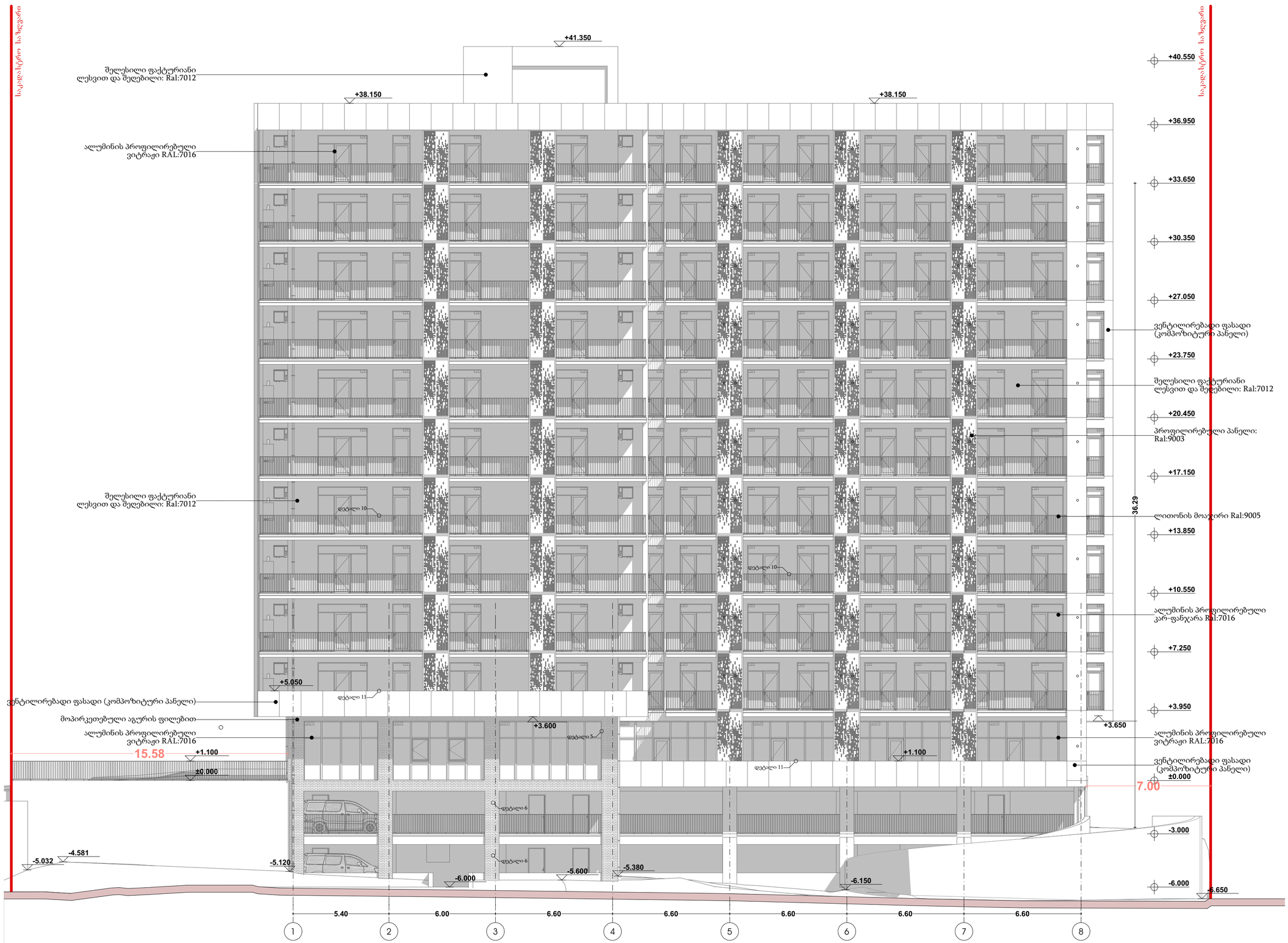
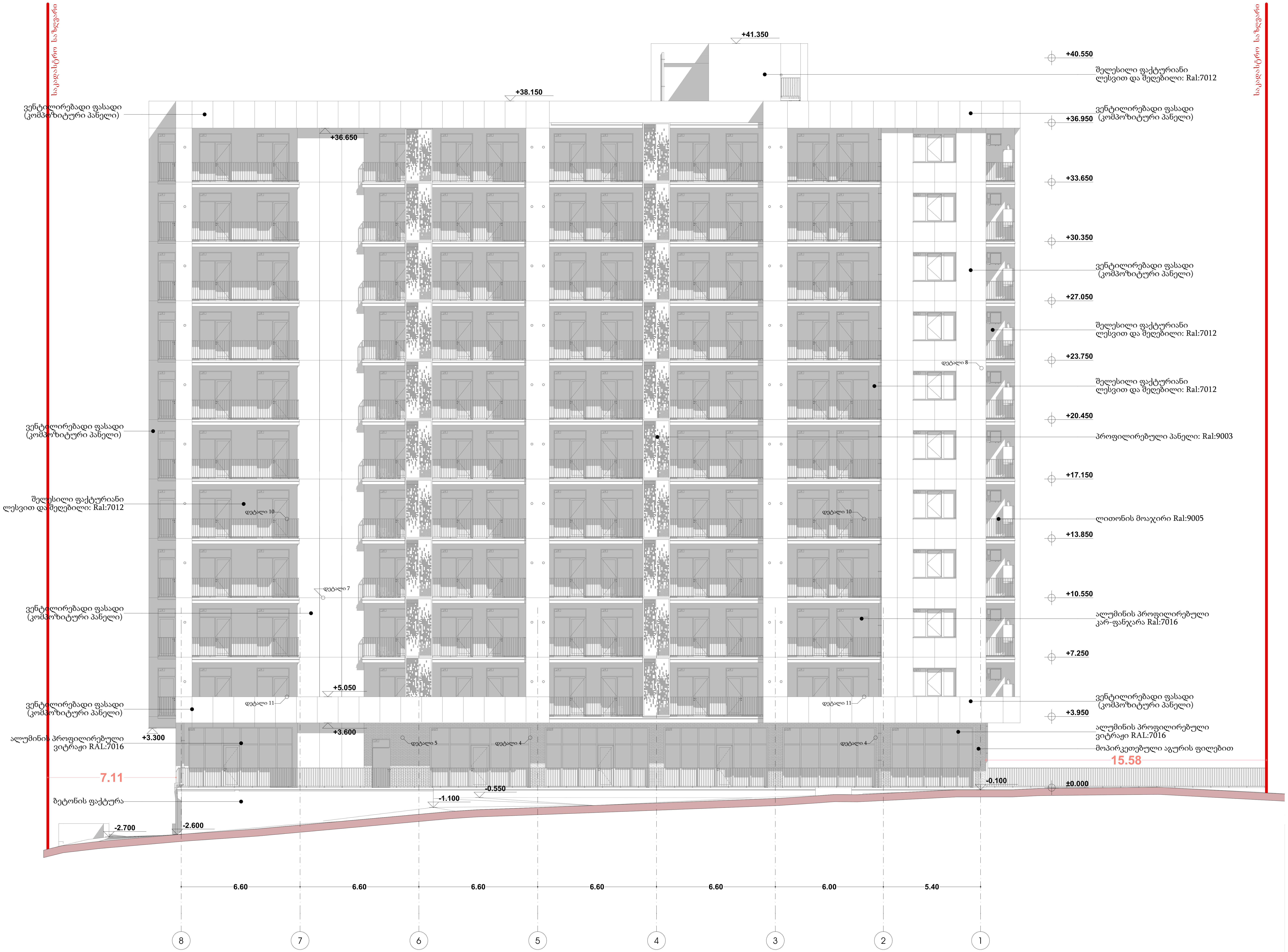
ფასადი 1-8



ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ნახაზის დასახელება:	ფასადი 1-8
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბურთალო“ ს/ს: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/ს :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

ფასადი 8-1



პირობითი აღნიშვნები

ნახაზის დასახელება:	ფასადი 8-1
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბურთალო" ს/ კ: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/კ :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

ფასადი ა-ვ

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი



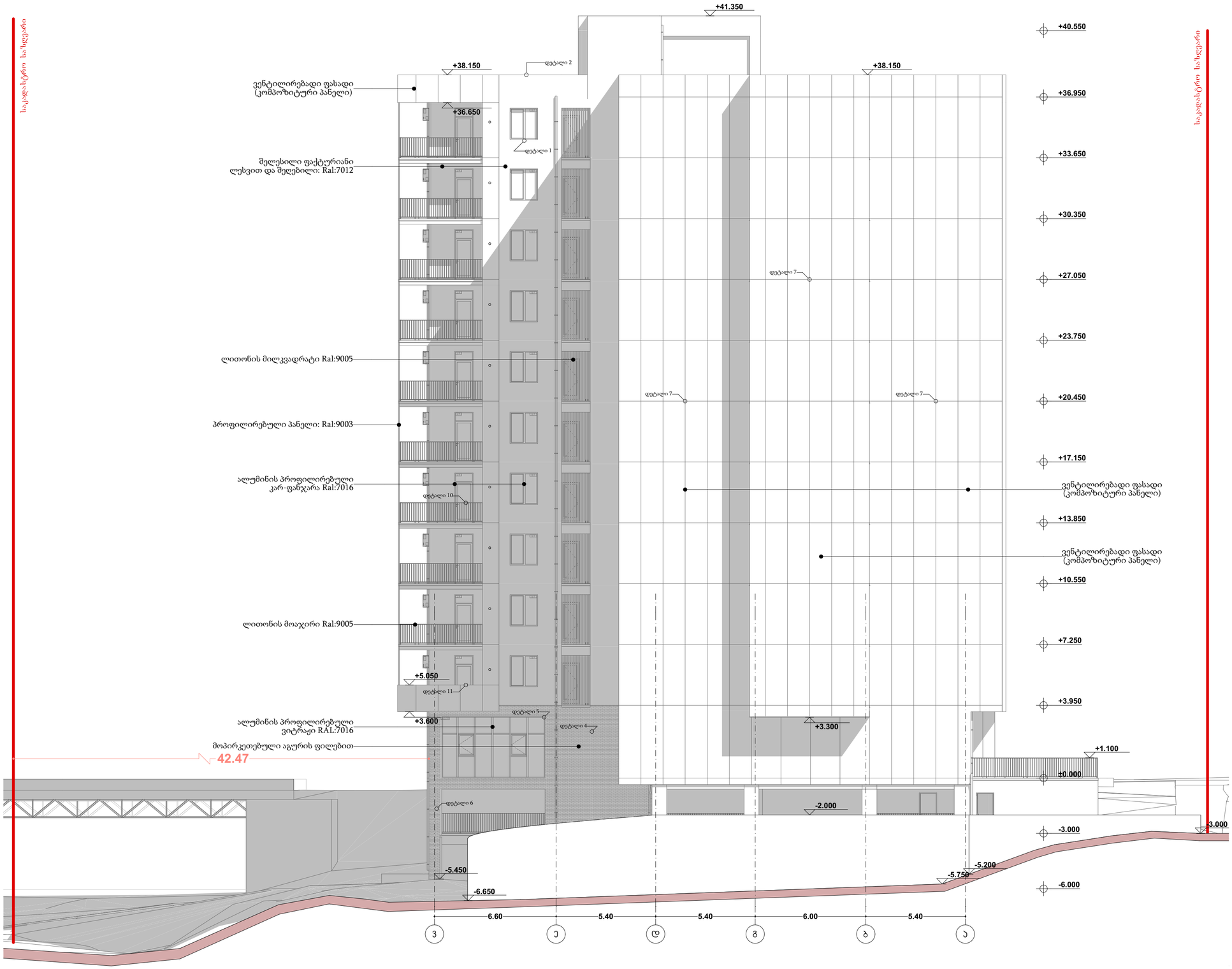
ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ნახაზის დასახელება:	ფასადი ა-ვ
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბერთალო“ ს/ს: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/ს :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	Ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

ფასადი 3-ა

საკვლევრო საზღვარი

საკვლევრო საზღვარი

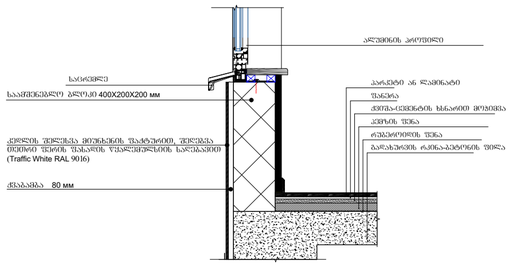


პირობითი აღნიშვნები

ნახაზის დასახელება:	ფასადი 3-ა
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბერთალო" ს/ს: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ჭიღლაძის №6 (ს/ს ს01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

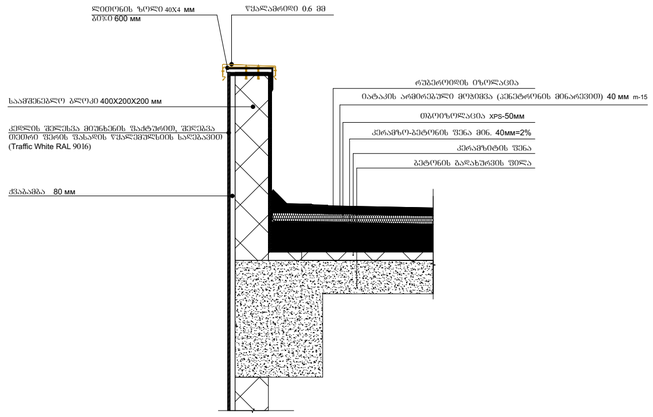
დეტალი #1

ფასადის მოპირკეთებისა და ფანჯარის კვანძი



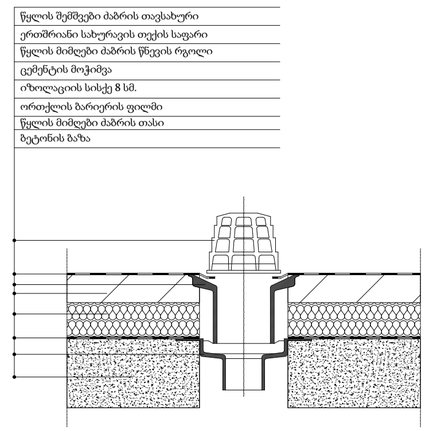
დეტალი #2

ფასადის მოპირკეთებისა და ბრტყელი გადახურვის კვანძი

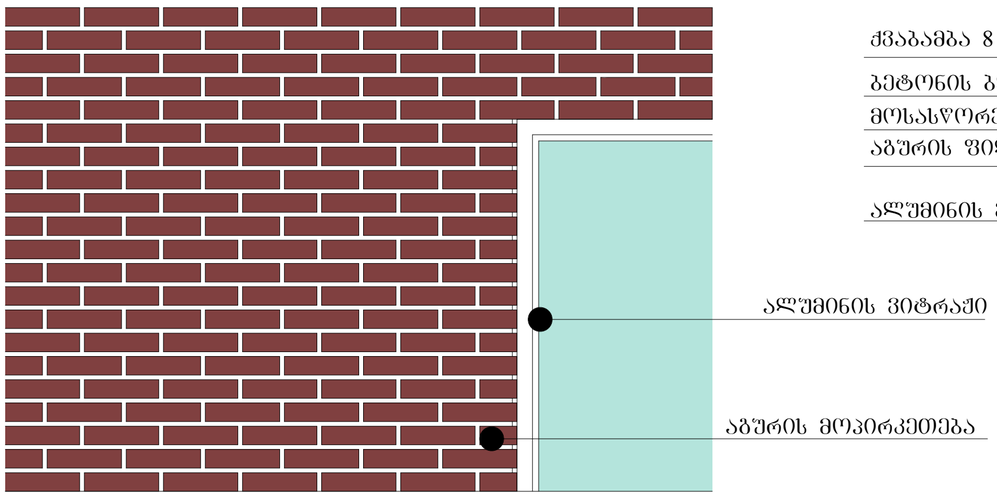


დეტალი #3

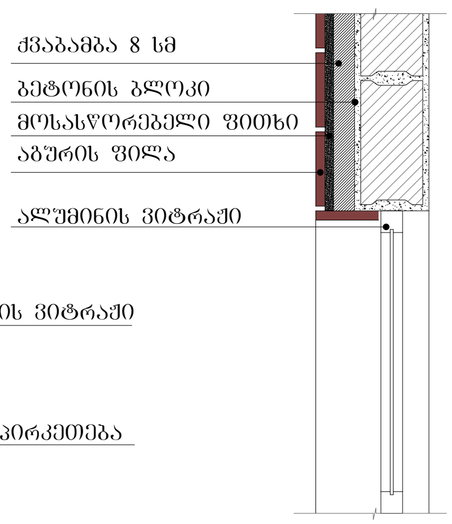
სახურავზე წვიმის წყლის მილის დეტალური ჭრილი



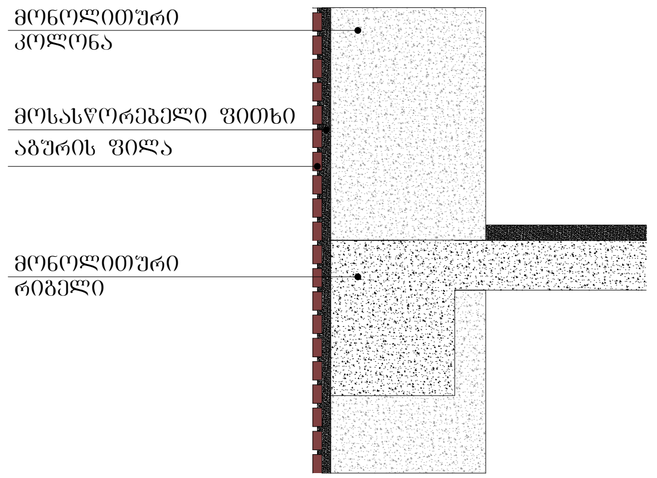
დეტალი #4



დეტალი #5



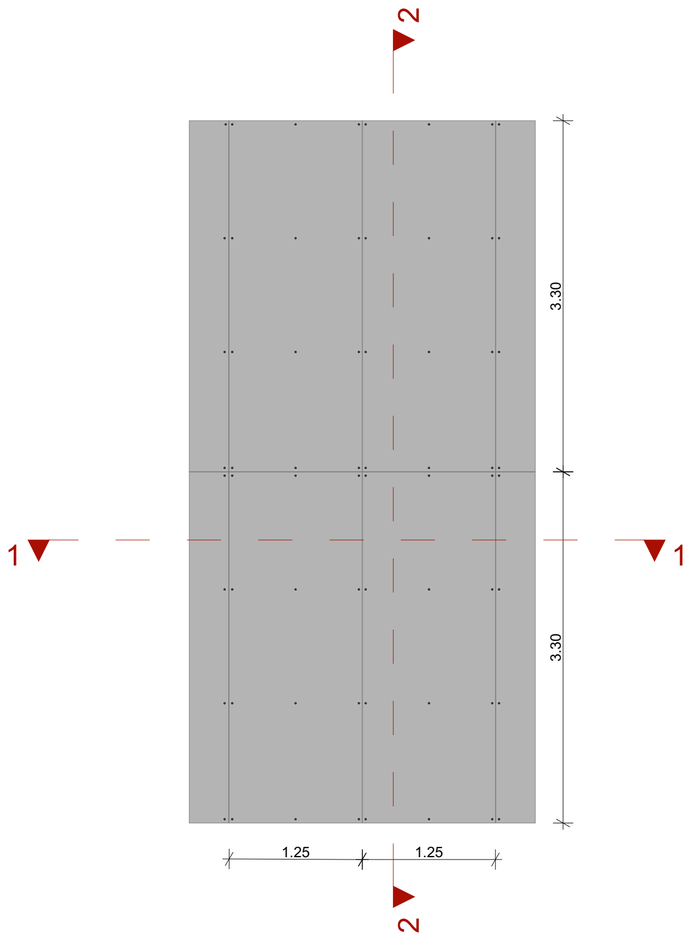
დეტალი #6



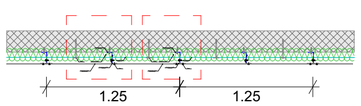
ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ნახაზის დასახელება:	გარე კედლის და იატაკის დეტალიზაცია
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბერთალო“ ს/კ: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/კ :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

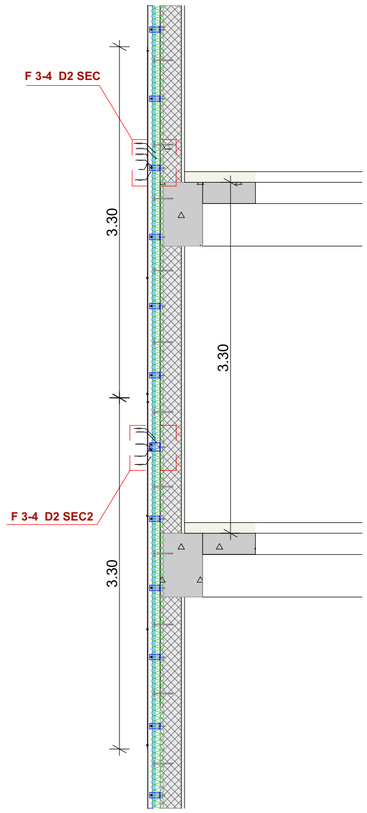
დეტალი #7



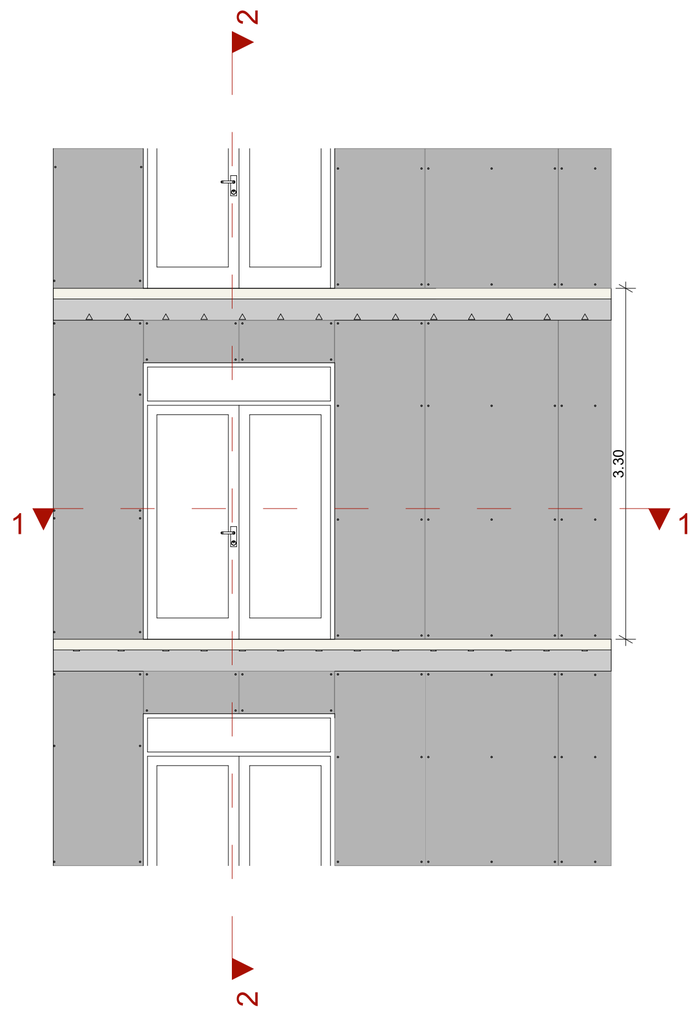
Plan 1-1



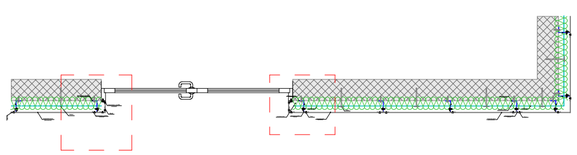
Section 2 -2



დეტალი #8

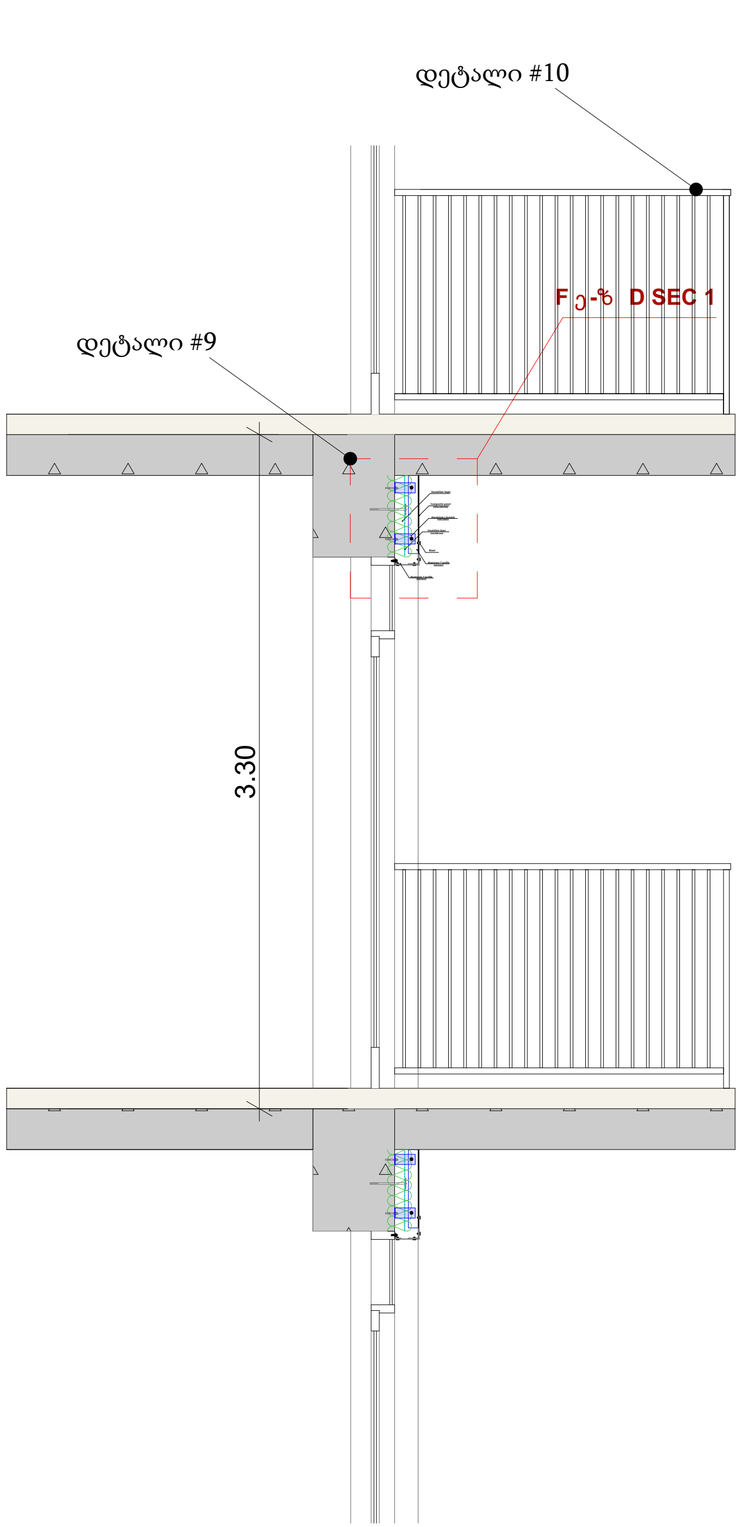


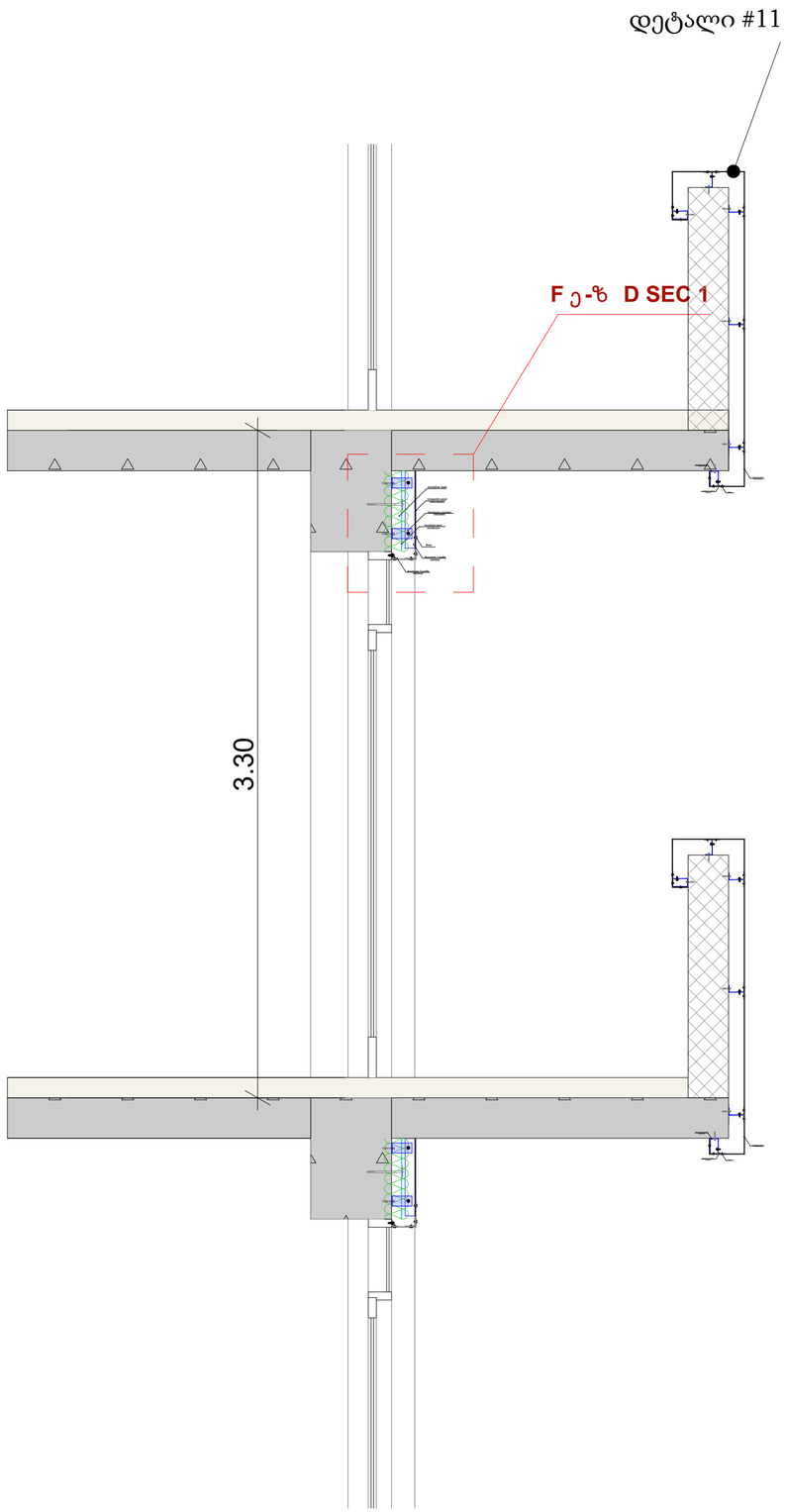
Plan 1-1



პირობითი აღნიშვნები

ნახაზის დასახელება:	ფასადის მოპირკეთების დეტალიზაცია
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბერთალო“ ს/ს: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/ს :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფერცლის №	

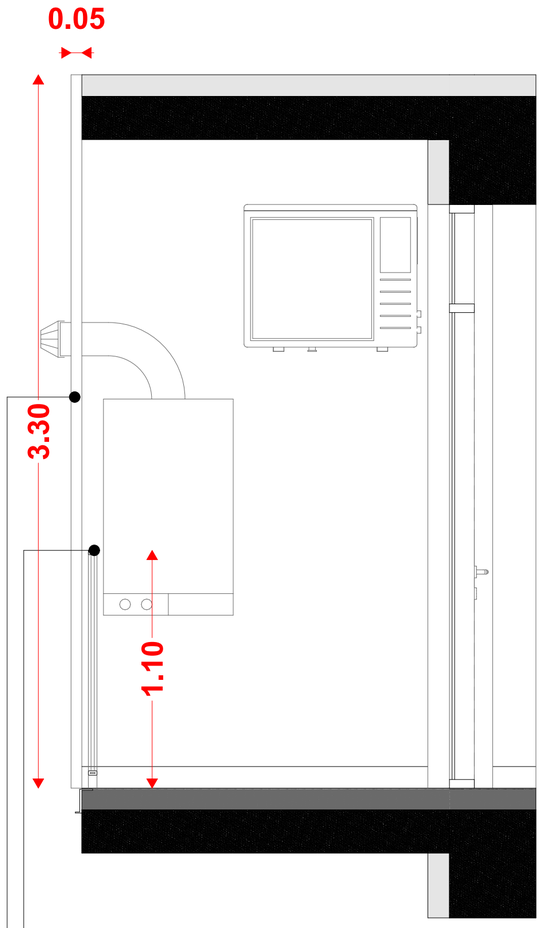




ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

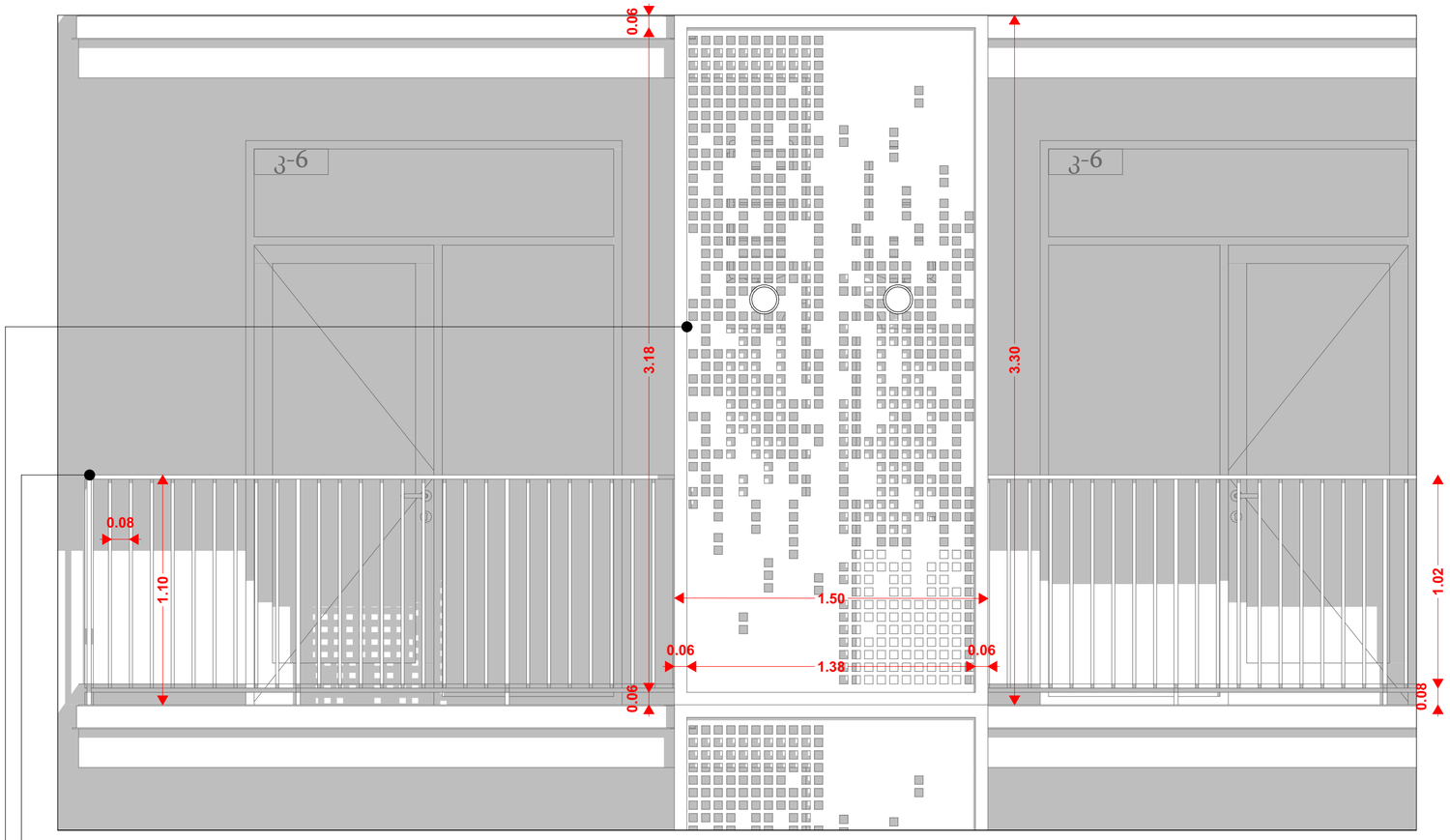
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:	ᲤᲐᲡᲐᲦᲘᲡ ᲛᲝᲕᲘᲠᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲐ
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბერთალო“ ს/კ: 405000476
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/კ :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ვ. ᲐᲛᲘᲡᲣᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲡᲐᲓᲘᲐ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲐ
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A2
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	1:100
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	10.05.2026
ᲤᲔᲠᲪᲚᲘᲡ №:	

პერფპრირებული პანელი



ლითონის მოაჯირი

პერფორირებული პანელი

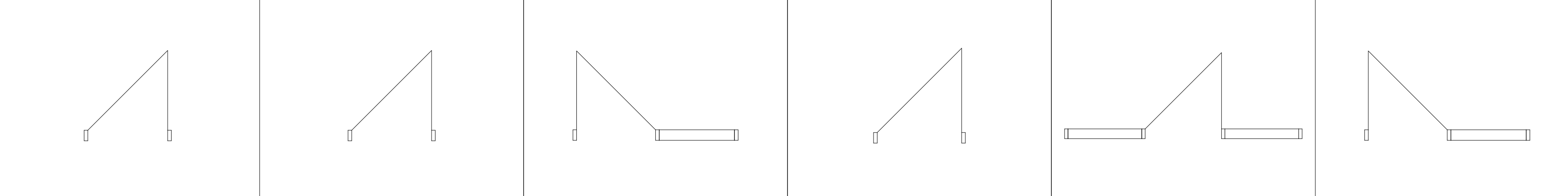
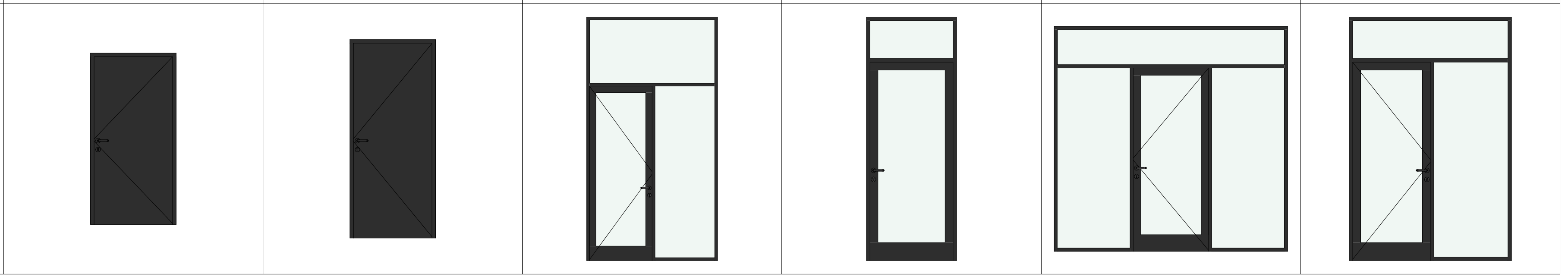


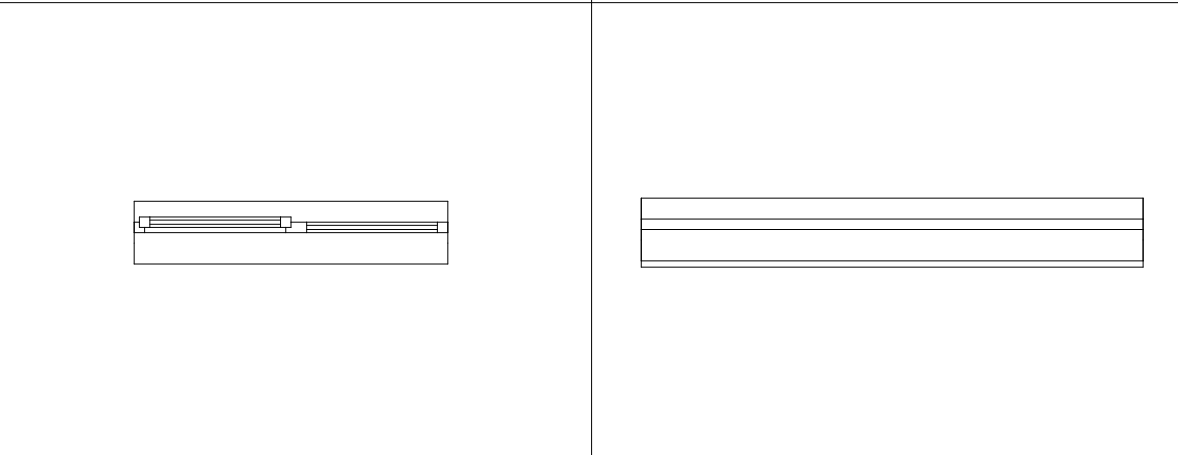
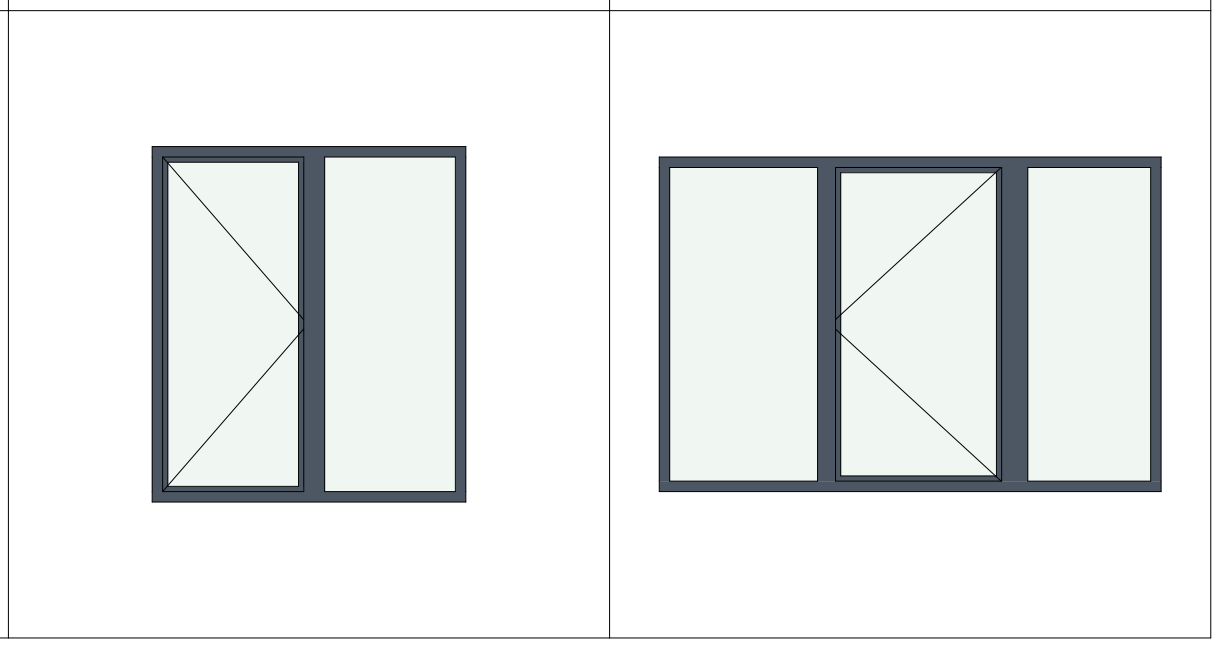
ლითონის მოაჯირი

პერფორირებული პანელი

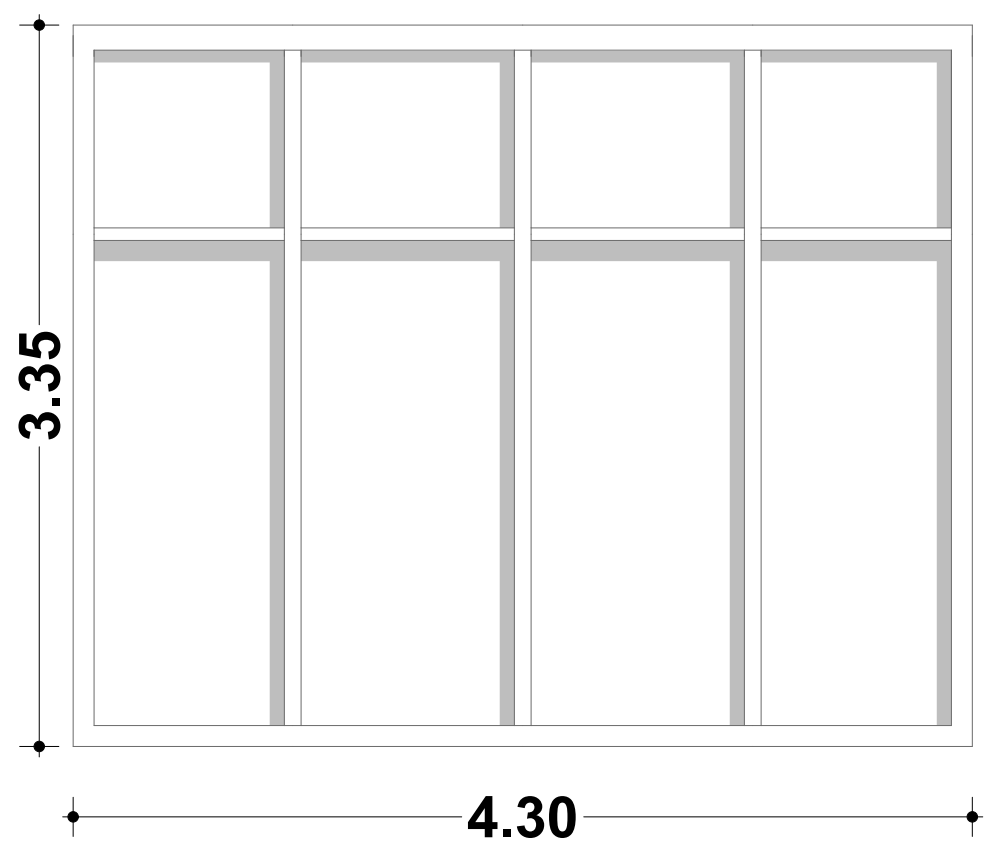
ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ნახაზის დასახელება:	ფასადის მოპირკეთების დეტალიზაცია
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბერთალო“ ს/კ: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/კ :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

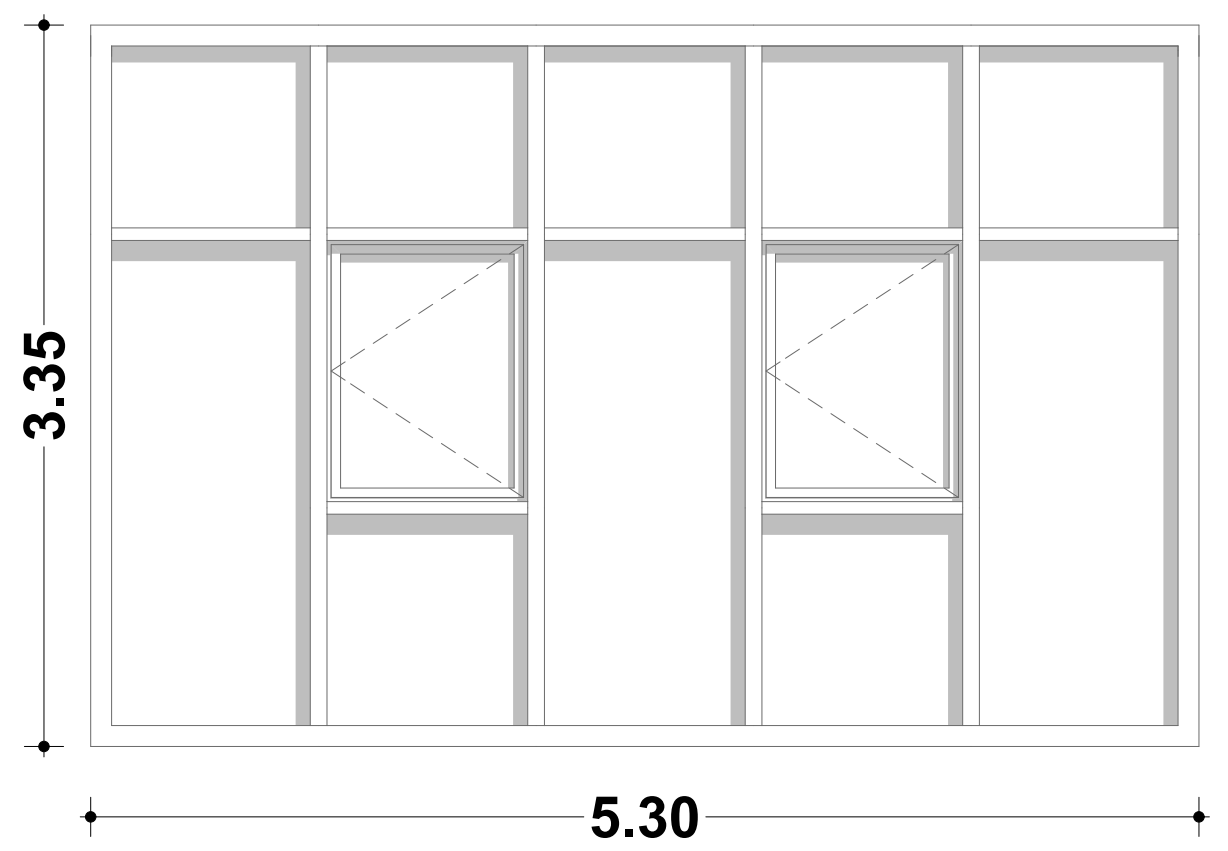
დასახელება	კარი 1	კარი 2	კარი 3	კარი 4	კარი 5	კარი 6
რაოდენობა	1	1	1	41	20	280
ზომა	0.95×1.90	0.95×2.20	1.80×3.35	1.00×2.70	2.80×2.70	1.80×2.70
მასალა	ლითონი	ლითონი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი
გეგმა						
წინ ხედი						

დასახელება	ფანჯარა 1	ფანჯარა 2
რაოდენობა	10	10
ზომა	1.5×1.70	2.40×1.70
მასალა	ალუმინი	ალუმინი
გეგმა		
წინ ხედი		

ვიტრაჟი 1
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 2
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



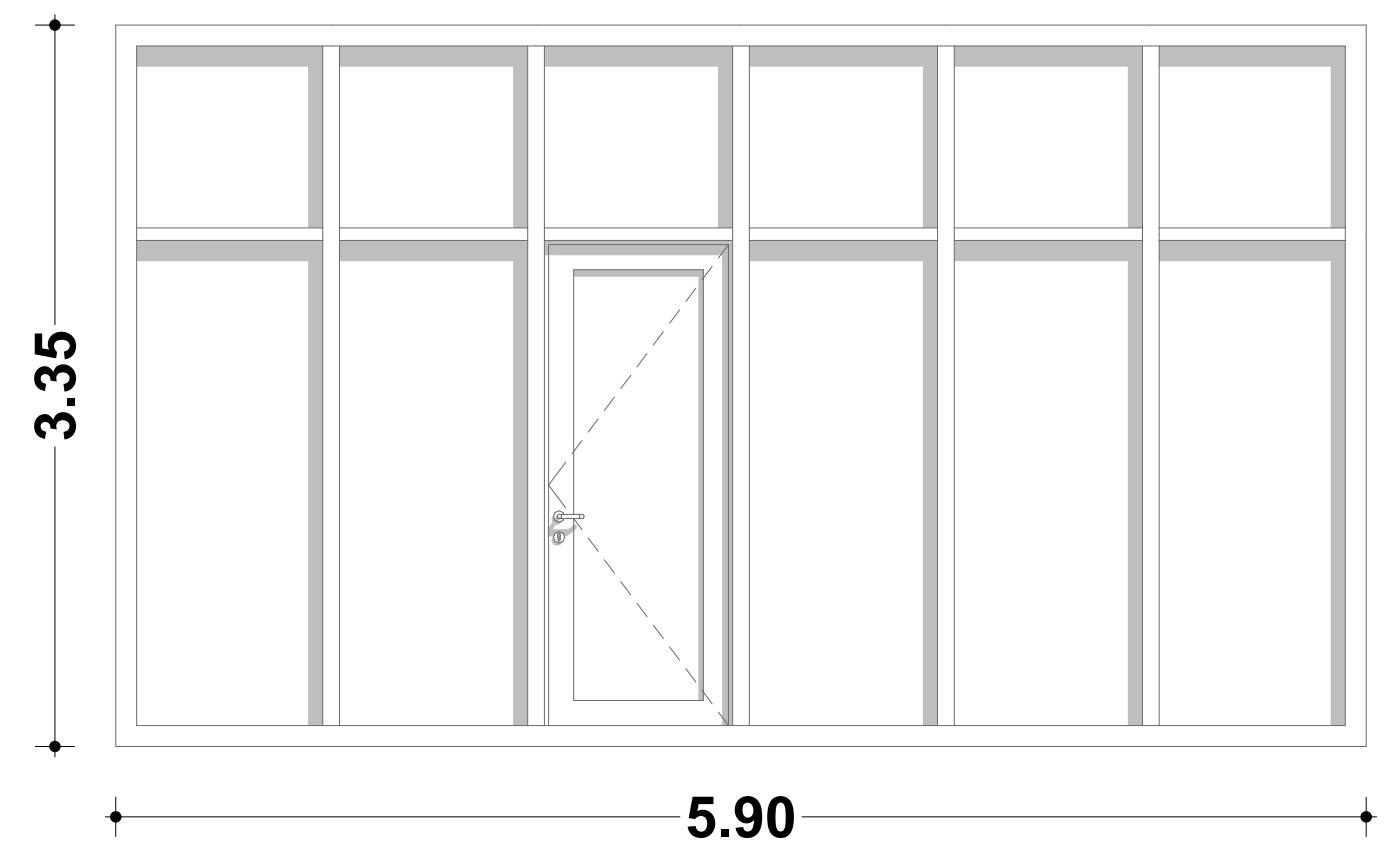
ვიტრაჟი 3
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 4
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 5



ვიტრაჟი 5
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 6
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 7
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



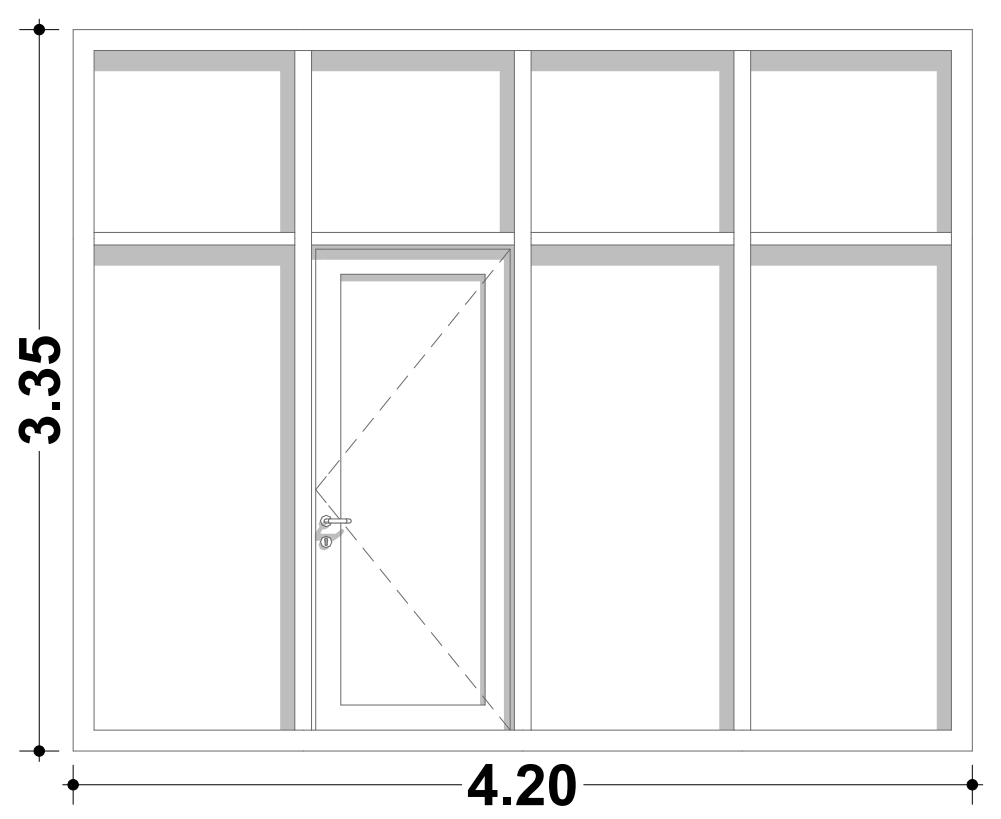
ვიტრაჟი 8
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 9
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



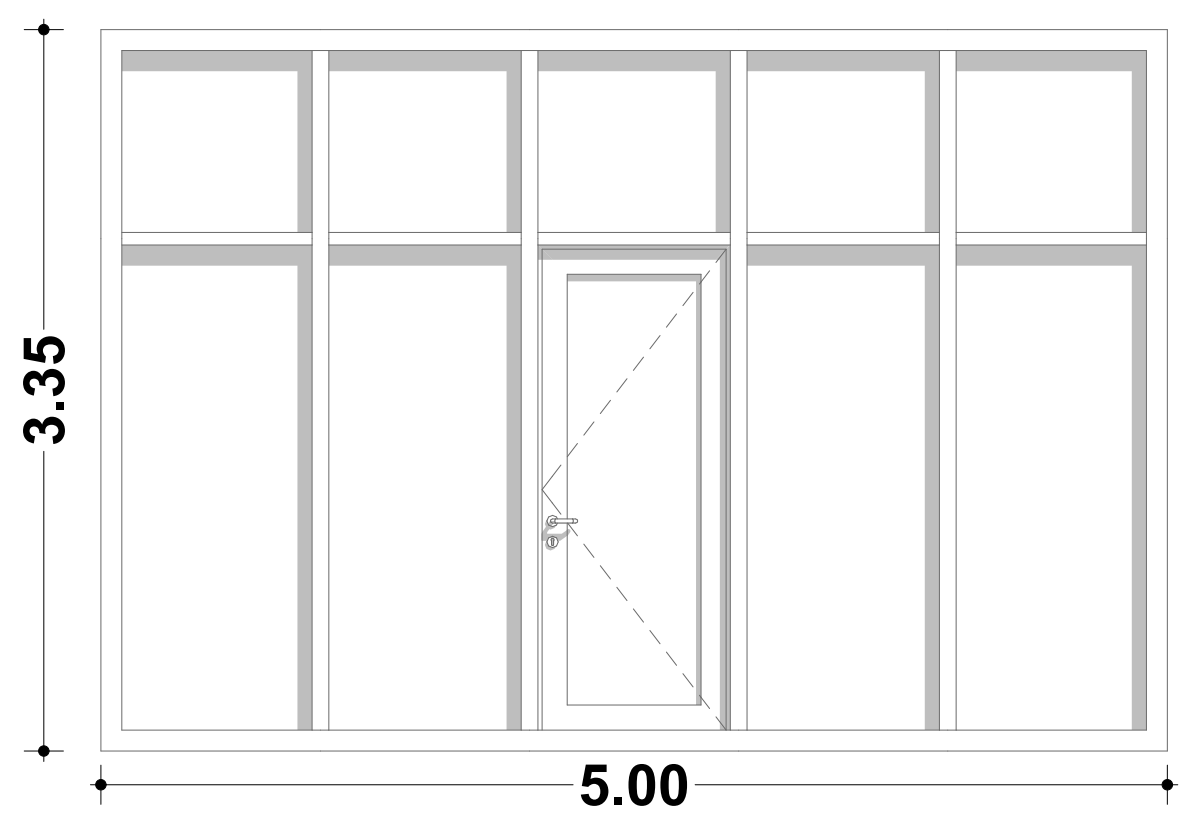
ვიტრაჟი 10
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 11
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



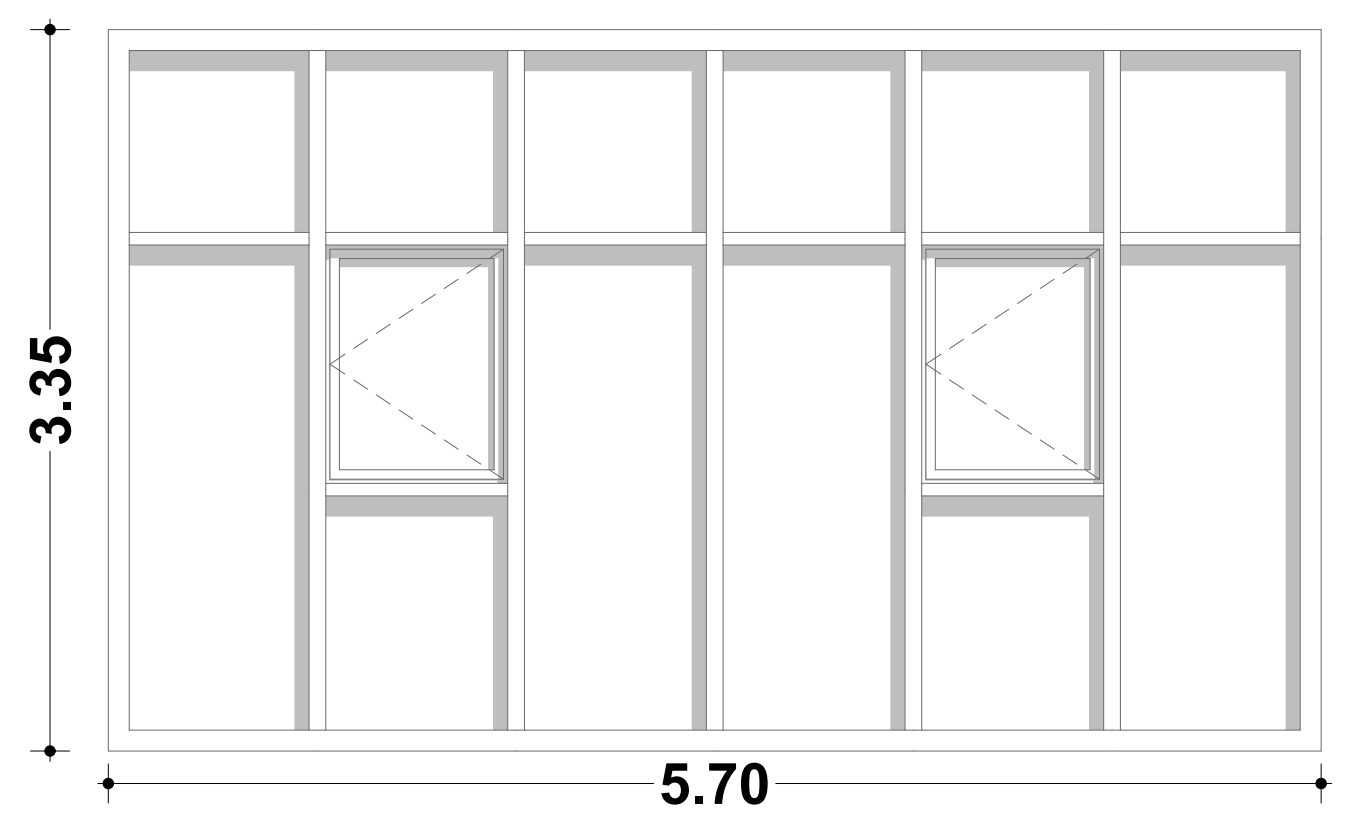
ვიტრაჟი 12
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



ვიტრაჟი 13
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



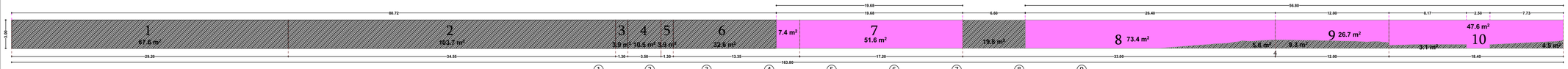
ვიტრაჟი 14
ალუმინის პროფილი
რაოდენობა: 1



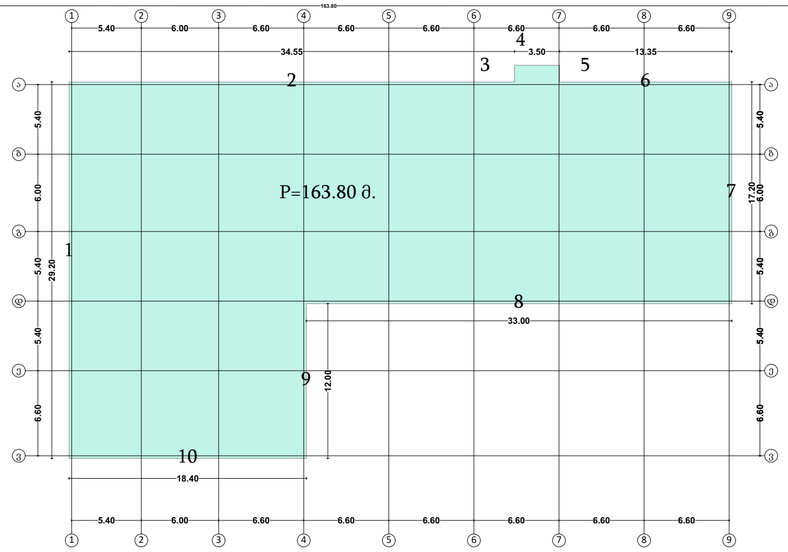
პირობითი აღნიშვნები

ნახაზის დასახელება:	კარ-ფანჯრები და ვიტრაჟები სპეციფიკაცია
დამკვეთი:	შ.პ.ს „გეო ბილდერს საბურთალო" ს/კ: 405000476
მისამართი:	ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყიფშიძის №6 (ს/კ :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	10.05.2026
ფურცლის №	

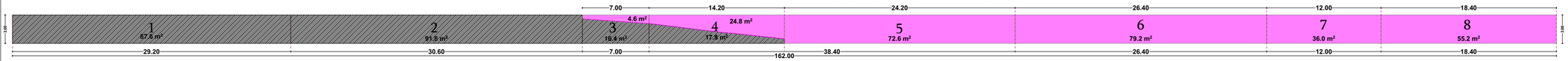
-6,00 ნიშნულის კედლების განშლა



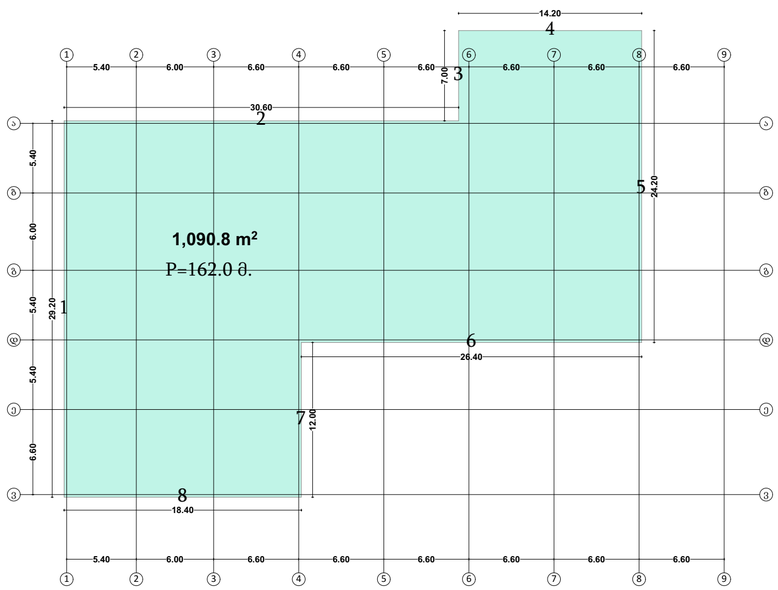
მიწისზედა კედლების ფართობი: 206.7 მ2
მიწისზედა კედლების ფართობი: 163.8 მ2
206.7 / 163.8 = 1.26 < 1.8



-3,00 ნიშნულის კედლების განშლა



მიწისზედა კედლების ფართობი: 272.4 მ2
მიწისზედა კედლების ფართობი: 162.0 მ2
272.4 / 162.0 = 1.68 < 1.8



ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:	ᲛᲘᲬᲘᲡᲥᲕᲔᲨᲐ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ:	შ.პ.ს „ᲒᲠᲘᲜ ᲑᲘᲚᲓᲔᲠᲡ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝ“ ს/ნ: 405000476
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:	ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲐᲚᲔᲥᲡᲐᲜᲓᲠᲔ ᲧᲘᲤᲨᲘᲫᲘᲡ №6 (ს/ნ :01.72.14.019.006; 01.72.14.019.007; 01.72.14.019.980; 01.72.14.019.012)
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ:	ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ
ᲛᲗ. ᲐᲠ�฀ᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Ვ. ᲐᲛᲘᲡᲣᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲐ
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A2
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	1:100
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	10.05.2026
ᲤᲔᲠᲪᲚᲘᲡ №	