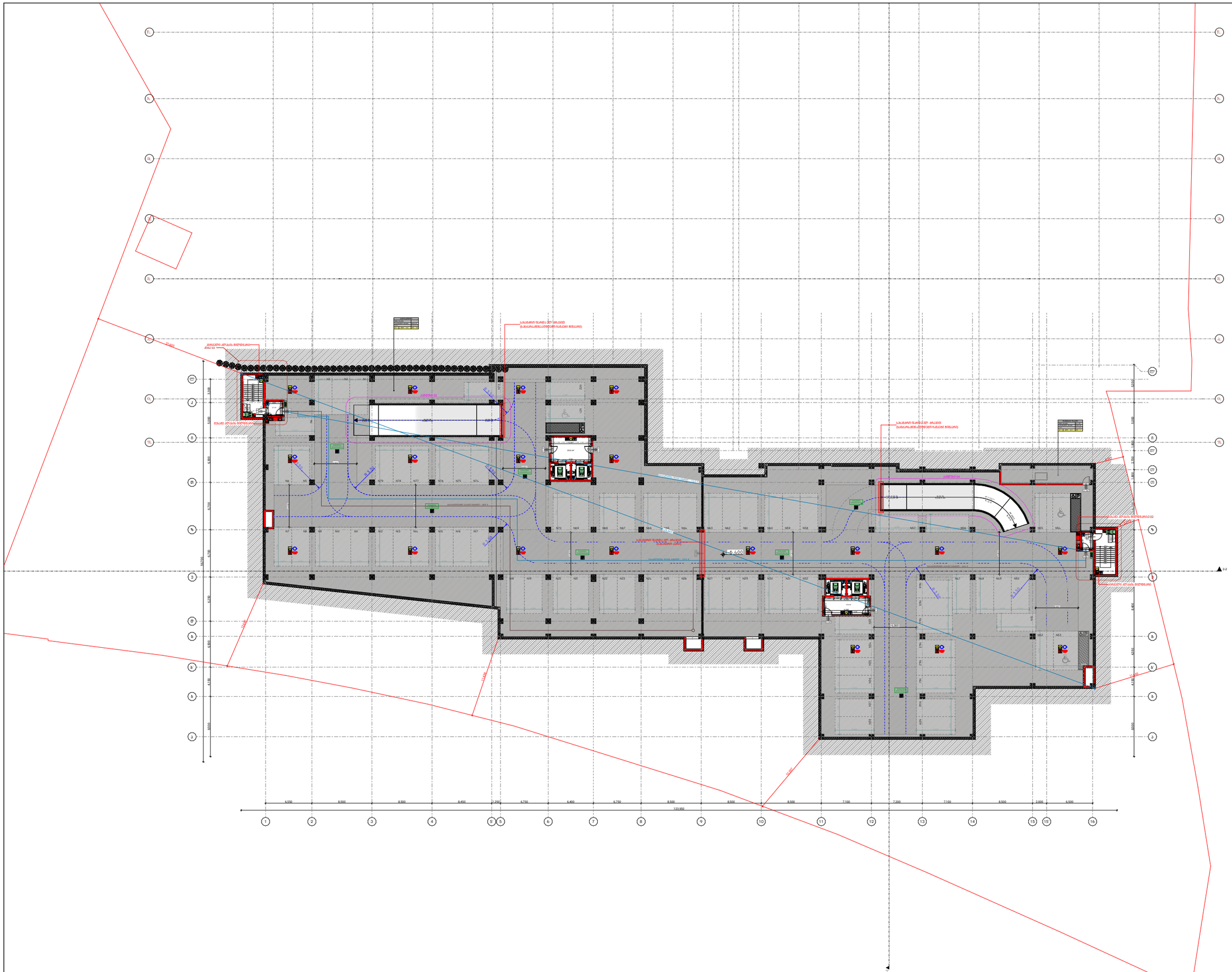
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 14 | 14/72 |

A2

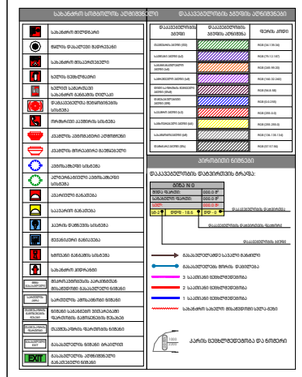



ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა -6.400 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

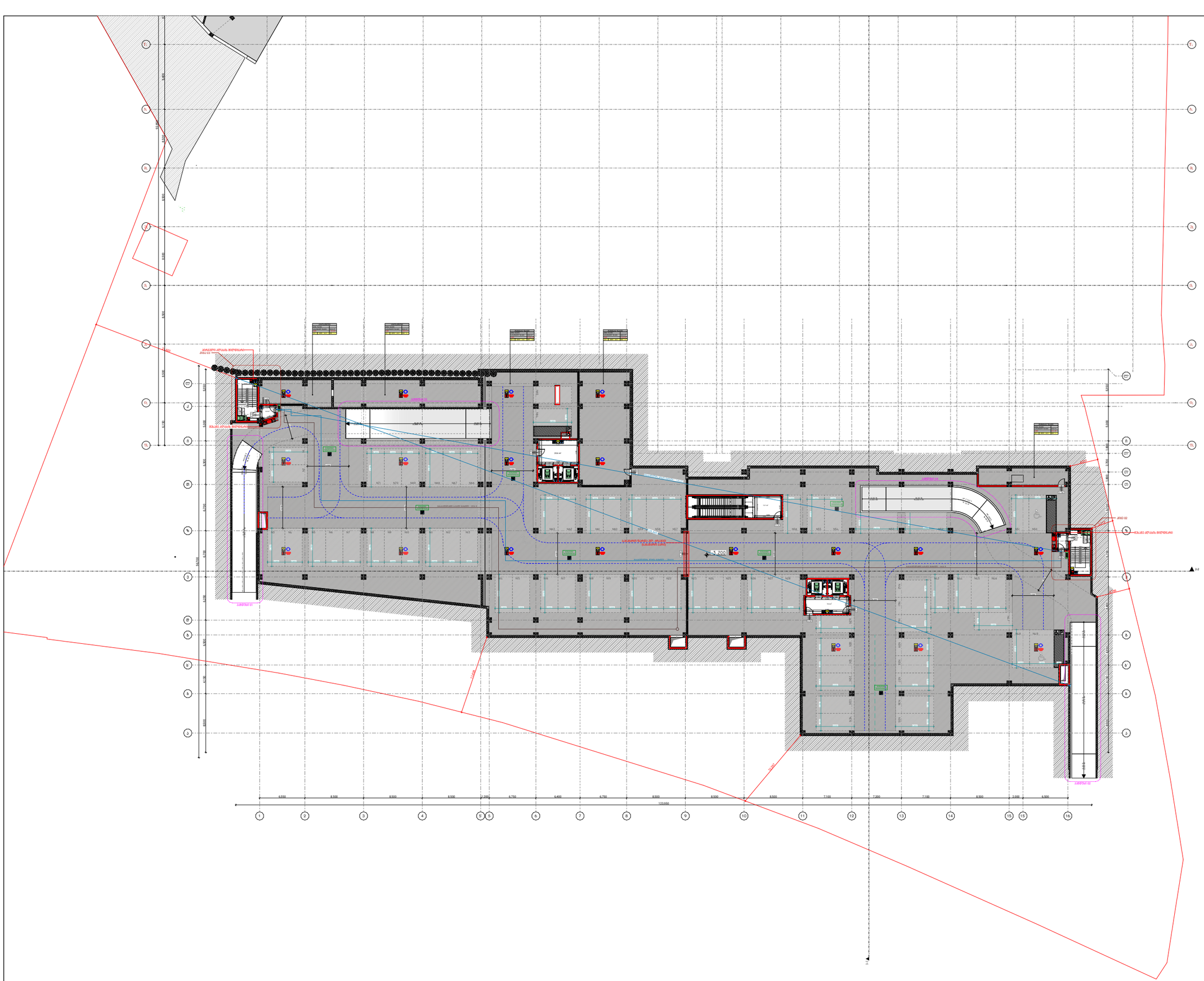
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 010 | 10/20 |

A3

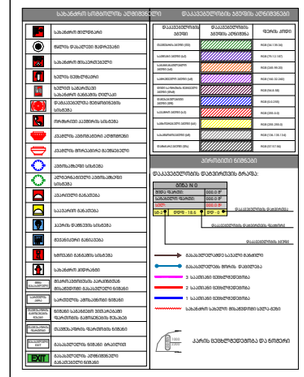



ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა -3.200 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| მასშტაბი | 1:500 |

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

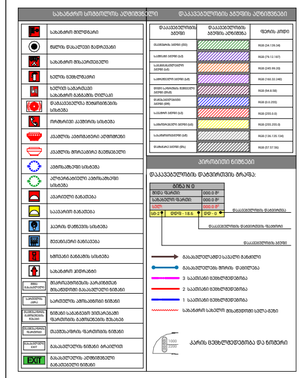
| | |
|---|---|
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
| გვერდი: 011 / გვ.რაოდ.: 11/20 | A3 |

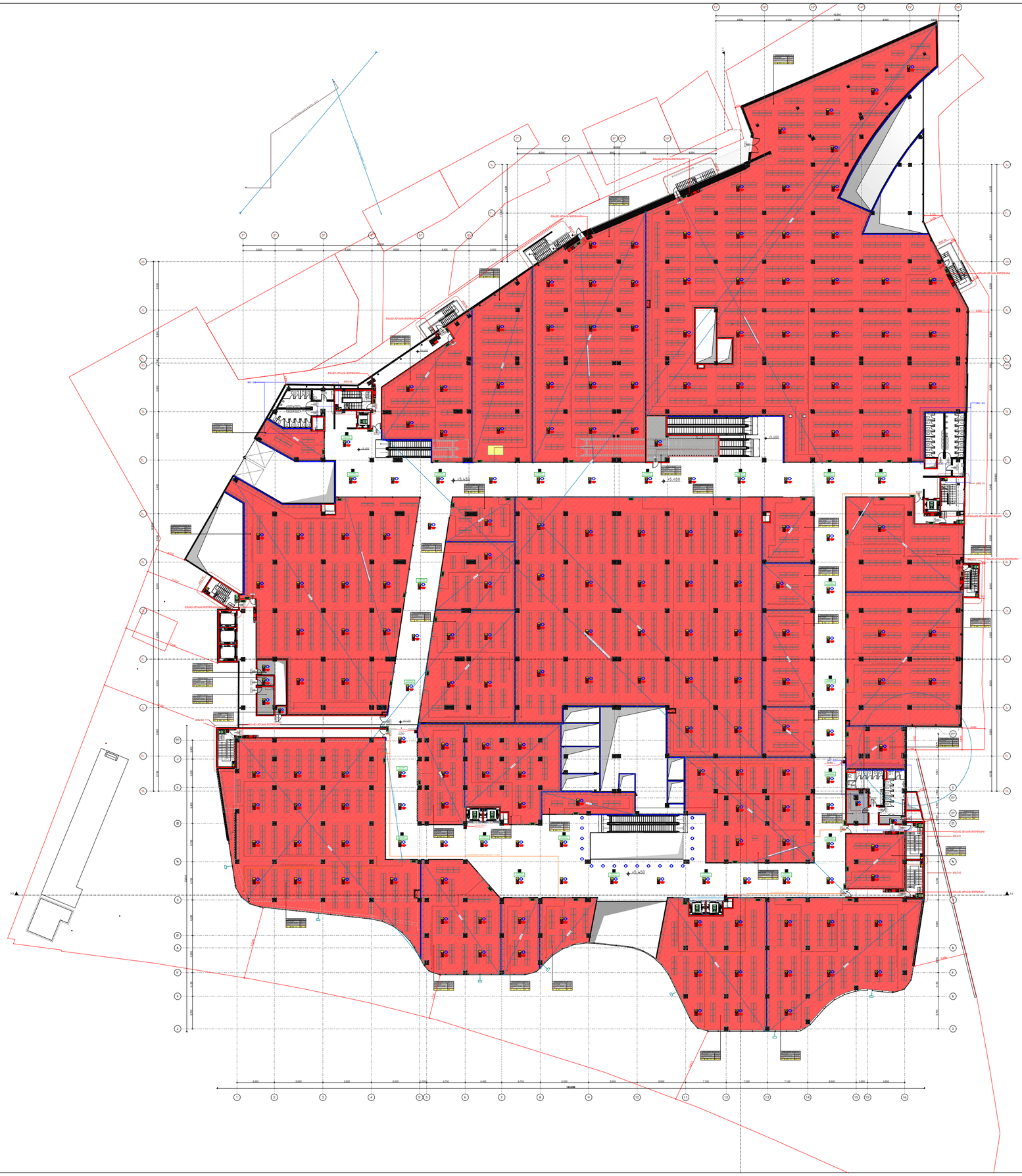
ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია


საბანაობის სისველისგან დაცულობა
დაცულობის ხარისხი
საბანაობის მიწისქვეშა ნაწილი
მყარი დაცულობა მინერალით
საბანაობის მსუბუქი ტიპის
საბანაობის ნაწილობრივ დაცული
ტენისაგან დაცული ელემენტები
ტენისაგან დაცული ზედაპირები
ტენისაგან დაცული ელემენტები
ტენისაგან დაცული ზედაპირები
ავარიული ჩამდინარე
საავარიო ჩამდინარე
ატმოსფერული ნალექების ჩამდინარე
ხანძარსაწინააღმდეგო წყალსადენი
ხანძარსაწინააღმდეგო წყალსადენი
საბანაობის კედლები
მანარეთანიზმის ელემენტებიდან მომდინარე ჩამდინარე
ელექტრონული ნაგებობების ნაწილებიდან მომდინარე ჩამდინარე
ტექნოლოგიის ნაგებობების ნაწილებიდან მომდინარე ჩამდინარე
ტექნოლოგიის ნაგებობების ნაწილებიდან მომდინარე ჩამდინარე
ELEVATOR
ტექნოლოგიური ნაგებობების ნაწილებიდან მომდინარე ჩამდინარე
დაცულობის ხარისხი
ზედაპირის კოდი
ტექნოლოგიური ნაგებობების ნაწილებიდან მომდინარე ჩამდინარე

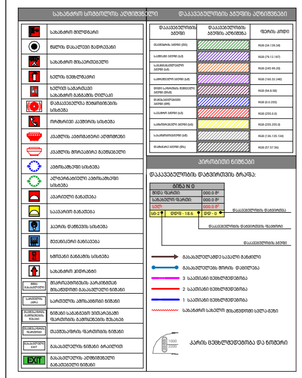


ARCHITECTURE

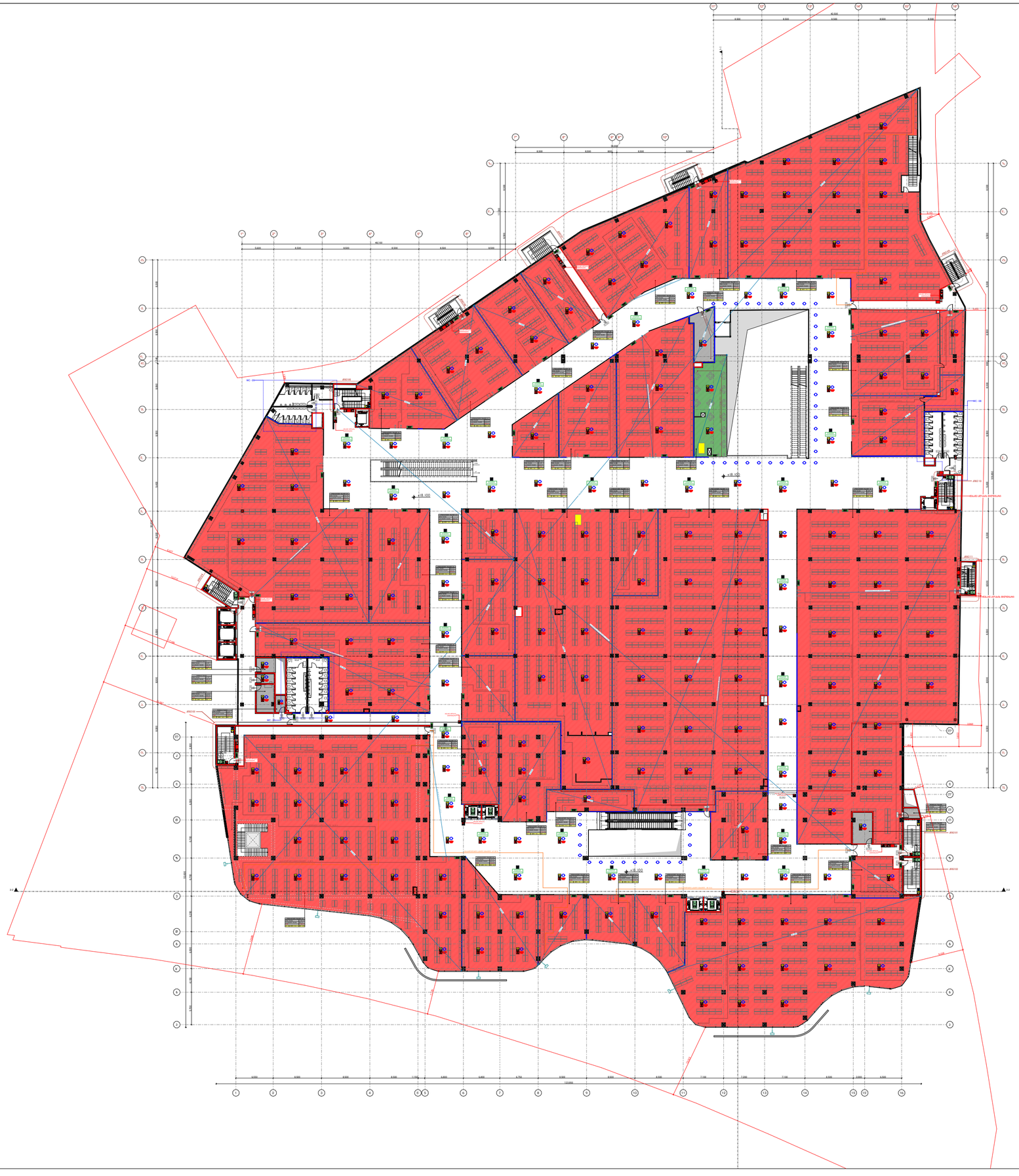
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია


საბანაო სისველის კვეთები
საბანაო მილსადენი
მყრალი წყალი მაღრაკავი
საბანაო მწკრივისაგენი
სველის ნაგებობები
სველის საბანაოები
საბანაოს წასაბანი ოთახი
წყალსადენის მაღრაკავები, სანიტ.
ნარჩენიანი აკვანის სანიტ.
ტაქტილი აკვანისათვის ტროტუარი
ტაქტილი მოსაკეთილ მაღრაკავები
ასანთანის მაღრაკავი
აკვანის მაღრაკავი
საავარიო მაღრაკავი
აკვანის წყმენის სანიტ.
ჩაშენებული მაღრაკავი
ხმოვანი მაღრაკავის სანიტ.
საბანაოს კონტროლი
მაღრაკავის მაღრაკავის
მაღრაკავის ტროტუარის
მაღრაკავის ტროტუარის
მაღრაკავის ტროტუარ


+10.800
+10.800
+10.800

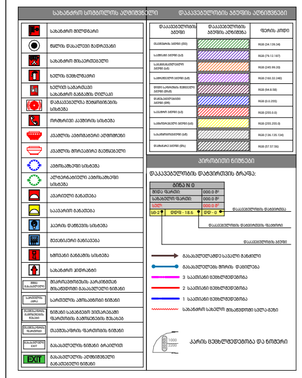


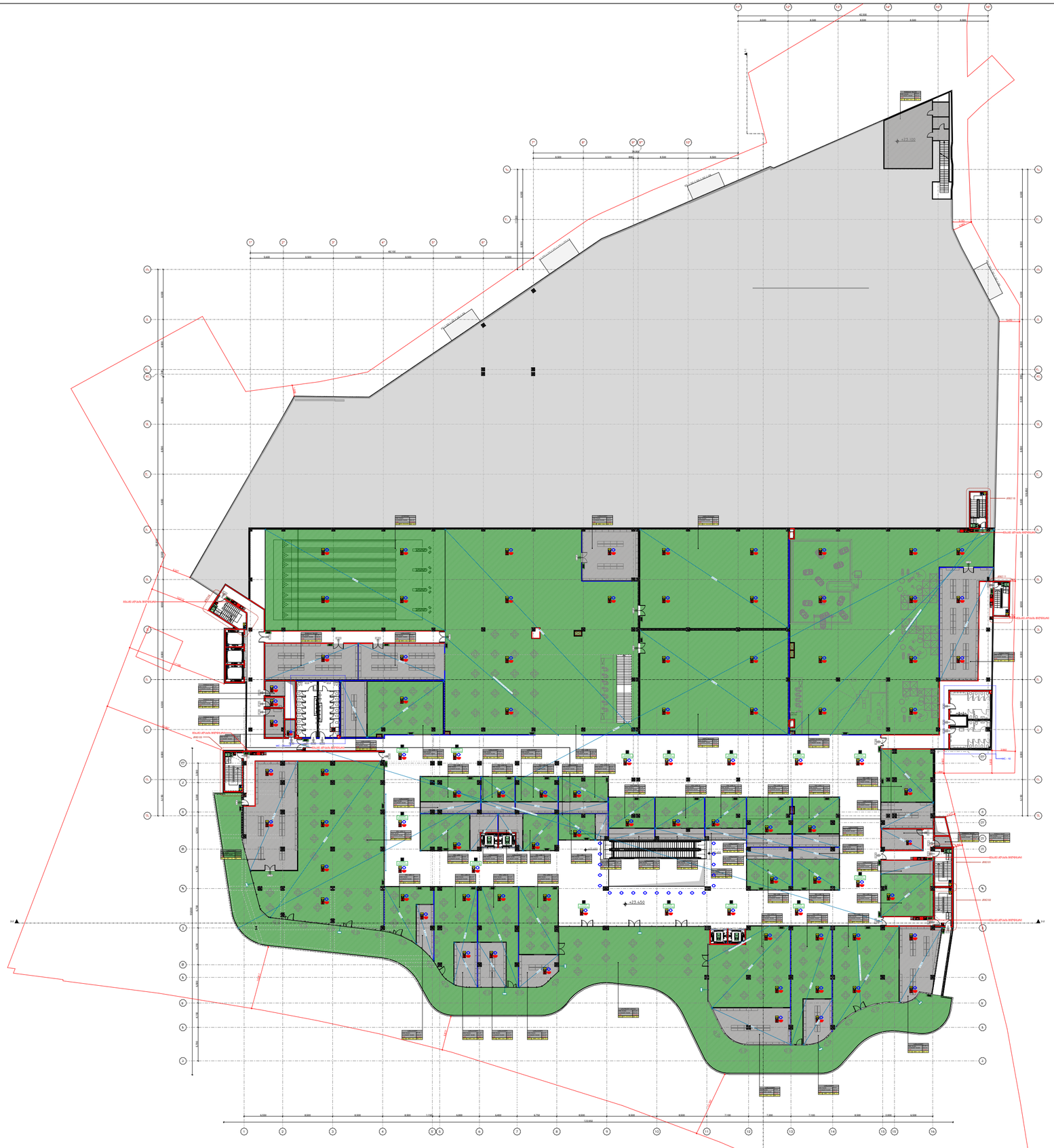
ARCHITECTURE

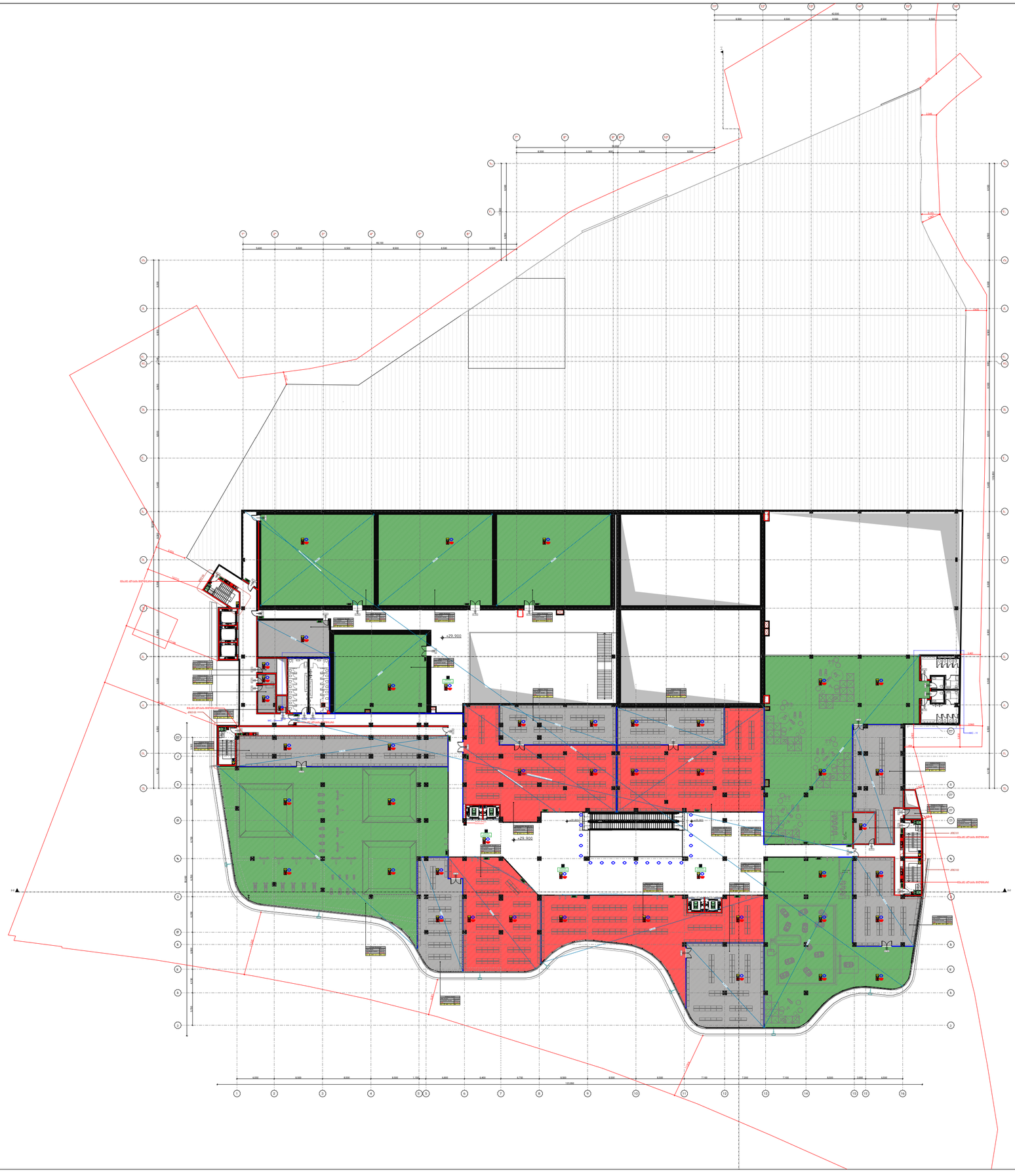
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია


საბანაობის სისტემების აღჭურვილობა
საბანაობის მოედანი
მცურავი მაცილებელი ბარიერი
საბანაობის მოწესრიგებული ფსკერი
სველი ბეტონისგული
სველის საბანაოსგული
საბანაობის ბანაკების ტიპური ბადისებური ფსკერი
მაცილებელი ბარიერი ფსკერის ქვეშ
მაცილებლის მოწყობილობა
ავტომატიზებული ელექტრონული სისტემა
ავტომატური გამაცილებელი
საავარიო გამაცილებელი
გამოს მეშვეობის სისტემა
ზედაპირული გამაცილებელი
სამედიცინო ბანაკის სისტემა
საბანაობის კონტროლი
მაცილებელი ბარიერის ფსკერის ნაწილები
მაცილებელი ბარიერის ფსკერის ნაწილები
მაცილებელი ბარიერის ფსკერის ნაწილები


+23.450
+23.450
+23.450

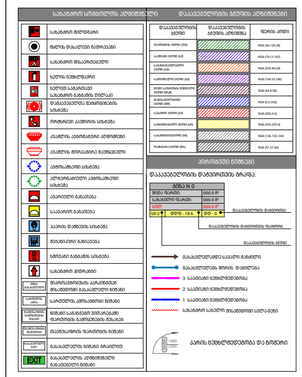


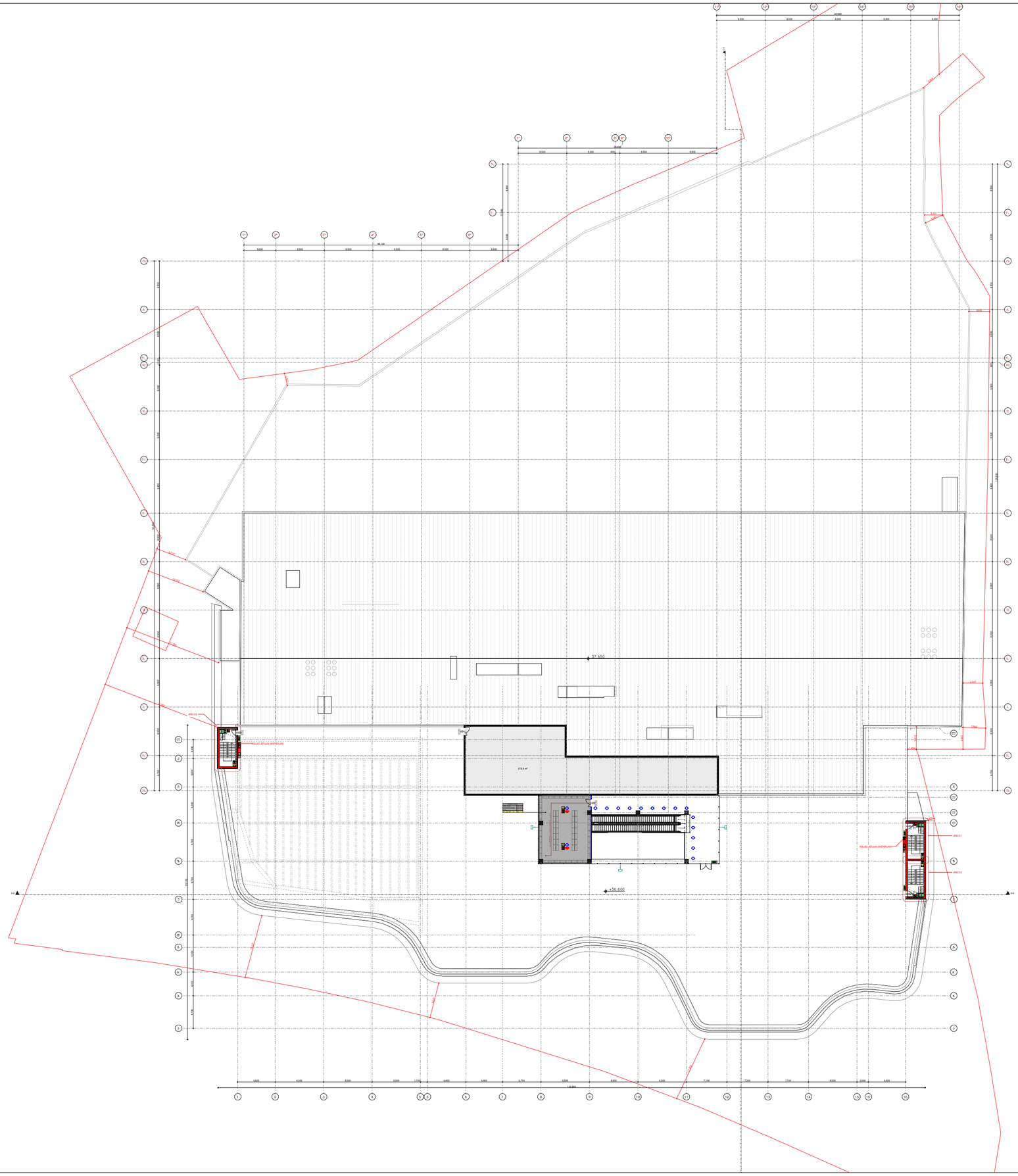

ARCHITECTURE

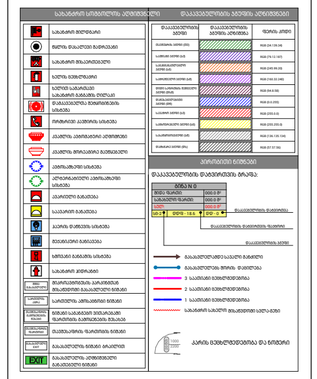
პროექტის დასახელება:

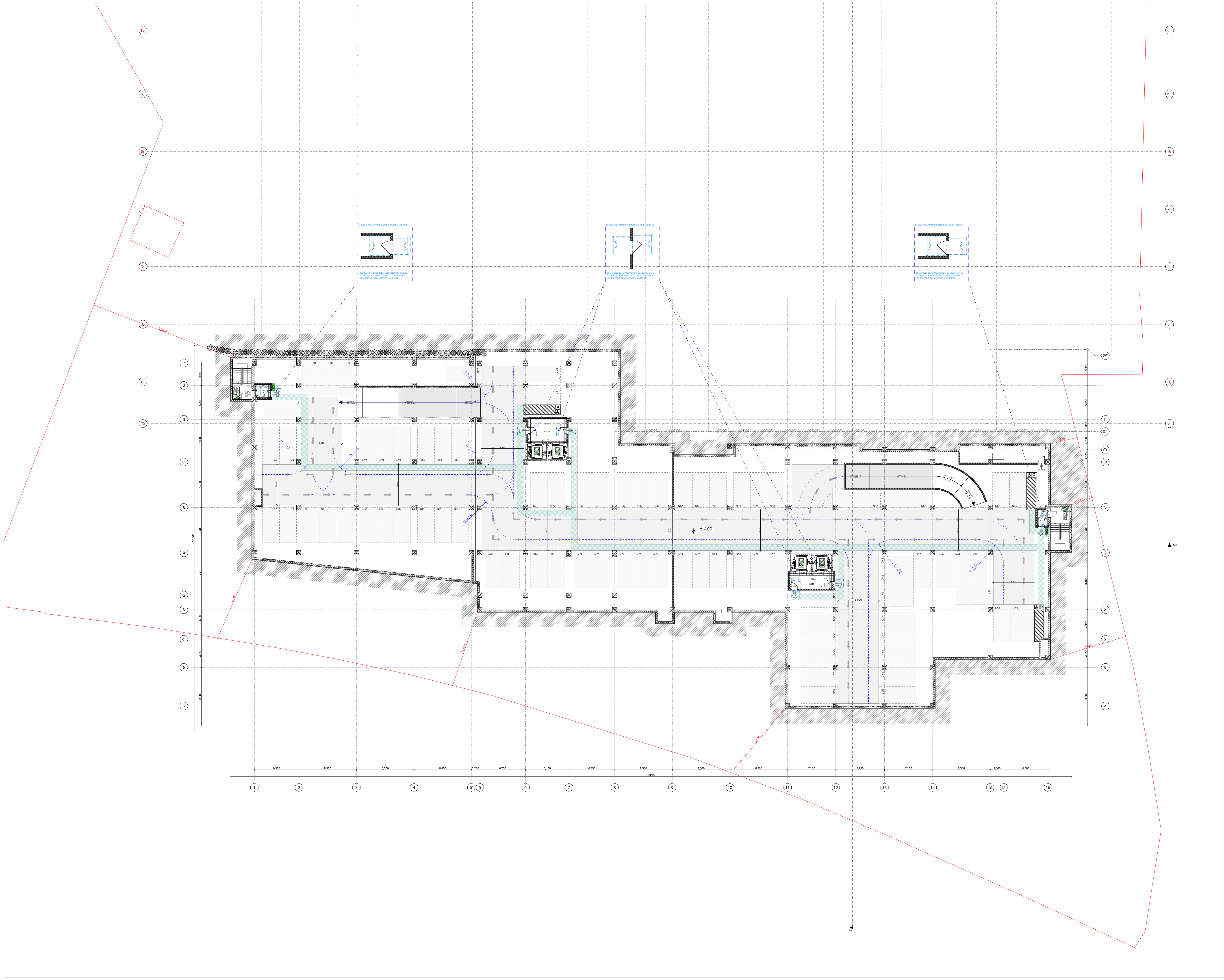
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია


საბაგირო სისტემების აღმნიშვნელი
დაკავებულობა ბეტონის კონსტრ.
საბაგირო მიმდინარე
მყარი მაკავშირებელი მექანიზმი
საბაგირო მრავალკაბინიანი
საქმის ხელმძღვანელი
საქმის ხელმძღვანელის ასისტენტი
მაკავშირებელი მექანიზმის ასისტენტი
ნარჩენებით გამოწვეული ასისტენტი
ტექნიკური ექსპლუატაციის პერსონალი
ტექნიკური მოსაკეთილი მექანიზატორი
ელექტრომეურნეობა
ელექტრომეურნეობის ელექტრომეურნეობის ასისტენტი
ავტომატიკის მექანიკოსი
საავტომობილო მექანიკოსი
ბაზრის წარმომადგენლობა ასისტენტი
ფინანსური მენეჯერი
ფინანსური ასისტენტი
საბაგირო ტექნიკოსი
მანქანათა ელექტრონიკის ინჟინერ-ტექნიკოსი
ელექტრონიკის ინჟინერ-ტექნიკოსი
ელექტრონიკის ინჟინერ-ტექნიკოსის ასისტენტი
დაკავებულობის ბეტონის კონსტრ.
ზედაპირული ელემენტები
ელექტრონიკის ინჟინერ-ტექნიკოსის ასისტენტი



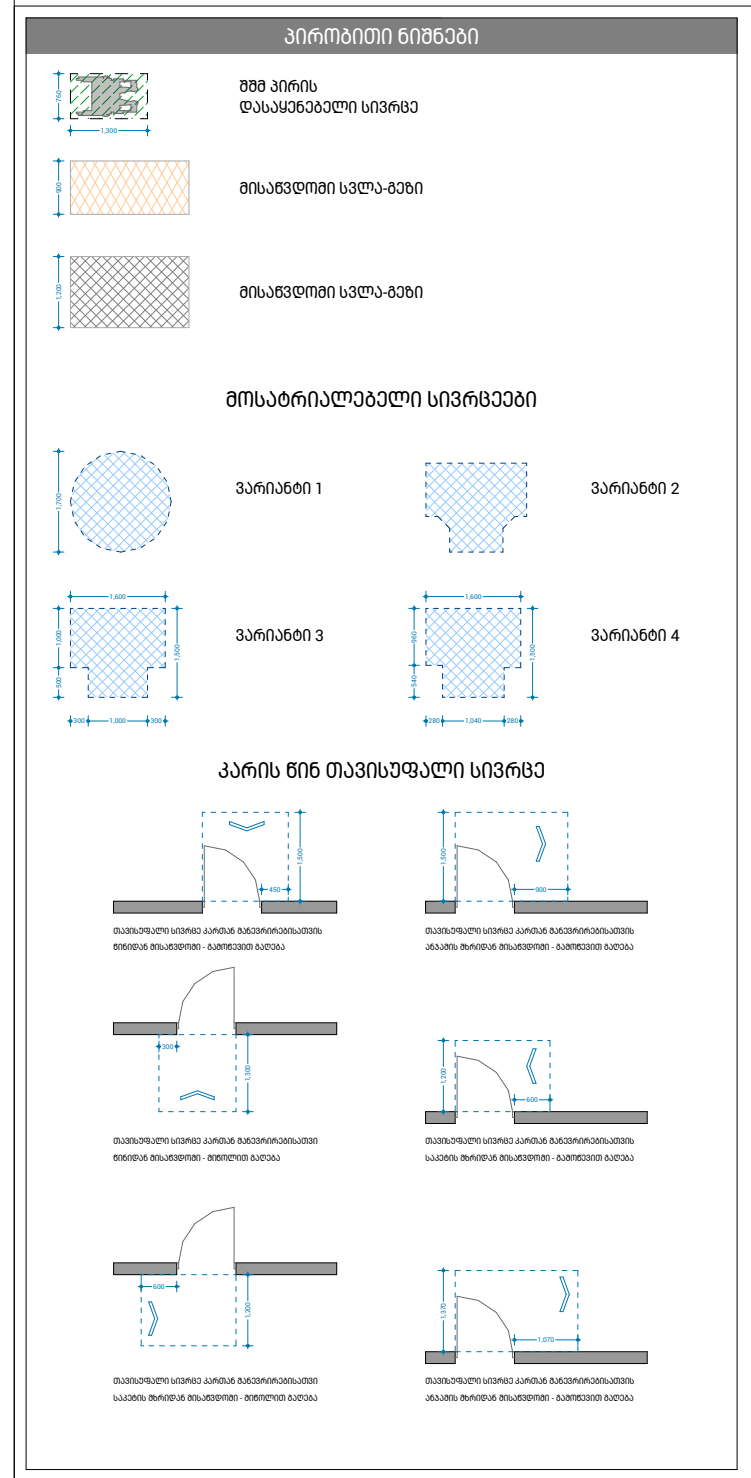


საბაგირო სისტემების აღმნიშვნელი
საბაგირო მიმდინარე
მყარი მაცილები მარშრუტით
საბაგირო მიწაკიდანური
საქმის ხანძარსაწინააღმდეგო ავზი
საქმის ხანძარსაწინააღმდეგო ავზი
ხანძარსაწინააღმდეგო მოწყობილობის ადგილმდებარეობა
ევაკუაციის მიმართულების ისარი
ევაკუაციის მიმართულების მარჯვნივ
ევაკუაციის მიმართულების ქვემოთ-მარჯვნივ ისარი
ევაკუაციის მიმართულების ქვემოთ-მარცხნივ ისარი
ევაკუაციის მიმართულების მარცხნივ ისარი
ევაკუაციის მიმართულების ზემოთ-მარჯვნივ ისარი
ევაკუაციის მიმართულების ზემოთ-მარცხნივ ისარი
საბაგირო კიბეები
მასალების/ნივთების გადაზიდვის მექანიზებული საშუალებების გასასვლელი
ადამიანების გადაადგილების მექანიზებული საშუალებების გასასვლელი
ტექნიკური ოთახის ფასადებზე მოთავსებული ტექნიკური ნაგებობების გასასვლელი
ტექნიკური ოთახის სახურავზე მოთავსებული ტექნიკური ნაგებობების გასასვლელი
საბაგირო სადგურის ტერიტორიის გასასვლელი
საბაგირო კონსტრუქციის ელემენტების გასასვლელი
EXIT
საბაგირო კონსტრუქციის ელემენტების გასასვლელი
დაცილების ზონის ფერი
დაცილების ზონის ფერი
შენიშვნა
RGB (94 139 98)
RGB (76 112 167)
RGB (245 94 59)
RGB (192 22 190)
RGB (64 64 64)
RGB (0 0 255)
RGB (255 255 0)
RGB (156 139 134)
RGB (87 87 86)
ევაკუაციის ტიპები
ევაკუაციის ტიპების ზონები
ევაკუაციის ზონების ფერები
ზონა A
ზონა B
ზონა C
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მანძილი
საბაგირო სადგურის ტერიტორიის საზღვარი
საბაგირო სადგურის ტერიტორიის საზღვარი
საბაგირო სადგურის ტერიტორიის საზღვარ




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი




შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გეგმა -6.400 ნიშნულზე

| მასშტაბი | 1:500 |
|---|---|

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

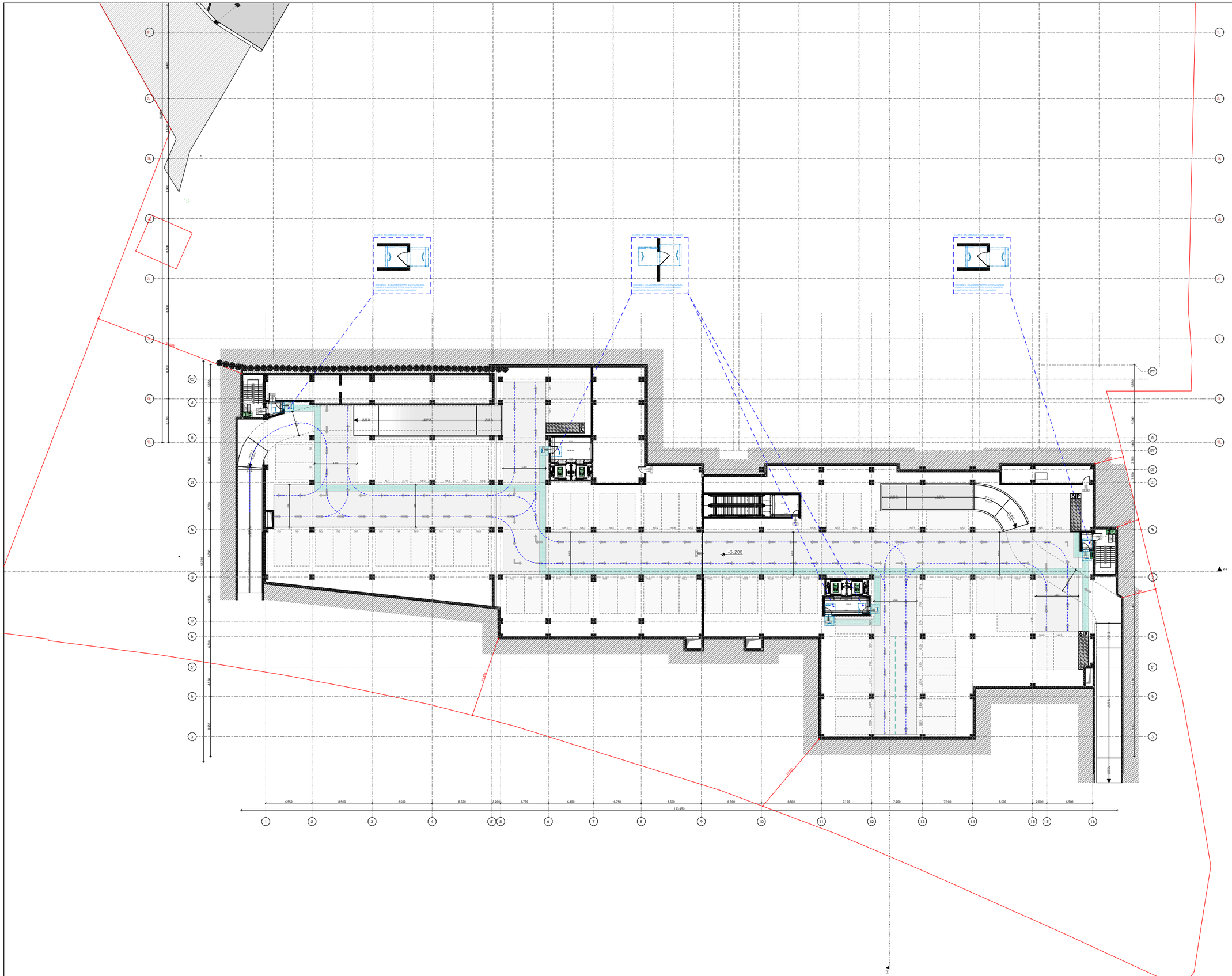
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

| თარიღი - 07/07/2026 | | ფურცელი |
|---|---|---|
| გვერდი | გვ.რაოდ. | A3 |
| 01 | 1/12 | |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

პერსპექტივის ნიშნები

მზის პარის დასაცავებელი სივრცე

მიწაქვეშა სველა-ბეტი

მიწაქვეშა სველა-ბეტი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

პარის წინ დაშვებული სივრცე

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა -3.200 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

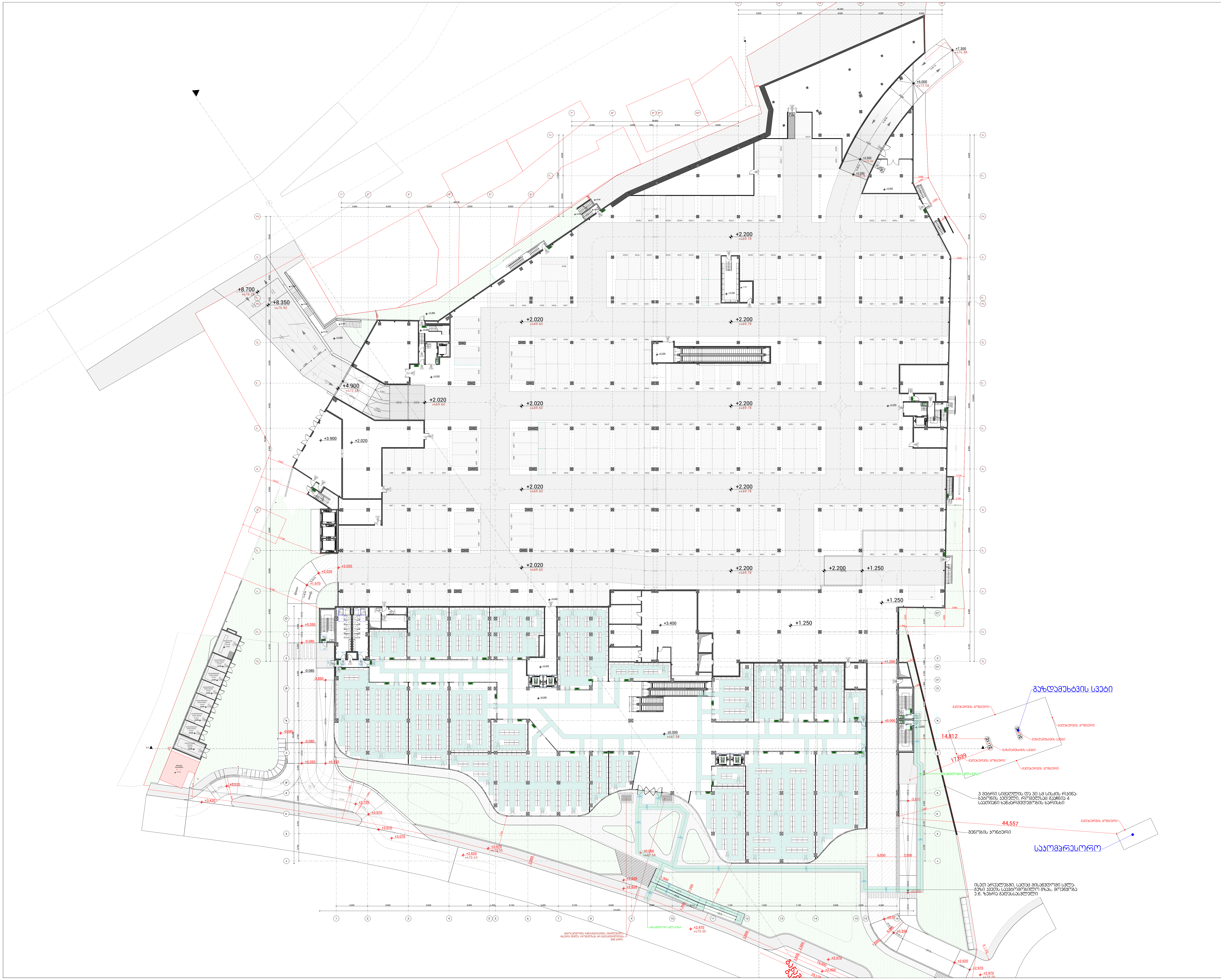
თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

