საექსპერტო კვლევითი ჯგუფი

შ.პ.ს "ექსპერტ დეველოპმენტი"



LTD "expert development"

მტკვრის ქუჩა №6

ტელ: 599 98 05 21/ 558 37 80 90

Mail:expert_development@gmail.com

25/03/2026 წელი

საექსპერტო დასკვნა

ქალაქ თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მიმდებარედ (ს/კ: 01.19.26.004.458), შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე დაპროექტებული „საწყობი“-ს შენობის პროექტის ფუძეებზე, საძირკვლებსა და სხვა ძირითად კონსტრუქციებზე

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია ქალაქ თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქ თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მდებარე, შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის (ID ნომერი: 402026482) საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე [მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი № 01.19.26.004.458. განცხადების რეგისტრაციის ნომერი № 882026069347 – 30/01/2026] დაპროექტებული „საწყობი“-ს შენობის საპროექტო დოკუმენტაცია (წარმოდგენილი მასალების სისწორესა და ავთენტურობაზე პასუხისმგებელია დამკვეთი), რომლის შემადგენელი ნაწილებია:

- „ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მდებარედ, ს/კ: 01.19.26.004.458, საწყობის პროექტი“-ს არქიტექტურული ნაწილი (არქიტექტურული ნაწილი შესრულებულია შპს „R13“ საპროექტო ჯგუფის მიერ. პროექტის მთავარი არქიტექტორი თ. ესიავა)
- „ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი № 01.19.26.004.458, შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე დაპროექტებული სასაწყობე შენობების პროექტი“-ს კონსტრუქციული ნაწილი (კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია შპს „ბალავერი“-ს საპროექტო ჯგუფის მიერ. პროექტის კონსტრუქტორი თ. გეგეჭკორი).
- „ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153, შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი 01.19.26.004.458) საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები“ (საძიებო სამუშაოები შესრულებულია შპს „არქსტუდიო“-ს ინჟინერ-გეოლოგ ზ. ნაზღაიძის მიერ).

საინჟინრო გეოლოგიური ანგარიშის მიხედვით ტერიტორიის ლითოლოგიურ აგებულებაში მონაწილეობს ოთხი ფენა (ოთხივე საინჟინრო გეოლოგიური ელემენტი): I სგე – ნაყარი, ტექნოგენური გრუნტი (ფენა - 1), რომელიც გავრცელებულია მთელ ტერიტორიაზე რელიეფის ზედაპირიდან 1,00÷4,00 მ. სიღრმემდე და წარმოდგენილია თიხნარის მასით, დემონტაჟირებული შენობების, მათი საძირკვლების ნარჩენების, სამშენებლო ინერტული მასალების და სამშენებლო ნაგავის არაერთგვაროვანი და შეუკავშირებელი ნაერთით. II სგე – ნახევრადმყარი კონსისტენციის, ძლიერ კარბონატული, ყავისფერი თიხნარი (ფენა – 2), რომელიც წარმოდგენილია სხვადასხვა ფრაქციის კენჭის 40÷45%-ის ჩანართებით, იშვიათად ლოდის გამოვლინებით, მარილების ჩანაწინწკლებით და თიხაქვიშის ბუდობებით; III სგე –

ძნელადპლასტიკური კონსისტენციის, ძლიერ კარბონატული, ღია ყავისფერი თიხნარი (ფენა – 3), რომელიც წარმოდგენილია თიხაქვიშის ბუდობებით და მარილების ჩანაწინწკლებით და IV სგე – ძნელადპლასტიკური კონსისტენციის, ძლიერ კარბონატული, პერლიტური, ღია ყავისფერი თიხა (ფენა – 4), რომელიც გავრცელებულია დაძიებულ სიღრმემდე. გრუნტის წყალი გამოვლინდა ყველა ჭაბურღილში, რელიეფის ზედაპირიდან 5,40÷5,50 მ სიღრმემდე და დაფიქსირდა 5,20 მ სიღრმეზე. რუნტის წყალი ძლიერ აგრესიულია პორტლანდცემენზე დამზადებული ბეტონების მიმართ. ფუძე გრუნტის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები დეტალურად მოცემულია საინჟინრო-გეოლოგიურ ნაწილში. სსიპ გარემოს დაცვის ეროვნული სააგენტოს გეოლოგიის დეპარტამენტის გეოლოგიური საფრთხეების ზონირების მიხედვით, საპროექტო ტერიტორია მიეკუთვნება დაბალი გეოლოგიური საფრთხის ზონას და რაიმე დამატებითი ღონისძიებების ჩატარება არ არის საჭირო.

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის №71-ე დადგენილების ტექნიკური რეგლამენტის – „სეისმომედეგი მშენებლობა“-ს (დანართი 3) სეისმური საშიშროების რუქის დანართის MSK-64 სკალის მიხედვით ქალაქი თბილისი მდებარეობს 8-ბალიანი სეისმურობის ზონაში (პიკური აჩქარებით A=0,17). ამავე დადგენილების – „სამშენებლო კლიმატოლოგია”-ს (დანართი 5) საფუძველზე სამშენებლოდ გამოყოფლი უბნისათვის (საჯარო რეესტრიდან ამონაწერის მიხედვით: ზონა – თბილისი; სექტორი – სამგორი) დამტკიცებულია შემდეგი პარამეტრები:

- თოვლის საფარის წონა – 0,5 კპა (50 კგძ/მ^2)
- სამშენებლოდ გამოყოფილ უბანზე კონკრეტული მონაცემების არარსებობის გამო ქარის წნევის ნორმატიულ დატვირთვად მიღებულ იქნა უახლოესი დასახლებული პუნქტის, ვაზისუბნის მონაცემები – 0,85 კპა (85 კგძ/მ^2)
- გრუნტის სეზონური ჩაყინვის სიღრმე თიხნარი („თიხოვანი და თიხნარი“) გრუნტისათვის შეადგენს 19 სმ-ს.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით სასაწყობე შენობა შედგება სამი პირობითი ბლოკებისაგან: „ბლოკი 1“, „ბლოკი 2“ და ბლოკი 3“. „ბლოკი 1“-ის შენობა ერთსართულიანია. ის გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა („ა“ ღერძის გასწვრივ, „1-3“ ღერძებს შორის წაკვეთილია) და მისი გაბარიტული ზომები გეგმაში, დაკვალვის ღერძებს შორის არის 101,50X36,00 მ. შენობა ორმალიანია, თითეული მალის სიგრძე 18,0 მ-ია. შენობის მაქსიმალური სიმაღლე საწყობის იატაკის ზედაპირიდან შენობის კეხის ზედა ნიშნულამდე 14,0 მ-ია. საწყობის იატაკის ზედაპირის პირობითი ნიშნული 1,100 მ-ია. გრძივი მიმართულებით შენობას გააჩნია 14 ბიჯი, თითეულის სიგრძე კი 7,25 მ-ია. სახურავი ორქანობიანია. კედლების შემომზღუდავ და სახურავ მასალად გამოყენებულია ლითონის სამშრიანი საკედლე და სახურავი ფენილები პოლიურეთანის დამათბუნრბრლი შრით, ე.წ. „სენდვიჩპანელები“. საკედლე პანელები მოწყობილია განივი ჩარჩოს სვეტებზე დამონტაჟებულ კედლის

რიგელებზე, ხოლო სახურავის ფენილები მოწყობილია გადახურვის სანივნივე კოჭებზე დამონტაჟებულ სახურავის გრძივებზე. „ბლოკი 2“-ის შენობა გეგმაში რთული გეომეტრული ფორმისაა და შედგება ორი პირობითი, ნაირსიმაღლიანი ნაკვეთურებისგან. „2^1-4^1“ ღერძებს შორის ნაკვეთური საოფისე ფუნქციისაა და ის ორსართულიანია, ხოლო „4^1-14^1“ ღერძებს შორის ნაკვეთური სასაწყობე ფუნქციისა და ის ერთსართულიანია. მთლიანად ბლოკის მაქსიმალური გაბარიტული ზომები გეგმაში, დაკვალვის ღერძებს შორის არის 93,00X30,40 მ. პირველი ნაკვეთურის დაკვალვის ასოითი ღერძები ემთხვევა მეორე ნაკვეთურის დაკვალვის ღერძებს და მათ შორის მანძილები 7,60 მ-ია, ხოლო გრძივი მიმართულებით, რიცხვით ღერძებს შორის მანძილი 6,60; 6,00 და 5,40 მ-ია. პირველი სართულის სიმაღლე (მანძილი იატაკიდან ჭერამდე) 4,50 მ-ია, ხოლო მეორე სართულისა კი 3,50 მ. სართულებს შორის კომუნიკაცია ხორციელდება ერთი სამმარშიანი და ერთი ერთმარშიანი შიგა კიბეებით. სახურავი ორქანობიანია. შენობის მაქსიმალური სიმაღლე პირველი სართულის იატაკის ზედაპირიდან შენობის კეხის ზედა ნიშნულამდე 11,0 მ-ია. პირობით ნიშნულად 0,000 მიღებულია პირველი სართულის იატაკის ზედაპირი, რომელსაც შეესბამება აბსოლუტური ნიშნული 519,000 ტოპოგეგმის მიხედვით. მეორე ნაკვეთურის შენობა სამრეწველო ტიპისაა, ერთსართულიანია, ორმალიანია და თითეული მალის სიგრძე 15,20 მ-ია. შენობის მაქსიმალური სიმაღლე საწყობის იატაკის ზედაპირიდან შენობის კეხის ზედა ნიშნულამდე 13,90 მ-ია. გრძივი მიმართულებით ნაკვეთურს გააჩნია 10 ბიჯი, თითეულის სიგრძე კი 7,50 მ-ია. სახურავი ორქანობიანია. კედლების შემომზღუდავ და სახურავ მასალად გამოყენებულია ლითონის სამშრიანი საკედლე და სახურავი ფენილები პოლიურეთანის დამათბუნრბრლი შრით, ე.წ. „სენდვიჩპანელები“. საკედლე პანელები მოწყობილია განივი ჩარჩოს სვეტებზე დამონტაჟებულ კედლის რიგელებზე, ხოლო სახურავის ფენილები მოწყობილია გადახურვის სანივნივე კოჭებზე დამონტაჟებულ სახურავის გრძივებზე. „ბლოკი 1“-ისა და „ბლოკი 2“-ის შენობები ხასიათდებიან ერთნაირი სკონსტრუქციული სქემით, ძირითადი მზიდი კარკასი შესრულებულია ლითონის კონსტრუქციებისგან, რომლებიც გრუნტზე დაფუძნებულნი არიან მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვანი საძირკვლებით. ორთავე ბლოკის მიწისზედა მზიდი კონსტრუქციები შესრულებულია ლითონის ინდივიდუალური კარკასით, რომელიც დამზადებულია არაბთა გაერთიანებული საემიროების ქალაქ დუბაიში არსებულ „Acero Building Systems (Acero)“-ს ქარხანაში და დამკვეთის, შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის მიერ შეძენილია ნაკეთობის სახით. შენობის სივრცითი კარკასის ანგარიში სტატიკურ და დინამიკურ ზემოქმედებაზე შესრულებულია ქარხანა დამამზადებლის ინჟინერთა მიერ „STAAD.pro 2024/Evaluation“ პროგრამული კომპლექსის მეშვეობით, რის საფუძველზეც დამზადდა ზემოხსენებული ლითონის სივრცითი კარკასი (ნაკეთობა). ანგარიში ჩატარებულია ქართველი ინჟინრების მიერ მიწოდებული, საქართველოში მოქმედი ნორმების გამოყენებით: სეისმომედეგობა 8-ბალი (პიკური აჩქარებით A=0,17); თოვლის საფარის საანგარიშო დატვირთვა 70

