შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
A ბლოკი
1. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები -12.00, -9.00, -6.00 და -3.00 ნიშნულებზე)
2. **დამხმარე ჯგუფი დს** (დამხმარე სათავსოები -12.00, -9.00, -6.00 და -3.00 ნიშნულებზე)
3. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (კომერციული სივრცეები - პირველი სართულის ±0.00, +0.30 და +0.60 ნიშნულებზე)
4. **საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცეები +4.80, +8.10, +11.40, +14.70 და +18.00 ნიშნულებზე)
5. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +21.30 ნიშნულიდან +110.40 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**A ბლოკი** **I-A მიწის ქვემოთ 4 სართული** **I-A მიწის ზემოთ 34 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
A ბლოკი (I-A)	**1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	**შეუზღუდავი**	**4 სართული (მიწისქვეშ)**
	2. დამხმარე ჯგუფი დს	**შეუზღუდავი**	**4 სართული (მიწისქვეშ)**
	3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**1 სართული**
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	**შეუზღუდავი**	**5 სართული**
	5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**28 სართული**

		დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
	შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	118.10 (A ბლოკი)
A ბლოკი (I-A)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		34 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		4 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით				
დაკავებულობები			დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A ბლოკი	- 12.00	შეუზღუდავი	1267.8
2. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	121.1
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		-9.00	შეუზღუდავი	1233.4
4. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	86.4
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		-6.00	შეუზღუდავი	1233.4
6. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	86.4
7. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		-3.00	შეუზღუდავი	1302.4
8. დამხმარე ჯგუფი დს			შეუზღუდავი	86.4
9. სავაჭრო ჯგუფი სვ		±0.00 +0.30 +0.60	შეუზღუდავი	1056.6
10. საქმიანი ჯგუფი სქ		+4.80	შეუზღუდავი	1247.1
11. საქმიანი ჯგუფი სქ		+8.10	შეუზღუდავი	1077.4
12. საქმიანი ჯგუფი სქ		+11.40	შეუზღუდავი	1088.8
13. საქმიანი ჯგუფი სქ		+14.70	შეუზღუდავი	652.5
14. საქმიანი ჯგუფი სქ		+18.00	შეუზღუდავი	645.9
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+21.30	შეუზღუდავი	655.5
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+24.60	შეუზღუდავი	652.4
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+27.90	შეუზღუდავი	652.4
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+31.20	შეუზღუდავი	654.0

19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	A ბლოკი	+34.50	შეუზღუდავი	652.4
20. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+37.80	შეუზღუდავი	652.4
21. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+41.10	შეუზღუდავი	652.4
22. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+44.40	შეუზღუდავი	652.4
23. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+47.70	შეუზღუდავი	652.4
24. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+51.00	შეუზღუდავი	655.5
25. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+54.30	შეუზღუდავი	652.4
26. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+57.60	შეუზღუდავი	652.4
27. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+60.90	შეუზღუდავი	652.4
28. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+64.20	შეუზღუდავი	652.4
29. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+67.50	შეუზღუდავი	652.4
30. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+70.80	შეუზღუდავი	654.1
31. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+74.10	შეუზღუდავი	652.4
32. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+77.40	შეუზღუდავი	652.4
33. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+80.70	შეუზღუდავი	655.5
34. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+84.00	შეუზღუდავი	652.4
35. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+87.30	შეუზღუდავი	652.4
36. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+90.60	შეუზღუდავი	652.4
37. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+93.90	შეუზღუდავი	652.4
38. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+97.20	შეუზღუდავი	652.4
39. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+100.50	შეუზღუდავი	652.4
40. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+103.80	შეუზღუდავი	652.4
41. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+107.10	შეუზღუდავი	653.6
42. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+110.40	შეუზღუდავი	653.7
A ბლოკის იატაკების საერთო ფართობი =			29467.90	
იატაკების რაოდენობა =			<u>A ბლოკი</u> მიწის ზემოთ 34 სართული მიწის ქვემოთ 4 სართული	
A ბლოკის საერთო ფართობი =			<u>A ბლოკი</u> 29467.9 + 72.9 (-12.00 ნიშ) + 72.9 (-9.00 ნიშ) + 72.9 (-6.00 ნიშ) + 72.9 (-3.00 ნიშ) + 186.9 (±0.00 ნიშ) + 198.9 (+4.80	

		ნიშ) + 240.8 (+8.10 ნიშ) + 220.7 (+11.40 ნიშ) + 140.7 (+14.70 ნიშ) + 117.2 (+18.00 ნიშ) + 108.2 (+21.30 ნიშ) + 111.7 (+24.60 ნიშ) + 111.7 (+27.90 ნიშ) + 111.7 (+31.20 ნიშ) + 111.7 (+34.50 ნიშ) + 111.7 (+37.80 ნიშ) + 111.7 (+41.10 ნიშ) + 111.7 (+44.40 ნიშ) + 111.7 (+47.70 ნიშ) + 108.2 (+51.00 ნიშ) + 111.7 (+54.30 ნიშ) + 111.7 (+57.60 ნიშ) + 111.7 (+60.90 ნიშ) + 111.17 (+64.20 ნიშ) + 111.7 (+67.50 ნიშ) + 111.7 (+70.80 ნიშ) + 111.7 (+74.10 ნიშ) + 111.7 (+77.40 ნიშ) + 108.2 (+80.70 ნიშ) + 111.7 (+84.00 ნიშ) + 111.7 (+87.30 ნიშ) + 111.7 (+90.60 ნიშ) + 111.7 (+93.90 ნიშ) + 111.7 (+97.20 ნიშ) + 111.7 (+100.50 ნიშ) + 111.7 (+103.80 ნიშ) + 108.2 (+107.10 ნიშ) + 111.7 (+110.40 ნიშ) + 45.8 (+113.70 ნიშ) = 34024.1

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფეზით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ყველა ღერძებში ყველა ნიშნულზე	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია 5. საავარიო განათება	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-	კი („ბ“ ბლოკში)	კი
დამხმარე ჯგუფის (დამხმარე სათავსოები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დამხმარე ჯგუფის (სახანძრო ტუმბოს ოთახი „ბ“ ბლოკში)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.საავარიო განათება 3. სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	-	კი	-		

სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართობები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია 5. საავარიო განათება	-	-	კი	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი (დერეფანში)	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-	1.კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 3.საავარიო განათება	კი (I კლასის)	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	საავარიო განათება	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

დერეფნები	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 5. საავარიო განათება	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		
ლიფტის შახტები	-	-	საავარიო განათება	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საავარიო განათება	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
სახანძრო-სამაშველო ლიფტის ფოიეები	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 4. საავარიო განათება 5.სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტები	-	-	1.სახანძრო განყოფილებას თან კავშირის სისტემა 2. საავარიო განათება	-	-	-	-		

ლიფტის სამანქანოები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი „ბ“ ბლოკში)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცეები)	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები	-	კი/დაწნევის სისტემა
სახანძრო ლიფტის ფოიეები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები		დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
<u>A ბლოკი</u>										
-12.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 69	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 6	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-12.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 75			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
-9.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 67	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 5	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-9.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 72			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
-6.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 67	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 5	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

-6.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 72			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 70	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 5	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 75			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.88
±0.00 +0.30 +0.60 ნიშ.	A ბლოკი	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცეები №1, №2, №3, №4 და №5) №1 - დ.დ. 122 №2 - დ.დ. 36 №3 - დ.დ. 52 №4 - დ.დ. 61 №5 - დ.დ. 107	№2-ს 1 დანარჩენებს 2	№2 და №3-ს 2 (გზა-კარი) №1, №4, №5-ს 3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 1.84
+4.80 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 141	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 141			2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+8.10 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 126	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+8.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 126			2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+11.40 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 129	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+11.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 129			2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+14.70 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 75	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+14.70 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 75			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.46 (მინიმალური)	0.82	0.88
+18.00 ნიშ.	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 74	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+18.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 74			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+21.30 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+21.30 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+24.60 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+24.60 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+27.90 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+27.90 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+31.20 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+31.20 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 41			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+34.50 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+34.50 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+37.80 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+37.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+41.10 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+41.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+44.40 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+44.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+47.70 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+47.70 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+51.00 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+51.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+54.30 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+54.30 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+57.60 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+57.60 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+60.90 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+60.90 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+64.20 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+64.20 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+67.50 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+67.50 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+70.80 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+70.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 41			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+74.10 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+74.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+77.40 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+77.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+80.70 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+80.70 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+84.00 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+84.00 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+87.30 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+87.30 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+90.60 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+90.60 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+93.90 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+93.90 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+97.20 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+97.20 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+100.5 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+100.50 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+103.8 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+103.80 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 42			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+107.1 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 40	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+107.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88
+110.4 ნიშ.	A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+110.40 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 41	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
A ბლოკი													
-12.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-9.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-6.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს ს.დ.დ. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A ბლოკი															
±0.00 +0.30 +0.60 ნიშნულზე	№1 - სვ დ.დ. 122	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
	№2 - სვ დ.დ. 33	1		1 მმმ	1		1 მმმ	-	-	1	1	1	1	-	-
	№3 - სვ დ.დ. 52	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
	№4 - სვ დ.დ. 61	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
	№5 - სვ დ.დ. 107	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	1 ა	1 ქ	1 მმმ კაცი + 1 მმმ ქალი	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 114 (თითოეულის დ.დ = ან < 15-ზე)	1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში)	1 მმმ (კაცი, ქალი + 10.20 ნიშ-ზე)	1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში)	1 მმმ (კაცი, ქალი + 10.20 ნიშ-ზე)	-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი №13) (დ.დ. 27 > 15-ზე)	1 ა	1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი		1 ა	1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი		-	-		1			-	-
+8.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 126 (თითოეულის დ.დ < 15-ზე)	1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში) + 1 მმმ (კაცი, ქალი)		1 (თითოეულში)		1 (თითოეულში) + 1 მმმ (კაცი, ქალი)		-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-

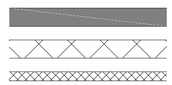
+11.40 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 108** (თითოეულის **დ.დ** < 15-ზე)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	**1 ოთახი (კაცი, ქალი + 10.20 ნიმ-ზე)**	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	**1 ოთახი (კაცი, ქალი + 10.20 ნიმ-ზე)**	-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი №47) (**დ.დ. 21** > 15-ზე)	1 ა 1 ქ	**1 კაცი + 1 ქალი**		1 ა 1 ქ	**1 კაცი + 1 ქალი**		-	-		1			-	-
+14.70 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 75** (თითოეულის **დ.დ** < 15-ზე)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი + 20.10 ნიმ-ზე)**		1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი + 20.10 ნიმ-ზე)**		-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-
+18.00 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (ოფისები) **ს.დ.დ. 74** (თითოეულის **დ.დ** < 15-ზე)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი)**		1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში) + **1 ოთახი (კაცი, ქალი)**		-	-	1	1 (თითოეულში)	1	1 (დერეფანში)	-	-

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
A ბლოკი											
+21.30 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ" ტიპის ბინები: №1; №2; №4; №5; №7; №8;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა" ტიპის ბინები: №3; №6;	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+24.60 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ" ტიპის ბინები: №9; №10; №11; №13; №14; №15; №16; №18; №19;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა" ტიპის ბინები: №12; №17;	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+27.90 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ" ტიპის ბინები: №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26; №27; №29; №30;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა" ტიპის ბინა: №28;	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+31.20 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 41**	„ბ" ტიპის ბინები: №31; №32; №33; №34; №35; №36; №38; №39; №40; №41;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+34.50 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ" ტიპის ბინები: №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48; №49; №50; №51; №52;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+37.80 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ" ტიპის ბინები: №53; №54; №55; №56; №57; №58; №59; №60; №61; №62; №63;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

+41.10 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70; №71; №72; №73; №74;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+44.40 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №75; №76; №77; №78; №79; №80; №81; №82; №83; №84; №85;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+47.70 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №86; №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93; №94; №95; №96;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+51.00 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №97; №98; №100; №101; №102; №103; №104;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა: №99;	1	1 **შშმპ**	1	1 **შშმპ**	1	1 **შშმპ**	1	1 **შშმპ**	1	1
+54.30 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №105; №106; №107; №108; №109; №110; №111; №112; №113; №114; №115;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+57.60 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №116; №117; №118; №119; №120; №121; №122; №123; №124; №125; №126;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+60.90 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №127; №128; №129; №130; №131; №132; №133; №134; №135; №136; №137;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+64.20 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №138; №139; №140; №141; №142; №143; №144; №145; №146; №147; №148;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+67.50 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №149; №150; №151; №152; №153; №154; №155; №156; №157; №158; №159;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+70.80 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 41**	„ბ“ ტიპის ბინები: №160; №161; №162; №163; №164; №165; №166; №167; №169; №170;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+74.10 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №171; №172; №173; №174; №175; №176; №177; №178; №179; №180; №181;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+77.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: №182; №183; №184; №185; №186;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

(A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	№187; №188; №189; №190; №191; №192;										
+80.70 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №193; №194; №195; №196; №197; №198; №199; №200;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+84.00 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №201; №202; №203; №204; №205; №206; №207; №208; №209; №210; №211;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+87.30 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №212; №213; №214; №215; №216; №217; №218; №219; №220; №221; №222;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+90.60 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №223; №224; №225; №226; №227; №228; №229; №230; №231; №232; №233;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+93.90 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №234; №235; №236; №237; №238; №239; №240; №241; №242; №243; №244;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+97.20 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №245; №246; №247; №248; №249; №250; №251; №252; №253; №254; №255;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+100.50 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №256; №257; №258; №259; №260; №261; №262; №263; №264; №265; №266;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+103.80 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 42**	„ბ“ ტიპის ბინები: №267; №268; №269; №270; №271; №272; №273; №274; №275; №276; №277;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+107.10 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 40**	„ბ“ ტიპის ბინები: №278; №279; №280; №281; №282; №283; №283ა; №284; №285;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+110.40 ნიშნულზე (A ბლოკი) **ს.დ.დ. 41**	„ბ“ ტიპის ბინები: №286; №287; №288; №289; №290; №291; №292; №293; №295; №296;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

პირობითი აღნიშვნები:







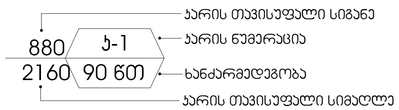
ერთფრთიანი კარი



ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



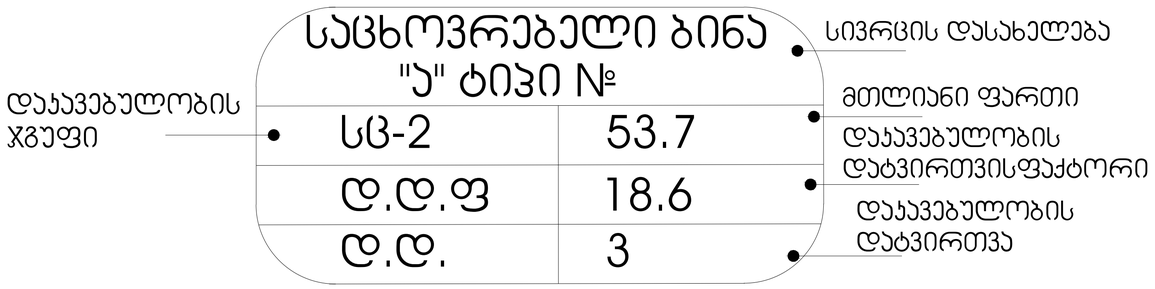
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

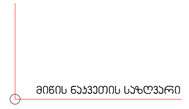


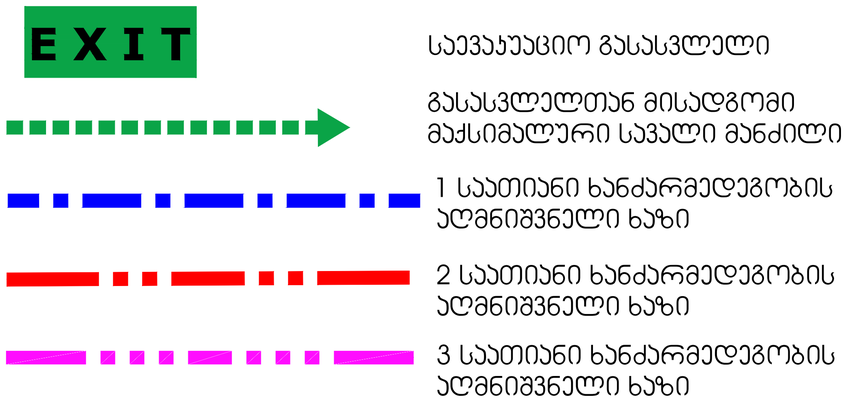
დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაჯავებულობის ჯგუფები	დაჯავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)		RGB(34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(79,12,187)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)		RGB(220,185,0)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
	საევაკუაციო განათება
	1 კლასის სახანძრო მილდგარის თავაკი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მექანიკური განიავება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა







GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენეგლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავაძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

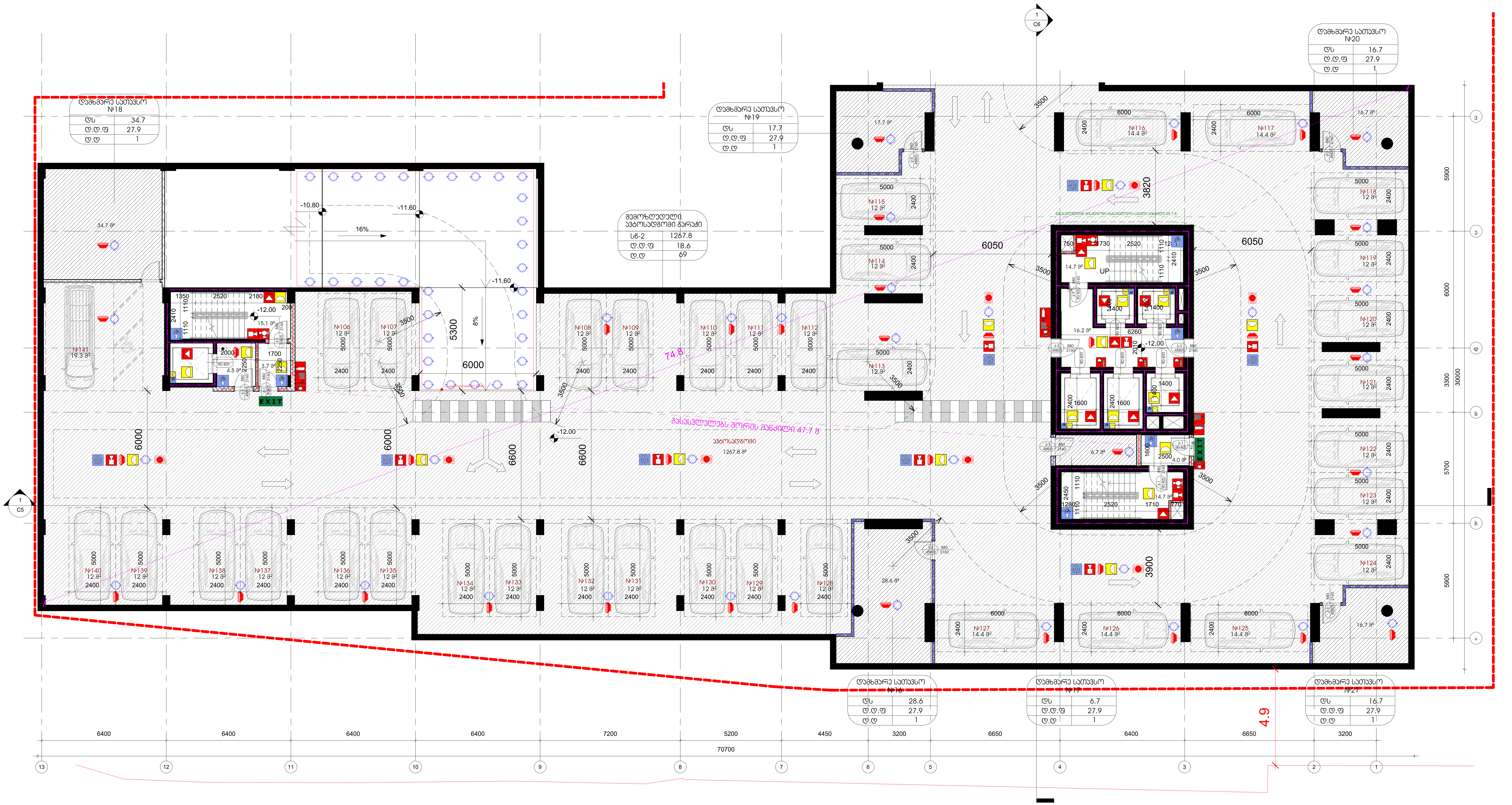
ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -12.00

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი:1321.3 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :63.3 მ2

ფ. №	A1
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ჟ. დეკოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პროფილაქსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო პროფანის ჯგუფს ლეკლოვმენი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაფყრელიძე
მერაბ გაფყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

ფენილის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -9.00

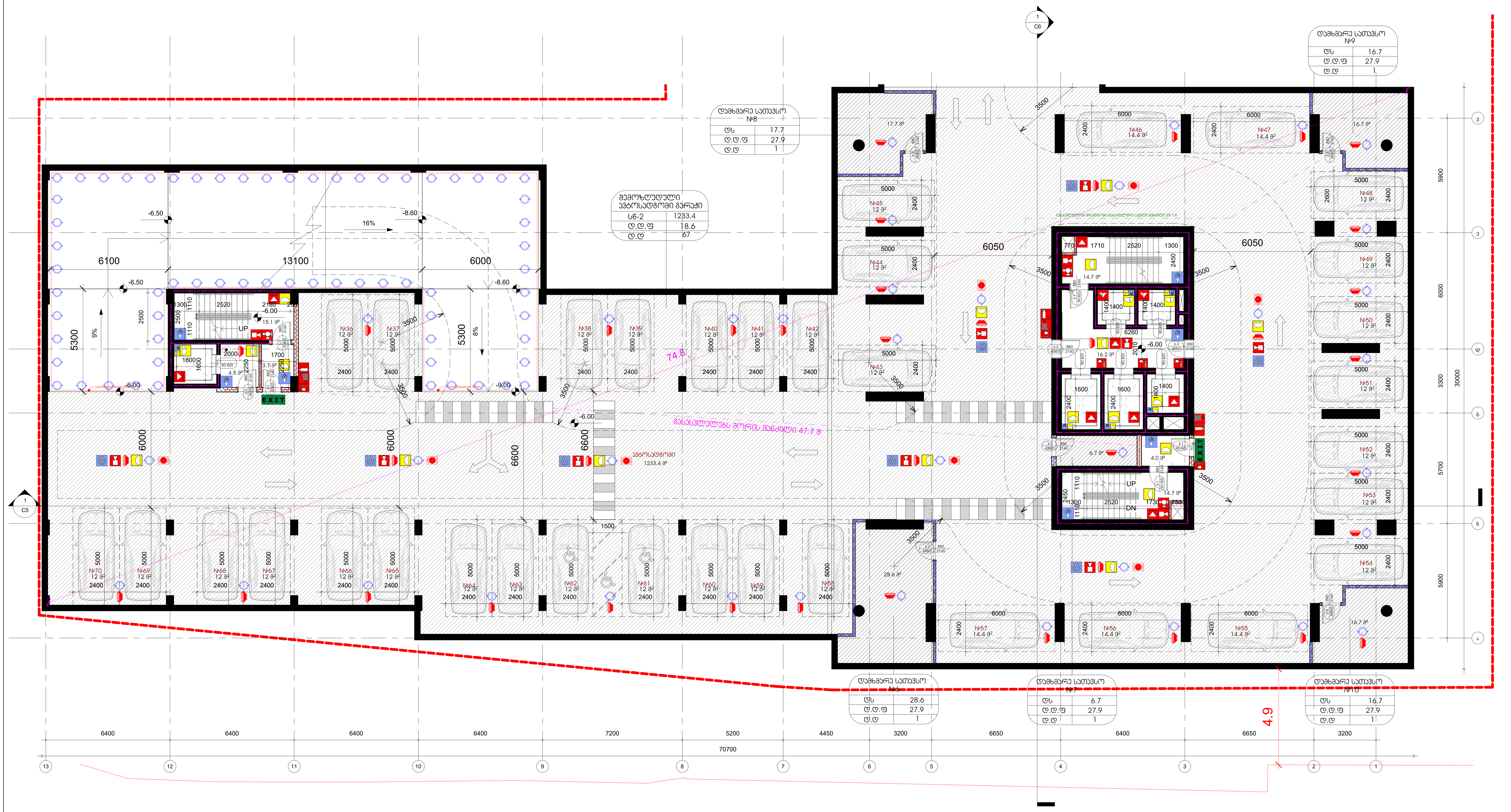
ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი:1286.8 მ2

ბიზის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :35.6 მ2

ფ. №	A2
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატის ფორმატი	A1
ფორმატის რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -6.00

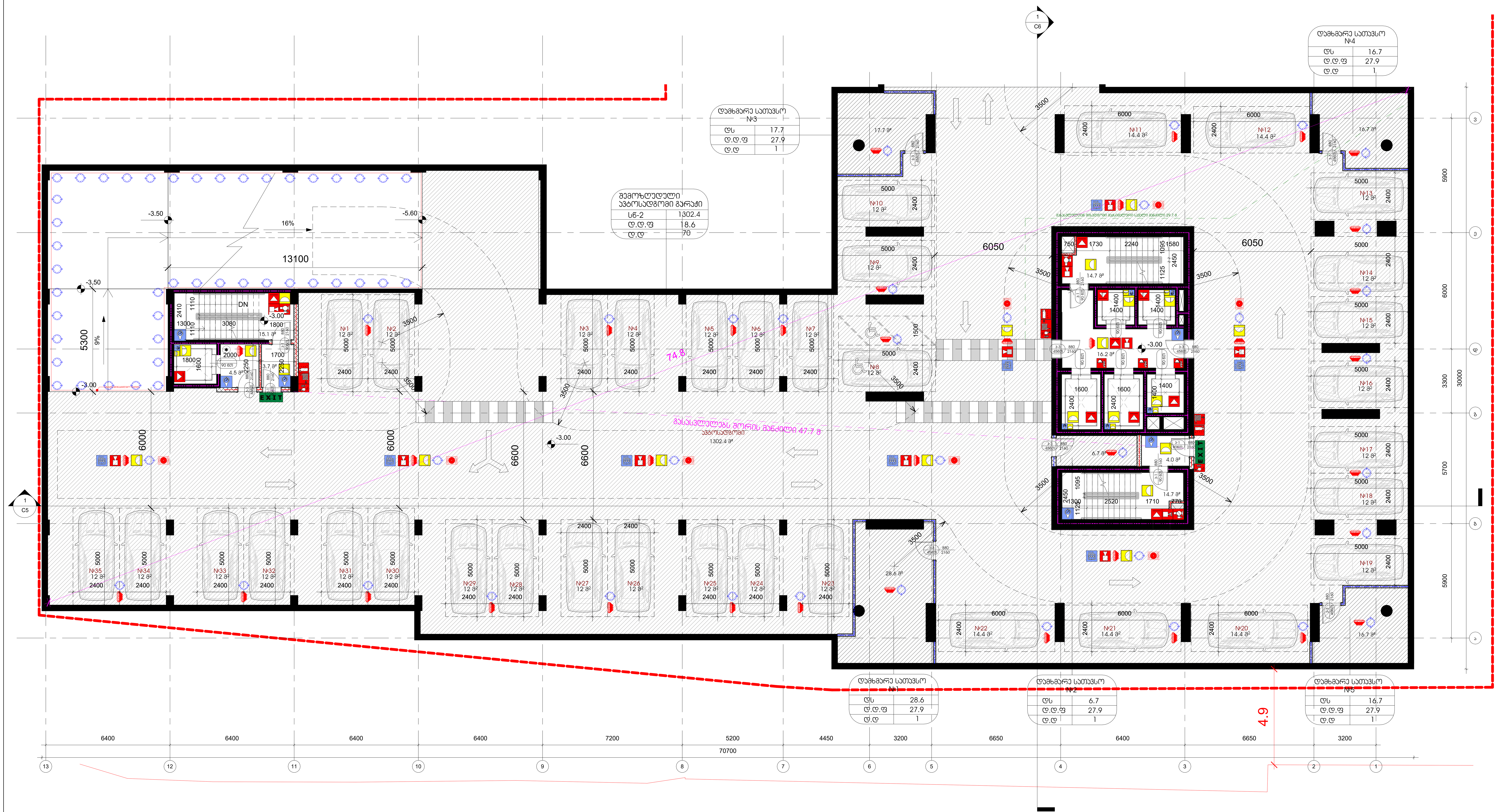
ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი:1286.8 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :35.6 მ2

ფ. №	A3
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე -3.00

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი: 1356.5 მ2

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 72.9 მ2

დამხმარე :35.6 მ2

ფ. №	A4
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

№2

14.3

8.1

6.4

10.9

1
C6

1
C5

W-12

W-6

W-7

W-8

W-9

W-11

W-10

W-1

W-2

W-3

W-4

W-5

-0.80

0.00

0.60

0.30

5300

11300

5900

6000

3300

28500

5700

5800

15%

5%

27.8

19.1

17.6

35.3

11910

1500 300

3080

DN

UP

EXIT

14.7 მ²

4.1 მ²

3.1 მ²

40.5 მ²

300.0 მ²

68.9 მ²

145.2 მ²

17.7 მ²

60.1 მ²

17.2 მ²

100.7 მ²

341.8 მ²

6400

7200

5200

4450

3200

6650

70790

8.5

5.7

ევაკუაციის მარშრუტის მანძილი 12.7 მ

ევაკუაციის მარშრუტის მანძილი 19.1 მ

ევაკუაციის მარშრუტის მანძილი 17.6 მ

ევაკუაციის მარშრუტის მანძილი 35.3 მ

გაუსვლელობის შორის მანძილი 6 მ

ოპერაციული სივრცე №1	
ს3	341.8
ტ.ტ.ფ	2.8
ტ.ტ	122

ოპერაციული სივრცე №2	
ს3	100.7
ტ.ტ.ფ	2.8
ტ.ტ	36

ოპერაციული სივრცე №3	
ს3	145.2
ტ.ტ.ფ	2.8
ტ.ტ	52

ოპერაციული სივრცე №4	
ს3	168.9
ტ.ტ.ფ	2.8
ტ.ტ	61

ოპერაციული სივრცე №5	
ს3	300
ტ.ტ.ფ	2.8
ტ.ტ	107

GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/მცხეთის, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია ჯავა ლტდ"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

მეგობარი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე 0.00

ექსპლიკაცია:

ოპერაციული: 1056.1 მ2

ბიზის პარკინგი, ლიფტი, ჭოლი: 187.2 მ2

ბიზის პარკინგი, ლიფტი, ჭოლი	186.8 m²
ოპერაციული	1056.6 m²

ფ. №	A5
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

საოფისე სივრცე №16	
ს/ძ	96
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	11

საოფისე სივრცე №17	
ს/ძ	83.9
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	10

საოფისე სივრცე №19	
ს/ძ	71
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	8

საოფისე სივრცე № 18	
ს/ძ	149.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	17

საოფისე სივრცე № 20	
ს/ძ	42
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №1	
ს/ძ	40.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №2	
ს/ძ	63.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე № 3	
ს/ძ	28.7
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე № 4	
ს/ძ	52.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №13	
ს/ძ	246
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	27

საოფისე სივრცე №12	
ს/ძ	52.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №11	
ს/ძ	47.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №10	
ს/ძ	36.8
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე №9	
ს/ძ	36.1
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე №8	
ს/ძ	53.9
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №7	
ს/ძ	43.2
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №6	
ს/ძ	40.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე № 5	
ს/ძ	63.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

GERKO STUDIO

თბილისი, ჯ. დეკანოზიშვილის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პროდუქტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო პროდუქტების ქარხანა ტექნოლოგიები"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაფრინდაშვილი

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

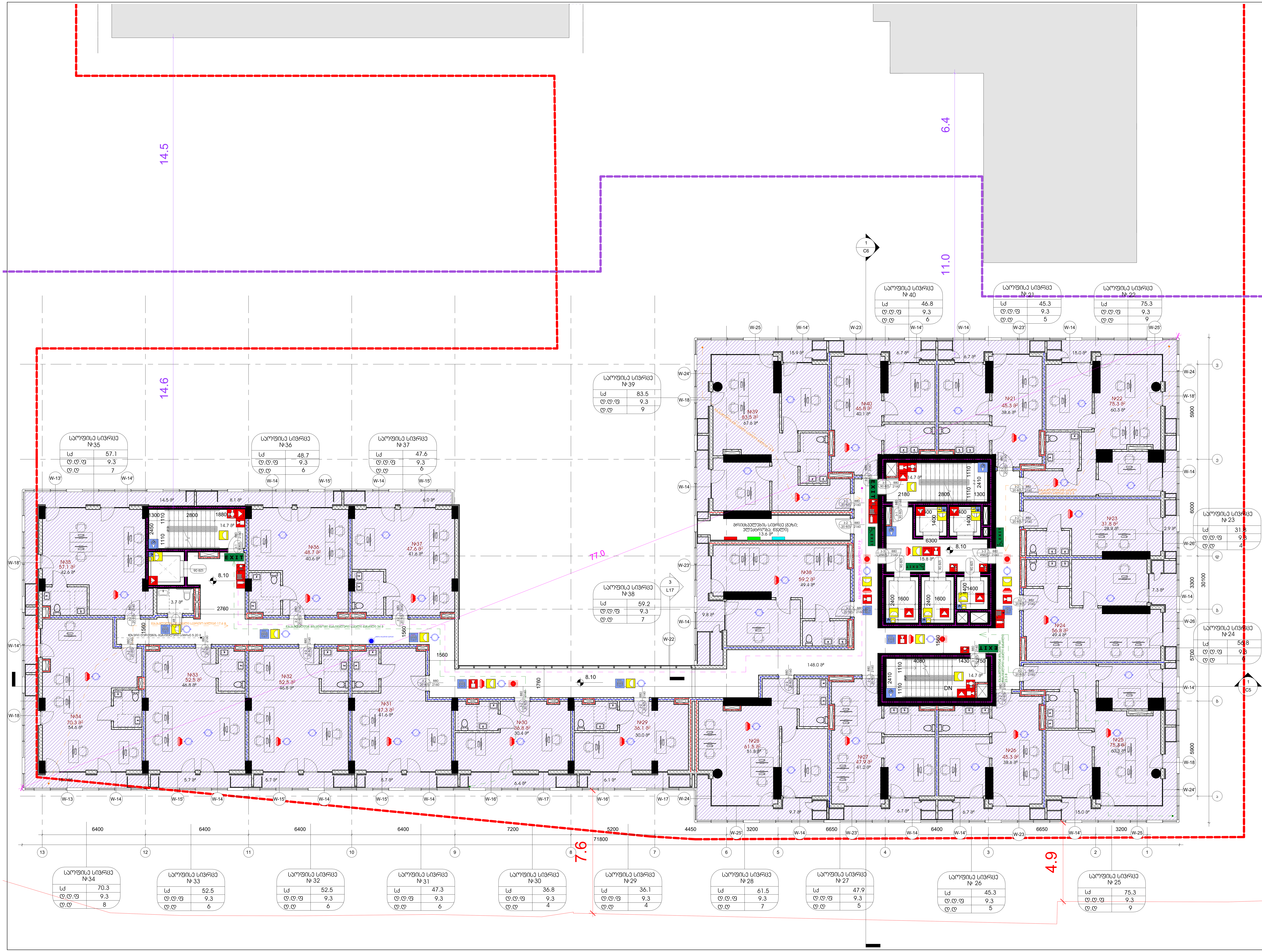
ფენის დასახელება:

შეგმა ნიშნულზე +4.80

ექსპლიკაცია:

ეზოს უპირველი, ღიობები, ჭიშკარი	199.4 m²
საოფისე	948.6 m²
სახანძრო	298.0 m²

ფ. №	A6
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

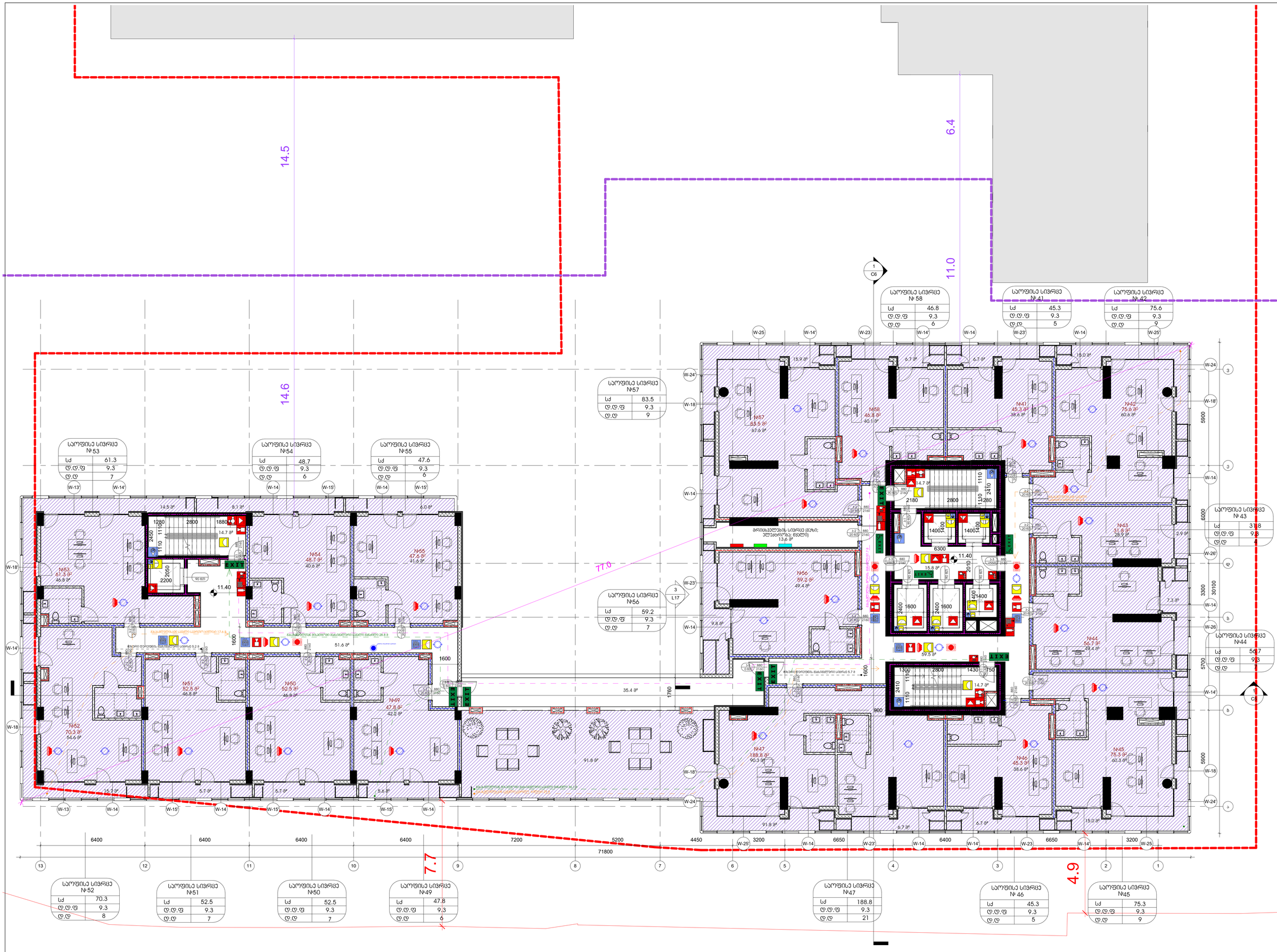
გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +8.10

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	17.3 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	207.9 m²
საოფისე	901.3 m²
საზაფხულო	176.3 m²

ფ. №	A7
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
თარიღი	2025 წ.
სტადია	პს



საოფისე სივრცე №58	
სძ	46.8
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №41	
სძ	45.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №42	
სძ	75.6
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	9

საოფისე სივრცე №57	
სძ	83.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	9

საოფისე სივრცე №53	
სძ	61.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე №54	
სძ	48.7
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №55	
სძ	47.6
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №43	
სძ	31.8
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	4

საოფისე სივრცე №44	
სძ	56.7
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე №56	
სძ	59.2
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე №52	
სძ	70.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	8

საოფისე სივრცე №51	
სძ	52.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე №50	
სძ	52.5
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	7

საოფისე სივრცე №49	
სძ	47.8
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	6

საოფისე სივრცე №47	
სძ	188.8
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	21

საოფისე სივრცე № 46	
სძ	45.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	5

საოფისე სივრცე №45	
სძ	75.3
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ	9

GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პროდუქტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/მარჯვენილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო პროდუქტის ქსელი დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

მენარმეებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

ფენების დასახელება:

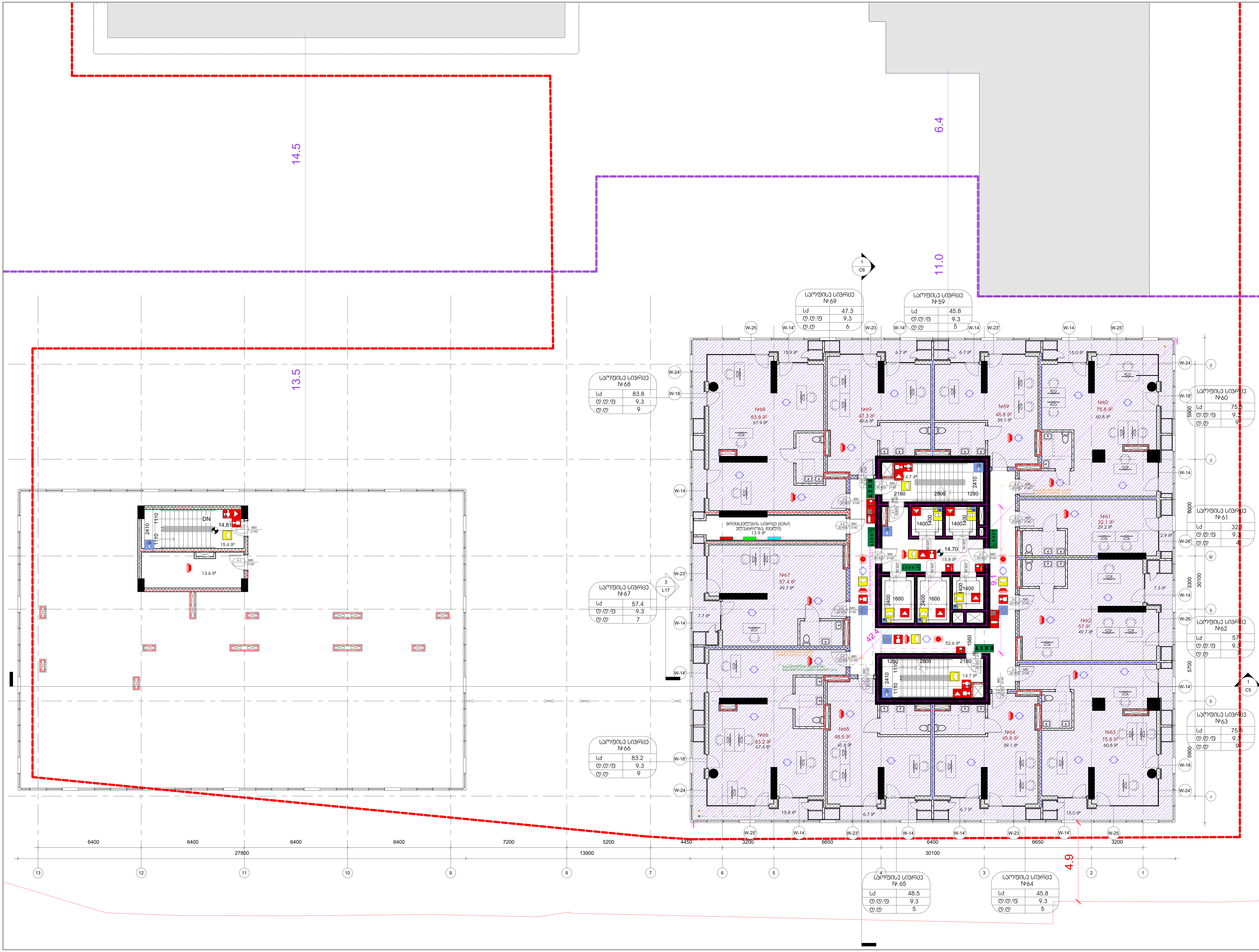
მეგმა ნიშნულზე +11.40

ექსპლიკაცია:

საოფისე: 1088.5 მ2

პიზის უძრავი, ლიფები, ჭოლი: 207.482

ფ. №	A8
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

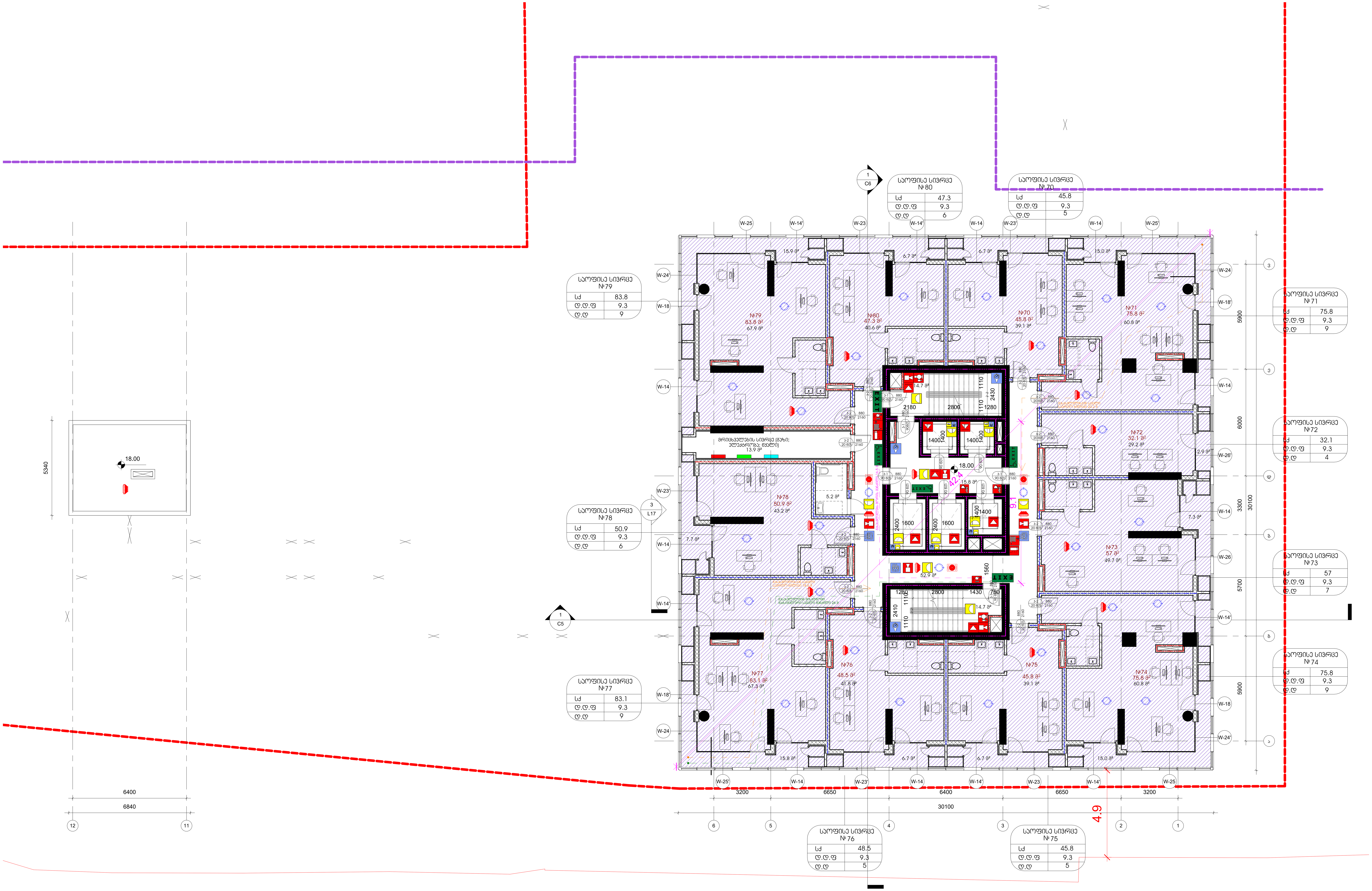
გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +14.70

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	127.0 m²
საოფისე	546.4 m²
საზაფხულო	106.5 m²

ფ. №	A9
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

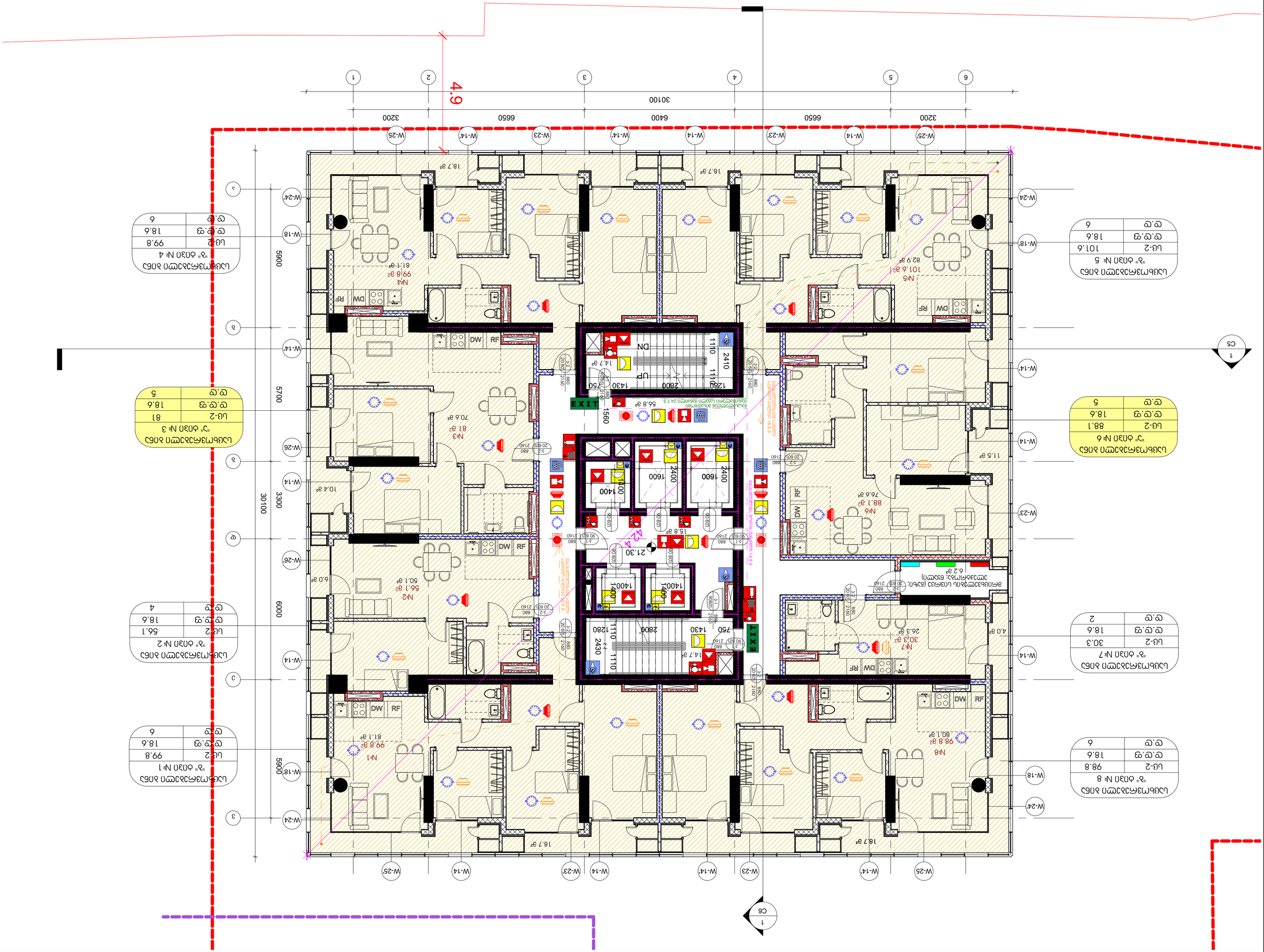
სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +18.00

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	19.1 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	98.2 m²
საოფისე	539.7 m²
საზაფხულო	106.5 m²

ფ. №	A10
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



Планировочное решение квартиры №5	
Общая площадь	101.6
Жилая площадь	82.9 м²
Количество комнат	6

Планировочное решение квартиры №4	
Общая площадь	99.8
Жилая площадь	81.1 м²
Количество комнат	6

Планировочное решение квартиры №3	
Общая площадь	81
Жилая площадь	70.6 м²
Количество комнат	5

Планировочное решение квартиры №2	
Общая площадь	56.1
Жилая площадь	50.1 м²
Количество комнат	4

Планировочное решение квартиры №1	
Общая площадь	99.8
Жилая площадь	81.1 м²
Количество комнат	6

Планировочное решение квартиры №6	
Общая площадь	88.1
Жилая площадь	76.6 м²
Количество комнат	5

Планировочное решение квартиры №7	
Общая площадь	30.3
Жилая площадь	26.3 м²
Количество комнат	2

Планировочное решение квартиры №8	
Общая площадь	98.8
Жилая площадь	80.1 м²
Количество комнат	6

Помещение для временного хранения велосипедов (общее): 24.7 м²
Помещение для временного хранения велосипедов (общее): 15.8 м²
Помещение для временного хранения велосипедов (общее): 6.2 м²
Помещение для временного хранения велосипедов (общее): 21.30

GERKO STUDIO

Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Գերկոյան, Ա. Գ.Ճ.Ճ.Ի. №52
Գլխավոր ինժեներ	
Նախագիծ	
Ա. Գերկոյան/Ա.Գերկոյան, Ա. Կ-150	
Գծագրեց	
Ճարտ. մասի գլխավոր ինժեներ	
Գլխավոր մասնագետներ	
Ճարտ. մասի գլխավոր մասնագետներ	
Ճարտ. մասի գլխավոր մասնագետներ	
Ճարտ. մասի գլխավոր մասնագետներ	
Նախագծի գլխավոր մասնագետներ	
Նախագծի գլխավոր մասնագետներ	
Նախագծ

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 19	
სც-2	47.3
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 9	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 18	
სც-2	83.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 10	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 11	
სც-2	32.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	2

საცხოვრებელი ბინა "ა" ტიპი №17	
სც-2	57.4
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ა" ტიპი №12	
სც-2	57
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 16	
სც-2	83.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 13	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 15	
სც-2	48.5
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №14	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური აივანკაფე

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარაქეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენაგლო აივანის საკმა დევლოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გვრგულიძე მარკა გამგრულიძე

მემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სანიაჭარო

გვერდის დასახელება:

გვრდა ნიშნულზე +24.60

ექსპლიკაცია:

დეპანარე ფართი	13.9 m²
პრის ჯრედი, ტერეფი, ბოლი	97.9 m²
საცხოვრებელი	546.2 m²
სახელმწიფო	106.5 m²

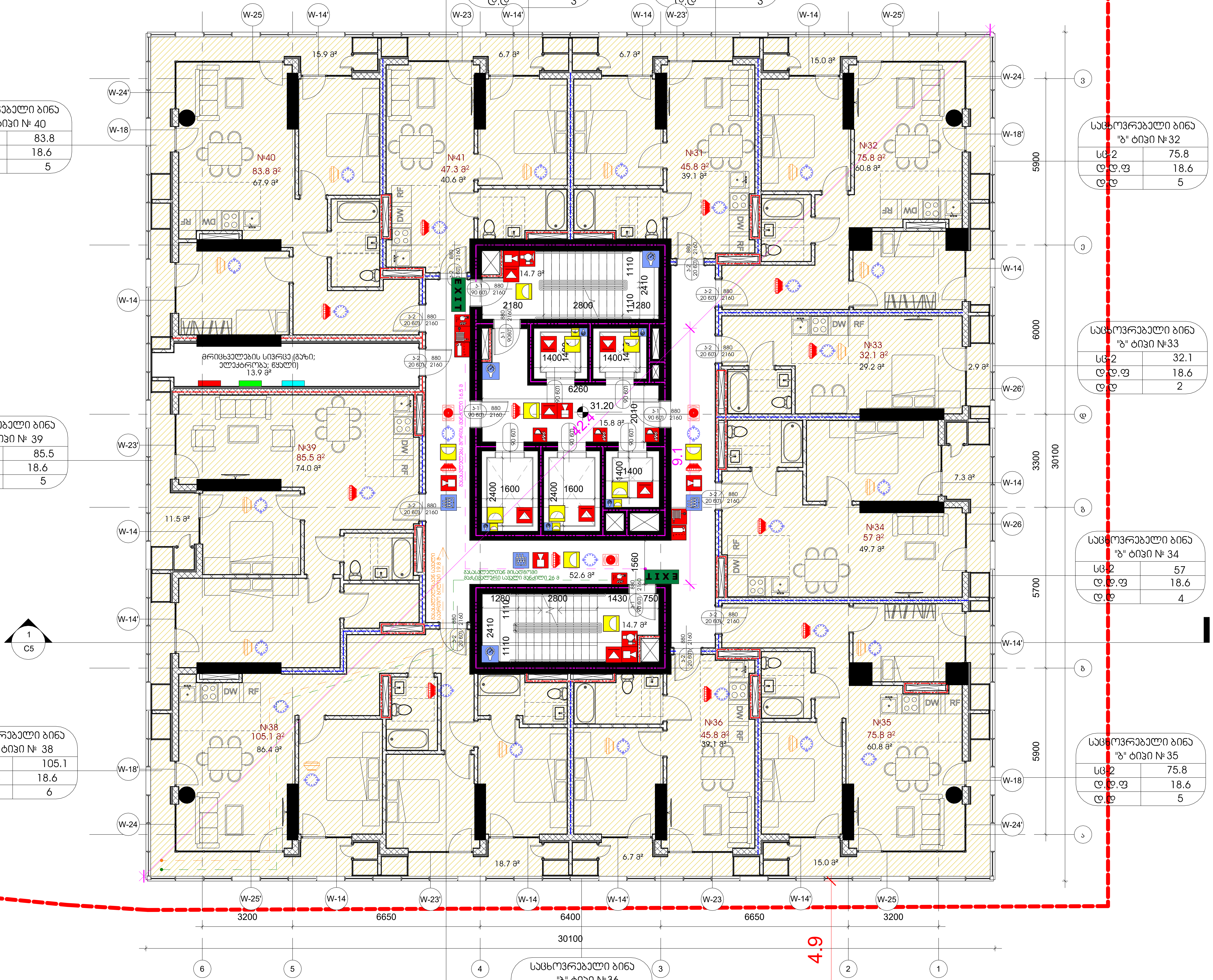
ფ. №	A12
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

Ш-1	1 : 100
Ш-2	А3
Ш-3	
Ш-4	2025 г.
Ш-5	Ш

Ш-6	А13
Ш-7	
Ш-8	
Ш-9	
Ш-10	
Ш-11	
Ш-12	
Ш-13	
Ш-14	
Ш-15	
Ш-16	
Ш-17	
Ш-18	
Ш-19	
Ш-20	
Ш-21	
Ш-22	
Ш-23	
Ш-24	
Ш-25	
Ш-26	
Ш-27	
Ш-28	
Ш-29	
Ш-30	
Ш-31	
Ш-32	
Ш-33	
Ш-34	
Ш-35	
Ш-36	
Ш-37	
Ш-38	
Ш-39	
Ш-40	
Ш-41	
Ш-42	
Ш-43	
Ш-44	
Ш-45	
Ш-46	
Ш-47	
Ш-48	
Ш-49	
Ш-50	
Ш-51	
Ш-52	
Ш-53	
Ш-54	
Ш-55	
Ш-56	
Ш-57	
Ш-58	
Ш-59	
Ш-60	
Ш-61	
Ш-62	
Ш-63	
Ш-64	
Ш-65	
Ш-66	
Ш-67	
Ш-68	
Ш-69	
Ш-70	
Ш-71	
Ш-72	
Ш-73	
Ш-74	
Ш-75	
Ш-76	
Ш-77	
Ш-78	
Ш-79	
Ш-80	
Ш-81	
Ш-82	
Ш-83	
Ш-84	
Ш-85	
Ш-86	
Ш-87	
Ш-88	
Ш-89	
Ш-90	
Ш-91	
Ш-92	
Ш-93	
Ш-94	
Ш-95	
Ш-96	
Ш-97	
Ш-98	
Ш-99	
Ш-100	
Ш-101	
Ш-102	
Ш-103	
Ш-104	
Ш-105	
Ш-106	
Ш-107	
Ш-108	
Ш-109	
Ш-110	
Ш-111	
Ш-112	
Ш-113	
Ш-114	
Ш-115	
Ш-116	
Ш-117	
Ш-118	
Ш-119	
Ш-120	
Ш-121	
Ш-122	
Ш-123	
Ш-124	
Ш-125	
Ш-126	
Ш-127	
Ш-128	
Ш-129	
Ш-130	
Ш-131	
Ш-132	
Ш-133	
Ш-134	
Ш-135	
Ш-136	
Ш-137	
Ш-138	
Ш-139	
Ш-140	
Ш-141	
Ш-142	
Ш-143	
Ш-144	
Ш-145	
Ш-146	
Ш-147	
Ш-148	
Ш-149	
Ш-150	
Ш-151	
Ш-152	
Ш-153	
Ш-154	
Ш-155	
Ш-156	
Ш-157	
Ш-158	
Ш-159	
Ш-160	
Ш-161	
Ш-162	
Ш-163	
Ш-164	
Ш-165	
Ш-166	
Ш-167	
Ш-168	
Ш-169	
Ш-170	
Ш-171	
Ш-172	
Ш-173	
Ш-174	
Ш-175	
Ш-176	
Ш-177	
Ш-178	
Ш-179	
Ш-180	
Ш-181	
Ш-182	
Ш-183	
Ш-184	
Ш-185	
Ш-186	
Ш-187	
Ш-188	
Ш-189	
Ш-190	
Ш-191	
Ш-192	
Ш-193	
Ш-194	
Ш-195	
Ш-196	
Ш-197	
Ш-198	
Ш-199	
Ш-200	
Ш-201	
Ш-202	
Ш-203	
Ш-204	
Ш-205	
Ш-206	
Ш-207	
Ш-208	
Ш-209	
Ш-210	
Ш-211	
Ш-212	
Ш-213	
Ш-214	
Ш-215	
Ш-216	
Ш-217	
Ш-218	
Ш-219	
Ш-220	
Ш-221	
Ш-222	
Ш-223	
Ш-224	
Ш-225	
Ш-226	
Ш-227	
Ш-228	
Ш-229	
Ш-230	
Ш-231	
Ш-232	
Ш-233	
Ш-234	
Ш-235	
Ш-236	
Ш-237	
Ш-238	
Ш-239	
Ш-240	
Ш-241	
Ш-242	
Ш-243	
Ш-244	
Ш-245	
Ш-246	
Ш-247	
Ш-248	
Ш-249	
Ш-250	
Ш-251	
Ш-252	
Ш-253	
Ш-254	
Ш-255	
Ш-256	
Ш-257	
Ш-258	
Ш-259	
Ш-260	
Ш-261	
Ш-262	
Ш-263	
Ш-264	
Ш-265	
Ш-266	
Ш-267	
Ш-268	
Ш-269	
Ш-270	
Ш-271	
Ш-272	
Ш-273	
Ш-274	
Ш-275	
Ш-276	
Ш-277	
Ш-278	
Ш-279	
Ш-280	
Ш-281	
Ш-282	
Ш-283	
Ш-284	
Ш-285	
Ш-286	
Ш-287	
Ш-288	
Ш-289	
Ш-290	
Ш-291	
Ш-292	
Ш-293	
Ш-294	
Ш-295	
Ш-296	
Ш-297	
Ш-298	
Ш-299	
Ш-300	
Ш-301	
Ш-302	
Ш-303	
Ш-304	
Ш-305	
Ш-306	
Ш-307	
Ш-308	
Ш-309	
Ш-310	
Ш-311	
Ш-312	
Ш-313	
Ш-314	
Ш-315	
Ш-316	
Ш-317	
Ш-318	
Ш-319	
Ш-320	
Ш-321	
Ш-322	
Ш-323	
Ш-324	
Ш-325	
Ш-326	
Ш-327	
Ш-328	
Ш-329	
Ш-330	
Ш-331	
Ш-332	
Ш-333	
Ш-334	
Ш-335	
Ш-336	
Ш-337	
Ш-338	
Ш-339	
Ш-340	
Ш-341	
Ш-342	
Ш-343	
Ш-344	
Ш-345	
Ш-346	
Ш-347	
Ш-348	
Ш-349	
Ш-350	
Ш-351	
Ш-352	
Ш-353	
Ш-354	
Ш-355	
Ш-356	
Ш-357	
Ш-358	
Ш-359	
Ш-360	
Ш-361	
Ш-362	
Ш-363	
Ш-364	
Ш-365	
Ш-366	
Ш-367	
Ш-368	
Ш-369	
Ш-370	
Ш-371	
Ш-372	
Ш-373	
Ш-374	
Ш-375	
Ш-376	
Ш-377	
Ш-378	
Ш-379	
Ш-380	
Ш-381	
Ш-382	
Ш-383	
Ш-384	
Ш-385	
Ш-386	
Ш-387	
Ш-388	
Ш-389	
Ш-390	
Ш-391	
Ш-392	
Ш-393	
Ш-394	
Ш-395	
Ш-396	
Ш-397	
Ш-398	
Ш-399	
Ш-400	
Ш-401	
Ш-402	
Ш-403	
Ш-404	
Ш-405	
Ш-406	
Ш-407	
Ш-408	
Ш-409	
Ш-410	
Ш-411	
Ш-412	
Ш-413	
Ш-414	
Ш-415	
Ш-416	
Ш-417	
Ш-418	
Ш-419	
Ш-420	
Ш-421	
Ш-422	
Ш-423	
Ш-424	
Ш-425	
Ш-426	
Ш-427	
Ш-428	
Ш-429	
Ш-430	
Ш-431	
Ш-432	
Ш-433	
Ш-434	
Ш-435	
Ш-436	
Ш-437	
Ш-438	
Ш-439	
Ш-440	
Ш-441	
Ш-442	
Ш-443	
Ш-444	
Ш-445	
Ш-446	
Ш-447	
Ш-448	
Ш-449	
Ш-450	
Ш-451	
Ш-452	
Ш-453	
Ш-454	
Ш-455	
Ш-456	
Ш-457	
Ш-458	
Ш-459	
Ш-460	
Ш-461	
Ш-462	
Ш-463	
Ш-464	
Ш-465	
Ш-466	
Ш-467	
Ш-468	
Ш-469	
Ш-470	
Ш-471	
Ш-472	
Ш-473	
Ш-474	
Ш-475	
Ш-476	
Ш-477	
Ш-478	
Ш-479	
Ш-480	
Ш-481	
Ш-482	
Ш-483	
Ш-484	
Ш-485	
Ш-486	
Ш-487	
Ш-488	
Ш-489	
Ш-490	
Ш-491	
Ш-492	
Ш-493	
Ш-494	
Ш-495	
Ш-496	
Ш-497	
Ш-498	
Ш-499	
Ш-500	
Ш-501	
Ш-502	
Ш-503	
Ш-504	
Ш-505	
Ш-506	
Ш-507	
Ш-508	
Ш-509	
Ш-510	
Ш-511	
Ш-512	
Ш-513	
Ш-514	
Ш-515	
Ш-516	
Ш-517	
Ш-518	
Ш-519	
Ш-520	
Ш-521	
Ш-522	
Ш-523	
Ш-524	
Ш-525	
Ш-526	
Ш-527	
Ш-528	
Ш-529	
Ш-530	
Ш-531	
Ш-532	
Ш-533	
Ш-534	
Ш-535	
Ш-536	
Ш-537	
Ш-538	
Ш-539	
Ш-540	
Ш-541	
Ш-542	
Ш-543	
Ш-544	
Ш-545	
Ш-546	
Ш-547	
Ш-548	
Ш-549	
Ш-550	
Ш-551	
Ш-552	
Ш-553	
Ш-554	
Ш-555	
Ш-556	
Ш-557	
Ш-558	
Ш-559	
Ш-560	
Ш-561	
Ш-562	
Ш-563	
Ш-564	
Ш-565	
Ш-566	
Ш-567	
Ш-568	
Ш-569	
Ш-570	
Ш-571	
Ш-572	
Ш-573	
Ш-574	
Ш-575	
Ш-576	
Ш-577	
Ш-578	
Ш-579	
Ш-580	
Ш-581	
Ш-582	
Ш-583	
Ш-584	
Ш-585	
Ш-586	
Ш-587	
Ш-588	
Ш-589	
Ш-590	
Ш-591	
Ш-592	
Ш-593	
Ш-594	
Ш-595	
Ш-596	
Ш-597	
Ш-598	
Ш-599	
Ш-600	
Ш-601	
Ш-602	
Ш-603	
Ш-604	
Ш-605	
Ш-606	
Ш-607	
Ш-608	
Ш-609	
Ш-610	
Ш-611	
Ш-612	
Ш-613	
Ш-614	
Ш-615	
Ш-616	
Ш-617	
Ш-618	
Ш-619	
Ш-620	
Ш-621	
Ш-622	
Ш-623	
Ш-624	
Ш-625	
Ш-626	
Ш-627	
Ш-628	
Ш-629	
Ш-630	
Ш-631	
Ш-632	
Ш-633	
Ш-634	
Ш-635	
Ш-636	
Ш-637	
Ш-638	
Ш-639	
Ш-640	
Ш-641	
Ш-642	
Ш-643	
Ш-644	
Ш-645	
Ш-646	
Ш-647	
Ш-648	
Ш-649	
Ш-650	
Ш-651	
Ш-652	
Ш-653	
Ш-654	
Ш-655	
Ш-656	
Ш-657	
Ш-658	
Ш-659	
Ш-660	
Ш-661	
Ш-662	
Ш-663	
Ш-664	
Ш-665	
Ш-666	
Ш-667	
Ш-668	
Ш-669	
Ш-670	
Ш-671	
Ш-672	
Ш-673	
Ш-674	
Ш-675	
Ш-676	
Ш-677	
Ш-678	
Ш-679	
Ш-680	
Ш-681	
Ш-682	
Ш-683	
Ш-684	
Ш-685	
Ш-686	
Ш-687	
Ш-688	
Ш-689	
Ш-690	
Ш-691	
Ш-692	
Ш-693	
Ш-694	
Ш-695	
Ш-696	
Ш-697	
Ш-698	
Ш-699	
Ш-700	
Ш-701	
Ш-702	
Ш-703	
Ш-704	
Ш-705	
Ш-706	
Ш-707	
Ш-708	
Ш-709	
Ш-710	
Ш-711	
Ш-712	
Ш-713	
Ш-714	
Ш-715	
Ш-716	
Ш-717	
Ш-718	
Ш-719	
Ш-720	
Ш-721	
Ш-722	
Ш-723	
Ш-724	
Ш-725	
Ш-726	
Ш-727	
Ш-728	
Ш-729	
Ш-730	
Ш-731	
Ш-732	
Ш-733	
Ш-734	
Ш-735	
Ш-736	
Ш-737	
Ш-738	
Ш-739	
Ш-740	
Ш-741	
Ш-742	
Ш-743	
Ш-744	
Ш-745	
Ш-746	
Ш-747	
Ш-748	
Ш-749	
Ш-750	
Ш-751	
Ш-752	
Ш-753	
Ш-754	
Ш-755	
Ш-756	
Ш-757	
Ш-758	
Ш-759	
Ш-760	
Ш-761	
Ш-762	
Ш-763	
Ш-764	
Ш-765	
Ш-766	
Ш-767	
Ш-768	
Ш-769	
Ш-770	
Ш-771	
Ш-772	
Ш-773	
Ш-774	
Ш-775	
Ш-776	
Ш-777	
Ш-778	
Ш-779	
Ш-780	
Ш-781	
Ш-782	
Ш-783	
Ш-784	
Ш-785	
Ш-786	
Ш-787	
Ш-788	
Ш-789	
Ш-790	
Ш-791	
Ш-792	
Ш-793	
Ш-794	
Ш-795	
Ш-796	
Ш-797	
Ш-798	
Ш-799	
Ш-800	
Ш-801	
Ш-802	
Ш-803	
Ш-804	
Ш-805	
Ш-806	
Ш-807	
Ш-808	
Ш-809	
Ш-810	
Ш-811	
Ш-812	
Ш-813	
Ш-814	
Ш-815	
Ш-816	
Ш-817	
Ш-818	
Ш-819	
Ш-820	
Ш-821	
Ш-822	
Ш-823	
Ш-824	
Ш-825	
Ш-826	
Ш-827	
Ш-828	
Ш-829	
Ш-830	
Ш-831	
Ш-832	
Ш-833	
Ш-834	
Ш-835	
Ш-836	
Ш-837	
Ш-838	
Ш-839	
Ш-840	
Ш-841	
Ш-842	
Ш-843	
Ш-844	
Ш-845	
Ш-846	
Ш-847	
Ш-848	
Ш-849	
Ш-850	
Ш-851	
Ш-852	
Ш-853	
Ш-854	
Ш-855	
Ш-856	
Ш-857	
Ш-858	
Ш-859	
Ш-860	
Ш-861	
Ш-862	
Ш-863	
Ш-864	
Ш-865	
Ш-866	
Ш-867	
Ш-868	
Ш-869	
Ш-870	
Ш-871	
Ш-872	
Ш-873	
Ш-874	
Ш-875	
Ш-876	
Ш-877	
Ш-878	
Ш-879	
Ш-880	
Ш-881	
Ш-882	
Ш-883	
Ш-884	
Ш-885	
Ш-886	
Ш-887	
Ш-888	
Ш-889	
Ш-890	
Ш-891	
Ш-892	
Ш-893	
Ш-894	
Ш-895	
Ш-896	
Ш-897	
Ш-898	
Ш-899	
Ш-900	
Ш-901	
Ш-902	
Ш-903	
Ш-904	
Ш-905	
Ш-906	
Ш-907	
Ш-908	
Ш-909	
Ш-910	
Ш-911	
Ш-912	
Ш-913	
Ш-914	
Ш-915	
Ш-916	
Ш-917	
Ш-918	
Ш-919	
Ш-920	
Ш-921	
Ш-922	
Ш-923	
Ш-924	
Ш-925	
Ш-926	
Ш-927	
Ш-928	
Ш-929	
Ш-930	
Ш-931	
Ш-932	
Ш-933	
Ш-934	
Ш-935	
Ш-936	
Ш-937	
Ш-938	
Ш-939	
Ш-940	
Ш-941	
Ш-942	
Ш-943	
Ш-944	
Ш-945	
Ш-946	
Ш-947	
Ш-948	
Ш-949	
Ш-950	
Ш-951	
Ш-952	
Ш-953	
Ш-954	
Ш-955	
Ш-956	
Ш-957	
Ш-958	
Ш-959	
Ш-960	
Ш-961	
Ш-962	
Ш-963	
Ш-964	
Ш-965	
Ш-966	
Ш-967	
Ш-968	
Ш-969	
Ш-970	
Ш-971	
Ш-972	
Ш-973	
Ш-974	
Ш-975	
Ш-976	
Ш-977	
Ш-978	
Ш-979	
Ш-980	
Ш-981	
Ш-982	
Ш-983	
Ш-984	
Ш-985	
Ш-986	
Ш-987	
Ш-988	
Ш-989	
Ш-990	
Ш-991	
Ш-992	
Ш-993	
Ш-994	
Ш-995	
Ш-996	
Ш-997	
Ш-998	
Ш-999	
Ш-1000	

GERKO
STUDIO

Ш-1001	
Ш-1002	
Ш-1003	
Ш-1004	
Ш-1005	
Ш-1006	
Ш-1007	
Ш-1008	
Ш-1009	
Ш-1010	
Ш-1011	
Ш-1012	
Ш-1013	
Ш-1014	
Ш-1015	
Ш-1016	
Ш-1017	
Ш-1018	
Ш-1019	
Ш-1020	
Ш-1021	
Ш-1022	
Ш-1023	
Ш-1024	
Ш-1025	
Ш-1026	
Ш-1027	
Ш-1028	
Ш-1029	
Ш-1030	
Ш-1031	
Ш-1032	
Ш-1033	
Ш-1034	
Ш-1035	
Ш-1036	
Ш-1037	
Ш-1038	
Ш-1039	
Ш-1040	
Ш-1041	
Ш-1042	
Ш-1043	
Ш-1044	
Ш-1045	
Ш-1046	
Ш-1047	
Ш-1048	
Ш-1049	
Ш-1050	
Ш-1051	
Ш-1052	
Ш-1053	
Ш-1054	
Ш-1055	
Ш-1056	
Ш-1057	
Ш-1058	
Ш-1059	
Ш-1060	
Ш-1061	
Ш-1062	
Ш-1063	
Ш-1064	
Ш-1065	
Ш-1066	
Ш-1067	
Ш-1068	
Ш-1069	
Ш-1070	
Ш-1071	
Ш-1072	
Ш-1073	
Ш-1074	
Ш-1075	
Ш-1076	
Ш-1077	
Ш-1078	
Ш-1079	
Ш-1080	
Ш-1081	
Ш-1082	
Ш-1083	
Ш-1084	
Ш-1085	
Ш-1086	
Ш-1087	
Ш-1088	
Ш-1089	
Ш-1090	
Ш-1091	
Ш-1092	
Ш-1093	
Ш-1094	
Ш-1095	
Ш-1096	
Ш-1097	
Ш-1098	
Ш-1099	
Ш-1100	
Ш-1101	
Ш-1102	
Ш-1103	
Ш-1104	
Ш-1105	
Ш-1106	
Ш-1107	
Ш-1108	
Ш-1109	
Ш-1110	
Ш-1111	
Ш-1112	
Ш-1113	
Ш-1114	
Ш-1115	
Ш-1116	
Ш-1117	
Ш-1118	
Ш-1119	
Ш-1120	
Ш-1121	
Ш-1122	
Ш-1123	
Ш-1124	
Ш-1125	
Ш-1126	
Ш-1127	
Ш-1128	
Ш-1129	
Ш-1130	
Ш-1131	
Ш-1132	
Ш-1133	
Ш-1134	
Ш-1135	
Ш-1136	
Ш-1137	
Ш-1138	
Ш-1139	
Ш-1140	
Ш-1141	
Ш-1142	
Ш-1143	
Ш-1144	
Ш-1145	
Ш-1146	
Ш-1147	
Ш-1148	
Ш-1149	
Ш-1150	
Ш-1151	
Ш-1152	
Ш-1153	
Ш-1154	
Ш-1155	
Ш-1156	
Ш-1157	
Ш-1158	
Ш-1159	
Ш-1160	
Ш-1161	
Ш-1162	
Ш-1163	
Ш-1164	
Ш-1165	
Ш-1166	
Ш-1167	
Ш-1168	
Ш-1169	
Ш-1170	
Ш-1171	
Ш-1172	
Ш-1173	
Ш-1174	
Ш-1175	
Ш-1176	
Ш-1177	
Ш-1178	
Ш-1179	
Ш-1180	
Ш-1181	
Ш-1182	
Ш-1183	
Ш-1184	
Ш-1185	
Ш-1186	
Ш-1187	
Ш-1188	
Ш-1189	
Ш-1190	
Ш-1191	
Ш-1192	
Ш-1193	
Ш-1194	
Ш-1195	
Ш-1196	
Ш-1197	
Ш-1198	
Ш-1199	
Ш-1200	
Ш-1201	
Ш-1202	
Ш-1203	
Ш-1204	
Ш-1205	
Ш-1206	
Ш-1207	
Ш-1208	
Ш-1209	
Ш-1210	
Ш-1211	
Ш-1212	
Ш-1213	
Ш-1214	
Ш-1215	
Ш-1216	
Ш-1217	
Ш-1218	
Ш-1219	
Ш-1220	
Ш-1221	
Ш-1222	
Ш-1223	
Ш-1224	
Ш-1225	
Ш-1226	
Ш-1227	
Ш-1228	
Ш-1229	
Ш-1230	
Ш-1231	
Ш-1232	
Ш-1233	
Ш-1234	
Ш-1235	
Ш-1236	
Ш-1237	
Ш-1238	
Ш-1239	
Ш-1240	
Ш-1241	
Ш-1242	
Ш-1243	
Ш-1244	
Ш-1245	
Ш-1246	
Ш-1247	
Ш-1248	
Ш-1249	
Ш-1250	
Ш-1251	
Ш-1252	
Ш-1253	
Ш-1254	
Ш-1255	
Ш-1256	
Ш-1257	
Ш-1258	
Ш-1259	
Ш-1260	
Ш-1261	
Ш-1262	
Ш-1263	
Ш-1264	
Ш-1265	
Ш-1266	
Ш-1267	
Ш-1268	
Ш-1269	
Ш-1270	
Ш-1271	
Ш-1272	
Ш-1273	
Ш-1274	
Ш-1275	
Ш-1276	
Ш-1277	
Ш-1278	
Ш-1279	
Ш-1280	
Ш-1281	
Ш-1282	
Ш-1283	
Ш-1284	
Ш-1285	
Ш-1286	
Ш-1287	
Ш-1288	
Ш-1289	
Ш-1290	
Ш-1291	
Ш-1292	
Ш-1293	
Ш-1294	
Ш-1295	
Ш-1296	
Ш-1297	
Ш-1298	
Ш-1299	
Ш-1300	
Ш-1301	
Ш-1302	
Ш-1303	
Ш-1304	
Ш-1305	
Ш-1306	
Ш-1307	
Ш-1308	
Ш-1309	
Ш-1310	
Ш-1311	
Ш-1312	
Ш-1313	
Ш-1314	
Ш-1315	
Ш-1316	
Ш-1317	
Ш-1318	
Ш-1319	
Ш-1320	
Ш-1321	
Ш-1322	
Ш-1323	
Ш-1324	
Ш-1325	
Ш-1326	
Ш-1327	
Ш-1328	
Ш-1329	
Ш-1330	
Ш-1331	
Ш-1332	
Ш-1333	
Ш-1334	
Ш-1335	
Ш-1336	
Ш-1337	
Ш-1338	
Ш-1339	
Ш-1340	
Ш-1341	
Ш-1342	
Ш-1343	
Ш-1344	
Ш-1345	
Ш-1346	
Ш-1347	
Ш-1348	
Ш-1349	
Ш-1350	
Ш-1351	
Ш-1352	
Ш-1353	
Ш-1354	
Ш-1355	
Ш-1356	
Ш-1357	
Ш-1358	
Ш-1359	
Ш-1360	
Ш-1361	
Ш-1362	
Ш-1363	
Ш-1364	
Ш-1365	
Ш-1366	
Ш-1367	
Ш-1368	
Ш-1369	
Ш-1370	
Ш-1371	
Ш-1372	
Ш-1373	
Ш-1374	
Ш-1375	
Ш-1376	
Ш-1377	
Ш-1378	
Ш-1379	
Ш-1380	
Ш-1381	
Ш-1382	
Ш-1383	
Ш-1384	
Ш-1385	
Ш-1386	
Ш-1387	
Ш-1388	
Ш-1389	
Ш-1390	
Ш-1391	
Ш-1392	
Ш-1393	
Ш-1394	
Ш-1395	
Ш-1396	
Ш-1397	
Ш-1398	
Ш-1399	
Ш-1400	
Ш-1401	
Ш-1402	
Ш-1403	
Ш-1404	
Ш-1405	
Ш-1406	
Ш-1407	
Ш-1408	
Ш-1409	
Ш-1410	
Ш-1411	
Ш-1412	
Ш-1413	
Ш-1414	
Ш-1415	
Ш-1416	
Ш-1417	
Ш-1418	
Ш-1419	
Ш-1420	
Ш-1421	
Ш-1422	
Ш-1423	
Ш-1424	
Ш-1425	
Ш-1426	
Ш-1427	
Ш-1428	
Ш-1429	
Ш-1430	
Ш-1431	
Ш-1432	
Ш-1433	
Ш-1434	
Ш-1435	
Ш-1436	
Ш-1437	
Ш-1438	
Ш-1439	
Ш-1440	
Ш-1441	
Ш-1442	
Ш-1443	
Ш-1444	
Ш-1445	
Ш-1446	
Ш-1447	
Ш-1448	
Ш-1449	
Ш-1450	
Ш-1451	
Ш-1452	
Ш-1453	
Ш-1454	
Ш-1455	
Ш-1456	
Ш-1457	
Ш-1458	
Ш-1459	
Ш-1460	
Ш-1461	
Ш-1462	
Ш-1463	
Ш-1464	
Ш-1465	
Ш-1466	
Ш-1467	
Ш-1468	
Ш-1469	
Ш-1470	
Ш-1471	
Ш-1472	
Ш-1473	
Ш-1474	
Ш-1475	
Ш-1476	
Ш-1477	
Ш-1478	
Ш-1479	
Ш-1480	
Ш-1481	
Ш-1482	
Ш-1483	
Ш-1484	
Ш-1485	
Ш-1486	
Ш-1487	
Ш-1488	
Ш-1489	
Ш-1490	
Ш-1491	
Ш-1492	
Ш-1493	
Ш-1494	
Ш-1495	
Ш-1496	
Ш-1497	
Ш-1498	
Ш-1499	
Ш-1500	
Ш-1501	
Ш-1502	
Ш-1503	
Ш-1504	
Ш-1505	
Ш-1506	
Ш-1507	
Ш-1508	
Ш-1509	
Ш-1510	
Ш-1511	
Ш-1512	
Ш-1513	
Ш-1514	
Ш-1515	
Ш-1516	
Ш-1517	
Ш-1518	
Ш-1519	
Ш-1520	
Ш-1521	
Ш-1522	
Ш-1523	
Ш-1524	
Ш-1525	
Ш-1526	
Ш-1527	
Ш-1528	
Ш-1529	
Ш-1530	
Ш-1531	
Ш-1532	
Ш-1533	
Ш-1534	
Ш-1535	
Ш-1536	
Ш-1537	
Ш-1538	
Ш-1539	
Ш-1540



საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 41

სც-2	47.3
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 31

სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 40

სც-2	83.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 32

სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 33

სც-2	32.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	2

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 39

სც-2	85.5
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 34

სც-2	57
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 38

სც-2	105.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	6

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 35

სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 36

სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/კარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

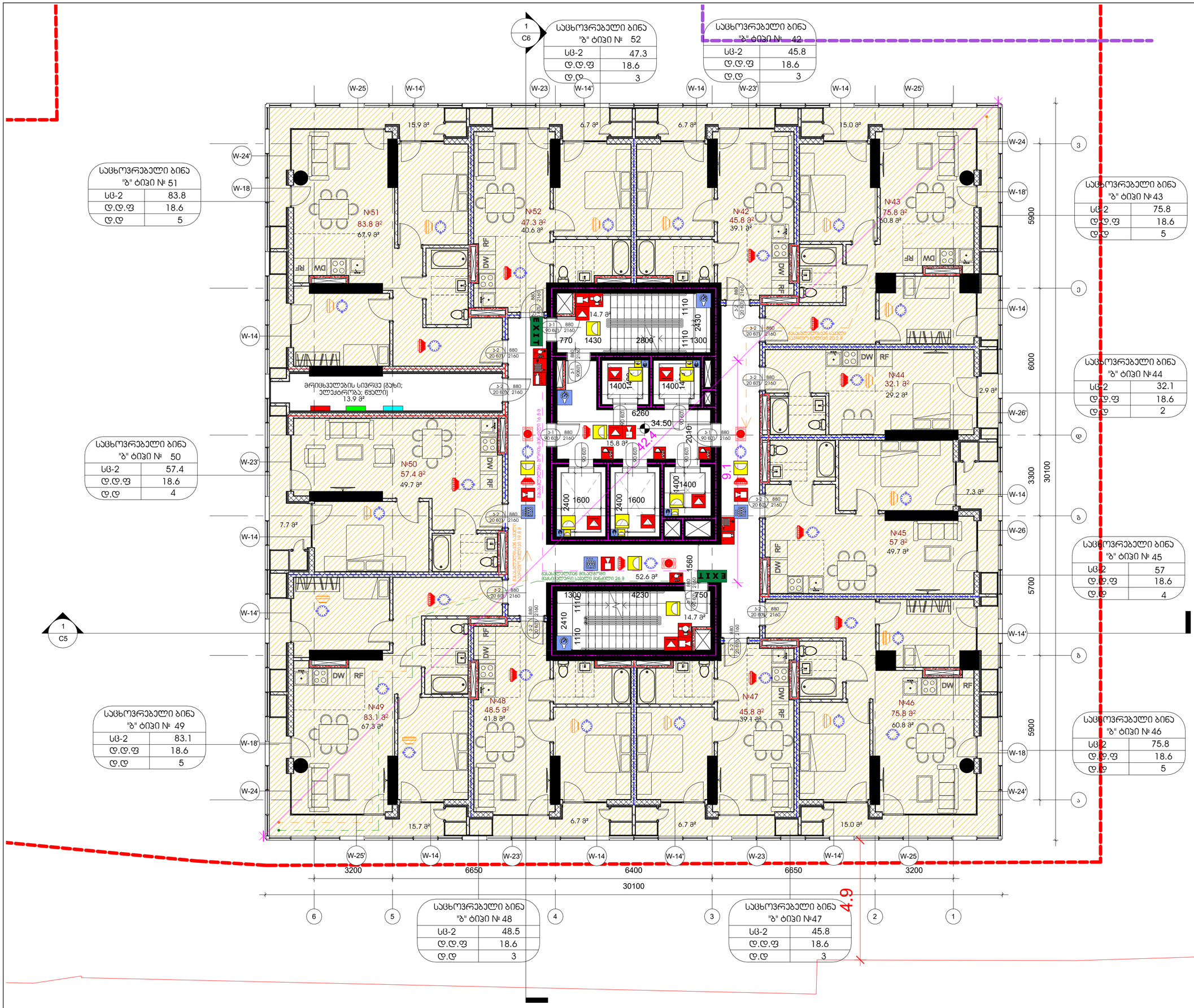
სათაური:
სახანძრო

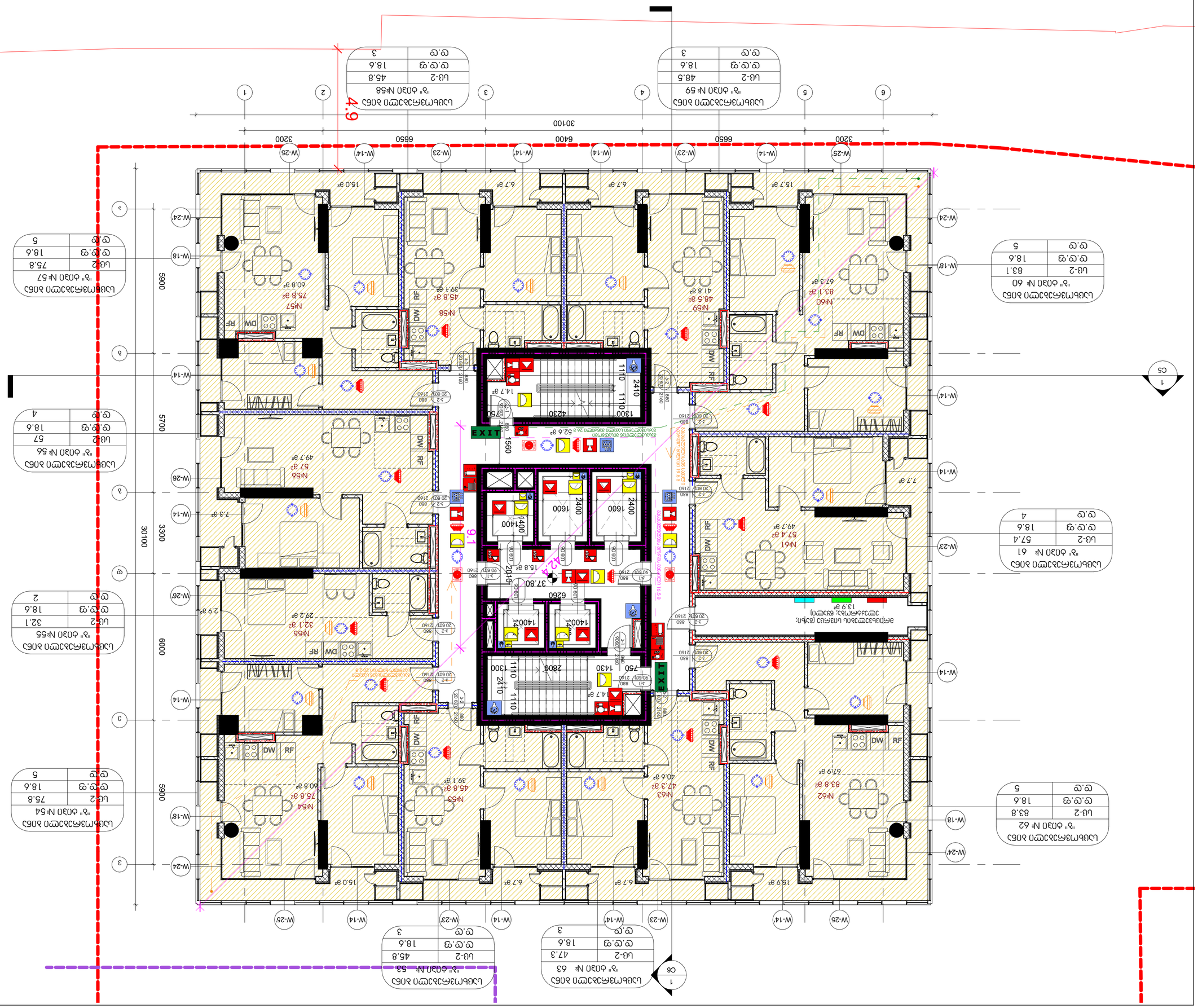
გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +31.20

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	97.9 m²
საცხოვრებელი	547.7 m²
საზაფხულო	106.5 m²

ფ. №	A14
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
თარიღი	2025 წ.
სტადია	პს


1
C6
1
C5
W-25
W-14'
W-23
W-14
W-23'
W-24
W-18
W-14
W-23'
W-14
W-24'
W-18'
W-14
W-14'
W-24
W-25'
W-14
W-23'
W-14
W-14'
W-23
W-14'
W-25
W-24
W-18'
W-14
W-26'
W-14
W-26
W-14'
W-18
W-24'
3
2
1
6
5
4
3
2
1
3200
6650
6400
6650
3200
30100
5900
6000
3300
30100
5700
5900
4.9
42.4
9.1
EXIT
№51
83.8 მ²
67.9 მ²
№52
47.3 მ²
40.6 მ²
№42
45.8 მ²
39.1 მ²
№43
75.8 მ²
60.8 მ²
№44
32.1 მ²
29.2 მ²
№45
57 მ²
49.7 მ²
№46
75.8 მ²
60.8 მ²
№47
45.8 მ²
39.1 მ²
№48
48.5 მ²
41.8 მ²
№49
83.1 მ²
67.3 მ²
№50
57.4 მ²
49.7 მ²
მრეცხავლებების სივრცე (გაჯი; ელექტროგა; წყალი)
13.9 მ²
მასაჟისტებისა და ესთეტიკოსების სამუშაო ზედაპირი 16.5 მ
მასაჟისტების მოსაცდელი 13.4 მ
მასაჟისტ



Цокольный этаж	1 : 100
Фундаментный план	А2
Монолитная плита	
Стадия	2025 г.
Масштаб	Ju

№.	А16

GERKO STUDIO

Проектировщик	Д. Гогоберидзе №62
Заказчик	
Архитектурно-планировочное решение	
Адрес	
Дом №150, ул. Давида Агмашенебели, Д. Дигоми, Х.Самгорский район, г. Тбилиси	
Стадия	
Здание	
Общая площадь	
Площадь застройки	
Количество этажей	
Высота	
Конструктивная система	
Материал стен	
Материал перекрытий	
Класс бетона	
Материал кровли	
Материал фундамента	
Количество квартир	
Количество жилых комнат	
Количество спален	
Количество санузлов	
Количество балконов	
Количество лоджий	
Количество террас	
Количество веранд	
Количество эркеров	
Количество парковочных мест	
Количество машиномест	
Количество лифтов	
Количество пассажирских лифтов	
Количество грузовых лифтов	
Количество эвакуационных лифтов	
Количество пожарных лифтов	
Количество лестниц	
Количество эвакуационных выходов	
Количество пожарных выходов	
Количество аварийных выходов	
Количество технических помещений	
Количество помещений общего пользования	
Количество помещений для персонала	
Количество помещений для посетителей	
Количество помещений для хранения	
Количество помещений для уборки	
Количество помещений для мусора	
Количество помещений для отходов	
Количество помещений для вторсырья	
Количество помещений для стеклотары	
Количество помещений для пластика	
Количество помещений для металла	
Количество помещений для бумаги	
Количество помещений для картона	
Количество помещений для пищевых отходов	
Количество помещений для биологических отходов	
Количество помещений для опасных отходов	
Количество помещений для медицинских отходов	
Количество помещений для строительных отходов	
Количество помещений для электронных отходов	
Количество помещений для ртутных ламп	
Количество помещений для аккумуляторов	
Количество помещений для батареек	
Количество помещений для масла	
Количество помещений для краски	
Количество помещений для растворителей	
Количество помещений для клея	
Количество помещений для герметика	
Количество помещений для пены	
Количество помещений для монтажной пены	
Количество помещений для силикона	
Количество помещений для акрила	
Количество помещений для полиуретана	
Количество помещений для резины	
Количество помещений для пластмассы	
Количество помещений для стекла	
Количество помещений для керамики	
Количество помещений для фарфора	
Количество помещений для фаянса	
Количество помещений для камня	
Количество помещений для мрамора	
Количество помещений для гранита	
Количество помещений для песчаника	
Количество помещений для известняка	
Количество помещений для доломита	
Количество помещений для базальта	
Количество помещений для диабаза	
Количество помещений для габбро	
Количество помещений для перидотита	
Количество помещений для пироксенита	
Количество помещений для дунита	
Количество помещений для гарцбургита	
Количество помещений для лерцолита	
Количество помещений для верлита	
Количество помещений для клинопироксенита	
Количество помещений для ортопироксенита	
Количество помещений для оливинового габбро	
Количество помещений для троктолита	
Количество помещений для анортозита	
Количество помещений для норита	
Количество помещений для габбро-норита	
Количество помещений для кварцевого габбро	
Количество помещений для монцонита	
Количество помещений для сиенита	
Количество помещений для кварцевого сиенита	
Количество помещений для граносиенита	
Количество помещений для гранодиорита	
Количество помещений для кварцевого диорита	
Количество помещений для тоналита	
Количество помещений для плагиогранита	
Количество помещений для аляскита	
Количество помещений для гранита	
Количество помещений для лейкогранита	
Количество помещений для пегматита	
Количество помещений для аплита	
Количество помещений для кварцевого порфира	
Количество помещений для риолита	
Количество помещений для дацита	
Количество помещений для андезита	
Количество помещений для базальта	
Количество помещений для пикрита	
Количество помещений для коматиита	
Количество помещений для меймечита	
Количество помещений для кимберлита	
Количество помещений для лампроита	
Количество помещений для орендита	
Количество помещений для мончикита	
Количество помещений для ийолита	
Количество помещений для мельтейгита	
Количество помещений для уртита	
Количество помещений для нефелинита	
Количество помещений для тефрита	
Количество помещений для базанита	
Количество помещений для фонолита	
Количество помещений для трахита	
Количество помещений для комендита	
Количество помещений для пантеллерита	
Количество помещений для обсидиана	
Количество помещений для перлита	
Количество помещений для пемзы	
Количество помещений для вулканического стекла	
Количество помещений для туфа	
Количество помещений для лапилли	
Количество помещений для вулканической бомбы	
Количество помещений для вулканического пепла	
Количество помещений для вулканического песка	
Количество помещений для вулканического гравия	
Количество помещений для вулканического щебня	
Количество помещений для вулканического булыжника	
Количество помещений для вулканического валуна	
Количество помещений для вулканического обломка	
Количество помещений для вулканического осколка	
Количество помещений для вулканического фрагмента	
Количество помещений для вулканического куска	
Количество помещений для вулканического кусочка	
Количество помещений для вулканического камня	
Количество помещений для вулканического минерала	
Количество помещений для вулканического кристалла	
Количество помещений для вулканического зерна	
Количество помещений для вулканического песчинки	
Количество помещений для вулканического пылинки	
Количество помещений для вулканического праха	
Количество помещений для вулканического пепла	
Количество помещений для вулканического дыма	
Количество помещений для вулканического газа	
Количество помещений для вулканического пара	
Количество помещений для вулканического тумана	
Количество помещений для вулканического облака	
Количество помещений для вулканического дождя	
Количество помещений для вулканического снега	
Количество помещений для вулканического града	
Количество помещений для вулканического инея	
Количество помещений для вулканического льда	
Количество помещений для вулканического ледника	
Количество помещений для вулканического айсберга	
Количество помещений для вулканического снежника	
Количество помещений для вулканического сугроба	
Количество помещений для вулканического наста	
Количество помещений для вулканического снежного покрова	
Количество помещений для вулканического снежного одеяла	
Количество помещений для вулканического снежного ковра	
Количество помещений для вулканического снежного покрывала	
Количество помещений для вулканического снежного савана	
Количество помещений для вулканического снежного погребального савана	
Количество помещений для вулканического снежного погребального савана для	

Общая площадь	13.9 m²
Площадь застройки	546.2 m²
Этажность	97.9 m²
Высота	106.5 m²
Конструктивная система	

Спальня №1 | 18.6 м² | 5
Спальня №2 | 18.6 м² | 4
Спальня №3 | 18.6 м² | 3
Спальня №4 | 18.6 м² | 3
Спальня №5 | 18.6 м² | 2
Спальня №6 | 18.6 м² | 5
Спальня №7 | 18.6 м² | 4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 74	
სც-2	47.3
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 64	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 73	
სც-2	83.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 65	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 72	
სც-2	57.4
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 66	
სც-2	32.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	2

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 67	
სც-2	57
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 71	
სც-2	83.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 68	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 70	
სც-2	49.6
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 69	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დეკანოზის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური აპარტამენტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარაქსეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენაშენო აპარტამენტი საქალა დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გაგნიძე

მენეჯერი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სანებართო

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +41.10

ექსპლიკაცია:

დეპანარე ფართი	13.9 m²
პრის უარყოფი, ლიფტი, ჰოლი	97.9 m²
საცხოვრებელი	546.2 m²
სანაფლოები	106.5 m²

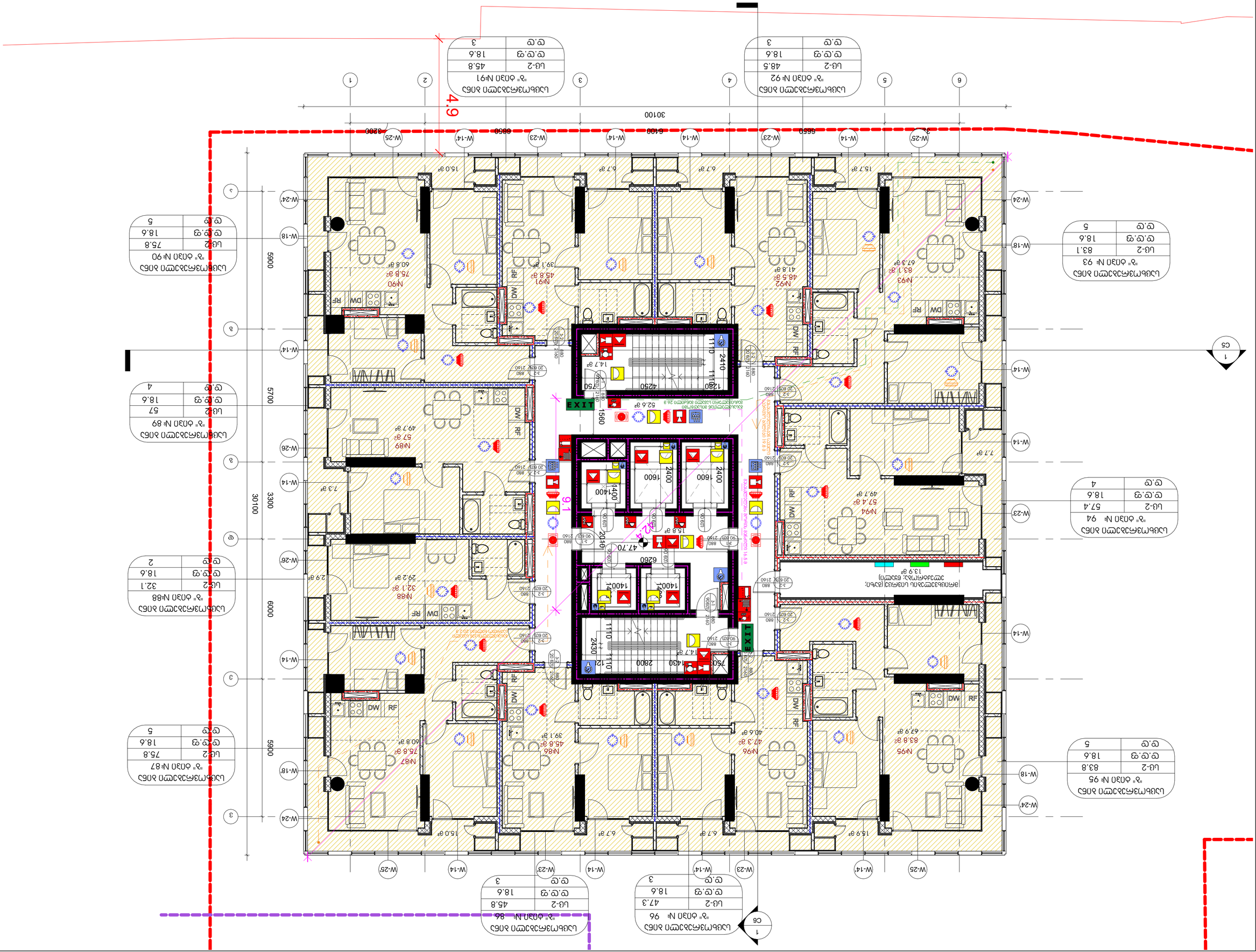
ფ. №	A17
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

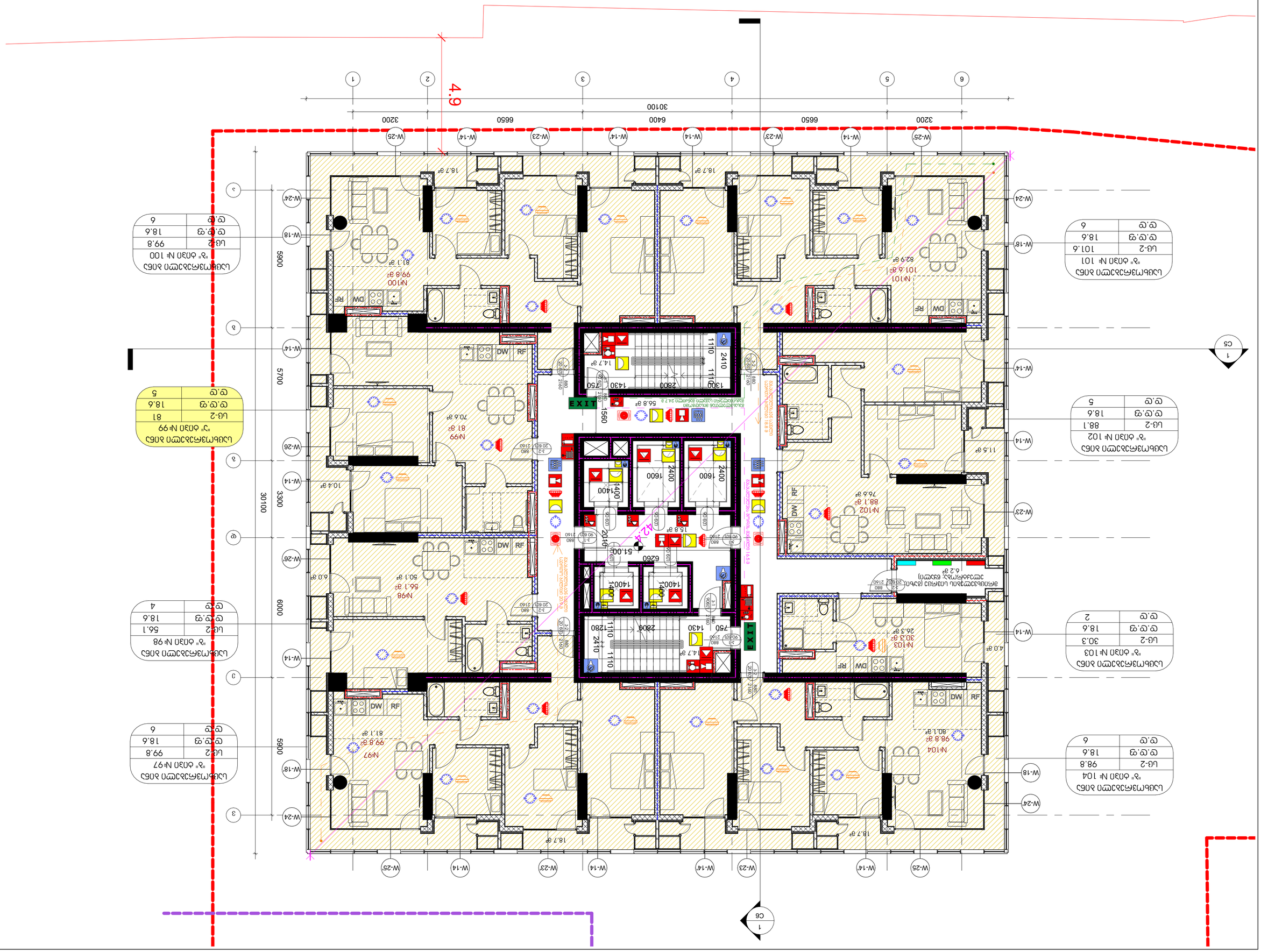
Цоколь	бетонные блоки
Наружные стены	газобетонные блоки D500 толщиной 375 мм
Перегородки	газобетонные блоки D500 толщиной 250 мм
Перекрытия	монолитные железобетонные толщиной 200 мм
Кровля	плоская, с внутренним водостоком
Окна	ПВХ, двухкамерный стеклопакет
Двери	входные металлические, межкомнатные деревянные
Отделка фасада	штукатурка, покраска
Отделка интерьера	по проекту дизайнера
Инженерные системы	электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция
Электроснабжение	однофазное, 220 В
Водоснабжение	от городской сети
Канализация	в городскую сеть
Отопление	автономное, газовый котел
Вентиляция	приточно-вытяжная с рекуперацией
Газоснабжение	природный газ
Слаботочные системы	интернет, телефон, ТВ, домофон, видеонаблюдение
Молниезащита	по III категории
Пожарная сигнализация	автономные пожарные извещатели
Пожаротушение	не предусмотрено
Дымоудаление	не предусмотрено
Пожарный водопровод	не предусмотрен
Пожарный выход	не предусмотрен
Пожарный гидрант	не предусмотрен
Пожарный щит	не предусмотрен
Пожарный кран	не предусмотрен
Пожарный рукав	не предусмотрен
Пожарный ствол	не предусмотрен
Пожарный насос	не предусмотрен
Пожарный резервуар	не предусмотрен
Пожарный водоем	не предусмотрен
Пожарный пирс	не предусмотрен
Пожарный проезд	не предусмотрен
Пожарный подъезд	не предусмотрен
Пожарный тупик	не предусмотрен
Пожарный разворот	не предусмотрен
Пожарный объезд	не предусмотрен
Пожарный въезд	не предусмотрен
Пожарный выезд	не предусмотрен
Пожарный проход	не предусмотрен
Пожарный переход	не предусмотрен
Пожарный мостик	не предусмотрен
Пожарный трап	не предусмотрен
Пожарный спуск	не предусмотрен
Пожарный подъем	не предусмотрен
Пожарный лестница	не предусмотрена
Пожарный балкон	не предусмотрен
Пожарный козырек	не предусмотрен
Пожарный навес	не предусмотрен
Пожарный тент	не предусмотрен
Пожарный шатер	не предусмотрен
Пожарный павильон	не предусмотрен
Пожарный киоск	не предусмотрен
Пожарный магазин	не предусмотрен
Пожарный склад	не предусмотрен
Пожарный гараж	не предусмотрен
Пожарный паркинг	не предусмотрен
Пожарный стоянка	не предусмотрена
Пожарный автомобиль	не предусмотрен
Пожарный мотоцикл	не предусмотрен
Пожарный велосипед	не предусмотрен
Пожарный самокат	не предусмотрен
Пожарный скейтборд	не предусмотрен
Пожарный роликовые коньки	не предусмотрены
Пожарный лыжи	не предусмотрены
Пожарный сноуборд	не предусмотрен
Пожарный санки	не предусмотрены
Пожарный коляска	не предусмотрена
Пожарный велосипед	не предусмотрен
Пожарный самокат	не предусмотрен
Пожарный скейтборд	не предусмотрен
Пожарный роликовые коньки	не предусмотрены
Пожарный лыжи	не предусмотрены
Пожарный сноуборд	не предусмотрен
Пожарный санки	не предусмотрены
Пожарный коляска	не предусмотрена

Общая площадь	1963.2 м²
Площадь застройки	1963.2 м²
Количество этажей	1
Количество квартир	6
Количество комнат	18
Количество санузлов	6
Количество кухонь	6
Количество балконов	6
Количество лоджий	0
Количество террас	0
Количество веранд	0
Количество мансард	0
Количество подвалов	0
Количество чердаков	0
Количество гаражей	0
Количество машиномест	0
Количество парковочных мест	0
Количество лифтов	0
Количество эскалаторов	0
Количество пандусов	0
Количество лестниц	2
Количество пожарных лестниц	0
Количество эвакуационных выходов	2
Количество аварийных выходов	0
Количество пожарных выходов	0
Количество запасных выходов	0
Количество выходов на кровлю	0
Количество выходов на чердак	0
Количество выходов в подвал	0
Количество выходов в гараж	0
Количество выходов на парковку	0
Количество выходов на улицу	2
Количество выходов во двор	0
Количество выходов в сад	0
Количество выходов в огород	0
Количество выходов в парк	0
Количество выходов в лес	0
Количество выходов в поле	0
Количество выходов в реку	0
Количество выходов в море	0
Количество выходов в океан	0
Количество выходов в озеро	0
Количество выходов в пруд	0
Количество выходов в болото	0
Количество выходов в горы	0
Количество выходов в пустыню	0
Количество выходов в космос	0

Материал стен	газобетонные блоки D500 толщиной 375 мм
Материал перегородок	газобетонные блоки D500 толщиной 250 мм
Материал перекрытий	монолитные железобетонные толщиной 200 мм
Материал кровли	плоская, с внутренним водостоком
Материал окон	ПВХ, двухкамерный стеклопакет
Материал дверей	входные металлические, межкомнатные деревянные
Материал отделки фасада	штукатурка, покраска
Материал отделки интерьера	по проекту дизайнера
Материал цоколя	бетонные блоки
Материал фундамента	монолитная железобетонная плита толщиной 400 мм
Материал крыши	плоская, с внутренним водостоком
Материал пола	по проекту дизайнера
Материал потолка	по проекту дизайнера
Материал лестниц	монолитные железобетонные
Материал перил	металлические
Материал ограждений	металлические
Материал балконов	монолитные железобетонные
Материал лоджий	монолитные железобетонные
Материал террас	монолитные железобетонные
Материал веранд	деревянные
Материал мансард	деревянные
Материал подвалов	монолитные железобетонные
Материал чердаков	деревянные
Материал гаражей	монолитные железобетонные
Материал машиномест	монолитные железобетонные
Материал парковочных мест	монолитные железобетонные
Материал лифтов	металлические
Материал эскалаторов	металлические
Материал пандусов	монолитные железобетонные
Материал лестниц	монолитные железобетонные
Материал пожарных лестниц	металлические
Материал эвакуационных выходов	металлические
Материал аварийных выходов	металлические
Материал пожарных выходов	металлические
Материал запасных выходов	металлические
Материал выходов на кровлю	металлические
Материал выходов на чердак	металлические
Материал выходов в подвал	металлические
Материал выходов в гараж	металлические
Материал выходов на парковку	металлические
Материал выходов на улицу	металлические
Материал выходов во двор	металлические
Материал выходов в сад	металлические
Материал выходов в огород	металлические
Материал выходов в парк	металлические
Материал выходов в лес	металлические
Материал выходов в поле	металлические
Материал выходов в реку	металлические
Материал выходов в море	металлические
Материал выходов в океан	металлические
Материал выходов в озеро	металлические
Материал выходов в пруд	металлические
Материал выходов в болото	металлические
Материал выходов в горы	металлические
Материал выходов в пустыню	металлические
Материал выходов в космос	металлические

Общая площадь	1963.2 м²
Площадь застройки	1963.2 м²
Количество этажей	1
Количество квартир	6
Количество комнат	18
Количество санузлов	6
Количество кухонь	6
Количество балконов	6
Количество лоджий	0
Количество террас	0
Количество веранд	0
Количество мансард	0
Количество подвалов	0
Количество чердаков	0
Количество гаражей	0
Количество машиномест	0
Количество парковочных мест	0
Количество лифтов	0
Количество эскалаторов	0
Количество пандусов	0
Количество лестниц	2
Количество пожарных лестниц	0
Количество эвакуационных выходов	2
Количество аварийных выходов	0
Количество пожарных выходов	0
Количество запасных выходов	0
Количество выходов на кровлю	0
Количество выходов на чердак	0
Количество выходов в подвал	0
Количество выходов в гараж	0
Количество выходов на парковку	0
Количество выходов на улицу	2
Количество выходов во двор	0
Количество выходов в сад	0
Количество выходов в огород	0
Количество выходов в парк	0
Количество выходов в лес	0
Количество выходов в поле	0
Количество выходов в реку	0
Количество выходов в море	0
Количество выходов в океан	0
Количество выходов в озеро	0
Количество выходов в пруд	0
Количество выходов в болото	0
Количество выходов в горы	0
Количество выходов в пустыню	0
Количество выходов в космос	0


4900
30100
6600
6400
6800
3200
W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-23
W-14
W-25'
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
E
F
G
W-24
W-18'
W-14'
W-26
W-14
W-24
W-18'
W-14'
W-23
W-14
5900
5700
3300
6000
5900
1560
2410
1110
1280
4250
750
2430
1120
2800
1430
6260
1400
1600
2400
1400
1600
2400
1400
880
2160
2100
2160
2160
2160



Спальня №99 "а" этаж 99
Ш-2	81
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	5

Спальня №100 "а" этаж 100
Ш-2	99.8
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	6

Спальня №97 "а" этаж 97
Ш-2	99.8
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	6

Спальня №98 "а" этаж 98
Ш-2	56.1
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	4

Спальня №101 "а" этаж 101
Ш-2	101.6
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	6

Спальня №102 "а" этаж 102
Ш-2	88.1
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	5

Спальня №103 "а" этаж 103
Ш-2	30.3
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	2

Спальня №104 "а" этаж 104
Ш-2	98.8
ф.ф.щ	18.6
ф.ф	6

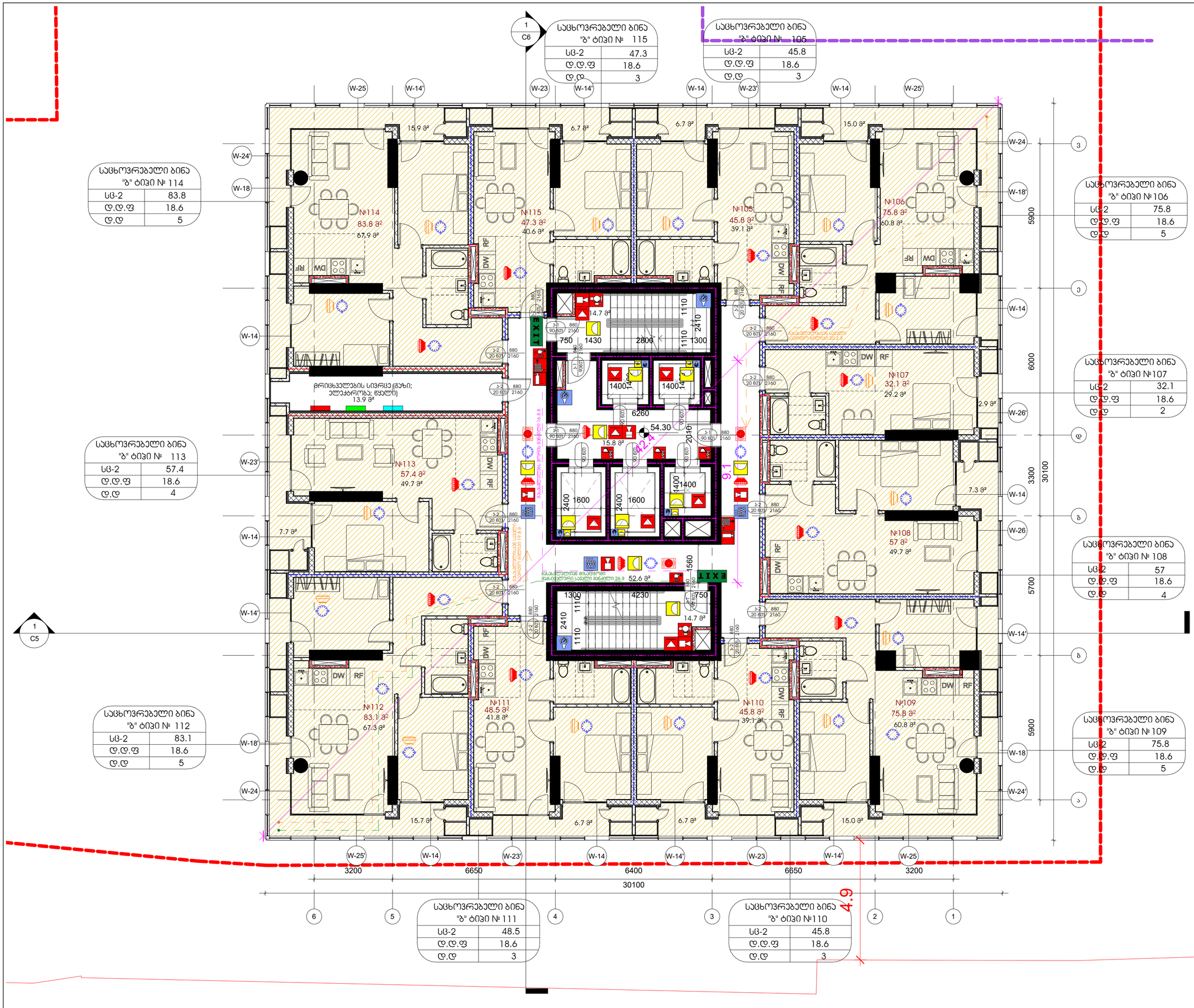
Ремонтно-механическая мастерская (кузнечно-сварочный участок 18.9 м²)

Электрощитовая дождевого водостока 24.7 м²

Электрощитовая 24.7 м²

Электрощитовая 24.7 м²

Электрощитовая



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური აპარტამენტი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარაქსითლი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო აპარტების საქმე დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გვრგულიძე
მარკა გამყრელიძე

მენარდებელი:

თამთა გიორგაძე

სართული:

სხვადასხვა

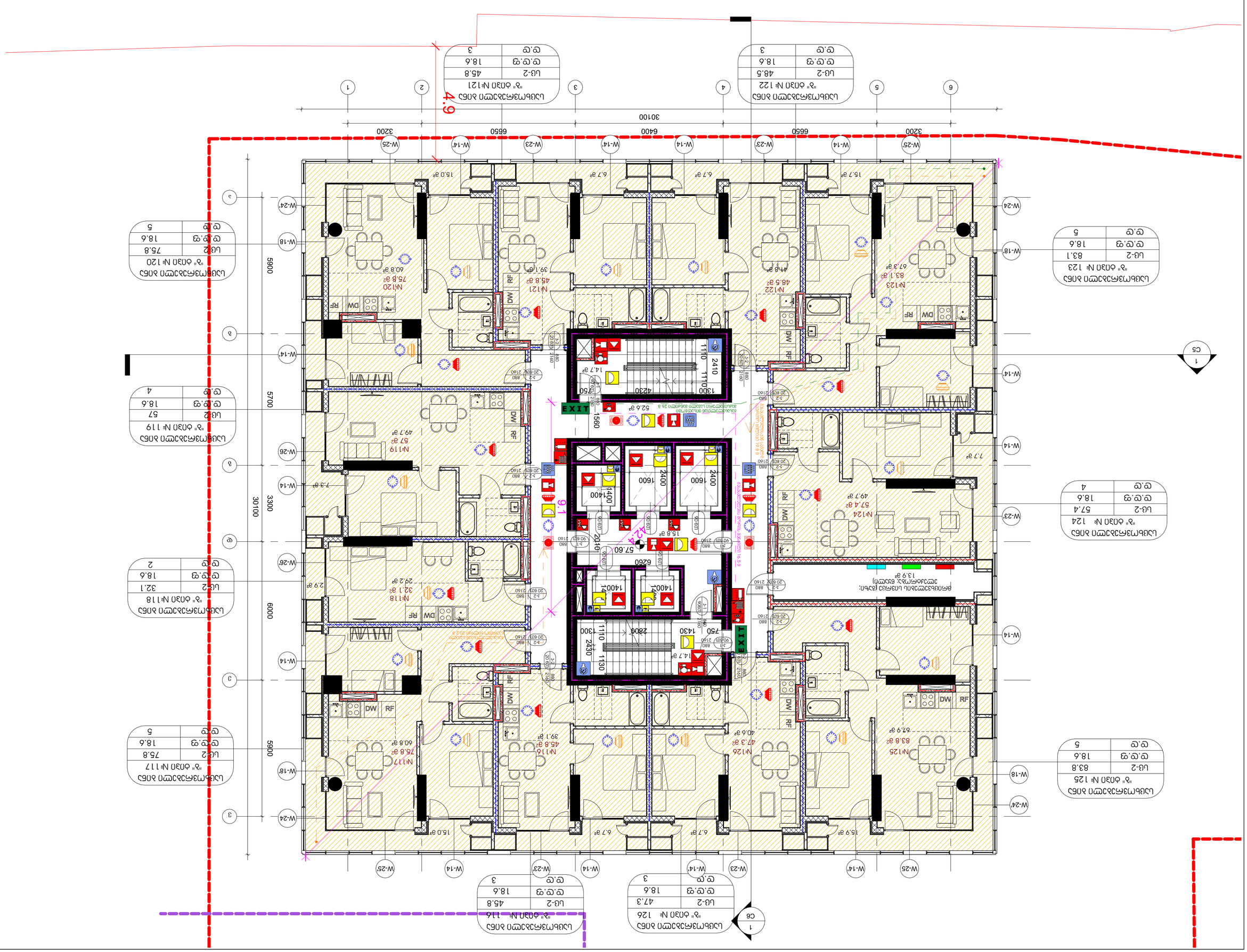
გვარდის დასახელება:

გვარდ ნიშნულზე +54.30

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 მ²
პრის პირები, ლიფტი, ჰოლი	97.9 მ²
საცხოვრებელი	546.2 მ²
საერთო	106.5 მ²

ფ. № A21
მასშტაბი 1 : 100
ფერადების ფორმატი A2
ფერადების რაოდენობა
დაკვეთა 2025 წ.
სტადია პს


W-25'
W-14'
W-23
W-14
W-23'
W-14'
W-25
3200
6650
6400
6650
3200
30100
4.9
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
W-24
W-18'
W-14'
W-26
W-18
W-24'
5900
5700
5900
6000
30100
3300
1560
2410
1110
1110
1300
4230
2430
1130
2806
1430
1300
2400
1600
2400
1400
1400
2040
6260
1400
1400
EXIT
EXIT
DW
RF
DW
RF
DW
RF

Ед.№	А23
Мащаб	1 : 100
Версия	А2
Файл	
Отпечатано	2025 г.
Чертал	Ив

Сграда 3 Апартамент № 130	
Ще.2	57
Ще.сп	18.6
Ще.сс	4

Сграда 3 Апартамент № 131	
Ще.2	75.8
Ще.сп	18.6
Ще.сс	5

Сграда 3 Апартамент № 129	
Ще.2	32.1
Ще.сп	18.6
Ще.сс	2

Сграда 3 Апартамент № 128	
Ще.2	75.8
Ще.сп	18.6
Ще.сс	5

Сграда 3 Апартамент № 127	
Ще.2	45.8
Ще.сп	18.6
Ще.сс	3

Сграда 3 Апартамент № 137	
Ще.2	47.3
Ще.сп	18.6
Ще.сс	3

Сграда 3 Апартамент № 133	
Ще.2	48.5
Ще.сп	18.6
Ще.сс	3

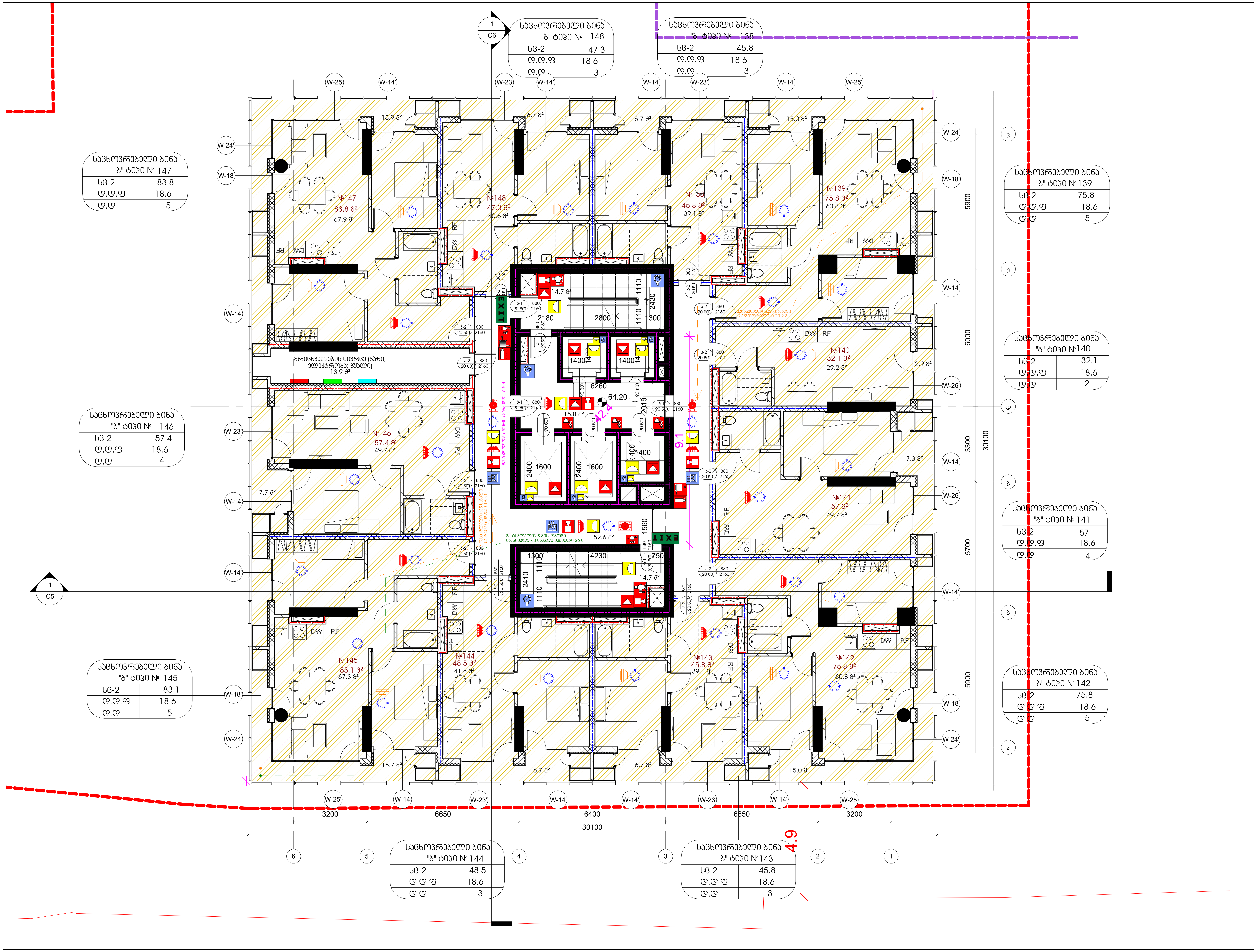
Сграда 3 Апартамент № 134	
Ще.2	83.1
Ще.сп	18.6
Ще.сс	5

Сграда 3 Апартамент № 135	
Ще.2	57.4
Ще.сп	18.6
Ще.сс	4

Сграда 3 Апартамент № 136	
Ще.2	83.8
Ще.сп	18.6
Ще.сс	5

Проектант:	арх. Ивелина Стоянова Ангелова
Консултанти:	
Обект:	Жилищна сграда, състояща се от 3 сгради, с ниско застрояване, с подземен паркинг, ограда, трафопост и външни мрежи и съоръжения
Адрес на имота:	гр. Пловдив, ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 62
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:100
Дата:	Септември 2025 г.
Чертал:	Ив. Стоянова
Проверил:	Инж. Ивелина Ангелова

GERKO STUDIO



საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 148	
სც-2	47.3
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 138	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 147	
სც-2	83.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 139	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 140	
სც-2	32.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	2

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 146	
სც-2	57.4
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 141	
სც-2	57
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 145	
სც-2	83.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 142	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 144	
სც-2	48.5
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 143	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

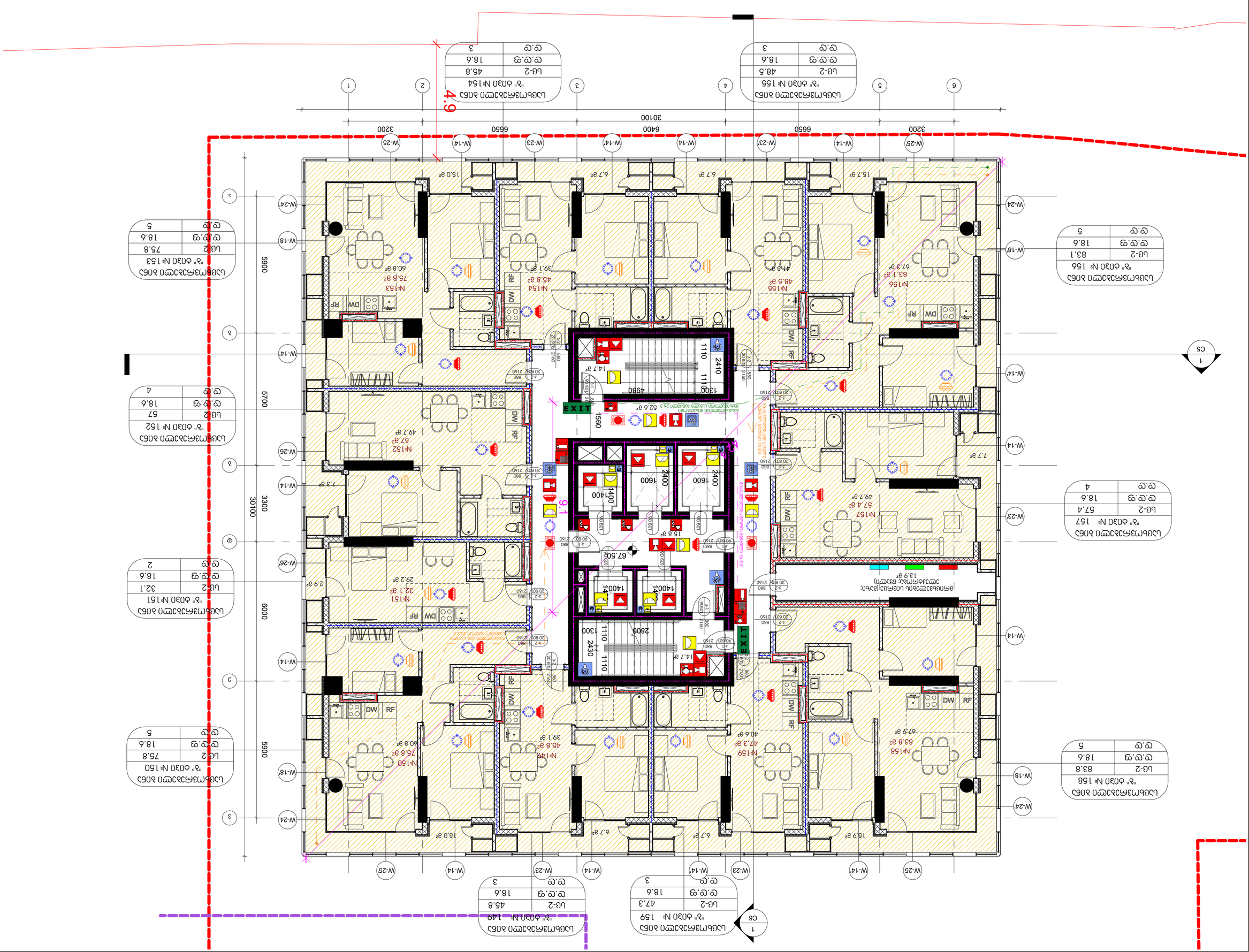
სათაური:
სახანძრო

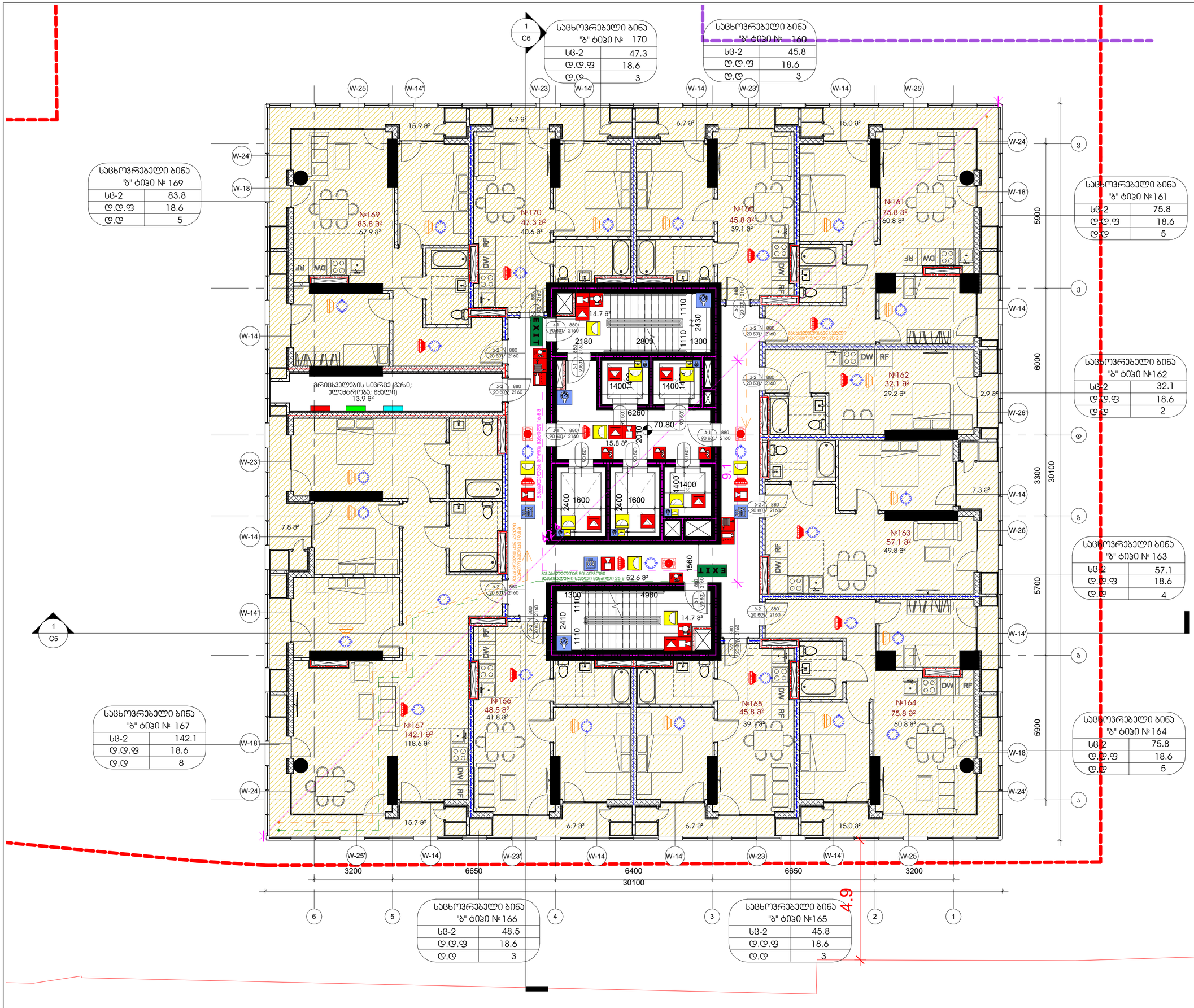
გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +64.20

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	97.9 m²
საცხოვრებელი	546.2 m²
საზაფხულო	106.5 m²

ფ. №	A24
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს


4.9
6.1
EXIT
W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-14
W-25'
W-14'
W-14
W-23
W-14'
W-25
3200
6650
6400
6650
3200
30100
5900
5700
5900
6000
3300
30100
1560
2410
1110
1110
4980
1300
2430
1110
2800
1300
1110
2410
1560
1400
1600
2400
1600
2400
1400
1400
67.50
52.6 m²
14.7 m²
14.7 m²
14.7 m²
15.8 m²
15.0 m²
6.7 m²
6.7 m²
6.7 m²
15.7 m²
15.0 m²
6.7 m²
6.7 m²
6.7 m²
15.9 m²
№152
57 m²
49.7 m²
№153
75.8 m²
60.8 m²
№154
45.8 m²
39.1 m²
№155
48.5 m²
41.8 m²
№156
83.1 m²
67.3 m²
№157
57.4 m²
49.7 m²
№158
83.8 m²
67.9 m²
№159
47.3 m²
40.6 m²
№160
75.8 m²
60.8 m²
№161
45.8 m²
39.1 m²
№162
57 m²
49.7 m²
№163
32.1 m²
29.2 m²
№164
75.8 m²
60.8 m²
№165
48.5 m²
41.8 m²
№166
83.1 m²
67.3 m²
№167
57.4 m²
49.7 m²
№168
83.8 m²
67.9 m²
№169
47.3 m²
40.6 m²
№170
75.8 m²
60.8 m²
№171
32.1 m²
29.2 m²
№172
45.8 m²
39.1 m²
№173
75.8 m²
60.8 m²
№174
45.8 m²
39.1 m²
№175
48.5 m²
41.8 m²
№176
83.1 m²
67.3 m²
№177
57.4 m²
49.7 m²
№178
83.8 m²
67.9 m²
№179
47.3 m²
40.6 m²
№180
75.8 m²
60.8 m²
№181
32.1 m²
29.2 m²
№182
57 m²
49.7 m²
№183
75.8 m²
60.8 m²
№184
45.8 m²
39.1 m²
№185
48.5 m²
41.8 m²
№186
83.1 m²
67.3 m²
№187
57.4 m²
49.7 m²
№188
83.8 m²
67.9 m²
№189
47.3 m²
40.6 m²
№190
75.8 m²
60.8 m²
№191
32.1 m²
29.2 m²
№192
57 m²
49.7 m²
№193
75.8 m²
60.8 m²
№194
45.8 m²
39.1 m²
№195
48.5 m²
41.8 m²
№196
83.1 m²
67.3 m²
№197
57.4 m²
49.7 m²
№198
83.8 m²
67.9 m²
№199
47.3 m²
40.6 m²
№200
75.8 m²
60.8 m²
№201
32.1 m²
29.2 m²
№202
57 m²
49.7 m²
№203
75.8 m²
60.8 m²
№204
45.8 m²
39.1 m²
№205
48.5 m²
41.8 m²
№206
83.1 m²
67.3 m²
№207
57.4 m²
49.7 m²
№208
83.8 m²
67.9 m²
№209
47.3 m²
40.6 m²
№210
75.8 m²
60.8 m²
№211
32.1 m²
29.2 m²
№212
57 m²
49.7 m²
№213
75.8 m²
60.8 m²
№214
45.8 m²
39.1 m²
№215
48.5 m²
41.8 m²
№216
83.1 m²
67.3 m²
№217
57.4 m²
49.7 m²
№218
83.8 m²
67.9 m²
№219
47.3 m²
40.6 m²
№220
75.8 m²
60.8 m²
№221
32.1 m²
29.2 m²
№222
57 m²
49.7 m²
№223
75.8 m²
60.8 m²
№224
45.8 m²
39.1 m²
№225
48.5 m²
41.8 m²
№226
83.1 m²
67.3 m²
№227
57.4 m²
49.7 m²
№228
83.8 m²
67.9 m²
№229
47.3 m²
40.6 m²
№230
75.8 m²
60.8 m²
№231
32.1 m²
29.2 m²
№232
57 m²
49.7 m²
№233
75.8 m²
60.8 m²
№234
45.8 m²
39.1 m²
№235
48.5 m²
41.8 m²
№236
83.1 m²
67.3 m²
№237
57.4 m²
49.7 m²
№238
83.8 m²
67.9 m²
№239
47.3 m²
40.6 m²
№240
75.8 m²
60.8 m²
№241
32.1 m²
29.2 m²
№242
57 m²
49.7 m²
№243
75.8 m²
60.8 m²
№244
45.8 m²
39.1 m²
№245
48.5 m²
41.8 m²
№246
83.1 m²
67.3 m²
№247
57.4 m²
49.7 m²
№248
83.8 m²
67.9 m²
№249
47.3 m²
40.6 m²
№250
75.8 m²
60.8 m²
№251
32.1 m²
29.2 m²
№252
57 m²
49.7 m²
№253
75.8 m²
60.8 m²
№254
45.8 m²
39.1 m²
№255
48.5 m²
41.8 m²
№256
83.1 m²
67.3 m²
№257
57.4 m²
49.7 m²
№258
83.8 m²
67.9 m²
№259
47.3 m²
40.6 m²
№260
75.8 m²
60.8 m²
№261
32.1 m²
29.2 m²
№262
57 m²
49.7 m²
№263
75.8 m²
60.8 m²
№264
45.8 m²
39.1 m²
№265
48.5 m²
41.8 m²
№266
83.1 m²
67.3 m²
№267
57.4 m²
49.7 m²
№268
83.8 m²
67.9 m²
№269
47.3 m²
40.6 m²
№270
75.8 m²
60.8 m²
№271
32.1 m²
29.2 m²
№272
57 m²
49.7 m²
№273
75.8 m²
60.8 m²
№274
45.8 m²
39.1 m²
№275
48.5 m²
41.8 m²
№276
83.1 m²
67.3 m²
№277
57.4 m²
49.7 m²
№278
83.8 m²
67.9 m²
№279
47.3 m²
40.6 m²
№280
75.8 m²
60.8 m²
№281
32.1 m²
29.2 m²
№282
57 m²
49.7 m²
№283
75.8 m²
60.8 m²
№284
45.8 m²
39.1 m²
№285
48.5 m²
41.8 m²
№286
83.1 m²
67.3 m²
№287
57.4 m²
49.7 m²
№288
83.8 m²
67.9 m²
№289
47.3 m²
40.6 m²
№290
75.8 m²
60.8 m²
№291
32.1 m²
29.2 m²
№292
57 m²
49.7 m²
№293
75.8 m²
60.8 m²
№294
45.8 m²
39.1 m²
№295
48.5 m²
41.8 m²
№296
83.1 m²
67.3 m²
№297
57.4 m²
49.7 m²
№298
83.8 m²
67.9 m²
№299
47.3 m²
40.6 m²
№300
75.8 m²
60.8 m²
№301
32.1 m²
29.2 m²
№302
57 m²
49.7 m²
№303
75.8 m²
60.8 m²
№304
45.8 m²
39.1 m²
№305
48.5 m²
41.8 m²
№306
83.1 m²
67.3 m²
№307
57.4 m²
49.7 m²
№308
83.8 m²
67.9 m²
№309
47.3 m²
40.6 m²
№310
75.8 m²
60.8 m²
№311
32.1 m²
29.2 m²
№312
57 m²
49.7 m²
№313
75.8 m²
60.8 m²
№314
45.8 m²
39.1 m²
№315
48.5 m²
41.8 m²
№316
83.1 m²
67.3 m²
№317
57.4 m²
49.7 m²
№318
83.8 m²
67.9 m²
№319
47.3 m²
40.6 m²
№320
75.8 m²
60.8 m²
№321
32.1 m²
29.2 m²
№322
57 m²
49.7 m²
№323
75.8 m²
60.8 m²
№324
45.8 m²
39.1 m²
№325
48.5 m²
41.8 m²
№326
83.1 m²
67.3 m²
№327
57.4 m²
49.7 m²
№328
83.8 m²
67.9 m²
№329
47.3 m²
40.6 m²
№330
75.8 m²
60.8 m²
№331
32.1 m²
29.2 m²
№332
57 m²
49.7 m²
№333
75.8 m²
60.8 m²
№334
45.8 m²
39.1 m²
№335
48.5 m²
41.8 m²
№336
83.1 m²
67.3 m²
№337
57.4 m²
49.7 m²
№338
83.8 m²
67.9 m²
№339
47.3 m²
40.6 m²
№340
75.8 m²
60.8 m²
№341
32.1 m²
29.2 m²
№342
57 m²
49.7 m²
№343
75.8 m²
60.8 m²
№344
45.8 m²
39.1 m²
№345
48.5 m²
41.8 m²
№346
83.1 m²
67.3 m²
№347
57.4 m²
49.7 m²
№348
83.8 m²
67.9 m²
№349
47.3 m²
40.6 m²
№350
75.8 m²
60.8 m²
№351
32.1 m²
29.2 m²
№352
57 m²
49.7 m²
№353
75.8 m²
60.8 m²
№354
45.8 m²
39.1 m²
№355
48.5 m²
41.8 m²
№356
83.1 m²
67.3 m²
№357
57.4 m²
49.7 m²
№358
83.8 m²
67.9 m²
№359
47.3 m²
40.6 m²
№360
75.8 m²
60.8 m²
№361
32.1 m²
29.2 m²
№362
57 m²
49.7 m²
№363
75.8 m²
60.8 m²
№364
45.8 m²
39.1 m²
№365
48.5 m²
41.8 m²
№366
83.1 m²
67.3 m²
№367
57.4 m²
49.7 m²
№368
83.8 m²
67.9 m²
№369
47.3 m²
40.6 m²
№370
75.8 m²
60.8 m²
№371
32.1 m²
29.2 m²
№372
57 m²
49.7 m²
№373
75.8 m²
60.8 m²
№374
45.8 m²
39.1 m²
№375
48.5 m²
41.8 m²
№376
83.1 m²
67.3 m²
№377
57.4 m²
49.7 m²
№378
83.8 m²
67.9 m²
№379
47.3 m²
40.6 m²
№380
75.8 m²
60.8 m²
№381
32.1 m²
29.2 m²
№382
57 m²
49.7 m²
№383
75.8 m²
60.8 m²
№384
45.8 m²
39.1 m²
№385
48.5 m²
41.8 m²
№386
83.1 m²
67.3 m²
№387
57.4 m²
49.7 m²
№388
83.8 m²
67.9 m²
№389
47.3 m²
40.6 m²
№390
75.8 m²
60.8 m²
№391
32.1 m²
29.2 m²
№392
57 m²
49.7 m²
№393
75.8 m²
60.8 m²
№394
45.8 m²
39.1 m²
№395
48.5 m²
41.8 m²
№396
83.1 m²
67.3 m²
№397
57.4 m²
49.7 m²
№398
83.8 m²
67.9 m²
№399
47.3 m²
40.6 m²
№400
75.8 m²
60.8 m²
№401
32.1 m²
29.2 m²
№402
57 m²
49.7 m²
№403
75.8 m²
60.8 m²
№404
45.8 m²
39.1 m²
№405
48.5 m²
41.8 m²
№406
83.1 m²
67.3 m²
№407
57.4 m²
49.7 m²
№408
83.8 m²
67.9 m²
№409
47.3 m²
40.6 m²
№410
75.8 m²
60.8 m²
№411
32.1 m²
29.2 m²
№412
57 m²
49.7 m²
№413
75.8 m²
60.8 m²
№414
45.8 m²
39.1 m²
№415
48.5 m²
41.8 m²
№416
83.1 m²
67.3 m²
№417
57.4 m²
49.7 m²
№418
83.8 m²
67.9 m²
№419
47.3 m²
40.6 m²
№420
75.8 m²
60.8 m²
№421
32.1 m²
29.2 m²
№422
57 m²
49.7 m²
№423
75.8 m²
60.8 m²
№424
45.8 m²
39.1 m²
№425
48.5 m²
41.8 m²
№426
83.1 m²
67.3 m²
№427
57.4 m²
49.7 m²
№428
83.8 m²
67.9 m²
№429
47.3 m²
40.6 m²
№430
75.8 m²
60.8 m²
№431
32.1 m²
29.2 m²
№432
57 m²
49.7 m²
№433
75.8 m²
60.8 m²
№434
45.8 m²
39.1 m²
№435
48.5 m²
41.8 m²
№436
83.1 m²
67.3 m²
№437
57.4 m²
49.7 m²
№438
83.8 m²
67.9 m²
№439
47.3 m²
40.6 m²
№440
75.8 m²
60.8 m²
№441
32.1 m²
29.2 m²
№442
57 m²
49.7 m²
№443
75.8 m²
60.8 m²
№444
45.8 m²
39.1 m²
№445
48.5 m²
41.8 m²
№446
83.1 m²
67.3 m²
№447
57.4 m²
49.7 m²
№448
83.8 m²
67.9 m²
№449
47.3 m²
40.6 m²
№450
75.8 m²
60.8 m²
№451
32.1 m²
29.2 m²
№452
57 m²
49.7 m²
№453
75.8 m²
60.8 m²
№454
45.8 m²
39.1 m²
№455
48.5 m²
41.8 m²
№456
83.1 m²
67.3 m²
№457
57.4 m²
49.7 m²
№458
83.8 m²
67.9 m²
№459
47.3 m²
40.6 m²
№460
75.8 m²
60.8 m²
№461
32.1 m²
29.2 m²
№462
57 m²
49.7 m²
№463
75.8 m²
60.8 m²
№464
45.8 m²
39.1 m²
№465
48.5 m²
41.8 m²
№466
83.1 m²
67.3 m²
№467
57.4 m²
49.7 m²
№468
83.8 m²
67.9 m²
№469
47.3 m²
40.6 m²
№470
75.8 m²
60.8 m²
№471
32.1 m²
29.2 m²
№472
57 m²
49.7 m²
№473
75.8 m²
60.8 m²
№474
45.8 m²
39.1 m²
№475
48.5 m²
41.8 m²
№476
83.1 m²
67.3 m²
№477
57.4 m²
49.7 m²
№478
83.8 m²
67.9 m²
№479
47.3 m²
40.6 m²
№480
75.8 m²
60.8 m²
№481
32.1 m²
29.2 m²
№482
57 m²
49.7 m²
№483
75.8 m²
60.8 m²
№484
45.8 m²
39.1 m²
№485
48.5 m²
41.8 m²
№486
83.1 m²
67.3 m²
№487
57.4 m²
49.7 m²
№488
83.8 m²
67.9 m²
№489
47.3 m²
40.6 m²
№490
75.8 m²
60.8 m²
№491
32.1 m²
29.2 m²
№492
57 m²
49.7 m²
№493
75.8 m²
60.8 m²
№494
45.8 m²
39.1 m²
№495
48.5 m²
41.8 m²
№496
83.1 m²
67.3 m²
№497
57.4 m²
49.7 m²
№498
83.8 m²
67.9 m²
№499
47.3 m²
40.6 m²
№500
75.8 m²
60.8 m²
№501
32.1 m²
29.2 m²
№502
57 m²
49.7 m²
№503
75.8 m²
60.8 m²
№504
45.8 m²
39.1 m²
№505
48.5 m²
41.8 m²
№506
83.1 m²
67.3 m²
№507
57.4 m²
49.7 m²
№508
83.8 m²
67.9 m²
№509
47.3 m²
40.6 m²
№510
75.8 m²
60.8 m²
№511
32.1 m²
29.2 m²
№512
57 m²
49.7 m²
№513
75.8 m²
60.8 m²
№514
45.8 m²
39.1 m²
№515
48.5 m²
41.8 m²
№516
83.1 m²
67.3 m²
№517
57.4 m²
49.7 m²
№518
83.8 m²
67.9 m²
№519
47.3 m²
40.6 m²
№520
75.8 m²
60.8 m²
№521
32.1 m²
29.2 m²
№522
57 m²
49.7 m²
№523
75.8 m²
60.8 m²
№524
45.8 m²
39.1 m²
№525
48.5 m²
41.8 m²
№526
83.1 m²
67.3 m²
№527
57.4 m²
49.7 m²
№528
83.8 m²
67.9 m²
№529
47.3 m²
40.6 m²
№530
75.8 m²
60.8 m²
№531
32.1 m²
29.2 m²
№532
57 m²
49.7 m²
№533
75.8 m²
60.8 m²
№534
45.8 m²
39.1 m²
№535
48.5 m²
41.8 m²
№536
83.1 m²
67.3 m²
№537
57.4 m²
49.7 m²
№538
83.8 m²
67.9 m²
№539
47.3 m²
40.6 m²
№540
75.8 m²
60.8 m²
№541
32.1 m²
29.2 m²
№542
57 m²
49.7 m²
№543
75.8 m²
60.8 m²
№544
45.8 m²
39.1 m²
№545
48.5 m²
41.8 m²
№546
83.1 m²
67.3 m²
№547
57.4 m²
49.7 m²
№548
83.8 m²
67.9 m²
№549
47.3 m²
40.6 m²
№550
75.8 m²
60.8 m²
№551
32.1 m²
29.2 m²
№552
57 m²
49.7 m²
№553
75.8 m²
60.8 m²
№554
45.8 m²
39.1 m²
№555
48.5 m²
41.8 m²
№556
83.1 m²
67.3 m²
№557
57.4 m²
49.7 m²
№558
83.8 m²
67.9 m²
№559
47.3 m²
40.6 m²
№560
75.8 m²
60.8 m²
№561
32.1 m²
29.2 m²
№562
57 m²
49.7 m²
№563
75.8 m²
60.8 m²
№564
45.8 m²
39.1 m²
№565
48.5 m²
41.8 m²
№566
83.1 m²
67.3 m²
№567
57.4 m²
49.7 m²
№568
83.8 m²
67.9 m²
№569
47.3 m²
40.6 m²
№570
75.8 m²
60.8 m²
№571
32.1 m²
29.2 m²
№572
57 m²
49.7 m²
№573
75.8 m²
60.8 m²
№574
45.8 m²
39.1 m²
№575
48.5 m²
41.8 m²
№576
83.1 m²
67.3 m²
№577
57.4 m²
49.7 m²
№578
83.8 m²
67.9 m²
№579
47.3 m²
40.6 m²
№580
75.8 m²
60.8 m²
№581
32.1 m²
29.2 m²
№582
57 m²
49.7 m²
№583
75.8 m²
60.8 m²
№584
45.8 m²
39.1 m²
№585
48.5 m²
41.8 m²
№586
83.1 m²
67.3 m²
№587
57.4 m²
49.7 m²
№588
83.8 m²
67.9 m²
№589
47.3 m²
40.6 m²
№590
75.8 m²
60.8 m²
№591
32.1 m²
29.2 m²
№592
57 m²
49.7 m²
№593
75.8 m²
60.8 m²
№594
45.8 m²
39.1 m²
№595
48.5 m²
41.8 m²
№596
83.1 m²
67.3 m²
№597
57.4 m²
49.7 m²
№598
83.8 m²
67.9 m²
№599
47.3 m²
40.6 m²
№600
75.8 m²
60.8 m²
№601
32.1 m²
29.2 m²
№602
57 m²
49.7 m²
№603
75.8 m²
60.8 m²
№604
45.8 m²
39.1 m²
№605
48.5 m²
41.8 m²
№606
83.1 m²
67.3 m²
№607
57.4 m²
49.7 m²
№608
83.8 m²
67.9 m²
№609
47.3 m²
40.6 m²
№610
75.8 m²
60.8 m²
№611
32.1 m²
29.2 m²
№612
57 m²
49.7 m²
№613
75.8 m²
60.8 m²
№614
45.8 m²
39.1 m²
№615
48.5 m²
41.8 m²
№616
83.1 m²
67.3 m²
№617
57.4 m²
49.7 m²
№618
83.8 m²
67.9 m²
№619
47.3 m²
40.6 m²
№620
75.8 m²
60.8 m²
№621
32.1 m²
29.2 m²
№622
57 m²
49.7 m²
№623
75.8 m²
60.8 m²
№624
45.8 m²
39.1 m²
№625
48.5 m²
41.8 m²
№626
83.1 m²
67.3 m²
№627
57.4 m²
49.7 m²
№628
83.8 m²
67.9 m²
№629
47.3 m²
40.6 m²
№630
75.8 m²
60.8 m²
№631
32.1 m²
29.2 m²
№632
57 m²
49.7 m²
№633
75.8 m²
60.8 m²
№634
45.8 m²
39.1 m²
№635
48.5 m²
41.8 m²
№636
83.1 m²
67.3 m²
№637
57.4 m²
49.7 m²
№638
83.8 m²
67.9 m²
№639
47.3 m²
40.6 m²
№640
75.8 m²
60.8 m²
№641
32.1 m²
29.2 m²
№642
57 m²
49.7 m²
№643
75.8 m²
60.8 m²
№644
45.8 m²
39.1 m²
№645
48.5 m²
41.8 m²
№646
83.1 m²
67.3 m²
№647
57.4 m²
49.7 m²
№648
83.8 m²
67.9 m²
№649
47.3 m²
40.6 m²
№650
75.8 m²
60.8 m²
№651
32.1 m²
29.2 m²
№652
57 m²
49.7 m²
№653
75.8 m²
60.8 m²
№654
45.8 m²
39.1 m²
№655
48.5 m²
41.8 m²
№656
83.1 m²
67.3 m²
№657
57.4 m²
49.7 m²
№658
83.8 m²
67.9 m²
№659
47.3 m²
40.6 m²
№660
75.8 m²
60.8 m²
№661
32.1 m²
29.2 m²
№662
57 m²
49.7 m²
№663
75.8 m²
60.8 m²
№664
45.8 m²
39.1 m²
№665
48.5 m²
41.8 m²
№666
83.1 m²
67.3 m²
№667
57.4 m²
49.7 m²
№668
83.8 m²
67.9 m²
№669
47.3 m²
40.6 m²
№670
75.8 m²
60.8 m²
№671
32.1 m²
29.2 m²
№672
57 m²
49.7 m²
№673
75.8 m²
60.8 m²
№674
45.8 m²
39.1 m²
№675
48.5 m²
41.8 m²
№676
83.1 m²
67.3 m²
№677
57.4 m²
49.7 m²
№678
83.8 m²
67.9 m²
№679
47.3 m²
40.6 m²
№680
75.8 m²
60.8 m²
№681
32.1 m²
29.2 m²
№682
57 m²
49.7 m²
№683
75.8 m²
60.8 m²
№684
45.8 m²
39.1 m²
№685
48.5 m²
41.8 m²
№686
83.1 m²
67.3 m²
№687
57.4 m²
49.7 m²
№688
83.8 m²
67.9 m²
№689
47.3 m²
40.6 m²
№690
75.8 m²
60.8 m²
№691
32.1 m²
29.2 m²
№692
57 m²
49.7 m²
№693
75.8 m²
60.8 m²
№694
45.8 m²
39.1 m²
№695
48.5 m²
41.8 m²
№696
83.1 m²
67.3 m²
№697
57.4 m²
49.7 m²
№698
83.8 m²
67.9 m²
№699
47.3 m²
40.6 m²
№700
75.8 m²
60.8 m²
№701
32.1 m²
29.2 m²
№702
57 m²
49.7 m²
№703
75.8 m²
60.8 m²
№704
45.8 m²
39.1 m²
№705
48.5 m²
41.8 m²
№706
83.1 m²
67.3 m²
№707
57.4 m²
49.7 m²
№708
83.8 m²
67.9 m²
№709
47.3 m²
40.6 m²
№710
75.8 m²
60.8 m²
№711
32.1 m²
29.2 m²
№712
57 m²
49.7 m²
№713
75.8 m²
60.8 m²
№714
45.8 m²
39.1 m²
№715
48.5 m²
41.8 m²
№716
83.1 m²
67.3 m²
№717
57.4 m²
49.7 m²
№718
83.8 m²
67.9 m²
№719
47.3 m²
40.6 m²
№720
75.8 m²
60.8 m²
№721
32.1 m²
29.2 m²
№722
57 m²
49.7 m²
№723
75.8 m²
60.8 m²
№724
45.8 m²
39.1 m²
№725
48.5 m²
41.8 m²
№726
83.1 m²
67.3 m²
№727
57.4 m²
49.7 m²
№728
83.8 m²
67.9 m²
№729
47.3 m²
40.6 m²
№730
75.8 m²
60.8 m²
№731
32.1 m²
29.2 m²
№732
57 m²
49.7 m²
№733
75.8 m²
60.8 m²
№734
45.8 m²
39.1 m²
№735
48.5 m²
41.8 m²
№736
83.1 m²
67.3 m²
№737
57.4 m²
49.7 m²
№738
83.8 m²
67.9 m²
№739
47.3 m²
40.6 m²
№740
75.8 m²
60.8 m²
№741
32.1 m²
29.2 m²
№742
57 m²
49.7 m²
№743
75.8 m²
60.8 m²
№744
45.8 m²
39.1 m²
№745
48.5 m²
41.8 m²
№746
83.1 m²
67.3 m²
№747
57.4 m²
49.7 m²
№748
83.8 m²
67.9 m²
№749
47.3 m²
40.6 m²
№750
75.8 m²
60.8 m²
№751
32.1 m²
29.2 m²
№752
57 m²
49.7 m²
№753
75.8 m²
60.8 m²
№754
45.8 m²
39.1 m²
№755
48.5 m²
41.8 m²
№756
83.1 m²
67.3 m²
№757
57.4 m²
49.7 m²
№758
83.8 m²
67.9 m²
№759
47.3 m²
40.6 m²
№760
75.8 m²
60.8 m²
№761
32.1 m²
29.2 m²
№762
57 m²
49.7 m²
№763
75.8 m²
60.8 m²
№764
45.8 m²
39.1 m²
№765
48.5 m²
41.8 m²
№766
83.1 m²
67.3 m²
№767
57.4 m²
49.7 m²
№768
83.8 m²
67.9 m²
№769
47.3 m²
40.6 m²
№770
75.8 m²
60.8 m²
№771
32.1 m²
29.2 m²
№772
57 m²
49.7 m²
№773
75.8 m²
60.8 m²
№774
45.8 m²
39.1 m²
№775
48.5 m²
41.8 m²
№776
83.1 m²
67.3 m²
№777
57.4 m²
49.7 m²
№778
83.8 m²
67.9 m²
№779
47.3 m²
40.6 m²
№780
75.8 m²
60.8 m²
№781
32.1 m²
29.2 m²
№782
57 m²
49.7 m²
№783
75.8 m²
60.8 m²
№784
45.8 m²
39.1 m²
№785
48.5 m²
41.8 m²
№786
83.1 m²
67.3 m²
№787
57.4 m²
49.7 m²
№788
83.8 m²
67.9 m²
№789
47.3 m²
40.6 m²
№790
75.8 m²
60.8 m²
№791
32.1 m²
29.2 m²
№792
57 m²
49.7 m²
№793
75.8 m²
60.8 m²
№794
45.8 m²
39.1 m²
№795
48.5 m²
41.8 m²
№796
83.1 m²
67.3 m²
№797
57.4 m²
49.7 m²
№798
83.8 m²
67.9 m²
№799
47.3 m²
40.6 m²
№800
75.8 m²
60.8 m²
№801
32.1 m²
29.2 m²
№802
57 m²
49.7 m²
№803
75.8 m²
60.8 m²
№804
45.8 m²
39.1 m²
№805
48.5 m²
41.8 m²
№806
83.1 m²
67.3 m²
№807
57.4 m²
49.7 m²
№808
83.8 m²
67.9 m²
№809
47.3 m²
40.6 m²
№810
75.8 m²
60.8 m²
№811
32.1 m²
29.2 m²
№812
57 m²
49.7 m²
№813
75.8 m²
60.8 m²
№814
45.8 m²
39.1 m²
№815
48.5 m²
41.8 m²
№816
83.1 m²
67.3 m²
№817
57.4 m²
49.7 m²
№818
83.8 m²
67.9 m²
№819
47.3 m²
40.6 m²
№820
75.8 m²
60.8 m²
№821
32.1 m²
29.2 m²
№822
57 m²
49.7 m²
№823
75.8 m²
60.8 m²
№824
45.8 m²
39.1 m²
№825
48.5 m²
41.8 m²
№826
83.1 m²
67.3 m²
№827
57.4 m²
49.7 m²
№828
83.8 m²
67.9 m²
№829
47.3 m²
40.6 m²
№830
75.8 m²
60.8 m²
№831
32.1 m²
29.2 m²
№832
57 m²
49.7 m²
№833
75.8 m²
60.8 m²
№834
45.8 m²
39.1 m²
№835
48.5 m²
41.8 m²
№836
83.1 m²
67.3 m²
№837
57.4 m²
49.7 m²
№838
83.8 m²
67.9 m²
№839
47.3 m²
40.6 m²
№840
75.8 m²
60.8 m²
№841
32.1 m²
29.2 m²
№842
57 m²
49.7 m²
№843
75.8 m²
60.8 m²
№844
45.8 m²
39.1 m²
№845
48.5 m²
41.8 m²
№846
83.1 m²
67.3 m²
№847
57.4 m²
49.7 m²
№848
83.8 m²
67.9 m²
№849
47.3 m²
40.6 m²
№850
75.8 m²
60.8 m²
№851
32.1 m²
29.2 m²
№852
57 m²
49.7 m²
№853
75.8 m²
60.8 m²
№854
45.8 m²
39.1 m²
№855
48.5 m²
41.8 m²
№856
83.1 m²
67.3 m²
№857
57.4 m²
49.7 m²
№858
83.8 m²
67.9 m²
№859
47.3 m²
40.6 m²
№860
75.8 m²
60.8 m²
№861
32.1 m²
29.2 m²
№862
57 m²
49.7 m²
№863
75.8 m²
60.8 m²
№864
45.8 m²
39.1 m²
№865
48.5 m²
41.8 m²
№866
83.1 m²
67.3 m²
№867
57.4 m²
49.7 m²
№868
83.8 m²
67.9 m²
№869
47.3 m²
40.6 m²
№870
75.8 m²
60.8 m²
№871
32.1 m²
29.2 m²
№872
57 m²
49.7 m²
№873
75.8 m²
60.8 m²
№874
45.8 m²
39.1 m²
№875
48.5 m²
41.8 m²
№876
83.1 m²
67.3 m²
№877
57.4 m²
49.7 m²
№878
83.8 m²
67.9 m²
№879
47.3 m²
40.6 m²
№880
75.8 m²
60.8 m²
№881
32.1 m²
29.2 m²
№882
57 m²
49.7 m²
№883
75.8 m²
60.8 m²
№884
45.8 m²
39.1 m²
№885
48.5 m²
41.8 m²
№886
83.1 m²
67.3 m²
№887
57.4 m²
49.7 m²
№888
83.8 m²
67.9 m²
№889
47.3 m²
40.6 m²
№890
75.8 m²
60.8 m²
№891
32.1 m²
29.2 m²
№892
57 m²
49.7 m²
№893
75.8 m²
60.8 m²
№894
45.8 m²
39.1 m²
№895
48.5 m²
41.8 m²
№896
83.1 m²
67.3 m²
№897
57.4 m²
49.7 m²
№898
83.8 m²
67.9 m²
№899
47.3 m²
40.6 m²
№900
75.8 m²
60.8 m²
№901
32.1 m²
29.2 m²
№902
57 m²
49.7 m²
№903
75.8 m²
60.8 m²
№904
45.8 m²
39.1 m²
№905
48.5 m²
41.8 m²
№906
83.1 m²
67.3 m²
№907
57.4 m²
49.7 m²
№908
83.8 m²
67.9 m²
№909
47.3 m²
40.6 m²
№910
75.8 m²
60.8 m²
№911
32.1 m²
29.2 m²
№912
57 m²
49.7 m²
№913
75.8 m²
60.8 m²
№914
45.8 m²
39.1 m²
№915
48.5 m²
41.8 m²
№916
83.1 m²
67.3 m²
№917
57.4 m²
49.7 m²
№918
83.8 m²
67.9 m²
№919
47.3 m²
40.6 m²
№920
75.8 m²
60.8 m²
№921
32.1 m²
29.2 m²
№922
57 m²
49.7 m²
№923
75.8 m²
60.8 m²
№924
45.8 m²
39.1 m²
№925
48.5 m²
41.8 m²
№926
83.1 m²
67.3 m²
№927
57.4 m²
49.7 m²
№928
83.8 m²
67.9 m²
№929
47.3 m²
40.6 m²
№930
75.8 m²
60.8 m²
№931
32.1 m²
29.2 m²
№932
57 m²
49.7 m²
№933
75.8 m²
60.8 m²
№934
45.8 m²
39.1 m²
№935
48.5 m²
41.8 m²
№936
83.1 m²
67.3 m²
№937
57.4 m²
49.7 m²
№938
83.8 m²
67.9 m²
№939
47.3 m²
40.6 m²
№940
75.8 m²
60.8 m²
№941
32.1 m²
29.2 m²
№942
57 m²
49.7 m²
№943
75.8 m²
60.8 m²
№944
45.8 m²
39.1 m²
№945
48.5 m²
41.8 m²
№946
83.1 m²
67.3 m²
№947
57.4 m²
49.7 m²
№948
83.8 m²
67.9 m²
№949
47.3 m²
40.6 m²
№950
75.8 m²
60.8 m²
№951
32.1 m²
29.2 m²
№952
57 m²
49.7 m²
№953
75.8 m²
60.8 m²
№954
45.8 m²
39.1 m²
№955
48.5 m²
41.8 m²
№956
83.1 m²
67.3 m²
№957
57.4 m²
49.7 m²
№958
83.8 m²
67.9 m²
№959
47.3 m²
40.6 m²
№960
75.8 m²
60.8 m²
№961
32.1 m²
29.2 m²
№962
57 m²
49.7 m²
№963
75.8 m²
60.8 m²
№964
45.8 m²
39.1 m²
№965
48.5 m²
41.8 m²
№966
83.1 m²
67.3 m²
№967
57.4 m²
49.7 m²
№968
83.8 m²
67.9 m²
№969
47.3 m²
40.6 m²
№970
75.8 m²
60.8 m²
№971
32.1 m²
29.2 m²
№972
57 m²
49.7 m²
№973
75.8 m²
60.8 m²
№974
45.8 m²
39.1 m²
№975
48.5 m²
41.8 m²
№976
83.1 m²
67.3 m²
№977
57.4 m²
49.7 m²
№978
83.8 m²
67.9 m²
№979
47.3 m²
40.6 m²
№980
75.8 m²
60.8 m²
№981
32.1 m²
29.2 m²
№982
57 m²
49.7 m²
№983
75.8 m²
60.8 m²
№984
45.8 m²
39.1 m²
№985
48.5 m²
41.8 m²
№986
83.1 m²
67.3 m²
№987
57.4 m²
49.7 m²
№988
83.8 m²
67.9 m²
№989
47.3 m²
40.6 m²
№990
75.8 m²
60.8 m²
№991
32.1 m²
29.2 m²
№992
57 m²
49.7 m²
№993
75.8 m²
60.8 m²
№994
45.8 m²
39.1 m²
№995
48.5 m²
41.8 m²
№996
83.1 m²
67.3 m²
№997
57.4 m²
49.7 m²
№998
83.8 m²
67.9 m²
№999
47.3 m²
40.6 m²
№1000
75.8 m²
60.8 m²
№1001
32.1 m²
29.2 m²
№1002
57 m²
49.7 m²
№1003
75.8 m²
60.8 m²
№1004
45.8 m²
39.1 m²
№1005
48.5 m²
41.8 m²
№1006
83.1 m²
67.3 m²
№1007
57.4 m²
49.7 m²
№1008
83.8 m²
67.9 m²
№1009
47.3 m²
40.6 m²
№1010
75.8 m²
60.8 m²
№1011
32.1 m²
29.2 m²
№1012
57 m²
49.7 m²
№1013
75.8 m²
60.8 m²
№1014
45.8 m²
39.1 m²
№1015
48.5 m²
41.8 m²
№1016
83.1 m²
67.3 m²
№1017
57.4 m²
49.7 m²
№1018
83.8 m²
67.9 m²
№1019
47.3 m²
40.6 m²
№1020
75.8 m²
60.8 m²
№1021
32.1 m²
29.2 m²
№1022
57 m²
49.7 m²
№1023
75.8 m²
60.8 m²
№1024
45.8 m²
39.1 m²
№1025
48.5 m²
41.8 m²
№1026
83.1 m²
67.3 m²
№1027
57.4 m²
49.7 m²
№1028
83.8 m²
67.9 m²
№1029
47.3 m²
40.6 m²
№1030
75.8 m²
60.8 m²
№1031
32.1 m²
29.2 m²
№1032
57 m²
49.7 m²
№1033
75.8 m²
60.8 m²
№1034
45.8 m²
39.1 m²
№1035
48.5 m²
41.8 m²
№1036
83.1 m²
67.3 m²
№1037
57.4 m²
49.7 m²
№1038
83.8 m²
67.9 m²
№1039
47.3 m²
40.6 m²
№1040
75.8 m²
60.8 m²
№1041
32.1 m²
29.2 m²
№1042
57 m²
49.7 m²
№1043
75.8 m²
60.8 m²
№1044
45.8 m²
39.1 m²
№1045
48.5 m²
41.8 m²
№1046
83.1 m²
67.3 m²
№1047
57.4 m²
49.7 m²
№1048
83.8 m²
67.9 m²
№1049
47.3 m²
40.6 m²
№1050
75.8 m²
60.8 m²
№1051
32.1 m²
29.2 m²
№1052
57 m²
49.7 m²
№1053
75.8 m²
60.8 m²
№1054
45.8 m²
39.1 m²
№1055
48.5 m²
41.8 m²
№1056
83.1 m²
67.3 m²
№1057
57.4 m²
49.7 m²
№1058
83.8 m²
67.9 m²
№1059
47.3 m²
40.6 m²
№1060
75.8 m²
60.8 m²
№1061
32.1 m²
29.2 m²
№1062
57 m²
49.7 m²
№1063
75.8 m²
60.8 m²
№1064
45.8 m²
39.1 m²
№1065
48.5 m²
41.8 m²
№1066
83.1 m²
67.3 m²
№1067
57.4 m²
49.7 m²
№1068
83.8 m²
67.9 m²
№1069
47.3 m²
40.6 m²
№1070
75.8 m²
60.8 m²
№1071
32.1 m²
29.2 m²
№1072
57 m²
49.7 m²
№1073
75.8 m²
60.8 m²
№1074
45.8 m²
39.1 m²
№1075
48.5 m²
41.8 m²
№1076
83.1 m²
67.3 m²
№1077
57.4 m²
49.7 m²
№1078
83.8 m²
67.9 m²
№1079
47.3 m²
40



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "საქმენაგლო კომპანია ვაკეს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გეგრელიძე
მარკა გამყრელიძე

მენარდებელი:
თეთრა გიორგაძე

სათაური:

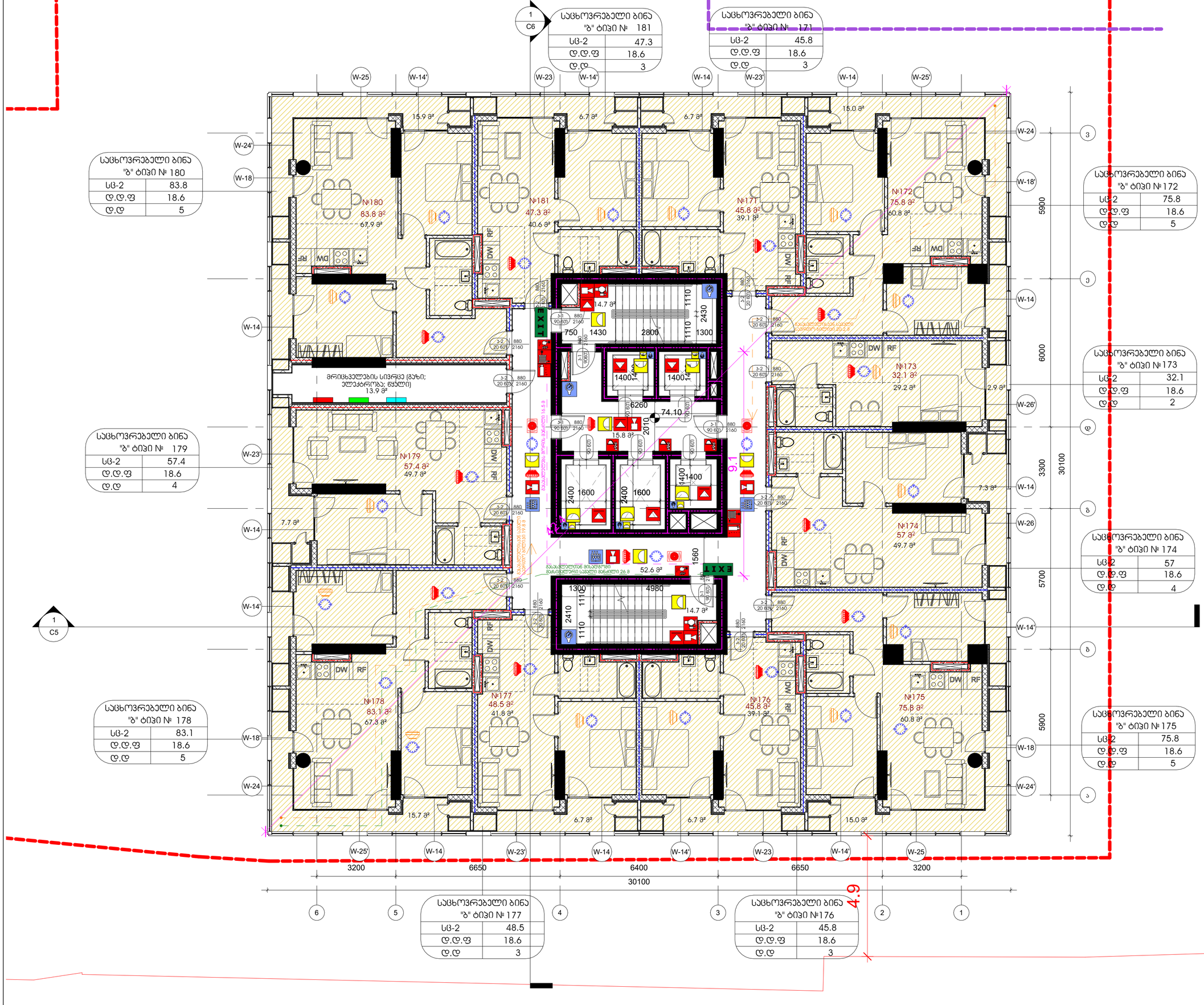
სანებართვო

გვარდის დასახელება:
გვარა ნიშნულზე +70.80

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 m²
ბინის ფართები, ტერასის ჩათვლით	97.9 m²
საცხოვრებელი	547.7 m²
საზოგადოებრივი	106.5 m²

ფ. №: A26
მასშტაბი: 1 : 100
ფურცლის ფორმატი: A2
ფურცლების რაოდენობა:
დაკვეთა: 2025 წ.
სტადია: პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დეკანოზის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური აივანსკაი

მისამართი:

ქ. თბილისი/მარჯანიშვილი, ჯავახიშვილის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო აივანის საკმაო დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გეგჭკორელიძე მარკა გამყრელიძე

მთავარი ინჟინერი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სანებართო

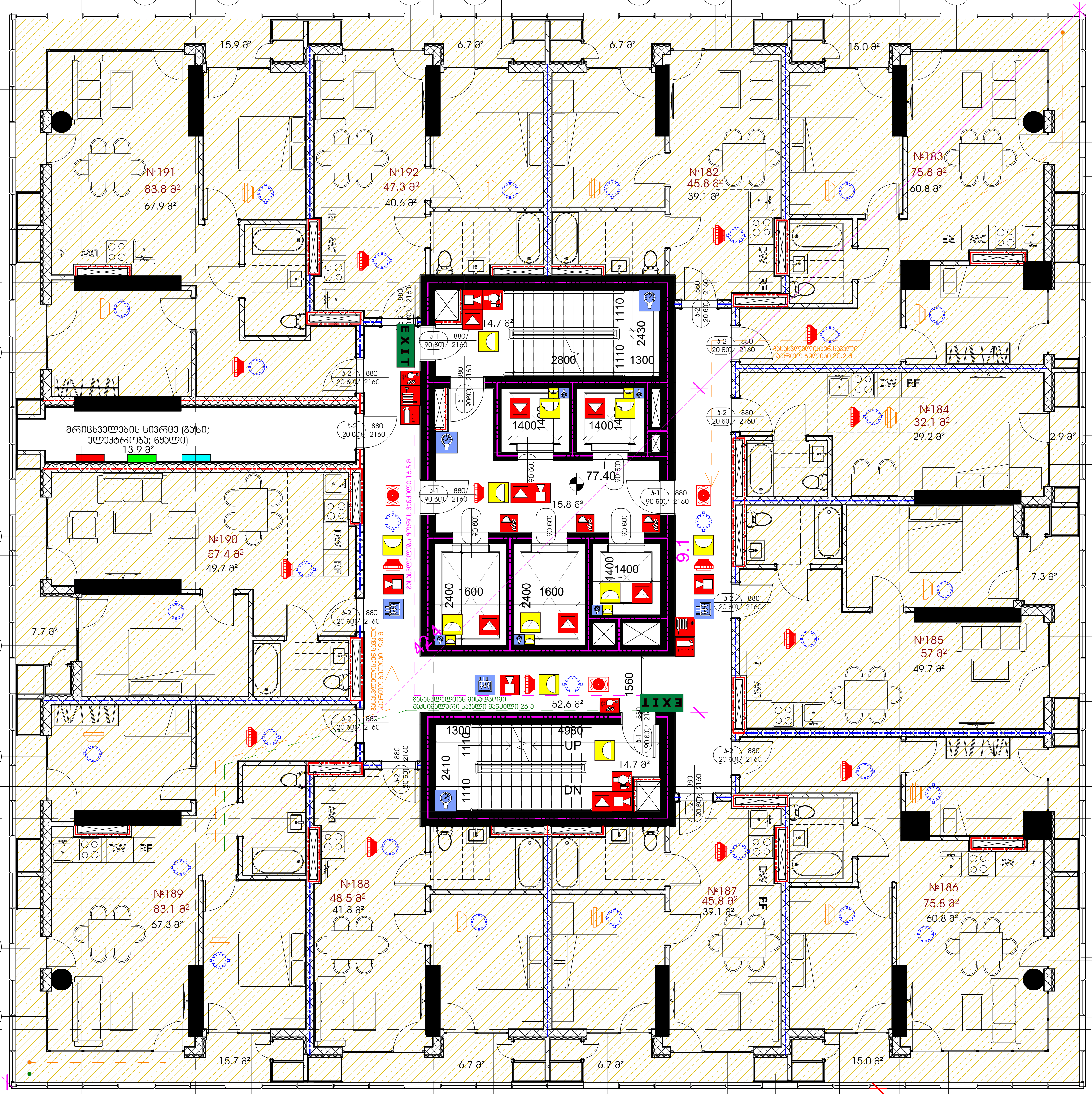
გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +74.10

ექსპლიკაცია:

დამამაგრე ფანტი	13.9 m²
პინის პირები, ლიფტი, კიბეები	97.9 m²
საცხოვრებელი	546.2 m²
საერთო	106.5 m²

ფ. №	A27
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 192	
სც-2	47.3
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 182	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 191	
სც-2	83.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 183	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 184	
სც-2	32.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	2

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 190	
სც-2	57.4
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 185	
სც-2	57
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	4

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 189	
სც-2	83.1
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 186	
სც-2	75.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 188	
სც-2	48.5
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 187	
სც-2	45.8
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	3

GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +77.40

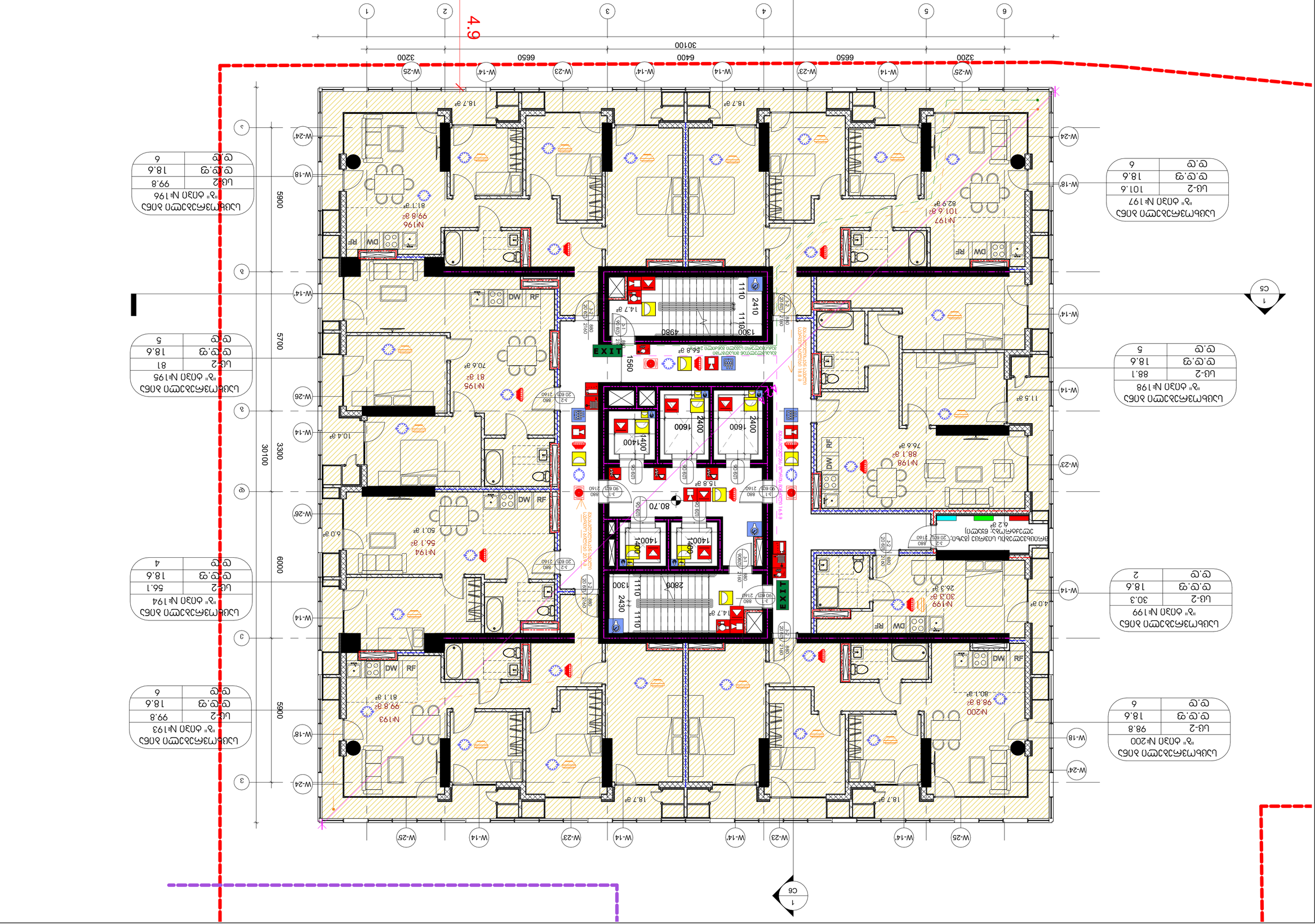
ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	97.9 m²
საცხოვრებელი	546.2 m²
საზაფხულო	106.5 m²

ფ. №	A28
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

ფ.№	A29
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ზომა	A0
ფორმატი	2025 წ.
ცვლილება	№1

პროექტის №52	
პროექტის დასახელება: კორპუსი 1, ტიპური სართული	
ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, საჩხერის ქუჩა, №150	
ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური დანიშნულება: საცხოვრებელი კორპუსი	
ნაგებობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
ნაგებობის კლასი (დანიშნულება)	
ნაგებობის ფუნქციური პროცესის ორგანიზაციული სქემა	
ნაგებობის ზოგადი ხედი	
ნაგებობის ძირითადი ელემენტების აღწერა:	
საძირკველი	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა:	
ფასადის ნაგებობის სიმაღლე +80.70	
სულ ნაგებობის ფართობი:	
ნაგებობის ფართობი (ნაგებობის ჩათვლით)	6.2 მ²
პირველი ქვაბულის ფართობი	102.0 მ²
პირველი სართული	549.0 მ²
სულ ნაგებობის ფართობი	106.7 მ²



ბინა №196	
ოთახი	ფართობი
სულ	99.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	6

ბინა №195	
ოთახი	ფართობი
სულ	81
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	5

ბინა №194	
ოთახი	ფართობი
სულ	56.1
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	4

ბინა №193	
ოთახი	ფართობი
სულ	99.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	6

ბინა №197	
ოთახი	ფართობი
სულ	101.6
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	6

ბინა №198	
ოთახი	ფართობი
სულ	88.1
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	5

ბინა №199	
ოთახი	ფართობი
სულ	30.3
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	2

ბინა №200	
ოთახი	ფართობი
სულ	98.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ტ	6

GERKO STUDIO

Ф.№	A30
Мащаб	1 : 100
Формат	A2
Чертожен №а	
Година	2025 г.
Фаза	РЗ

GERKO STUDIO

Проектиране и строителен надзор:
инж. Георги Стоянов Герков
рег. № 0482 КИИП

Архитектурно-конструктивна част

Обект:
Жилищна сграда с 6 апартамента, 1 магазин, 1 ателие, 1 офис и подземен гараж
гр. Пловдив, ул. „Хан Аспарух" №150

Съдържание:
Вид: Архитектурна част
Етап: Работен проект

Забележки:
Всички размери в мм, освен ако не е посочено друго.
Проверете всички размери на място преди изпълнение.

Одобрил:

Изпълнители:
Конструкции: 13.9 m²
Покрив, улуци, водосточни тръби: 97.9 m²
Дограма: 446.2 m²
Ел-ка, ВиК: 106.5 m²

Забележки:

Одобрил: ...

Дата: ...

Подпис: ...

Скица за +84.00

Забележки (ако има):

Мащаб: ...

Формат: ...

Чертожен №: ...

Фаза: ...

Година: 2025 г.

Лист: ...

Обща площ на апартамент № 201	
Ид-2	45.8
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	3

Обща площ на апартамент № 207	
Ид-2	48.5
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	3

Обща площ на апартамент № 206	
Ид-2	45.8
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	3

Обща площ на апартамент № 208	
Ид-2	83.1
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	5

Обща площ на апартамент № 209	
Ид-2	57.4
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	4

Обща площ на апартамент № 210	
Ид-2	83.8
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	5

Обща площ на апартамент № 211	
Ид-2	47.3
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	3

Обща площ на апартамент № 202	
Ид-2	75.8
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	5

Обща площ на апартамент № 203	
Ид-2	32.1
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	2

Обща площ на апартамент № 204	
Ид-2	57
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	4

Обща площ на апартамент № 205	
Ид-2	75.8
Ф.Ф.Щ	18.6
Ф.Ф	5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 4

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 2

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 4

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 2

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 4

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 2

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 4

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3

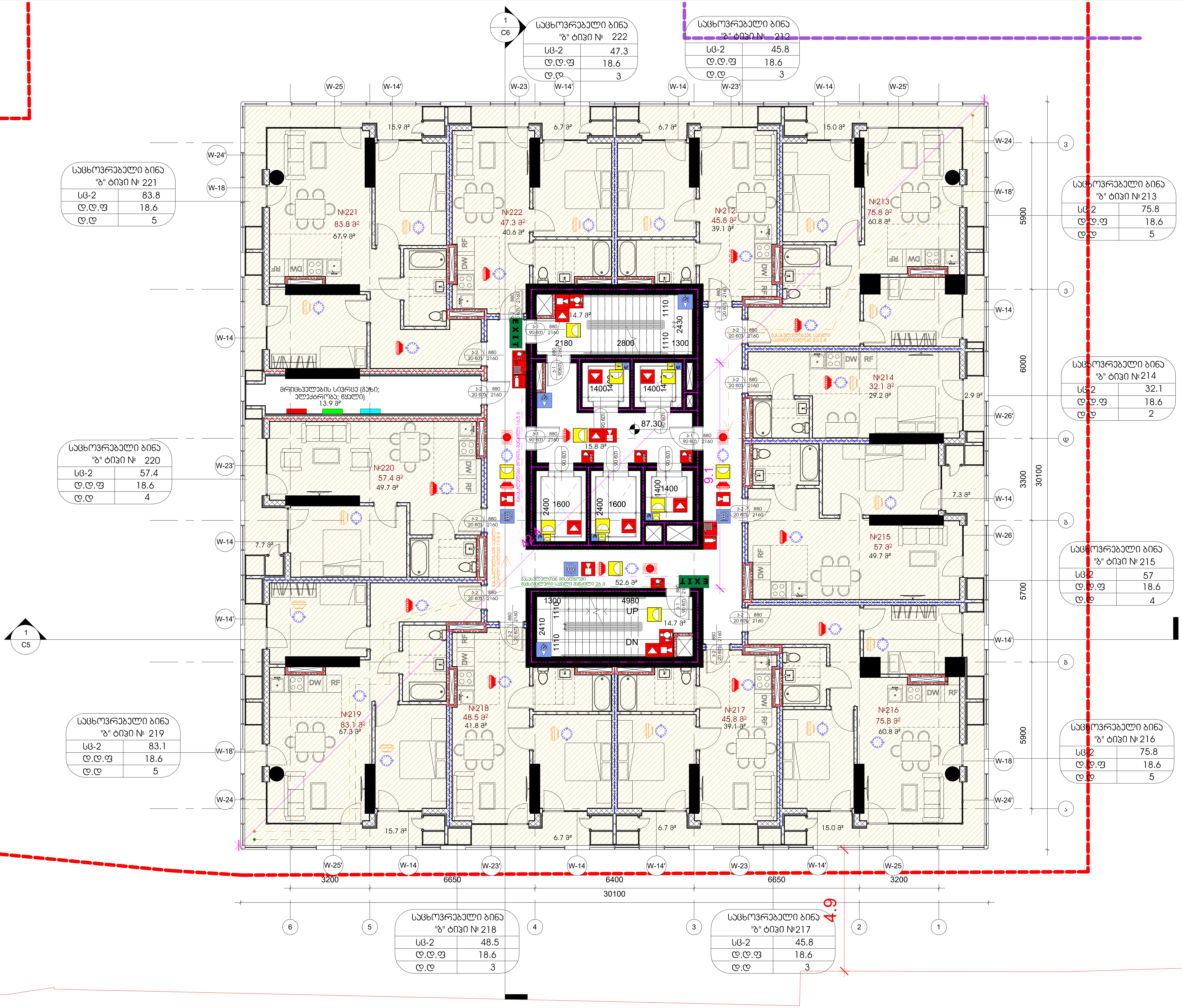
Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 2

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 4

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 5

Ф.Ф.Щ 18.6 Ф.Ф 3



GERKO

STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

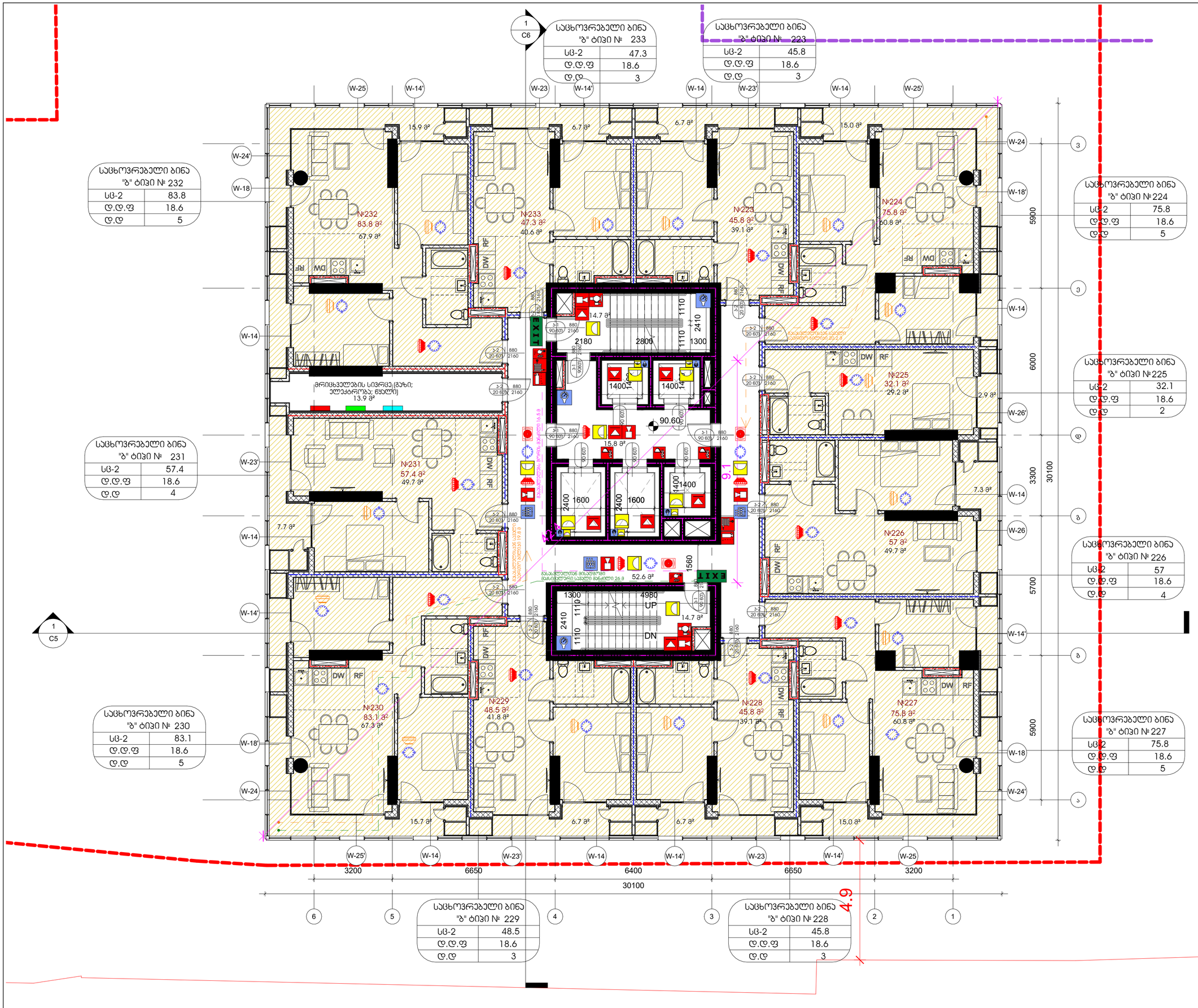
გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +87.30

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	13.9 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	97.9 m²
საცხოვრებელი	546.2 m²
საზაფხულო	106.5 m²

ფ. №	A31
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური საოფისე კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარჯანიშვილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "საქმენაგლო საოფისე სავაჭრო დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გაგნიძე
მარკა გამყრელიძე

გმსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

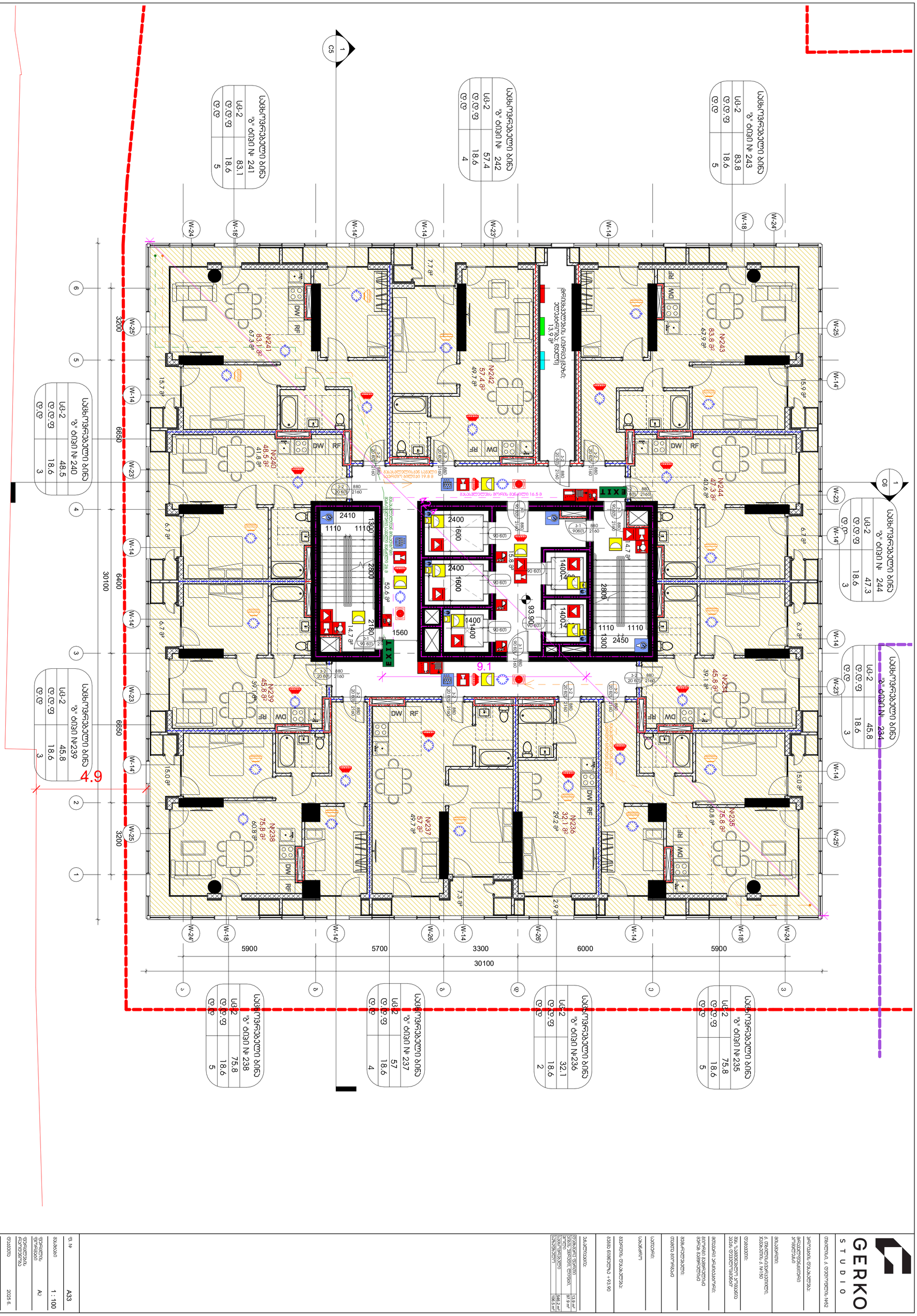
სათაური:
სანიაღვრე

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +90.60

ექსპლიკაცია:

ლუბნარი ფართი	13.9 მ²
სველი წარეკეთი, ლიფტის, ჰოლი	97.9 მ²
საცხოვრებელი	546.2 მ²
საერთო	106.5 მ²

ფ. №	A32
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს


GERKO
STUDIO
A33
1 : 100
A2
2025 წ.
№2
№241
№242
№243
№244
№234
№235
№236
№237
№238
№239
№240
2400
1600
1400
2800
2450
1110
1300
2410
2180
1560
2200
880
2160
900
2100
3200
6650
6400
30100
5900
5700
3300
6000
4.9
9.1
93.90
52.6 მ²
14.7 მ²
15.8 მ²
15.9 მ²
15.7 მ²
15.0 მ²
6.7 მ²
7.7 მ²
7.3 მ²
2.9 მ²
EXIT
DW
RF

ფ.№	A34
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ზომა	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დასკვნის თარიღი	2025 წ.
სანებართვო	ეტაპი

GERKO STUDIO

ქ.თბილისი, კ. ფოფხაძის №62

პროექტის დასახელება:
არასაცხოვრებელი
კომპლექსის

მისამართი:

ქ. თბილისი,ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ჯავახიშვილის ქ. №150

დასახელება:

ბინა №246 მე-3 სართულზე, ფართი 57.8 კვ.მ

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №246

ს/ფ-2	75.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	4

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №247

ს/ფ-2	32.1
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	2

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №248

ს/ფ-2	57
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	4

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №249

ს/ფ-2	75.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	5

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №250

ს/ფ-2	45.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	3

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №251

ს/ფ-2	48.5
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	3

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №252

ს/ფ-2	83.1
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	5

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №253

ს/ფ-2	57.4
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	4

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №254

ს/ფ-2	83.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	5

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №255

ს/ფ-2	47.3
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	3

ფართის ექსპლიკაცია: ბინა №256

ს/ფ-2	45.8
ფ.ფ.ფ	18.6
ფ.ფ	3

ჯამური ფართი	13.9 მ²
ეზოს ფართი, დეფინ.	97.9 მ²
საერთო ფართი	446.2 მ²
პარკინგების რაოდენობა	106.5 მ²

საერთო ფართი:

ფასადის მასალა: +97.20

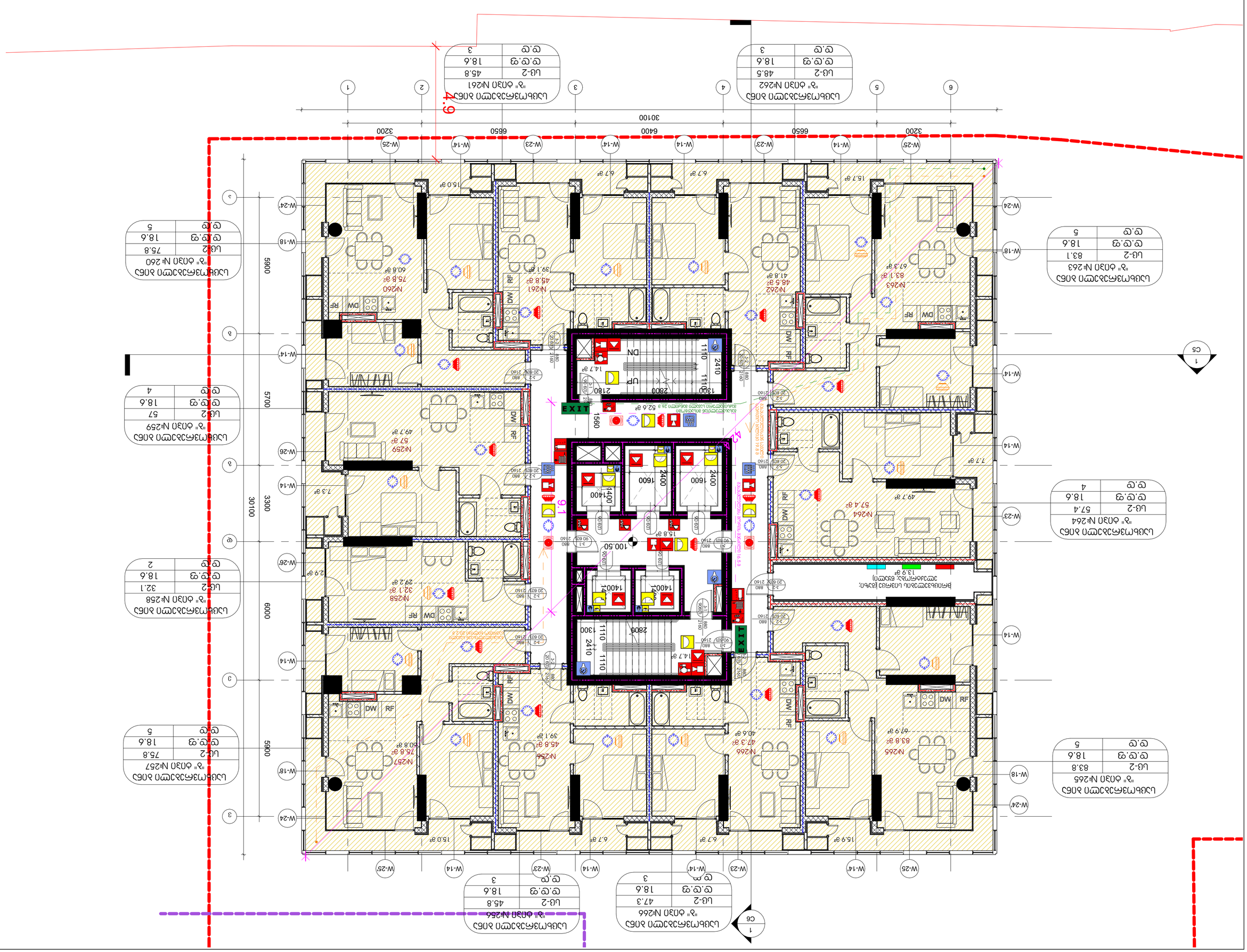
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა:

სახურავი

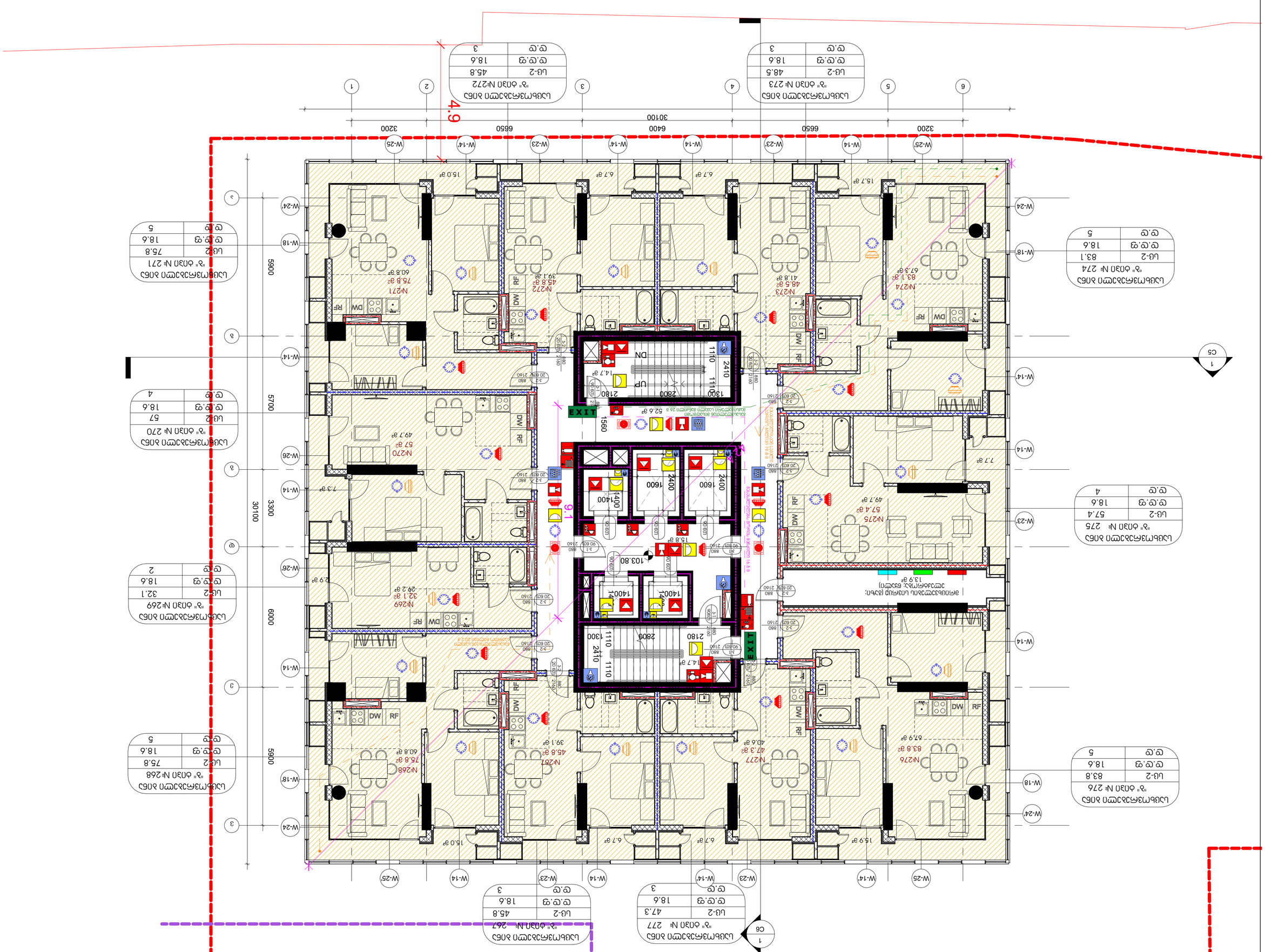
ფანჯრების ტიპი და ფერი: ალუმინის

ფანჯრების ტიპი და ფერი: ალუმინის

ფანჯრების ტიპი და ფერი: ალუმინის


W-25
W-14'
W-23
W-14
W-14'
W-25'
W-24
W-18'
W-14'
W-23'
W-14
W-26
W-18
W-24
1
2
3
4
5
6
3200
6650
6400
6650
3200
30100
5900
5700
6000
5900
30100
3300
6.9
6.1
EXIT
DN
UP
DW
RF
№263
83.1 g²
67.3 g²
№262
48.5 g²
41.8 g²
№261
45.8 g²
39.1 g²
№260
75.8 g²
60.8 g²
№259
57 g²
49.7 g²
№258
32.1 g²
29.2 g²
№257
75.8 g²
60.8 g²
№256
45.8 g²
39.1 g²
№266
47.3 g²
40.6 g²
№265
83.8 g²
67.9 g²
№264
57.4 g²
49.7 g²
52.6 g²
15.7 g²
6.7 g²
15.0 g²
7.3 g²
2.9 g²
15.9 g²
7.7 g²
15.8 g²
16.9 g²
2800
2410
1110
1300
1400
1600
2400
1560
100.50
14.7 g²
880
2160
860
2060
2160
2160
2160

ფ.№	A36
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
ფაქტიური ზომა	2025 წ.
სანუმერაციო	ას



სართული 1, ე.ფართობი №52

არქიტექტურული ნაწილი

გეგმა სართული 1, M:150

ლეგენდა:

ბინა №271, 3ოთახიანი, ფართი 97.9 მ²

ბინა №270 3ოთახიანი 166.5 მ²

ბინა №269 2ოთახიანი 66.2 მ²

ბინა №268 3ოთახიანი 136.3 მ²

ბინა №273 3ოთახიანი 113.9 მ²

ბინა №272 3ოთახიანი 113.9 მ²

ბინა №277 3ოთახიანი 113.9 მ²

ბინა №276 3ოთახიანი 113.9 მ²

ბინა №275 3ოთახიანი 113.9 მ²

ბინა №274 3ოთახიანი 113.9 მ²

ბინა №271
№ 271 მისამართი 3
ფ.ფ 5
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 75.8

ბინა №270
№ 270 მისამართი 3
ფ.ფ 4
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 57

ბინა №269
№ 269 მისამართი 3
ფ.ფ 2
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 32.1

ბინა №268
№ 268 მისამართი 3
ფ.ფ 5
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 75.8

ბინა №267
№ 267 მისამართი 3
ფ.ფ 3
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 45.8

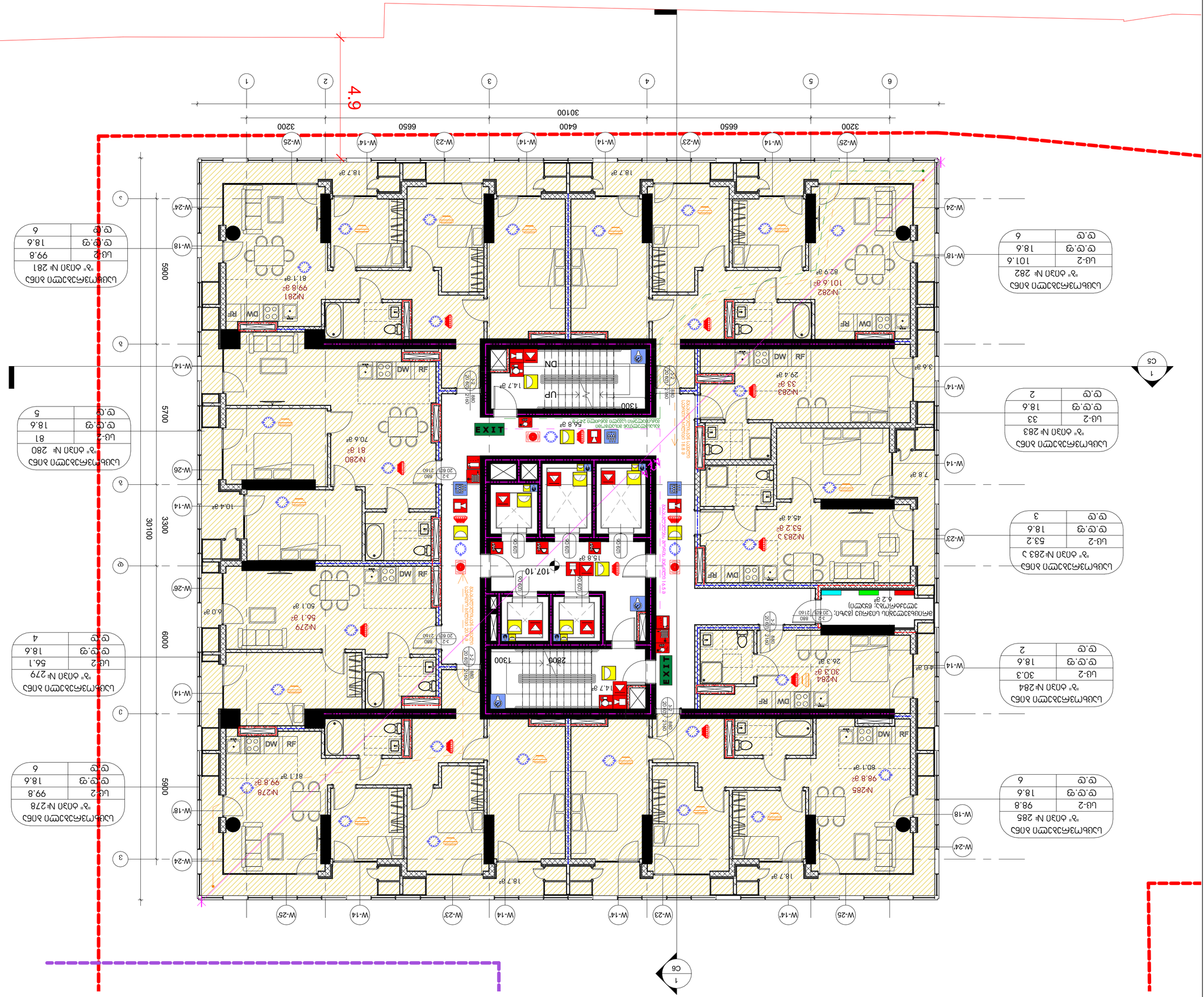
ბინა №277
№ 277 მისამართი 3
ფ.ფ 3
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 47.3

ბინა №276
№ 276 მისამართი 3
ფ.ფ 5
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 83.8

ბინა №275
№ 275 მისამართი 3
ფ.ფ 4
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 57.4

ბინა №274
№ 274 მისამართი 3
ფ.ფ 5
ფ.ფ.ფ 18.6
ს.ფ-2 83.1

GERKO STUDIO


4.9
30100
3200
6650
6400
6650
3200
5900
5700
6000
5900
3300
30100
18.7 м²
18.7 м²
18.7 м²
18.7 м²
№280
81 м²
70.6 м²
№279
56.1 м²
50.1 м²
№278
99.8 м²
81.1 м²
№281
99.8 м²
81.1 м²
№282
101.6 м²
82.9 м²
№283
33 м²
29.4 м²
№283 З
53.2 м²
45.4 м²
№284
30.3 м²
26.3 м²
№285
98.8 м²
80.1 м²
UP
DN
EXIT
1300
2800
1300
14.7 м²
14.7 м²
15.8 м²
107.10
56.8 м²
DW
RF
MD
3.6 м²
7.8 м²
4.0 м²
10.4 м²
6.0 м²
Балкон
Балкон
Балкон

Цд-2	141.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	8

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 293

Цд-2	83.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 295

Цд-2	47.3
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 296

Цд-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп №. 286

Цд-2	48.5
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 292

Цд-2	45.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	3

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 291

Цд-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 290

Цд-2	32.1
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	2

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 288

Цд-2	57
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	4

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 289

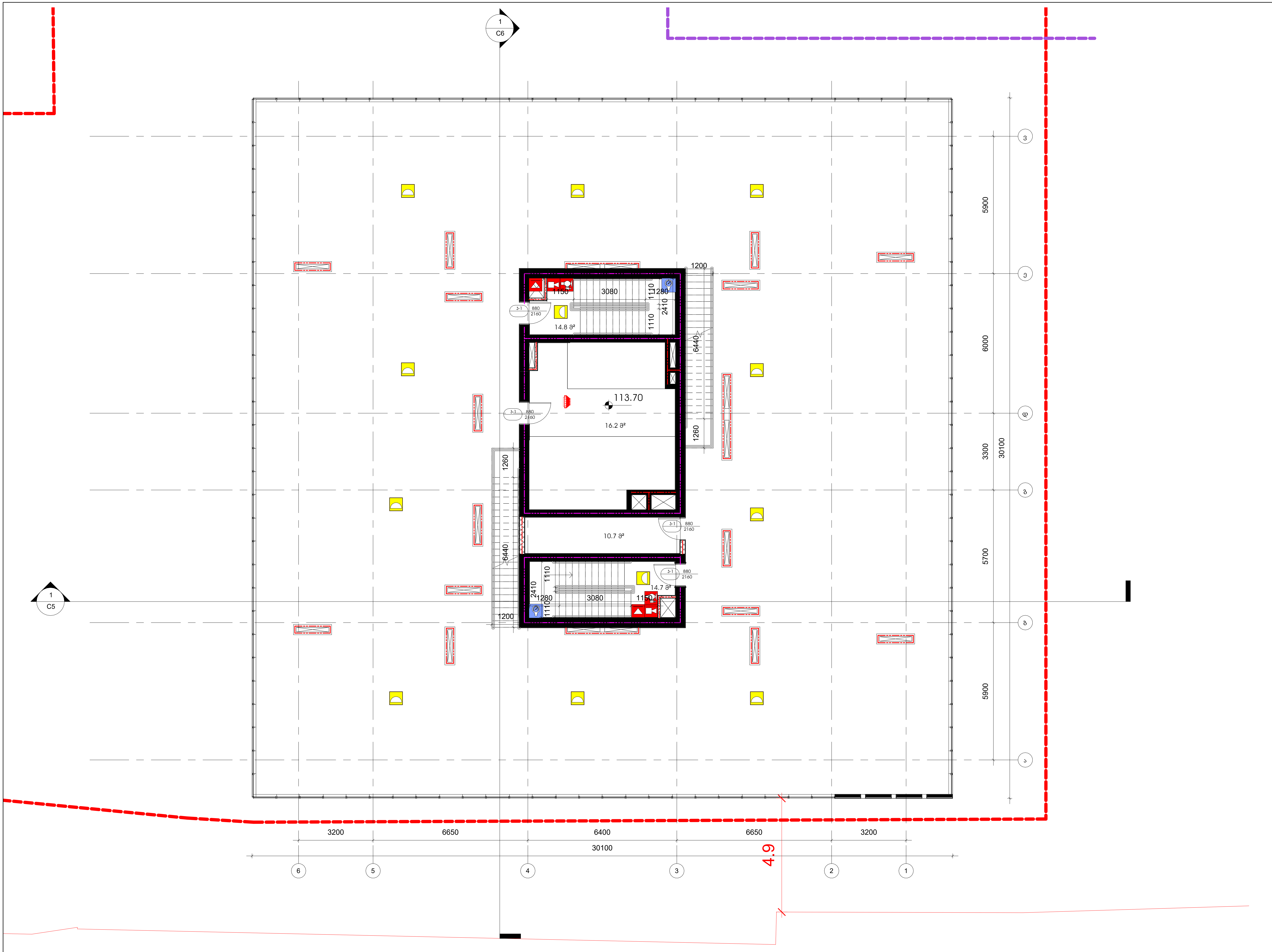
Цд-2	75.8
ф.ф.ф	18.6
ф.ф	5

Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз
"з" опзп № 287

ф.ф	1 : 100
ф.ф	A38
ф.ф.ф	2025 б.
ф.ф	Цдбьфмзмсзсзсфпо зпбз

GERKO STUDIO

ф.ф.ф.



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

სახანძრო

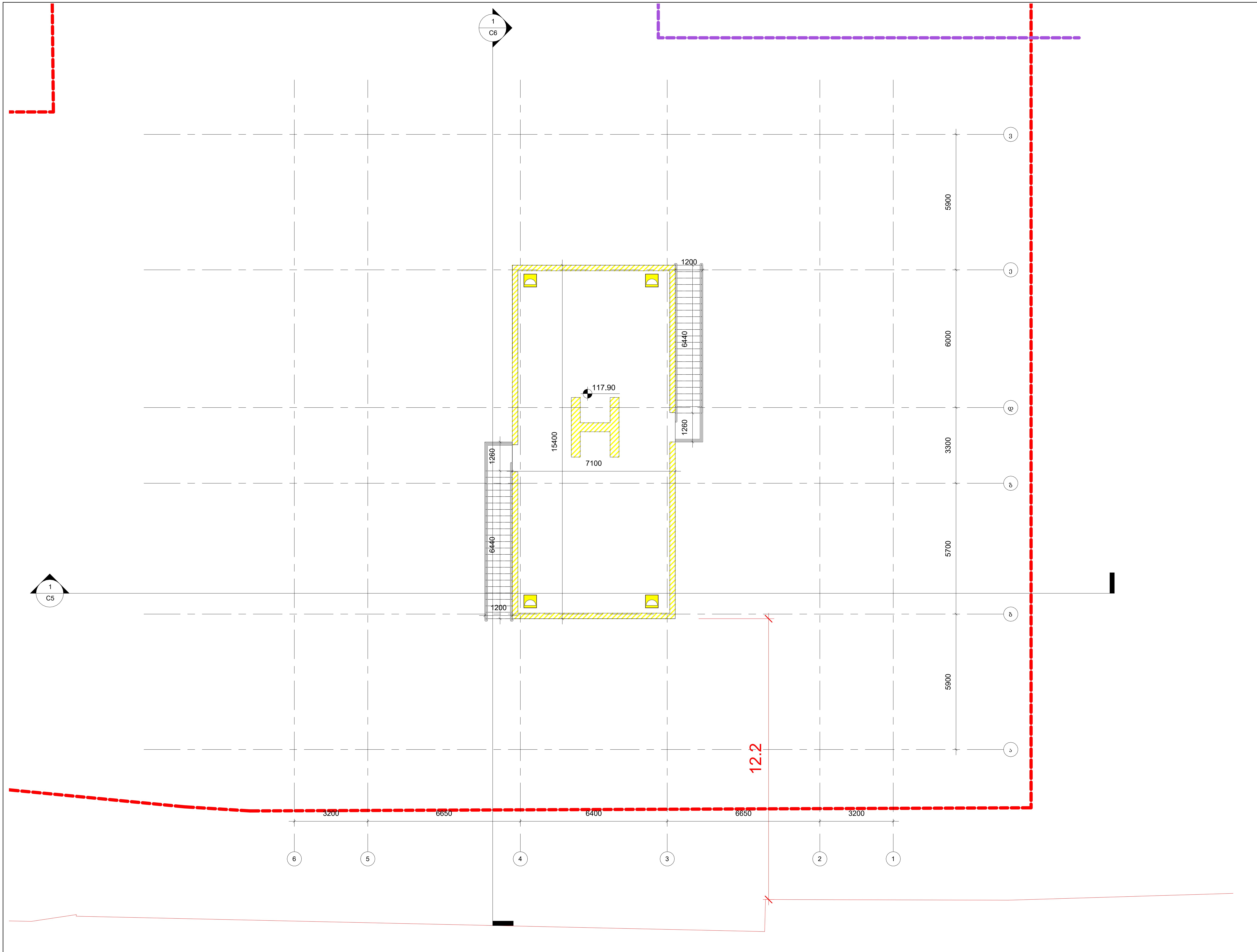
გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +113.70

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი	10.7 m²
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი	45.8 m²

ფ. №	A39
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

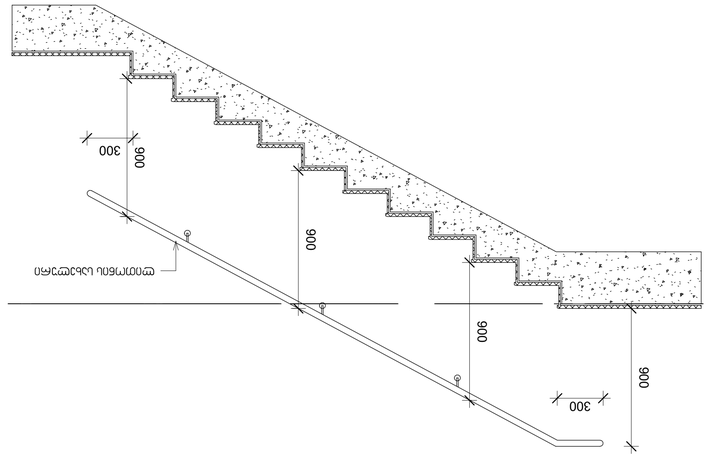
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
სახანძრო

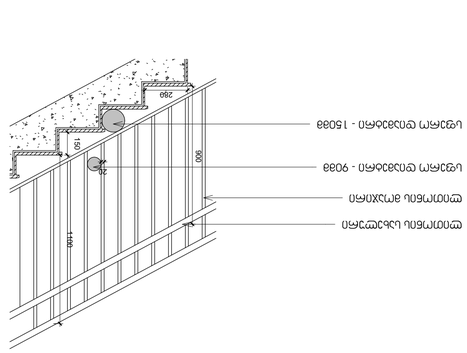
გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +117.90

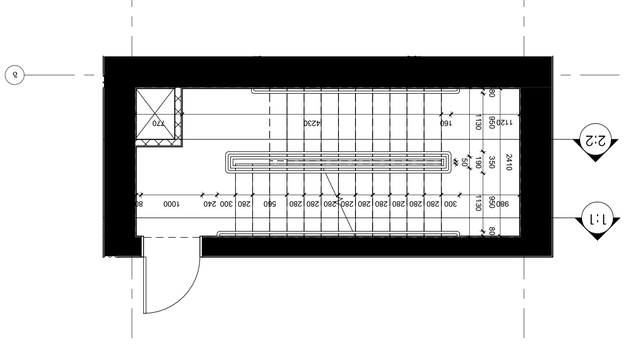
ექსპლიკაცია:

ფ. №	A40
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

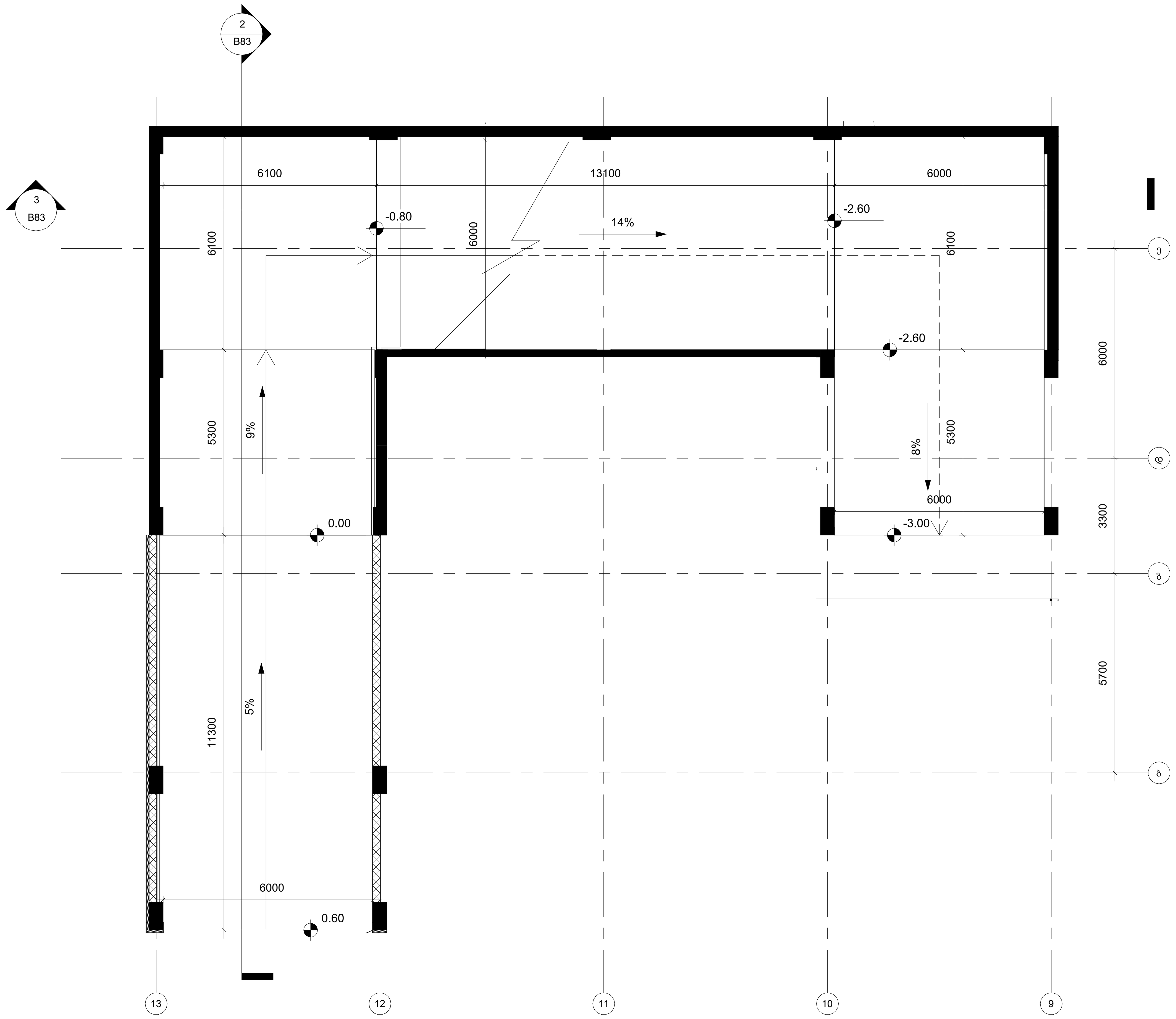


חתך 2-2
1:20

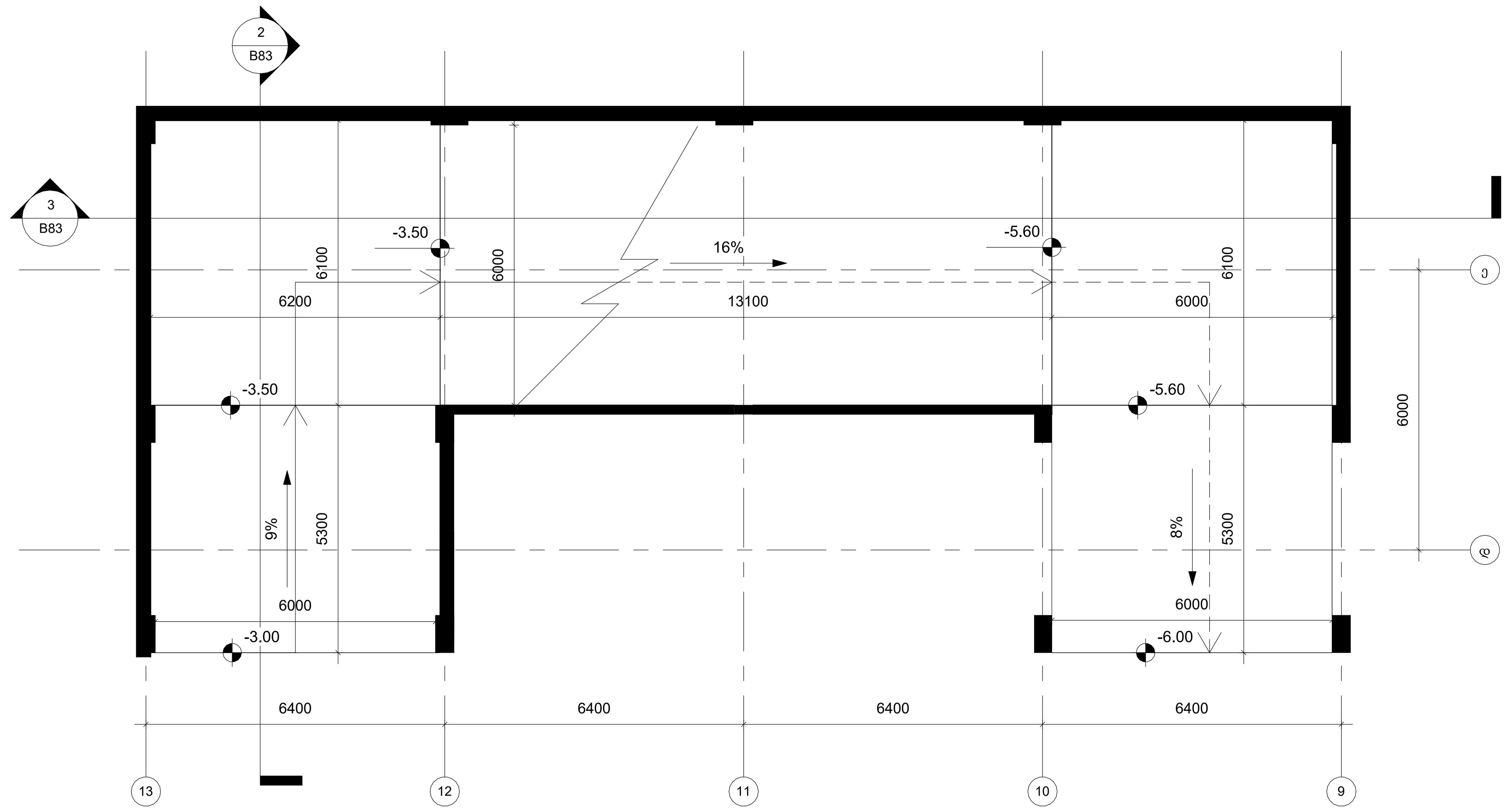



2:2
1:1
-12.00
1710
2520
760
1000
360
1120
960
1110
350
2410
300
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
300
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280

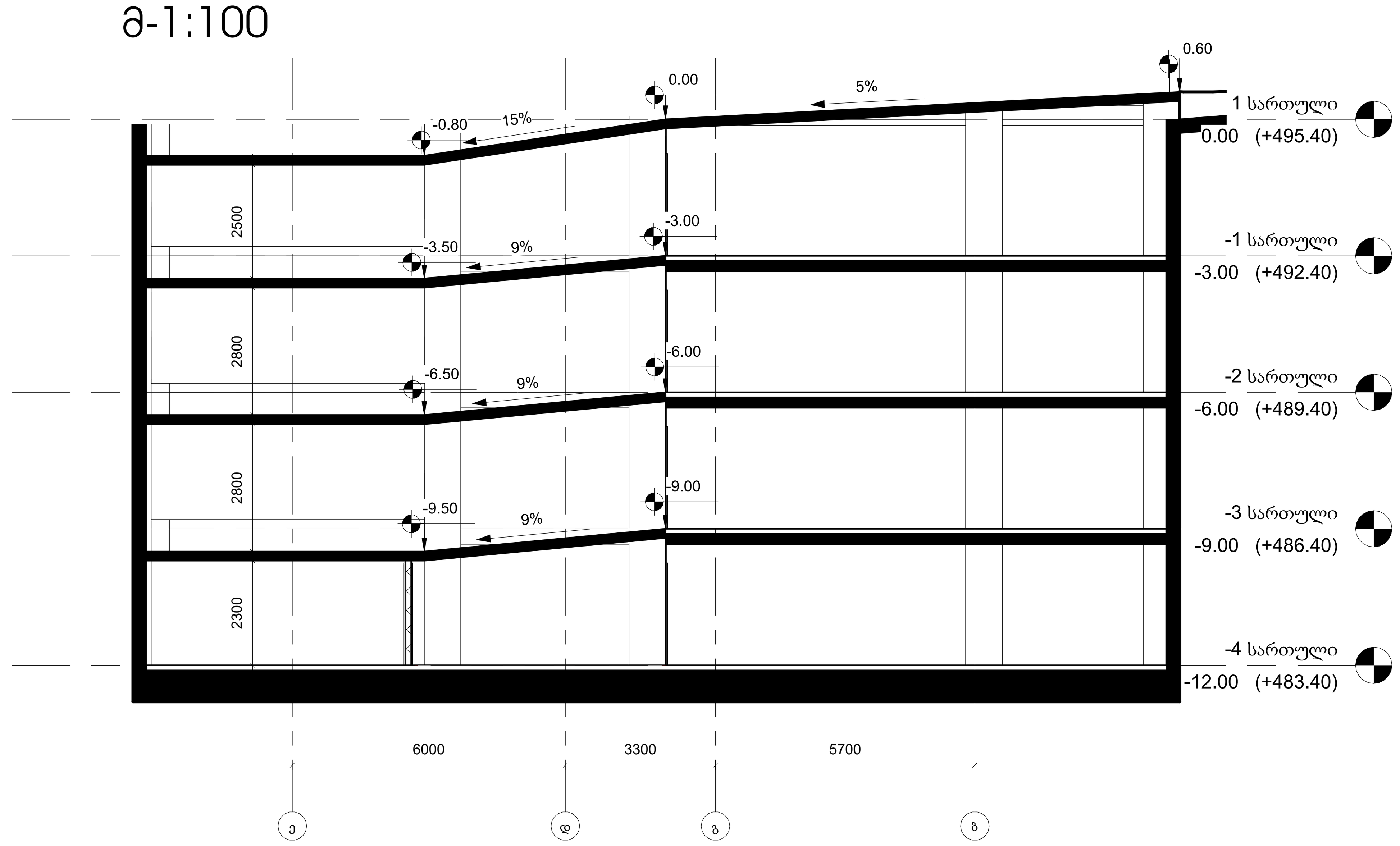
გეგმა პირველი სართულის დონეზე
მ-1:100



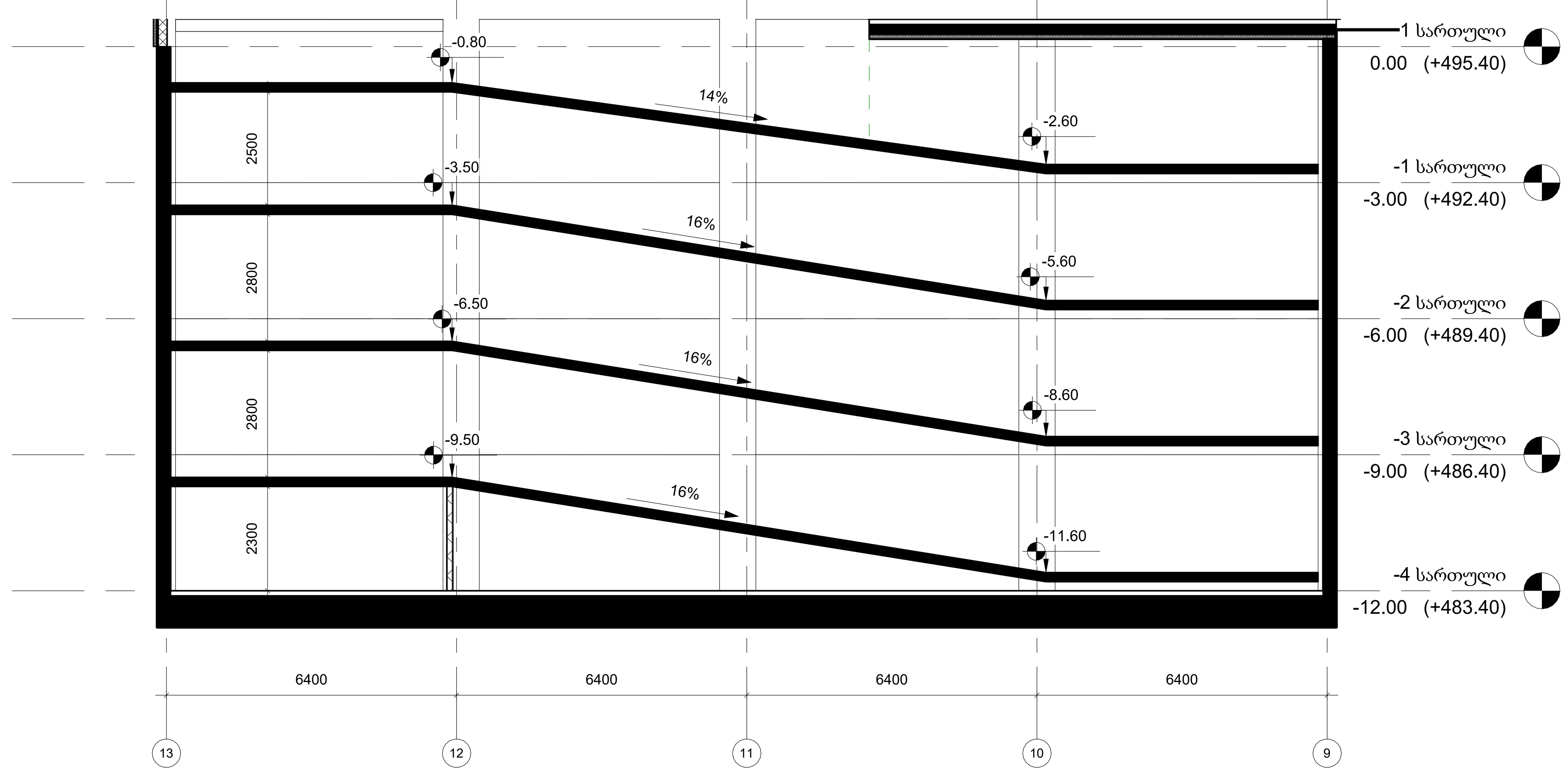
გეგმა -2 სართულის დონეზე
მ-1:100



ჭრილი 1-1
მ-1:100



ჭრილი 2-2
მ-1:100



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
დეტალები

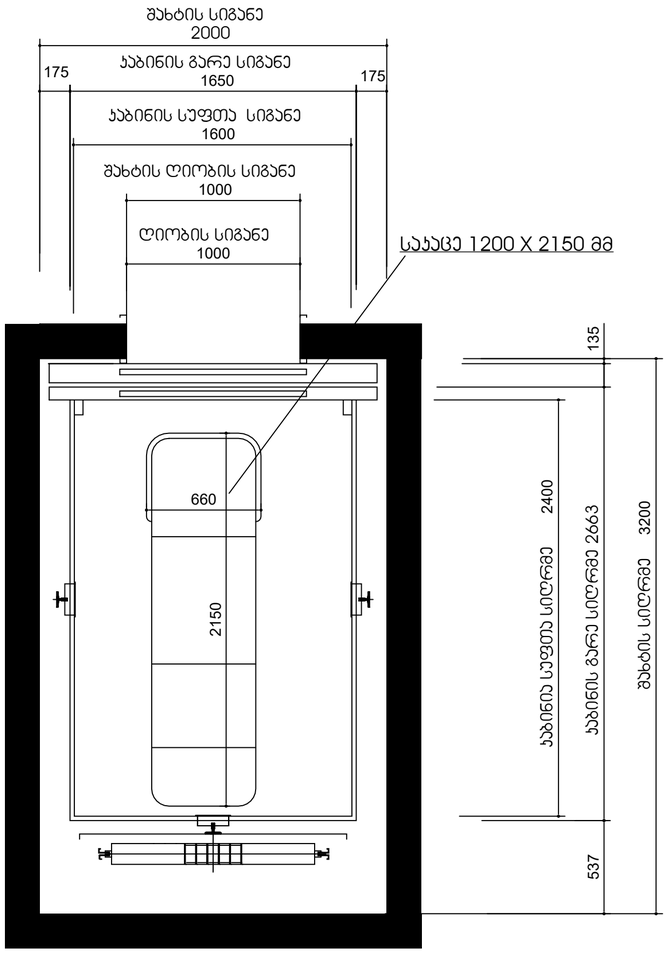
გვერდის დასახელება:
ა ბლოკის პანდუსის დეტალი

ექსპლიკაცია:

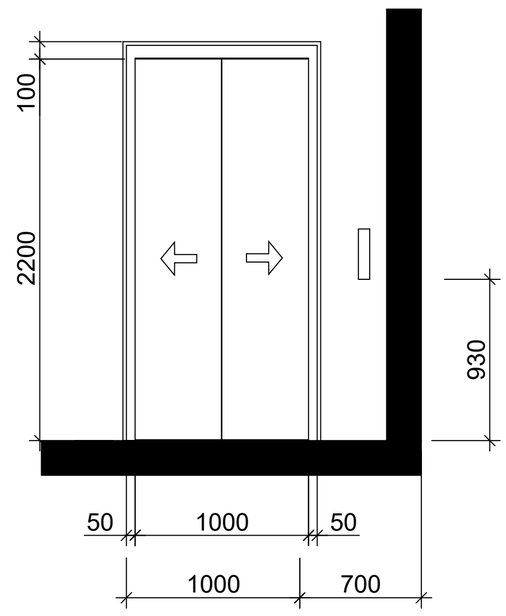
ფ. №	B83
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

გეგმა მ-1:25

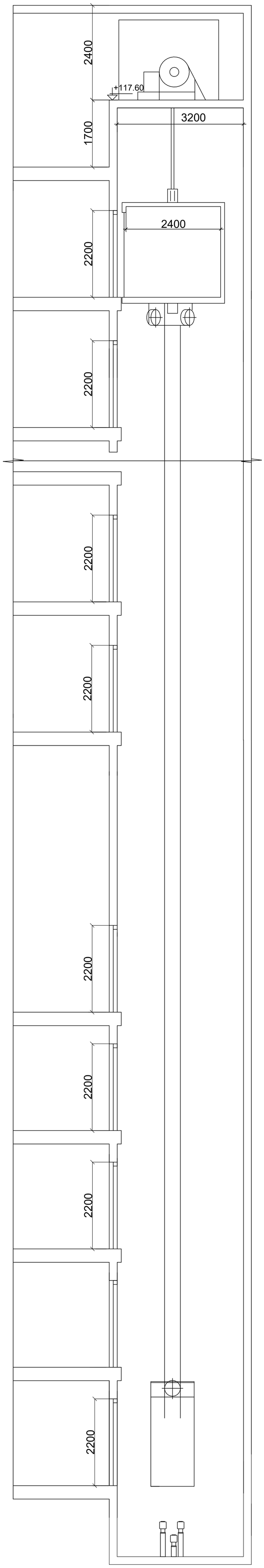
ლიფტის შახტის გაბარიტები 2000X3200 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1600X2400 მმ
ლიფტის კარის ცვლახლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



ფასადი მ-1:25



ჭრილი მ-1:50



(ი.მ.ნ +120.00)
(ს.ზ.ნ +119.70)

(ი.მ.ნ +115.80)
(ს.ზ.ნ +115.50)

34 სართული (ი.მ.ნ +112.50
(ს.ზ.ნ +112.20)

33 სართული (ი.მ.ნ +109.20)
(ს.ზ.ნ +108.90)

3 სართული (ი.მ.ნ +10.20)
(ს.ზ.ნ +9.90)

2 სართული (ი.მ.ნ +6.90)
(ს.ზ.ნ +6.60)

მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ 0.00)
(ს.ზ.ნ -0.30)

მიწის დონის ქვედა -1 სართული (ი.მ.ნ -3.00)
(ს.ზ.ნ -3.30)

მიწის დონის ქვედა -2 სართული (ი.მ.ნ -6.00)
(ს.ზ.ნ -6.30)

მიწის დონის ქვედა -3 სართული (ი.მ.ნ -9.00)
(ს.ზ.ნ -9.30)

მიწის დონის ქვედა -4 სართული (ი.მ.ნ -12.00)
(ს.ზ.ნ -12.30)

GERKO STUDIO

მისამართი:
ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:
თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:
ვლადიმერ როგაჭიძე

ლიფტის შახტა

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B82

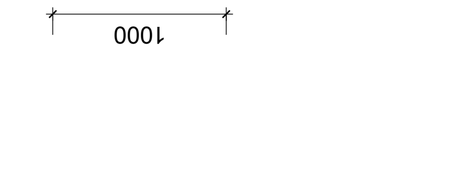
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

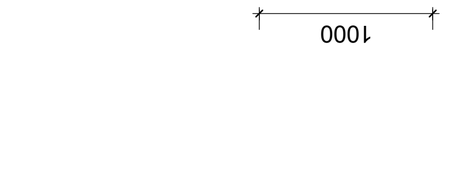
სტადია
მს

Ь-3
45 ѳ⊓
ш⊓ɜɜɔʍɔɥɔɐɒɒɒ ɒɔɔʍɔɐ ɐɒɯɔʍɯɔɥ ɒʍɔ



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;5

ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;10

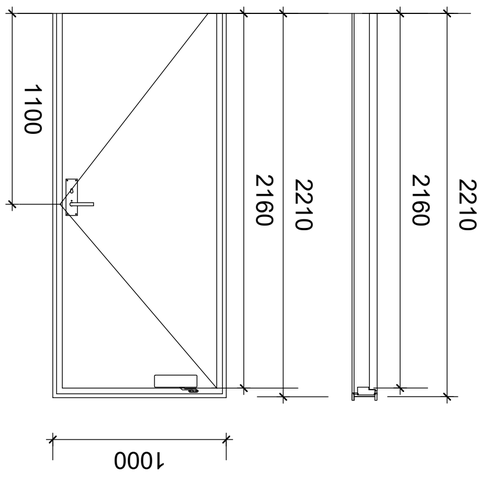


Ь-2
20 ѳ⊓
ɒɔɔʍɔɐ ɔɯɔɯɔɥɔɐɒɒɒ ɒɔɔʍɔɐ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ

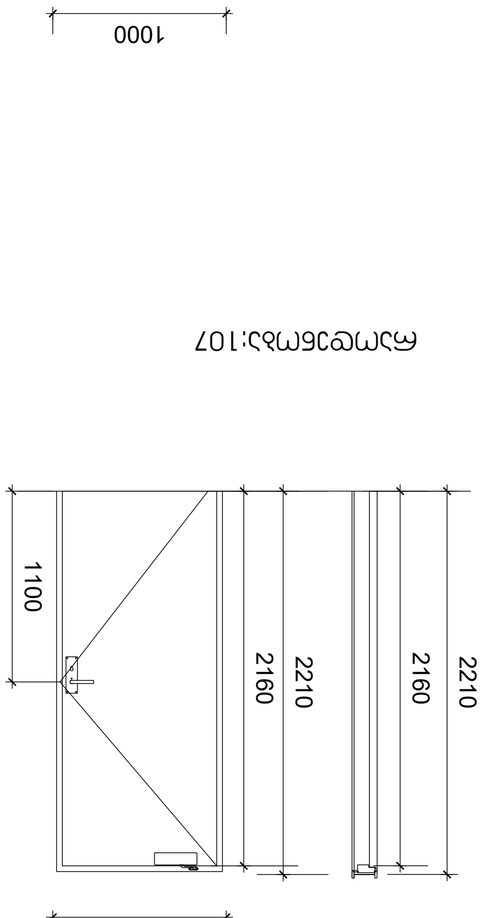
ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;243

ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;160

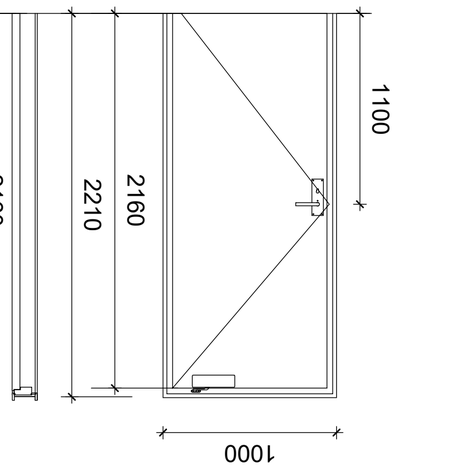
Ь-1
90 ѳ⊓
ɯɔɔʍɔɐɒɒɒ ɒɔɔʍɔɐ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;8



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;13



ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;107

ɛɔɯʊɔɐɒɯɔɔ;77

ɔɒɔɯɔɥɐ

ɐɔɯɔɐɒɯɔɔ ɒɔɯɔɐɒɒɒ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ

ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɐɔɯɔɐɒɒɒ ɒɔɯɔɐɒɒɒ ɔɒ ɔɒɯɔɐɯɔɥɔ ɒʍɔ



GERKO
STUDIO

თბილისი, ჯ. დეკანოზის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია ჯავახეთ დეველოპმენტ"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

მშენებელი:

თამაზ გიორგაძე

სათაური:

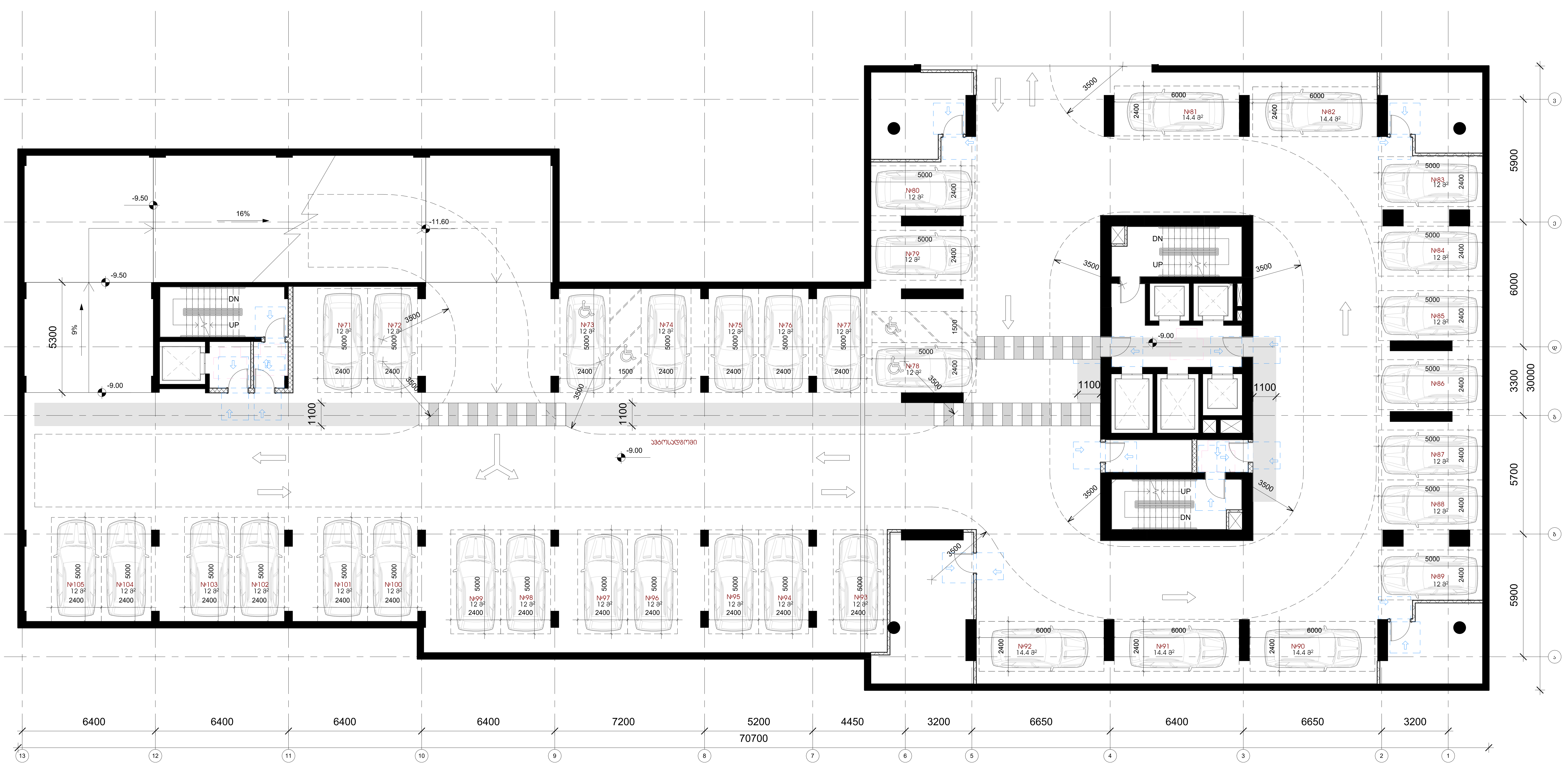
მისაწვდომობა

ფენის დასახელება:

მეგობ ნიშნულზე -12.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B1
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე -9.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B2
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია ეკვა ლტდ"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

ფენის დასახელება:

მეგობ ნიშნულზე -6.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B3
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

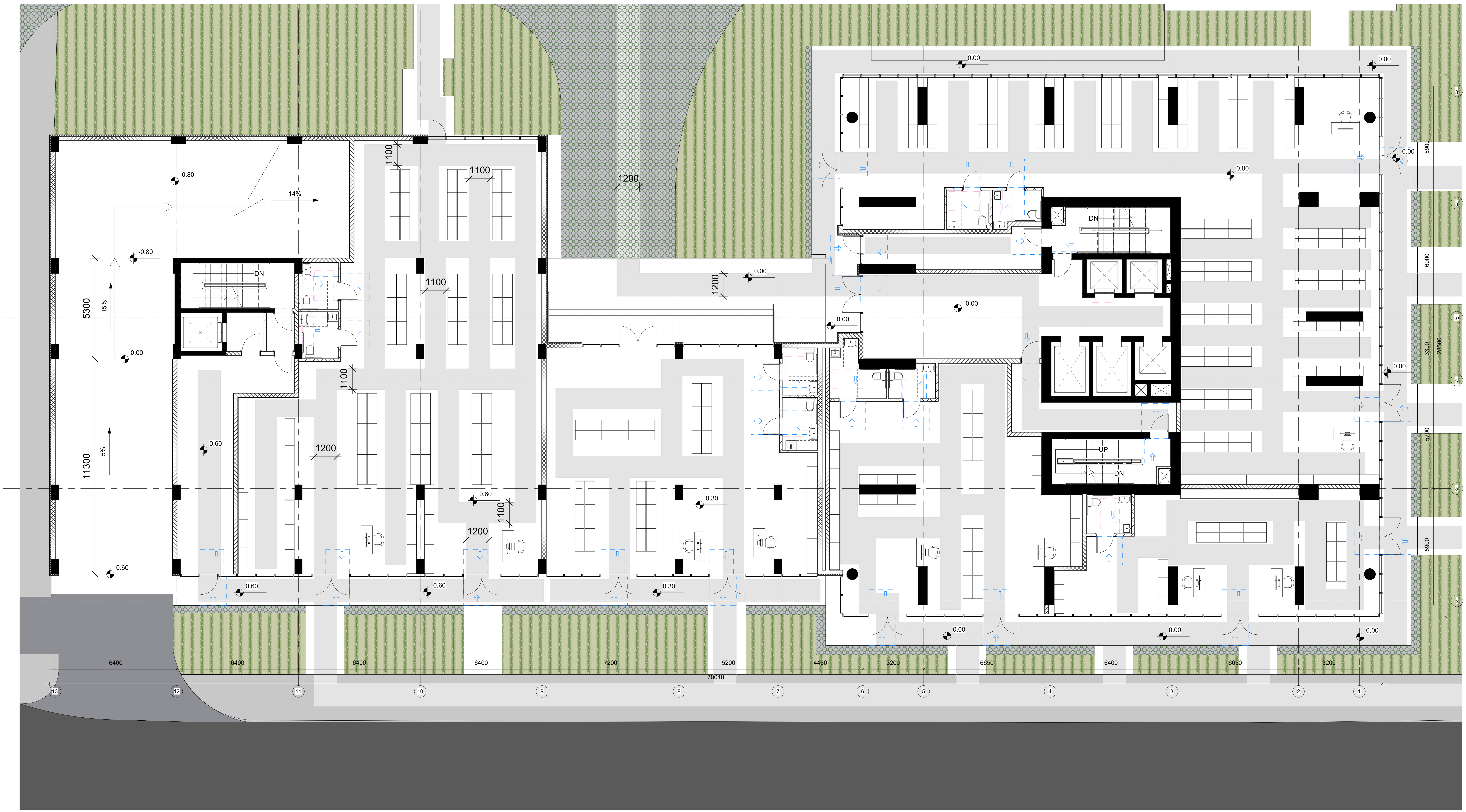
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე -3.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B4
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

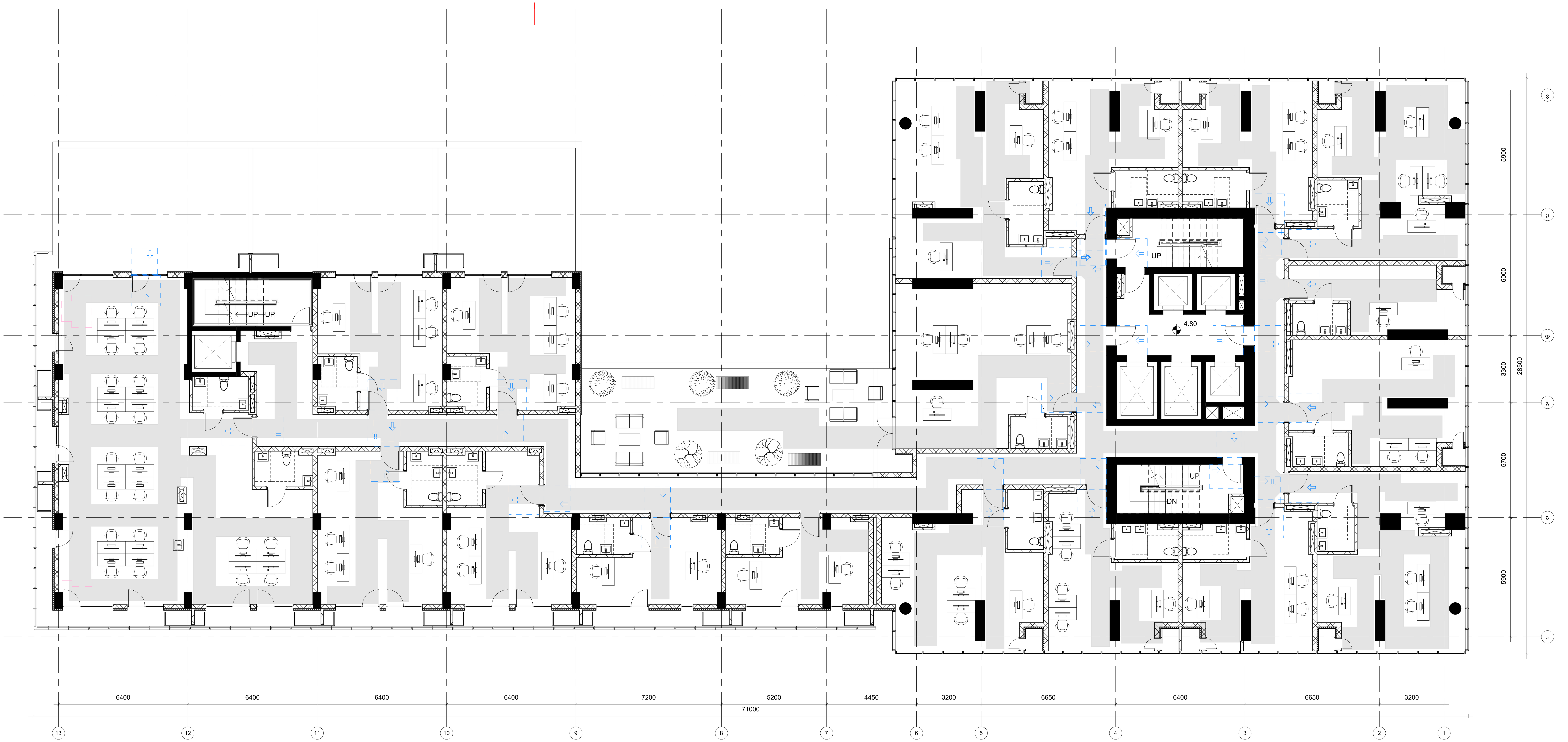
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე 0.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B5
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +4.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B6
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

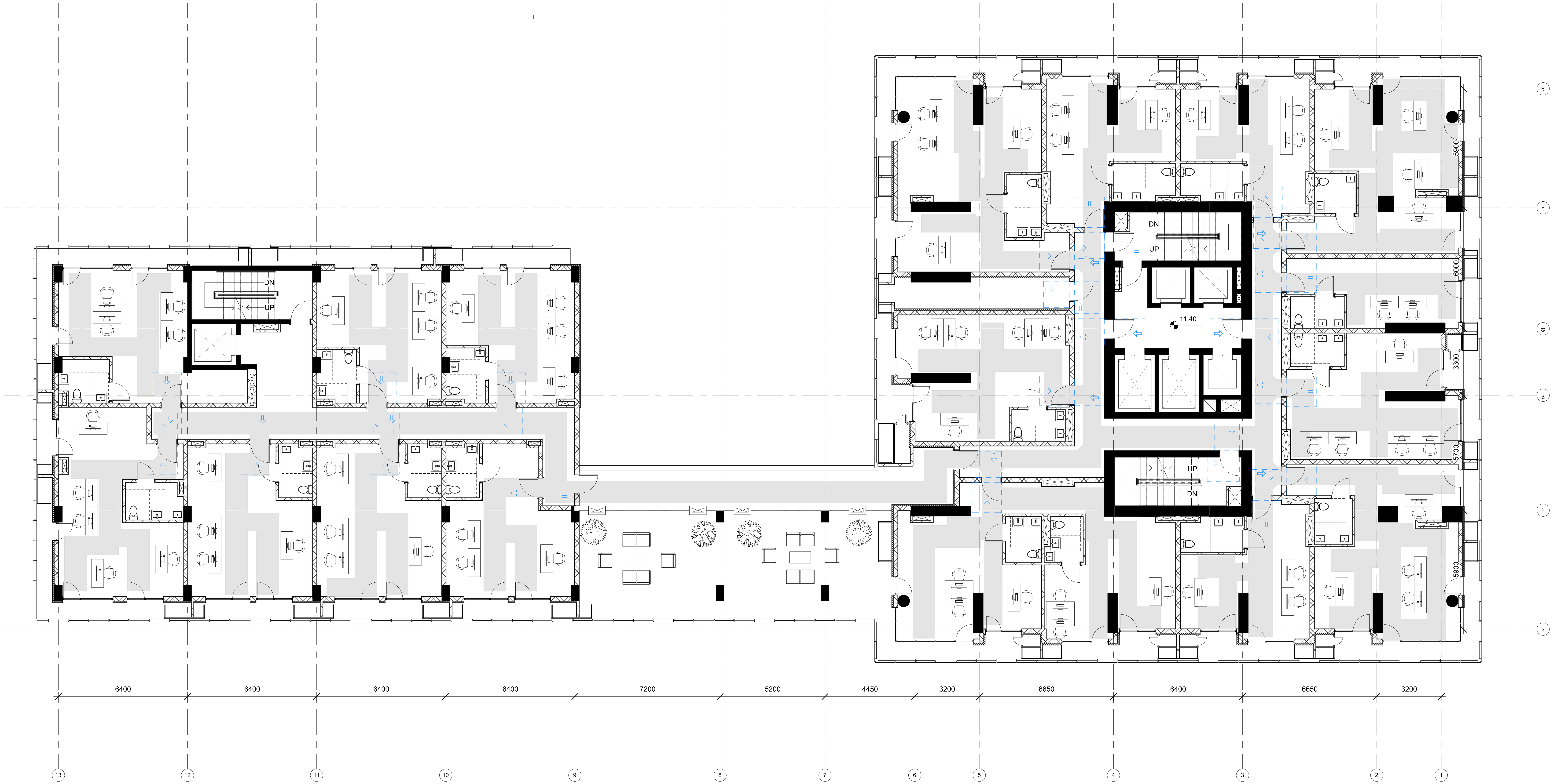
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +8.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B7
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

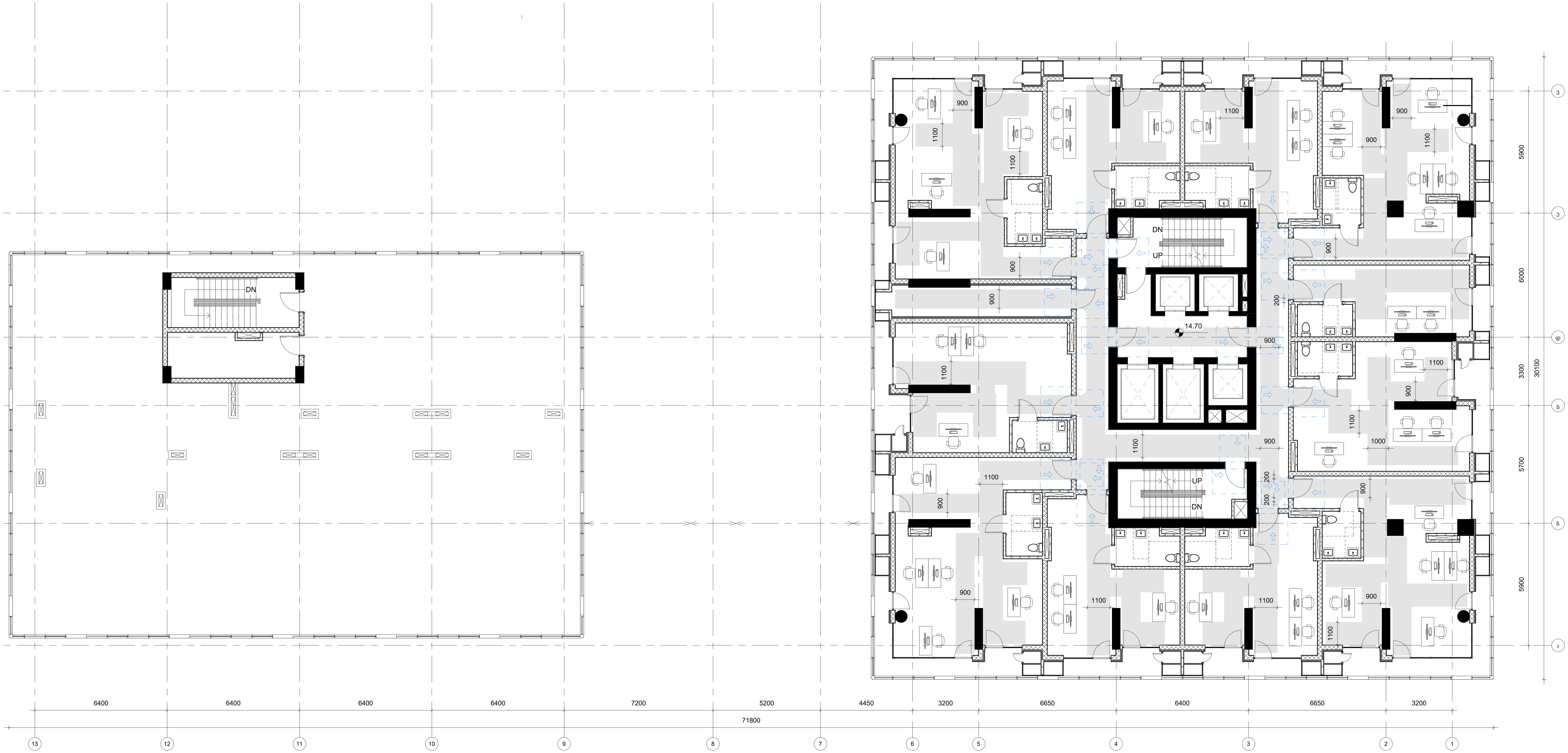
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +11.40

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B8
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +14.70

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B9
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

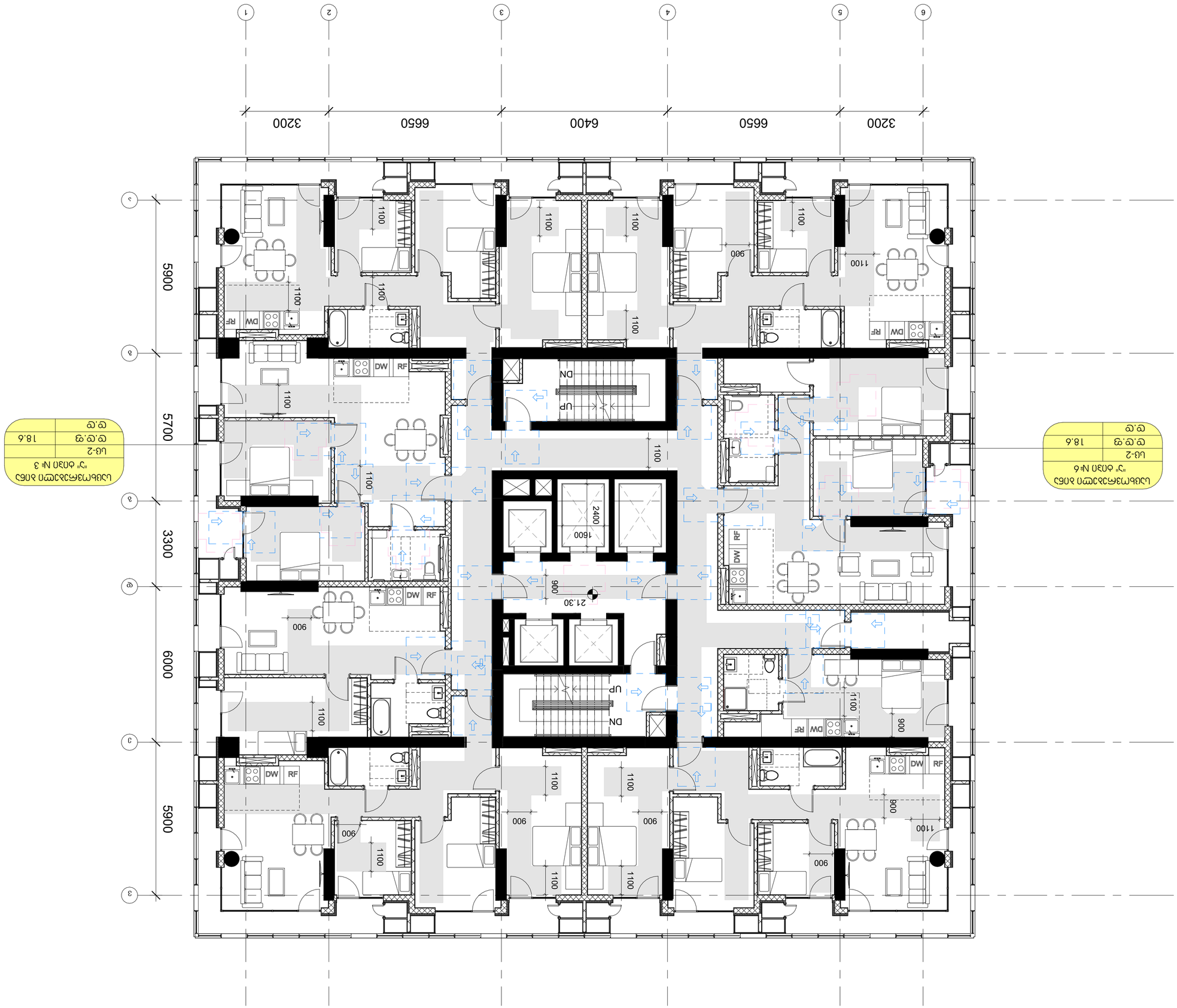
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +18.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B10
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A2
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



Сдано с рабочим проектом
"Дом №6
Ш-2
18.6
9.9
9.9

Сдано с рабочим проектом
"Дом №3
Ш-2
18.6
9.9
9.9

Гип. №	B11
Масштаб	1 : 100
Формат	A1
Дата	2025 г.
Лист	36

ГЕРКО STUDIO

Планировочный, д. 9 этап, №52

Жилой комплекс

Изменения внесены

Архитектурное решение

д. Пальцево, д.1, №1.5б

Стадия

Лист

Листов

Архитектурное решение

Фрагмент плана 1 этажа

Фрагмент плана 2 этажа

Масштаб

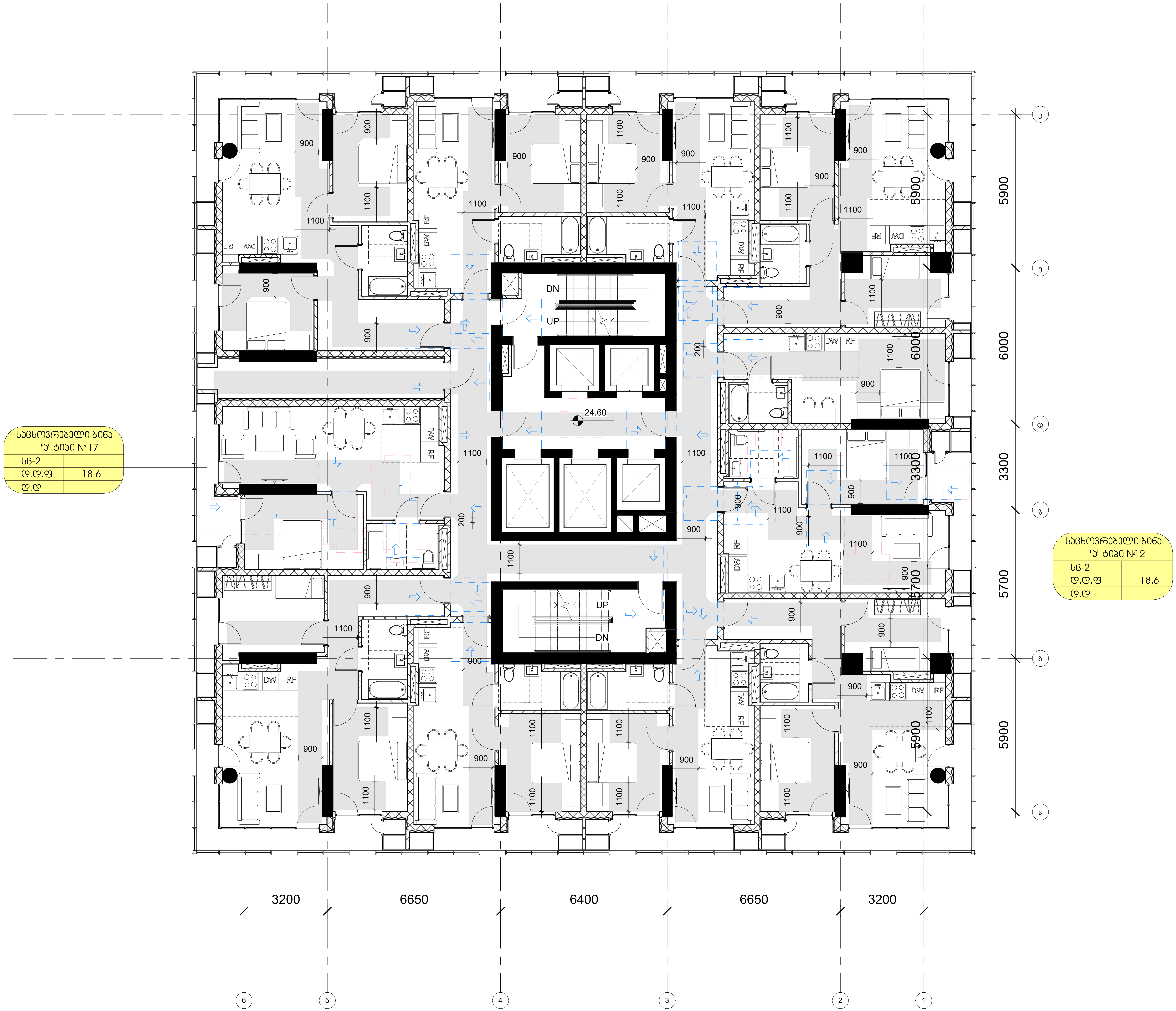
Дата создания чертежа

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

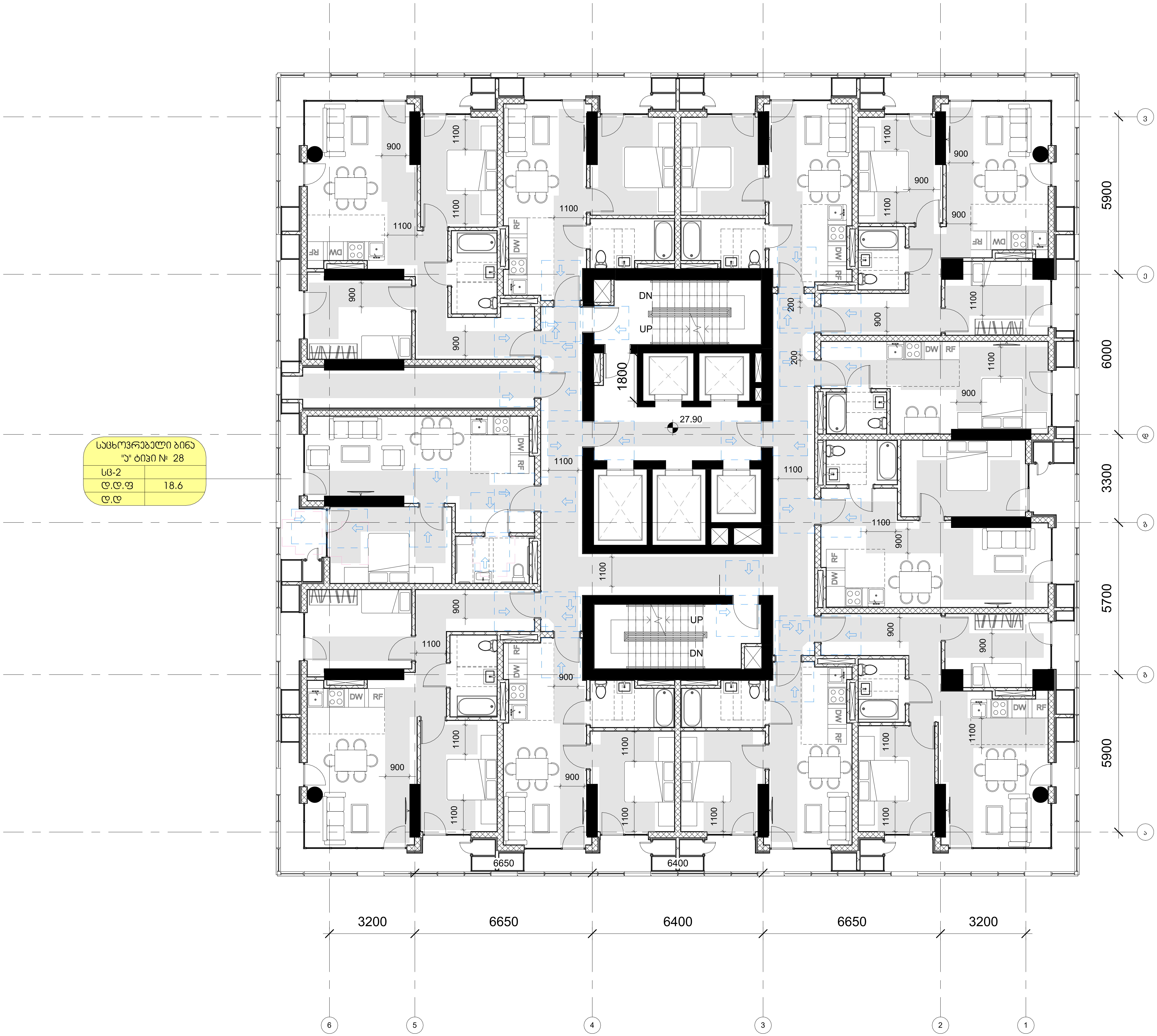
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +24.60

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B12
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

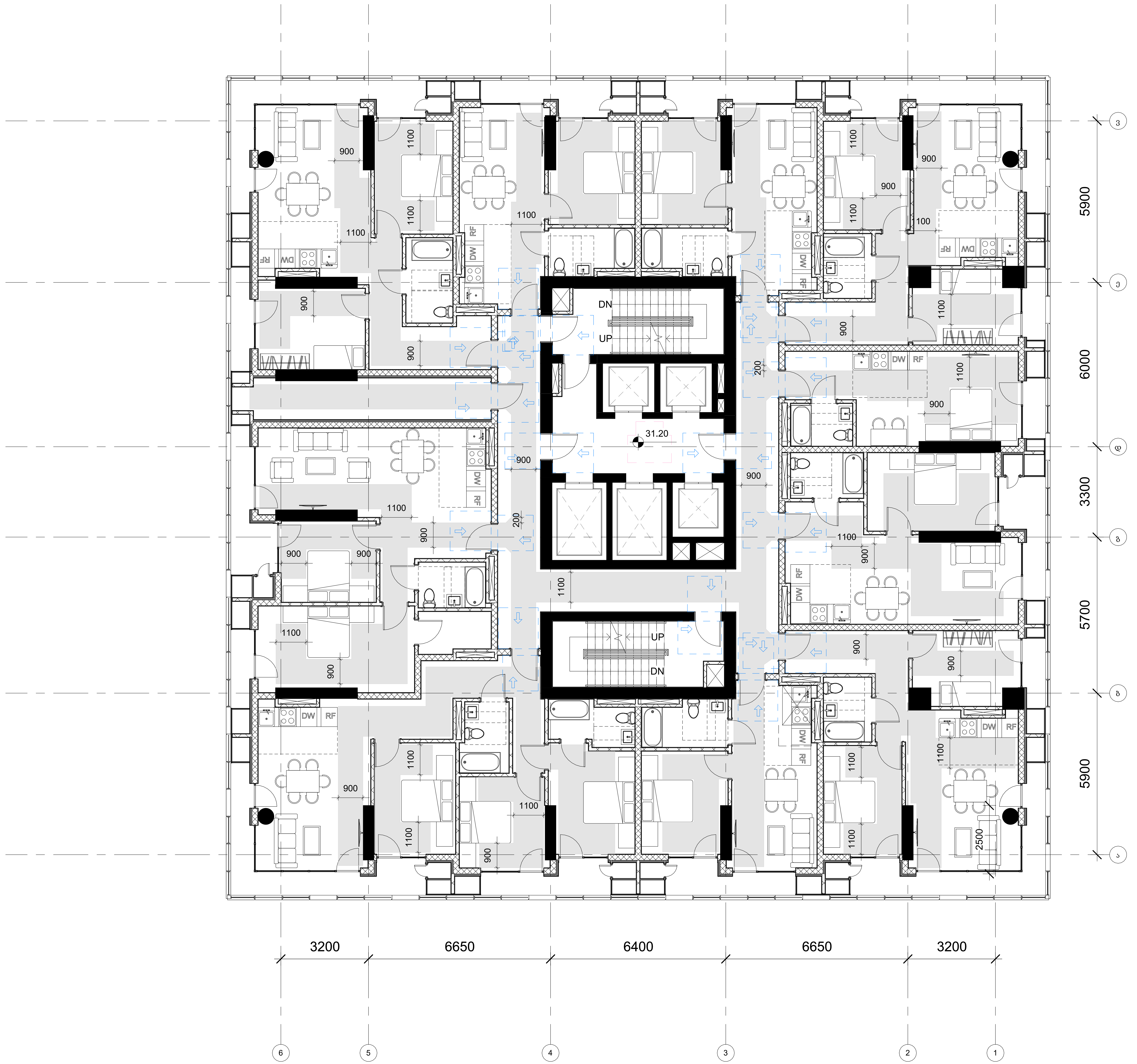
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +27.90

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B13
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

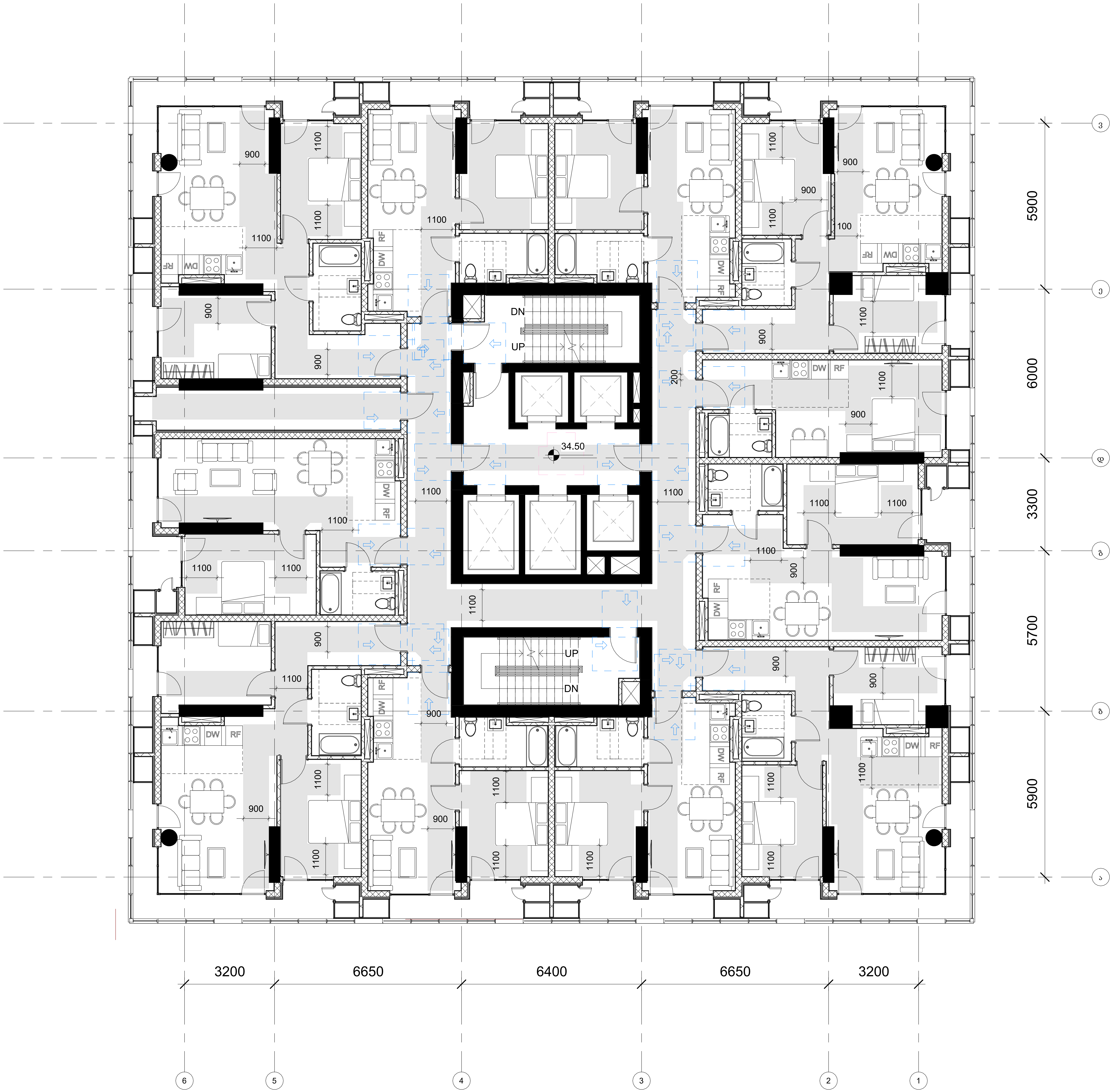
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +31.20

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B14
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

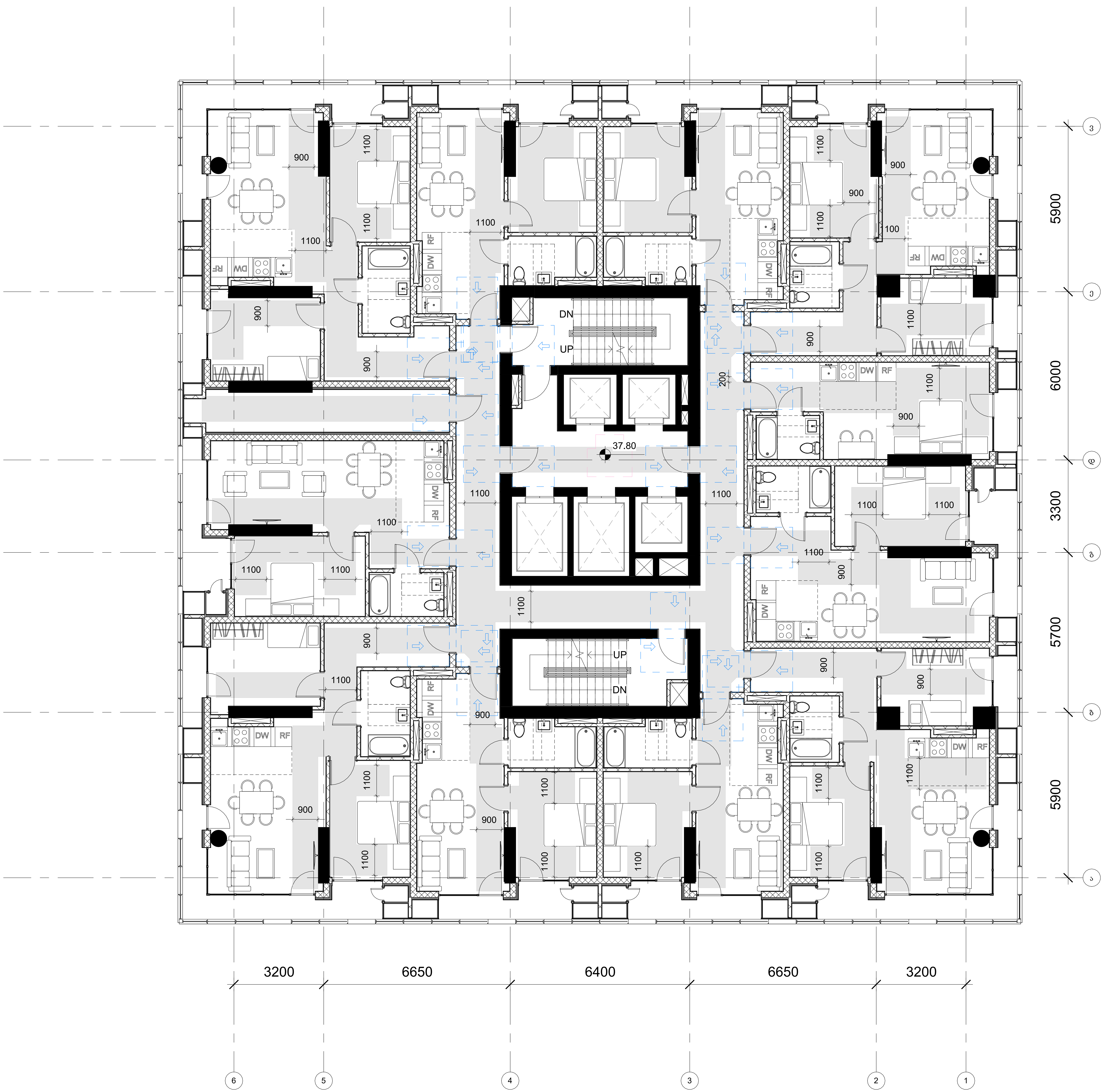
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +34.50

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B15
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

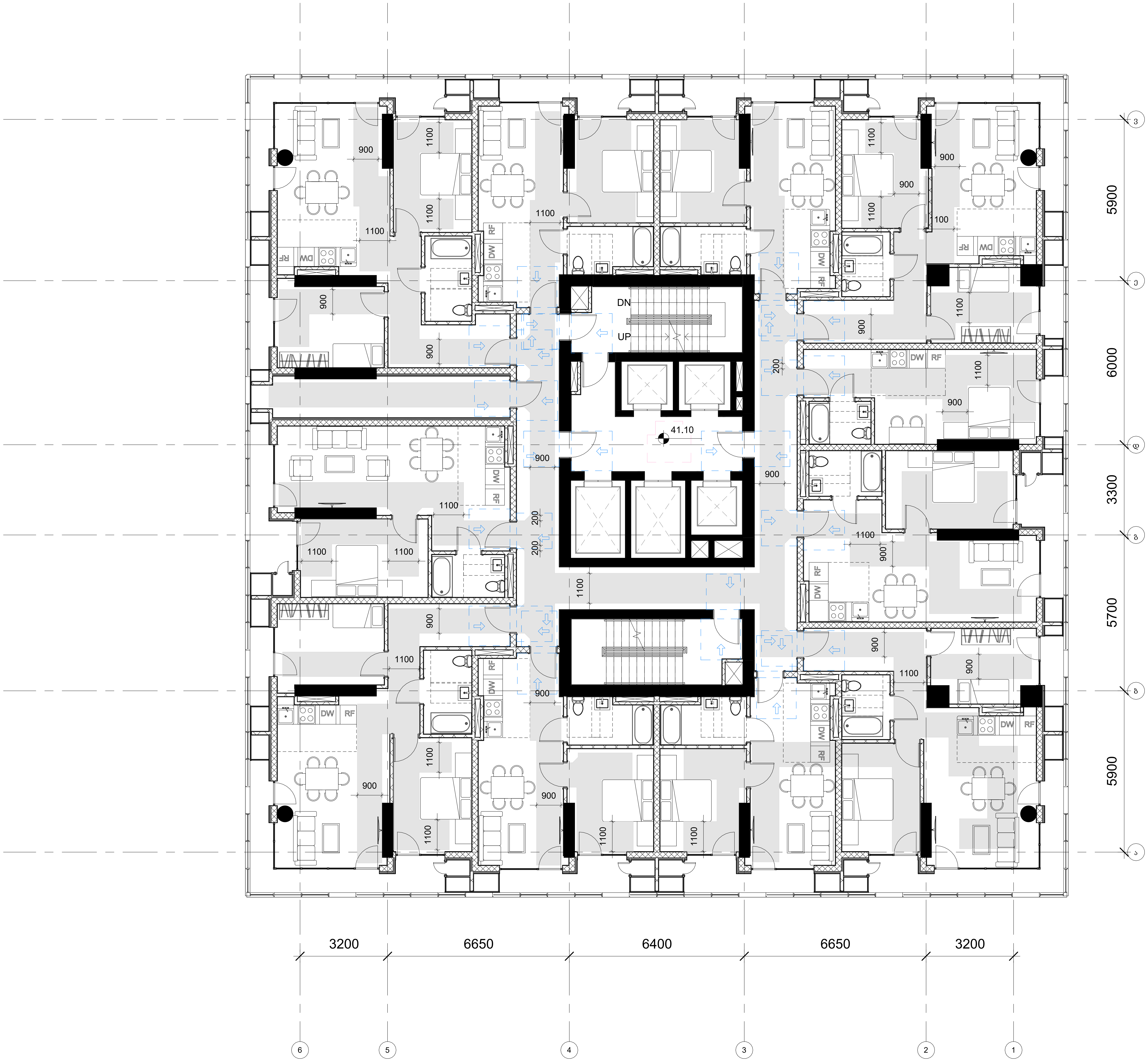
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +37.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B16
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

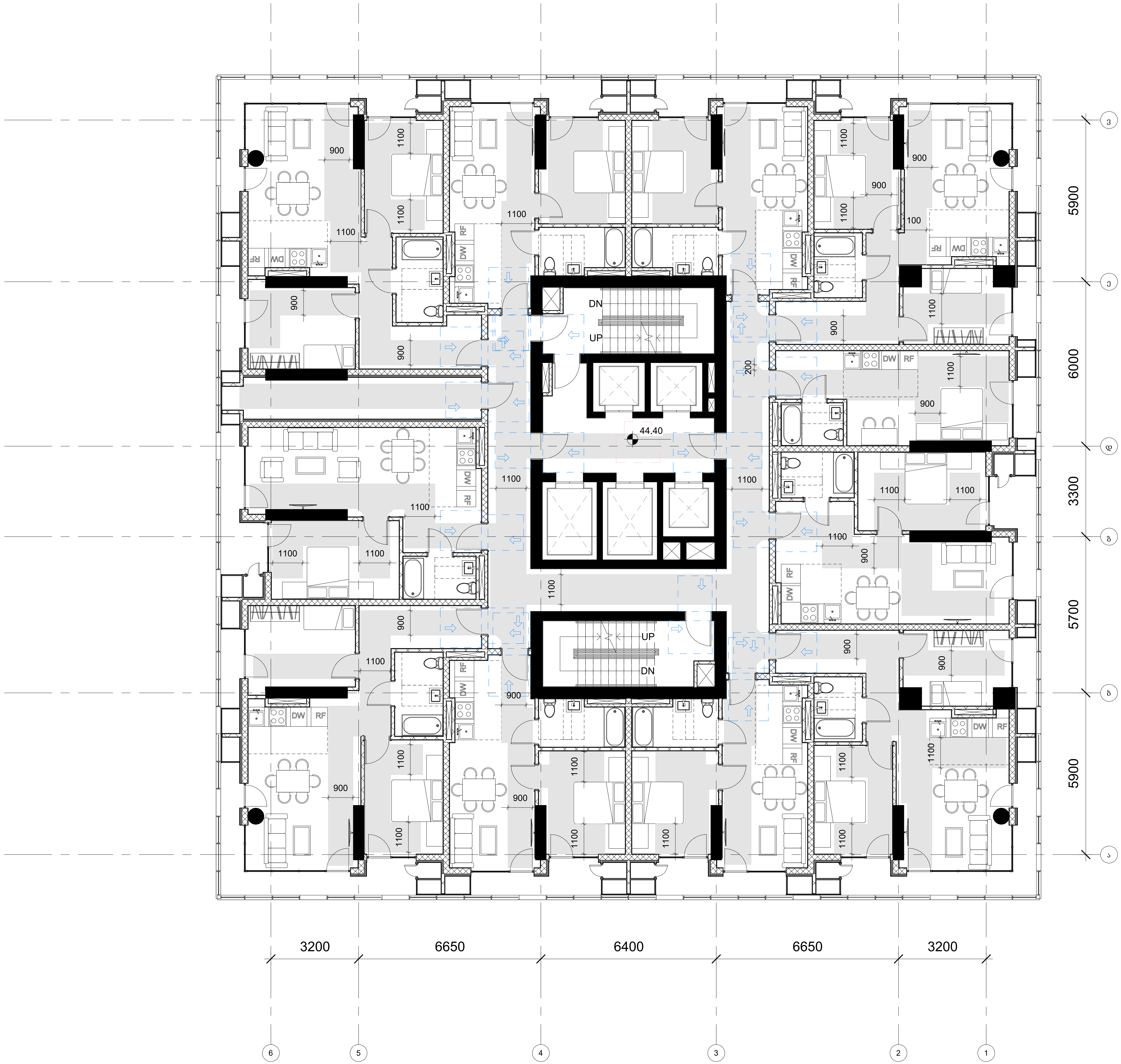
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +41.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B17
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

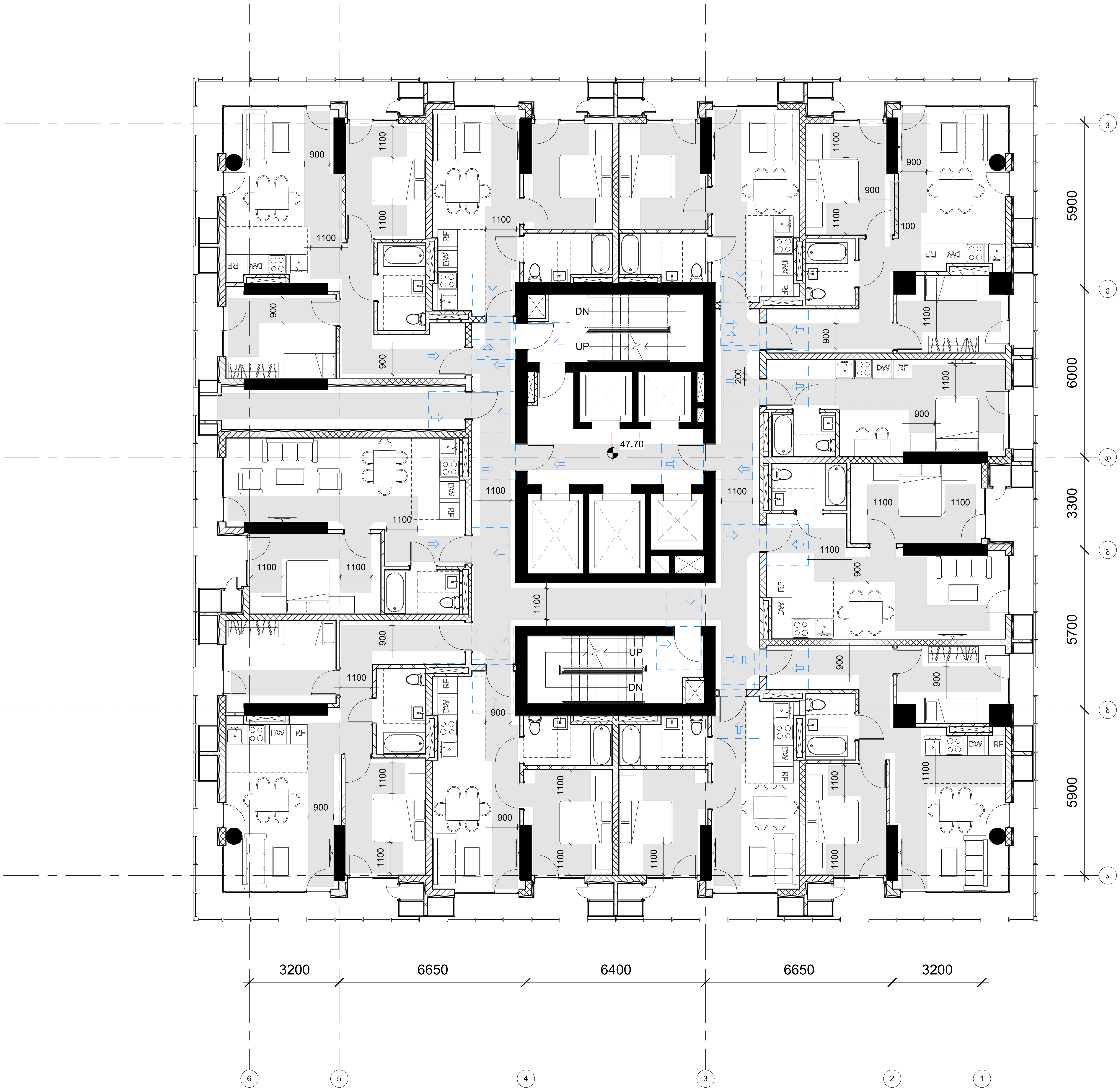
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +44.40

ექსპლიკაცია:

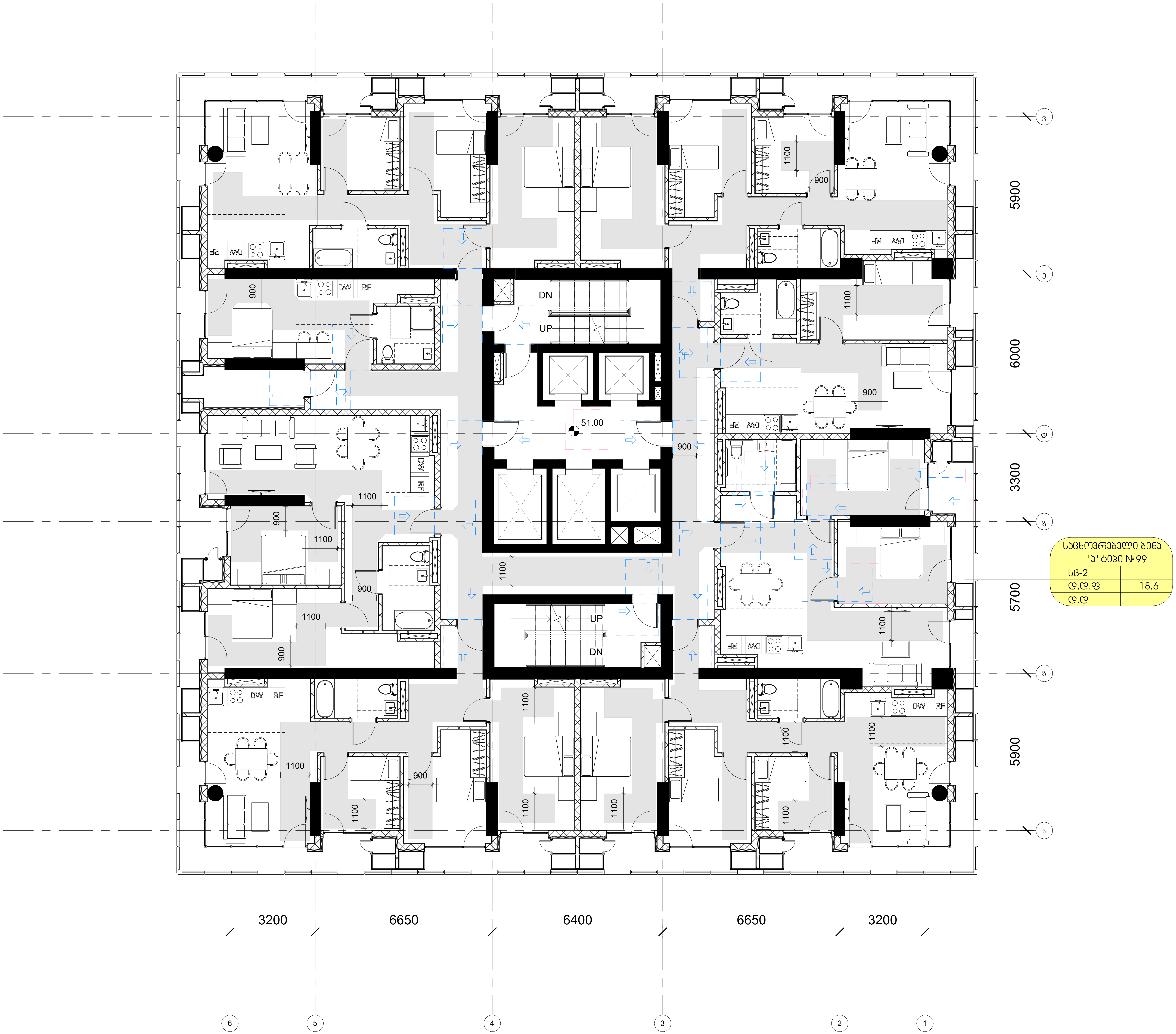
ფ. №	B18
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:	მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი:	ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150
დამკვეთი:	შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"
მთავარი არქიტექტორი:	გიორგი გამყრელიძე მერაბ გამყრელიძე
შემსრულებელი:	თამთა გიორგაძე
სათაური:	მისაწვდომობა
გვერდის დასახელება:	გეგმა ნიშნულზე +47.70
ექსპლიკაცია:	
ფ. №	B19
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. ღეღოფლის №52

პროექტის ღასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

ღამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ღეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

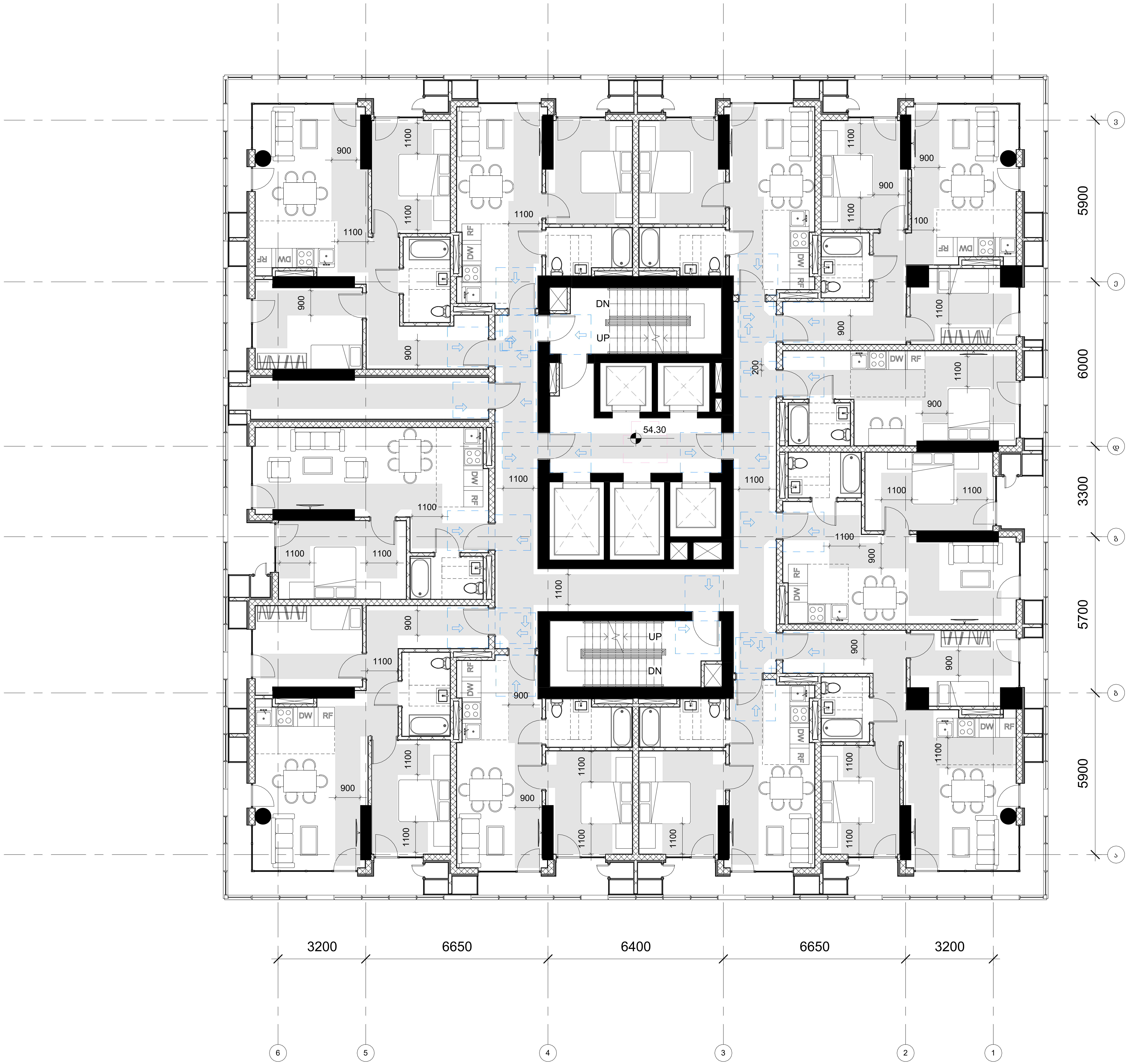
მისაწვღომობა

გვერღის ღასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +51.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B20
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოღენობა	
ღაკვეთა	2025 წ.
სტაღია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

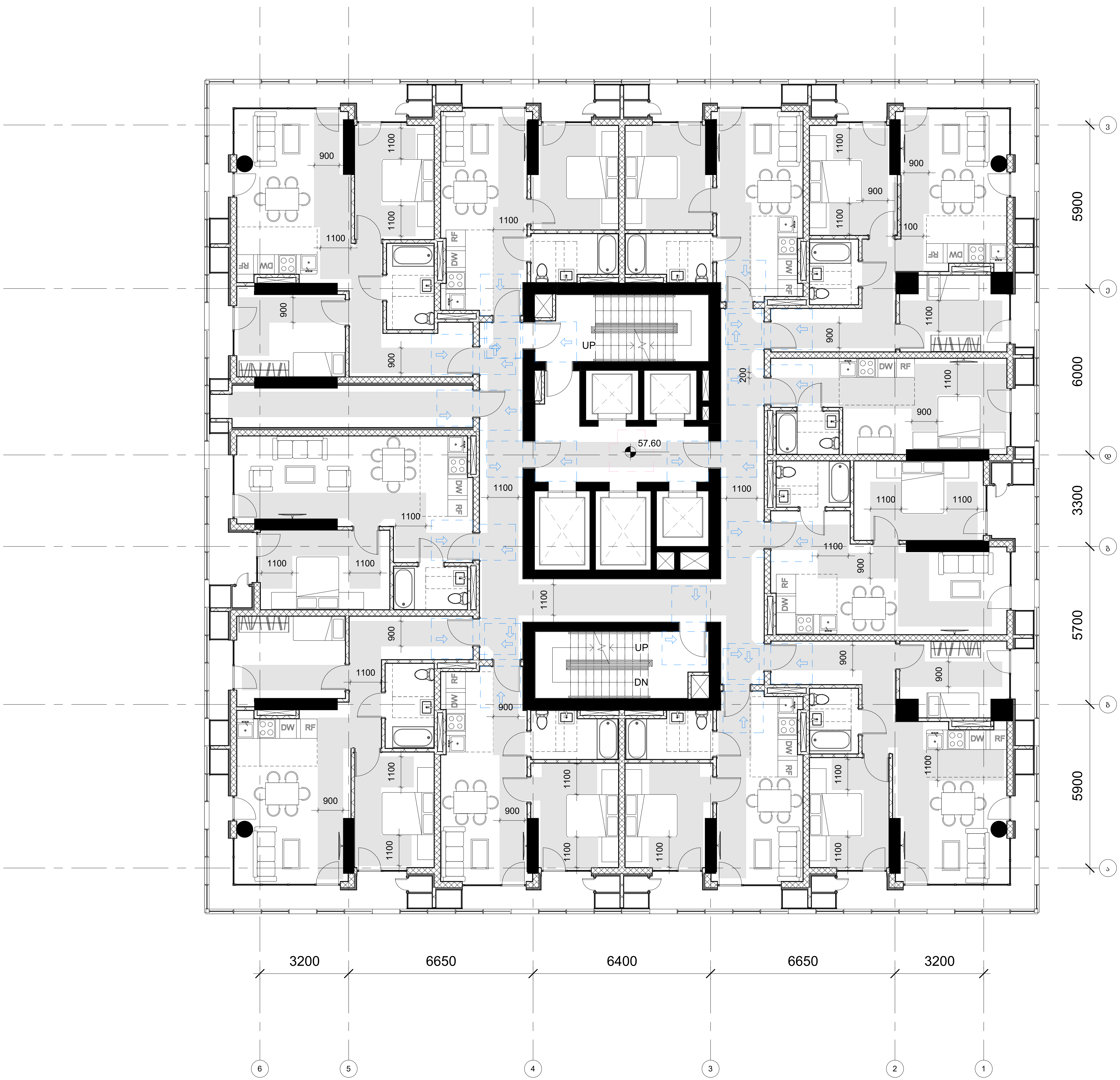
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +54.30

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B21
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

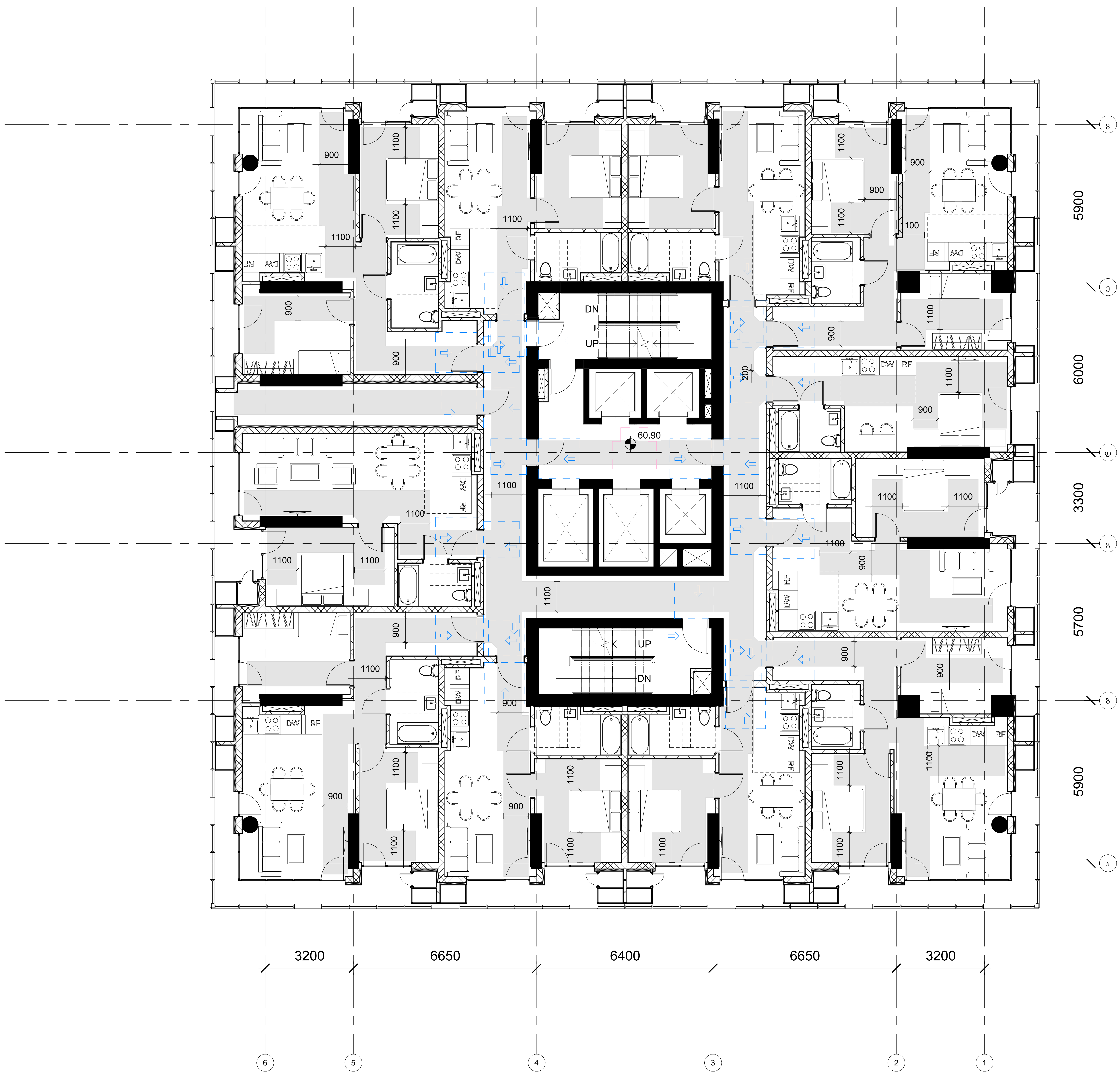
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +57.60

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B22
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

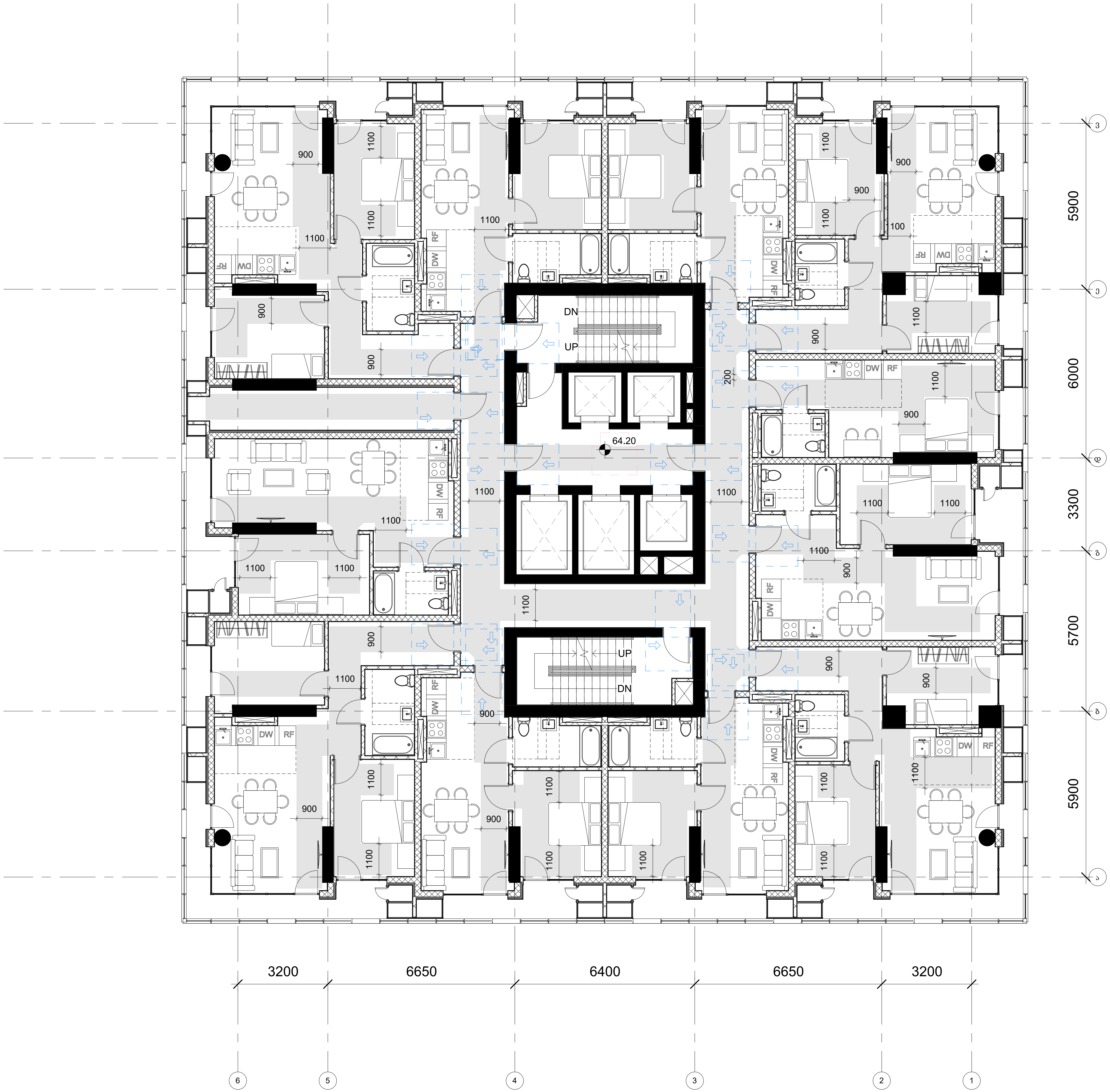
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +60.90

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B23
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

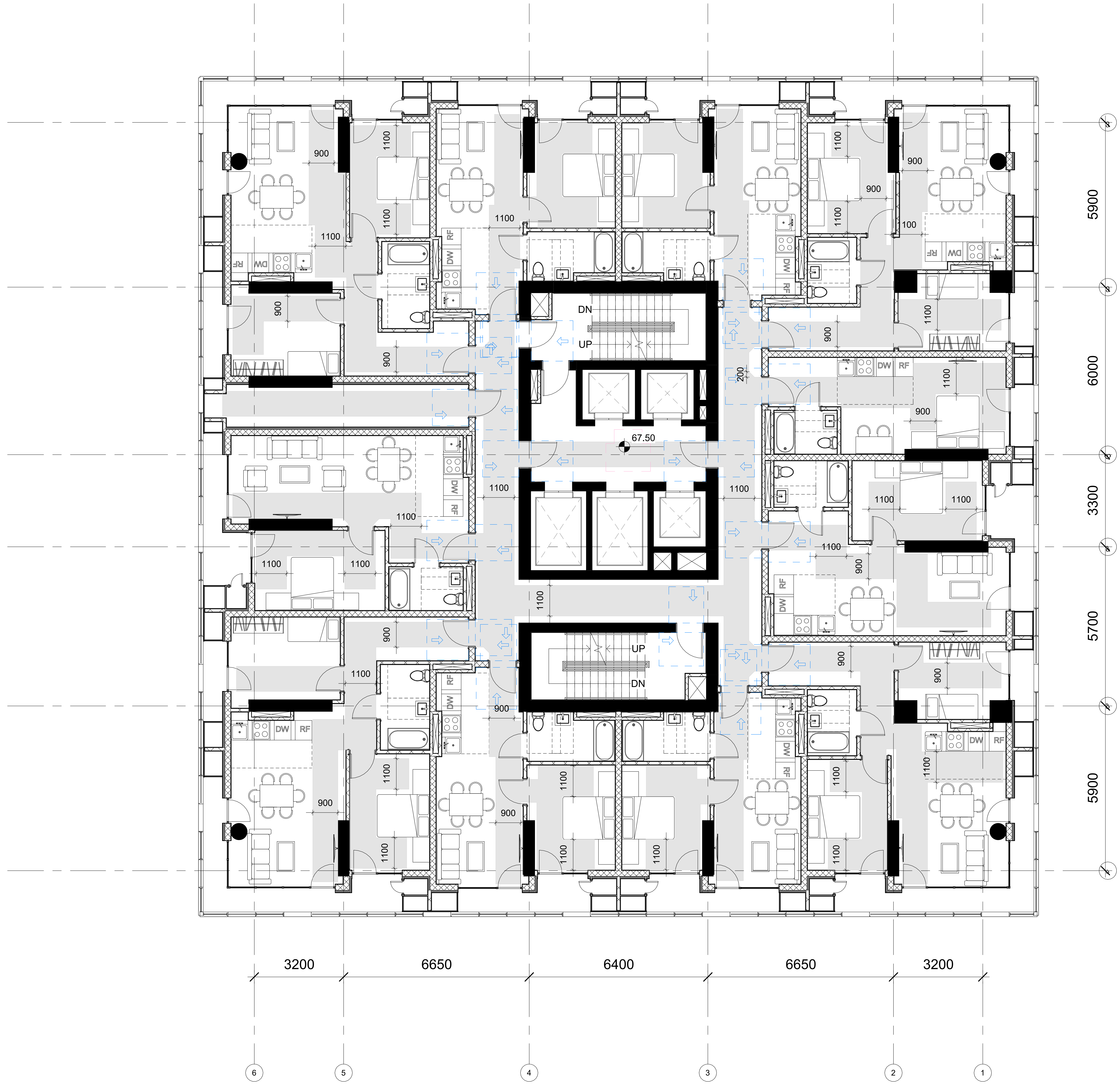
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +64.20

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B24
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

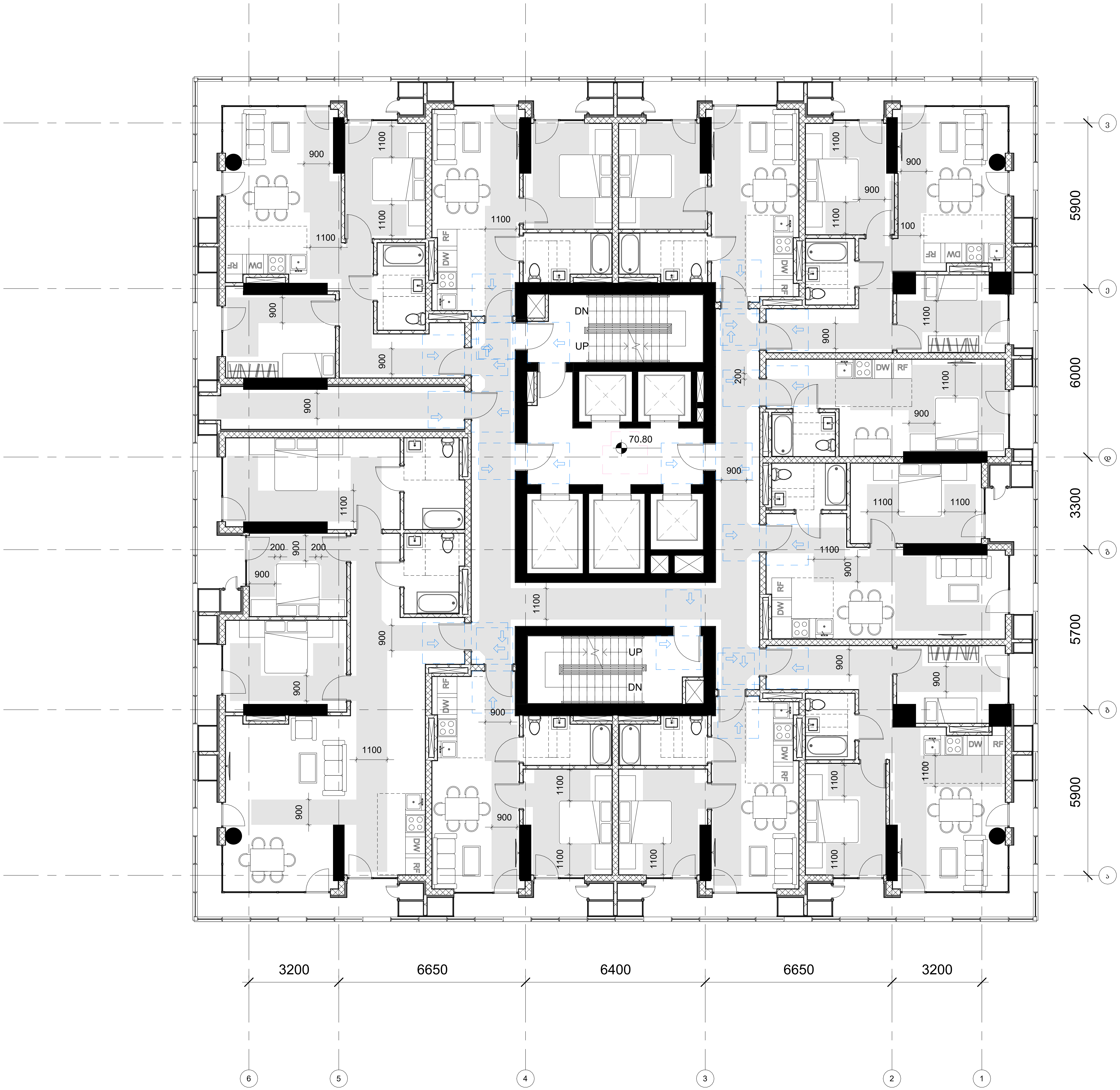


GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:	მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი:	ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150
დამკვეთი:	შპს "სამშენებლო კომპანია ავექს დეველოპმენტი"
მთავარი არქიტექტორი:	გიორგი გამყრელიძე მერაბ გამყრელიძე
შემსრულებელი:	თამთა გიორგაძე
სათაური:	მისაწვდომობა
გვერდის დასახელება:	გეგმა ნიშნულზე +67.50
ექსპლიკაცია:	

ფ. №	B25
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

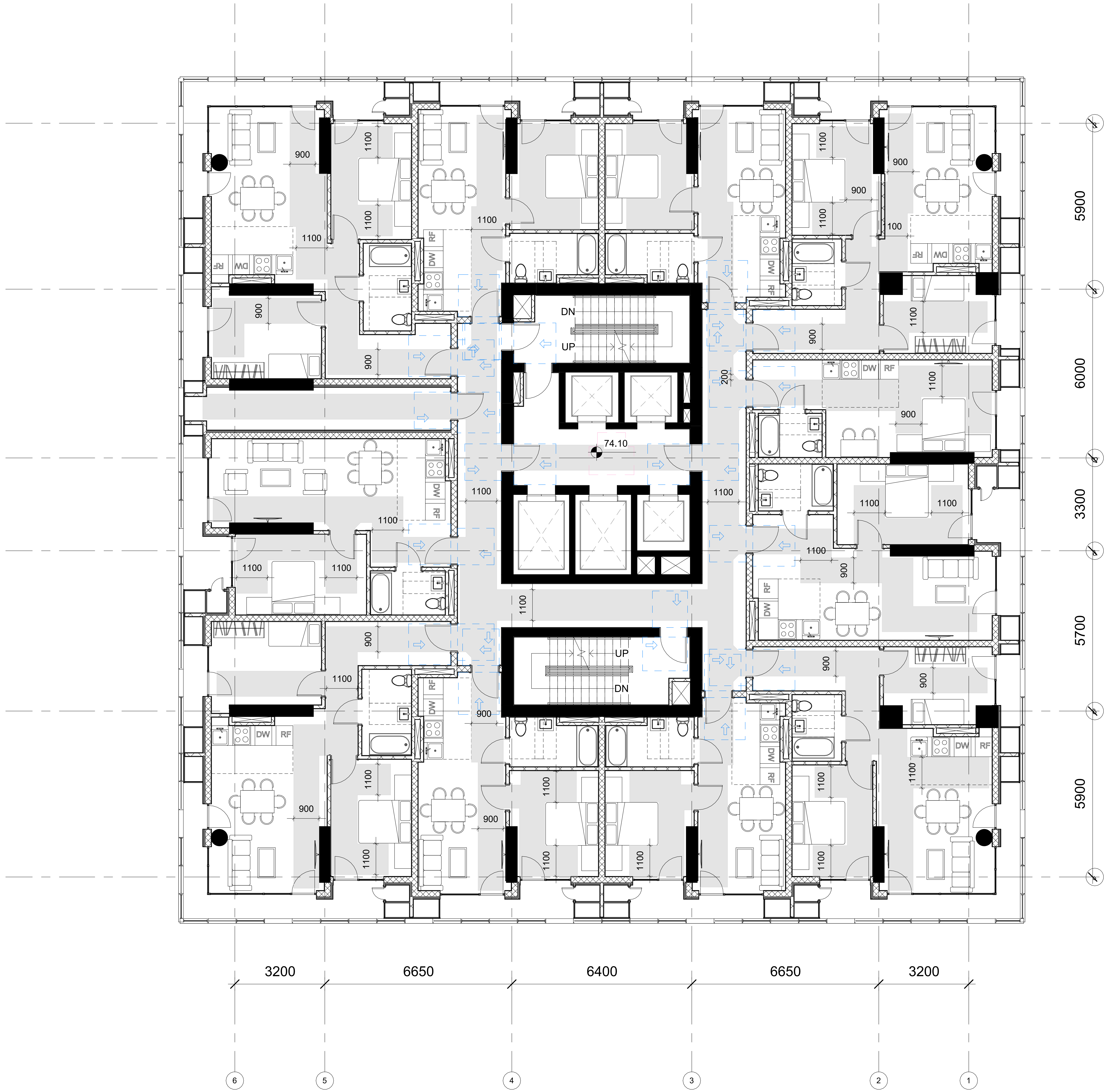
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +70.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B26
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

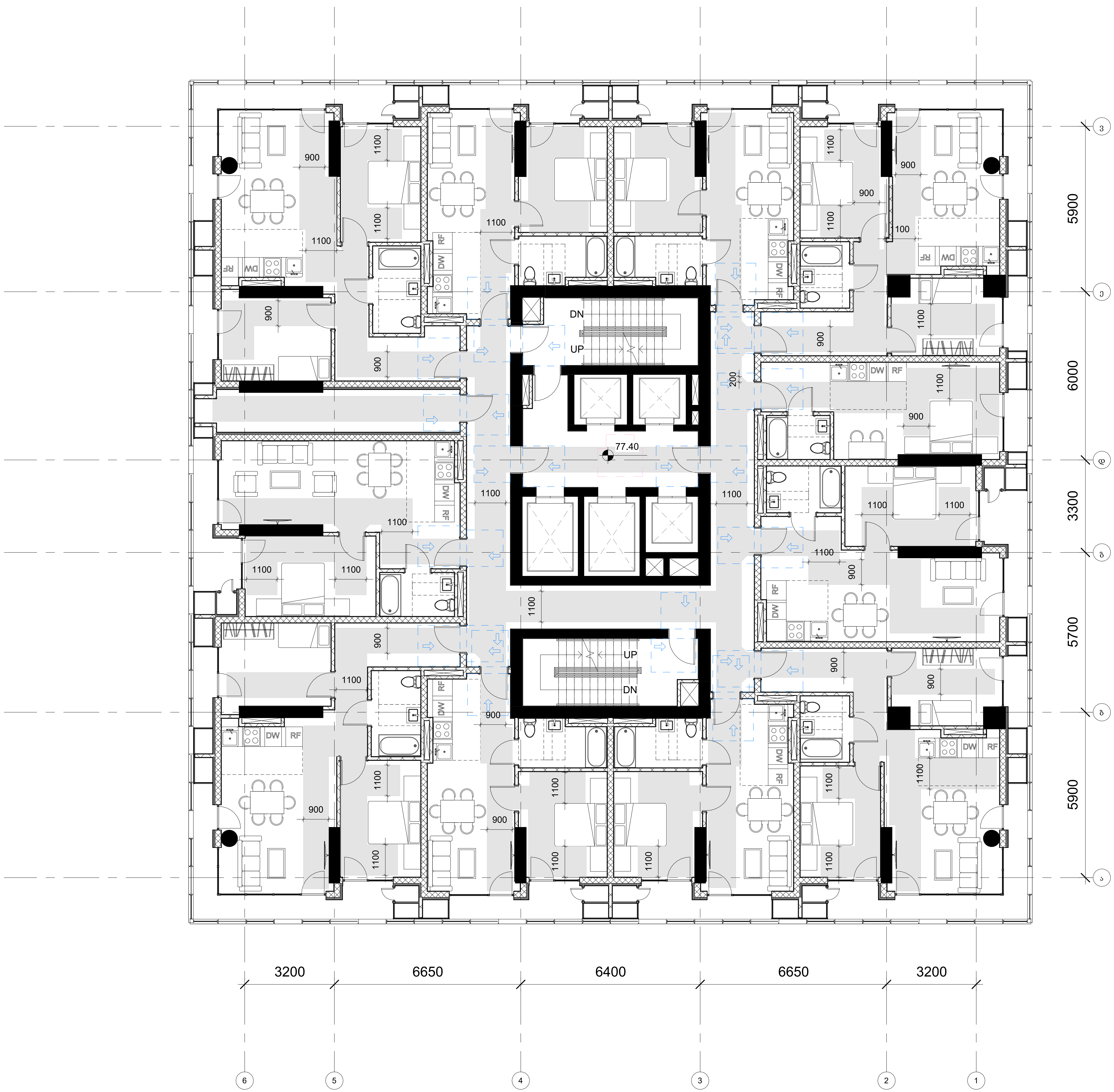
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +74.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B27
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

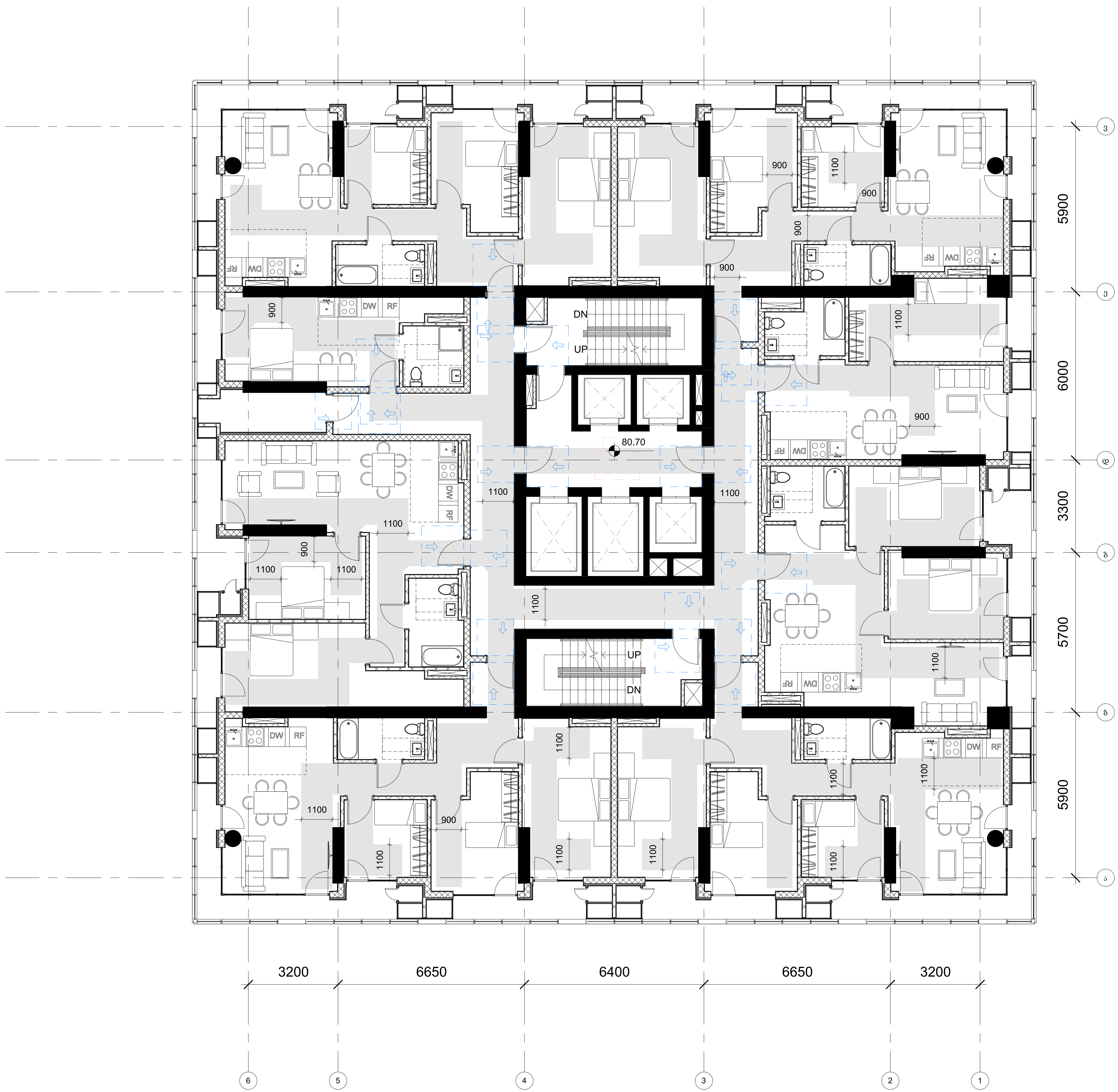
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +77.40

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B28
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

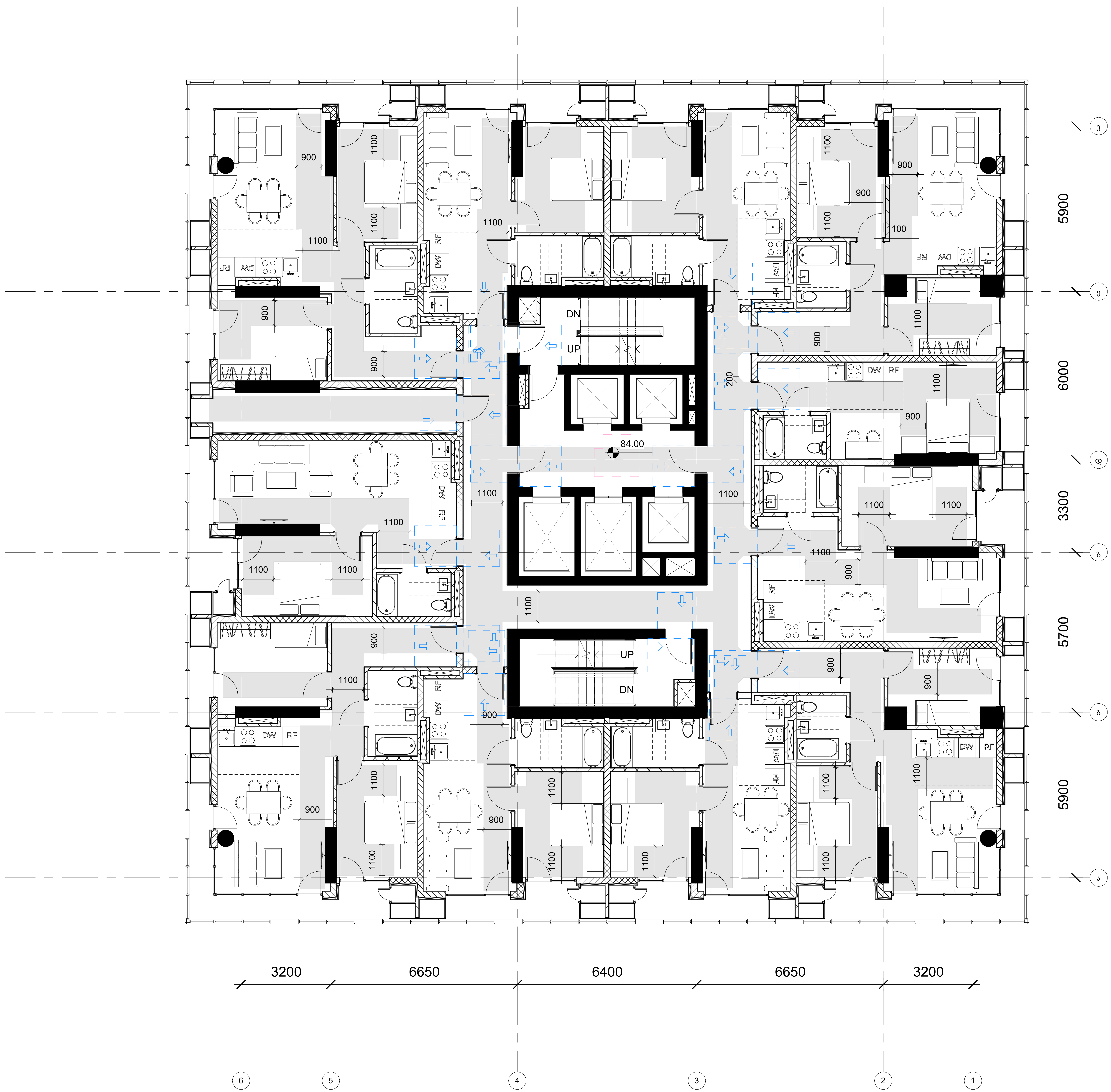
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +80.70

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B29
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

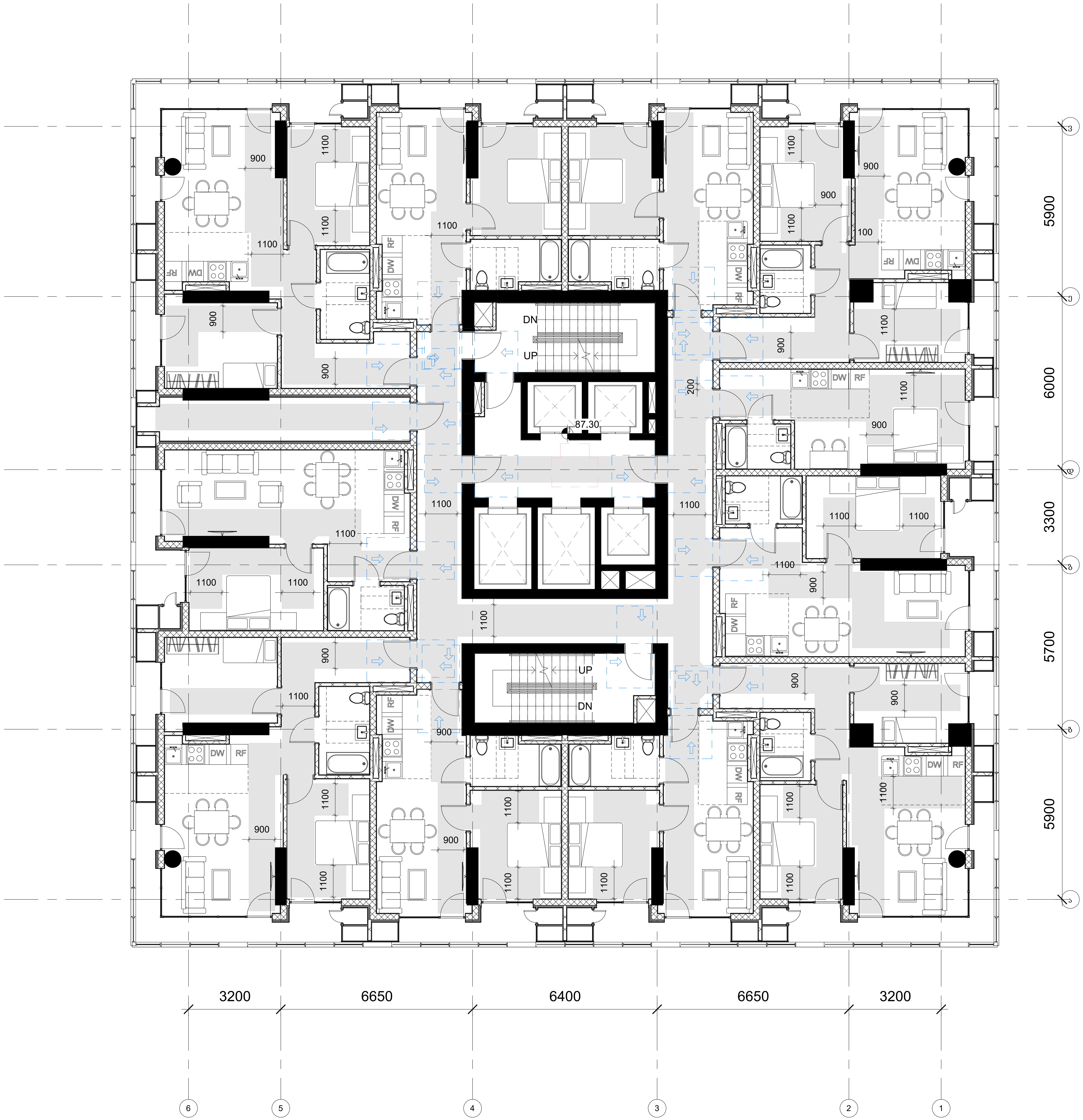
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +84.00

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B30
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

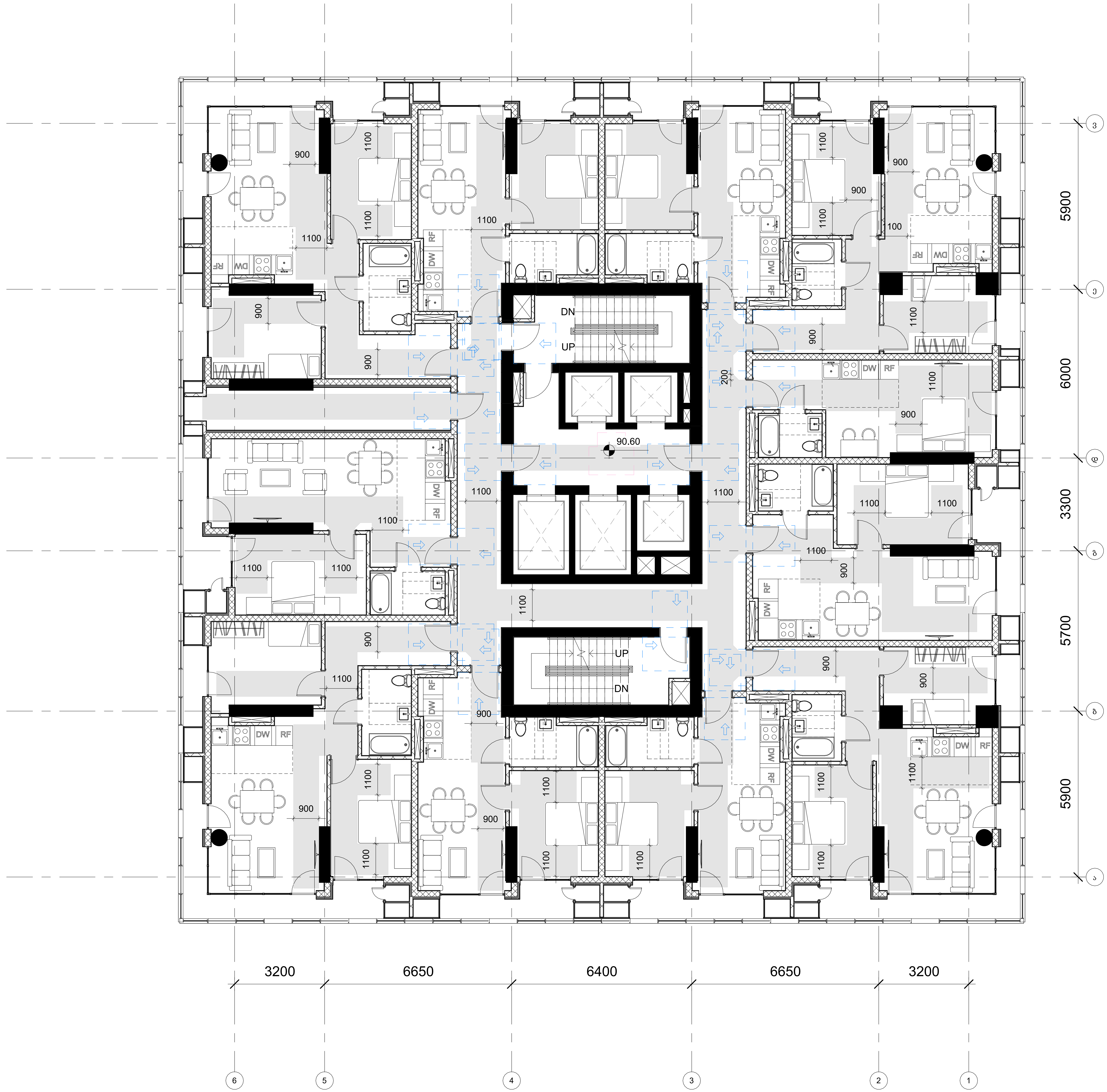
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +87.30

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B31
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

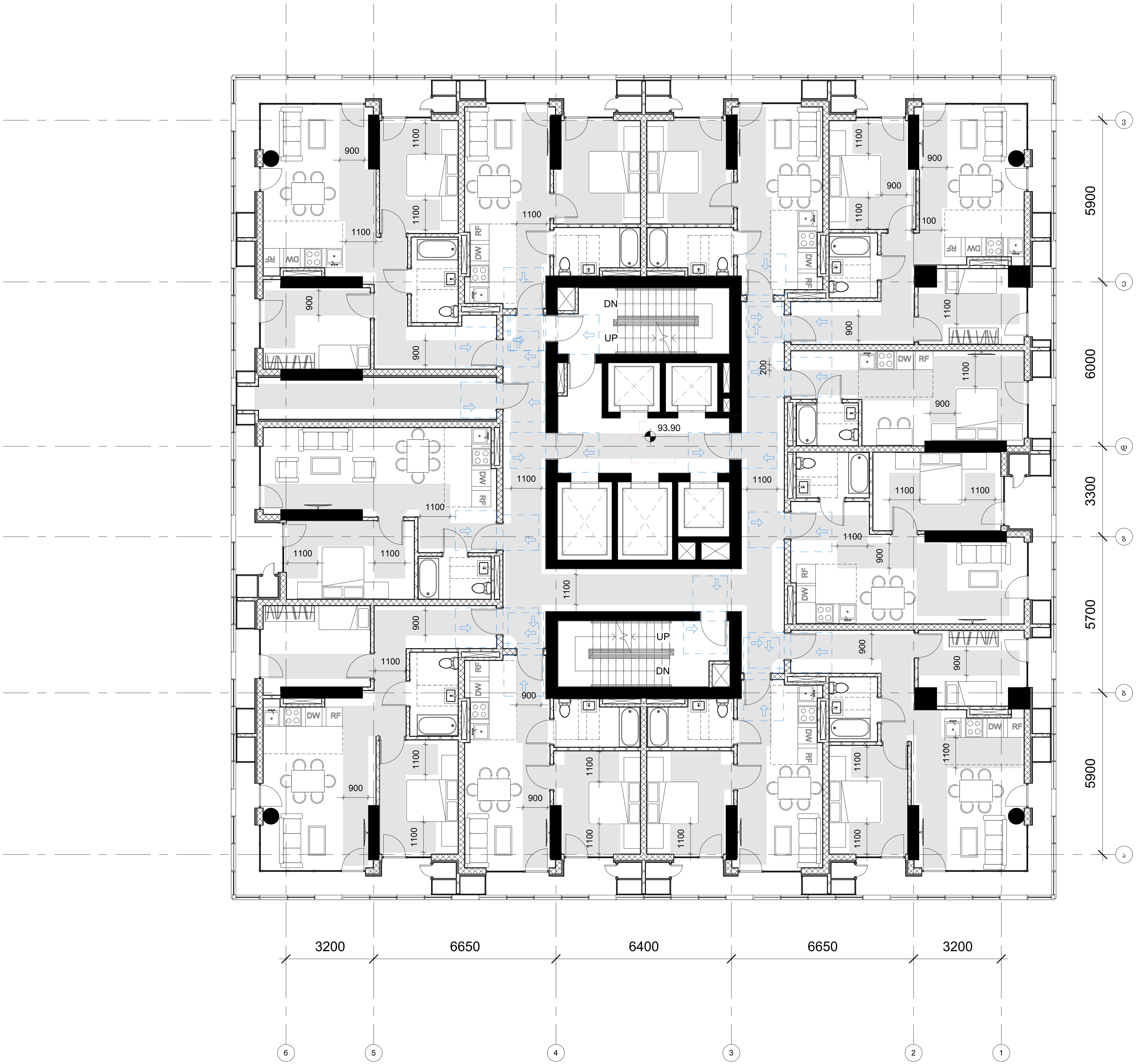
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +90.60

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B32
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

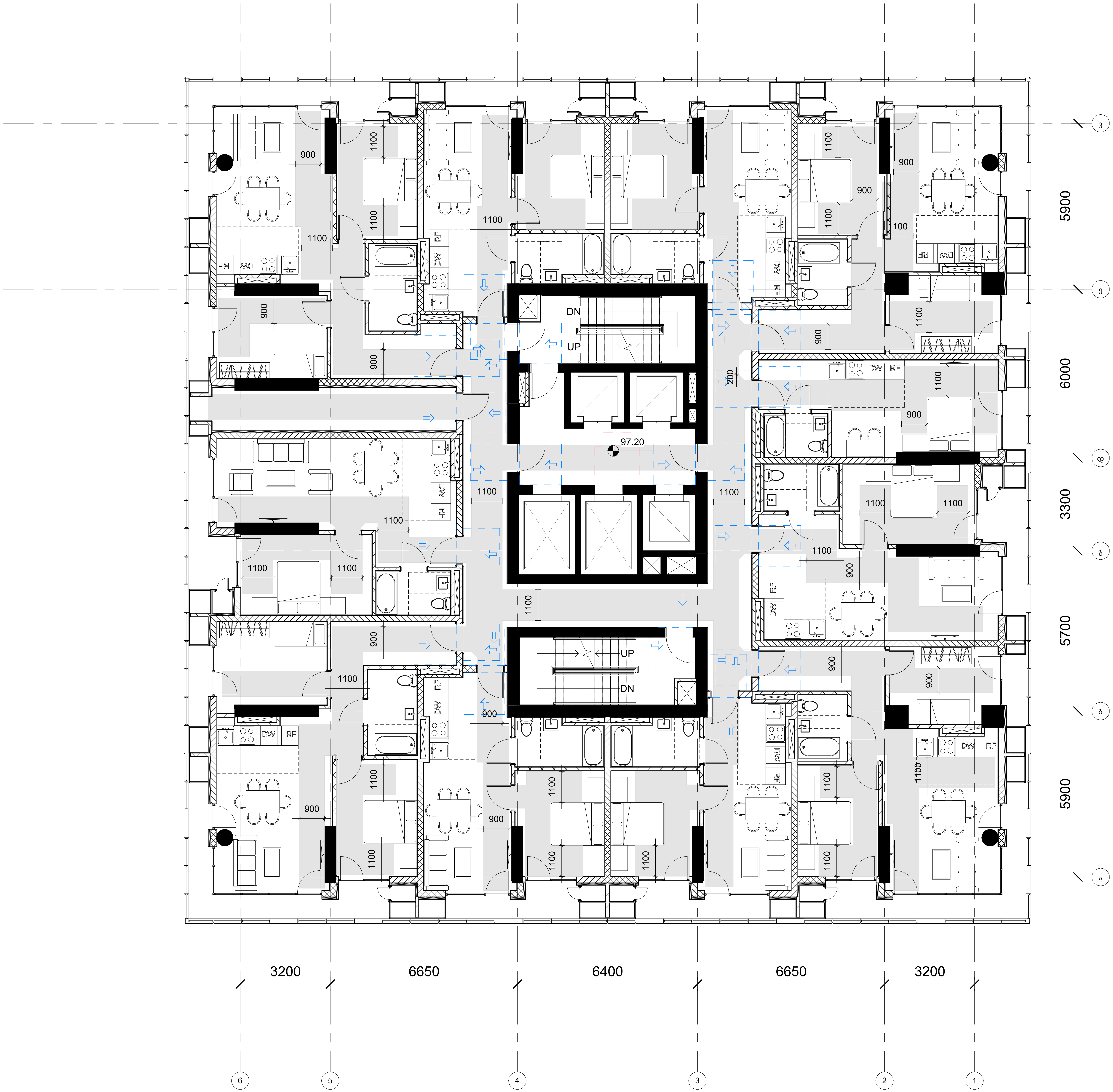
მისაწვდომობა

ფურცლის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +93.90

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B33
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

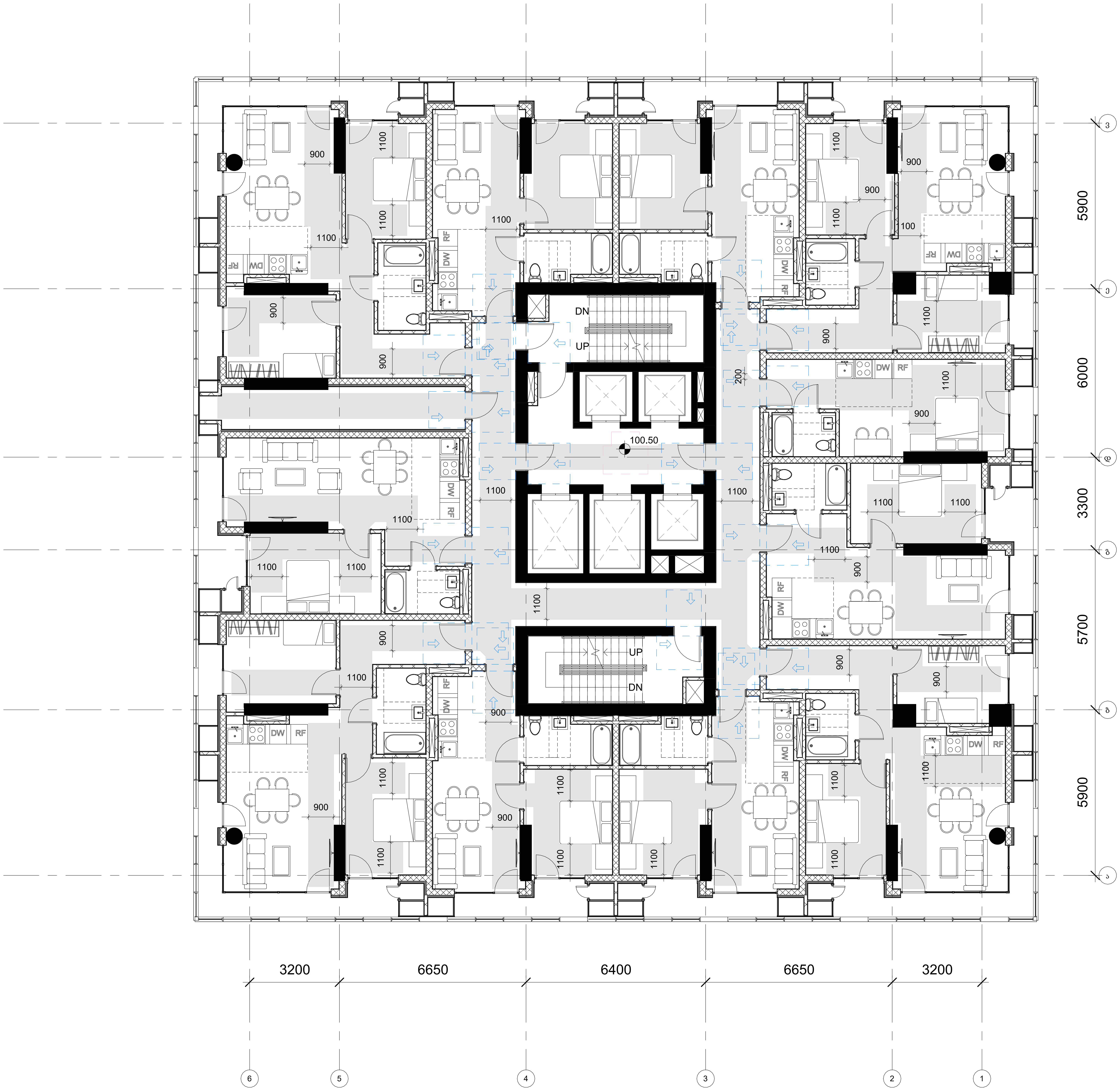
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +97.20

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B34
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

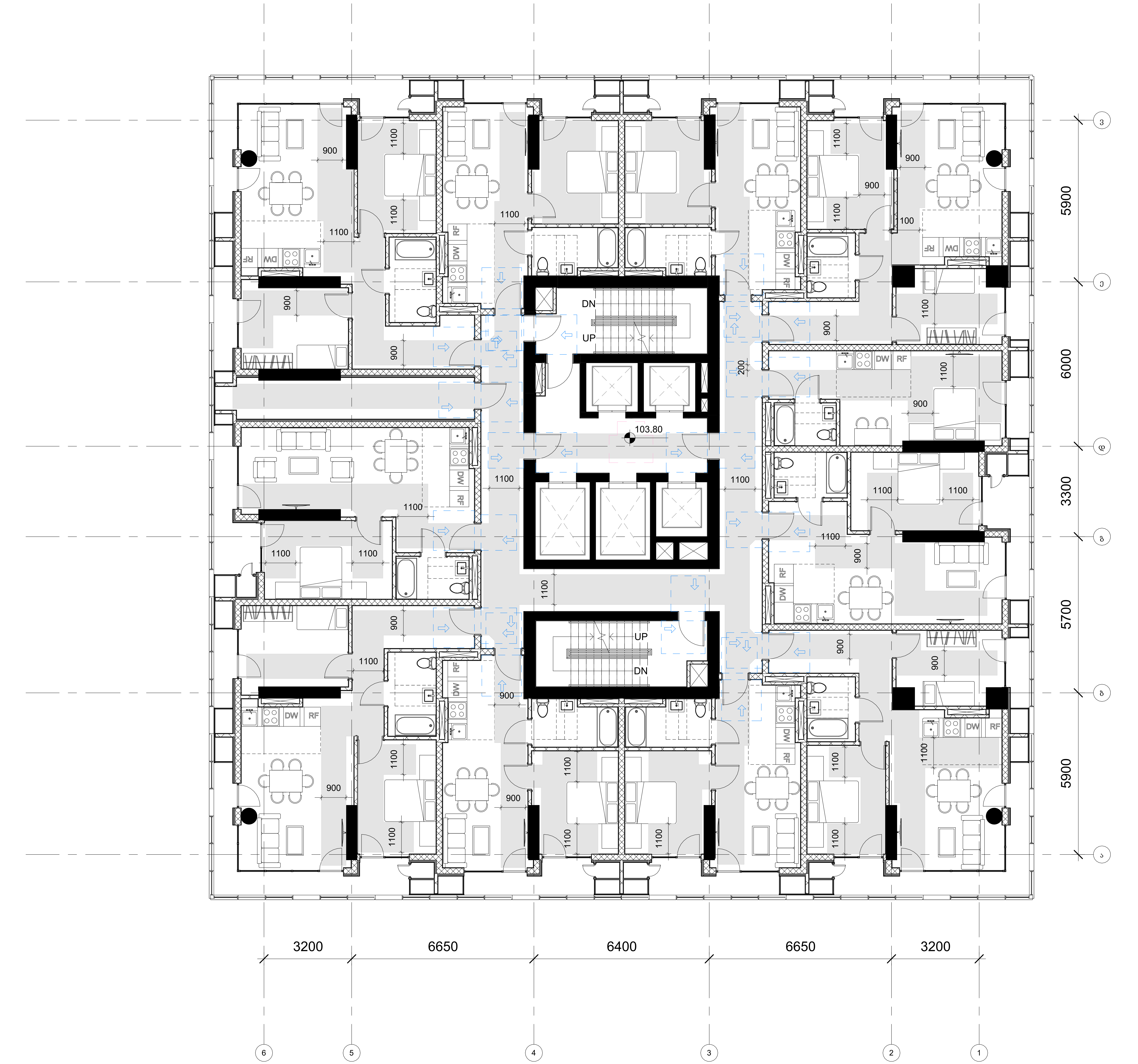
შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +100.50

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B35
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

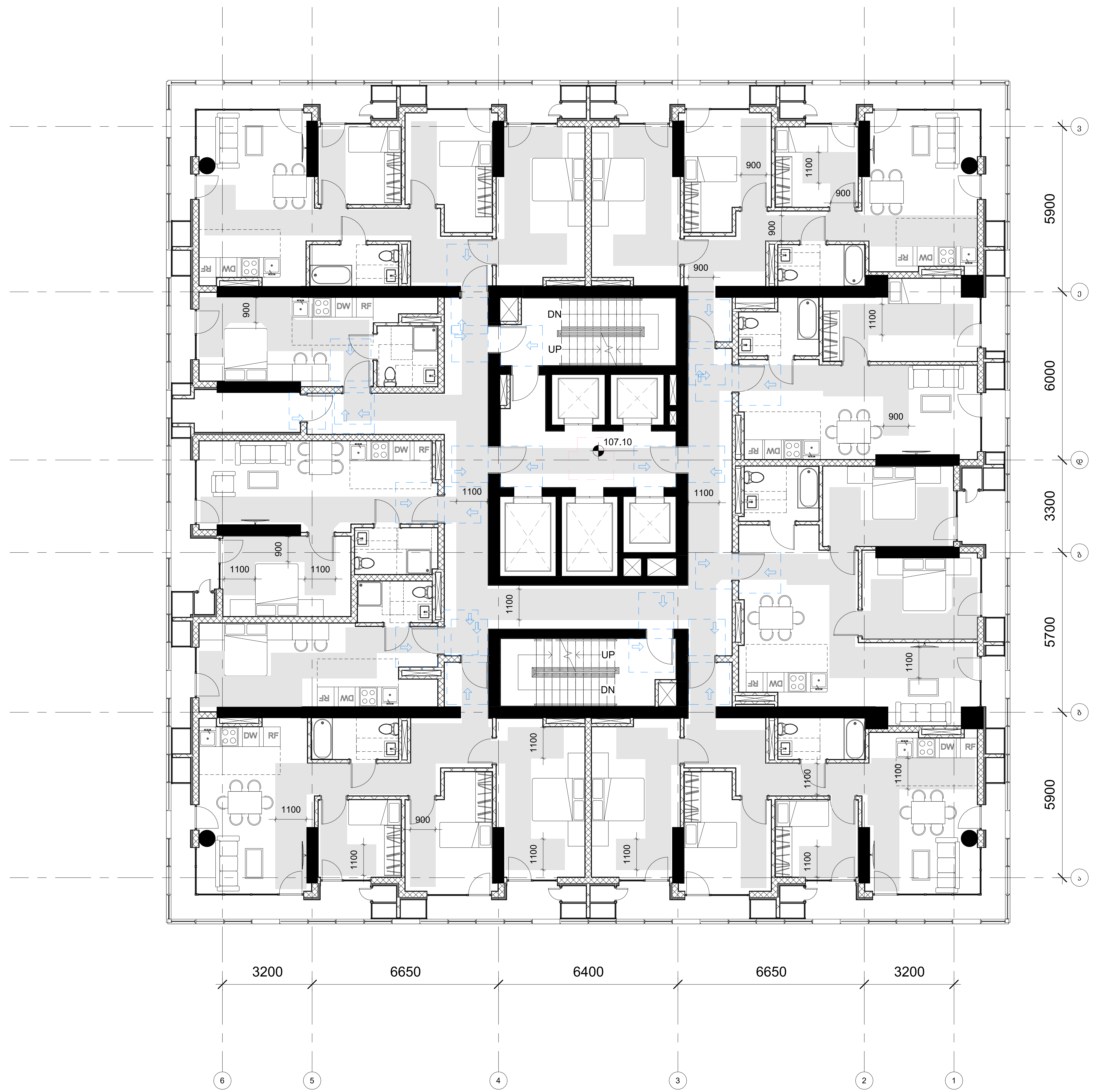
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +103.80

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B36
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:

თამთა გიორგაძე

სათაური:

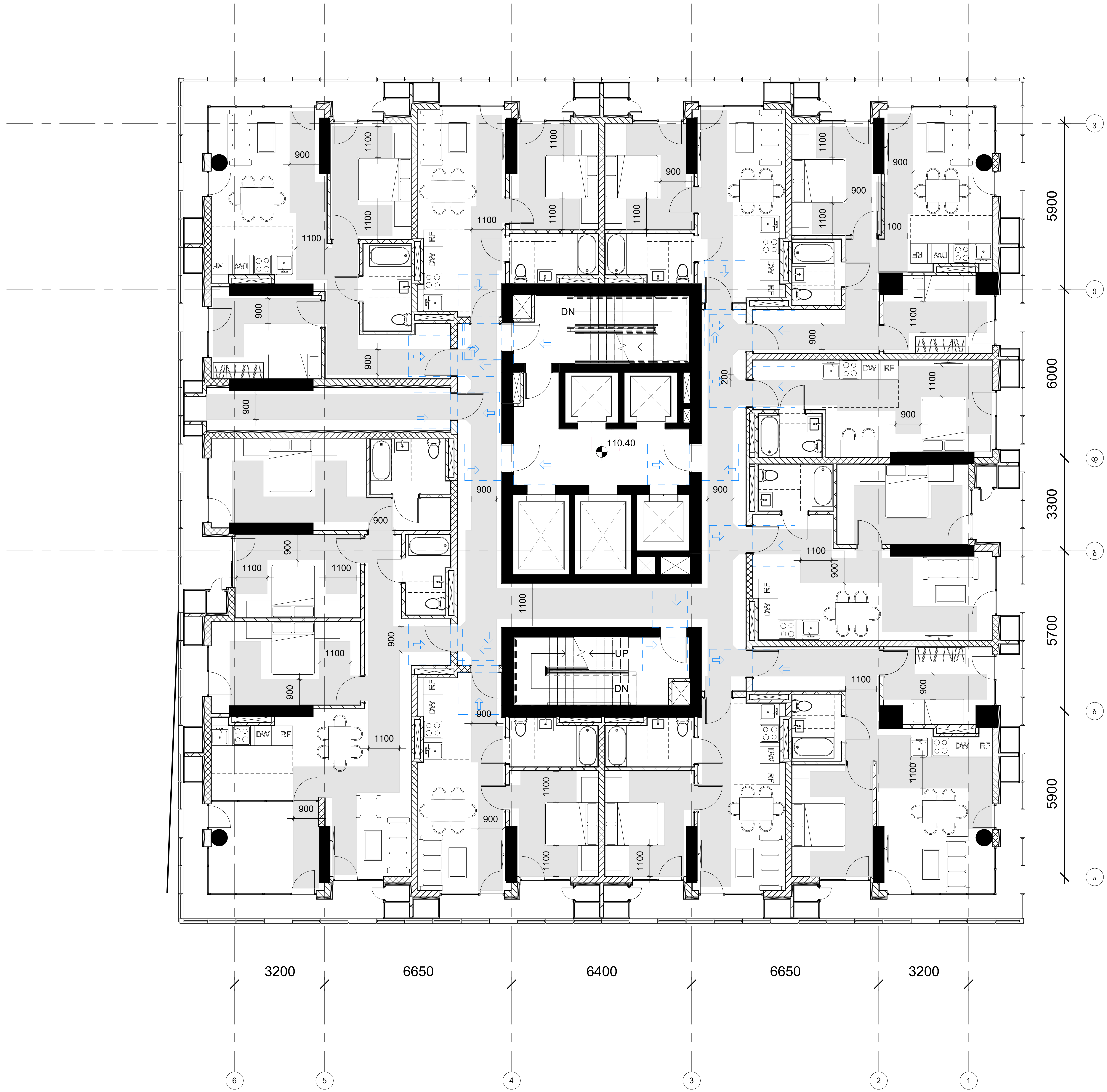
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:

გეგმა ნიშნულზე +107.10

ექსპლიკაცია:

ფ. №	B37
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს



GERKO
STUDIO

თბილისი, ქ. დედოფლის №52

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:
შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

მთავარი არქიტექტორი:
გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

შემსრულებელი:
თამთა გიორგაძე

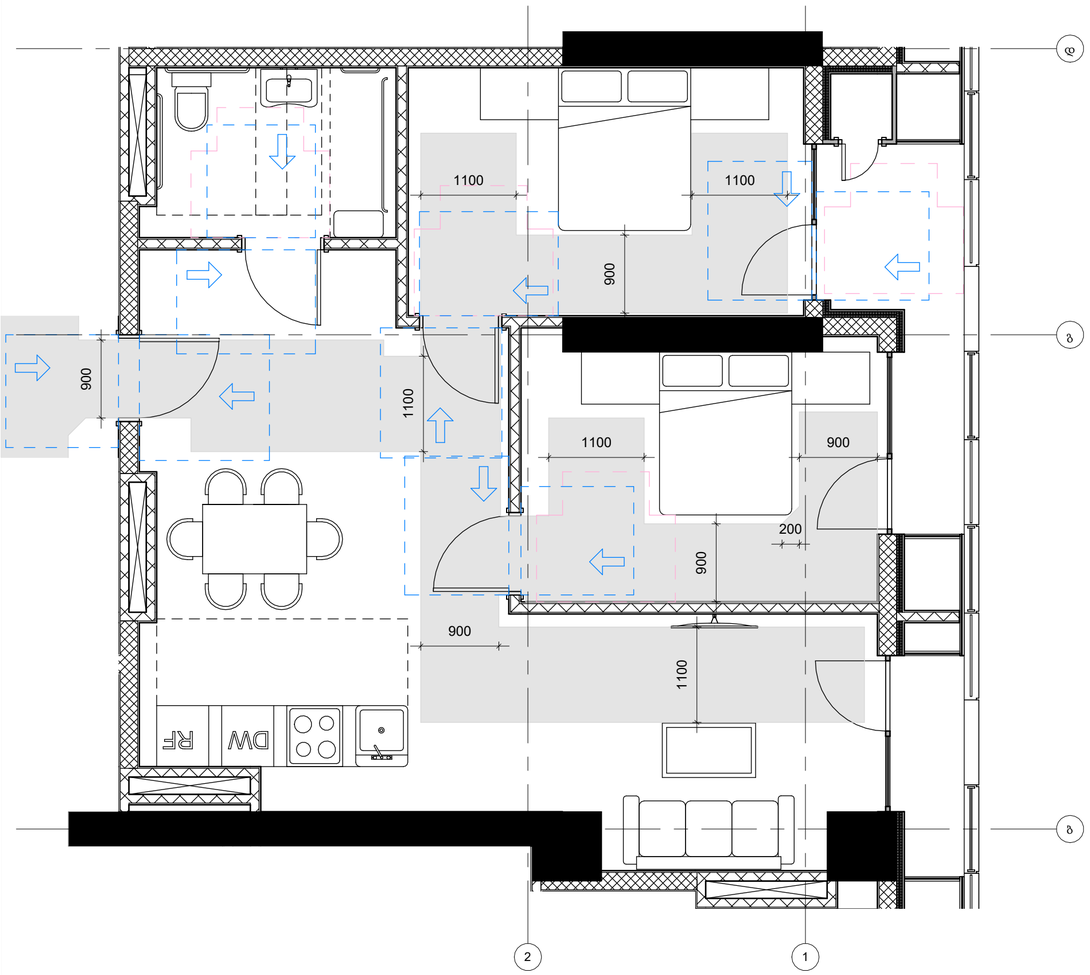
სათაური:
მისაწვდომობა

გვერდის დასახელება:
გეგმა ნიშნულზე +110.40

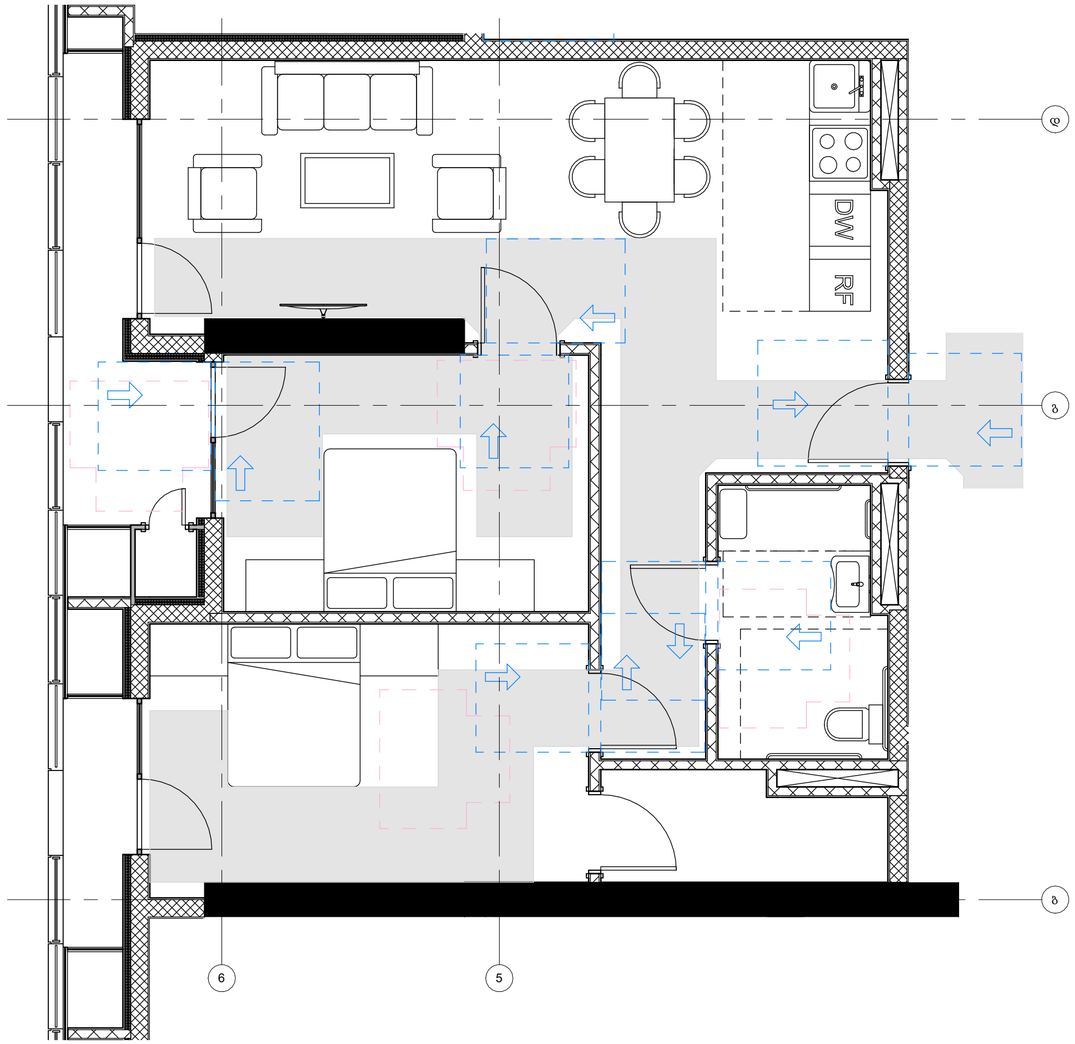
ექსპლიკაცია:

ფ. №	B38
მასშტაბი	1 : 100
ფურცლის ფორმატი	A1
ფურცლების რაოდენობა	
დაკვეთა	2025 წ.
სტადია	პს

"ა" ტიპის ერთეული
სართული 7, ბინა №3



"ა" ტიპის ერთეული
სართული 7, ბინა №6



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავიძე

"ა" ტიპის ბინები 1

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B77

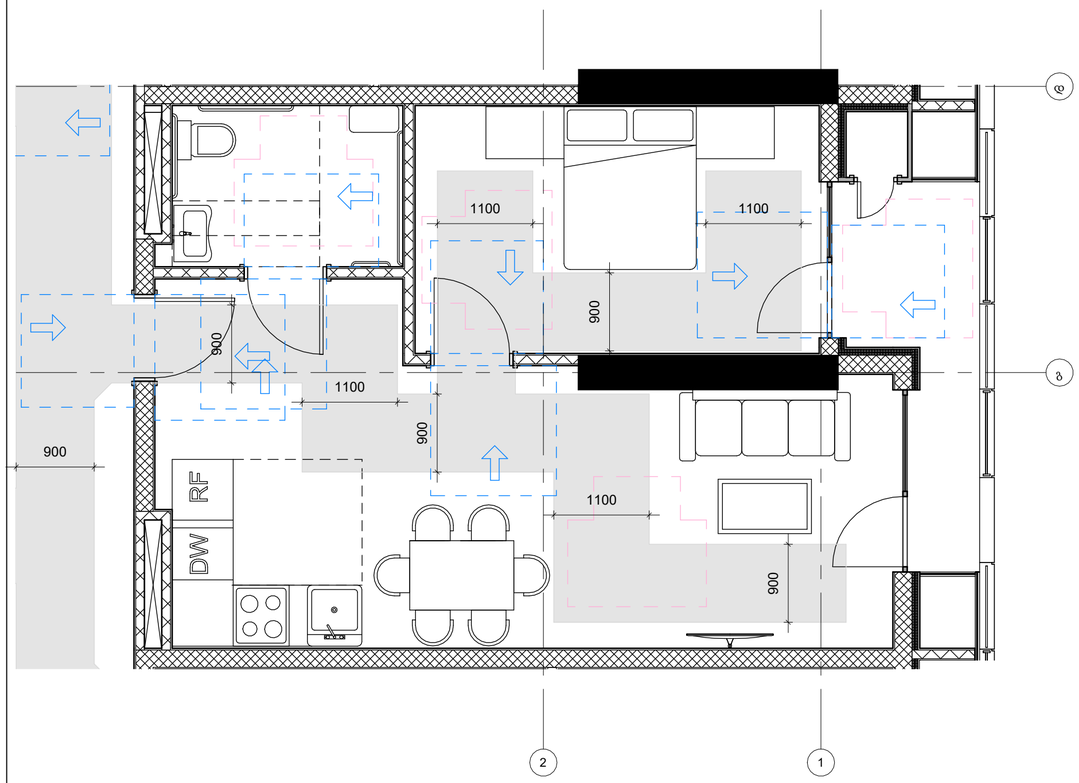
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A2

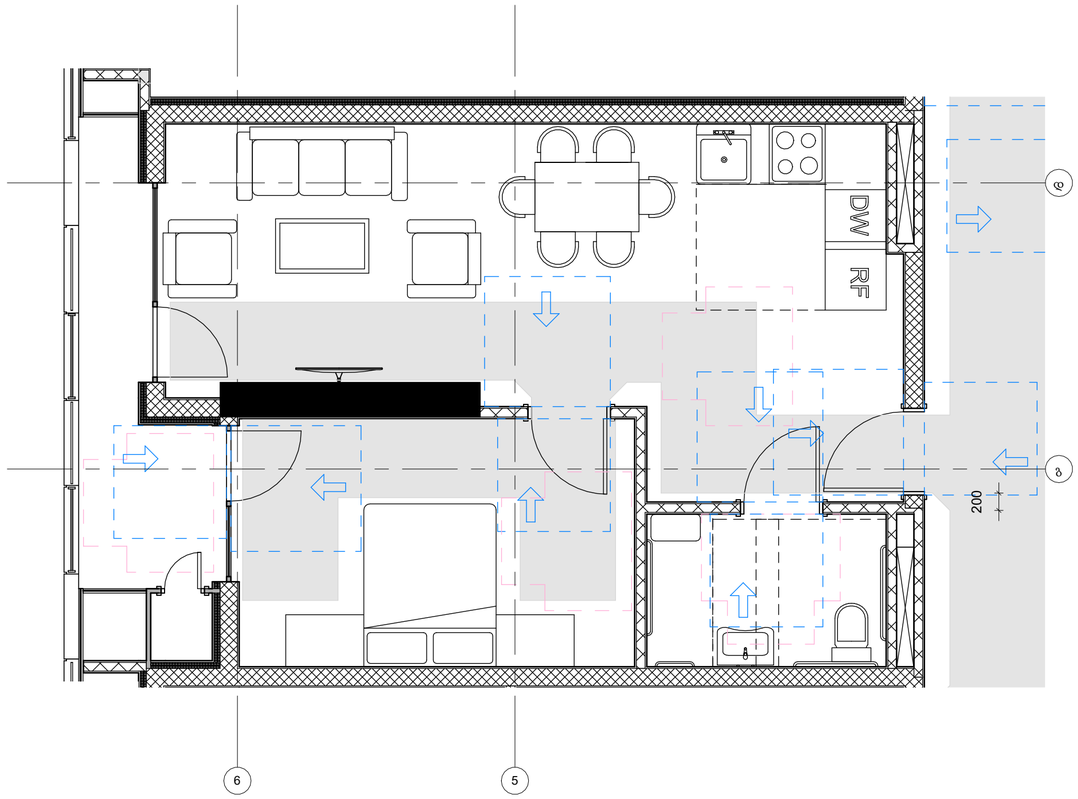
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

"ა" ტიპის ერთეული
სართული 8, ბინა №12



"ა" ტიპის ერთეული
სართული 8, ბინა №17



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჭიძე

"ა" ტიპის ბინები 2

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B78

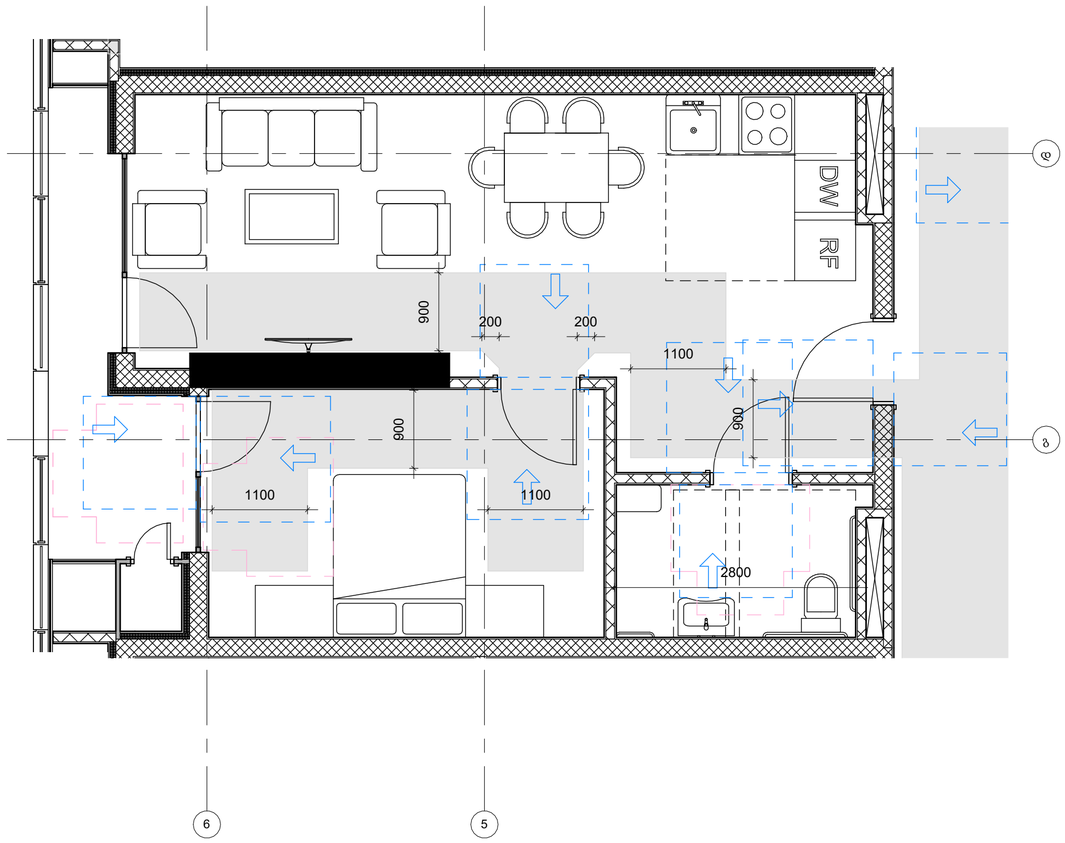
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A2

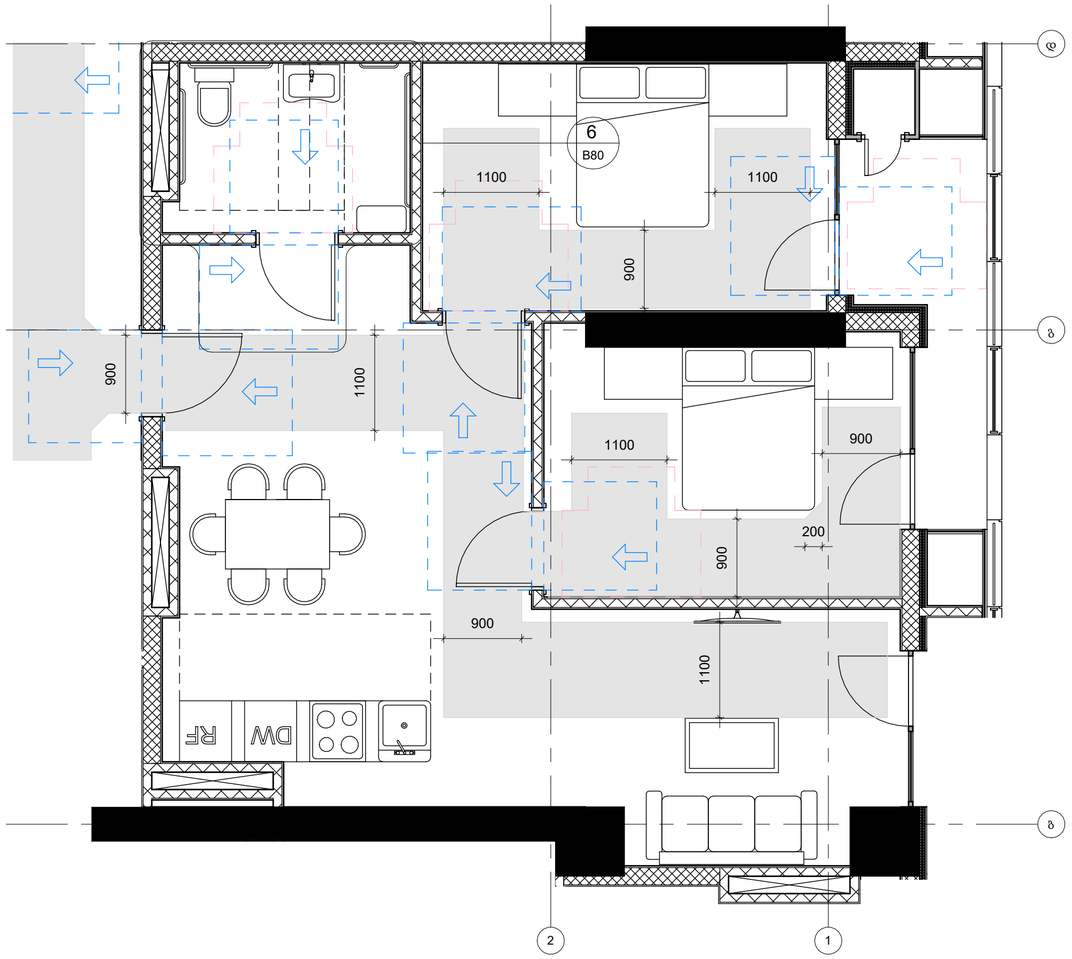
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

"ა" ტიპის ერთეული
სართული 9, ბინა №28



"ა" ტიპის ერთეული
სართული 16, ბინა №99



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავაძე

"ა" ტიპის ბინები 3

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 50

ფ. №
B79

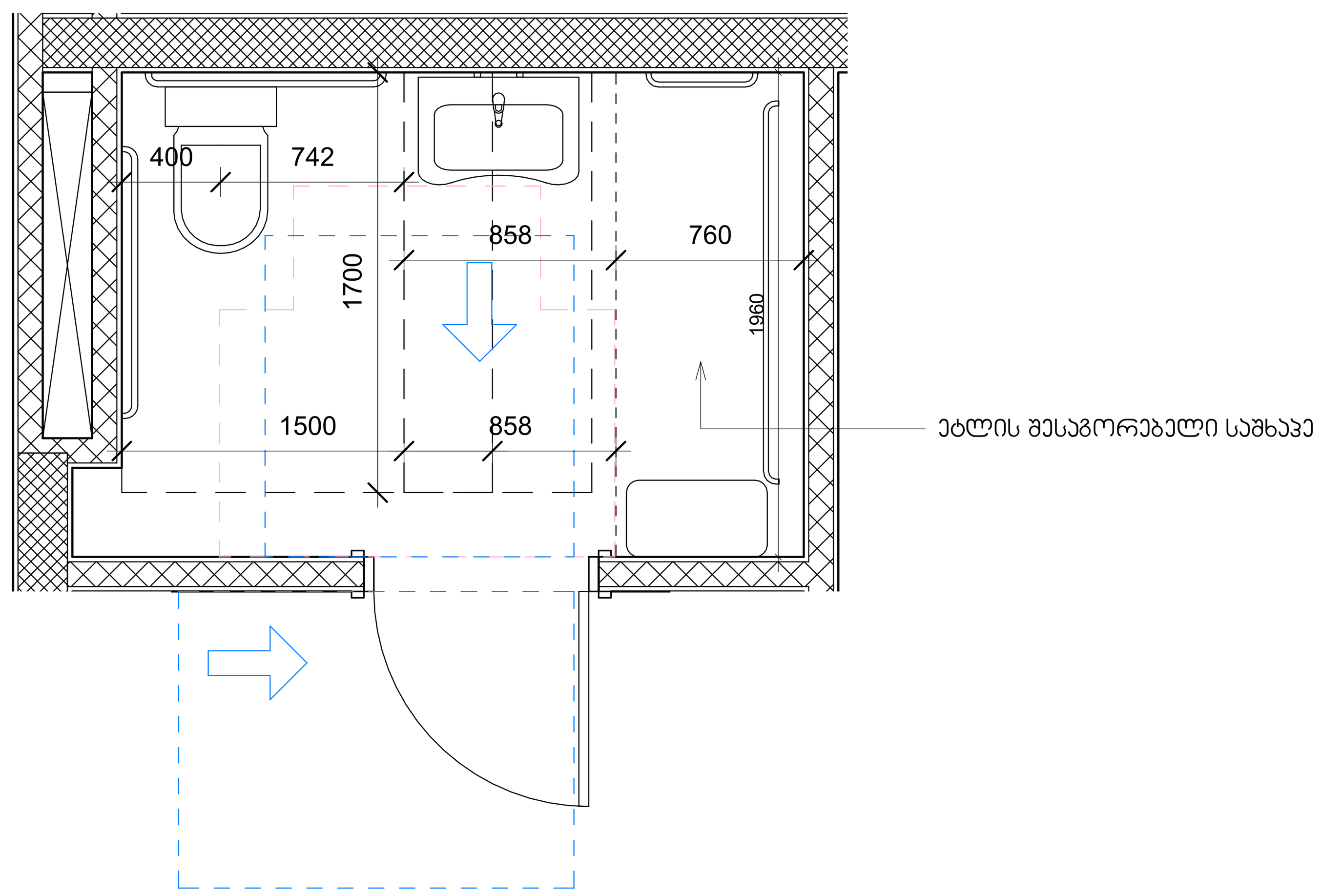
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A2

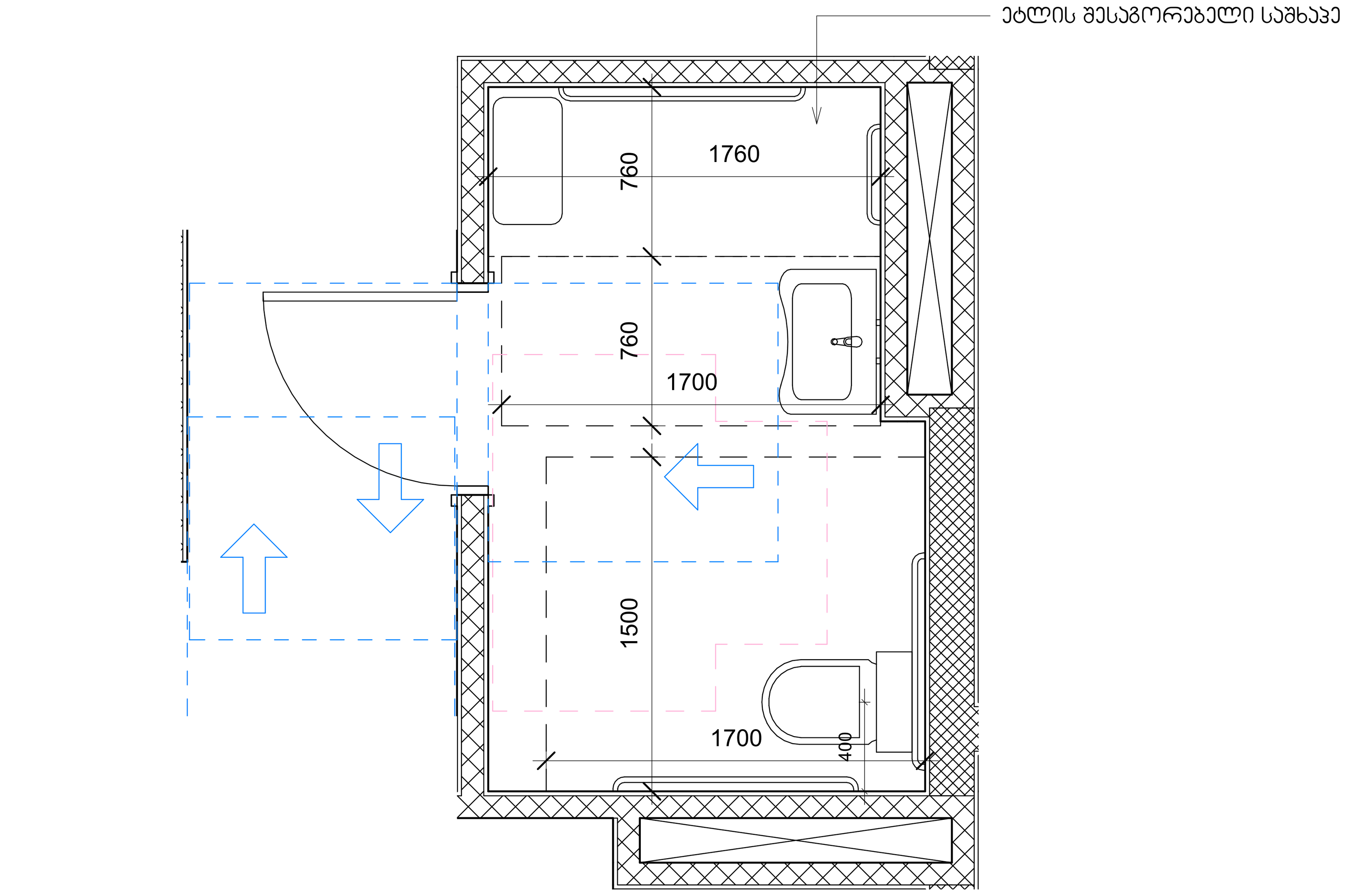
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

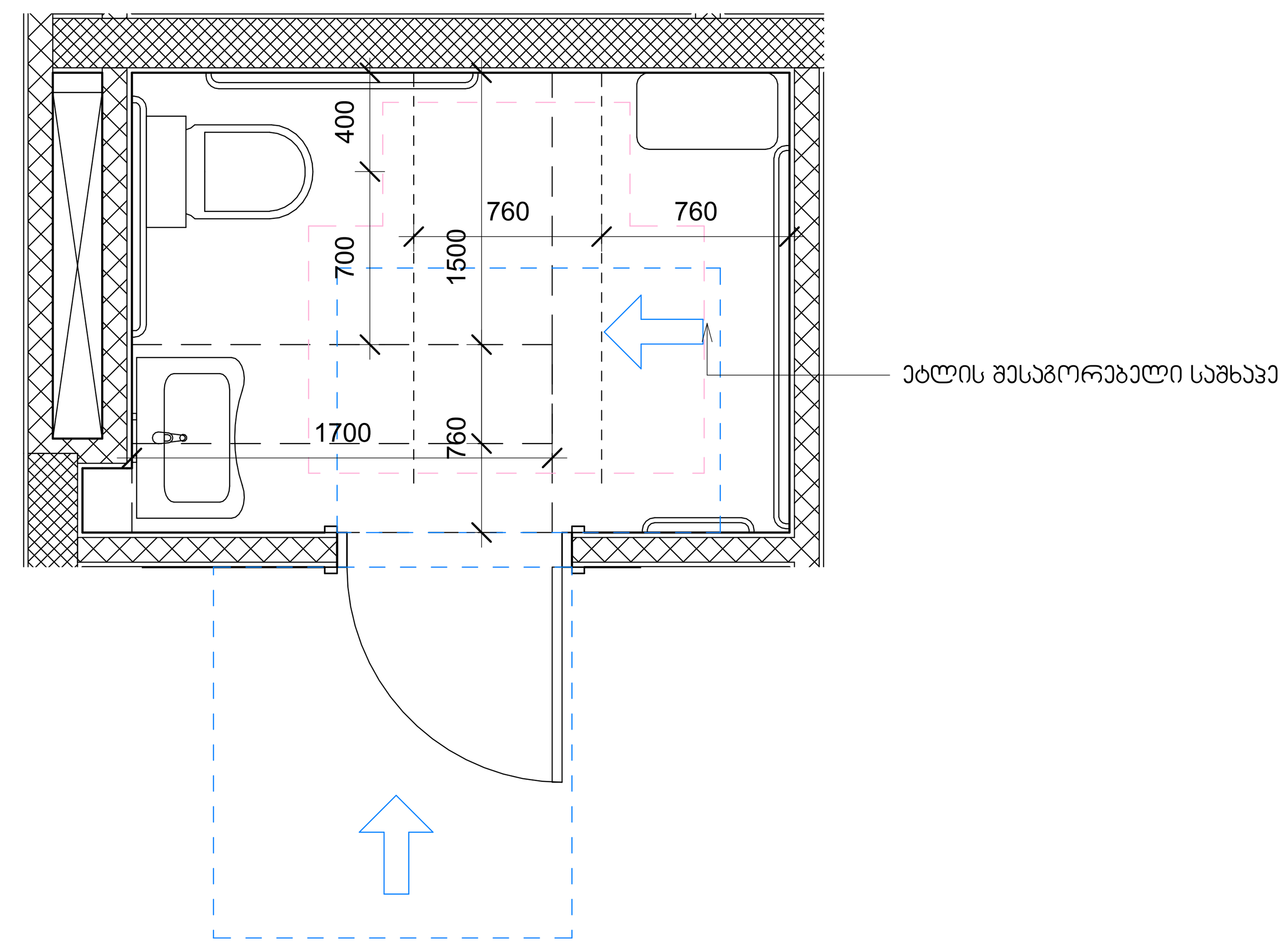
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 7, ბინა №3



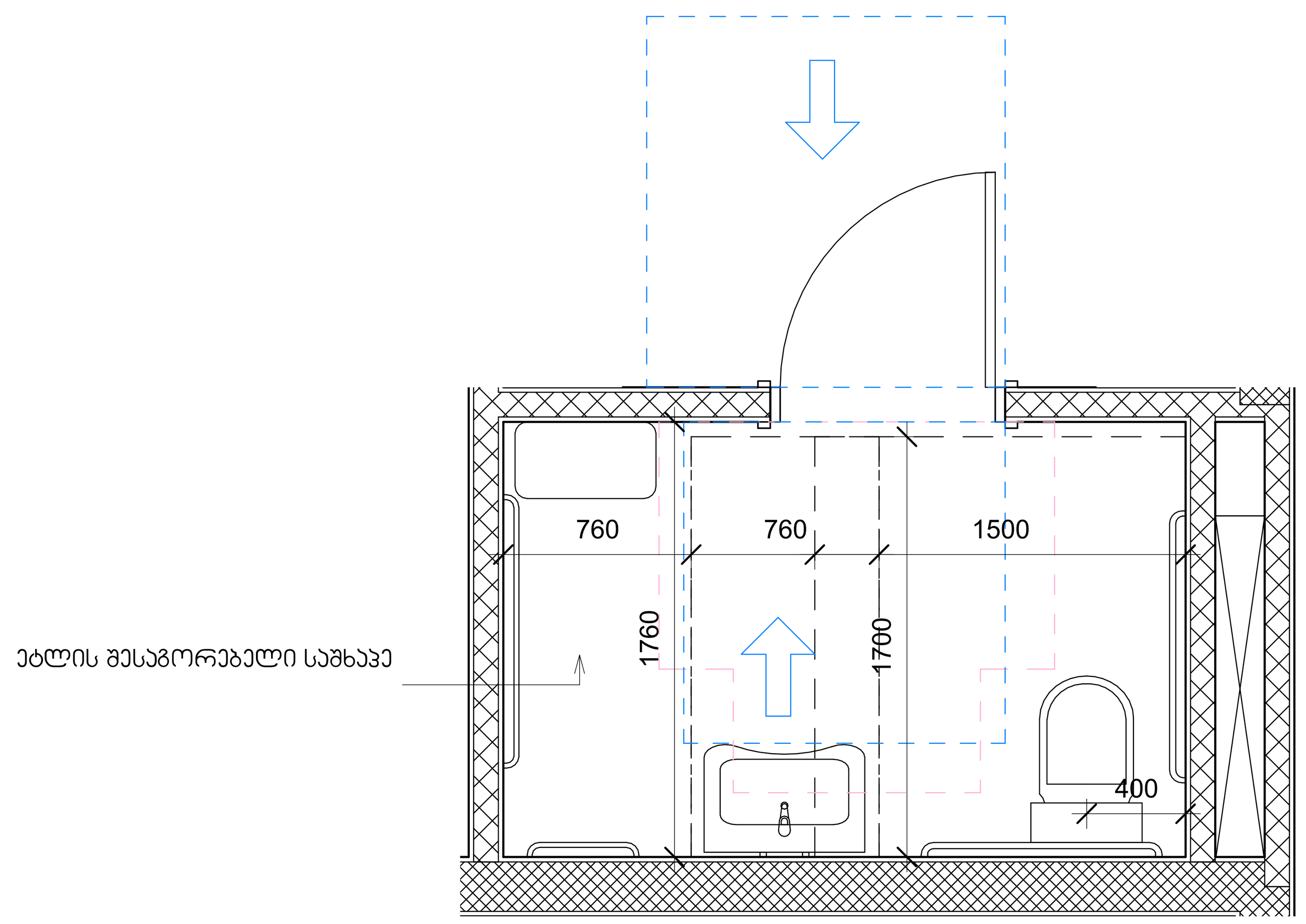
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 7, ბინა №6



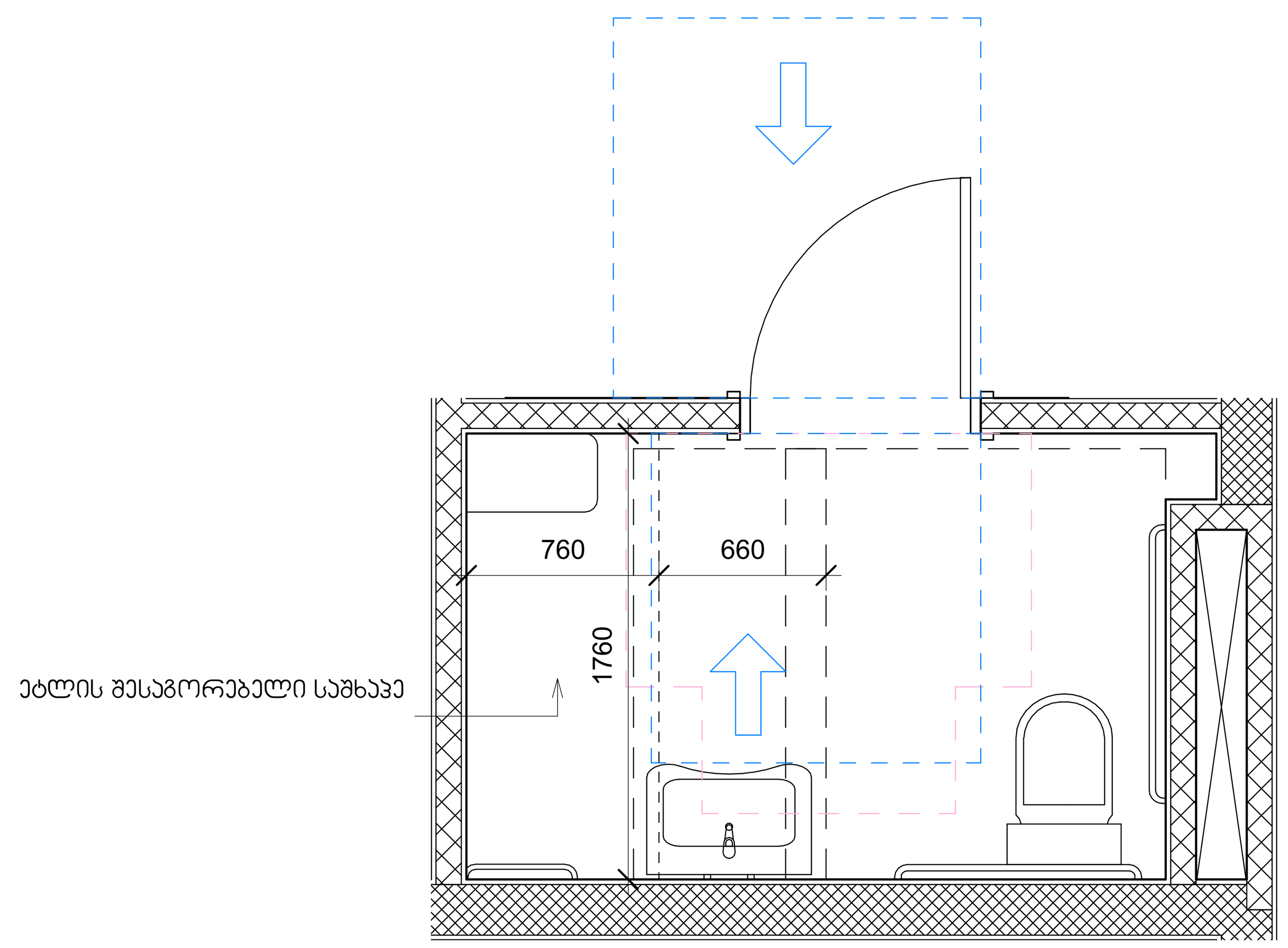
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 8, ბინა №12



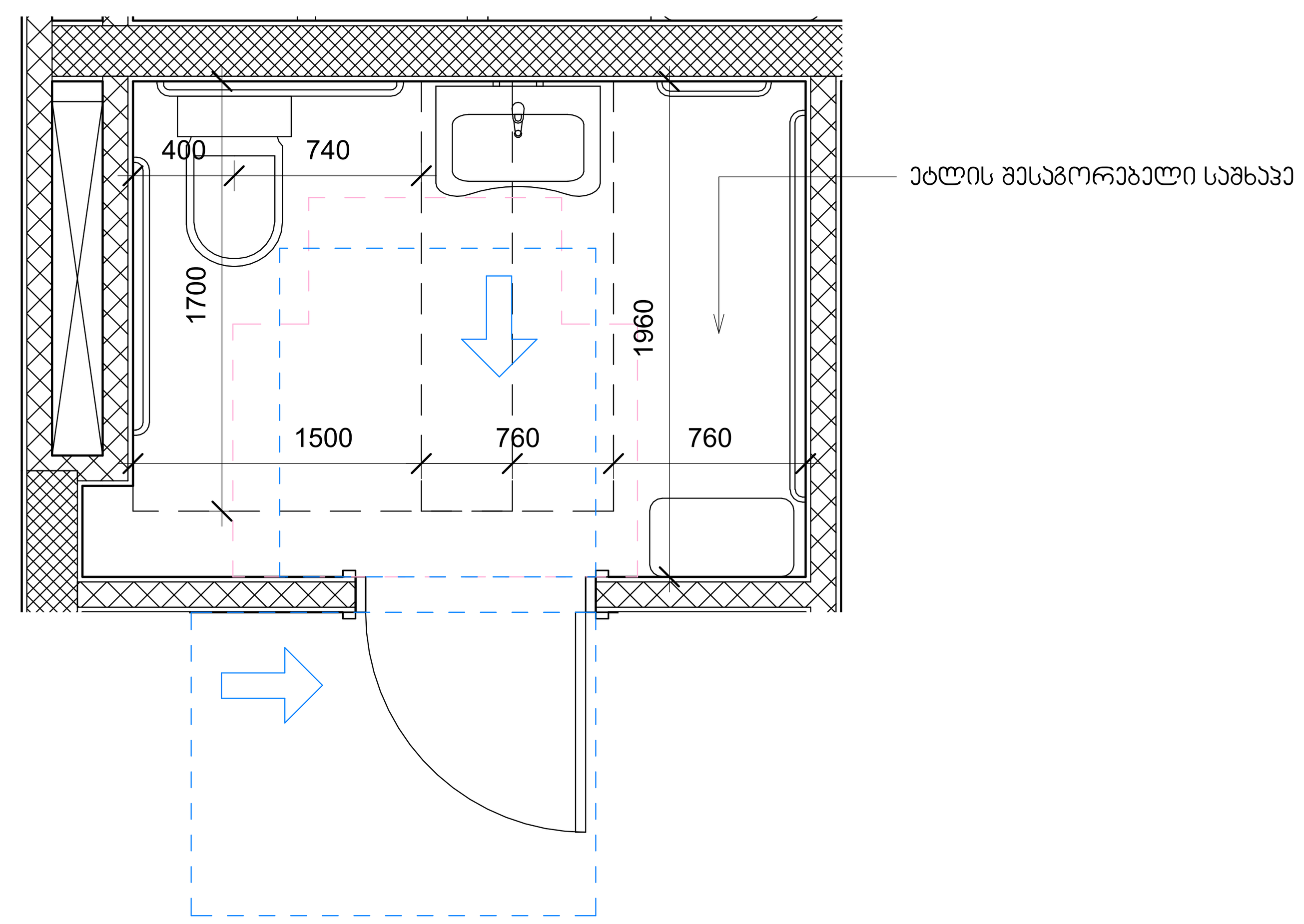
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 8, ბინა №17

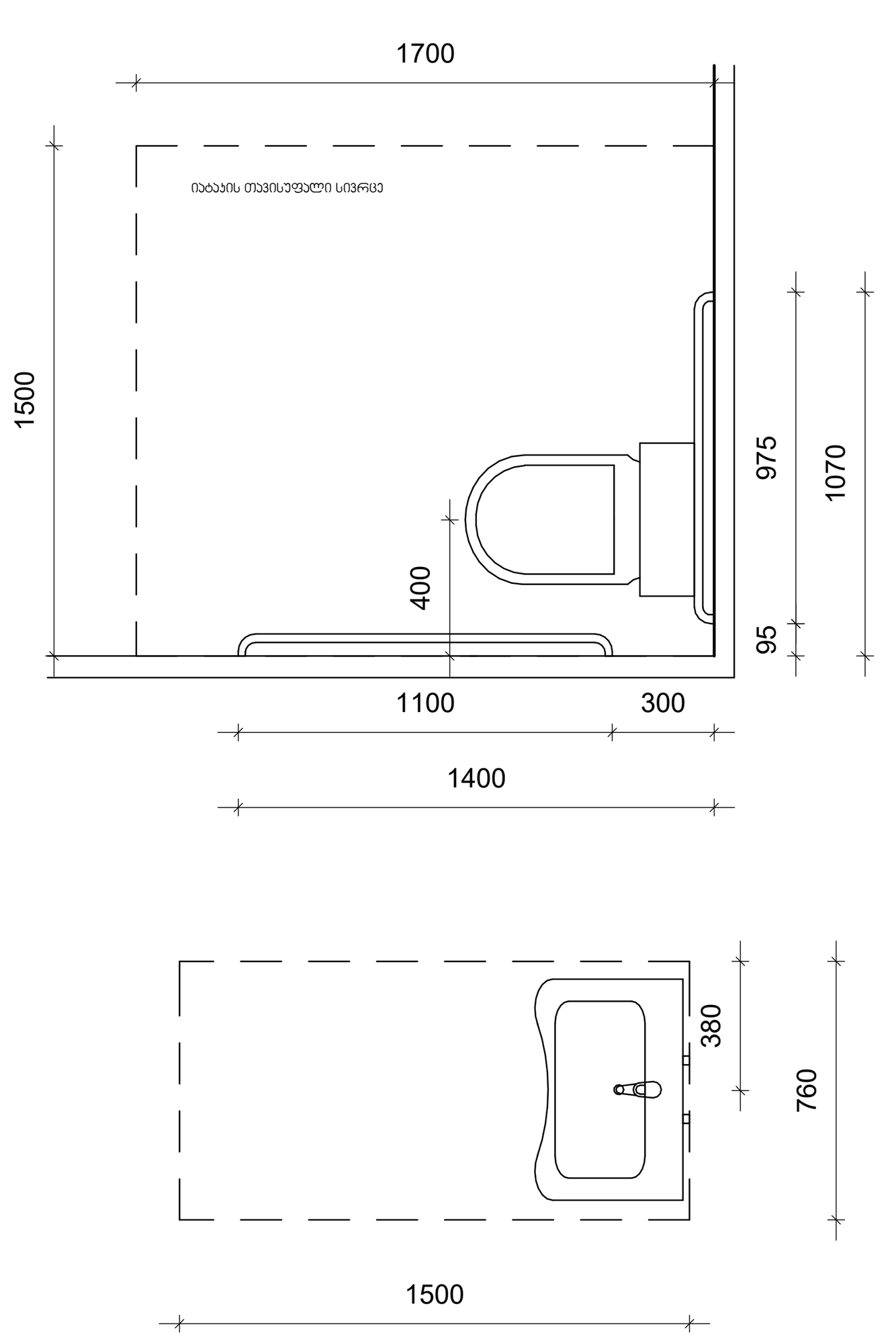


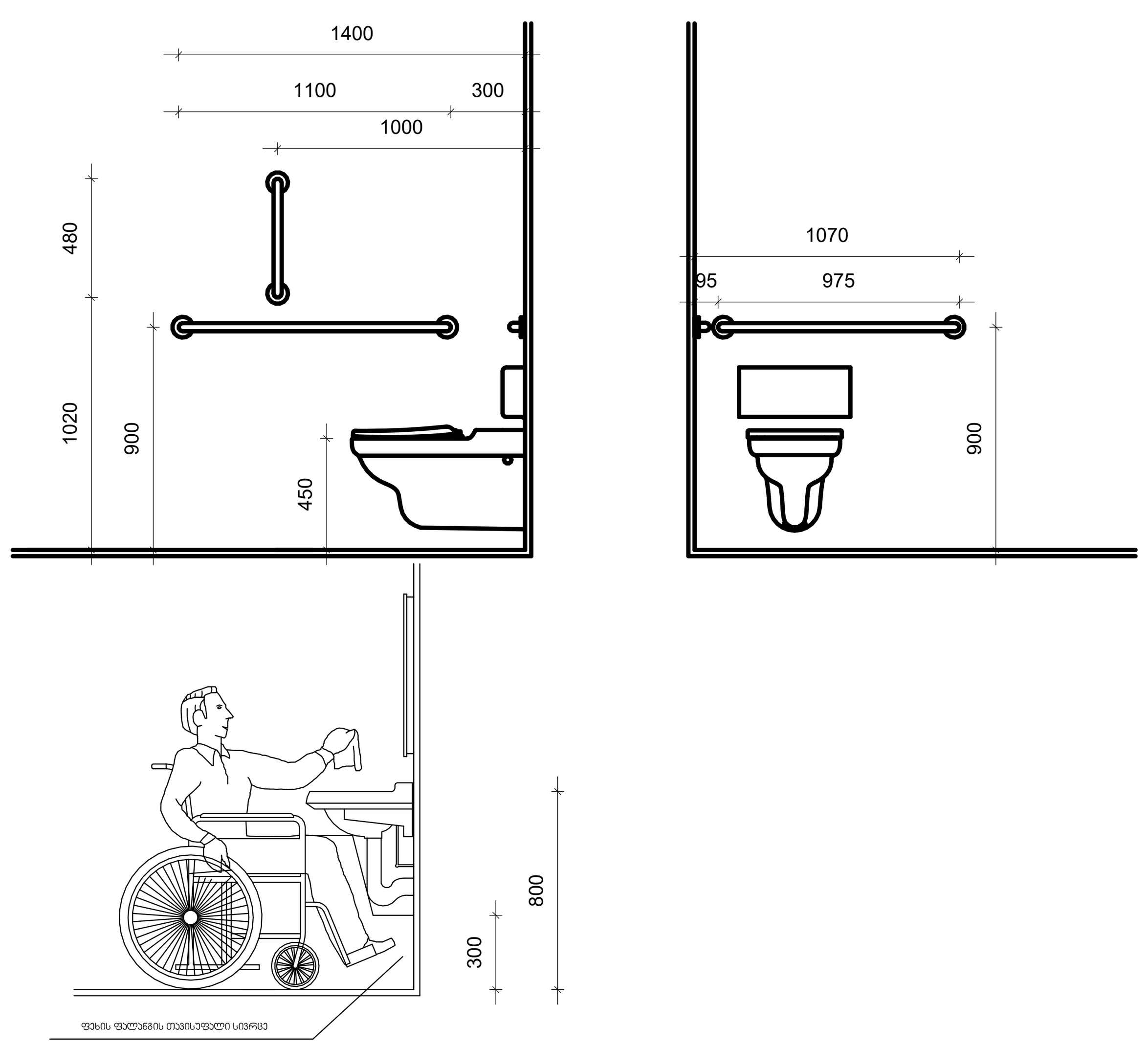
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 9, ბინა №28

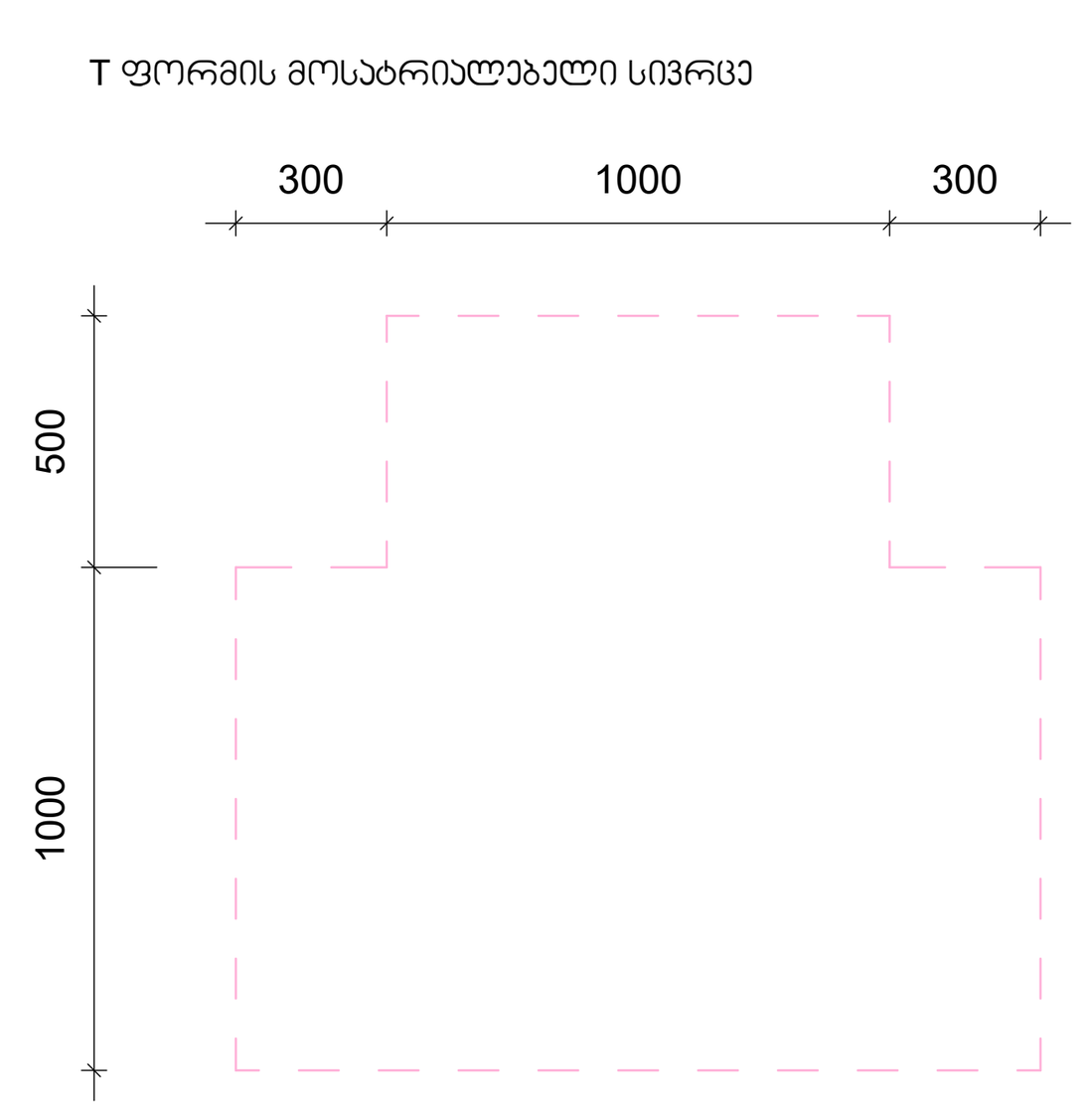


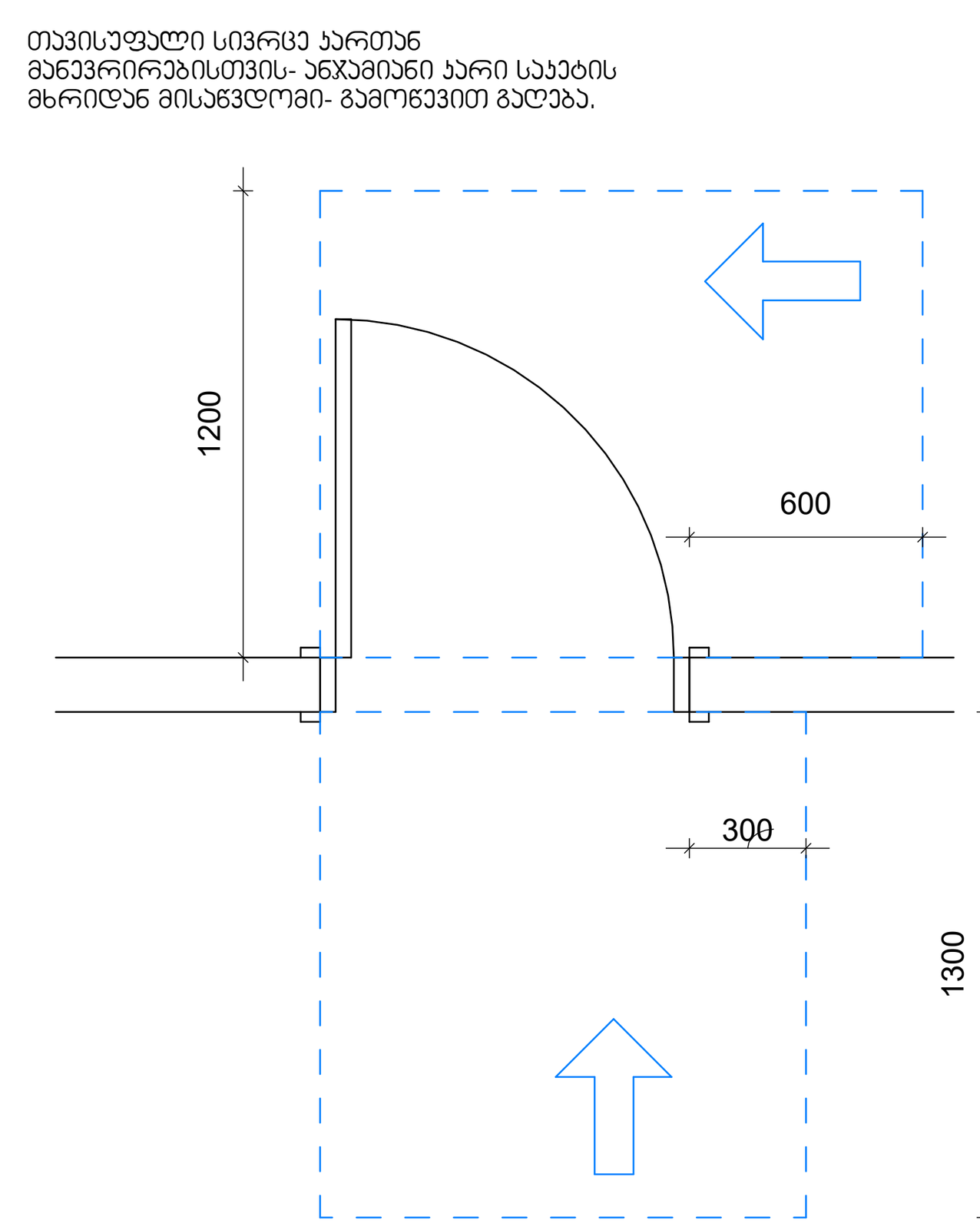
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში სართული 16, ბინა №99

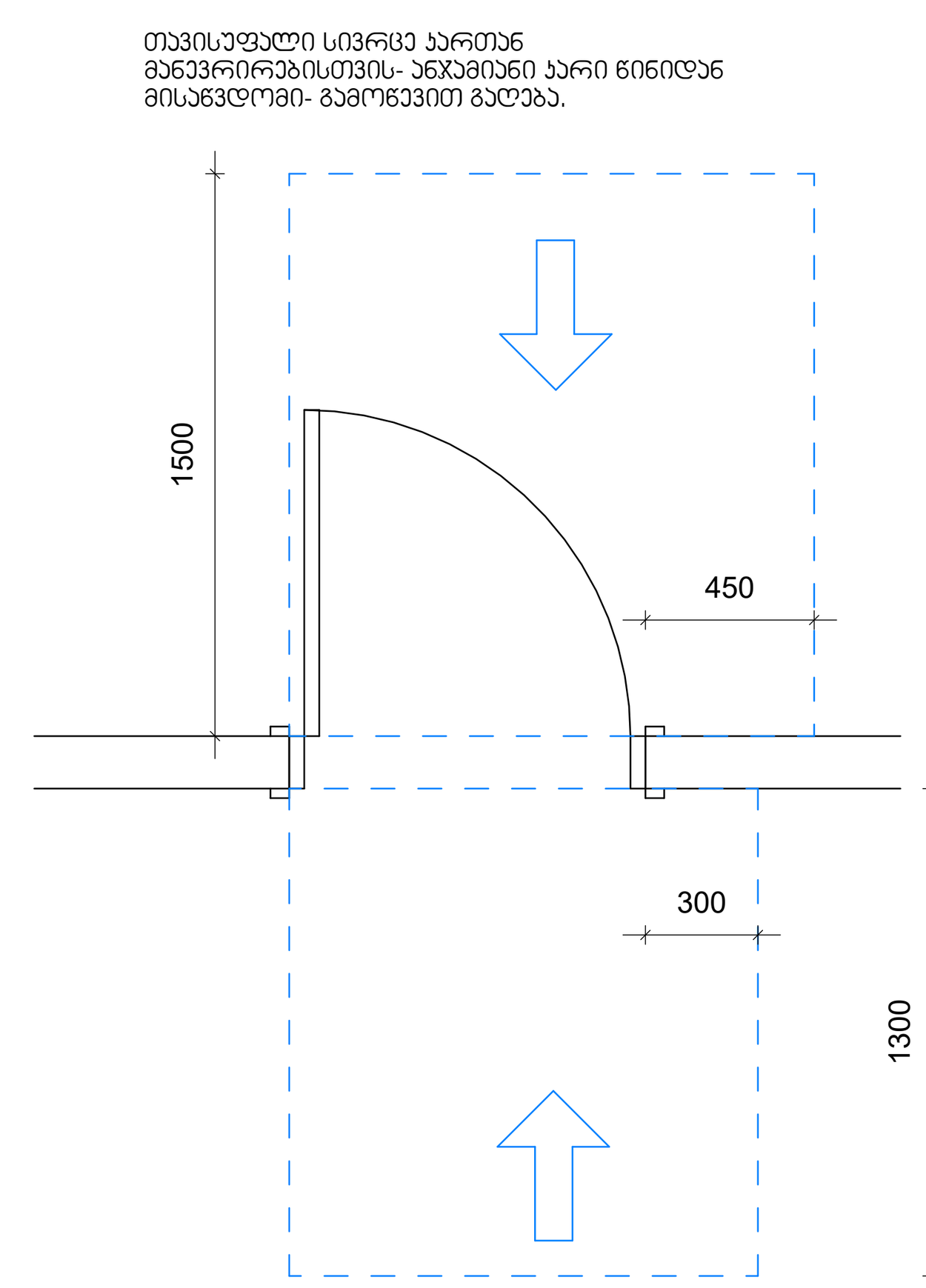












GERKO STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ისანი,
რიჩარდ ჰოლბრუკის №11

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ რობაქიძე

"ა" ტიპის სველი წერტილები

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი
1 : 25

ფ. №
B80

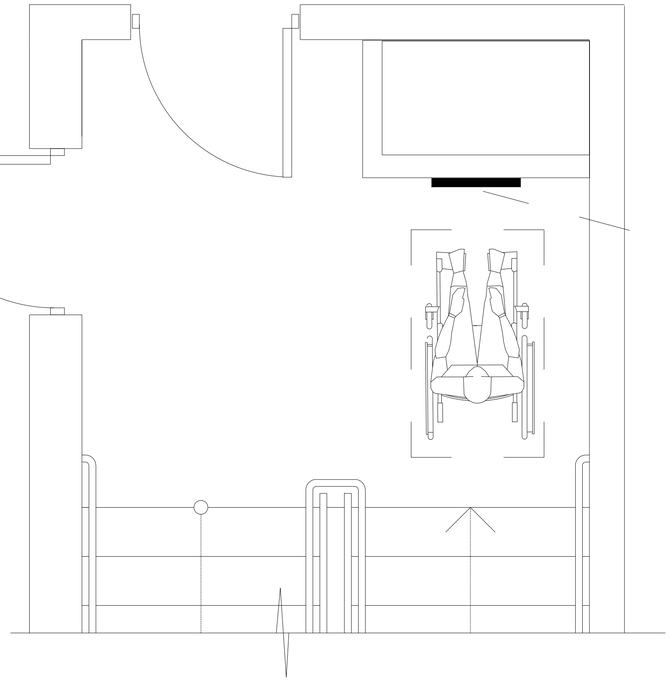
ფურცლების რაოდენობა

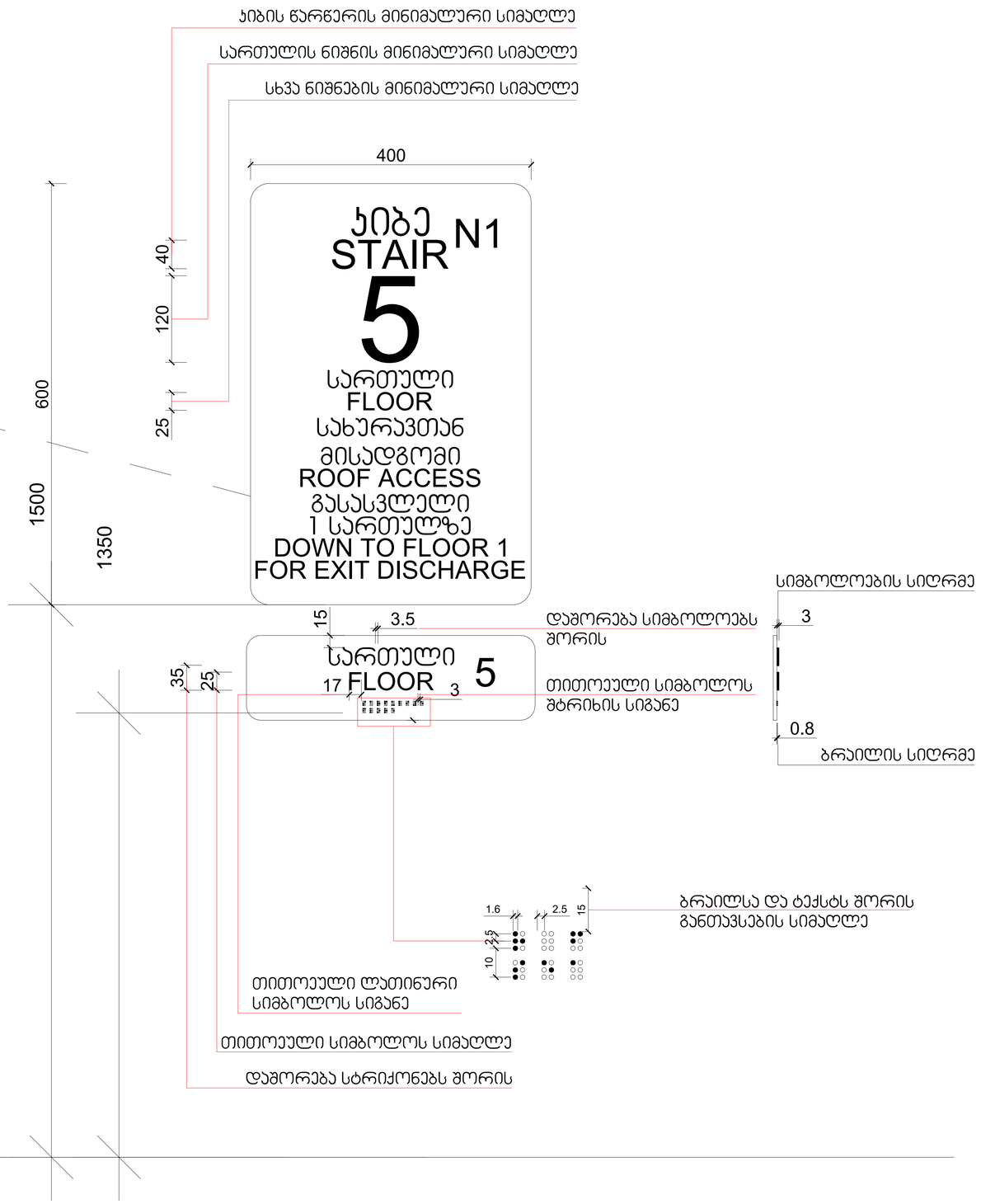
ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მშ

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ





GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენეგლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

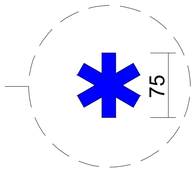
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

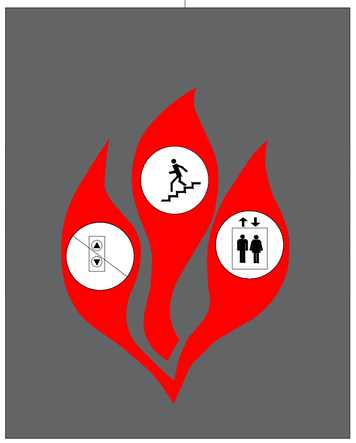
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



IN CASE OF FIRE
ELEVATORS ARE OUT OF SERVICE
ხანძრის დროს ლიფტი არ ფუნქციონირებს
ისარგებლეთ კიბეებით

USE EXIT
გამოიყენეთ საევაკუაციო გასასვლელი

GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ.
დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური
კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი,
ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო
კომპანია
აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგავიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

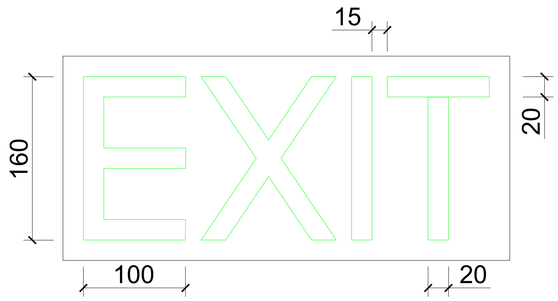
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

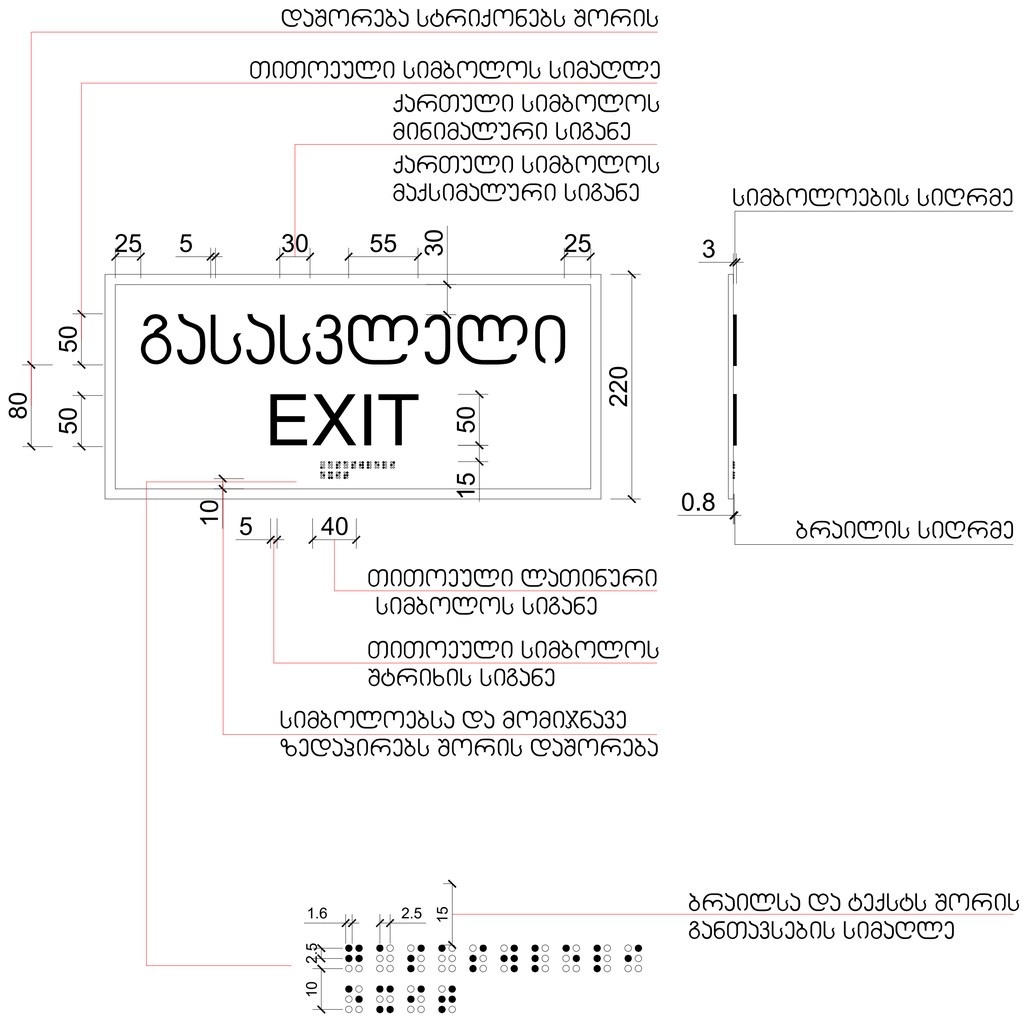
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



GERKO STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/მარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საპროექტო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჭიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

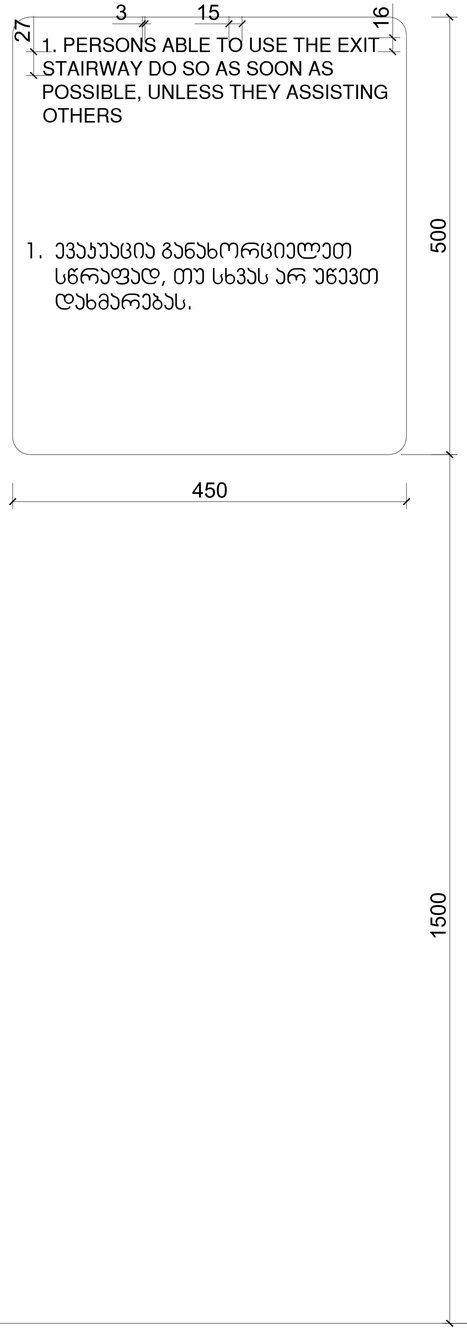
დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს

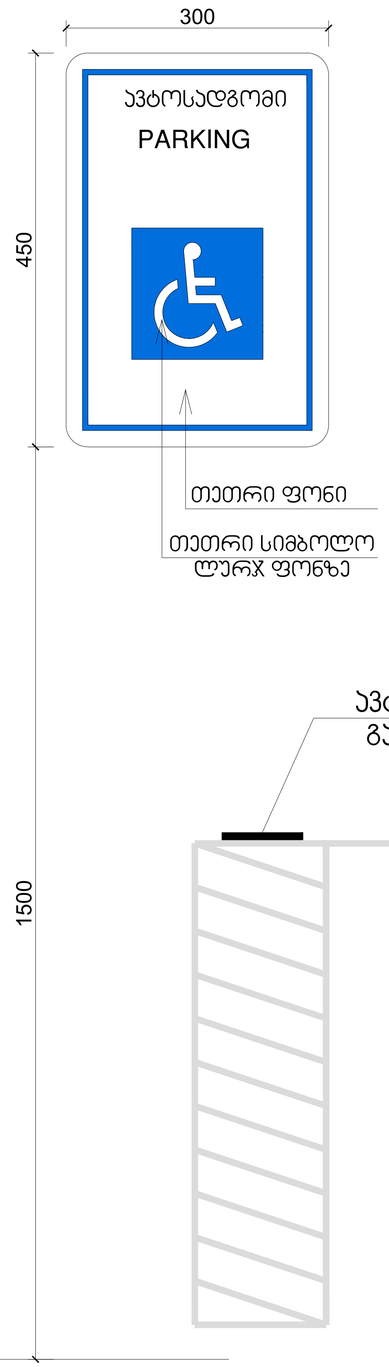
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ

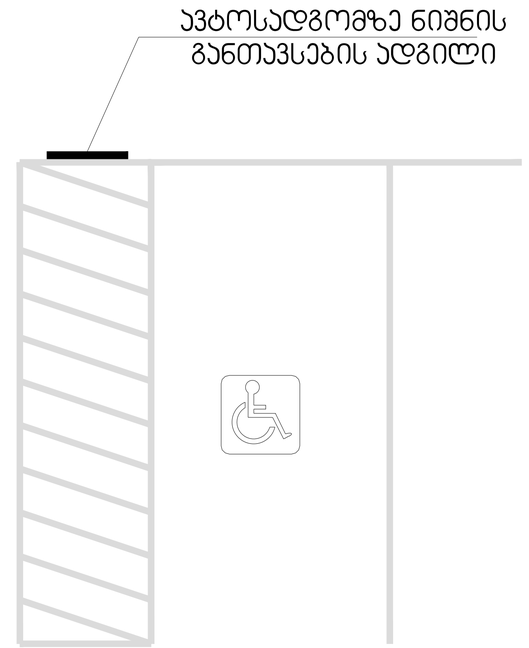


ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ.
დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური
კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი,
ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საქმენეგლო
კომპანია
აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჩიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

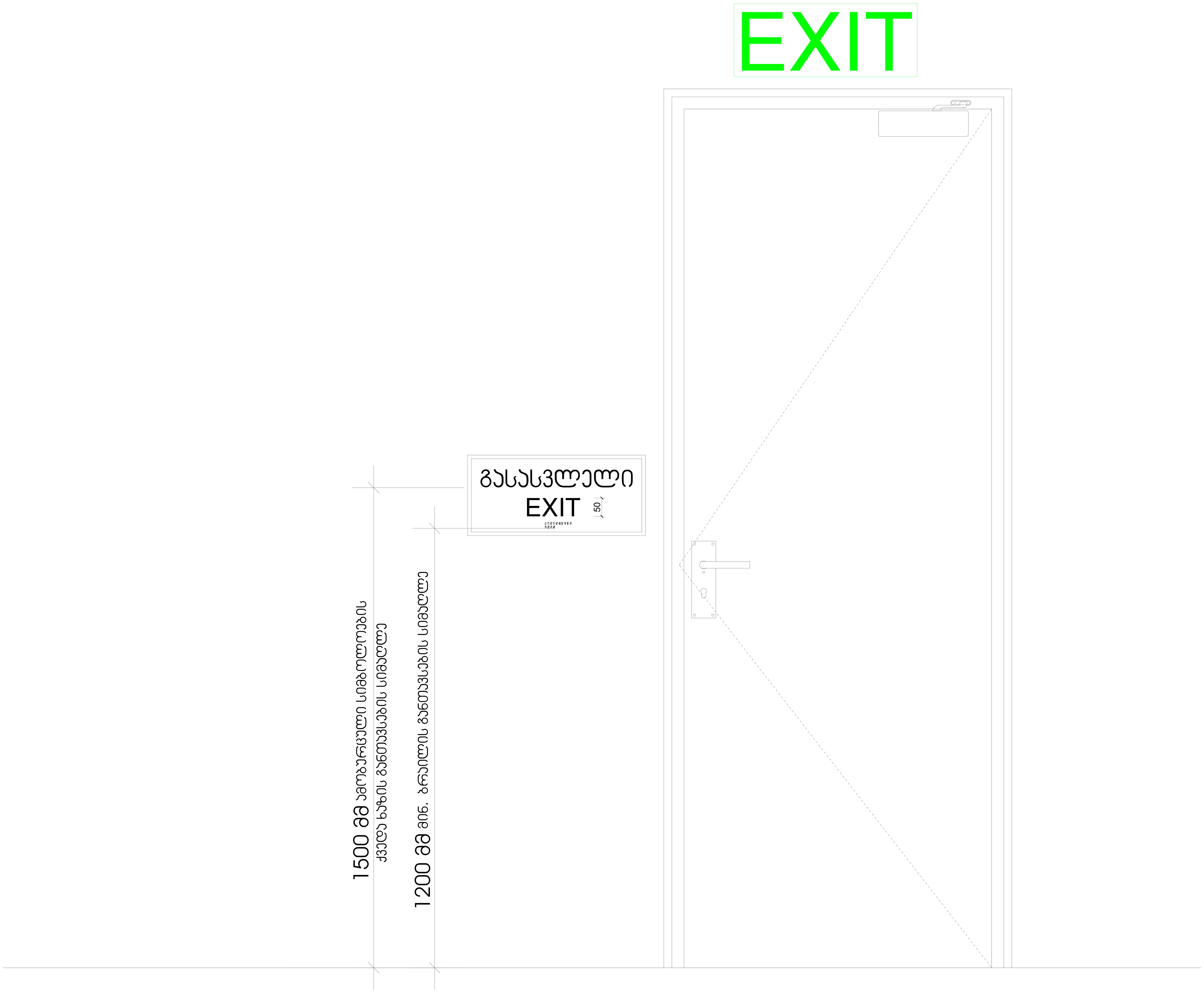
ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს



GERKO
STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი,
ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ რობაქიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

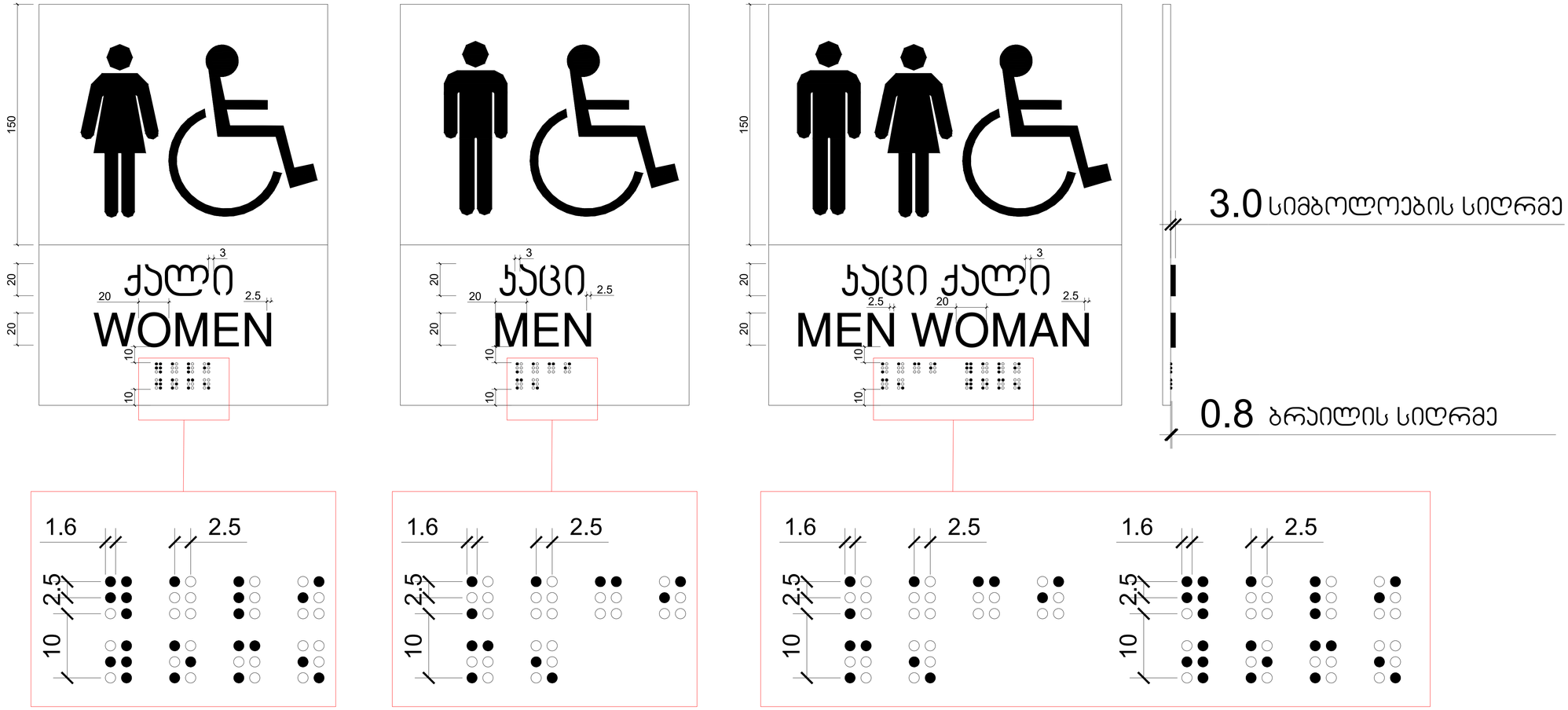
დაკვეთა

2025 წ.

სტადია

მს

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



GERKO STUDIO

მისამართი:

ქ. თბილისი/ ქ. დედოფლის №52

მთავარი არქიტექტორი:

გიორგი გამყრელიძე
მერაბ გამყრელიძე

არქიტექტორი:

თამთა გიორგაძე

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ. თბილისი/ვარკეთილი, ჯავახეთის ქ. №150

დამკვეთი:

შპს "საშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ვლადიმერ როგაჩიძე

ექსპლიკაცია:

მასშტაბი

ფ. №

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა
A1

დაკვეთა
2025 წ.

სტადია
მს