განმარტებითი ბარათი

მოგახსენებთ, რომ ქ. თბილისის მერის მიერ გაიცა განკარგულება №1839, 30 აგვისტო 2013 წ, სადაც ობიექტის პარამეტრები განისაზღვრა კ1=0.9; კ2=2.7;

არსებული შენობა-ნაგებობის პარამეტრებია კ1=0.8; კ2=2.5;

წარმოდგენილი პროექტის პარამეტრებია კ1=0.9; კ2=2.6;

მოსაკრებლის ოდენობა გამოიანგარიშება ფორმულით:

$$X = \frac{L}{k2} \cdot (k2^{I} - (k2^{*} + k2 \cdot 20\%)) \cdot S = \frac{43}{1.5} \cdot (2.6 - (2.5 + 1.5 \cdot 20\%)) \cdot 270 =$$

$$= 28.7 \cdot (2.6 - 2.8) \cdot 270 = 28.7 \cdot (-0.2) \cdot 270 = 0.00 \ (-1549.8)$$ - მოსაკრებლის ოდენობა

სადაც X არის მოსაკრებლის ოდენობა; L არის 1 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი; $k2$ არის მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; $k2^{I}$ არის წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით შენობა-ნაგებობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; $k2^{*}$ არის არსებული შენობა-ნაგებობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; $k2 \cdot 20\%$ არის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახდელი მოსაკრებლის შეღავათი; S არის სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართი;