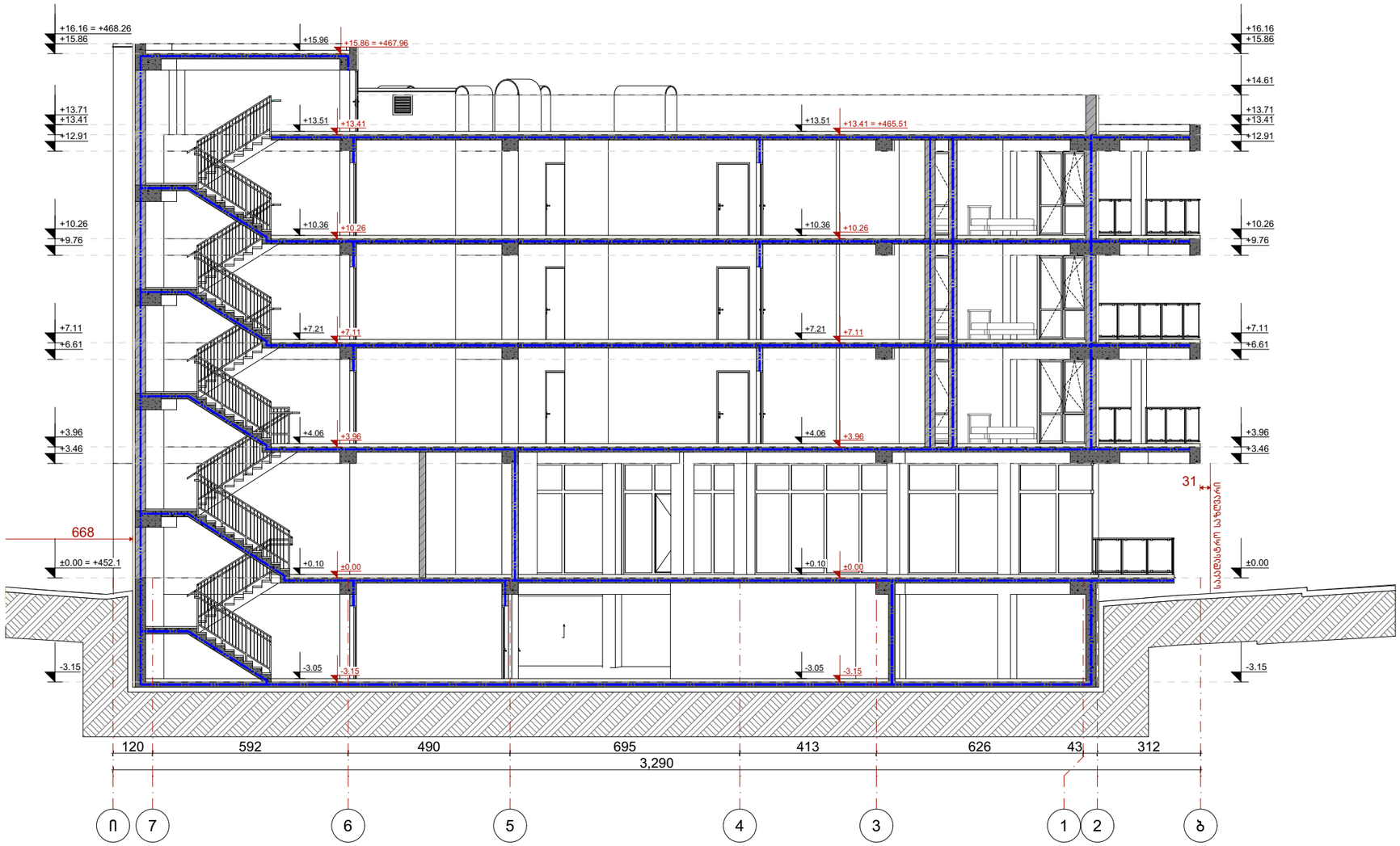


ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

ქმსკლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
საკ. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