გვერდი 02

გვ.რაოდ. 2/12

A3




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

პირობითი ნიშნები

შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე

მისაწვდომი სვლა-გზები

მისაწვდომი სვლა-გზები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გეგმა ±0.000 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| მასშტაბი | 1:500 |

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

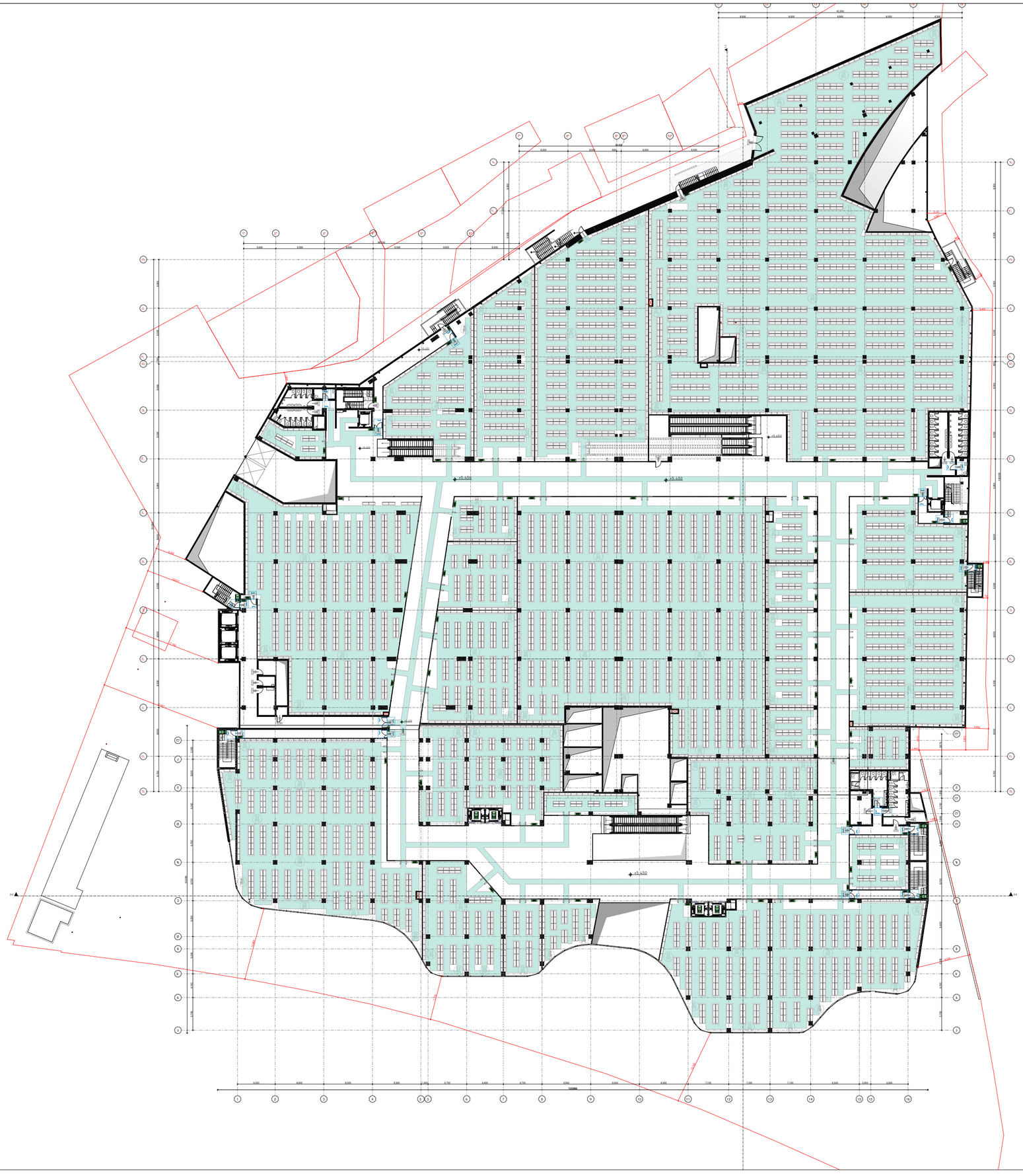
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

| თარიღი - 07/07/2026 | | ფურცელი |
|---|---|---|
| გვერდი | გვ.რაოდ. | A3 |
| 03 | 3/12 | |


+5.450
+5.450
+5.450




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

პირობითი ნიშნები

- მზის პარის დასაშენებელი სივრცე
- მიწისქვეშა სველა-ჯგუფი
- მიწისქვეშა სველა-ჯგუფი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გეგმა +10.800 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

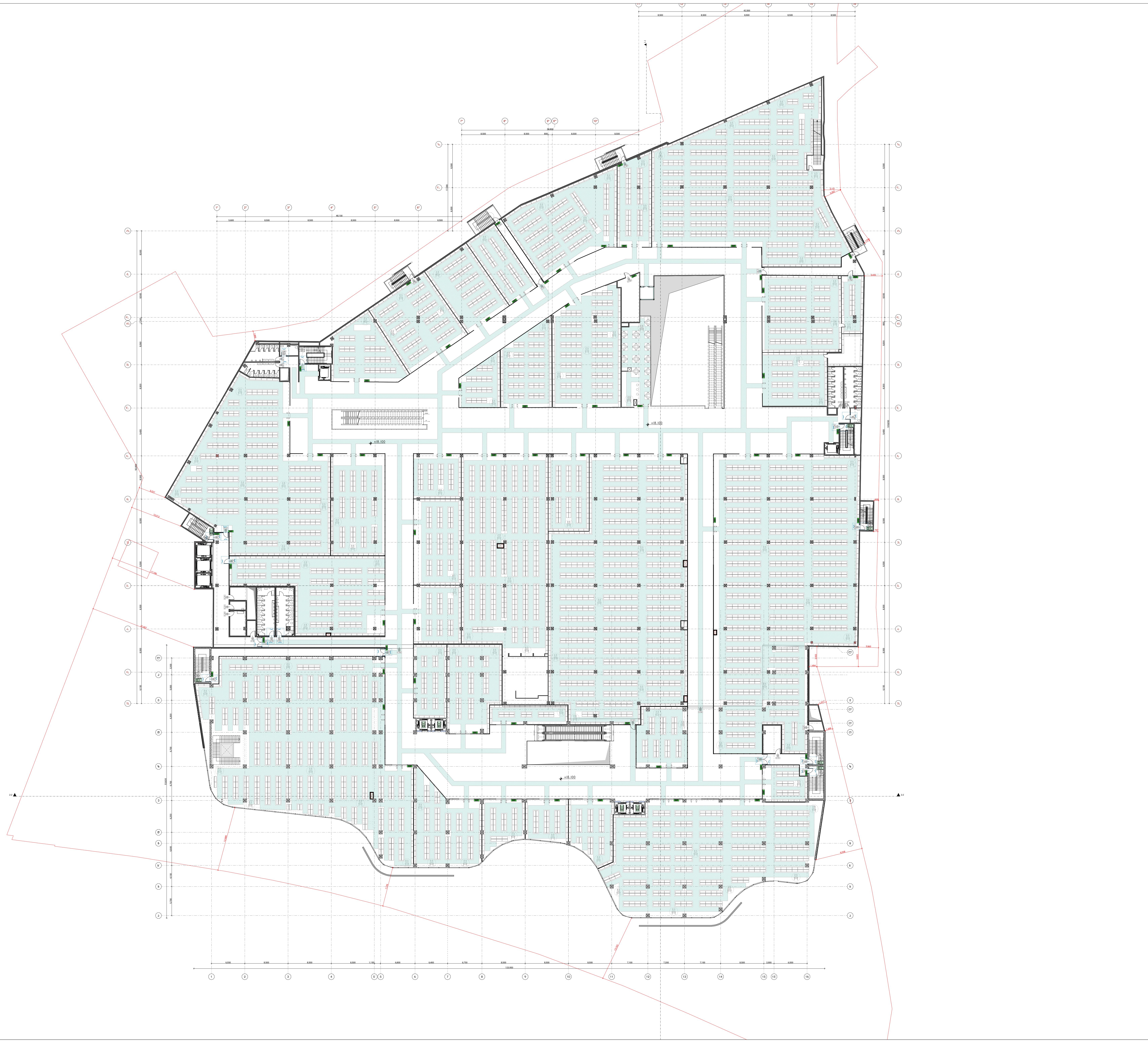
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 05 | 5/12 |

A3




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

**პირობითი ნიშნები**

- შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი

**მოსატრიალებელი სივრცეები**

ვარიანტი 1 · ვარიანტი 2 · ვარიანტი 3 · ვარიანტი 4

**კარის წინ თავისუფალი სივრცე**

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

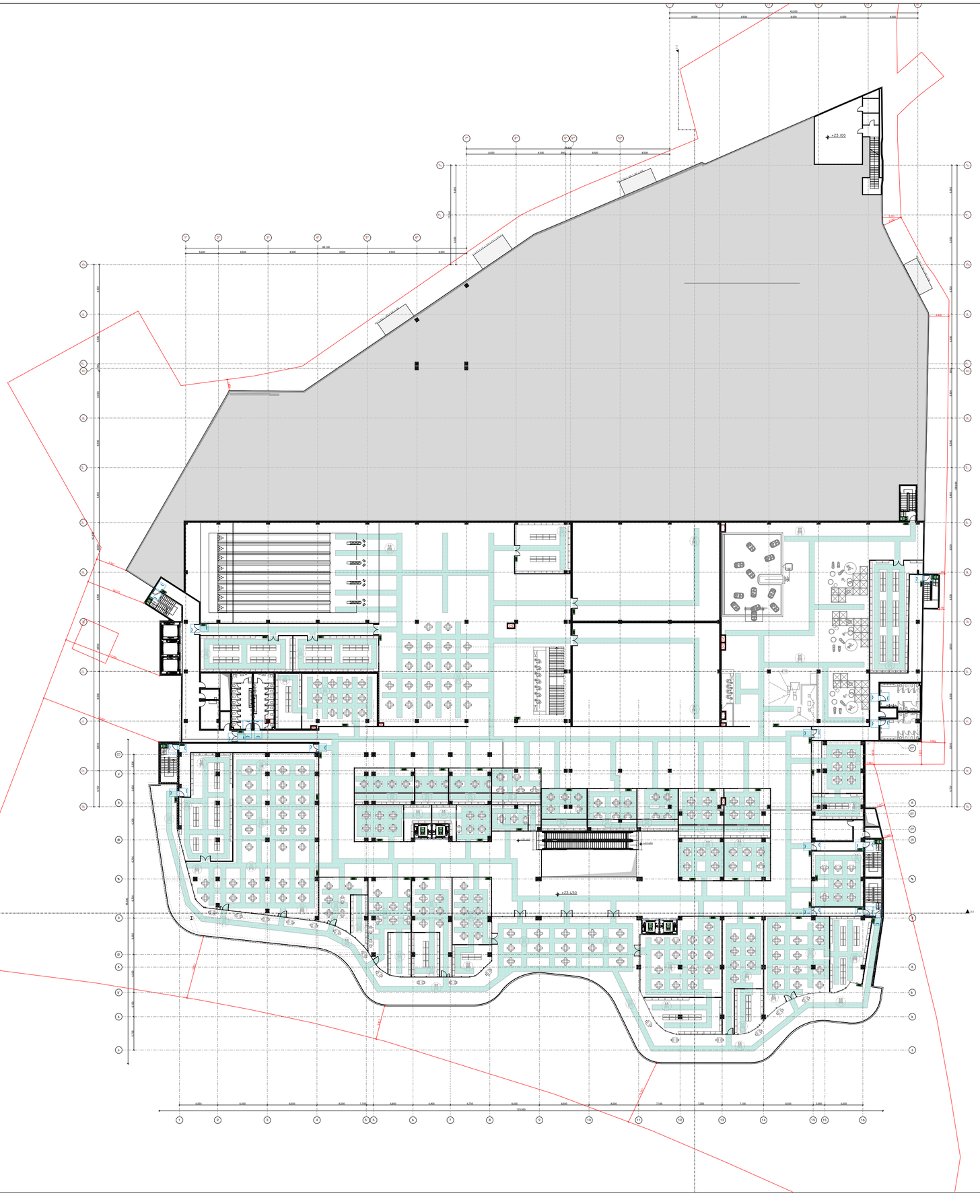
გეგმა +18.100 ნიშნულზე

| მასშტაბი | 1:500 |
|---|---|

საავტორო ჯგუფი:

- არქ. გ.ჭყონია
- არქ. გ.სამხარაძე
- არქ. დ.დანელია
- არქ. ბ. ბალიაშვილი
- არქ. დ. ლორთქიფანიძე
- არქ. ა. ჩიქოვანი

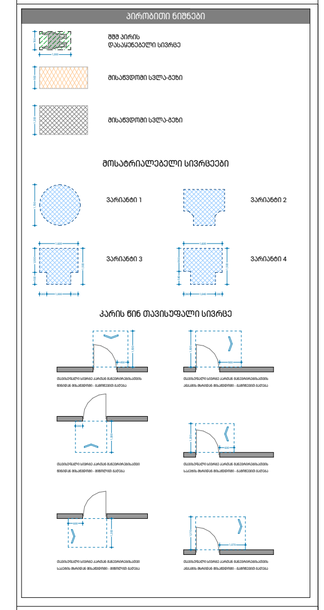
| თარიღი - 07/07/2026 | | ფურცელი |
|---|---|---|
| გვერდი | გვ.რაოდ. | A3 |
| 06 | 6/12 | |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი




შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობა არქიტექტორს.

გეგმა +23.450 ნიშნულზე

| | |
|---|---|
| მასშტაბი | 1:500 |

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

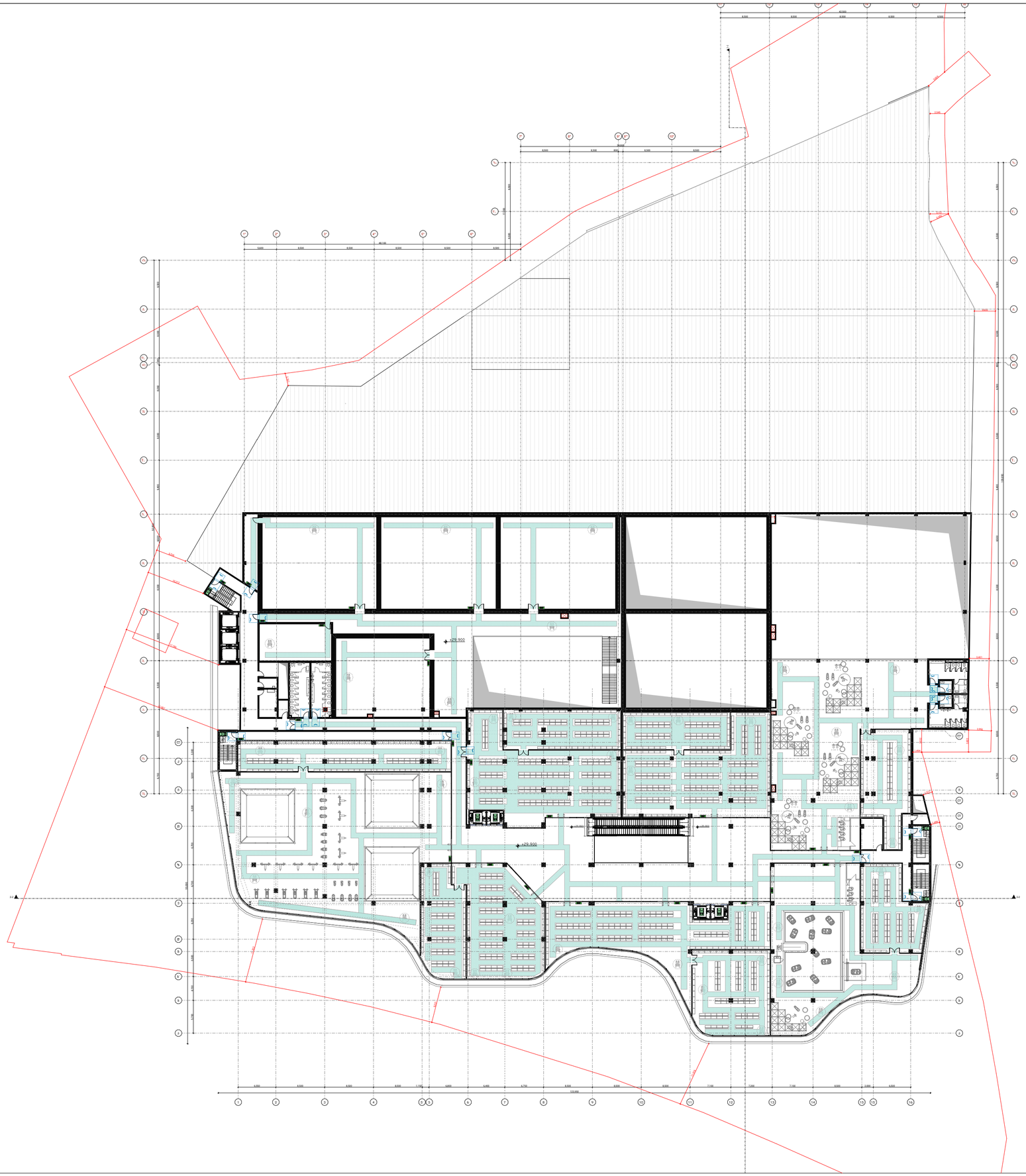
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

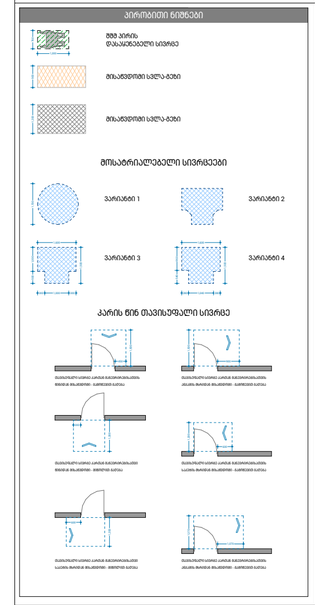
| | |
|---|---|
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
| გვერდი: 07 / გვ.რაოდ.: 7/12 | A3 |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი




შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გემგა +29.900 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

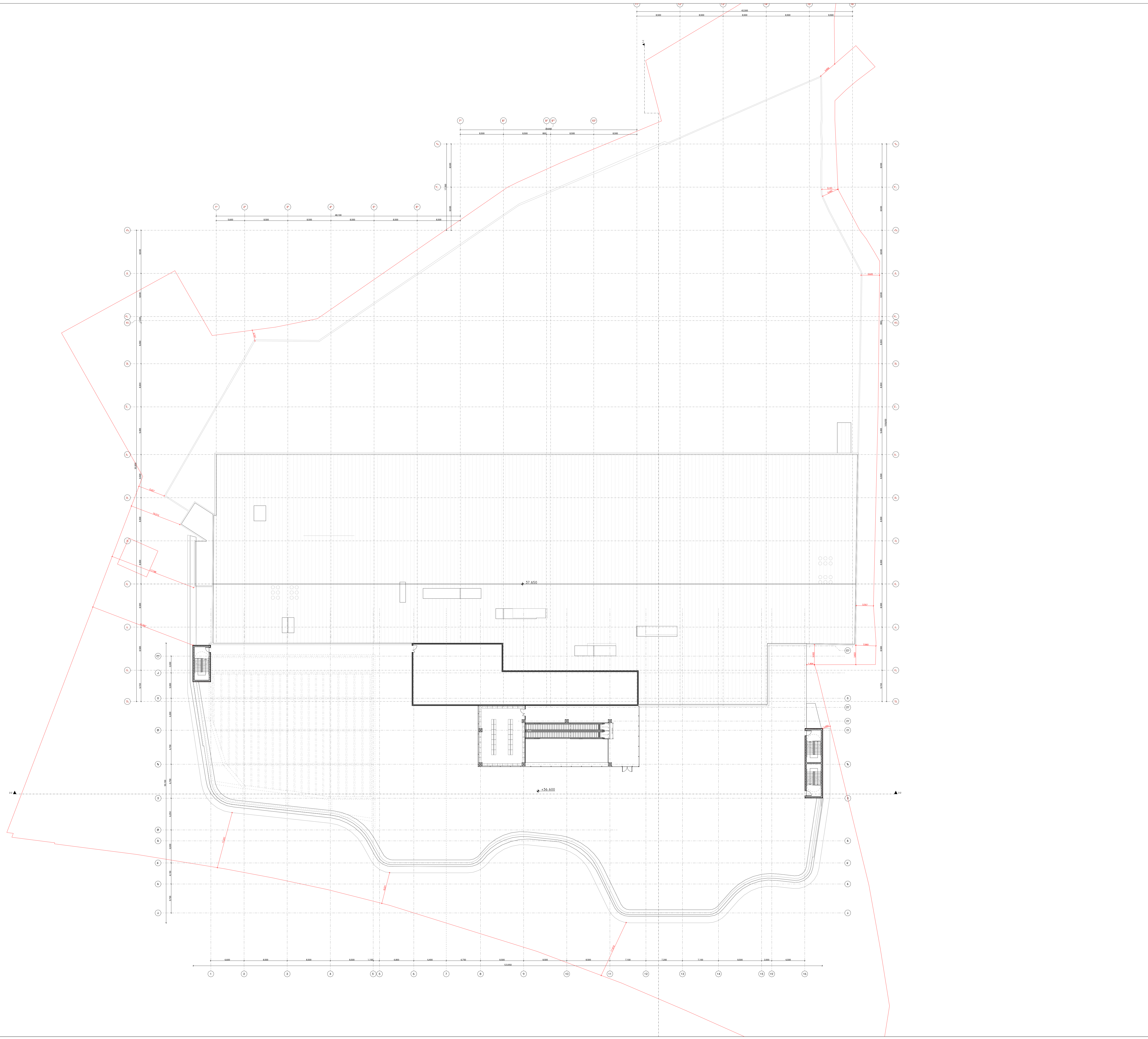
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 08 | 8/12 |

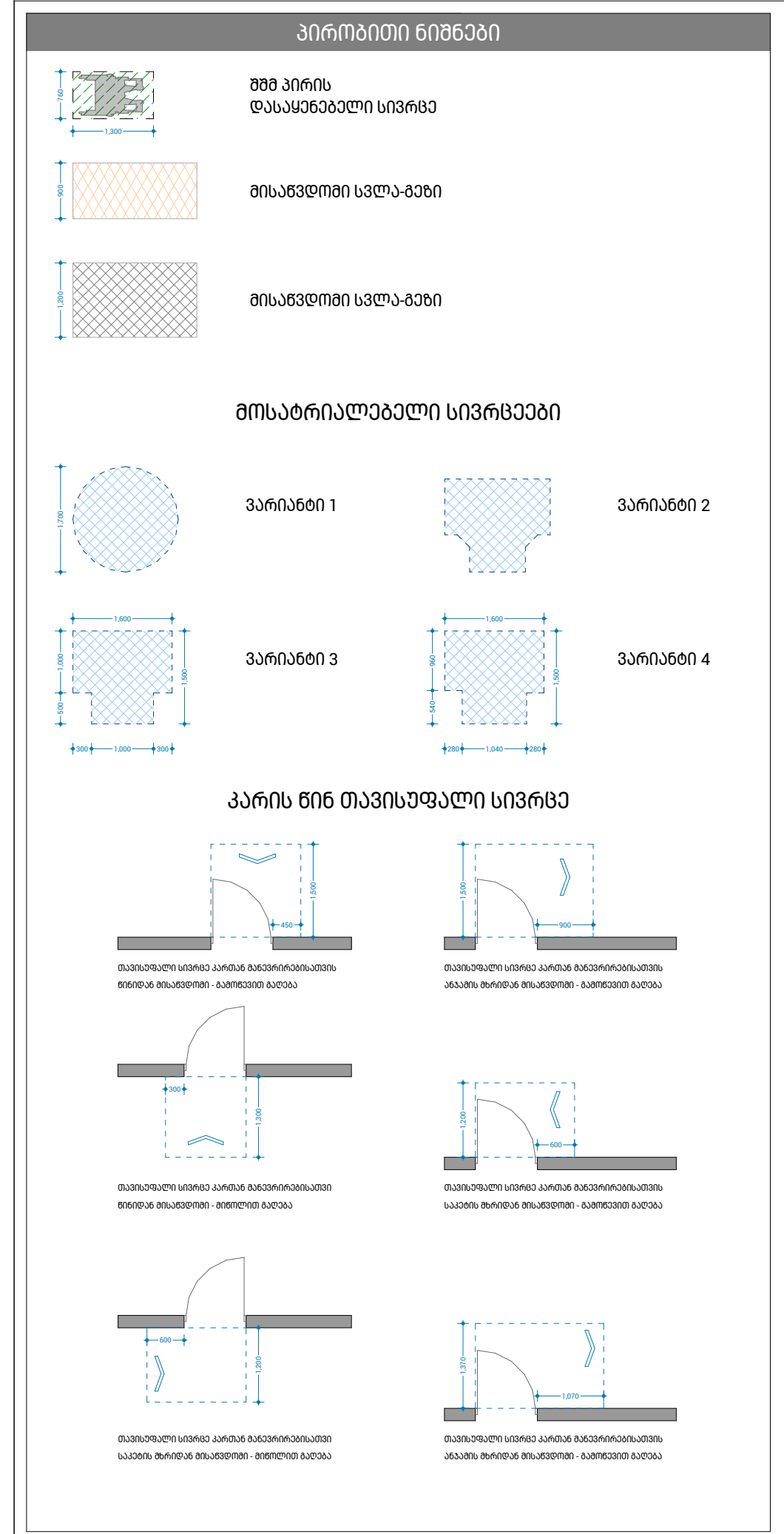
A3



ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი




შენიშვნები:

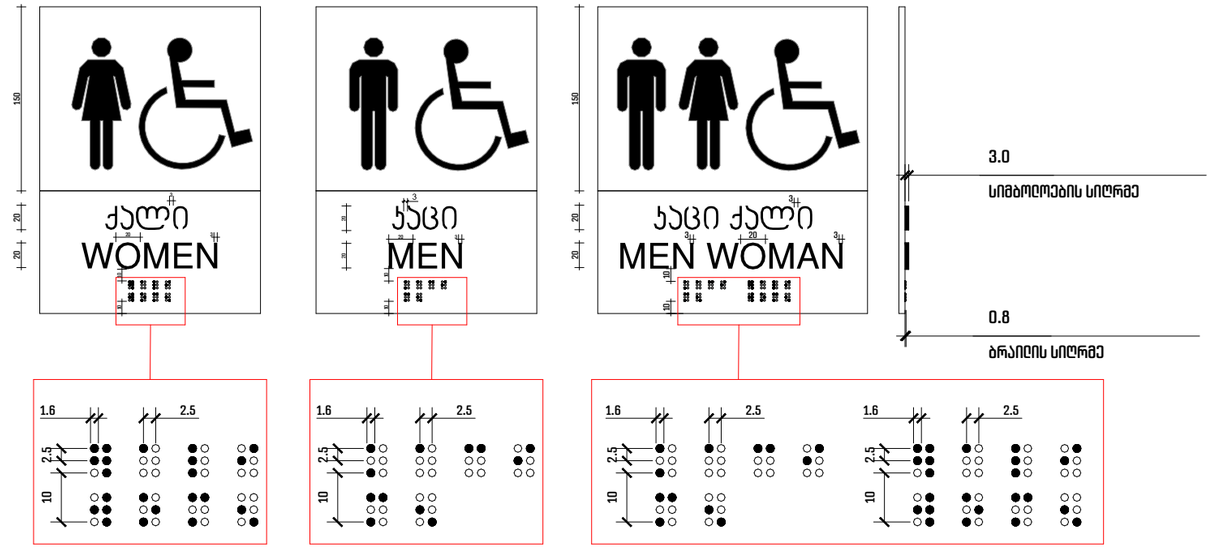
ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

გეგმა +36.600 ნიშნულზე

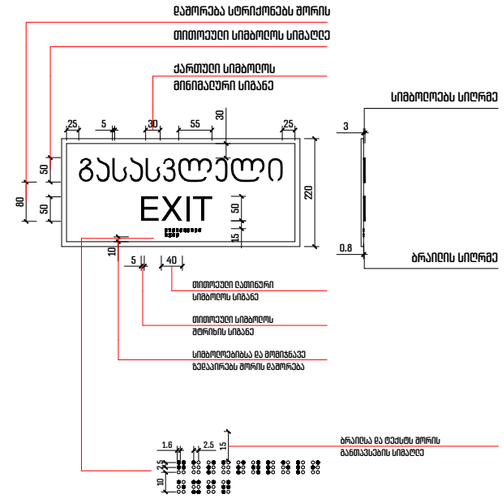
| | |
|---|---|
| მასშტაბი | 1:500 |
| საავტორო ჯგუფი: | |
| არქ. გ.ჭყონია | |
| არქ. გ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

| თარიღი - 07/07/2026 | | ფურცელი |
|---|---|---|
| გვერდი | გვ.რაოდ. | A3 |
| 09 | 9/12 | |

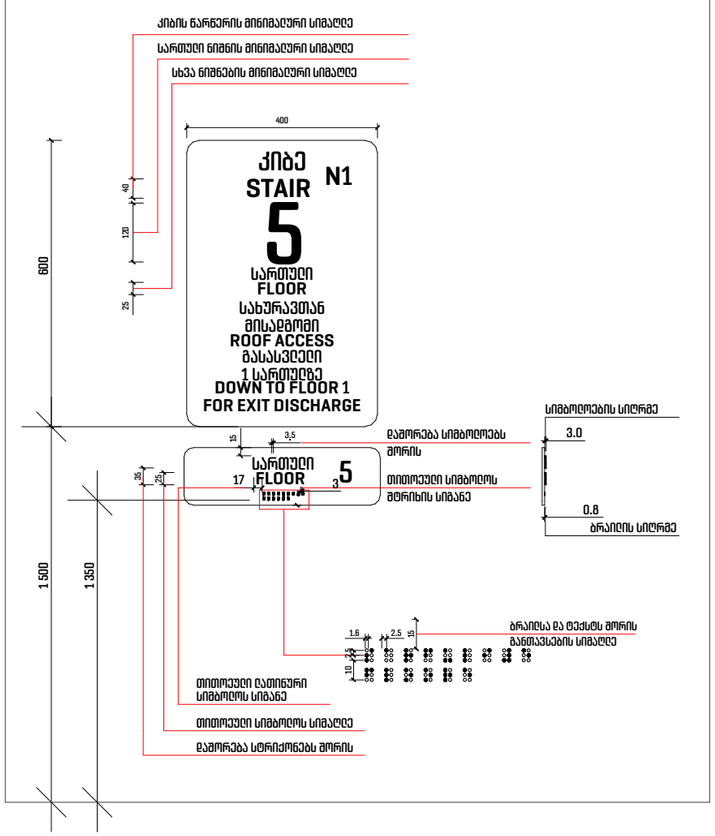
## ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



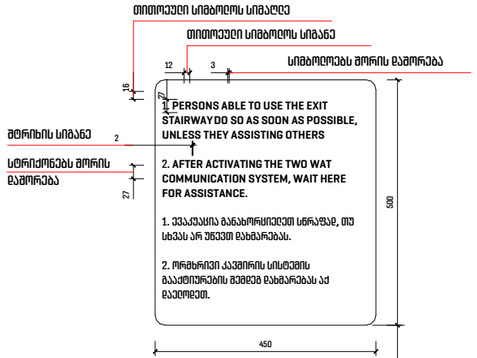

## ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



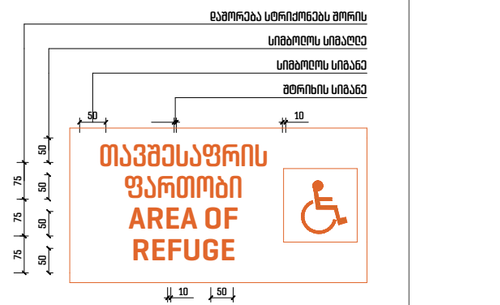

## გზა-კიბის ამოსასცნობი ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ




## ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან




## განათებული ნიშანი თავშესაფრის გარემოსთან მიმდავე კართან




## ნიშანი განთავსდება ღიობის გამოსაძახებელ ღილაკთან

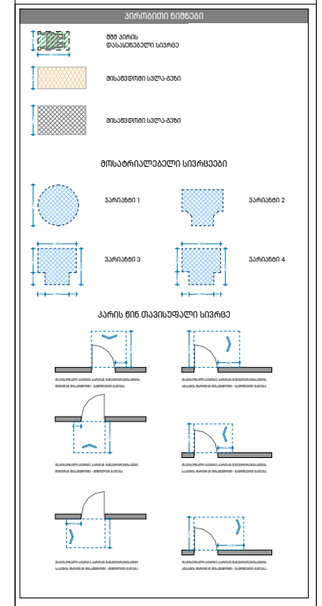




ARCHITECTURE


პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი




შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობა არქიტექტორს.

დეტალები

მასშტაბი 1:5

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

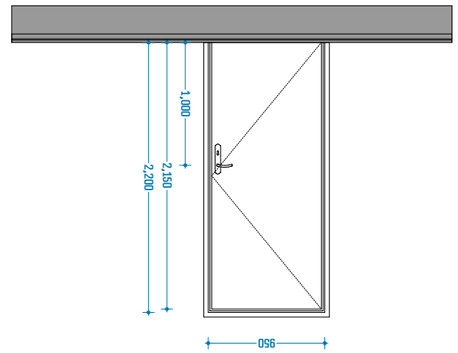
თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

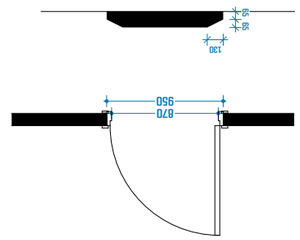
გვერდი 010

გვ.რაოდ. 10/12

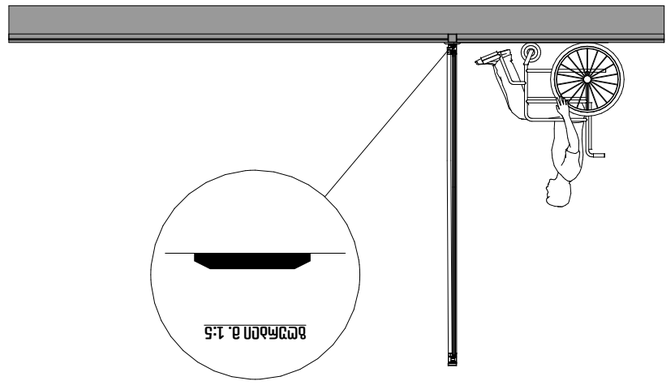
A3



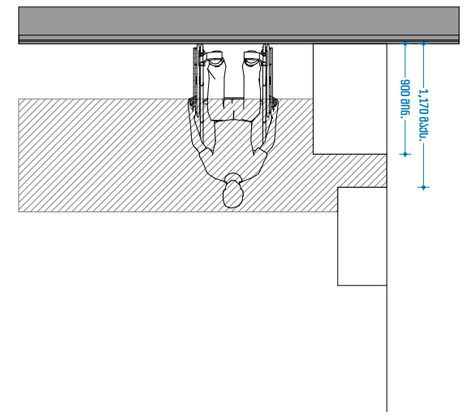

ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԱՂԱՓԱՐ



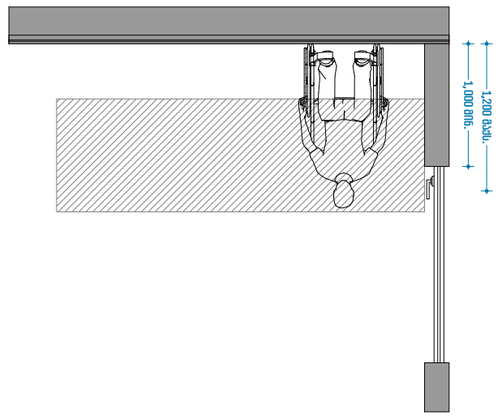

ՀԱՏԱԿԻ ԱՂՅԱՈՒՍԱՔԱՐԵ ԳԱՂԱՓԱՐ



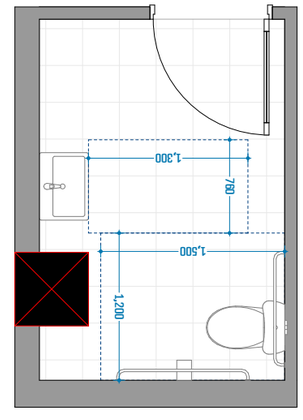

ԱՆԻՎԱՎՈՐ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀԱՏԱԿԻ ՎԱՆԱՅԻ ԳԱՂԱՓԱՐԸ



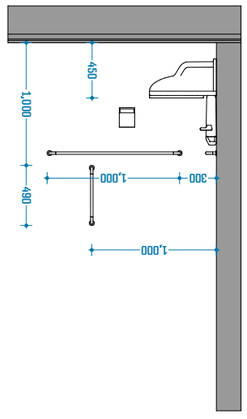

ՀԱՐՄԱՐԻ ԳՐԱՆՑԱՅԻՆ ԳԱՂԱՓԱՐ



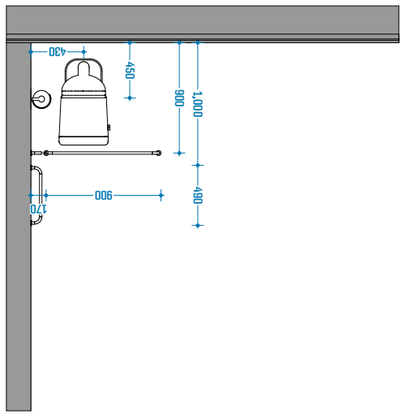

ՀԱՐՄԱՐԻ ԳՐԱՆՑԱՅԻՆ ԳԱՂԱՓԱՐ



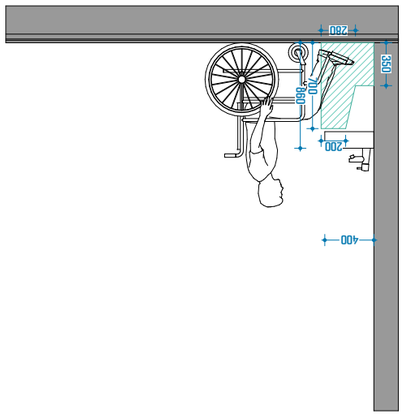

ՀԱՏԱԿԻ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԻ ԱՉԳԵՑՈՒՄ



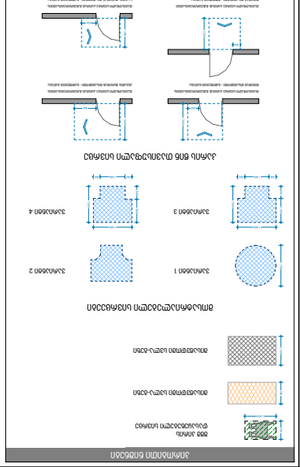

ՀԱՏԱԿԻ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ԱՆՎԱՅԻ ԳԱՂԱՓԱՐ




ՀԱՏԱԿԻ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ԱՆՎԱՅԻ ԳԱՂԱՓԱՐ

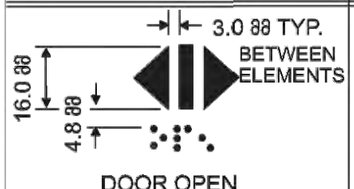
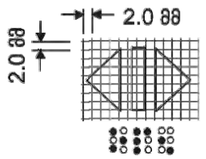
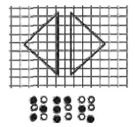
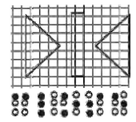
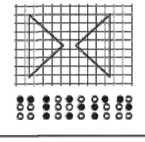
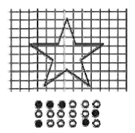
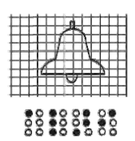
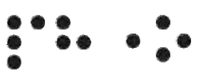
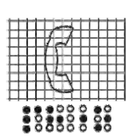
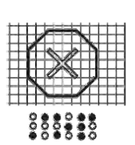


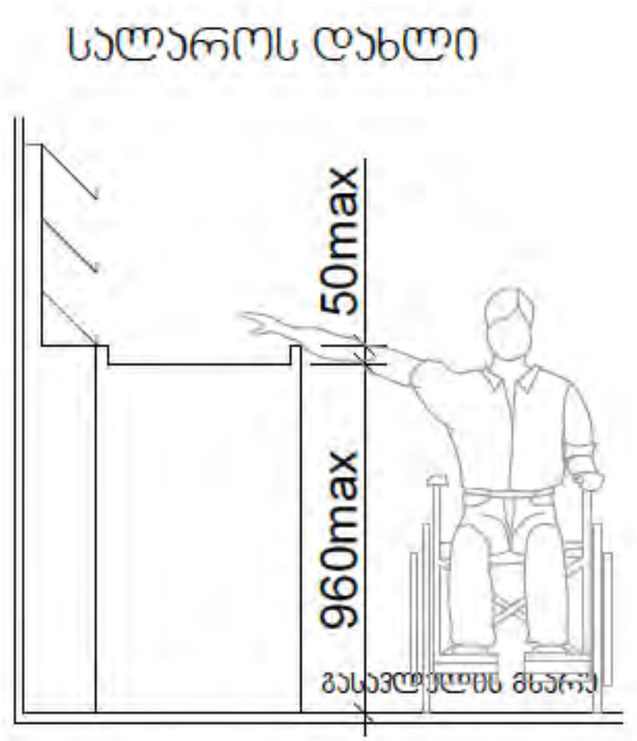

ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՊԱՏԿԵՐ ԳՐԱՖԻԿԱ ՀԱՏԱԿԵՂՄԱՄԲ

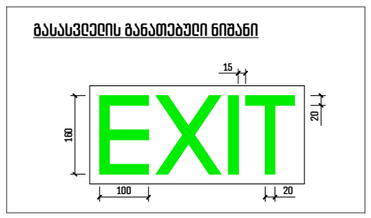


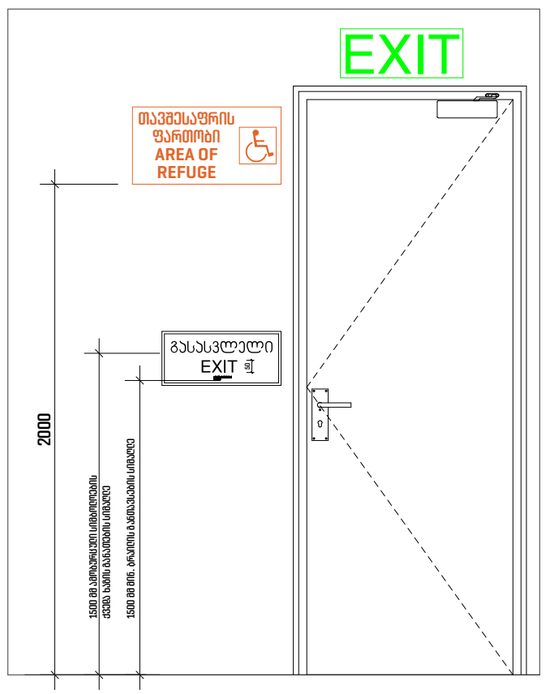

ՀԱՏԱԿԻ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ ՄԱՐԴԿԱՆՑ ԱՆՎԱՅԻ ԳԱՂԱՓԱՐ

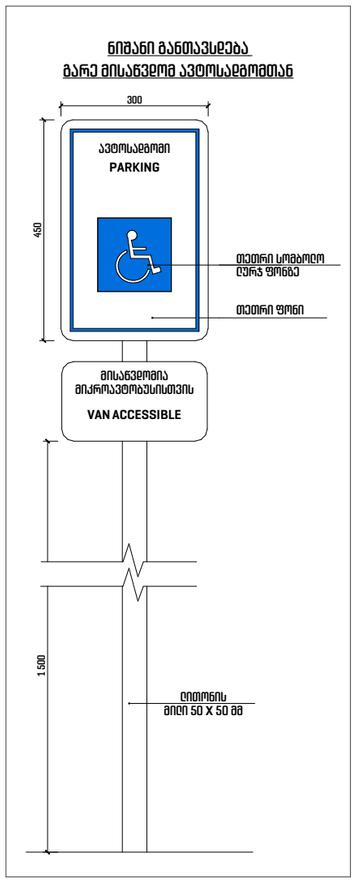
ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

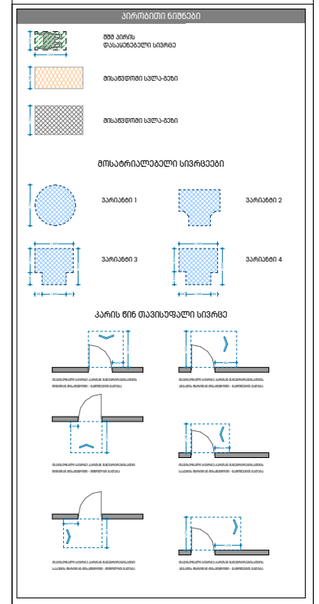
| სამართავი ღილაკის ტიპი | ამობურცული ნიშანი | ბრაილის შეტყობინება | თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში) |
|---|---|---|---|
|  DOOR OPEN |  |  op“en” |  |
|  REAR/SIDE DOOR OPEN |  |  op“en” |  |
|  DOOR CLOSE |  |  close |  |
|  REAR/SIDE DOOR CLOSE |  |  close |  |
|  MAIN |  |  ma“in” |  |
|  ALARM |  |  al“ar”m |  |
|  PHONE |  |  ph“one” |  |
|  EMERGENCY STOP<br>(WHEN PROVIDED)<br>X on face of octagon is not required to be tactile |  |  “st”op |  |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

დეტალები

მასშტაბი 1:5, 1:12.99

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

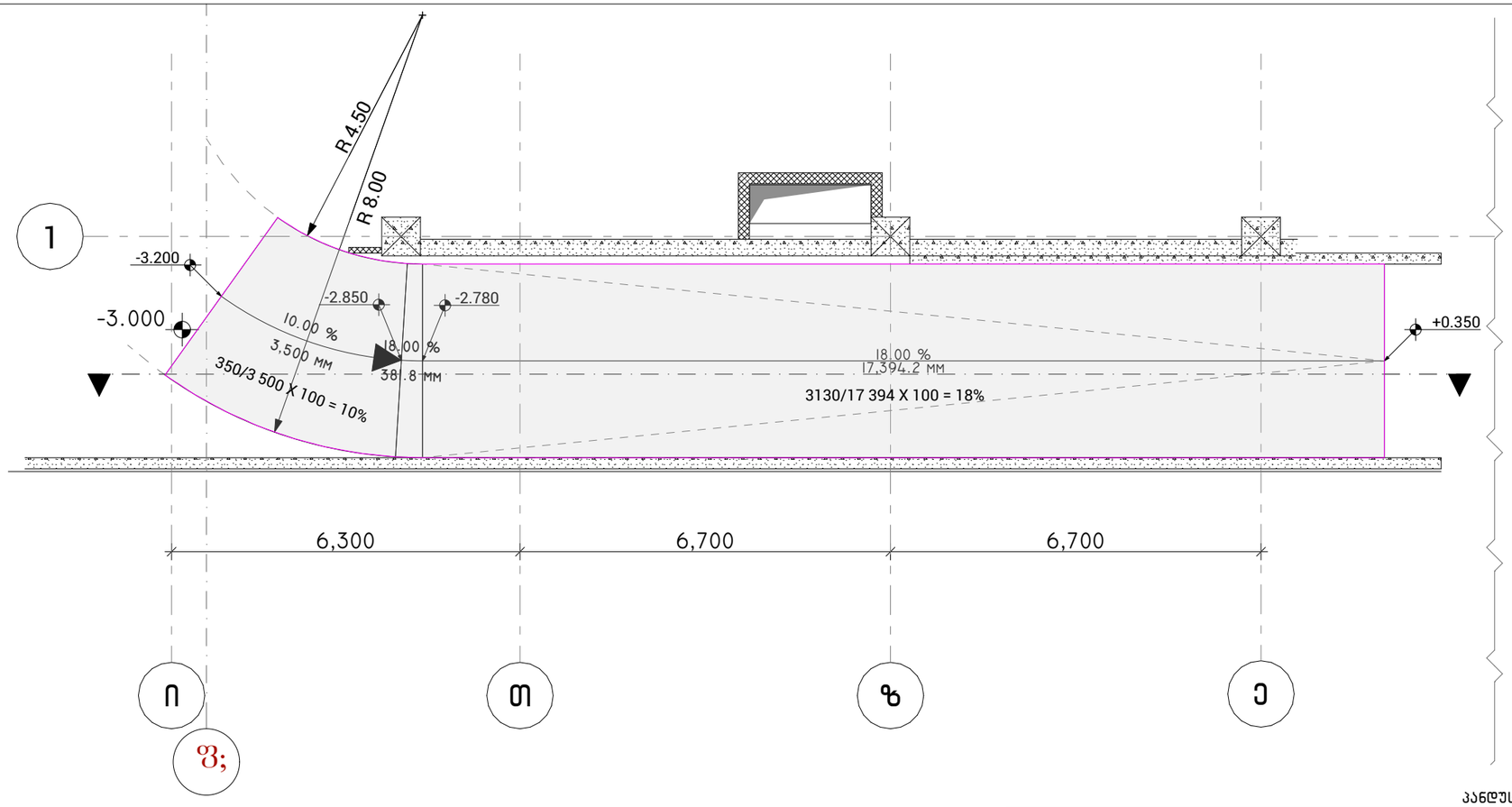
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

