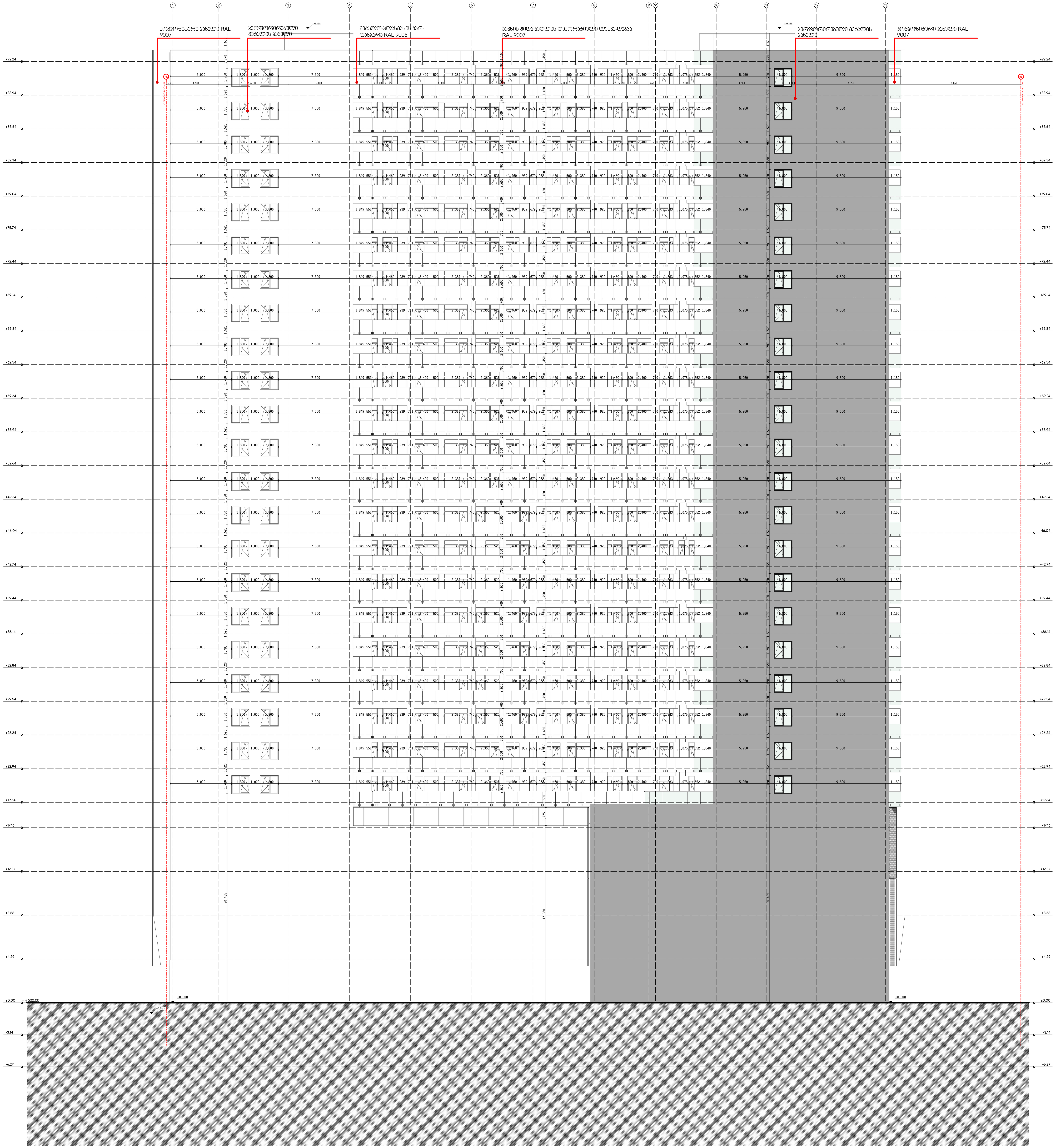


F.01
A-201

ფასადი 01

1:200

ცვლილება:

a
b
c
d
e

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:

ფასადი 01

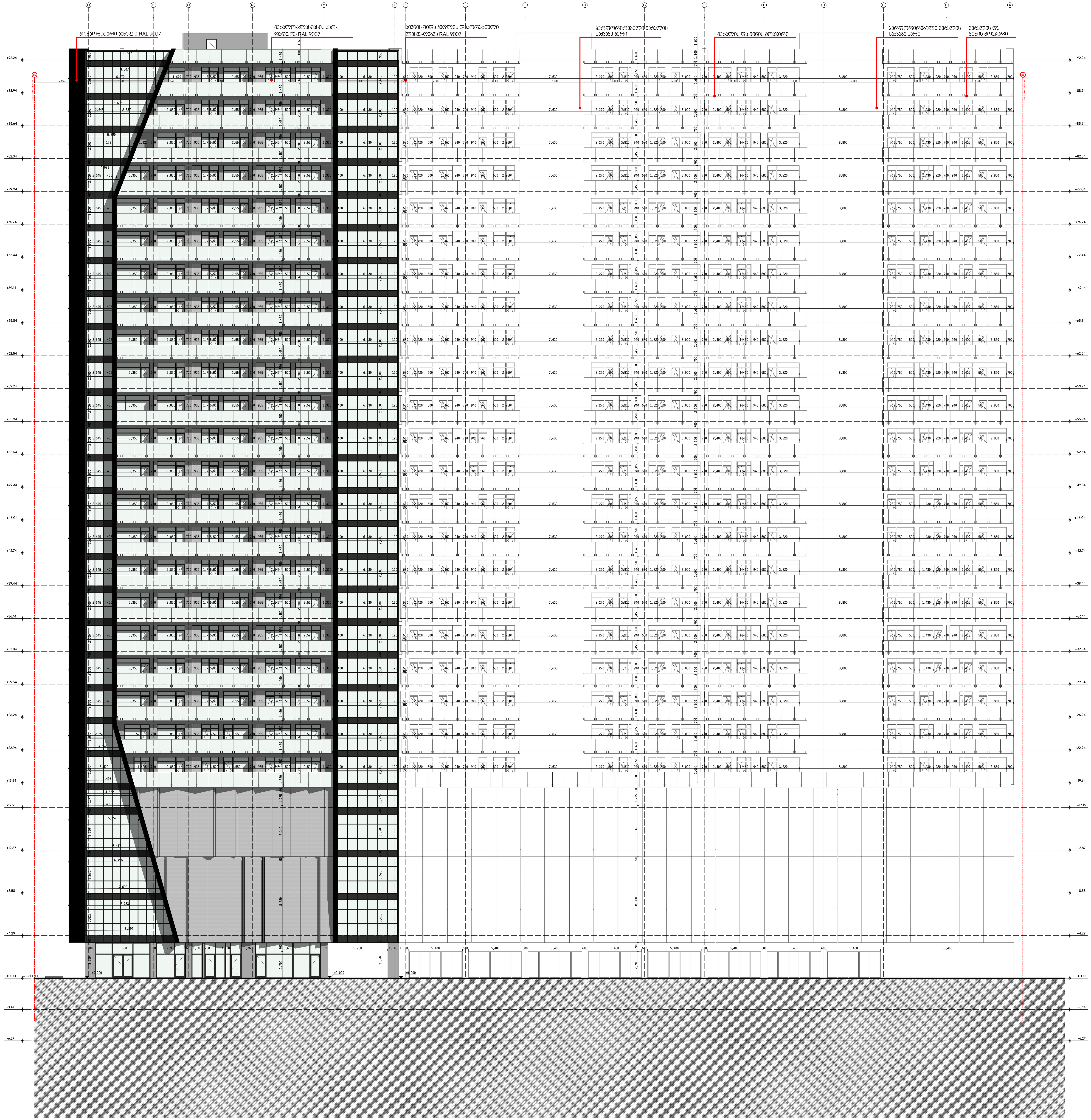
პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A1
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:

A-201

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სუნდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



F.02
A-202

ფასადი 02

1:200

ცვლილება:

a
b
c
d
e

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი (HTB)

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური (NG)

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:

ფასადი 02

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A1
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

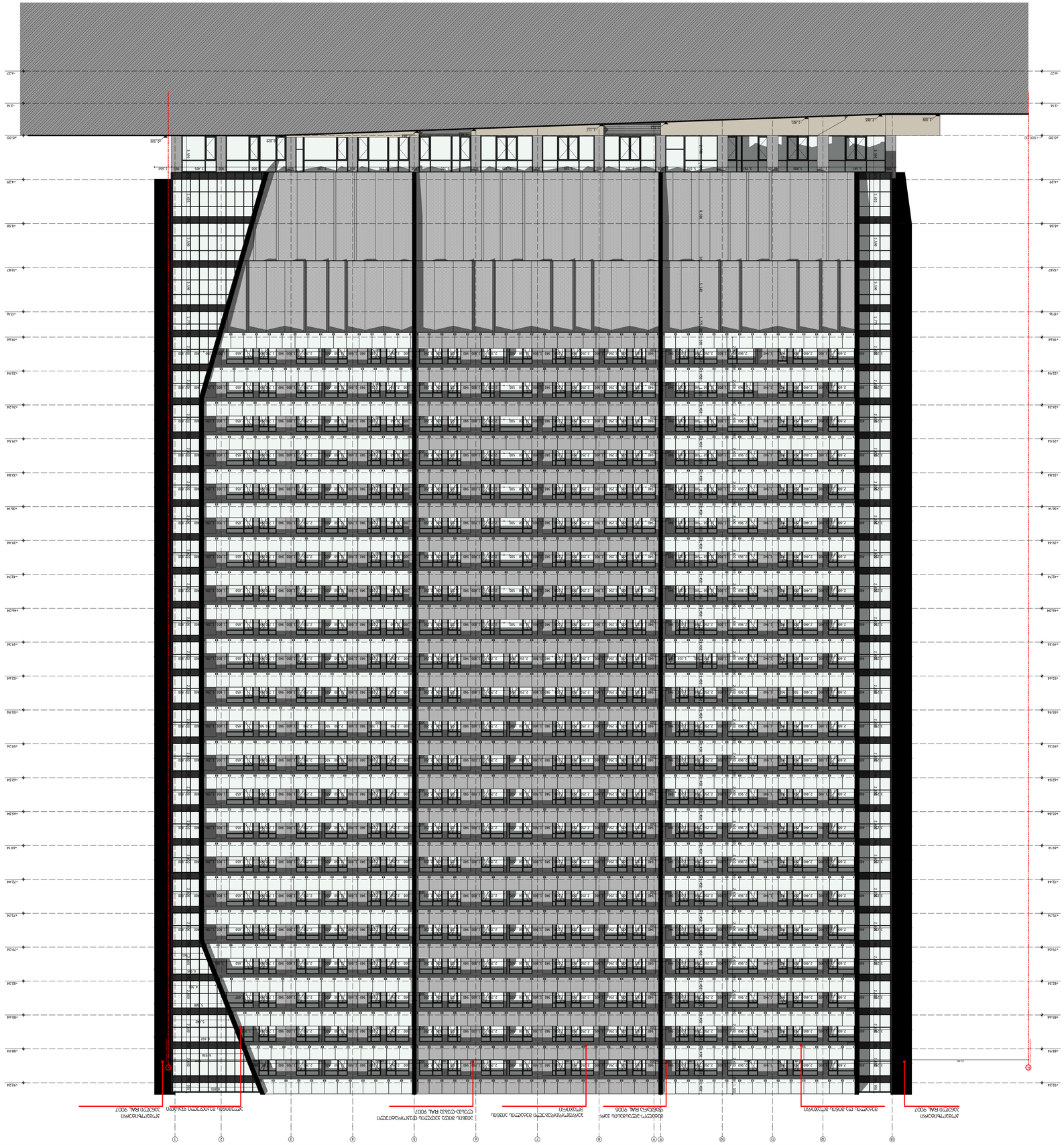
ფურცელი:

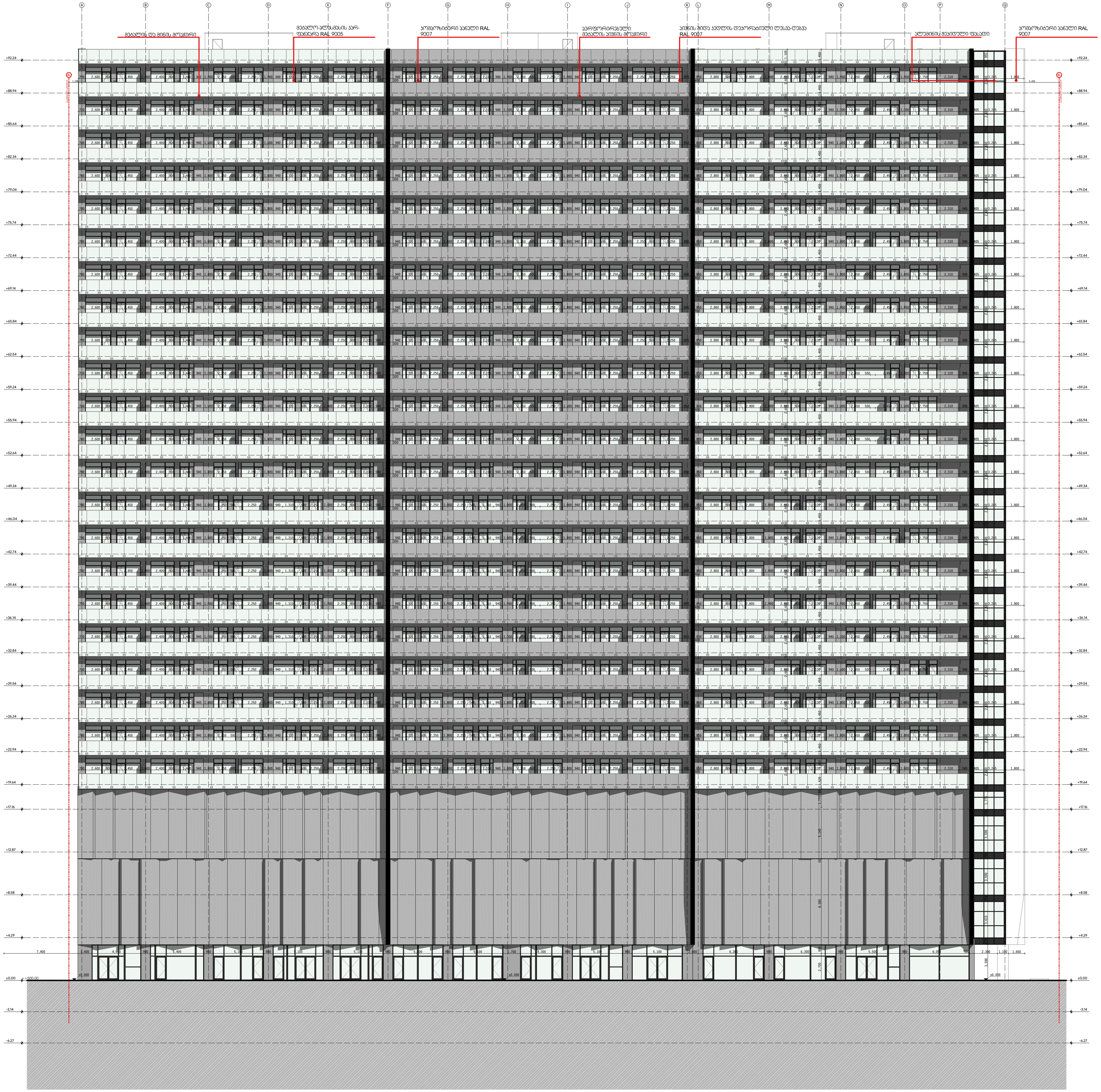
A-202

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სულხან-საბას ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75

ფასადი 03

1:200


ალუმინის პანელი RAL 9005
ალუმინის პანელი RAL 9007
ალუმინის პანელი RAL 9007
ალუმინის პანელი RAL 9007



F.04
A-204

ფასადი 04

1:200

ცვლილებები:

a
b
c
d
e

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
კილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
კილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

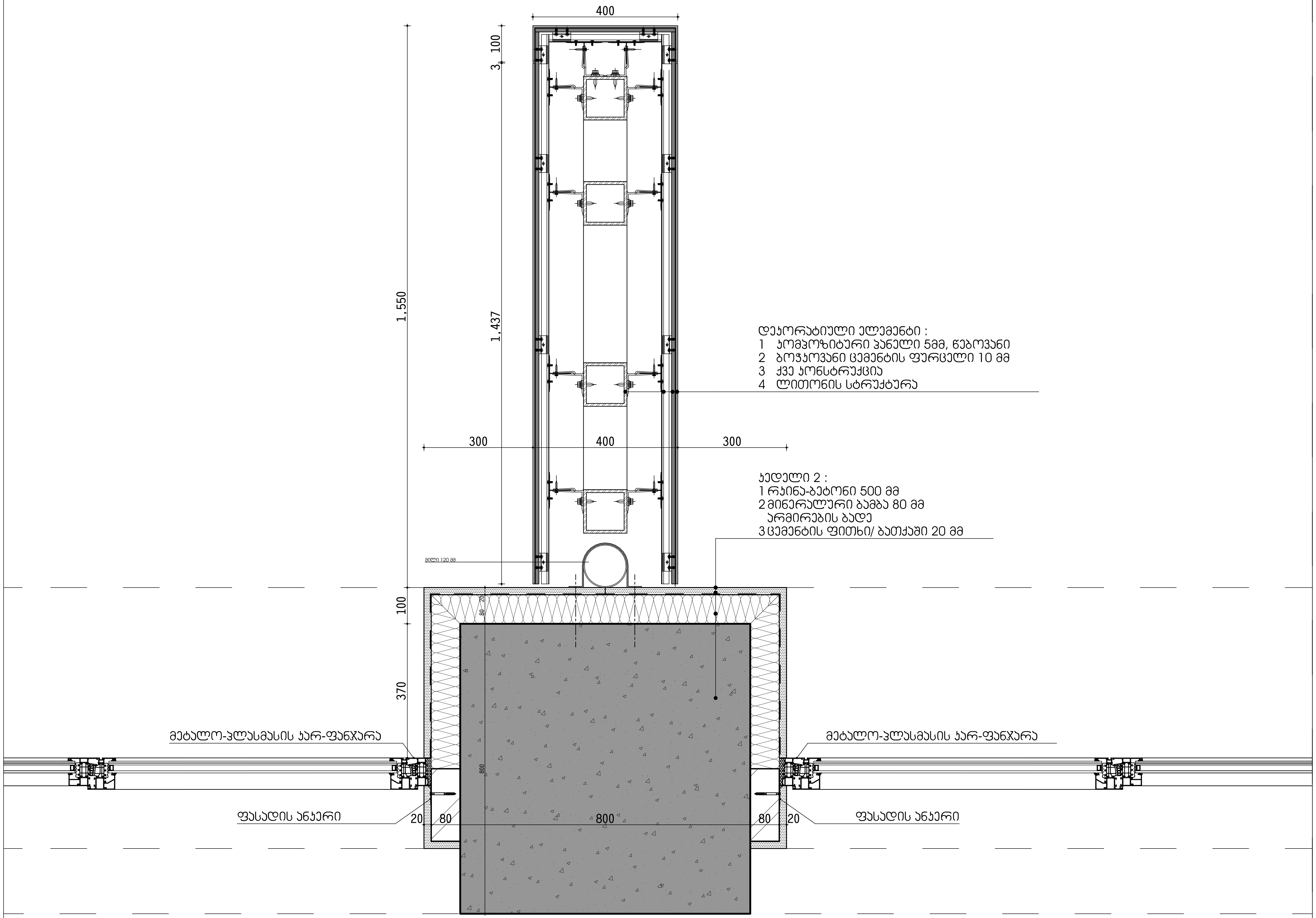
ნახაზი:
ფასადი 04

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A1
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-204

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სანდუკელის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



H-01
A-501

პორ. დეტალი

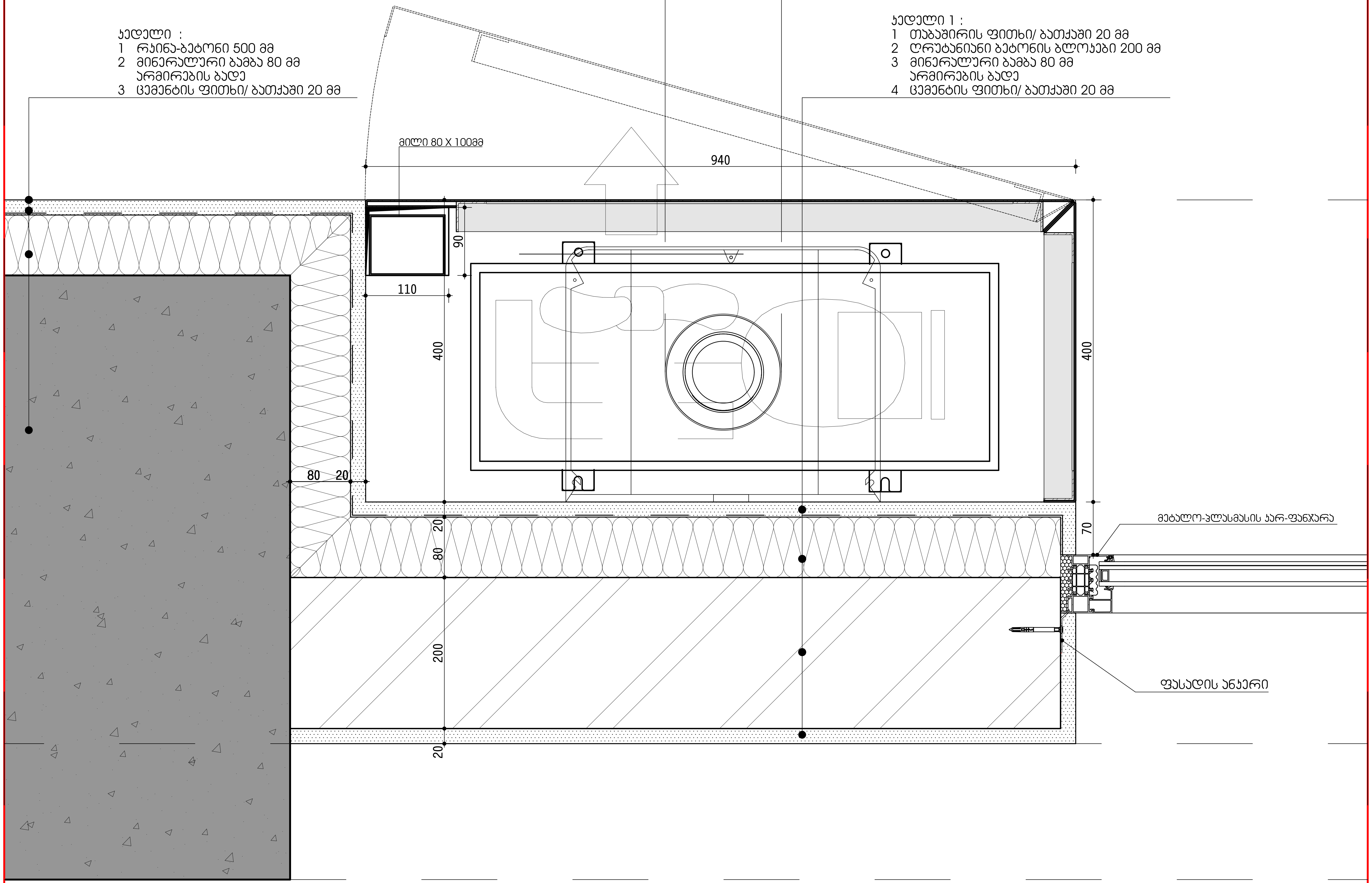
1:10

ცვლილება:	a b c d e
პროექტი:	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2 ს/კ: 01.14.03.039.007
საპროექტო ჯგუფი:	
მთ. არქიტექტორი:	პილკე ტომი ბლიკერი (HTB)
ავტორები:	პილკე ტომი ბლიკერი
არქიტექტორები:	ნიკოლოზ გომელაური (NG)
დამკვეთი:	ანა გოგიშვილი შპს"საბურთალო" (405411095)
ნახაზი:	H-01
პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)
ფურცელი:	A-501

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)

თბილისი, ხუნდაძის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



H-02
A-502

ჰორ. დეტალი

1:5

ცვლილება:	a b c d e
პროექტი:	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2 ს/კ: 01.14.03.039.007
საპროექტო ჯგუფი:	
მთ. არქიტექტორი:	ჰილკე ტომი ბლიკერი (HTB)
ავტორები:	ჰილკე ტომი ბლიკერი
არქიტექტორები:	ნიკოლოზ გომელაური (NG)
დამკვეთი:	ანა გოგიშვილი შპს"საბურთალო" (405411095)
ნახაზი:	H-02
პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)
ფურცელი:	A-502

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)

თბილისი, სუნდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75

ცვლილება:

a

b

c

d

e

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებლო სახლი

თბილისი, გარიჯანის ქუჩა. N 2

ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:

პილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:

პილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:

ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

დამკვეთი:

ანა გოგიშვილი

შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:

H-03

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:

A-503

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)

თბილისი, სანდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75

ჯედელი 1 :

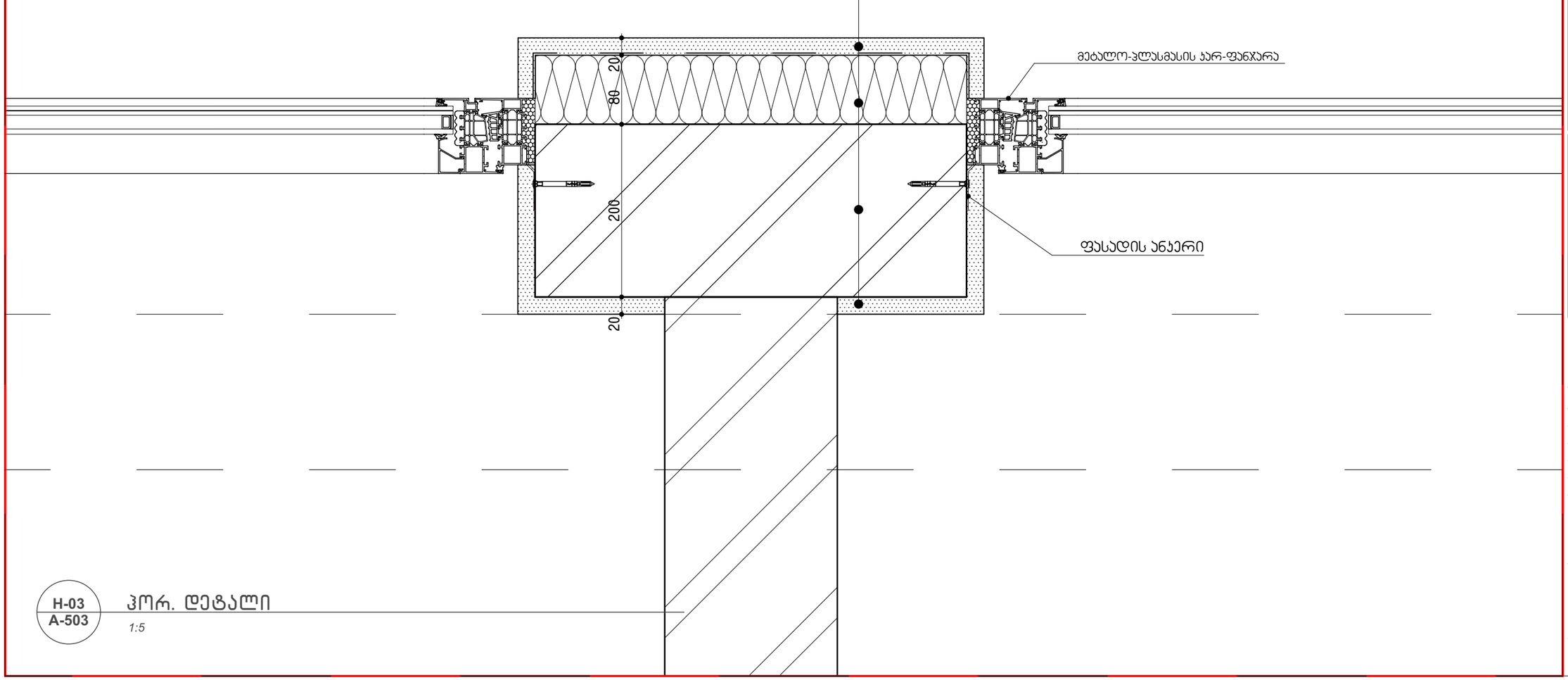
1 თაბაშირის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ

2 ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკები 200 მმ

3 მინერალური ბამბა 80 მმ

არმირების ბადე

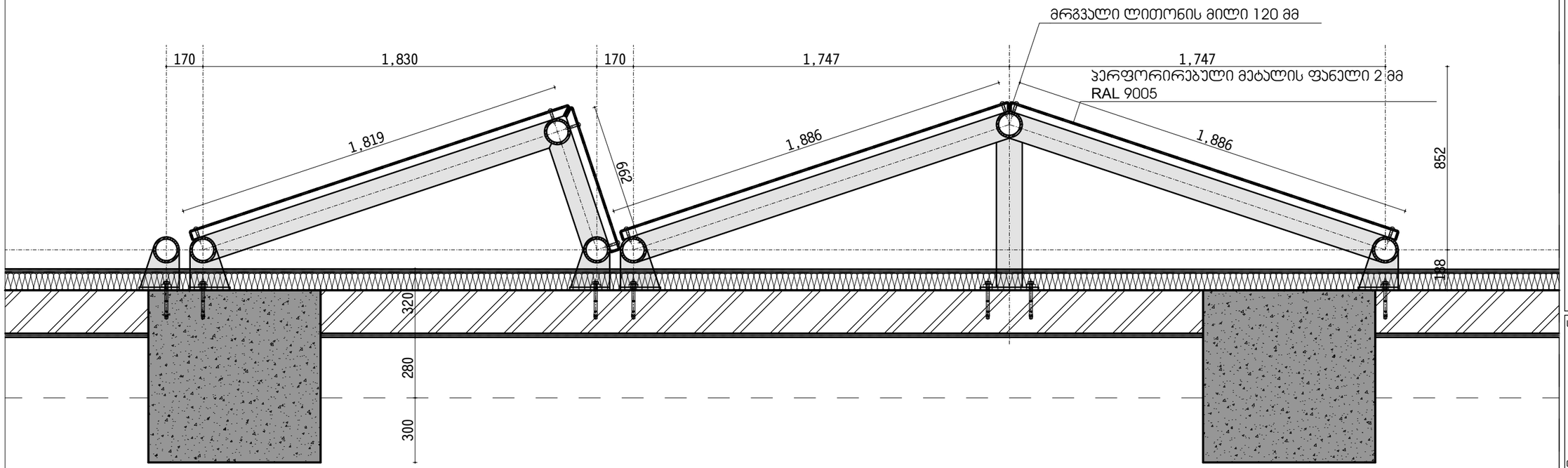
4 ცემენტის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ



H-03
A-503

ჰორ. დეტალი

1:5



H-04
A-504

ფასადის ფრაგმენტი

1:20

ცვლილება:

a	
b	
c	
d	
e	

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, გარიჯანის ქუჩა. N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

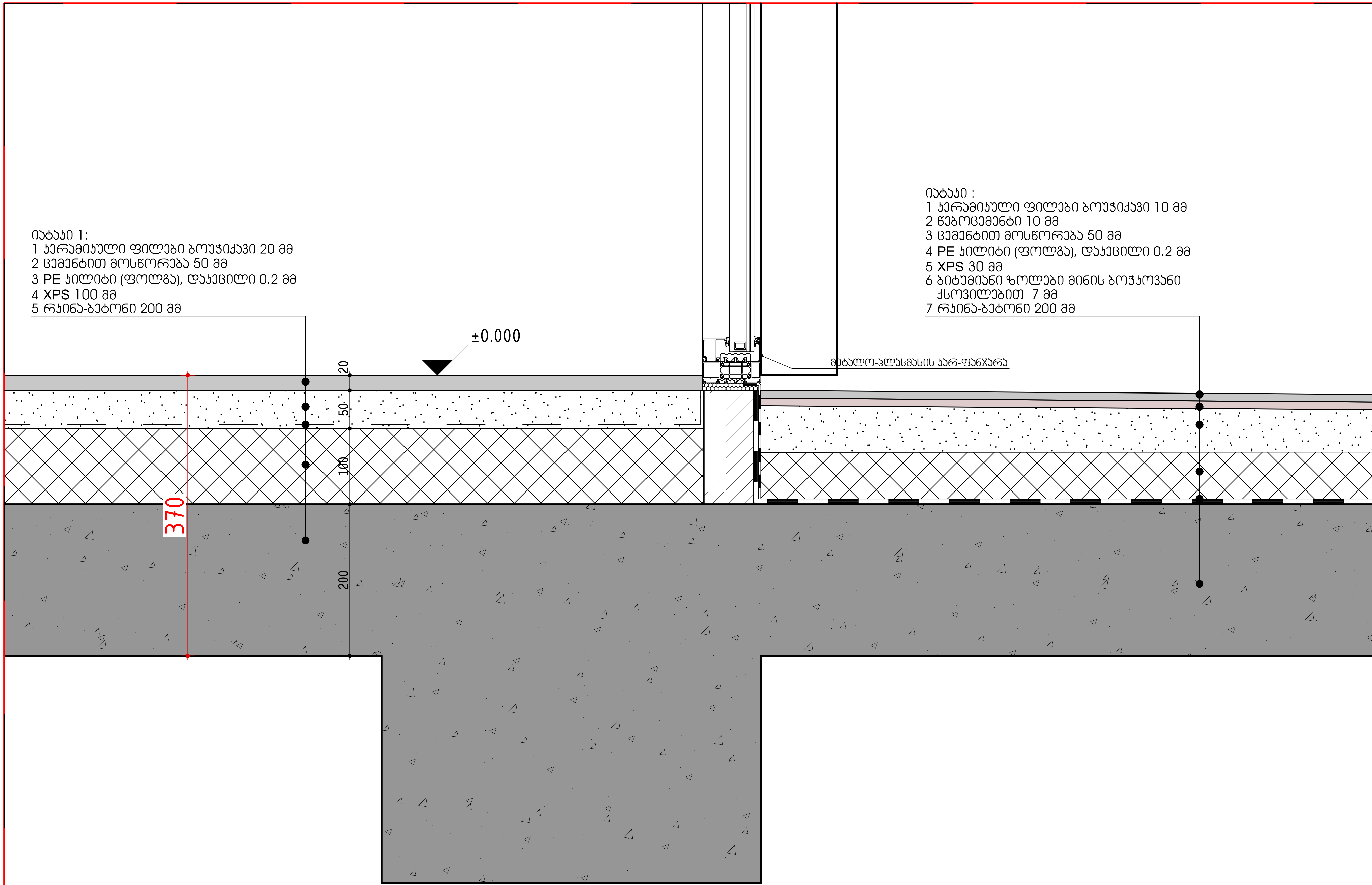
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
H-04

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-504

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სანდუკელიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-01
A-505

ვერტ. დეტალი
1:5

ცვლილება:

a	b	c	d	e

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:
მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი (HTB)
ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი
არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური (NG)
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

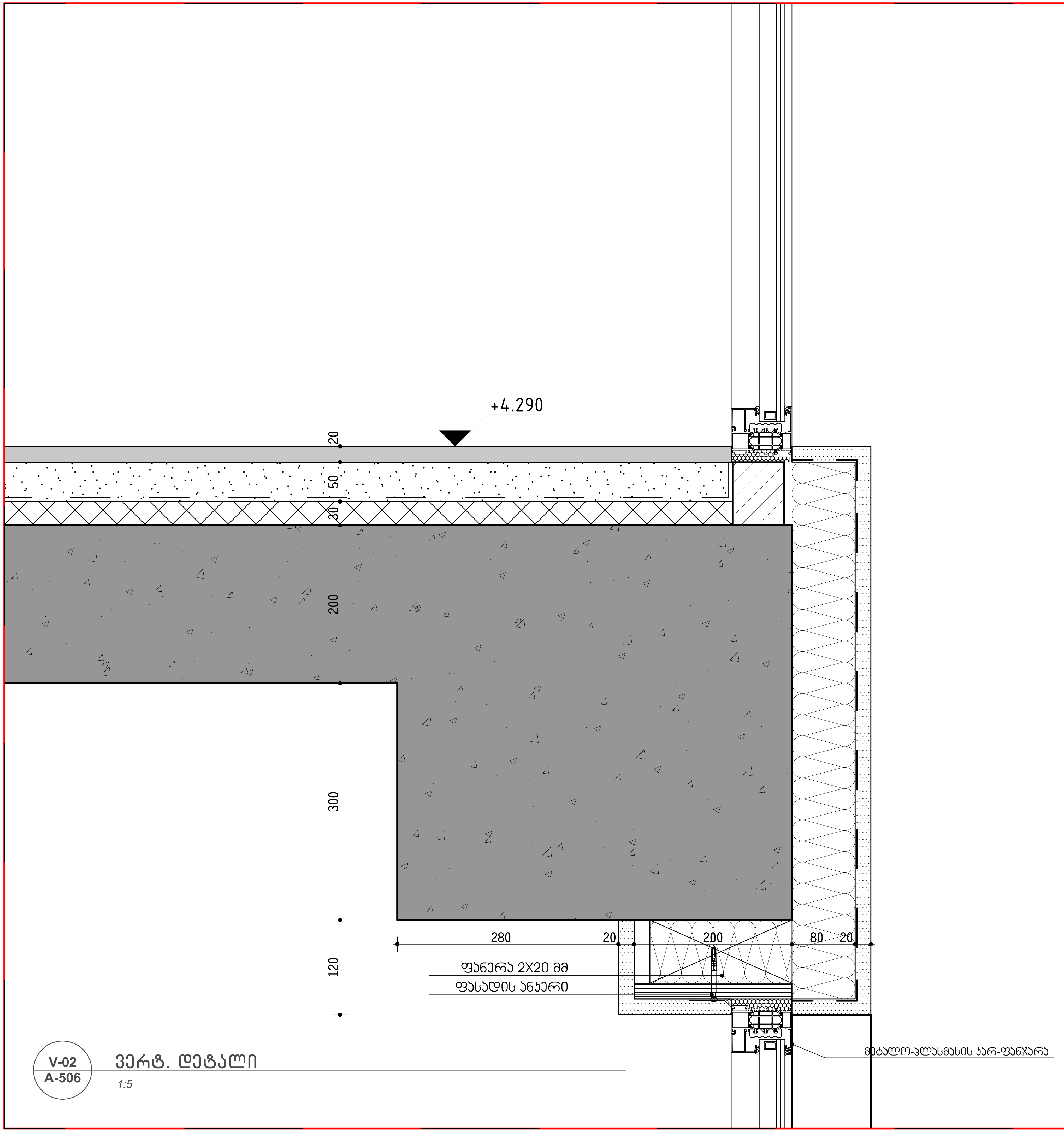
ნახაზი:
V-01

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-505

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სუნდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-02
A-506

ვერტ. დეტალი

1:5

ცვლილებები:	
a	
b	
c	
d	
e	

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
პილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
პილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-02

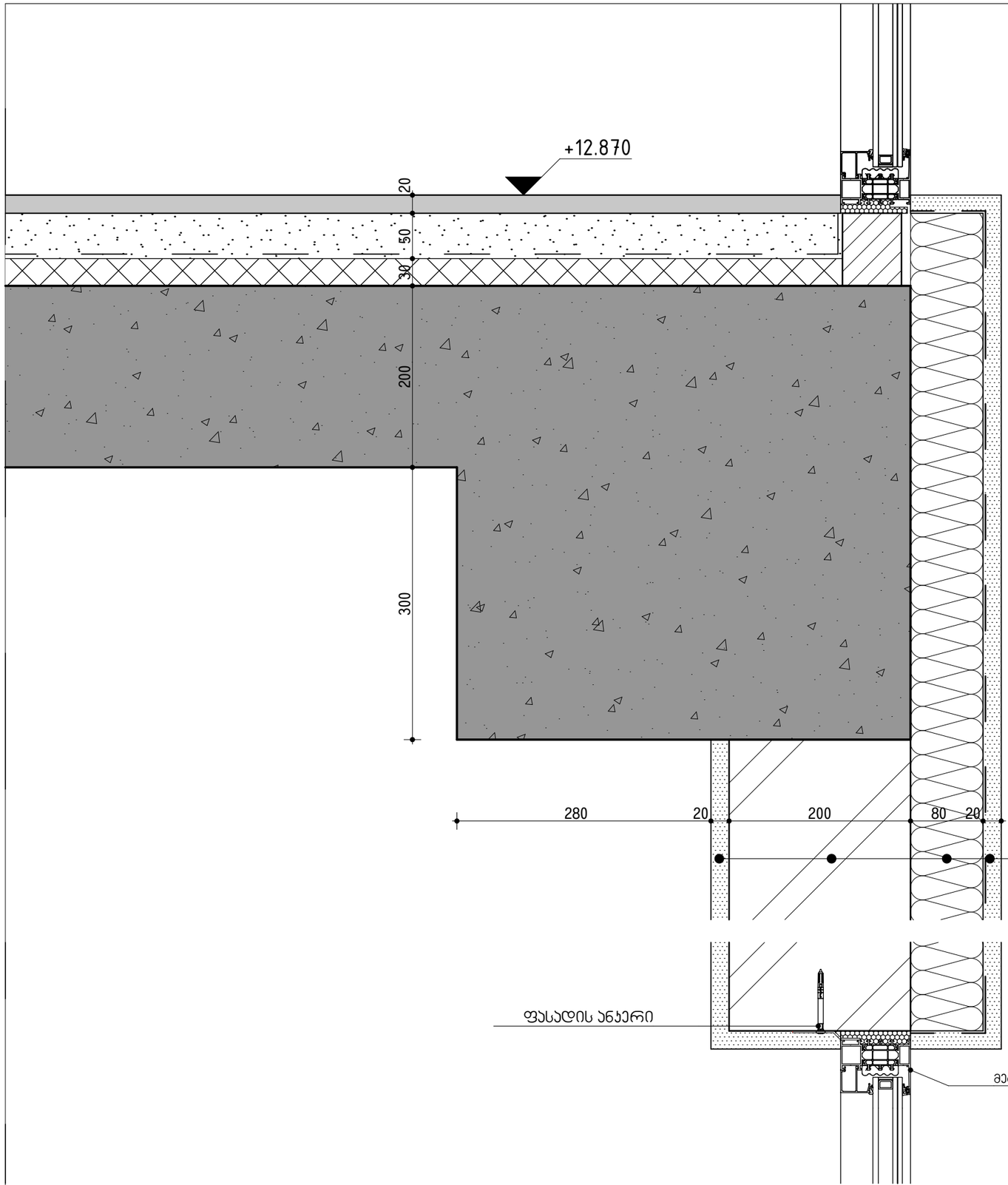
პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:

A-506

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სუნდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



ჯედელი 1 :
1 თაბაშირის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ
2 ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკები 200 მმ
3 მინერალური ბამბა 80 მმ
არმირების ბადე
4 ცემენტის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ

V-03
A-507

ვერტ. დეტალი

1:5

ცვლილებები:

a	
b	
c	
d	
e	

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: გარეჯის ქუჩა. N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

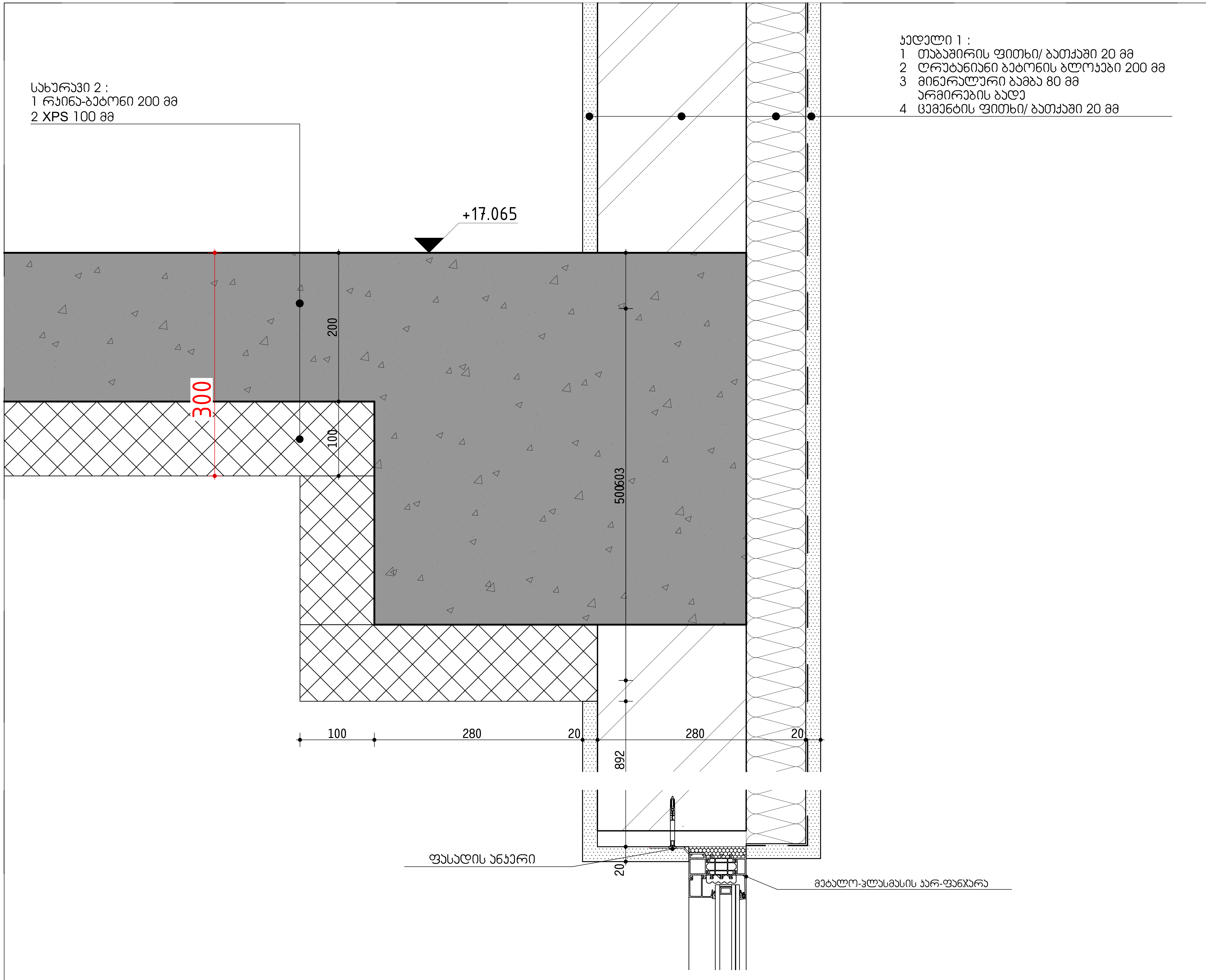
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-03

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-507

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სანდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-04
A-508

ვერტ. დეტალი

1:5

ცვლილებები:

a	b	c	d	e

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-04

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:

A-508

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სუნდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75

იატაკი 1:
1 ჯერამიჯული ფილები ბოუჯიქავი 20 მმ
2 ცემენტით მოსწორება 50 მმ
3 PE ჯილიტი (ფოლგა), დაჯეცილი 0.2 მმ
4 XPS 100 მმ
5 რკინა-ბეტონი 200 მმ

+19.635

მეტალო-პლასმასის კარ-ფანჯარა

იატაკი :
1 ჯერამიჯული ფილები ბოუჯიქავი 10 მმ
2 წებოცემენტი 10 მმ
3 ცემენტით მოსწორება 50 მმ
4 PE ჯილიტი (ფოლგა), დაჯეცილი 0.2 მმ
5 XPS 60 მმ
6 ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილებით 7 მმ
7 რკინა-ბეტონი 200 მმ

+19.635

20
50
100
370
200
500
20
500
20
80
20
20
320
20
200
80
20

კედელი 1 :
1 თაბაშირის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ
2 ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკები 200 მმ
3 მინერალური ბამბა 80 მმ არმირების ბადე
4 ცემენტის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ

V-05
A-509

ჭრილი 01

1:5

ცვლილება:
a
b
c
d
e

პროექტი:
მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსი
თბილისი, გარეჯის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

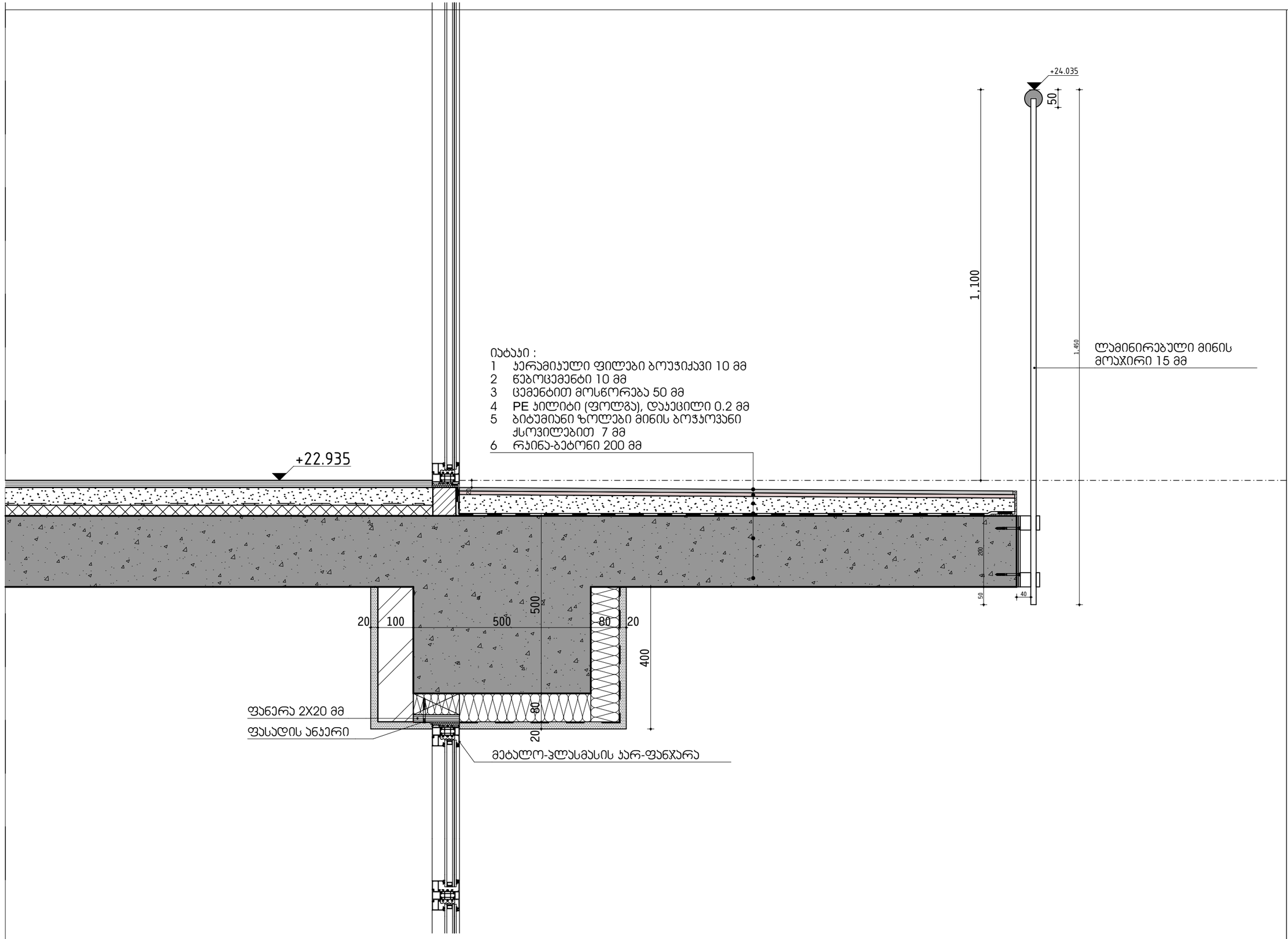
საპროექტო ჯგუფი:
მთ. არქიტექტორი:
პილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**
ავტორები:
პილკე ტომი ბლიკერი
არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-05

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-509

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, ს.ანდღულაძის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-06
A-510

ვერტ. დეტალი

1:10

ცვლილება:

a

b

c

d

e

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, გარიჯანის ქუჩა. N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
პილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
პილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

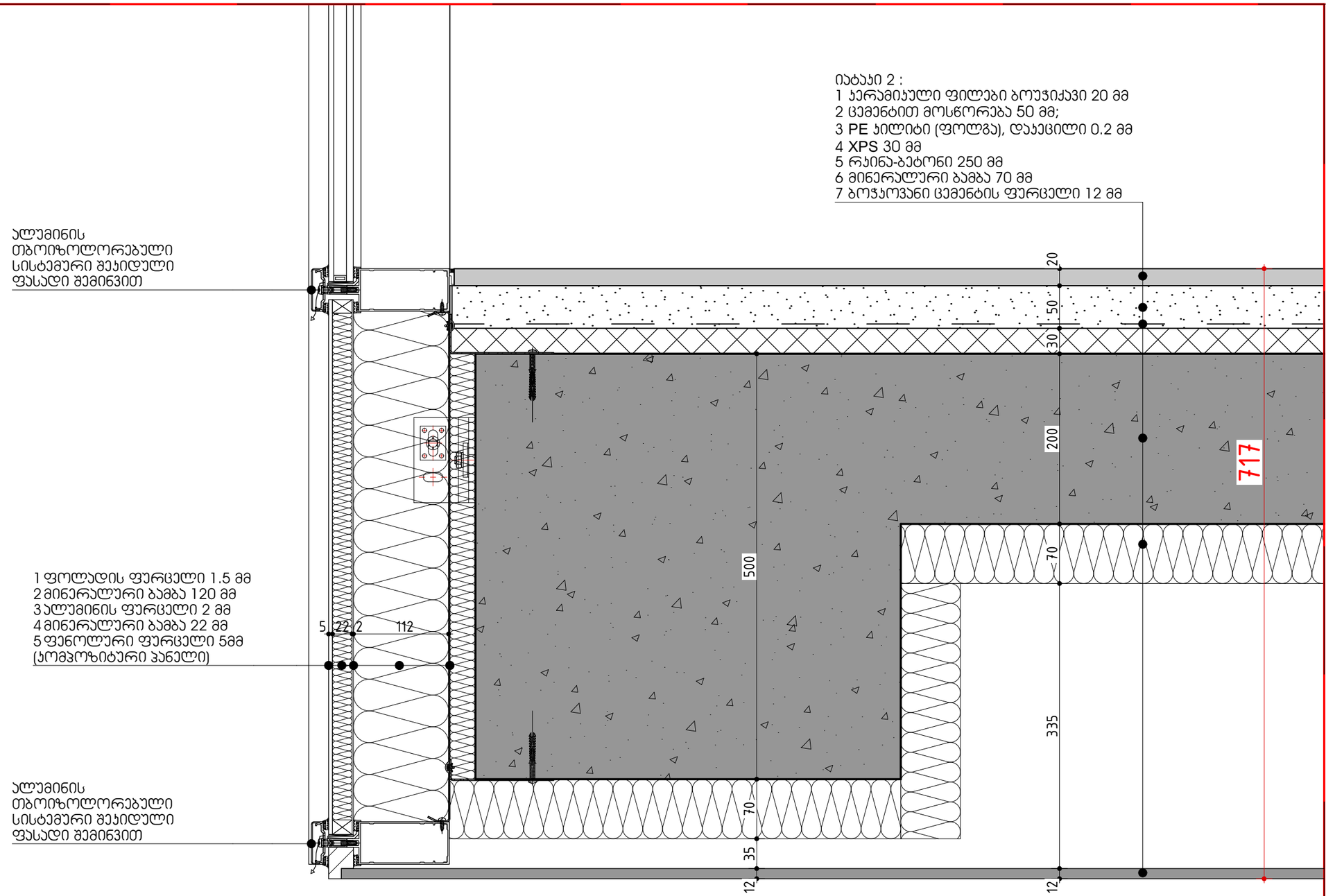
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-06

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-510

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი. სანდუკიანის ქ. 19. tea@tds.ge. +995 571 00 45 75



V-07
A-511

ვერტ. დეტალი

1:5

ცვლილება:
a
b
c
d
e

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, გარეჯის ქუჩა. N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

პროექტის ეტაპი:

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

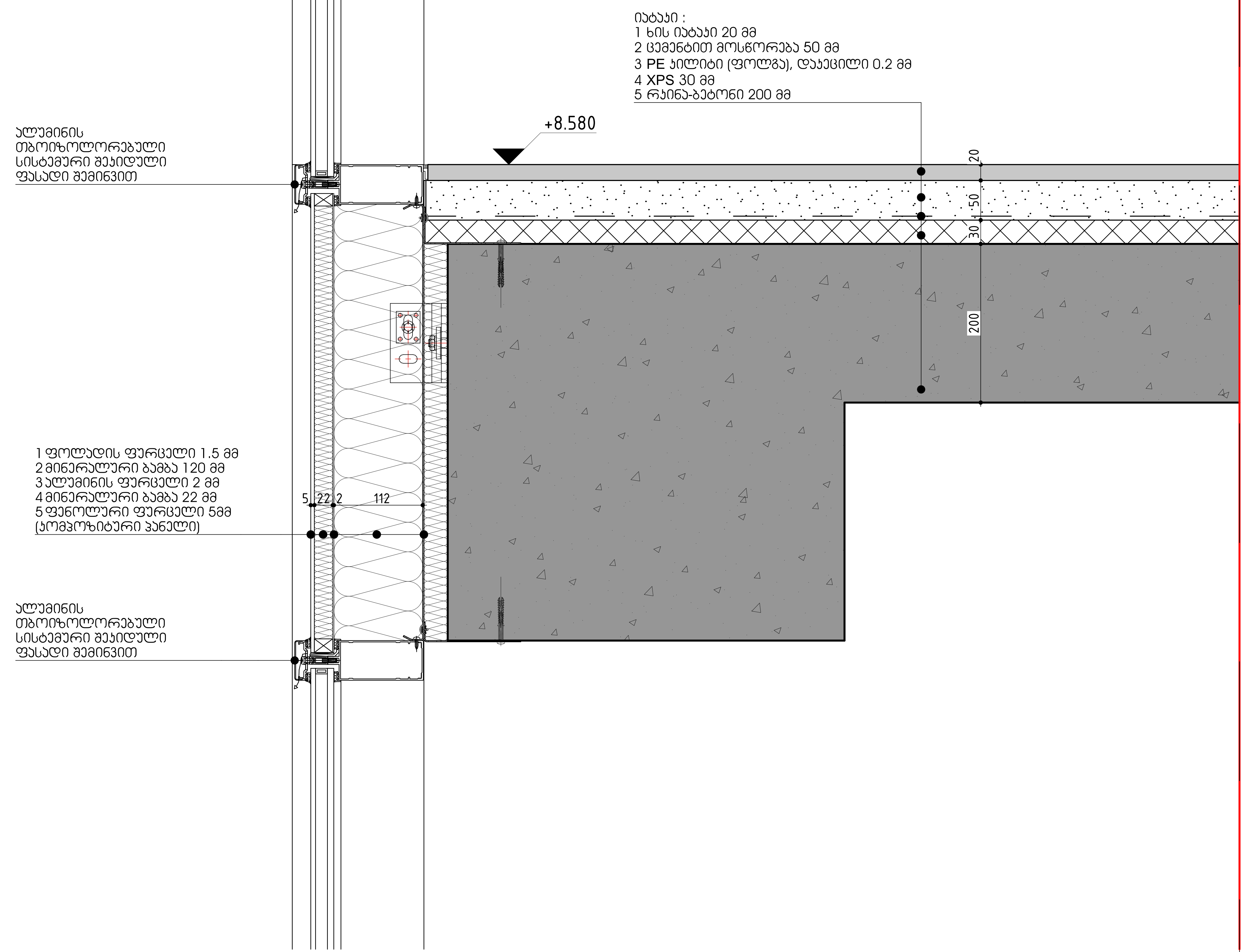
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-07

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-511

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სანდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-08
A-512

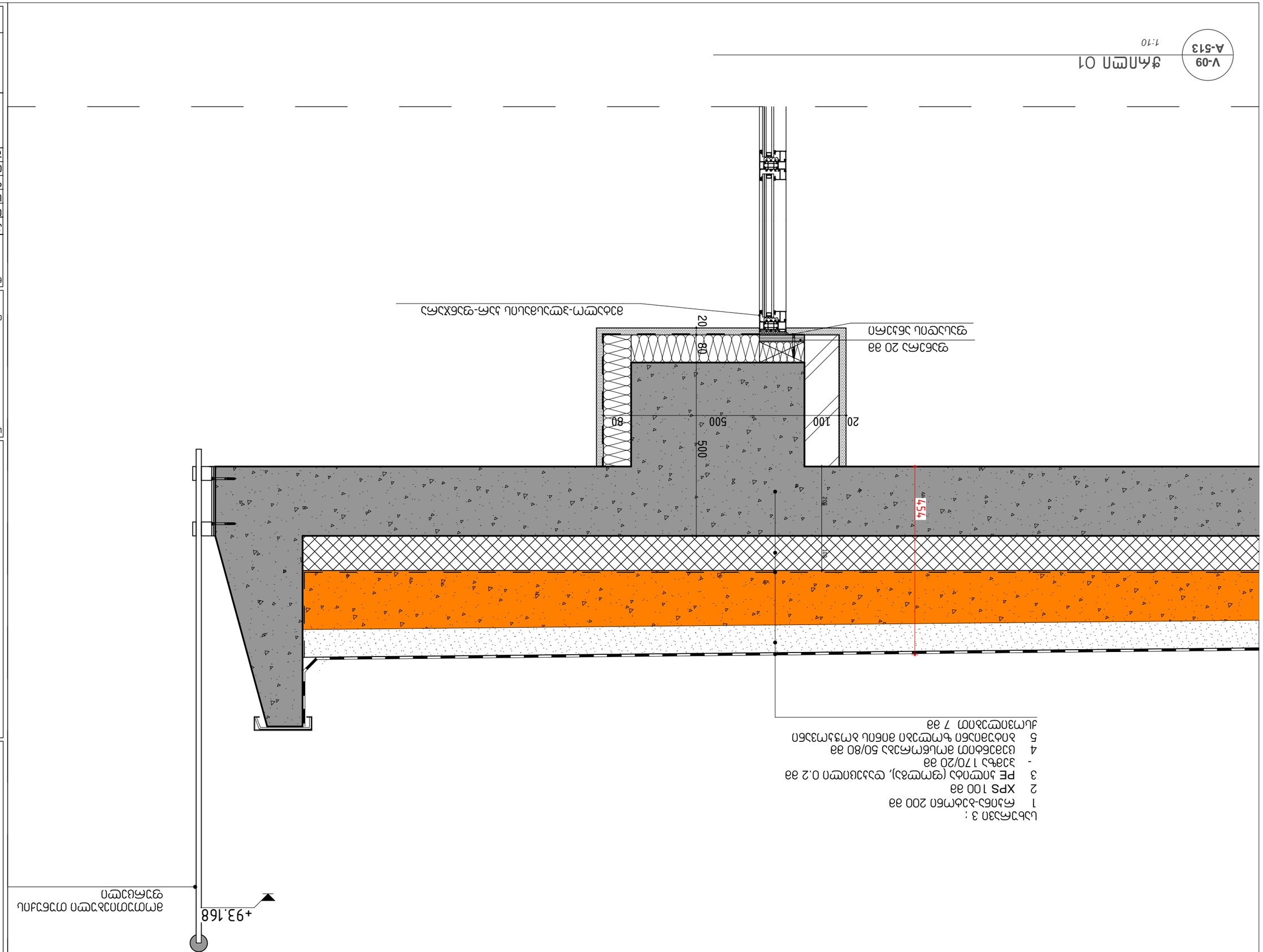
ვერტ. დეტალი

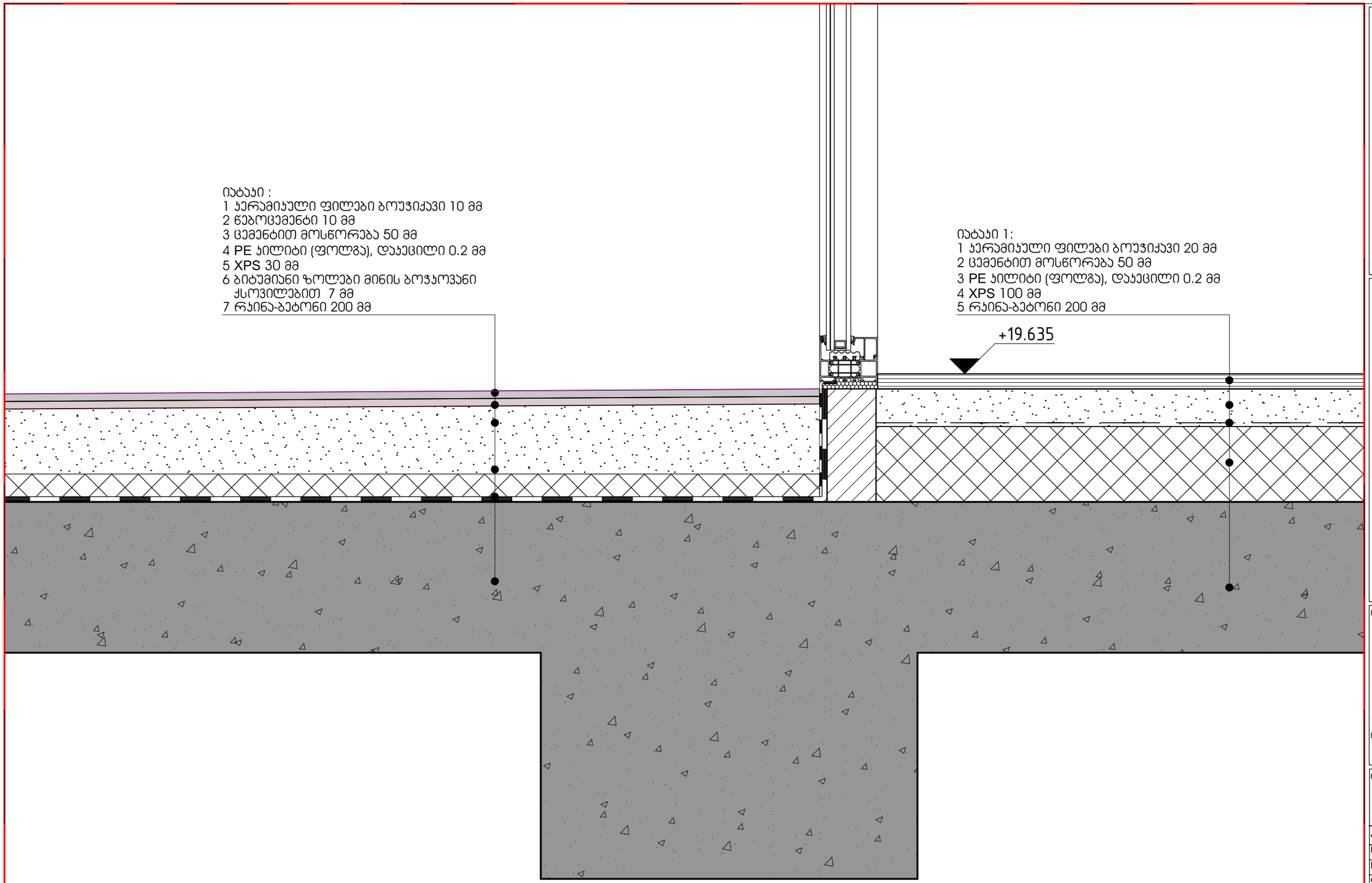
1:5

ცვლილება:	a b c d e
პროექტი:	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი თბილისი, მარიჯანის ქუჩა N 2 ს/კ: 01.14.03.039.007
საპროექტო ჯგუფი:	
მთ. არქიტექტორი:	პილკე ტომი ბლიკერი (HTB)
ავტორები:	პილკე ტომი ბლიკერი
არქიტექტორები:	ნიკოლოზ გომელაური (NG)
დამკვეთი:	ანა გოგიშვილი შპს"საბურთალო" (405411095)
ნახაზი:	V-08
პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)
ფურცელი:	A-512

TDS TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, ... ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75


V-09
ჭრილი 01
A-513
1:10
ასაწყობი ელემენტები 20 მმ
ფასადის ალუმინის პანელი



V-10
A-514

საერთო ფართობი

1:5

ცვლილება:

a	
b	
c	
d	
e	

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, გარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

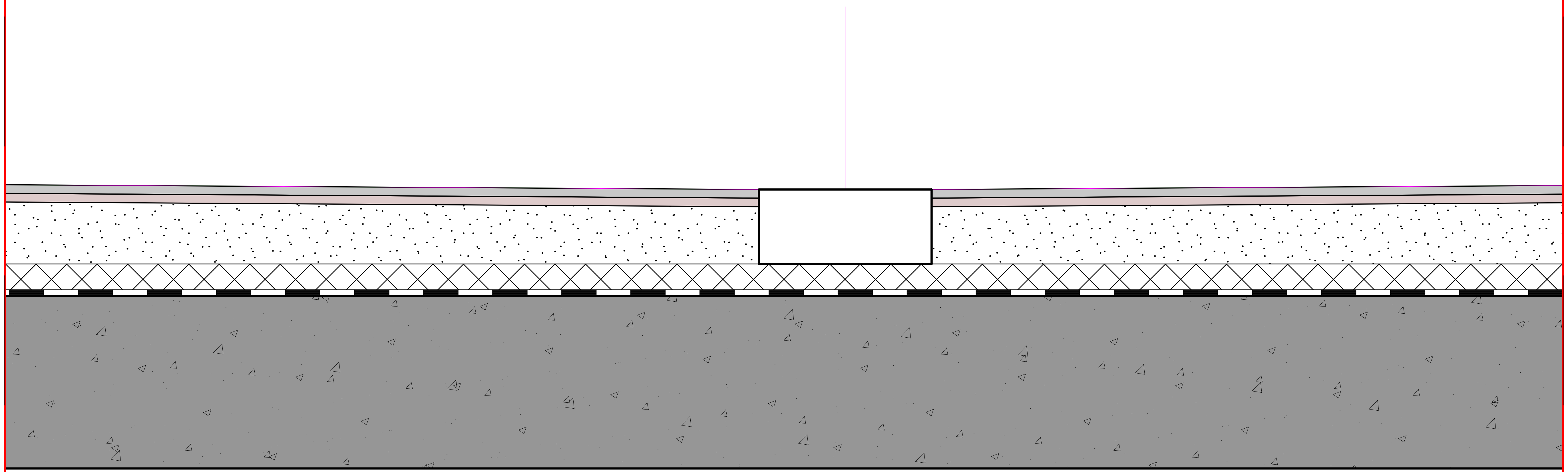
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-10

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-514

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ესი" (404889251)
თბილისი, სანდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-11
A-515

საერთო ფართობი

1:5

ცვლილება:

a
b
c
d
e

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, მარიჯანის ქუჩა, N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი (HTB)

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური (NG)

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:

V−11

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

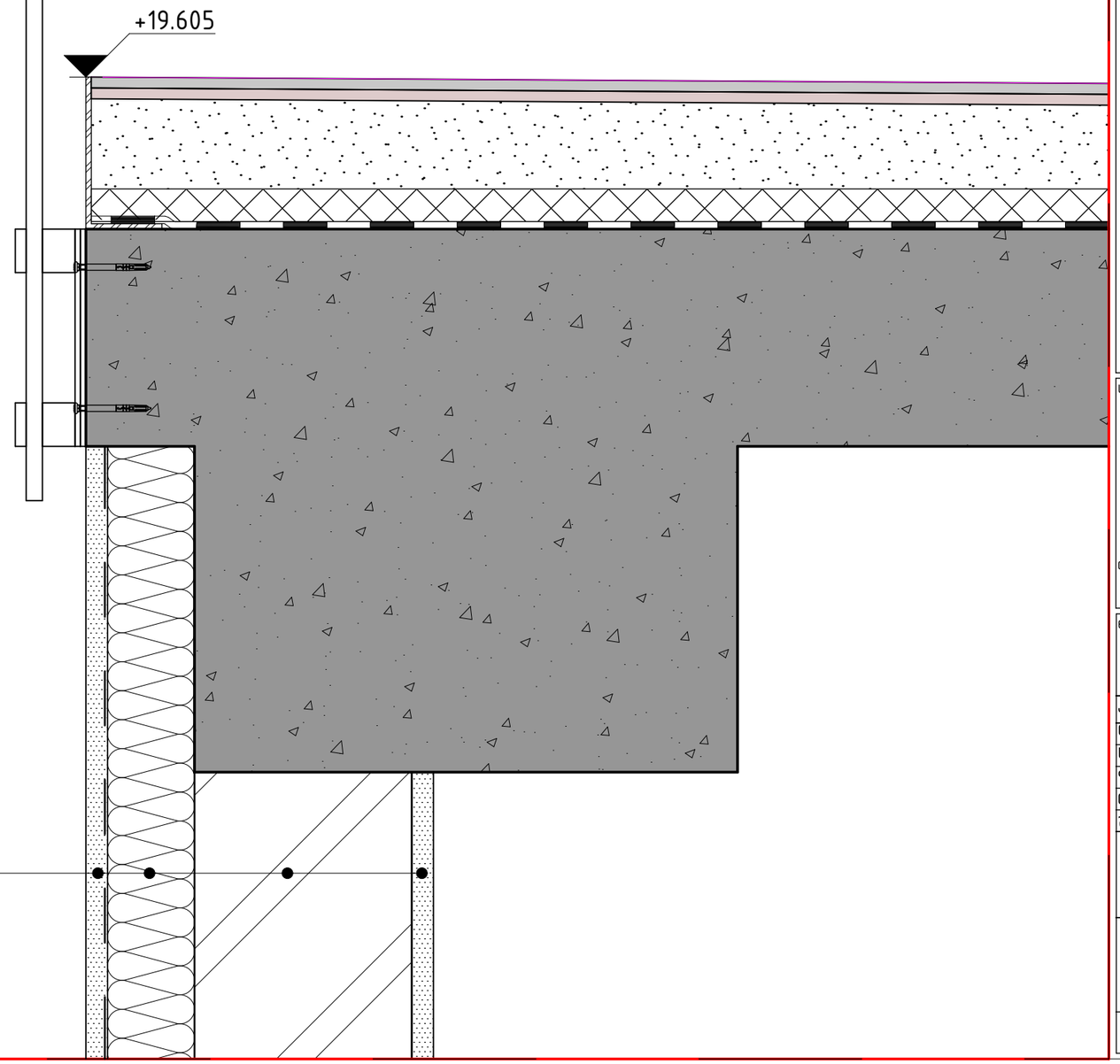
ფურცელი:

A-515

TECHNICAL DESIGN STUDIO

შპს "თი დი ესი" (404889251)

თბილისი, სუნდუკიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



ჯედელი 1 :
1 თაბაშირის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ
2 ღრუბანიანი ბეტონის ბლოკები 200 მმ
3 მინერალური ბამბა 80 მმ
არმირების ბადე
4 ცემენტის ფითხი/ ბათქაში 20 მმ

V-12
A-516
საერთო ფართობი
1:5

ცვლილება:
a
b
c
d
e

პროექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
თბილისი, გარიყანის ქუჩა. N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

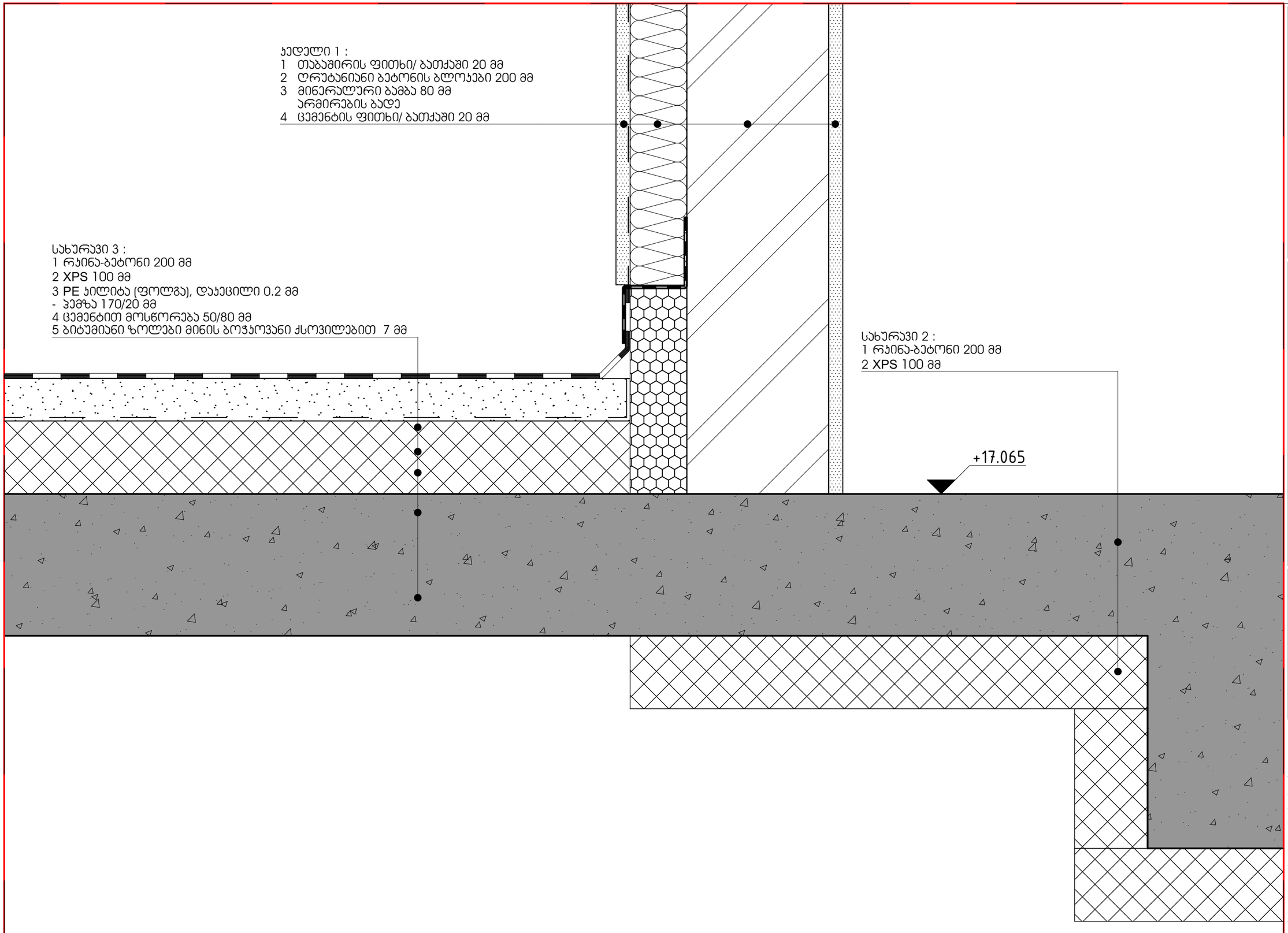
საპროექტო ჯგუფი:
მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**
ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი
არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**
დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:
V-12

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:
A-516

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ეს ი" (404889251)
თბილისი, ს.ანდღულიანის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75



V-13
A-517

საერთო ფართობი

1:5

ცვლილება:

a	
b	
c	
d	
e	

პროექტი:

მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსი

თბილისი, გარეჯის ქუჩა. N 2
ს/კ: 01.14.03.039.007

საპროექტო ჯგუფი:

მთ. არქიტექტორი:
ჰილკე ტომი ბლიკერი **(HTB)**

ავტორები:
ჰილკე ტომი ბლიკერი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ გომელაური **(NG)**

დამკვეთი:
ანა გოგიშვილი
შპს"საბურთალო" (405411095)

ნახაზი:

V-13

პროექტი №:	2402
თარიღი:	12/23/2024
სტადია:	CD
ფორმატი:	A3 L
დახაზა:	(NG)
შეამოწმა:	(HTB)

ფურცელი:

A-517

TECHNICAL DESIGN STUDIO
შპს "თი დი ეს ი" (404889251)
თბილისი, ხუნდაძის ქ. 19, tea@tds.ge, +995 571 00 45 75