კპა; ქარის წნევის ნორმატიული დატვირთვა 0,85 კპა. ანგარიშით მიღებული, საძირკვლების შენაჭერი სიბრტყის დონეზე მოქმედი ძალვების მიხედვით (რომელის კონსტრუქციულ პროექტში წარმოდგენილია ცხრილების სახით) შეირჩა საძირკვლებისა და მიწისქვეშა კონსტრუქციების კვეთები და არმირება.

ინჟინერ კონსტრუქტორის გადაწყვეტილებით საძირკვლის ტიპად შერჩეულია მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვანი საძირკველები, რომლებიც ერთმანეთთან დაკავშირებულია მონოლითური რკინაბეტონის საყრდენი კედლებითა და შემკრავი კოჭებით. საძირკვლები დაფუძნებულია ნაყარ, ტექნოგენურ გრუნტზე. კარკასის ძირითადი სვეტების წერტილოვანი საძირკვლების ძირის გაბარიტული ზომები სხვადასხვაა (საფეხურების სიმაღლე 500-500 მმ-ია); პერიმეტრზე საძირკვლის კოჭები შეკრულია საყრდენი კედლებით, ხოლო შიგნით, 400X500(h) მმ განივი კვეთის მქონე შემკრავი კოჭებით. მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებულია B25 კლასის ბეტონი, ხოლო არმირება განხორციელებულია B500B კლასის არმატურის ღეროებით და A240C კლასის გლინულათი. „ბლოკი 3“-ის შენობის საანგარიშო-კონსტრუქციული სქემა კარკასულია. შენობის ძირითად მზიდ ელემენტებს წარმოადგენს უცხოური წარმოების ტიპიური მოდულის ლითონის კარკასი, რომელიც დამკვეთის, შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის მიერ შეძენილია ნაკეთობის სახით. ანგარიშით მიღებული ძალვების მიხედვით შეირჩა ფუძე საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების კვეთები და არმირება: საძირკვლის ტიპად შერჩეულია მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვანი საძირკველები, რომლებიც ერთმანეთთან დაკავშირებულია მონოლითური რკინაბეტონის საყრდენი კედლებითა და შემკრავი კოჭებით. საძირკვლები დაფუძნებულია ნაყარ, ტექნოგენურ გრუნტზე. მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვანი საძირკვლების ძირის გაბარიტული ზომებია: 2400X2200 და 2400X2100 მმ. საძირკვლები ერთმანეთთან შეკრულნი არიან 400X400 მმ. განივი კვეთის მქონე შემკრავი კოჭებით. მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებულია B25 კლასის ბეტონი. ბეტონის მომზადება შესრულებულია B10 კლასის ბეტონით. არმირებაში გამოყენებულია B500B კლასის არმატურის ღეროები, ხოლო საკიდებად კი A240 კლასის გლინულა. ლითონის ძირითადი კარკასის განივი ჩარჩო შედგენილია ლითონის მთლიანკედლიანი ორტესებრი პროფილის ელემენტებისგან (ორტესებრი პროფილის სიმაღლე თაროებთან ერთად 200 მმ-ია, ხოლო თაროს სიგანე კი 220 მმ. თაროს კედლის სისქე 10 მმ-ია) და სხვადასხვა განივი კვეთის მილკვადრატებისაგან შედგენილი ორქანობიანი სანივნივე წამწეებისგან (სანივნივე წამწეების ქვედა და ზედა სარტყლები შესრულებულია 90X90 მმ განივი კვეთის მქონე კვადრატული მილებისგან, გისოსებად გამოყენებულია 60X60 მმ განივი კვეთის მქონე კვადრატული მილები, ხოლო დგარებად კი 40X40 განივი კვეთის მქონე კვადრატული მილები.

ლითონის კონსტრუქციების მონტაჟი მცირე ძირითადად ხორციელდება ჭანჭიკური შეერთებით, ხოლო ზოგიერთი ლითონის ელემენტების შეერთება ხორციელდება ელექტრორკალური შედუღებით, სახელმწიფო სტანდარტით 9467-82 (ГОСТ 9467-82).

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი მასალები შესწავლილ იქნა პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილთან ერთობლიობაში, ხოლო კონსტრუქციული ნაწილი კი დატალურად. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანალიზური შესწავლის საფუძველზე შეიძლება დავასკვნათ, რომ პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა გათვალისწინებით. გაანგარიშების შედეგად მიღებული ფუძე საძირკვლები და სხვა ძირითადი კონსტრუქციები იძლევა შენობის კონსტრუქციული ელემენტების უსაფრთხოების გარანტიას, როგორც მშენებლობის დროს, ასევე მისი ექსპლოატაციის პერიოდშიც.

დასკვნითი ნაწილი: ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი, ქალაქ თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/153; ქალაქ თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №19-ის მდებარე, შპს „ჯორჯიან რეფიდ სოლუშენს“-ის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე [მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი № 01.19.26.004.458.] დაპროექტებული „საწყობი“-ს შენობის ფუძეებს, საძირკვლებსა და სხვა ძირითად კონსტრუქციებს ეძლევა დადებითი შეფასება მშენებლობის დაწყების ნებართვის მისაღებად.

კონსტრუქტორ-ექსპერტი: ა. ყურაშვილი

Aleksandre Kurashvili 01024034907
Digitally signed by Aleksandre Kurashvili
Date: 2026.03.25 15:20:16

შპს ექსპერტ დეველოპმენტი • EX ERT DEVELOPMENT • 402030495 • EXPERT DEVELOPMENT LTD

სამუშაო გამოცდილება

გვარი, სახელი, მამის სახელი: - ყურაშვილი ალექსანდრე

მისამართი: - ქ.თბილისი, იპ. ხვიჩიას ქუჩა №16, ბინა 11

ტელეფონი: - ტელ: 2 37 55 77
მობ: 5 99 05 70 94
პ/ნ 01024034907

განათლება: - 2002 წელს ჩავაბარე და 2008 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა (მაგისტრი)

- მშნებელ-ინჟინერის სამუშაო საქმიანობა და გამოცდილება 2006 წლიდან დღემდე.

-შპს "ვალენტია ინდუსტრია" 2005-2006წწ.

-"სახელმწიფო უზრუნველყოფის სამსახური" თანამდებობა: ქონების განვითარების სამსახურის სპეციალისტი 2006-2009 წწ. (ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსის მშენებლობაზე)

- 2009 წლიდან 2011 წლამდე ვმუშაობდი საპროექტო ორგანიზაცია შპს "დიტრიხ"-ში კონსტრუქტორის პოზიციაზე მის: ქ.თბილისის, ბახტრიონის ქუჩა №28

- 2011 წლიდან შპს "ლილეო"– ს დირექტორი თანამდებობა: ინჟინერ-კონსტრუქტორი
- 2018 წლიდან დღემდე შპს "ექსპერტ დეველოპმენტი"-ს დირექტორი, თანამდებობა : ინჟინერ-ექსპერტი

ენების ცოდნა: - ქართული– მშობლიური
- რუსული-კარგად
- ინგლისური-კარგად

სხვა მონაცემები:

კომპიუტერული პროგრამები:
OS: Auto cad; ArchiCAD; Windows XP; Microsoft Office; Internet Explorer; საინჟინრო-გამოთვლითი პროგრამა Lira

2009 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, შესწავლილი მაქვს 200 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2, მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ნახაზები, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში დაპროექტებული მაქვს 600-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 კლასის შენობების კონსტრუქციული პროექტი. თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში შესრულებული მაქვს 4000 მეტ ობიექტზე საექსპერტო დასკვნები, სადემონტაჟო-სამშენებლო ობიექტების ექსპერტიზა, შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობების ექსპერტიზა, სარეკონსტრუქციო ნაგებობების ექსპერტიზა, შენობა-ნაგებობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასების შესახებ. ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მეოთხე კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური კომპლექსების, საწარმო ტიპის ნაგებობების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.

საექსპერტო კვლევითი ჯგუფი

შ.პ.ს "ექსპერტ დეველოპმენტი"



LTD "expert development"

მტკვრის ქუჩა №6

ტელ: 599 98 05 21/ 558 37 80 90

Mail:expert_development@gmail.com

კონსტრუქტორ ექსპერტი: ალექსანდრე ყურაშვილი

სამუშაო გამოცდილება: 2006 – 2009 წელი (ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსის მშენებლობა) კონსტრუქტორ-ექსპერტი, სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ეტაპები და შარულ სამუშაოთა აქტების მომზადება

2011 – 2018 წელი: შპს "ლილეო" საქმიანობა: შენობა-ნაგებობებზე მდგრადობისა და საიმედოობის კვლევა, მომიჯნავე შენობა-ნაგებობებზე ზემოქმედების კვლევა, პროექტის ექსპერტიზა, გამაგრება-რეაბილიტაციის პროექტის მომზადება, ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კონსტრუქციული გებმარება

2018 – 2026 წელი: შპს "ექსპერტ დეველოპმენტი": კონსტრუქტორ-ექსპერტი სამოქალაქო მშენებლობის დარბაში, შენობა ნაგებობების მდგომარეობის საექსპერტო კვლევა, მომიჯნავე შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის და მასზე მშენებლობით გამოწვეული ზეგავლენის კვლევა,

კონსტრუქციული პროექტის ექსპერტიზა, სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ექსპერტიზა

აღნიშნული პიროვნება მუშაობს შპს "ექსპერტ დეველოპმენტი"-ში 2018 წლიდან დღემდე კონსტრუქტორი-ექსპერტის თანამდებობაზე, რომლის სამუშაო გამოცდილება შეადგენს 19 წელს.

დირექტორი: ა. ყურაშვილი

კონსტრუქტორ-ექსპერტი: ა. ყურაშვილი

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



ბარათის No / CARD No

19IA43611

სახელი / FIRST NAME

ალექსანდრე

ALEKSANDRE

გვარი / LAST NAME

ყურაშვილი

KURASHVILI

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01024034907

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
21.02.1985	15.10.2029

ხელმოწერა
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

თბილისი

TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

15.10.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

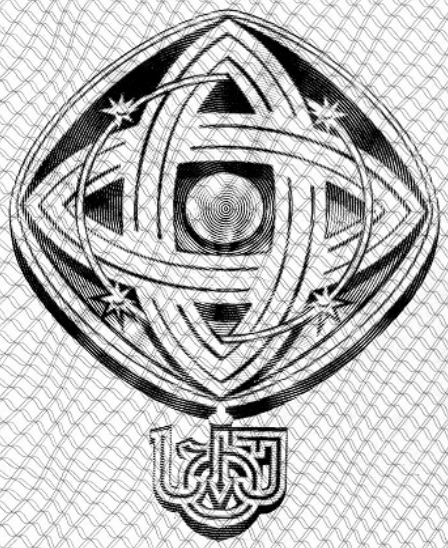
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2019

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE019IA4361130102403490 7<<<<

8502212M2910150GEO<<<<<<<<<<<8

KURASHVILI<<ALEKSANDRE<<<<<<<<<



დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
შემსრულებელი: საგამომცემლო პოლიგრაფიული სახლი კაბადონი
ს.ფ.ს. რეგისტრაციის № 7 - 0158

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY



ბაკალავრის დიპლომი

BACHELOR'S DIPLOMA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000839

This is to certify that Mr./Ms. Alexander
Name, Surname
Kurashvili

was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in Industrial and Civil Engineering

By the decision of the State Qualification Commission, September
Month, Day, Year
18, 2006, Mr. Alexander Kurashvili
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Bachelor of Civil Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 06535

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000839

ეძლევა ალექსანდრე ყურაშვილს

მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო

მშენებლობის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9
(წელი, რიცხვი, თვე)
გადაწყვეტილებით

ალექსანდრე ყურაშვილს მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის

კვალიფიკაცია

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 06535



მაგისტრის
დიპლომი

MASTER'S
DIPLOMA

დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დამამზადებელი: შპს „ფორმა“
სფს რეგისტრაციის № 04-1599

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

MASTER'S

DIPLOMA

MA № 000505

This is to certify that by the decision June 26, 2008.

of the Civil Engineering faculty

of the **Technical University of Georgia**

Mr. Alexander Kurashvili

born on February 21, 1985.

was awarded an academic Degree of Master with a Major in

Civil Engineering

seal

Dean of the faculty

Rector

Tbilisi September 18, 2008. Registration No 00504

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

MA № 000505

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

საინჟინრო

ფაკულტეტის 2008 წლის 26. 6 გადაწყვეტილებით,

ალექსანდრე ყურაშვილს

დაბადებულს 1985 წლის 21 თებერვალს

მიენიჭა მშენებლობის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი.

ბ. ა.

ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 18/09/2008 სარეგისტრაციო # 00504

საქართველო

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ექვს დეკემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს თეა მაღალდაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მტკვრის ქ. N6, მომმართა: **ალექსანდრე ყურაშვილმა**, რომელმაც წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი **სამუშაო გამოცდილების** ერთი ეგზემპლარი და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ალექსანდრე ყურაშვილმა (დაბად.21.02.1985წ. პ/ნ 01024034907, პ/მ დ1428509)** მომმართა.

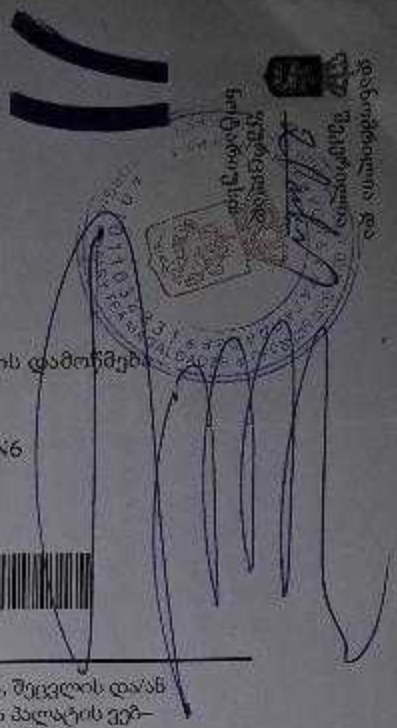
მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

მან განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია **სამუშაო გამოცდილების** შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგი, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი **სამუშაო გამოცდილებას**, რომელიც თან ერთვის სანოტარო აქტს.

ნოტარიუსმა მას განუმარტა, რომ იგი ამოწმებს მხოლოდ **სამუშაო გამოცდილებაზე** მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და არა **სამუშაო გამოცდილებაში** მოყვანილი ფაქტის სიზუსტეს და ნამდვილობას. მე მას აგრეთვე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე.

დამოწმებულია ერთი ხელმოწერის ნამდვილობა **სამუშაო გამოცდილების** ერთ ეგზემპლარზე და შესაბამისად გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0.36 ლარი, ჯამში: 4.36 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსი
თეა მაღალდაძე



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171419327
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.12.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
სრულიად	თეა მაღალდაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, მტკვრის ქუჩა N6
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	0322931887
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	31278100086917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18