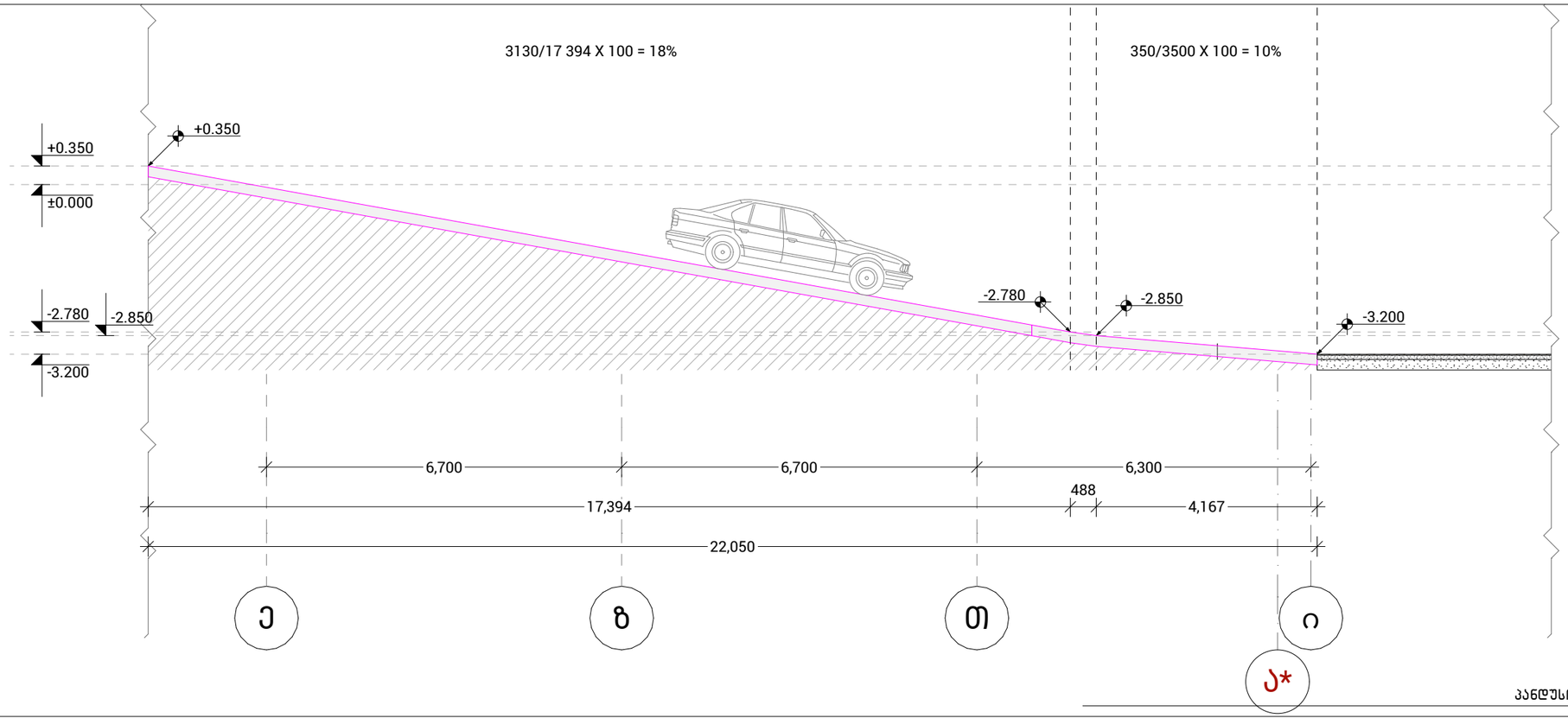
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 012 | 12/12 |

A3




პანდუსი 01 (ბეგმა) 1:100




პანდუსი 01 (ჭრილი) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 01

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

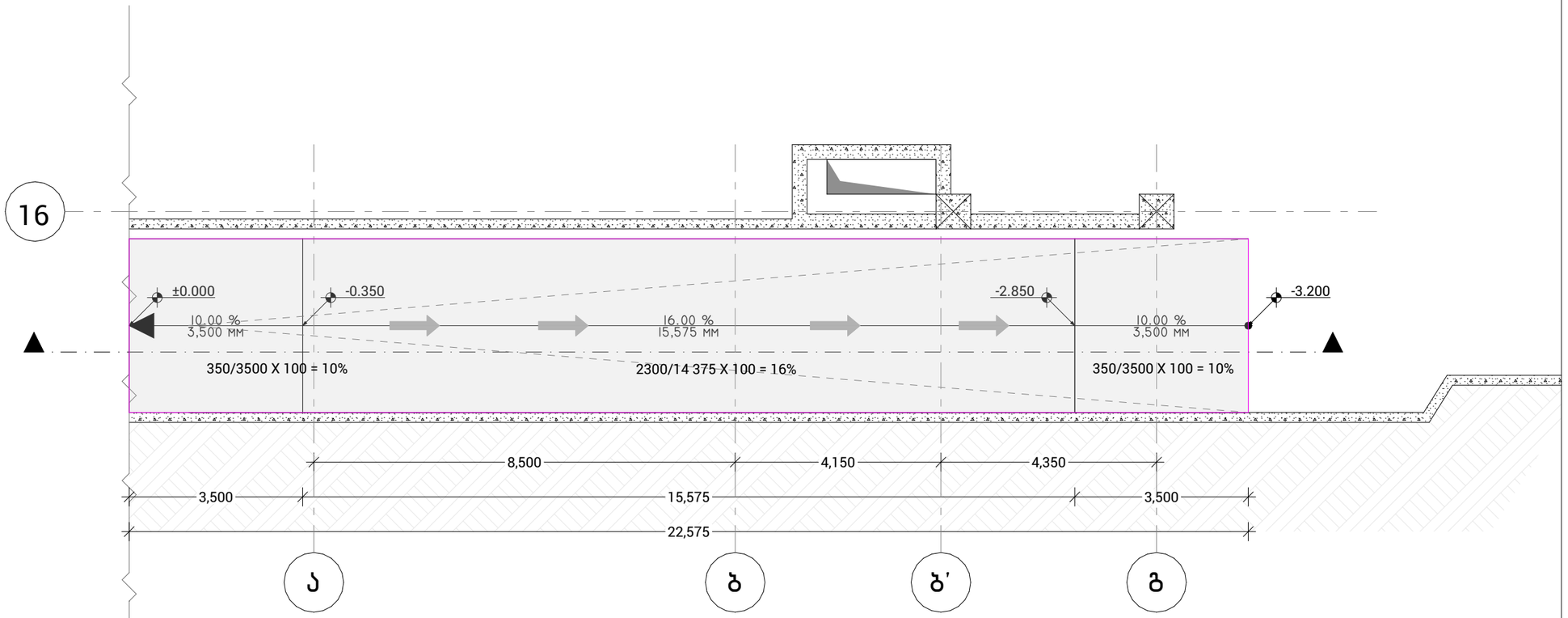
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

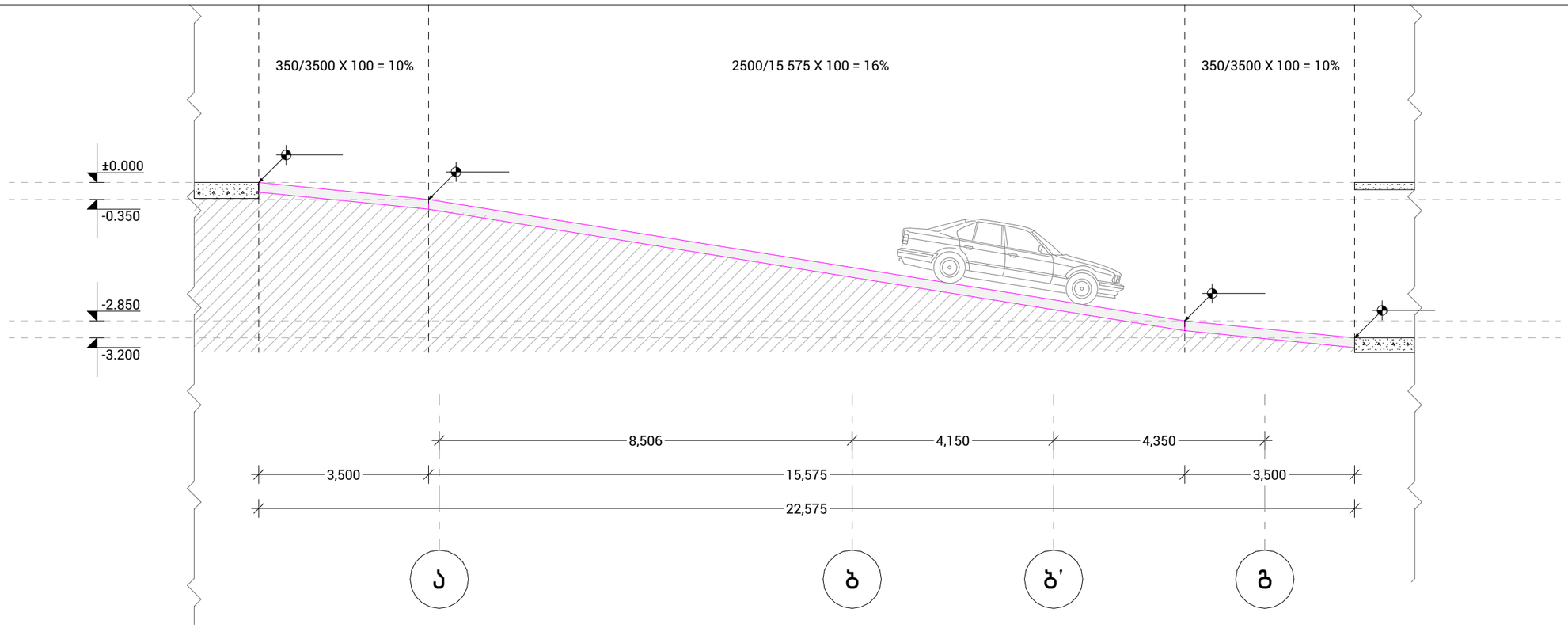
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 32 | 32/72 |

A3




პანდუსი 02 (ბეგმა) 1:100




პანდუსი 02 (ჭრილი) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

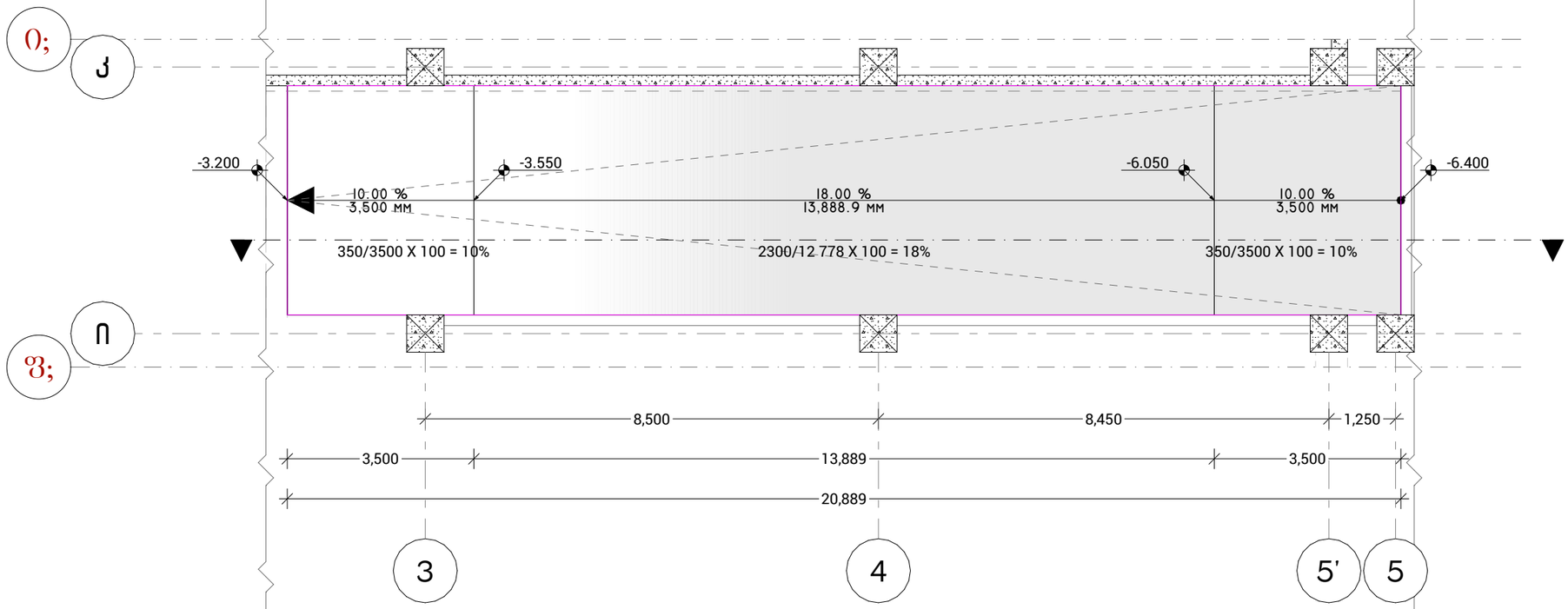
შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

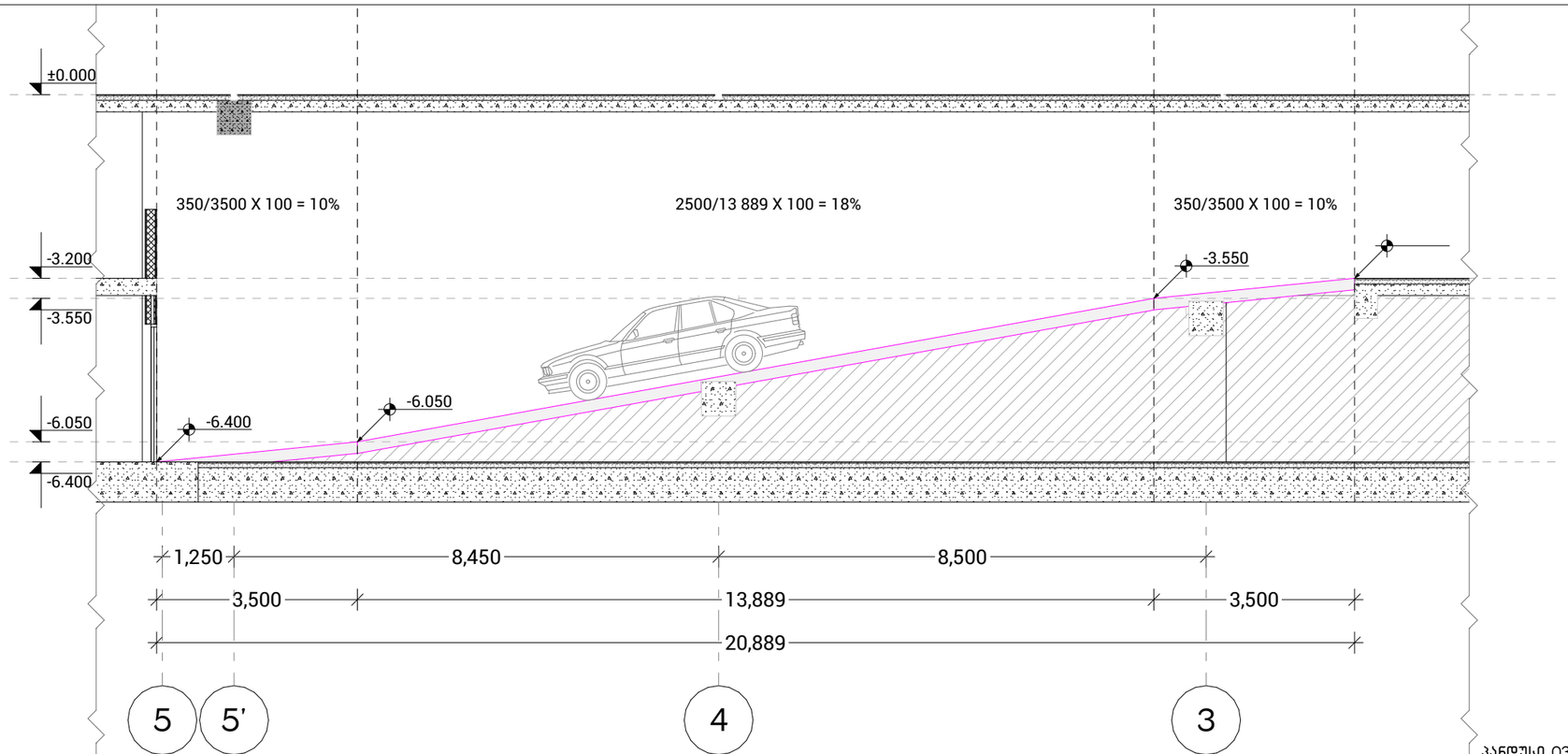
პანდუსის დეტალიზაცია - 02

მასშტაბი

| | |
|---|---|
| საავტორო ჯგუფი: | |
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
| გვერდი: 33 | გვ.რაოდ.: 33/72 |
| | A3 |




პანდუსი 03 (ბეგმა) 1:100




პანდუსი 03 (ჭრილი) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 03

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

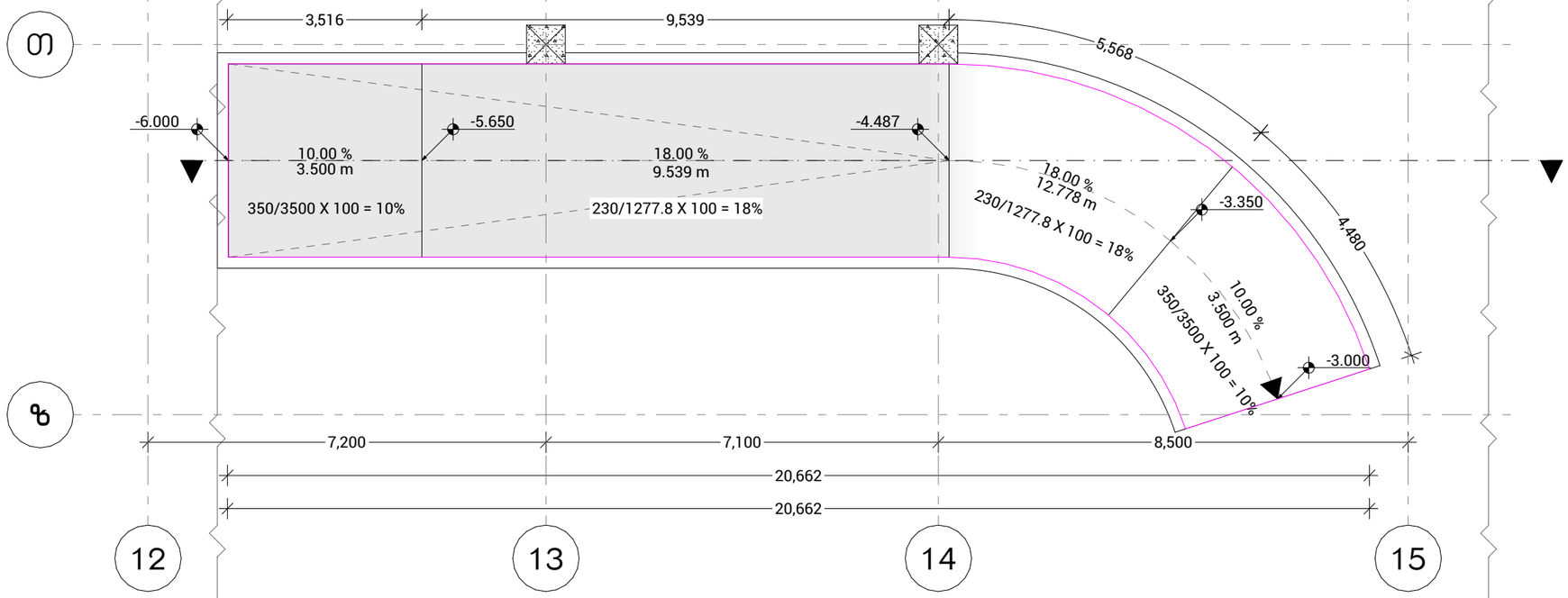
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

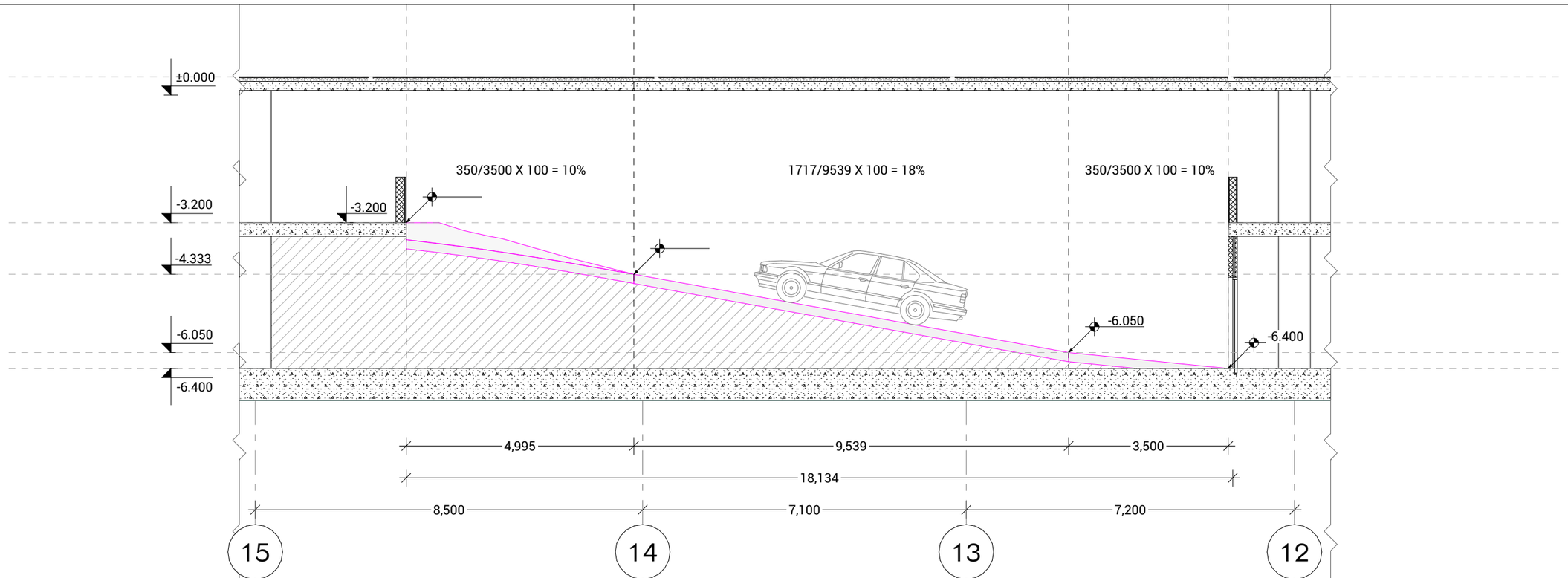
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 34 | 34/72 |

A3




პანდუსი 04 (გეგმა) 1:100




პანდუსი 04 (ჭრილი) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 04

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

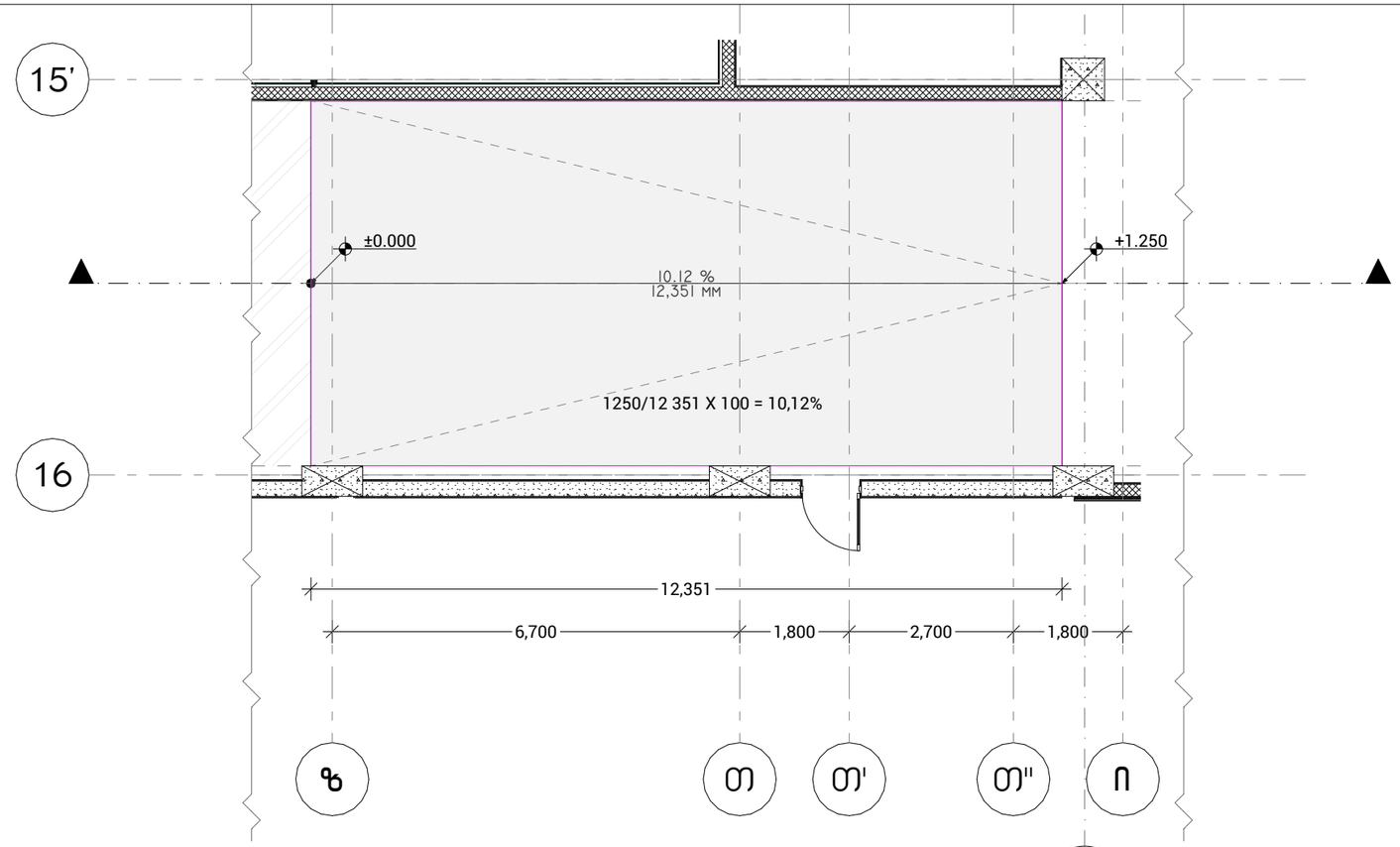
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

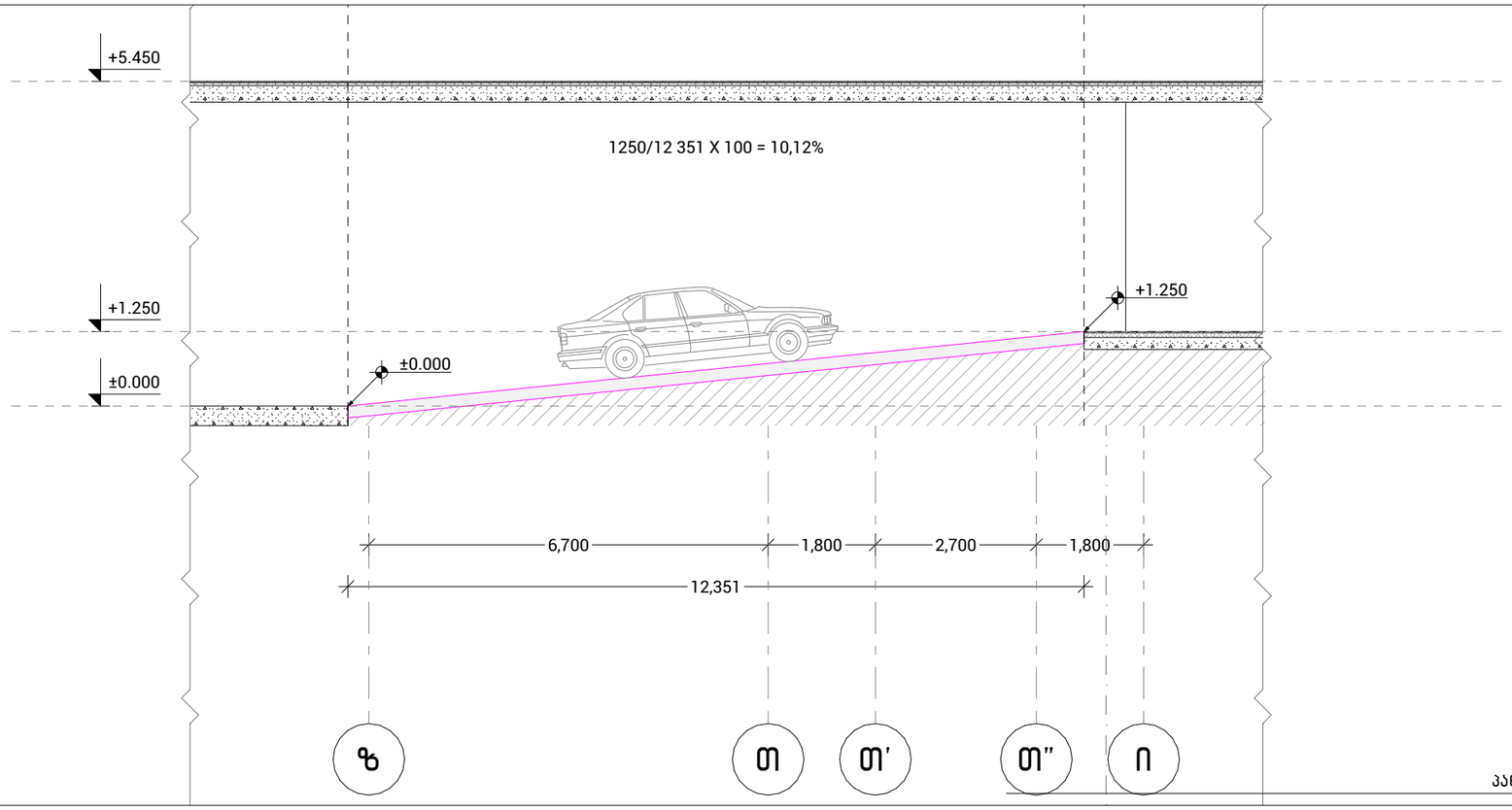
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი: 35 | გვ.რაოდ.: 35/72 |
| | A3 |




პანდუსი 01 (ბეგმა) 1:100




პანდუსი 05 (ჭრილი) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 05

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

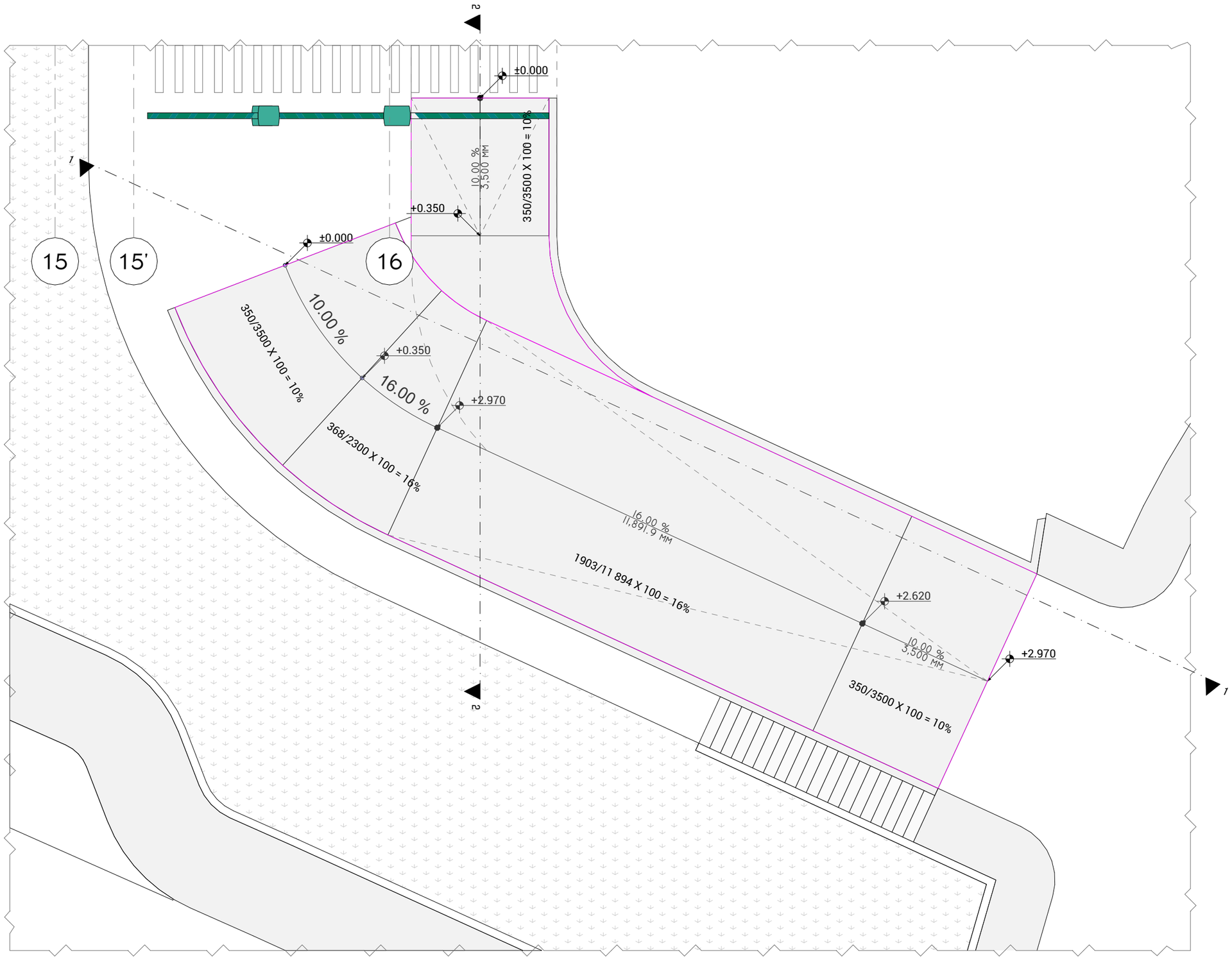
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 36 | 36/72 |

A3




პანდუსი 06 (გეგმა) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 06

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

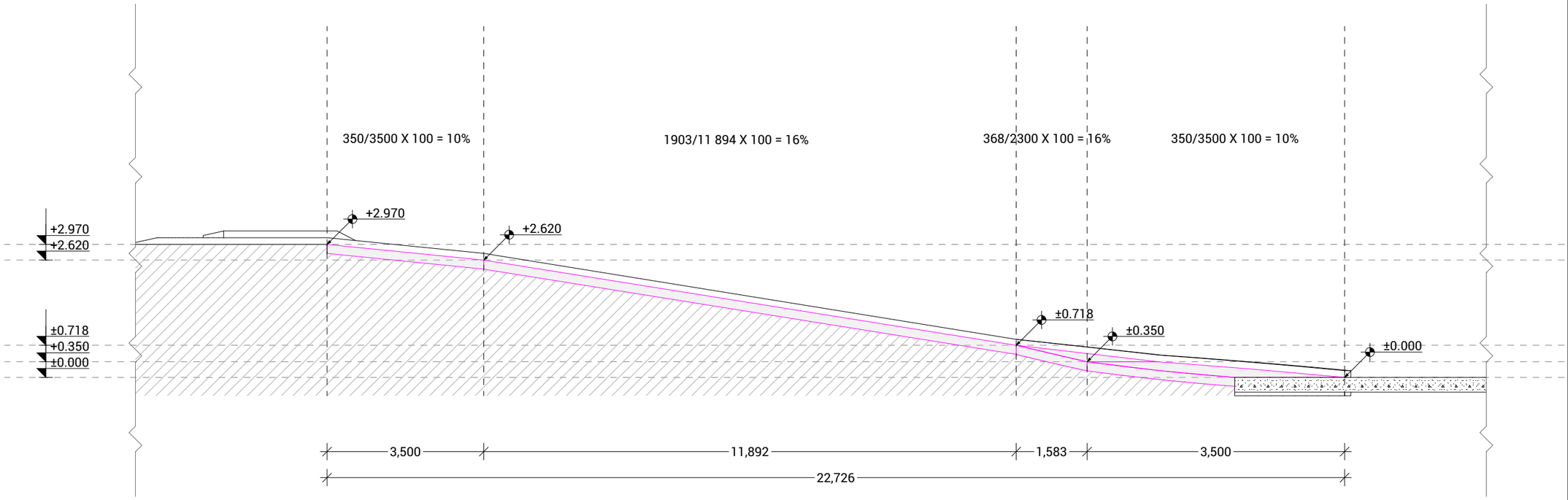
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

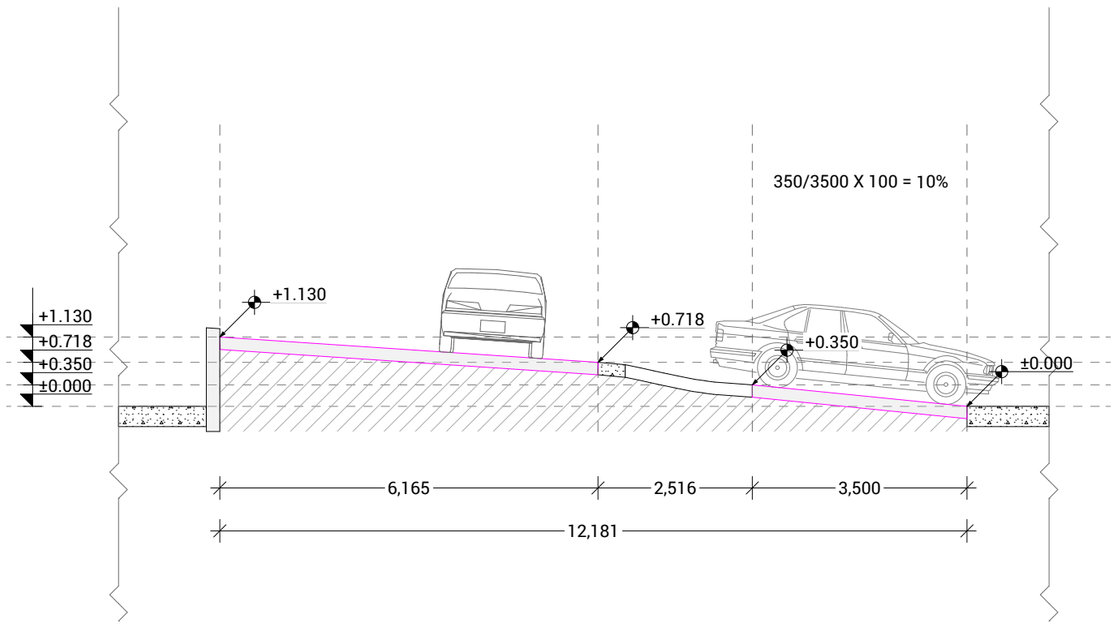
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 37 | 37/72 |

A3




პანდუსი 06 (ჭრილი 1) 1:100




პანდუსი 06 (ჭრილი 2) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 07

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

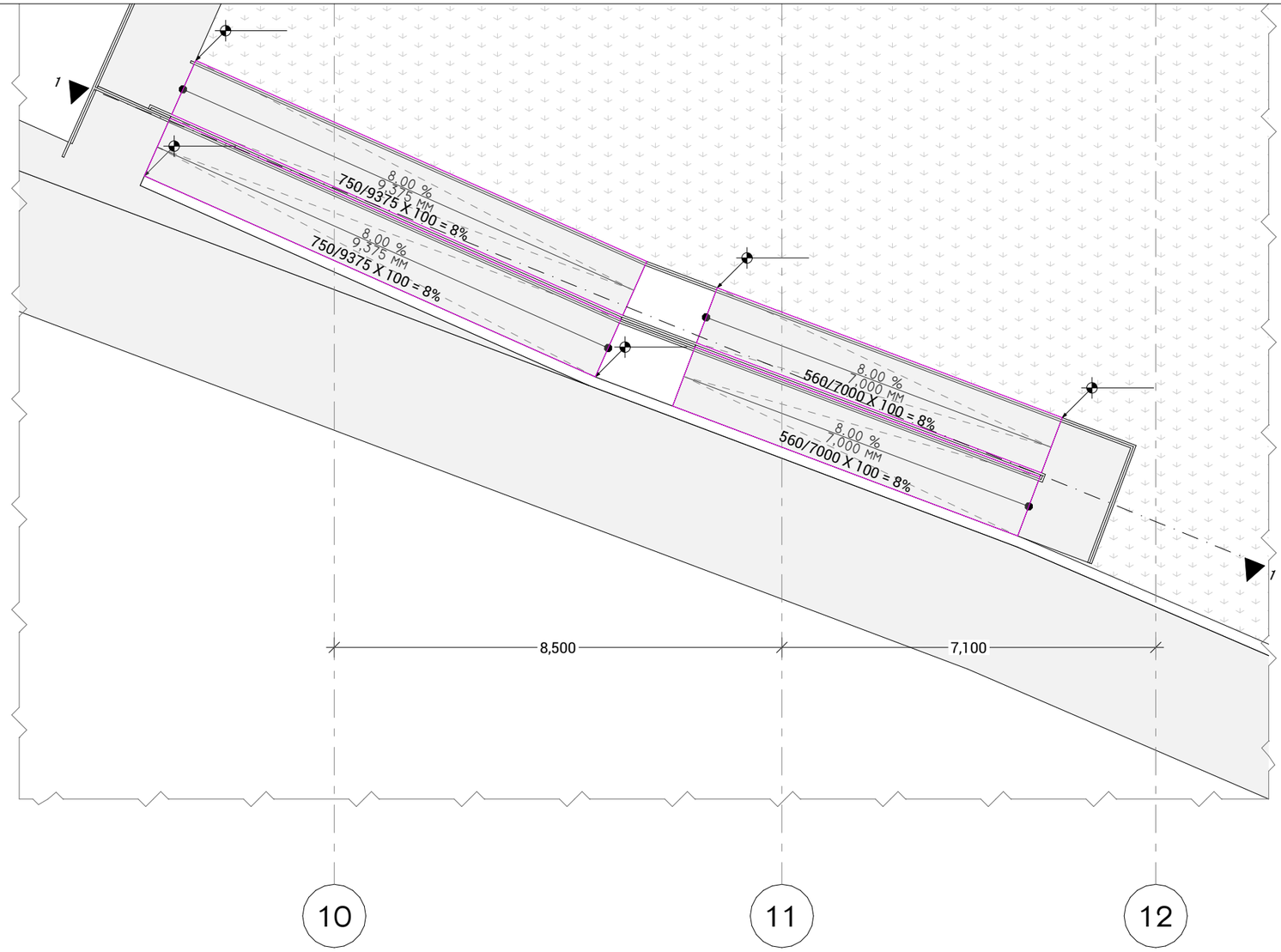
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

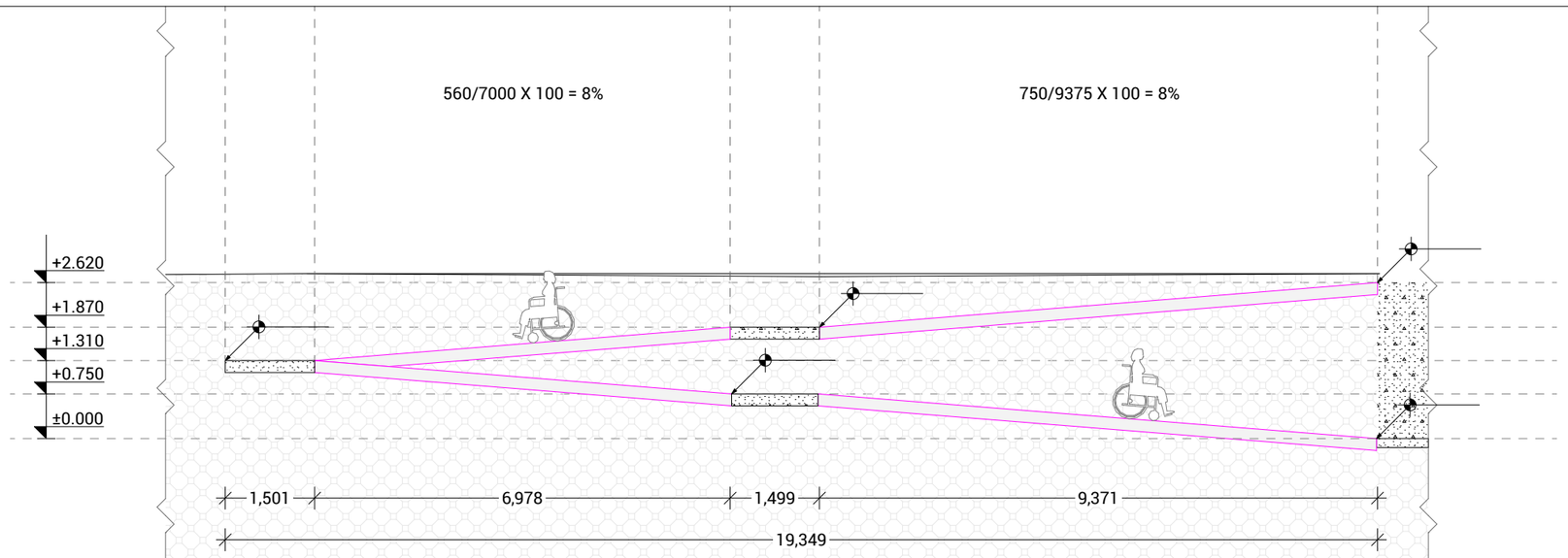
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 38 | 38/72 |

A3




პანდუსი 07 (გეგმა) 1:100




პანდუსი 07 (ჭრილი 1) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 08

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

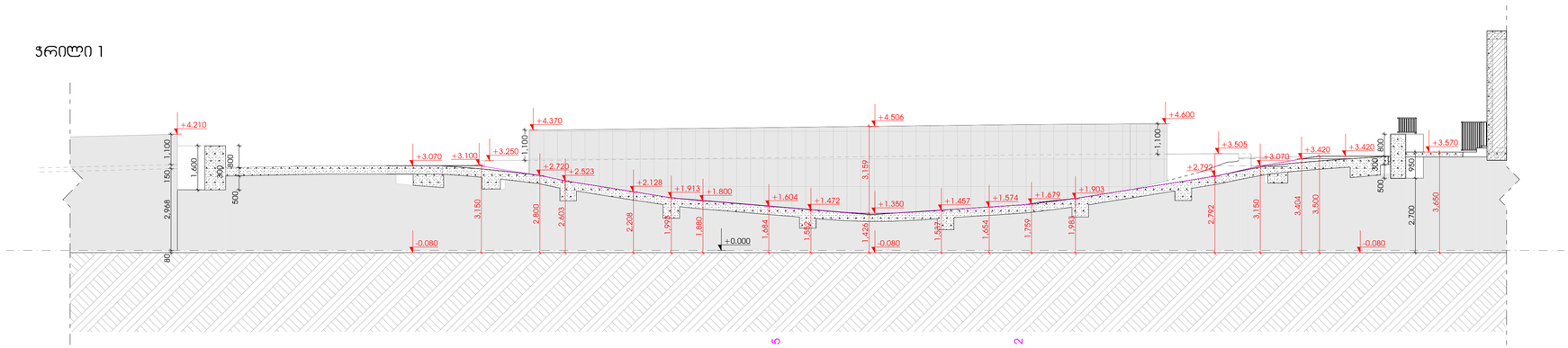
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

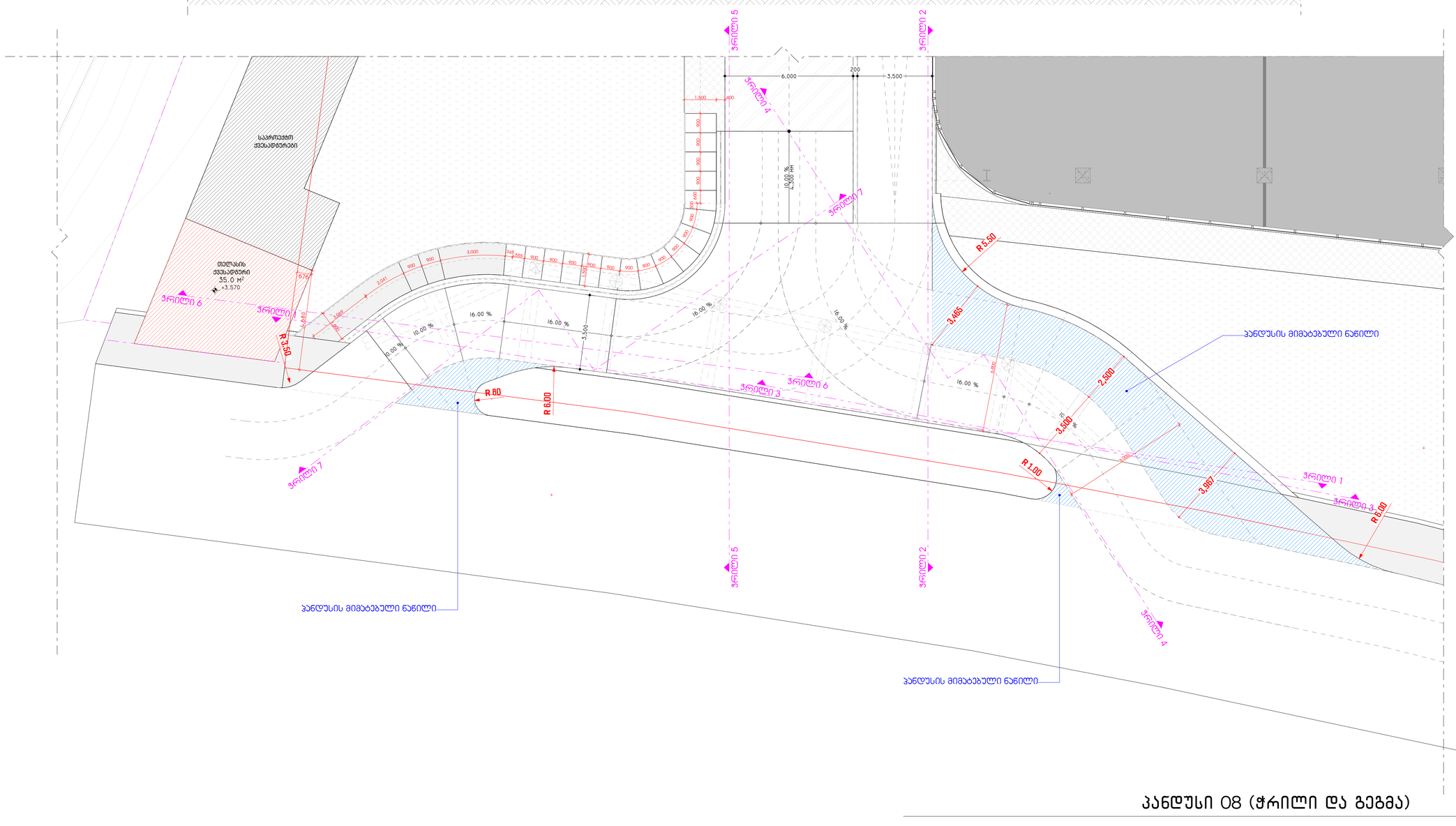
არქ. ა. ჩიქოვანი

| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი | გვ.რაოდ. |
| 39 | 39/72 |

A3

ჭრილი 1




პანდუსი 08 (ჭრილი და გეგმა) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 09

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

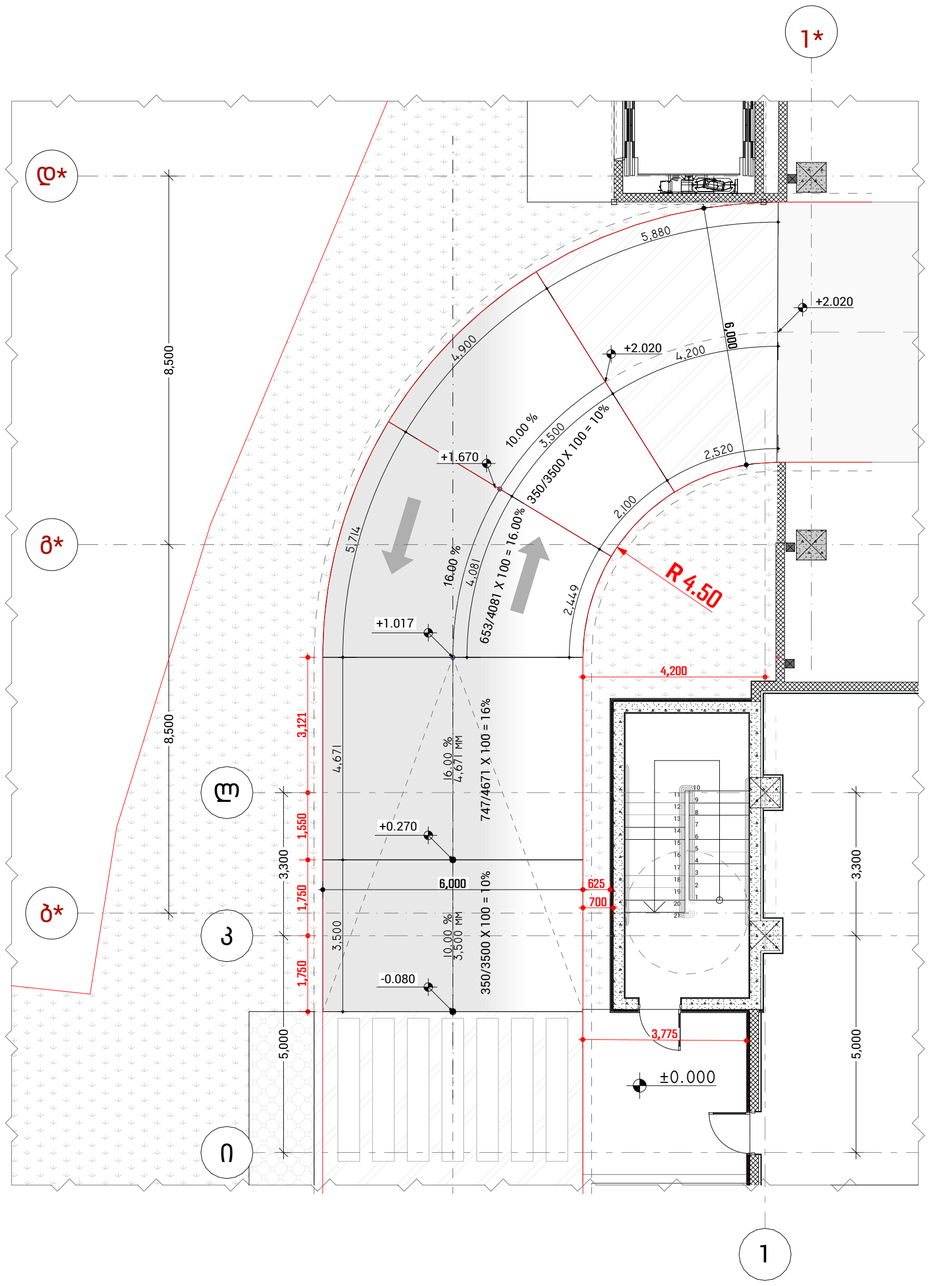
თარიღი - 07/07/2026

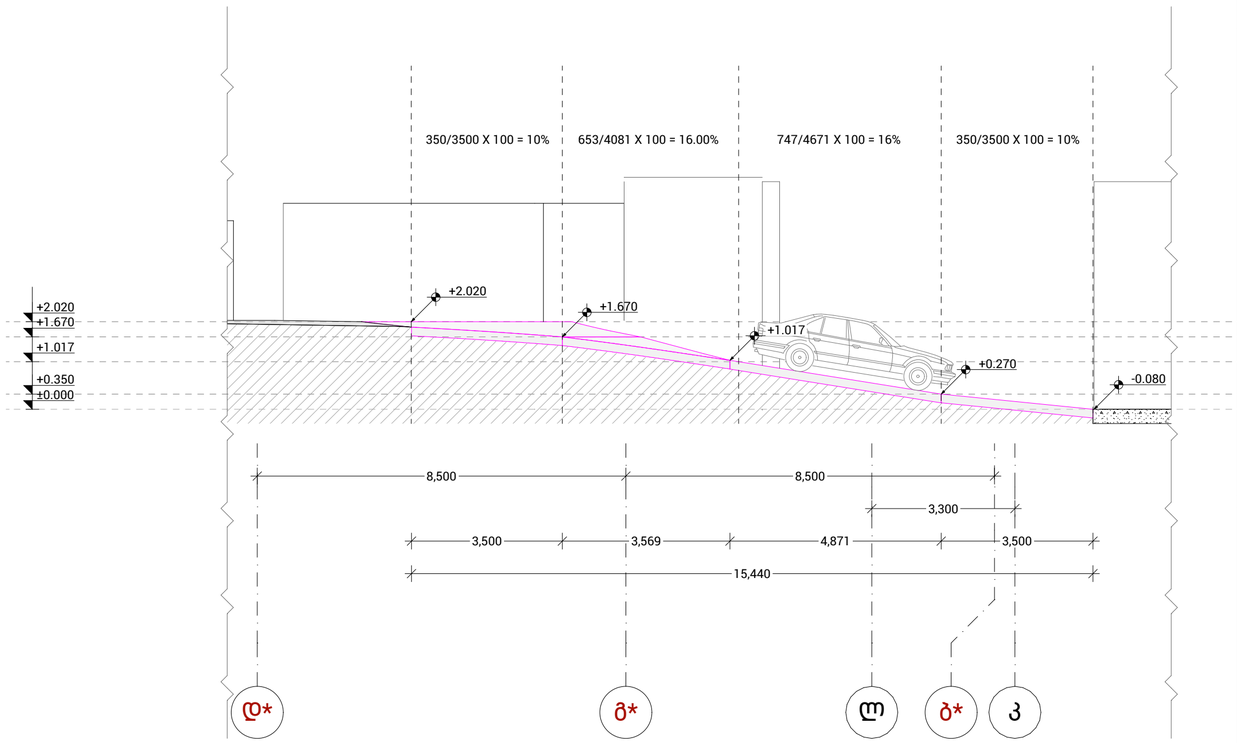
ფურცელი

გვერდი | გვ.რაოდ.

40 | 40/72

A2




პანდუსი 09 (გეგმა და ჭრილი) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობს არქიტექტორს.

პანდუსის დეტალიზაცია - 10

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

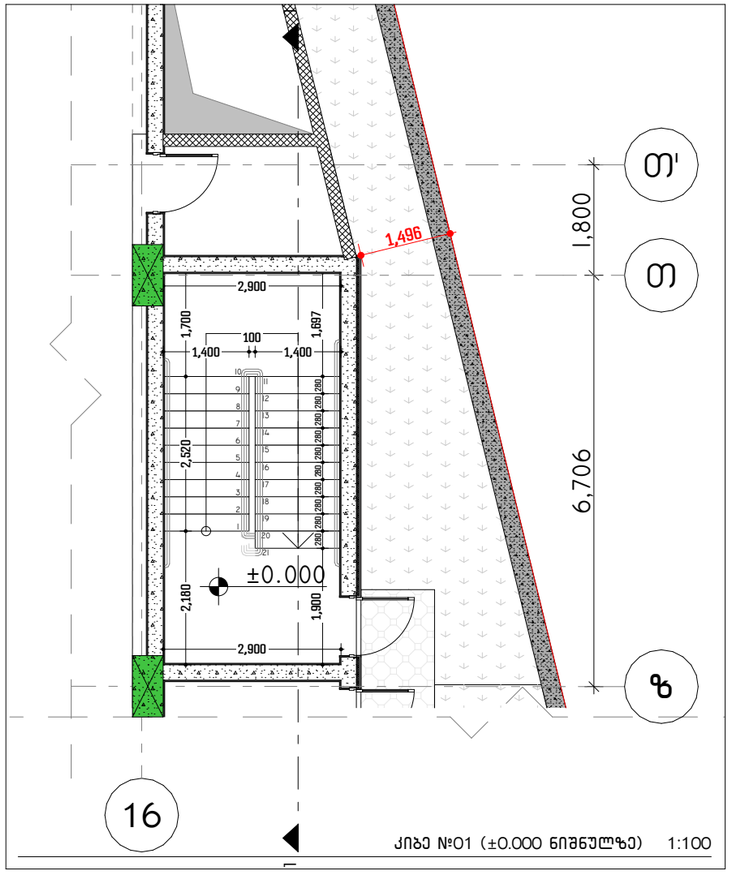
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

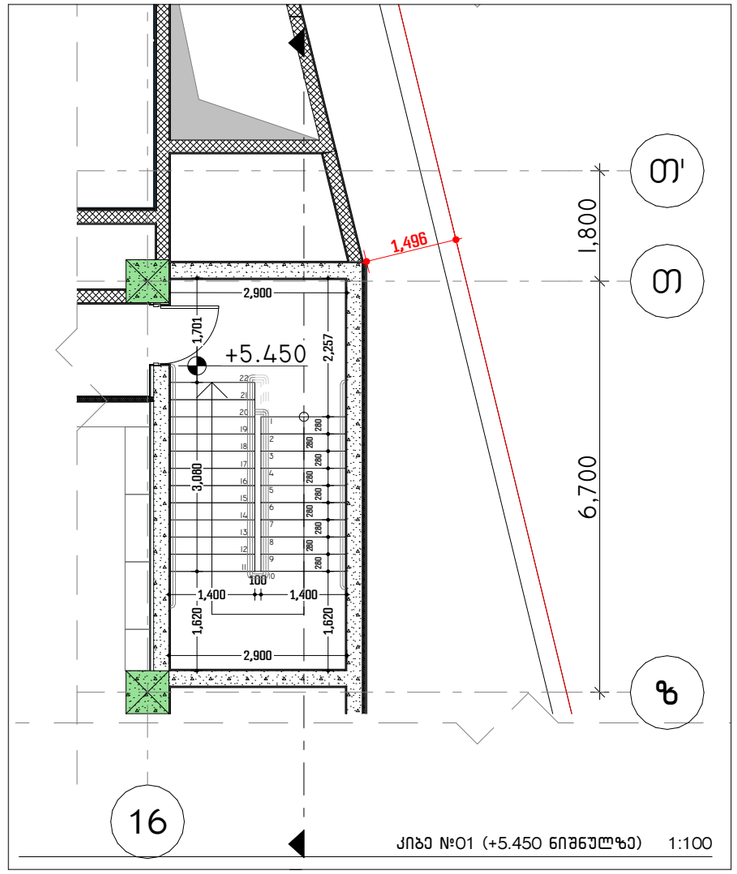
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

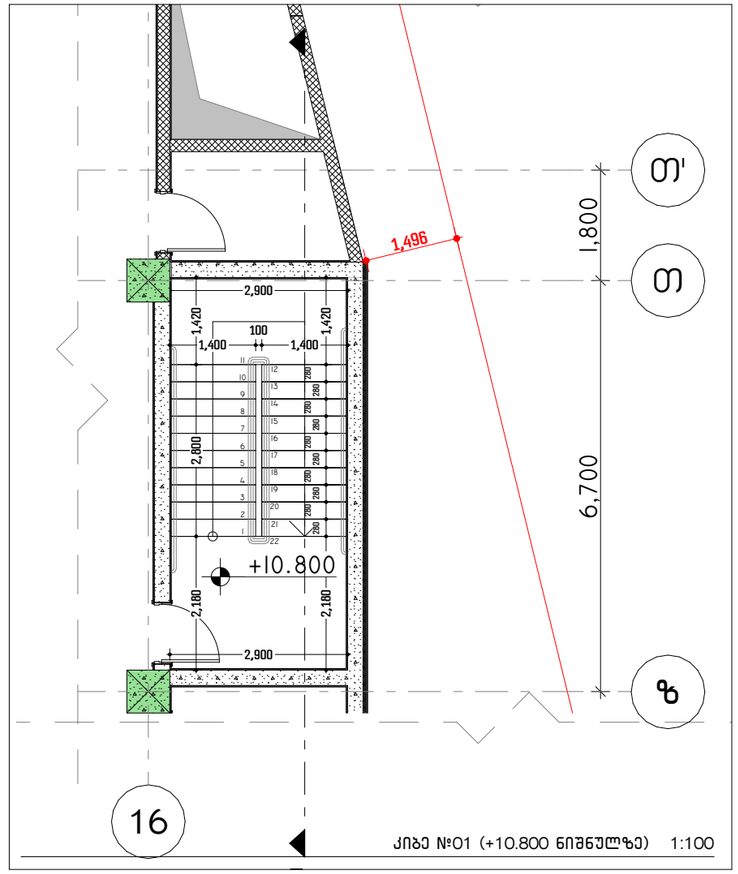
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი 41 | გვ.რაოდ. 41/72 |
| | A2 |



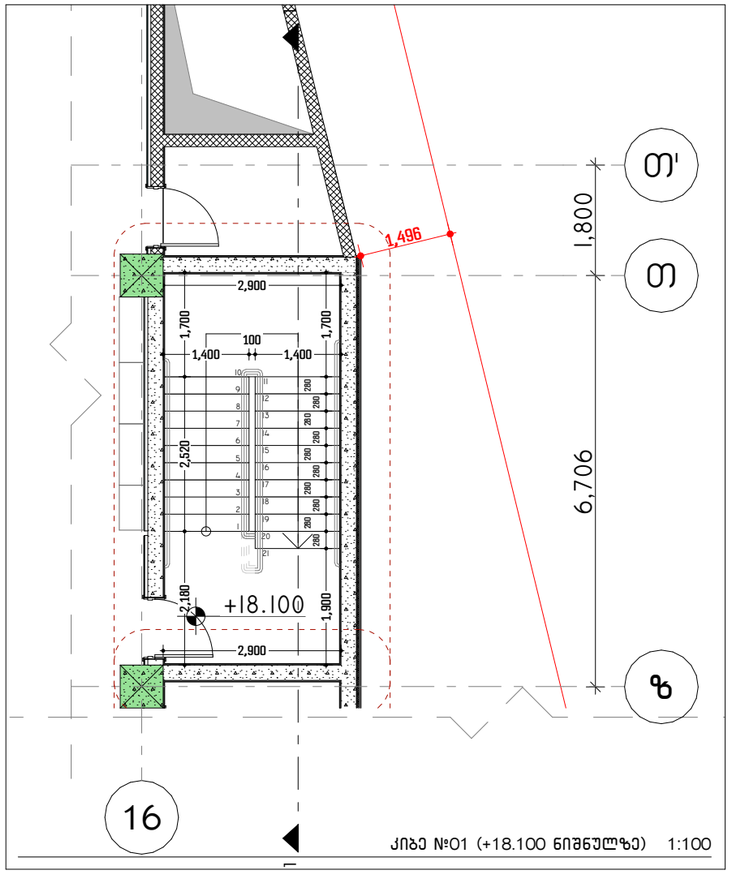

კიბე №01 (±0.000 ნიშნულზე) 1:100



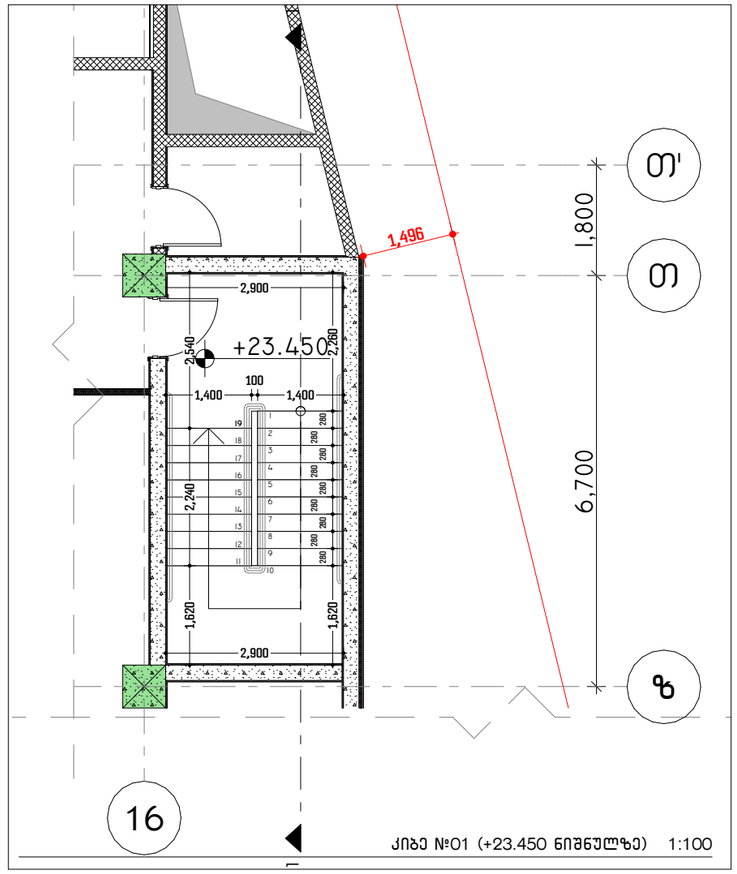

კიბე №01 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100



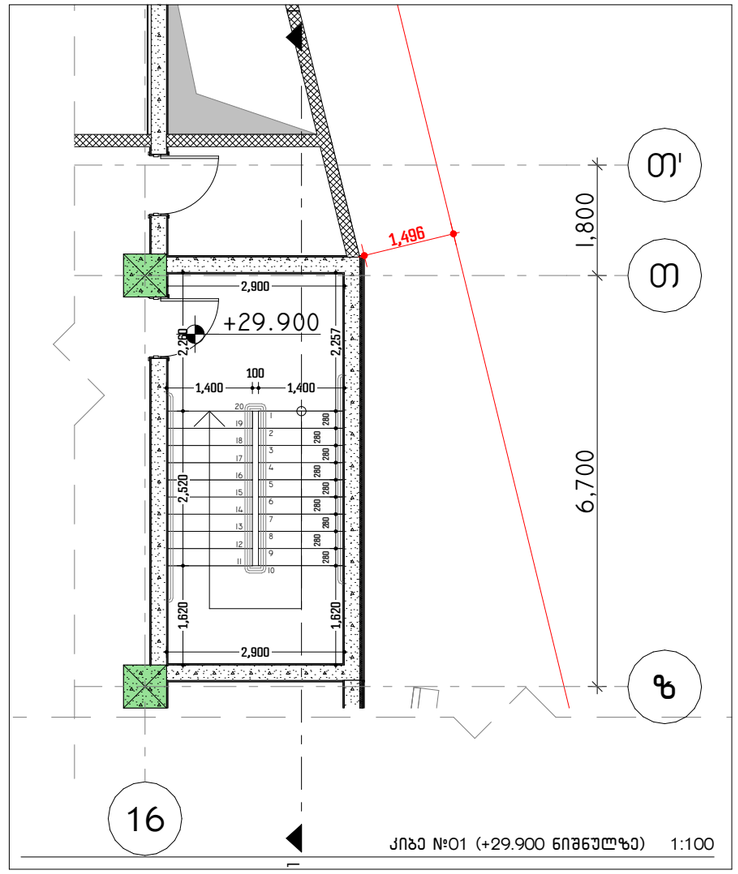

კიბე №01 (+10.800 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №01 (+18.100 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №01 (+23.450 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №01 (+29.900 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 01

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

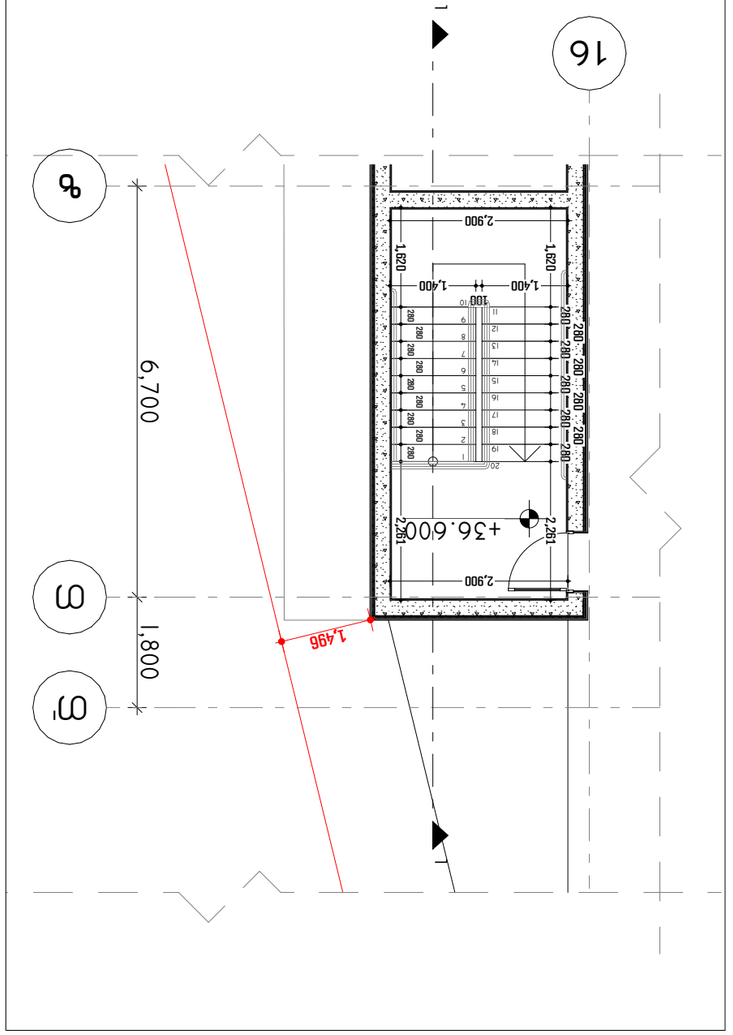
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

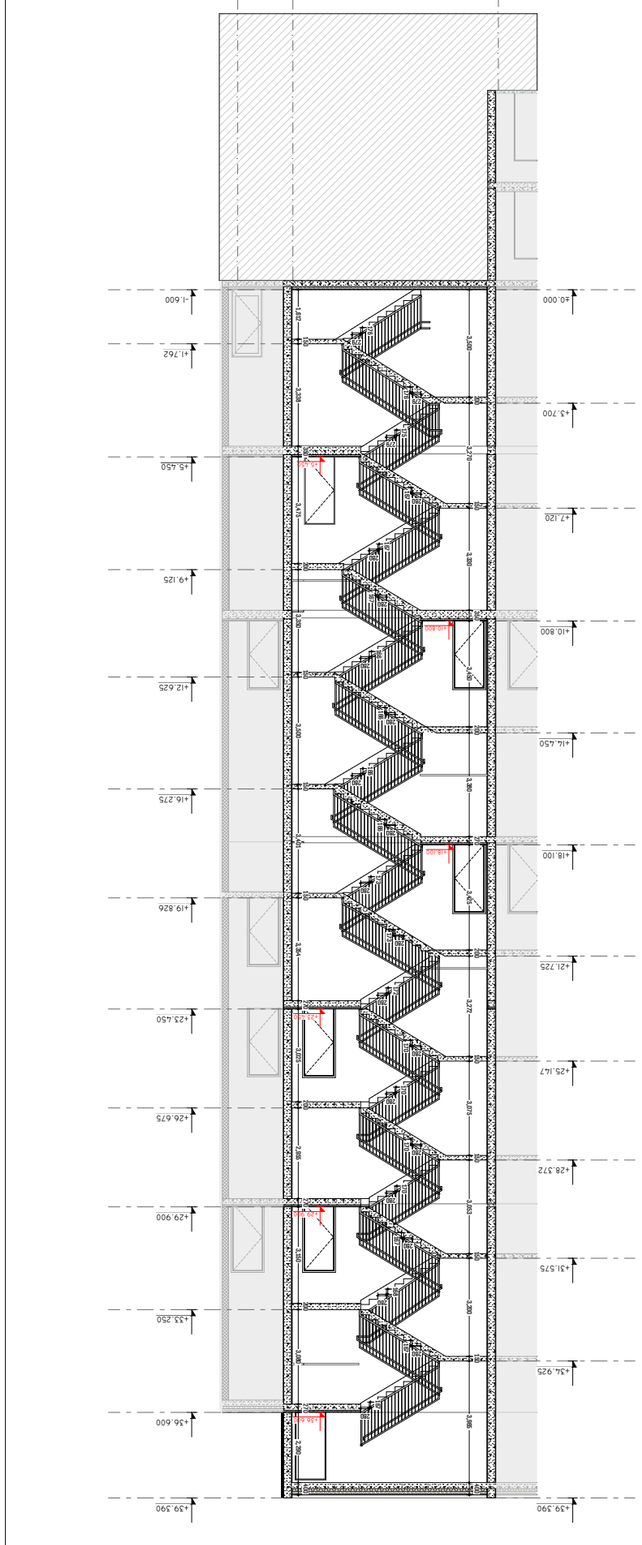
ფურცელი

A3

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 42 | 42/72 |

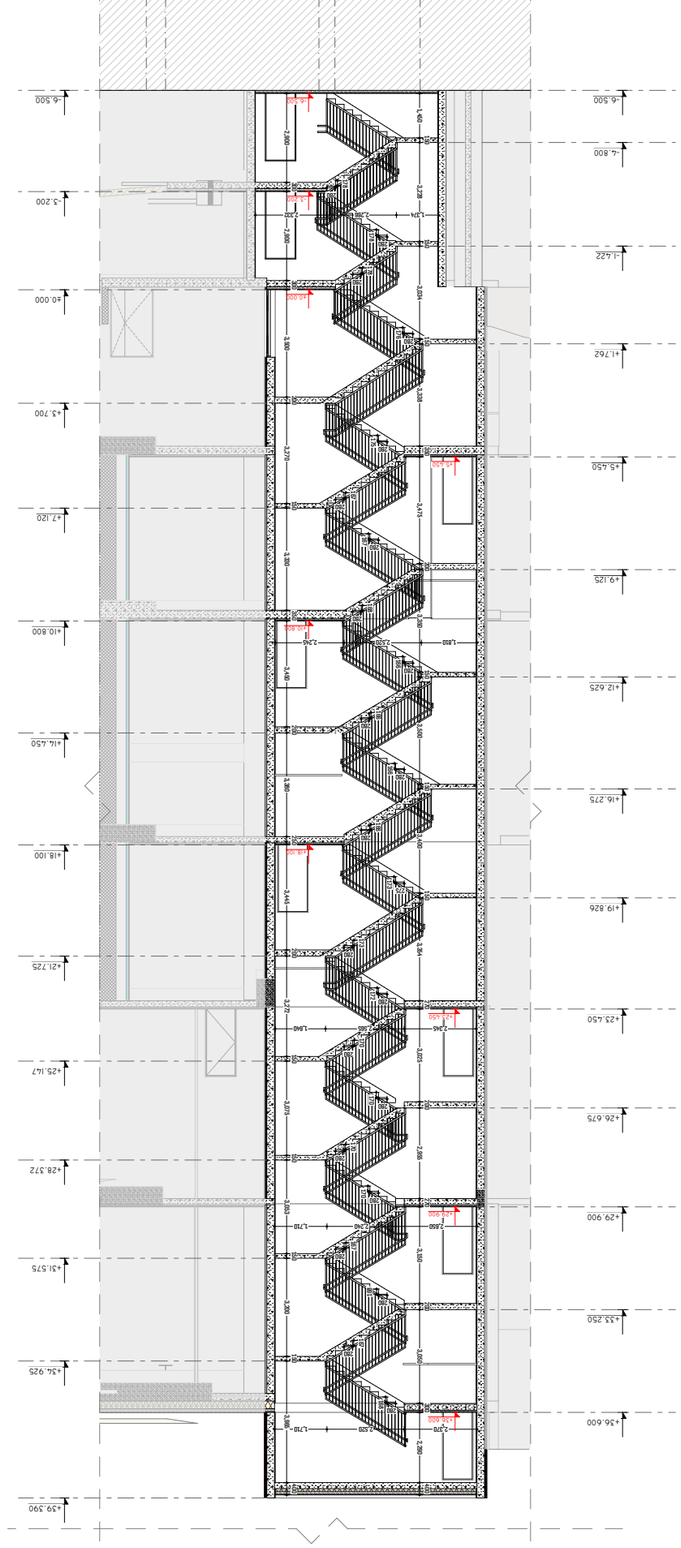



ՀԱՏԱԿ N՝01 (+36.600 ԾՈՎԱՅԻՆ) 1:100




ՀԱՏԱԿ N՝01 (ԳԱՄՄԱ 1) 1:200

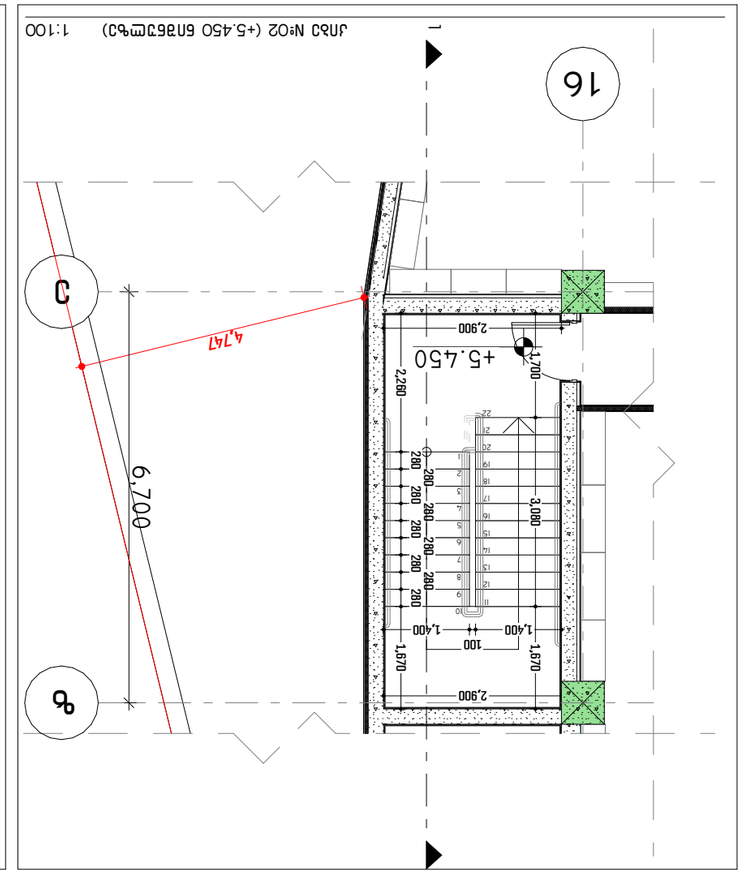
ԳԱՄՄԱ 1



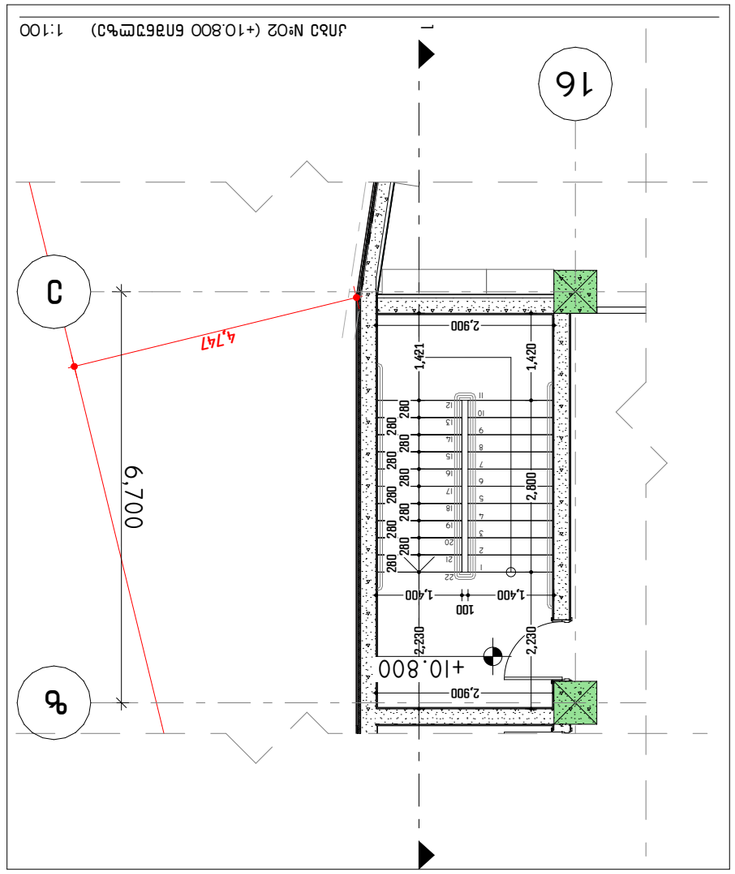

ՀԱՏԱԿ N՝02 (ԳԱՄՄԱ 1) 1:200

ԳԱՄՄԱ 1

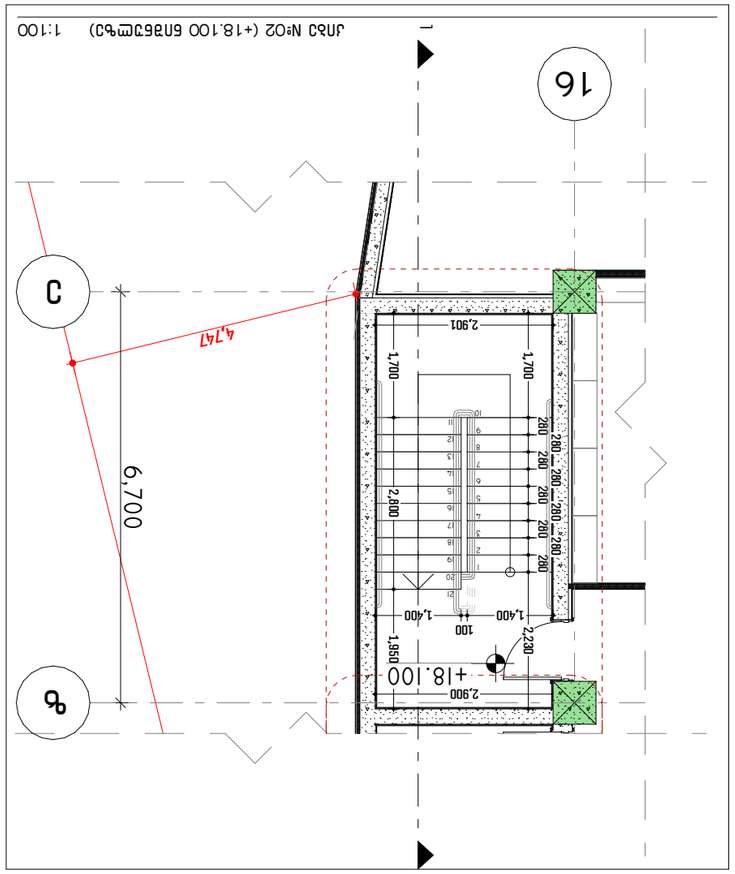
| | |
|---|---|
| ՇԻՆԱՐԱՐԻ | ՀԱՅԿԱԶՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆ |
| ՃԱՐՏԱՊԵՏ | ՍԱՐԳԻՍ ՍԱՐԳՍՅԱՆ |
| ՆԱԽԱԳԻԾ | ՍԱՐԳԻՍ ՍԱՐԳՍՅԱՆ |
| ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱՍԻ ՀԵՂԻՆԱԿ



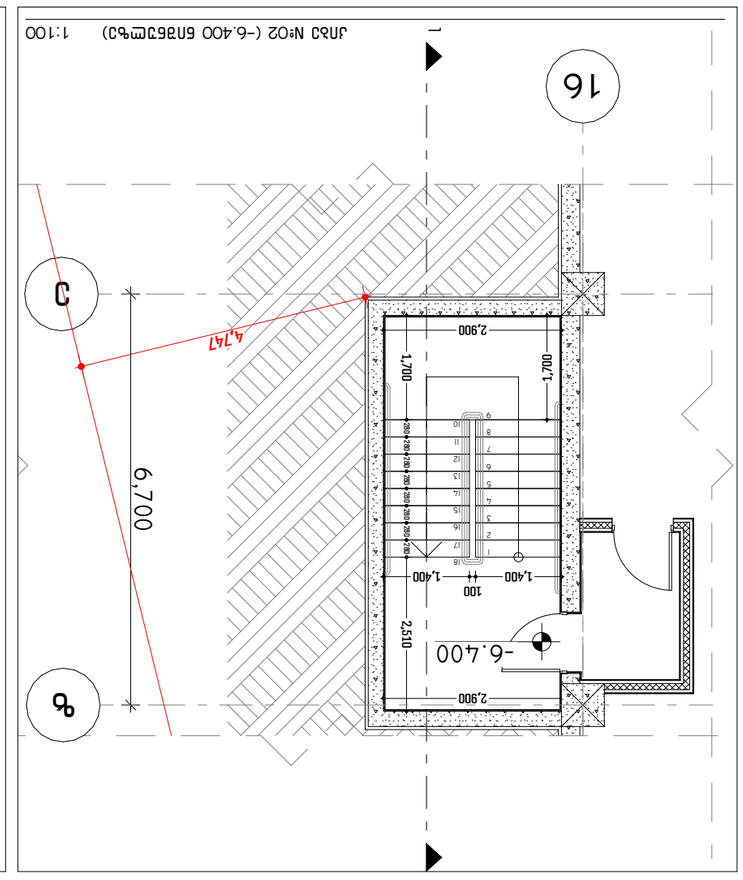

ᲯᲐᲠᲘᲡ №02 (+5.450 ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ) 1:100



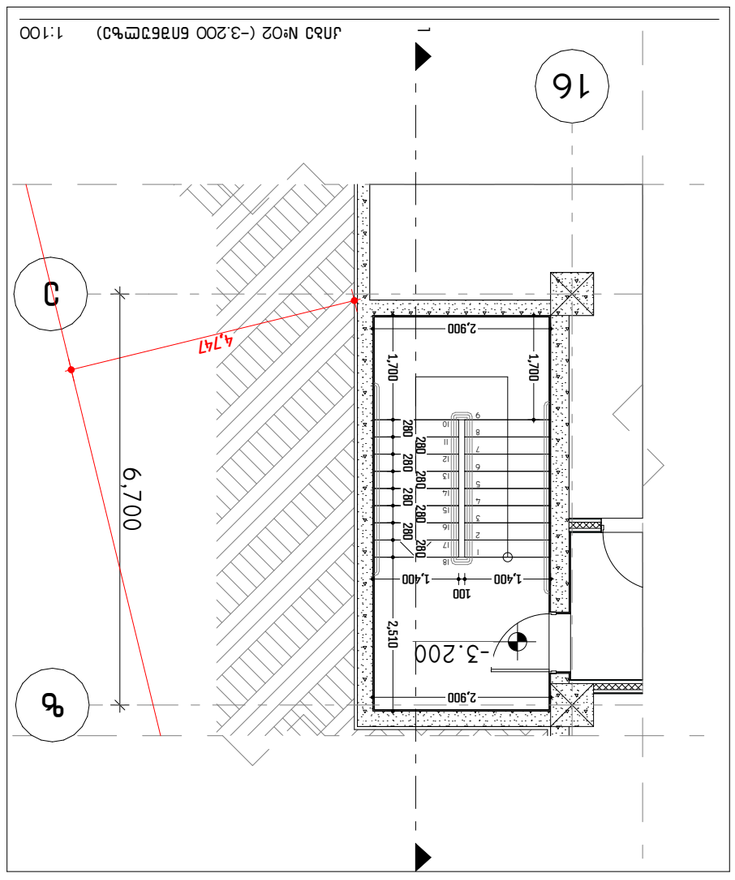

ᲯᲐᲠᲘᲡ №02 (+10.800 ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ) 1:100



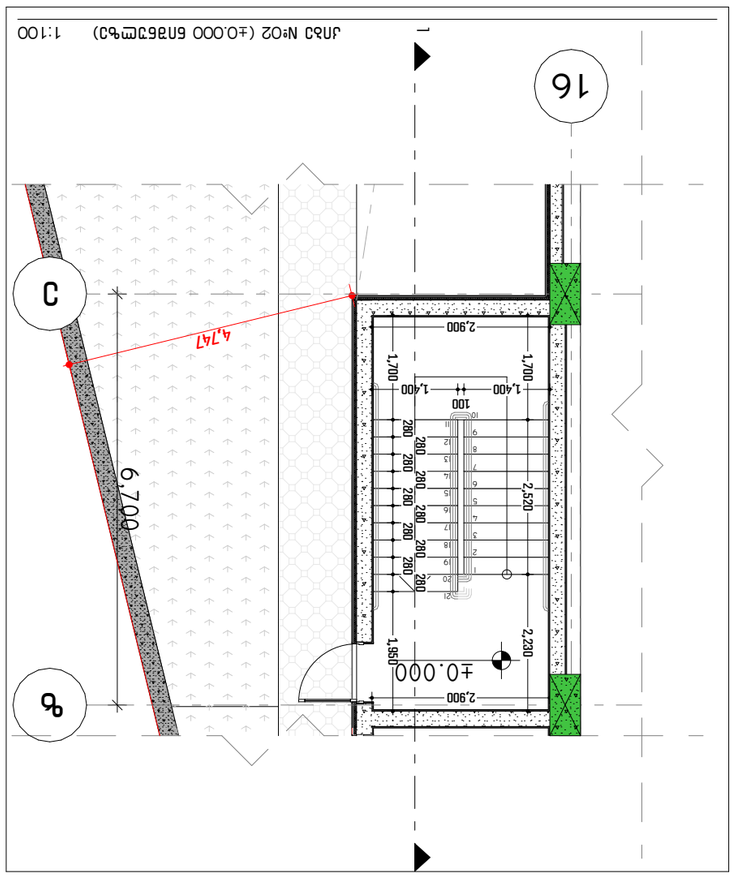

ᲯᲐᲠᲘᲡ №02 (+18.100 ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ) 1:100




ᲯᲐᲠᲘᲡ №02 (-6.400 ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ) 1:100

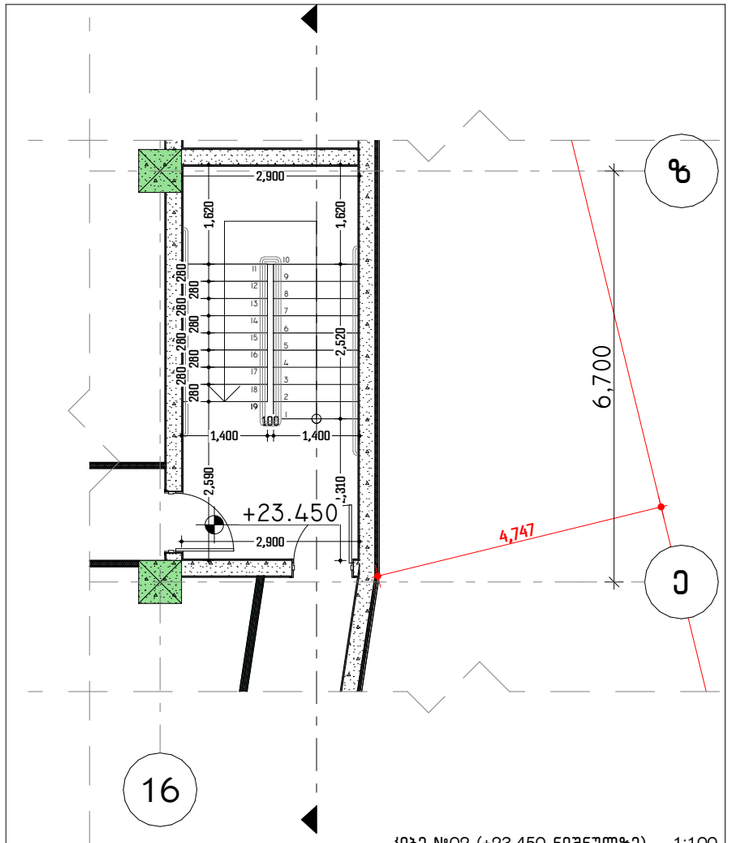



ᲯᲐᲠᲘᲡ №02 (-3.200 ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ) 1:100

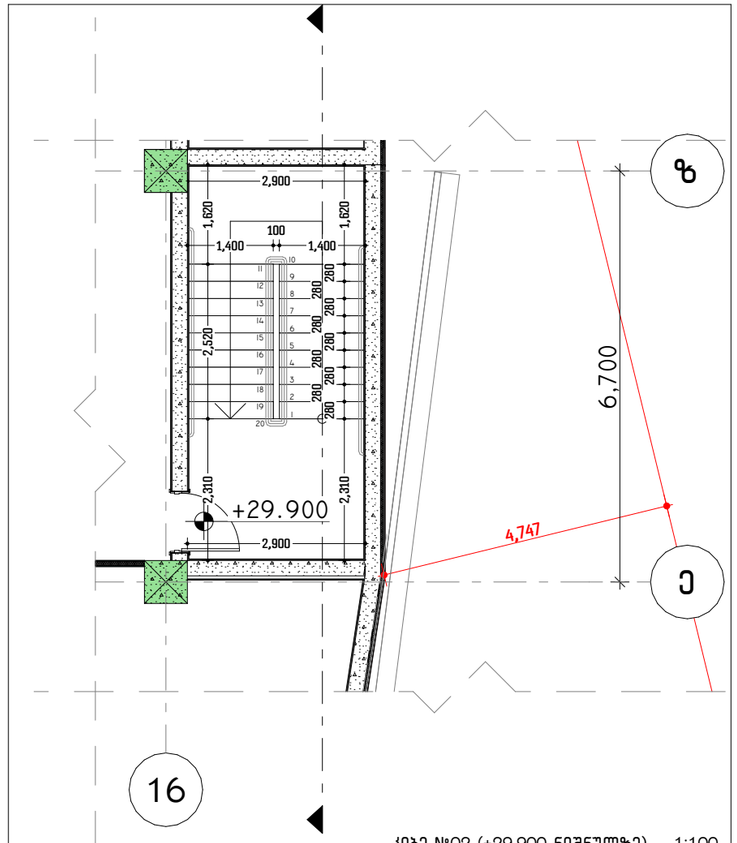



ᲯᲐᲠᲘᲡ №02 (±0.000 ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ) 1:100

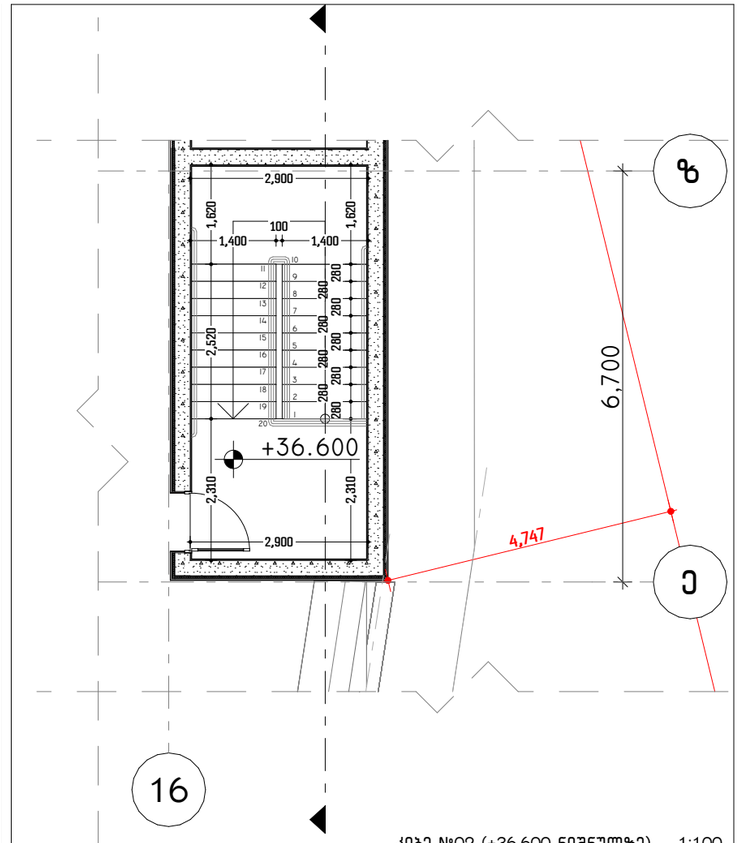
| | |
|---|---|
| ᲐᲒᲔᲜᲢᲣᲠᲐ | ARCHITECTURE |
| ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ: | ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ |
| ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ: | ᲜᲘᲜᲝ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ: | ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ |
| ᲡᲐᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲝ ᲒᲐᲜᲧᲝᲤᲘᲚᲔᲑᲐ: | ᲜᲘᲜᲝ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲬᲔᲠᲐ: | ᲜᲘᲜᲝ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲜᲘᲜᲝ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲛᲔᲥᲐᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲔᲚ. ᲥᲡᲔᲚᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲔᲚ. ᲥᲡᲔᲚᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ |
| ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ: | ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘ



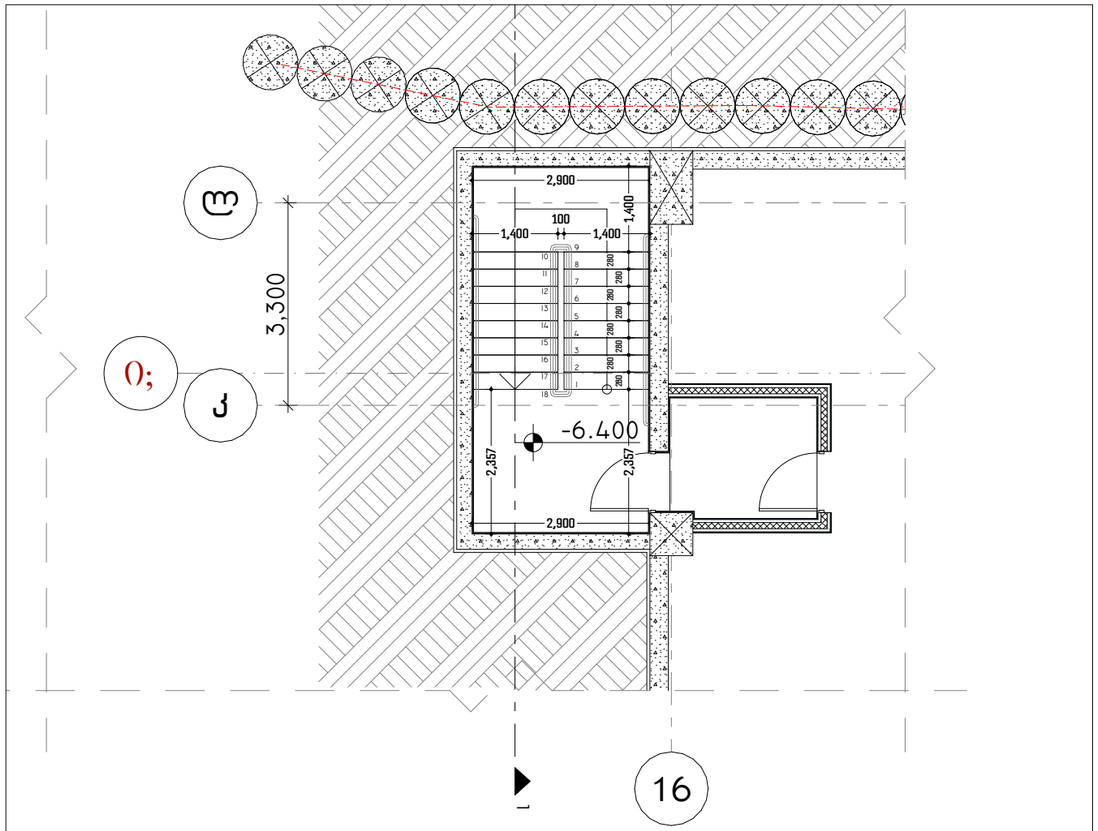

კიბე №02 (+23.450 ნიშნულზე) 1:100



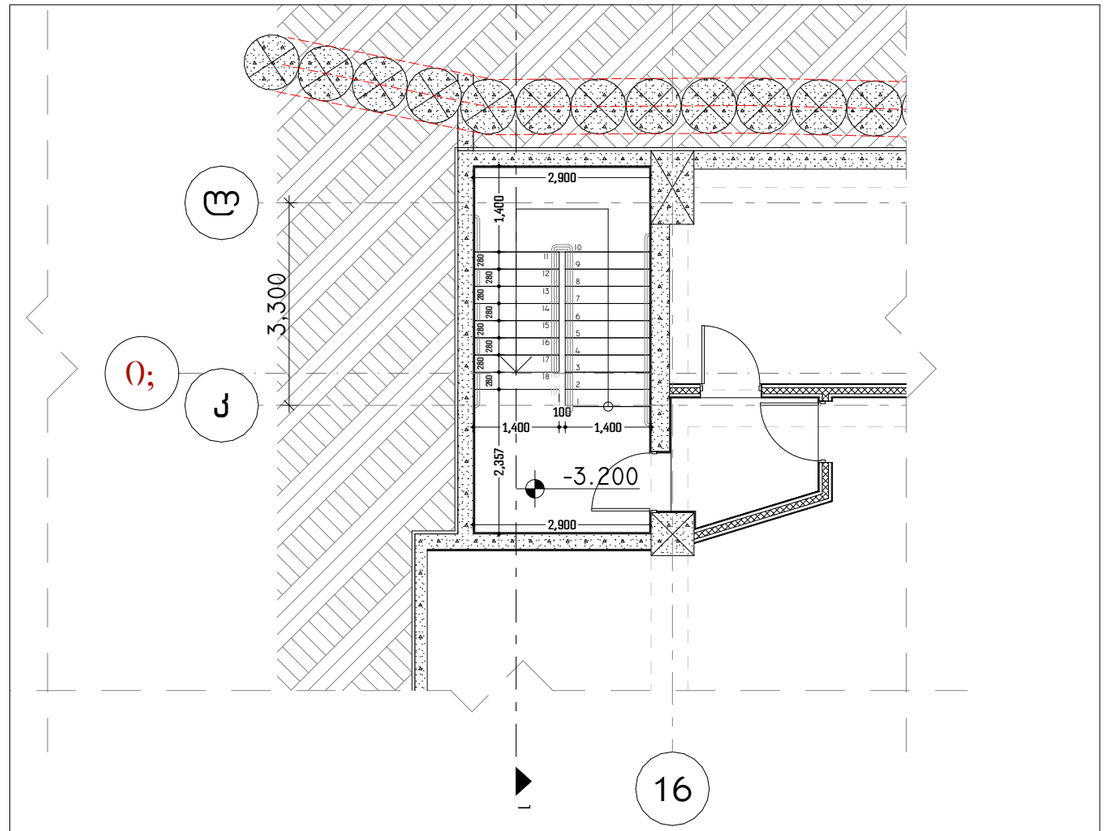

კიბე №02 (+29.900 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №02 (+36.600 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №03 (-6.400 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №03 (-3.200 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობს არქიტექტორს.

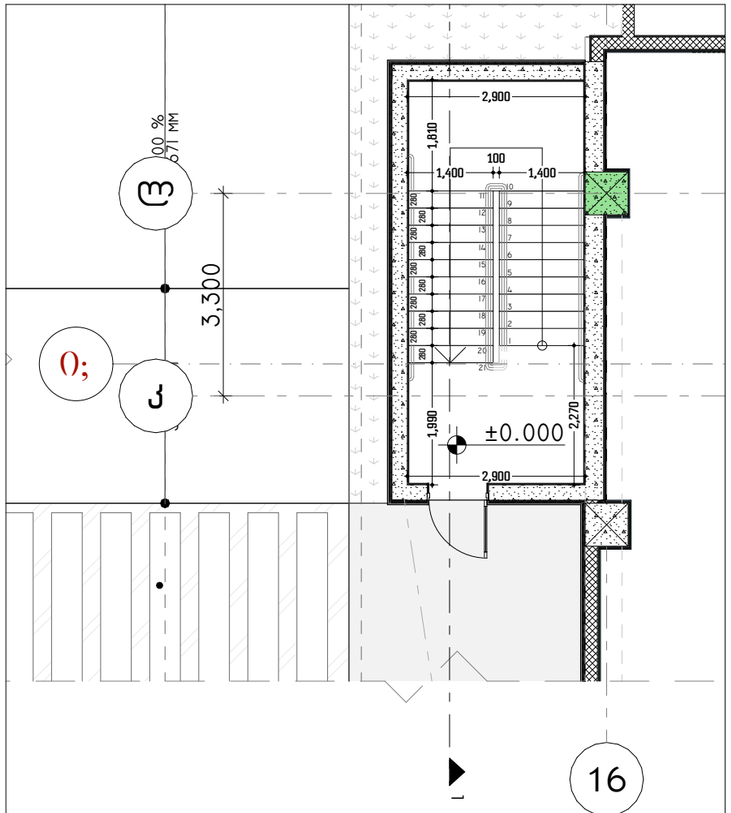
კიბის დეტალიზაცია - 04

მასშტაბი

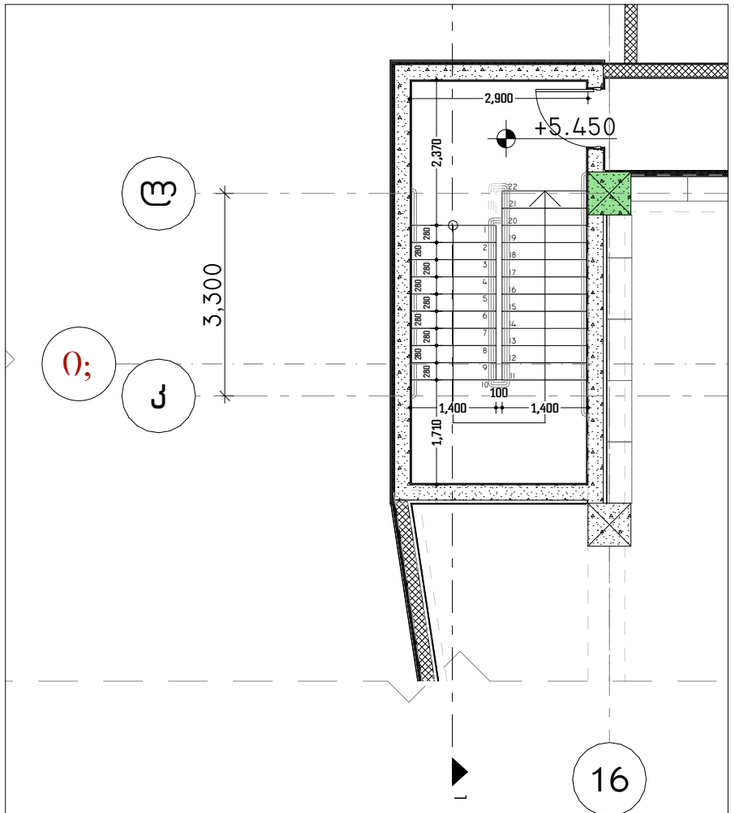
საავტორო ჯგუფი:

| | |
|---|---|
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

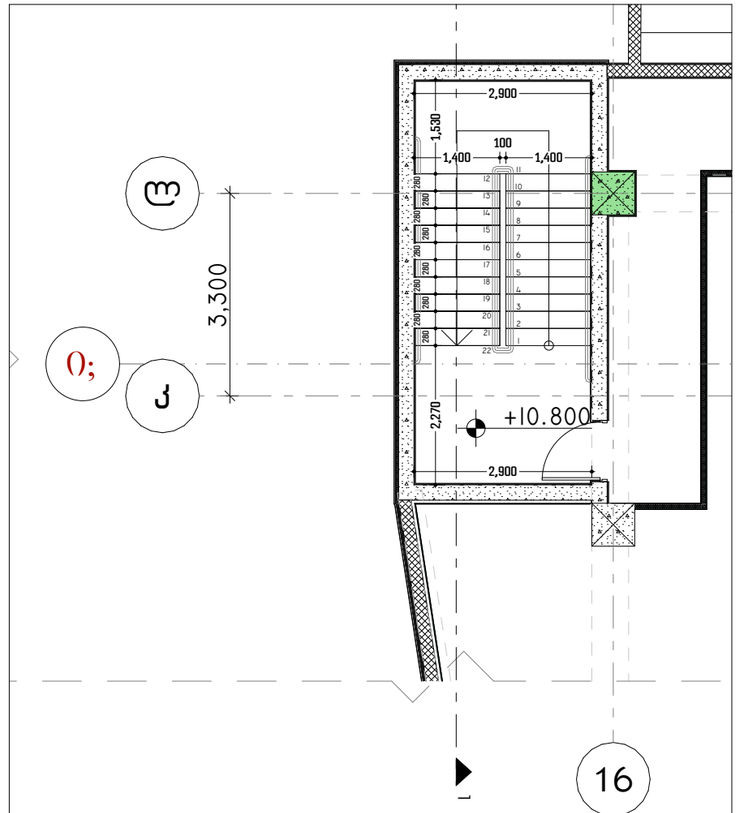
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი: 45 | გვ.რაოდ.: 45/72 |
| | A3 |



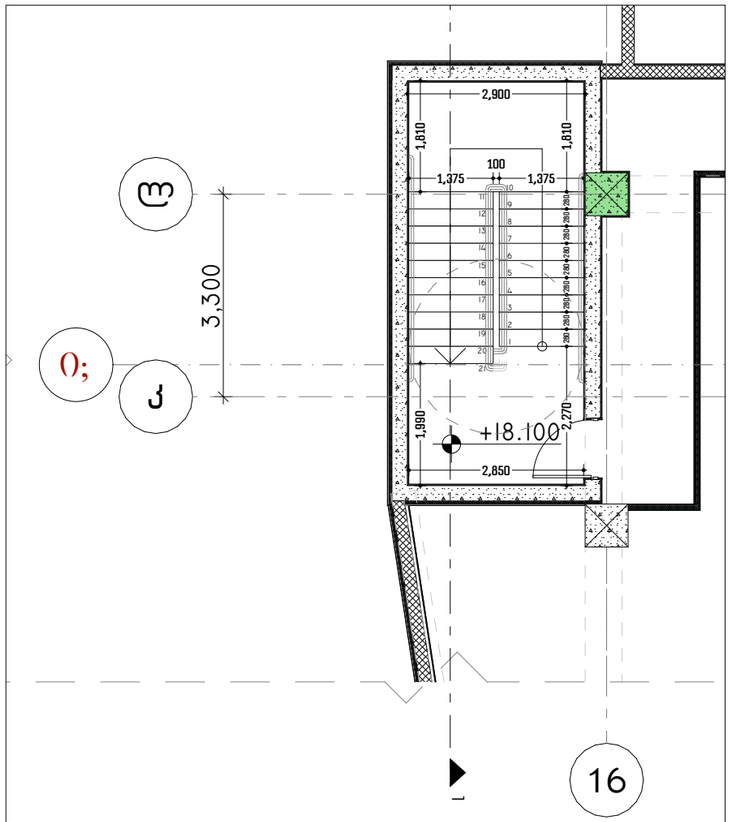

კიბე №03 (±0.000 ნიშნულზე) 1:100



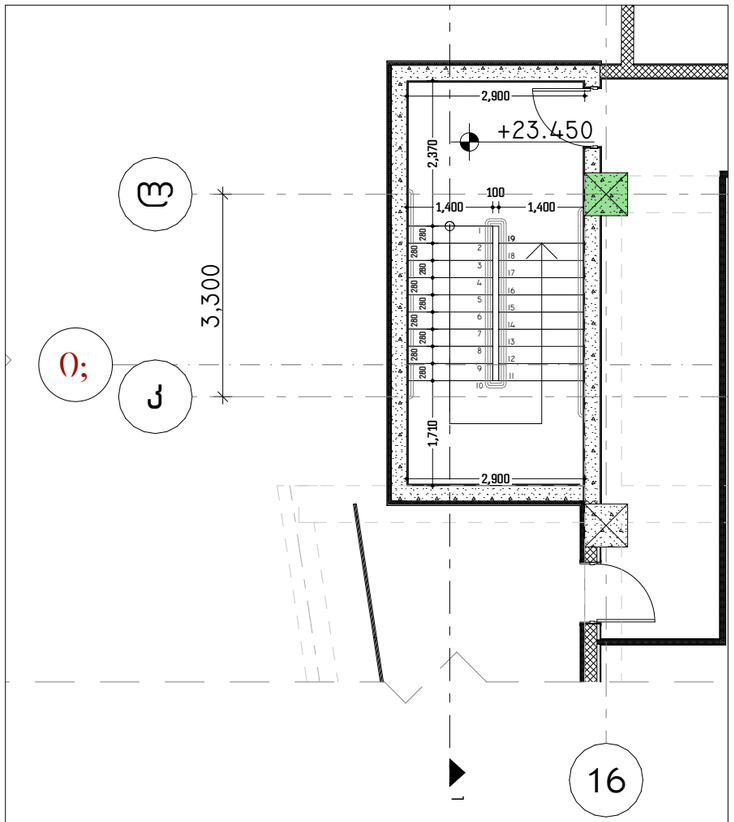

კიბე №03 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100



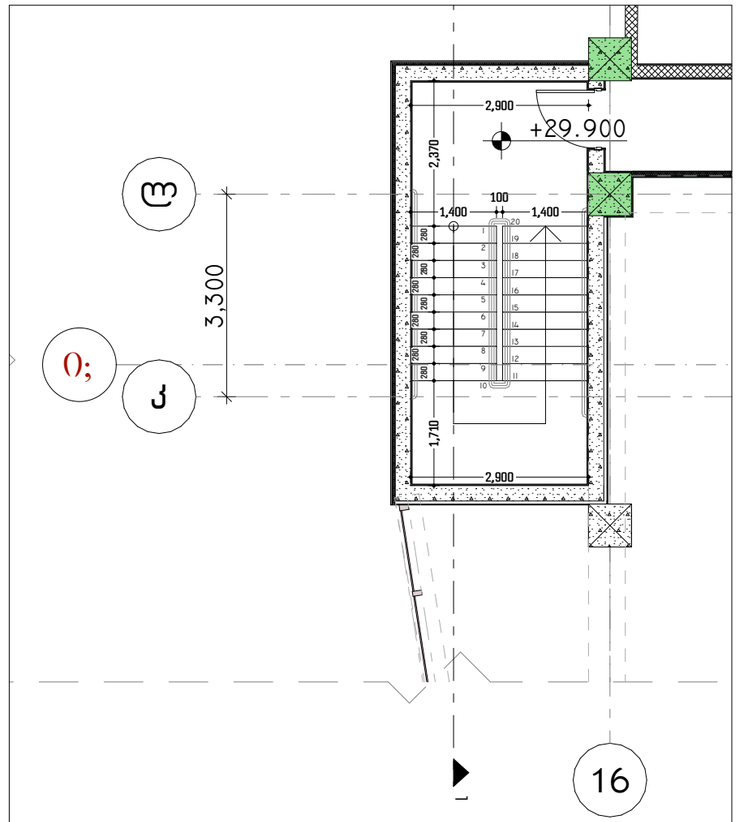

კიბე №03 (+10.800 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №03 (+18.100 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №03 (+23.450 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №03 (+29.900 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

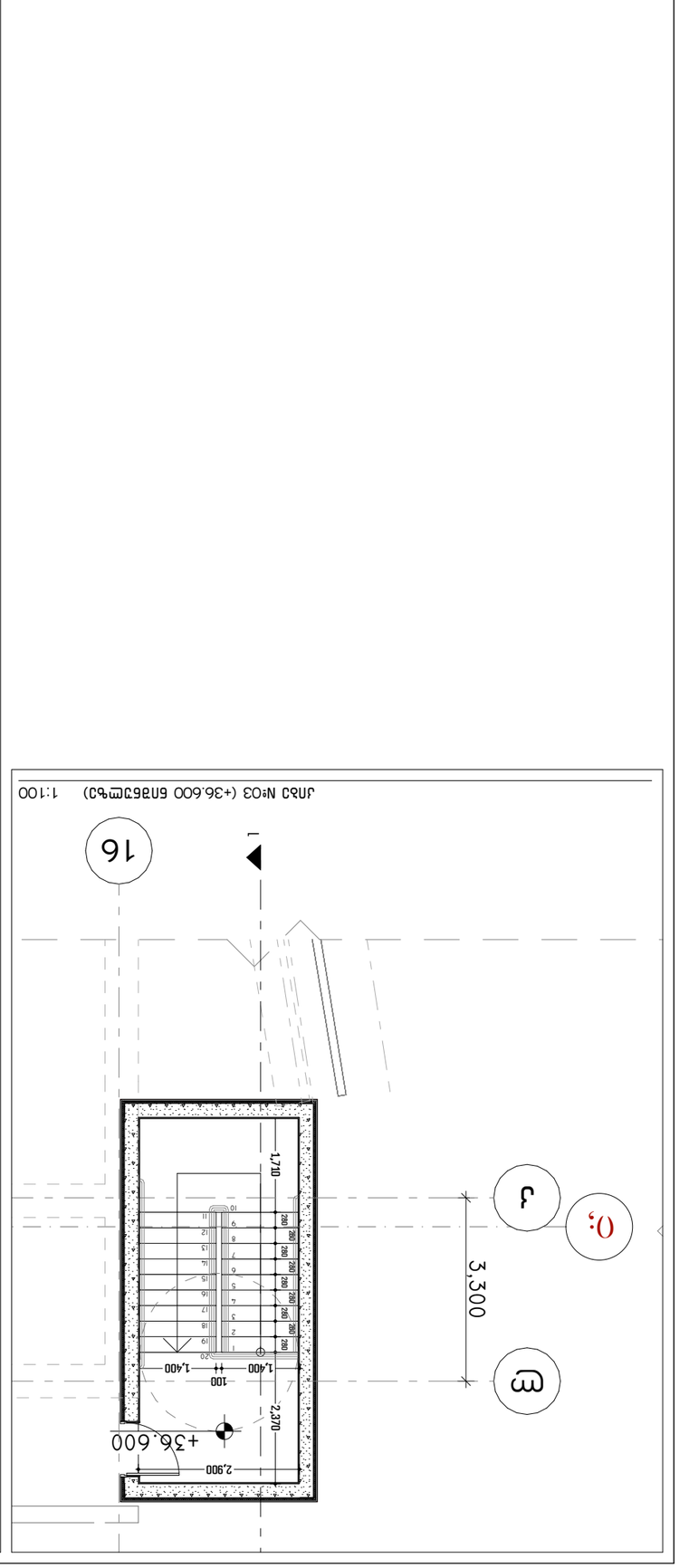
ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 05

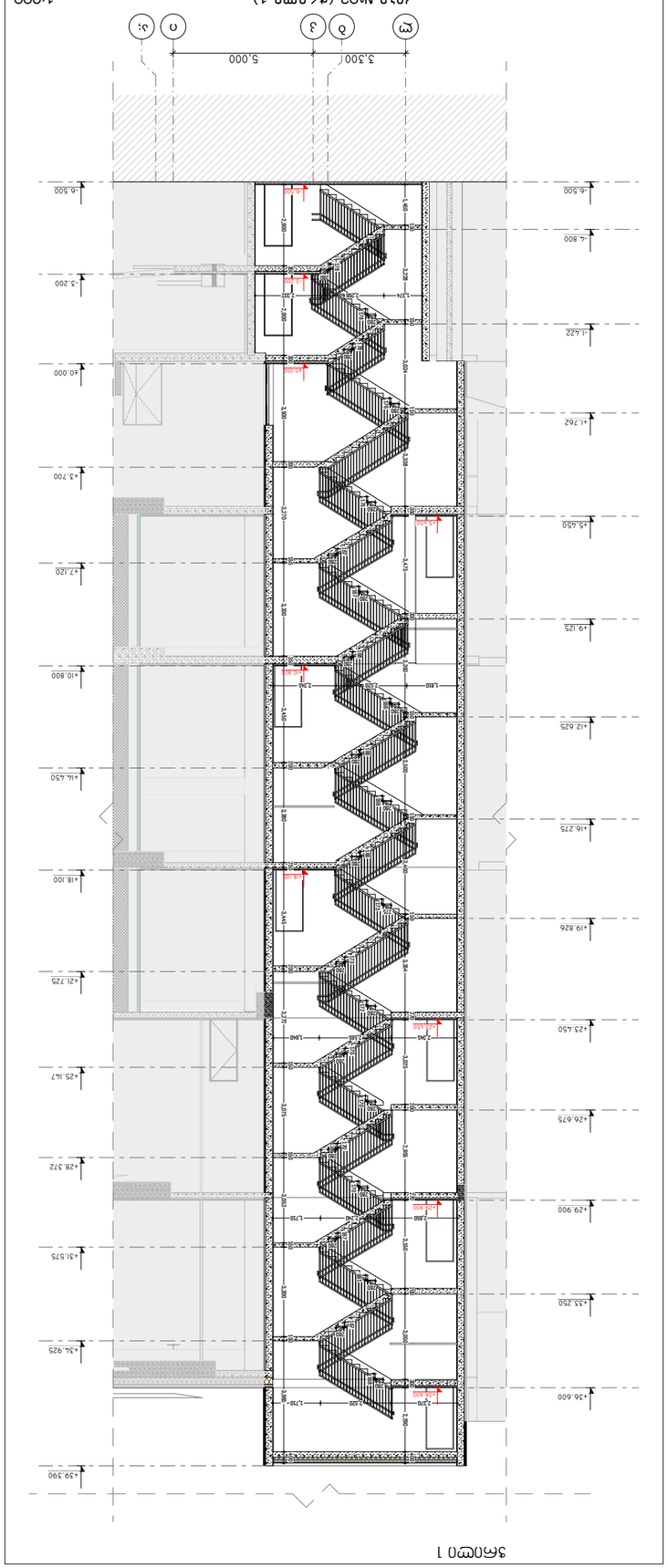
მასშტაბი

| საავტორო ჯგუფი: | |
|---|---|
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

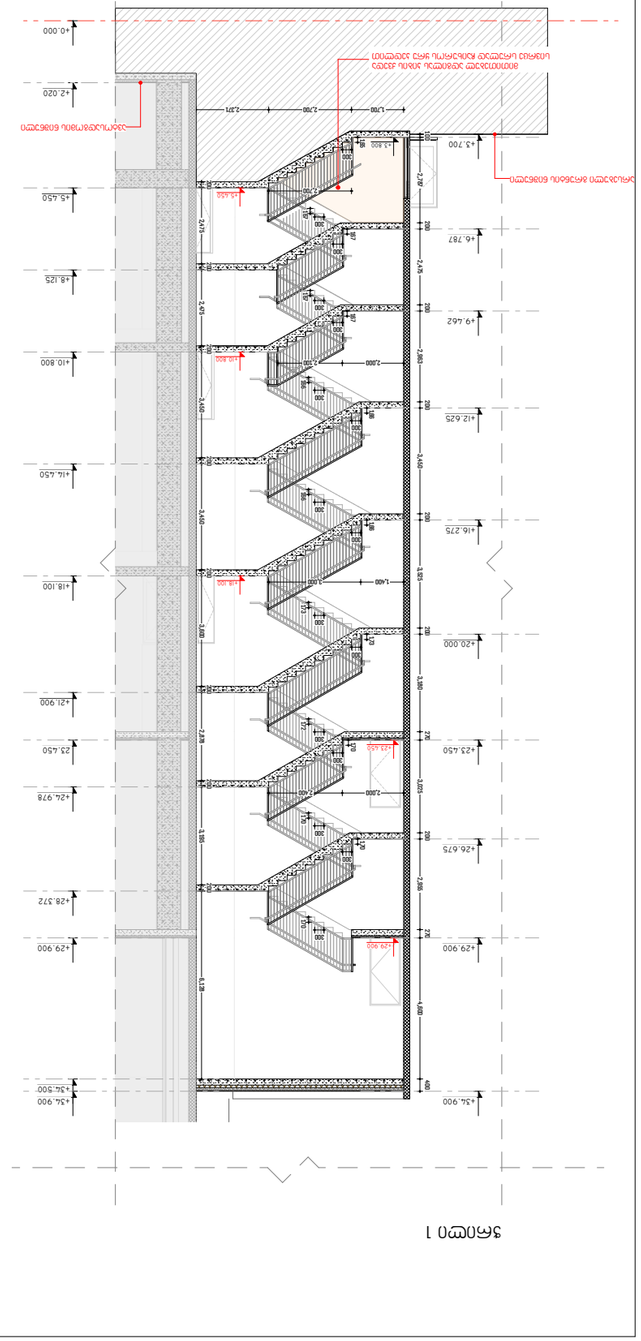
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი: 46 | გვ.რაოდ.: 46/72 |
| | A3 |

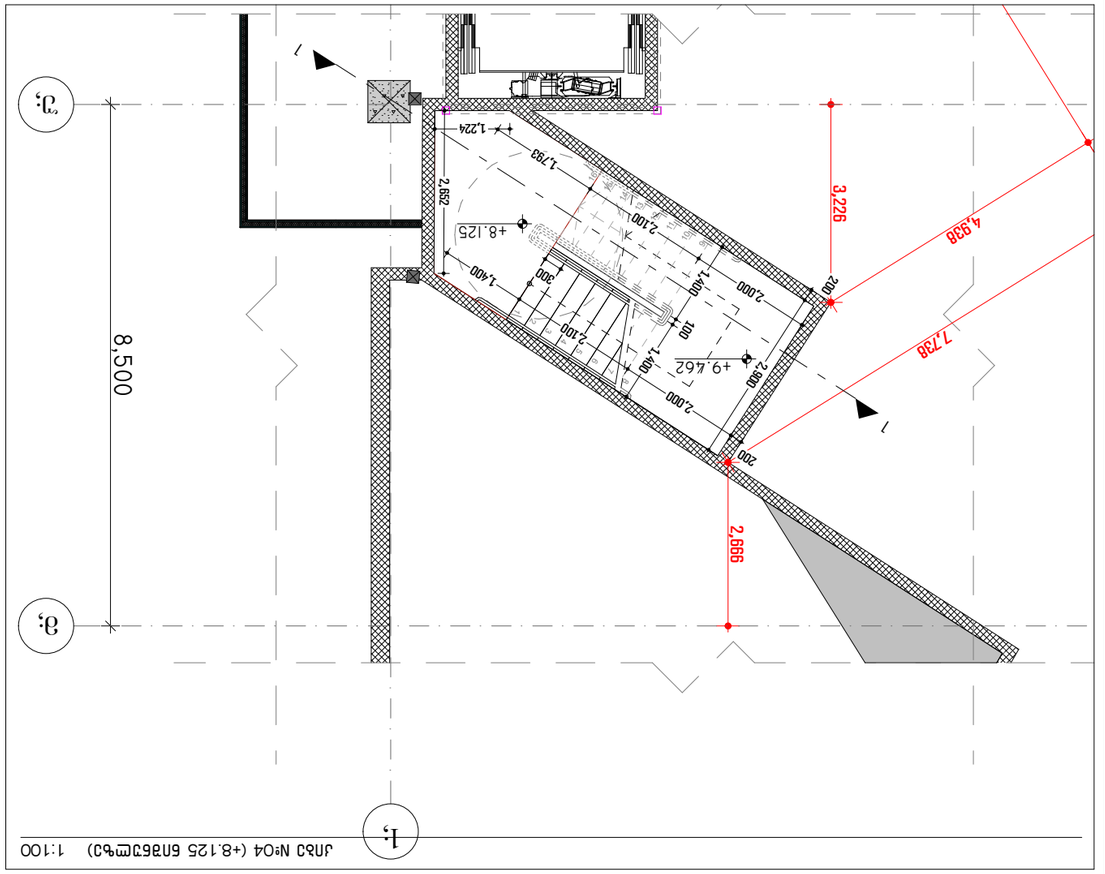



ჯამი N°03 (+36.600 მიწისთვის)  1:100




ჯამი N°03 (ჭრილი 1)  1:200


+34.900
+32.600
+30.900
+29.900
+28.372
+26.675
+25.450
+23.450
+21.900
+20.000
+18.100
+16.275
+14.450
+12.625
+10.800
+8.125
+6.787
+5.450
+3.700
+2.020
+0.000
2,700
2,571
1,700
1,800
1,800
1,800




ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲝ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲡᲐᲮᲔᲚᲝᲜᲐᲠᲝ ᲡᲐᲛᲔᲣᲠᲜᲔᲝ ᲓᲐᲬᲔᲡᲔᲑᲣᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘ.

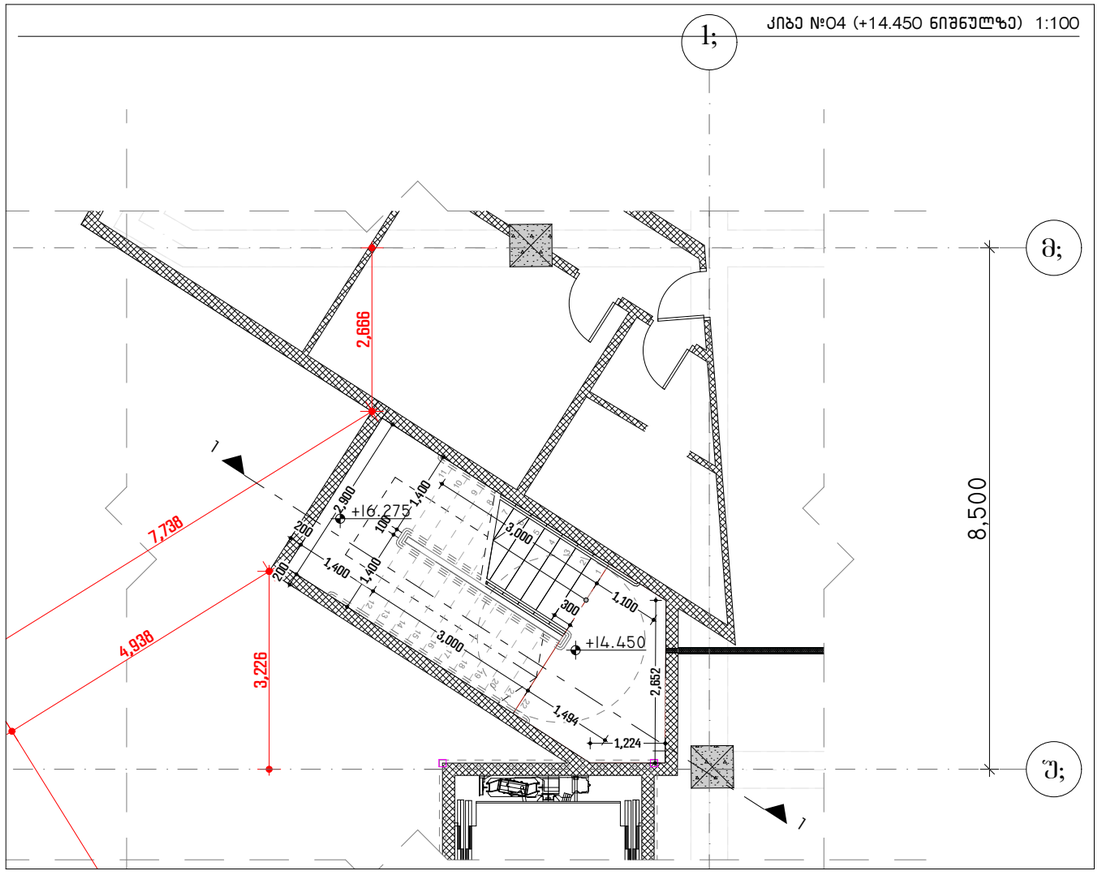
ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝ:
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

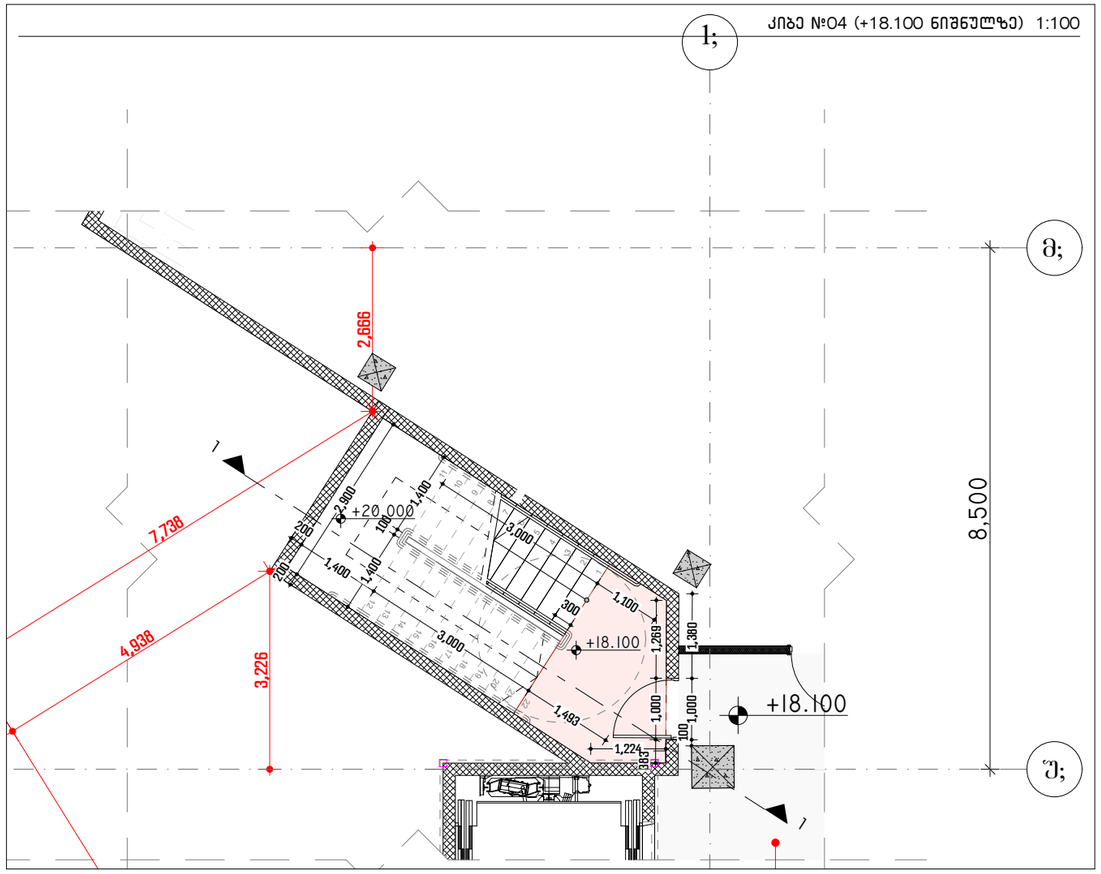
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ - 07

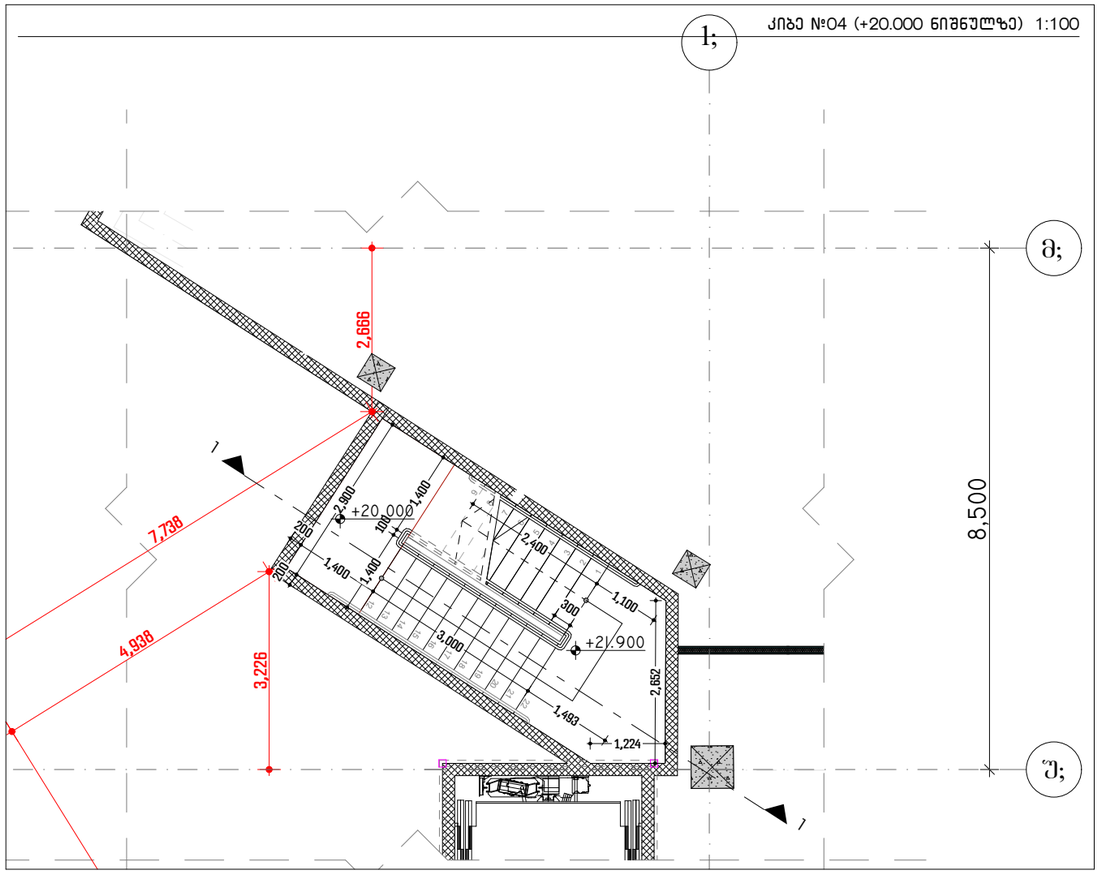
ᲐᲓᲐᲒᲐᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

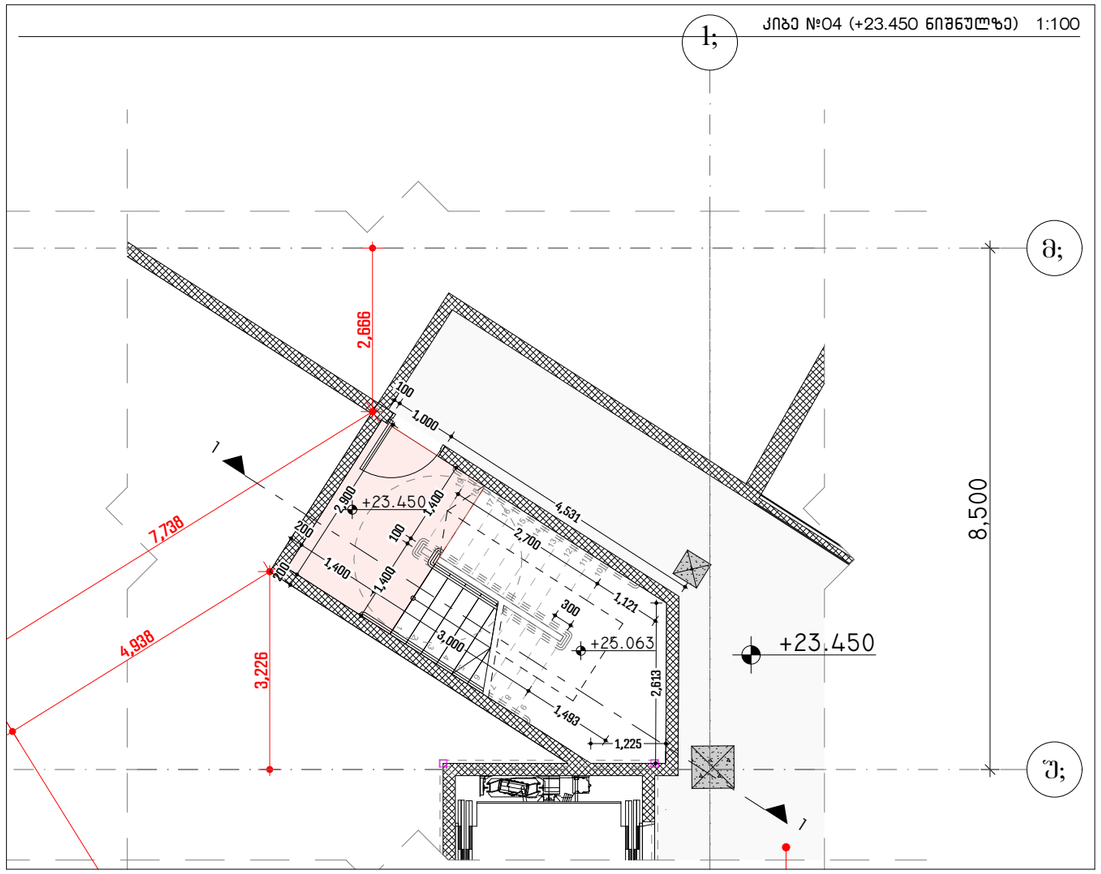
| | |
|---|---|
| ᲐᲮᲐᲚᲘ Ს.ᲤᲘᲠᲪᲮᲐᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ | |
| ᲐᲠᲥ. Გ.ᲑᲔᲠᲘᲫᲔ | |
| ᲐᲠᲥ. ᲒᲘ.ᲙᲝᲠᲫᲐᲮᲘᲐ | |
| ᲐᲠᲥ. ᲗᲐᲛᲐᲠ ᲛᲔᲡᲮᲘ | |
| ᲐᲠᲥ. ᲒᲘ. ᲛᲛᲐᲓᲐᲜᲝᲕᲘ | |
| ᲐᲠᲥ. Ნ. ᲮᲐᲜᲓᲝᲒᲘ | |

| | |
|---|---|
| ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ - 07/07/2026 | ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ |
| ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ A3 | ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ 63.ᲛᲛ. |
| 48/72 | 48 |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 08

