ი.მ ,,ვერიკო მახვილაძე მშენებლობის ეკონომიკა
და ორგანიზაცია”

ქ. თბილისი, დიდი ლილო, შპს ,,ვესთ რინგის” საკუთრებაში არსებულ ნაკვეთზე
ს/კ: 01.81.08.337.003 საამქრო/სტამბის მშენებლობა

კორექტირებული პროექტის მიხედვით მშენებლობის განხორციელების
კალენდარული გრაფიკი დარჩენილ სამუშაოთა დასრულებაზე

დირექტორი ვ. მახვილაძე

შეადგინა ნ. მურჯიკნელი

თბილისი
2026 წ.

განმარტებითი ბარათი

1. აღნიშნულ მისამართზე ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2024 წლის 03 ივნისს გაცემილია მშენებლობის ნებართვა ბრძენებით #7049960, შეთანხმებული პროექტების მიხედვით უკვე შესრულებულია კალენდარული გრაფიკით გათვალსწინებული სამუშაოების ძირითადი ნაწილი, კერძოდ I, II, III და IV ეტაპი, დაწყებულია V ეტაპის სამუშაოები, რომლის ძირითადი ნაწილიც უკვე შესრულებულია. დამკვეთის მოთხოვნის საფუძველზე შეთანხმებული პროექტში მოხდა ცვლილებების შეტანა და შეთანხმებული პროექტში დაკორექტირდა მცირედი დეტალები. აღნიშნულის საფუძველზეც შედგა ახალი კორექტირებული პროექტის მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი ცალკეული ეტაპების მიხედვით თანახმად საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილების მე-20 მუხლის შესაბამისობით შესასრულებელი და დარჩენილი სამუშაოების გაწერით.

2. წარმოდგენილი კორექტირებული კალენდარული გრაფიკის მიხედვით თვეში 30 სამუშაო დღეა, დარჩენილი სამუშოების დასრულება უნდა მოხდეს 12 თვის ანუ 360 სამუშაო დღის პერიოდში **გრაფიკში კალენდარული I თვე შეიცვალოს სამუშოთა დაწყების თვის აღნიშვნით თანახმად გაცემული ნებართვისა.** გრაფიკში გათვალისწინებული სამუშაოები არ ნიშნავს მათ დღეებში გაჭიანურებას. მონიშნულია მათი შესრულების პერიოდები შეყოვნებების გათვალისწინებით. სამუშაოებში ერთვებიან სხვადასხვა ბრიგადები და ნაკადური მეთოდებით აწარმოებენ სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოებს.

3. სამუშაოები აუცილებელია წარიმართოს შრომის, ელექტრო, ხანძარ-უსაფრთხოებისა და ბუნები დაცვითი ღონისძიებების გათვალისწინებით თანახმად საქართველოში მომქმედი სამშენებლო კანონმდებლობისა.

ქ. თბილისი, დიდი ლილო, შპს „ვესთ რინგის" საკუთრებაში არსებულ ნაკვეთზე ს/კ: 01.81.08.337.003 საამქრო / სტამბის მშენებლობის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი კორექტირებული პროექტის მიხედვით დარჩენილ სამუშაოთა დასრულებაზე

დარჩენილ სამუშაოთა დასრულებაზესამუშაოთა ხანგრძლივობა 12 თვე ანუ 360 სამუშაო დღე

ეტაპები	მშენებლობის განხორციელების რიგები და ეტაპები	დღეები	თვეები და სამუშო დღეები																							
			1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12	
			15	30	45	60	75	90	105	120	135	150	165	180	195	210	225	240	255	270	285	300	315	330	345	360
	I რიგის სამუშაოები																									
I	მოსამზადებელი სამუშაოები, სამშენებლო მოედანზე საპროექტო ღობის მოწყობა, დროებითი სათავსების განთავსება; (შესრულებულია)	-																								
II	შენობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფისირება, გეოდეზურ-დაკვალვითი სამუშაოები (შესრულებულია)	-																								
	II რიგის სამუშაოები																									
III	მიწის სამუშაოები, ფუძისა და საძირკვლის მოწყობა, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა ნულოვან ნიშნულამდე (შესრულებულია)	-																								
IV	ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემების მოწყობა ±0,00-დან +7,61 მეტრ ნიშნულამდე. (შესრულებულია)	-																								
V	სახურავისა და გადახურვის მოწყობა; არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა; ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო-ტექნიკური ქსელების მოწყობა; გარე მოსაპირკეთებელი სამუშოები; (დასრულება)	300									300															
VI	ეზოს კეთილმოწყობის სამუშაოები	60																						60		

შეადგინა ნ. მურჯიკნელი