შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
A ბლოკი
1. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები -12.00, -9.00, -6.00 და -3.00 ნიშნულებზე)
2. **დამხმარე ჯგუფი დს** (დამხმარე სათავსოები -12.00, -9.00, -6.00 და -3.00 ნიშნულებზე)
3. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (კომერციული სივრცეები - პირველი სართულის ±0.00, +0.30 და +0.60 ნიშნულებზე)
4. **საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცეები +4.80, +8.10, +11.40, +14.70 და +18.00 ნიშნულებზე)
5. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +21.30 ნიშნულიდან +110.40 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**A ბლოკი** **I-A მიწის ქვემოთ 4 სართული** **I-A მიწის ზემოთ 34 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
A ბლოკი (I-A)	**1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	**შეუზღუდავი**	**4 სართული (მიწისქვეშ)**
	2. დამხმარე ჯგუფი დს	**შეუზღუდავი**	**4 სართული (მიწისქვეშ)**
	3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**1 სართული**
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	**შეუზღუდავი**	**5 სართული**
	5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**28 სართული**

		დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
	შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	118.10 (A ბლოკი)
A ბლოკი (I-A)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		34 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		4 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით				
დაკავებულობები			დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A ბლოკი	- 12.00	შეუზღუდავი	1267.8
2. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	121.1
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		-9.00	შეუზღუდავი	1233.4
4. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	86.4
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		-6.00	შეუზღუდავი	1233.4
6. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	86.4
7. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		-3.00	შეუზღუდავი	1302.4
8. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	86.4
9. სავაჭრო ჯგუფი სვ		±0.00 +0.30 +0.60	შეუზღუდავი	1056.6
10. საქმიანი ჯგუფი სქ		+4.80	შეუზღუდავი	1247.1
11. საქმიანი ჯგუფი სქ		+8.10	შეუზღუდავი	1077.4
12. საქმიანი ჯგუფი სქ		+11.40	შეუზღუდავი	1088.8
13. საქმიანი ჯგუფი სქ		+14.70	შეუზღუდავი	652.5
14. საქმიანი ჯგუფი სქ		+18.00	შეუზღუდავი	645.9
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+21.30	შეუზღუდავი	655.5
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+24.60	შეუზღუდავი	652.4
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+27.90	შეუზღუდავი	652.4
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+31.20	შეუზღუდავი	654.0

19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	A ბლოკი	+34.50	შეუზღუდავი	652.4
20. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+37.80	შეუზღუდავი	652.4
21. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+41.10	შეუზღუდავი	652.4
22. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+44.40	შეუზღუდავი	652.4
23. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+47.70	შეუზღუდავი	652.4
24. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+51.00	შეუზღუდავი	655.5
25. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+54.30	შეუზღუდავი	652.4
26. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+57.60	შეუზღუდავი	652.4
27. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+60.90	შეუზღუდავი	652.4
28. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+64.20	შეუზღუდავი	652.4
29. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+67.50	შეუზღუდავი	652.4
30. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+70.80	შეუზღუდავი	654.1
31. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+74.10	შეუზღუდავი	652.4
32. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+77.40	შეუზღუდავი	652.4
33. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+80.70	შეუზღუდავი	655.5
34. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+84.00	შეუზღუდავი	652.4
35. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+87.30	შეუზღუდავი	652.4
36. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+90.60	შეუზღუდავი	652.4
37. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+93.90	შეუზღუდავი	652.4
38. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+97.20	შეუზღუდავი	652.4
39. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+100.50	შეუზღუდავი	652.4
40. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+103.80	შეუზღუდავი	652.4
41. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+107.10	შეუზღუდავი	653.6
42. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+110.40	შეუზღუდავი	653.7
A ბლოკის იატაკების საერთო ფართობი =			29467.90	
იატაკების რაოდენობა =			<u>A ბლოკი</u> მიწის ზემოთ 34 სართული მიწის ქვემოთ 4 სართული	
A ბლოკის საერთო ფართობი =			<u>A ბლოკი</u> 29467.9 + 72.9 (-12.00 ნიშ) + 72.9 (-9.00 ნიშ) + 72.9 (-6.00 ნიშ) + 72.9 (-3.00 ნიშ) + 186.9 (±0.00 ნიშ) + 198.9 (+4.80	

		ნიშ) + 240.8 (+8.10 ნიშ) + 220.7 (+11.40 ნიშ) + 140.7 (+14.70 ნიშ) + 117.2 (+18.00 ნიშ) + 108.2 (+21.30 ნიშ) + 111.7 (+24.60 ნიშ) + 111.7 (+27.90 ნიშ) + 111.7 (+31.20 ნიშ) + 111.7 (+34.50 ნიშ) + 111.7 (+37.80 ნიშ) + 111.7 (+41.10 ნიშ) + 111.7 (+44.40 ნიშ) + 111.7 (+47.70 ნიშ) + 108.2 (+51.00 ნიშ) + 111.7 (+54.30 ნიშ) + 111.7 (+57.60 ნიშ) + 111.7 (+60.90 ნიშ) + 111.17 (+64.20 ნიშ) + 111.7 (+67.50 ნიშ) + 111.7 (+70.80 ნიშ) + 111.7 (+74.10 ნიშ) + 111.7 (+77.40 ნიშ) + 108.2 (+80.70 ნიშ) + 111.7 (+84.00 ნიშ) + 111.7 (+87.30 ნიშ) + 111.7 (+90.60 ნიშ) + 111.7 (+93.90 ნიშ) + 111.7 (+97.20 ნიშ) + 111.7 (+100.50 ნიშ) + 111.7 (+103.80 ნიშ) + 108.2 (+107.10 ნიშ) + 111.7 (+110.40 ნიშ) + 45.8 (+113.70 ნიშ) = 34024.1

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფეზით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ყველა ღერძებში ყველა ნიშნულზე	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია 5. საავარიო განათება	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-	კი („ბ“ ბლოკში)	კი
დამხმარე ჯგუფის (დამხმარე სათავსოები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დამხმარე ჯგუფის (სახანძრო ტუმბოს ოთახი „ბ“ ბლოკში)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.საავარიო განათება 3. სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	-	კი	-		

სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართობები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია 5. საავარიო განათება	-	-	კი	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი (დერეფანში)	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-	1.კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 3.საავარიო განათება	კი (I კლასის)	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	საავარიო განათება	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

დერეფნები	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 5. საავარიო განათება	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		
ლიფტის შახტები	-	-	საავარიო განათება	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საავარიო განათება	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
სახანძრო-სამაშველო ლიფტის ფოიეები	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 4. საავარიო განათება 5.სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტები	-	-	1.სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 2. საავარიო განათება	-	-	-	-		

ლიფტის სამანქანოები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი „ბ“ ბლოკში)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცეები)	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები	-	კი/დაწნევის სისტემა
სახანძრო ლიფტის ფოიეები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები		დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
<u>A ბლოკი</u>										
-12.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 69	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 6	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-12.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 75			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
-9.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 67	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 5	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-9.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 72			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
-6.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 67	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 5	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

-6.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 72			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 70	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 5	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 75			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
±0.00 +0.30 +0.60 ნიშ.	A ბლოკი	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცეები №1, №2, №3, №4 და №5) №1 - დ.დ. 122 №2 - დ.დ. 36 №3 - დ.დ. 52 №4 - დ.დ. 61 №5 - დ.დ. 107	№2-ს 1 დანარჩენებს 2	№2 და №3-ს 2 (გზა-კარი) №1, №4, №5-ს 3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 1.84
+4.80 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 141	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 141			2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+8.10 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 126	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+8.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 126			2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+11.40 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 129	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+11.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 129			2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+14.70 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 75	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+14.70 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 75			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+18.00 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 74	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+18.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 74			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+21.30 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+21.30 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+24.60 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+24.60 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+27.90 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+27.90 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+31.20 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+31.20 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 41			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+34.50 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+34.50 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+37.80 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+37.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+41.10 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+41.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+44.40 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+44.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+47.70 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+47.70 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+51.00 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+51.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+54.30 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+54.30 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+57.60 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+57.60 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+60.90 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+60.90 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+64.20 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+64.20 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+67.50 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+67.50 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+70.80 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+70.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 41			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+74.10 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+74.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+77.40 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+77.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+80.70 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+80.70 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+84.00 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+84.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+87.30 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+87.30 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+90.60 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+90.60 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+93.90 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+93.90 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+97.20 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+97.20 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+100.5 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+100.50 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+103.8 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+103.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+107.1 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+107.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+110.4 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+110.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 41	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
A ბლოკი													
-12.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-9.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-6.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A ბლოკი															
±0.00 +0.30 +0.60 ნიშნულზე	№1 - სვ დ.დ. 122	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
	№2 - სვ დ.დ. 33	1		1 მმმ	1		1 მმმ	-	-	1	1	1	1	-	-
	№3 - სვ დ.დ. 52	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
	№4 - სვ დ.დ. 61	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
	№5 - სვ დ.დ. 107	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 114 (თითოეულის დ.დ = ან < 15-ზე)	1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში)	1 მმმ (კაცი, ქალი + 10.20 ნიშ-ზე)	1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში)	1 მმმ (კაცი, ქალი + 10.20 ნიშ-ზე)	-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი №13) (დ.დ. 27 > 15-ზე)	1 ა	1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი		1 ა	1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი		-	-		1			-	-
+8.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 126 (თითოეულის დ.დ < 15-ზე)	1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში) + 1 მმმ (კაცი, ქალი)		1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში) + 1 მმმ (კაცი, ქალი)		-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-

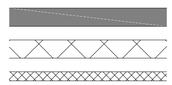
+11.40 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 108** (თითოეულის **დ.დ** < 15-ზე)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	**1 ოთახი (კაცი, ქალი + 10.20 ნიმ-ზე)**	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	**1 ოთახი (კაცი, ქალი + 10.20 ნიმ-ზე)**	-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი №47) (**დ.დ. 21** > 15-ზე)	1 ა 1 ქ	**1 კაცი + 1 ქალი**		1 ა 1 ქ	**1 კაცი + 1 ქალი**		-	-		1			-	-
+14.70 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 75** (თითოეულის **დ.დ** < 15-ზე)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი + 20.10 ნიმ-ზე)**		1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი + 20.10 ნიმ-ზე)**		-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-
+18.00 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 74** (თითოეულის **დ.დ** < 15-ზე)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი)**		1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი)**		-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
A ბლოკი											
+21.30 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №1; №2; №4; №5; №7; №8;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინები: №3; №6;	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1
+24.60 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №9; №10; №11; №13; №14; №15; №16; №18; №19;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინები: №12; №17;	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1
+27.90 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26; №27; №29; №30;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა: №28;	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1 შმკ	1	1
+31.20 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 41**	„ბ“ ტიპის ბინები: №31; №32; №33; №34; №35; №36; №38; №39; №40; №41;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+34.50 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48; №49; №50; №51; №52;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+37.80 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №53; №54; №55; №56; №57; №58; №59; №60; №61; №62; №63;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

+41.10 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70; №71; №72; №73; №74;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+44.40 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №75; №76; №77; №78; №79; №80; №81; №82; №83; №84; №85;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+47.70 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №86; №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93; №94; №95; №96;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+51.00 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №97; №98; №100; №101; №102; №103; №104;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა: №99;	1	1 **შშმპ**	1	1 **შშმპ**	1	1 **შშმპ**	1	1 **შშმპ**	1	1
+54.30 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №105; №106; №107; №108; №109; №110; №111; №112; №113; №114; №115;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+57.60 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №116; №117; №118; №119; №120; №121; №122; №123; №124; №125; №126;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+60.90 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №127; №128; №129; №130; №131; №132; №133; №134; №135; №136; №137;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+64.20 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №138; №139; №140; №141; №142; №143; №144; №145; №146; №147; №148;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+67.50 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №149; №150; №151; №152; №153; №154; №155; №156; №157; №158; №159;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+70.80 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 41**	„ბ“ ტიპის ბინები: №160; №161; №162; №163; №164; №165; №166; №167; №169; №170;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+74.10 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №171; №172; №173; №174; №175; №176; №177; №178; №179; №180; №181;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+77.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: №182; №183; №184; №185; №186;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

(A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	№187; №188; №189; №190; №191; №192;										
+80.70 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №193; №194; №195; №196; №197; №198; №199; №200;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+84.00 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №201; №202; №203; №204; №205; №206; №207; №208; №209; №210; №211;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+87.30 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №212; №213; №214; №215; №216; №217; №218; №219; №220; №221; №222;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+90.60 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №223; №224; №225; №226; №227; №228; №229; №230; №231; №232; №233;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+93.90 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №234; №235; №236; №237; №238; №239; №240; №241; №242; №243; №244;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+97.20 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №245; №246; №247; №248; №249; №250; №251; №252; №253; №254; №255;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+100.50 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №256; №257; №258; №259; №260; №261; №262; №263; №264; №265; №266;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+103.80 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №267; №268; №269; №270; №271; №272; №273; №274; №275; №276; №277;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+107.10 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №278; №279; №280; №281; №282; №283; №283ა; №284; №285;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+110.40 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 41**	„ბ“ ტიპის ბინები: №286; №287; №288; №289; №290; №291; №292; №293; №295; №296;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

პირობითი აღნიშვნები:







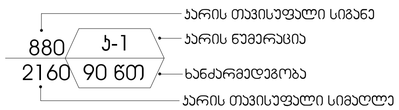
ერთფრთიანი კარი



ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



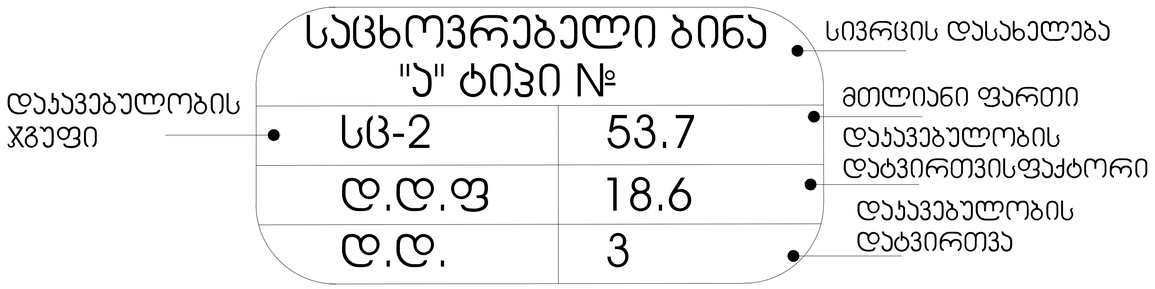
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

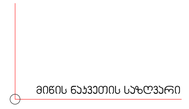


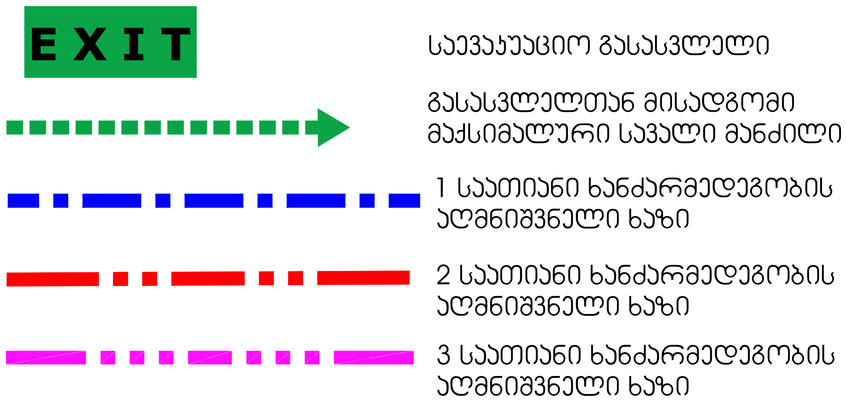
დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაჯავებულობის ჯგუფები	დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)		RGB(34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(79,12,187)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)		RGB(220,185,0)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
	საევაკუაციო განათება
	1 კლასის სახანძრო მილდგარის თავაკი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მექანიკური განიავება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა







GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენეგლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავაძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -12.00

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი:1321.3 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :63.3 მ2

ფ. №	A1
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო პომპანია პაქს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაფრინდაშვილი
მერაბ გაფრინდაშვილი

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -9.00

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი:1286.8 მ2

ბიზის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :35.6 მ2

ფ. №	A2
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

ფართობი	1233.4
ტერიტორიის ფართობი	18.6
სართული	67

ავტოსადგომი №1	ფუძე	16.7
	ფ.ფ.ფ	27.9
	ფ.ფ	1

ავტოსადგომი №2	ფუძე	16.7
	ფ.ფ.ფ	27.9
	ფ.ფ	1

ავტოსადგომი №3	ფუძე	28.6
	ფ.ფ.ფ	27.9
	ფ.ფ	1

ავტოსადგომი №4	ფუძე	6.7
	ფ.ფ.ფ	27.9
	ფ.ფ	1

ავტოსადგომი №5	ფუძე	17.7
	ფ.ფ.ფ	27.9
	ფ.ფ	1

ავტოსადგომი №6	ფუძე	16.7
	ფ.ფ.ფ	27.9
	ფ.ფ	1

ფურცლის ზომა	A3
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
ცვლილების თარიღი	2025 წ.
ცვლილების ტიპი	ა/ა

GERKO STUDIO

ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის N452

პროექტის დასახელება: ბინათმშენებლობა

პროექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის N452

პროექტის ეტაპი: პროექტი

ნახაზის დასახელება: ავტოსადგომის გეგმა

ნახაზის ნომერი: A-1.01

ავტორი: ა. ბერიძე

ნახაზის ტიპი: არქიტექტურული ნაწილი

ინჟინერ-კონსტრუქტორი: ი. ბერიძე

ინჟინერ-ტექნოლოგი: ი. ბერიძე

ინჟინერ-სანტექნიკოსი: ი. ბერიძე

ინჟინერ-ელექტრიკოსი: ი. ბერიძე

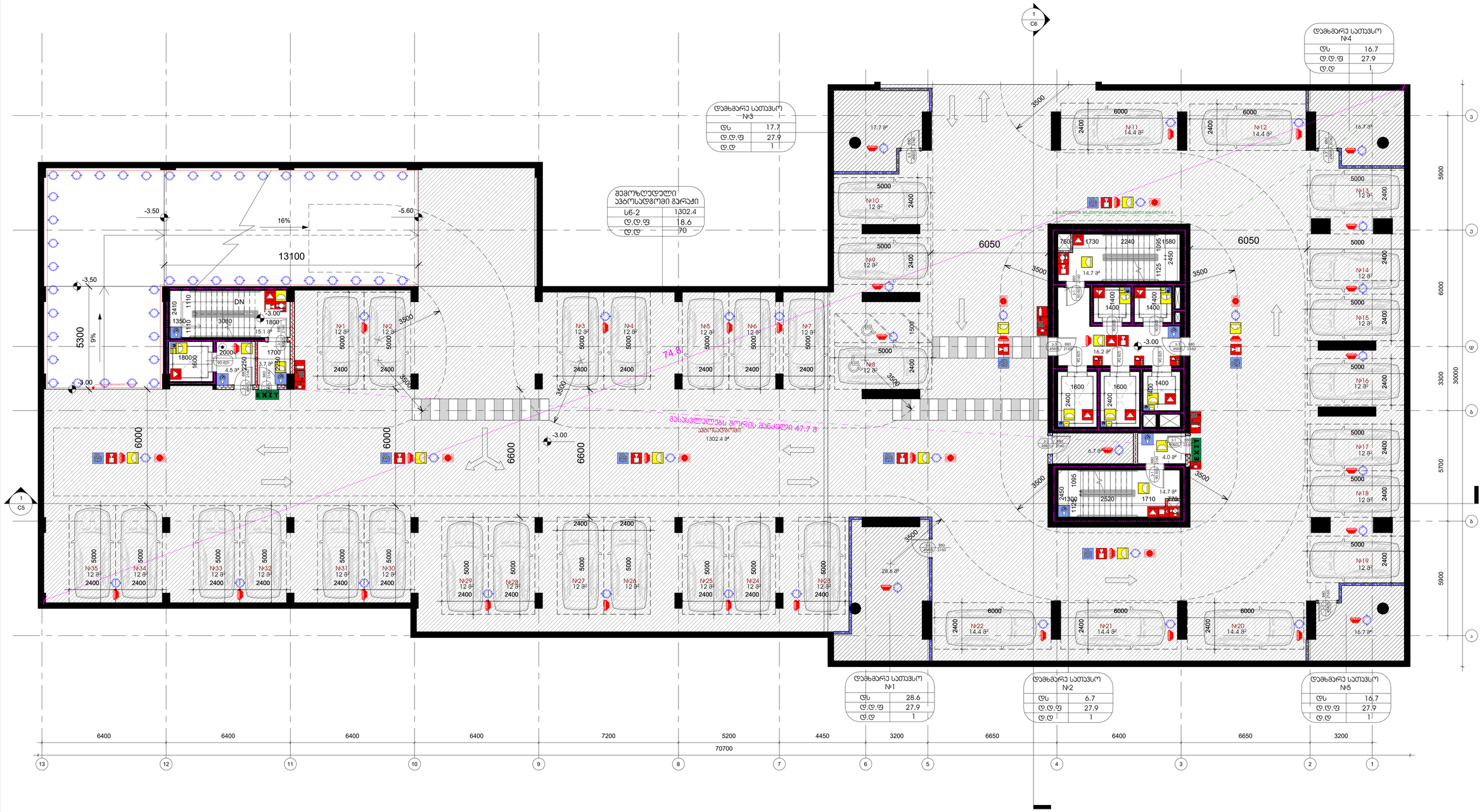
ინჟინერ-ვენტილაციის სპეციალისტი: ი. ბერიძე

ინჟინერ-ხარჯთაღრიცხვა: ი. ბერიძე

ინჟინერ-ტექნოლოგი: ი. ბერიძე

ინჟინერ-ტექნოლოგი: ი. ბერიძე

ინჟინერ-ტექნოლოგი



დამხმარე სათავსო №3	
ფს	17.7
ფ.ფ.ფ	27.9
ფ.ფ	1

შემოზღუდული ავტოსადგომი მარაჯი	
სნ-2	1302.4
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	70

დამხმარე სათავსო №4	
ფს	16.7
ფ.ფ.ფ	27.9
ფ.ფ	1

დამხმარე სათავსო №1	
ფს	28.6
ფ.ფ.ფ	27.9
ფ.ფ	1

დამხმარე სათავსო №2	
ფს	6.7
ფ.ფ.ფ	27.9
ფ.ფ	1

დამხმარე სათავსო №5	
ფს	16.7
ფ.ფ.ფ	27.9
ფ.ფ	1

GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური ობიექტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო ორგანიზაცია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაფრინდაშვილი
მერაბ გაფრინდაშვილი

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -3.00

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი: 1356.5 მ2

პირის ეკრანები, ლიფტი, ჭოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :35.6 მ2

ფ. №	A4
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე 0.00

ექსპლიკაცია:

კომერციული: 1056.1 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 187.2 მ2

ფ. №	A5
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

საოფისე სივრცე №16	
ს/ძ	96
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	11

საოფისე სივრცე №17	
ს/ძ	83.9
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	10

საოფისე სივრცე №19	
ს/ძ	71
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	8

საოფისე სივრცე № 20	
ს/ძ	42
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე № 1	
ს/ძ	40.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №2	
ს/ძ	63.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე № 18	
ს/ძ	149.9
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	17

საოფისე სივრცე №13	
ს/ძ	246
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	27

საოფისე სივრცე №12	
ს/ძ	52.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №11	
ს/ძ	47.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №10	
ს/ძ	36.8
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე №9	
ს/ძ	36.1
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე №8	
ს/ძ	53.9
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №7	
ს/ძ	43.2
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №6	
ს/ძ	40.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე № 5	
ს/ძ	63.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე № 3	
ს/ძ	28.7
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე № 4	
ს/ძ	52.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პროდუქტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო პროდუქტების ექსპერტიზის ცენტრი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაფრინდაშვილი

მთავარი ინჟინერი:

გიორგი გაფრინდაშვილი

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სხვადასხვა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +4.80

ექსპლიკაცია:

საოფისე:1247.4 მ2

ბინის უძრავი, ლიფები, ჭრილი: 198.9 მ2

ფ. №	A6
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

საოფისე სივრცე №35	
სძ	57.1
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	7

საოფისე სივრცე №36	
სძ	48.7
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე №37	
სძ	47.6
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე №39	
სძ	83.5
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	9

საოფისე სივრცე №40	
სძ	46.8
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე № 21	
სძ	45.3
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	5

საოფისე სივრცე № 22	
სძ	75.3
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	9

საოფისე სივრცე №38	
სძ	59.2
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	7

საოფისე სივრცე № 23	
სძ	31.8
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	4

საოფისე სივრცე № 24	
სძ	56.8
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე №34	
სძ	70.3
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	8

საოფისე სივრცე № 33	
სძ	52.5
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე № 32	
სძ	52.5
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე № 31	
სძ	47.3
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	6

საოფისე სივრცე №30	
სძ	36.8
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	4

საოფისე სივრცე №29	
სძ	36.1
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	4

საოფისე სივრცე №28	
სძ	61.5
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	7

საოფისე სივრცე №27	
სძ	47.9
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	5

საოფისე სივრცე № 26	
სძ	45.3
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	5

საოფისე სივრცე № 25	
სძ	75.3
ტ.ტ.ფ	9.3
ტ.ტ	9

GERKO STUDIO

თბილისი, ჯ. დეკანოზის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პროდუქტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო პროდუქტების ექსპორტის დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაფრინდაშვილი მერაბ გაფრინდაშვილი

მენარდებელი:

თამაზ გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გეგმის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +8.10

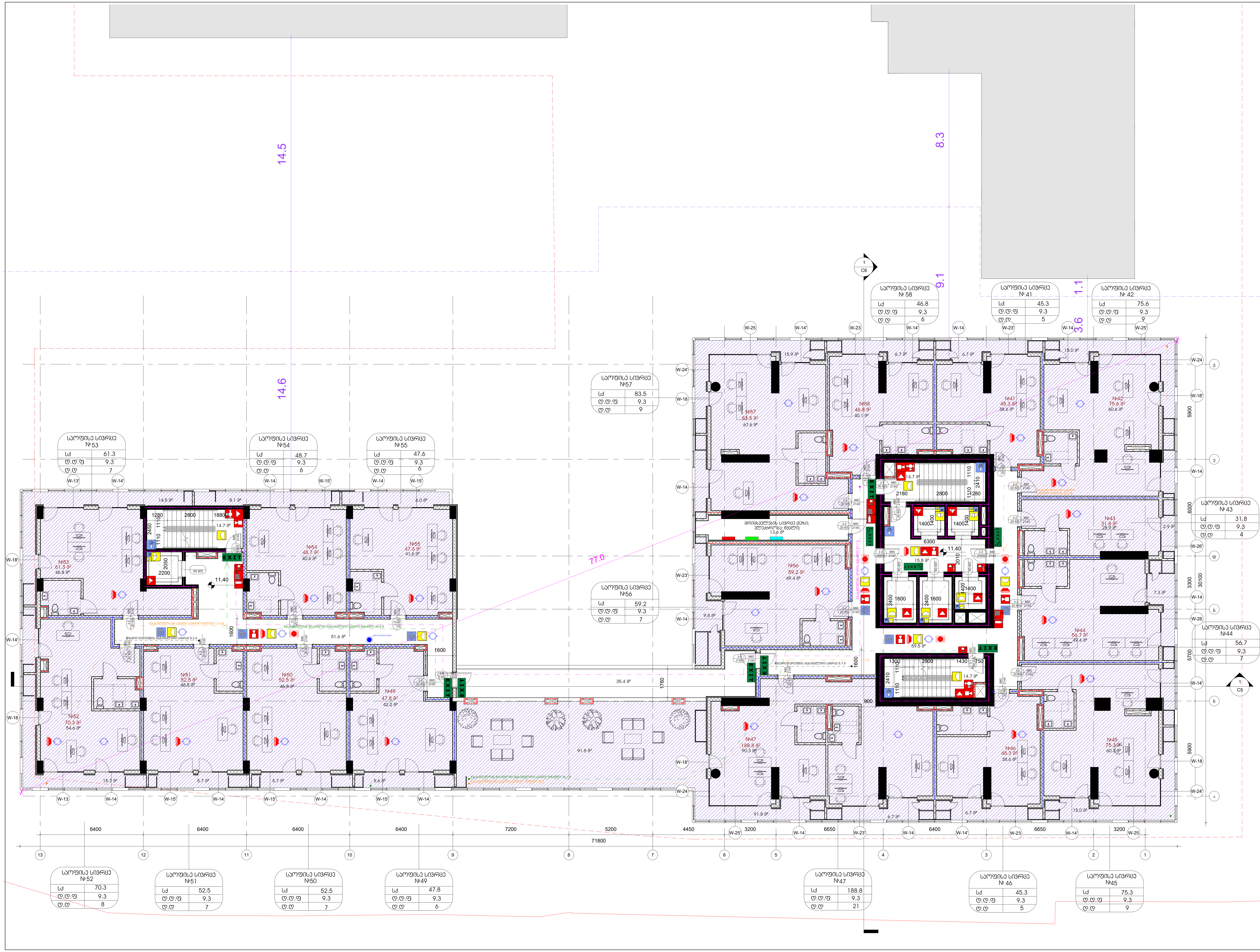
ექსპლიკაცია:

სართული:1077.2 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, შახტი: 193.4 მ2

დამხმარე ფართი: 3.7 მ2

ფ. №	A7
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

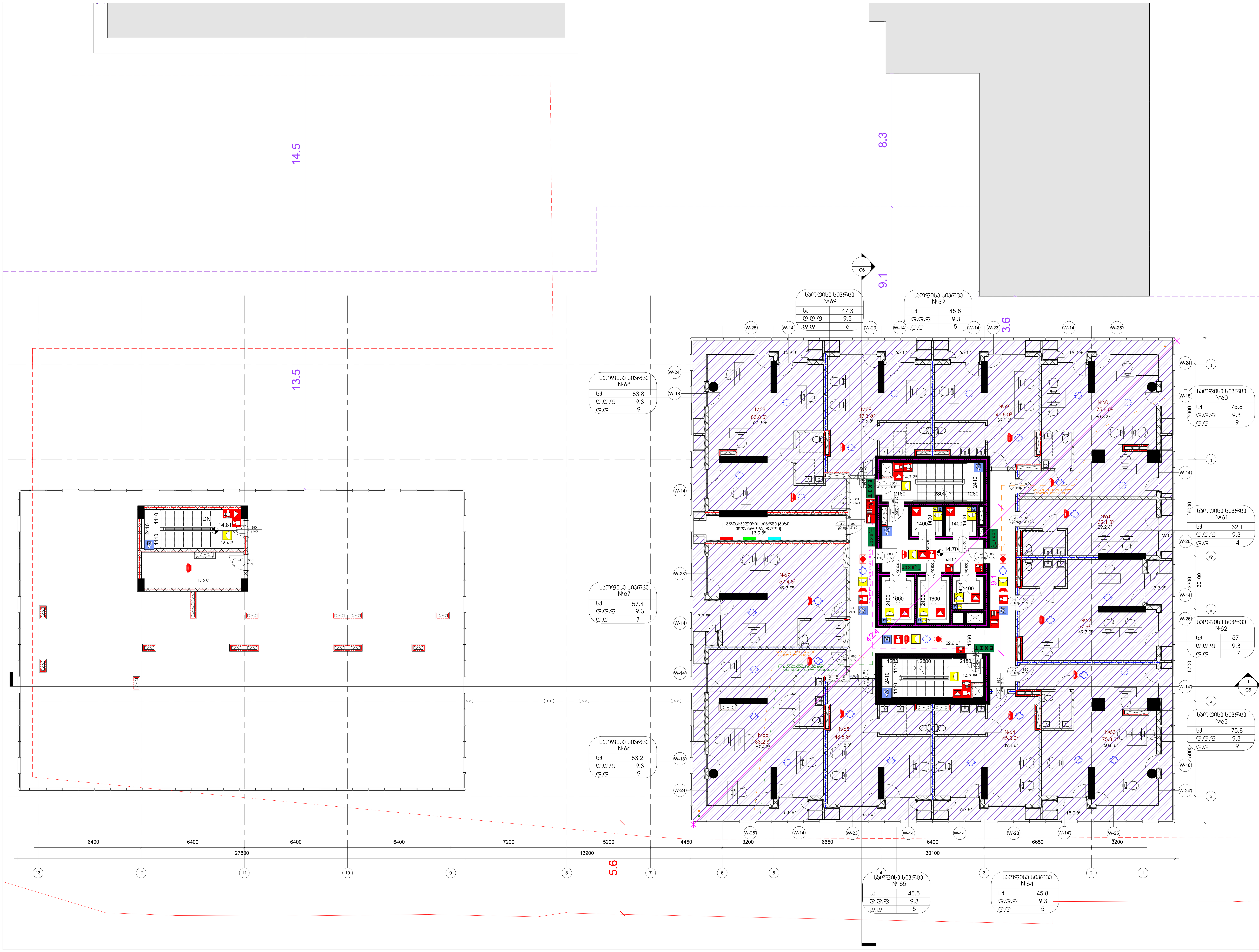
გეგმა ნიშნულზე +11.40

ექსპლიკაცია:

საოფისე: 1088.5 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 207.4მ2

ფ. №	A8
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +14.70

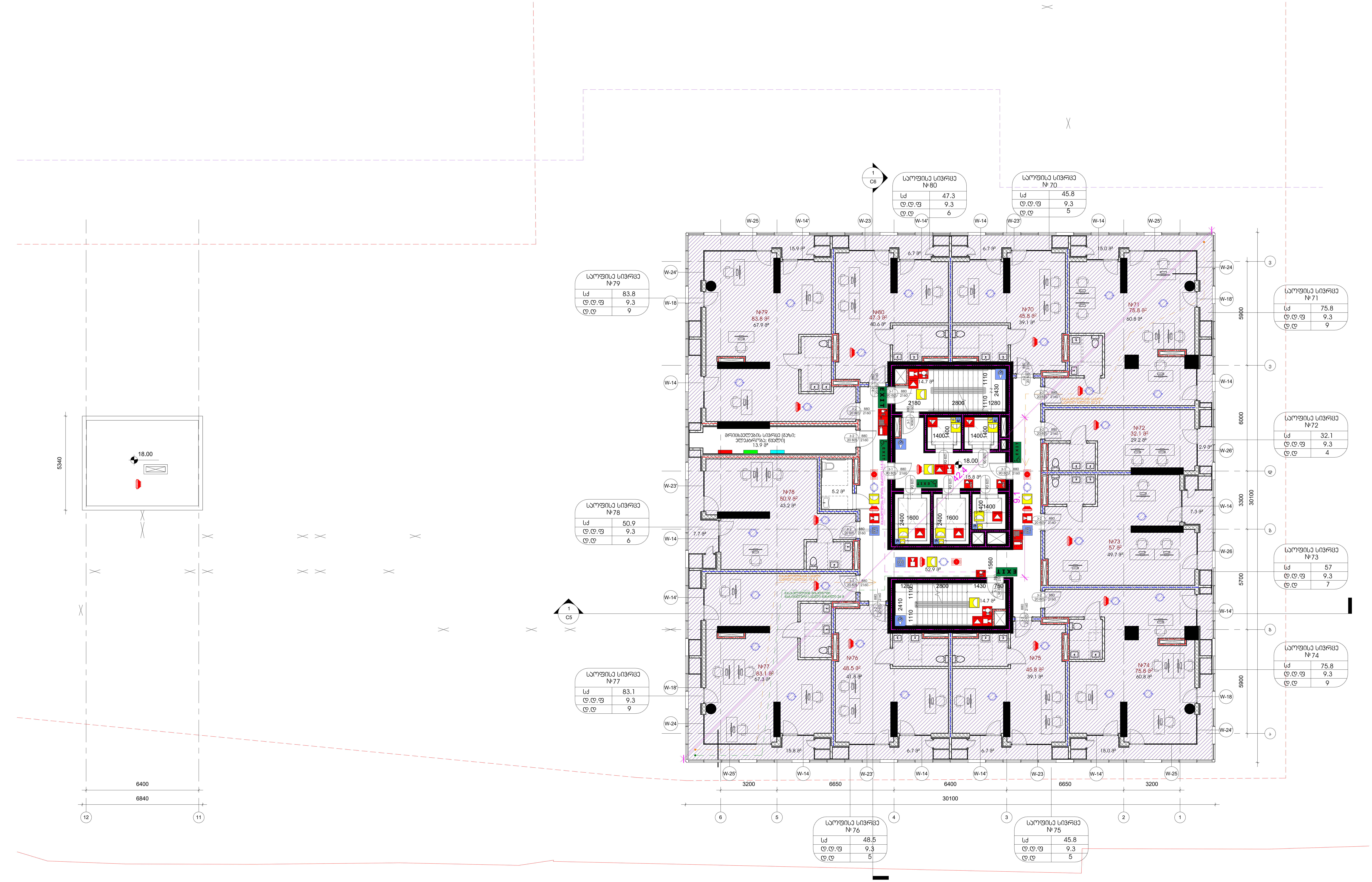
ექსპლიკაცია:

საოფისე: 652.4 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 127.4 მ2

დამხმარე: 13.9

ფ. №	A9
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. ლეღოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +18.00

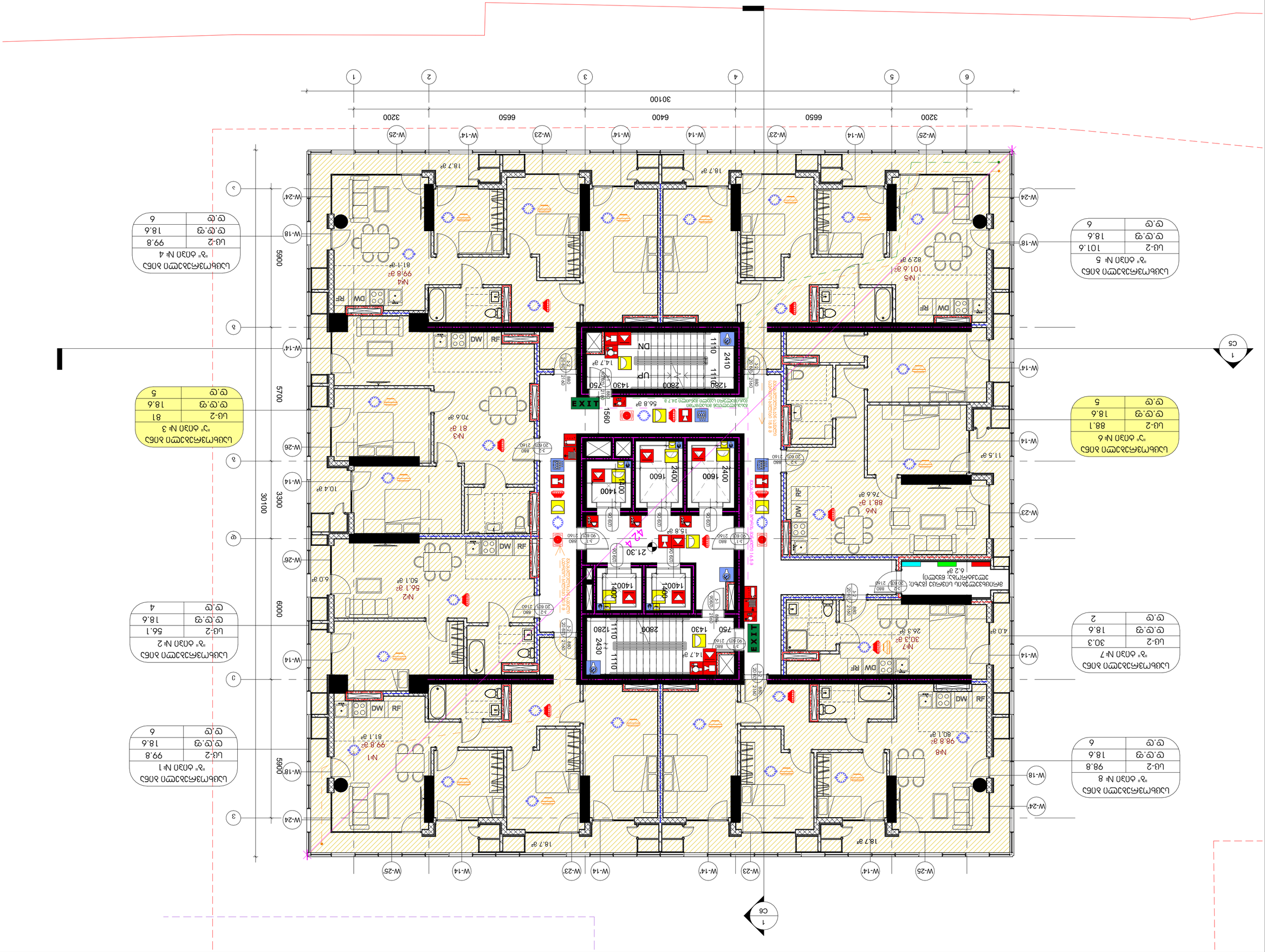
ექსპლიკაცია:

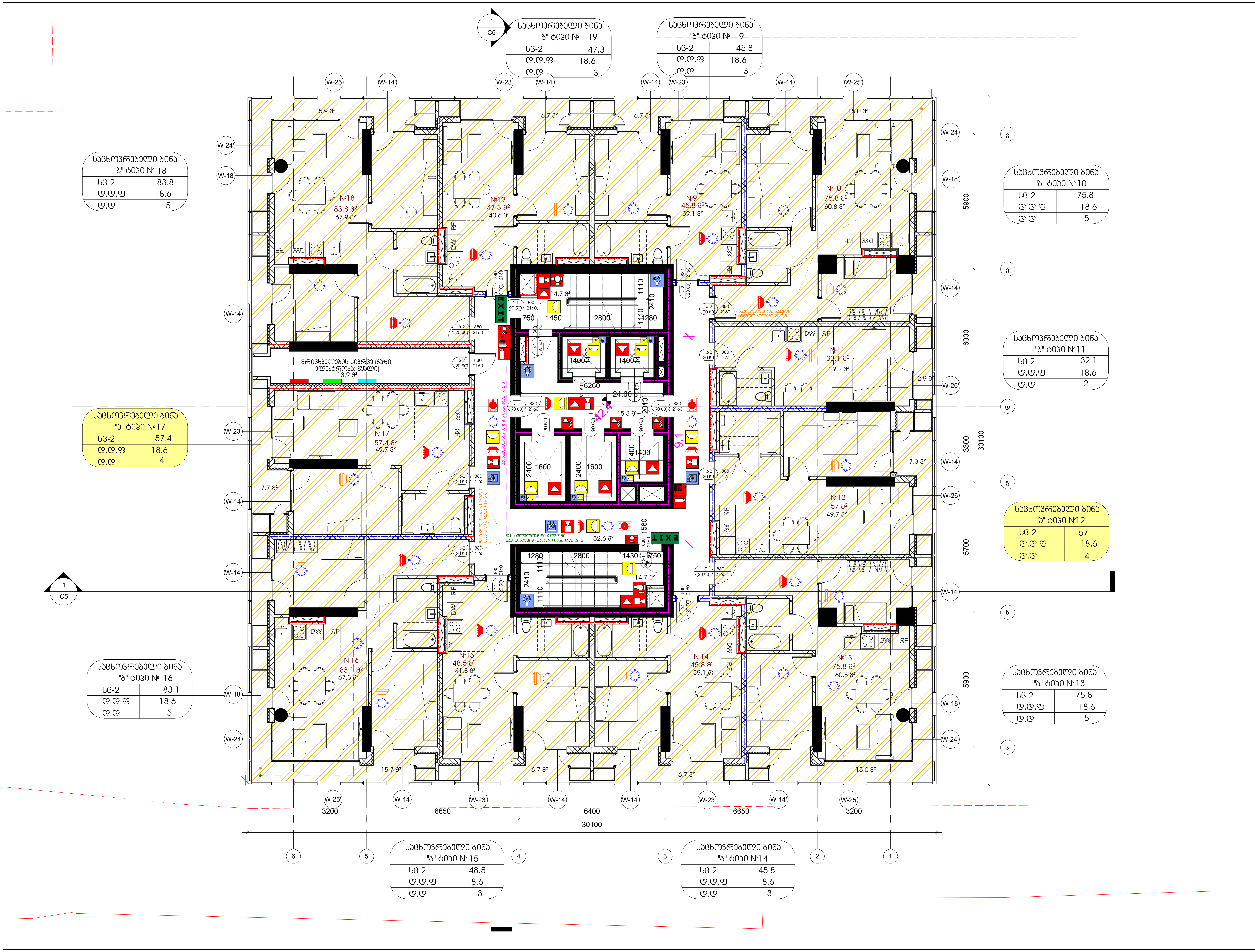
საოფისე: 645.9 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 97.8 მ2

დამხმარე: 5.2

ფ. №	A10
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს


1
C5
1
C6
6
5
4
3
2
1
30100
3200
6650
6400
6650
3200
W-25'
W-14'
W-23'
W-14'
W-14'
W-23'
W-14'
W-25'
W-24
W-18'
W-14'
W-23'
W-14
W-18'
W-24'
W-26
W-14
W-26
W-14
W-24
W-18'
W-24'
A
B
C
D
E
5900
5700
3300
6000
5900
30100
№1
99.8 м²
81.1 м²
№2
56.1 м²
50.1 м²
№3
81 м²
70.6 м²
№4
99.8 м²
81.1 м²
№5
101.6 м²
82.9 м²
№6
88.1 м²
76.6 м²
№7
30.3 м²
26.3 м²
№8
98.8 м²
80.1 м²
18.7 м²
18.7 м²
18.7 м²
18.7 м²
11.6 м²
10.4 м²
6.0 м²
4.0 м²
14.7 м²
14.7 м²
15.8 м²
56.8 м²
6.2 м²
21.30
2410
1110
1110
2800
1430
750
1280
1110
1110
2806
1430
750
2430
1400
1400
1400
1400
1600
2400
1600
2400
1400
1400
EXIT
EXIT
UP
DN
DW
RF
MD
RF
DW
RF
DW
RF
DW



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

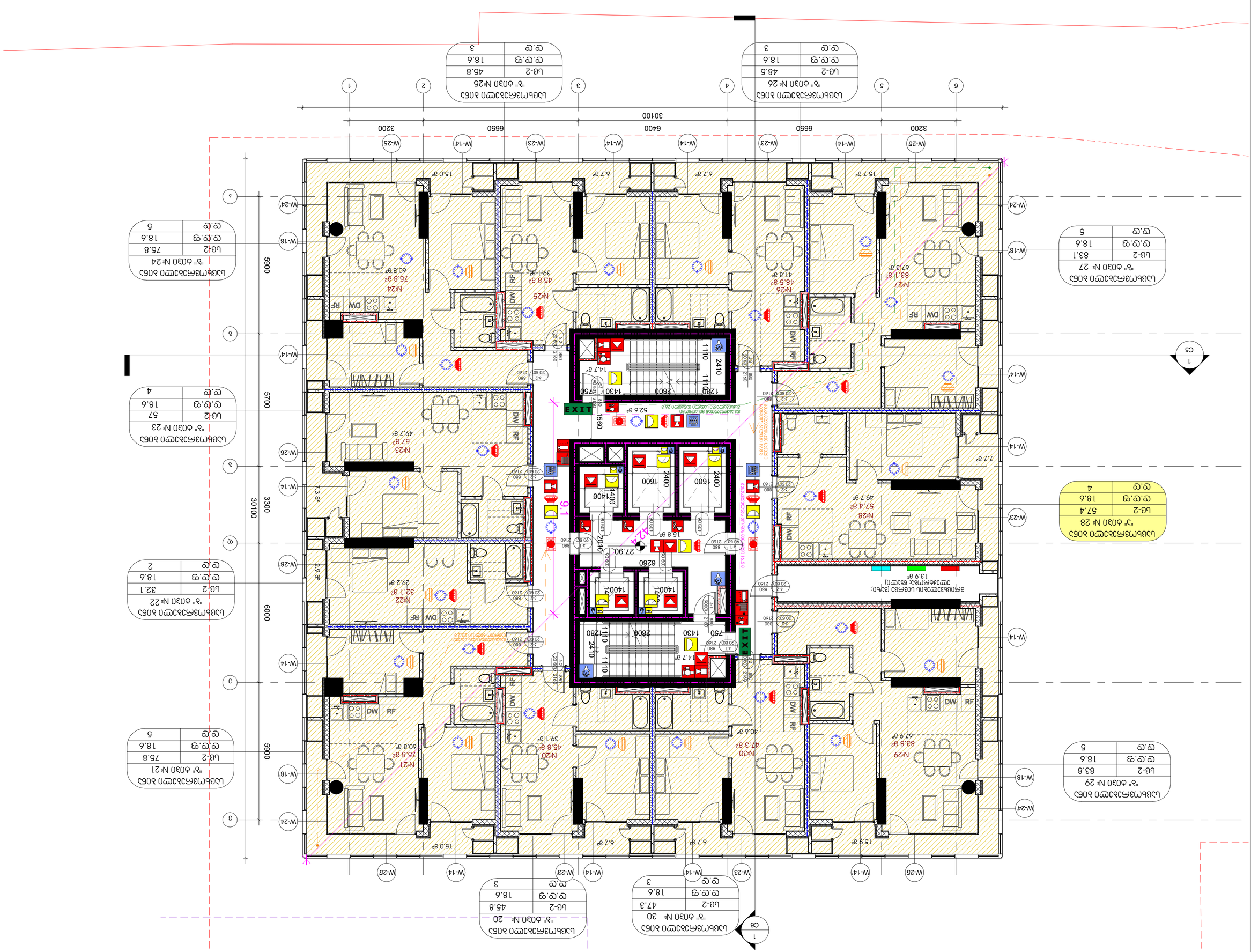
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +24.60

ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი: 652.4 მ2
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 97.5 მ2
დამხმარე:13.3 მ2

ფ. №	A12
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
თარიღი	2025 წ.
სტადია	პს


W-25
W-14'
W-14
W-23
W-14'
W-14
W-23'
W-14'
W-23
W-25'
3200
6650
6400
6650
3200
30100
1
2
3
4
5
6
W-24
W-18'
W-14'
W-23'
W-26
W-14
W-18'
W-24'
5900
5700
6000
5900
3300
30100
A
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
EXIT
DW
RF
MW
№21
75.8 м²
60.8 м²
№22
32.1 м²
29.2 м²
№23
57 м²
49.7 м²
№24
75.8 м²
60.8 м²
№25
45.8 м²
39-1 м²
№26
48.5 м²
41.8 м²
№27
83.1 м²
67.3 м²
№28
57.4 м²
49.7 м²
№29
83.8 м²
67.9 м²
№30
47.3 м²
40.6 м²
52.6 м²
14.7 м²
15.0 м²
6.7 м²
15.7 м²
7.7 м²
1560
2410
1110
2800
1430
750
1280
6260
2400
1600
1400
2040
1.3 м²
1.6 м²
2.2 м²
1.5 м²
1.6 м²
2.2 м²
1.3 м²
1.5 м²
1.6 м²
2.2 м²
1.3 м²
1.5 м²
1.6 м²
2.2 м²
1.3

Ш-2	105.1
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	6

ъ.ч 38
ъ.ъ 105.1 м²

Ш-2	75.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 40
ъ.ъ 83.8 м²
ъ.ъ 67.9 м²

Ш-2	85.5
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 39
ъ.ъ 85.5 м²
ъ.ъ 74.0 м²

Ш-2	47.3
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	3

ъ.ч 41
ъ.ъ 47.3 м²
ъ.ъ 40.6 м²

Ш-2	45.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	3

ъ.ч 36
ъ.ъ 45.8 м²
ъ.ъ 39.1 м²

Ш-2	75.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 32
ъ.ъ 75.8 м²
ъ.ъ 60.8 м²

Ш-2	32.1
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	2

ъ.ч 33
ъ.ъ 32.1 м²
ъ.ъ 29.2 м²

Ш-2	57
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	4

ъ.ч 34
ъ.ъ 57 м²
ъ.ъ 49.7 м²

Ш-2	75.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 35
ъ.ъ 75.8 м²
ъ.ъ 60.8 м²

Ш-2	45.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	3

ъ.ч 36
ъ.ъ 45.8 м²
ъ.ъ 39.1 м²

Ш-2	47.3
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	3

ъ.ч 41
ъ.ъ 47.3 м²
ъ.ъ 40.6 м²

Ш-2	85.5
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 39
ъ.ъ 85.5 м²
ъ.ъ 74.0 м²

Ш-2	105.1
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	6

ъ.ч 38
ъ.ъ 105.1 м²

Ш-2	83.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 40
ъ.ъ 83.8 м²
ъ.ъ 67.9 м²

Ш-2	75.8
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	5

ъ.ч 35
ъ.ъ 75.8 м²
ъ.ъ 60.8 м²

Ш-2	57
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	4

ъ.ч 34
ъ.ъ 57 м²
ъ.ъ 49.7 м²

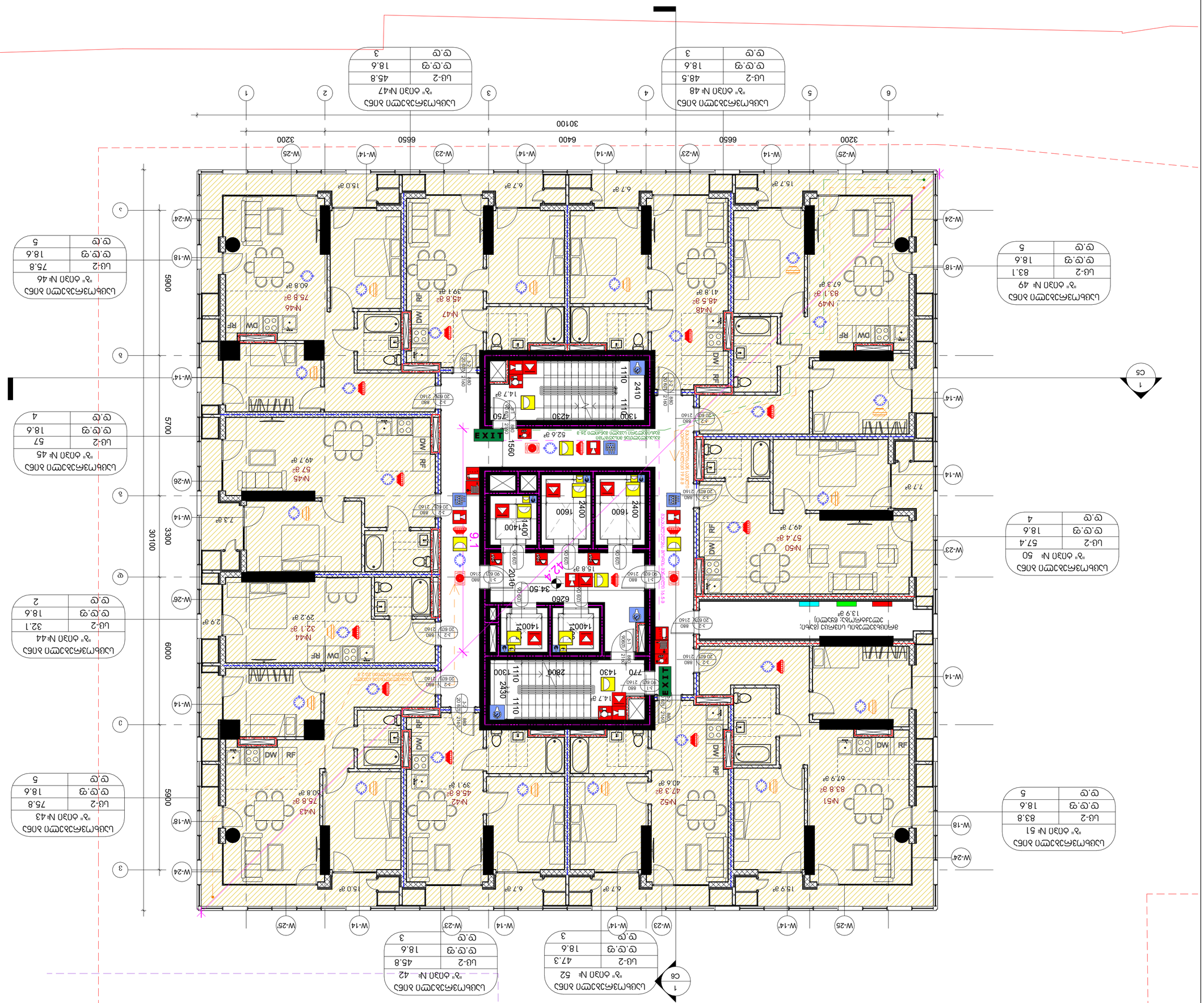
Ш-2	32.1
ч.ч.щ	18.6
ч.ч	2

ъ.ч 33
ъ.ъ 32.1 м²
ъ.ъ 29.2

GERKO
STUDIO

Проектировщик:	
Архитектурное бюро	
Главный архитектор:	
Д. Пономарёв А.А. №150	
Основание:	
Заказ на проектирование	
Объект:	Жилой комплекс с подземной парковкой
Адрес объекта:	г. Москва, ул. Ленинградская, вл. 62
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
Наименование:	
План 1-го этажа	
Масштаб:	1 : 100
Формат:	A2
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Гр. №	A15



Цветовое решение:	
Цветовое решение фасадов	
Материал:	
Керамогранит, Штукатурка, Краска фасадная	
Основание:	
Задание на проектирование	
Объект:	Жилой комплекс с подземной парковкой
Адрес объекта:	г. Москва, ул. Ленинградская, вл. 62
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
Наименование:	
Фасад 1-2	
Масштаб:	1 : 100
Формат:	A2
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Гр. №	A16

Ш-2	83.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№60
83.1 g²
67.3 g²

Ш-2	57.4
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№61
57.4 g²
49.7 g²

Ш-2	83.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№62
83.8 g²
67.9 g²

Ш-2	47.3
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№63
47.3 g²
40.6 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№58
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№59
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№57
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№55
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№56
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№54
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№53
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№52
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№51
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№50
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№49
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№48
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№47
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№46
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№45
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№44
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№43
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№42
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№41
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№40
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№39
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№38
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№37
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№36
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№35
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№34
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№33
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№32
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№31
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№30
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№29
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№28
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№27
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№26
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№25
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№24
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№23
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№22
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№21
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№20
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№19
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№18
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№17
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№16
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№15
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№14
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№13
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№12
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№11
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№10
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№9
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№8
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№7
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№6
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№5
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№4
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№3
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№2
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№1
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№0
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-1
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-2
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-3
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-4
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-5
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-6
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-7
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-8
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-9
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-10
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-11
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-12
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-13
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-14
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-15
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-16
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-17
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-18
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-19
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-20
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-21
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-22
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-23
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-24
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-25
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-26
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-27
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-28
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-29
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-30
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-31
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-32
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-33
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-34
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-35
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-36
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-37
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-38
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-39
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-40
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-41
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-42
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-43
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-44
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-45
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-46
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-47
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-48
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-49
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-50
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-51
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-52
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-53
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-54
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-55
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-56
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-57
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-58
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-59
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-60
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-61
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-62
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-63
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-64
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-65
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-66
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-67
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-68
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-69
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-70
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-71
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-72
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-73
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-74
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-75
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-76
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-77
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-78
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-79
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-80
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-81
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-82
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-83
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-84
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-85
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-86
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-87
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-88
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-89
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-90
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-91
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-92
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-93
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-94
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-95
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-96
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-97
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-98
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-99
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-100
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-101
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-102
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-103
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-104
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-105
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-106
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-107
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-108
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-109
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-110
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-111
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-112
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-113
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-114
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-115
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-116
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-117
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-118
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-119
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-120
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-121
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-122
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-123
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-124
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-125
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-126
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-127
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-128
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-129
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-130
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-131
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-132
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-133
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-134
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-135
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-136
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-137
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-138
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-139
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-140
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-141
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-142
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-143
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-144
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-145
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-146
48.5 g²
41.8 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-147
75.8 g²
60.8 g²

Ш-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Ш№-148
32.1 g²
29.2 g²

Ш-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Ш№-149
57 g²
49.7 g²

Ш-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Ш№-150
75.8 g²
60.8 g²

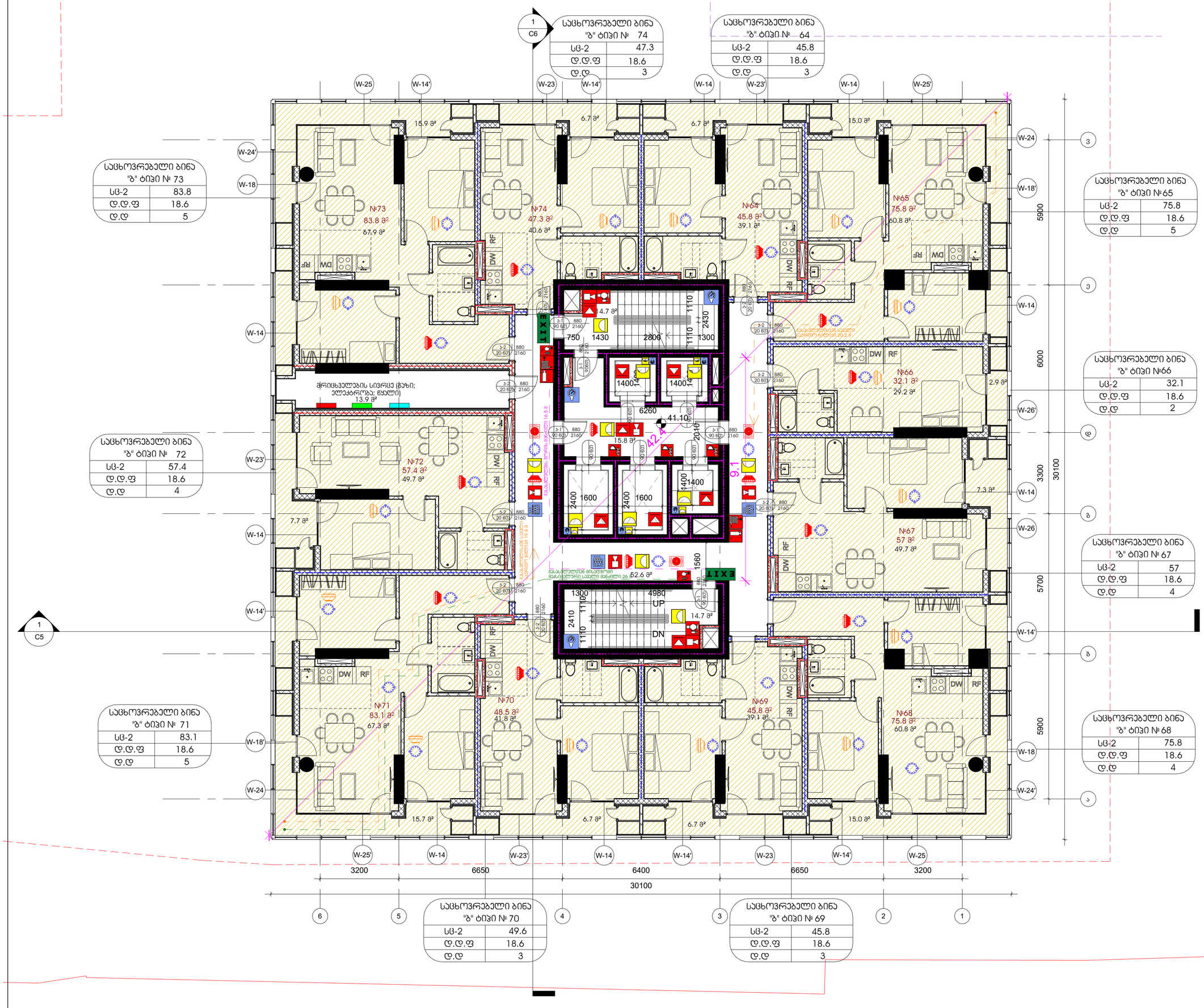
Ш-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-151
45.8 g²
39.1 g²

Ш-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Ш№-152
48.5 g²
41.8 g²

| | |



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური აპარტამენტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/მცხეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენაშლო აპარტამენტ საქალ დეველოპმენტ"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაგნიძე

მენარდე:

თაგთა გიორგაძე

სათაური:

სანებართო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +41.10

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 652.4 მ2

ეზის ჯარდი, ტერასი, ჭილი: 97.8 მ2

დამხმარე:13.3 მ2

ფ. № A17

მასშტაბი 1 : 100

ფურცლის ფორმატი A2

ფურცლების რაოდენობა

დაკვეთა 2025 წ.

სტადია პს

ფ.№	A18
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლების რაოდენობა	A2
ფურცლის ნომერი	
ფაილის სახელი	
ფორმატი	2025 წ.
სამუშაოს ტიპი	პ.პ

GERKO
STUDIO

ტიპიური პ. ც-ების ფილი №82

პროექტის დასახელება:

არქიტექტურული ნაწილი

გამტარებლობა

კ.ტიპიური პ.№150

ტიპიური:

ბინა №76 (ორსაძინებლიანი ბინა)

ბინის ტიპების ნუმერაცია:

ბინის ფართი განთავსებული ბინა №76, №77, №78, №79, №80, №81, №82, №83, №84, №85

ბინის ფართების ექსპლიკაცია

ფასადების ტიპები

ალუმინის ფანჯრის +44.40

ალუმინის ფანჯრის ბლოკები:

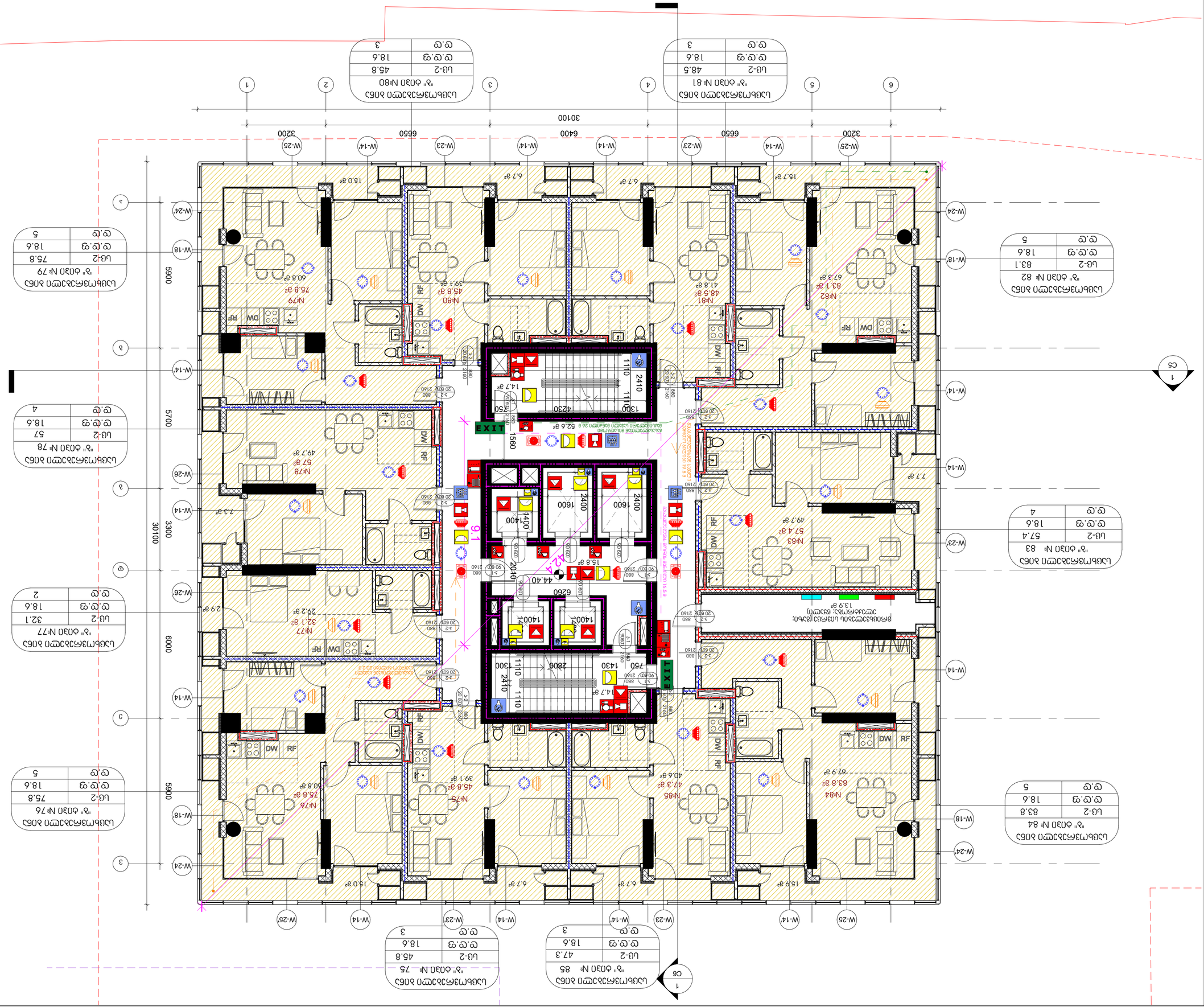
ალუმინის ფარდული

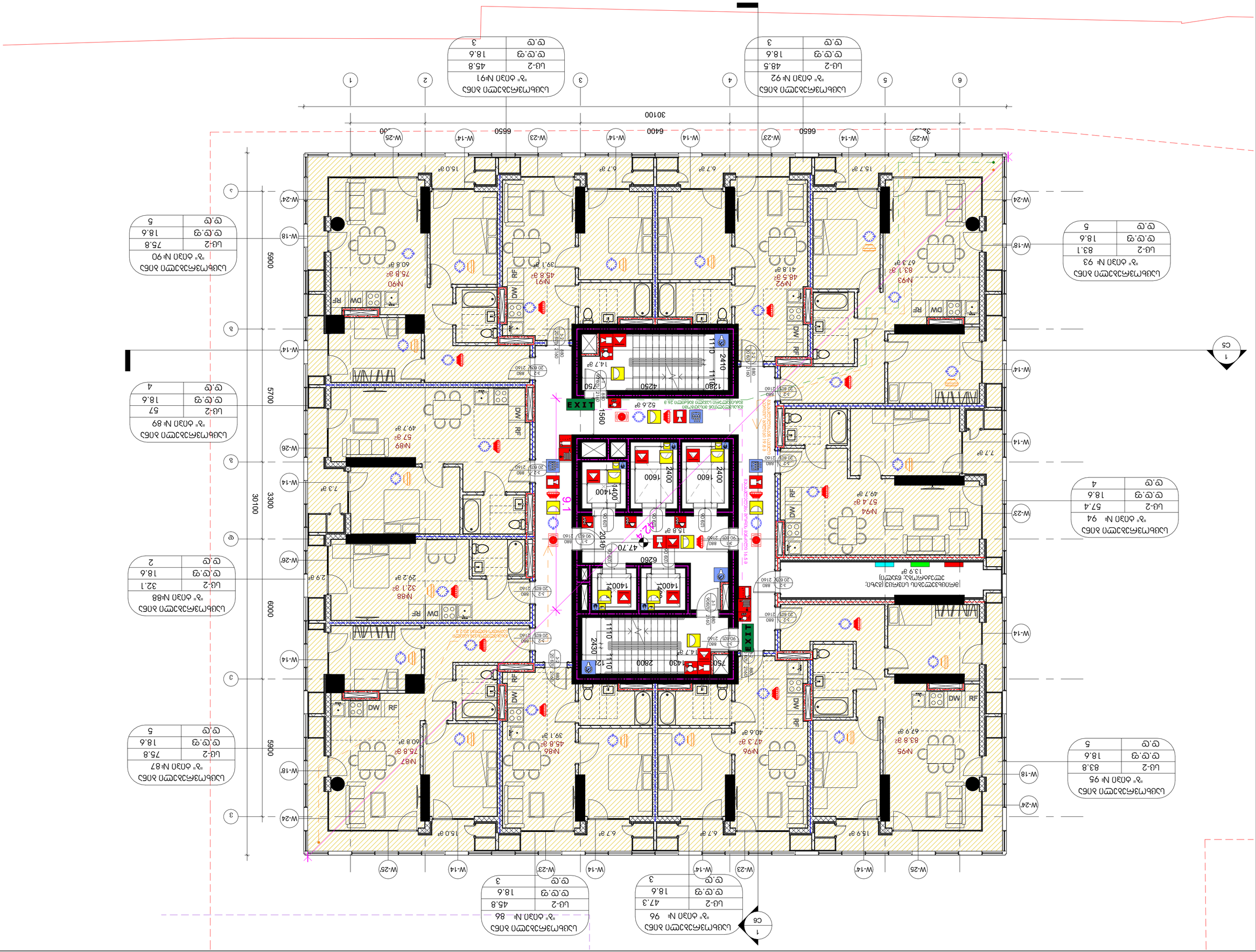
სანგრევი ნაგებობები:

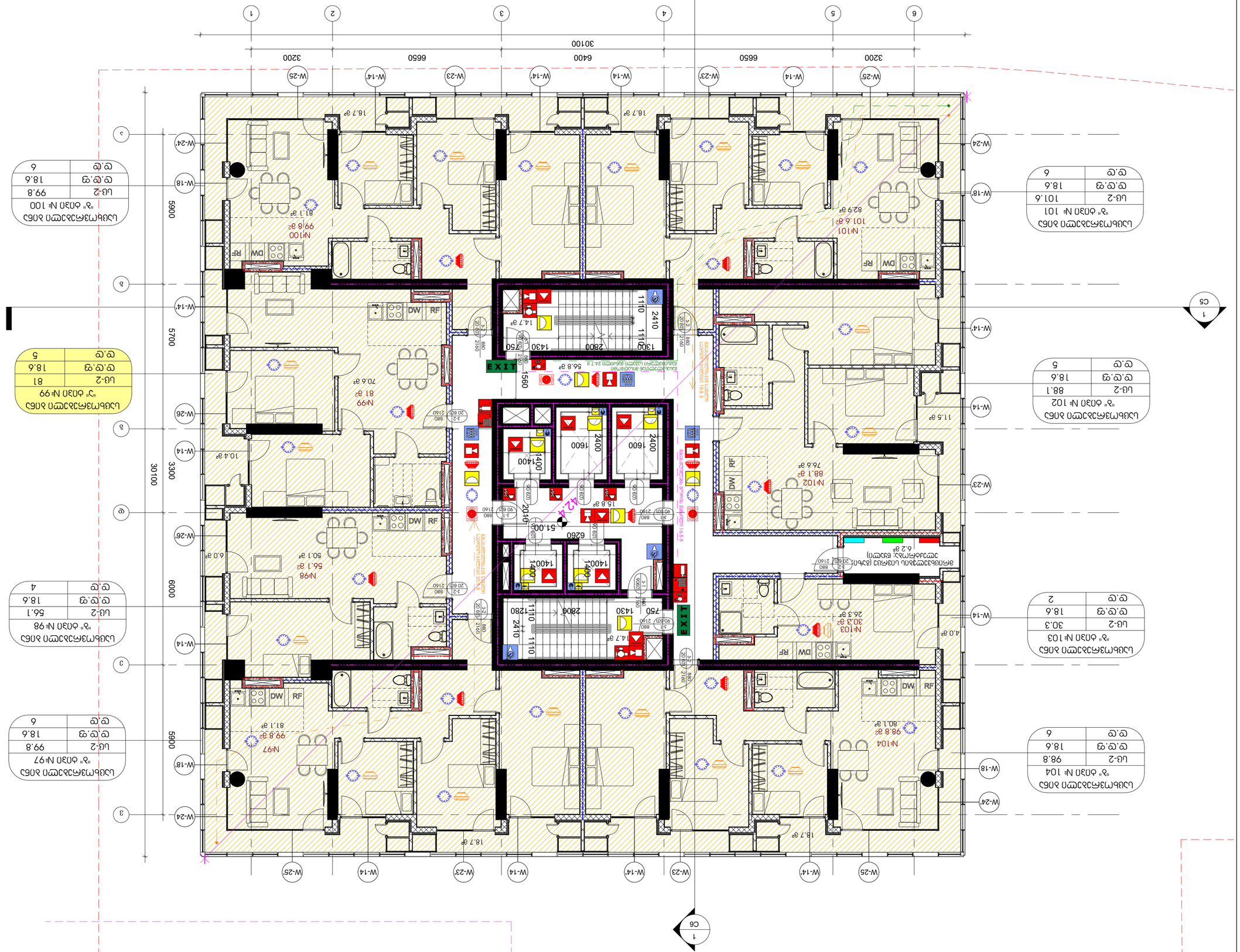
ტერიტორიის კეთილმოწყობა: 652.4 მ2

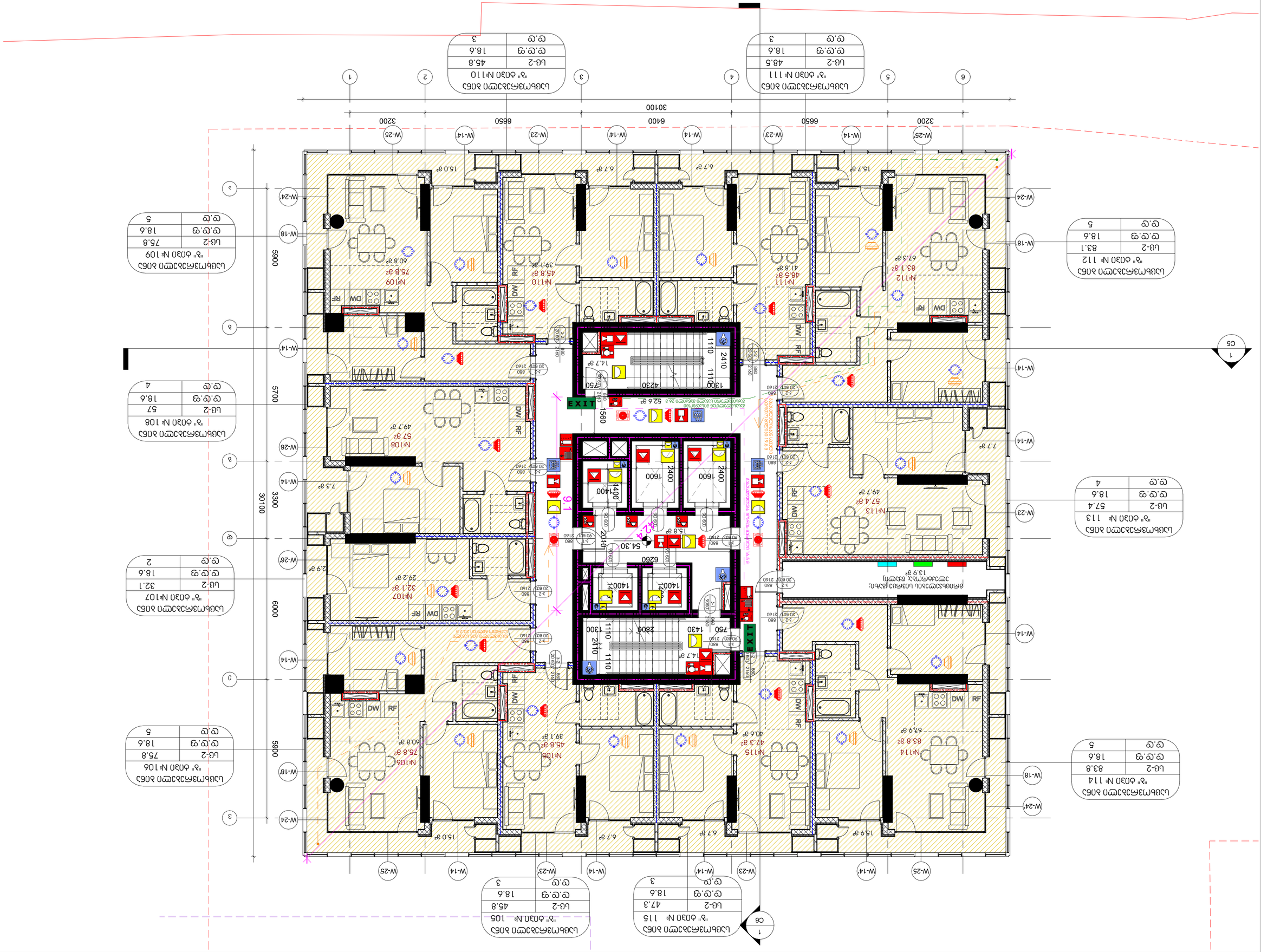
ეზოს ზედაპირული ჩამონადენი წყლის მოწყობა, ჭიმების: 97.8 მ2

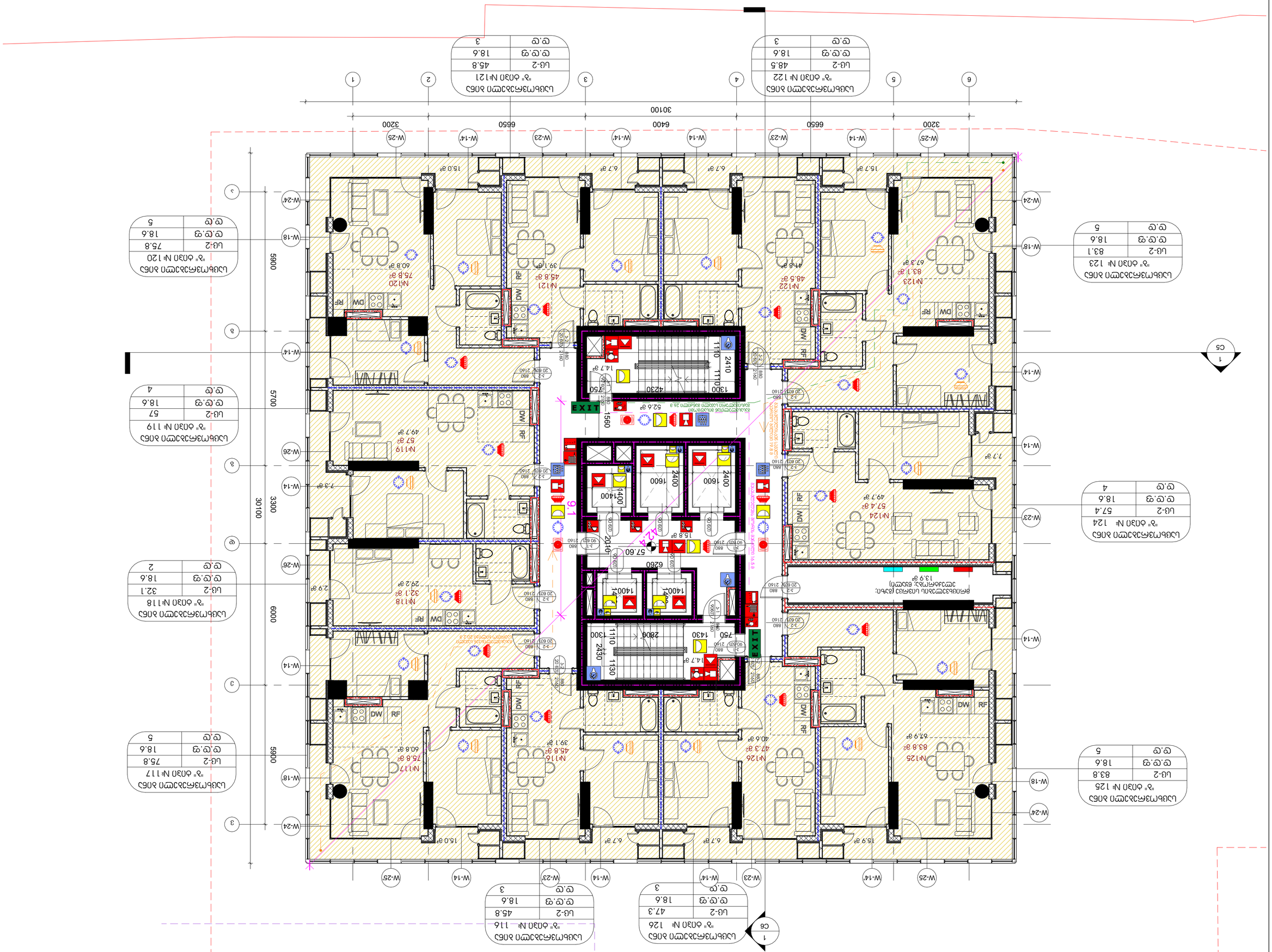
ტროტუარის 1.3.3 მ2




W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-25
6550
6400
6550
30100
1
2
3
4
5
6
W-24
W-18'
W-14'
W-14
W-23
W-24
W-18
W-14
W-26
W-14
W-24
W-18'
W-14
W-26
5900
5700
6000
5900
30100
3300
1
C5
1
C6
2410
1110
1280
4250
750
1560
2430
1110
1430
2800
750
1560
2400
1600
2400
1600
1400
1400
1400
6260
47.70
15.7 g²
6.7 g²
6.7 g²
15.0 g²
15.9 g²
6.7 g²
15.0 g²
7.7 g²
7.3 g²
2.9 g²
15.8 g²
14.7 g²
14.7 g²
52.6 g²
13.9 g²
67.9 g²
83.8 g²
N-95
40.6 g²
47.3 g²
N-96
39.1 g²
45.8 g²
N-86
60.8 g²
75.8 g²
N-87
49.7 g²
57 g²
N-89
29.2 g²
32.1 g²
N-88
49.7 g²
57.4 g²
N-94
41.8 g²
48.5 g²
N-92
67.3 g²
83.1 g²
N-93
60.8 g²
75.8 g²
N-90
39.1 g²
45.8 g²
N-91
EXIT
EXIT
DW
RF
DW
RF
DW
RF


1
C5
1
C6
1
2
3
4
5
6
30100
3200
6650
6400
6650
3200
W-25
W-14
W-23
W-14
W-14
W-23
W-14
W-25
W-24
W-18
W-14
W-23
W-14
W-26
W-14
W-24
W-18
W-24
A
Б
В
Г
5900
5700
3300
6000
5800
30100
18.7 м²
EXIT
DW
RF
MD
JR
2410
1110
1111
2800
1430
750
2806
1280
1560
2010
1400
1600
2400
6260
51.00
42.4
880
2160
2100
2180
2200
2700
2100
2100
2100


W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-25
3200
6650
6400
6650
3200
30100
1
2
3
4
5
6
W-24
W-18'
W-14'
W-14
W-23
W-26
W-18
W-24
5900
5700
5900
6000
30100
3300
EXIT
1110
2410
1300
2806
1430
750
6260
54.30
1400
1600
2400
1400
1400
1560
2410
1110
1130
4230
2410
1110
750
2160
880
2160
880
2160
880



Объект: 3-комнатная квартира №123
Этаж: 1
Общая площадь: 83.1 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №124
Этаж: 1
Общая площадь: 57.4 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №125
Этаж: 1
Общая площадь: 83.8 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №126
Этаж: 1
Общая площадь: 47.3 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №121
Этаж: 1
Общая площадь: 45.8 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №120
Этаж: 1
Общая площадь: 75.8 м²
Количество комнат: 5

Объект: 3-комнатная квартира №119
Этаж: 1
Общая площадь: 57 м²
Количество комнат: 4

Объект: 3-комнатная квартира №118
Этаж: 1
Общая площадь: 32.1 м²
Количество комнат: 2

Объект: 3-комнатная квартира №117
Этаж: 1
Общая площадь: 75.8 м²
Количество комнат: 5

Объект: 3-комнатная квартира №116
Этаж: 1
Общая площадь: 45.8 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №122
Этаж: 1
Общая площадь: 48.5 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №117
Этаж: 1
Общая площадь: 75.8 м²
Количество комнат: 5

Объект: 3-комнатная квартира №118
Этаж: 1
Общая площадь: 32.1 м²
Количество комнат: 2

Объект: 3-комнатная квартира №119
Этаж: 1
Общая площадь: 57 м²
Количество комнат: 4

Объект: 3-комнатная квартира №120
Этаж: 1
Общая площадь: 75.8 м²
Количество комнат: 5

Объект: 3-комнатная квартира №121
Этаж: 1
Общая площадь: 45.8 м²
Количество комнат: 3

Объект: 3-комнатная квартира №122
Этаж: 1
Общая площадь: 48.5 м²
Количество комнат: 3

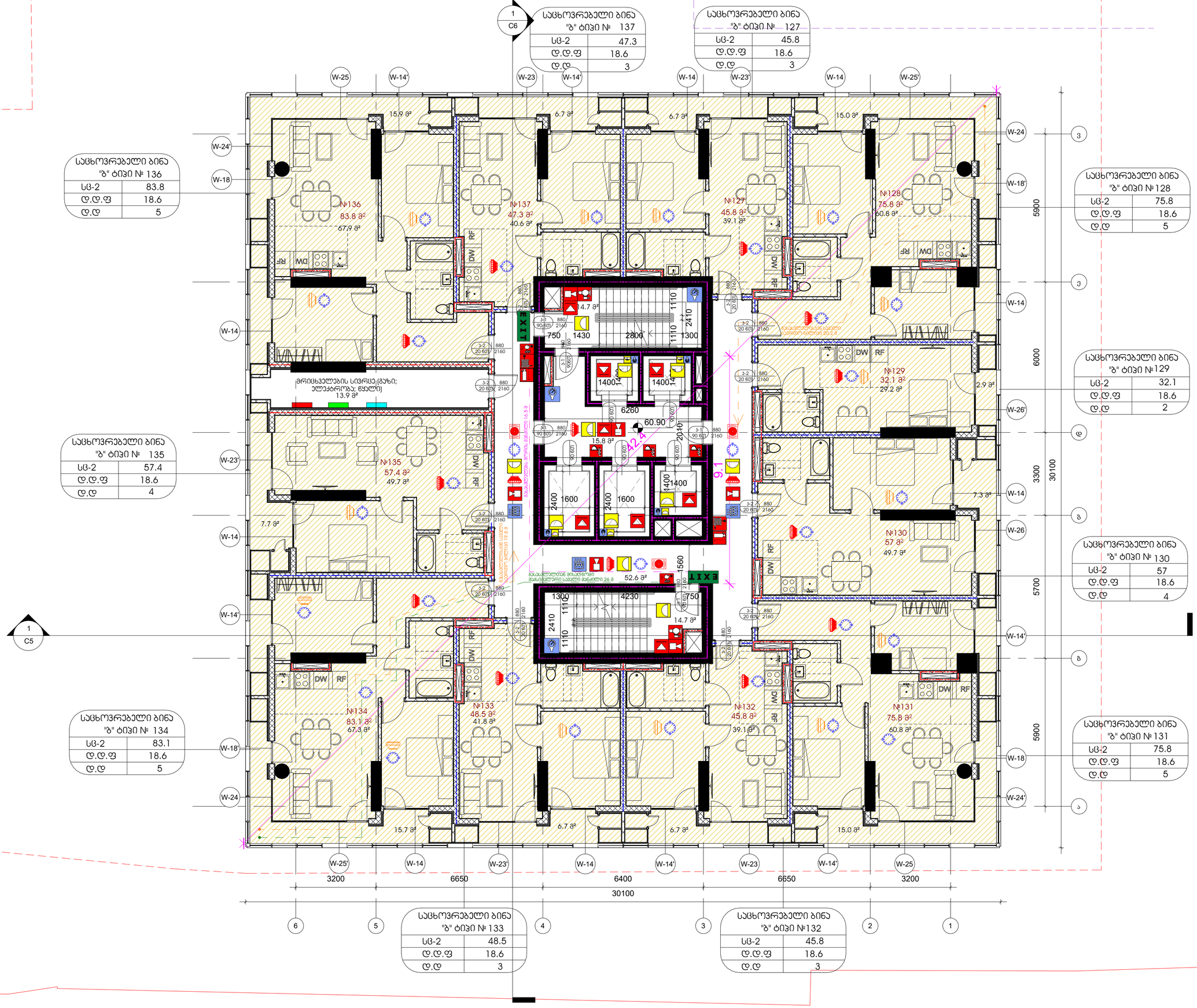
Объект: 3-комнатная квартира №123
Этаж: 1
Общая площадь: 83.1 м²
Количество комнат: 5

Объект: 3-комнатная квартира №124
Этаж: 1
Общая площадь: 57.4 м²
Количество комнат: 4

Объект: 3-комнатная квартира №125
Этаж: 1
Общая площадь: 83.8 м²
Количество комнат: 5

Объект: 3-комнатная квартира №126
Этаж: 1
Общая площадь: 47.3 м²
Количество комнат: 3

Встроенные шкафы-купе
Встроенный шкаф
Шкаф-купе
Встроенный шкаф
Шкаф-купе
Встроенный шкаф
Встроенный шкаф
Встроенный шкаф



საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 136

სც-2	83.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 137

სც-2	47.3
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 127

სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 128

სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 135

სც-2	57.4
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 129

სც-2	32.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	2

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 134

სც-2	83.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 130

სც-2	57
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 133

სც-2	48.5
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 132

სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 131

სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური აპარტამენტი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარაზეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "ამშენებლო აპარატი ასპას დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მარკა გამყრელიძე

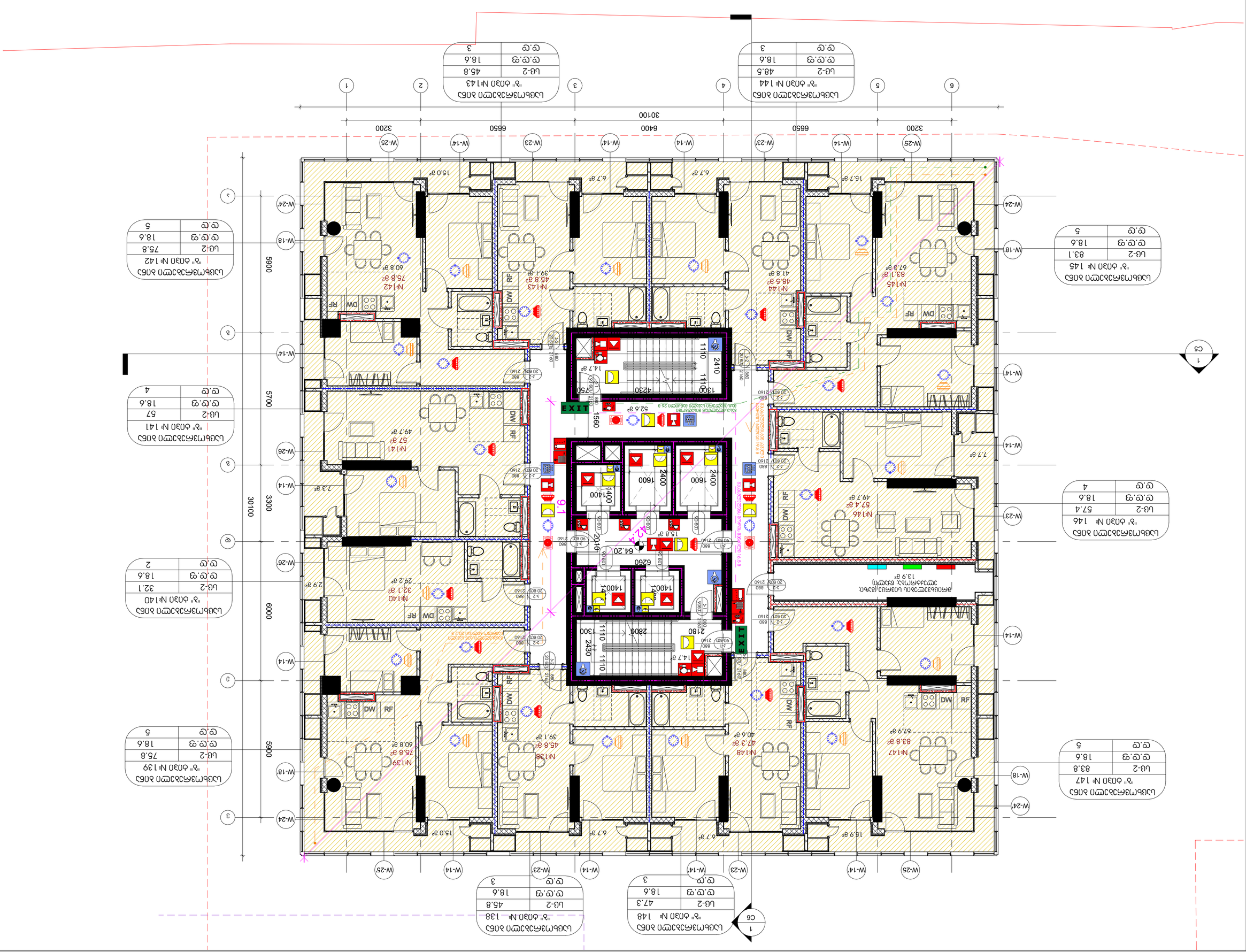
მშენებელი:
თამთა გიორგაძე

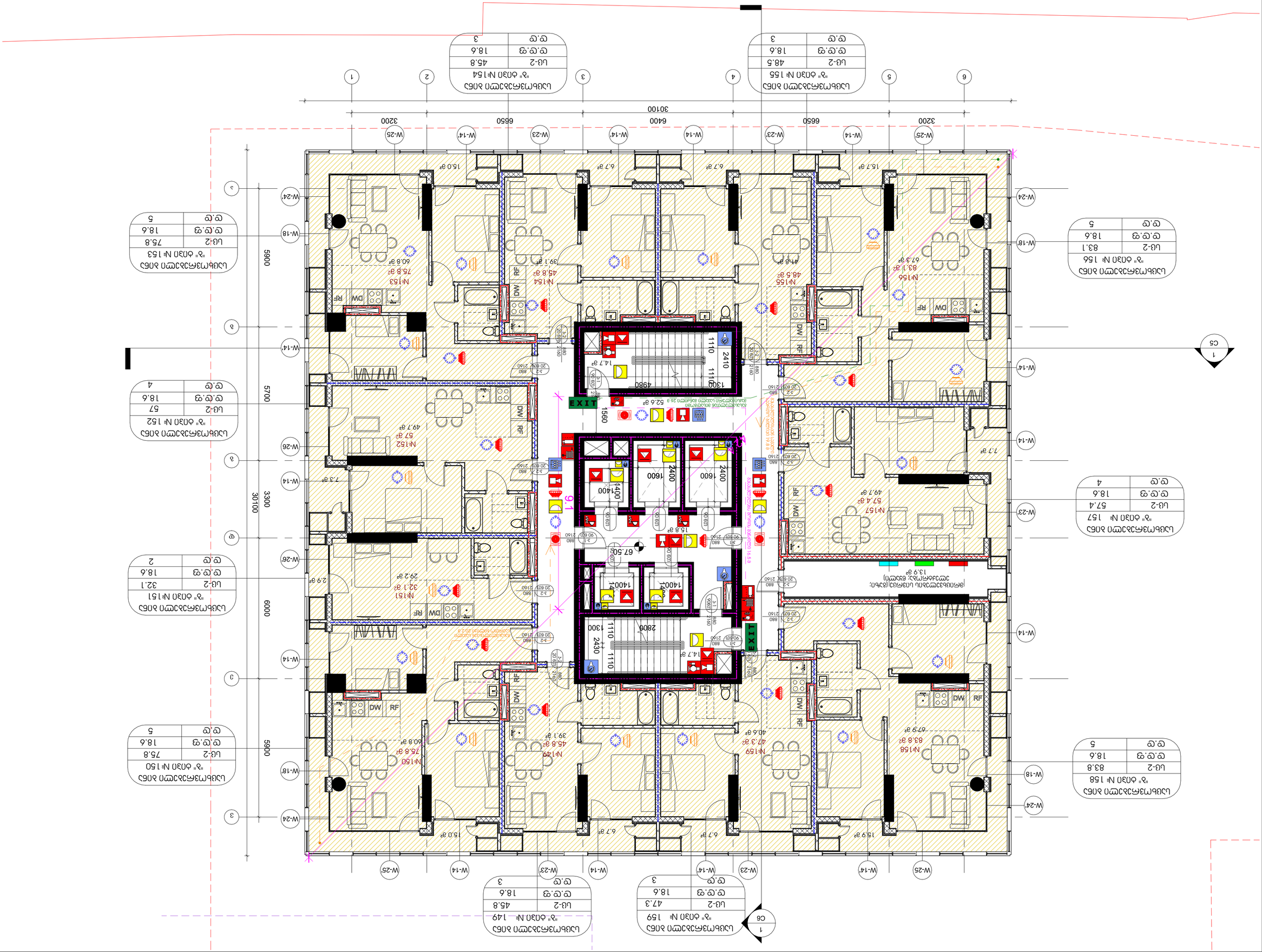
სართული:
სხვადასხვა

ნახაზის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +60.90

ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი: 652.4 მ2
პრის ეზოები, ლიფტი, ჰოლი: 97.8 მ2
დამხმარე: 13.3 მ2

ფ. №	A23
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს


W-25'
W-23'
W-14'
W-14
W-23
W-14'
W-25
3200
6650
6400
6650
3200
30100
1
2
3
4
5
6
W-24
W-18'
W-14'
W-23
W-14
W-18
W-24
5900
5700
5900
6000
3300
30100
A
Б
В
Г
1
C5
1
C6
EXIT
DW
RF
MW
15.7 g²
6.7 g²
6.7 g²
15.0 g²
15.9 g²
6.7 g²
15.0 g²
7.7 g²
7.3 g²
2.9 g²
1300
1110
2410
4230
14.7 g²
52.6 g²
2180
2806
1300
1110
2430
14.7 g²
1560
2040
64.20
6260
15.8 g²
1400
1400
1600
2400
1600
2400
1400
1400
880
2160
860
2160
2100
2160
2160
2160


EXIT
EXIT
1 C5
1 C6
W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-14
W-25'
W-24
W-18'
W-14'
W-23'
W-14
W-25'
W-24
W-18'
W-14'
W-23'
W-14
W-26
W-24
W-18'
W-14'
W-26'
W-24
W-18'
W-14'
3200
6650
6400
6650
3200
30100
5900
5700
5900
6000
3300
30100
1560
2410
4980
1110
1300
1110
2430
2800
1110
1300
1110
2410
4980
1110
1300
1110
2430
2800
1400
1600
2400
1600
2400
1400
1400
1400
1400
1600
2400
1600
2400
1400
1400
1400
1400
1600
2400
1600
2400
1400
1400
1400

Ц-2	142.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	8

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №167

Ц-2	83.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №169

Ц-2	47.3
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №170

Ц-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №160

Ц-2	57.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №163

Ц-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №161

Ц-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №162

Ц-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №164

Ц-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №166

Ц-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цьбьмзмзазсрп аЗбА №165

ф.ф	Ацсмтсрмзазсрп
ф.ф	Ацсмтсрмзазсрп
ф.ф	Ацсмтсрмзазсрп

ფ.№	A27
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A0
ფურცლების რაოდენობა	
ფაილის	2025 წ.
სანებართვო	ეტ

GERKO STUDIO

თბილისი, კ. ფეფოლოვის №62

პროექტის ლოკაცია:
ბრიტანეთი-ვენეციის
კომპლექსი

ობიექტი:
კ. ტაბიძის/გაზაფხულის/
ჯავახიშვილის კ. №150

ლოკაციის:
ბინა 5 ბინათმესაკუთრეთა
ასოციაციის წევრი

ბინის ნომრის მარკირება:
ბინის ნომრის გამოსახულება
ბინის ფართი გამოსახულია
ბინის ფართის გამოსახულია
ბინის ფართის გამოსახულია

ლეგენდა:

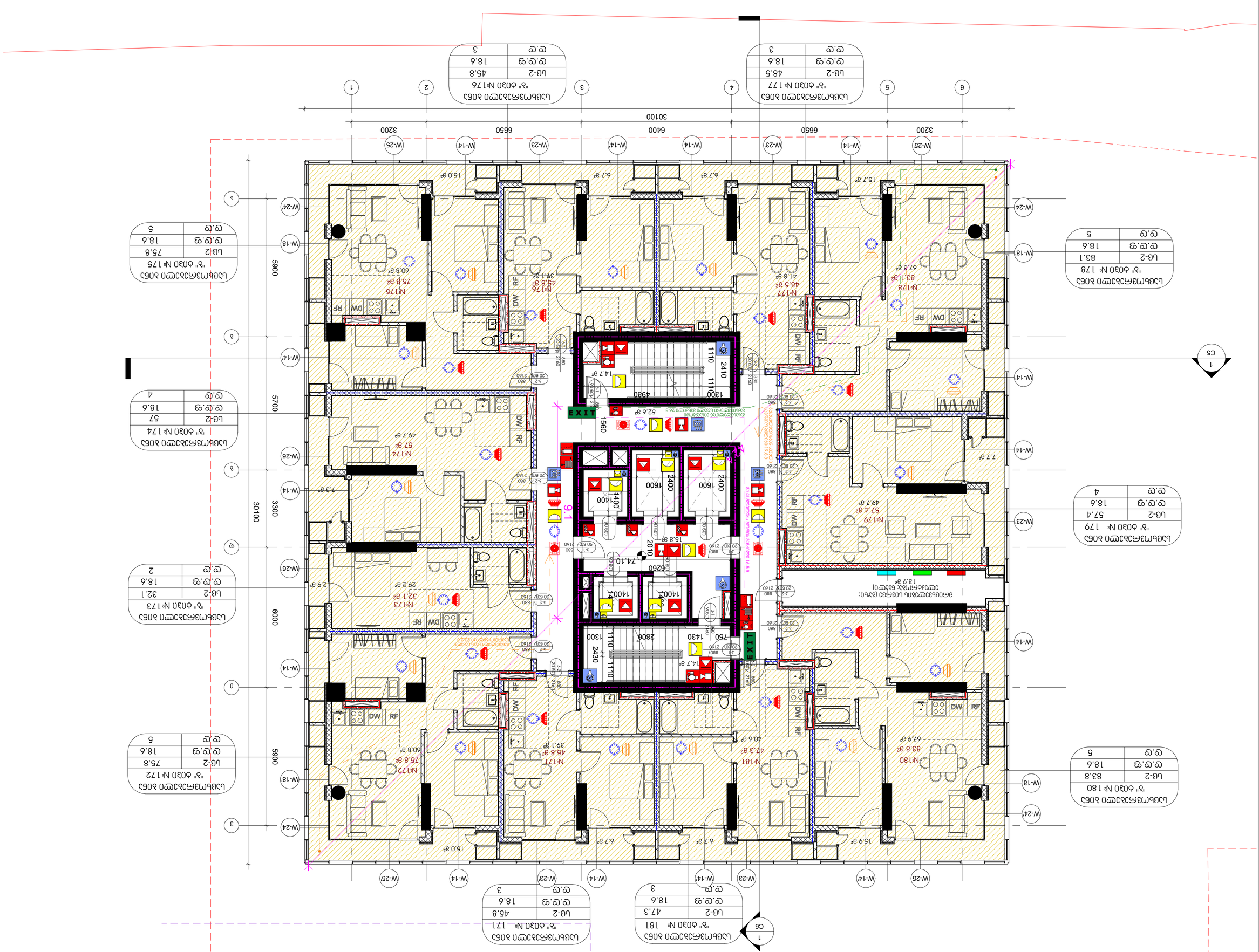
სანებართვო ლოკაცია:

ბინის ნომერი +74.10

სართულის:

სამშენებლო: 652.4 მ2
ზედა ზომები, მოთხოვნილი ფართობი:
97.8 მ2

ლოკაციის: 13.3 მ2


ბინა №180
ფართი 83.8
სართული 5
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №179
ფართი 57.4
სართული 4
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №178
ფართი 83.1
სართული 5
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №177
ფართი 48.5
სართული 3
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №176
ფართი 45.8
სართული 3
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №175
ფართი 75.8
სართული 5
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №174
ფართი 57
სართული 4
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №173
ფართი 32.1
სართული 2
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №172
ფართი 75.8
სართული 5
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №171
ფართი 45.8
სართული 3
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
ბინა №181
ფართი 47.3
სართული 3
ოთახი 18.6
ფანჯარა 6.9
№180
83.8 მ²
67.9 მ²
№179
57.4 მ²
49.7 მ²
№178
83.1 მ²
67.3 მ²
№177
48.5 მ²
41.8 მ²
№176
45.8 მ²
39.1 მ²
№175
75.8 მ²
60.8 მ²
№174
57 მ²
49.7 მ²
№173
32.1 მ²
29.2 მ²
№172
75.8 მ²
60.8 მ²
№171
45.8 მ²
39.1 მ²
№181
47.3 მ²
40.6 მ²
EXIT
ელექტრომანქანების დასაბრუნებელი ადგილი
ელექტრომანქანების დასაბრუნებელი ადგილი 26.8 მ²
52.6 მ²
ელექტრომანქანების დასაბრუნებელი ადგილი 16.5.8
ელექტრომანქანების დასაბრუნებელი ადგილი 26.8 მ²

ფ.№	A28
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ზომა	A2
ნახატის/გეგმის	
დასრულების თარიღი	2025 წ.
სანებართვო	ა.ს

GERKO STUDIO

ტერიტორია, ქ. ფოთი, ფოთის ქუჩა №62

არქიტექტურული ნაწილი

გენერალური

ქ. ტერიტორია/ბინა/საკადასტრო, ქ.№150

ფოტოები:

ბინა №183,185,186,189,190,191,192

ბინების ფოტოების ალბომი

ბინის ფოტოების ალბომის ნაწილი

ბინის ფოტოების ალბომის ნაწილი

ბინის ფოტოების ალბომის ნაწილ

գ.№	A29
մասշտաբ	1 : 100
գծագրության տեսակը	AO
ինժեներական համակարգեր	
փուլ	2025 թ.
նշանակումը	ՅՍ

GERKO STUDIO

ՀԱՅԱՍՏԱՆ Հ. ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՄԶ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ:

Հ. ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՄԻՀՈ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ՀԱՍՑԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ, ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԲՆՈՒՅԹԸ

ՀԱՍՑԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ

ՀԱՍՑԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՍՑԻ

Ш-2	83.1
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	5

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП №208

Ш-2	57.4
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	4

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП № 209

Ш-2	48.5
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	3

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП № 207

Ш-2	45.8
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	3

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП №206

Ш-2	75.8
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	5

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП №205

Ш-2	57
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	4

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП № 204

Ш-2	32.1
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	2

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП №203

Ш-2	75.8
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	5

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП №202

Ш-2	45.8
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	3

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП №201

Ш-2	47.3
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	3

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП № 211

Ш-2	83.8
Ф.Ф.Ц	18.6
Ф.Ф	5

Ъ5бЬ6М3А5А3ЭЦ-Ф Ъ5бЬ
"а" бПЗП № 210

Ф. №:	А30
Ъ5ЬЬ5Ь5Ь:	1 : 100
Ъ5ЬЬ5Ь5Ь5Ь:	А2
Ъ5ЬЬ5Ь5Ь5Ь5Ь:	
Ф5Ь5Ь5Ь:	2025 Ь.
Ъ5Ь5Ф5Ь:	Ъ5

GERKO
STUDIO

Ф5Ь5Ф5Ь5Ь, Ъ. Ф5Ф5Ф5Ф5Ф5Ф5 №52

Ъ5Ь5Ф5Ь5Ь5Ь Ф5Ь5Ь5Ф5Ь5Ф5Ь5Ь5Ь5Ь

Ш-2	83.1
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	5

Ш№ 219 "а" блэп

Ш-2	57.4
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	4

Ш№ 220 "а" блэп

Ш-2	83.8
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	5

Ш№ 221 "а" блэп

Ш-2	47.3
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	3

Ш№ 222 "а" блэп

Ш-2	45.8
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	3

Ш№ 212 "а" блэп

Ш-2	48.5
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	3

Ш№ 218 "а" блэп

Ш-2	45.8
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	3

Ш№ 217 "а" блэп

Ш-2	75.8
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	5

Ш№ 216 "а" блэп

Ш-2	57
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	4

Ш№ 215 "а" блэп

Ш-2	75.8
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	5

Ш№ 213 "а" блэп

Ш-2	32.1
ф.ф.ц	18.6
ф.ф	2

Ш№ 214 "а" блэп

ф.ц	A31
ш.№	
1 : 100	ьлэдьлэ
A2	ьлэмьлэдьлэ
	ьлэмьлэдьлэ
2025 б.	ьлэгэлэ
Ju	ьлэгэлэ

GERKO
STUDIO

ГЛЭЛЭЛЭ, д. ЭЭЭЛЭЭЛЭ №52

ЭЛЭЛЭЛЭЛЭ ЭЭЭЛЭЭЛЭЛЭ:

ЭЛЭЭЭЛЭЭЛЭЭЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭ
ЭЛЭЭЭЛЭЭЛЭЭЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭ

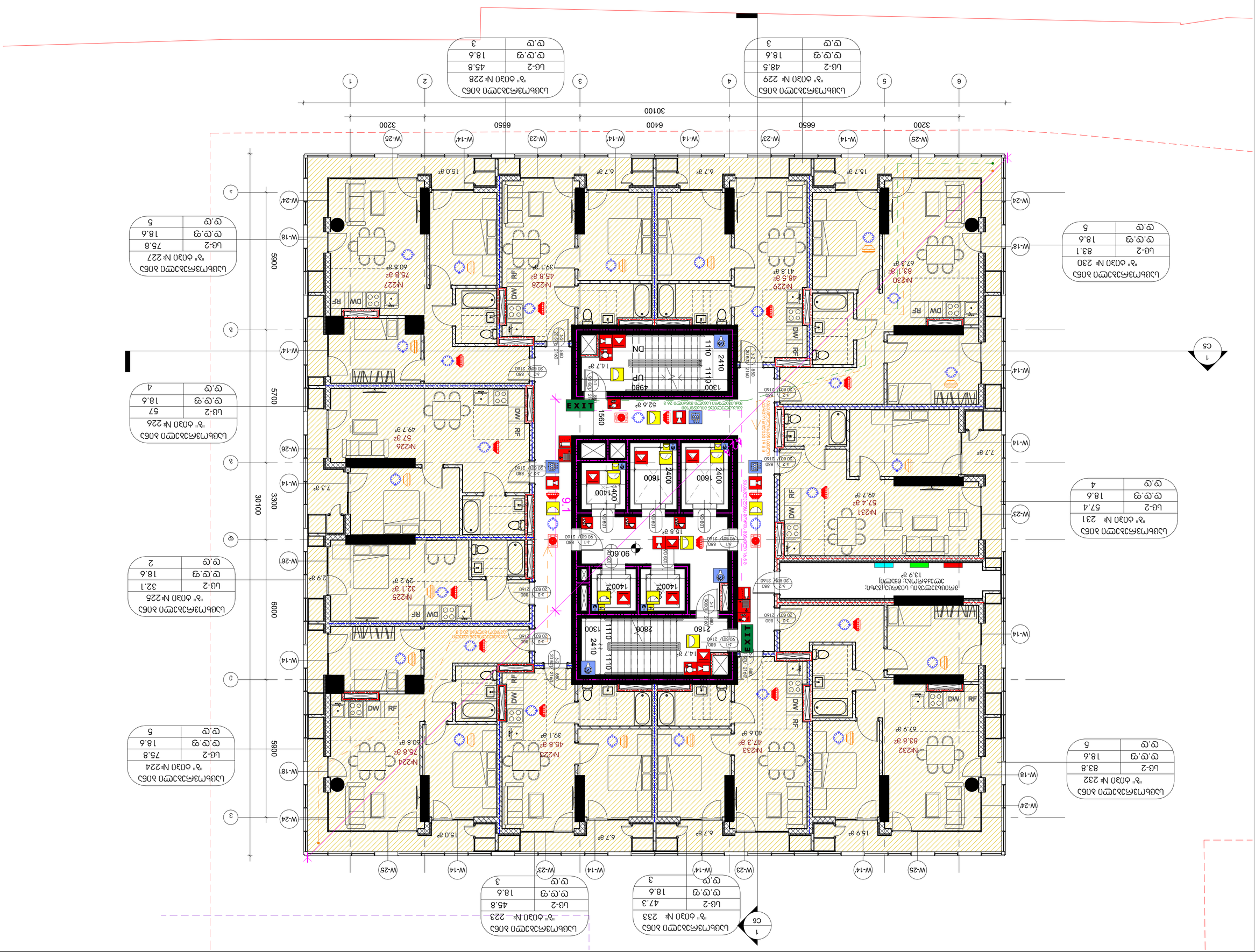
ЭЛЭЛЭЛЭЛЭ:

Д. ЭЛЭЛЭЛЭЛЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ,
ХЭЭЛЭЛЭЛЭЛЭ Д. №150

ЭЭЭЛЭЛЭЛЭ:

ЭЭЛ ЭЛЭЛЭЛЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ
ЭЭЛЭЛЭ ЭЭЭЭЛЭЭЛЭЭЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ

ЭЛЭЛЭЛЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ ЭЛЭЛЭЛЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ
ЭЛЭЛЭЛЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ ЭЛЭЛЭЛЭЛЭЭЛЭЭЛЭЛЭЭЛЭ



Цоколь зона обслуживания
№" зона № 232
Ц-2	83.8
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	5

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 231
Ц-2	57.4
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	4

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 230
Ц-2	83.1
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	5

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 233
Ц-2	47.3
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	3

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 229
Ц-2	48.5
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	3

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 228
Ц-2	45.8
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	3

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 227
Ц-2	75.8
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	5

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 226
Ц-2	57
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	4

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 225
Ц-2	32.1
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	2

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 224
Ц-2	75.8
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	5

Цоколь зона обслуживания
№" зона № 223
Ц-2	45.8
ч.ч.ц	18.6
ч.ч	3

GERKO
STUDIO

ч.№	А32
Масштаб	1 : 100
Формат	А2
Дата	2025 г.
Лист	Ц

ფ.№	A33
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლების ჯამური რაოდენობა	A2
ფურცლის ნომერი რიგითობის მიხედვით	
ცვლილების ნომერი	2025 წ.
ცვლილების ტიპი	ცვ

GERKO STUDIO

ტიპიური პ. ც2ც-ის ფასადი №52

პროექტის დასახელება:

ბრტყელკონტურიანი ფილოვანი მონოლითური რკინაბეტონის კარკასი

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ნაგაზაანის ქუჩა,ნაკვ.№150

ინვესტორი:

შპს "სანაპირო ბულვარი"

ტექნიკური პროექტის ხელმძღვანელი:

გიორგი ცაგარეიშვილი

არქიტექტორი:

ნინო ბერიძე

კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი:

ალექსანდრე ჯანელიძე

ელექტრომოწყობილობების ნაწილის ხელმძღვანელი:

ნიკოლოზ ბერიძე

სანტექნიკური ნაწილის ხელმძღვანელი:

ნიკოლოზ ბერიძე

გენერალური გეგმის ხელმძღვანელი:

ნინო ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი:

ალექსანდრე ჯანელიძე

ავტორი:

ნინო ბერიძე

ავტორის ელ.ფოსტა:

nino.beridze@gerko.ge

ავტორის ტელეფონის ნომერი:

+995 599 20 16 58

ავტორის ორგანიზაციული კუთვნილება:

შპს "გერკო სტუდიო"

ავტორის ორგანიზაციული კუთვნილების მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №82, ბინა 13.3

ელ.ფოსტა: info@gerko.ge

ტელეფონის ნომერი: +995 322 20 16 58

ბინის №241
ოთახების რაოდენობა: 3
ფართობი: 83.1 მ²

ც.ც	5
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	83.1

ბინის №240
ოთახების რაოდენობა: 3
ფართობი: 48.5 მ²

ც.ც	3
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	48.5

ბინის №239
ოთახების რაოდენობა: 3
ფართობი: 45.8 მ²

ც.ც	3
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	45.8

ბინის №238
ოთახების რაოდენობა: 5
ფართობი: 75.8 მ²

ც.ც	5
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	75.8

ბინის №237
ოთახების რაოდენობა: 4
ფართობი: 57 მ²

ც.ც	4
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	57

ბინის №236
ოთახების რაოდენობა: 2
ფართობი: 32.1 მ²

ც.ც	2
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	32.1

ბინის №235
ოთახების რაოდენობა: 5
ფართობი: 75.8 მ²

ც.ც	5
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	75.8

ბინის №234
ოთახების რაოდენობა: 3
ფართობი: 45.8 მ²

ც.ც	3
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	45.8

ბინის №244
ოთახების რაოდენობა: 3
ფართობი: 47.3 მ²

ც.ც	3
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	47.3

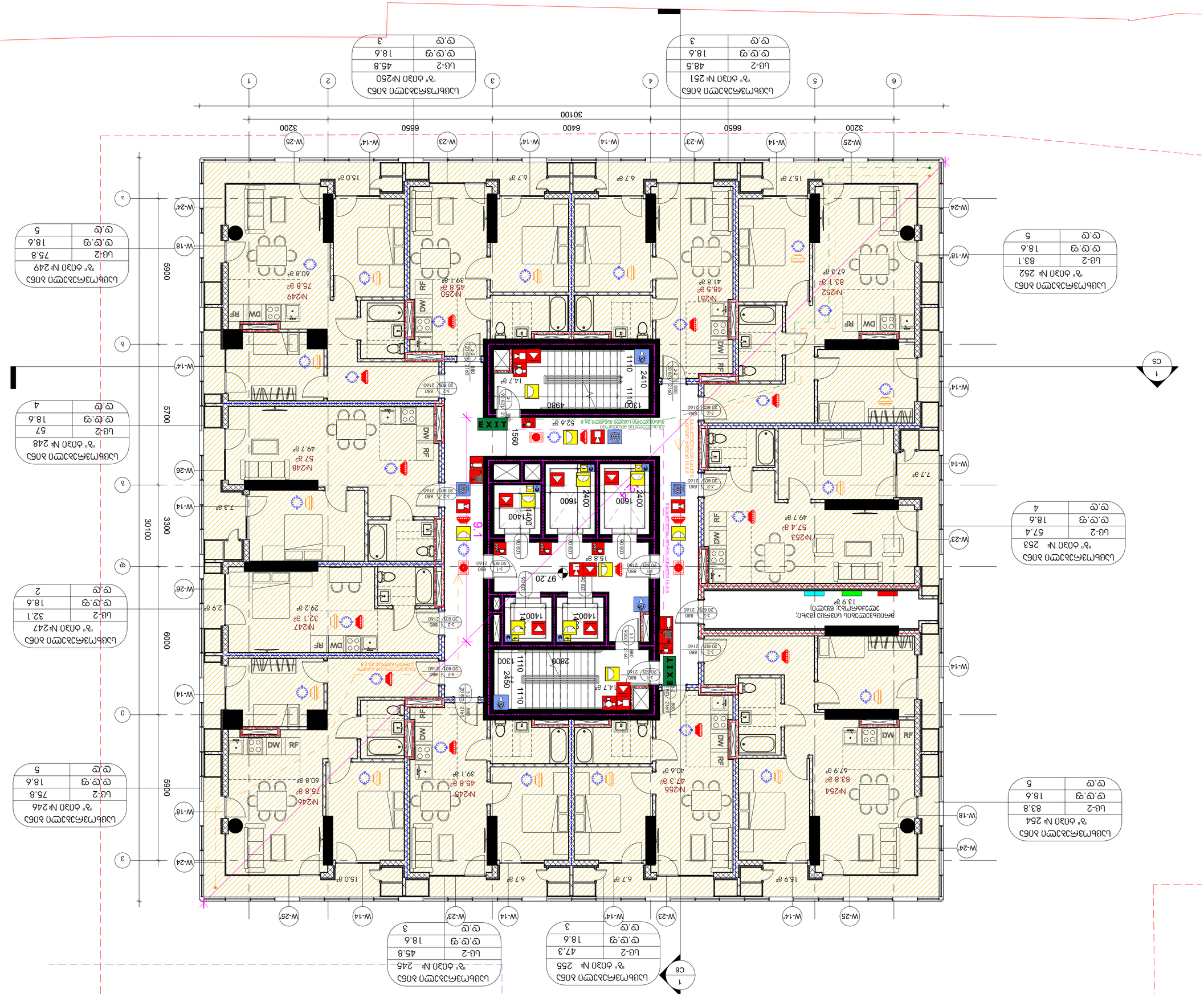
ბინის №243
ოთახების რაოდენობა: 5
ფართობი: 83.8 მ²

ც.ც	5
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	83.8

ბინის №242
ოთახების რაოდენობა: 4
ფართობი: 57.4 მ²

ც.ც	4
ც.ც.ფ	18.6
სც-2	57.4

ტიპიური პ. ც2ც-ის ფასადი №52



Цоколь
"а" блок № 251
Ц-2	48.5
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	3

Цоколь
"а" блок №250
Ц-2	45.8
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	3

Цоколь
"а" блок № 252
Ц-2	83.1
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	5

Цоколь
"а" блок № 253
Ц-2	57.4
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	4

Цоколь
"а" блок № 254
Ц-2	83.8
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	5

Цоколь
"а" блок № 255
Ц-2	47.3
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	3

Цоколь
"а" блок № 245
Ц-2	45.8
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	3

Цоколь
"а" блок № 246
Ц-2	75.8
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	5

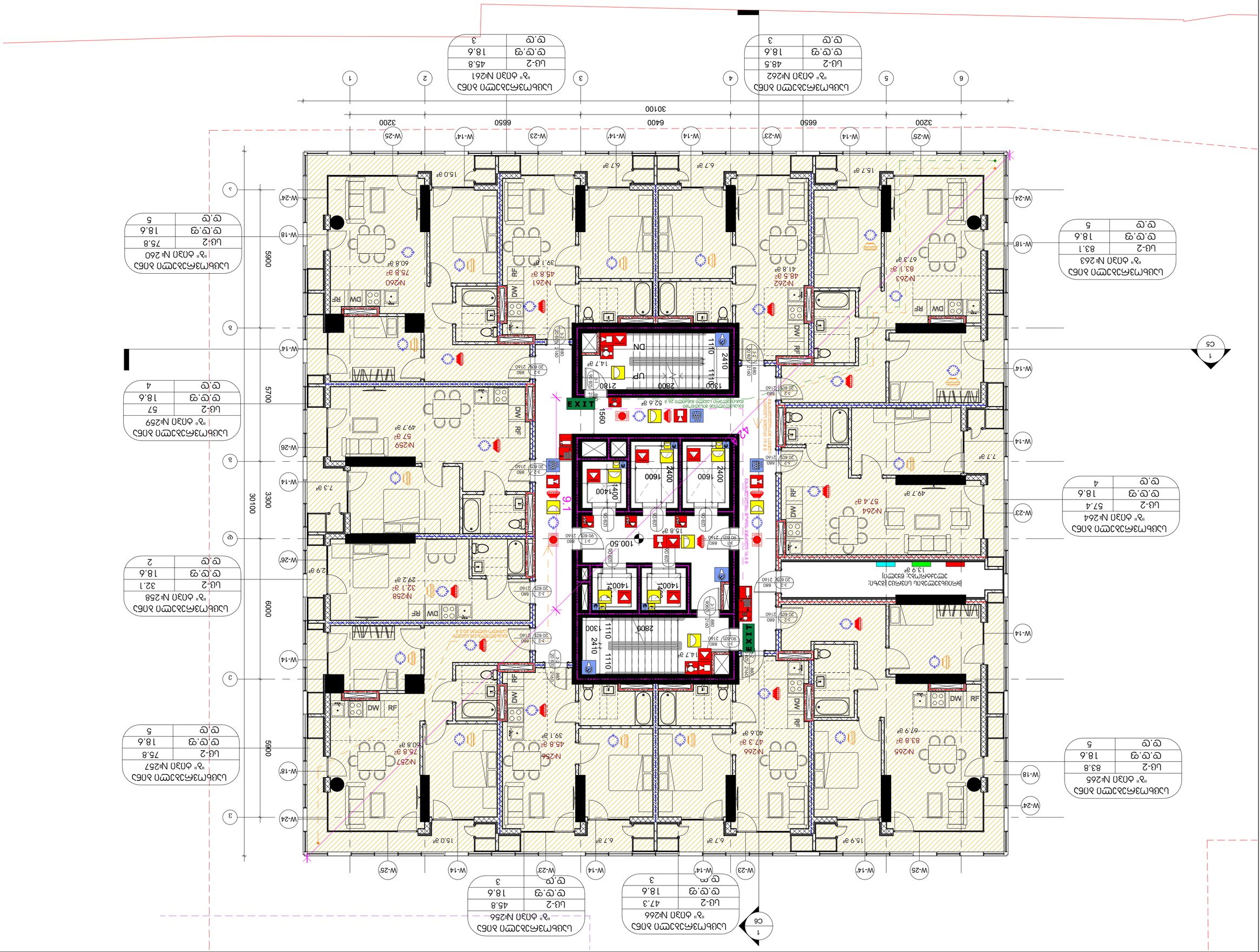
Цоколь
"а" блок № 247
Ц-2	32.1
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	2

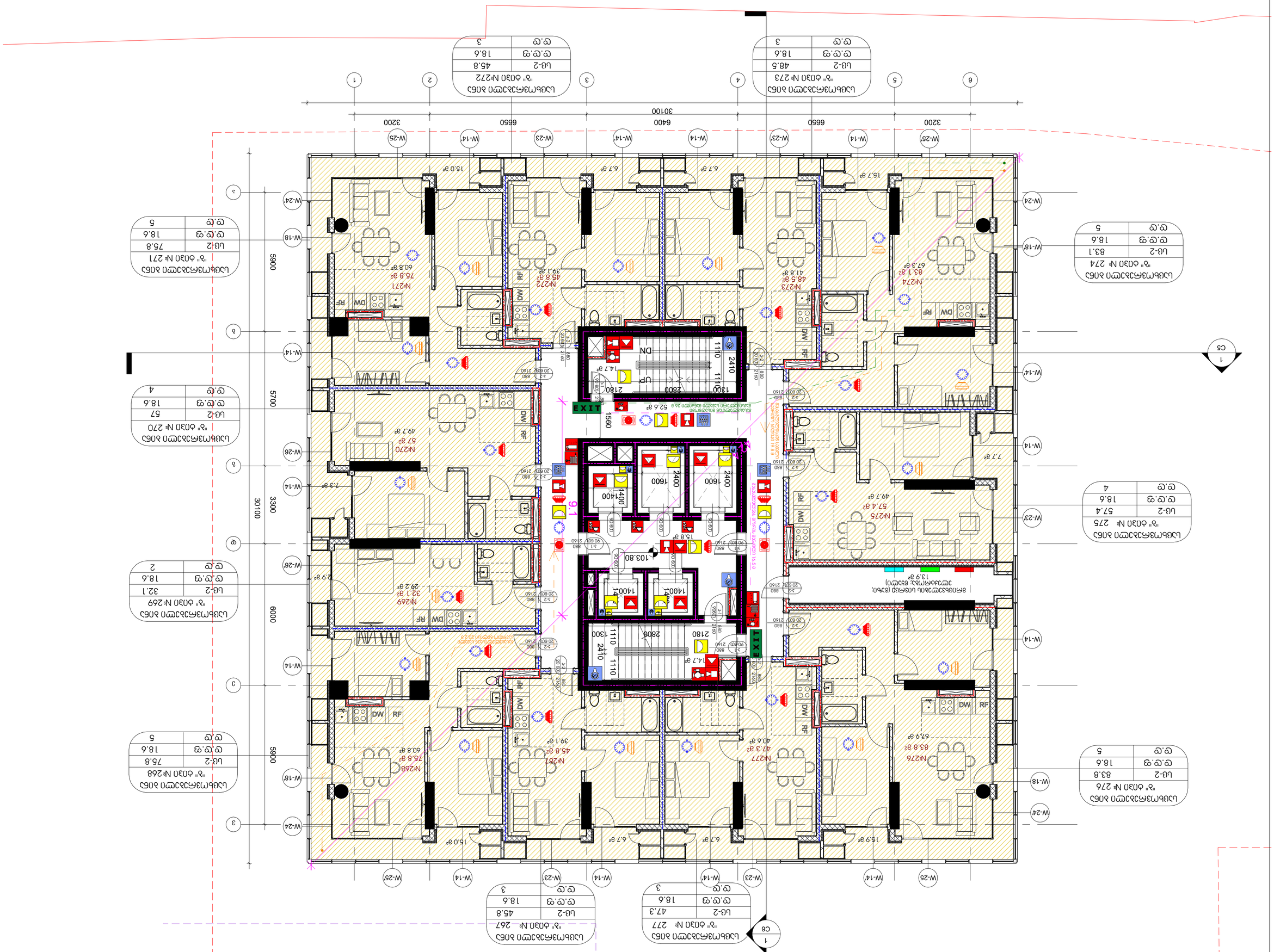
Цоколь
"а" блок № 248
Ц-2	57
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	4

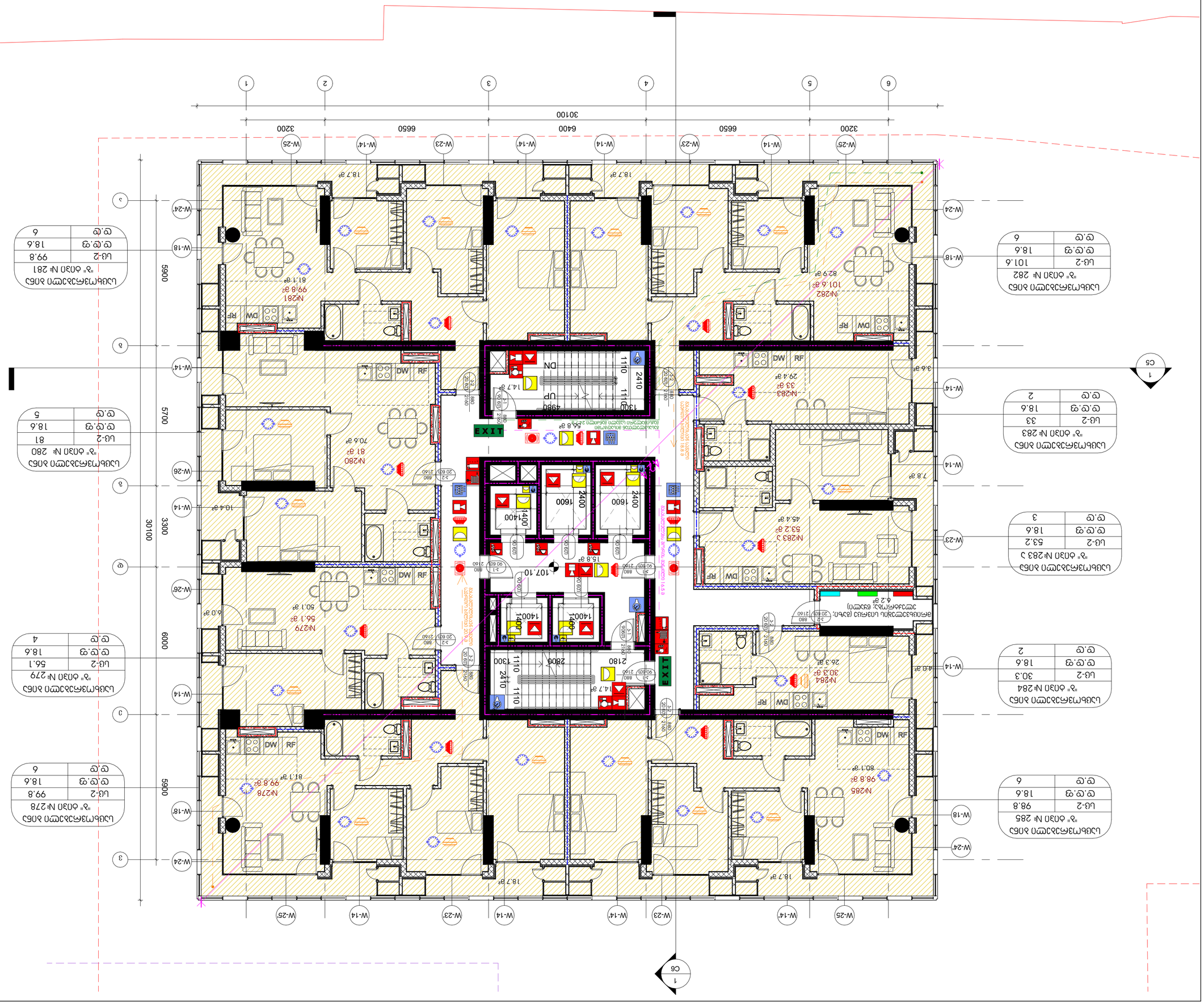
Цоколь
"а" блок № 249
Ц-2	75.8
ц.ц.ц	18.6
ц.ц	5

GERKO STUDIO

Ц.№	А34
Цоколь	1 : 100
Цоколь план	А2
Цоколь план	
Цоколь	2025 г.
Цоколь	Ц


W-24
W-18
W-14
W-26
W-23
W-25
W-14'
W-23'
W-25'
3200
6650
6400
6650
3200
30100
5900
5700
6000
5900
30100
3300
1560
2410
1110
1300
2800
2180
1400
1600
2400
1400
1600
2400
1400
1300
1110
2410
1110
2800
2180
1300
1400
1600
2400
1400
1600
2400
1400
EXIT
DN
UP
DW
RF
DW
RF
DW
RF

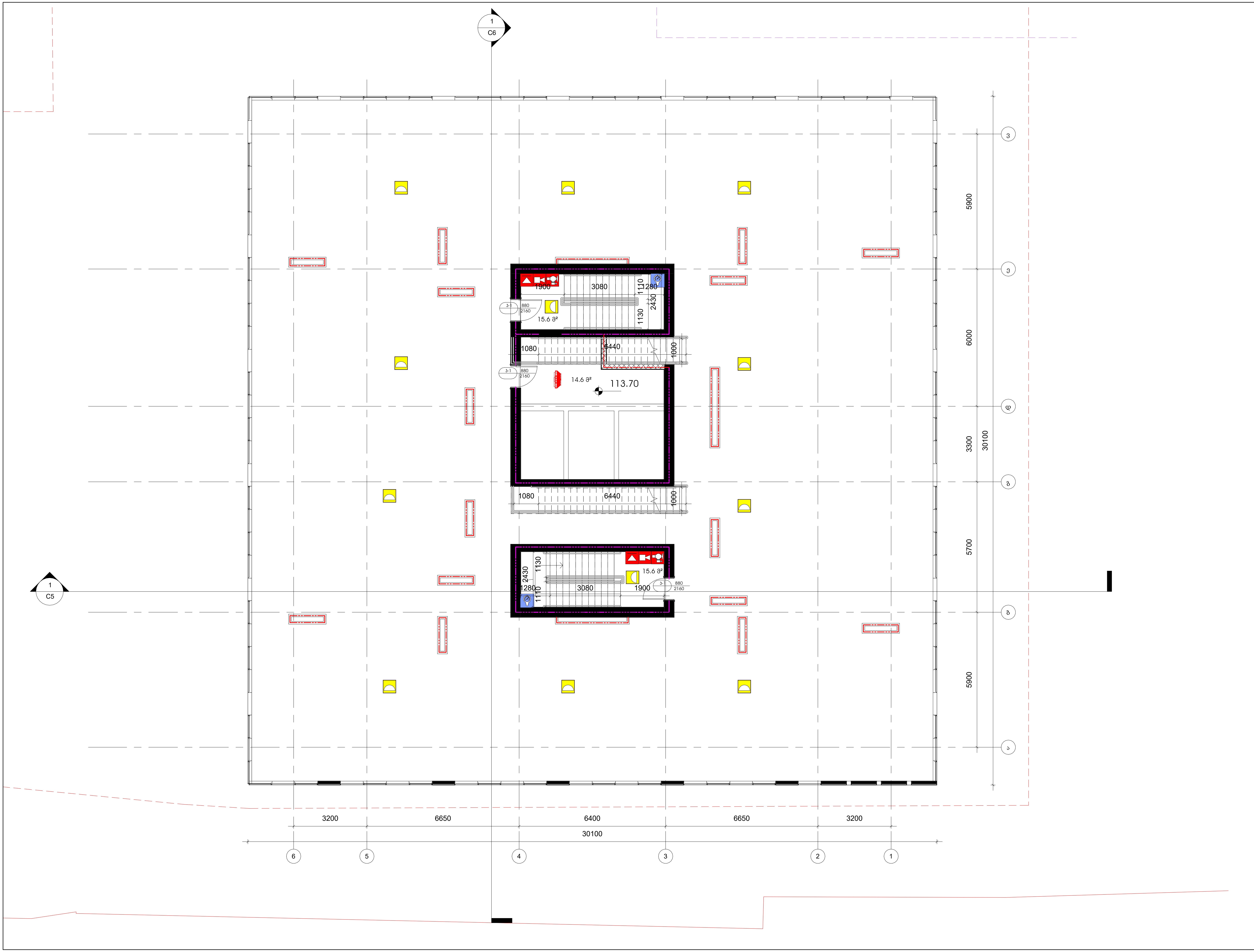

W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-23'
W-14
W-25'
6
5
4
3
2
1
3200
6650
6400
6650
3200
30100
W-24
W-18'
W-14'
W-26
W-14
W-18
W-24
A
Б
В
Г
Д
Е
5900
5700
3300
6000
5900
30100
EXIT
DN
UP
2410
1110
2800
2180
1300
1560
1400
1600
2400
1400
1600
2400
1400
880
2160
2180
2800
1300
1110
2410
1110
2800
2180
1300
2410
1110
2800
2180
1300
2410
1110
2800
2180
1300


30100
3200
6650
6400
6650
3200
W-25'
W-14'
W-23'
W-14'
W-14'
W-23
W-14'
W-25
W-24
W-18'
W-14'
W-14
W-23'
W-14
W-18'
W-24'
W-24
W-18
W-14
W-26
W-14
W-26
W-24
W-18'
W-14
W-26
W-14
W-18
W-24'
5900
5700
3300
6000
5900
1
2
3
4
5
6
1
C5
1
C6
EXIT
EXIT
UP
DN
UP
DN
DW
RF
MD
DW
RF
DW
RF
DW
RF
DW
RF
DW
RF
№283
33 м²
29.4 м²
№282
101.6 м²
82.9 м²
№281
99.8 м²
81.1 м²
№280
81 м²
70.6 м²
№279
56.1 м²
50.1 м²
№278
99.8 м²
81.1 м²
№284
30.3 м²
26.3 м²
№285
98.8 м²
80.1 м²
18.7 м²
18.7 м²
18.7 м²
18.7 м²
3.6 м²
7.8 м²
45.4 м²
53.2 м²
15.8 м²
14.7 м²
14.7 м²
10.4 м²
6.0 м²
4.0 м²
56.8 м²
107.10
2410
1110
1300
2180
1400
1600
2400
1400
1400
1600
2400
1400
1300
2410
1110
1300
2806
1400
1400
1400

Ед.изм.	1 : 100
Формат	А2
Масштаб	
Стадия	2025 г.
Лист	36

Ед.изм.	1 : 100
Формат	А2
Масштаб	
Стадия	2025 г.
Лист	36

Ед. №	А38



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

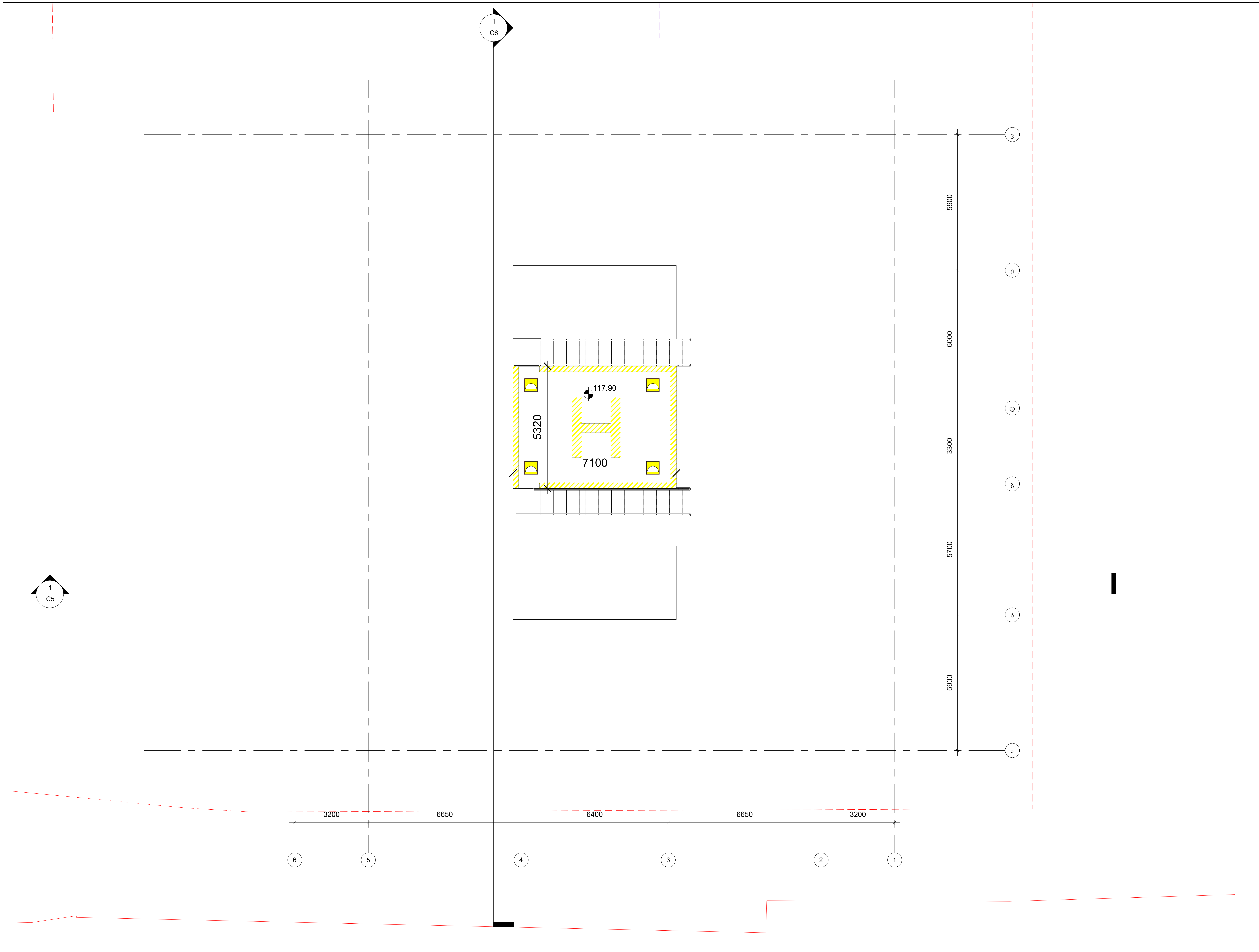
სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +113.70

ექსპლიკაცია:

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 46.2 მ2

ფ. №	A39
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

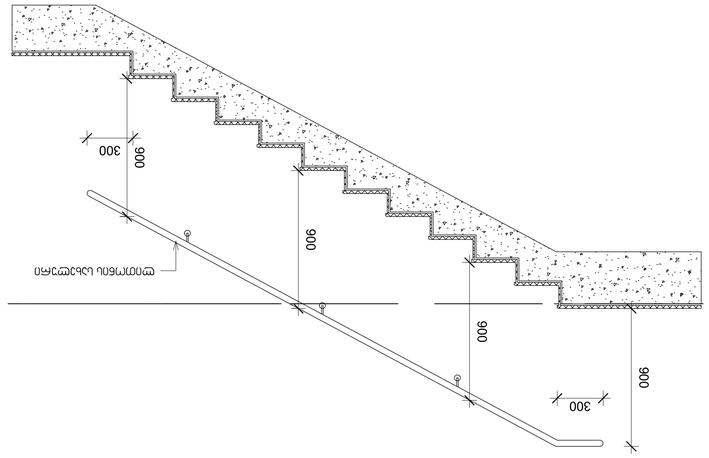
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

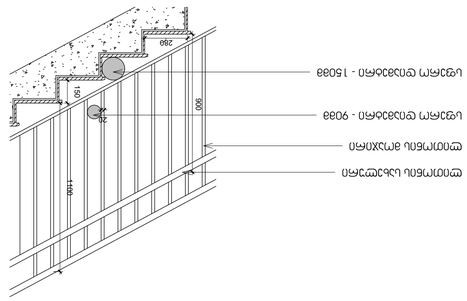
გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +117.90

ექსპლიკაცია:

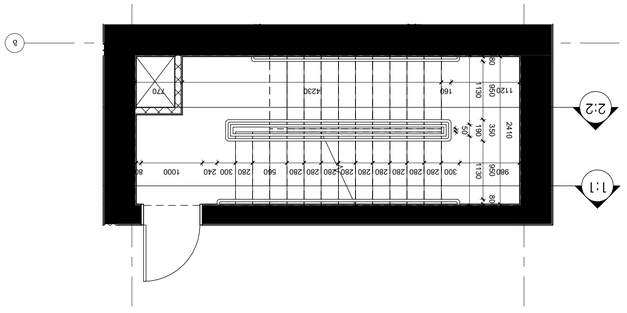
ფ. №	A40
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



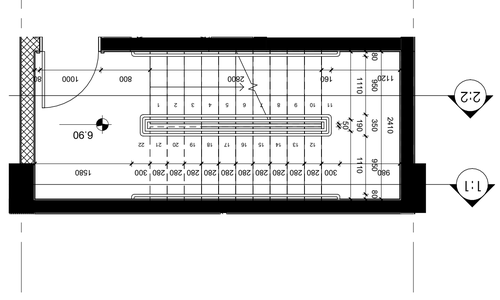
חתך 1-1
1:20



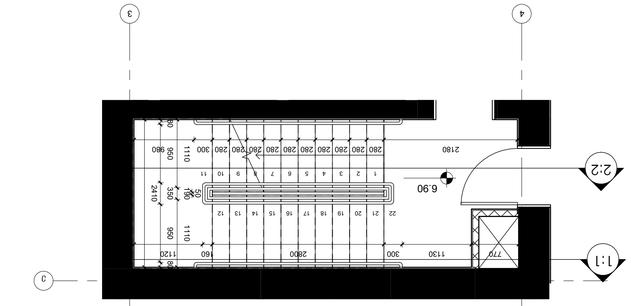
חתך 2-2
1:20



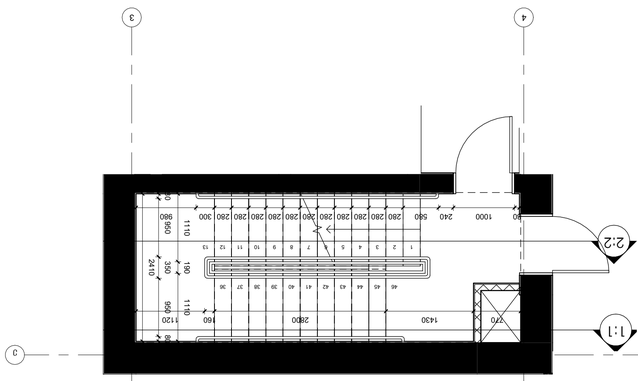
תכנית גג חדר מדרגות 1 בקנ"מ 0.00 בקומת הגג: -12.00, -9.00, -6.00, -3.00
1:50



תכנית גג חדר מדרגות 2 בקנ"מ 6.90 בקומת הגג: -12.00, -9.00, -6.00, -3.00
1:50 בקומת



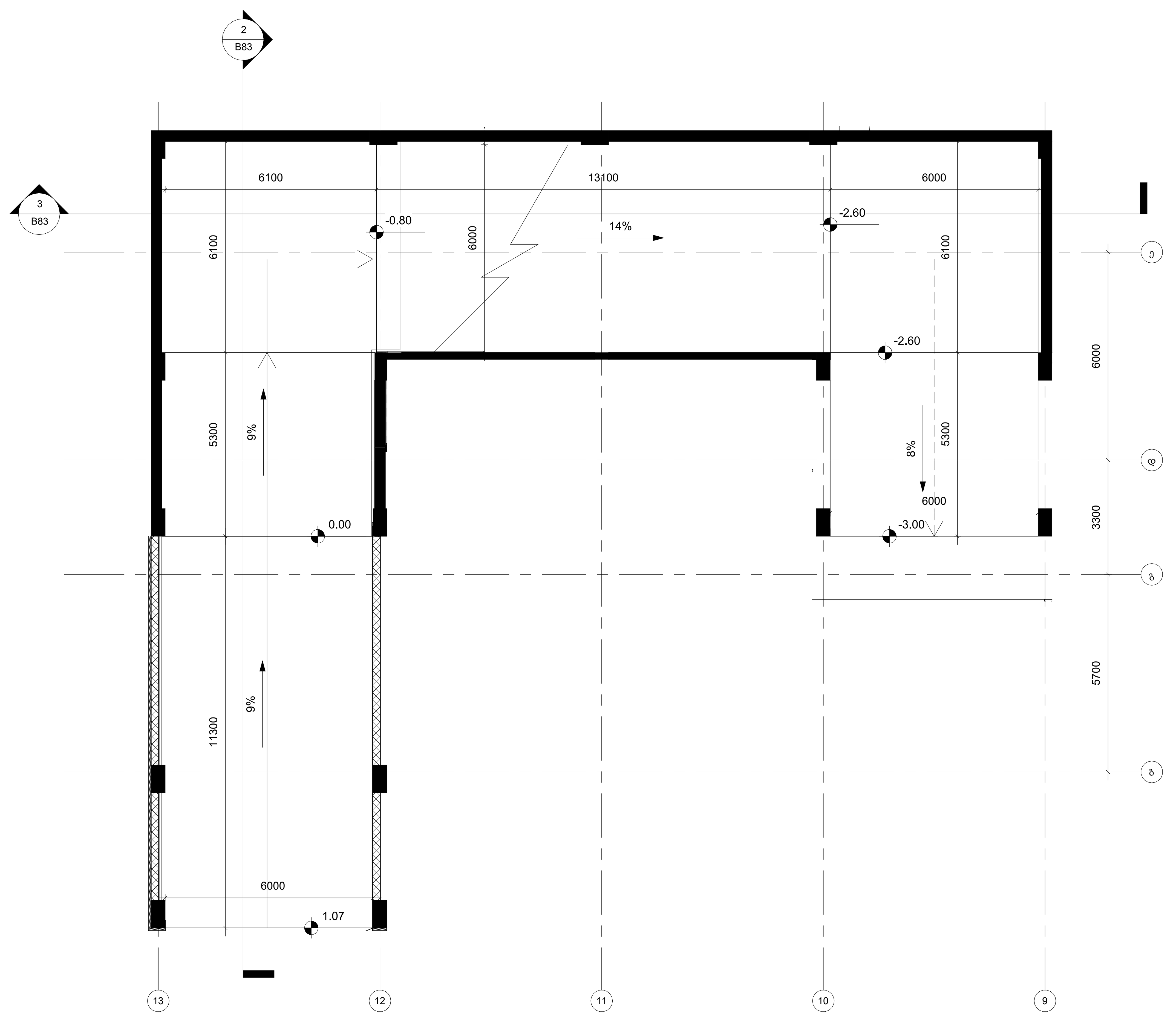
תכנית גג חדר מדרגות 1 בקנ"מ 0.00 בקומת הגג: -12.00, -9.00, -6.00, -3.00
1:50



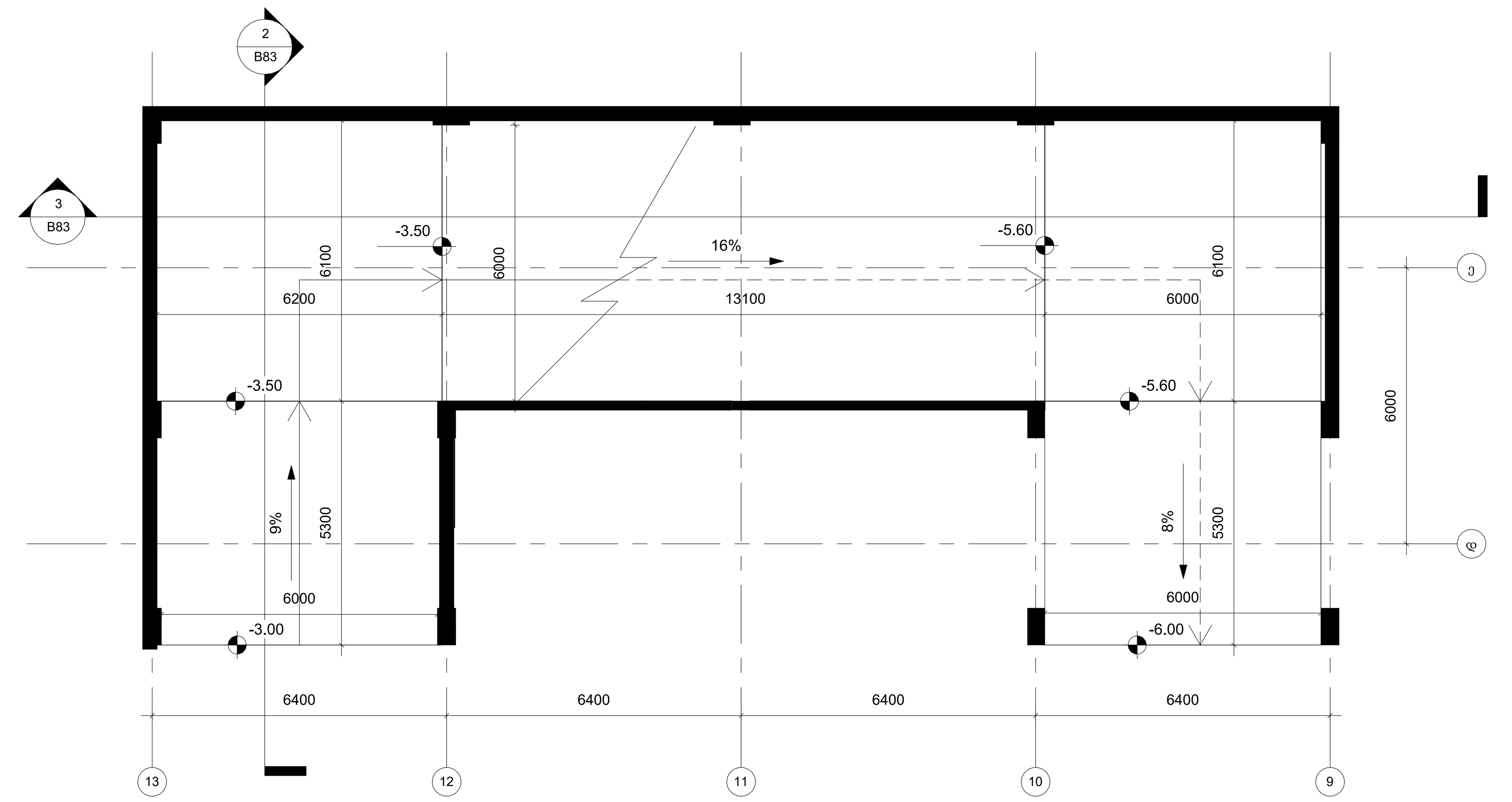
תכנית גג חדר מדרגות 1 בקנ"מ 6.90 בקומת הגג: -12.00, -9.00, -6.00, -3.00
1:50

מהנדס:	
ד. מזרחי ת.ז. 36482	
קנה מידה:	
As indicated	
גיליון:	
A1	
תאריך:	
2025 ינואר	
שלב:	
היתר	

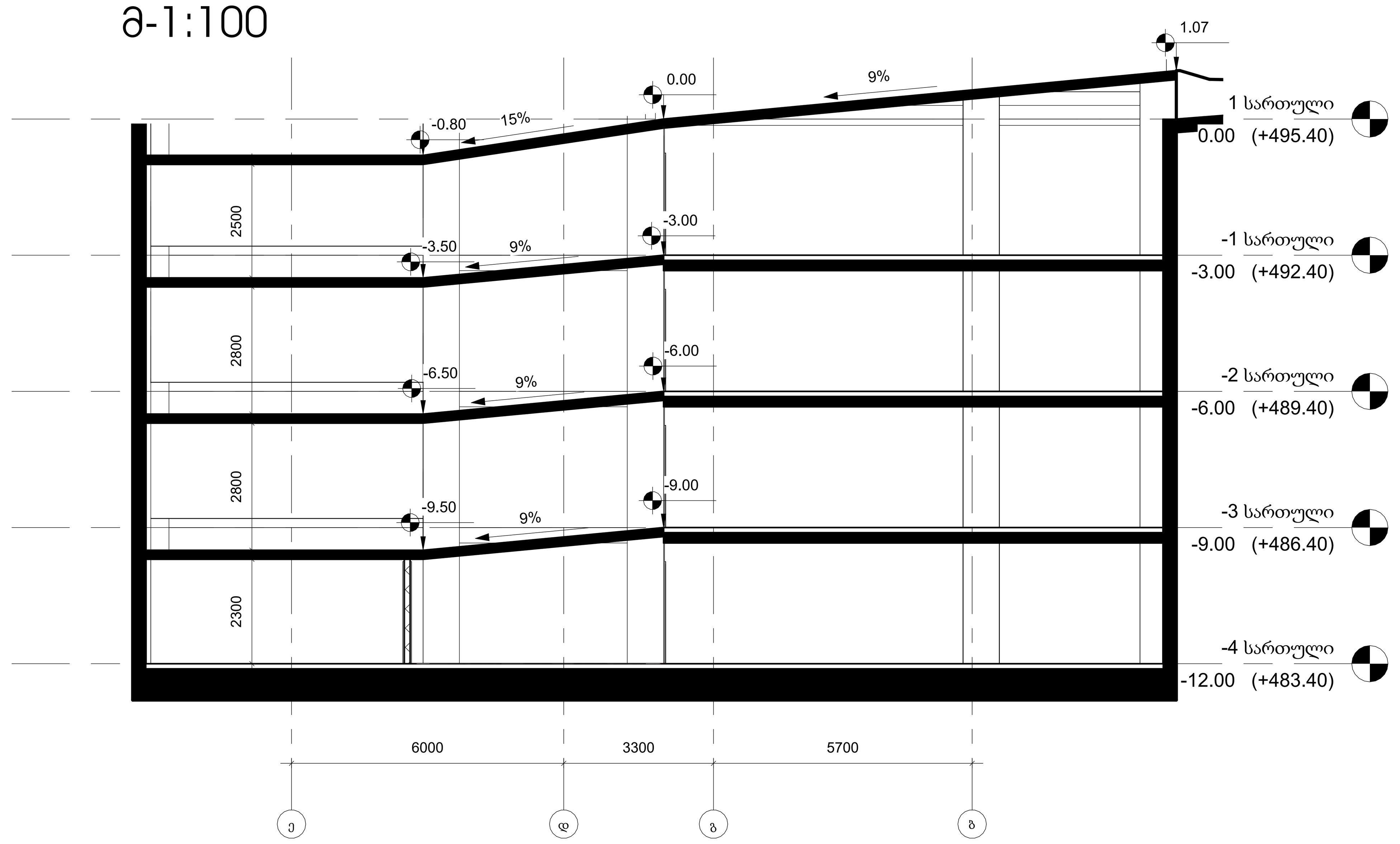
გეგმა პირველი სართულის დონეზე
მ-1:100



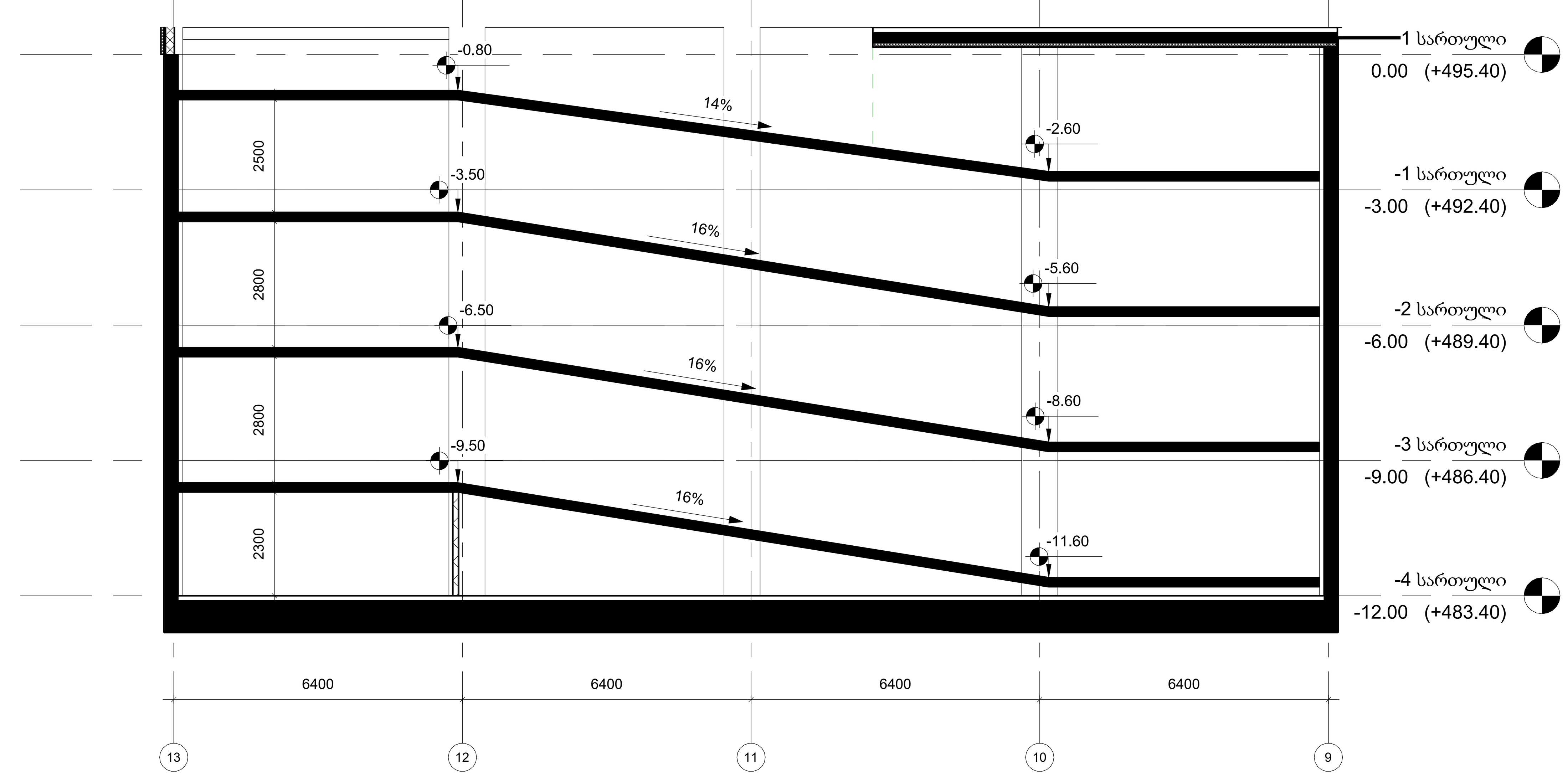
გეგმა -2 სართულის დონეზე
მ-1:100



ჭრილი 1-1
მ-1:100



ჭრილი 2-2
მ-1:100



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

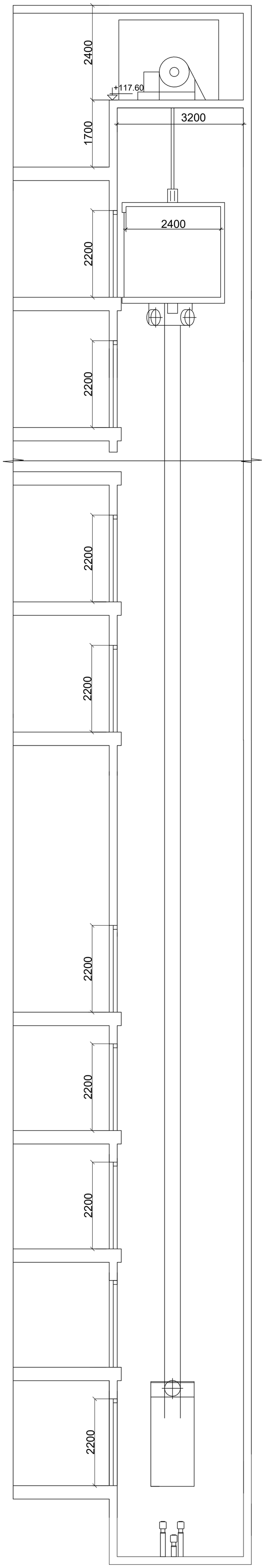
სათაური:
დეტალები

გვერდის დასახელება:
ა ბლოკის პანდუსის დეტალი

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B83
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

ჭრილი მ-1:50



(ი.მ.ნ +120.00)
(ს.ზ.ნ +119.70)

(ი.მ.ნ +115.80)
(ს.ზ.ნ +115.50)

34 სართული (ი.მ.ნ +112.50
(ს.ზ.ნ +112.20)

33 სართული (ი.მ.ნ +109.20)
(ს.ზ.ნ +108.90)

3 სართული (ი.მ.ნ +10.20)
(ს.ზ.ნ +9.90)

2 სართული (ი.მ.ნ +6.90)
(ს.ზ.ნ +6.60)

მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ 0.00)
(ს.ზ.ნ -0.30)

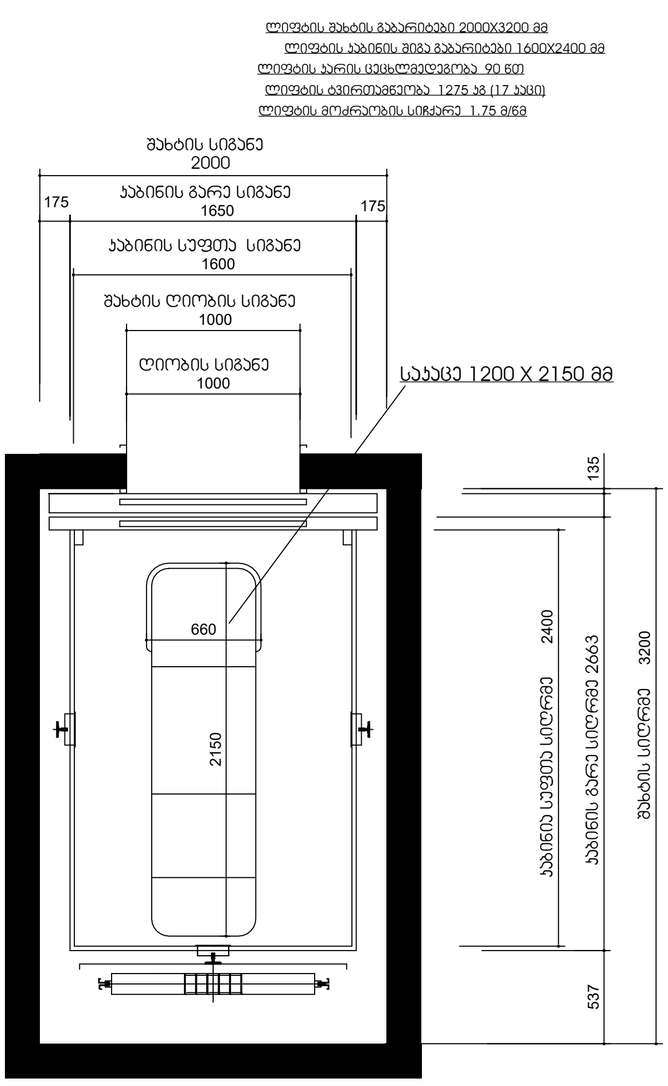
მიწის დონის ქვედა -1 სართული (ი.მ.ნ -3.00)
(ს.ზ.ნ -3.30)

მიწის დონის ქვედა -2 სართული (ი.მ.ნ -6.00)
(ს.ზ.ნ -6.30)

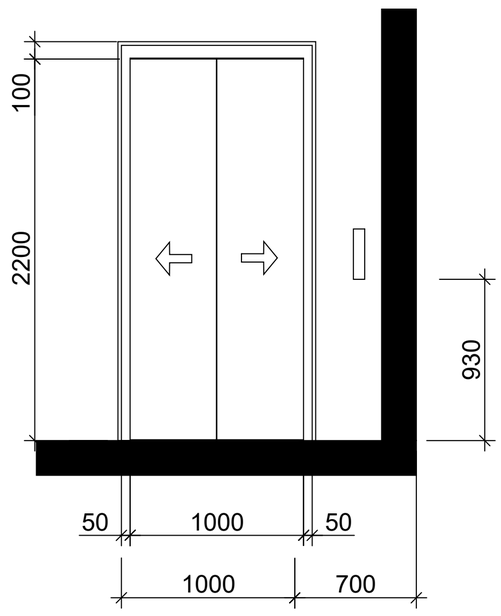
მიწის დონის ქვედა -3 სართული (ი.მ.ნ -9.00)
(ს.ზ.ნ -9.30)

მიწის დონის ქვედა -4 სართული (ი.მ.ნ -12.00)
(ს.ზ.ნ -12.30)

გეგმა მ-1:25



ფასადი მ-1:25



GERKO STUDIO

მისამართი:
ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:
თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:
ვლადიმერ როგაჭიძე

ლიფტის შახტა

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B82

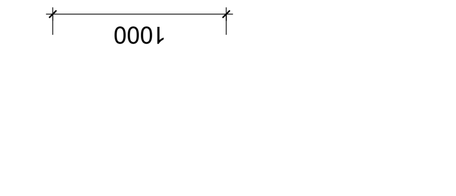
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

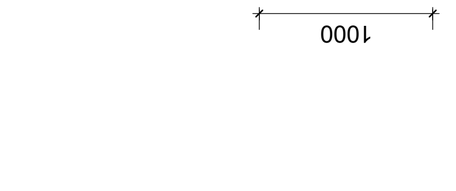
სტადია
მს

Ь-3
45 ѳ⊓
ш⊓ɜɜɔʍɔɥɔɐɒɒɒ ɒɔɔʍɔɐ ɐɒɯɔʍɯɔɥ ɒʍɔ



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;5

ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;10

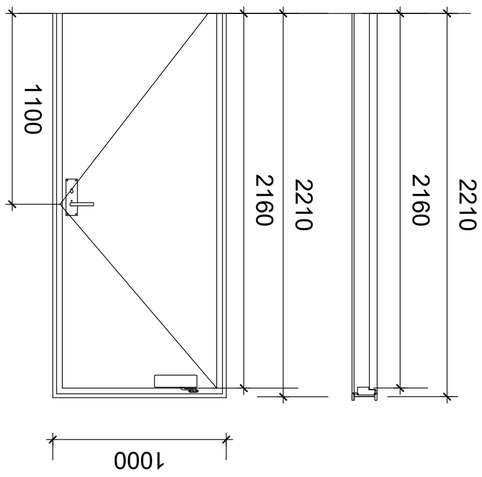


Ь-2
20 ѳ⊓
ɒɔɔʍɔɐ ɔɯɔɯɔɥɔɐɒɒɒ ɒɔɔʍɔɐ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ

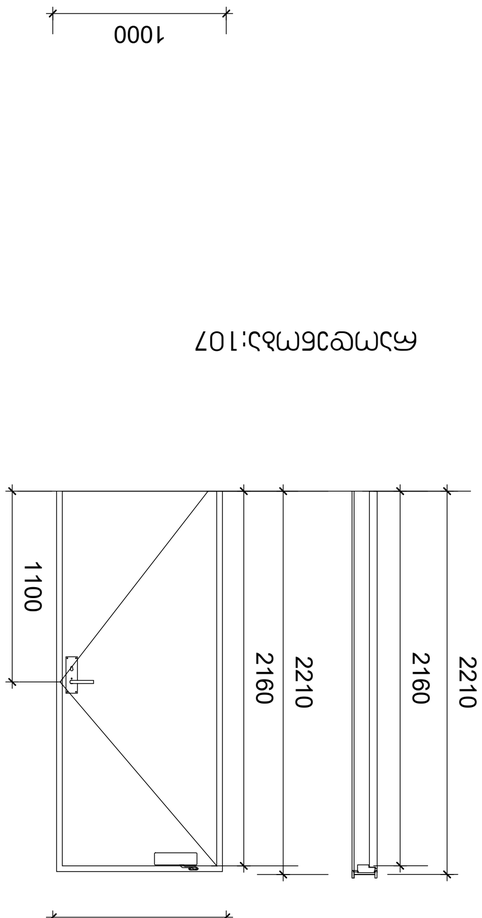
ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;243

ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;160

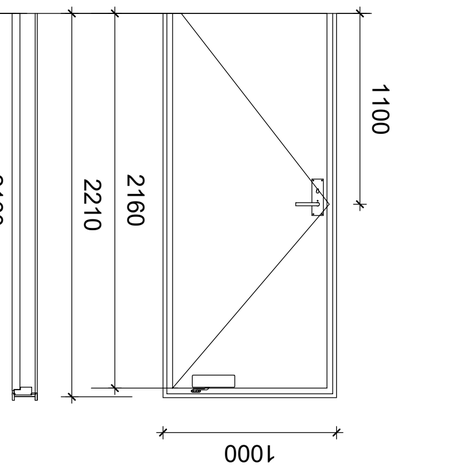
Ь-1
90 ѳ⊓
ɯɔɔʍɔɐɒɒɒ ɒɔɔʍɔɐ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;8



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;13



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;107

ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;77

ɔɒɔɯɔɥɐ

ɐɔɯɔɐɒɯɔɔ ɒɔɯɔɐɒɒɒ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ

ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɐɔɯɔɐɒɒɒ ɒɔɯɔɐɒɒɒ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ



GERKO
STUDIO

თბილისი, ჯ. დეკანოზის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია ჯავახეთ დეველოპმენტ"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

მშენებელი:

თამაზ გიორგაძე

სათაური:

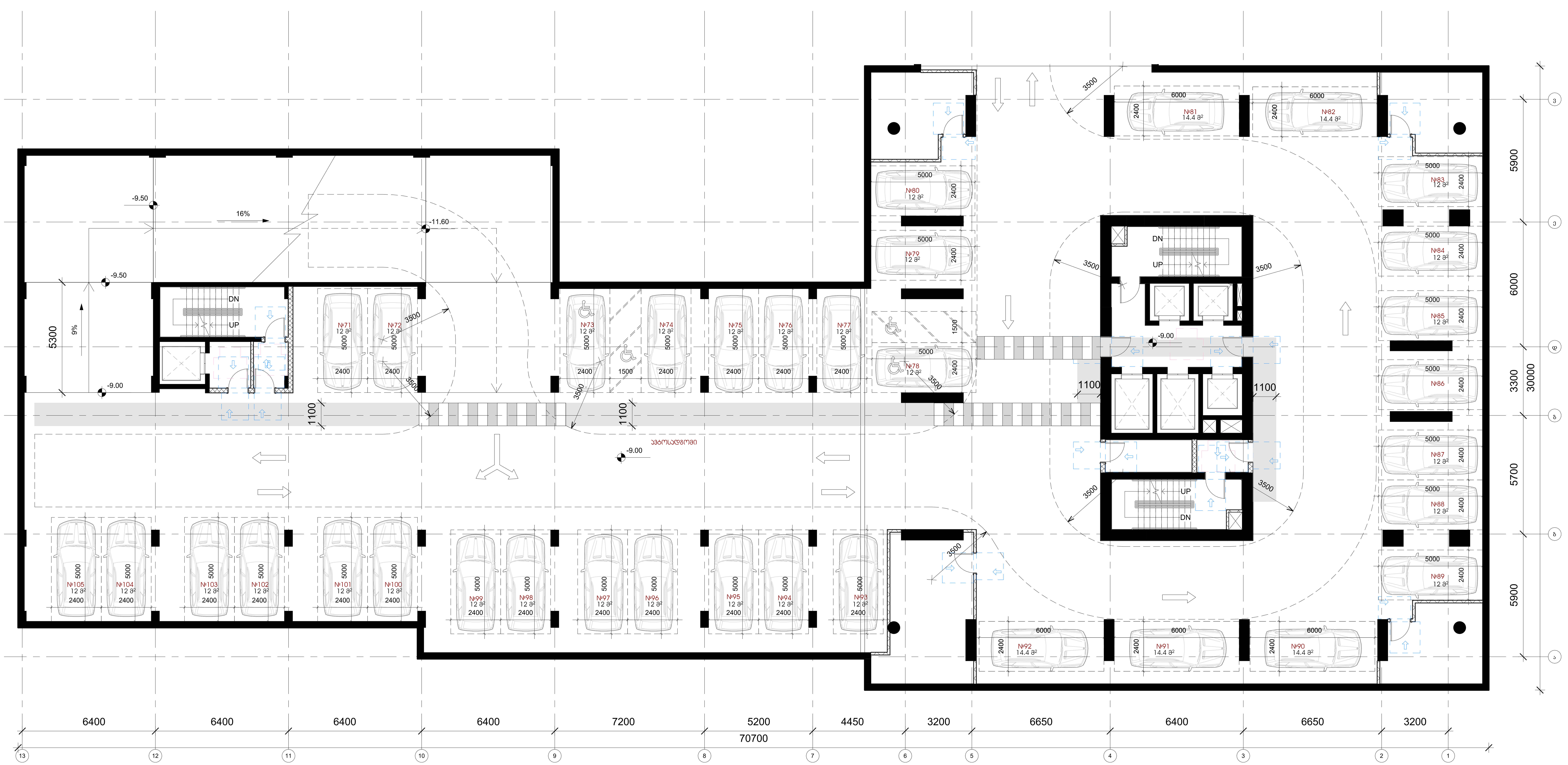
მისაწვდომობა

ფენის დასახელება:

მეგობ ნიშნულზე -12.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B1
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -9.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B2
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია ეკვა ლტდ"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

ფენის დასახელება:

მეგობ ნიშნულზე -6.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B3
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO
თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

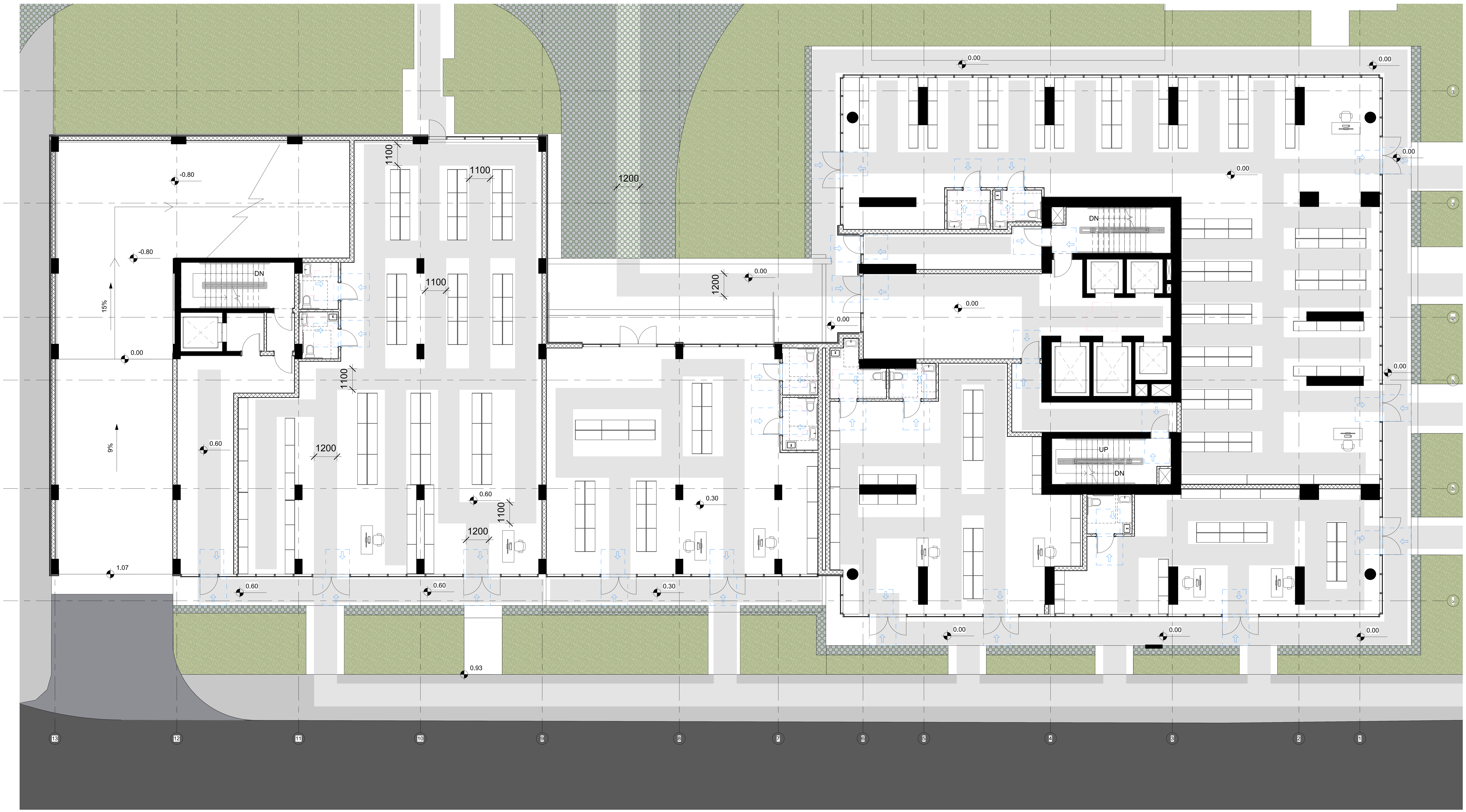
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე -3.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B4
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

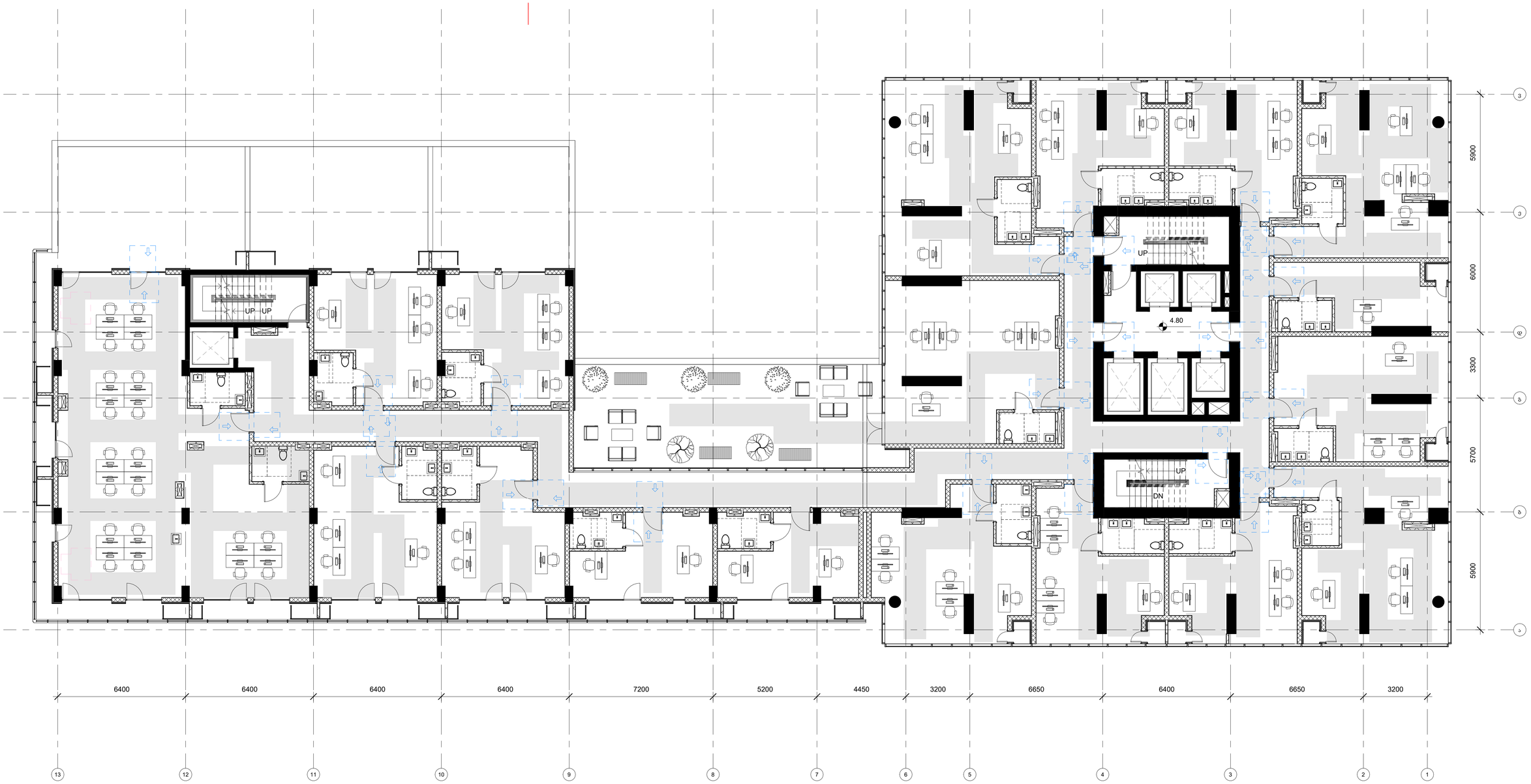
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე 0.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B5
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია ჯავახეთი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

მეგობრელებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

ფენის დასახელება:

მეგობ ნიშნულზე +4.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B6
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დამკვეთი	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

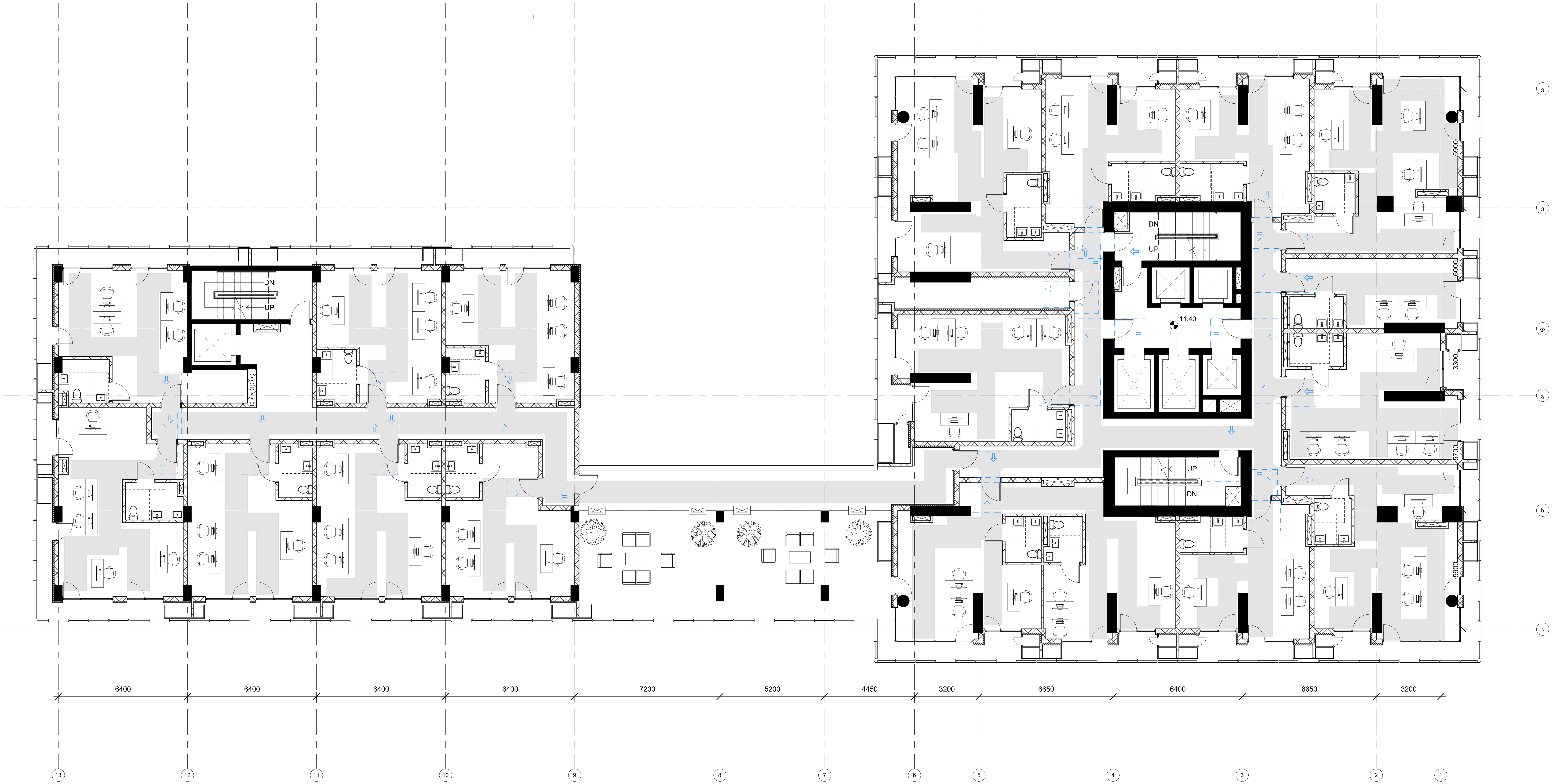
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +8.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B7
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +11.40

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B8
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

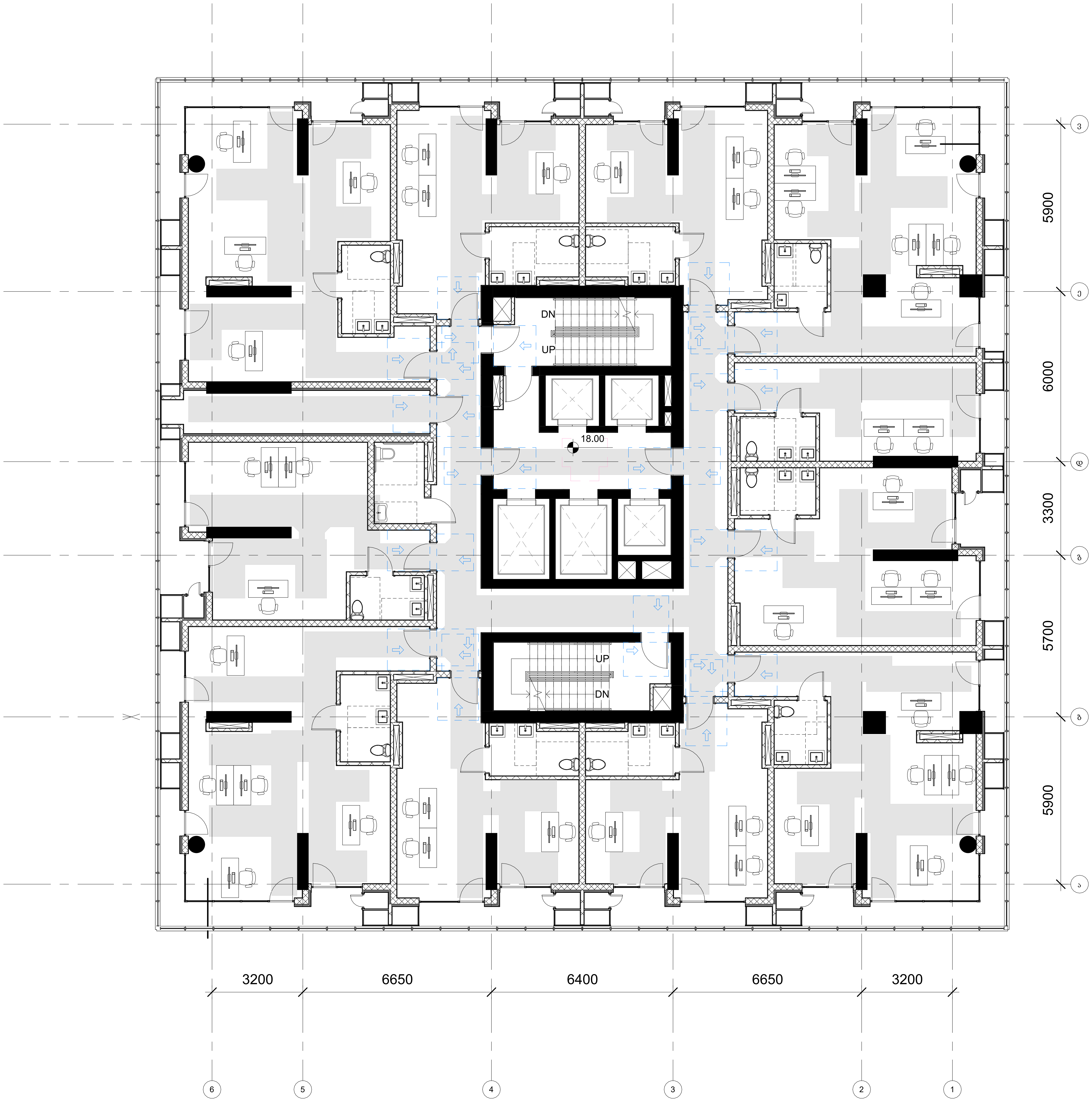
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +14.70

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B9
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

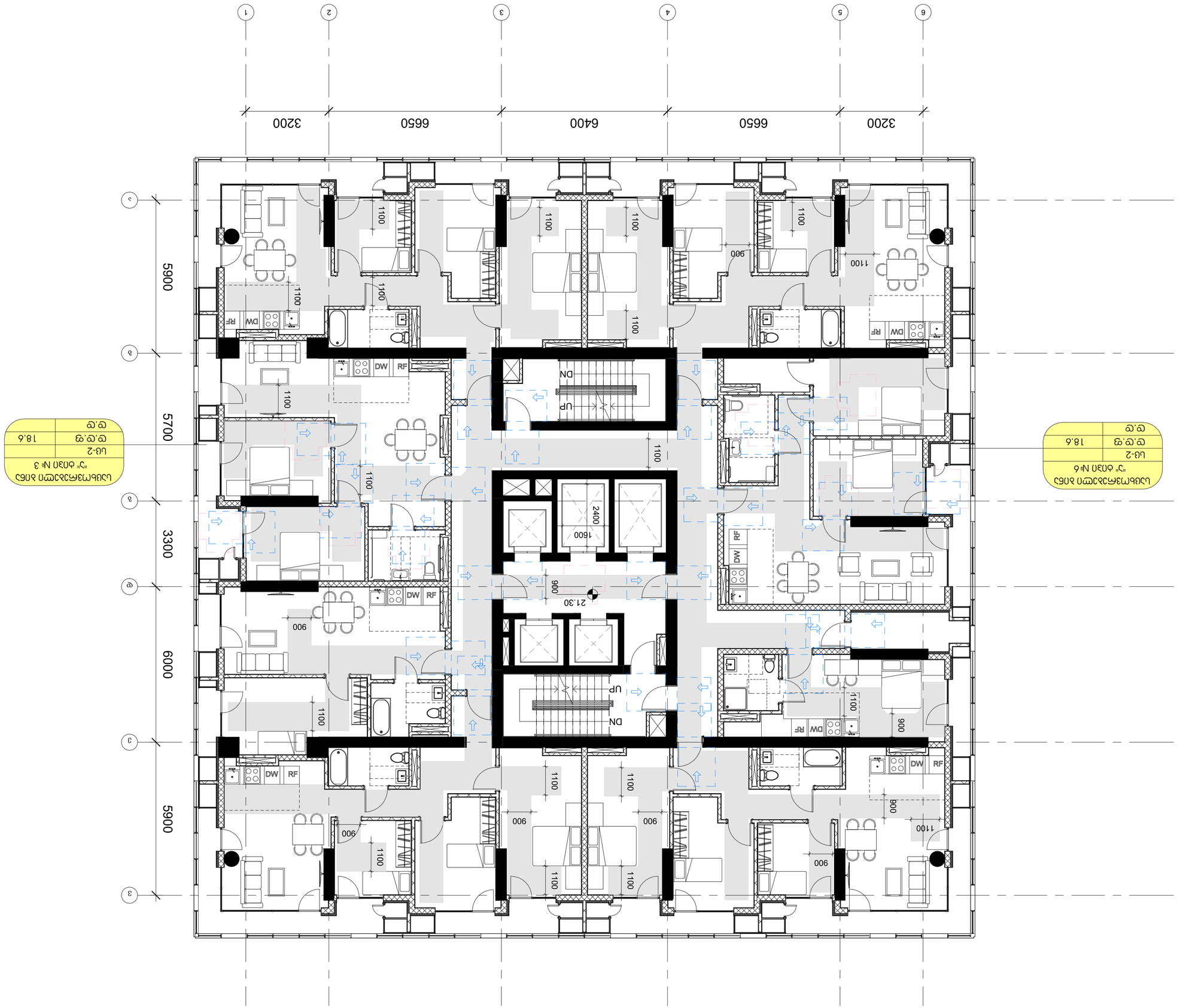
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +18.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B10
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



Сдано с рабочим проектом
"Дом №6
Ш-2
18.6
9.9
9.9

Сдано с рабочим проектом
"Дом №3
Ш-2
18.6
9.9
9.9

Гип. №	B11
Масштаб	1 : 100
Формат	A1
Дата	2025 г.
Лист	36

ГЕРКО STUDIO

Планировочный, д. 9 этап, №52

Жилой комплекс

Изменения внесены

Архитектурное решение

д. Пальцево, д.1, №1.5б

Стадия

Лист

Листов

Архитектурное решение

Фрагмент плана 1 этажа

Фрагмент плана 2 этажа

Масштаб

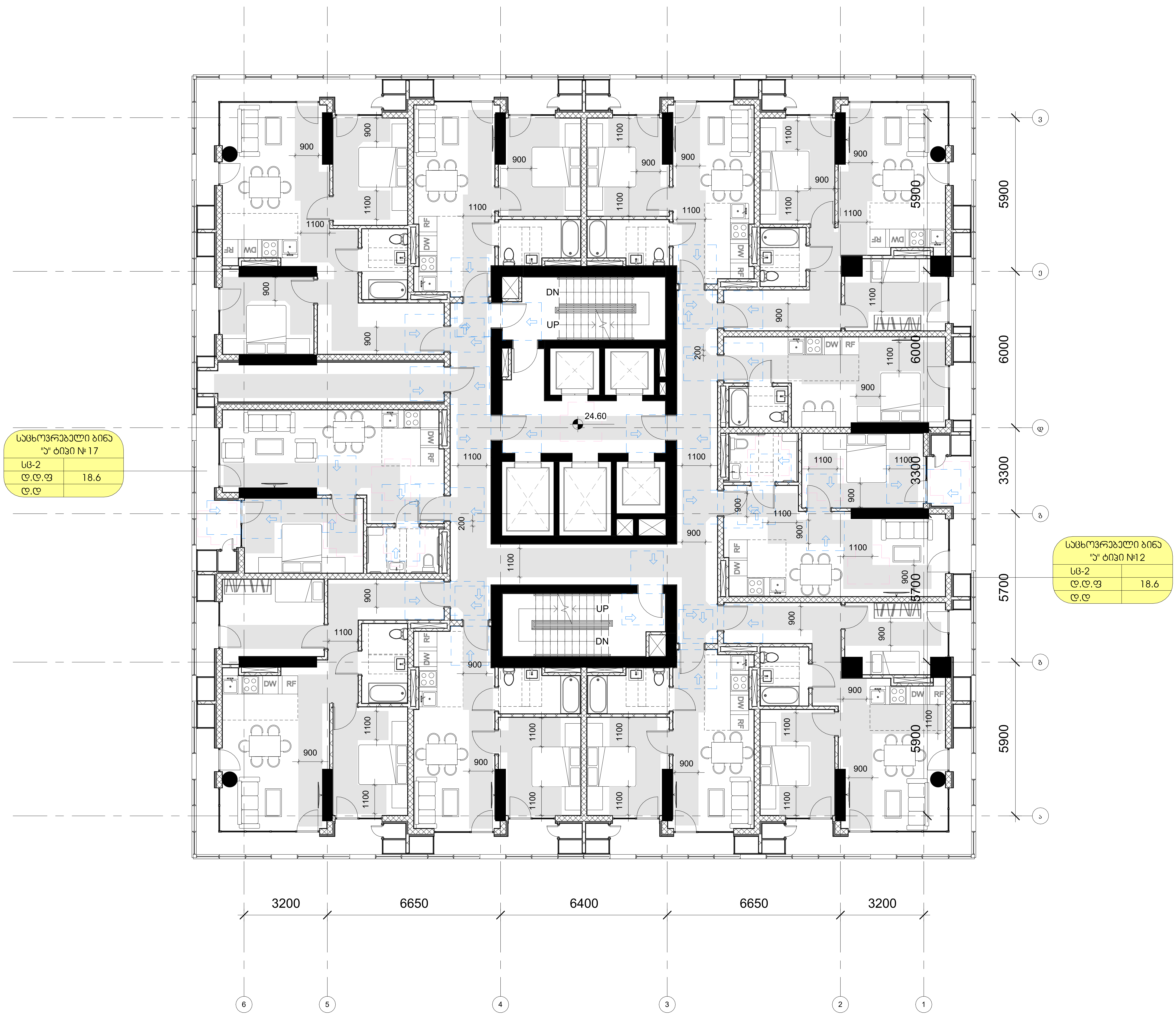
Дата создания чертежа

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

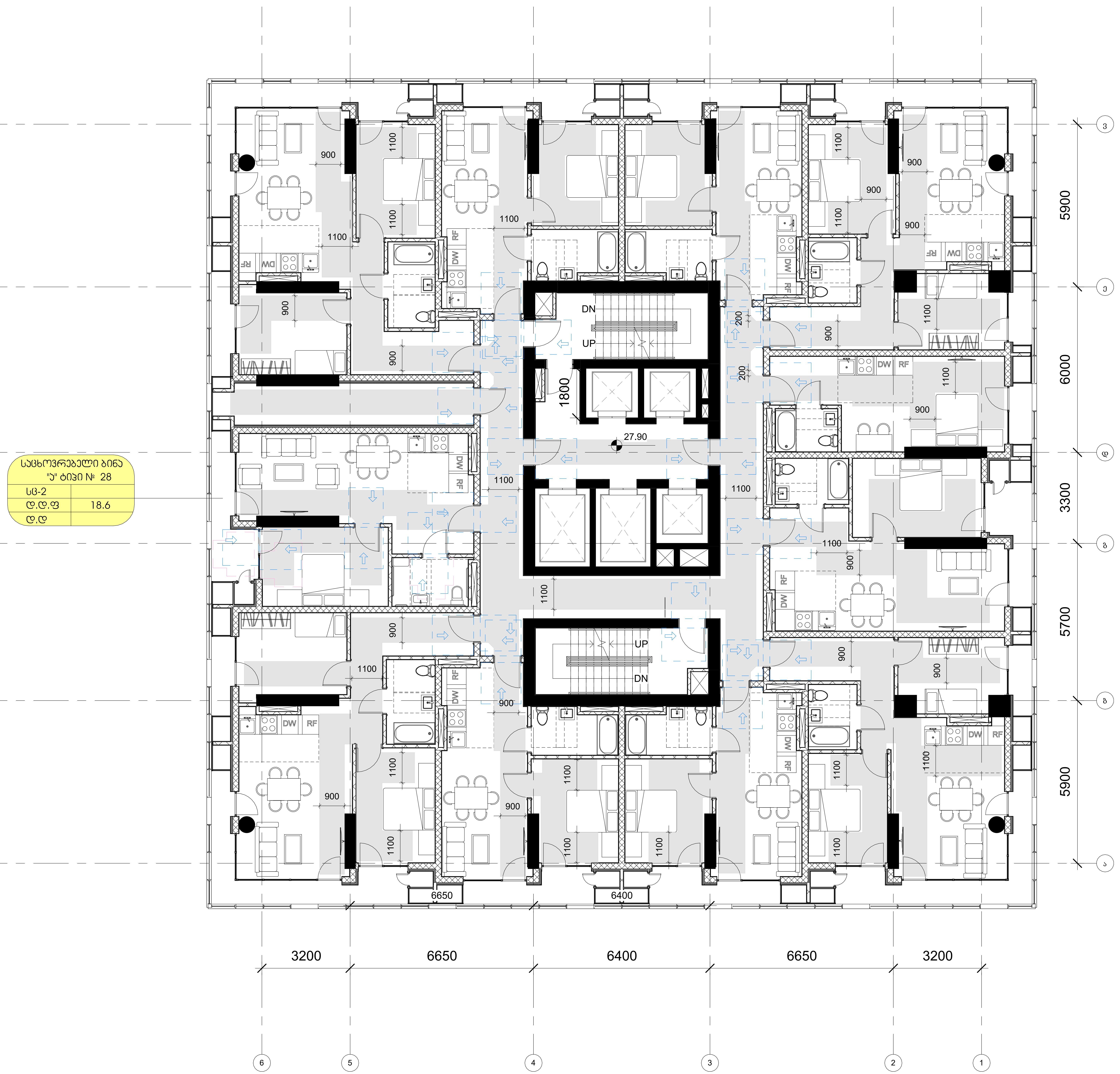
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +24.60

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B12
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

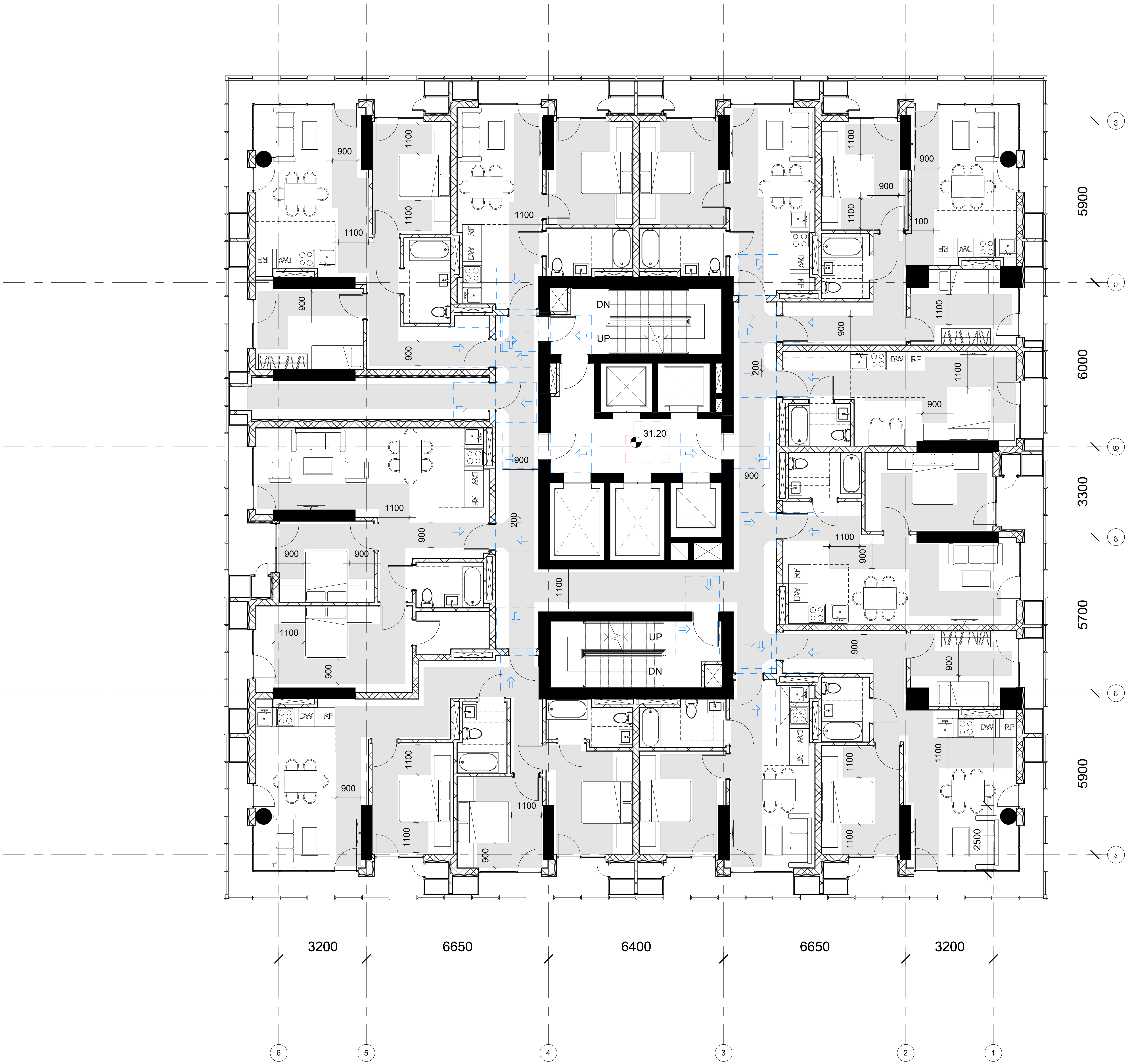
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +27.90

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B13
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

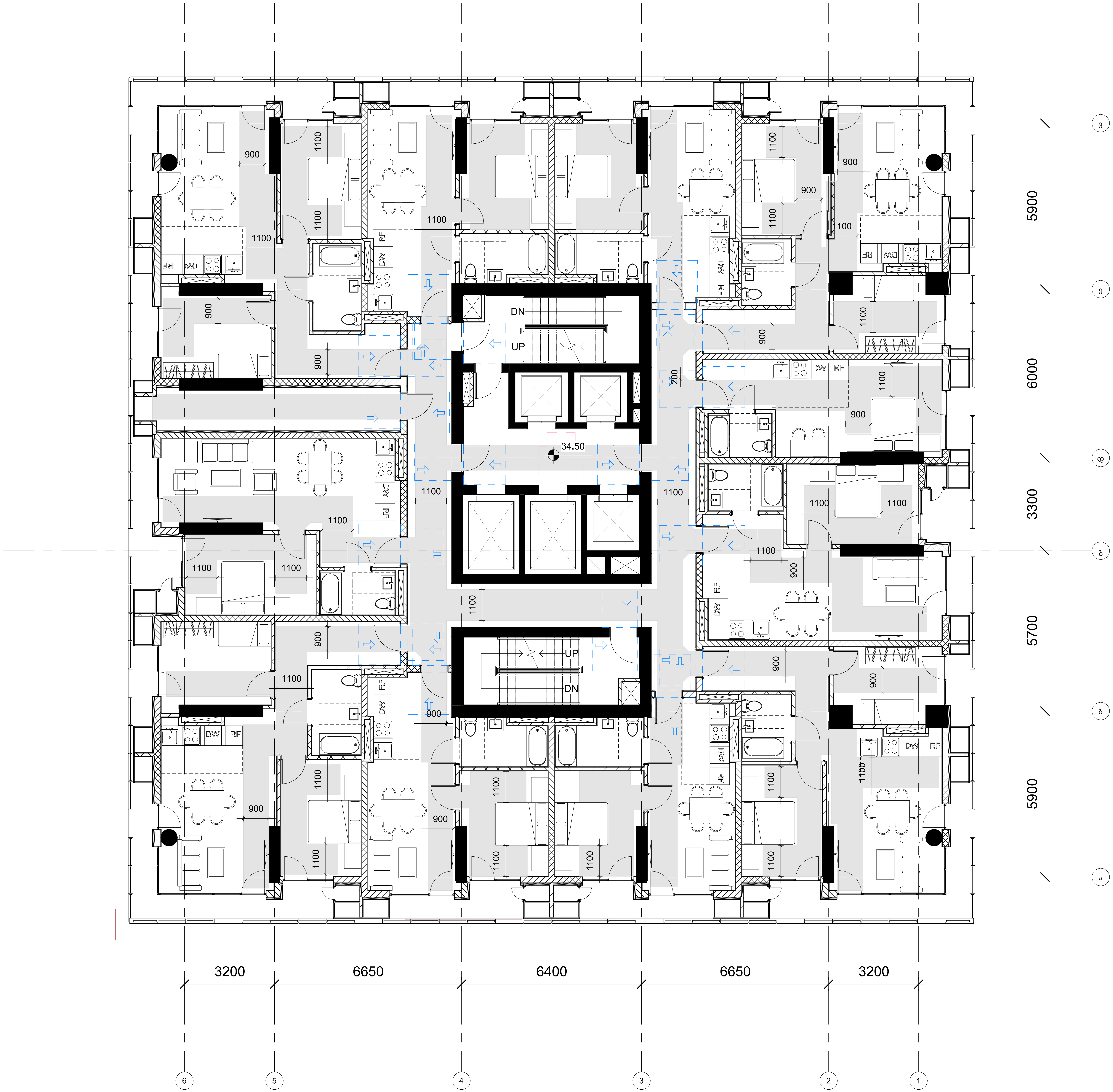
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +31.20

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B14
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

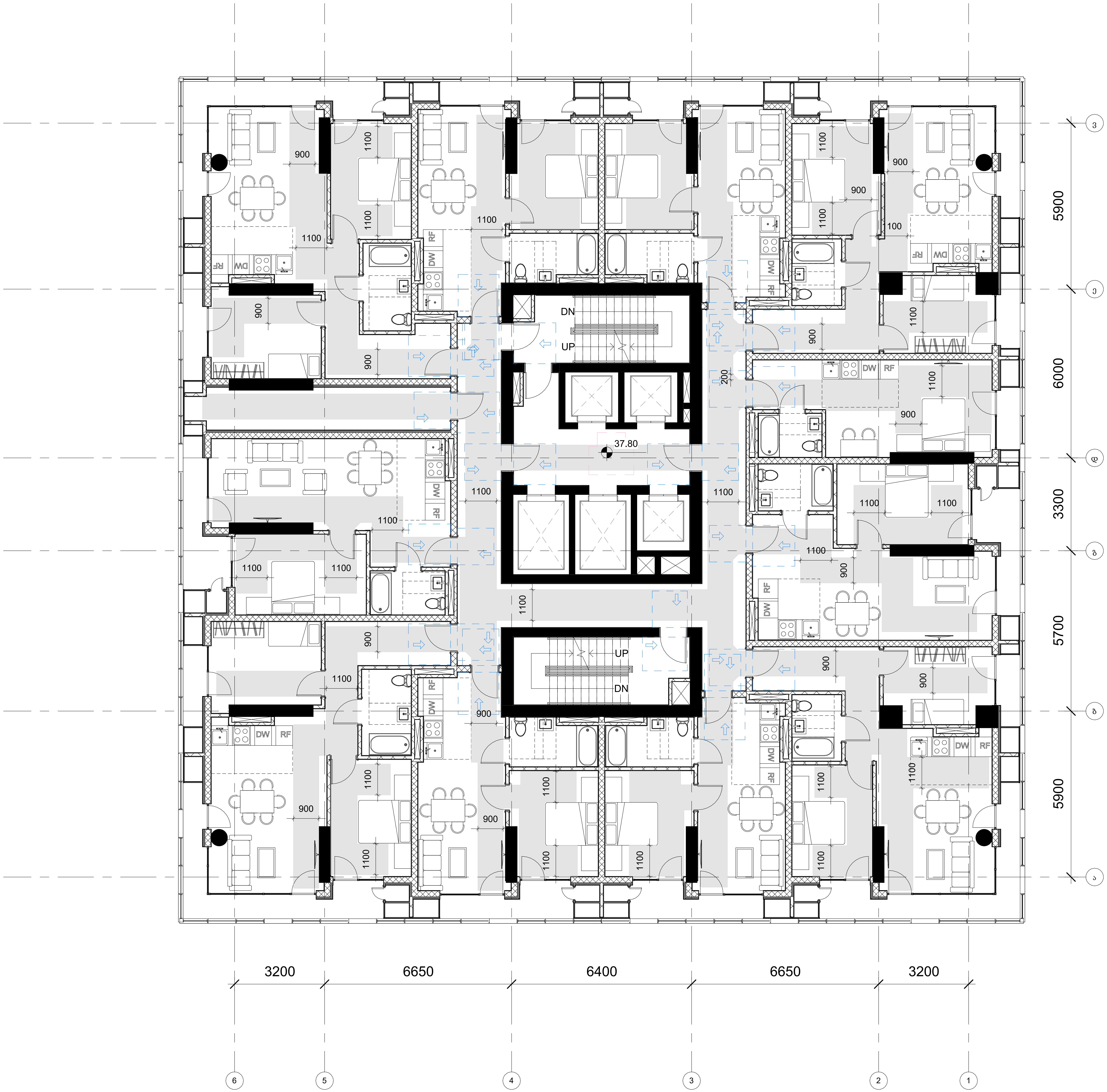
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +34.50

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B15
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

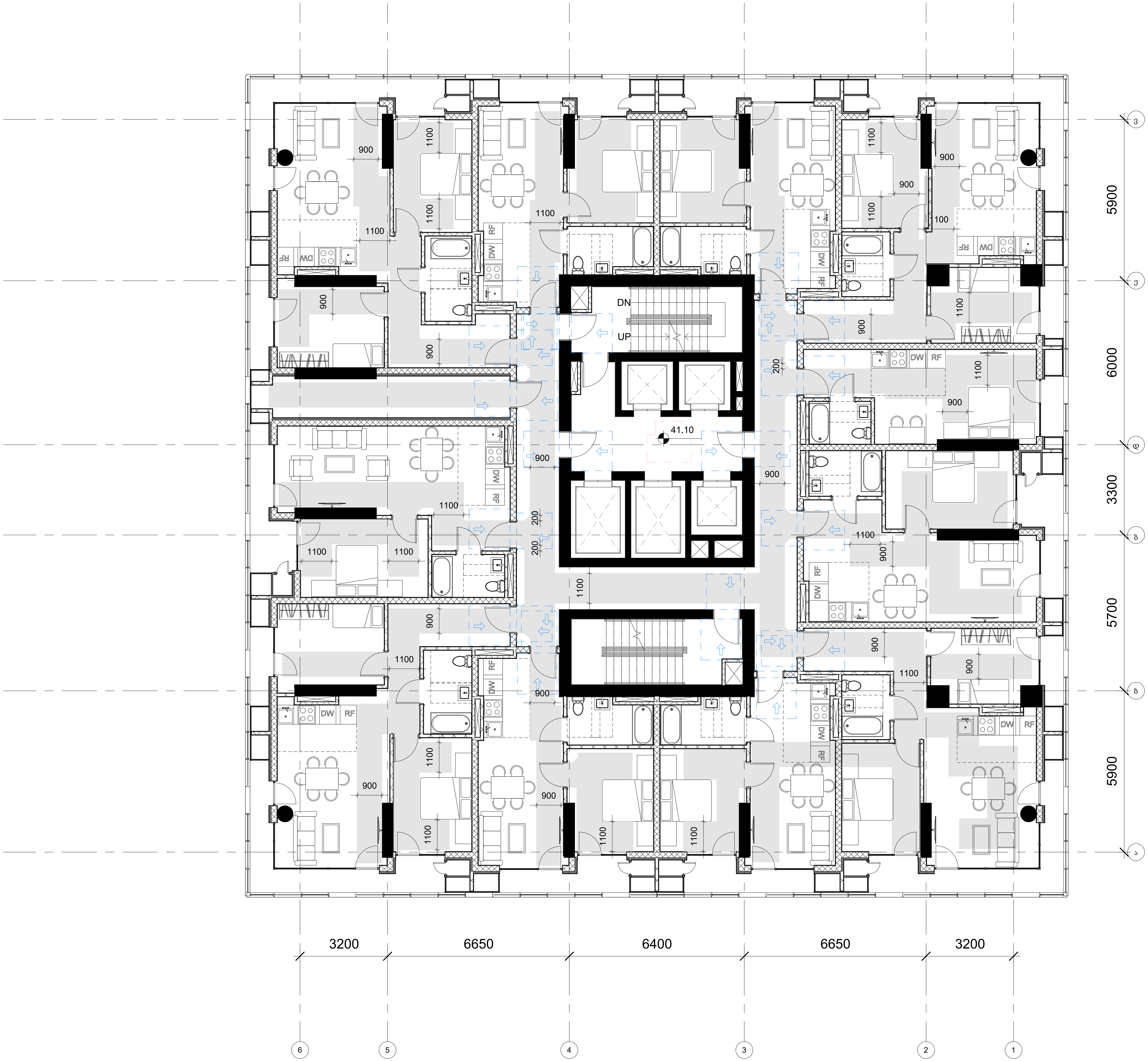
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +37.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B16
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

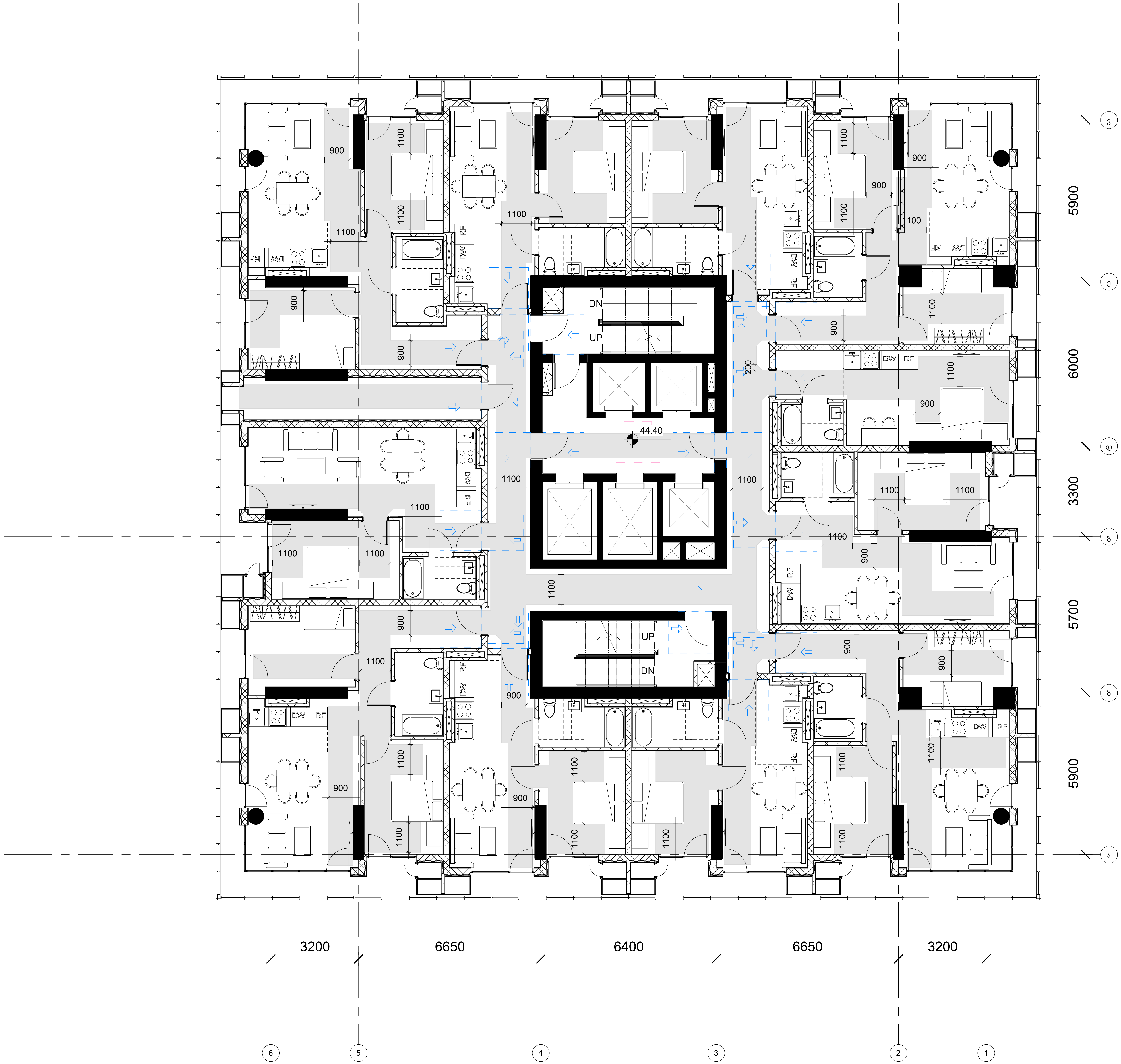
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +41.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B17
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

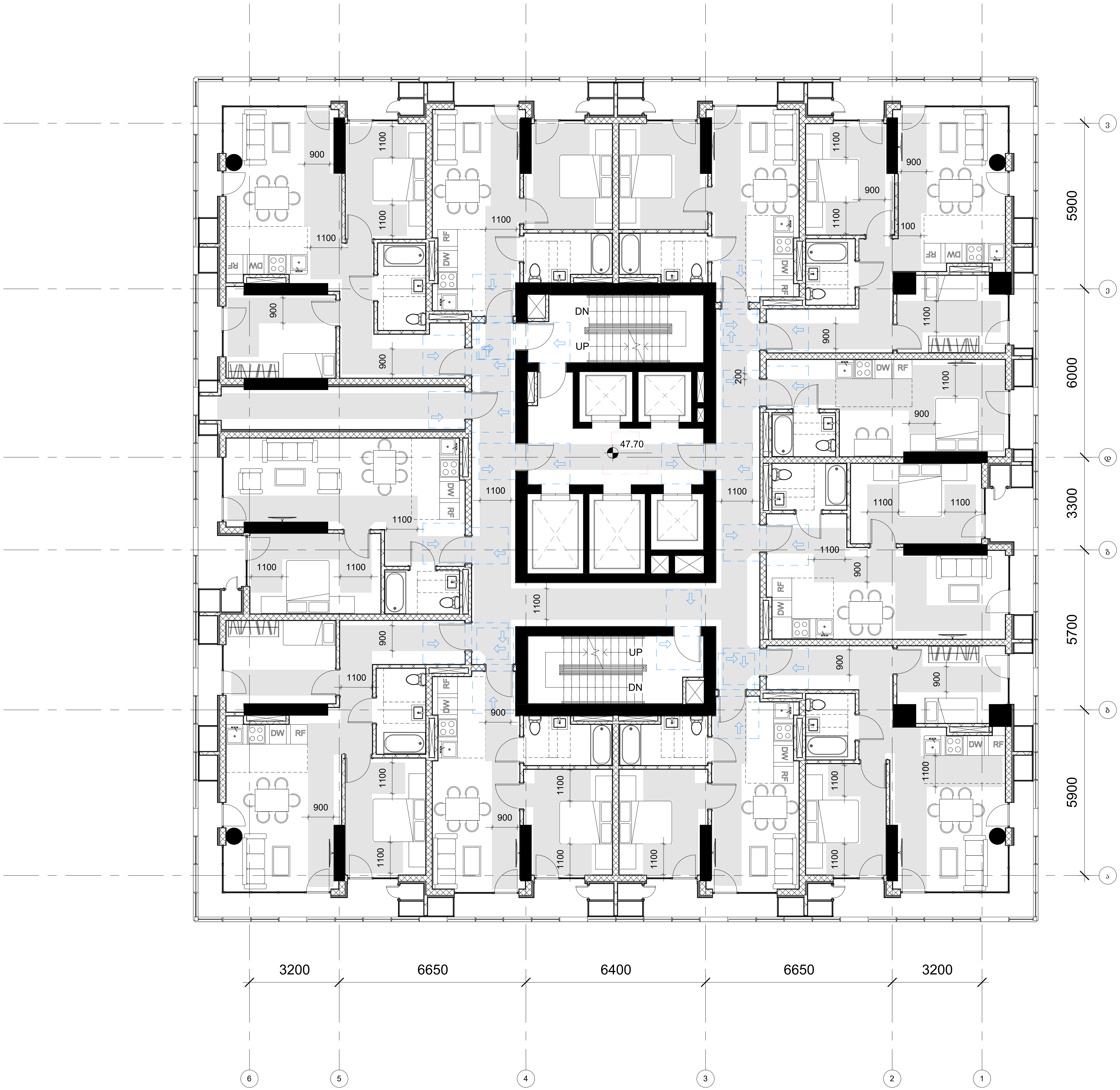
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +44.40

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B18
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

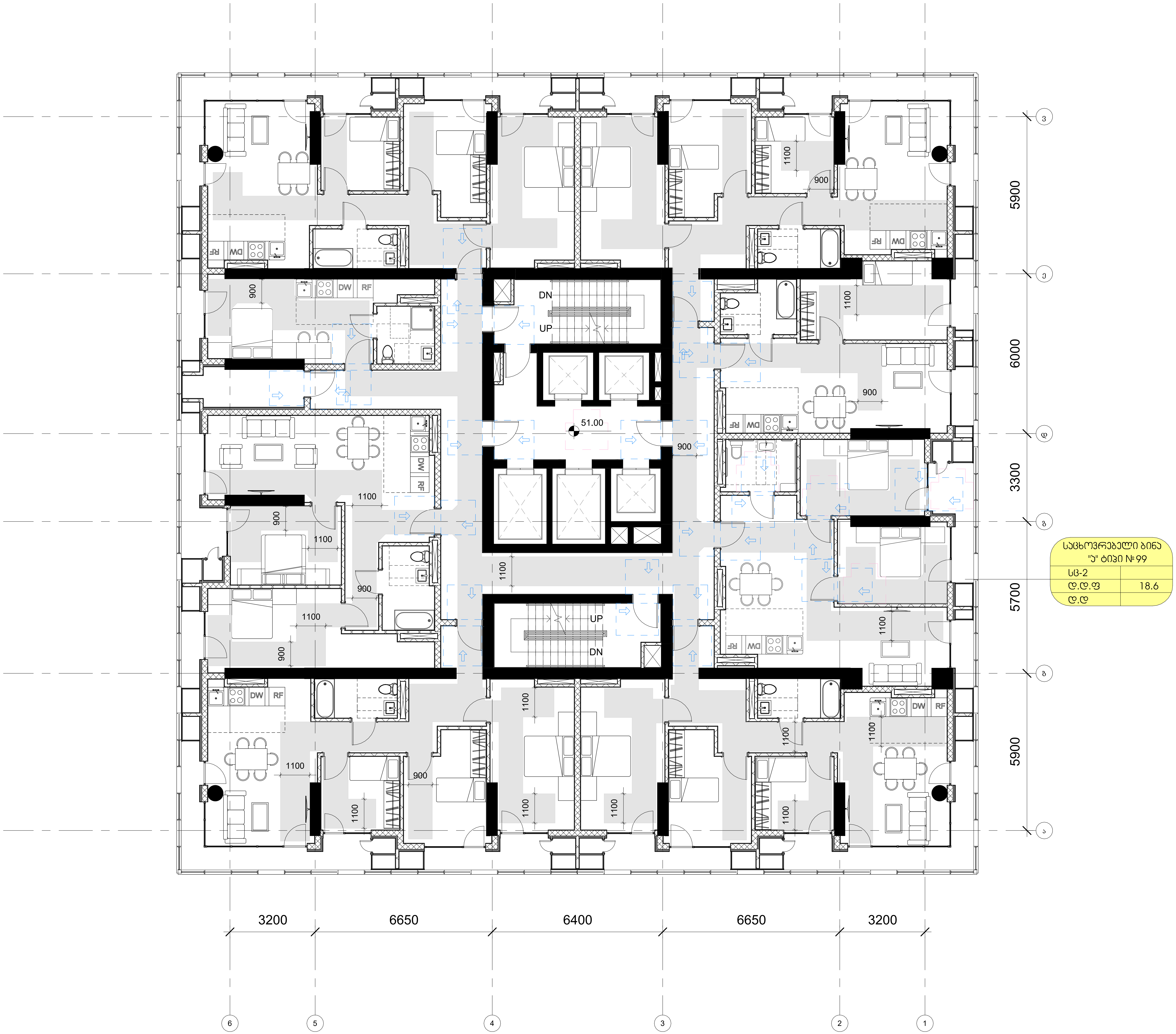
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +47.70

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B19
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

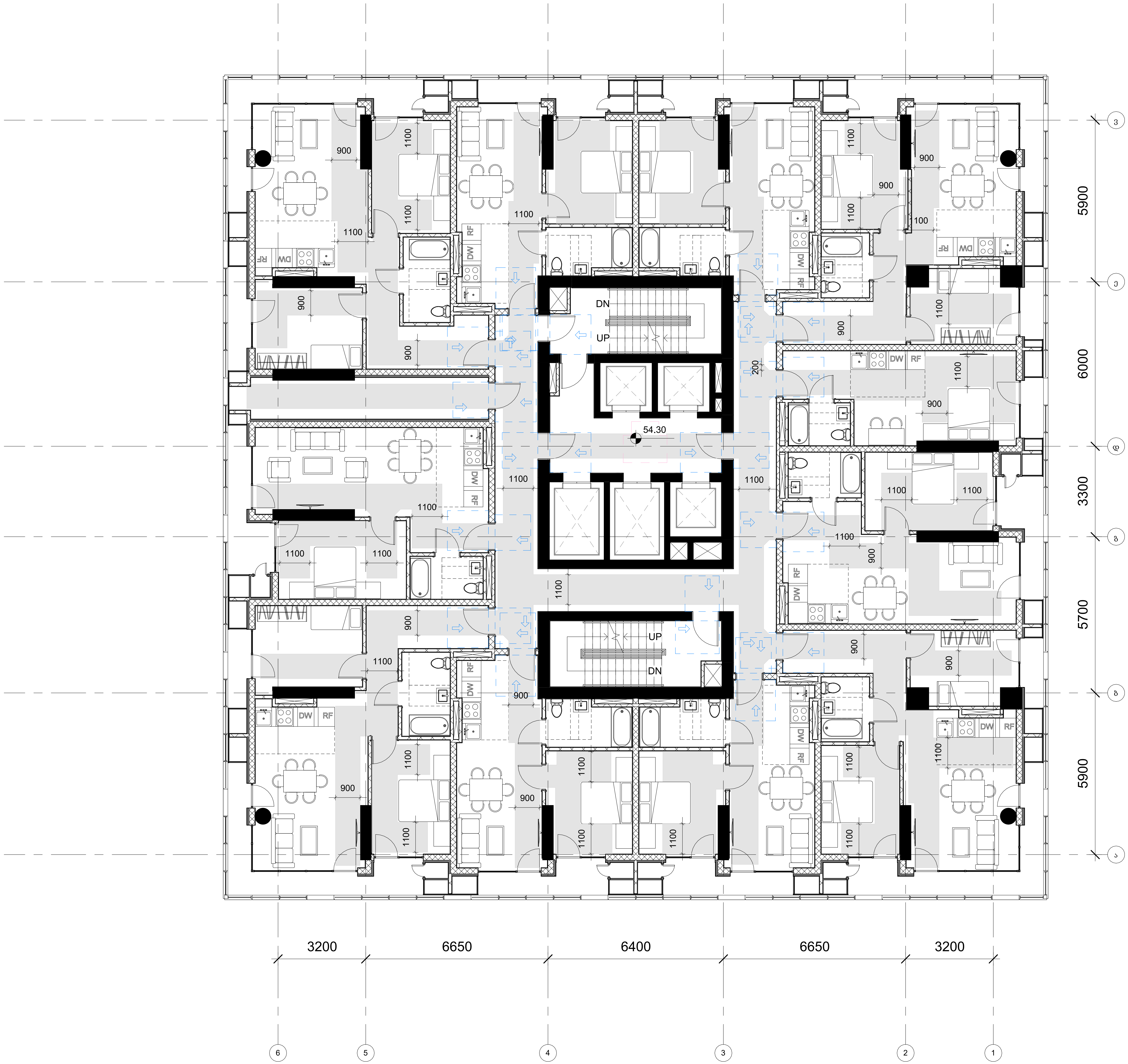
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +51.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B20
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

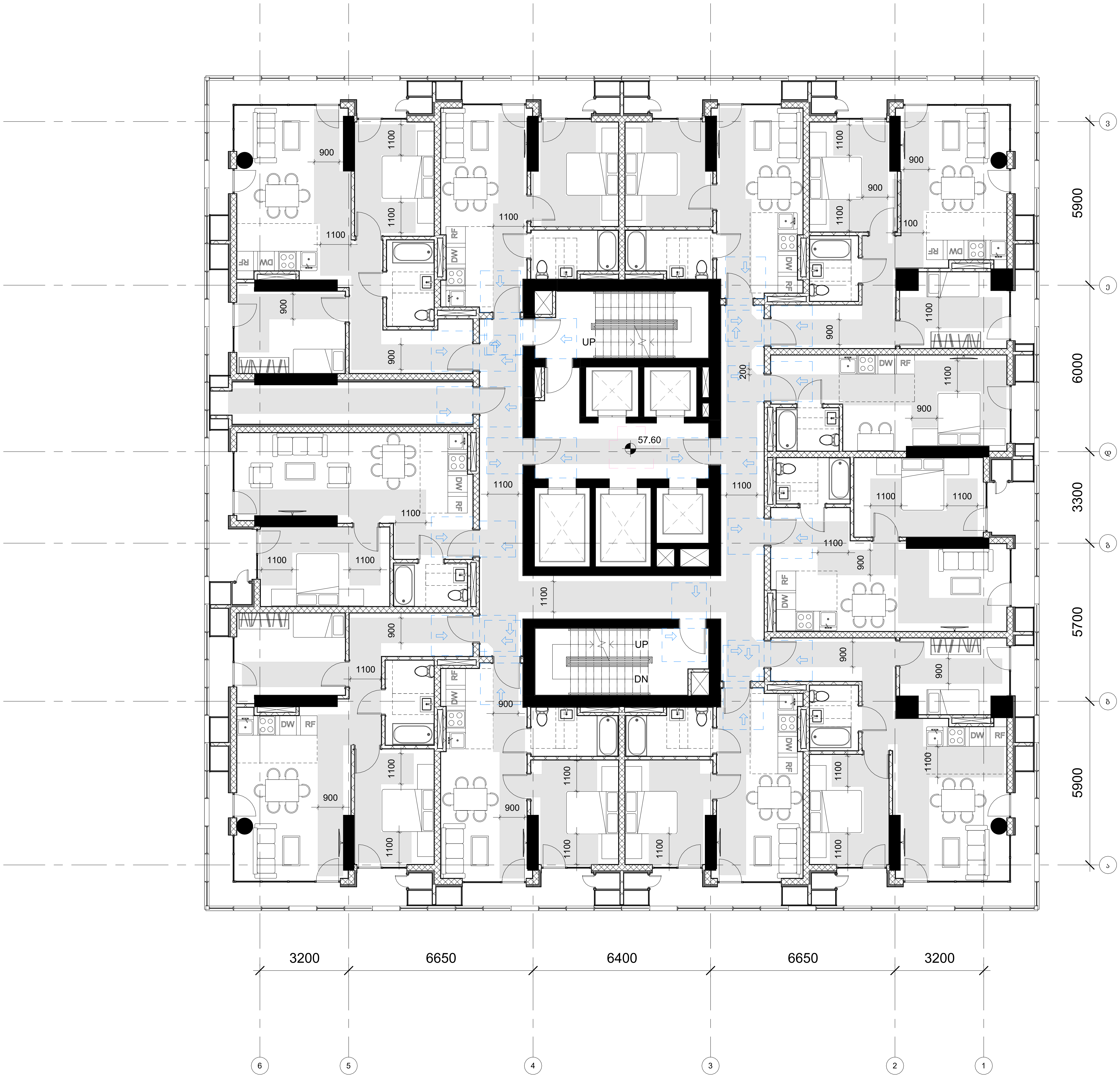
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +54.30

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B21
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

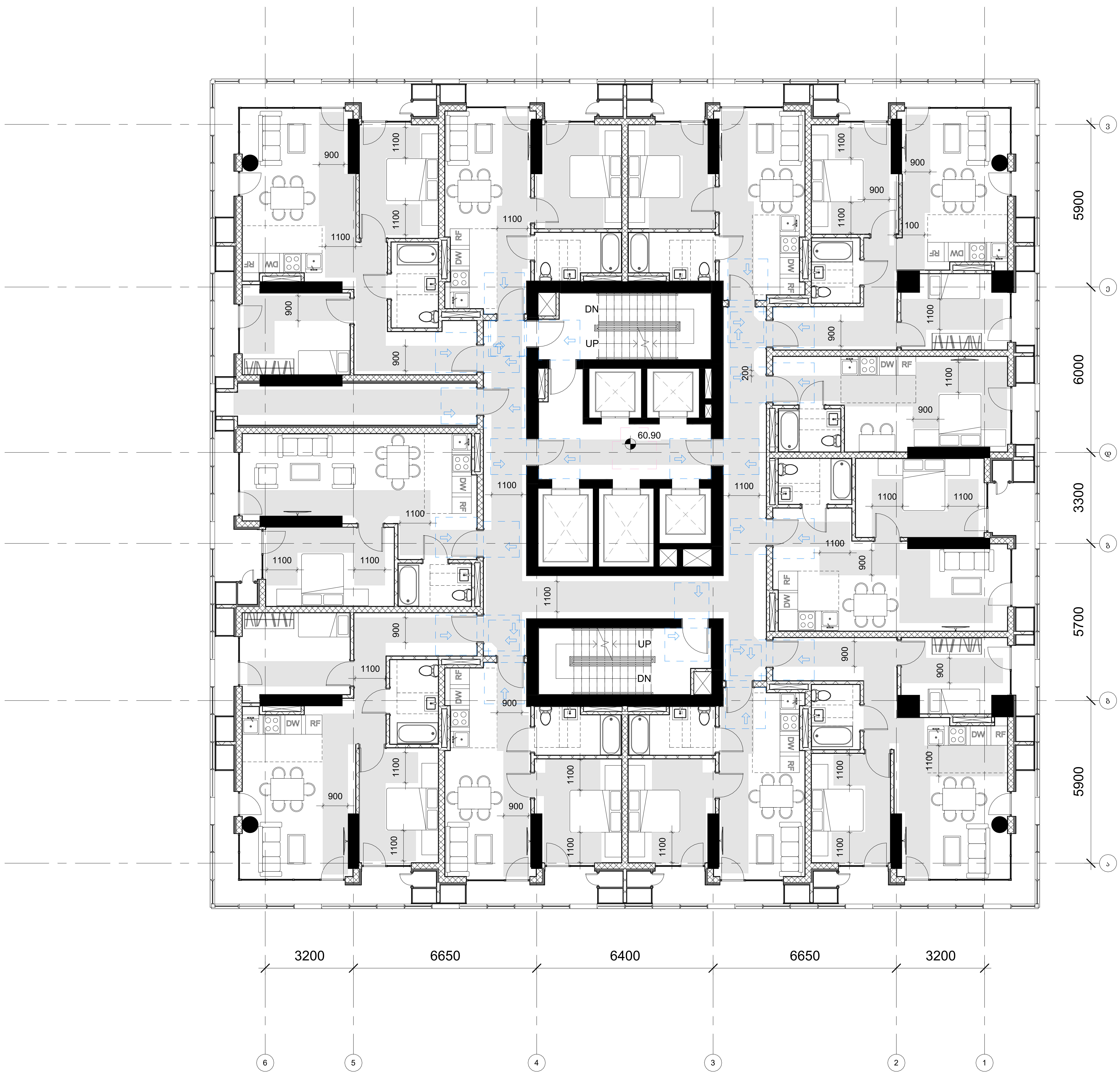
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +57.60

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B22
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

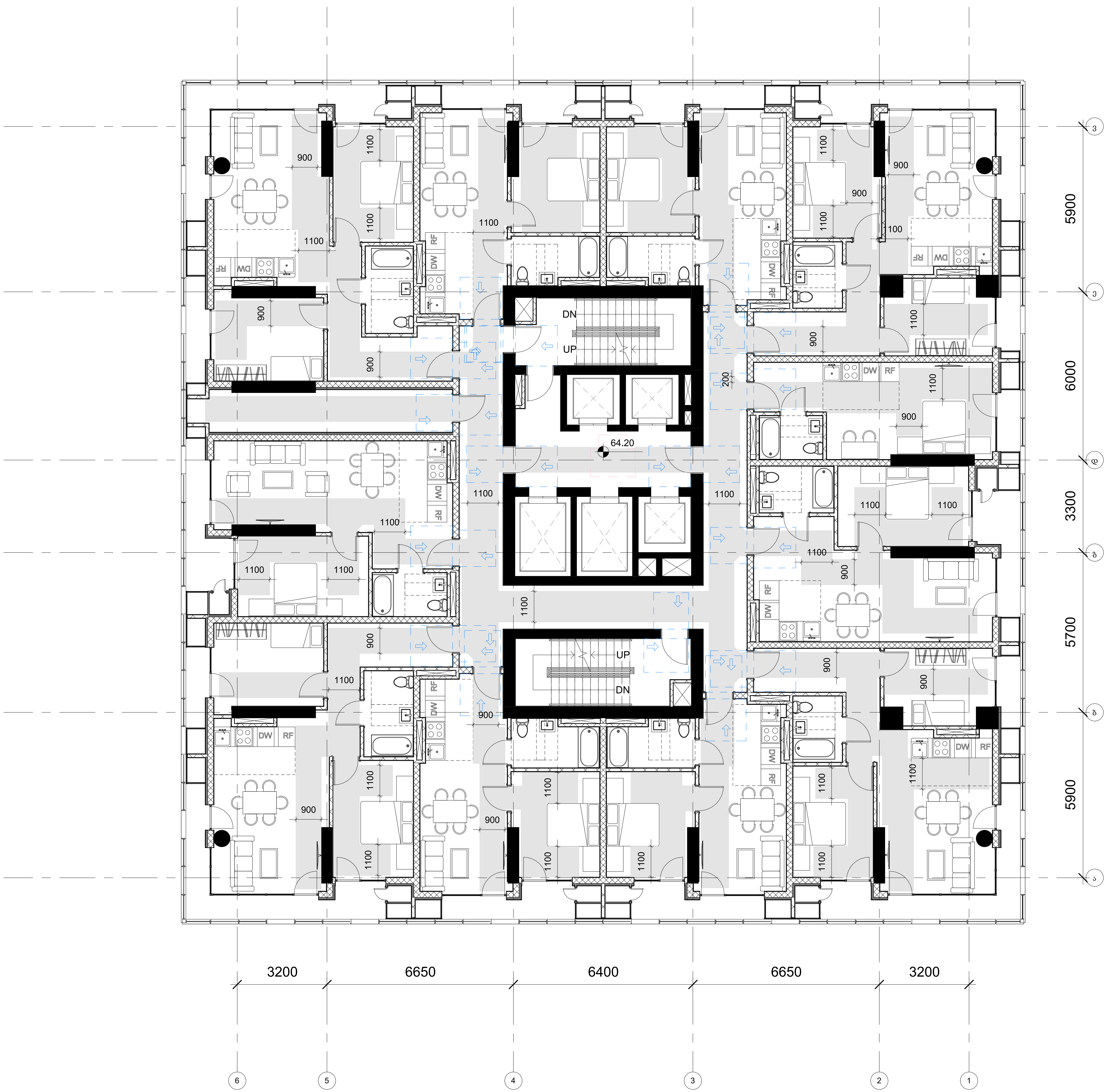
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +60.90

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B23
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

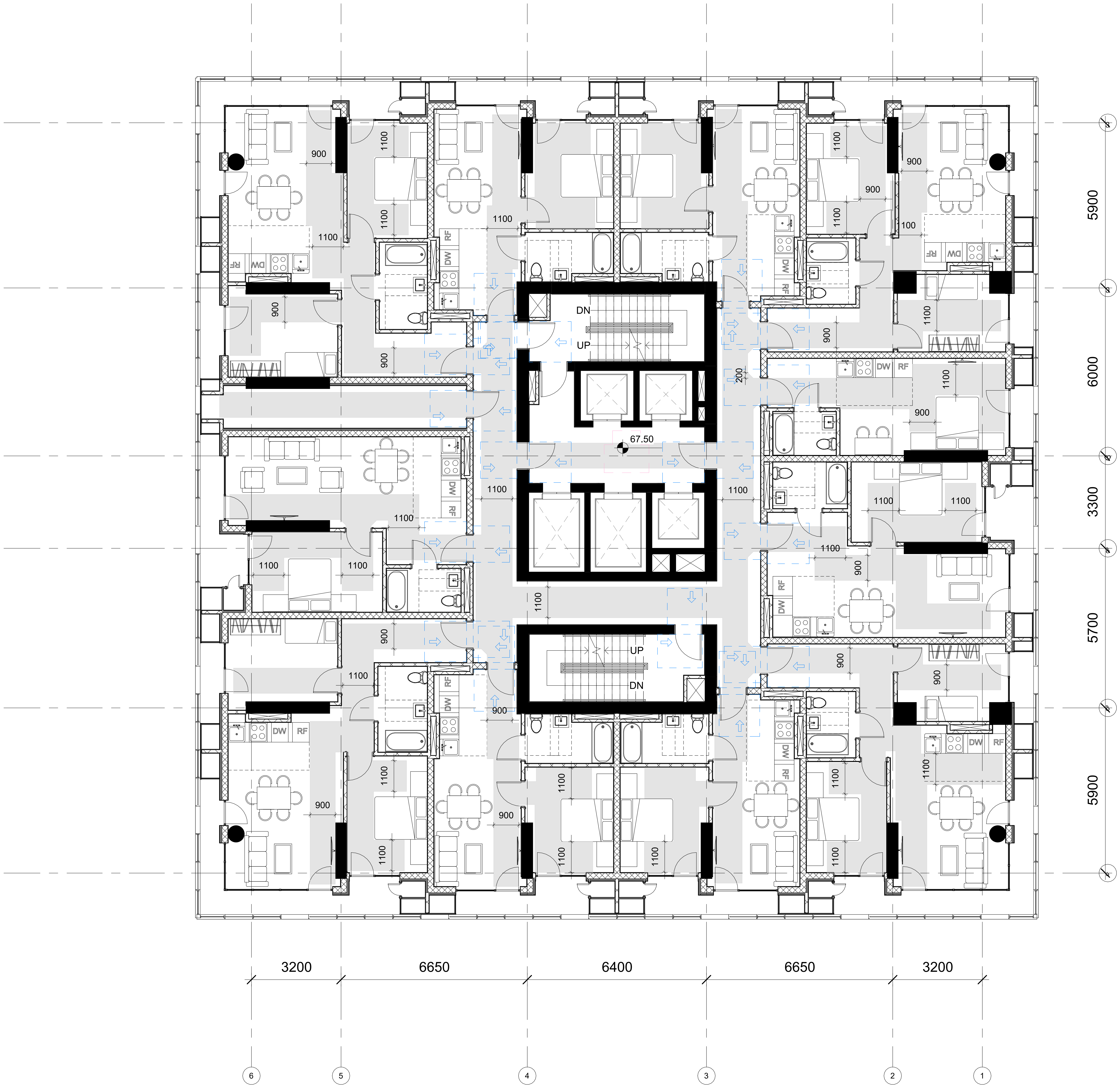
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +64.20

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B24
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

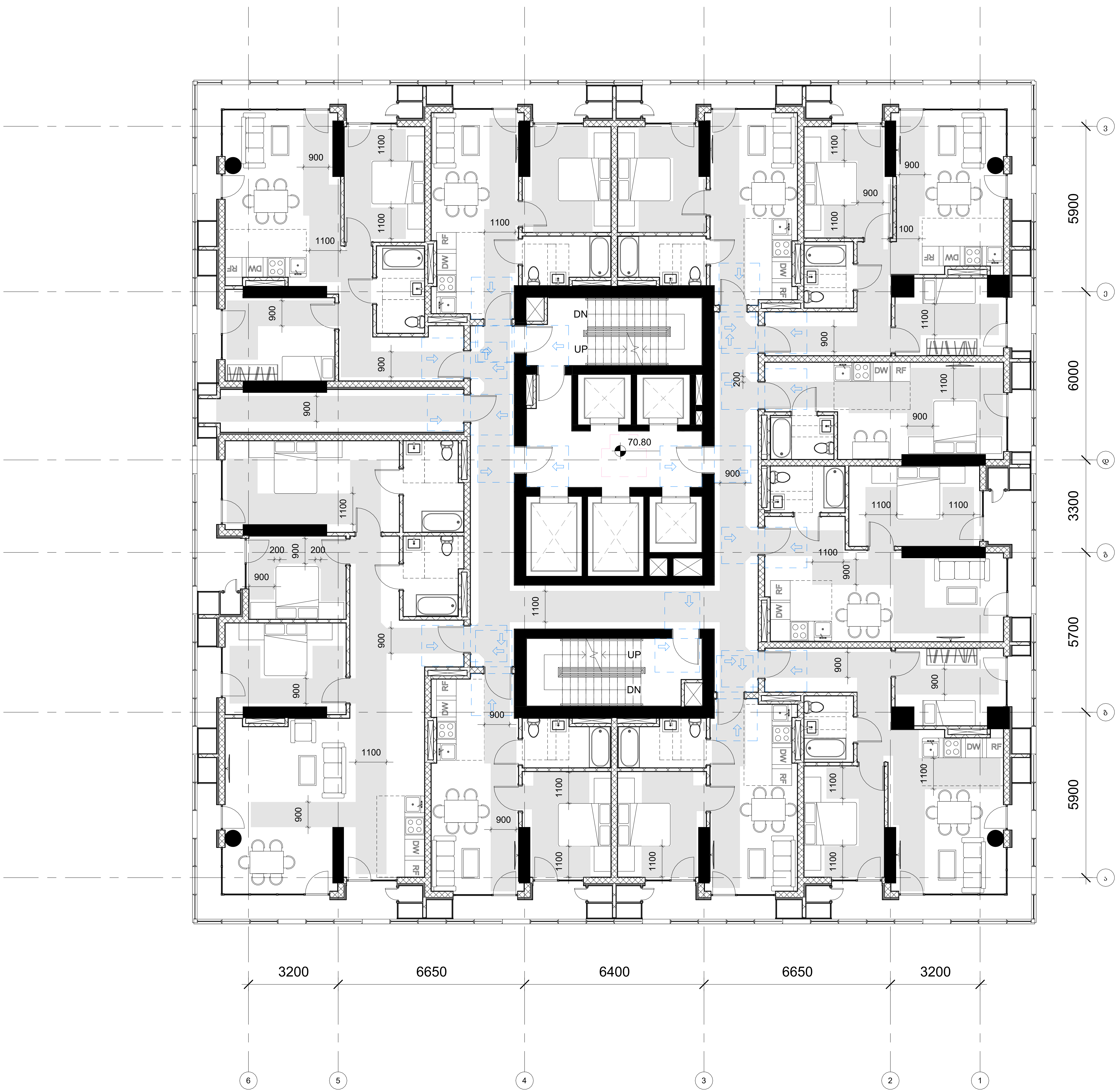
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +67.50

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B25
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

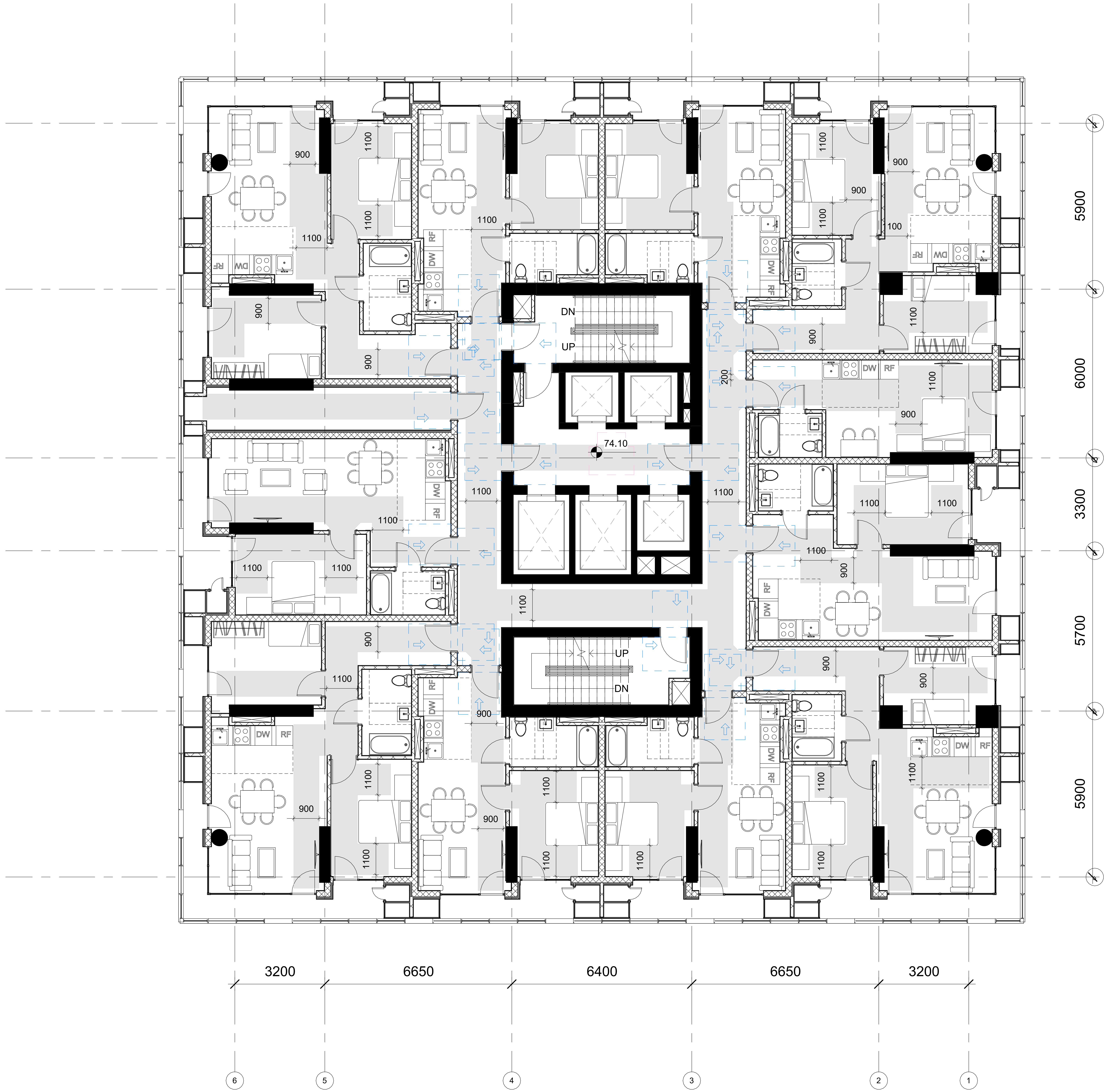
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +70.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B26
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

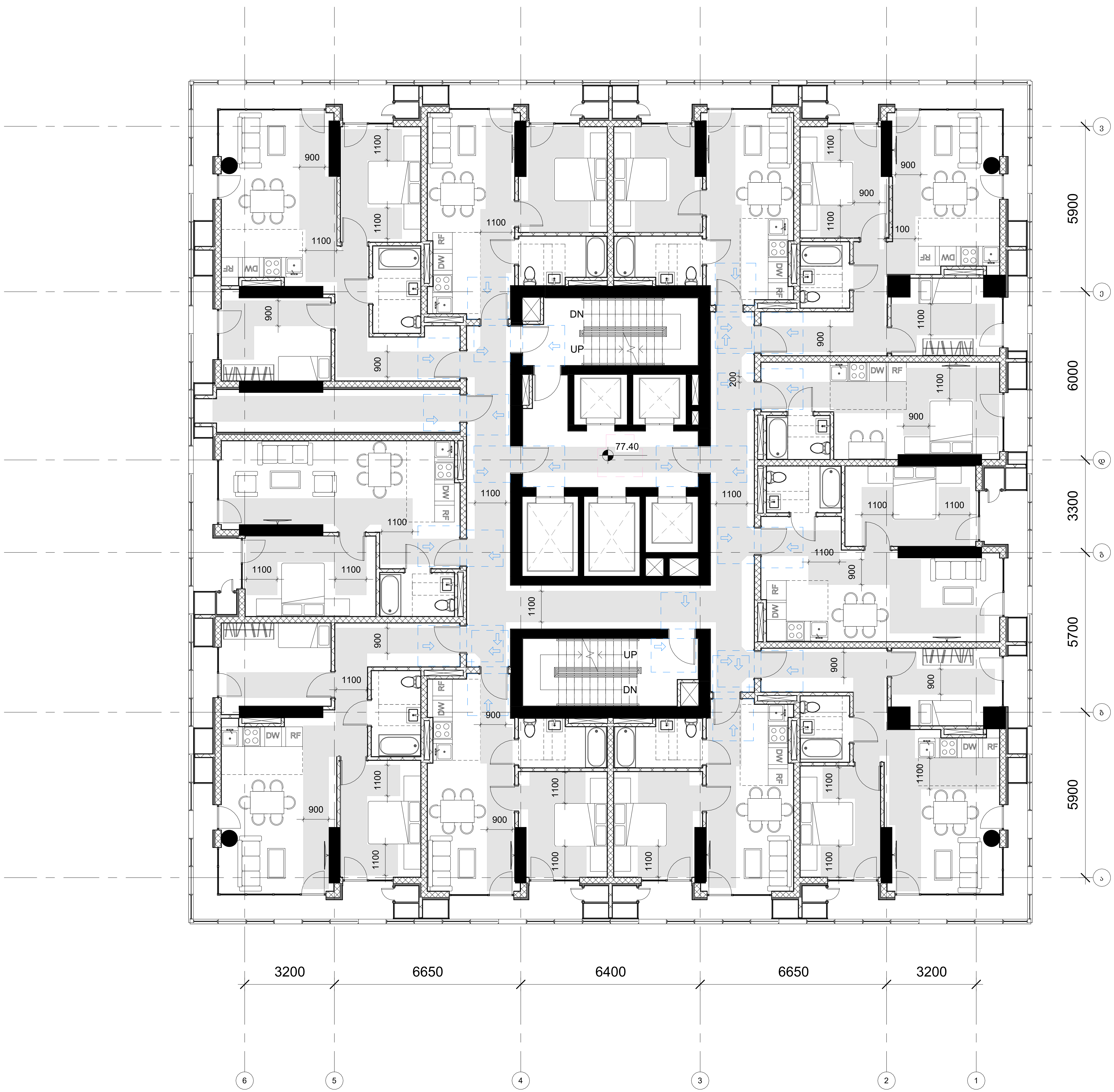
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +74.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B27
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

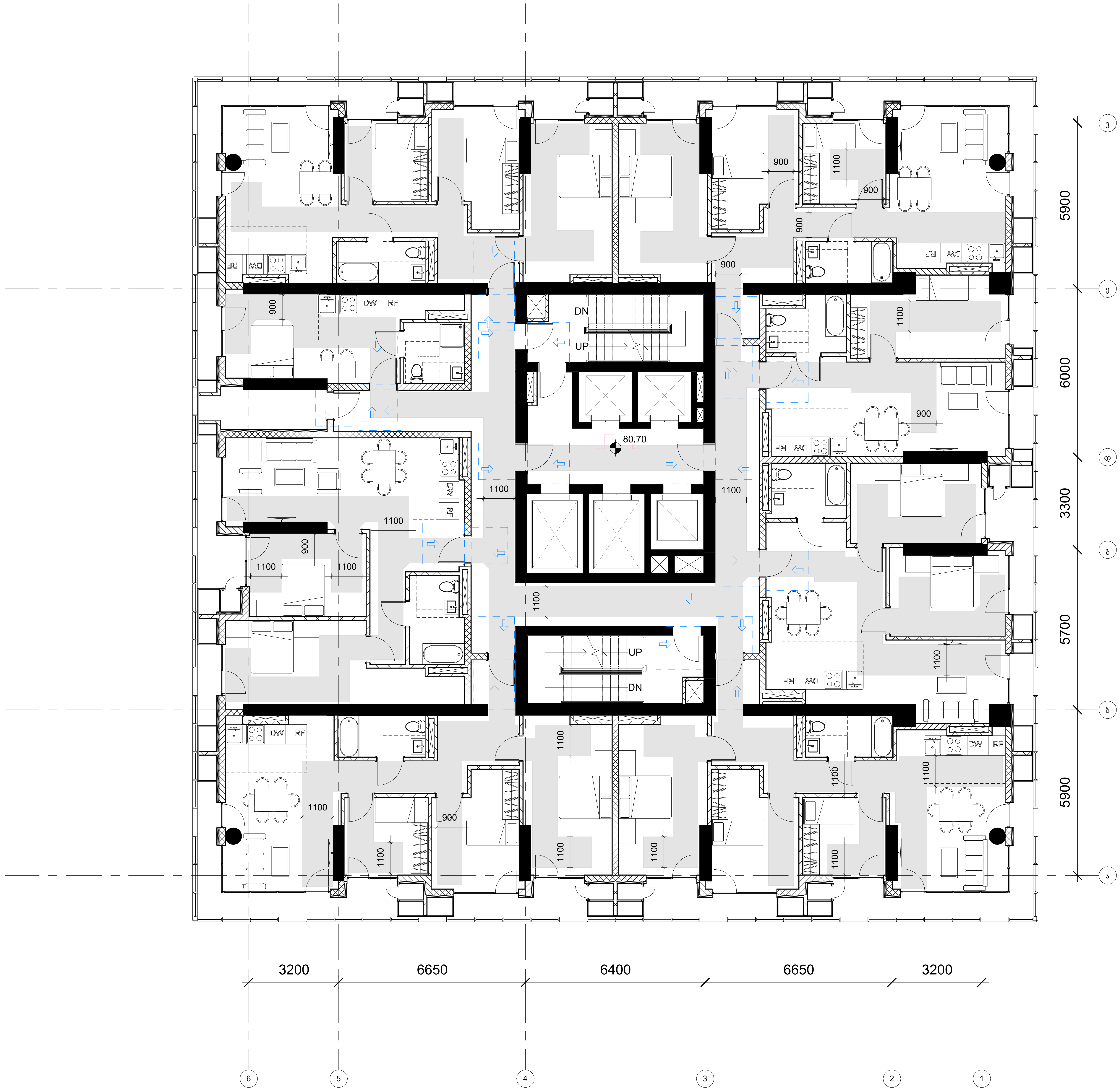
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +77.40

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B28
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

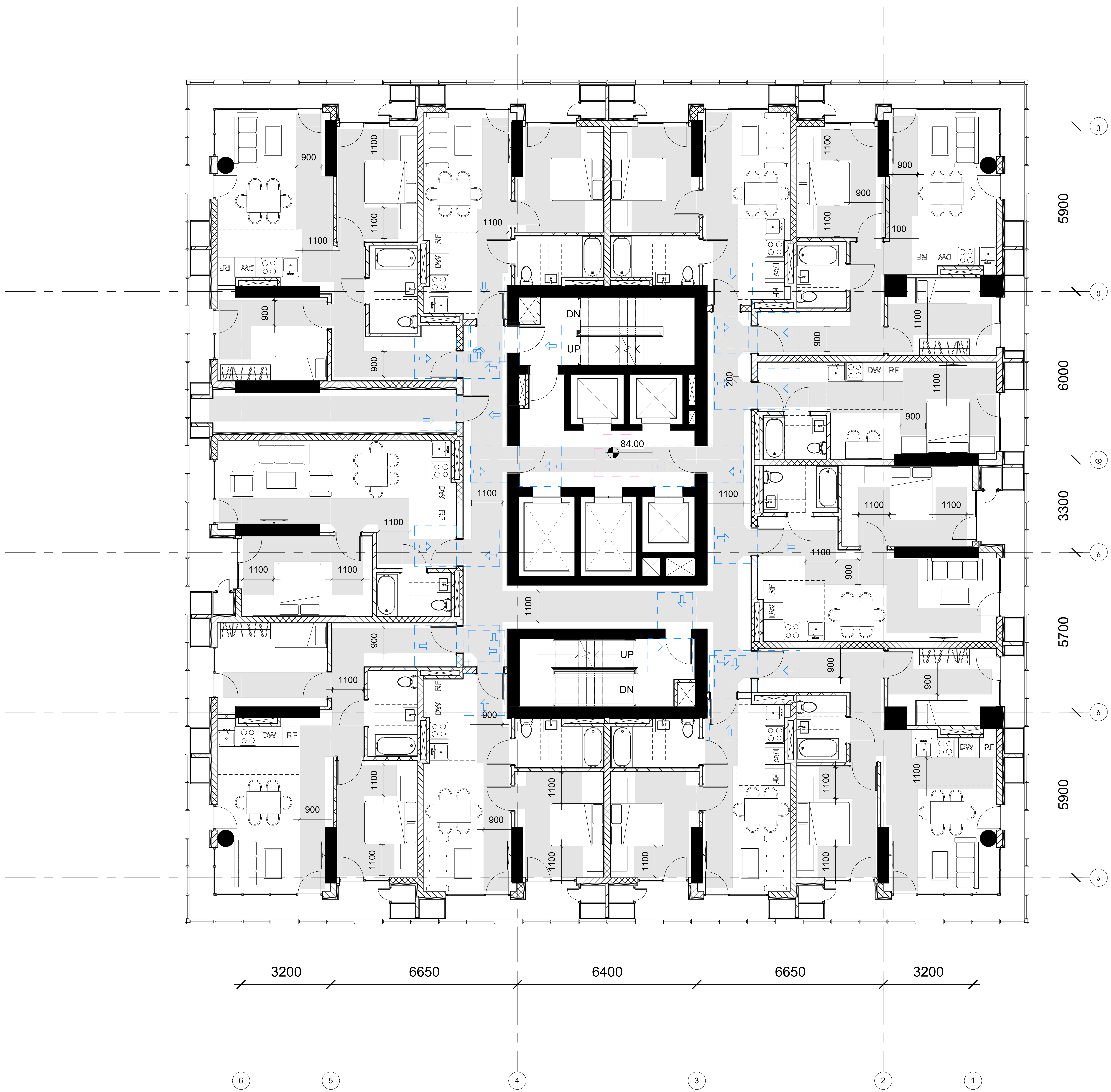
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +80.70

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B29
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

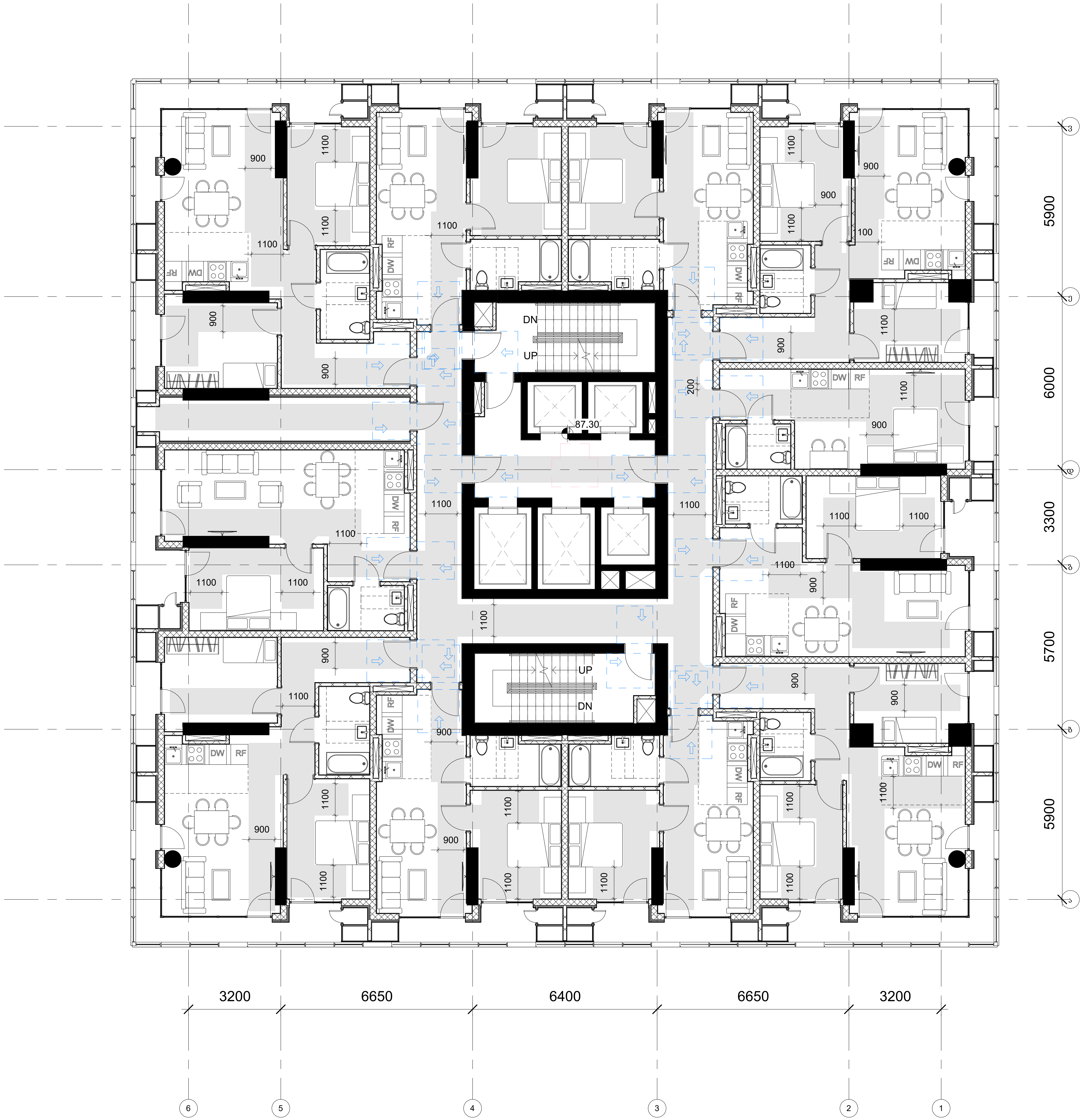
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +84.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B30
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
თარიღი	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

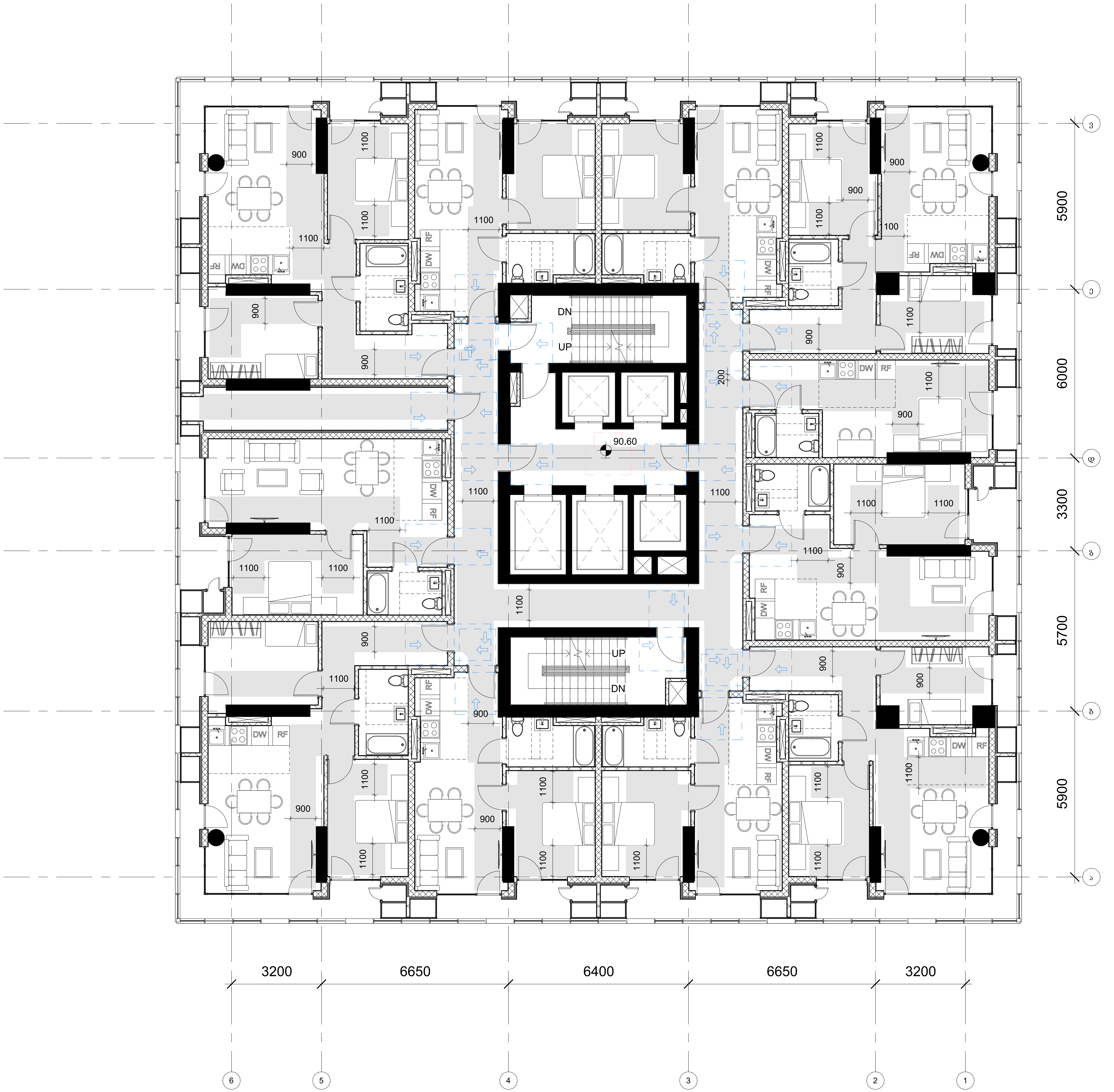
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +87.30

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B31
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

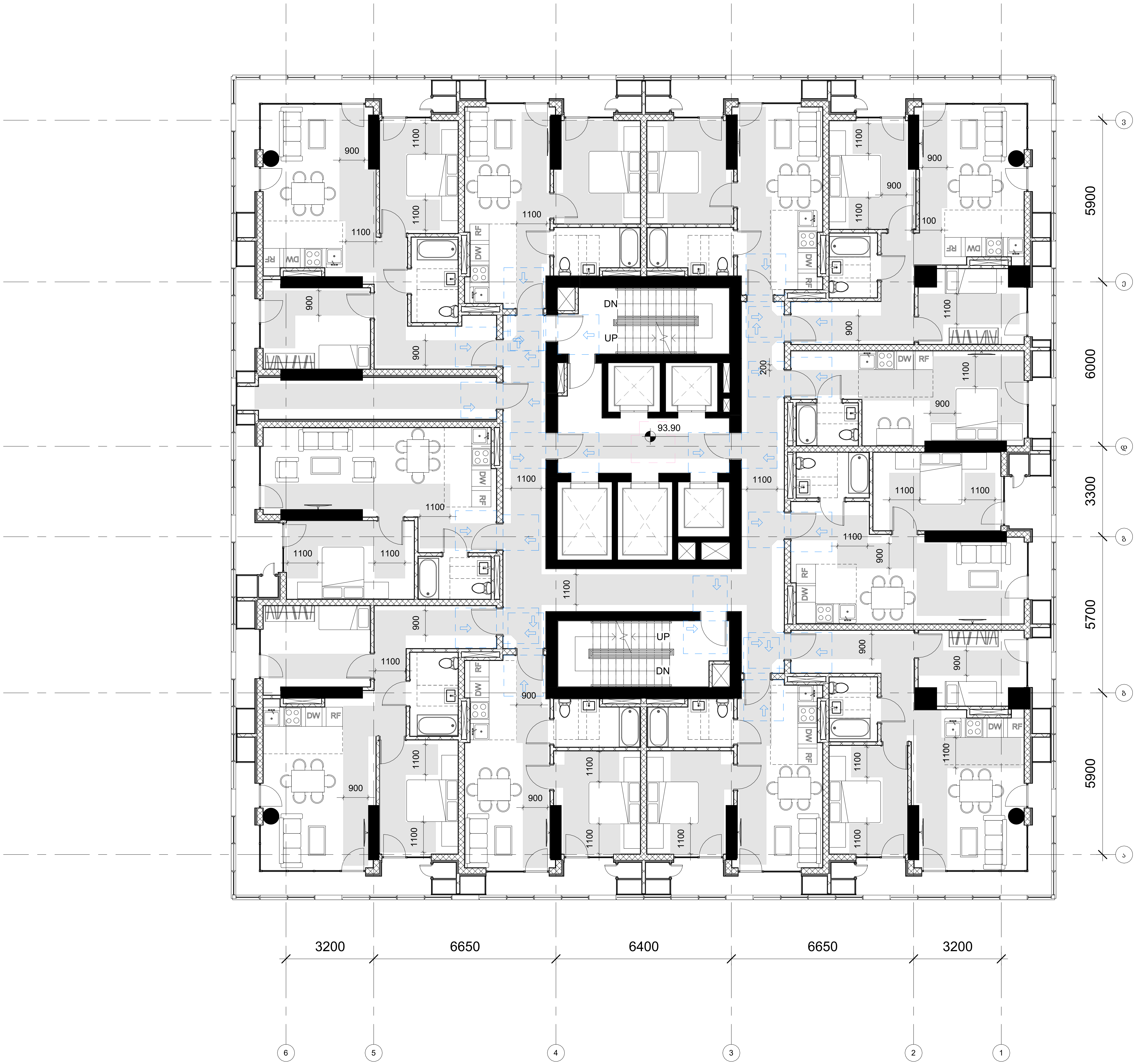
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +90.60

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B32
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

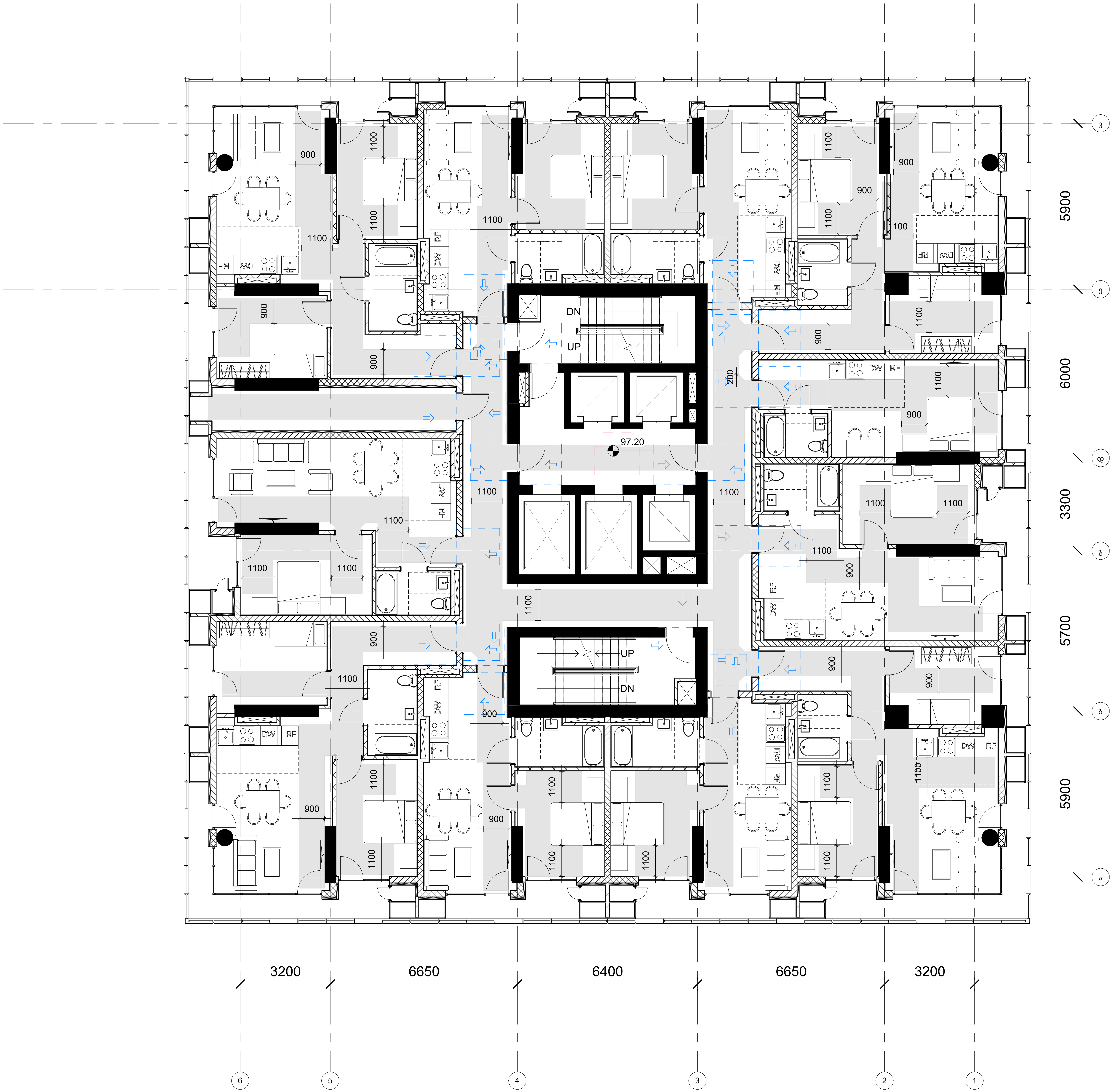
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +93.90

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B33
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

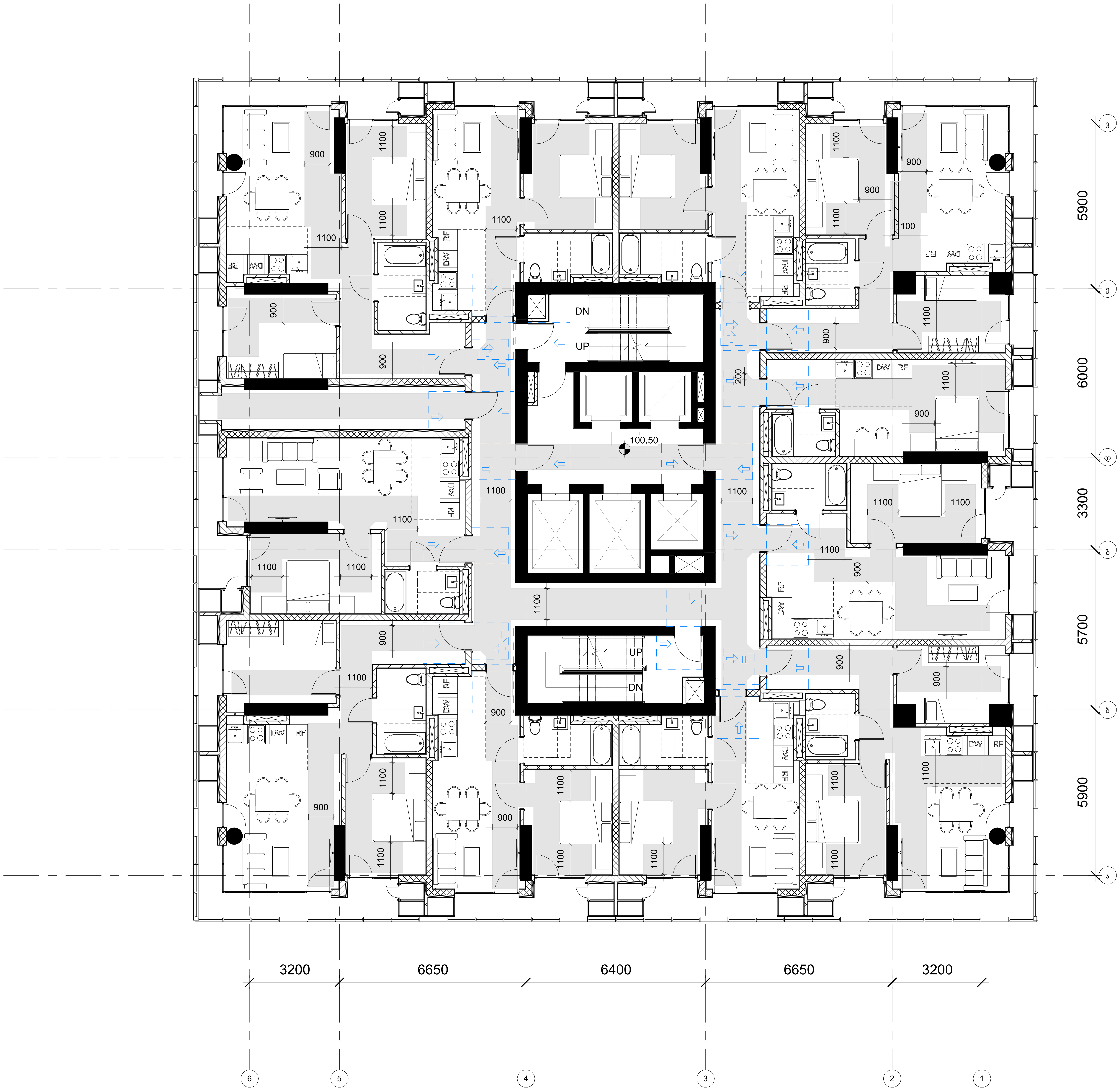


GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:	მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი:	ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150
დამკვეთი:	შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"
მთავარი არქიტექტორი:	გიორგი გამყრელიძე მერაბ გამყრელიძე
შემსრულებელი:	თამთა გიორგაძე
სათაური:	მისაწვდომობა
გვერდის დასახელება:	გეგმა ნიშნულზე +97.20
ექსპლიკაცია:	

ფ. №	B34
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

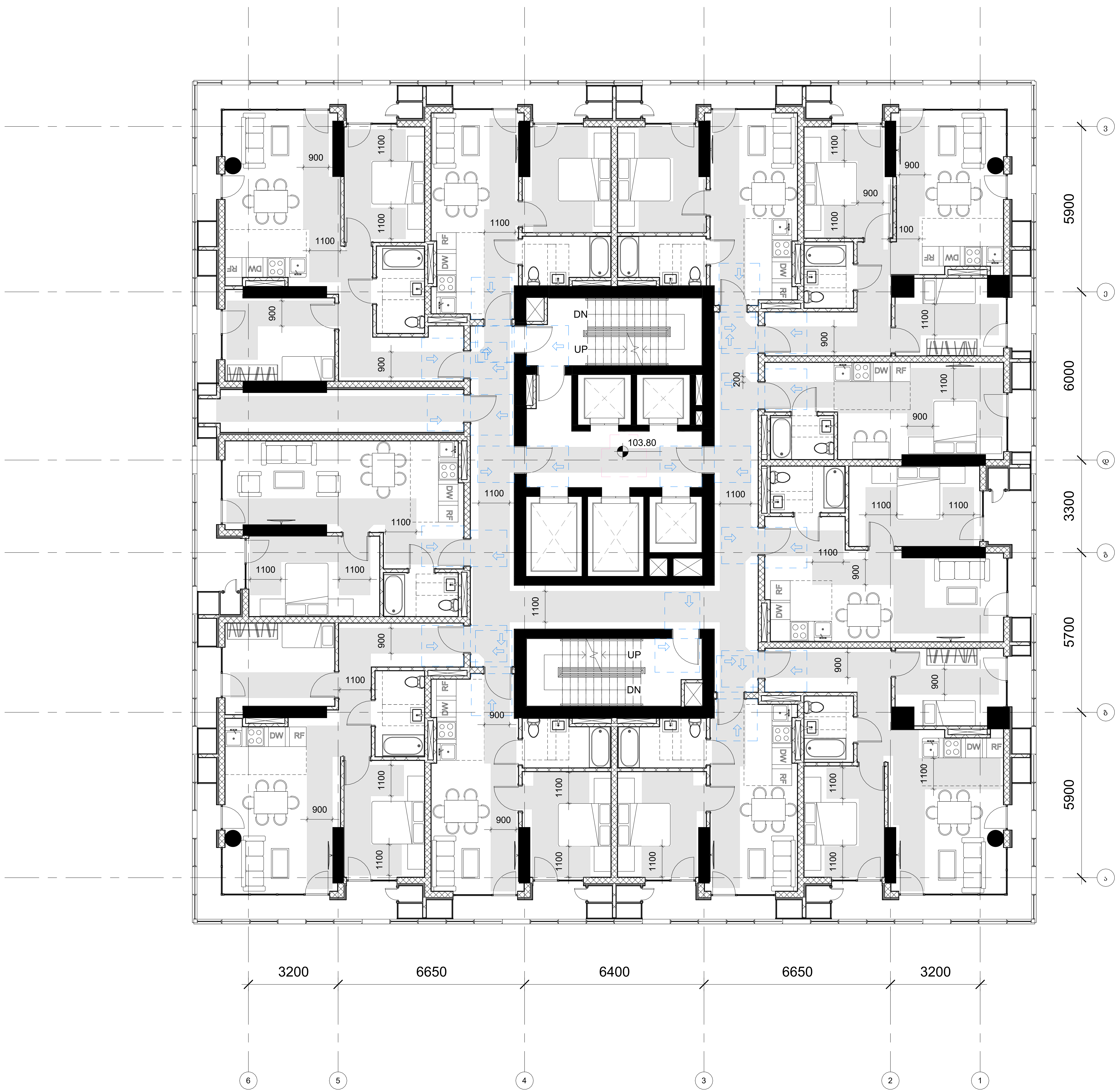
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +100.50

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B35
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

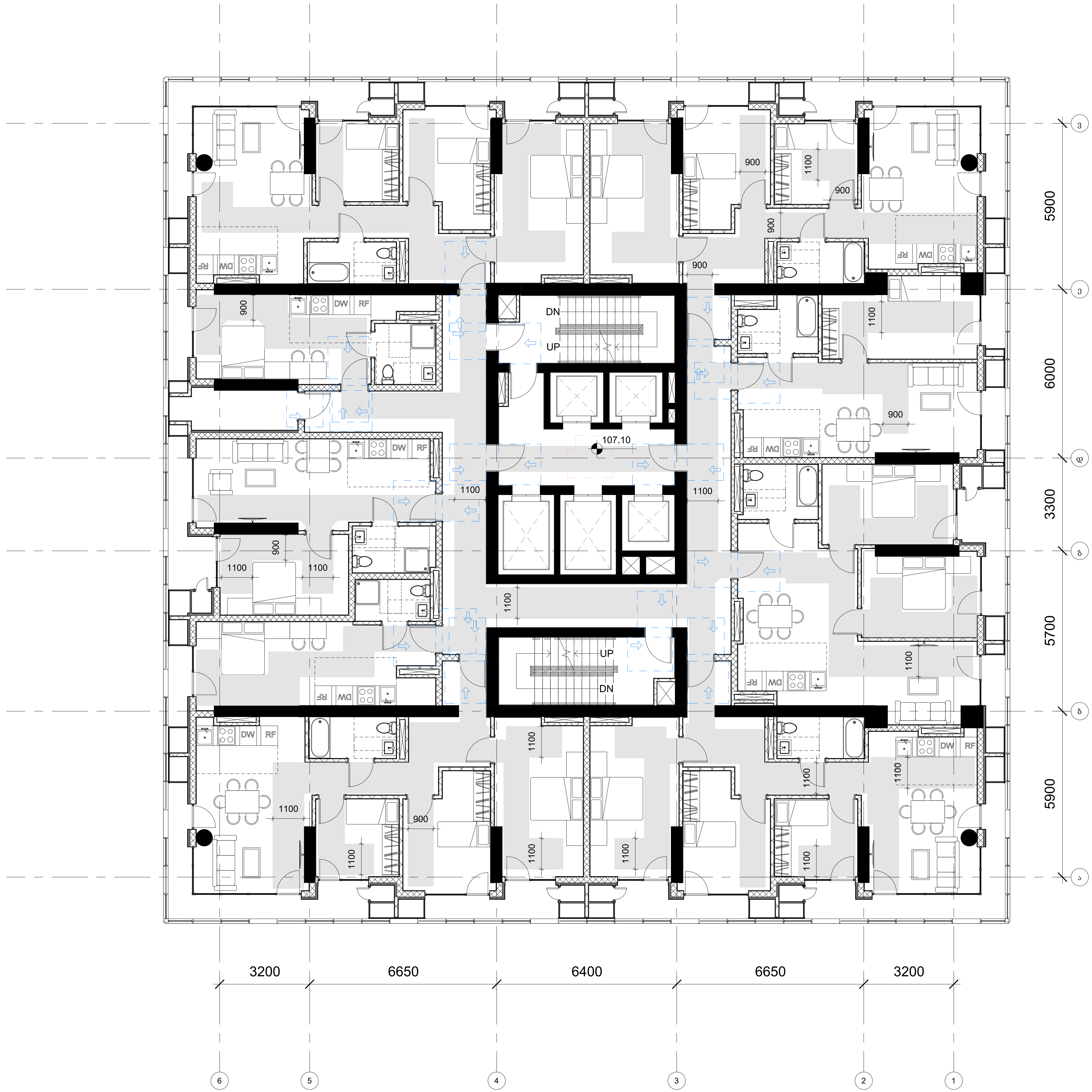
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +103.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B36
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

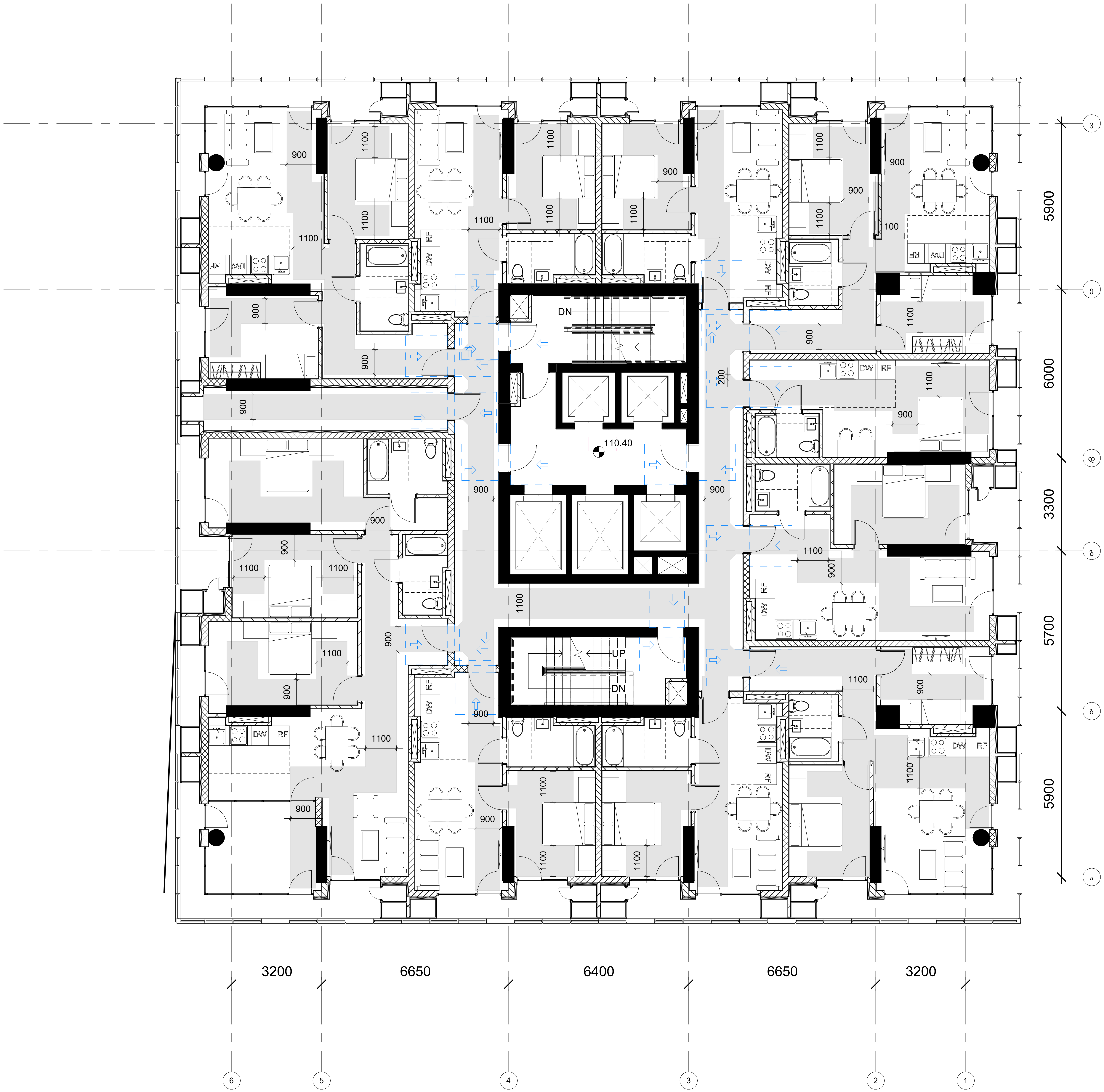
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +107.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B37
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

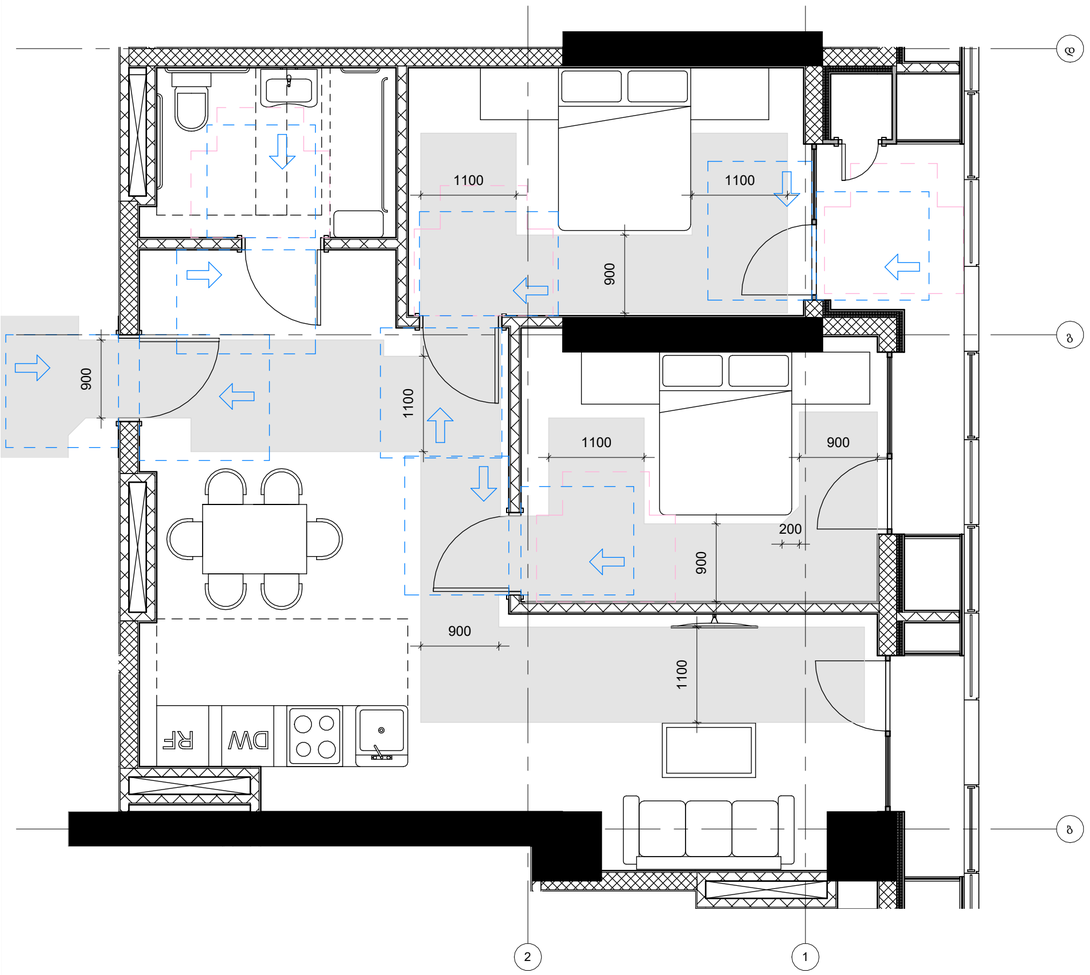
სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +110.40

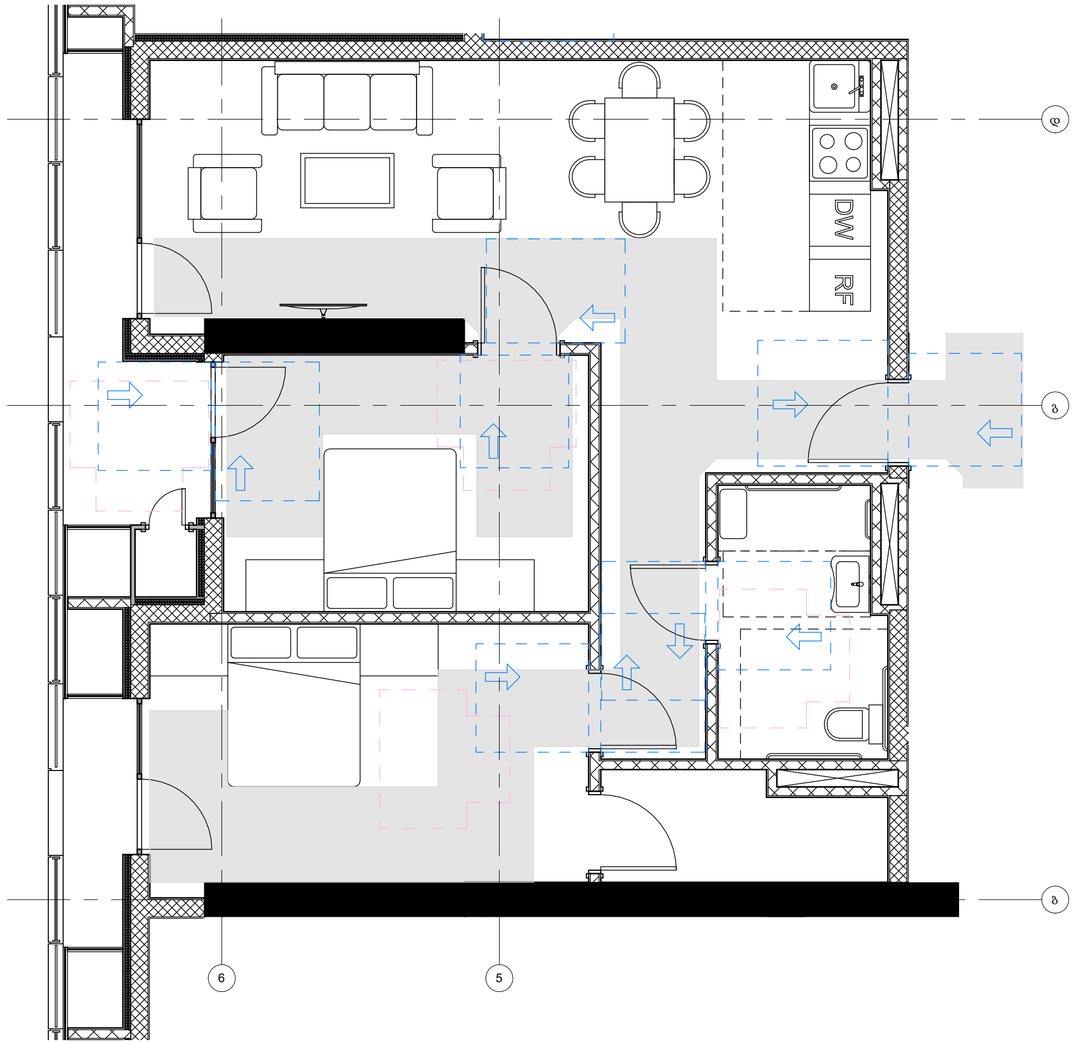
ექსპლიკაცია:

ფ. №	B38
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

"ა" ტიპის ერთეული
სართული 7, ბინა №3



"ა" ტიპის ერთეული
სართული 7, ბინა №6



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავიძე

"ა" ტიპის ბინები 1

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B77

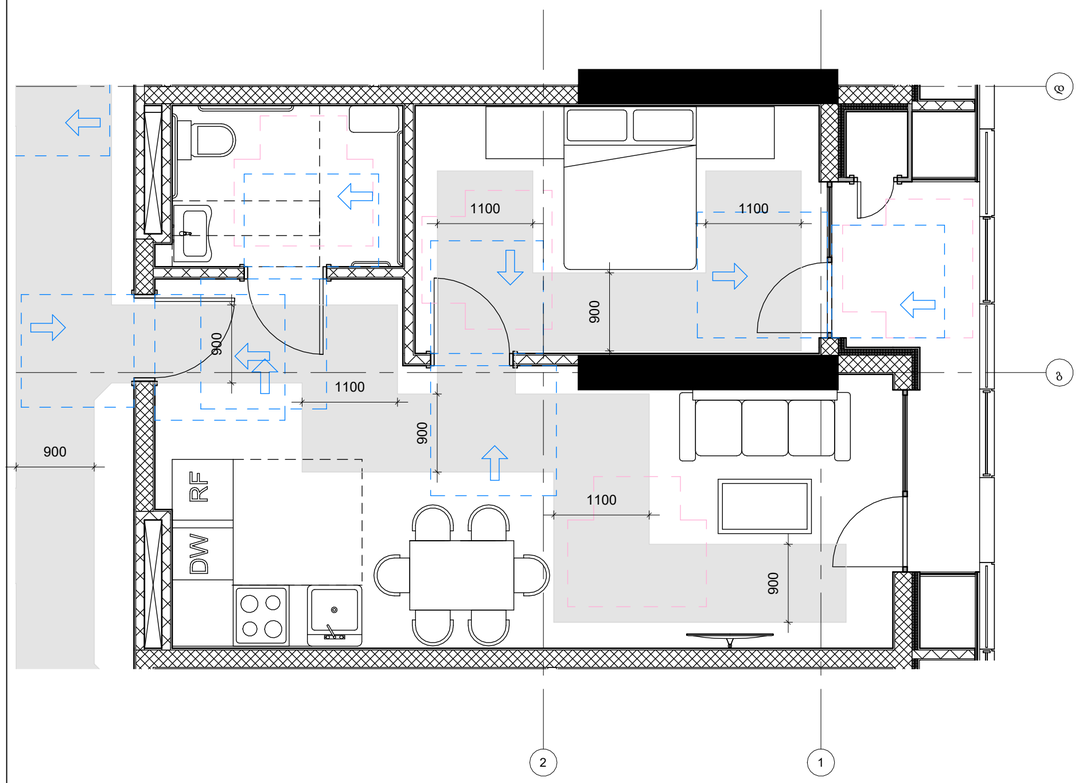
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A2

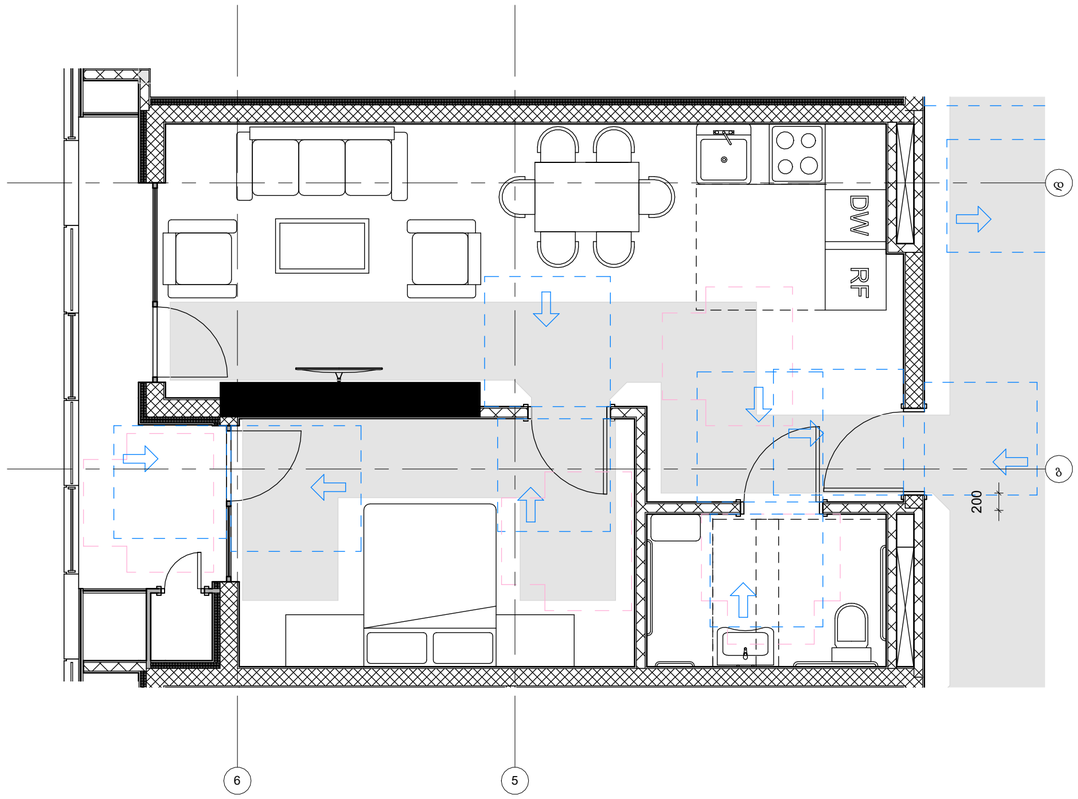
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

"ა" ტიპის ერთეული
სართული 8, ბინა №12



"ა" ტიპის ერთეული
სართული 8, ბინა №17



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჭიძე

"ა" ტიპის ბინები 2

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B78

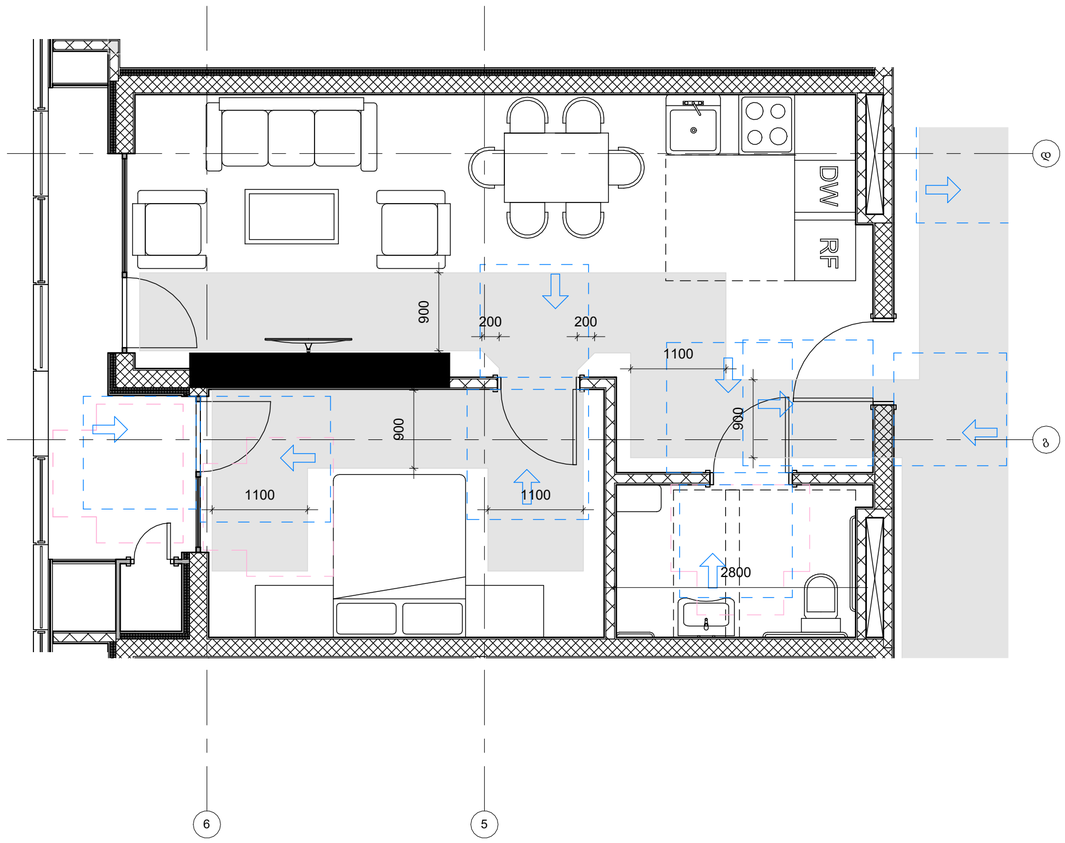
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A2

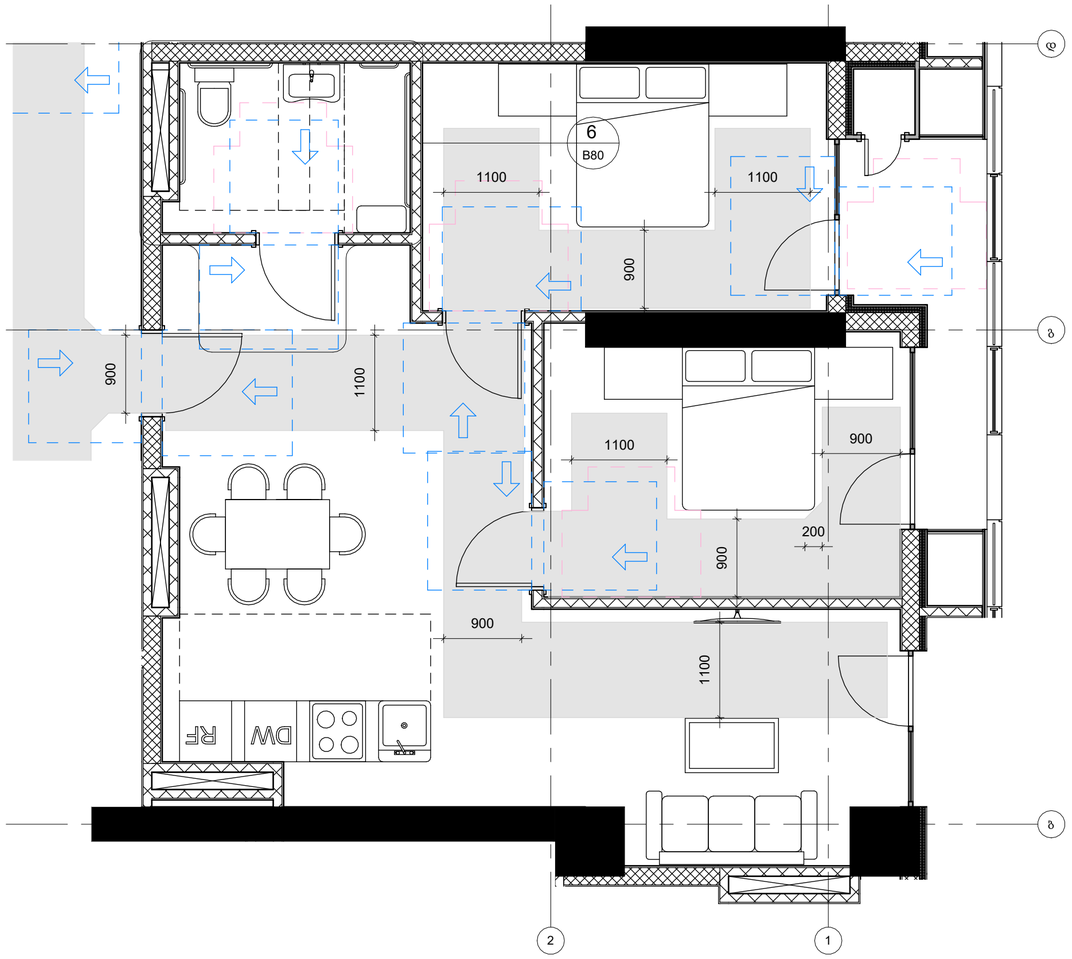
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

"ა" ტიპის ერთეული
სართული 9, ბინა №28



"ა" ტიპის ერთეული
სართული 16, ბინა №99



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავაძე

"ა" ტიპის ბინები 3

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B79

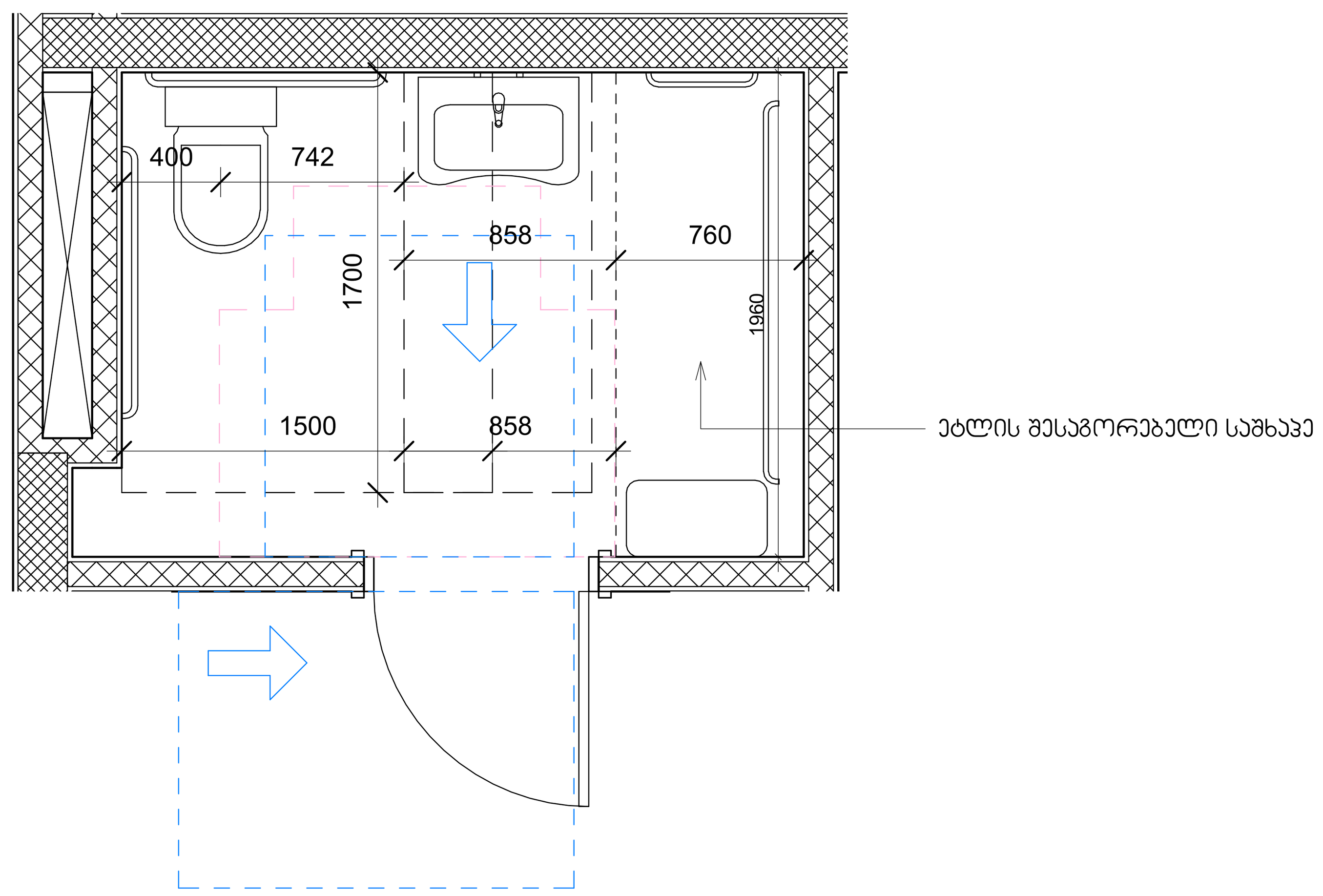
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A2

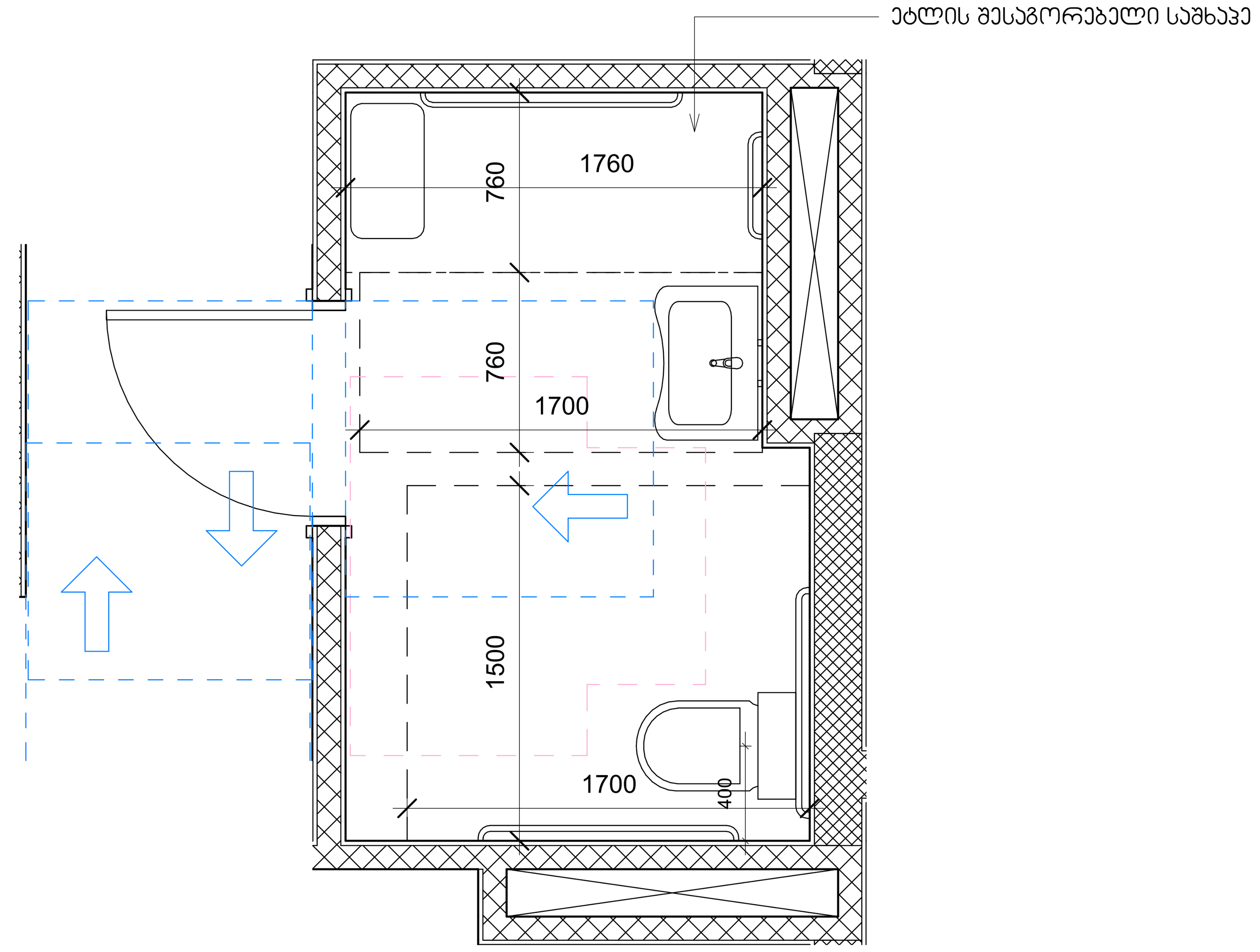
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

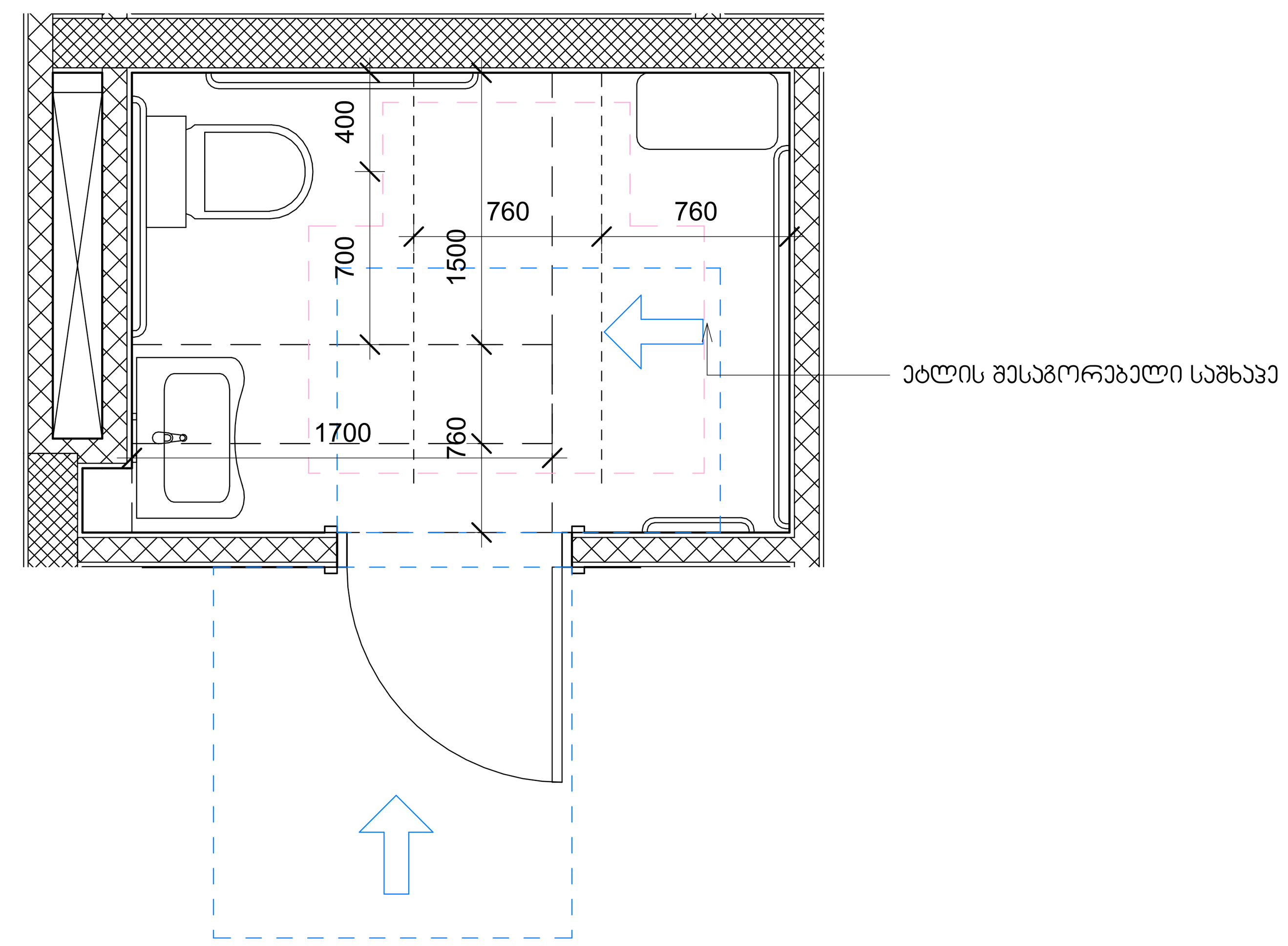
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 7, ბინა №3



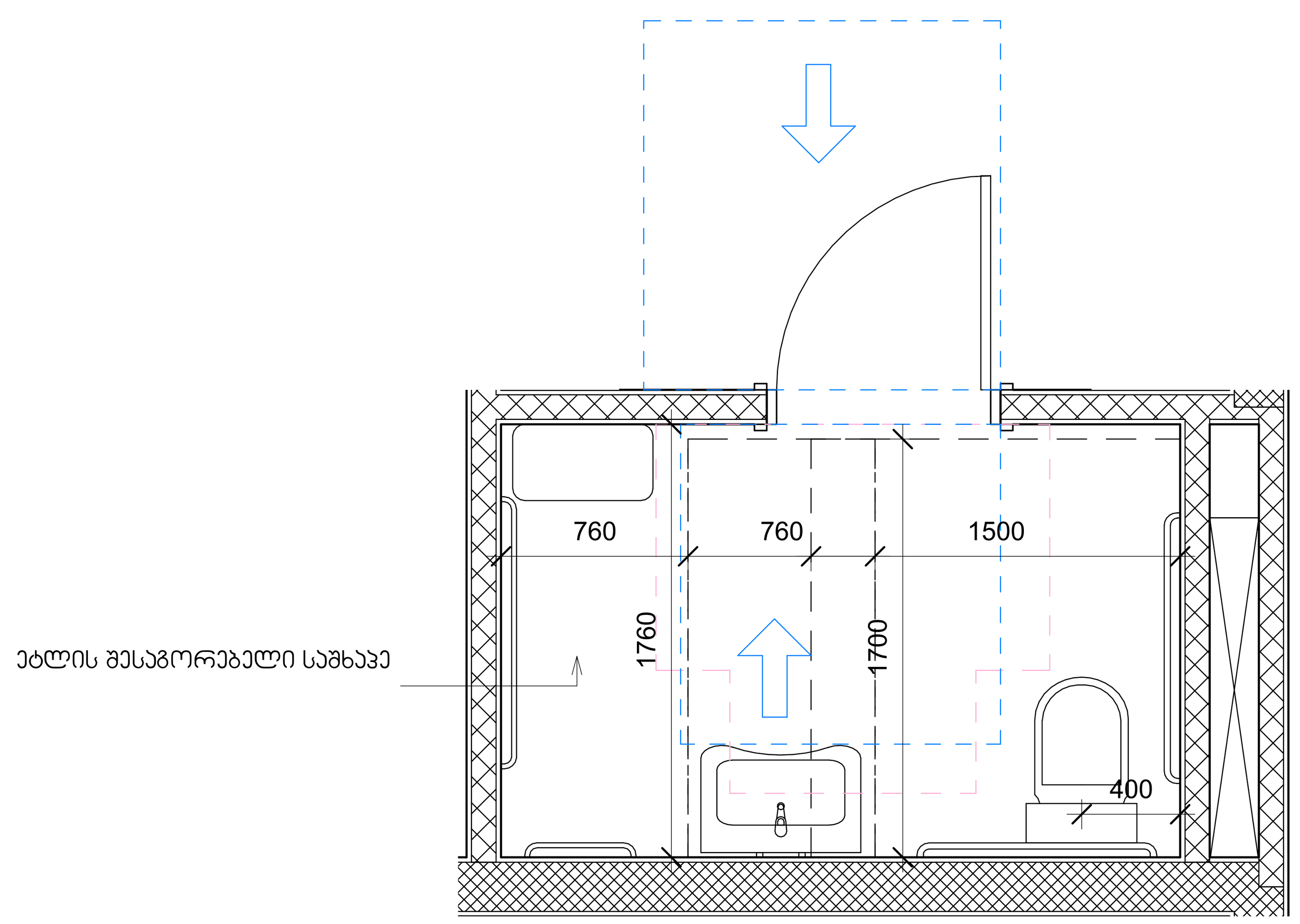
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 7, ბინა №6



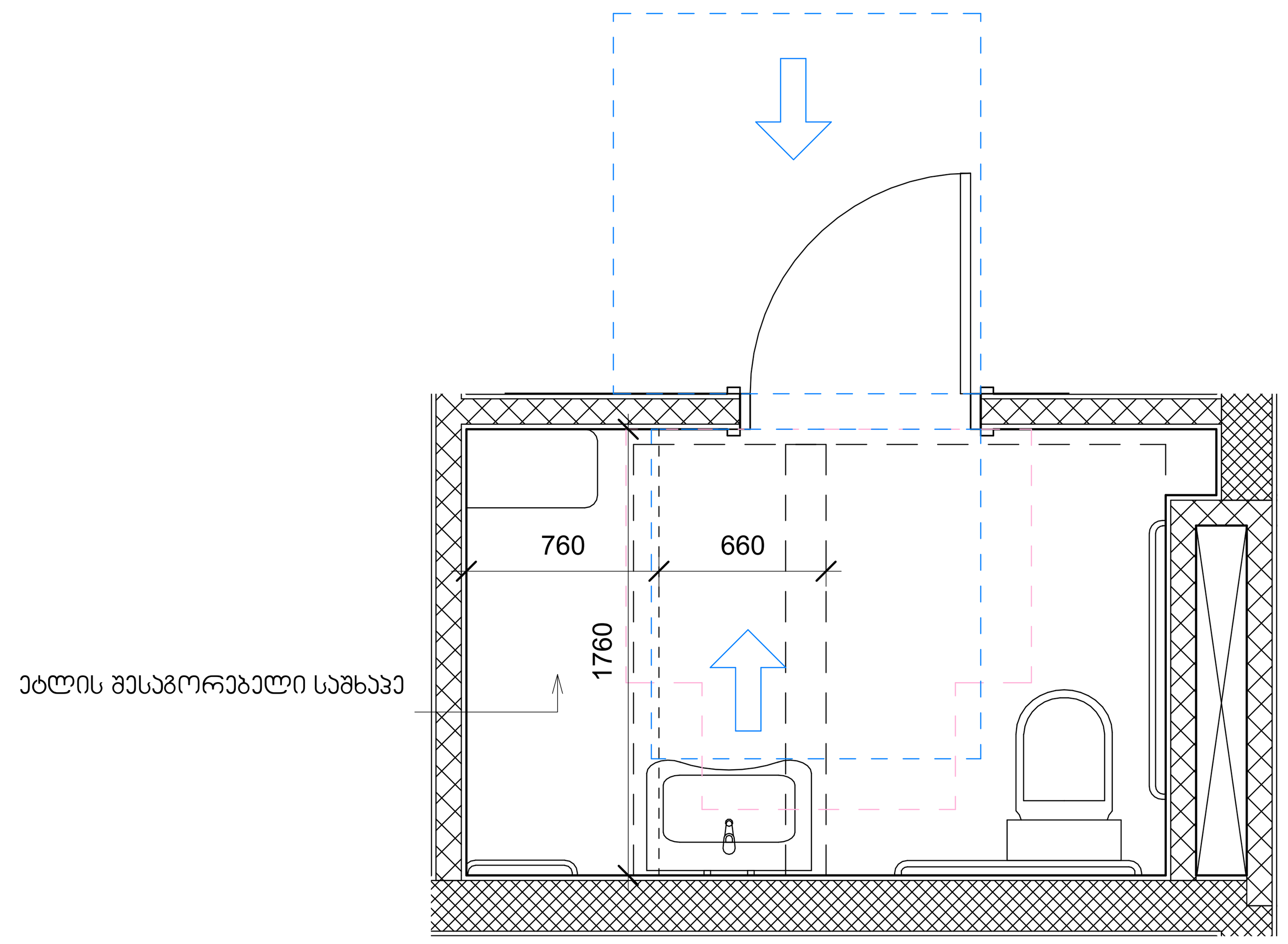
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 8, ბინა №12



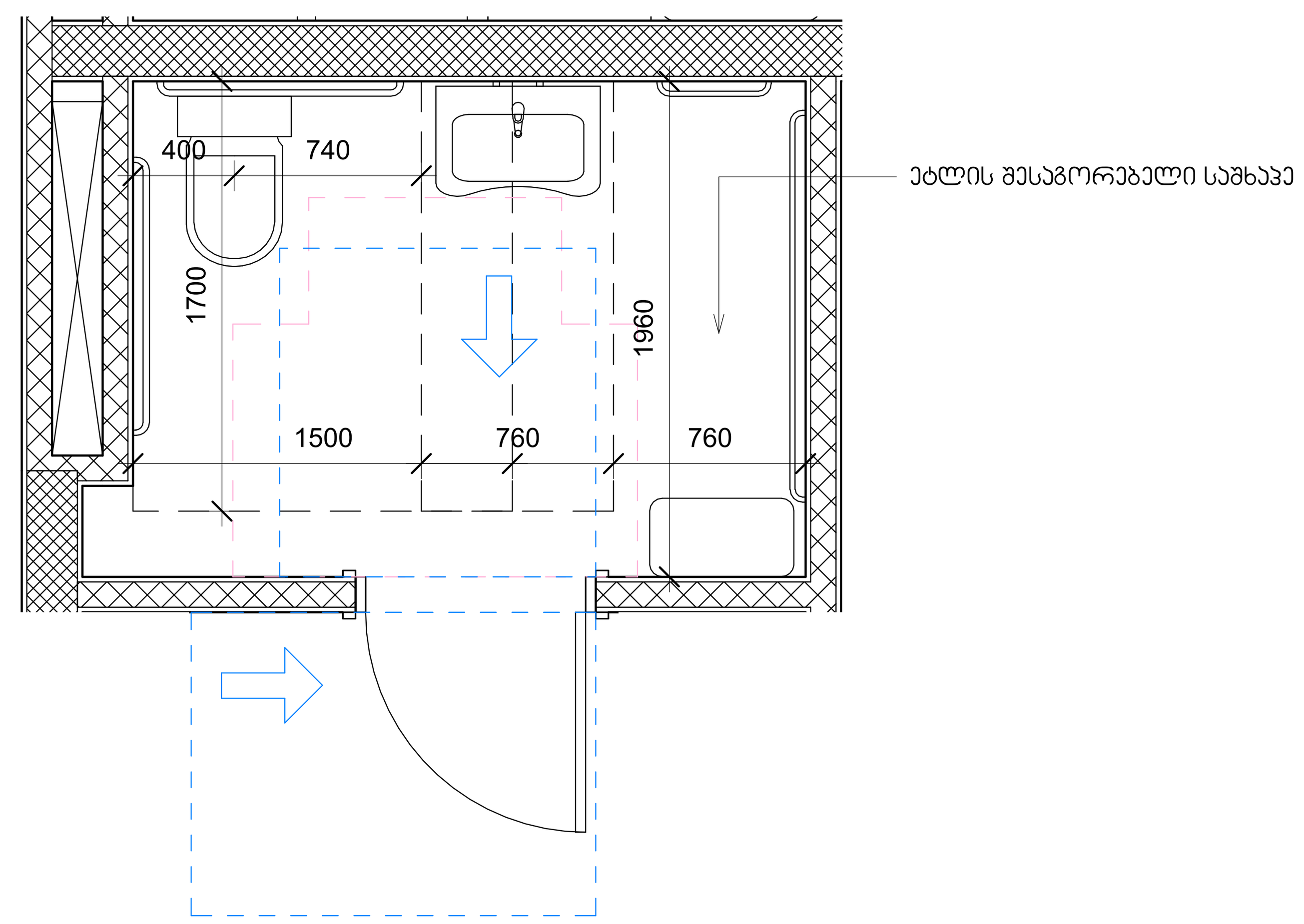
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 8, ბინა №17

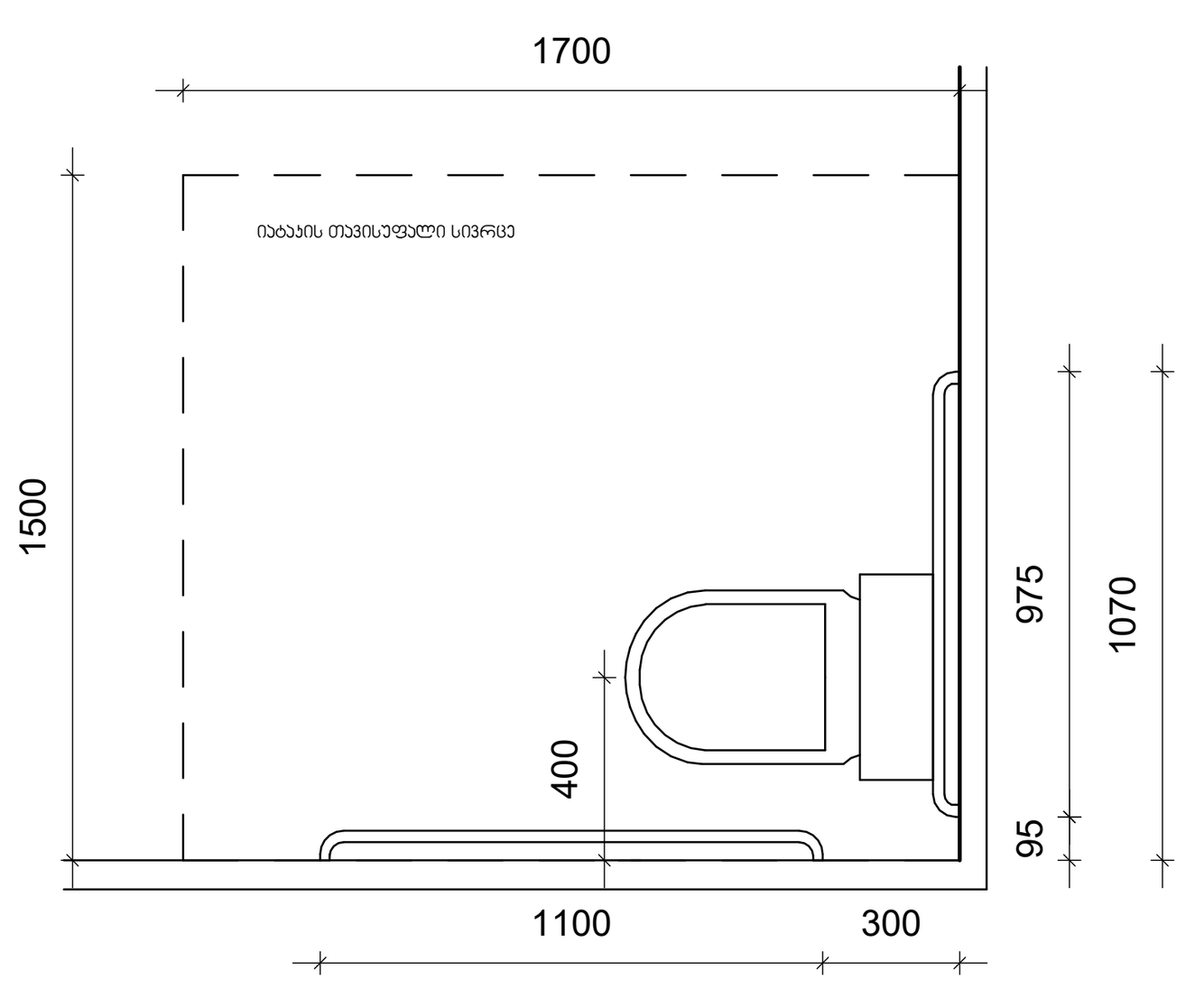


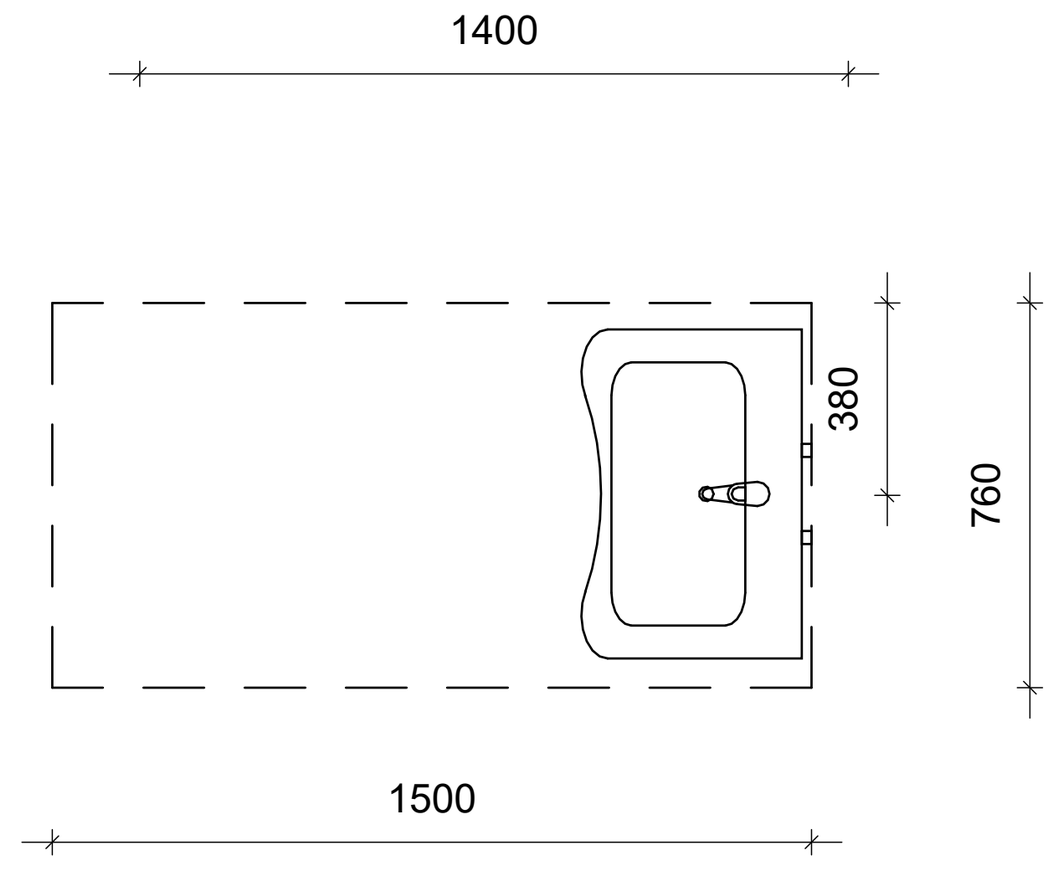
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 9, ბინა №28

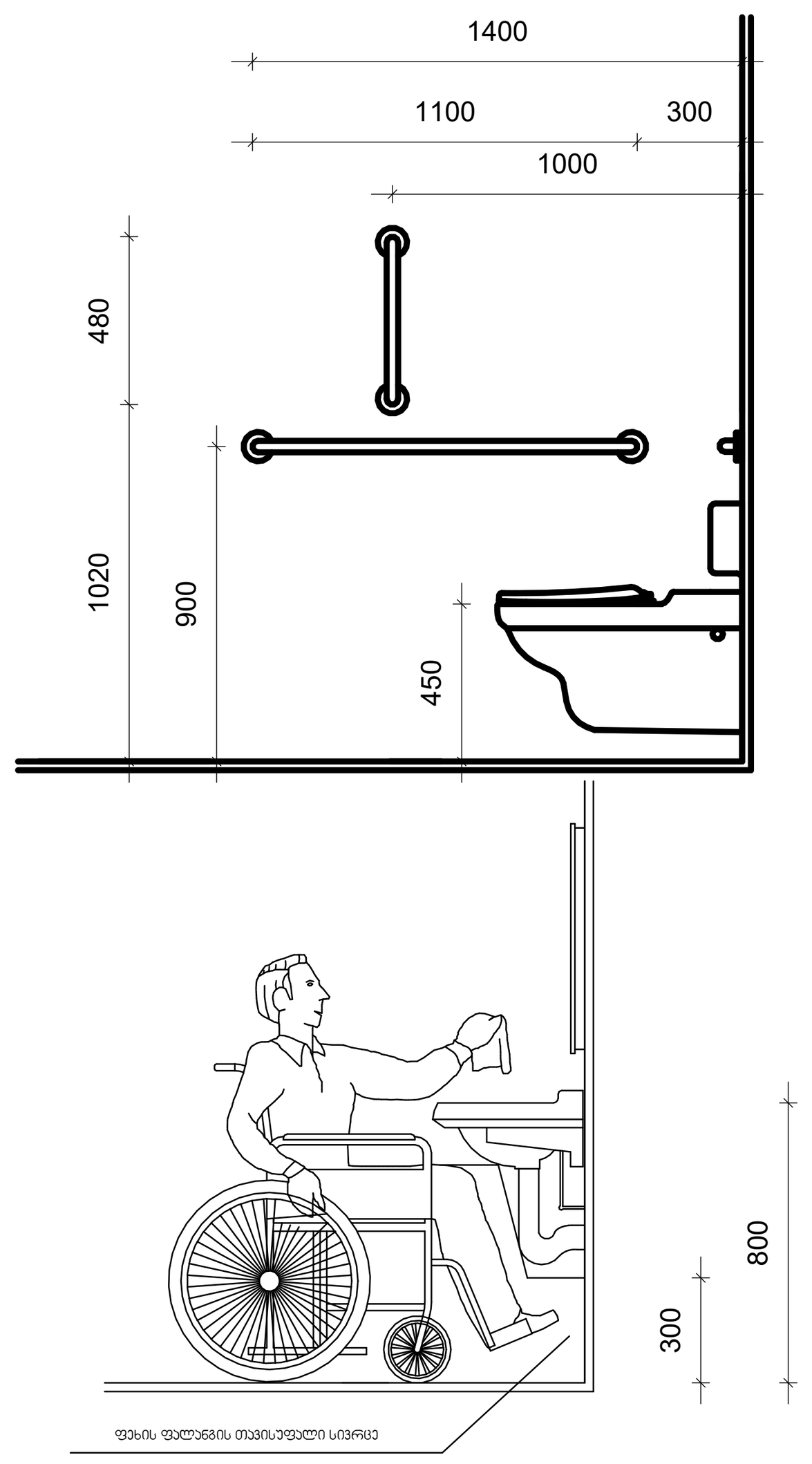


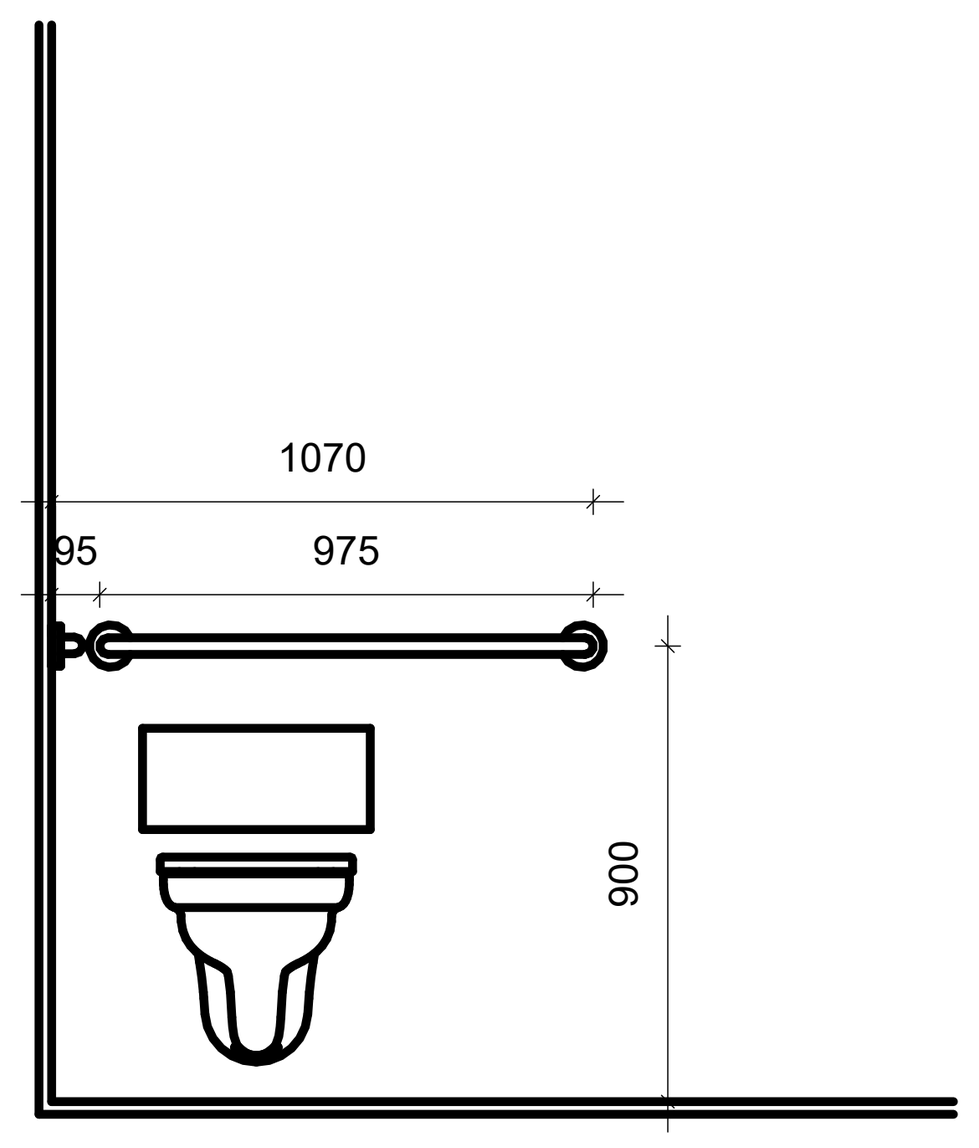
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 16, ბინა №99

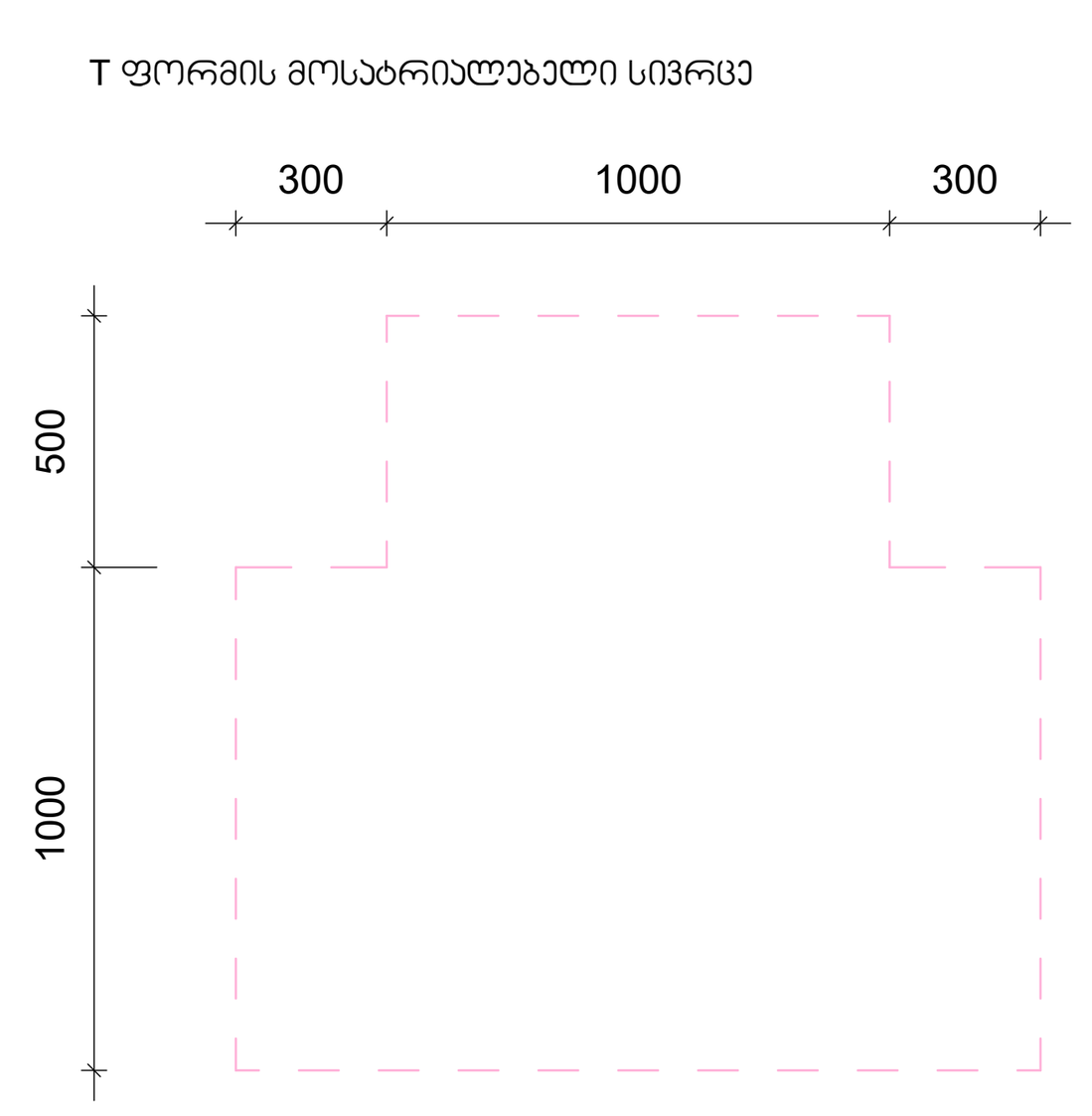


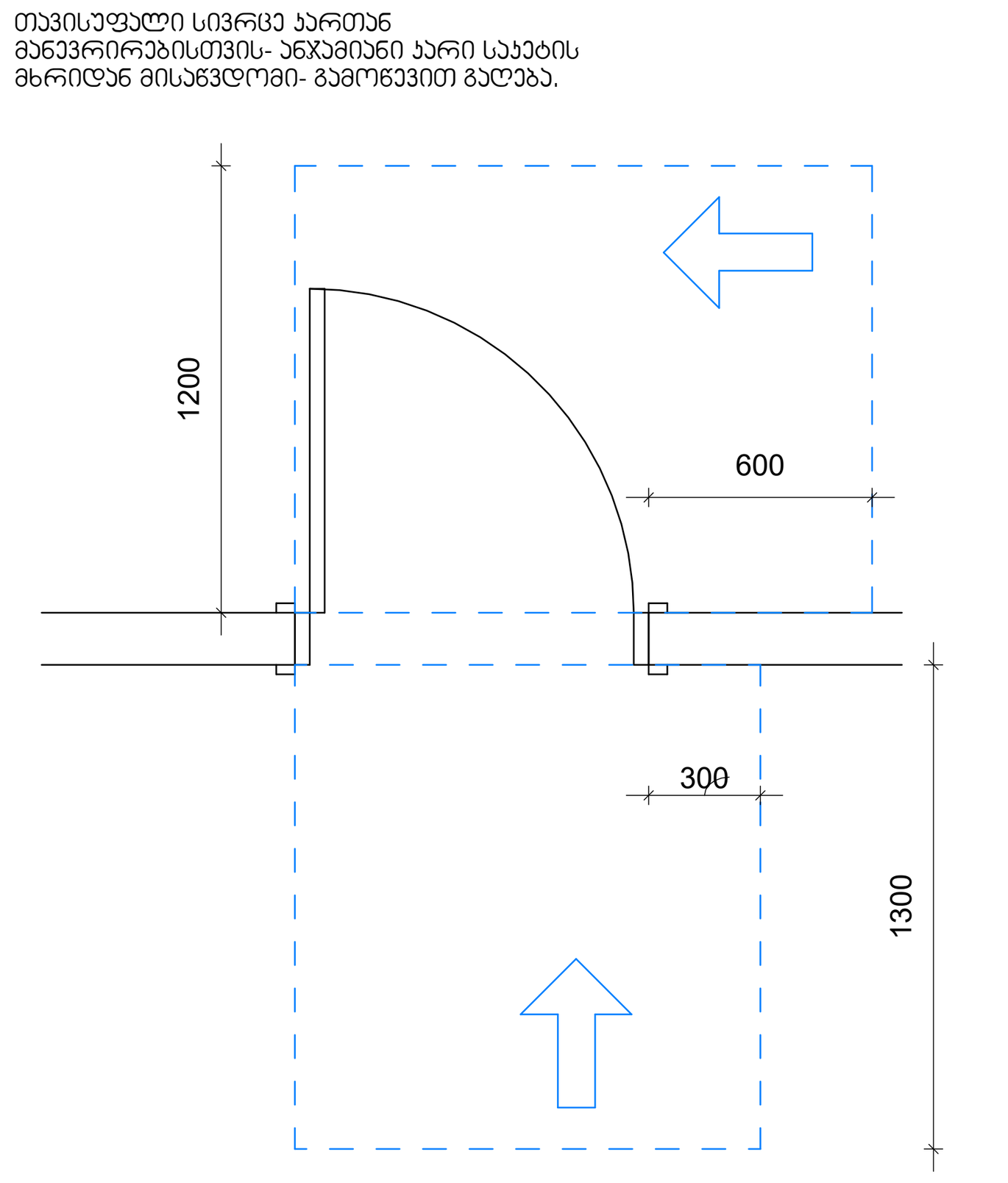


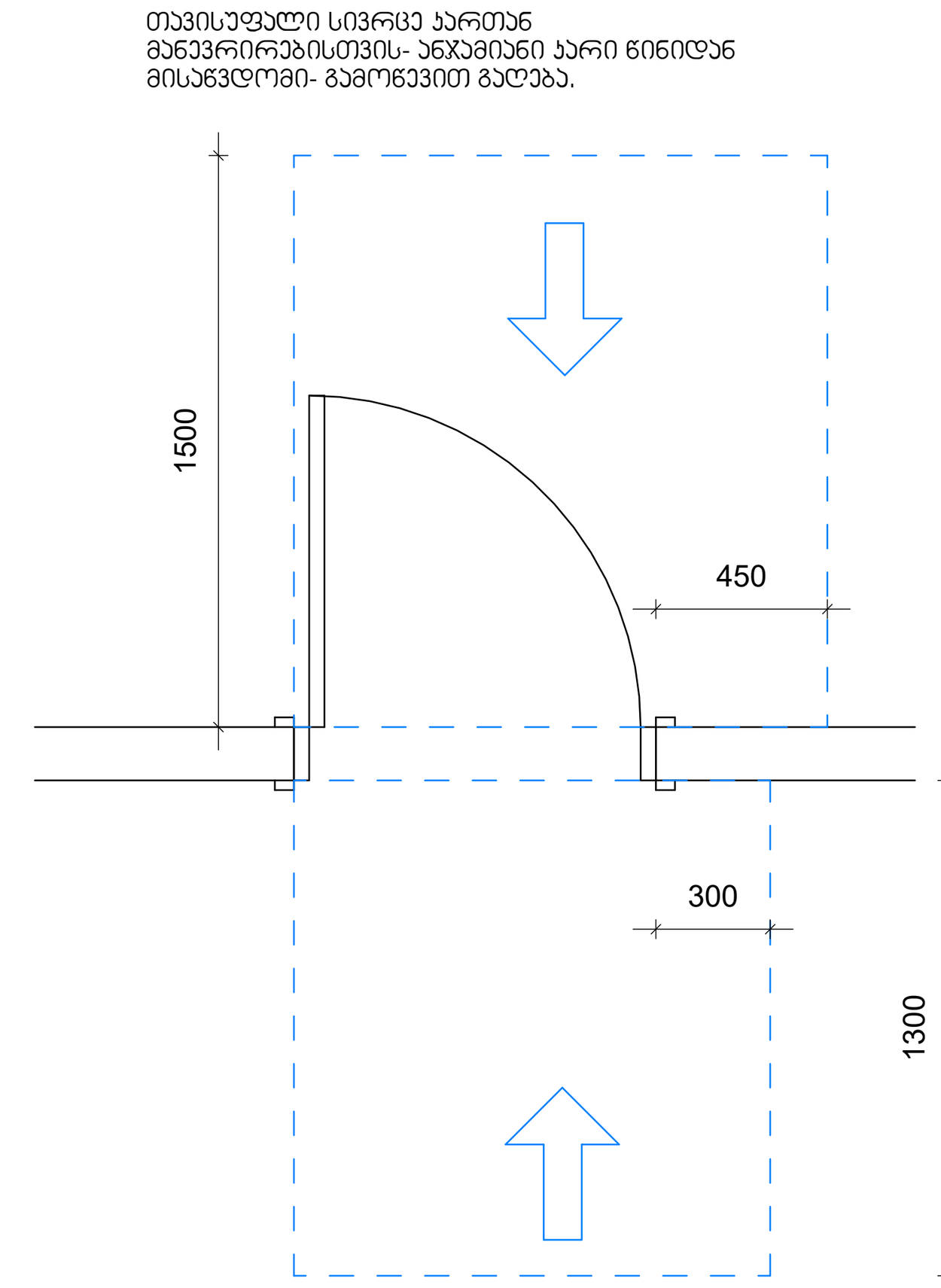












GERKO STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ისანი,
რიჩარდ ჰოლბრუკის №11

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ რობაქიძე

"ა" ტიპის სველი წერტილები

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 25

ფ. №
B80

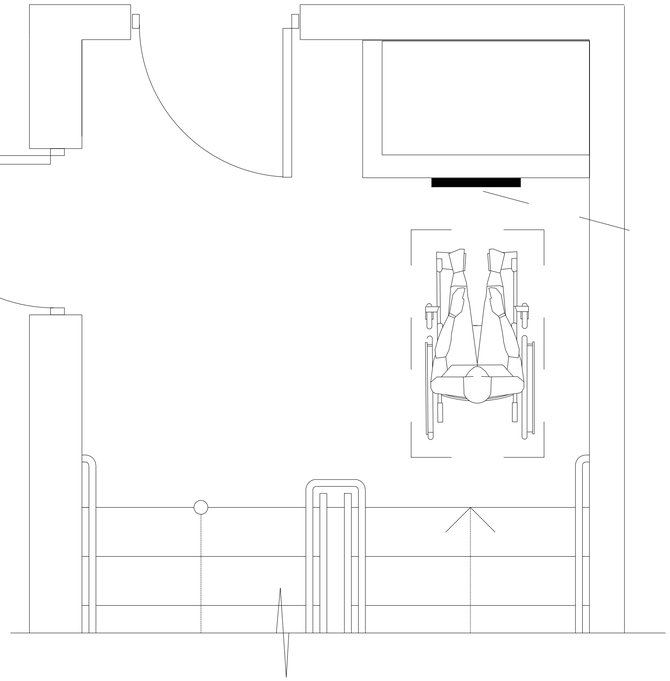
ფურცლების რაოდენობა

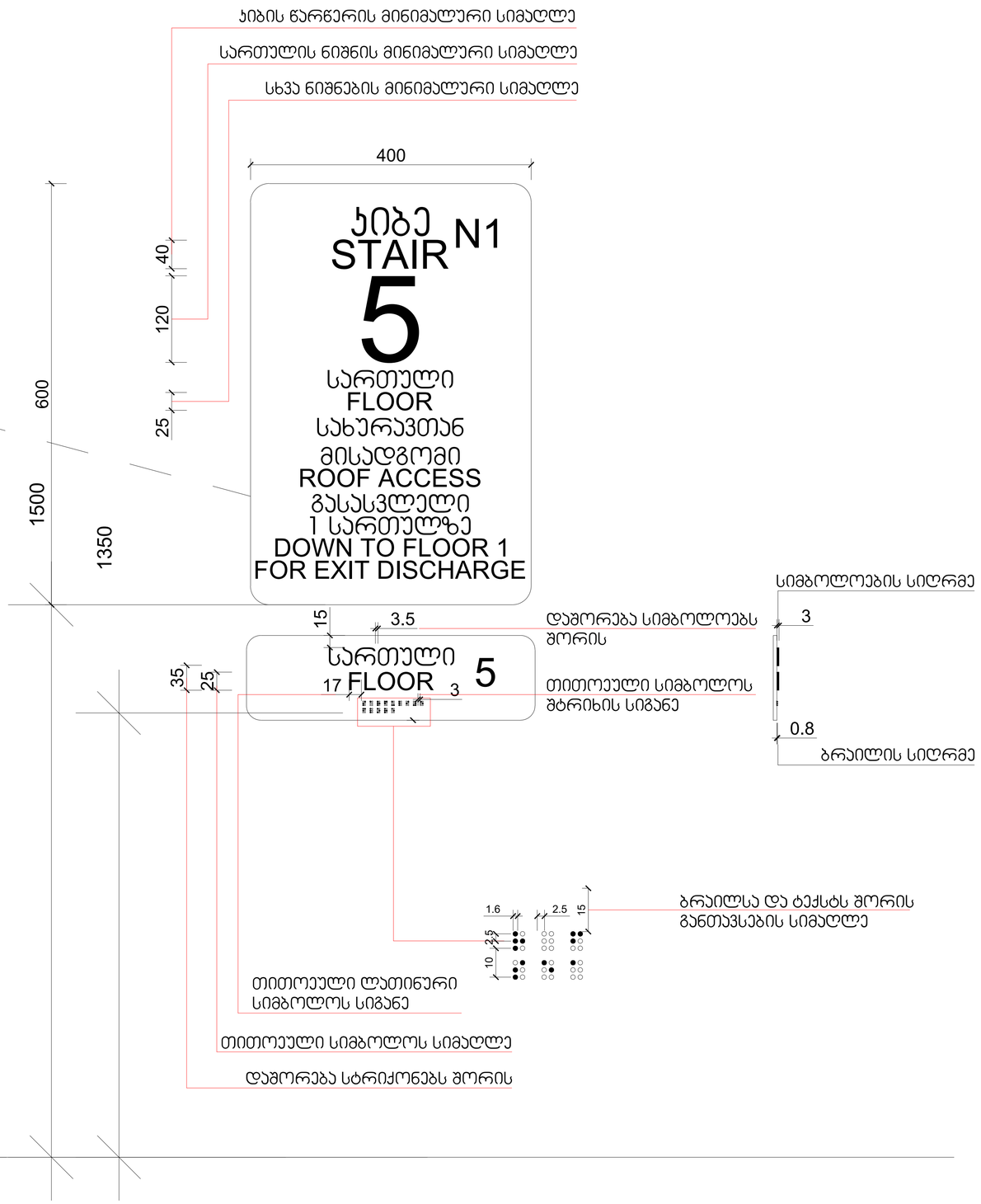
ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ





GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენეგლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

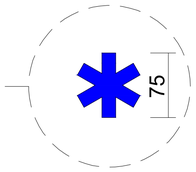
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

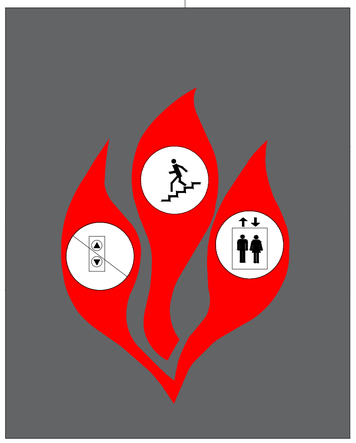
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



IN CASE OF FIRE
ELEVATORS ARE OUT OF SERVICE
ხანძრის დროს ლიფტი არ ფუნქციონირებს
ისარგებლეთ კიბეებით

USE EXIT
გამოიყენეთ საევაკუაციო გასასვლელი

GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ.
დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური
კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი,
ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო
კომპანია
აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

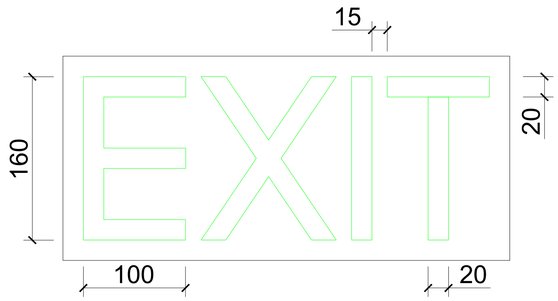
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

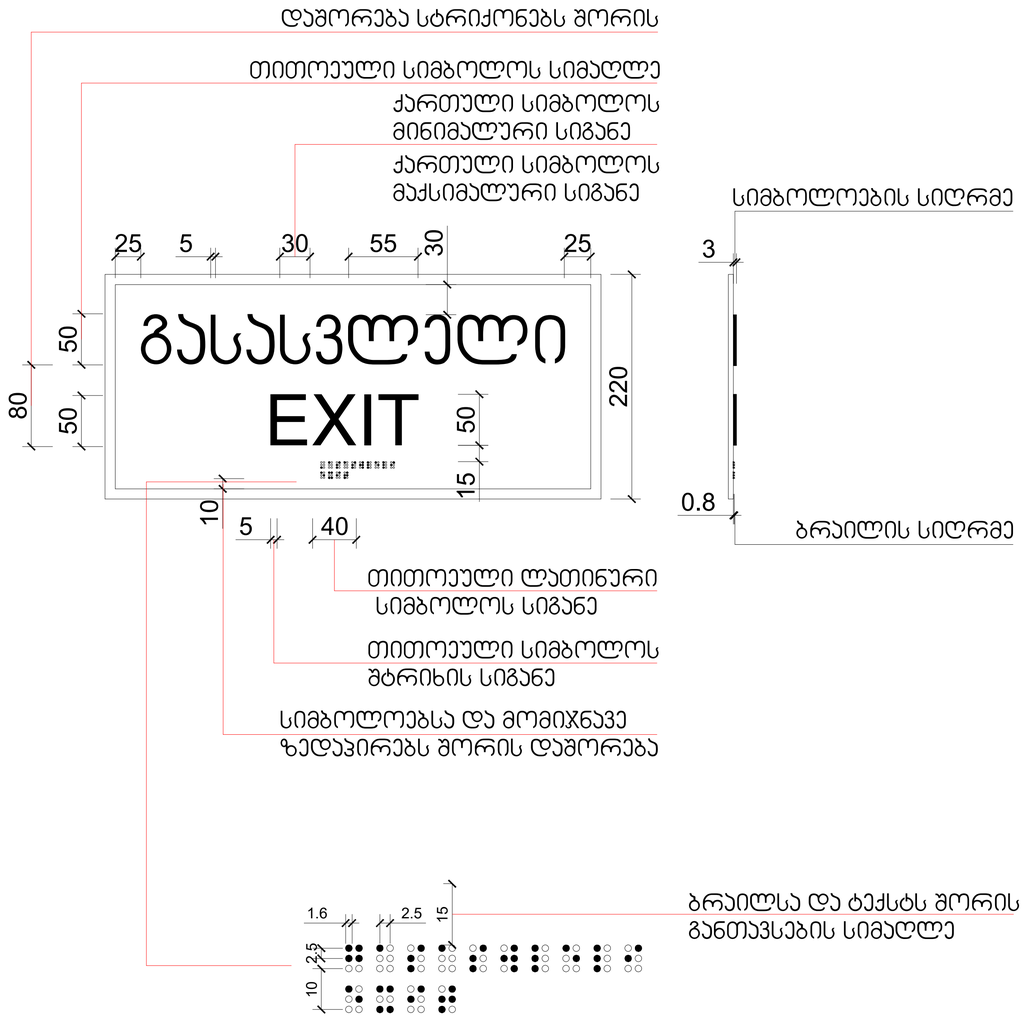
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



GERKO STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საპროექტო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჭიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

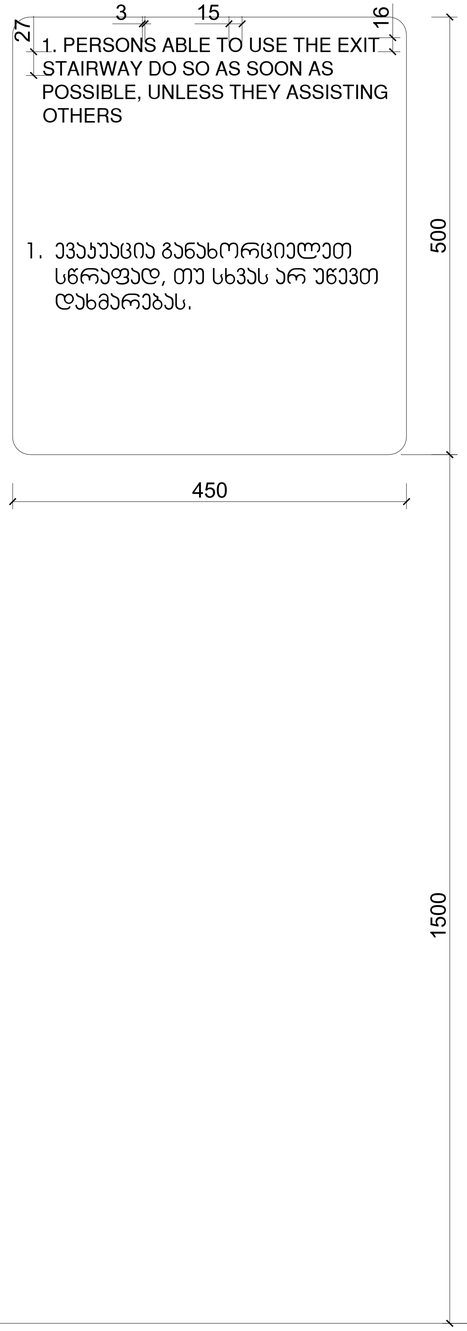
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

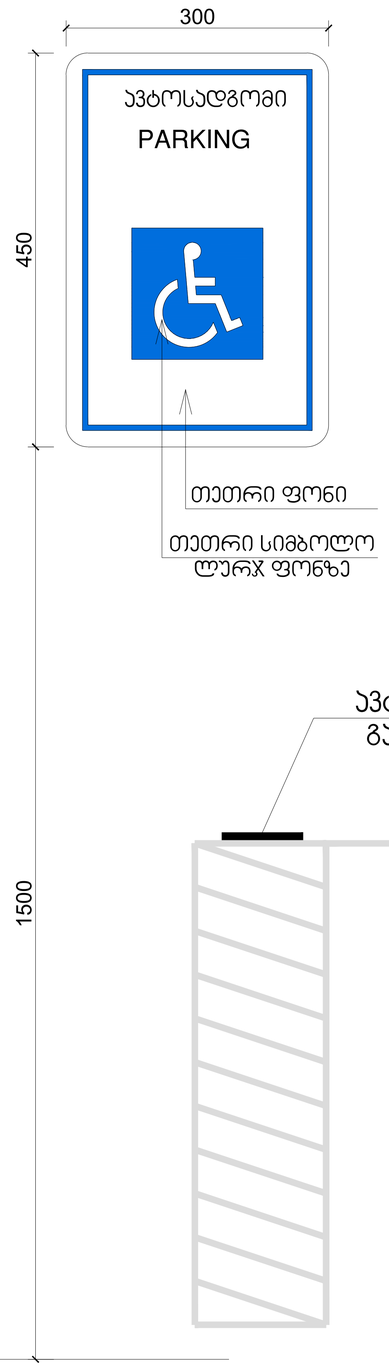
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ

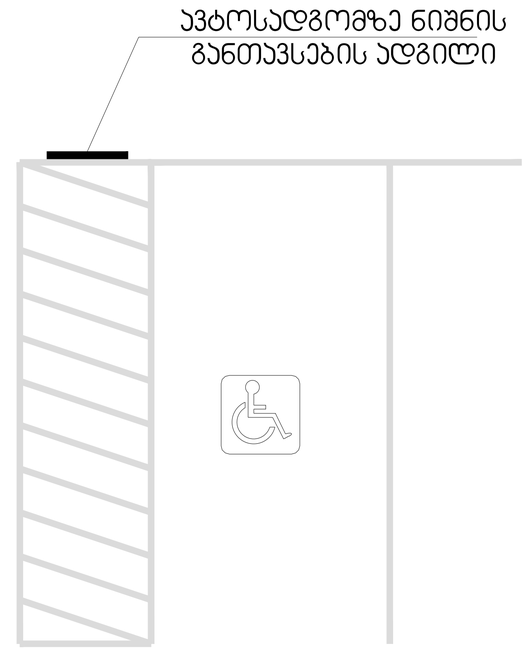


ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ.
დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური
კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი,
ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენეგლო
კომპანია
აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჩიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

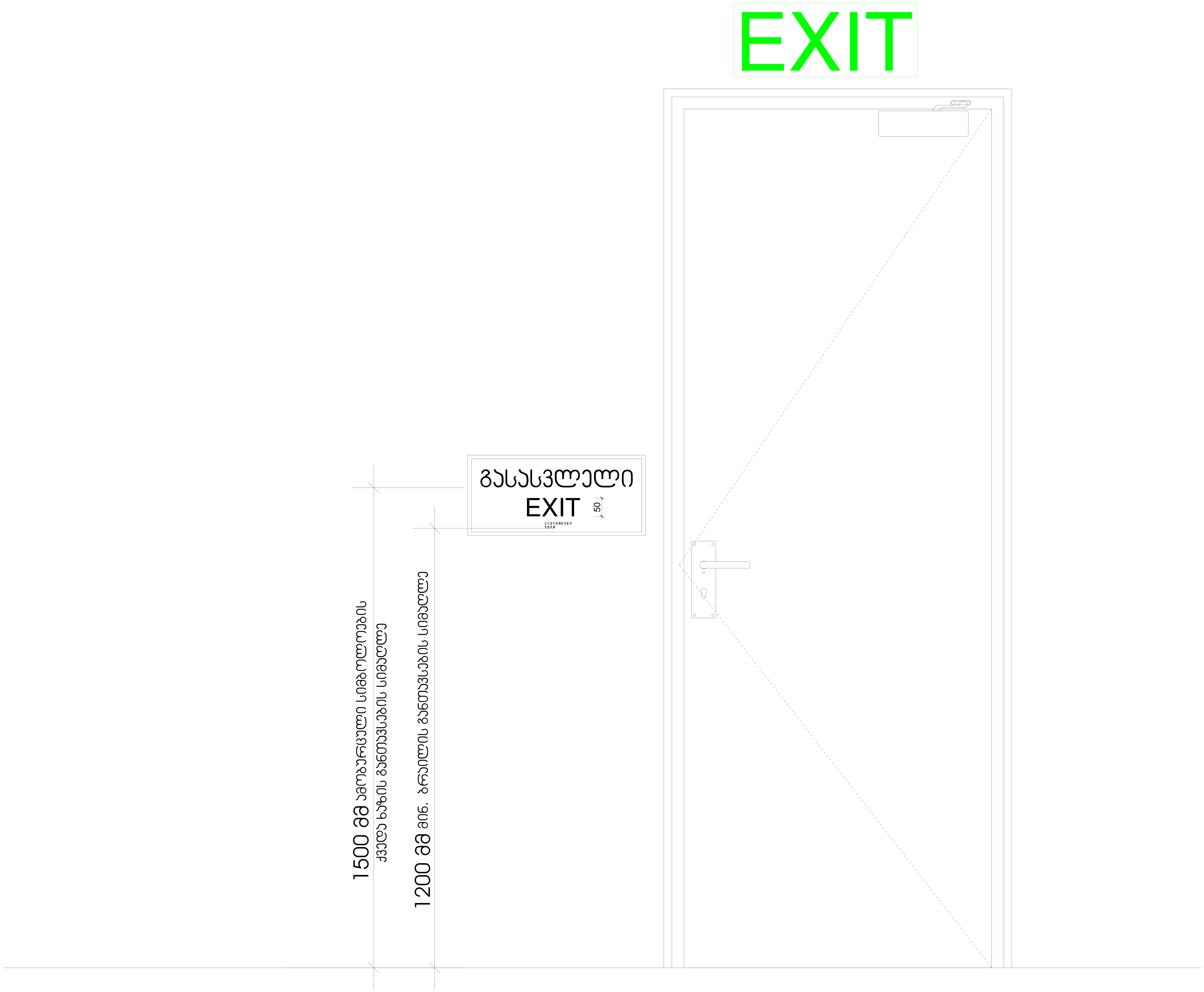
ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი,
ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ რობაქიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

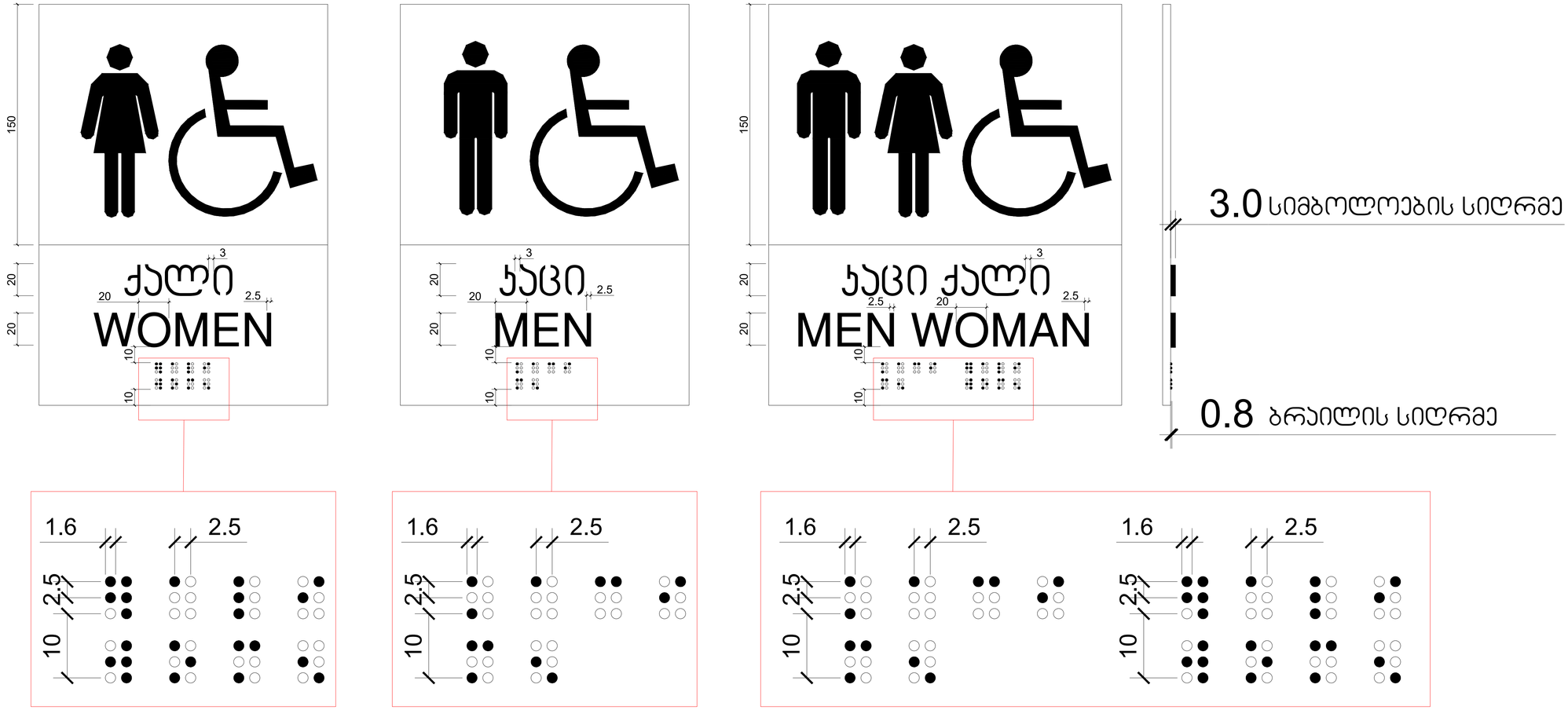
დაკვეთა

2025 წ.

სტადია

მს

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



GERKO STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჩიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს