მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ველის ცისკრამედვეობის ხარისხი 1 საათი
	ველის ცისკრამედვეობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საბალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
3.900 / 3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ხანძარმედეგობიით (სვეტი, კუთხ. ღიობჩარჩო, გაელახურების ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის კედნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმვნებელი
	საბავშვო დაბანაგებულობა (სბ)
	საცხოვრებელი დაბანაგებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაბანაგებულობა (სწ-2)
	საძიანი დაბანაგებულობა (სძ)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ექსპლიკაცია

1. სახანძრო მანქანის საბალი გზა	6.00
2. 3 მეტრიანი შეზღუდვის ზონა	
3. დაშორება შენობიდან საბადასტრო საზღვრებამდე	7.15
4. შენობის გადახურვა	
5. ღრუბანიანი ფილა	
6. მისაწვდომობის სვლაგეზი	
7. მისაწვდომობის სვლაგეზი (ჯონსოლს ქვემოთ გამბალი)	

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

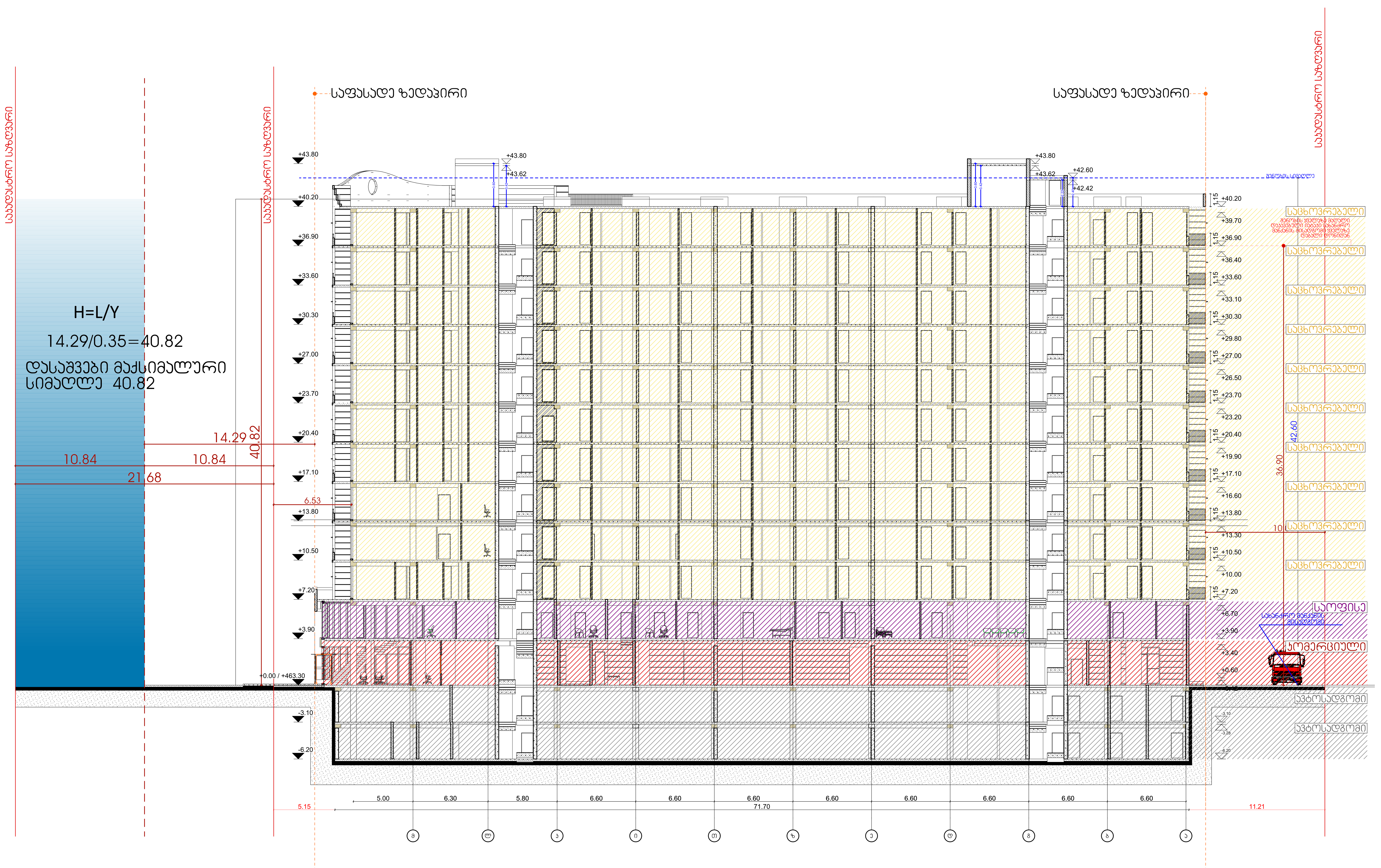
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი 1, ახმეტელის მეტროს, მიმდებარედ

TITLE:

SEAL:	მეპასრული: ი. ოთხოზორია	ხელმოწერა:	
		2026 წ.	
	თარიღი:		
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	ხაზები: ს.3



მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

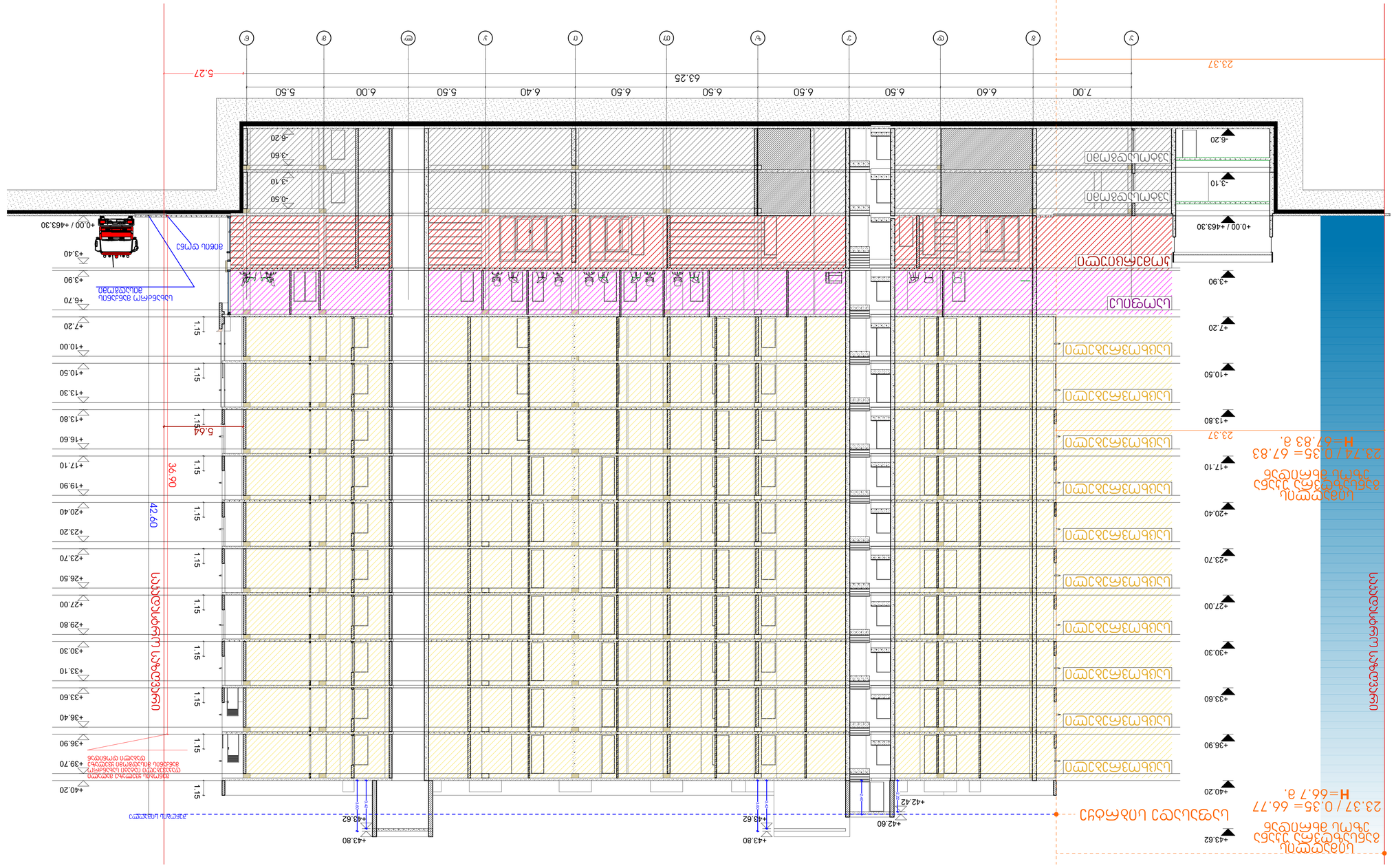
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი 1, ახმეტელის მეტროს, მიმდებარედ

TITLE:

SEAL:	შეასრულა: დ.ცოტნიაშვილი	ხელმოწერა:
		2026 წ.
	თარიღი:	
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	სტადია: ს.პ

8-ა chrili (1) 1:175



מפלס הים התיכון	+0.00
מפלס רצפת קומת עמודים	+3.90
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+7.20
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+10.50
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+13.80
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+17.10
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+20.40
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+23.70
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+27.00
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+30.30
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+33.60
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+36.90
מפלס רצפת קומה טיפוסית	+40.20
מפלס רצפת קומת חדר מכונות	+43.62

מפלס הים התיכון
23.37 / 0.35= 66.77
H=66.7 ג.
מפלס רצפת קומת חדר מכונות
23.37
23.74 / 0.35= 67.83
H=67.83 ג.
מפלס רצפת קומת גג עליון

מפלס רצפת קומת עמודים
מפלס רצפת קומה טיפוסית
מפלס רצפת קומת חדר מכונות
מפלס רצפת קומת גג עליון

מפלס רצפת קומת עמודים +3.90
מפלס רצפת קומה טיפוסית +7.20
מפלס רצפת קומת חדר מכונות +43.62
מפלס רצפת קומת גג עליון +40.20

מפלס הים התיכון +0.00 / +463.30