მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.08.001.100**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026547367 - 25/06/2026 10:28:23

მომზადების თარიღი
30/06/2026 16:03:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**08**	**001/100**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 148

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1950.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.13.08.001.012;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008009216 , თარიღი 17/01/2008 11:25:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/01/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) გამიჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 1 აპრილს, დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1421, ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 1 აპრილს, დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-949, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).

მესაკუთრეები:
შპს "პსპ ფარმა", ID ნომერი:202203123
შპს "ავერსი-ფარმა", ID ნომერი:211386695, იურ. მისამართი:ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. N148, II სადარბაზო

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "ავერსი-ფარმა"	1006.5 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1-დან საერთო ფართობით 1284,1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 936,9 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 347,2კვ.მ.) დამხმარე სათავსო შენობა N3 საერთო ფართობით 105,3 კვ.მ.
შპს "პსპ ფარმა"	943.5 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1-დან საერთო ფართობით 1284,1 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 965,3 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 318,8 კვ.მ.) დამხმარე სათავსო შენობა N2 ფართობით 72,7 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017621212 თარიღი 13/07/2017 10:16:51

მეიჯარე: შპს "პსპ ფარმა" 202203123;
მოიჯარე: შპს ქეთინოს სამზარეულო 200277235;
საგანი:ფართი 80 კვ.მ.;
ვადა: 01.01.2017წ-დან 1 წელი.;

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი13/07/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2017

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge