შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	2-12 სართულებზე
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-1, 1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	11
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	41.4
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		12

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (1 სართ.)	შეუზღუდავი	547,7
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართ.)	შეუზღუდავი	488,4
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (2-12 სართ.)	შეუზღუდავი	591,1
იატაკის საერთო ფართობი =	**8244.9**	
იატაკების რაოდენობა =	**13**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**8670.5**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-8 ღეძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
8-1 ღერძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-დ ღეძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
დ-ე ღეძებში	5.8 მ	0	0	75%	75%	25%	-	-	აკმაყოფილებს
ე-ა ღერძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოს აშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	კი
მიწისზედა ავტოსადგომი სწ-2	-	-	კი	კი	ბუნებრივი განიავება	კი	
მიწისქვეშა ავტოსადგომი სწ-2	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	კი	
დერეფნები	-	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასა სვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	**37**	**2**	**1** (გარე გასასვლელის გზა-კიბე) 1 (გასავლელი გზა-კარი)	**1,1**	**>1,1**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
1 სართული	**37**	**2**	**1 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე) 1 (გასავლელი გზა-კარი)**	**1,1**	**>1,1**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
მეორე - მეთორმეტე სართული	**27**	**2**	**2** (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**საცხოვრებელი ერთეული**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		**ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მეორე - მეთორმეტე სართული	**88**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.

01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სარდაფის გეგმა -3,00 ნიშნულზე

ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობა გ.რ.გ.-ს შესაბამისად **119** ერთეული მთლიანი კომპლექსისთვის

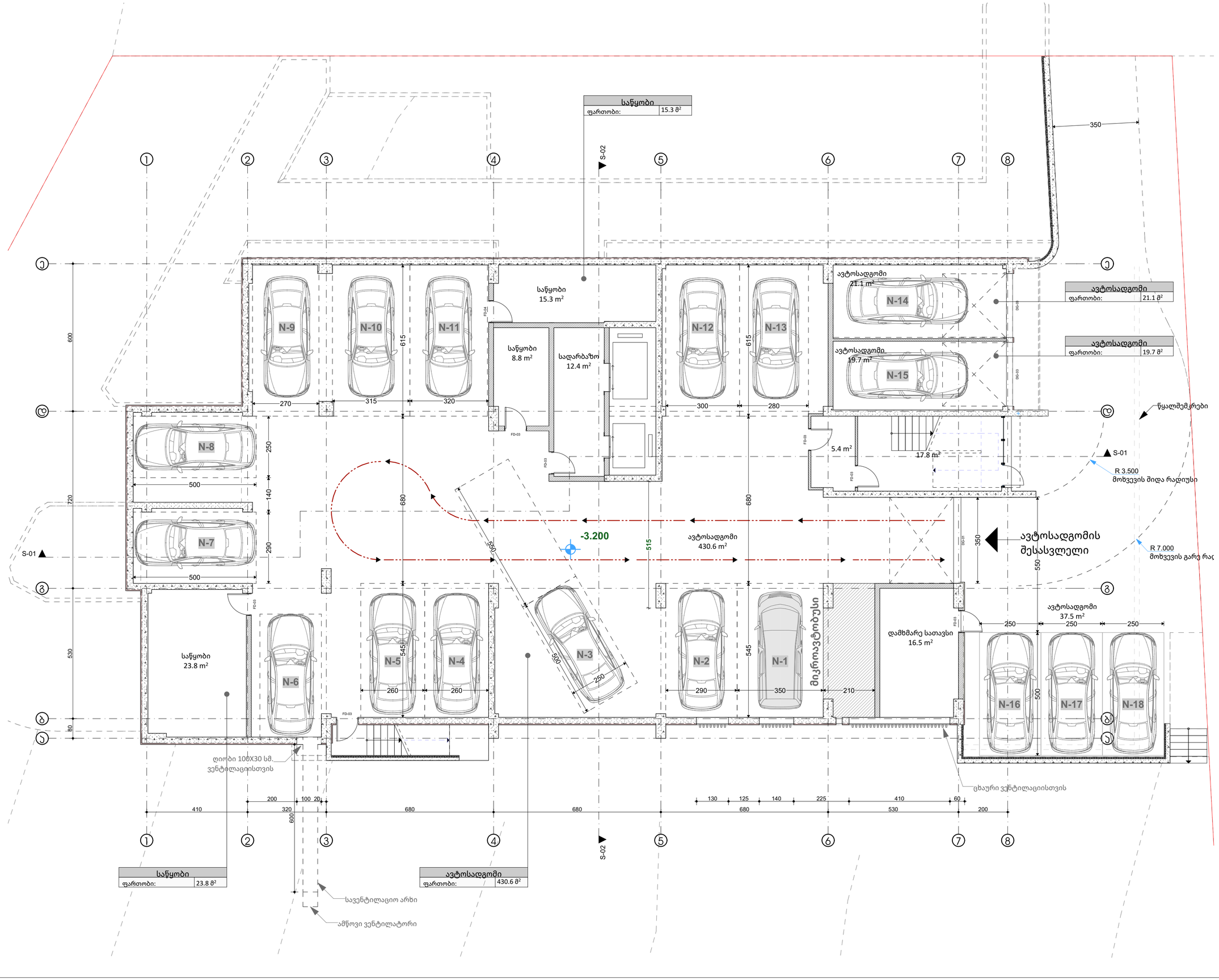
მათ შორის:

ბლოკი 1 - 40 ავტოსადგომი

ბლოკი 2 - 40 ავტოსადგომი

ბლოკი 3 - 39 ავტოსადგომი

გვერდი	A-1
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



ავტოსადგომი
100.0 m²

საწყობი
ფართობი: 47.9 მ²

საწყობი
47.9 m²

საწყობი
27.5 m²

სადარბაზო
26.0 m²

ავტოსადგომი
403.5 m²

ავტოსადგომის
შესასვლელი

±0.000

±0.000 (466.80)

17.7 m²

5.4 m²

17.1 m²

4.6 m²

სახურავიდან წყლის
საწრეტი მილი

დან წყლის
მილი

S-01

S-02

02

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects
ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 1 - 0,00 ნიშნულზე

ავტოსადგომების მინიმალური
რაოდენობა გ.რ.გ.-ს შესაბამისად
119 ერთეული მთლიანი კომპლექსისთვის

მათ შორის:
ბლოკი 1 - 40 ავტოსადგომი
ბლოკი 2 - 40 ავტოსადგომი
ბლოკი 3 - 39 ავტოსადგომი

ღია ავტოსადგომის განმარტება
0.00 ნიშნულზე:
ავტოსადგომის:
კედლების პერიმეტრი - **55.5 გრძ.მ.**
კედლების ფართობი - **150 მ²**

ღიობების სიგრძე - **23.15 გრძ.მ. (42%)**
ღიობების ფართობი - **54.2 მ² (36%)**

გვერდი	A-2
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N 7	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N 8	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N 1	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²

ბინა N 2	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N 6	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N 5	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N 4	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N 3	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

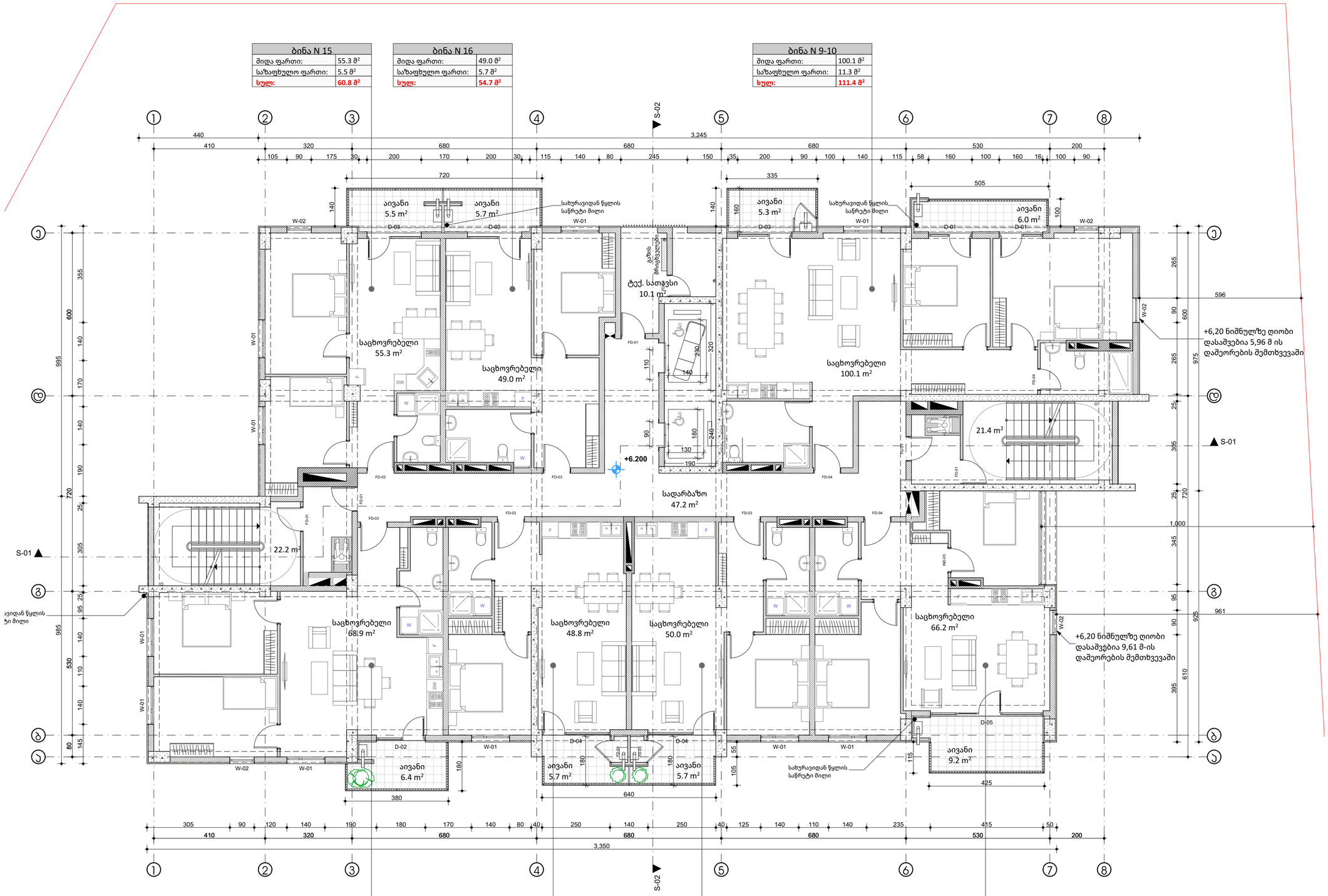
სართულის 2 - ნიშნული 3.00

გვერდი	A-3
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N 15	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N 16	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N 9-10	
მიდა ფართი:	100.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	11.3 მ²
სულ:	111.4 მ²



ბინა N 14	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N 13	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N 12	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N 11	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართულ;ი 3 - ნიშნული 6.20

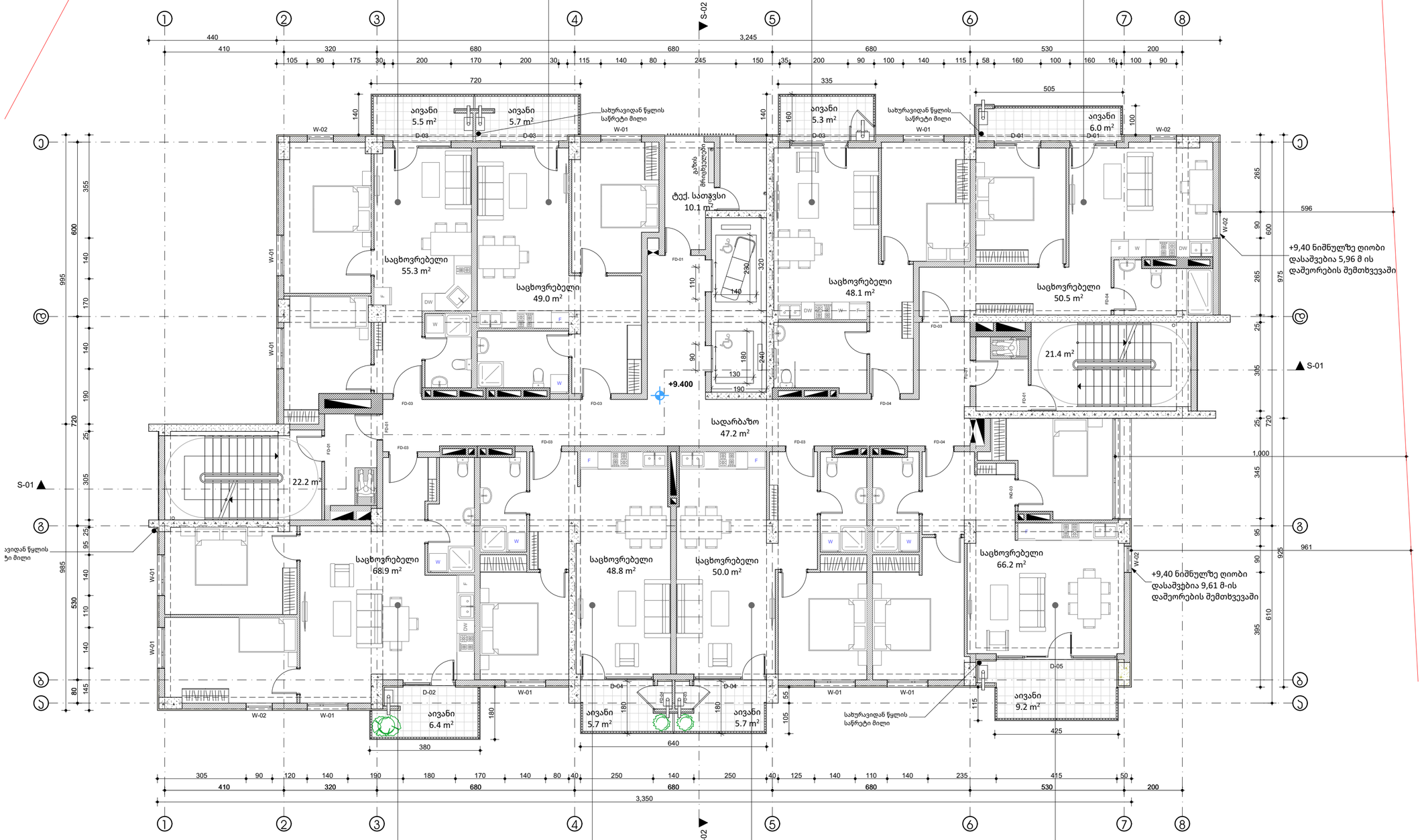
გვერდი	A-4
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N23	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N24	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N17	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²

ბინა N18	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N22	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N21	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N20	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N19	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 4 - ნიშნული 9.40

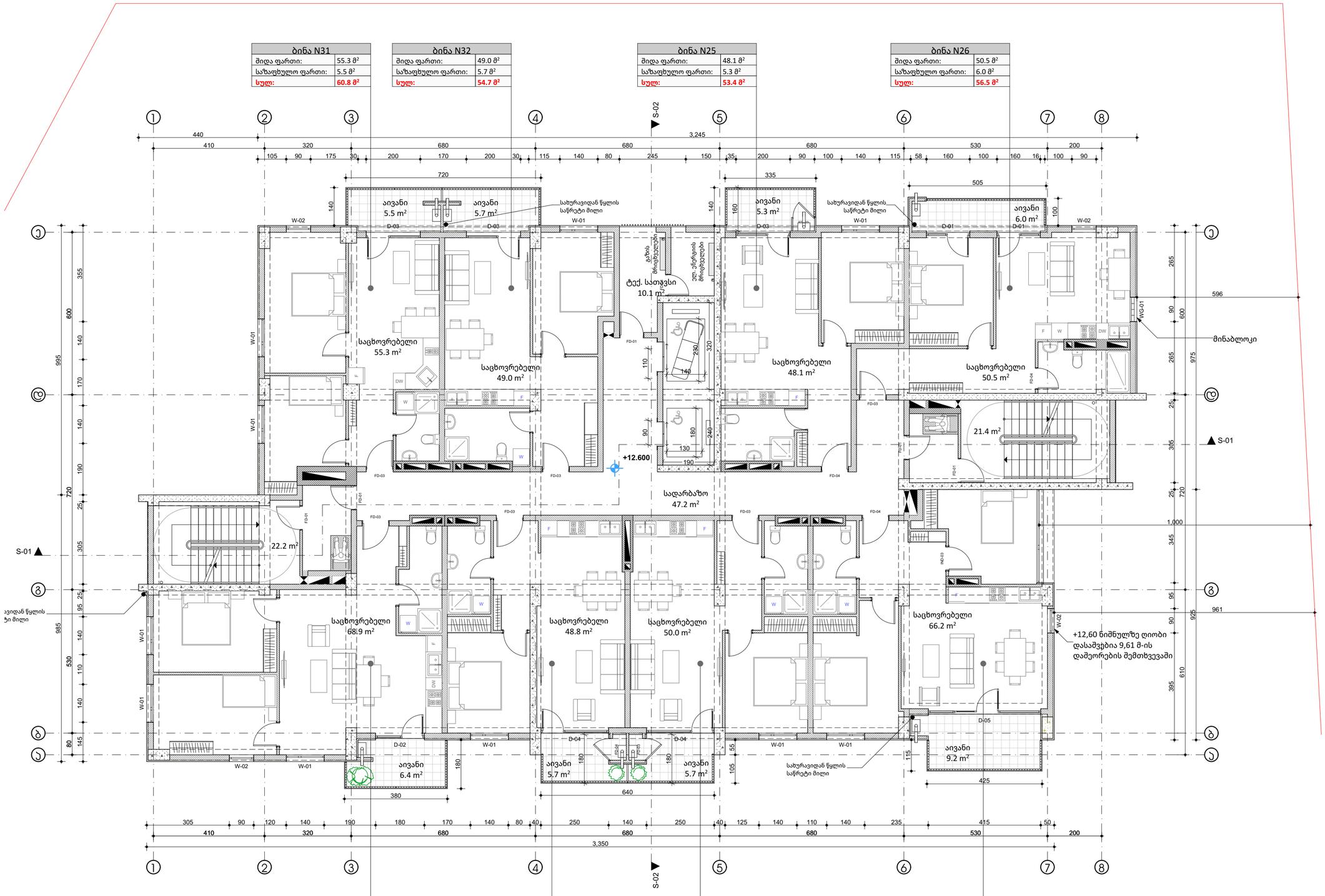
გვერდი	A-5
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N31	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N32	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N25	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²

