ქ. თბილისი მერიის არქიტექტურის სამსახურს

სს ”იბერია უძრავი ქონების” დირექტორის

რამაზ მოსაშვილის

კ2 კოეფიციენტის განმარტებითი ბარათი

მოგახსენებთ, რომ აღნიშნული განაცხადით, მოთხოვნილია ქ. თბილისში, ყიფშიძის ქუჩა #7-ში მდებარე მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის კორექტირება, რომლითაც სხვა ცვლილებებთან ერთად ხდება კ2 კოეპიციენტის საანგარიშო ფართობის გაზრდა, კერძოდ, მოცემულ ზონაში კ2 კოეფიციენტი შეადგენდა 2.2-ს, თუმცა ქ. თბილისის მერის, გიორგი უგულავას 2008 წლის 11 ივნისის #428 განკარგულებით, აღნიშნული ობიექტის კ2 კოეფიციენტი განისაზღვრა კ2=2.7, ხოლო მოცემული კორექტირების საფუძველზე, გამოყენებული კ2 კოეფიციენტი შეადგენს კ2=2.7 (11647.8/4274).

ვინაიდან აღნიშნულ ობიექტზე არსებილი მიწისქვეშა ავტოსადგომი არ შედის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში და ამასთან მოცემული კორექტირებით არ ვცდებით ზემოხსენებული განკარგულებით დადგენილ კ2 კოეფიციენტის მაქსიმალურ ზღვარს (კ2=2.7), შესაბამისად არ გვიწევს კ2 კოეფიციენტის მომატებისთვის დადგენილი მოსაკრებლის გადახდა.

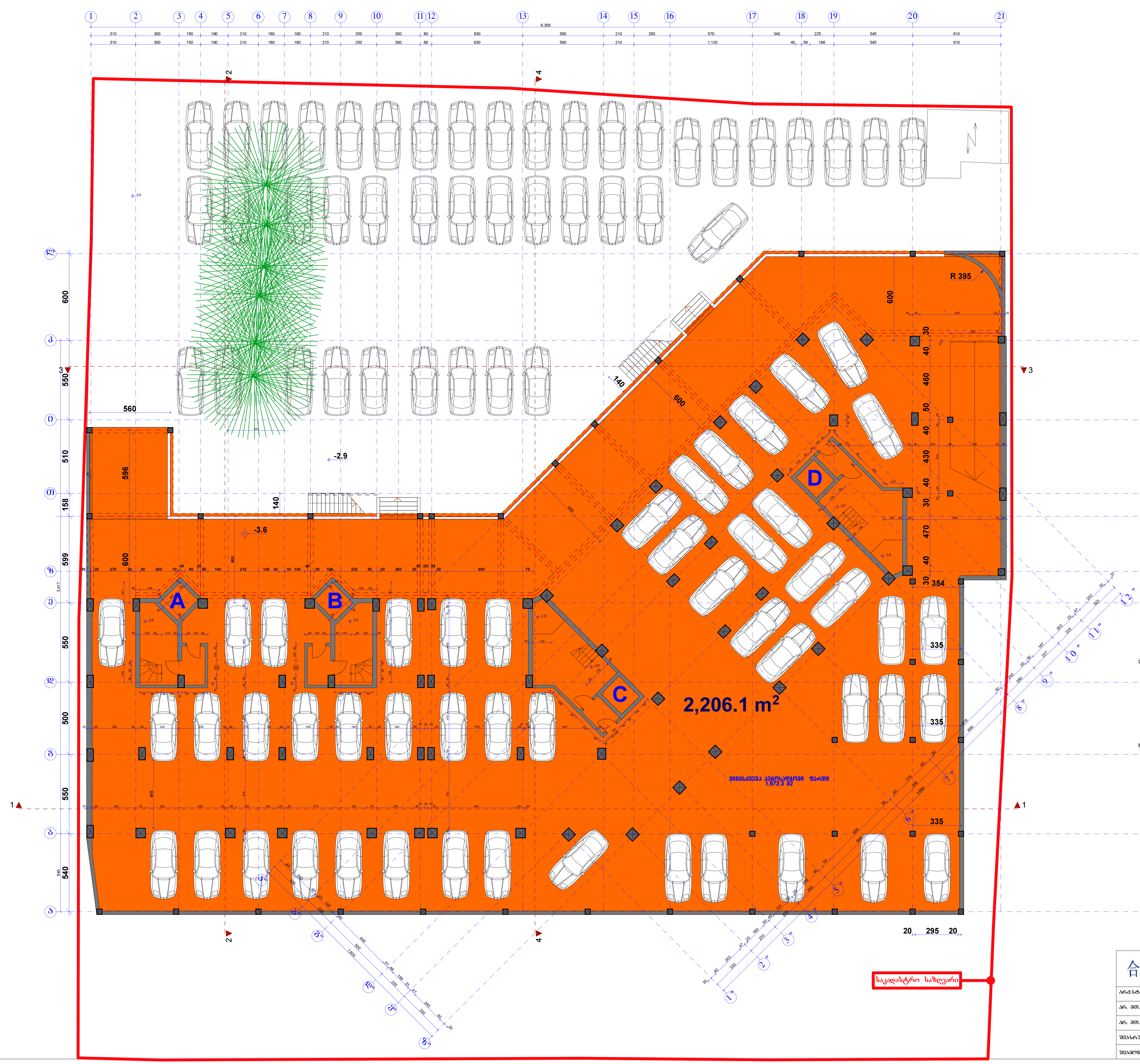
იხილეთ თანდართული გრაფიკული მასალა.

სს ”იბერია უძრავი ქონების”

დირექტორი

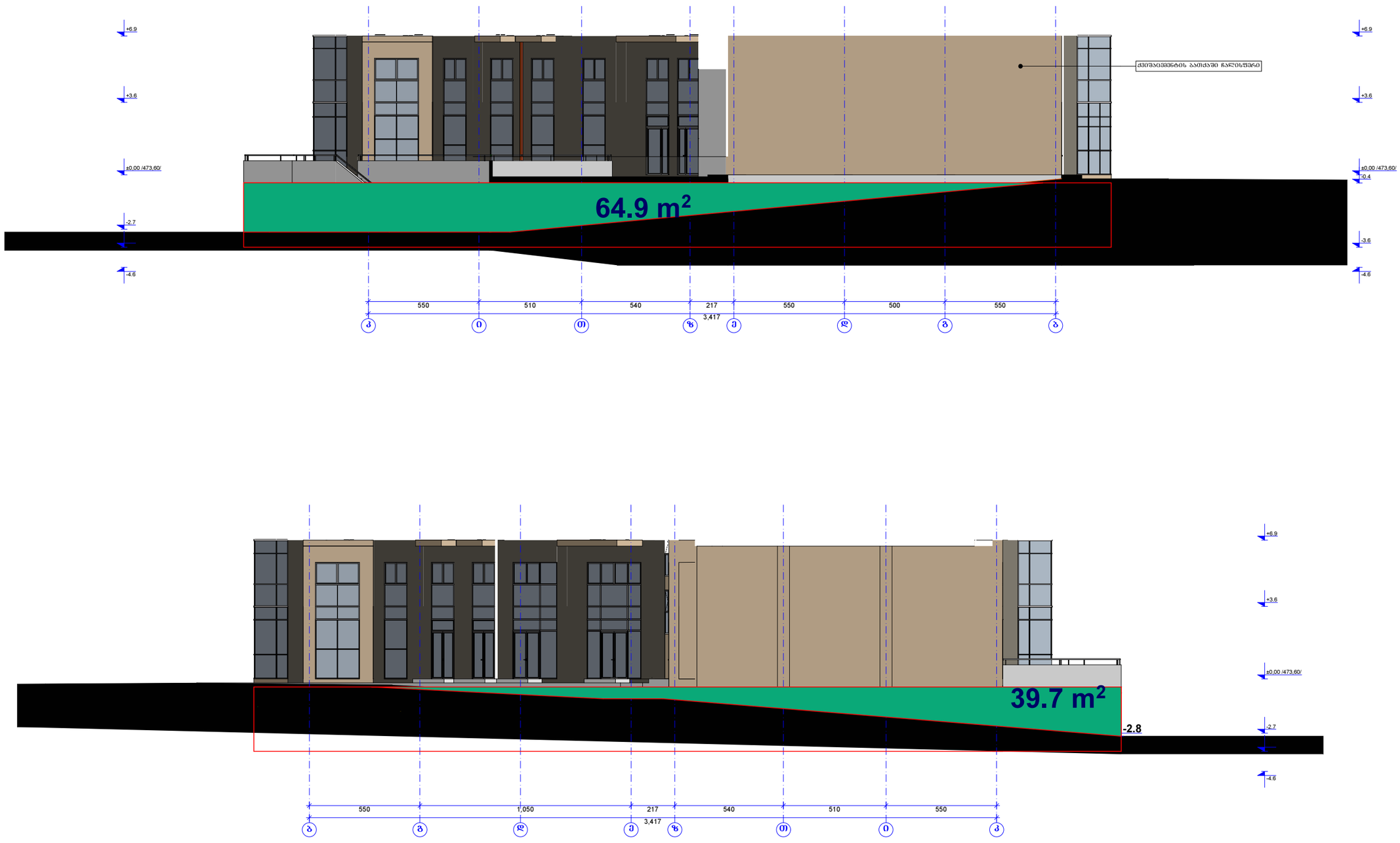
რამაზ მოსაშვილი

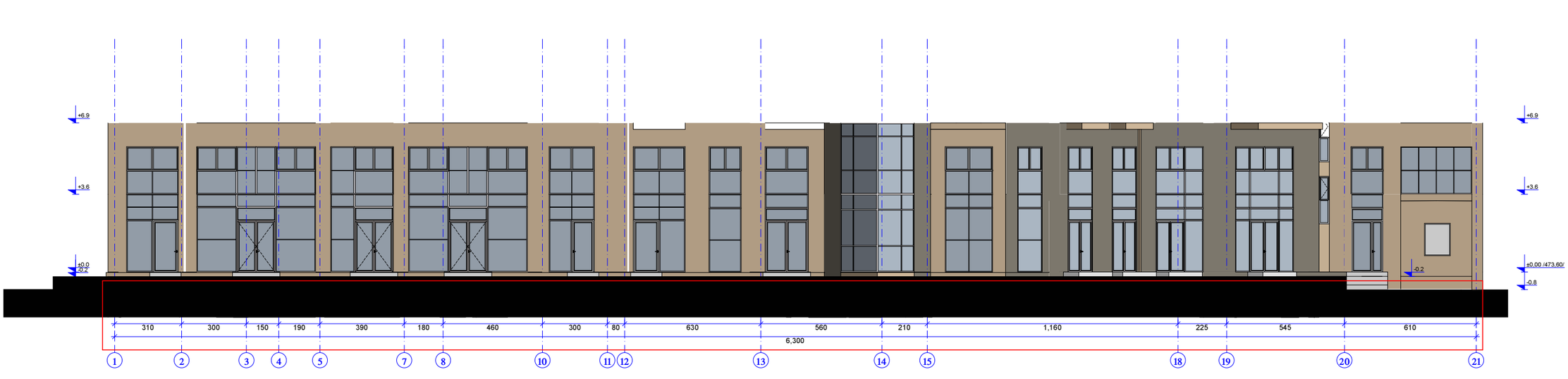
სარდაფის სართულის გეგმა
-3.6 ნიშნულზე



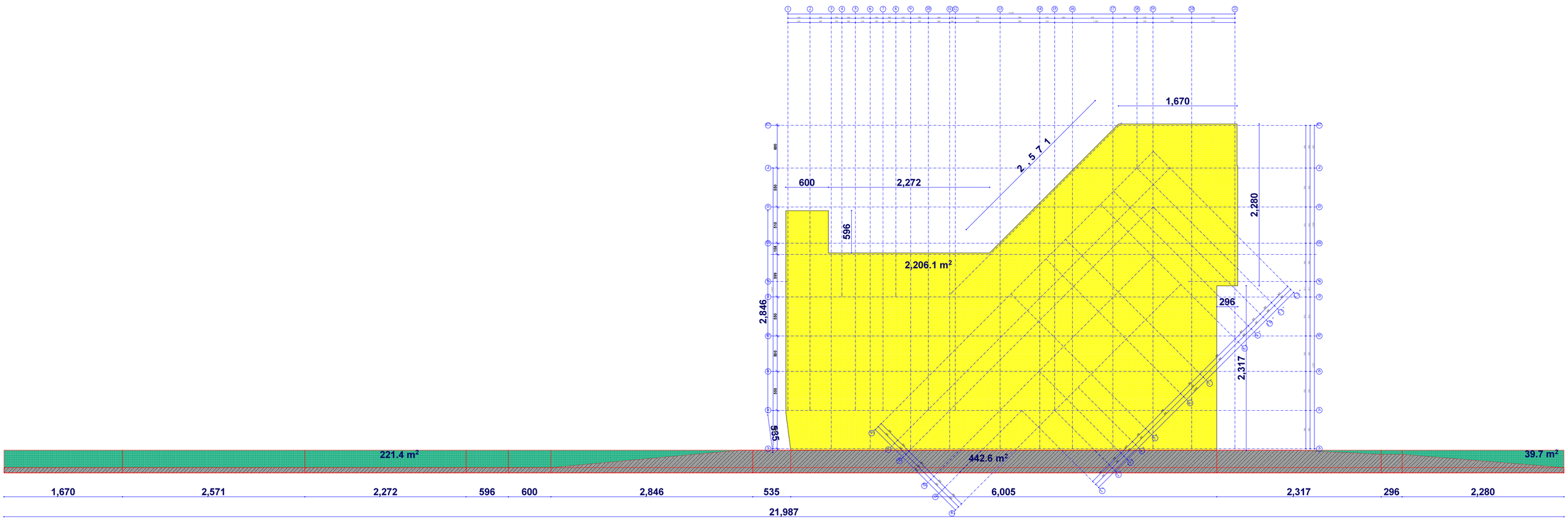
	დამკვეთი: სს იბერია უძრავი ქონება	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი	დაკვეთა: №4
არქ.სტუდიის ხელმძღვ.	გ.მიქიაშვილი	თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი ყიფშიძის ქ. №7	სტადია არქიტექტურული პროექტი
პრ. მთ. არქიტექტორი	ზ.ნიკოლაიშვილი		
პრ. მთ. კონსრუქტ.	კ.ოდიშვილი		
შეასრულა	ზ.ნიკოლაიშვილი	სარდაფის სართულის გეგმა -3.6 ნიშნულზე მ. 1:200	ფურც. სულ. ფურც.
შეამოწმა	გ.მიქიაშვილი		ას-04 ას-24







იბერია	დამკვეთი: სს იბერია უძრავი ქონება			მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი	დაკვეთა: №4
არქ.სტუდიის ხელმძღვ.	გ.მიქიაშვილი			თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი ჟიფშიძის ქ. №7	სტადია არქიტექტურული პროექტი
არ. მთ. არქიტექტორი	ზ.ნიკოლაიშვილი				
არ. მთ. კონსრუქტ.	კ.ლილუაშვილი				
შესასრულა	ზ.ნიკოლაიშვილი			სარდაფის სართულის განშლები მ. 1:200	ფურც. სულ. ფურც.
შესამოწმა	გ.მიქიაშვილი				ას-04 ას-24



$H_{საშ} = 261.1 : 219.9 = 1.2$ მ

k-2	
I	1089.6
antr	1089.6
II	1055.9
III	1055.9
IV	1055.9
V	1063.3
VI	1063.3
VII	1063.3
VIII	1063.3
IX	1063.3
mansard	984.4
	11647.8
4274	2.725269
misa	k-2 aris

07/3031-13
23.01.08

ელექტრონული საგადახდო დავალება N 521
"29" იანვარი 2008 წელი

გადამხდელის დასახელება: სს იბერია უძრავი ქონება

ანგარიში (დებეტი) 176896600
(ძველი ანგ.)

თანხა: 72852-28

თანხა სიტყვებით: სამოცდათორმეტი ათას რვაას ორმოცდათორმეტი ლარი 28 თეთრი

გადამხდელის ბანკი:
ქ.თბილისი,სს "საქართველოს ბანკი"(ცენტრალური ფი-ლი)

ბანკის კოდი: 220101502

ივსება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის დასახელება: სს იბერია უძრავი ქონება

საიდენტ. კოდი: 205038546

ბიუჯეტის შემოსულობების სახაზინო კოდი: 300773191

მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო

ანგარიში (კრედიტი) 200122900

მიმღების ბანკი:
ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"

ბანკის კოდი: 220101222

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 29.01.08

გადახდის დანიშნულება: მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის K2 კოეფიციენტით გაზრდაზე, საცხ. სახლი, მის.: ჟიშეიძის ქ. #7

დამატებითი ინფორმაცია:

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

შტამპის ადგილი

1 29/01/2008 12:01:32 მოსაშვილი რამაზ I დონის