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

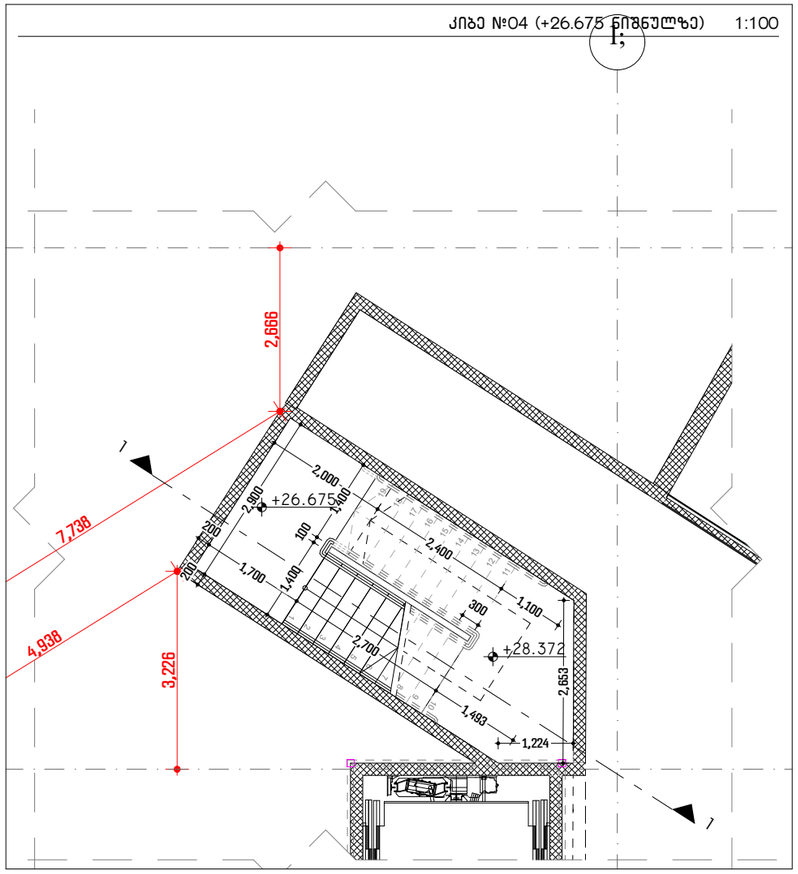
თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

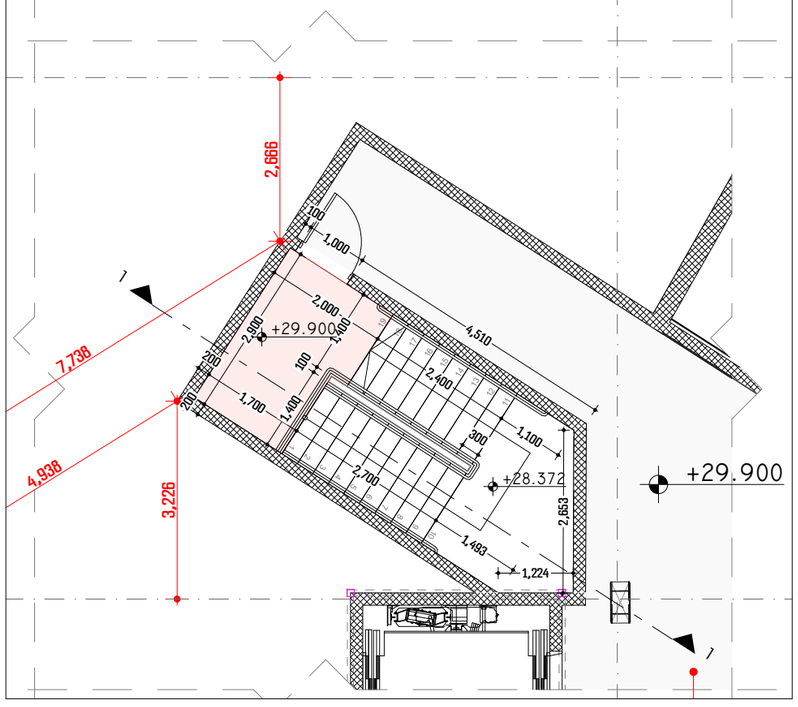
| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 49 | 49/72 |

A3

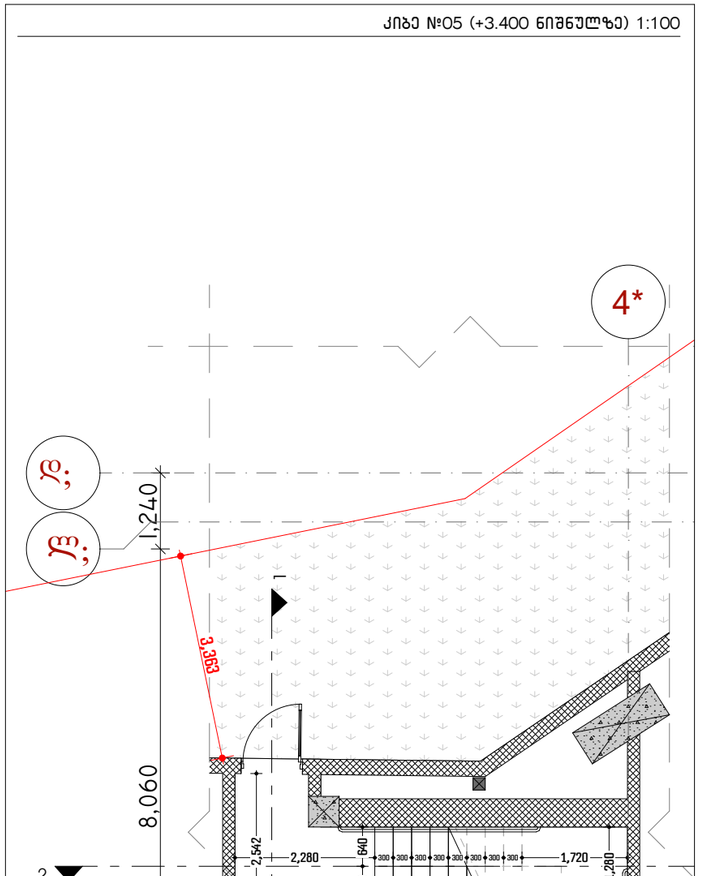
## კიბე №04 (+26.675 ნიშნულზე) 1:100



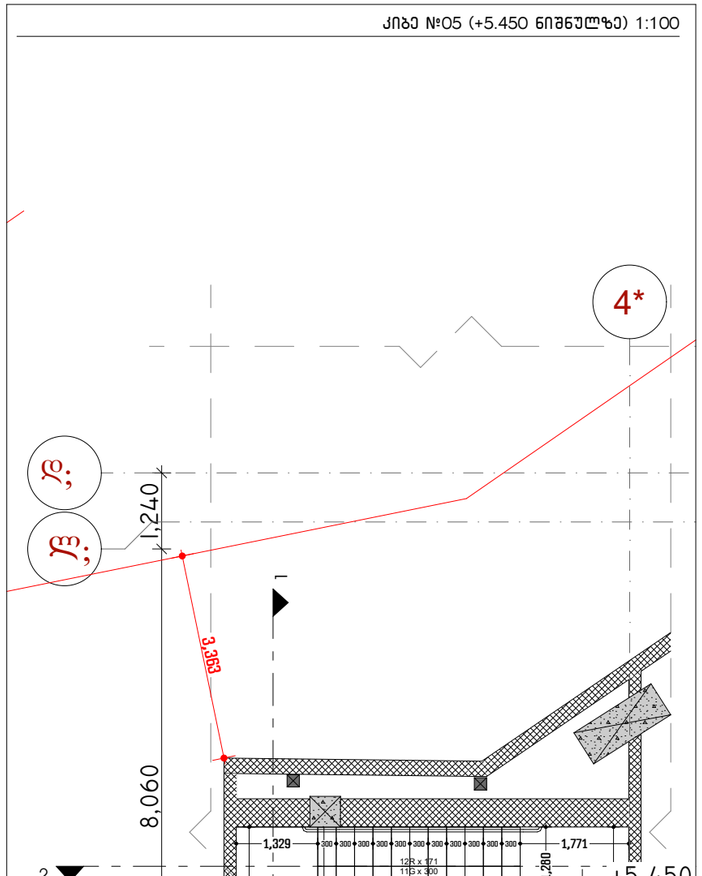

## კიბე №04 (+29.900 ნიშნულზე) 1:100




## კიბე №05 (+3.400 ნიშნულზე) 1:100




## კიბე №05 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 09

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ.ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

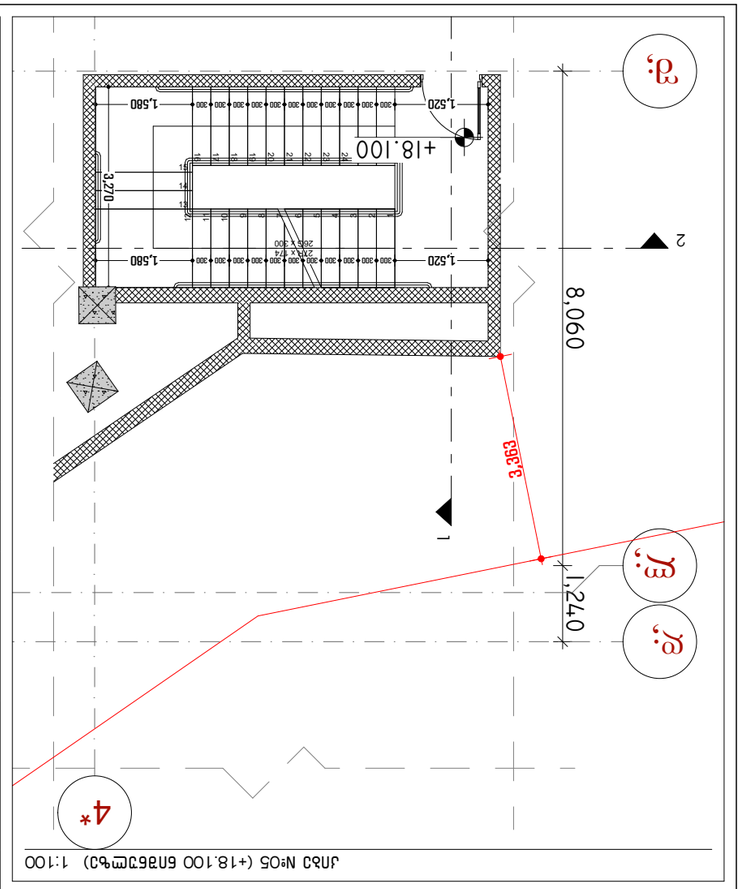
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

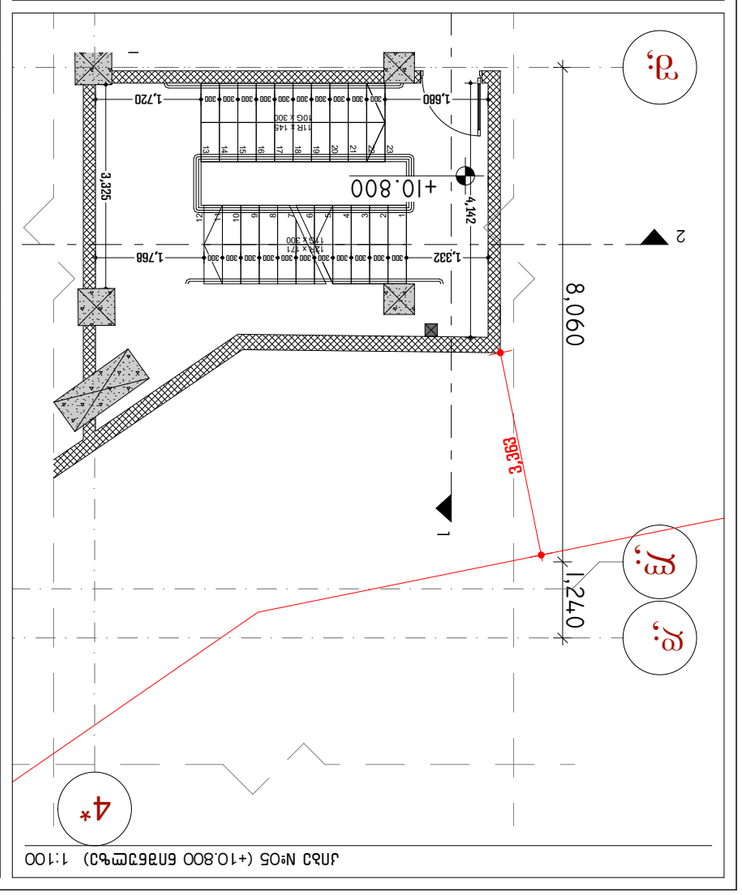
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 50 | 50/72 |

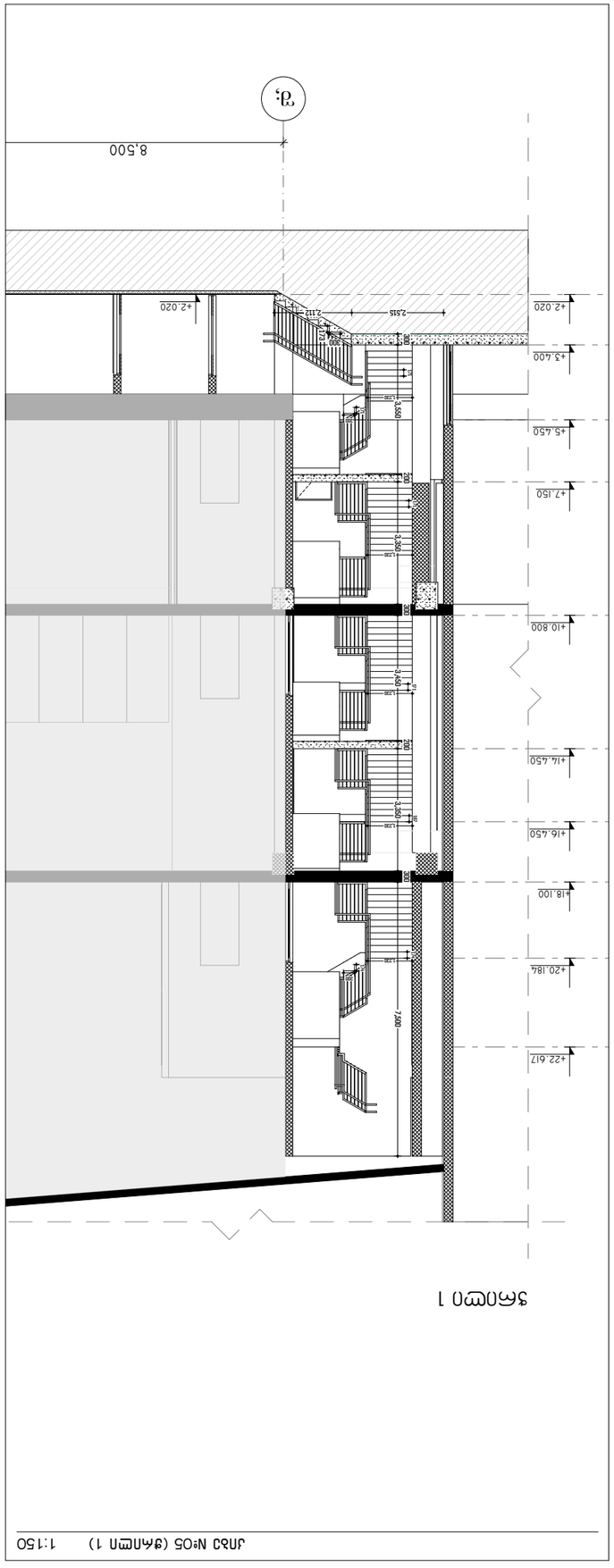
A3




חתך N°05 (+18.100 מתוך מפלס 0) 1:100

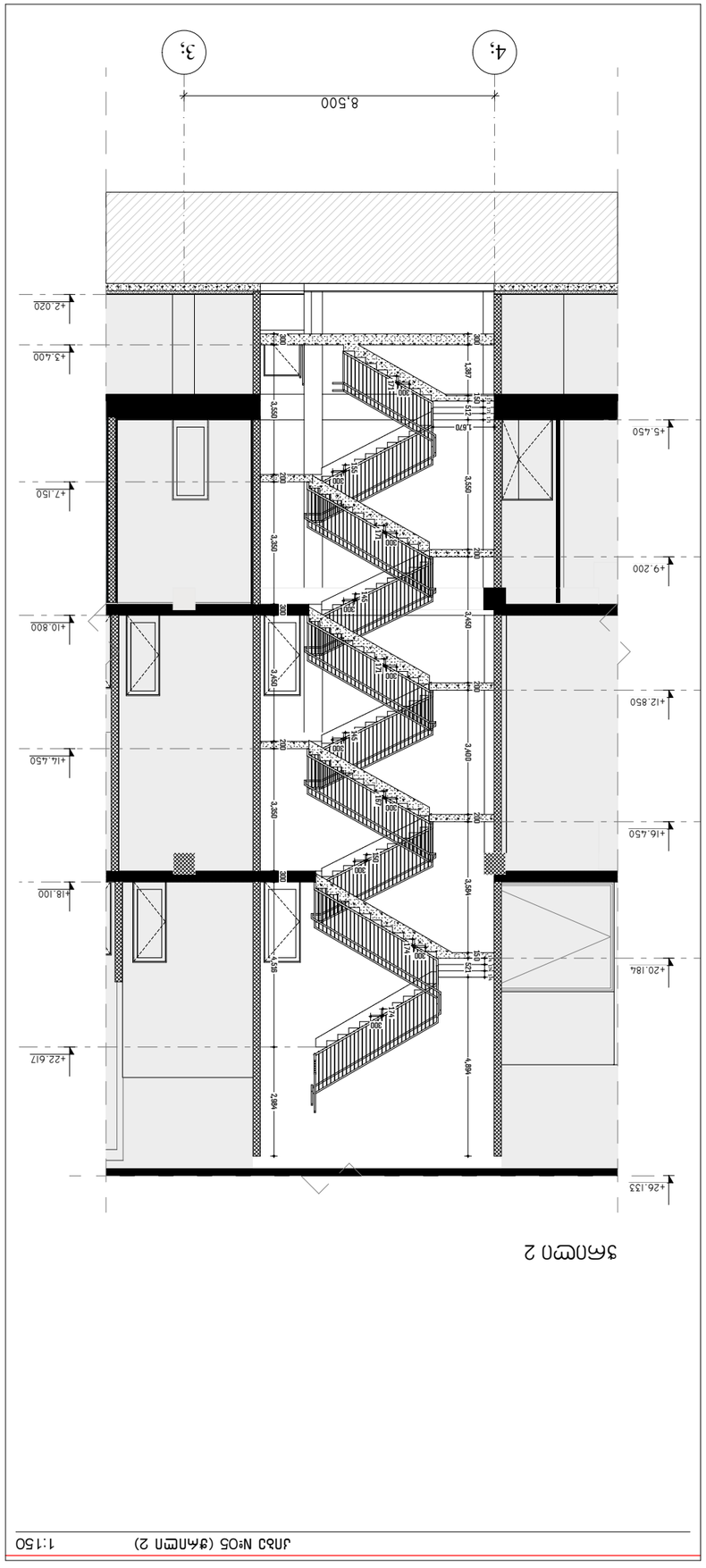



חתך N°05 (+10.800 מתוך מפלס 0) 1:100




חתך N°05 (חתימה 1) 1:150

חתימה 1

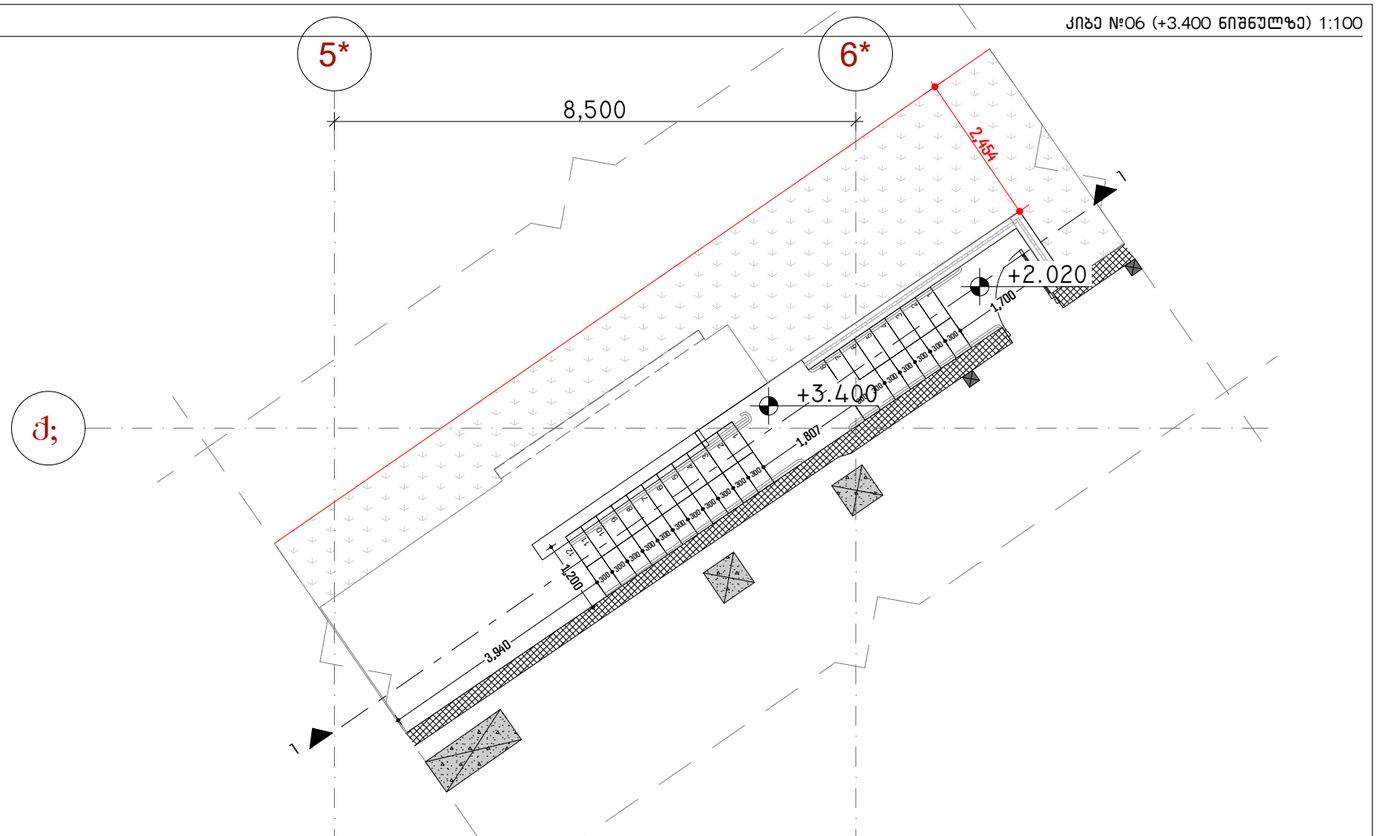



חתך N°05 (חתימה 2) 1:150

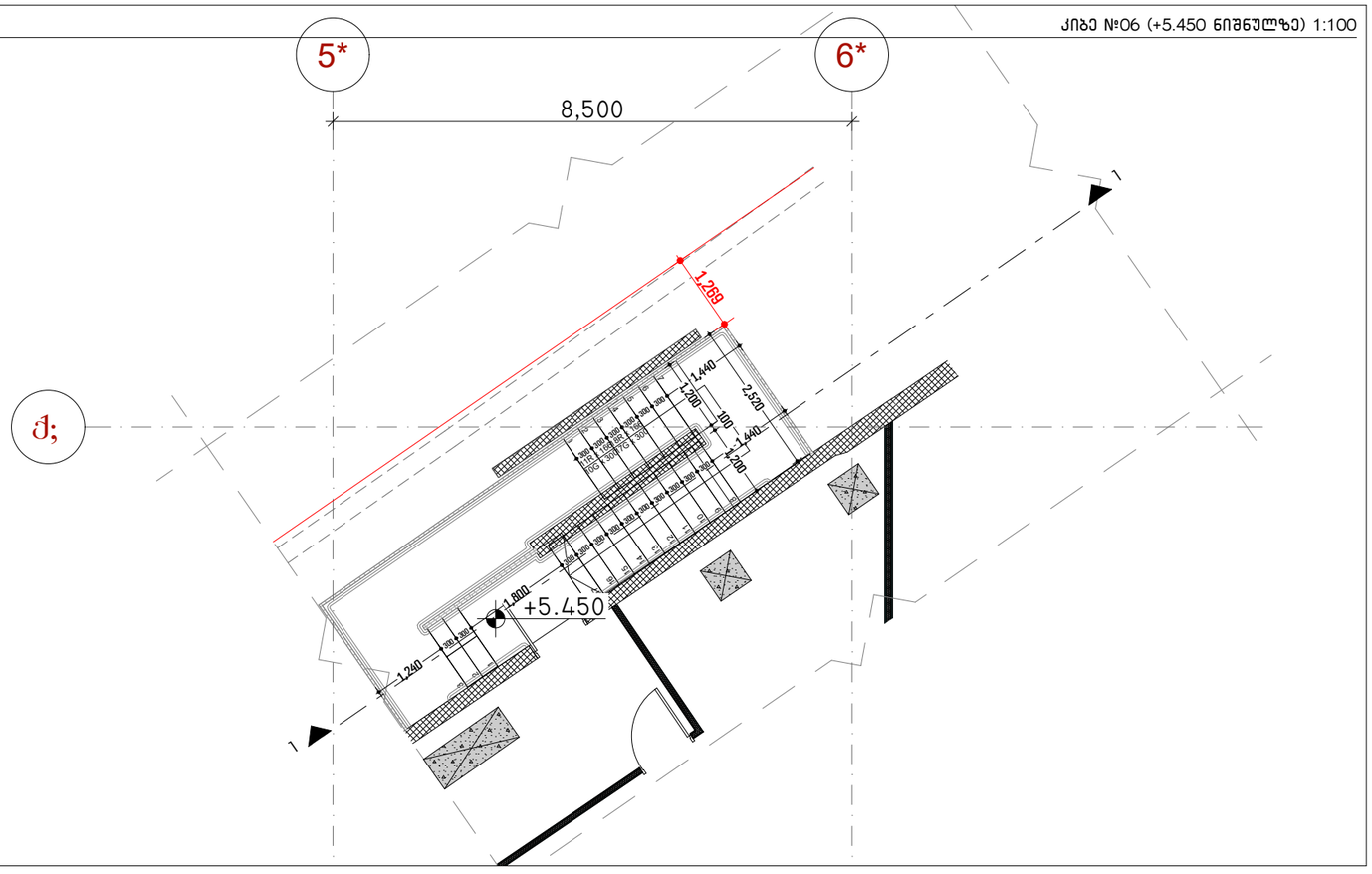
חתימה 2

| | |
|---|---|
| מהנדס: | |
| עורך הבקשה: | |
| מתכנן שלד: | |
| מתכנן אינסטלציה: | |
| יועץ בטיחות אש: | |
| יועץ נגישות: | |
| יועץ אקוסטי: | |
| יועץ תנועה: | |
| יועץ סביבתי: | |
| יועץ אנרגיה: | |
| יועץ: | |
| מתכנן שטח: | |
| יועץ: | |
| יועץ: | |
| יועץ

## კიბე №06 (+3.400 ნიშნულზე) 1:100

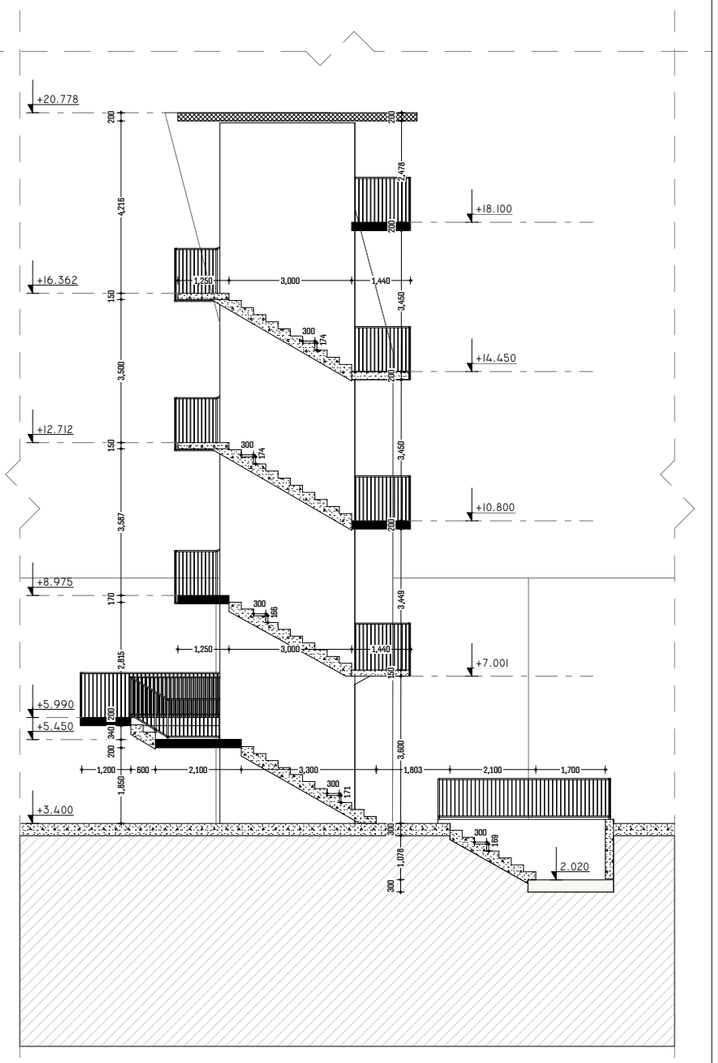



## კიბე №06 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100




## კიბე №06 (ჭრილი 1) 1:150

### ჭრილი 1




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

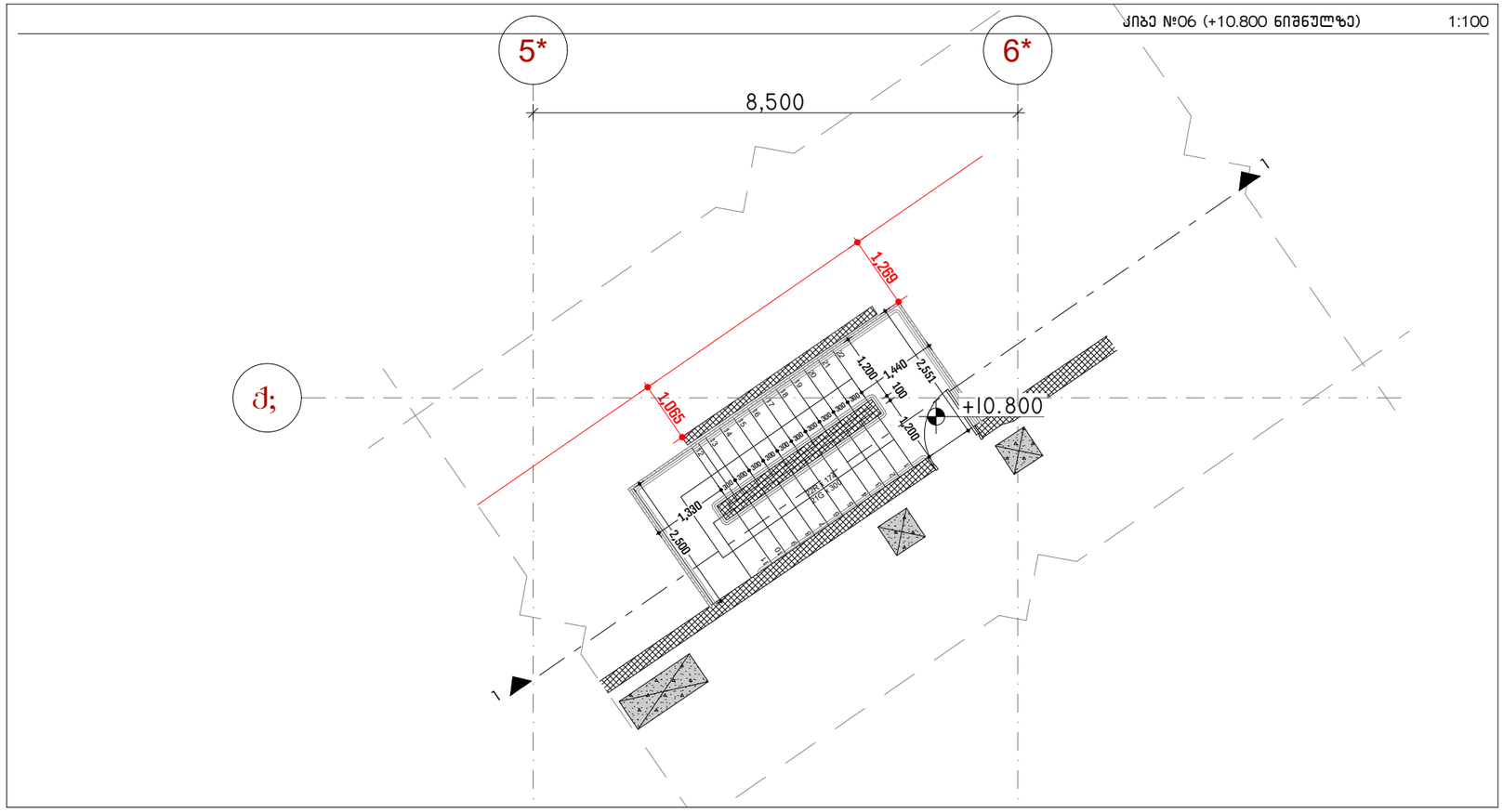
ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

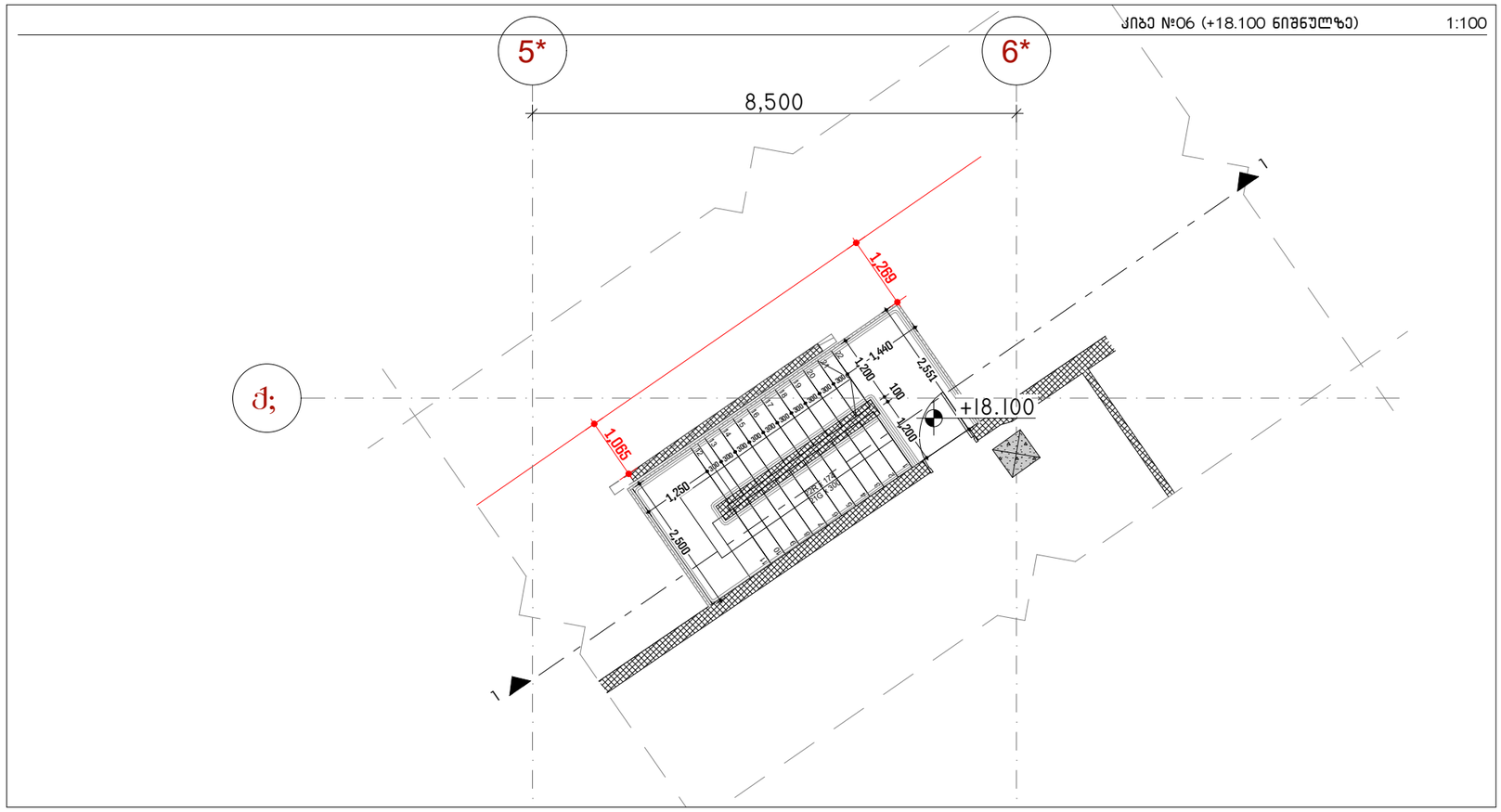
კიბის დეტალიზაცია - 11

მასშტაბი

| საავტორო ჯგუფი: | |
|---|---|
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი: 52 | გვ.რაოდ.: 52/72 |
| | A3 |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობს არქიტექტორს.

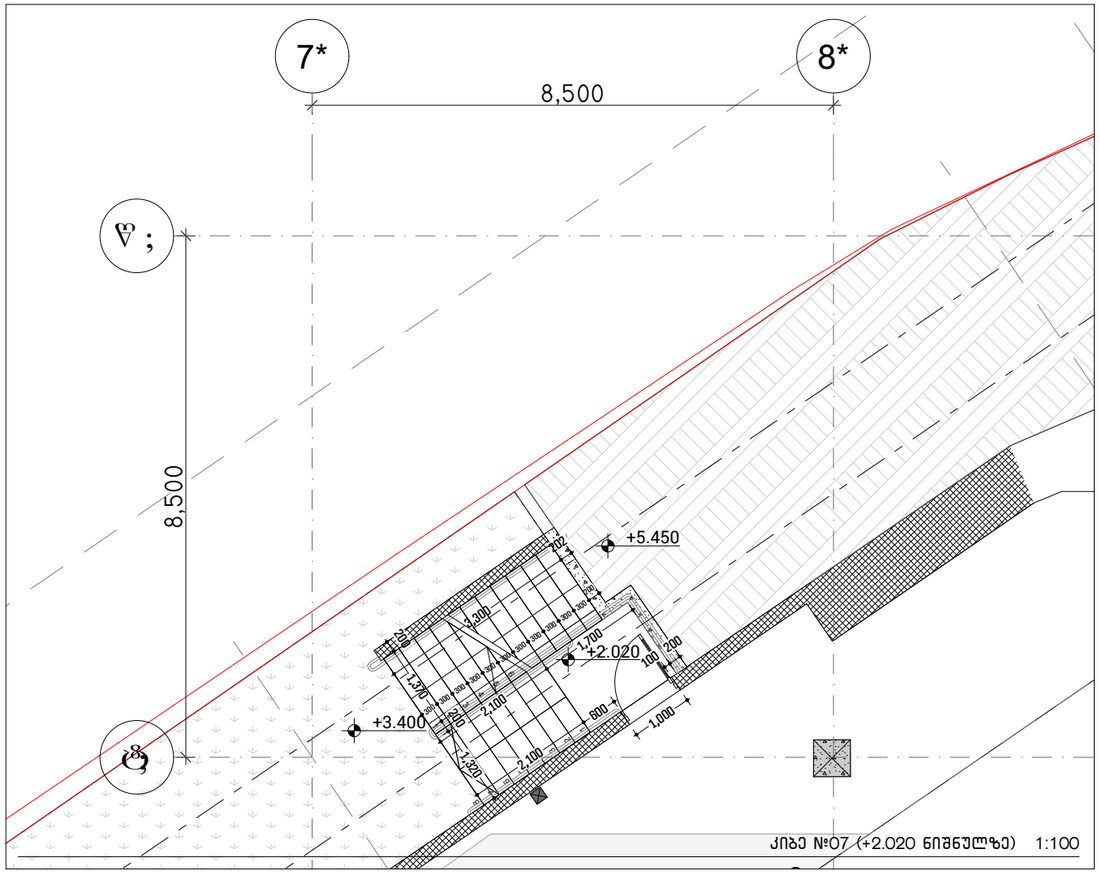
კიბის დეტალიზაცია - 12

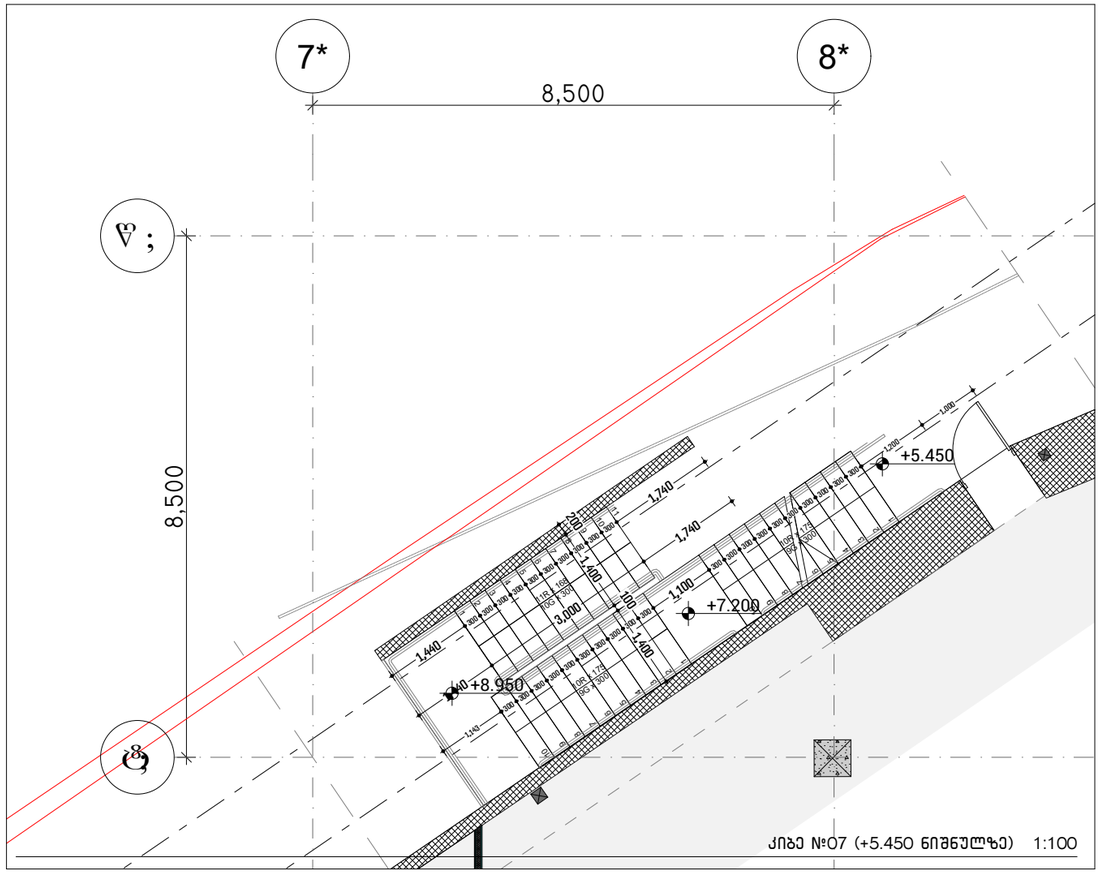
მასშტაბი

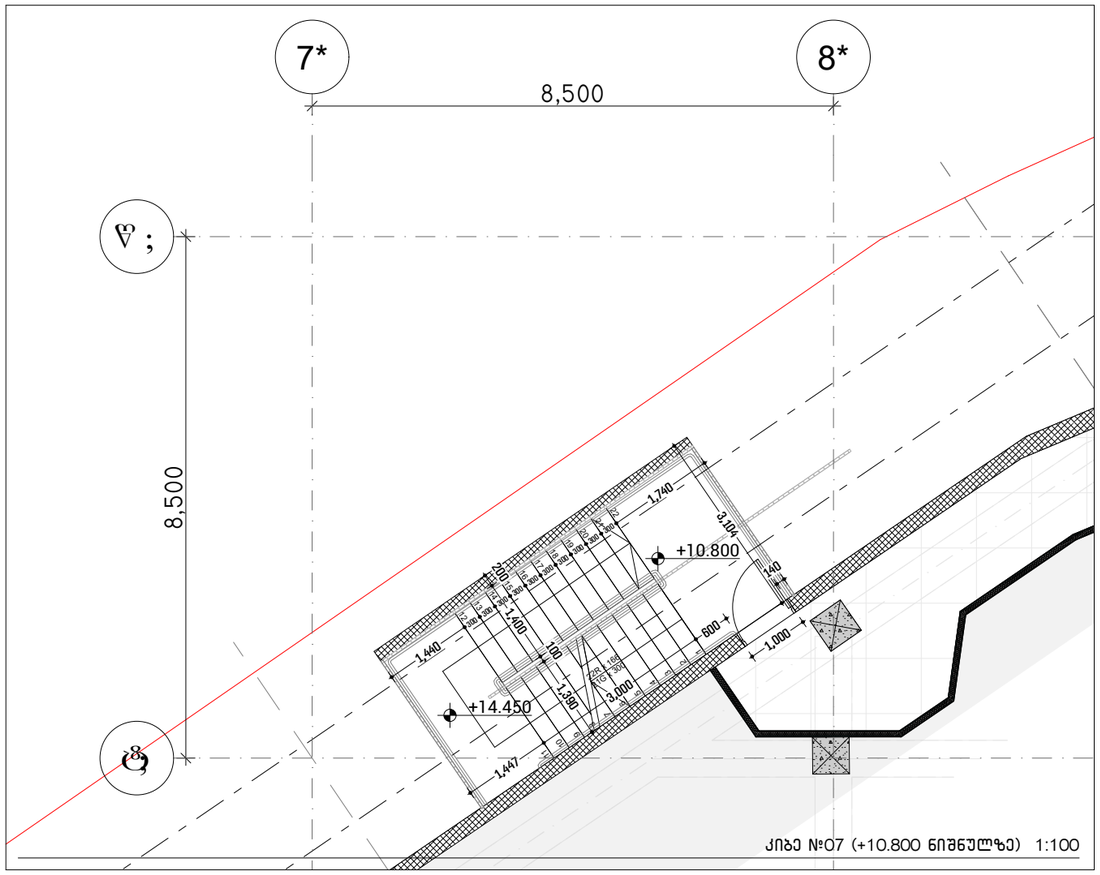
საავტორო ჯგუფი:

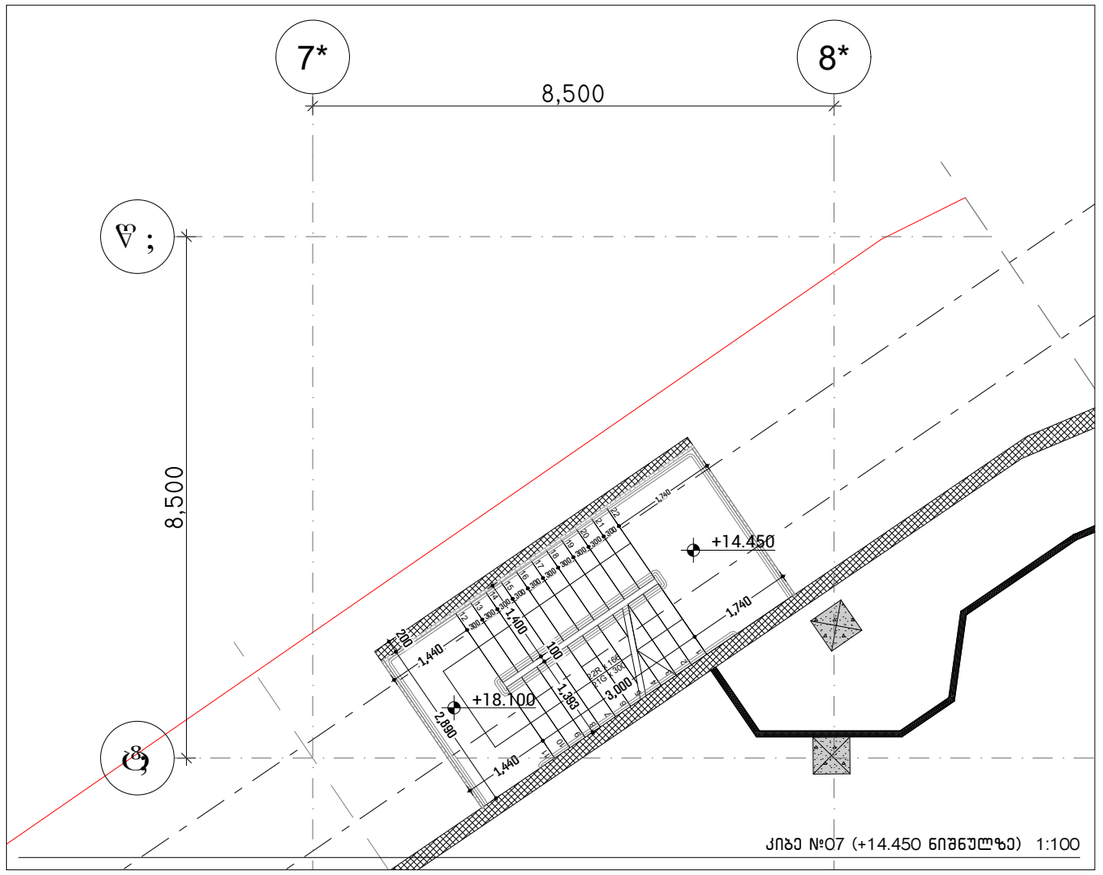
| | |
|---|---|
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

| | |
|---|---|
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
| გვერდი: 53 / გვ.რაოდ.: 53/72 | A3 |




ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

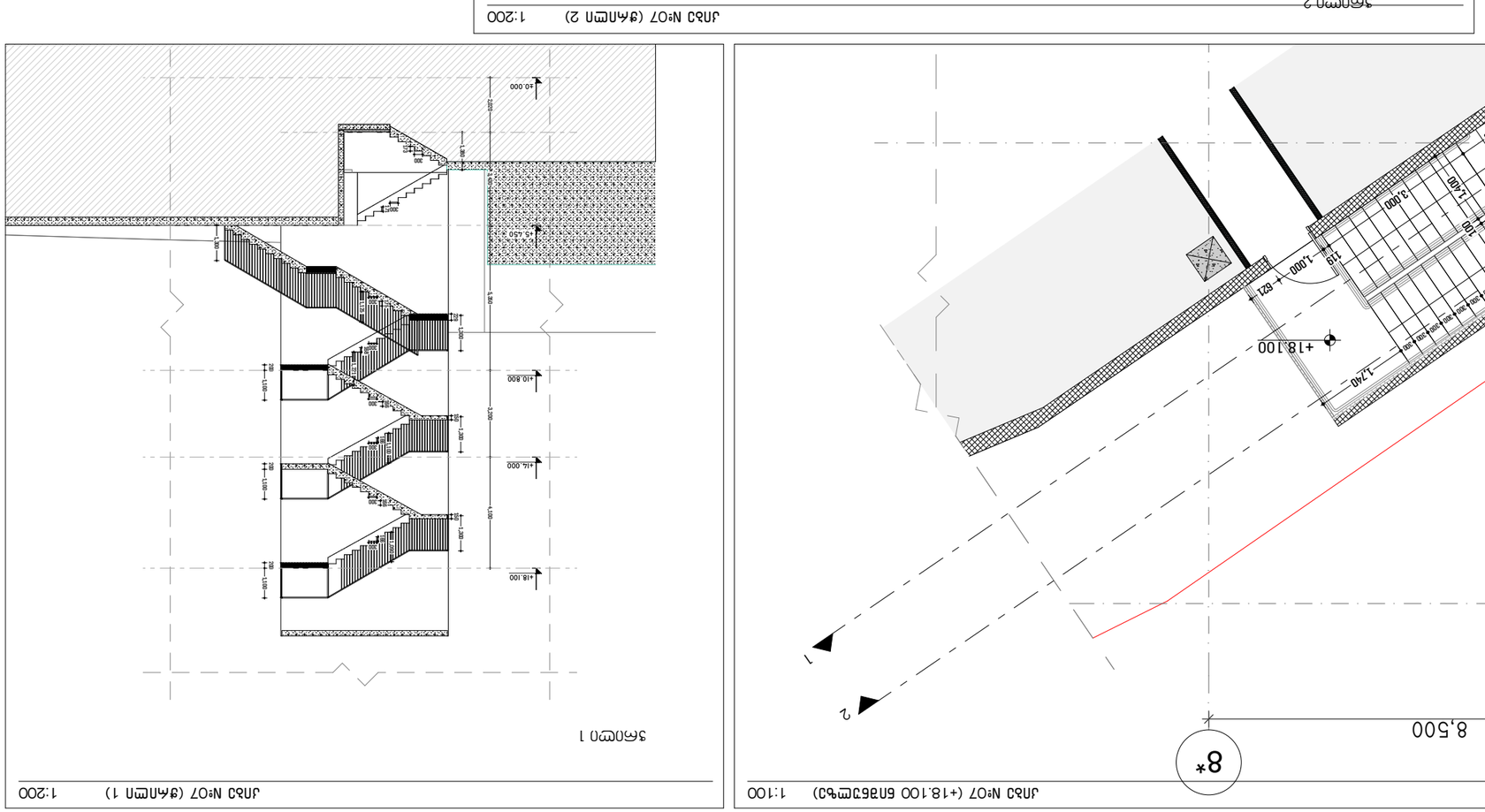
ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

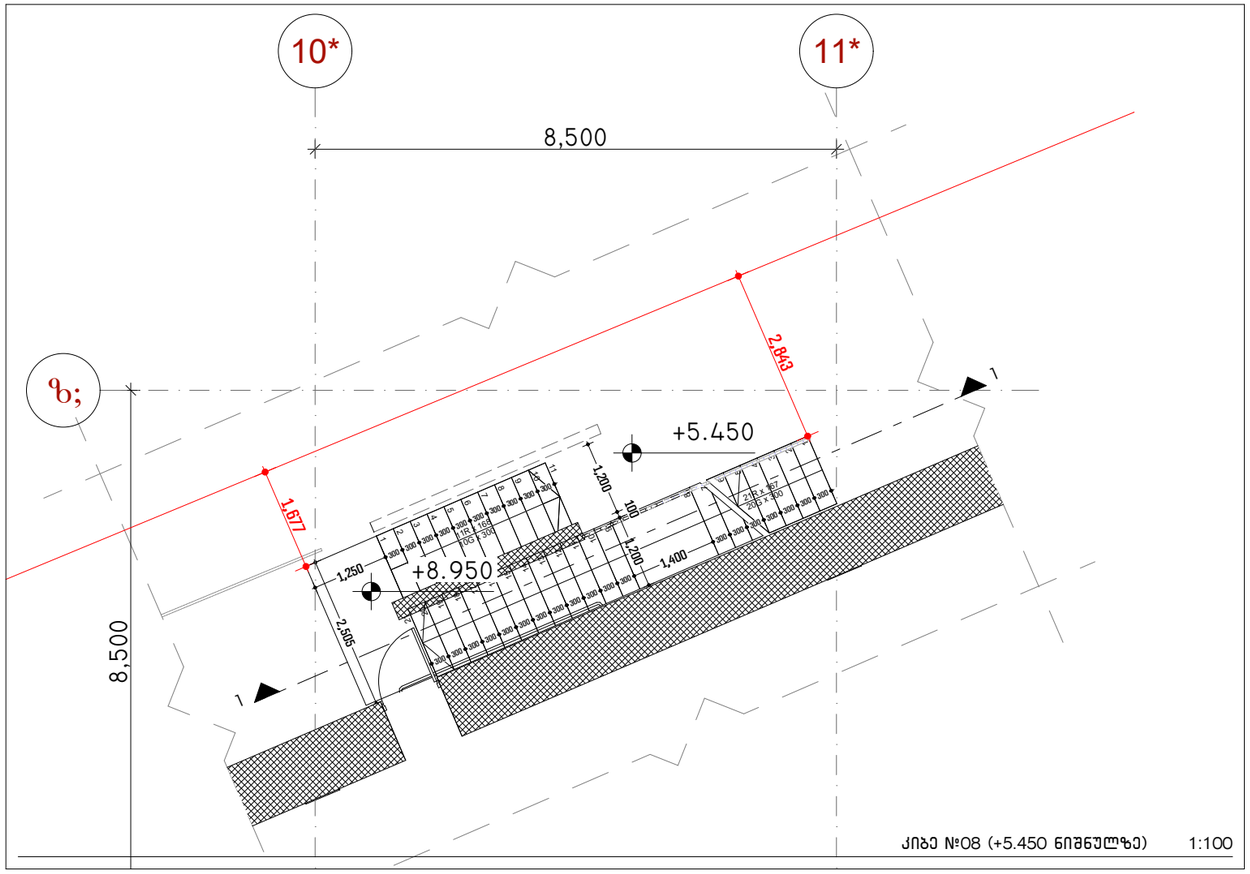
ქიბის დეტალიზაცია - 13

მასშტაბი

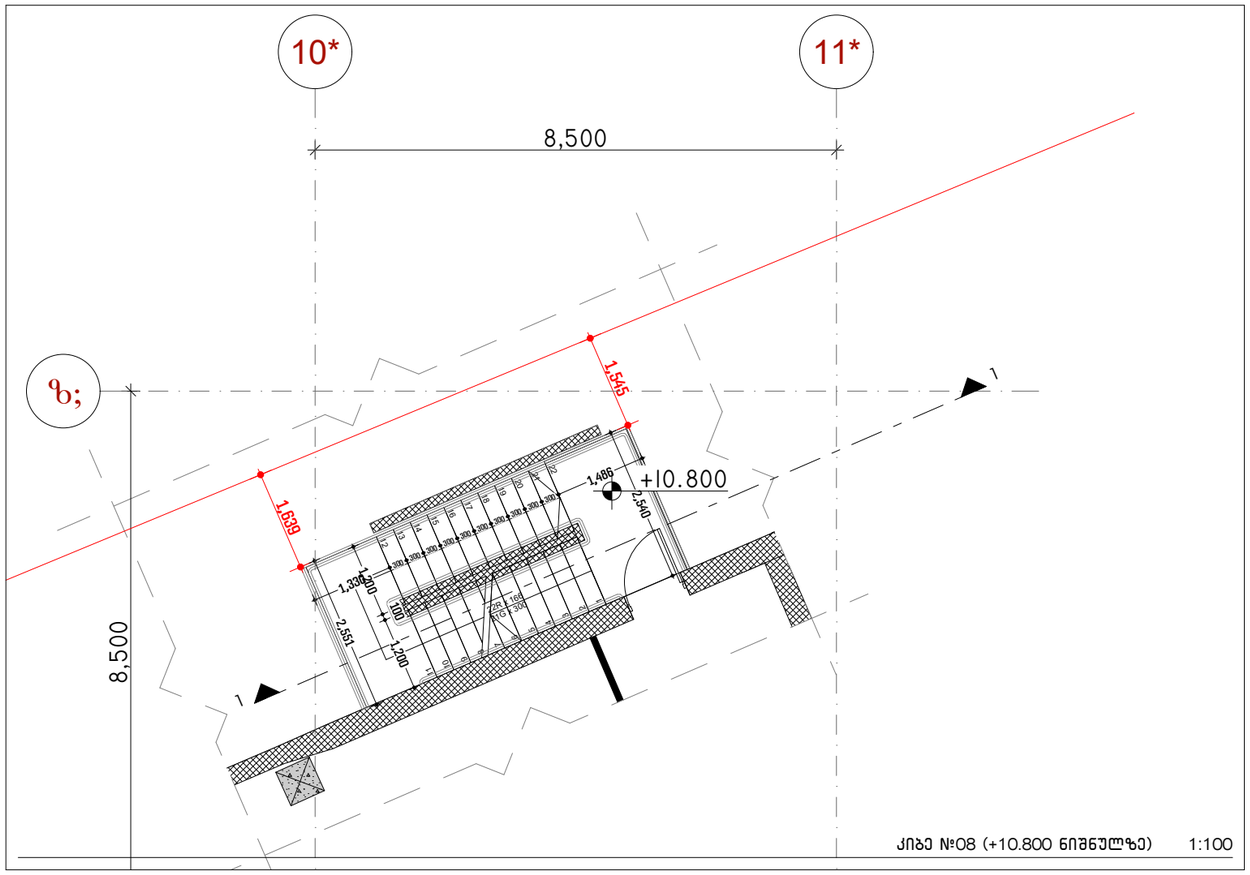
| საავტორო ჯგუფი: | |
|---|---|
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი: 54 | გვ.რაოდ.: 54/72 |
| | A3 |


+20.600
+18.100
+16.275
+16.450
+14.000
+12.625
+10.800
+8.250
+7.650
+5.450
+3.600
+1.950
+0.000
7,000
1,200
1,200
1,200

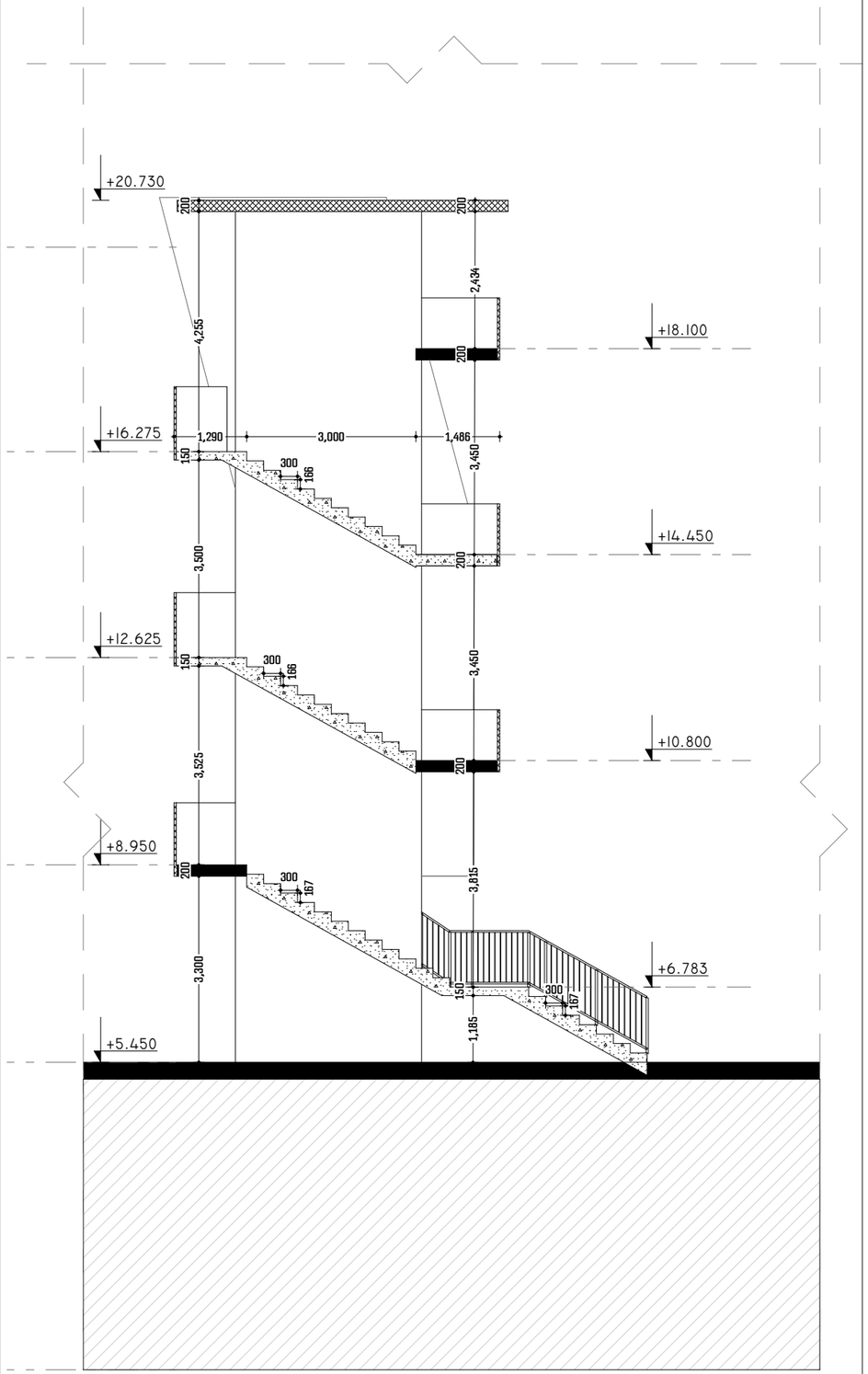



კიბე №08 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №08 (+10.800 ნიშნულზე) 1:100

## ჭრილი 1




კიბე №08 (ჭრილი1 ) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 15

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

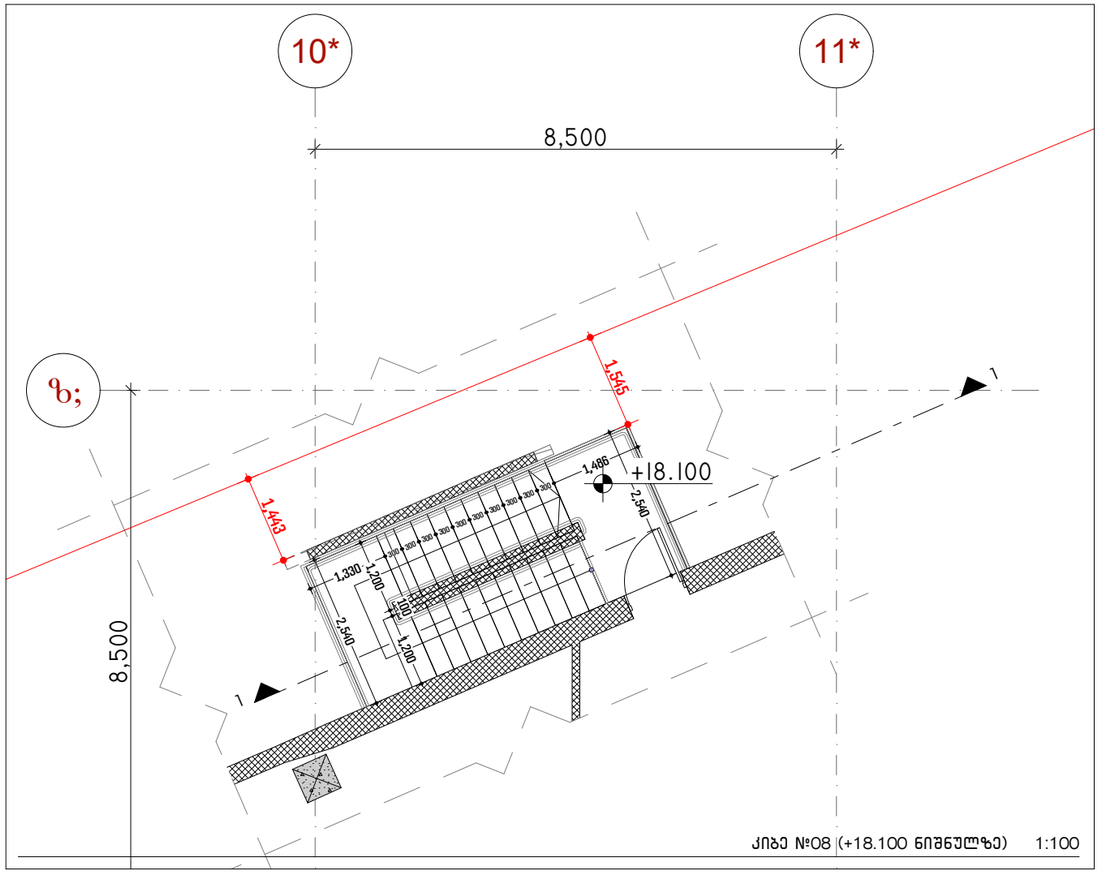
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

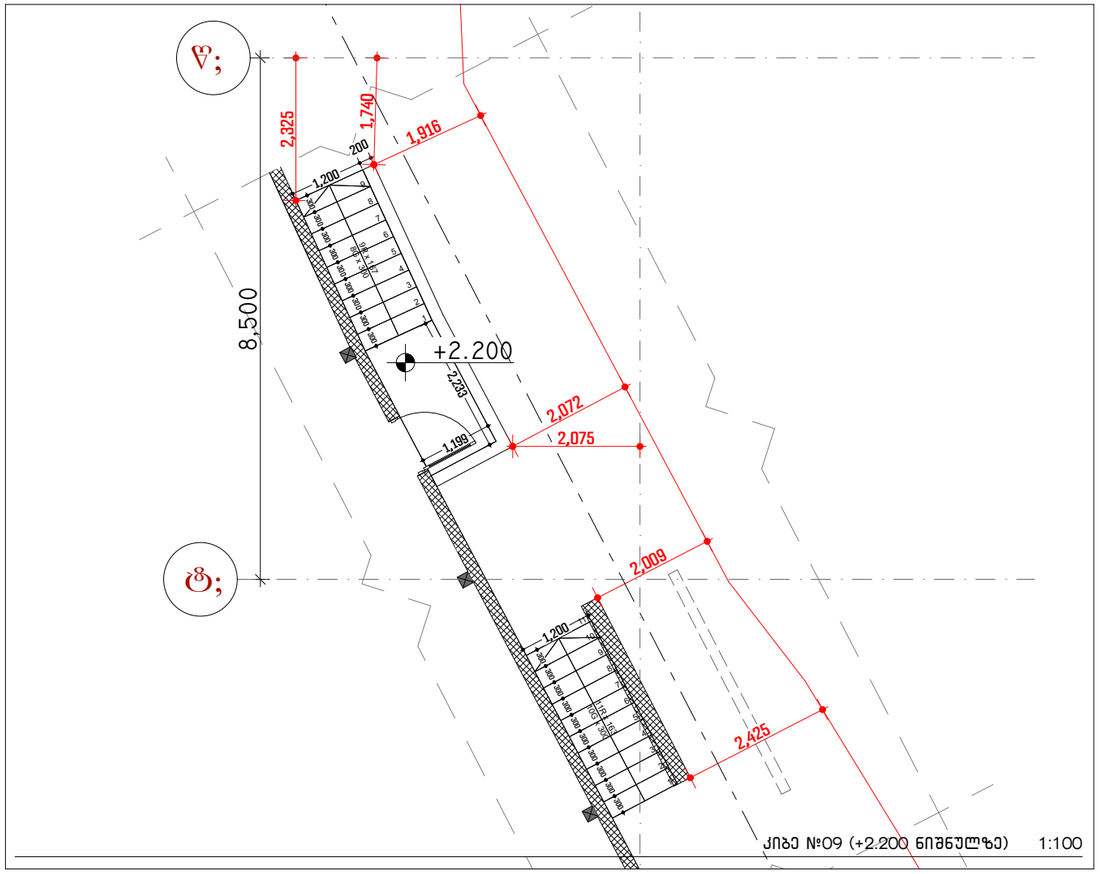
ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 56 | 56/72 |

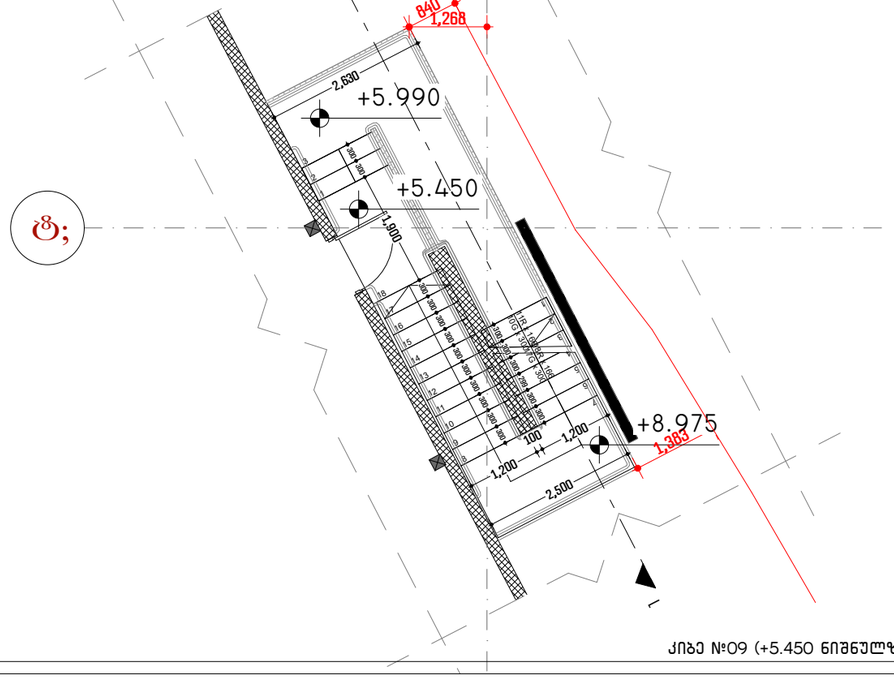
A3



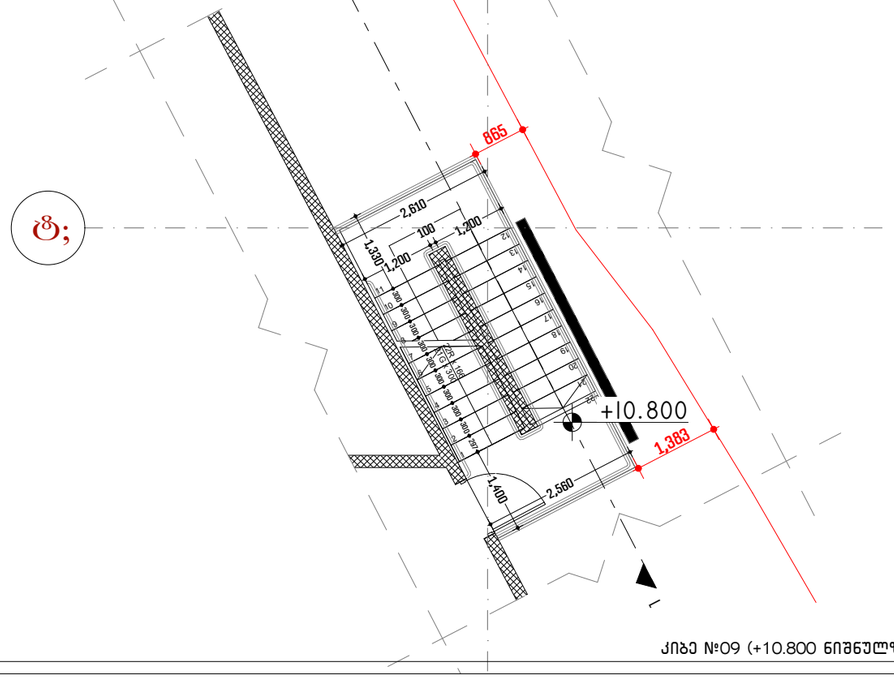

კიბე №08 (+18.100 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №09 (+2.200 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №09 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №09 (+10.800 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 16

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

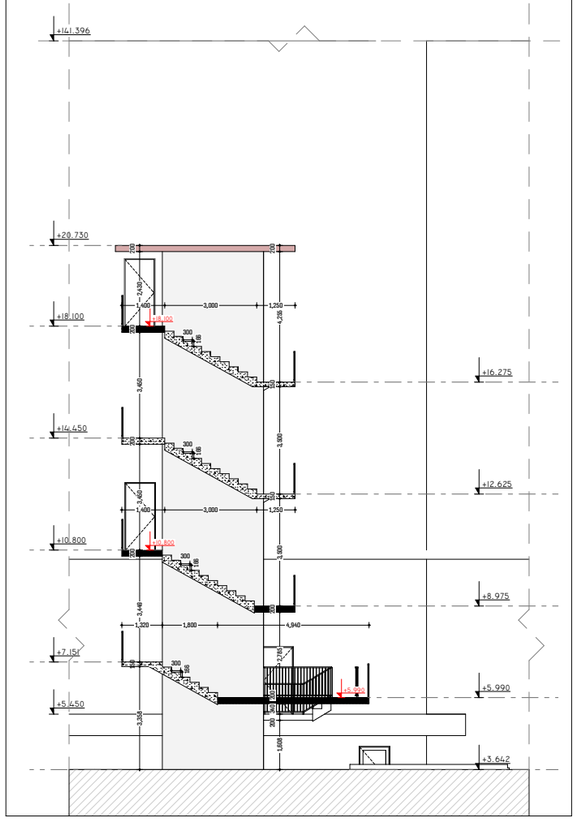
თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

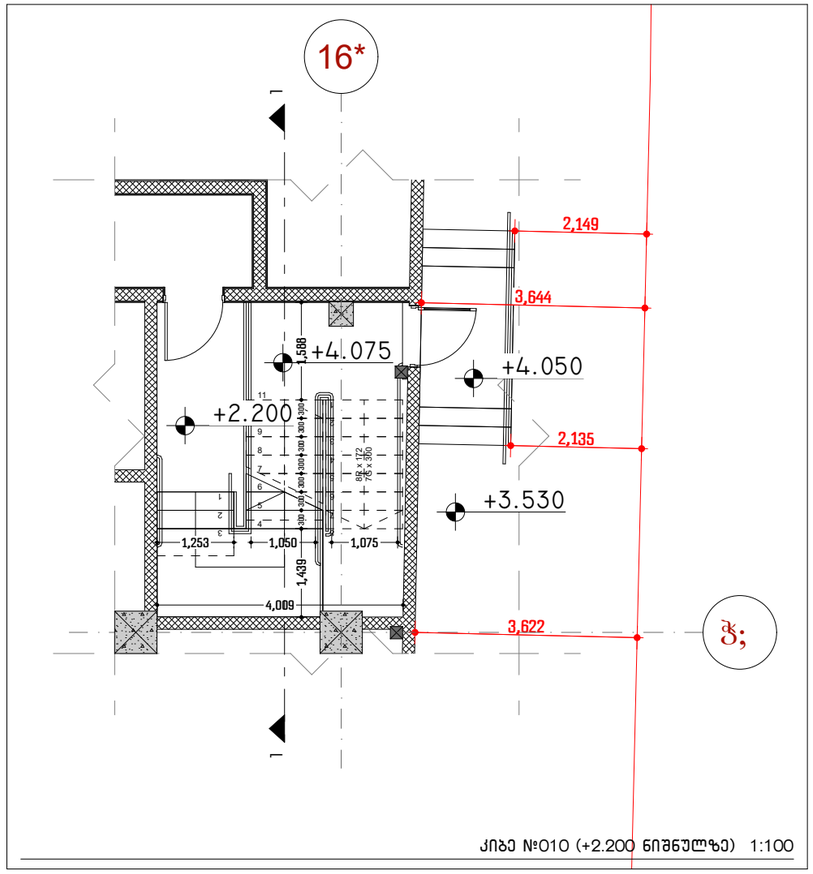
| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 57 | 57/72 |

A3

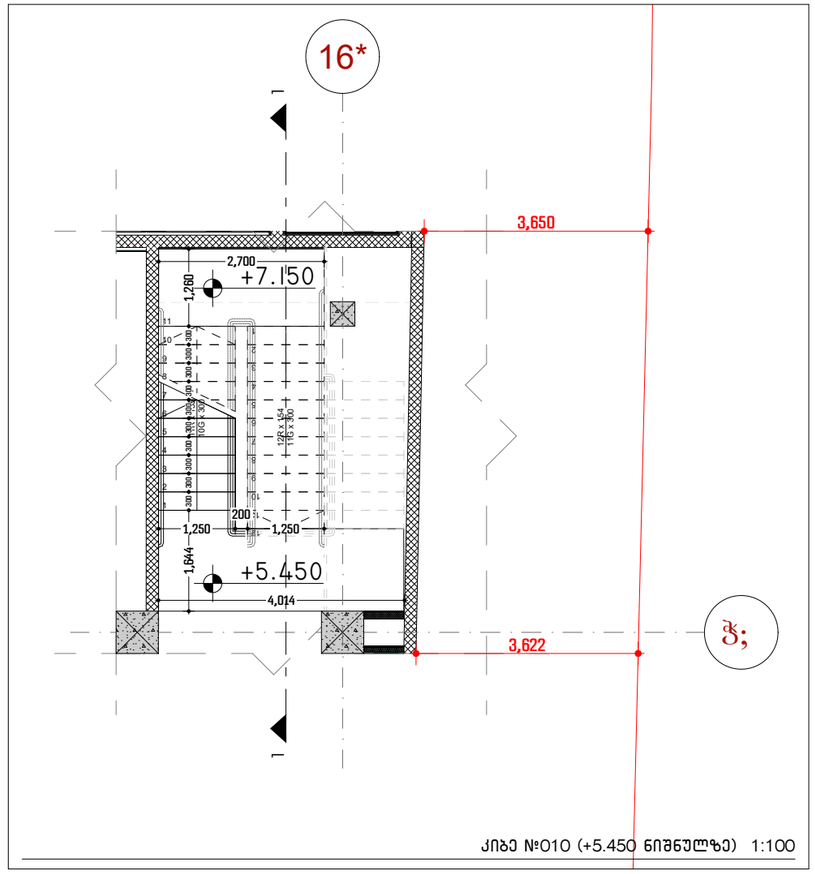
ჭრილი 1



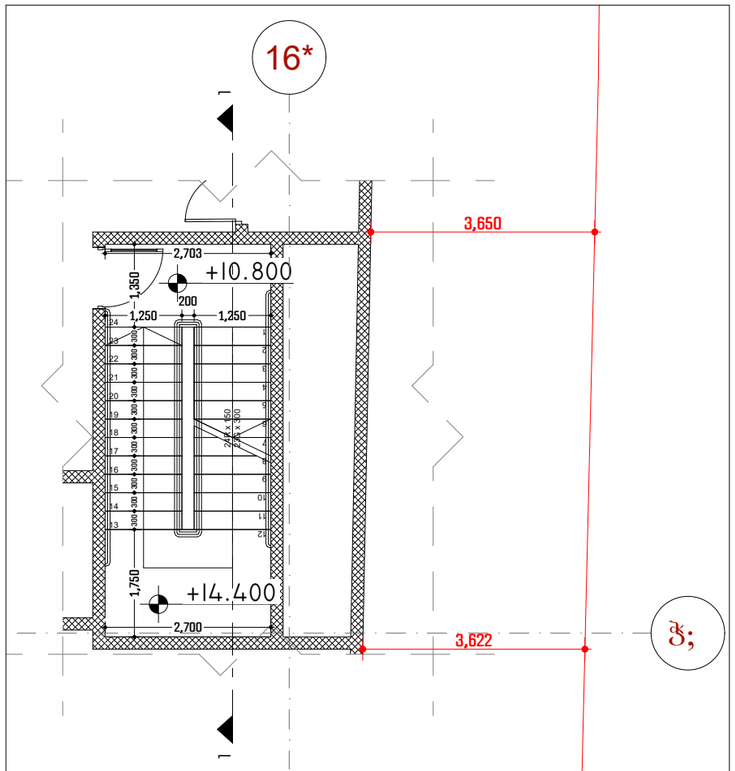

კიბე №09 (ჭრილი 1) 1:200



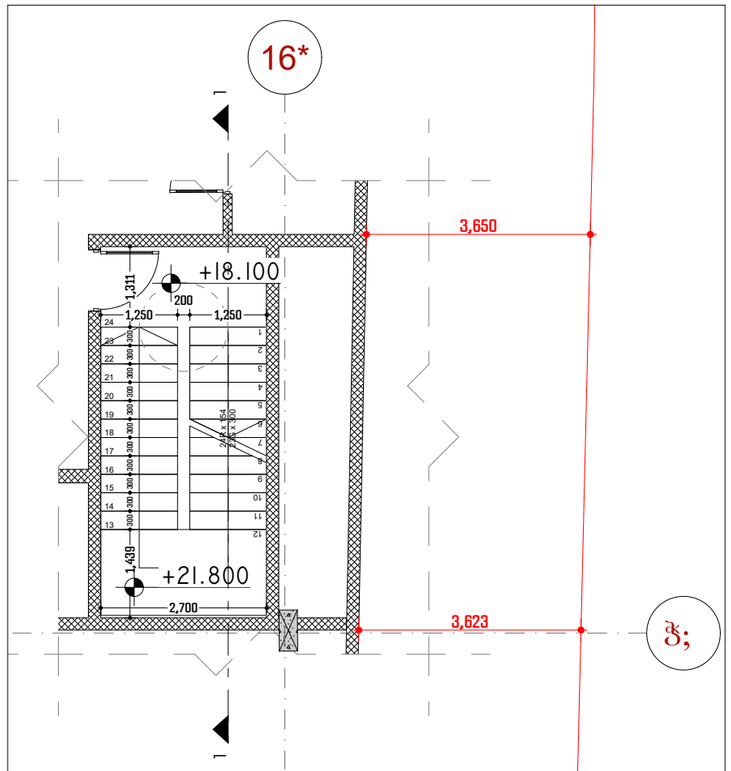

კიბე №010 (+2.200 ნიშნულზე) 1:100



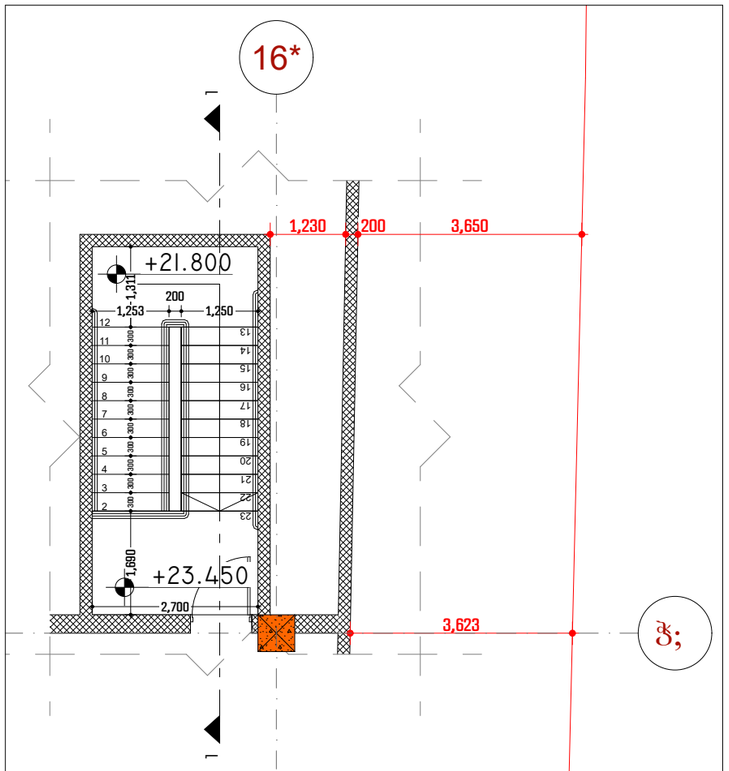

კიბე №010 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №010 (+10.800 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №010 (+18.100 ნიშნულზე) 1:100




კიბე №010 (+23.450 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

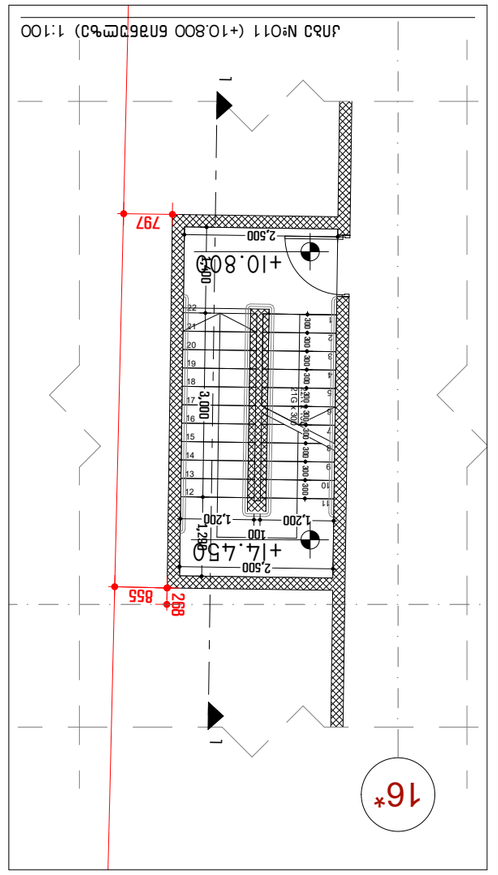
ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

კიბის დეტალიზაცია - 17

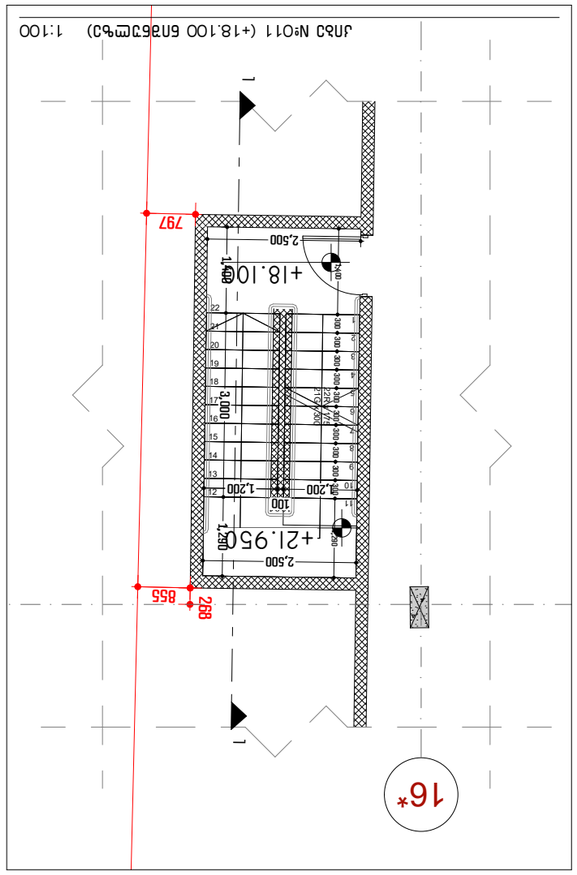
მასშტაბი

| საავტორო ჯგუფი: | |
|---|---|
| არქ. მ.ჭყონია | |
| არქ. მ.სამხარაძე | |
| არქ. დ.დანელია | |
| არქ. ბ. ბალიაშვილი | |
| არქ. დ. ლორთქიფანიძე | |
| არქ. ა. ჩიქოვანი | |

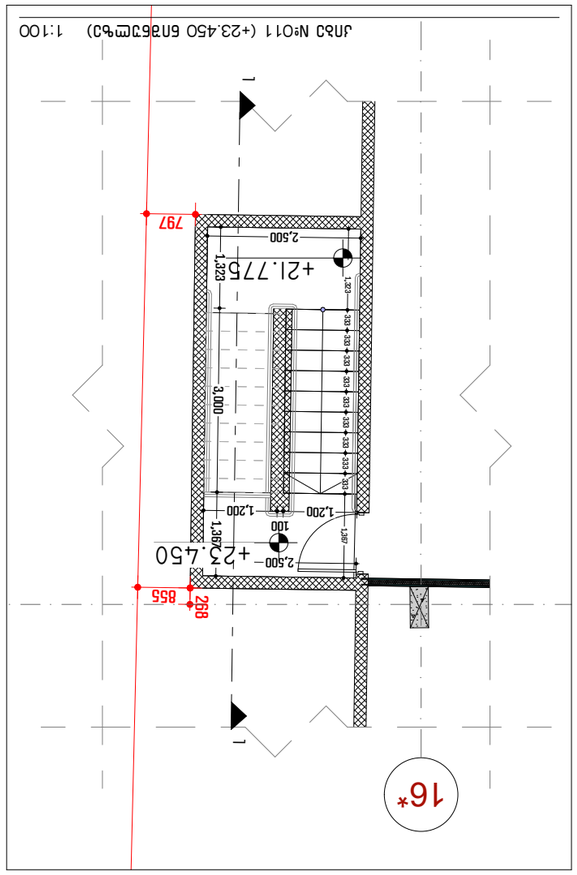
| თარიღი - 07/07/2026 | ფურცელი |
|---|---|
| გვერდი: 58 | გვ.რაოდ.: 58/72 |
| | A3 |