ბინა N26	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N30	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N29	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N28	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N27	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 5 - ნიშნული 12.60

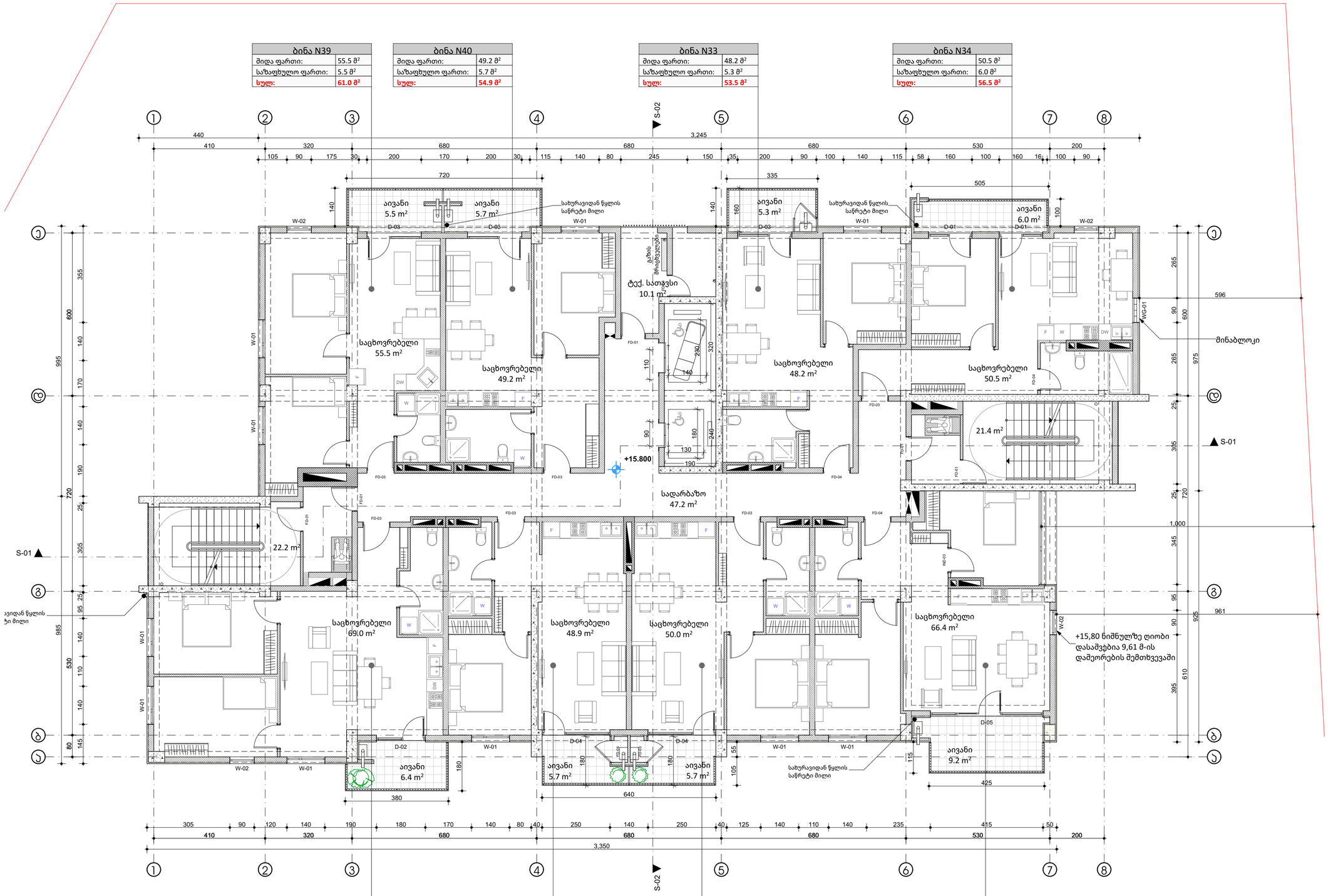
გვერდი	A-6
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N39	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²

ბინა N40	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²

ბინა N33	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N34	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N38	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N37	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N36	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N35	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 6 - ნიშნული 15.80

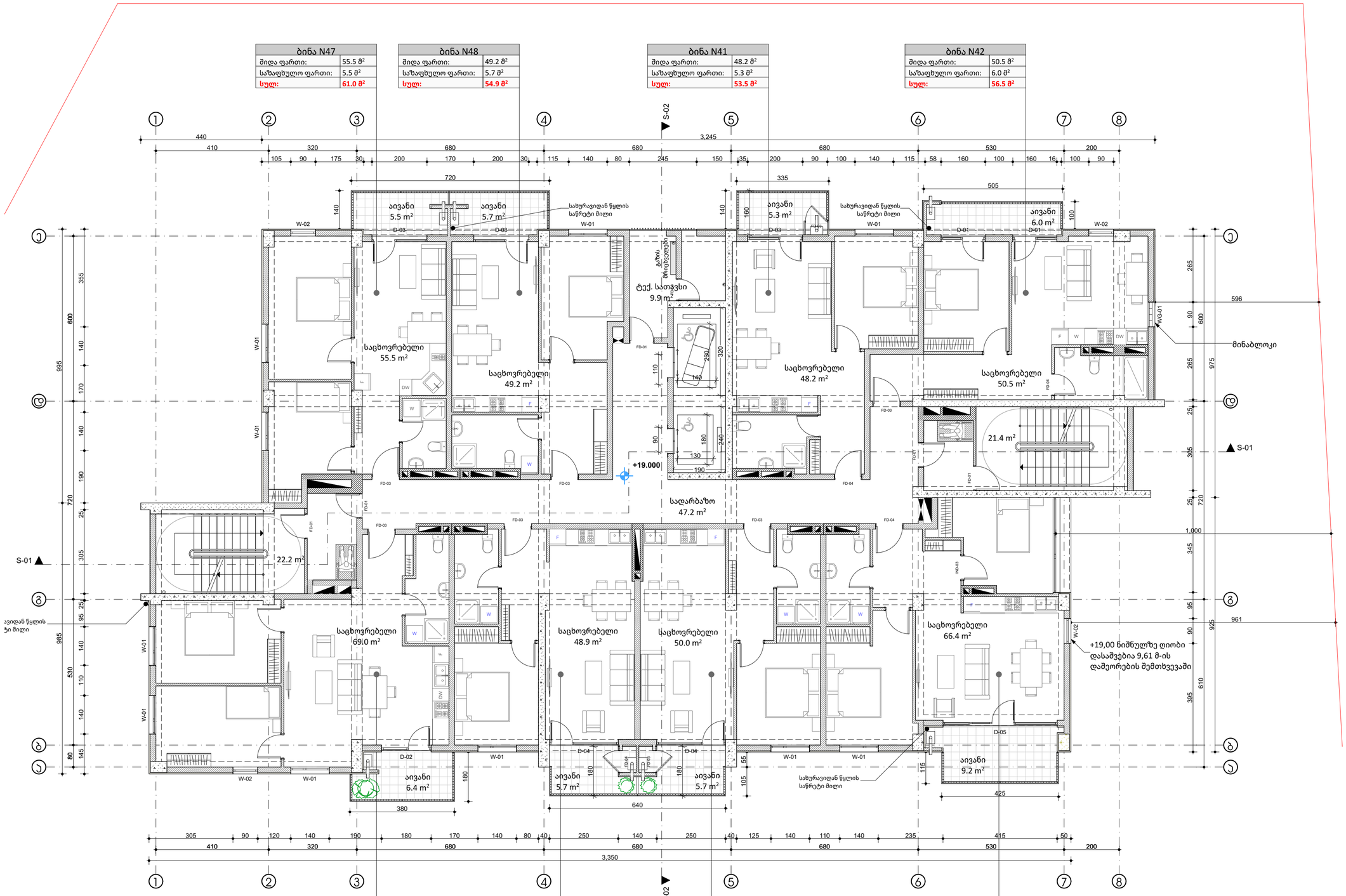
გვერდი	A-7
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N47	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²

ბინა N48	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²

ბინა N41	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N42	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N46	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N45	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N44	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N43	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

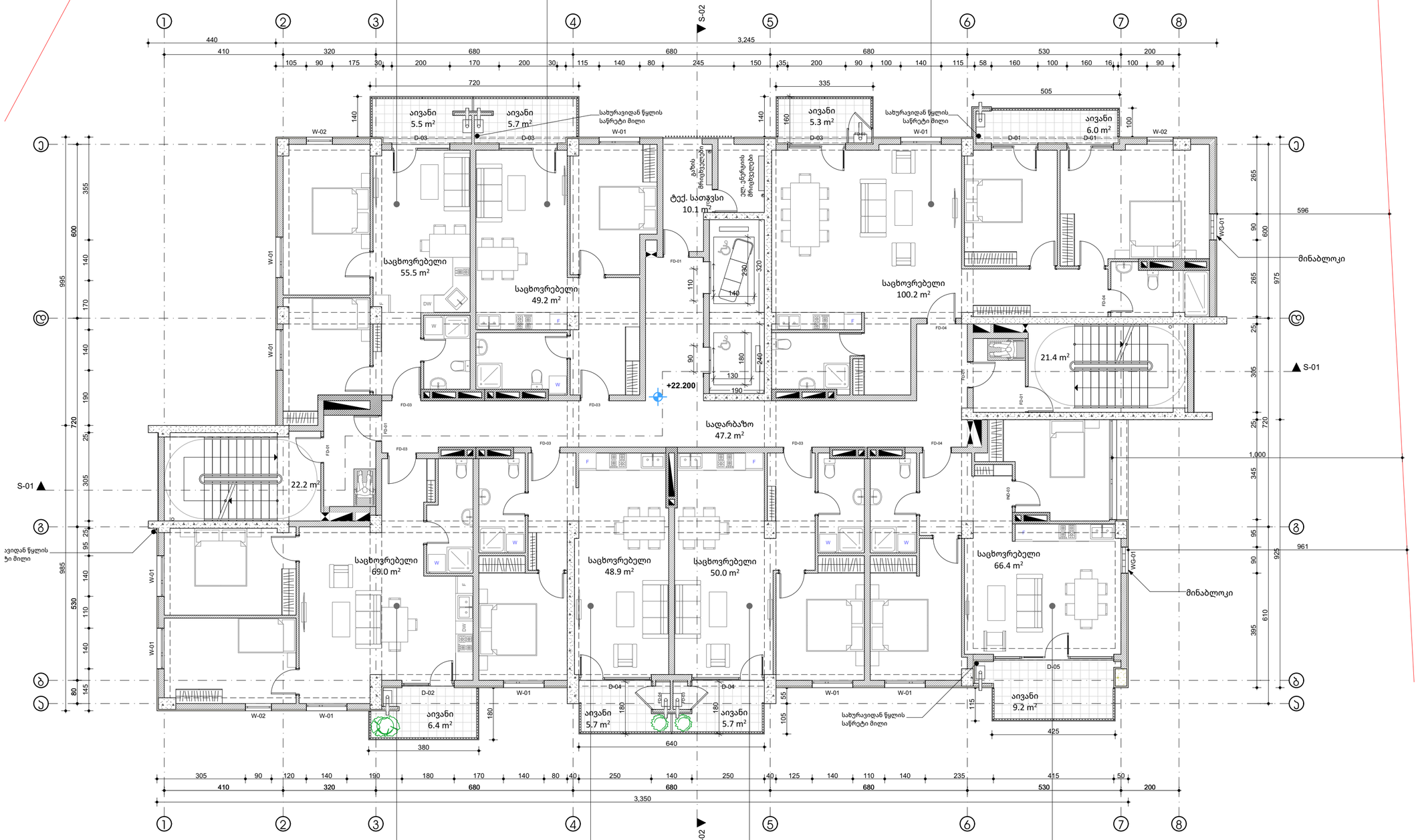
სართული 7 - ნიშნული 19.00

გვერდი	A-8
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N55	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²

ბინა N56	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²

ბინა N49-50	
მიდა ფართი:	100.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	11.3 მ²
სულ:	111.5 მ²



ბინა N54	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N53	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N52	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N51	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 8 - ნიშნული 22.20

გვერდი	A-9
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N63	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N64	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N57	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N58	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N62	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N61	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N60	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N59	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 9 - ნიშნული 25.40

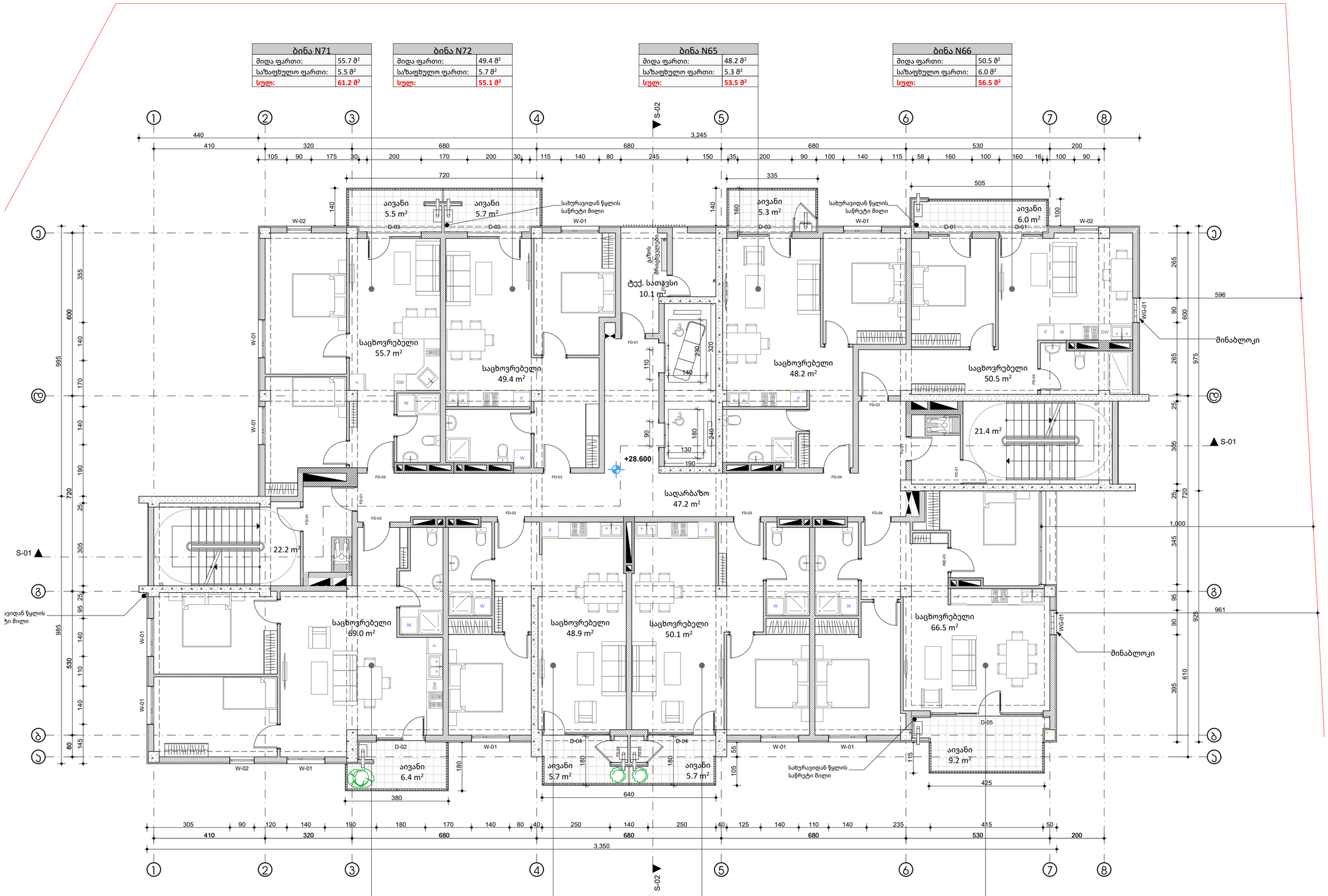
გვერდი	A-10
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N71	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N72	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N65	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N66	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N70	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N69	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N68	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N67	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 10 - ნიშნული 28.60

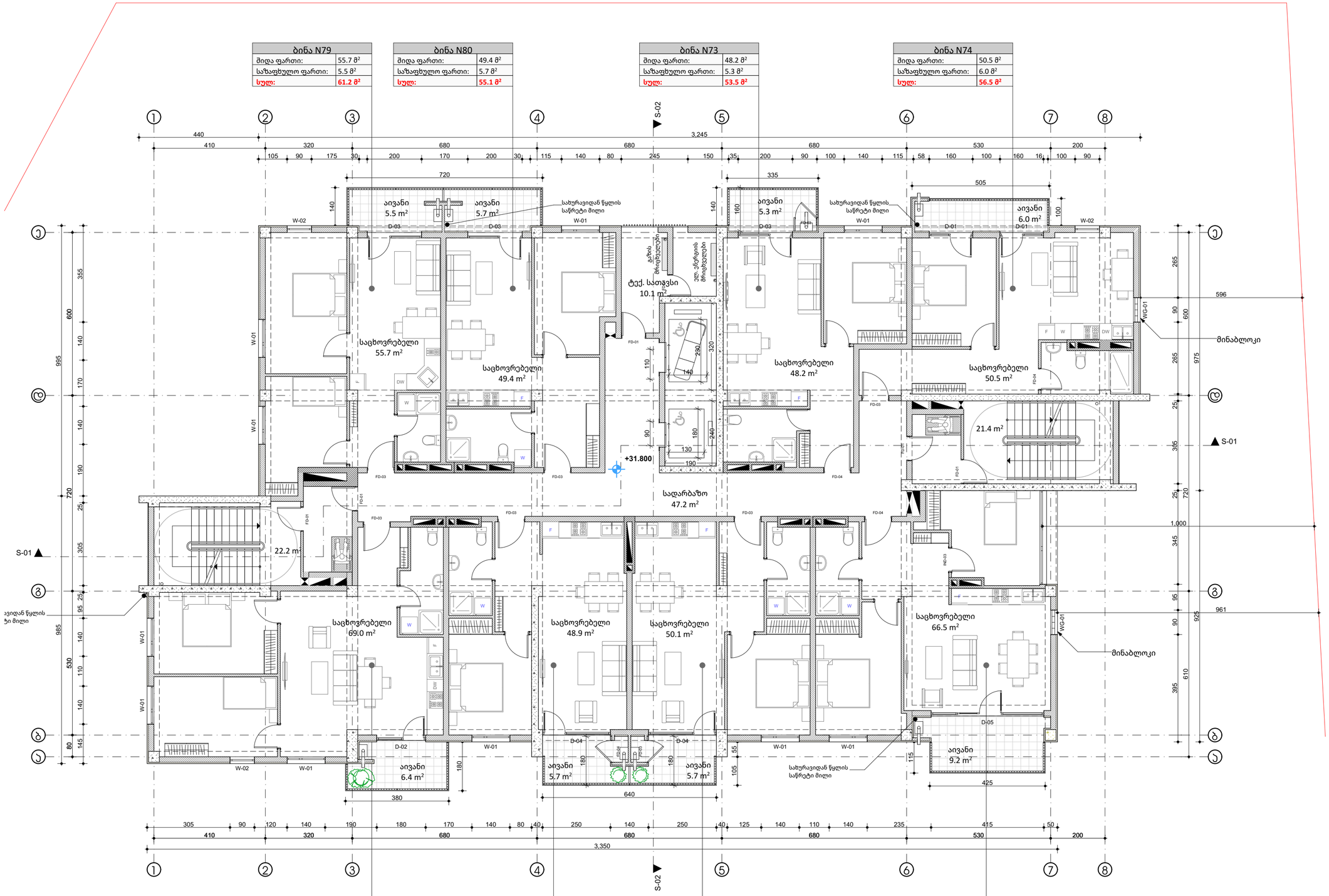
გვერდი	A-11
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N79	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N80	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N73	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N74	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N78	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N77	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N76	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N75	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 11 - ნიშნული 31.80

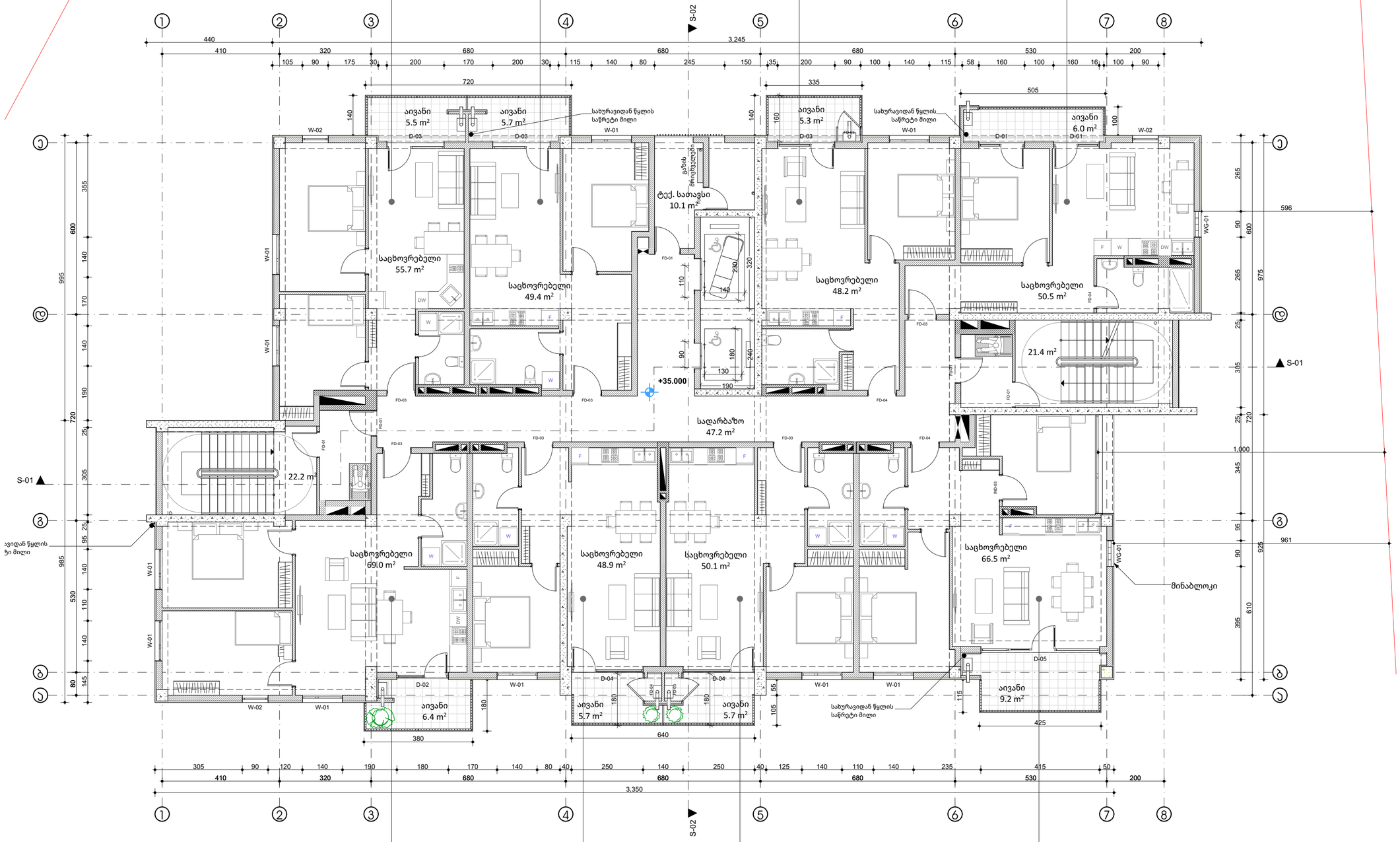
გვერდი	A-12
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N87	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N88	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N81	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N82	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N86	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N85	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N84	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N83	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

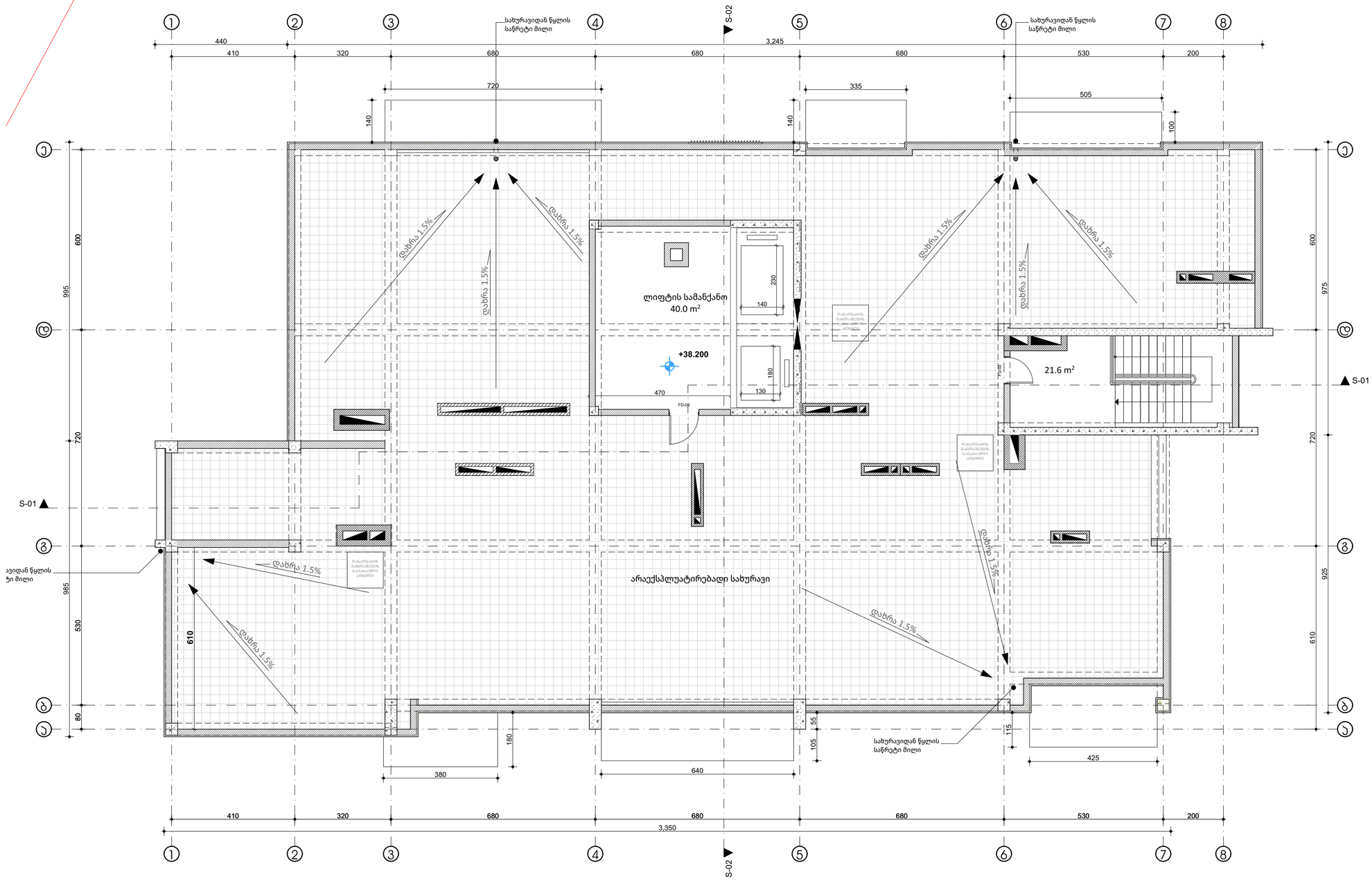
ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სართული 12 - ნიშნული 35.00

გვერდი	A-13
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

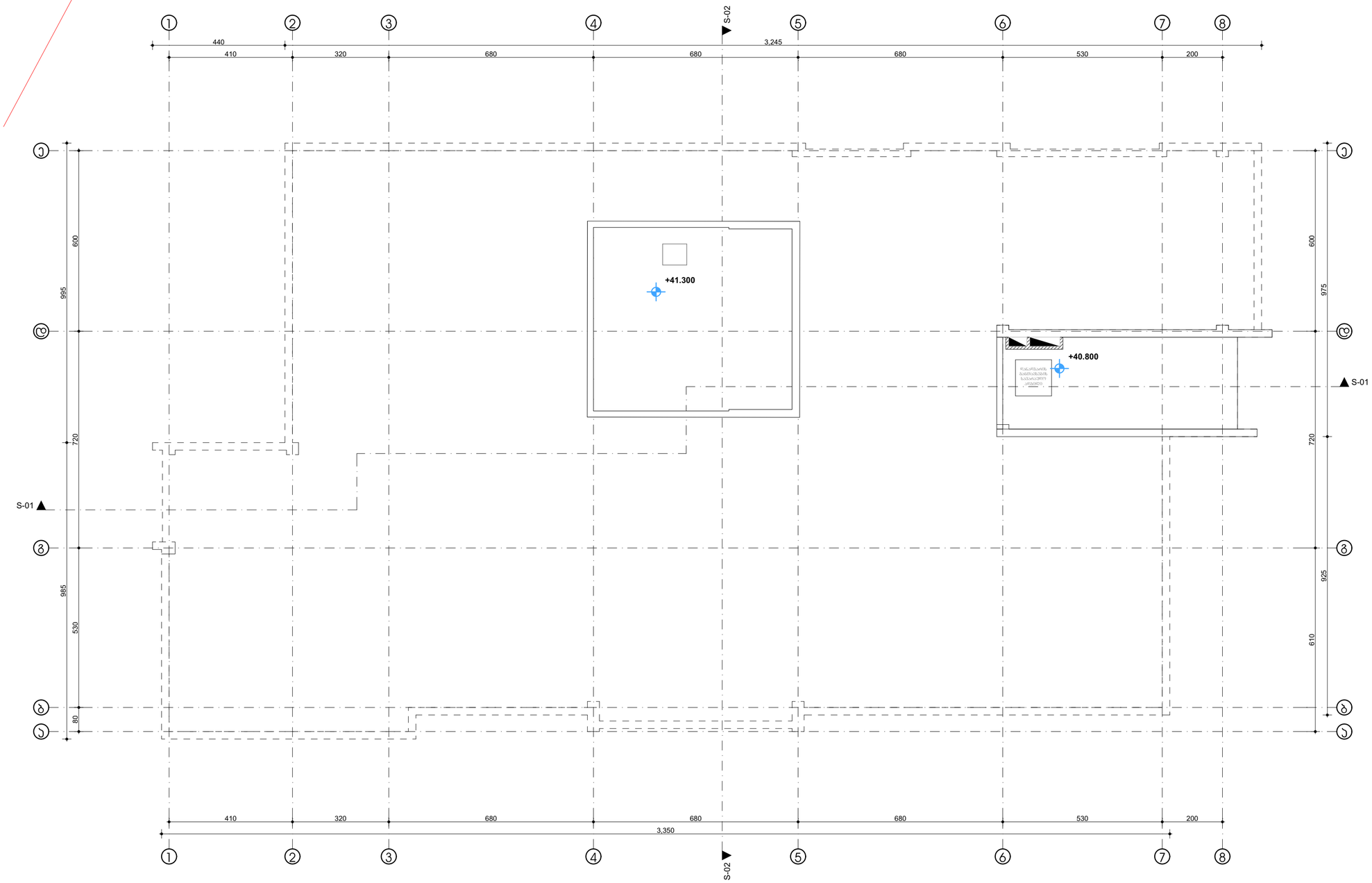
ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სახურავი - ნიშნული 38.20

გვერდი	A-14
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი.
01.72.14.014.338

დასახელება

არქიტექტურული ნაწილი

სახურავი - ნიშნული 38.20

გვერდი	A-15
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
შშმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 128		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		**136.7 მ²**
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 გრ — კარის ცეცხლმედეგობა

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

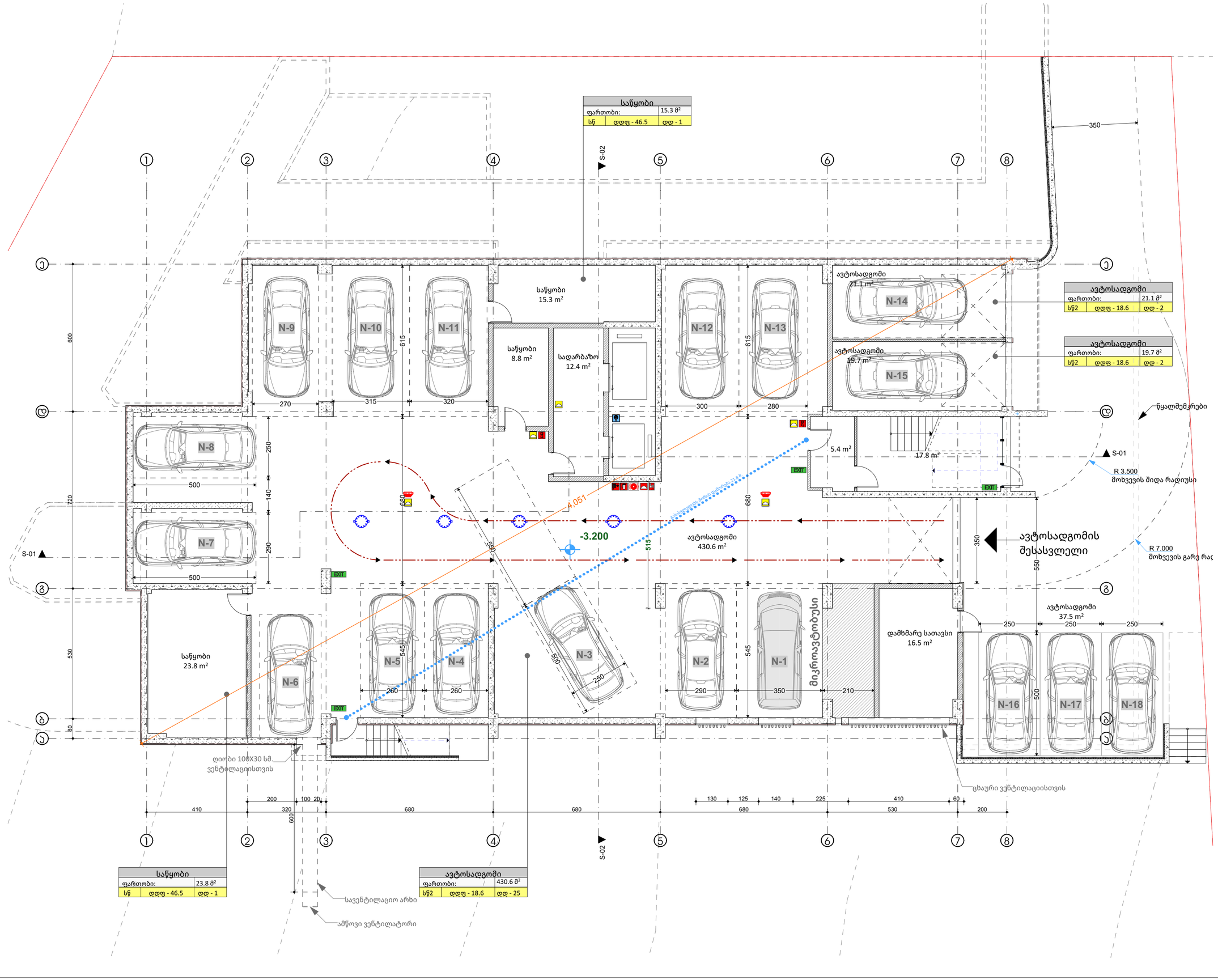
დასახელება

დადგენილება #41

პირობითი აღნიშვნები



გვერდი	B-1
მასშტაბი	1:50
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სარდაფის გეგმა -3,00 ნიშნულზე

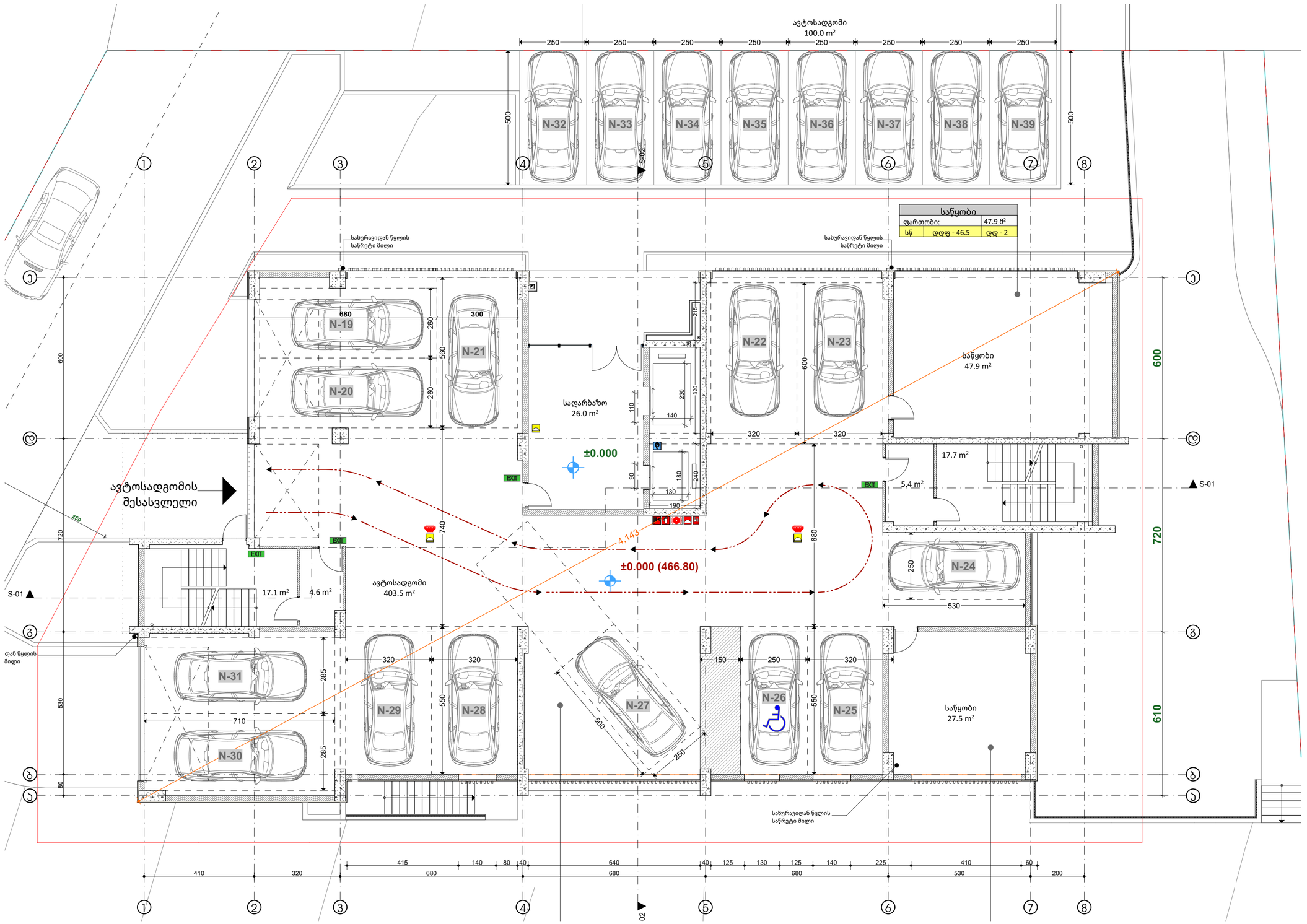
კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მეზობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმშენებელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაღრევანი
	სახანძრო მისაყრელებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ფილაკი
	დამკვეთელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუები სისტემა
	ელტერნატიული ავტომაშუები სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პერის დაწნევის სისტემა
	მჭვანიური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ბიღრანტი
	მოკრავატორების პარკინგთან მისასვლელის გასასვლელი ნიშანი
	სარეფლის ამოსაგნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები	
დაკავებულობის ტატიროვის ტრაფა:	
	დაკავებულობის ტატიროვა
	დაკავებულობის ტატიროვის ფაქტორი
	დაკავებულობის ჯგუფი
	გასასვლელამდე საუალი მანძილი
	გასასვლელებს შორის დაცილება
	3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
	2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
	1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
	სახანძრო სახელო
	კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები		
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებლო ჯგუფი (საც)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საგ)		RGB (245.99.20)
საბრძნებლო ჯგუფი (საბ)		RGB (160.32.240)
ფიდი საფრთხის მქონალი ჯგუფი (ფმ)		RGB (94.8.58)
საკმეური ჯგუფი (საკ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სავ)		RGB (255.0.0)
საფორეისული ჯგუფი (საფ)		RGB (255.255.0)
საწარმოო ჯგუფი (საწ)		RGB (136.135.134)
დანშარე ჯგუფი (და)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-2
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 1 - 0,00 ნიშნულზე

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ფილაკი
	დამცავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მქქანური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ბიღრანტი
მიმართულება	მიეროატუბუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართული	სართულის ამოსავალი ნიშანი
თანმხლები პირებით	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფარითის გამოყენების შესახებ
მიმართულება	იატაკქვეშის ფარითის ნიშანი
გასასვლელი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის ტატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის კვეთი	დაკავებულობის კვეთის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთხერთი კვეთი (ლილა)		RGB (34.139.34)
სამოცი კვეთი (წითელი)		RGB (79.12.187)
ორმოცდათხუთმეტი კვეთი (ნარინჯისფერი)		RGB (245.99.20)
ხუთმეტი კვეთი (იისფერი)		RGB (160.32.240)
ოცი კვეთის (ყავისფერი) კვეთი (ყავისფერი)		RGB (94.8.58)
ოთხერთი კვეთი (ლურჯი)		RGB (0.0.255)
ხუთი კვეთი (ყვითელი)		RGB (255.0.0)
ხუთოცდაერთი კვეთი (ყვითელი)		RGB (255.255.0)
ხუთმეტი კვეთი (ნაცრისფერი)		RGB (136.135.134)
ცამეტმეტი კვეთი (ნაცრისფერი)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-3
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N 7		
მიდა ფართი:		55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.5 მ²
სულ:		60.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N 8		
მიდა ფართი:		49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 1		
მიდა ფართი:		48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.3 მ²
სულ:		53.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 2		
მიდა ფართი:		50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.0 მ²
სულ:		56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 6		
მიდა ფართი:		68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.4 მ²
სულ:		75.3 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N 5		
მიდა ფართი:		48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 4		
მიდა ფართი:		50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 3		
მიდა ფართი:		66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		9.2 მ²
სულ:		75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

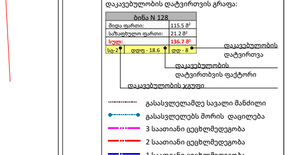
სართულის 2 - ნიშნული 3.00

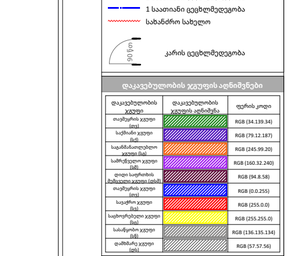
კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მზიდი	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსგამი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მტკიცობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუები სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუები სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ბგერის დაწნევის სისტემა
	მჭქანეური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ბიღრანტი
	მცუროატორების პარკინგთან მისაწვდომში გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსავალი ნიშანი
	ნიშანი საკანტებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	ოთახშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის ტატრირების ტიპი:





დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები		
დაკავებულობის ჯგუფის დასახელება	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთხერთი ჯგუფი (ბინა)		RGB (34.139.34)
სამიანი ჯგუფი (ბინა)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ბინა)		RGB (245.99.20)
სამეცნიერო ჯგუფი (ბინა)		RGB (160.32.240)
ფიფი საქმიანობის მახასიათებელი ჯგუფი (ბინა)		RGB (94.8.58)
ოთხერთი ჯგუფი (ბინა)		RGB (0.0.251)
სამეში ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.0.0)
სამეოთხერთი ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.255.0)
სამიანი ჯგუფი (ბინა)		RGB (136.135.134)
ექვსიანი ჯგუფი (ბინა)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-4
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N 15	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N 16	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 9-10	
მიდა ფართი:	100.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	11.3 მ²
სულ:	111.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 6



ბინა N 14	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N 13	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 12	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N 11	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

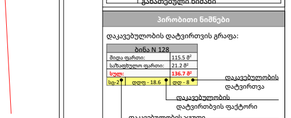
სართულ;ი 3 - ნიშნული 6.20

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მეზობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსგამი
	წყლის დასველება მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მჭვანეური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მცეროატორების პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაღონი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის ცრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ბინა)		RGB (34.139.34)
საერთო ჯგუფი (ბინა)		RGB (79.12.187)
საკომპანიტელო ჯგუფი (ბინა)		RGB (245.99.20)
საბრძენი ჯგუფი (ბინა)		RGB (160.32.240)
დიდი საერთოს მიზნით ჯგუფი (ბინა)		RGB (94.8.58)
ოთახების ჯგუფი (ბინა)		RGB (0.0.255)
საკრო ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.0.0)
საერთოების ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.255.0)
საბაზრო ჯგუფი (ბინა)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ბინა)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-5
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N23	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N24	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N17	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N18	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N22	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N21	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N20	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N19	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 4 - ნიშნული 9.40

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შტეფობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მწვანე ტერი განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მიერთების პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	საროულის ამოსავლობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები
დაკავებულობის დატვირთვის ცხრილი:
ბინა N 128 — მიდა ფართი: 115.5 მ², საზაფხულო ფართი: 21.2 მ², სულ: 136.7 მ², სც-2 | დდფ - 18.6 | დდ - 4 — დაკავებულობის დატვირთვა; დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დაკავებულობის ჯგუფი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
გასასვლელებს შორის დაცილება
3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
სახანძრო სახელო
კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები		
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ფს)		RGB (34.139.34)
საძინებლები ჯგუფი (ბ)		RGB (79.12.187)
საკონსულტაციო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საბრძენეული ჯგუფი (სბ)		RGB (160.32.240)
დიდი საოჯახის მიზნობრივი ჯგუფი (დს)		RGB (94.8.58)
ოთახების ჯგუფი (ფს)		RGB (0.0.255)
საკრძო ჯგუფი (ს)		RGB (255.0.0)
საბოლოო ჯგუფი (ბ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-6
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N31		
მიდა ფართი:		55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.5 მ²
სულ:		60.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N32		
მიდა ფართი:		49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N25		
მიდა ფართი:		48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.3 მ²
სულ:		53.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N26		
მიდა ფართი:		50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.0 მ²
სულ:		56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N30		
მიდა ფართი:		68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.4 მ²
სულ:		75.3 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N29		
მიდა ფართი:		48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N28		
მიდა ფართი:		50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N27		
მიდა ფართი:		66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		9.2 მ²
სულ:		75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

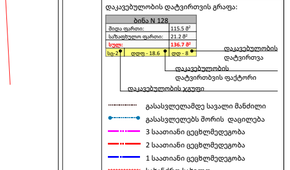
სართული 5 - ნიშნული 12.60

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ავტომატური აღმომჩენი
	ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშველი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშველი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მწვანე განგაშის სისტემა
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
	მიერთების პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	საროულის ამოსაგონი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარითობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის ტიპი:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ბინა)		RGB (34.139.34)
საერთო ჯგუფი (ბინა)		RGB (79.12.187)
საკომპანიკაციო ჯგუფი (ბინა)		RGB (245.99.20)
საბრძნეული ჯგუფი (ბინა)		RGB (160.32.240)
დიდი საერთოს მიმდინარე ჯგუფი (ბინა)		RGB (94.8.58)
ოთახების ჯგუფი (ბინა)		RGB (0.0.255)
საერო ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.0.0)
საერთოსული ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ბინა)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ბინა)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-7
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N39		
მიდა ფართი:		55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.5 მ²
სულ:		61.0 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N40		
მიდა ფართი:		49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.9 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N33		
მიდა ფართი:		48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.3 მ²
სულ:		53.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N34		
მიდა ფართი:		50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.0 მ²
სულ:		56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N38		
მიდა ფართი:		69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.4 მ²
სულ:		75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N37		
მიდა ფართი:		48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N36		
მიდა ფართი:		50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N35		
მიდა ფართი:		66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:		9.2 მ²
სულ:		75.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

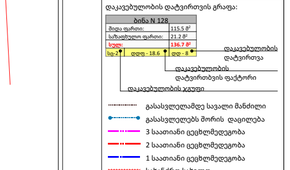
სართული 6 - ნიშნული 15.80

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შტეფსობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომამუშავი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომამუშავი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მწვანე ტერი განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
ააფ ანალიზის	მიცრაატორის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საპაუსო ანალიზი	საჩიულის ამოსაგონი ნიშანი
ანალიზის კონტროლი	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ანალიზის ანალიზი	თავშესაფრის ფარითობის ნიშანი
ანალიზის ანალიზი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის ცრაფა:



- გასასვლელამდე საუალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო საბელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთხერთის ჯგუფი (ბინა)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (ბინა)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ბინა)		RGB (245.99.20)
საბრძნეული ჯგუფი (ბინა)		RGB (160.32.240)
დიდი საერთოს მიზნობრივი ჯგუფი (ბინა)		RGB (94.8.58)
ოთხერთის ჯგუფი (ბინა)		RGB (0.0.255)
საავტო ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.0.0)
საფოთრეული ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.255.0)
საბაგირო ჯგუფი (ბინა)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ბინა)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-8
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N47	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

ბინა N48	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N41	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N42	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N46	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

ბინა N45	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N44	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N43	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

აივანი 5.5 m²
აივანი 5.7 m²
სახურავიდან წყლის საწრეტი მილი
აივანი 5.3 m²
სახურავიდან წყლის საწრეტი მილი
აივანი 6.0 m²
ტექ. სათავსი 9.9 m²
საცხოვრებელი 55.5 m²
საცხოვრებელი 49.2 m²
საცხოვრებელი 48.2 m²
საცხოვრებელი 50.5 m²
მინაბლოკი
21.4 m²
+19.000
სადარბაზო 47.2 m²
4,143
გასასვლელებს შორის დაშორება 22.08
გასასვლელიდან მაქსიმალური მანძილი 19.0 მ
22.2 m²
S-01
S-02
ავიდან წყლის ჯი მილი
საცხოვრებელი 69.0 m²
საცხოვრებელი 48.9 m²
საცხოვრებელი 50.0 m²
საცხოვრებელი 66.4 m²
+19,00 ნიშნულზე ღიობი დასაშვებია 9,61 მ-ის დაშორების შემთხვევაში
აივანი 6.4 m²
აივანი 5.7 m²
აივანი 5.7 m²
სახურავიდან წყლის საწრეტი მილი
აივანი 9.2 m²

საპროექტო ორგანიზაცია
MA architects
ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი
ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება
დადგენილება #41
სართული 7 - ნიშნული 19.00

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაკრავებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუები სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუები სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მბურავი განგაშის სისტემა
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ბიღრანტი
	მცურავებრუნვის პარკინგთან მისაწვდომობა გასასვლელი ნიშანი
	სარიფულის ამოსაღონი ნიშანი
	ნიშანი საავარიო ვითარებაში ფარითის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარითის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი გასათეხელი ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 128	
მიდა ფართი:	115.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	21.2 მ²
სულ:	136.7 მ²
სც-2 დდფ - 18.6 დდ - 5	

დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაშორება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ფუნქციური აღწერილობა	ფერის კოდი
ა1ფუნქციის ჯგუფი (ეიპ)		RGB (34.139.34)
ა2ფუნქციის ჯგუფი (ეიპ)		RGB (79.12.187)
ა3ფუნქციისჯგუფი (ეიპ)		RGB (245.99.20)
ბ1ფუნქციური ჯგუფი (ეიპ)		RGB (160.32.240)
ფიდი ბიფუნქციის მრავალი ჯგუფი (ეიპ)		RGB (94.8.58)
ბ2ფუნქციის ჯგუფი (ეიპ)		RGB (0.0.255)
ბ3ფუნქციის ჯგუფი (ეიპ)		RGB (255.0.0)
ბ4ფუნქციური ჯგუფი (ეიპ)		RGB (255.255.0)
ბ5ფუნქციის ჯგუფი (ეიპ)		RGB (136.135.134)
დ1ფუნქციის ჯგუფი (ეიპ)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-9
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N55		
მიდა ფართი:		55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.5 მ²
სულ:		61.0 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N56		
მიდა ფართი:		49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.9 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N49-50		
მიდა ფართი:		100.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		11.3 მ²
სულ:		111.5 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 6



ბინა N54		
მიდა ფართი:		69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.4 მ²
სულ:		75.4 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N53		
მიდა ფართი:		48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.6 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N52		
მიდა ფართი:		50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.7 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N51		
მიდა ფართი:		66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:		9.2 მ²
სულ:		75.6 მ²
სგ-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 8 - ნიშნული 22.20

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიბის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ცვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ცვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰიერის დაწნევის სისტემა
	მბქუნელური განაყვება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მცურავტიხრების პარკინგთან მისაწვდომობა გასასვლელი ნიშანი
	სარიფულის ამოსაღონი ნიშანი
	ნიშანი საავარიო ვითარებაში ფარითის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარითის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშნველი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



გასასვლელამდე სავალი მანძილი
გასასვლელებს შორის დაცილება
3 სართიანი ეცხლმედეგობა
2 სართიანი ეცხლმედეგობა
1 სართიანი ეცხლმედეგობა
სახანძრო სახელო
კარის ეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოთ)		RGB (14.139.34)
საძინებლები ჯგუფი (საძ)		RGB (79.12.187)
საკმისკონტროლო ჯგუფი (სკ)		RGB (245.99.20)
სარეკრეაციო ჯგუფი (სრ)		RGB (160.32.240)
დიდი საერთოების ჩამრთველი ჯგუფი (დსჩ)		RGB (94.8.58)
ოთახების ჯგუფი (ოთ)		RGB (0.0.255)
საძინებლები ჯგუფი (საძ)		RGB (255.0.0)
საერთოებრივი ჯგუფი (სე)		RGB (255.255.0)
სანიტარული ჯგუფი (სნ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-10
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N63	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

ბინა N64	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N57	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N58	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N62	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

ბინა N61	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N60	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N59	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 9 - ნიშნული 25.40

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მეზობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰიერის დაწნევის სისტემა
	მჭედლური განავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მიერთების ადგილი მიწისქვეშა ჰიდრანტი
	საორთოს ამოსაღონი ნიშანი
	ნიშანი საავარიო ვითარებაში ფარათის გასაცემებლად შესახედ
	თავშესაფრის ფარათობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ფუნქციური აღწერილობა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ეიჯ)		RGB (34.139.34)
საძინებლები ჯგუფი (ეიბ)		RGB (79.12.187)
საკონსულტაციო ჯგუფი (ეიდ)		RGB (245.99.20)
საზოგადოები ჯგუფი (ეიც)		RGB (160.32.240)
ფიდი საერთოების მიმდინარე ჯგუფი (ეიფ)		RGB (94.8.58)
ოთახების ჯგუფი (ეიგ)		RGB (0.0.255)
საკაფრო ჯგუფი (ეიჰ)		RGB (255.0.0)
საქონელსაცავი ჯგუფი (ეიი)		RGB (255.255.0)
სანიტარიული ჯგუფი (ეიკ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ეილ)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-11
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N71		
მიდა ფართი:		55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.5 მ²
სულ:		61.2 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N72		
მიდა ფართი:		49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.1 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N65		
მიდა ფართი:		48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.3 მ²
სულ:		53.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N66		
მიდა ფართი:		50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.0 მ²
სულ:		56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3



ბინა N70		
მიდა ფართი:		69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.4 მ²
სულ:		75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N69		
მიდა ფართი:		48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N68		
მიდა ფართი:		50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N67		
მიდა ფართი:		66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		9.2 მ²
სულ:		75.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 10 - ნიშნული 28.60

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაკრავებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შტეფობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშველი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშველი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პერის დაწნევის სისტემა
	მჭვანიერი განაცვება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
	მიერთებული მილსადენის მისაწვდომობა გასასვლელიდან ნიშანი
	საროფული ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საევაკუაციო გზითარებაში ფარნათის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარნათის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ფუნქციური აღწერილობა	ფერის კოდი
ა-ის ტიპის ჯგუფი (ასე)		RGB (34.139.34)
ბ-ის ტიპის ჯგუფი (ბან)		RGB (79.12.187)
ბ-ის ტიპის ჯგუფი ბავშვთა ნაგებობა (ბან)		RGB (245.99.20)
გ-ის ტიპის ჯგუფი (ეს)		RGB (160.32.240)
დ-ის ტიპის ჯგუფის მიმდინარე ჯგუფი (ეს)		RGB (94.8.58)
ე-ის ტიპის ჯგუფი (ასე)		RGB (0.0.255)
ვ-ის ტიპის ჯგუფი (ეს)		RGB (255.0.0)
ზ-ის ტიპის ჯგუფი (ეს)		RGB (255.255.0)
თ-ის ტიპის ჯგუფი (ეს)		RGB (136.135.134)
ი-ის ტიპის ჯგუფი (ეს)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-12
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N79		
მიდა ფართი:		55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.5 მ²
სულ:		61.2 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N80		
მიდა ფართი:		49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.1 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N73		
მიდა ფართი:		48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.3 მ²
სულ:		53.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N74		
მიდა ფართი:		50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.0 მ²
სულ:		56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N78		
მიდა ფართი:		69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:		6.4 მ²
სულ:		75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

ბინა N77		
მიდა ფართი:		48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		54.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N76		
მიდა ფართი:		50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:		5.7 მ²
სულ:		55.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 3

ბინა N75		
მიდა ფართი:		66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:		9.2 მ²
სულ:		75.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

4MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 11 - ნიშნული 31.80

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაკრთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შტეფობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშველი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშველი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰიერის დაწნევის სისტემა
	მჭედლური განაყვება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
ფასი განსაზღვრის	მიცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომში გასასვლელი ნიშანი
სართული ამოსაწერი	სართული ამოსაწერი ნიშანი
ავარიული განათების	ნიშანი საავარიო ვითარებაში ევაკუაციის გასაადვილებლად მეტად
ტიპიური ფართის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ფუნქციური აღწერილობა	ფერის კოდი
ბიზნესის ჯგუფი (ბიზ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (საც)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საგ)		RGB (245.99.20)
საწარმოო ჯგუფი (საწ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის მატარებელი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
ბიზნესის ჯგუფი (ბიზ)		RGB (0.0.255)
საცხოვრებელი ჯგუფი (საც)		RGB (255.0.0)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საგ)		RGB (255.255.0)
საწარმოო ჯგუფი (საწ)		RGB (136.135.134)
დიდი საფრთხის მატარებელი ჯგუფი (დსმ)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-13
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N87	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

ბინა N88	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N81	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N82	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N86	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

ბინა N85	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N84	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 3

ბინა N83	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6 დდ - 4

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სართული 12 - ნიშნული 35.00

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღვრეი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუები სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუები სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მჭვანიერი განაცვება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
	მიერთებით მიერთებით გასასვლელი ნიშანი
	საჩიროების ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საკანგებო ვითარებაში ფარითის განსაცვლების შესახებ
	თავშესაფრის ფარითის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

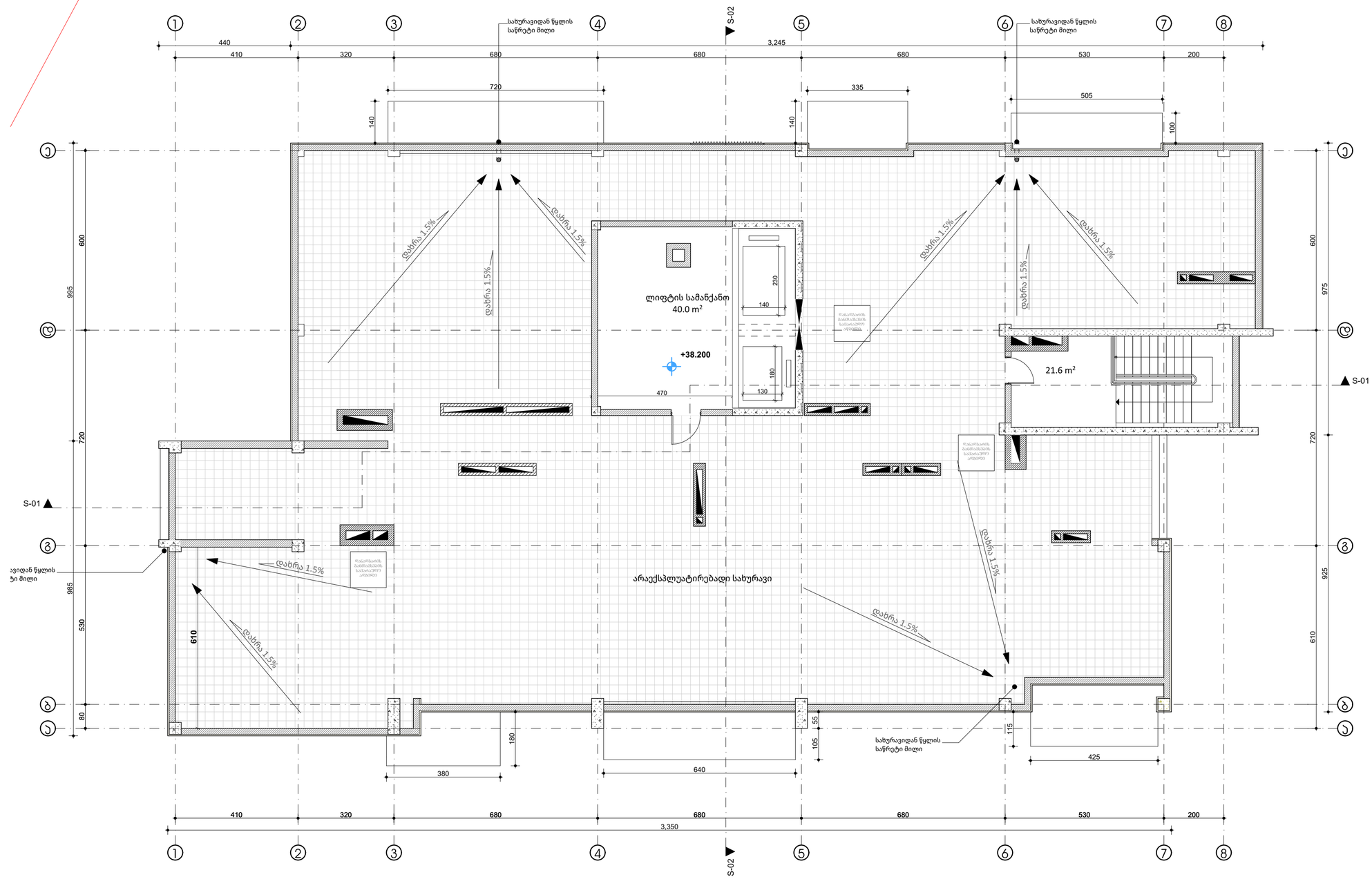
დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ფუნქციური აღწერილობა	ფერის კოდი
ა1	ბიბლიოთეკის ტიპის ობიექტების ჯგუფი (ა1)	RGB (14.139.34)
ა2	საცხოვრებელი ჯგუფი (ა2)	RGB (79.12.187)
ა3	საცხოვრებელი ჯგუფი (ა3)	RGB (245.99.20)
ბ1	საჯარისკაცო ჯგუფი (ბ1)	RGB (160.32.240)
ბ2	დიდი საერთაშ. მნიშვნელობის ობიექტების ჯგუფი (ბ2)	RGB (94.8.58)
გ1	ბიბლიოთეკის ტიპის ობიექტების ჯგუფი (გ1)	RGB (0.0.255)
გ2	საცხოვრებელი ჯგუფი (გ2)	RGB (255.0.0)
დ1	საცხოვრებელი ჯგუფი (დ1)	RGB (255.255.0)
ე1	საბავშვო ჯგუფი (ე1)	RGB (136.135.134)
ე2	ტანმრთელი ჯგუფი (ე2)	RGB (57.57.56)

გვერდი	B-14
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"

ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

დადგენილება #41

სახურავი - ნიმნული 38.20

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

მენიობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ფილაკი
	დამკვებულების მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ავტომატური აღმომჩენი
	მორაციური მაუწყებელი
	ავტოსამშველი სისტემა
	ელტერნატიული ავტოსამშველი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მუქანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მიკროპროცესორული პარკინგთან მისასვლელი გასასვლელი ნიშანი
	საორთოლის ამოსავნობი ნიშანი
	ნიშანი საავნებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების მესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის ტიპი:



- გასასვლელამდე საჭალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

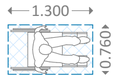
დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ბინა)		RGB (34.139.34)
საერთო ჯგუფი (ბინა)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ბინა)		RGB (245.99.20)
საბრძელო ჯგუფი (ბინა)		RGB (160.32.240)
დიდი საერთოების ტერიტორიის ჯგუფი (ბინა)		RGB (94.8.58)
ოთახების ჯგუფი (ბინა)		RGB (0.0.255)
საცხრო ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.0.0)
საფოსტისტიკო ჯგუფი (ბინა)		RGB (255.255.0)
სასტუმრო ჯგუფი (ბინა)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ბინა)		RGB (57.57.56)

გვერდი	B-15
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

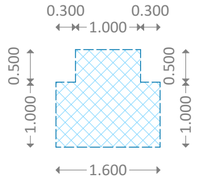
პირობითი ნიშნები

შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე

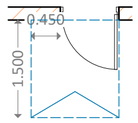


მისაწვდომი სვლაგეზი

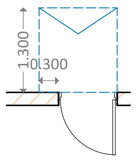
მოსატრიალებელი სივრცე



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

შენიშვნები

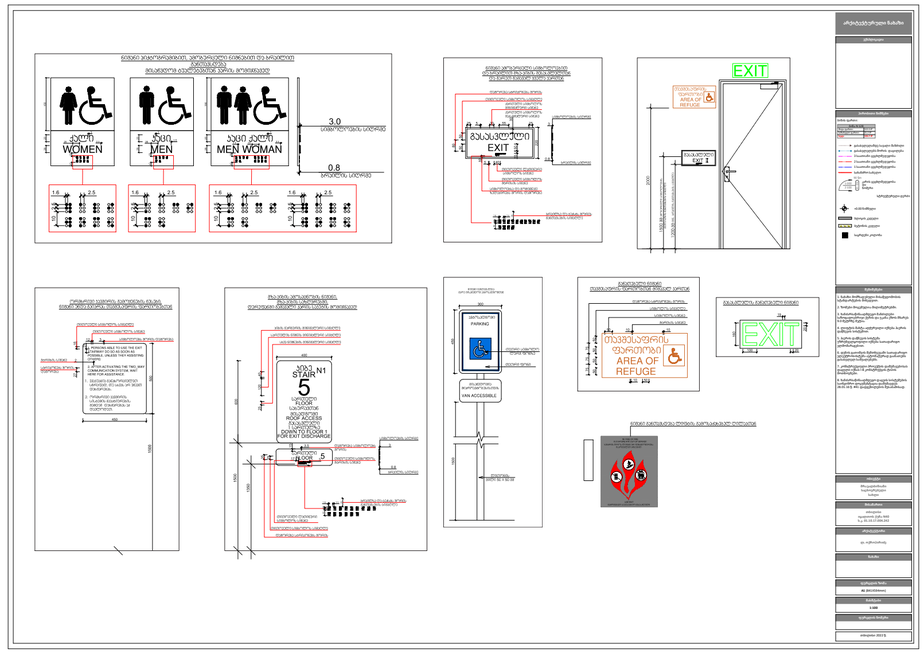
1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარდანიშვილი

დამკვეთი

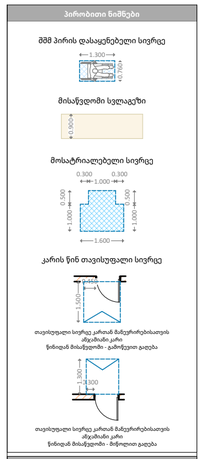
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

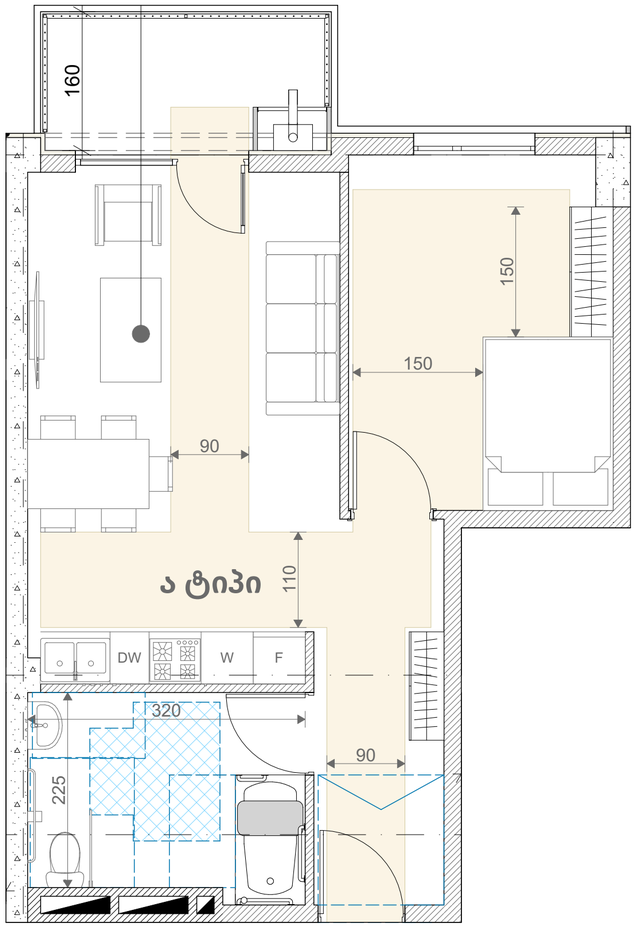
მისაწვდომობის სქემები

პირობითი აღნიშვნები

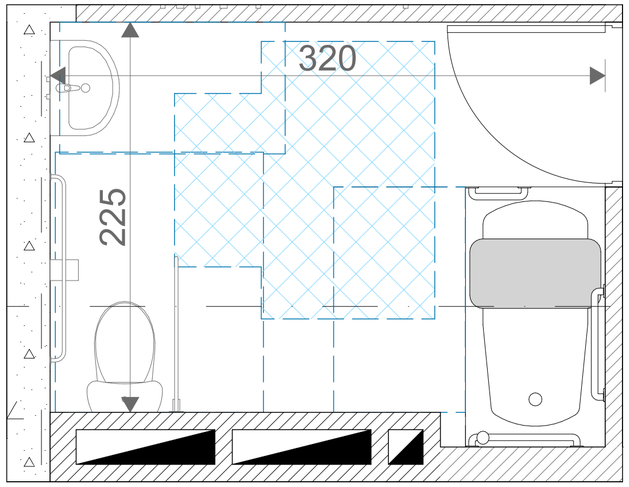


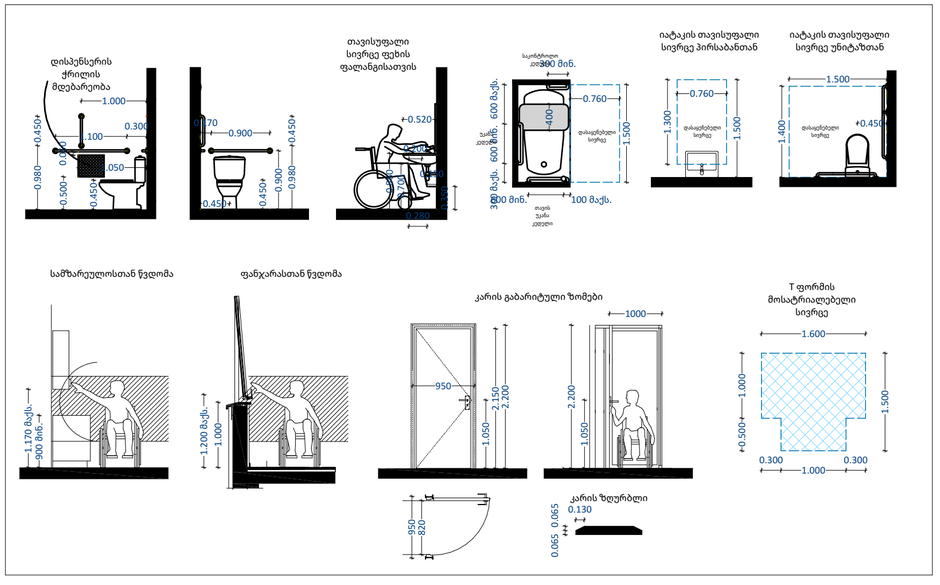
გვერდი	C-1
მასშტაბი	1:66.67, 1:200
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

"ა" ტიპის ბინა #1 და #17



"ა" ტიპის ბინა - დეტალი





საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

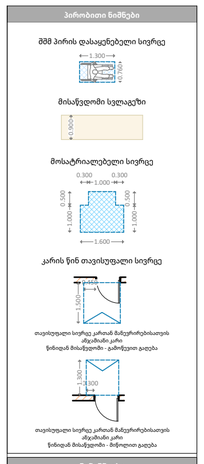
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

ა ტიპის ბინა



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები ხელსაფენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

გვერდი	C-2
მასშტაბი	1:50, 1:25, 1:66.67
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

საწყობი	
ფართობი:	15.3 მ²

ავტოსადგომი	
ფართობი:	21.1 მ²

ავტოსადგომი	
ფართობი:	19.7 მ²

საწყობი	
ფართობი:	23.8 მ²

ავტოსადგომი	
ფართობი:	430.6 მ²

N-1 N-2 N-3 N-4 N-5 N-6 N-7 N-8 N-9 N-10 N-11 N-12 N-13 N-14 N-15 N-16 N-17 N-18

-3.200

S-01 S-02

ავტოსადგომის შესასვლელი

მიკროავტობუსი

წყალშემკრები

R 3.500 მოხვევის შიდა რადიუსი

R 7.000 მოხვევის გარე რად

ღიობი 100X30 სმ. ვენტილაციისთვის

ცხაური ვენტილაციისთვის

საავენტილაციო არხი

ამწოვი ვენტილატორი

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი

ა. სულაბერიძე

ლ. ქობულია

მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სარდაფის გეგმა -3,00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

მშმ პირის დასაცენტული სივრცე

მისაწვდომი სვლაკუთხი

მოსატრიალებელი სივრცე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კარიან მაბეჭდურებისათვის ანკუმატი კარი ზომიდან მოსაწყვეთი - კარებეული გაღება

თავისუფალი სივრცე კარიან მაბეჭდურებისათვის ანკუმატი კარი ზომიდან მოსაწყვეთი - მოწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

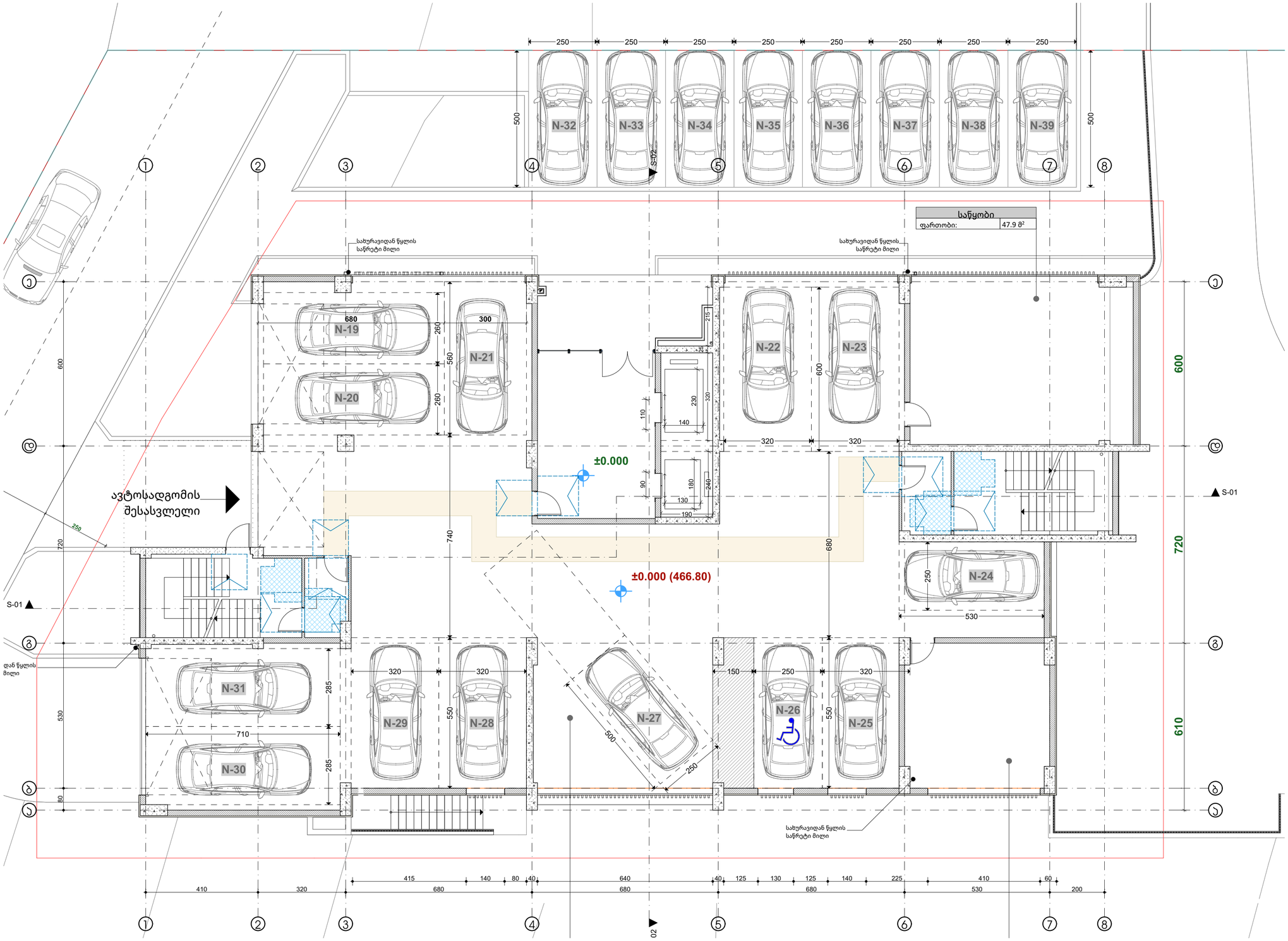
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო განაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები ნაგლასადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

გვერდი	C-3
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10



საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

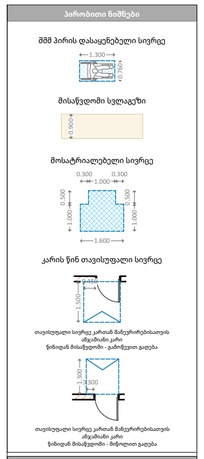
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 1 - 0,00 ნიშნულზე



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროვნული მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

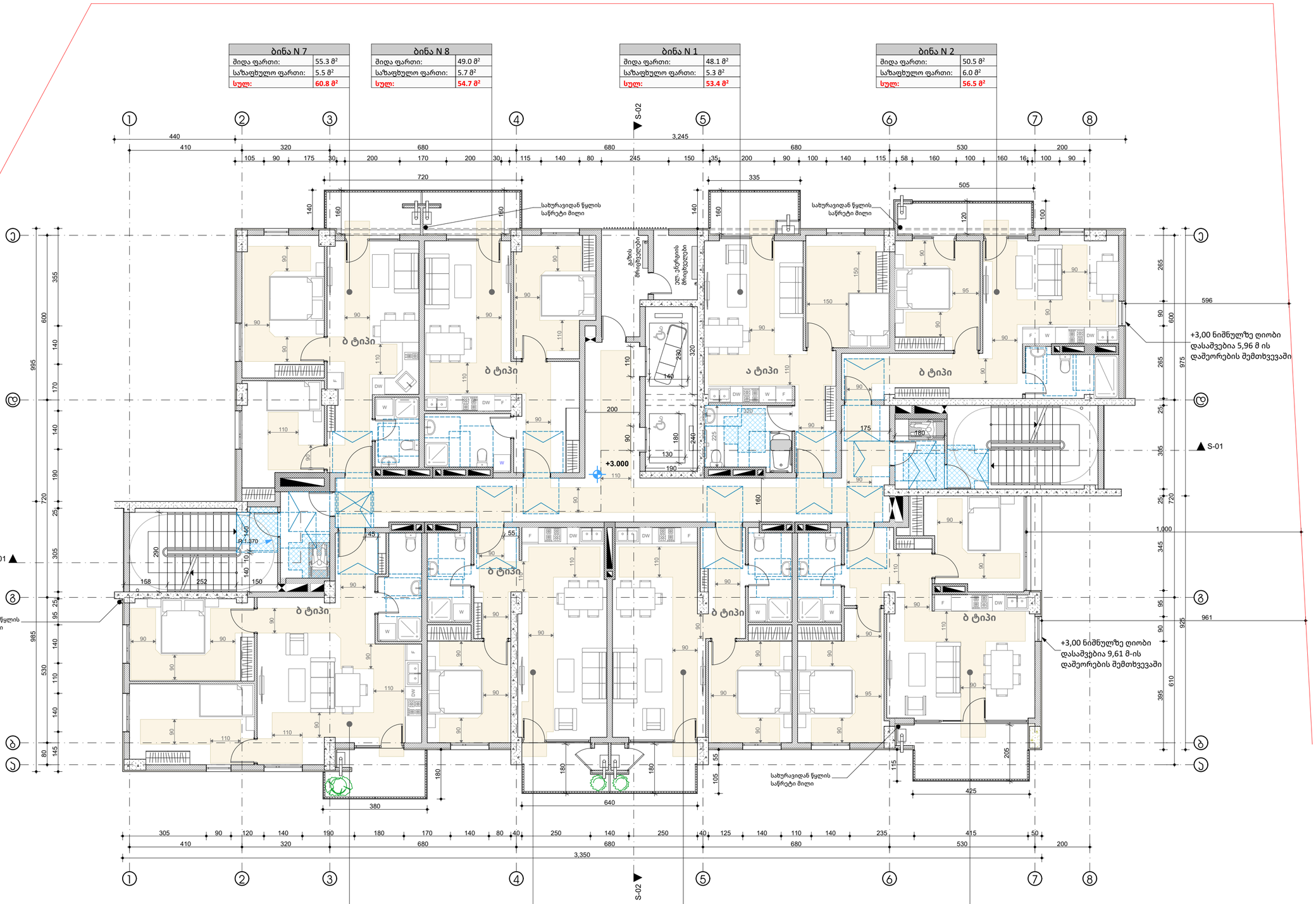
გვერდი	C-4
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N 7	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N 8	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N 1	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²

ბინა N 2	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N 6	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N 5	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N 4	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N 3	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართულის 2 - ნიშნული 3.00

პირობითი ნიშნები

შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



მისაწვდომი სველაკვეთი



მოსატრიალებელი სივრცე



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარიან მაგრუნარებასთან ანკარიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კარიან მაგრუნარებასთან ანკარიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწერილი გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო განანაწილებები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებელი და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

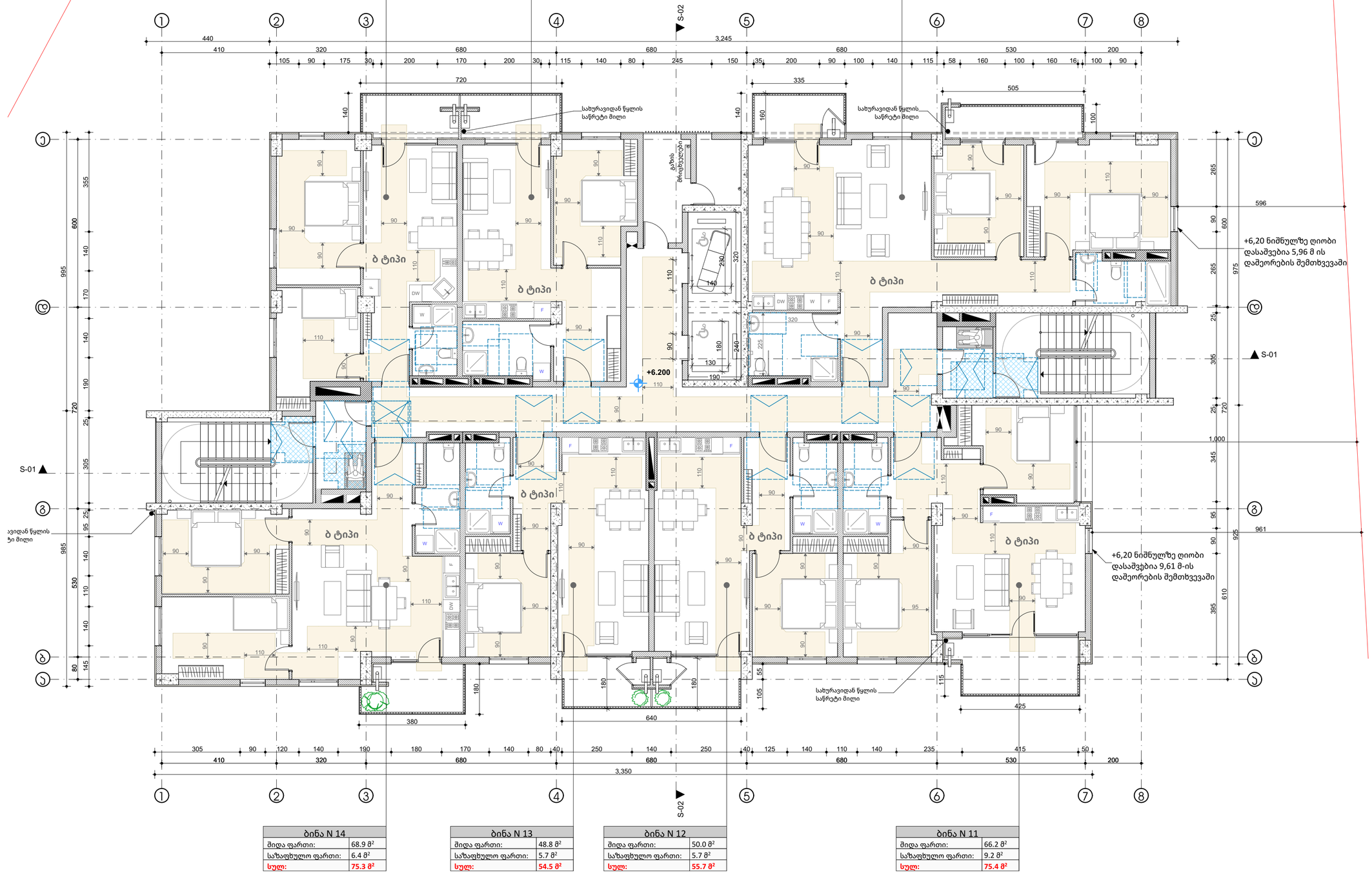
5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებები ელექტრო განანაწილებები და

გვერდი	C-5
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N 15	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N 16	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N 9-10	
მიდა ფართი:	100.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	11.3 მ²
სულ:	111.4 მ²



ბინა N 14	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N 13	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N 12	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N 11	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

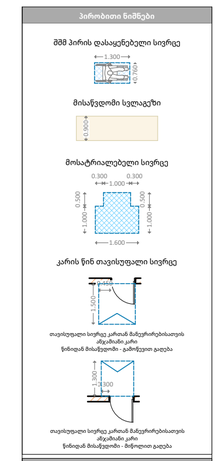
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 3 - ნიშნული 6.20



შენიშვნები

1. ნახაზი მოშტაბებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატების მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროვნული მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატების მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

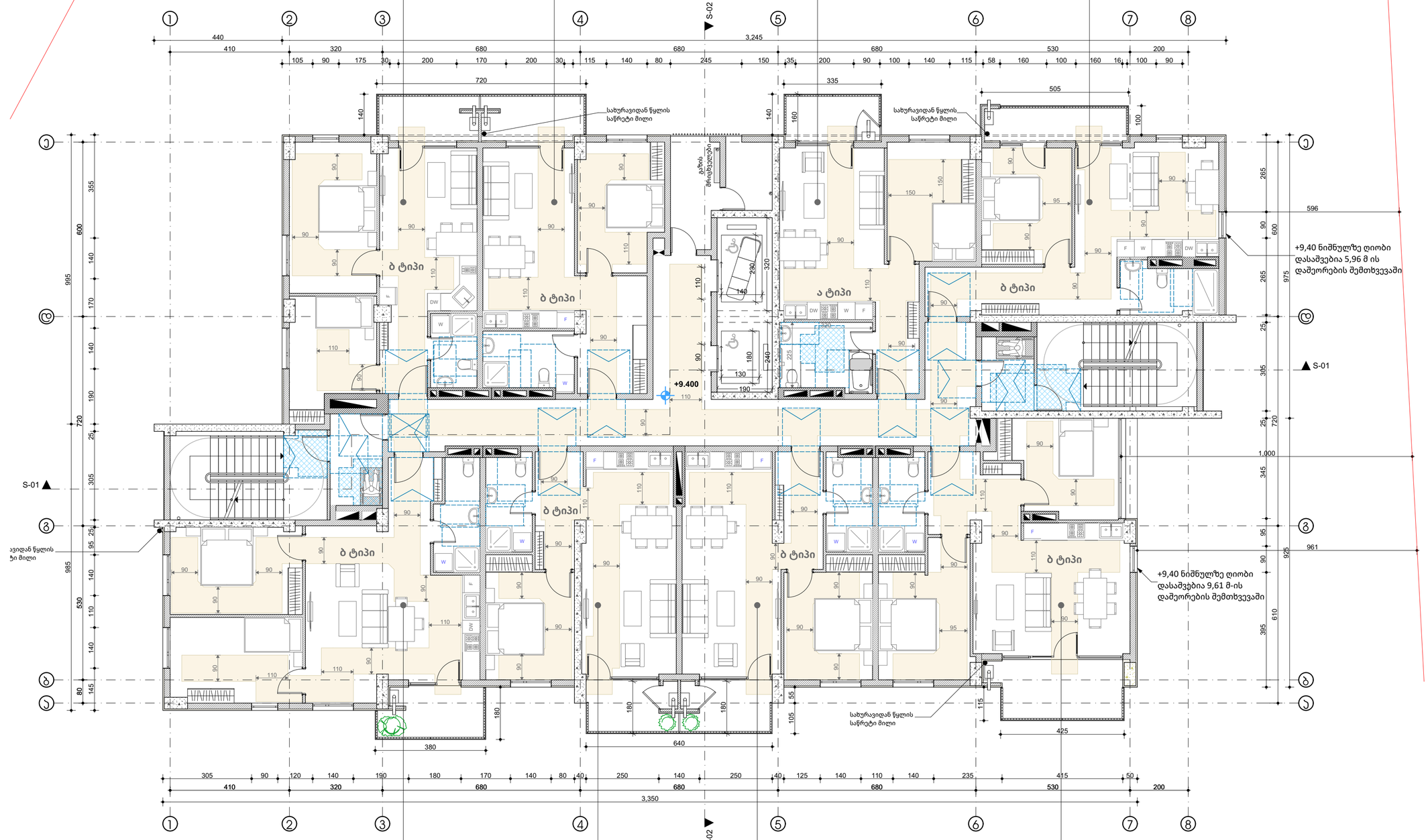
გვერდი	C-6
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N23	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N24	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N17	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²

ბინა N18	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N22	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N21	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N20	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N19	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

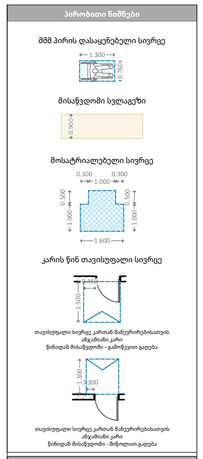
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 4 - ნიშნული 9.40



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

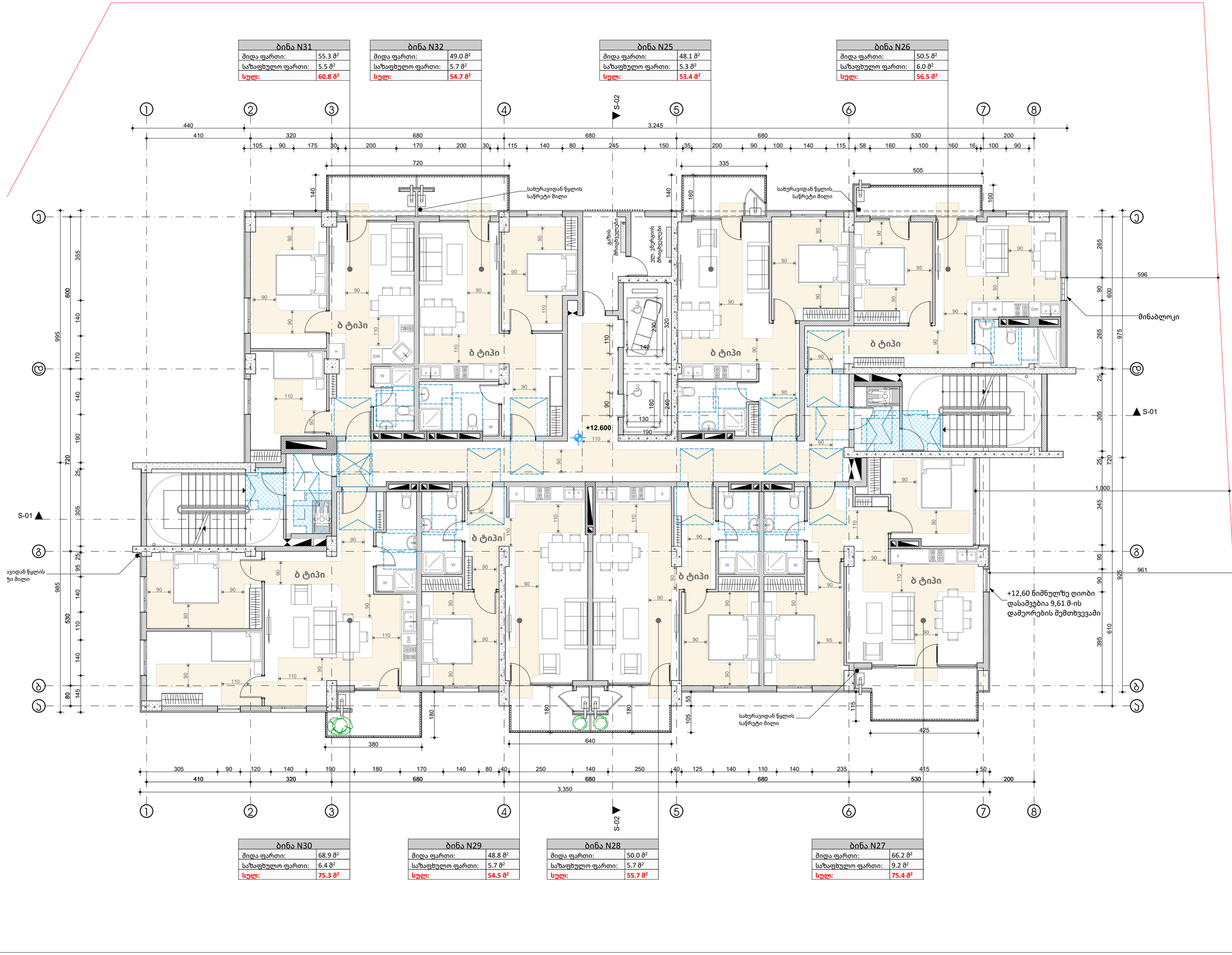
გვერდი	C-7
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N31	
მიდა ფართი:	55.3 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	60.8 მ²

ბინა N32	
მიდა ფართი:	49.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.7 მ²

ბინა N25	
მიდა ფართი:	48.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.4 მ²

ბინა N26	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N30	
მიდა ფართი:	68.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.3 მ²

ბინა N29	
მიდა ფართი:	48.8 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.5 მ²

ბინა N28	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N27	
მიდა ფართი:	66.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.4 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

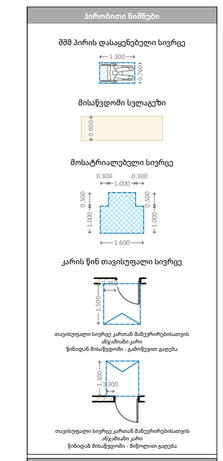
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 5 - ნიშნული 12.60



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

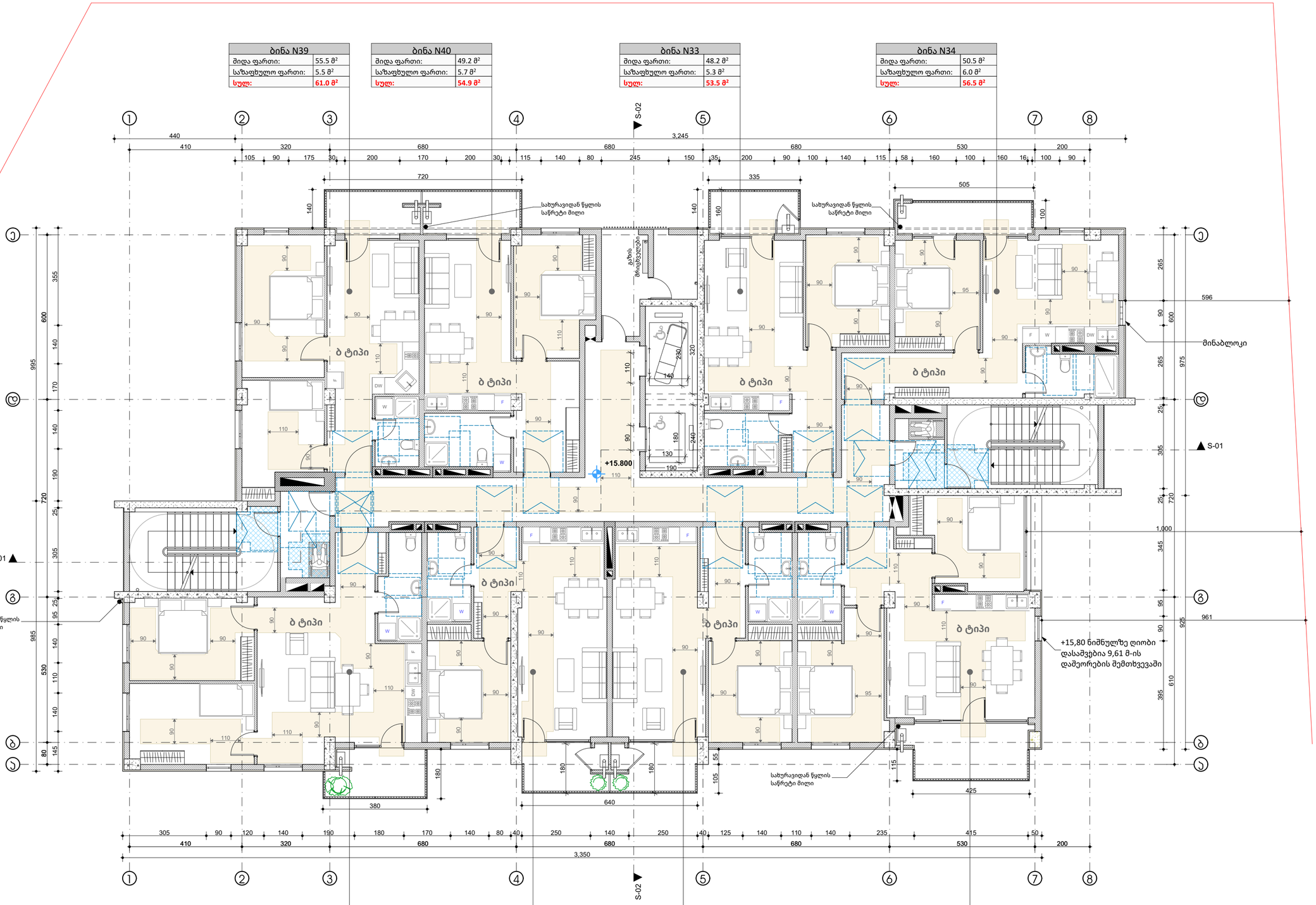
გვერდი	C-8
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N39	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²

ბინა N40	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²

ბინა N33	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N34	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N38	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N37	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N36	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N35	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

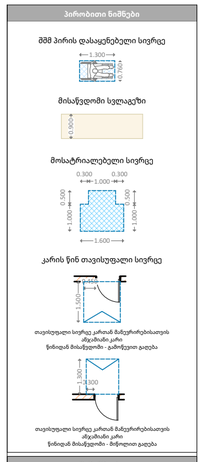
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 6 - ნიშნული 15.80



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

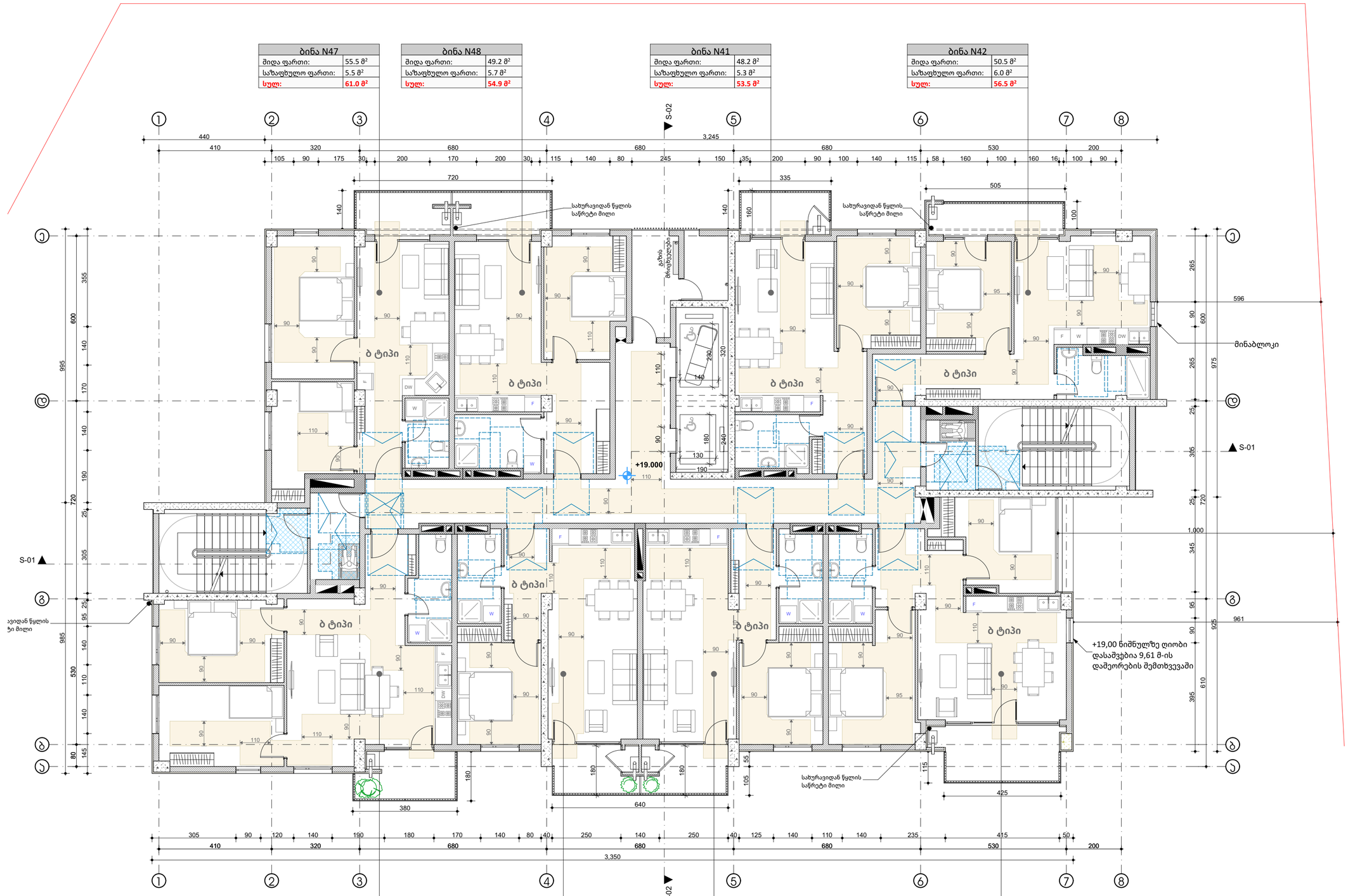
გვერდი	C-9
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N47	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²

ბინა N48	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²

ბინა N41	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N42	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N46	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N45	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N44	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N43	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

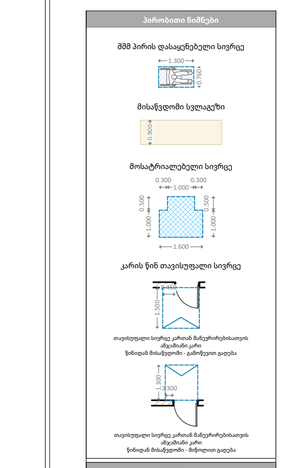
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 7 - ნიშნული 19.00



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკურების მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროვნული მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

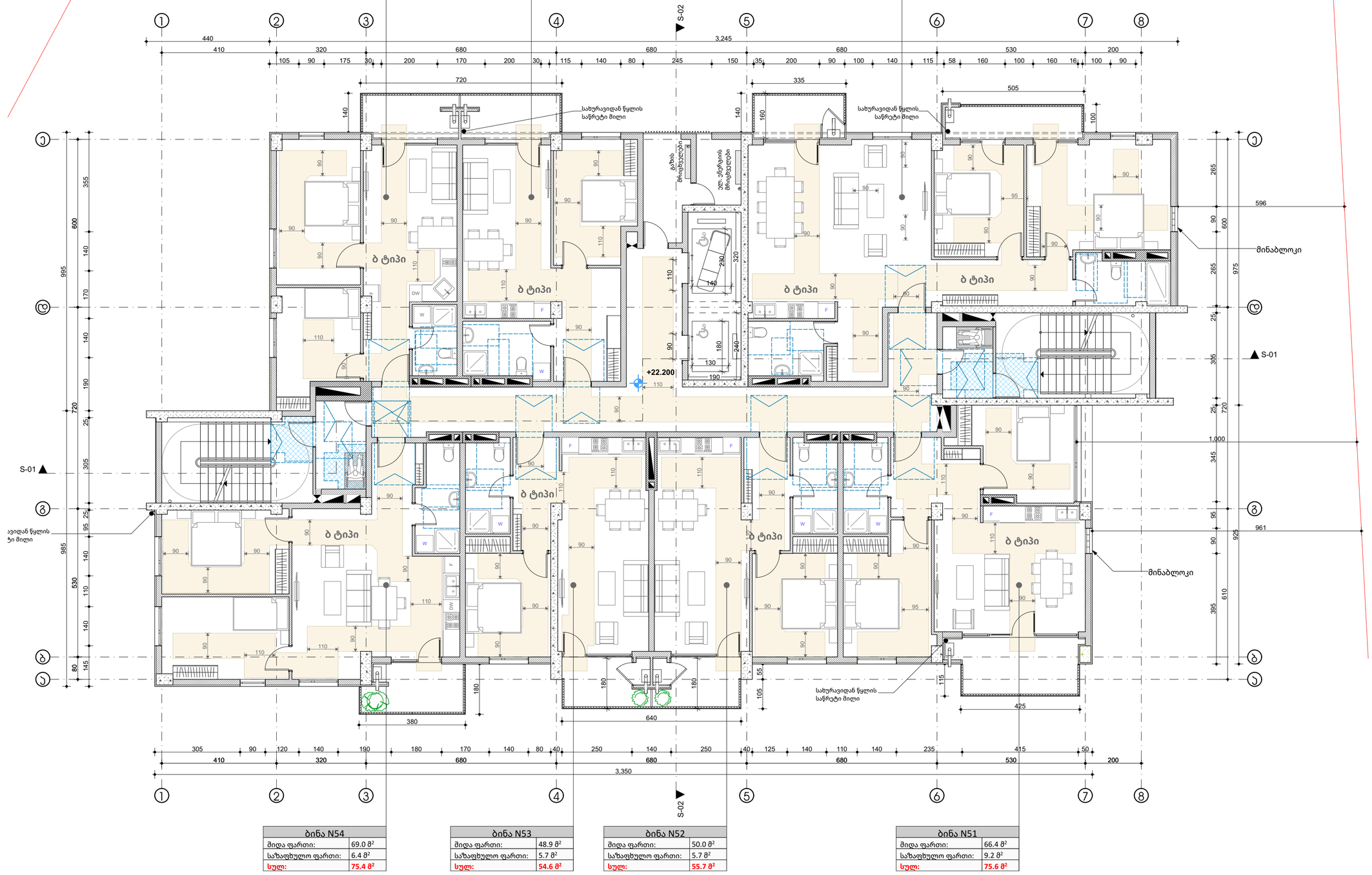
5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკურების მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

გვერდი	C-10
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N55	
მიდა ფართი:	55.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.0 მ²

ბინა N56	
მიდა ფართი:	49.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.9 მ²

ბინა N49-50	
მიდა ფართი:	100.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	11.3 მ²
სულ:	111.5 მ²



ბინა N54	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N53	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N52	
მიდა ფართი:	50.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.7 მ²

ბინა N51	
მიდა ფართი:	66.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.6 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 8 - ნიშნული 22.20

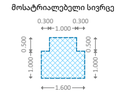
პირობითი ნიშნები

მშმ პირის დასაცენტრებელი სივრცე



მისაწვდომი სველაპზი

მოსატრიალებელი სივრცე



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარიან მანჯერორებისათვის ანგარიშში კარი
წინიდან მისაწვდომი - გარეშეთ გაღება



თავისუფალი სივრცე კარიან მანჯერორებისათვის ანგარიშში კარი
წინიდან მისაწვდომი - შიგნითით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

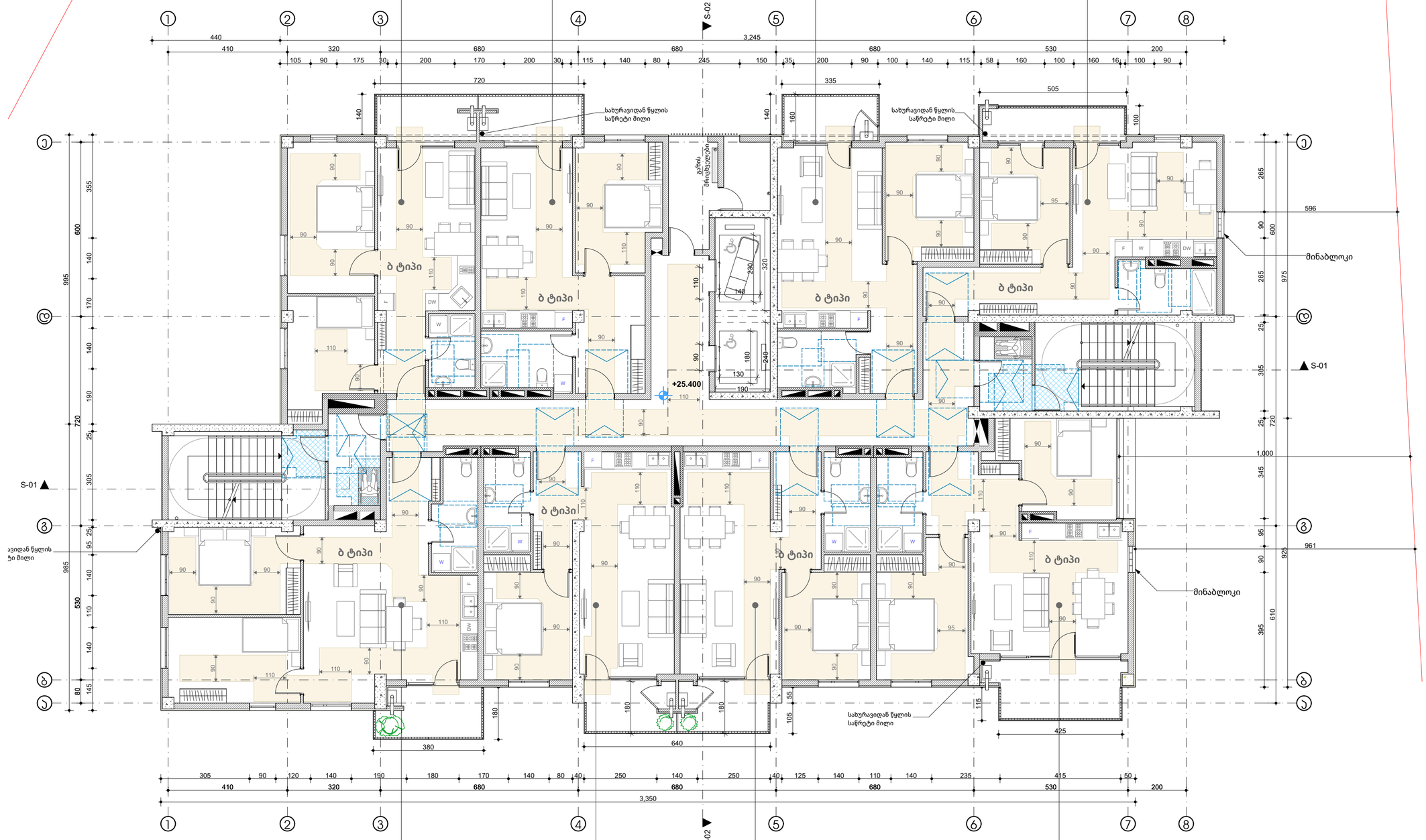
გვერდი	C-11
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N63	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N64	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N57	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N58	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N62	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N61	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N60	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N59	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 9 - ნიშნული 25.40

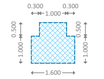
პირობითი ნიშნები

მშმ პირის დასაცენტრებელი სივრცე

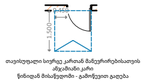


მისაწვდომი სველაგზი

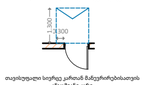
მოსატრიალებელი სივრცე



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარიან მაბრუნირებასათვის ამყენებლი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კარიან მაბრუნირებასათვის ამყენებლი კარი
წინიდან მისაწვდომი - შიგნითით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმბრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთელში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

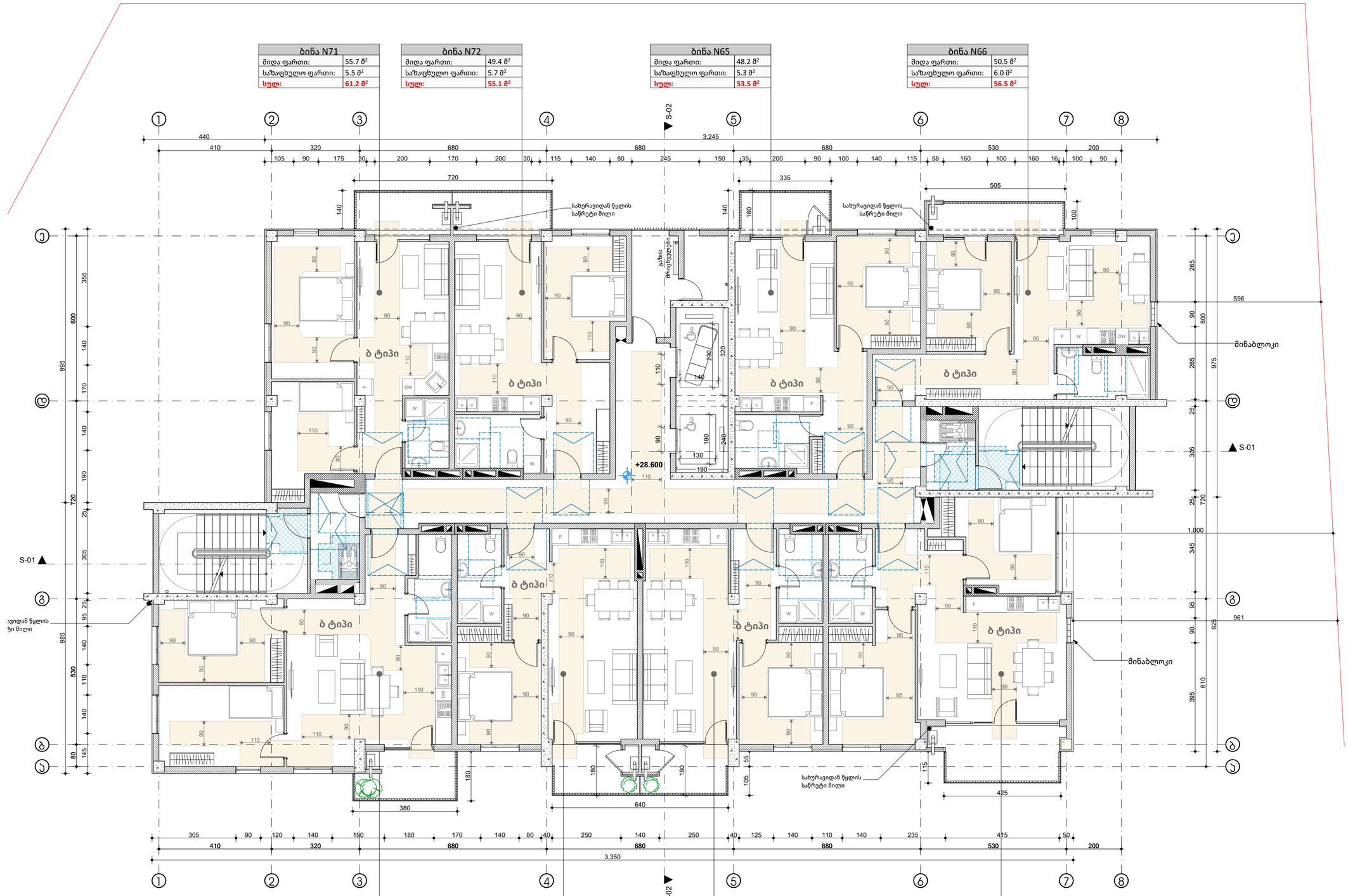
გვერდი	C-12
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N71	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N72	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N65	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N66	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N70	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N69	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N68	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N67	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

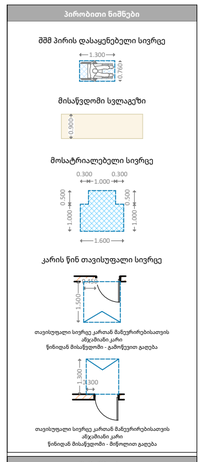
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 10 - ნიშნული 28.60



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

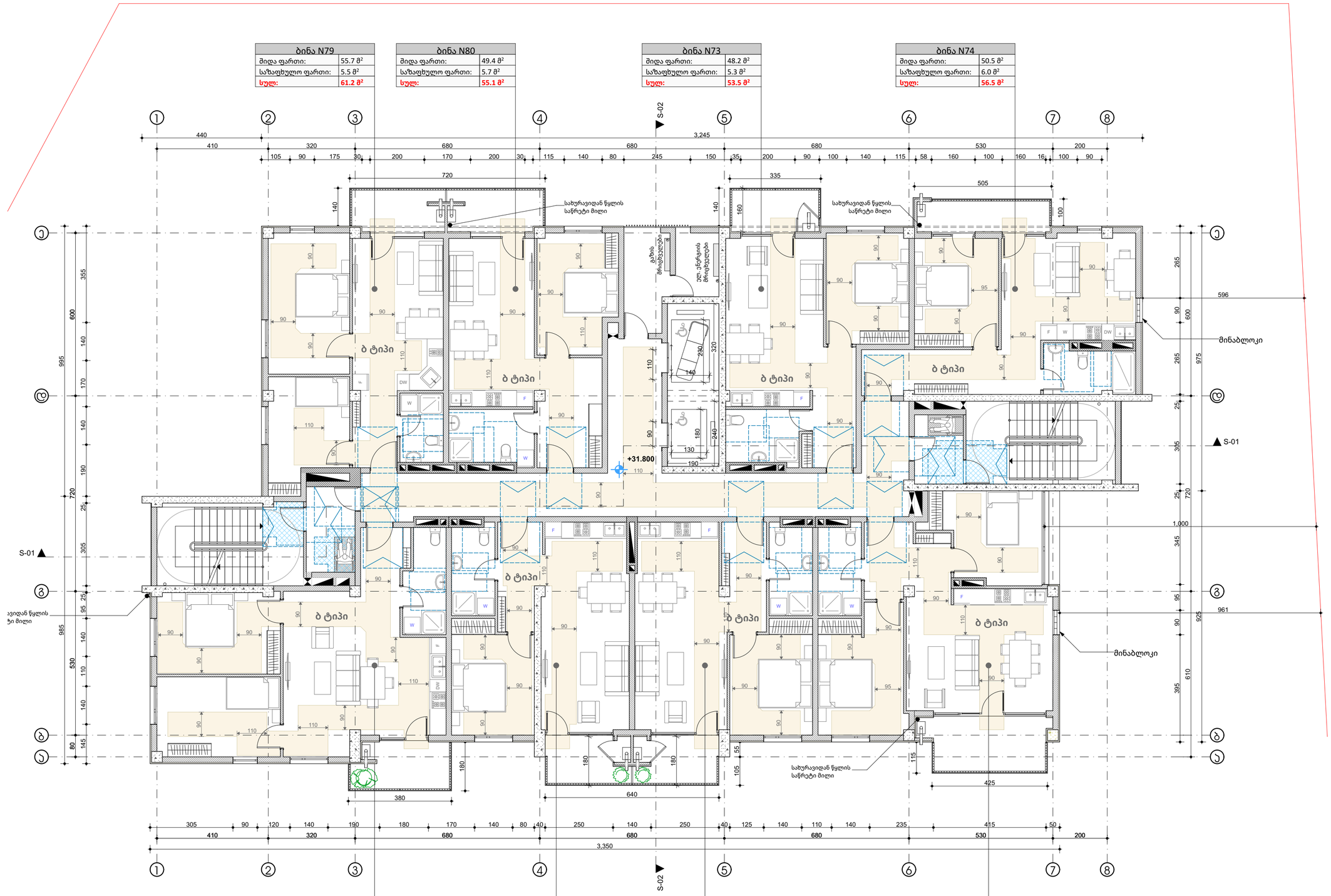
გვერდი	C-13
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N79	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N80	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N73	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N74	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N78	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N77	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N76	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N75	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

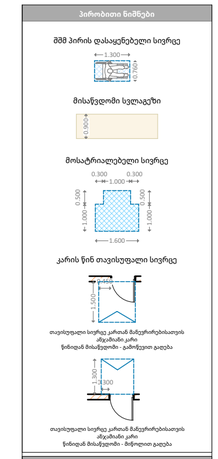
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 11 - ნიშნული 31.80



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმბრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

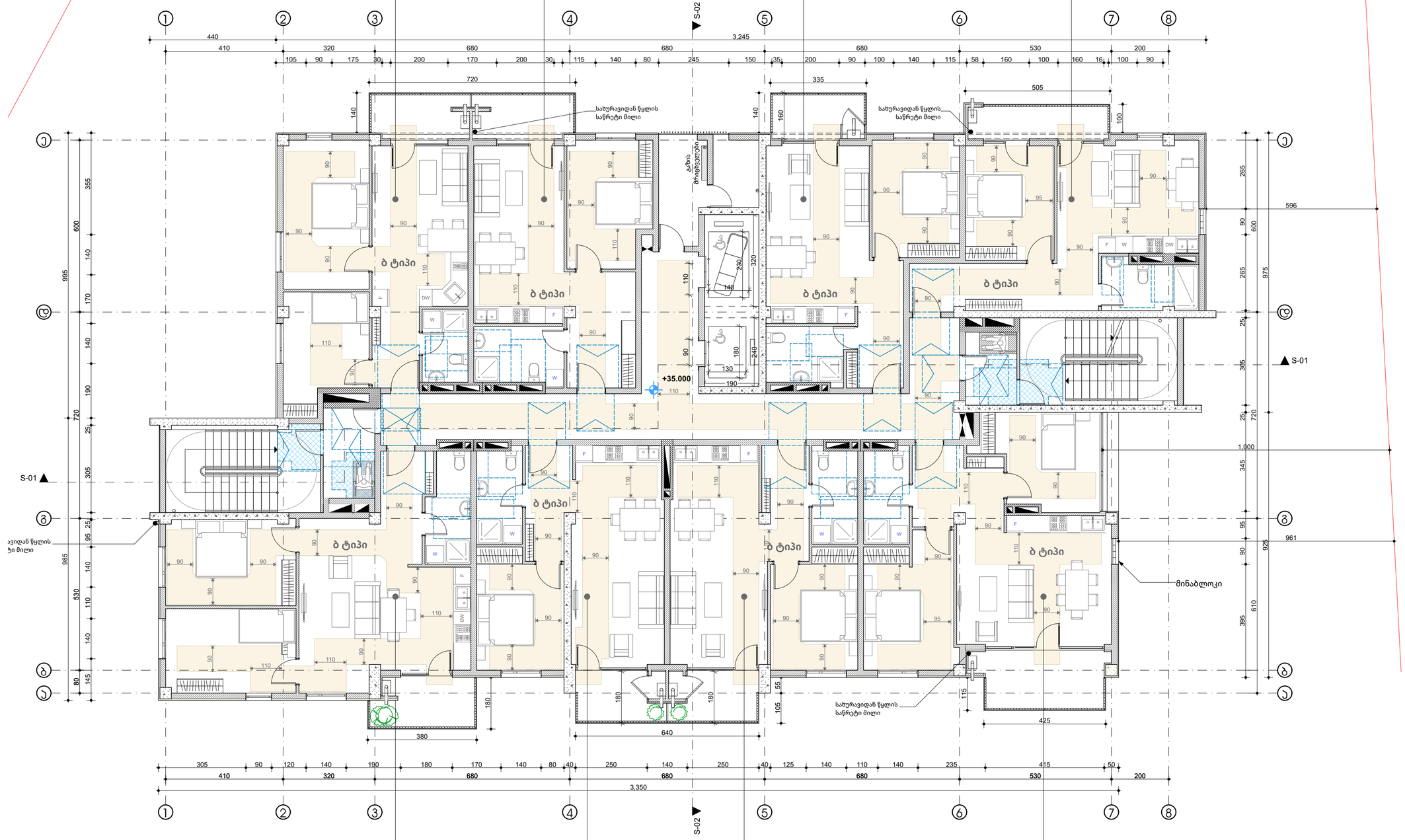
გვერდი	C-14
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10

ბინა N87	
მიდა ფართი:	55.7 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.5 მ²
სულ:	61.2 მ²

ბინა N88	
მიდა ფართი:	49.4 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.1 მ²

ბინა N81	
მიდა ფართი:	48.2 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.3 მ²
სულ:	53.5 მ²

ბინა N82	
მიდა ფართი:	50.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.0 მ²
სულ:	56.5 მ²



ბინა N86	
მიდა ფართი:	69.0 მ²
საზაფხულო ფართი:	6.4 მ²
სულ:	75.4 მ²

ბინა N85	
მიდა ფართი:	48.9 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	54.6 მ²

ბინა N84	
მიდა ფართი:	50.1 მ²
საზაფხულო ფართი:	5.7 მ²
სულ:	55.8 მ²

ბინა N83	
მიდა ფართი:	66.5 მ²
საზაფხულო ფართი:	9.2 მ²
სულ:	75.7 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

MA architects

ს.ნ. 404544445

საპროექტო ჯგუფი

ა. მგალობლიშვილი
ა. სულაბერიძე
ლ. ქობულია
მ. სამარღანიშვილი

დამკვეთი

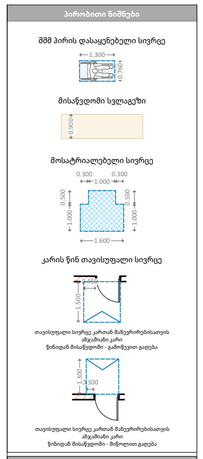
შპს "გრინლაიფ-Greenlife"
ს.ნ. 417881215

ობიექტის მისამართი

დასახელება

მისაწვდომობის სქემები

სართული 12 - ნიშნული 35.00



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროთულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები ღილსართები ტექნიკრატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და

გვერდი	C-15
მასშტაბი	1:100
ფურც. ზომა	A2 (594 mm X 420 mm)
თარიღი	2026-07-10