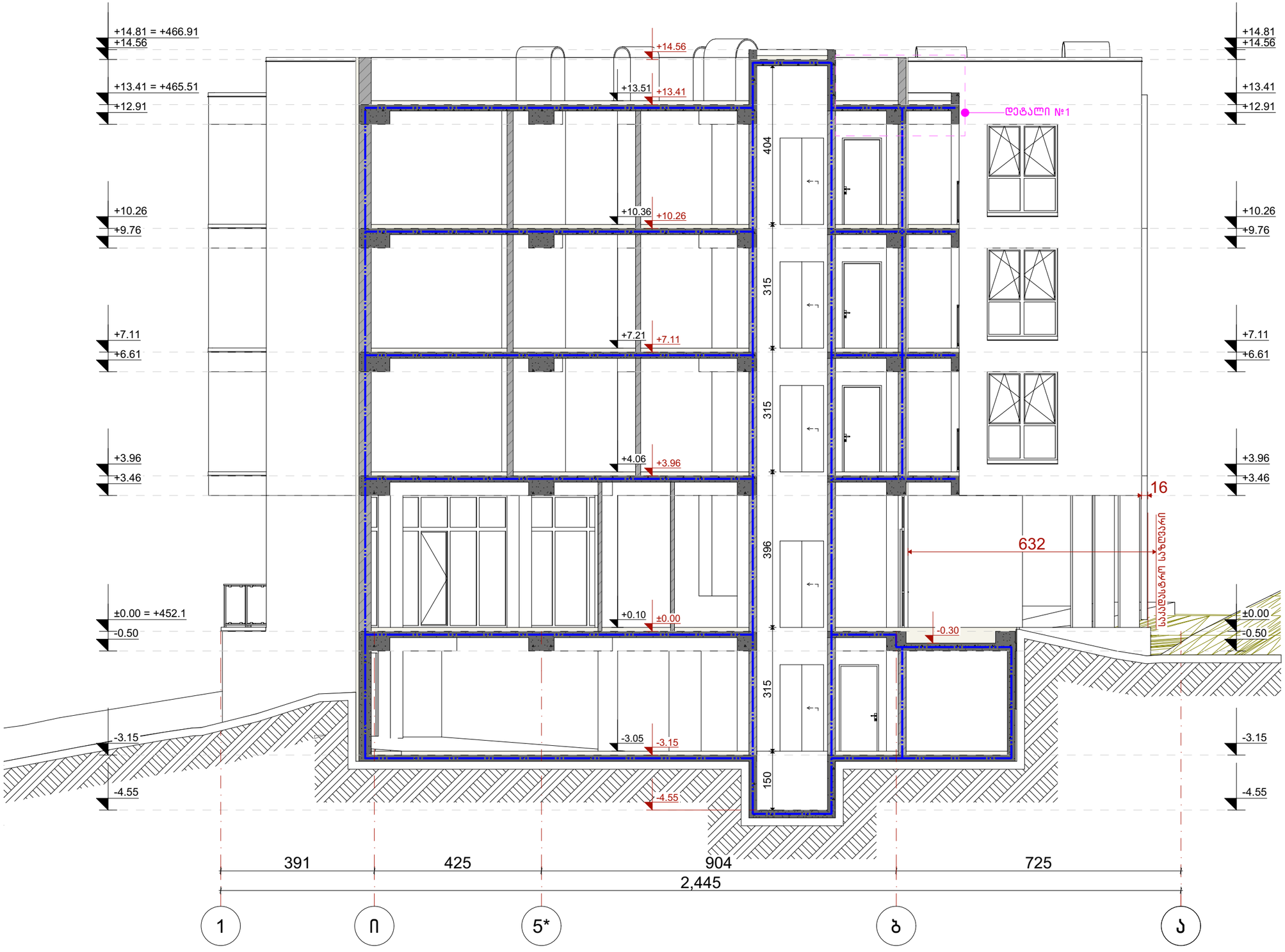
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	მ.თოიძე	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.42
A-3		2026 წ.



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

ქ/ხ ლიკაციები:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:
±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
საკ. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

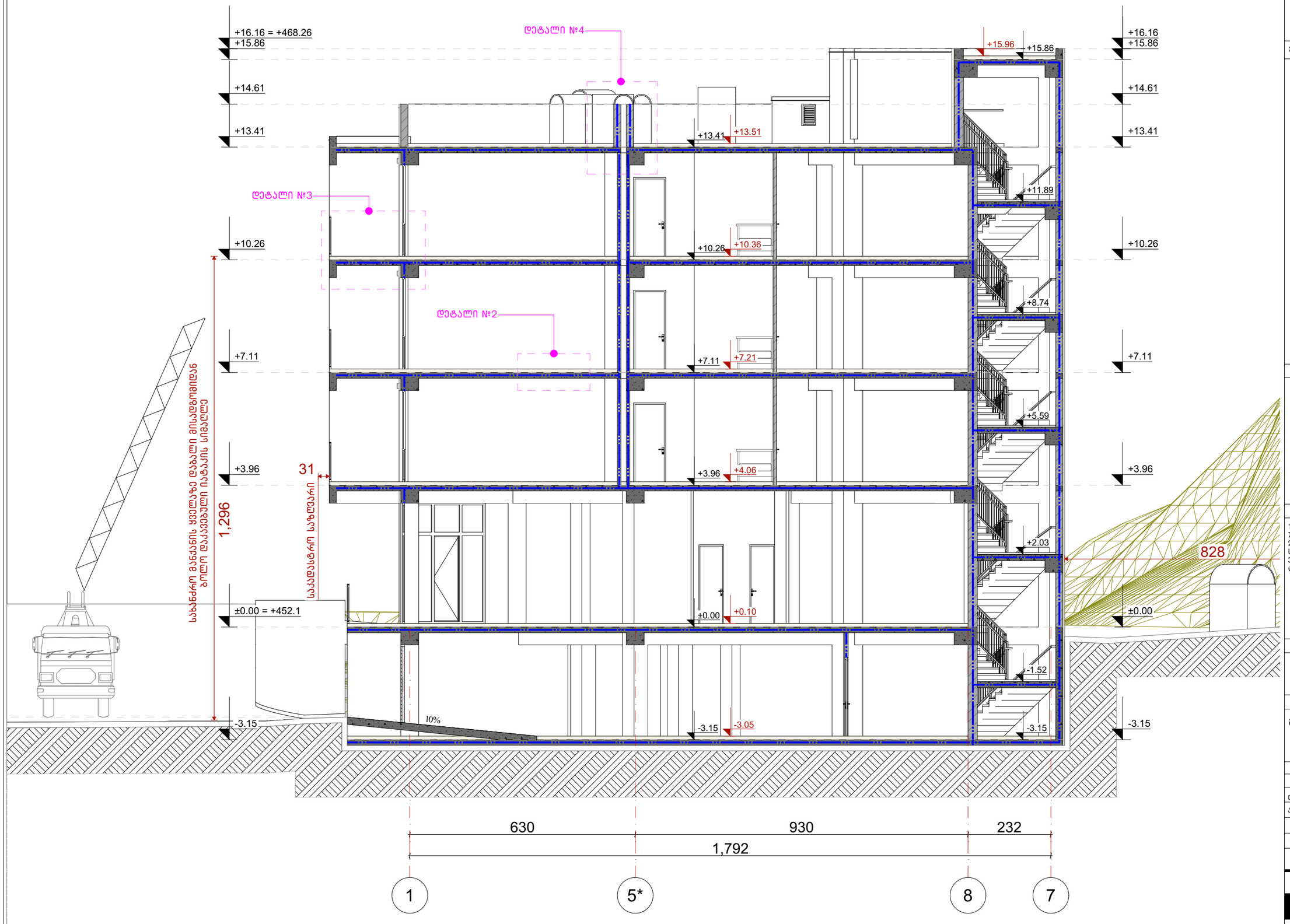
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	მ.თოთიძე	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.43
A-3		2026 წ.



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 3-3

ქმნილია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:
±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
სას. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

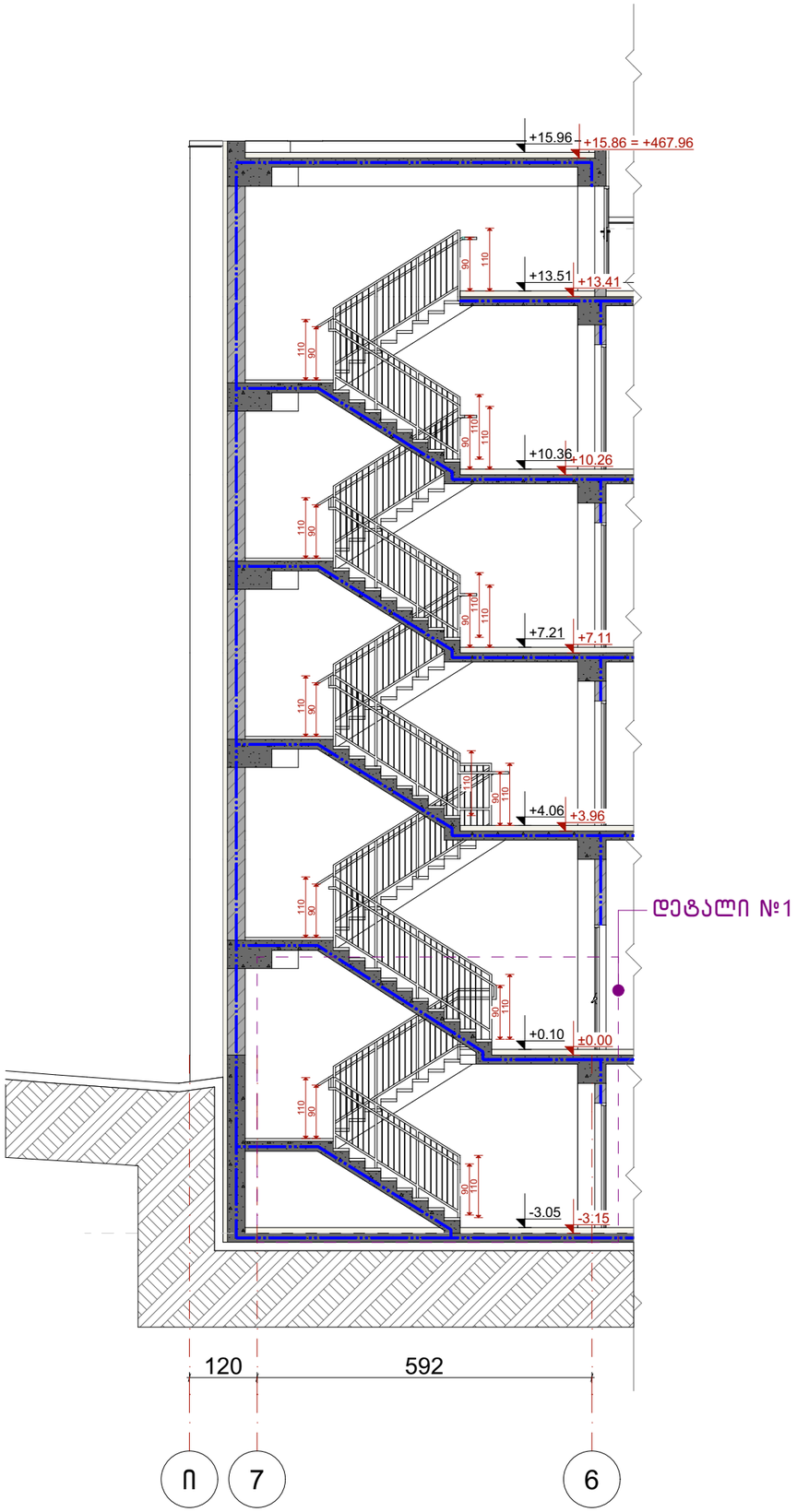
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.თოიძე	

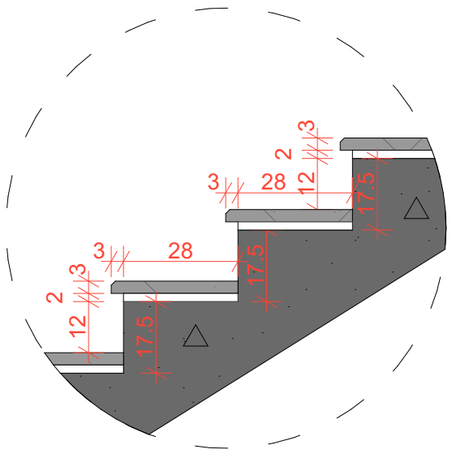
საპროექტო ლოგო

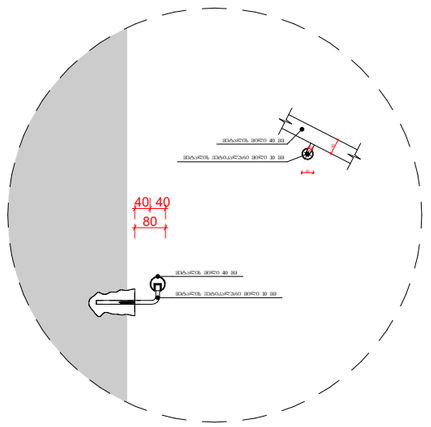
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

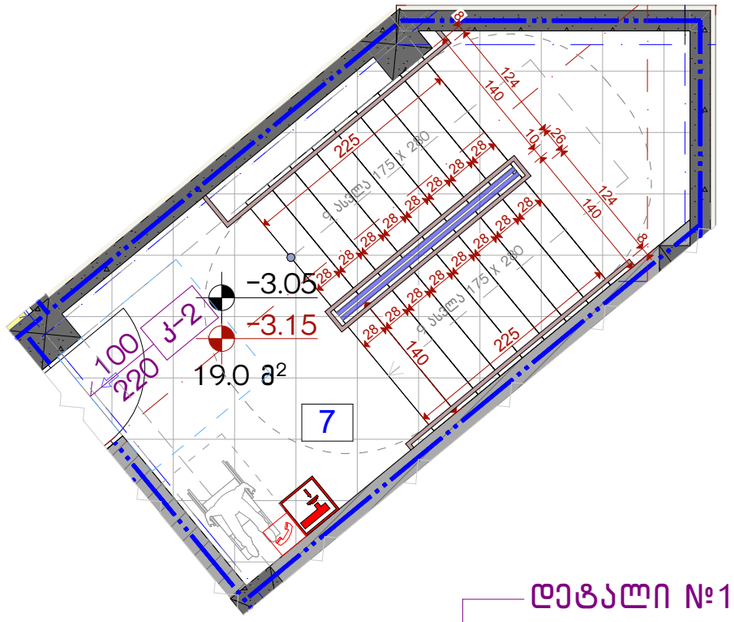
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.44
A-3		2026 წ.



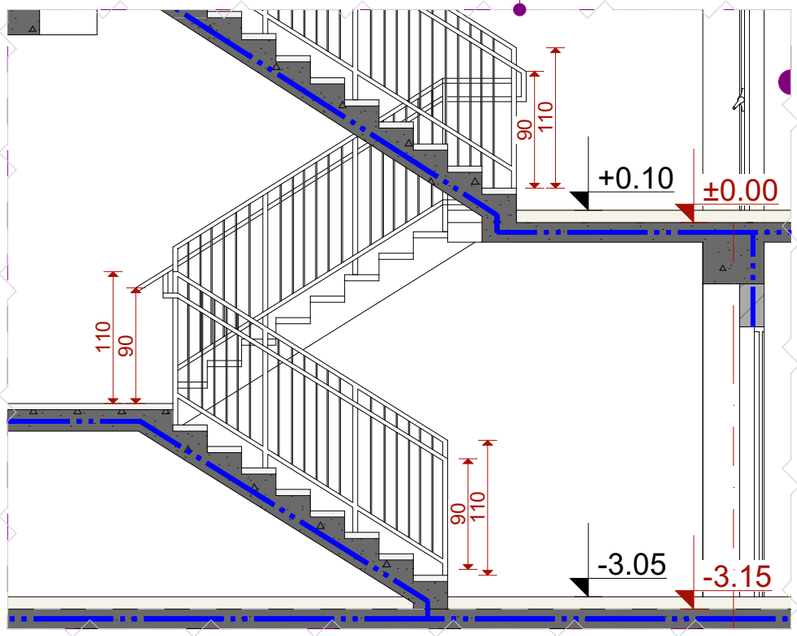
დეტალი №1







დეტალი №1



ნახაზის დასახელება:

კიბე

ქმნილიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროჭანა
საკ. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

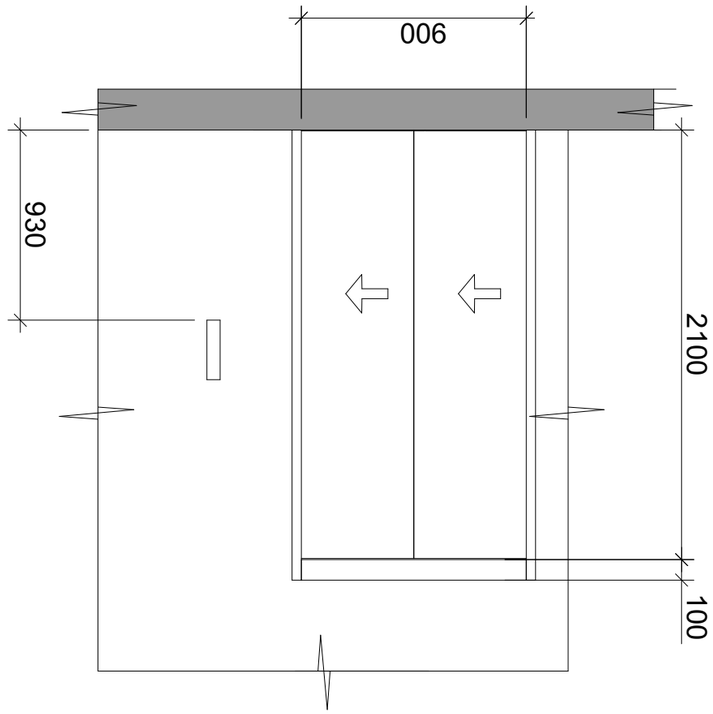
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	მ.თოიძე	

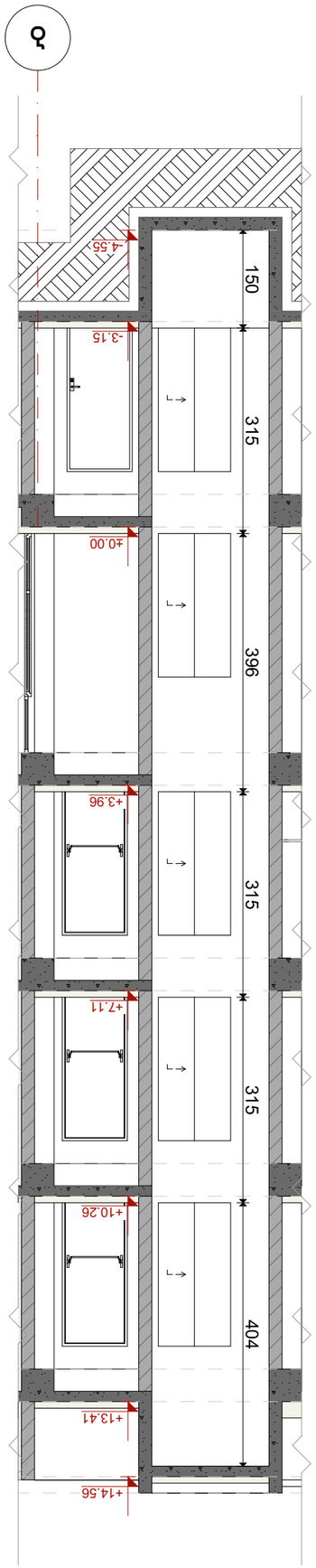
საპროექტო ლოგო

BIJI
ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100,
ფორმატი	ფურცლები	1:150, 1:60
A-3		2026 წ.





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია პროექტი

პირობითი ნიშნები:

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

შენიშვნები

დირექტორი გ. ბენდელიანი

პროექტის სახელწოდება

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

მისამართი

ar

m

. თოიძე

±0.00

ნაკვეთის საზღვარი

მონოლითი

იატაკის მოჭიმვა

შემავსებელი

ჭრილის ხაზი

კონსტრუქციული ნიშნული

±0.00

არქიტექტურული ნიშნული

BIJI

ARCHITECTURE

სტადია პროექტი

ფურცლები

მასშტაბი

საპროექტო

s logo

ფორმატი

დაკვეთა

#

A-3 202

6 w.

TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის #1ა

A.53

1:85, 1:35,
1:30

ქ. თბილისი, დასახლება oqroyana
საკ. კოდი: 01.18.01.002.230 831

m

2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00)

ტოლია: +0.00 = 415.85

150 315 396 315 315 404

-4.55

-3.15

±0.00

+3.96

+7.11

+10.26

+13.41

+14.56

b

220

120

70

930

900

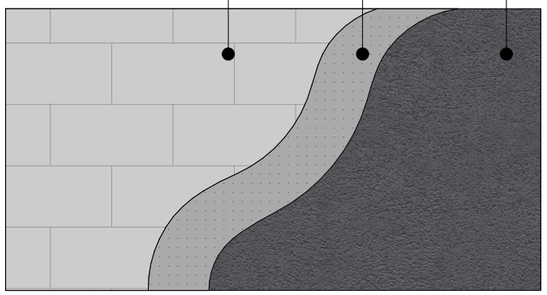
2100 100

ლიფტი

დეკორატიული შელესვა / შეღებვა
მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით
მუქი ნაცრისფერი – RAL 7031 Blue grey

ფითხით დამუშავება

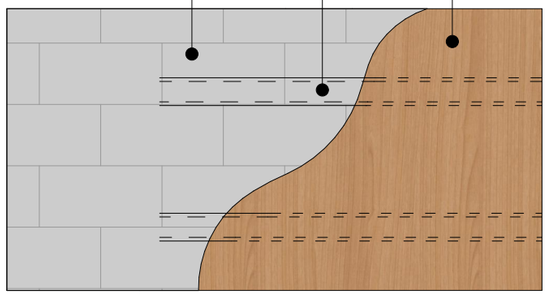
თბოსაიზოლაციო
ბლოკი 200 მმ.



კომპაქტლამინატით მოპირკეტება

ლითონის მიმმართველი

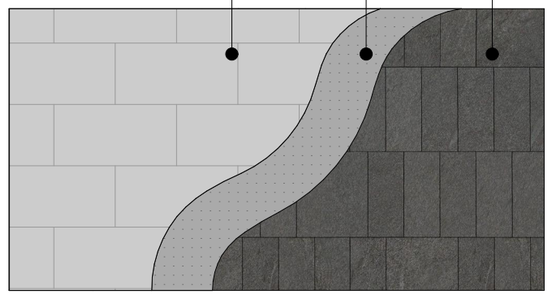
თბოსაიზოლაციო
ბლოკი 200 მმ.



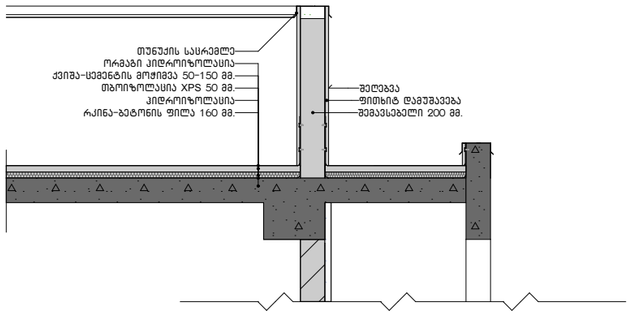
ბაზალტის ქვით მოპირკეთება 50 მმ.

ფითხით დამუშავება

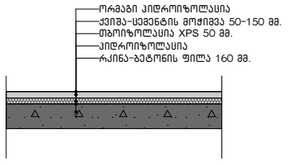
თბოსაიზოლაციო
ბლოკი 200 მმ.



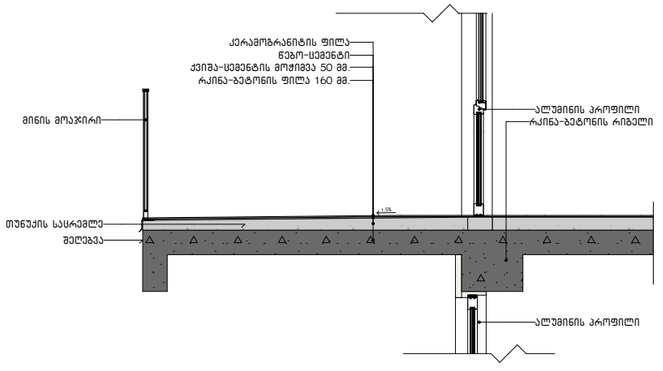
დეტალი №1



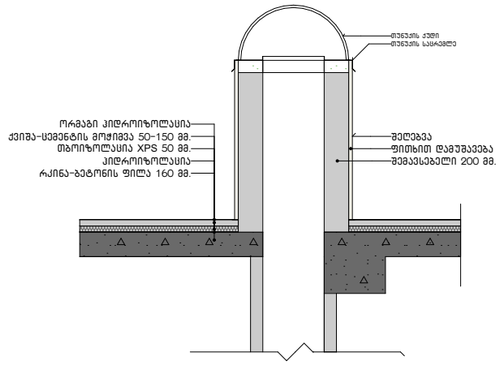
დეტალი №2



დეტალი №3



დეტალი №4



ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ქმნილია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:
±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოძროქანა
ს.კ. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	მ.თოიძე	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.54
A-3		2026 წ.