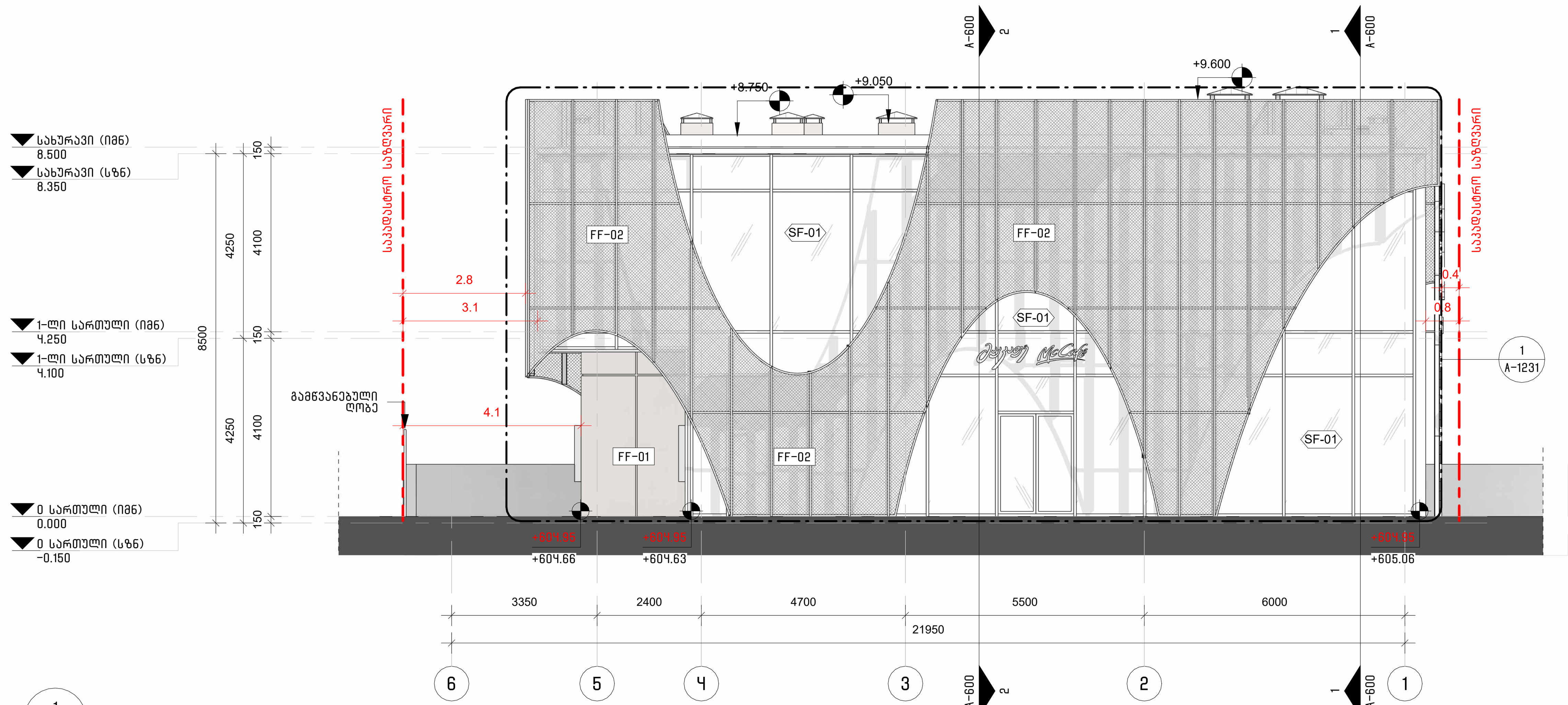
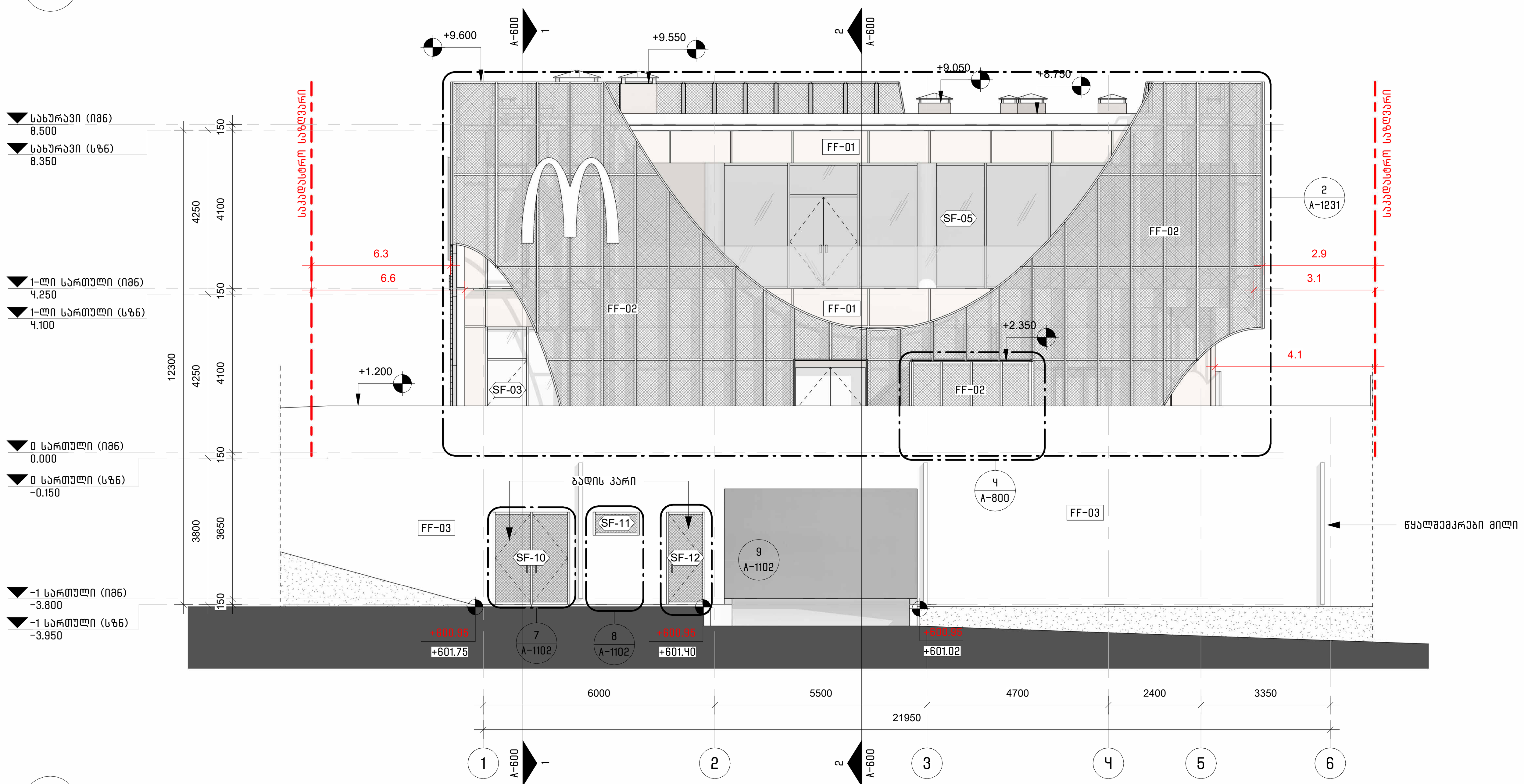


1 / A-500 — ჩრდილოეთი ფასადი
1 : 100



2 / A-500 — სამხრეთი ფასადი
1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:		
FF-01	საფასადე პანელი (RAL 9010)	
FF-02	ლითონის ბადე / პერფორირებული მეტალი (RAL-9010)	
FF-03	დამუშავებული ბეტონი	

შენიშვნა:
ფასადზე არსებული ვიტრაჟების სრული სურათისა და დამატებითი ინფორმაციის სანახავად იხილეთ A-1101/1102 ფურცელი

არქიტექტორი:
შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი:
შპს "თ და კ რესტორნები"

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი: ნ. ნადარეიშვილი
მთავარი არქიტექტორი: შ. საგანელიძე
არქიტექტორი: ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:
მაკდონალდსი ლისზე

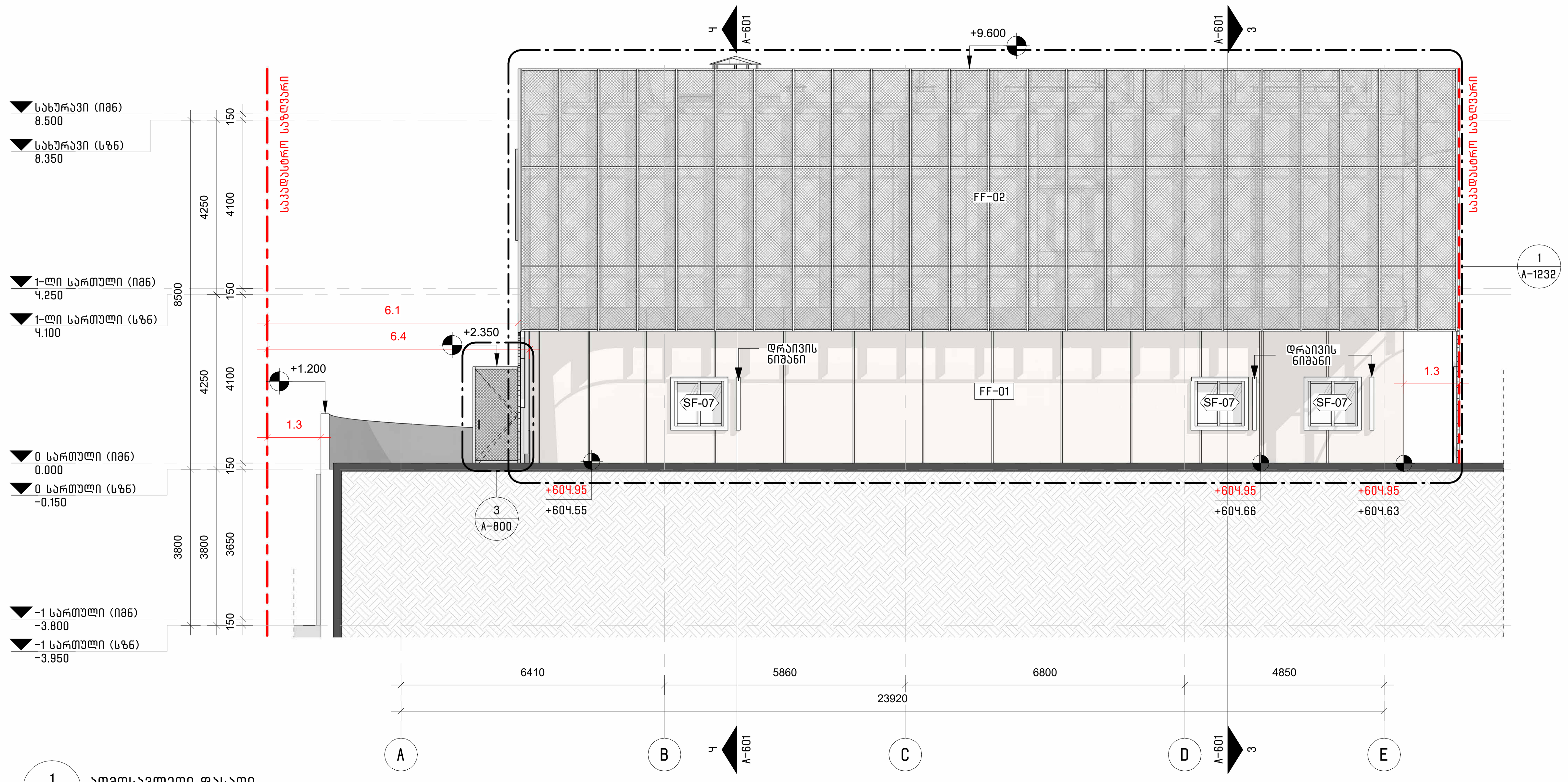
სტატუსი/ეტაპი:
III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

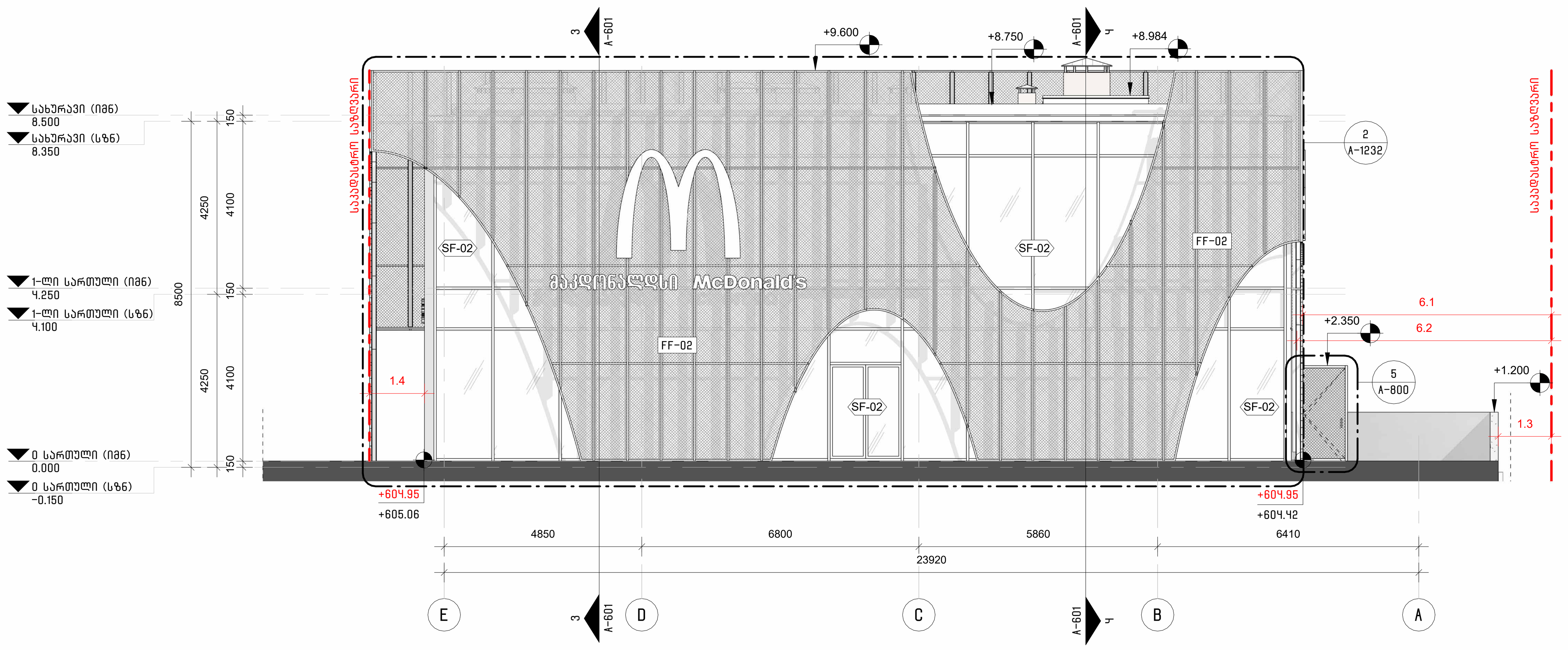
ნახაზის სახელი:
ფასადები

ფურცლის ზომა: A1

ნახაზის ნომერი:
A-500



1 A-501 აღმოსავლეთი ფასადი
1 : 100



2 A-100 A-501 დასავლეთი ფასადი
1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:		
FF-01	საფასადე პანელი (RAL 9010)	
FF-02	ლითონის ბადე / პერფორირებული მეტალი (RAL-9010)	
FF-03	დამუშავებული ბეტონი	

შენიშვნა:
ფასადზე არსებული ვიტრაჟების სრული სურათისა და დამატებითი ინფორმაციის სანახავად იხილეთ A-1101/1102 ფურცელი

არქიტექტორი :
შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი :
შპს "თ და კ რესტორნები"

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი
მთავარი არქიტექტორი : შ. საგანელიძე
არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:
მაკდონალდსი ლისზე

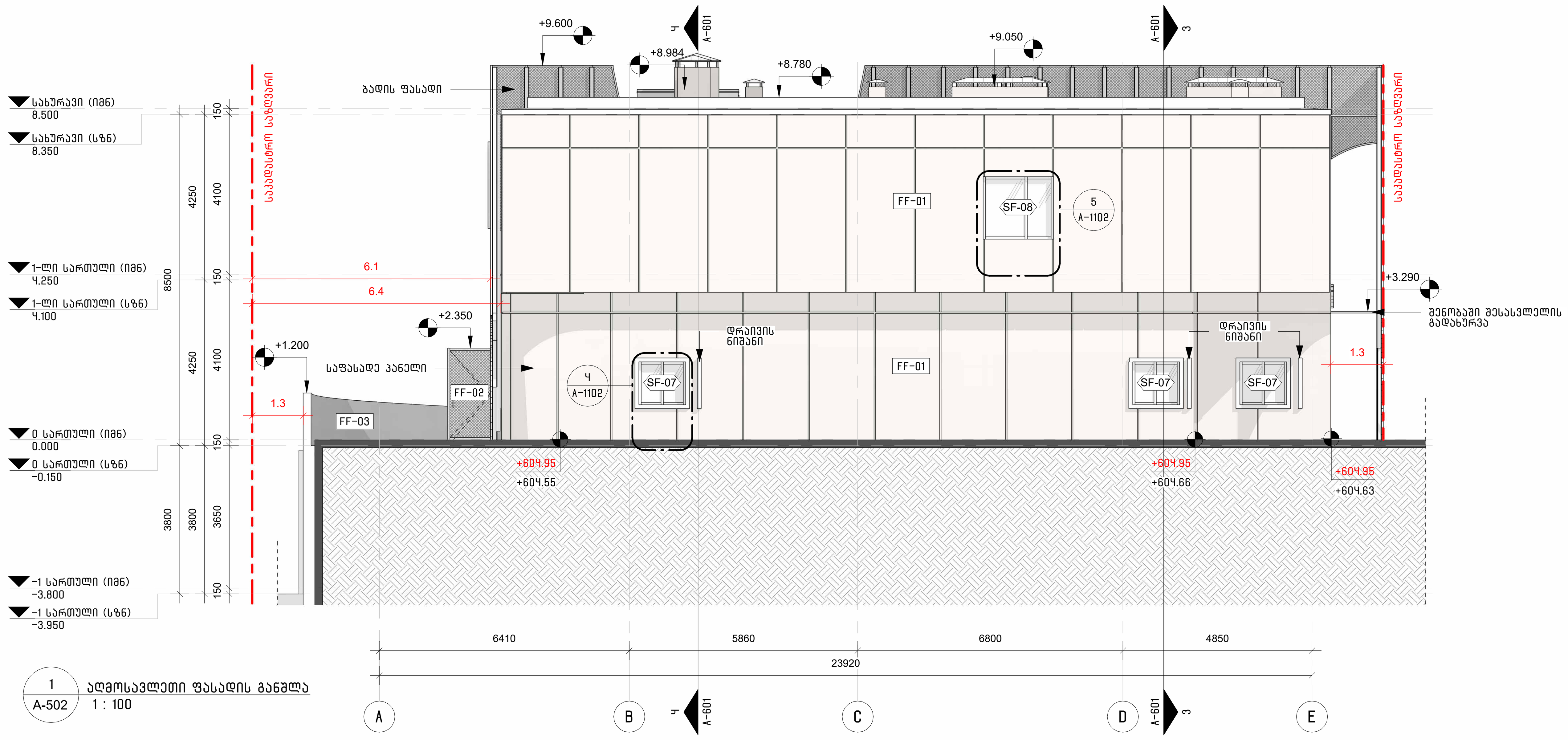
სტატუსი/ეტაპი:
III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

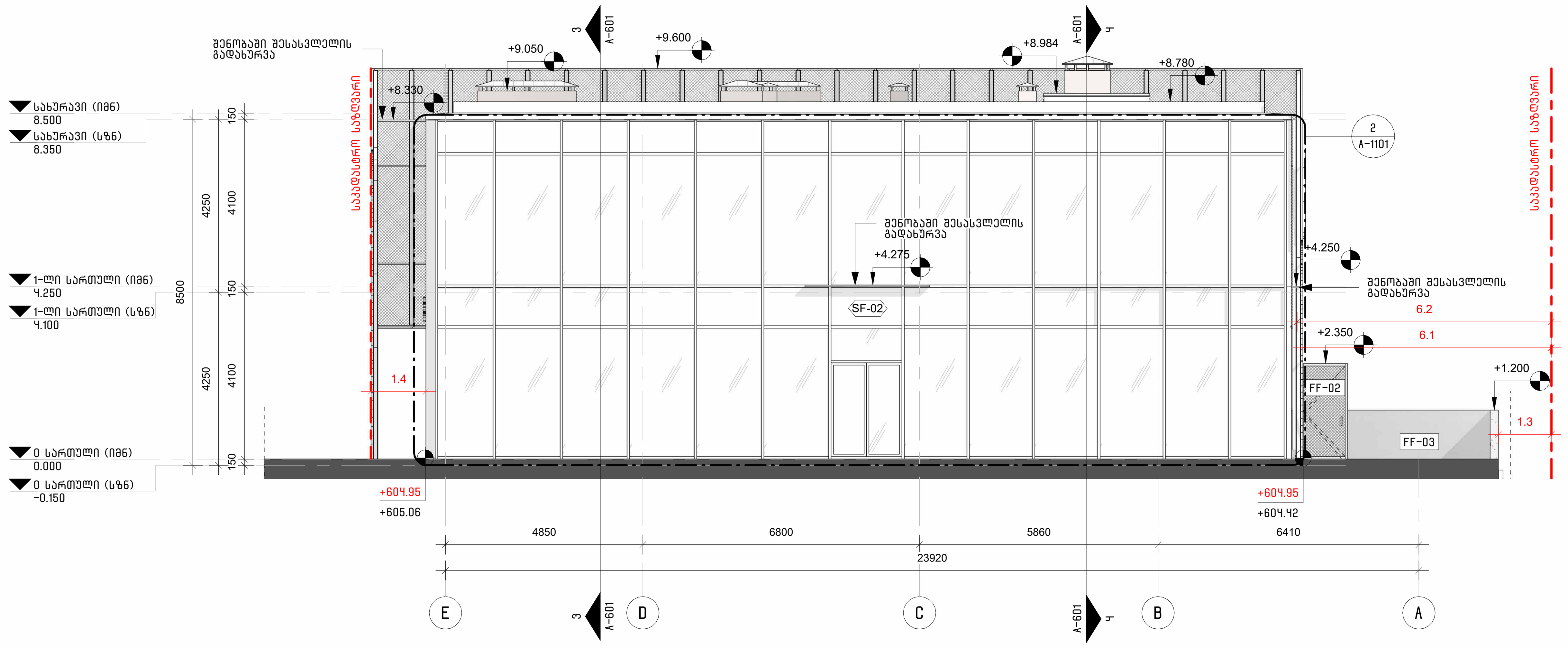
ნახაზის სახელი:
ფასადები

ფურცლის ზომა: A1

ნახაზის ნომერი:
A-501



1 / A-502 აღმოსავლეთი ფასადის განშლა
1 : 100



2 / A-502 დასავლეთი ფასადის განშლა
1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:		
FF-01	საფასადე პანელი (RAL 9010)	
FF-02	ლითონის ბადე / პერფორირებული მეტალი (RAL-9010)	
FF-03	დამუშავებული ბეტონი	

შენიშვნა:
ფასადზე არსებული ვიტრაჟების სრული სურათისა და დამატებითი ინფორმაციის სანახავად იხილეთ A-1101/1102 ფურცელი

არქიტექტორი:

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი:

შპს "თ და კ რსტორნები"

სართულის დიაგრამა:

2
1

გეგმის დიაგრამა:

რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი: ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი: შ. საგანელიძე

არქიტექტორი: ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

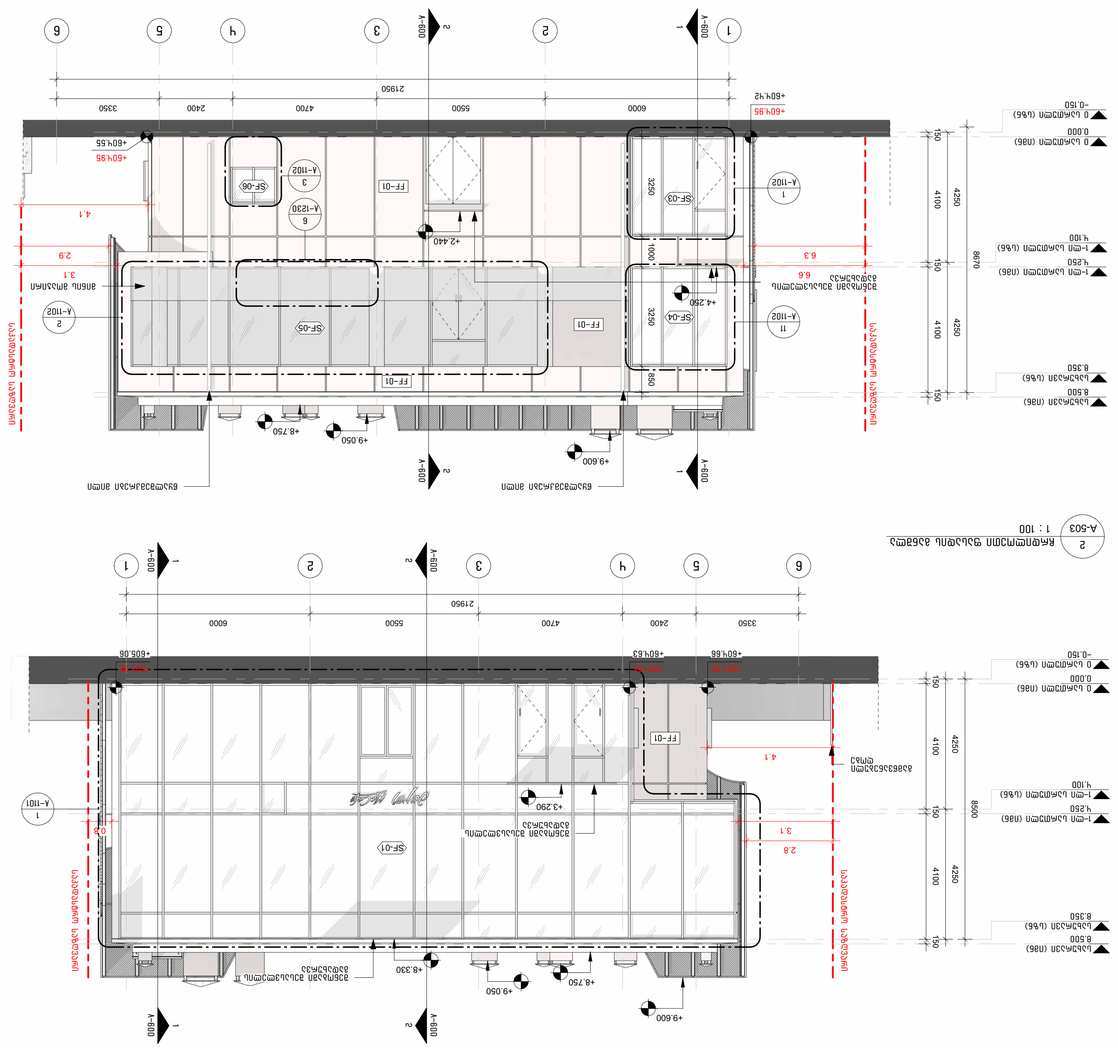
ნახაზის სახელი:

ფასადების განშლა

ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-502



1 Ա-503 — կահավորման ցանկերի դասավորվածք — 1 : 100

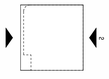
2 Ա-503 — հաճախորդի ցանկերի դասավորվածք — 1 : 100

ցանկերի ֆունկցիոնալ նշանակությունների և դրանց համապատասխան գունային նշանակումների աղյուսակ

FF-01	կահույքի հիմնական մակերես (RAL 9010)
FF-02	ցանկերես (ԱԼՈՒՄԻՆԻՈՒՄԻ / ՇԱՐՔ ՊԱՏԱՌՈՒՄՆԵՐՈՎ) (RAL-9010)
FF-03	պահարանների ներքին մակերես

ՀԱՏՈՒԿ ՆՇՈՒՄՆԵՐ.
ցանկերի մակերեսները ներկայացված են ըստ հատակագծերի համապատասխան պատկերների
ցանկերի ներքին մակերեսները նշված են Ա-110/Ա102 գծագրերում

ցանկային ֆունկցիոնալ բլոկների տեսակները.



ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ

ՀՈՒՆ	ՄԱՍՇՏԱԲ	ՄԱՍՇՏԱԲԻ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀԱՅԱՍՏԱՆ

ՀՀ ԳՈՐԾ – ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՄԱՅՐԱՎԱՅՐԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

ԱՄՍԱԹԻՎ՝ 2026

ՀԱՆՁՆԱՐԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿԵՐԻ ԱՂՅՈՒՍԱԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԳՐԱՖԻԿԱԿԱՆ ՄԱՍ:

Ա1

ՀԱՆՁՆԱՐԻ ՀԱՄԱՐ:

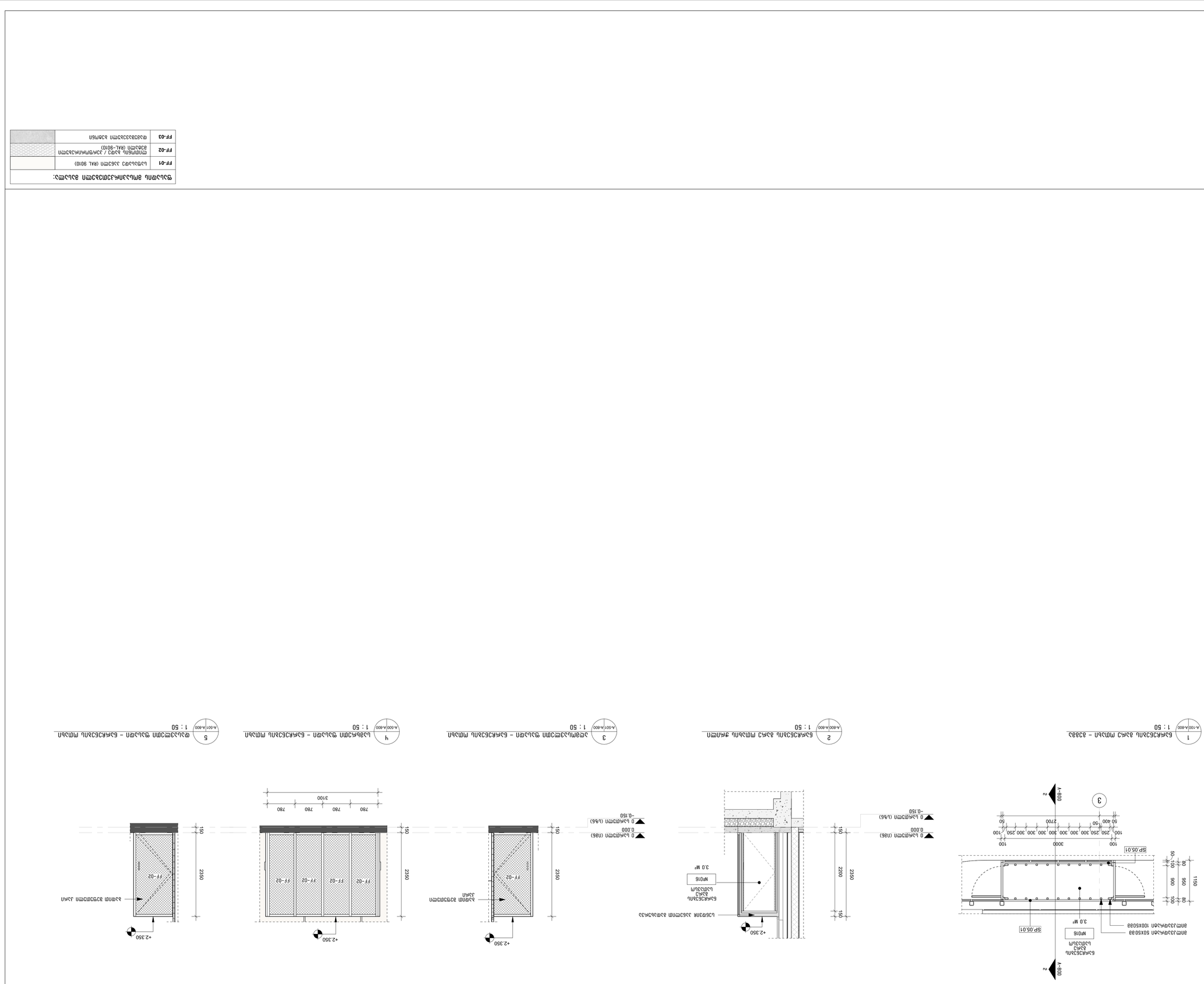
Ա-503

ՀԵՂԻՆԱԿ ԵՎ ՀԱՍՑԵ:
ք. Երևան, Կենտրոն, 0179 | ամրոցաթաղամաս 4, շ. #37
beamtwo.ge

ՀԵՂԻՆԱԿԱՎՈՐՈՒՄ:
ք. Երևան, Կենտրոն 1, ամրոցաթաղամաս 4, շ. #37

ՀԱՂՈՐԴԱՎԱՐ ՀԵՂԻՆԱԿ:
ք. Երևան, Կենտրոն 1, ամրոցաթաղամաս 4, շ. #37

ՀԱՂՈՐԴԱՎԱՐ ՀԵՂԻՆԱԿ:
ք. Երևան, Կենտրոն 1, ամրոցաթաղամաս 4, շ. #37



ფენების ნუმერაცია ტიპების მიხედვით:	
FF-01	სანგრევი ქვა ნაგებობის (BAL 9010)
FF-02	ფილების ბალიშის / ქანქარა ფილების ნაგებობის (BAL-9010)
FF-03	ფასადის ნაგებობის ბეტონი

ავტორი:
შპს „ლამ ლაბ“
ი.ჭავჭავაძის გამზ. 0179 | თბილისი, საქართველო
+995 (32) 2 91 91 37
team@lwo.ge

თანაავტორი:
ნ. ბერიძე

თანაავტორი: ს. ბებუაშვილი

თანაავტორი: ა. ჭანტურია

პროექტის სახელი:

ბაღის კორპუსი

ობიექტის/პროექტის:

III ეტაპი –
ფერმერთა ბაზრის
ინფრასტრუქტურული
ობიექტების
კომპლექსი

მასშტაბი: **2026**

ნახაზის სახელი:

ნაგებობის ძირითადი ფილის ზედა ზედაპირის გეგმა

ნახაზის ნომერი:

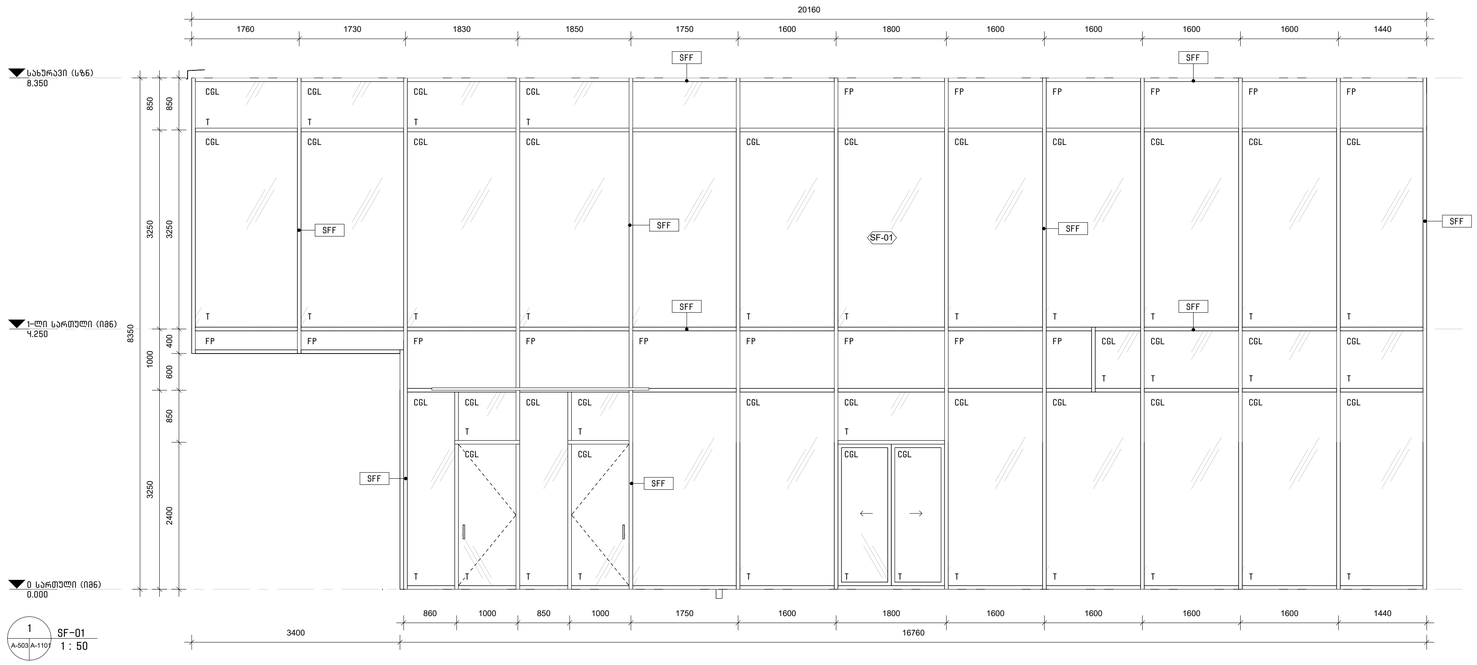
A1

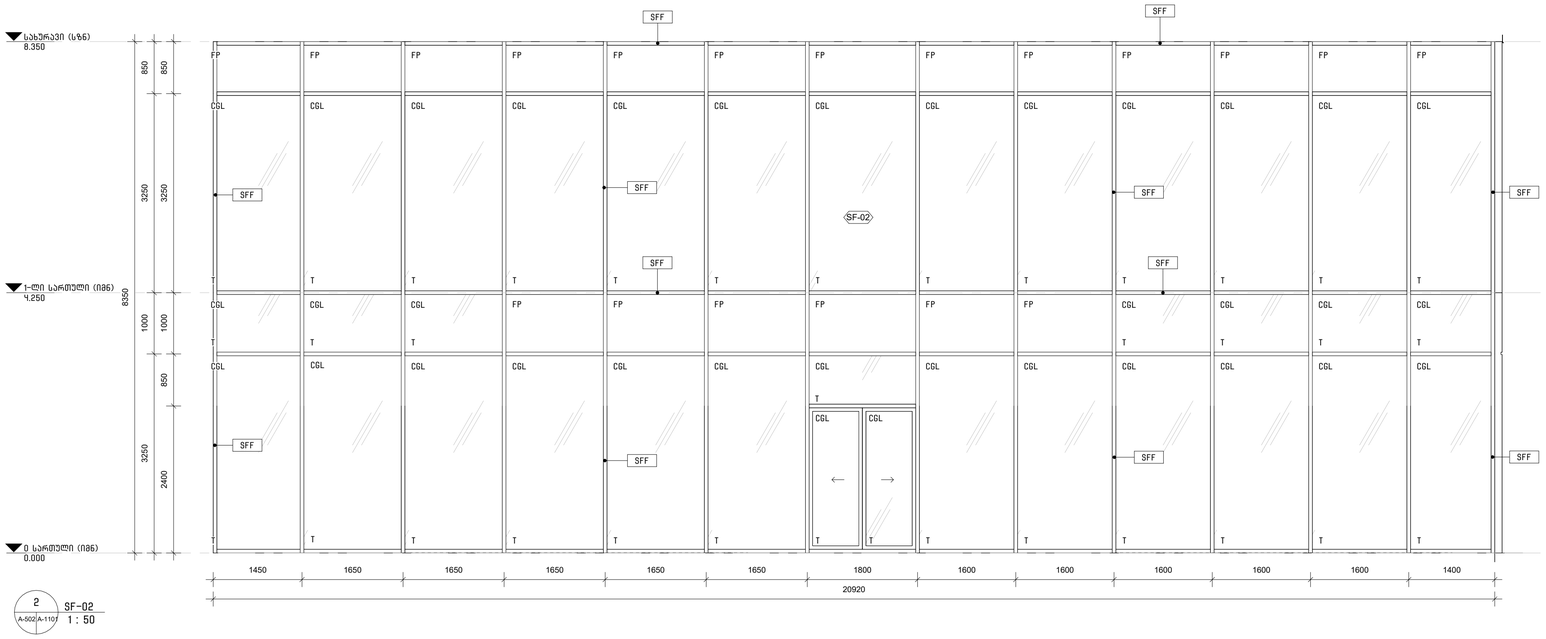
ნახაზის ნომერი:

A-800

ავტორის უფლებები დაცულია კანონით. ნებისმიერი სახის კოპირება, გამრავლება ან გავრცელება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

რევიზიის ნომერი	თარიღი	აღწერა
R01	2026.02.25	პირველადი ვერსია





შემინვის შენიშვნები :

1. ყველა მინა რომელიც იატაკიდან ५६ სმ-ზე დაბლა მდებარეობს, აუცილებლად უნდა იყოს ნაწრომოსის საერთაშორისო სტანდარტის ნორმების (ISO: 21005.3) მიხედვით.
2. პროექტში გამოყენებული ყველა მინა უნდა იყოს ნაწრომოსი. პირველის ან ნაწრომოსი და ლამინირებული.
3. შესაბამებოდეს საქართველოს მშენებლობის ნორმებსა და წესებს.
4. ვიტრაჟები და შუშანარები დაგზადდეს მეშვიდე ტემპერატურის/მწვრომეობის მიერ ადგილზე აღებული/დაზომილი ზომების მიხედვით.
5. შუშანარის/ვიტრაჟის ტიპის, ზომების მეშვეობით დროს გათვალისწინებას პროექტის ნაწილში.
6. შეშინვის დაბალანსირებით თბილ ზაფხულის მეორე თვეში ტემპერატურა არ უნდა იყოს ი-ზე ნაკლები – U=1 W/M².°C).
7. ოთახებში გამოყენებულ იქნას დაბალემისიური მინა, დაბურების ხარისხით 20-30%.
8. შესაბამებოდეს გამოყენებული შეშინვის სისტემა, კერიმენტზე უნდა იყოს შესრულებული ფიზიკო-ქიმიური სინჯები და სატესტიო.

აბრევიატურები :

1. SFF – შეთვალიერი ალუმინის პროფილები (RAL 9010)
2. T – ნაწრომოსი მინა
3. CGL – გამჭვირვალე/ეფექტო მინა
4. FP – საფასადე პანელი (RAL 9010)
5. MP – ლითონის ბაზე / კერამოგრანიტული მეტალი (RAL9010)

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37

teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რესტორნები"

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი /
არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადიის/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

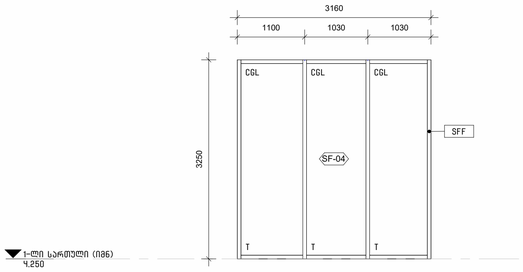
ნახაზის სახელი:

ვიტრაჟები, ვიტრაჟების ცხრილები და სპეციფიკაციები

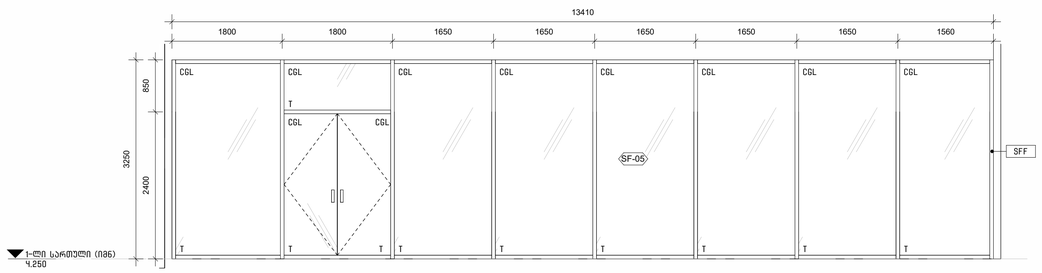
ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

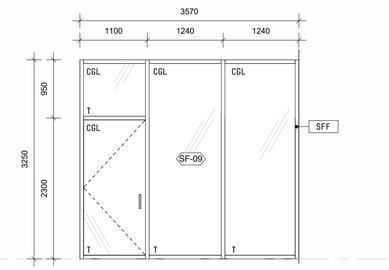
A-1101



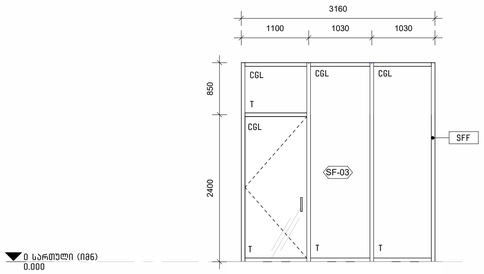
11 A-503 A-1102 SF-04 1 : 50



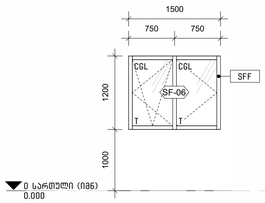
2 A-503 A-1102 SF-05 1 : 50



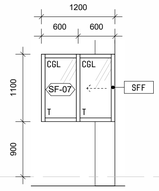
6 A-600 A-1102 SF-09 1 : 50



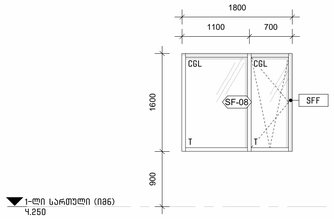
1 A-503 A-1102 SF-03 1 : 50



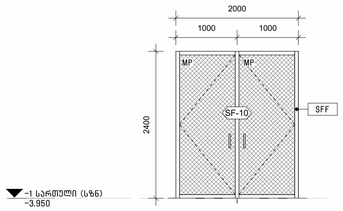
3 A-503 A-1102 SF-06 1 : 50



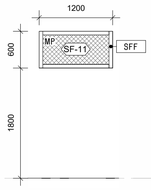
4 A-502 A-1102 SF-07 1 : 50



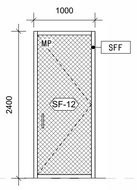
5 A-502 A-1102 SF-08 1 : 50



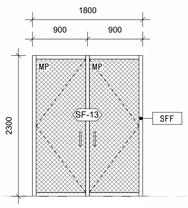
7 A-1102 SF-10 1 : 50



8 A-500 A-1102 SF-11 1 : 50



9 A-500 A-1102 SF-12 1 : 50



10 A-600 A-1102 SF-13 1 : 50

ვიტრაჟების ცხრილი

ტიპი	რაოდენობა	საერთო ფართობი (კვ.მ.)	ჩარჩოს მასალა	ჩარჩოს ზედაპირი	შემინვის ტიპი	კომენტარი
SF-01	1	155				
SF-02	1	175				
SF-03	1	10				
SF-04	1	10				
SF-05	1	44				
SF-06	1	2				
SF-07	3	4				
SF-08	1	3				
SF-09	1	12				
ჯამი:	11	414				

ბადეს კარის და ფანჯრის ცხრილი

ტიპი	რაოდენობა	საერთო ფართობი (კვ.მ.)	ჩარჩოს მასალა	ჩარჩოს ზედაპირი	შემინვის ტიპი	კომენტარი
SF-10	1	5				
SF-11	1	1				
SF-12	1	2				
SF-13	1	4				
ჯამი:	4	12				

შემინვის შენიშვნები:

1. ყველა მინა რომელიც იატაკიდან ५ სმ-ზე დაბალ მდებარეობს, უუხიშვეულად, უნდა იყოს ნანორმული საკონსტრუქციო სამფენიანი ნორომული (IBC, 2406.3) მიხედვით.
2. კონუქტით გამოყენებული ყველა მინა უნდა იყოს ნანორმული, იმისთვის, კი ნანორმიას და ლამინირებული.
3. ფასადზე დამონტაჟებული ცხაურების ფერი უნდა შეესაბამებოდეს სპეციფიკაციებში მითითებულ ფერს (RAL 9010).
4. ვიტრაჟები და ფანჯარა დაფიქსირდეს შესრულებულ/მნარმოებლის მიერ ადგილზე აღებული/მიდამოებული ზომების მიხედვით.
5. ფანჯრის/ვიტრაჟის ღიობის, ზომებს მშენებლობის დროს გამოიმნდეს კონტროლით ნახაზებში.
6. შემინვის (მინაპაკეტის) ტიპი ფარდობის მეორე მხარეს მდებარება არ უნდა იყოს ५-ზე ნაკლები – U=1 W/M²°C).
7. ოთახებში გამოყენებულ ქანას დაბალ ემისიური მინა, დაბნელებს ხარისხით 20-30%.
8. ფასადზე გამოყენებული შემინვის სისტემა, კონსტრუქციაზე უნდა იყო დახმული ვიბრომაკუნებისაგან სილიკონით და საშუალით.

აბრევიატურები:

1. SFF – შეღებილი ალუმინის პროფილები (RAL 9010)
2. T – ნანორმული მინა
3. CGL – გამჭვირვალე/ეფექტო მინა
4. FF – საფასადე პანელი (RAL 9010)
5. MP – ლიმონის ბადე / კერფორირებული მეტალი (RAL9010)

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ დ კ რესტორნები"

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მაფლაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადია/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

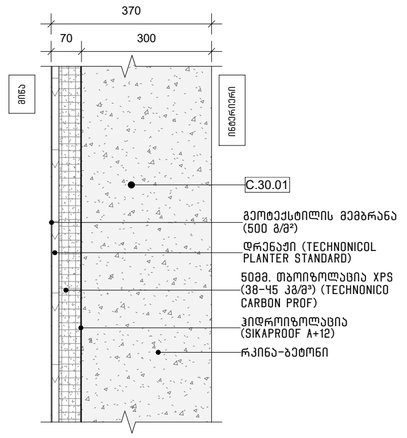
ნახაზის სახელი:

ვიტრაჟები, ვიტრაჟების ცხრილები და სპეციფიკაციები

ფორმატის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

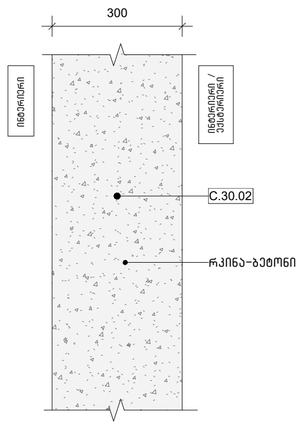
A-1102



C.30.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

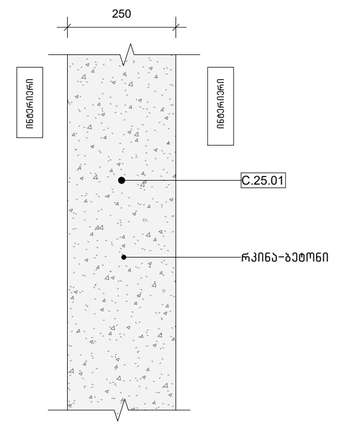
ხმის იზოლაცია - N/A



C.30.02

ცეცხლმედეგობა - 120+

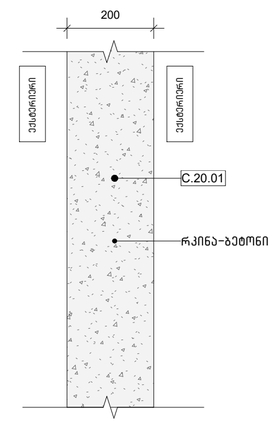
ხმის იზოლაცია - N/A



C.25.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

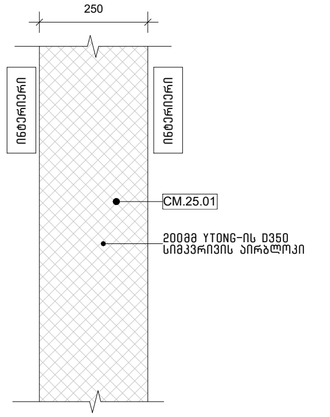
ხმის იზოლაცია - N/A

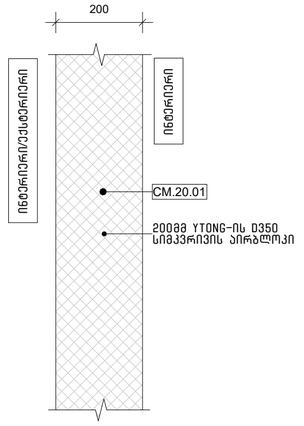


C.20.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

ხმის იზოლაცია - N/A

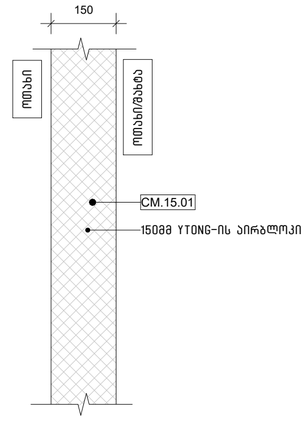




CM.20.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

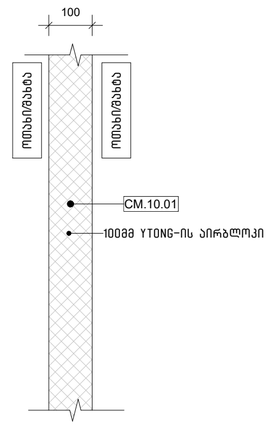
ხმის იზოლაცია - RW,R-48



CM.15.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

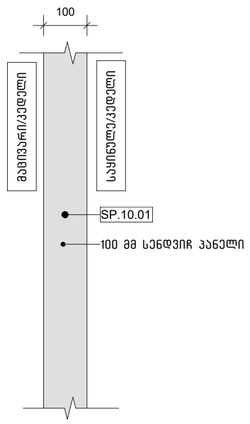
ხმის იზოლაცია - N/A



CM.10.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

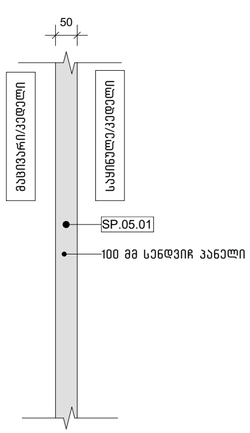
ხმის იზოლაცია - N/A



SP.10.01 (მაცივარი/საყინულე)

ცეცხლმედეგობა - N/A

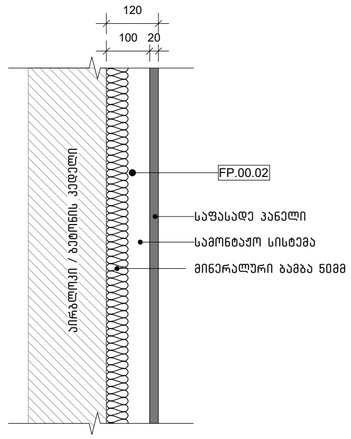
ხმის იზოლაცია - N/A



SP.05.01 (მარე ნარჩენების ოთახი)

ცეცხლმედეგობა - N/A

ხმის იზოლაცია - N/A



FP.00.02 (ფასადის მოპირკეთება)

ცეცხლმედეგობა - N/A

ხმის იზოლაცია - N/A

შენიშვნები:

კედლის ცეცხლმედეგობის დასადგენად იხილეთ ყი-ე დადგენილების მიხედვით მომზადებული ნახაზები.

შენიშვნები:

პროექტის ენერგოეფექტურობის მონაცემების სანახავად იხილეთ ენერგოეფექტურობის დეკლარაცია.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და პ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

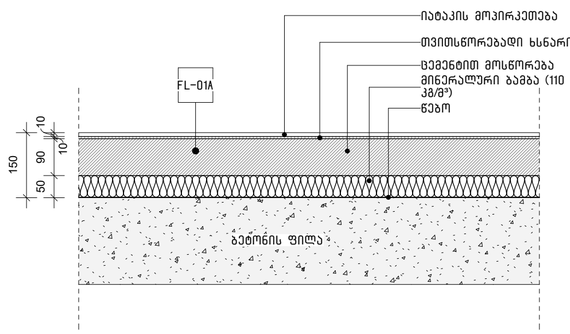
ნახაზის სახელი:

კედლის ტიპები

ფურცლის ზომა: **A2**

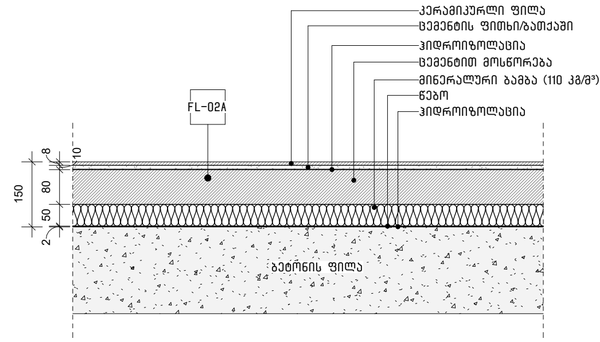
ნახაზის ნომერი:

A-1200



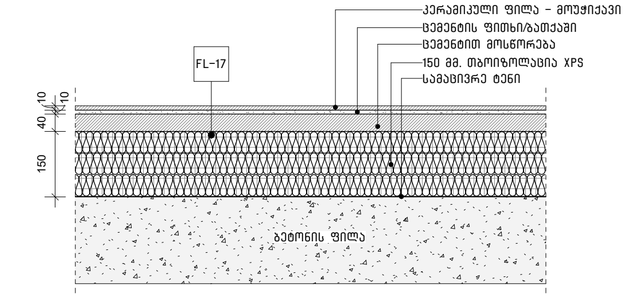
FL-01A

ინტერიერის სტანდარტული მოჭიმვა



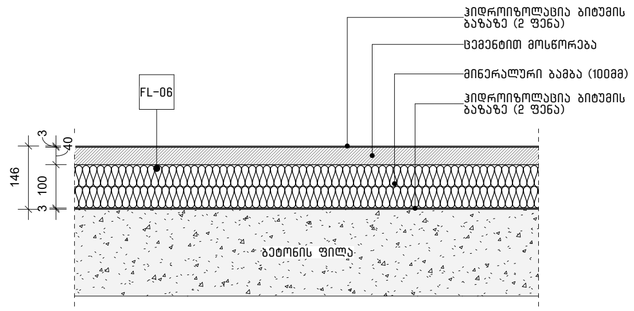
FL-02A

სველი წერტილების სტანდარტული მოჭიმვა



FL-17

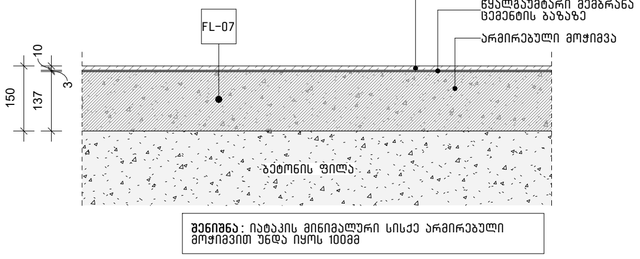
მაცივრის/საყინულეს მოჭიმვა



შენიშვნა: ცემენტით მოსწორების დახრა უნდა იყოს 2%, მინიმუმ 40მმ

FL-06

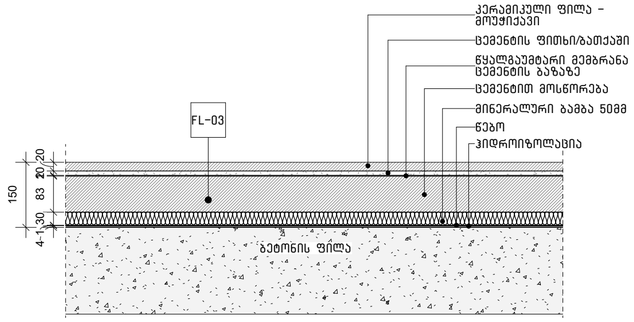
სახურავი



შენიშვნა: იატაკის მინიმალური სისქე არმირებული მოჭიმვით უნდა იყოს 100მმ

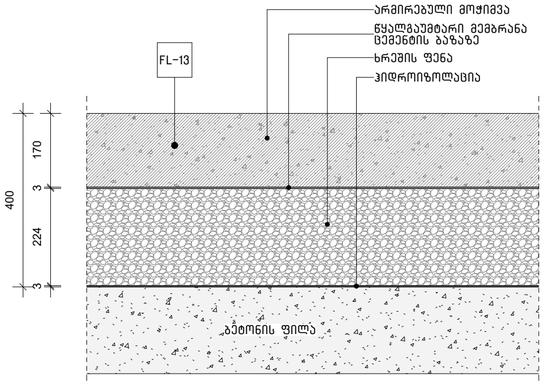
FL-07

პარკინგის მოჭიმვა



FL-03

ტერასის მოჭიმვა



FL-13

ბეტონის გზა

შენიშვნა: იატაკის მოპირკეთების დეტალები დაზუსტდება შემდეგ ეტაპზე

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37

www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

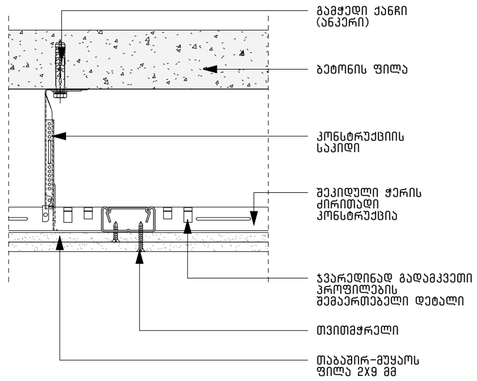
ნახაზის სახელი:

იატაკის ტიპები

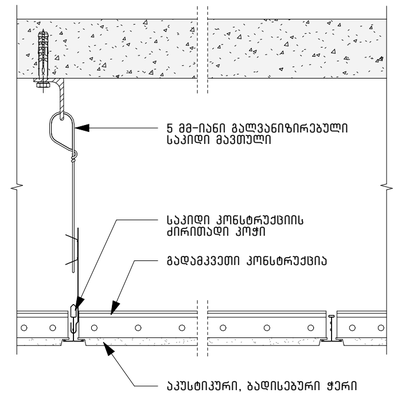
ფურცლის ზომა: A2

ნახაზის ნომერი:

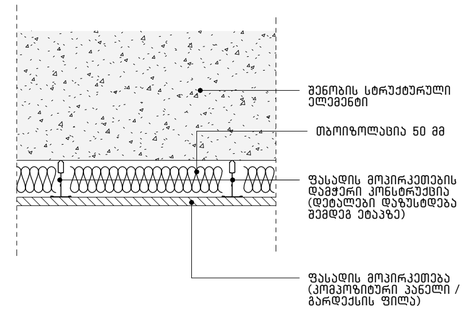
A-1210



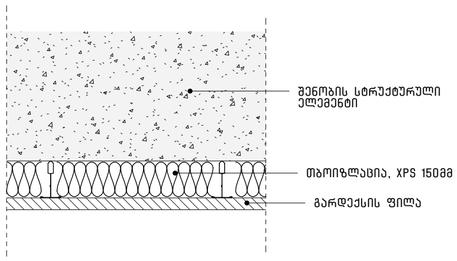
B - ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ჭერი



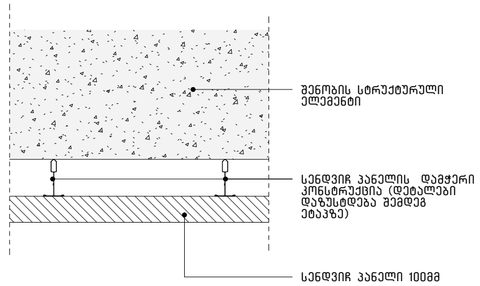
C - ამსტრონგის ჭერი



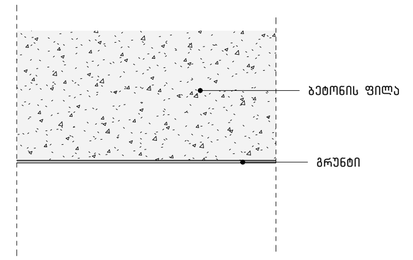
D - ექსტერიერის ჭერის მოპირკეთება



G - მაცივრის იატაკის დამიბუნება სარდაფიდან



H -სენდვიჩ პანელის ჭერი



I - დამუშავებული ბეტონის ძირი

შენიშვნა: ჭერის მოპირკეთების დეტალები დაზუსტდება 100%-იანი სეტში

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"



თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და პ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი /
არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

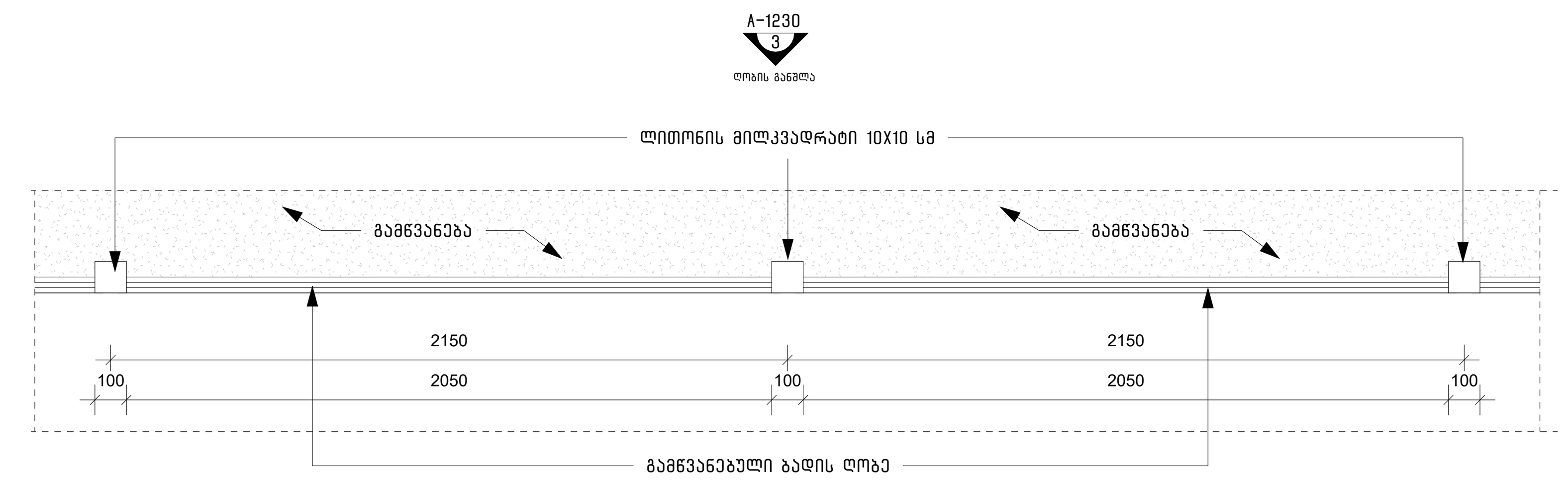
ნახაზის სახელი:

ჭერის ტიპები

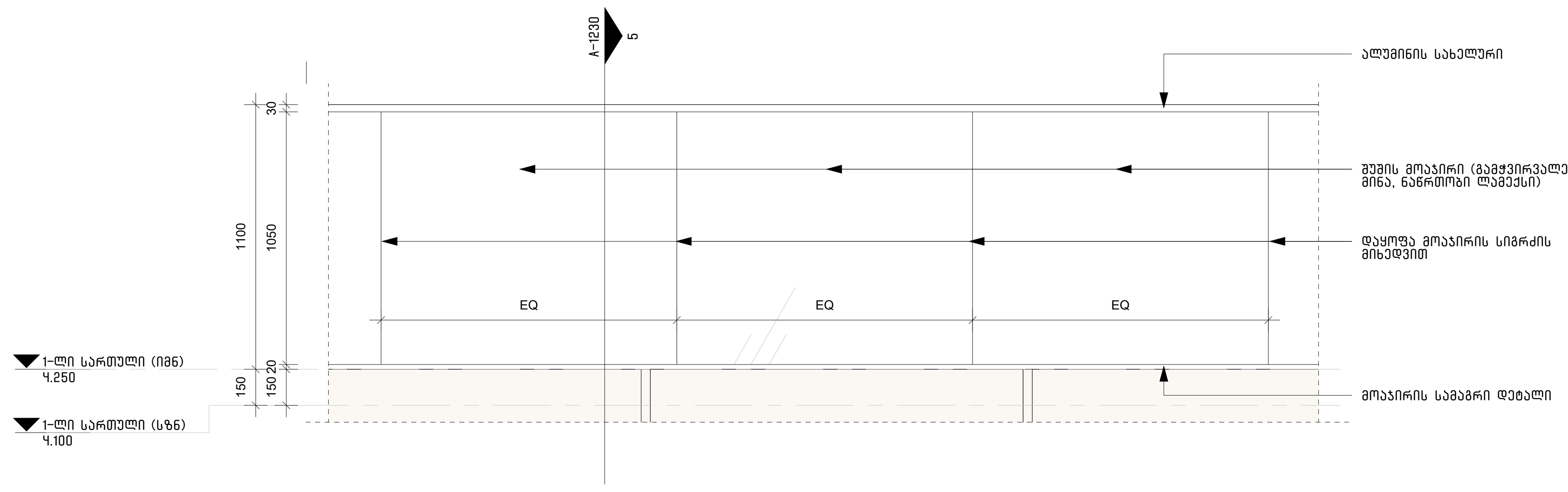
ფურცლის ზომა: A2

ნახაზის ნომერი:

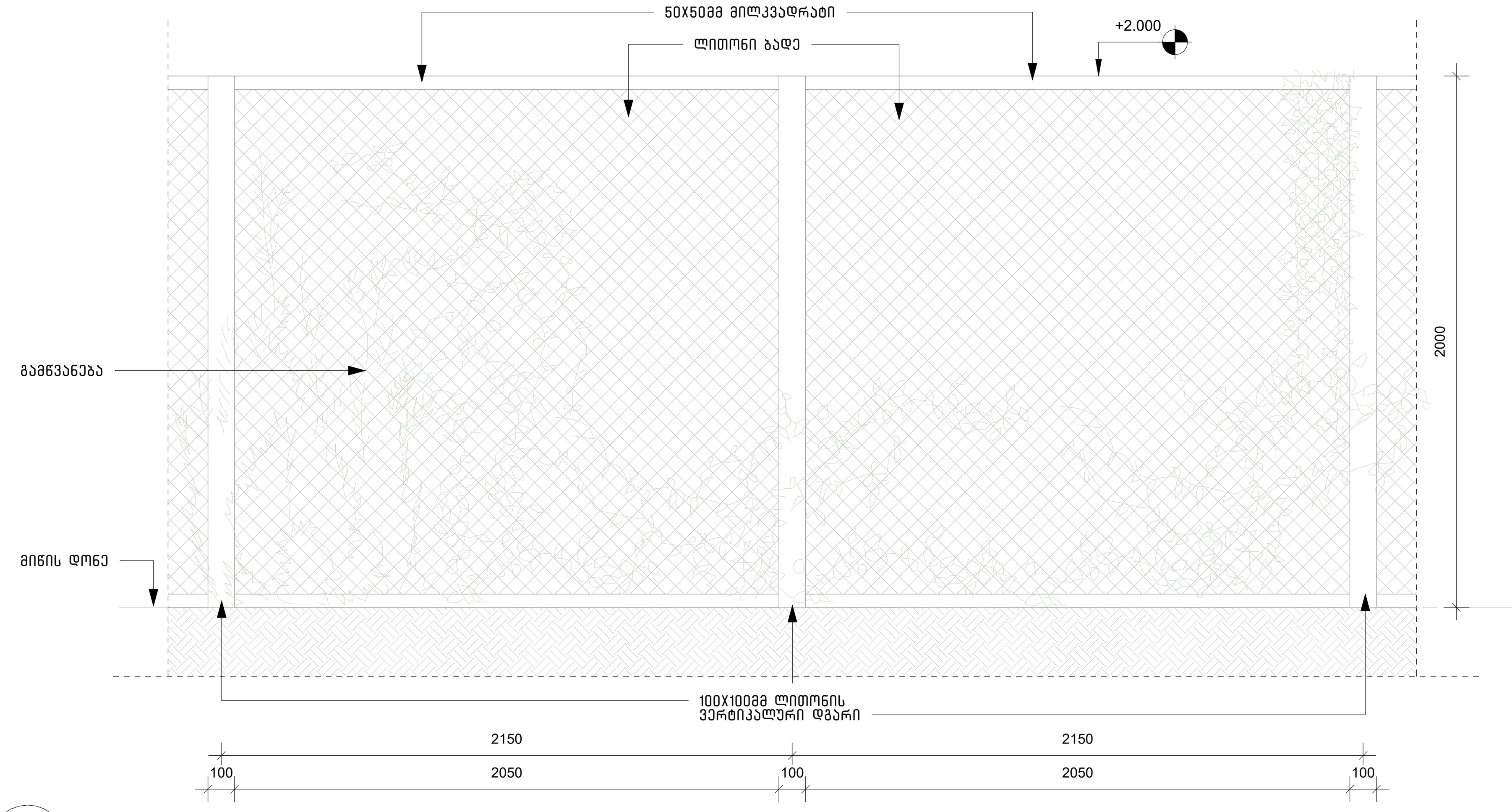
A-1220



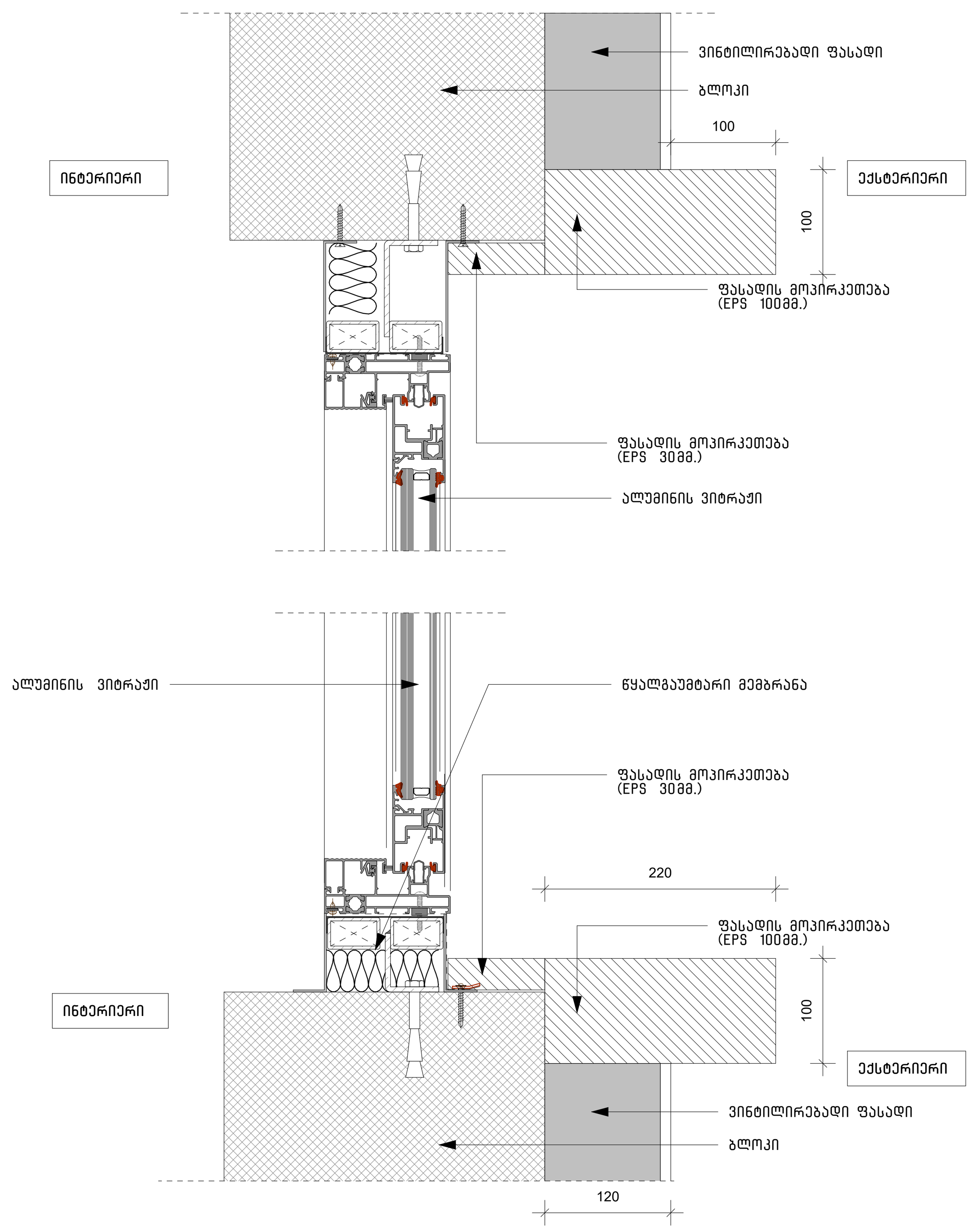
2 A-1230 ღობის მოწყობის დეტალი
1 : 20



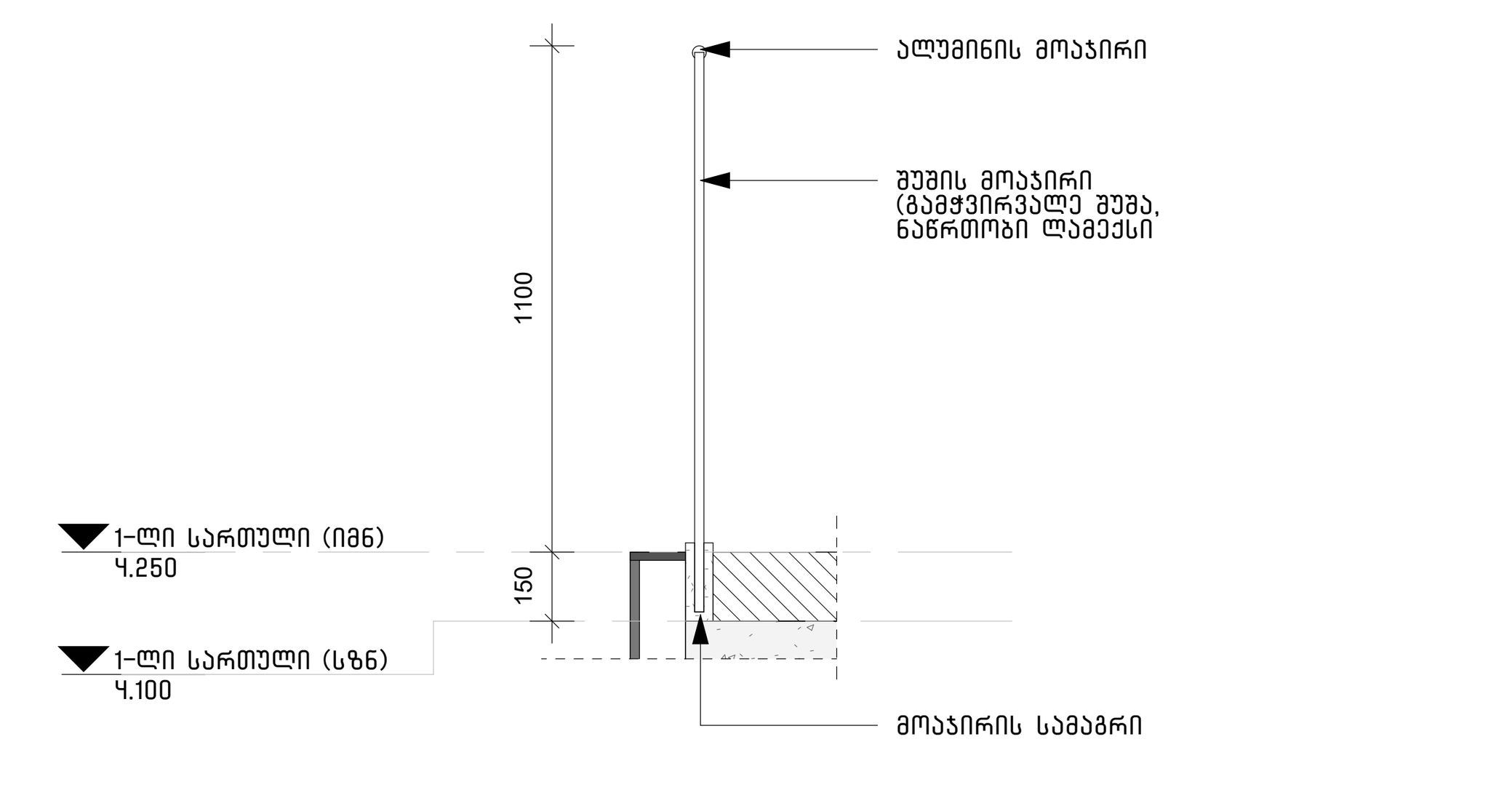
6 A-1230 მოაჯირის განშლა
1 : 20



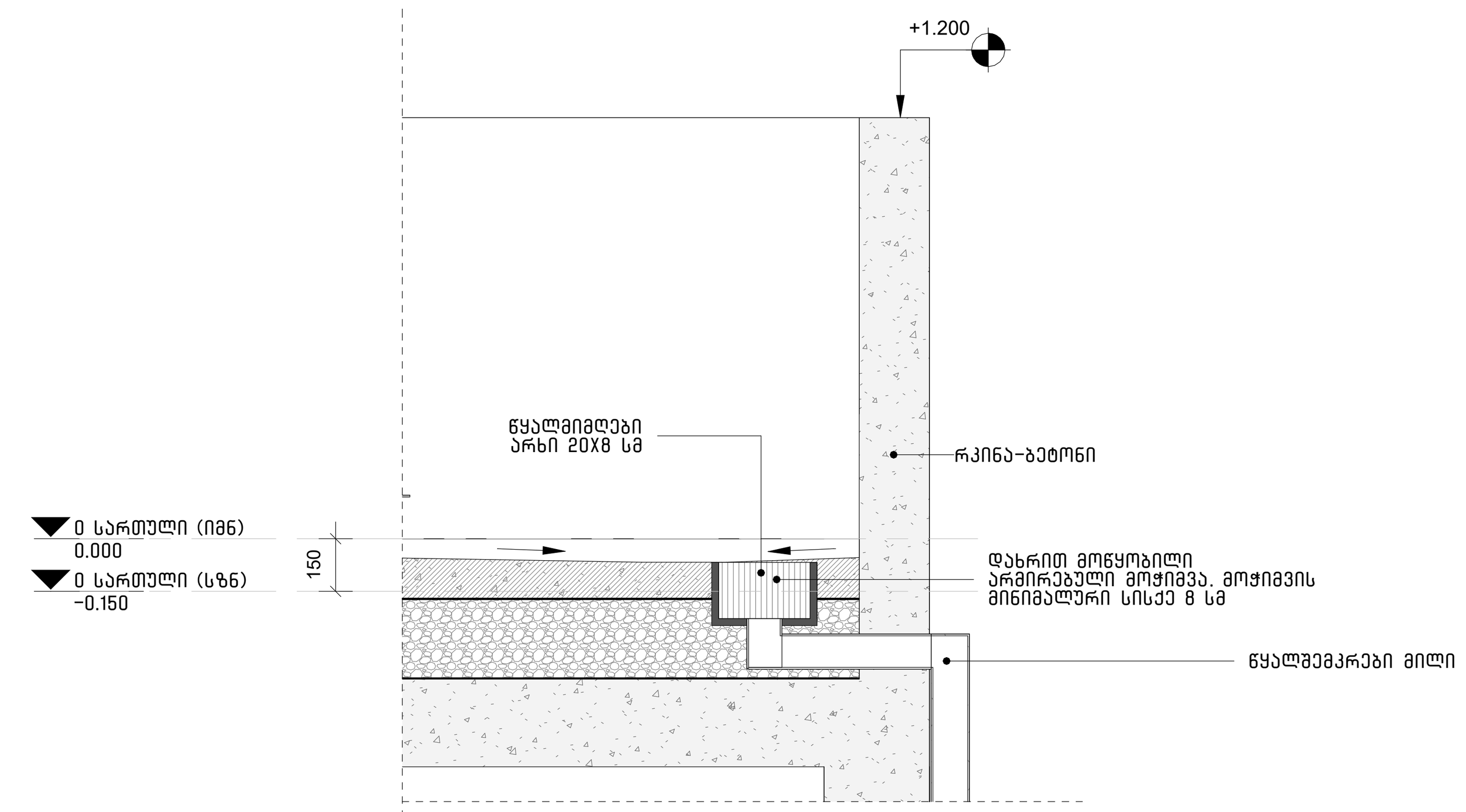
3 A-1230 ღობის განშლა
1 : 20



4 A-1230 ვიტრაჟის და EPS(100მმ.)-ის შეერთების კვანძი
1 : 5



5 A-1230 მოაჯირის ჭრილი
1 : 20



1 A-1230 წყალშემკრები არხის მოწყობის დეტალი
1 : 20



ღობის დიზაინის მაგალითები

შენიშვნები:

1. ფასადის დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ რაც არქიტექტორები მიიღებენ სრულ ინფორმაცია ფასადის ინჟინერისგან
2. დამატებითი დეტალებისთვის იხილეთ გადიდებული გეგმები, კედლის, იატაკისა და ჭერის ტიპები.
3. ყველა, მოყვანილი დეტალი არის სტანდარტული და კონკრეტულ მდებარეობასა და კედლის ტიპთან მორგება უნდა მოახდინოს მშენებელმა, მშენებლობის მენეჯერსა და არქიტექტორებთან შეთანხმებით.
4. კონსტრუქციული ელემენტების/დეტალების, სპეციფიკაციებისა და სხვა დამატებითი ინფორმაციისთვის, იხილეთ სტრუქტურული ელემენტების პროექტი.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37

teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რსტორნები"

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საგანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

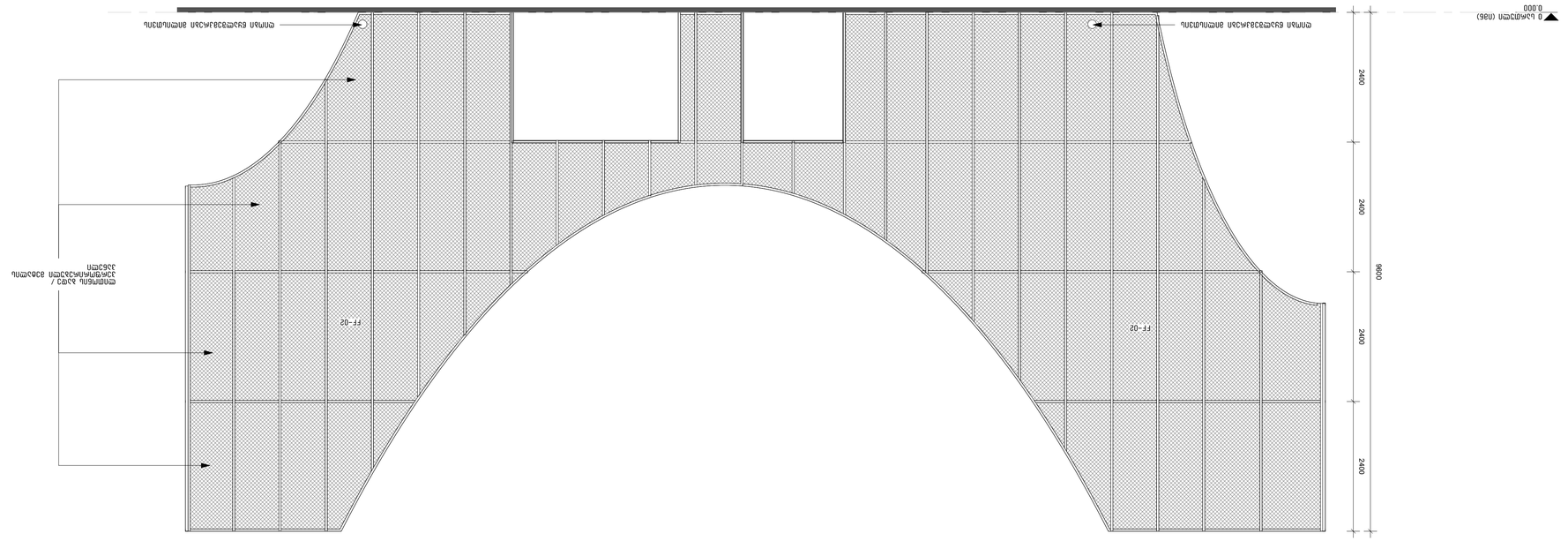
ნახაზის სახელი:

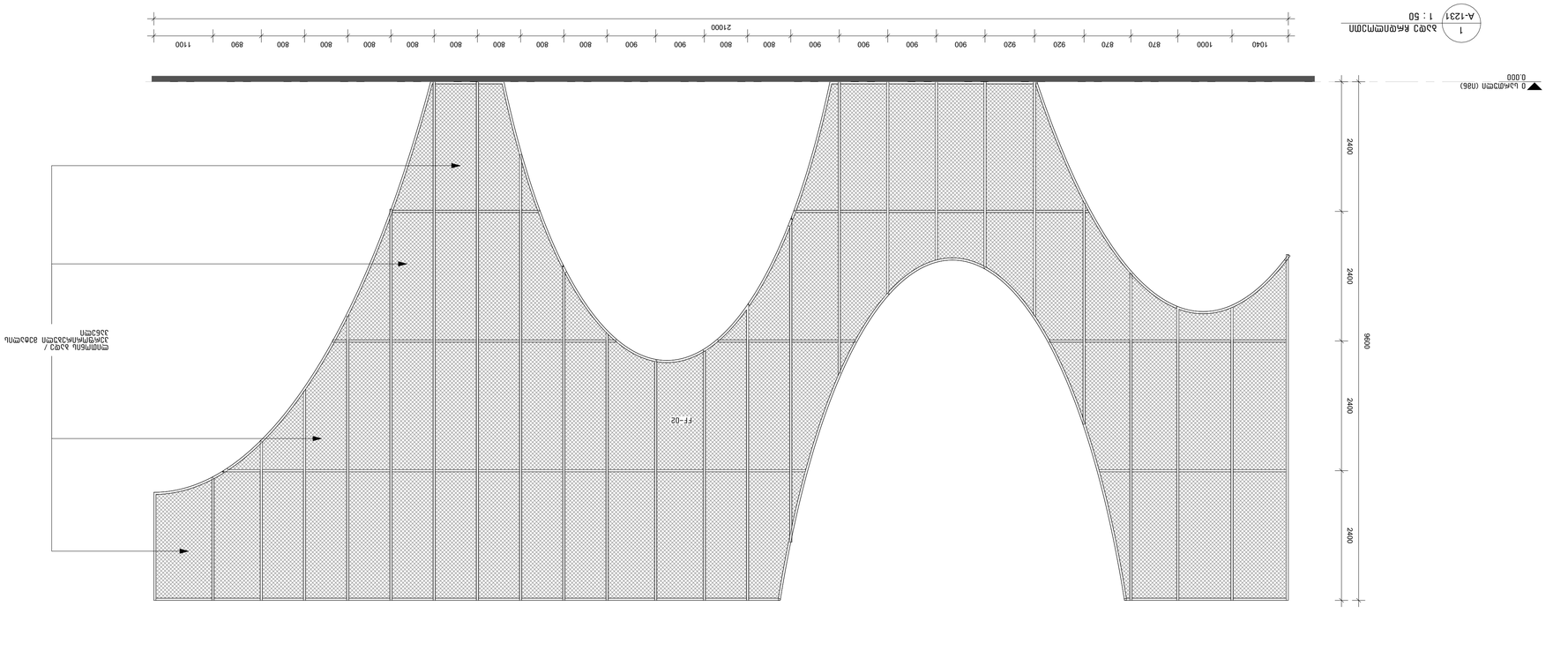
ტერიტორიის და ფასადის მოწყობის დეტალები

ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-1230





ტიპი	რაოდენობა	ზედაპირის ფართობი (კვ.მ.)	ჩარჩოს მასალა	მინაჭერის მასალა	შენიშვნა
MF-01	1	109			
MF-02	1	140			
MF-03	1	110			
MF-04	1	146			
ჯამი:	4	505			

ტიპიური ფასადური ფანჯრების ცხრილი

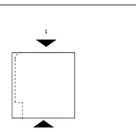
აღნიშვნები:

1. ფასადური ფანჯრების ჩარჩოები დამზადდეს ალუმინის პროფილისაგან, ელფერდაკრული ფერით, ფერი შეთანხმდეს ავტორთან.
2. ფასადური ფანჯრების მინები იყოს ორმაგი, ერთკამერიანი, ენერგოდამზოგი, ანარეკლდაცული, ფერადი მინით, ფერი შეთანხმდეს ავტორთან.
3. ფასადური ფანჯრების ფურცლები გაიხსნას ჰორიზონტალური ღერძის გარშემო, ფურცლების გახსნის კუთხე შეადგენდეს 90°-ს.
4. ფასადური ფანჯრების ფურცლების გახსნის მექანიზმი იყოს ხელით მართვადი, ფურცლების ფიქსაციის საშუალებით.
5. ფასადური ფანჯრების ფურცლების გახსნის მექანიზმი იყოს ანტივანდალური.
6. ფასადური ფანჯრების ფურცლების გახსნის მექანიზმი იყოს ანტიგრაფიტული საფარით დაფარული.
7. ფასადური ფანჯრების ფურცლების გახსნის მექანიზმი იყოს ანტიკოროზიული საფარით დაფარული.
8. ფასადური ფანჯრების ფურცლების გახსნის მექანიზმი იყოს ანტიკოროზიული საფარით დაფარული.

ფანჯრების ტიპების ცხრილი:

FF-01	ლითონის ბადე (RAL 9010)
FF-02	ლითონის ბადე / პერფორირებული ფირფიტა ბადის ფორმის (RAL-9010)
FF-03	დაბეტონებული ბეტონი

ნახაზის ფრაგმენტის მდებარეობა:



ნახაზის დასახელება:

ბაღის ფანჯრების ტიპიური ფასადური ნახაზი

პროექტის ეტაპი:

II ეტაპი – ბაღის ფანჯრების ტიპიური ფასადური ნახაზი

დამკვეთი: 2026

ტერიტორიის ბაღების ადმინისტრაცია

პროექტის ხელმძღვანელი:

ბ. ბაღდოშვილი

ავტორი: ბ. ბაღდოშვილი

ავტორის ნიშანი: ბ. ბ.

ტერიტორიის ბაღების ადმინისტრაცია

ბაღების ადმინისტრაციის ნაწილი

ბ.ბ. "ბაღი ტექ"

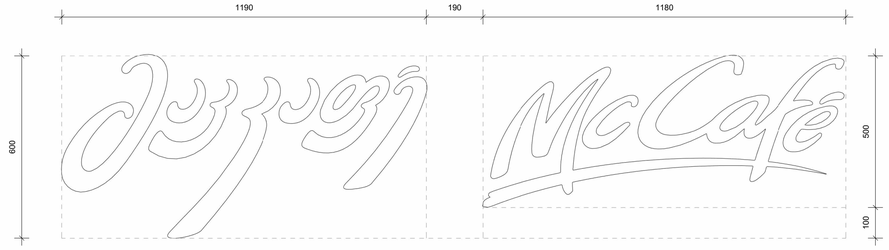


A-1231

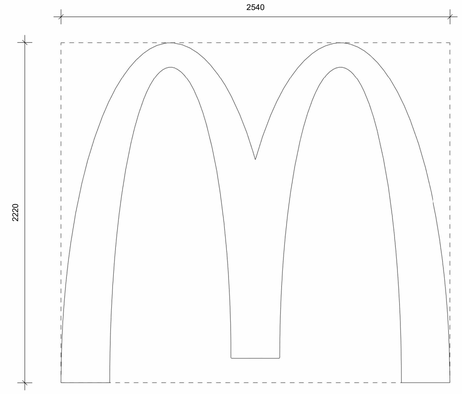
ნახაზის ფორმატი: A1

ნახაზის მასშტაბი:

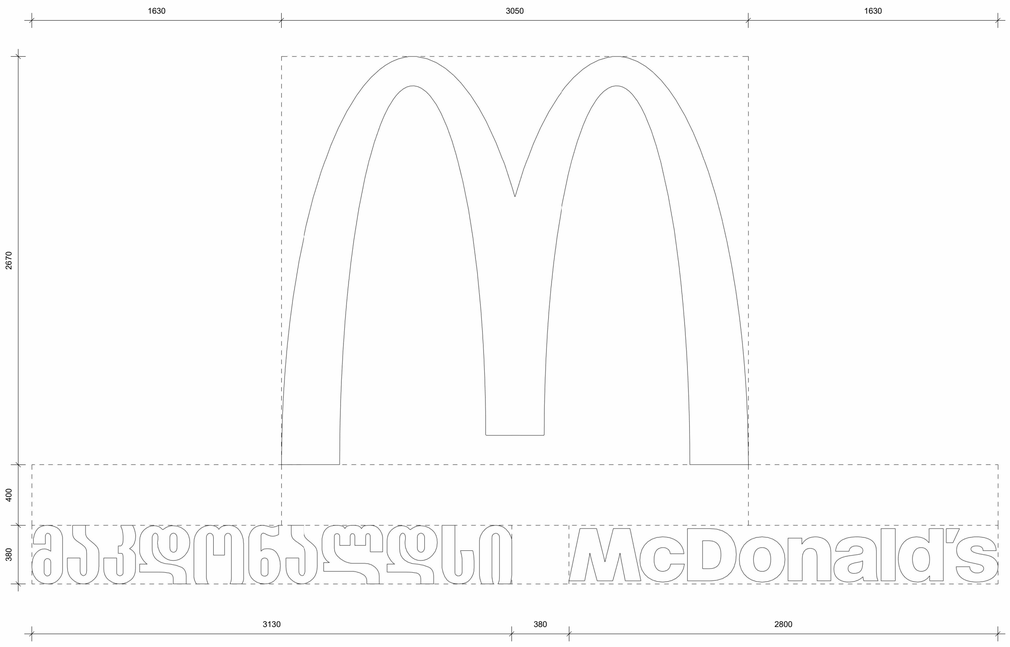
0.000
2400
2400
2400
2400
9600
FF-02
ՄՈՄՈՄՆԱԿԱՆ ԱՀԱԶԱՆ / ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՏՄԱԿԱՆ ԱՇՏԱՐԱԿ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐՈՎ
1330 820 1650 820 1650 820 1650



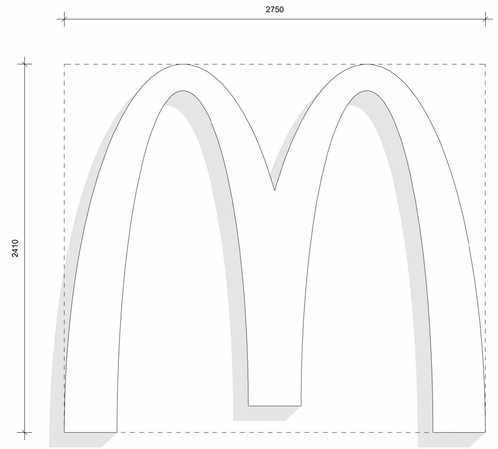
1 / A-1233 ლოგო ჩრდილოეთ ფასადზე
1 : 10



3 / A-1233 ლოგო სამხრეთ ფასადზე
1 : 20



2 / A-1233 ლოგო დასავლეთ ფასადზე
1 : 20



4 / A-1233 ლოგო ჩრდილოეთ ფასადე ინტერიერში
1 : 20

შენიშვნები :

1. ფასადის დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ რაც არქიტექტორები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას ფასადის ინტიჩერისებს
2. დამატებითი დეტალიზაციის ისრული გადიდებული ბეჭდვის, კედლის, ნიშებისა და ჭერის ნიშები.
3. ყველა, მოყვანილი დეტალი არის სტანდარტული და კორექტირდეს მიწებაკორებასა და კედლის ტიპურ მორგება უნდა მოეხდინოს მშენებლებმა, მშენებლობის მენეჯერსა და არქიტექტორებთან შეთანხმების
4. კონსტრუქციული ელემენტების,ფილების, საკომუნიკაციებისა და სხვა დამატებითი ინფორმაციისთვის, ისრული სხრეების ელემენტების პროექტი.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "მ და კ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადია/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

ნახაზის სახელი:

ფასადის მოწყობის დეტალები

ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-1233