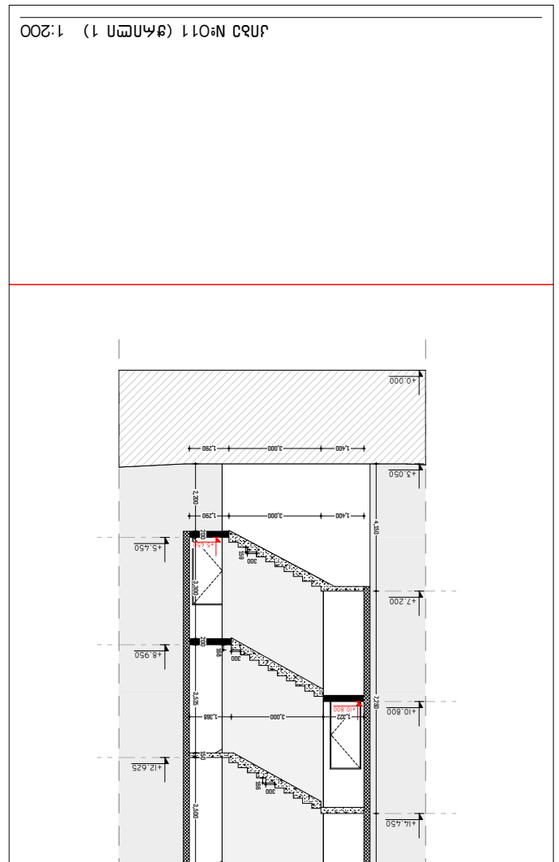

ეზოს №011 (+10.800 ნიშნულზე) 1:100



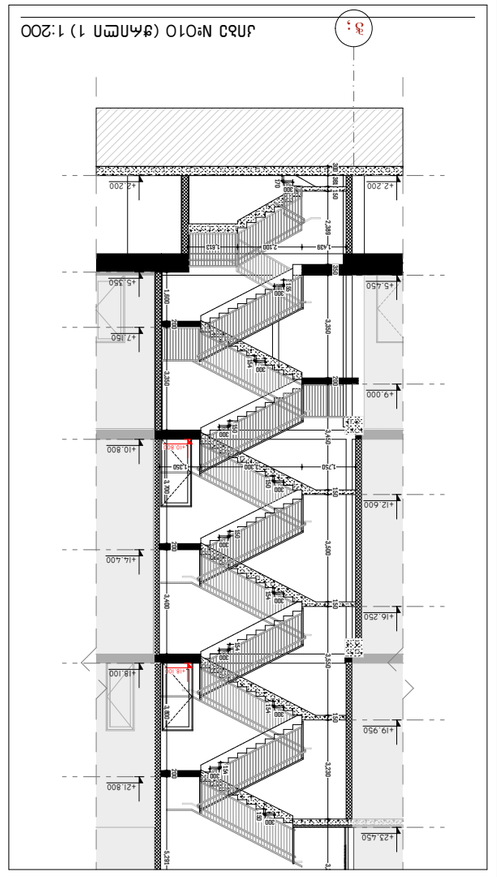

ეზოს №011 (+18.100 ნიშნულზე) 1:100



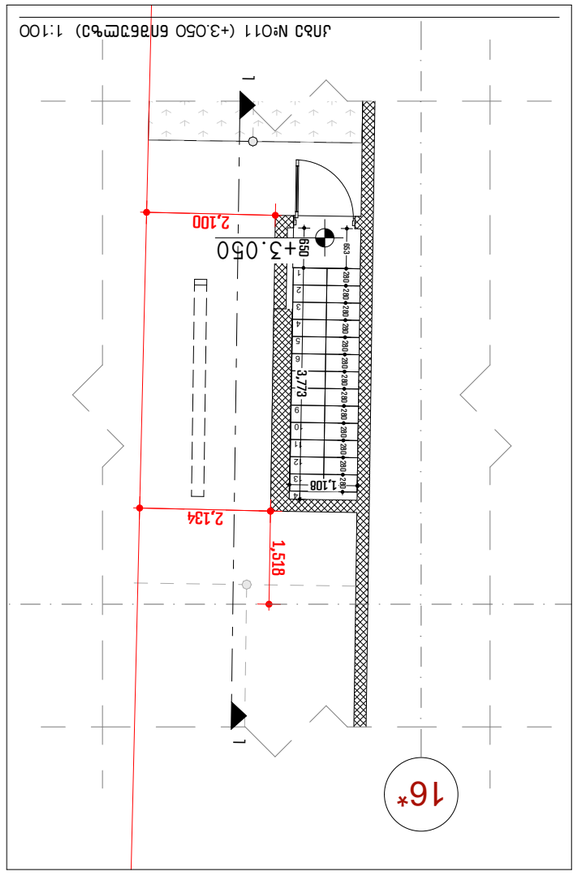

ეზოს №011 (+23.450 ნიშნულზე) 1:100



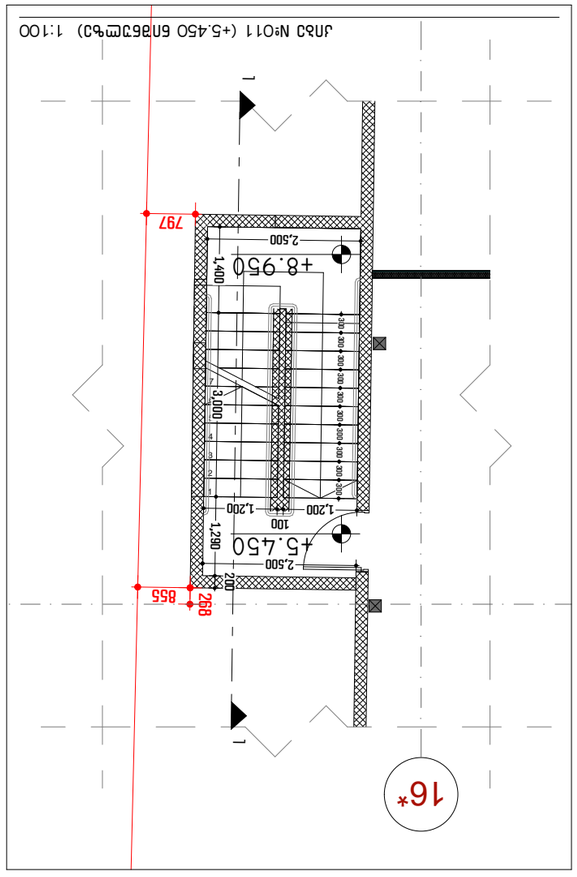
ეზოს №011 (ჭიშკრის 1) 1:200



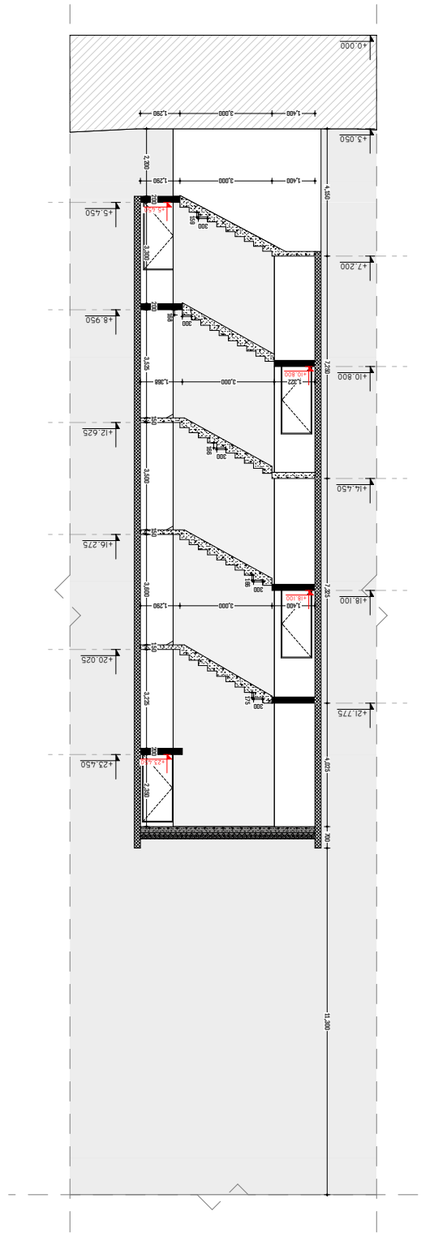
ეზოს №010 (ჭიშკრის 1) 1:200




ეზოს №011 (+3.050 ნიშნულზე) 1:100




ეზოს №011 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100

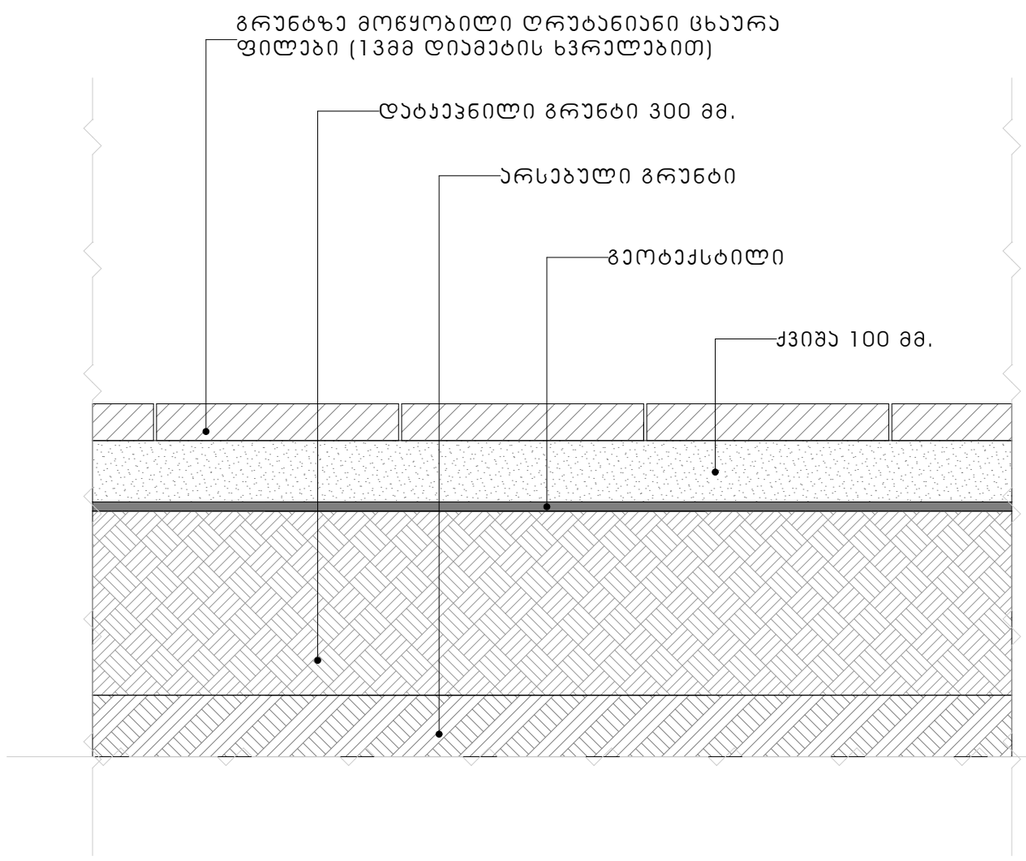


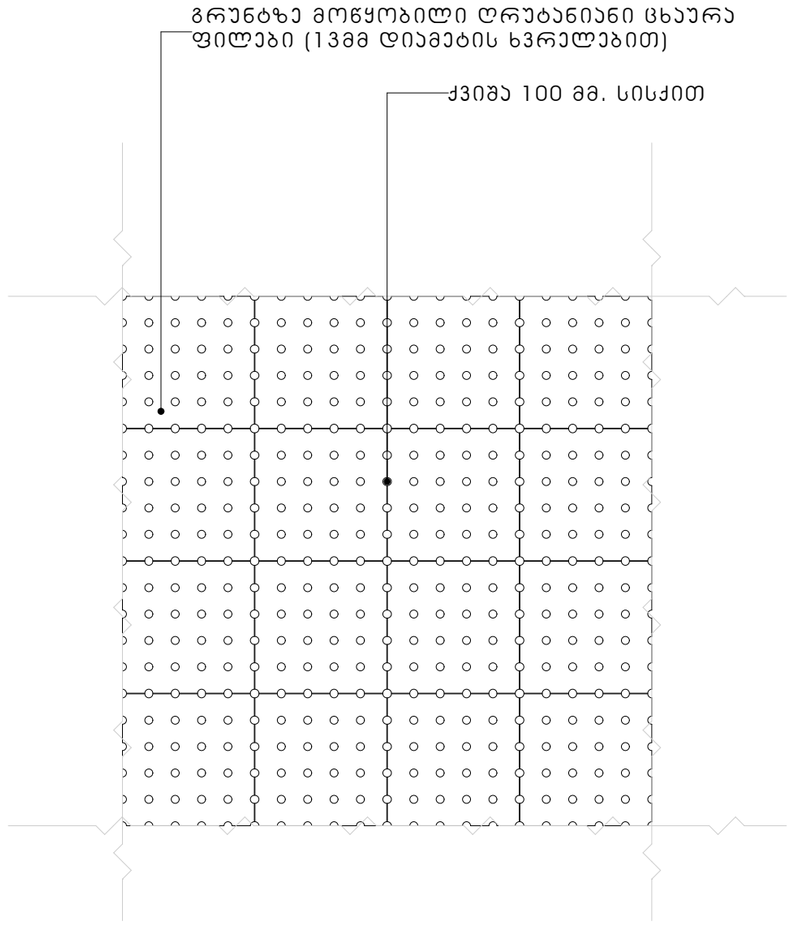
ჭიშკრის 1

| | |
|---|---|
| პროექტის ეტაპი: | |
| სამშენებლო ნებართვა | |
| პროექტის დასახელება: | |
| ეზოს ნიშნულების ცვლილების გამო ეზოს ასაწყობი ელემენტების ჩანაცვლება | |
| ობიექტის მისამართი: | |
| ბათუმი, ზღვაზე მიმდებარე ტერიტორია | |
| ნახაზის დასახელება: | |
| ეზოს ნიშნულების ცვლილების გამო ეზოს ასაწყობი ელემენტების ჩანაცვლება | |
| ნახაზის №: | |
| ეზო - 18 | |
| თარიღი: | 07/07/2026 - დამტკიცების |
| ფორმატი: | A3 |
| ფურცელი | 59 |
| ფურცლების რაოდენობა: | 72 |

| | |
|---|---|
| ავტორი: | ა. ნიკოლაძე |
| ხელმძღვანელი: | ე. ფოფხაძე |
| კონტროლი: | ე. ფოფხაძე |
| პროექტის მენეჯერი: | ა. ნიკოლაძე |
| მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი: | ა. ნიკოლაძე |
| არქიტექტორი: | ე. ფოფხაძე |
| დამკვეთი: | ა. ნიკოლაძე |

ARCHITECTURE




## შენიშვნები:

∑საფეხმავლო ბილიკების ზედაპირები შეესაბამება მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის 302 ქვეთავს.
∑საფეხმავლო ბილიკის ზედაპირი უნდა იყოს მყარი, მდგრადი და არასრიალა.
∑იატაკის ზედაპირში გამავალი ღიობის ზომა - 13 მმ.
∑სავალი ზედაპირების დახრა შეესაბამება ეროვნული სტანდარტის 403 ქვეთავს და არ აღემატება 1:20 თანაფარდობას.

ცხაურა (ღრუტანიანი) ფილის დეტალი 1:10

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

ცხაურა ფილის დეტალი

მასშტაბი 1:10

საავტორო ჯგუფი:

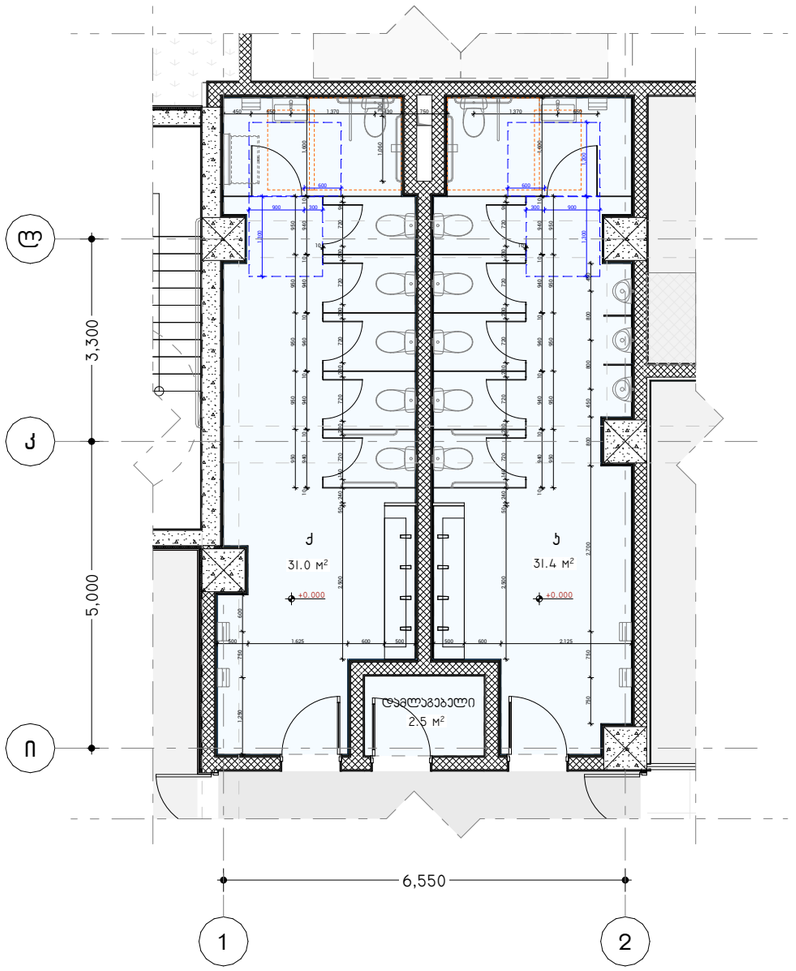
არქ. გ.ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026 ფურცელი

| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 60 | 60/72 |

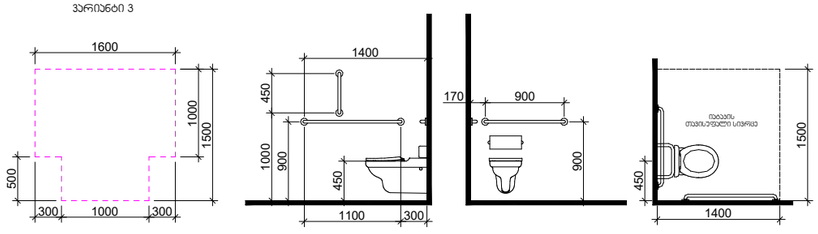
A3

## WC - 01

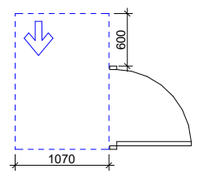



მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

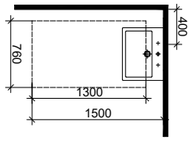
Ტ ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



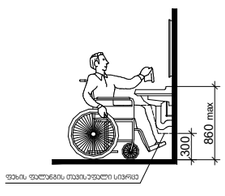

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება




ხელსაბანის მდებარეობა

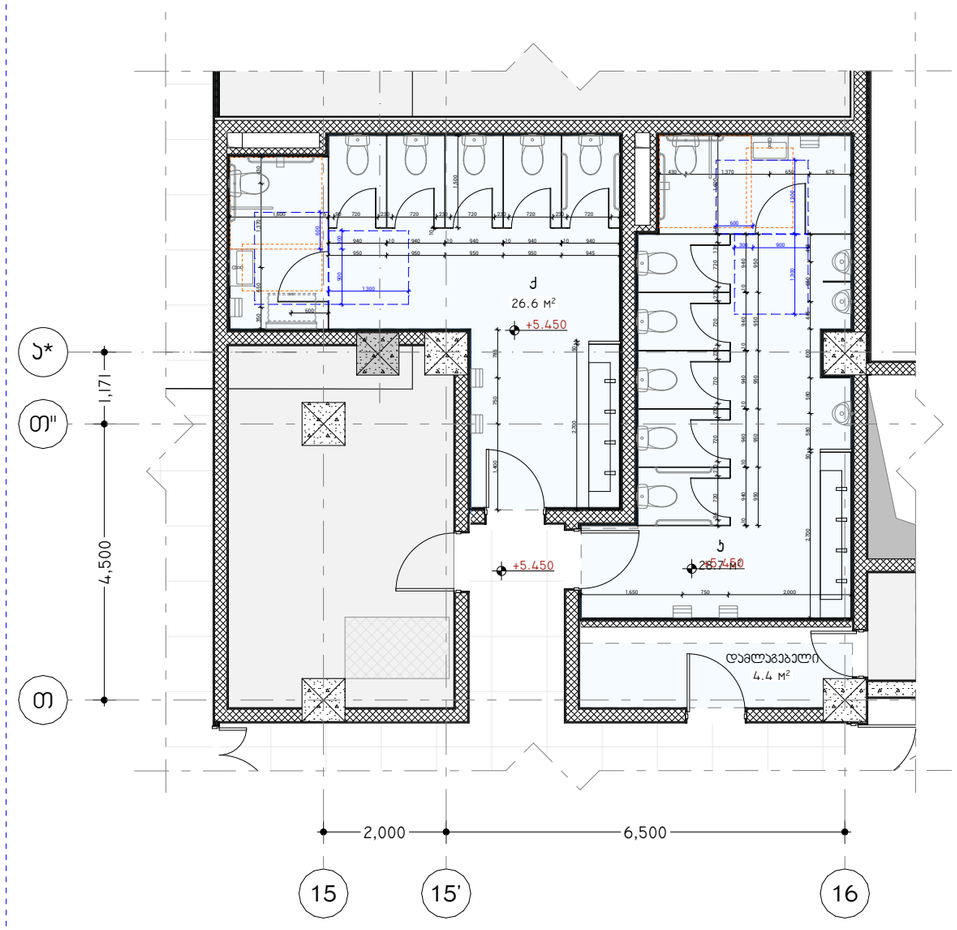



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



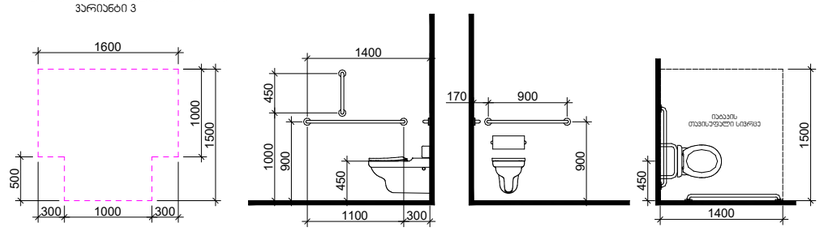

სვ. წერტილი №1 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100

## WC - 02

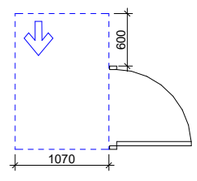



მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

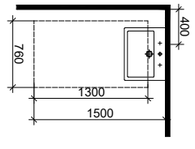
Ტ ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



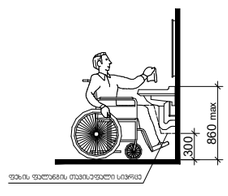

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება




ხელსაბანის მდებარეობა




თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

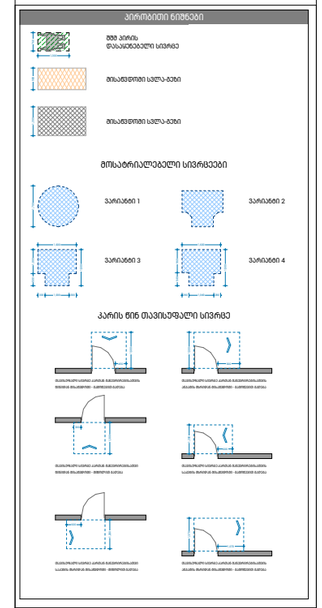



სვ. წერტილი №2 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი




შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სველი წერტილების დეტალიზაცია - 01

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

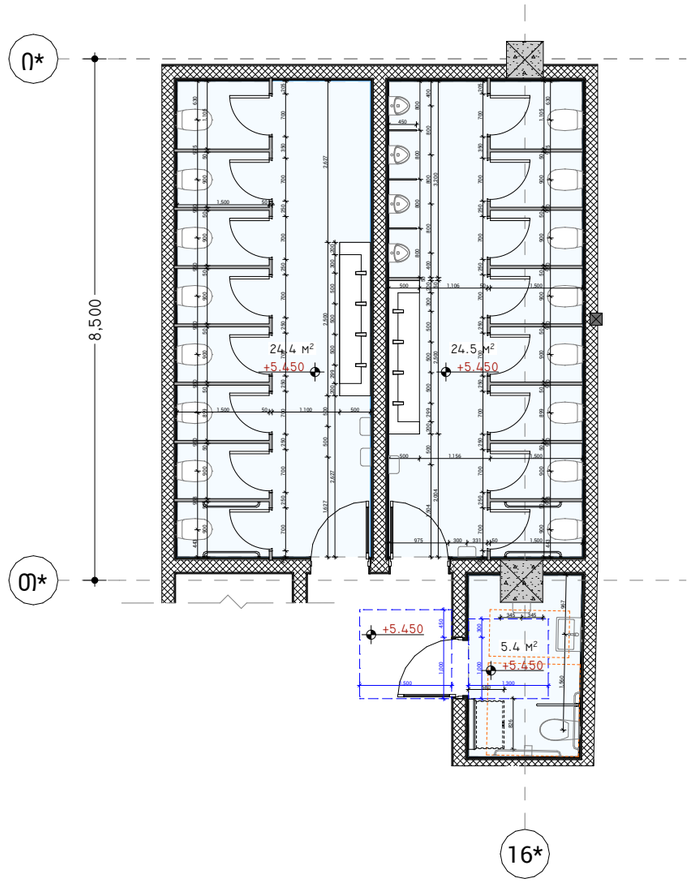
თარიღი - 07/07/2026

ფურცელი

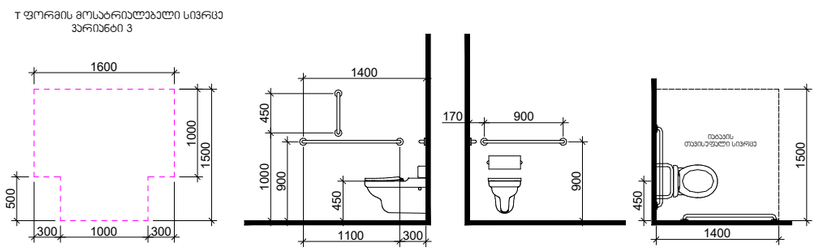
| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 61 | 61/72 |

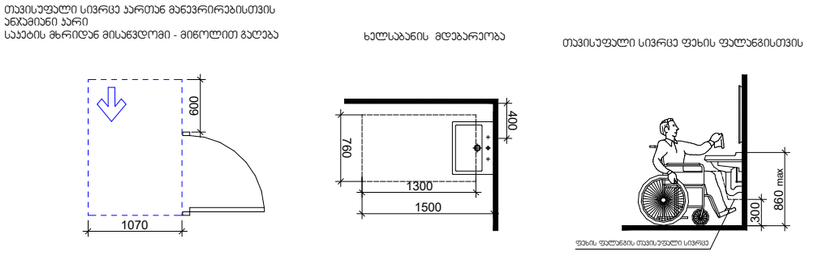
A3

## WC - 03



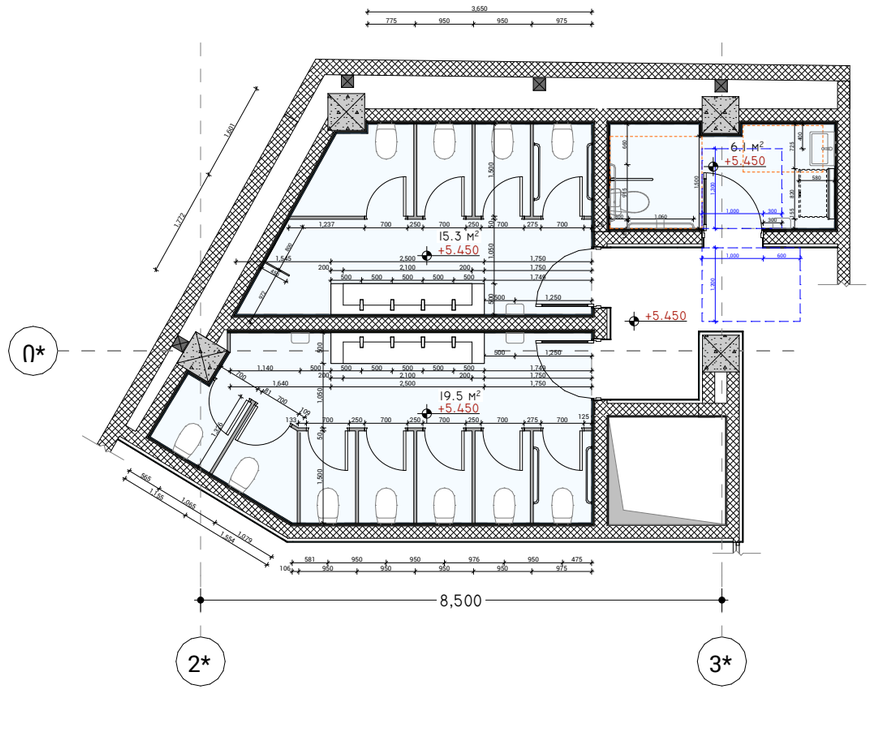

### მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში



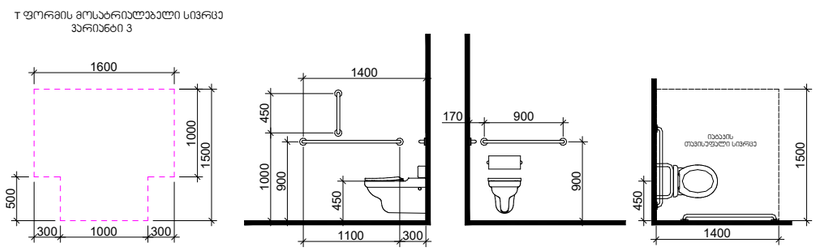



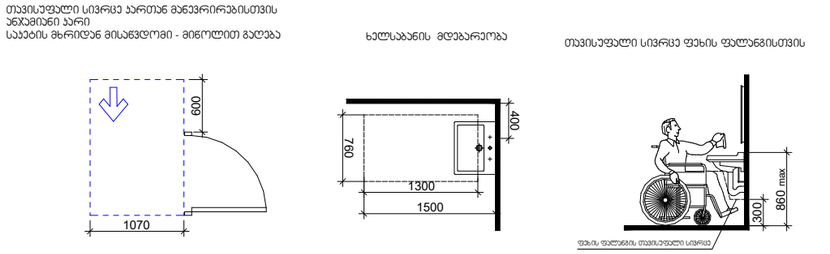

სვ. წერტილი №3 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100

## WC - 04




### მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში



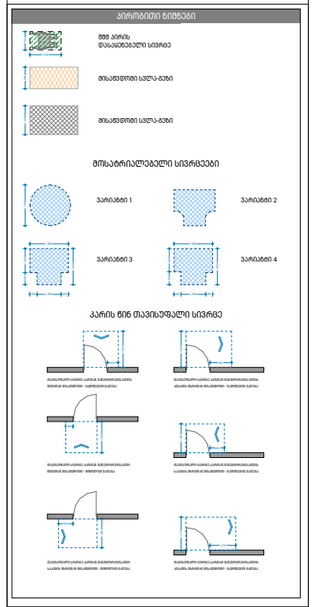

სვ. წერტილი №4 (+5.450 ნიშნულზე) 1:100

ARCHITECTURE

პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

პერსპექტივის ნიმუშები




შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სველი წერტილების დეტალიზაცია - 02

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ.ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

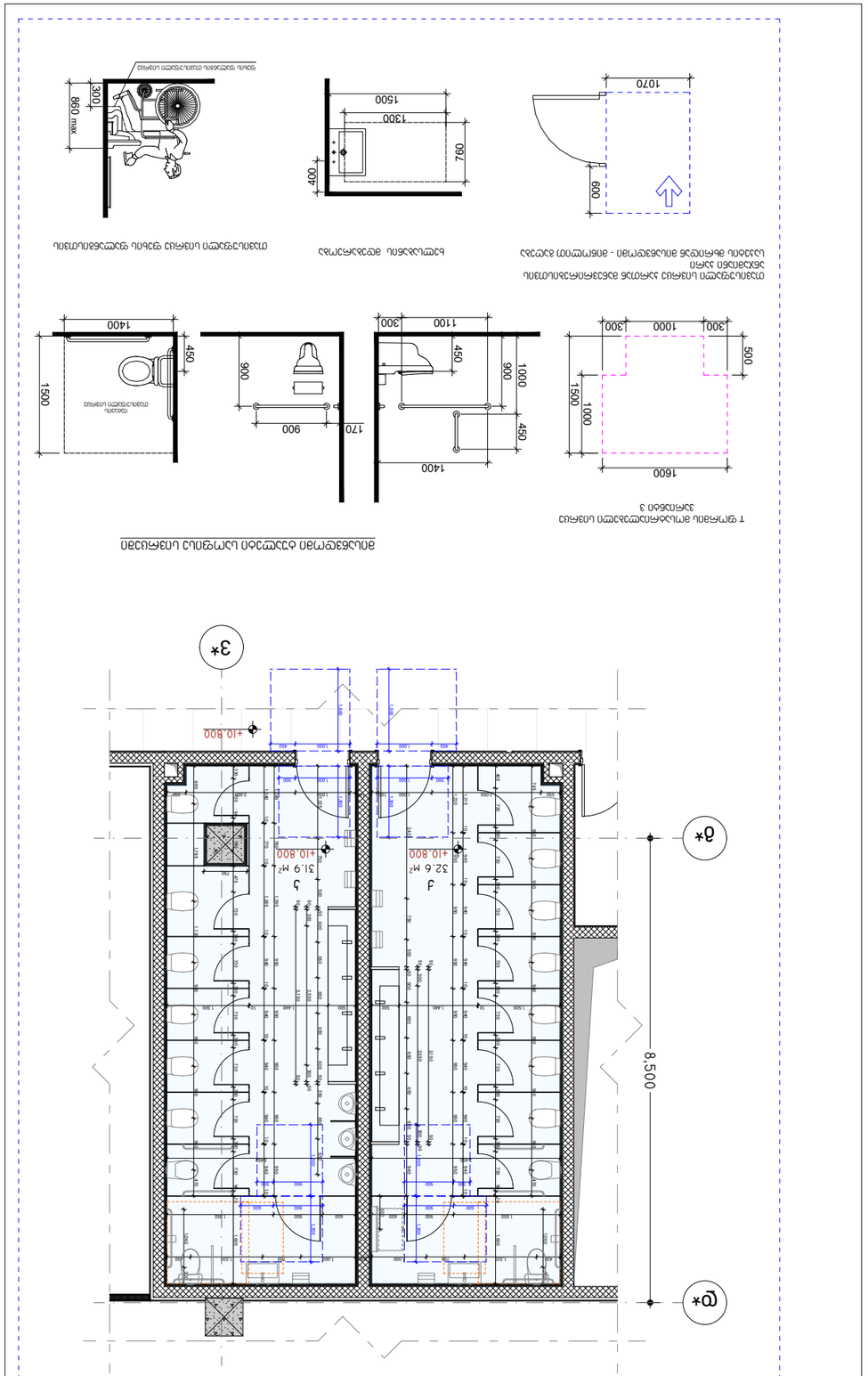
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი - 07/07/2026

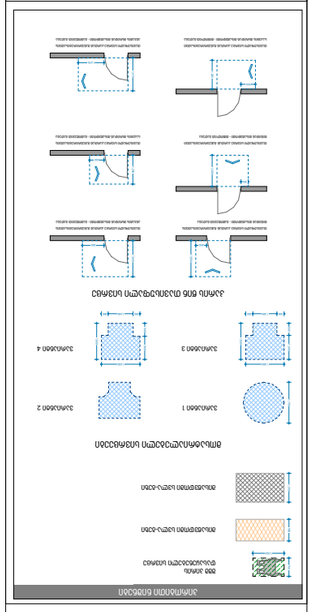
ფურცელი

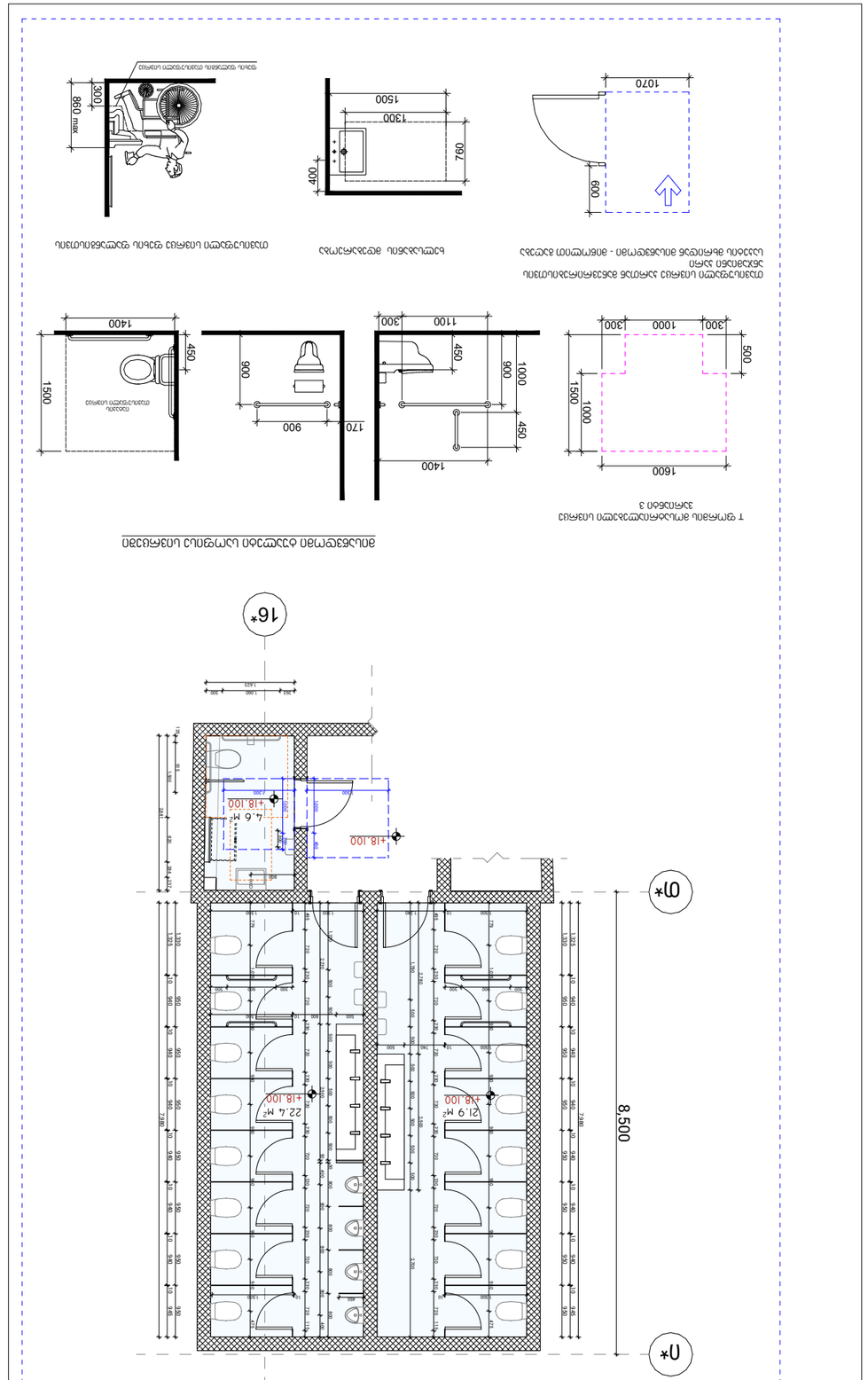
| გვერდი | გვ.რაოდ. |
|---|---|
| 62 | 62/72 |

A3




ΟΠΟΟΔΟΜΟΠΟΟΜΟΣΜΟΠΟ ΟΘΠΟΟΜΟΣΜΟΠΟ ΟΔΘΟΟΜΟΣΜΟΠΟ ΟΘΠΟΟΜΟΣΜΟΠΟ ΟΔΘΟΟΜΟΣΜΟΠΟ

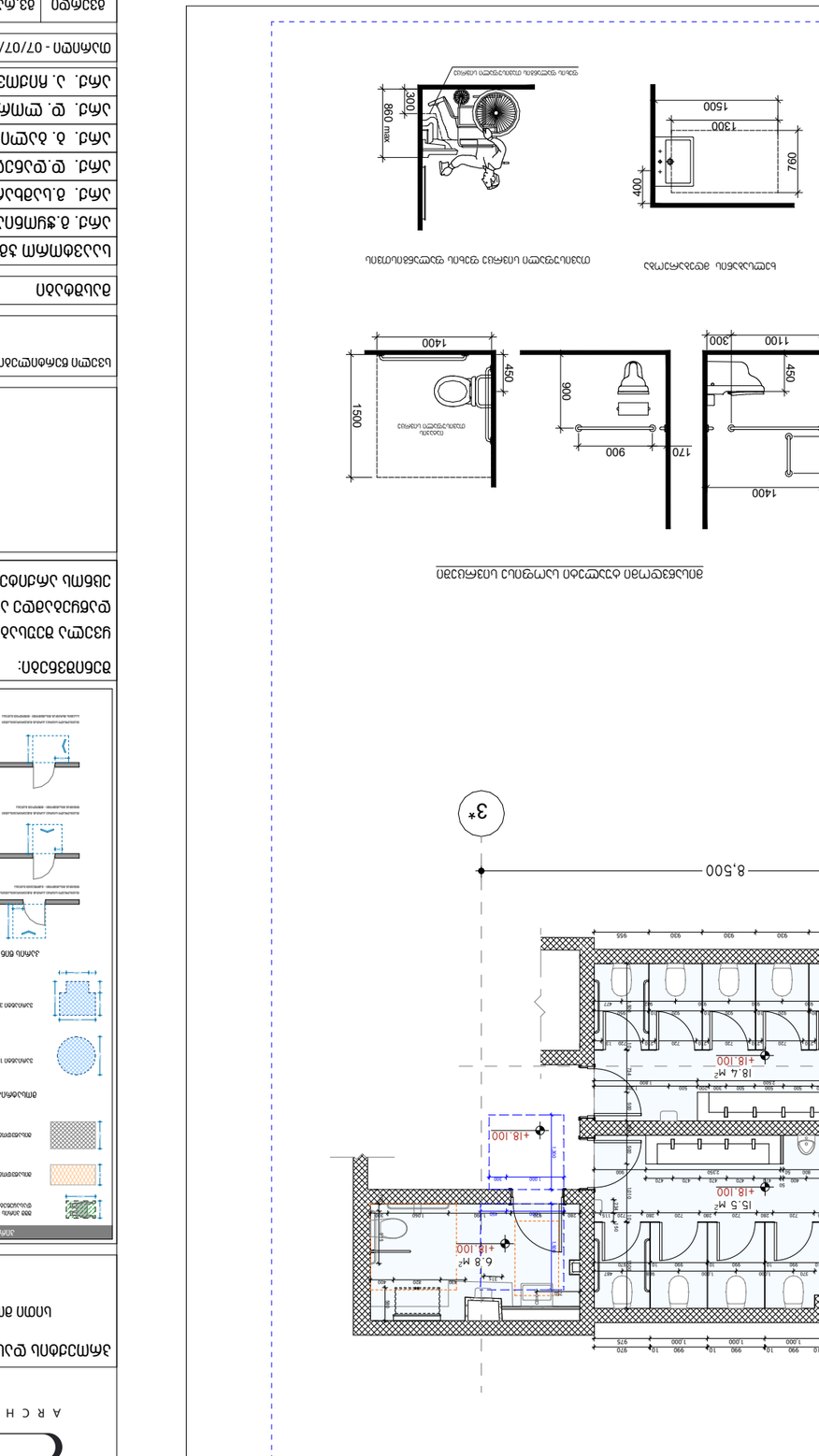

ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΛΑΚΩΝ ΓΙΑ ΑΜΕΑ




ת"מ תמ"ת מחלקת שירותים ומקלחים
בניין משרדים-מסחר-תעשיה מגורים
3 קומות מרתף

תכנית קומת מרתף מפלסים שליליים -3.00 ו-1.50
בניין משרדים-מסחר-תעשיה מגורים
3 קומות מרתף

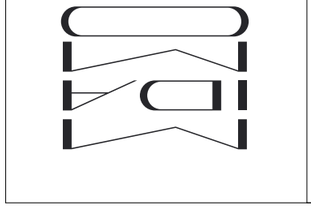
קנה מידה 1:100 (+18.100 מתוך N=8 גג)




ת"מ תמ"ת מחלקת שירותים ומקלחים
בניין משרדים-מסחר-תעשיה מגורים
3 קומות מרתף

תכנית קומת מרתף מפלסים שליליים -3.00 ו-1.50
בניין משרדים-מסחר-תעשיה מגורים
3 קומות מרתף

קנה מידה 1:100 (+18.100 מתוך N=9 גג)





ARCHITECTURE

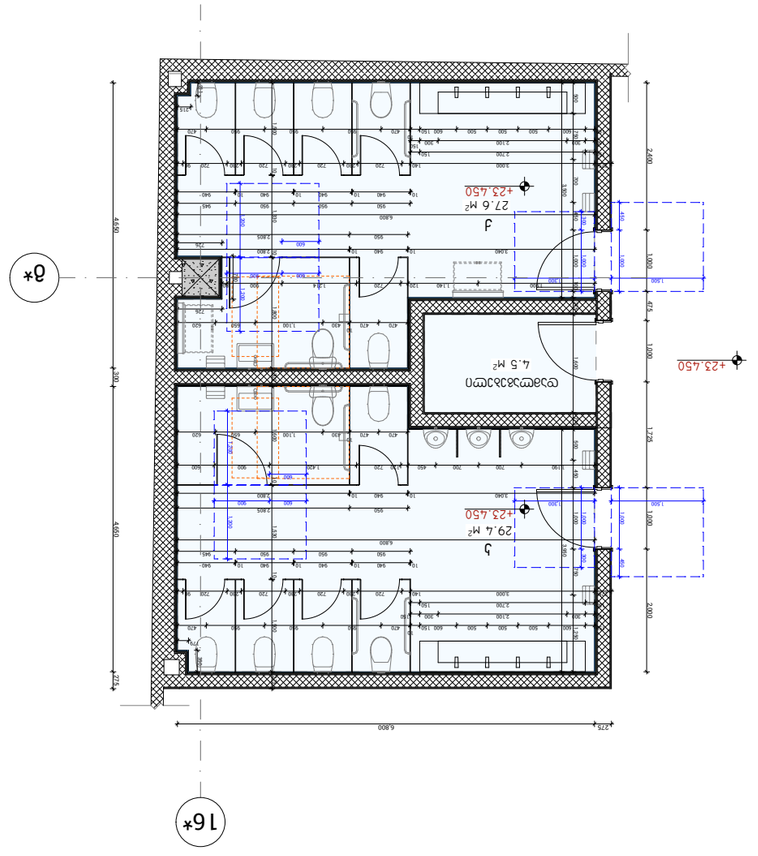
עורך הפרויקט:
אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

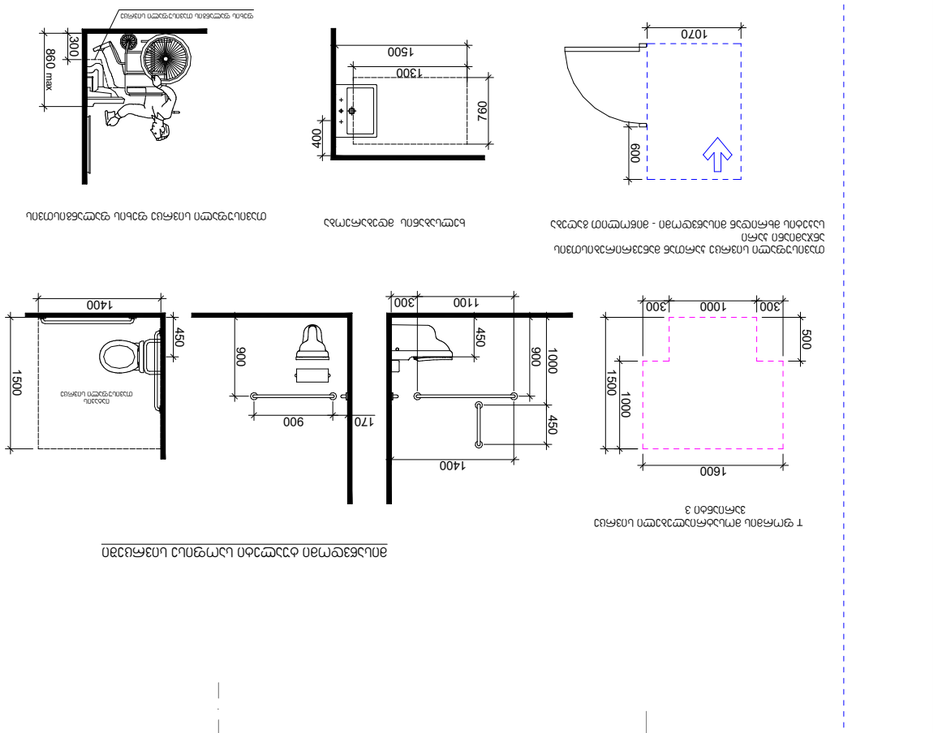

בניין משרדים-מסחר-תעשיה מגורים
3 קומות מרתף

תכנית קומת מרתף מפלסים שליליים -3.00 ו-1.50

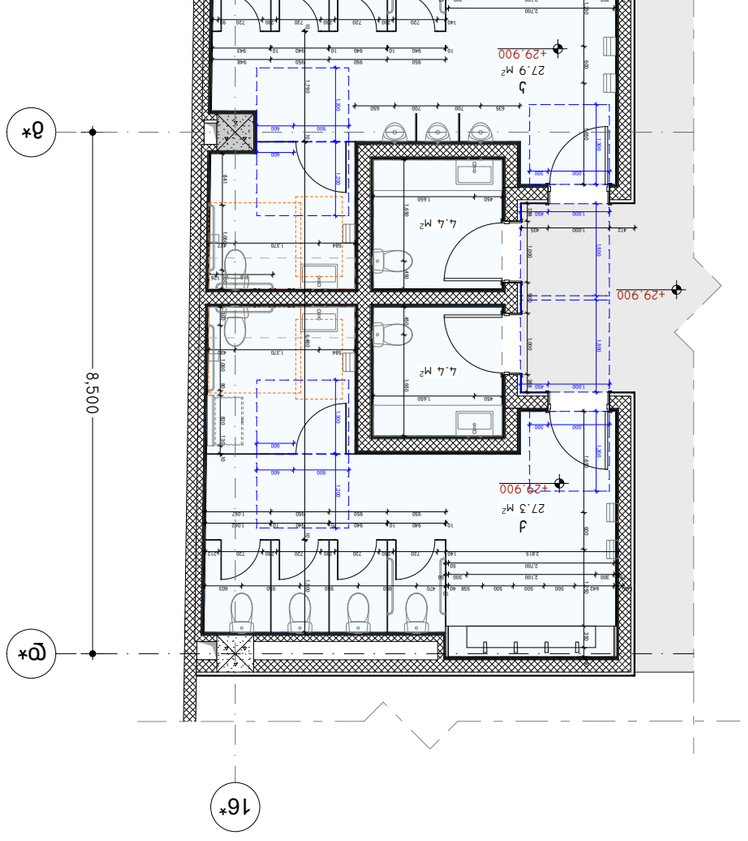
| | |
|---|---|
| מהנדס קונסטרוקציה: | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מ. מ. אלי אלישר | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מתכנן תנועה ובטיחות: | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מתכנן אינסטלציה: | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מתכנן חשמל: | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מתכנן נגישות: | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| מתכנן בטיחות אש: | |
| מ.מ. אלי אלישר | |
| יועצים: | |

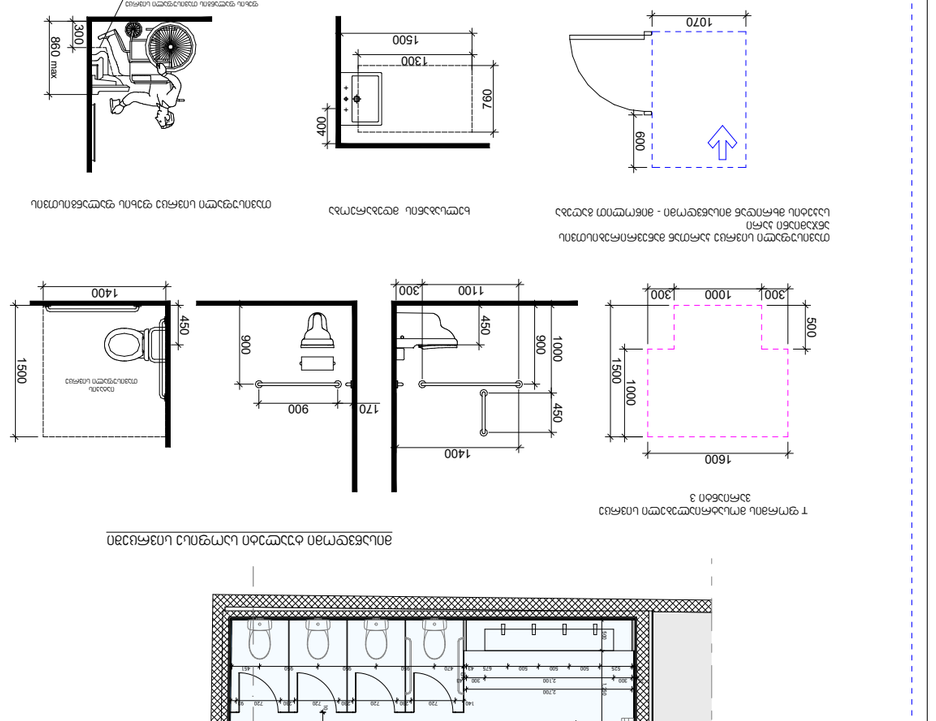
| | |
|---|---|
| מספר תכנית | 04 - תמ"ת מחלקת שירותים ומקלחים |
| שלב | היתר |
| קנה מידה | 1:100 |
| תאריך | 07/07/2026 - מתוכנן |
| מהדורה | 1 |
| מספר גיליון | 65/72 |
| גיליון מס. | 63.מ.מק. |
| גודל | A3 |




לובי ראשי וכניסה לאולם הספורט - מפלס כניסה קובעת
לובי ראשי וכניסה לאולם הספורט - מפלס כניסה קובעת
כיור נמוך
מראה מוטה לכיוון הישיבה
מראה מוטה לכיוון הישיבה
כיור נמוך
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש




לובי ראשי וכניסה לאולם הספורט - מפלס כניסה קובעת
לובי ראשי וכניסה לאולם הספורט - מפלס כניסה קובעת
כיור נמוך
מראה מוטה לכיוון הישיבה
מראה מוטה לכיוון הישיבה
כיור נמוך
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש
תא שירותים נגיש

## תכנית חדרי שירותים נגישים - 04 לובי ראשי וכניסה לאולם הספורט

### תוכנית קומת קרקע

### תוכנית חדרי שירותים נגישים

| | |
|---|---|
| עו"ד. מ. אלמוג | |
| עו"ד. ב. בן-ארי | |
| עו"ד. ב. פרנקל | |
| עו"ד. ש. מרקוביץ | |
| עו"ד. ב. שמשוני | |
| עו"ד. ר. אלמוג | |
| מהנדס - 07/07/2026 | קנה מידה |
| אדריכל: מ. אלמוג | 1:100 |
| גיליון: 66/72 | A3 |

ARCHITECTURE

### הערות:

1. התכנית מתייחסת לחדרי שירותים נגישים בלבד.
2. יש לעיין בתכניות נוספות לקבלת מידע נוסף.
3. כל המידות בס"מ.

### מקרא

- קווי חיתוך
- קווי חיתוך משניים
- קווי חיתוך ראשיים
- קווי חיתוך משניים
- קווי חיתוך ראשיים
- קווי חיתוך משניים
- קווי חיתוך ראשיים