საექსპერტო შეფასება

ანგარიშზე ,,ქ. თბილისი, ჩაჩავას ქ. №3-ში, საავადმყოფოს მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბნის (ს/კ 01.13.02.007.018) საინჟინრო გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა".

შ.პ.ს. ,,ბიჯი"-ს ხელმძღვანელობის თხოვნით ჩვენს მიერ 2017 წლის 26 დეკემბერს შემოწმებული იქნა ქ. თბილისში, ჩაჩავას ქ. №3-ში, საავადმყოფოს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე (ს/კ 01.13.02.007.018) ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაცია.

შემოწმების მიზანი: დადგინდეს ქ. თბილისში, ჩაჩავას ქ. №3-ში, საავადმყოფოს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე (ს/კ 01.13.02.007.018) ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოების და მის საფუძველზე შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და სახელმწიფო სტანდარტებთან.

საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია შ.პ.ს. ,,გეოგემა"-ს გეოლოგიური ჯგუფის მიერ 2017 წლის ნოემბერ-დეკემბერში. სამუშაოების უშუალო ხელმძღვანელი, ინჟინერ-გეოლოგი მ. ბაბილოძე. მათ გეოტექნიკურ ლაბორატორიაშია შესრულებული გრუნტების თვისებების გამოკვლევები და გრუნტის წყლის ქიმიური ანალიზები. ანგარიშში მათ გამოყენებული აქვთ იმ საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევების მასალები, რომლებიც ადრე ჩატარდა მათ მიერ ჩაჩავას ქ. №2, 4, 6 და 8-ში.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია:

1. ანგარიშის ტექსტური ნაწილი აკრეფილი კომპიუტერზე---------- 8 გვ.
2. ტექნიკური დავალება---------- 1 გვ.
3. ცხრილი გრუნტების თვისებებზე ---------- 1 გვ.
4. ცხრილი გრუნტის წყლის ქიმიურ შედგენილობაზე ---------- 1 გვ.
5. მოედნის ტოპოგეგმა---------- 1 ფურც.
6. სამთო გამონამუშევრების ლითოლოგიური სვეტები---------- 1 ფურც.
7. მოედნის გეოლოგიური ჭრილი ---------- 1 ფურც.

პროექტით საკვლევ მოედანზე უნდა აშენდეს 4 სართულიანი საავადმყოფოს შენობა, ზომებით გეგმაზე (34.0x63.0)მ. კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, შევსება იქნება აგურით ან ბეტონის წვრილი ბლოკებით. რაც შეეხება საძირკველს, მისი კონსტრუქცია და ჩალრმავება გადაწყდება მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების გამოკვლევის შემდეგ.

მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების დასადგენად, საკვლევ მოედანზე გაყვანილი იქნა 2 შურფი, საერთო სიგრძით 9.5 მ. ასევე გამოყენებულია ჭაბურღილის მონაცემები, რომელიც როგორც ავღნიშნეთ ადრე

ჩატარებული სამუშაოებიდან არის აღებული. შურფებიდან აღებული იქნა ნიმუშები გრუნტების თვისებების დასახასიათებლად. აღებული იქნა აგრეთვე გრუნტის წყლის სინჯები მათი ქიმიზმის დასადგენად.

ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის საფუძველზე, საკვლევ მოედანზე გეოლოგიურ ჭრილში გამოყოფილი იქნა გრუნტის შემდეგი ფენები:

1. ფენა 1 – ნაყარი გრუნტი;
2. ფენა 2 – კენჭნარი, ქვიშნარის შემავსებლით 30%-მდე;
3. ფენა 3 – ძლიერ გამოფიტული, გათიხებული სუბარგილითები და ქვიშაქვები;
4. ფენა 4 – თიხები, სუბარგილითებისა და ქვიშაქვების შუაშრეებით.

ანგარიშში მოკლედ არის მოცემული საკვლევი ტერიტორიის გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური პირობები. მოცემულია ზემოაღნიშნული გრუნტების საინჟინრო გეოლოგიური დახასიათება (გარდა ნაყარი გრუნტისა). განსაზღვრულია მათი ნორმატიული და საანგარიშო მაჩვენებლები. ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის საფუძველზე ავტორი წინადადებას იძლევა მომავალი შენობისათვის ფუძე-გრუნტების შერჩევის თაობაზე.

მოედნის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესახებ აღნიშნულია, რომ გრუნტის წყლის დონე ქვაბულის ძირიდან 3.5 მ. სიღრმეზე არის განთავსებული. როგორც გამოკვლევებმა აჩვენა, წყალი იჩენს სვადასხვა სიძლიერის აგრესიულობას სხვადასხვა ცემენტისგან დამზადებული ბეტონის ნაკეთობების მიმართ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოები ქ. თბილისში, ჩაჩავას ქუჩა №3-ში, საავადმყოფოს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე (ს/კ 01.13.02.007.018), აკმაყოფილებს იმ მოთხოვნებს, რომლებიც მოცემულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით. ცალკეული შენიშვნები ჩვენს მიერ გამოთქმული სამუშაოების მიმართ, ავტორის მიერ მიღებული იქნა და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები. დასასრულს ავღნიშნავთ, რომ წარმოდგენილი ანგარიში იმსახურებს დადებით შეფასებას და შეიძლება დაედოს საფუძვლად მშენებლობის პროექტს საინჟინრო გეოლოგიურ ნაწილში.

საქართველოს დამსახურებული მშენებელი,
ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი /გ. ჭოხონელიძე/