მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.05.005.089.03.04.042**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026526659 - 18/06/2026 15:54:25

მომზადების თარიღი
24/06/2026 12:50:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	**14**	**05**	**005/089**	**03/04/042**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა, N57, კორპუსი N2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2324.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.05.005.074; 01.14.05.005.085;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე) დახურული ავტოსადგომი საერთო ფართით 300კვ.მ; შენობა N2 (კორპუსი N1) საერთო ფართით 7751.4 კვ.მ; შენობა N3 (კორპუსი N2) საერთო ფართით 6015.92კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026526659 , თარიღი 18/06/2026 15:54:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "სოლო დეველოპმენტი" (405112729) პარტნიორთა საერთო კრება ოქმი N4 , დამოწმების თარიღი:18/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "სოლო დეველოპმენტი" , ID ნომერი:405112729 გადაწყვეტილება (შენობის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ) დამოწმებული 10.06.2026წელს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

მესაკუთრეები:
შპს "სოლო დეველოპმენტი" , ID ნომერი:405112729

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "სოლო დეველოპმენტი"	საკუთრება	**სართული15,ტერასა N42**	228.50 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102026287995 19/05/2026 13:37:19**
  შპს შპს სოლო დეველოპმენტი ს/ნ 405112729
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00632646 19.05.2026, შემოსავლების სამსახური;**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge