შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXIL“ (ID: 402367096)
საქართველო, თბილისი,
წყალტუბოს ქუჩა №20
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

№ 159/26

L.L.C. projecting,
architect--design studio
„BAZISI XXIL“ (ID: 402367096)
№20 Tskaltubo st.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

„17“ ივლისი 2026წ

კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №66-ში (ს/კ № 01.72.14.094.691) მდებარე შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“–ს სარგებლობაში არსებული შენობების: №№ 01/4;04/1; 02/2; 03/1 და 05/1 სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროცესში მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობებზე მდგრადობაზე შესაძლო ზეგავლენის შესახებ.

შ.პ.ს „ბაზისი XXIL“–ის სპეციალისტების მიერ დეტალური ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდათ: დავით აღმაშენებლის ხეივანი №66-ში (ს/კ № 01.72.14.094.691) მდებარე შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“–ს სარგებლობაში არსებული შენობების: №№ 01/4; 04/1; 02/2; 03/1 და 05/1 და არასადემონტაჟო შენობებს მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე.

გამოკვლევა ჩატარებულ იქნა შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“–ს სარგებლობაში არსებულ შენობის სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოების პროცესის მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე შენობების მდგრადობაზე შესაძლო ზეგავლენის დასადგენად. ასევე განხილული იქნა სადემონტაჟო შენობების „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი (მოპი)“, დამუშავებული შ.პ.ს „ზენ არქიტექტუურა“–ს მიერ. „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი“-თ გათვალისწინებულია ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №66-ში (ს/კ № 01.72.14.094.691) მდებარე შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“–ს სარგებლობაში არსებული შენობების: №№ 01/4; 02/2; 03/1 და 05/1 -ის სრული დემონტაჟი.

<u>სადემონტაჟო შენობის N 01(4); 04(1) კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:</u>

შენობა 01 (საკადასტრო გეგმაზე 01/4) შენობა არის ოთხსართულიანი. გეგმაში რთული ფორმის. გაბარიტული ზომებით 21,20 x 23,61 მ. შენობის სიმარლე შეადგენს 15,65 მეტრს. კონსტრუქციული სქემის მიხედვით შენობა კარკასული ტიპისაა.

საძირკვლები - მონ. რკ/ბეტონის საძირკვლის ფილა.

სვეტები- მონოლითური რკ/ბეტონის .

რიგელები-მონ. რკ/ბეტონის.

გადახურვის ფილები - მონ. რკ/ბეტონის.

კედლები- ბეტონის წვრილი ბლოკების.

სახურავი- ქანობიანი, დახურულია პროფილირებული თუნუქით.

<u>სადემონტაჟო შენობის N 02(2) კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:</u>

შენობა 02 (საკადასტრო გეგმაზე 02/2) შენობა არის ორსართულიანი. გეგმაში მართკუთხა ფორმის. გაბარიტული ზომებით 8,00 X 4,95 მ. შენობის სიმაღლე შეადგენს 6,00÷ 5,80 მეტრს.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით შენობა კარკასული ტიპისაა.

საძირკვლები- ლენტური, რკ/ბეტონის.

სვეტები- მონოლითური რკ/ბეტონის .

რიგელები-მონ. რკ/ბეტონის.

გადახურვის ფილები - მონ. რკ/ბეტონის.

კედლები- ბეტონის წვრილი ბლოკების.

სახურავი- ქანობიანი, დახურულია პროფილირებული თუნუქით.

<u>სადემონტაჟო შენობის N 03(1) კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:</u>

შენობა 03 (საკადასტრო გეგმაზე 03/1) შენობა არის ერთსართულიანი. გეგმაში მართკუთხა ფორმის. გაბარიტული ზომებით 4,00 X 4,50 მ. შენობა კომბინირებული ტიპისაა. შენობის სიმაღლე შეადგენს 2,80 მეტრს.

საძირკვლები-ლენტური, რკ/ბეტონის.

სვეტები- რკ/ბეტონის და ლითონის.

კედლები- ბეტონის წვრილი ბლოკების.

კოჭები -მონ. რკ/ბეტონის.

გადახურვის ფილა მონ. რკ/ბეტონის.

სახურავი- ქანობიანი, დახურულია პროფილირებული თუნუქით.

<u>სადემონტაჟო შენობის N 05(1) კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:</u>

შენობა 05 (საკადასტრო გეგმაზე 05/1) შენობა არის ერთსართულიანი, გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა. გაბარიტული ზომებით 5,75 X 4,60მ. შენობა კომბინირებული ტიპისაა. შენობის სიმაღლე შეადგენს 2,90 მეტრს.

საძირკვლები-ლენტური, რკ/ბეტონის.

კოლონები- მონოლითური რკ/ბეტონის.

კოჭები- მონოლითური რკ/ბეტონის.

გადახურვები-მონოლითური რკ/ბეტონის ფილა.

კედლები-წვრილი ზომის ბლოკებით.

<u>სადემონტაჟო შენობას №01(4)-ს; №04(1)-ს; ესაზღვრება:</u>

<u>ჩრდილოეთის მხრიდან -</u> ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო , მანძილი შენობიდან წითელ ხაზამდე შეადგენს 16,05 მეტრს, შემდეგ ესაზღვრება მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.72.14.034.345 და მასზე განთავსებული შენობა 02(5). დაშორება სადემონტაჟო შენობიდან შენობა 02(5) -მდე შეადგენს 19,30 მეტრს;

<u>დასავლეთის მხრიდან -</u>ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო , მანძილი შენობიდან წითელ ხაზამდე შეადგენს 16,15 მეტრს, შემდეგ ესაზღვრება მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.72.14.094.690 და მასზე განთავსებული შენობა 02(6). დაშორება სადემონტაჟო შენობიდან შენობა 02(6) -მდე შეადგენს 21,20 მეტრს;

<u>აღმოსავლეთის მხრიდან-</u> ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო , მანძილი შენობიდან წითელ ხაზამდე შეადგენს 9,9 მეტრს, შემდეგ ესაზღვრება ცენტრალური მაგისტრალი (დავით აღმაშენებლის ხეივანი);

<u>სამხრეთის მხრიდან -</u> ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო 1,60 ÷ 2,50 მეტრ მანძილზე შემდეგ ესაზღვრება გზა.

სადემონტაჟო შენობას №02(2)-ს ესაზღვრება:

ჩრდილოეთის მხრიდან - ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო ;
დასავლეთის მხრიდან -ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო , მანძილი შენობიდან წითელ ხაზამდე შეადგენს 8,10 მეტრს, შემდეგ ესაზღვრება მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.72.14.094.690 და მასზე განთავსებული შენობა 02(6). დაშორება სადემონტაჟო შენობიდან შენობა 02(6) -მდე შეადგენს 13,10 მეტრს;
აღმოსავლეთის მხრიდან- ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო და 2,90 მეტრ მანძილზე სადემონტაჟო შენობა 01(4);
სამხრეთის მხრიდან - ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო და 4,30 მეტრ მანძილზე გზა.

სადემონტაჟო შენობას №03(1)-ს ესაზღვრება:

ჩრდილოეთის მხრიდან - ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო, , მანძილი შენობიდან წითელ ხაზამდე შეადგენს 7,6 მეტრს, შემდეგ ესაზღვრება მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.72.14.034.345 შენობა -ნაგებობებიდან თავისუფალი ტერიტორია;
დასავლეთის მხრიდან -ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო;
აღმოსავლეთის მხრიდან- -ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო, მანძილი შენობიდან წითელ ხაზამდე შეადგენს 1,10 მეტრს, შემდეგ ესაზღვრება ცენტრალური მაგისტრალი (დავით აღმაშენებლის ხეივანი);
სამხრეთის მხრიდან - -ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო;

სადემონტაჟო შენობას №05(1)-ს ესაზღვრება:

ჩრდილოეთის მხრიდან - ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო ;
დასავლეთის მხრიდან -ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო და 1,60÷1,95 მეტრ მანძილზე სადემონტაჟო შენობა 01(4) და 04(1);
აღმოსავლეთის მხრიდან- ემიჯნება_წითელ ხაზს, შემდეგ ესაზღვრება ტროტუარს სიგანით 3,60 მ;
სამხრეთის მხრიდან - ემიჯნება_წითელ ხაზს, შემდეგ ესაზღვრება 1,25 მეტრ მანძილზე გადასასვლელ ხიდზე ასასვლელ ლითონის კიბეს.

არასადემონტაჟო მომიჯნავე შენობების კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:

მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.72.14.034.345) განლაგებულია ხუთსართულიანი შენობა 1(16).

შენობა 02(5) კონსტრუქციული სქემის მიხედვით კარკასული ტიპისაა.

დღეის მდგომარეობით, მომიჯნავე არასადემონტაჟო ხუთსართულიანი შენობის ტექნიკური მდგომარეობა კარგია, შენობა კონსტრუქციულად მდგრადია და გამაგრებას არ საჭიროებს.

მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.72.14.094.690) განლაგებულია ექვსსართულიანი შენობა №02(6).

შენობება №02(6). კონსტრუქციული სქემის მიხედვით კარკასული ტიპისაა.

დღეის მდგომარეობით, მომიჯნავე არასადემონტაჟო ექვსსართულიანი შენობის ტექნიკური მდგომარეობა კარგია, შენობა კონსტრუქციულად მდგრადია და გამაგრებას არ საჭიროებს.

იმისათვის, რომ დავით აღმაშენებლის ხეივანი №66-ში (ს/კ № 01.72.14.094.691) მდებარე შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“–ს სარგებლობაში არსებული შენობების: №№ 01/4;04/1; 02/2; 03/1 და 05/1 სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოების პროცესში არ გაუარესდეს მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე მდებარე შენობების არსებული ტექნიკური მდგომარეობა, საჭიროა სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოება „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი“-ს მიხედვით და მასში დამუშავებული შემდეგი რეკომენდაციების გათვალისწინება:

შენობების სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროცესი მომიჯნავე ნაკვეთებზე განლაგებული არასადემონტაჟო შენობების მდგრადობაზე და კონსტრუქციულ სიმტკიცეზე ზეგავლენას ვერ მოახდენს, რადგან:

1) არსებული შენობები არ არის განლაგებული სადემონტაჟო შენობების მომიჯნავედ და უმეტესობა საკმაოდ დაშორებულია მათგან.

2) არსებული არასადემონტაჟო შენობების კონსტრუქციული მდგომარეობა კარგია.

3)აკრძალულია ექსკავატორ-კოდალას გამოყენება სადემონტაჟო სამუშაოთა პროცესში.

4) ორგანიზების პროექტით მიღებულია სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ისეთი მეთოდები და ღონისძიებები, რომლებიც არ გამოიწვევს არსებული არასადემონტაჟო შენობების კონსტრუქციულ დაზიანებას. აქედან გამომდინარე, არსებული არასადემონტაჟო შენობების კონსტრუქციული მდგრადობისა და

სიმტკიცის შესანარჩუნებელი სპეციალური ღონისძიებების დამუშავების აუცილებლობა არ არსებობს.

სადემონტაჟო სამუშაოები შესრულდეს შ.პ.ს „ზენ არქიტექტუურა“–ს მიერ დამუშავებული „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი“-ს შესაბამისად.

დასკვნა:

ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №66-ში (ს/კ № 01.72.14.094.691) მდებარე შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“-ს სარგებლობაში არსებული შენობების: №№ 01/4;04/1; 02/2; 03/1 და 05/1 სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოება შ.პ.ს „ზენ არქიტექტუურა“–ს მიერ დამუშავებული „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი“-ს შესაბამისად და ზემოთ ჩამოთვლილი რეკომენდაციების გათვალისწინებით არ გამოიწვევს შ.პ.ს „ორთაჭალა კასტელო“–სარგებლობაში არსებული შენობების: №№ 01/4;04/1; 02/2; 03/1 და 05/1 სადემონტაჟო შენობის და მომიჯნავე ნაკვეთზე მდებარე შენობების არსებული ტექნიკური მდგომარეობის გაუარესებას და ამ შენობების გამაგრება საჭირო არ არის.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის
დირექტორი, ექსპერტი,
კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე /

ექსპერტი-კონსტრუქტორი: / ნუგზარ წერეთელაშვილი /

საქართველო

GEO

სახელი / FIRST NAME
ნუგზარ
NUGZAR
გვარი / LAST NAME
წერეთელაშვილი
TSERETELASHVILI
მოქ. / CIT: GEO
სქესი / SEX: მ / M
პირადი № / PERSONAL №: 24001011019
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 13.11.1961
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 16.10.2030
ბარათის № / CARD №: 19IC56410
ხელმოწერა / SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
კასპი
KASPI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
16.10.2020
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGEO19IC5641082400101101 9<<<<
6111139M3010161GEO<<<<<<<<<<<1
TSERETELASHVILI<<NUGZAR<<<<<<<

დიპლომი

КВ № 153037

ეს დიპლომი მიეცა ნუგზარ ალექსანდრეს ძე წერეთელაშვილს

მასზე, რომ იგი 1981 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1986 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1986 წ. „19" ივნისის გადაწყვეტილებით ნ.ა.წერეთელაშვილს მიენიჭა ინჟინერ მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 19 86 წ. „9" X

სარეგისტრაციო № 3046

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

КВ № 153037

Настоящий диплом выдан Церетелашвили Нугзару Александровичу

в том, что он в 19 81 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 19 86 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „19" июня 19 86 г. Церетелашвили Н.А.

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „9" X 1986 г.

Регистрационный № 3046

Московская типография Гознака. 1982.

შემოთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შემოთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXIL“
გვარი, სახელი	წერეთელაშვილი ნუგზარ
პირადი N	24001011019
დაბადების თარიღი	13.11.1961
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. კასპი, მ. კოსტავას N65
ელ. ფოსტა	n.tseretelashvili@mail.ru
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1981-1986 წ.წ.	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჯინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფაკაციები 1986 წლიდან დღემდე	შპს „თბილქალაქპროექტის" წამყვანი კონსტრუქტორი, შპს „ბაზისი XXIL “-ს მთავარი კონსტრუქტორი ექსპერტად მუშაობის სტაჟი 23 წელი
დაპროექტებული ობიექტები 1986-2026წ.წ.	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები, საწარმო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გაძლიერების პროექტები
თარიღი	17.07.2026წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებასა და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი ნუგზარ წერეთელაშვილი

შპს „საქართველო. შპს ბაზისი XXIL“ * GEORGIA. BAZISI XXIL LLC * 402367096

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოების შესახებ

მე, ნუგზარ წერეთელაშვილი, 1986 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შპს „თბილქალაქპროექტში“; 1998 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს. ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2026 წლიდან ვარ შპს „ბაზისი XXIL მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

- ✓ ფირმა „არაგვი-ბროკერის“ ავტოგასამართი სადგურის პროექტი კახეთის გზატკეცილზე;
- ✓ მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში ღამბაშიძისა ქუჩაზე;
- ✓ მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში მიცკევიჩის ქუჩაზე;
- ✓ ვარკეთილის დასახლების მე-17 კორპუსის აღდგენა-გაძლიერების პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისის N43 საშუალო სკოლის აღდგენა-გაძლიერების პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისში საქალაქო სასამართლოს შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი;
- ✓ ქ. ოწში თეატრის აღდგენა-გაძლიერების პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისის N11 საშუალო სკოლის აღდგენა-გაძლიერების პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისში, გაბაშვილის ქუჩაზე მდებარე საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შენობის (ბაზა 2-ის) გამაგრება-გაძლიერების პროექტი;
- ✓ ქ. ზუგდიდში, დემურიას ქ. N1-ში მდებარე ყოფილი ფაიფურის ქარხნის ადმინისტრაციული შენობის გამაგრების პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისში, თბილისის ზღვის ტერიტორიაზე მდებარე კადეტთა კორპუსი N4-ის აღდგენა-გაძლიერების პროექტი;
- ✓ გარდაბნის მუნიციპალიტეტში, ვაზიანში კორპუსი N3, N4 გაძლიერების პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისში, ოსეთის ქ. N23-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისში, აწყურის ქ. N20-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი;
- ✓ ქ. თბილისში, გოძიაშვილის ქ. N40-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი;
- ✓ მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტები.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- ✓ ქ. თბილისში, ბაქრაძის ქ. N15-ში მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლის სხვენსი რეკონსტრუქციის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, რადიანის ქ. N5-ში შენობის რეკონსტრუქციის პროექტის (დაშენების) კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, შუამთის ქ. N20-ში შენობის რეკონსტრუქციის პროექტის (დაშენების) კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, ვარკეთილის ზ/პლატო, II მ/რაიონი, არსებული სკოლის რეკონსტრუქციის პროექტის (დაშენების) კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, ბათუმის ქ. N7-ში მიშენების ნაწილის მდგრადობის შესახებ;
- ✓ ქ. თბილისში, მესხიშვილის ქ. N5-ში საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის შესაძლებლობაზე და მომიჯნავე შენობის მდგრადობის შესახებ;
- ✓ ქ. თბილისში, რუსთავის გზატკეცილი N12-ში მიშენებული ნაწილის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, ნავთლუღის ქ. N1/10-ში მიშენებული ნაწილის დემონტაჟისა და ახალი მიშენების შესაძლებლობის შესახებ;
- ✓ ქ. თბილისში, სანერგო II შესახვევი N26-ში არსებული შენობის წინ მიწისქვეშა ავტოფარეხის მოწყობის შესახებ;
- ✓ ქ. თბილისში, ტაბიძის ქ. N15-ში მესამე სართულზე მიშენება-დაშენების შესაძლებლობის შესახებ;
- ✓ ქ. თბილისში, ყაზბეგის გამზ. N11-ში არსებული შენობის მიშენებული ნაწილის პირველ სართულზე რიობის რეკონსტრუქციის შესახებ;
- ✓ ქ. თბილისში, კალაუბნის ქ. N7-ში, დასახლება აეროდრომი საოფისე შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ქ. N33-ში, არსებულ შენობაზე დაშენების კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ✓ ქ. თბილისში, დასახლება ვარკეთილი, მასივი III, კვარტ. VIII, კორპ. N1-ში მდებარე 5 სართულიანი სახლის I სართულზე ბინა N26, N27-ის რეკონსტრუქციის შესახებ.
- ✓ ქ.თბილისში,რამაზ შენგელიას ქ№6-ში მდებარე ავტოგაზგასამართი სადგურის შენობა-ნაგებობების სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტზე.
- ✓ ქ.თბილისში,მე-4 საჯარო სკოლის შენობის სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტზე.
- ✓ ქ.თბილისში,რკინიგზის ცენტრალური სადგურის ტერიტორიაზე მდებარე ყოფილი სამგზავრო ღია ტიპის ბაქნის დემონტაჟისათვის სამუშაოების,მომიჯნავემიწის ნაკვეთზე მდებარე ოთხსართულიანი შენობაზე შესაძლო ზეგავლენის შესახებ.
- ✓ ქ.თბილისში 102-ე საჯრო სკოლის დამხმარე ორსართულიანი შენობის (გადასასვლენიანად)სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტზე

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ
შპს"ბაზისი XXIL“-ის დირექტორი

საქართველო, შპს ბაზისი XXIL
GEORGIA, BAZISI XXIL LLC
402367096

/ვახტანგ ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B26333115, 02/04/2026 12:51:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXIL
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	402367096
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	02/04/2026
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, წყალტუბოს ქ., N 20

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- საერთო კრება
- დირექტორი

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი

  დირექტორი - ვახტანგ ჯაფარიძე, 01005021796 ,ერთპიროვნული

კაპიტალი

ნებადართული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
გამოშვებული წილი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული წილი	100 ერთეული

პარტნიორები

კლასის ტიპი: /კლასის გარეშე/ , რაოდენობა:100, ნომინალური ღირებულება:არ არის განსაზღვრული

მესაკუთრე	რაოდენობა	წილი	წილის მმართველი
ვახტანგ ჯაფარიძე, 01005021796	100	100%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის