საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ 0C2210204 03.08.2026

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

სს საქართველოს ბანკი (ს/კ 204378869) (შემდგომში - **ბანკი**) წარმოდგენილი მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით №01.18.09.002.052 (შემდგომში - **იპოთეკის საგანი**) (მესაკუთრე: შპს „ბესტ ოფერ გრუპ თბილისი" (ს/ნ 400359713)); მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N 16) სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენილი #AR11136806 განაცხადის შესაბამისად მოხდეს პროექტის შეთანხმება და გაიცეს მშენებლობის ნებართვა (შემდგომში - **ნებართვა**). ამასთან, გთხოვთ, გაითვალისწინოთ, რომ ზემოაღნიშნულ **იპოთეკის საგანზე ბანკის** სასარგებლოდ საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნებისმიერი/ყველა უფლება(ები) (მათ შორის, როგორც არსებული ისე სამომავლო) სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება. ამასთან, ასეთი უფლებები სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება მათ შორის იმ უძრავ ნივთებზეც, რომელიც **იპოთეკის საგანზე ნებართვის** საფუძველზე განხორციელებული/განსახორციელებელი ცვლილების შედეგად წარმოიშობა/დარეგისტრირდება.

პატივისცემით,

მარიამი ჩიხრაძე

კორპორაციული კლიენტების მომსახურების
დეპარტამენტის სექტორის უფროსი

ანგარიში No 2033655 სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ

ანგარიშის გაცემის თარიღი: 07.08.2026

საზღაურის გადასახდელად ანგარიშვალდებული პირის ვინაობა:
იურიდიული პირის სახელწოდება / ფიზიკური პირის სახელი, გვარი: შ.პ.ს შპს ბესტ ოფერ გრუპ თბილისი
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, კრწანისის რაიონი, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N16, სართული 1, ბინა N1, ბლოკი ც
საიდენტიფიკაციო კოდი / პირადი ნომერი: 400359713

N და თარიღი	სანოტარო მოქმედების სახე	გარიგების ღირებულება (ლარი)	სანოტარო საზღაურის ოდენობა (ლარი)	სანოტარო საზღაურზე დარიცხული დღგ	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სსიპ შსს მომსახურების სააგენტოში რეგისტრაციის საფასური (ლარი)	ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური გადახდილი საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის (ლარი)	სულ (ლარი)
1	2	3	4	5	6	7	8
N261003653 24.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261002851 24.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261002886 24.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261003698 24.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261003708 24.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261012588 27.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261026079 29.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261050968 04.08.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261078639 07.08.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261021581 29.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08
N261025218 29.07.2026	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება	0.00	6.00	1.08	0.00	5.00	12.08

სულ გადასახდელი თანხა: 132.88 ლარი

სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის საზღაურის გადახდის საფუძველი
საქართველოს მთავრობის №507 დადგენილების 31, 39 მუხლ(ებ)ი, აგრეთვე საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლი(ებ)ი

შენიშვნა:
საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 158-ე მუხლის მე-4 ნაწილის „ბ" ქვეპუნქტის შესაბამისად, ეკონომიკურ საქმიანობად არ განიხილება სსიპ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს და შსს მომსახურების სააგენტოს საქმიანობა. შესაბამისად მე-6 და მე-7 სვეტში მითითებული მომსახურების საფასურის თანხებზე დღგ ანგარიშ ფაქტურა არ გამოიწერება.

ნოტარიუსი: დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
საიდენტიფიკაციო #: 01007008339

საბანკო ანგარიში:
ბანკის დასახელება: საქართველოს ბანკი
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ანგარიშის #: GE23BG0000000153373401

ნოტარიუსის ხელმოწერა:

ჩაბარდა ხელზე: შ.პ.ს შპს ბესტ ოფერ გრუპ თბილისი

ხელმოწერა:

თარიღი: 07.08.2026





თ ა ნ ხ მ ო ბ ა **24.07.2026**

მე, **ბელა ჩიქოვანი**, პირადი ნომერი: 35001077256, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №19 ბინის (სართული 4, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.019

ვინაიდან, მოცემული უძრავი ქონების ფართი შეადგენდა 79,6 კვ.მ-ს და განახლებული გეოლოგიის საფუძველზე პროექტში გაჩნდა საჭიროება ფუნდამენტში დამატებულიყო ხიმინჯები, რამაც თავის მხრივ მზიდ კონსტრუქციაში გამოიწვია კოლონების და დიაფრაგმების კვეთების ცვლილება, წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ (ბინის შემცირებული ფართობი - 78,9 კვ.მ) და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. მოხდეს ჩემი ინფორმირება პროექტის შესაძლო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე წინასწარ.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **ბელა ჩიქოვანი**

ხელმოწერა: ბელა ჩიქოვანი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261025218
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	87505253816626

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე - თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი ბელა ჩიქოვანის (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 26.04.1944წ., პირადი ნომერი: 35001077256, რეგისტრირებული მისამართზე: რუსთავი დონეცკელ მეტალურგთა II გას. N 9 ბ. 9). ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეტვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა **24.07.2026**

მე, **მაია ნატროშვილი**, პირადი ნომერი: 01011032961, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №22 ბინის (სართული 4, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.022

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **მაია ნატროშვილი**

ხელმოწერა: მაია ნატროშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	**N261021581**
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	**29.07.2026 წ**
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით ოყროშიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**+995 591701170**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**04717110613926**

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე - თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი მაია ნატროშვილის (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 06.05.1985წ., პირადი ნომერი: 01011032961, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი იაკობ გოგებაშვილის ქ. N 37 ბ. 1ა). ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შეცვლის, შევსების და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: **www.notary.ge**
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

24.07.2026

მე, **გაბი იოსებაშვილი**, პირადი ნომერი: 59001082542, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №23 ბინის (სართული 4, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.023

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **გაბი იოსებაშვილი**

ხელმოწერა: გაბი იოსებაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	**N261012588**
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	**27.07.2026 წ**
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით ოყროშიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**+995 591701170**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**87791837765026**

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ბ-ნი გაბი იოსებაშვილის (საქართველოს (ორმაგი) მოქალაქე, დაბადებული: 22.06.1998წ., პირადი ნომერი: 59001082542, რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, გორის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი გორი, სტალინის გამზირი, N 31, ბინა 8). ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია სახელმწიფო სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**



თ ა ნ ხ მ ო ბ ა **24.07.2026**

მე, **ალექსი ჭიკაძე,** პირადი ნომერი: 01019005910, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №24 ბინის (სართული 4, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.024

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი: ალექსი ჭიკაძე

სახელი, გვარი: **ალექსი ჭიკაძე**

ხელმოწერა: _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261026079
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	41964996761226

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - გ-ნი ალექსი ჭიკაძის (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული: 20.08.1956წ., პირადი ნომერი: 01019005910, რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, თამაზ ტოროშელიძის ქუჩა, N 10). ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (ასევე შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა **24.07.2026**

მე, **მედეა სანაია**, პირადი ნომერი: 01011016343, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №25 ბინის (სართული 5, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.025

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **მედეა სანაია**

ხელმოწერა: _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261003698
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	66838288476026

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე - თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი მედეა სანაიას (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 05.03.1982, პირადი ნომერი: 01011016343, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ილია ჭავჭავაძის გამზ. N 78 სახლი 1 ბ. 8). ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

24.07.2026

მე, **მამუკა ნოდია**, პირადი ნომერი: 01025006062, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №28 ბინის (სართული 5, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.028

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **მამუკა ნოდია**

ხელმოწერა: მამუკა ნოდია

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

86355298525826

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

ფიზიკური პირის მიერ პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებებით მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N261078435

რეგისტრაციის თარიღი

07.08.2026 წ

ნოტარიუსი: დავით ოყრომიძე
მისამართი: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
ტელეფონი: +995 591701170

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაექვსი წლის შვიდ აგვისტოს, მე, **ელენე ძაძამიას,** ქ. თბილისში ნოტარიუს **დავით ოყროშიძის შემცვლელ პირს,** თანახმად 06.08.2026 წლის დადგენილებისა, რ/რ ნომრით: **261065699,** სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირი, ბატონი **მამუკა ნოდია** (ავსტრიის მოქალაქე, დაბ. 20.10.1973წ., საქართველოს ბინადრობის მოწმობის მიხედვით პირადი ნომერი: 01025006062, რეგისტრირებული თბილისი ვაშლიჯვარი ვასო გოძიაშვილის ქ. N 36 ბლოკი ა ბ. 39), რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება **ავსტრიაში** და სურს ნოტარიუსის შემცვლელი პირის წინაშე ონლაინ რეჟიმში მინდობილობის გაცემის შესახებ განცხადების გაკეთება და ამ მინდობილობის ნამდვილობის სანოტარო წესით დადასტურება. მან ელექტრონული კომუნიკაციის მეშვეობით წარმომიდგინა საკუთარი საქართველოს ბინადრობის მოწმობა (#20TR24183), რომლის ნამდვილობაც მე დამატებით შევამოწმე სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **მამუკა ნოდიამ** მომმართა.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: **იუზა ნოდია** (დაბადებული 09.02.1938წ, საქართველოს მოქალაქე, პირადი #01025022019, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ვაშლიჯვარი კორ. 7ა ბ. 12) და **ავთანდილ დავითაია** (დაბადებული 27.09.1965წ, საქართველოს მოქალაქე, რეგისტრირებული მისამართზე: სოხუმი ს.ჭანბას ქ. N 37, პირადი #62001015532).

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეები სრულად აცნობიერებდნენ საკუთარი მოქმედებების მნიშვნელობას. მე, ნოტარიუსის შემცვლელმა პირმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, კერძოდ, მხარეებს განემარტათ, რომ მოწმეს არ უნდა ჰქონდეს შეზღუდული სამოქალაქო ქმედუნარიანობა და სანოტარო მოქმედებით არ უნდა იღებდეს სარგებელს პირდაპირი ან არაპირდაპირი სახით, მოწმე არ შეიძლება იყოს სანოტარო მოქმედების მონაწილე რომელიმე მხარის და/ან ნოტარიუსის/ნოტარიუსის შემცვლელი ნათესავი აღმავალი და დამავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით, რაზეც მივიღე დადასტურება, რომ მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოება არ არსებობს. განმარტებების მიცემის შემდეგ, მე, პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში, ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით დავადგინე მარწმუნებლის ნება, რომლის შესაბამისადაც შევადგინე მინდობილობის შემდეგი ტექსტი:

მინდობილობა

ორი ათას ოცდაექვსი წლის შვიდ აგვისტოს, ბ-ნმა **მამუკა ნოდიამ** (**"მარწმუნებელი"**)

ბ-ნ **პაატა ნოდიას** (საქართველოს მოქალაქე, პირადი ნომერი: 01024021883) (შემდგომში - **„რწმუნებული"**)

მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

1. რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებასთან **(ბინა N28, სართული 5, ბლოკი „ც", მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა N16 (ს/კ 01.18.09.002.052.02.01.028)** (**„უძრავი ქონება"**) დაკავშირებით იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობაში, მუნიციპალურ ორგანოებში და მათ დაქვემდებარებაში არსებულ სამსახურებში, სამშენებლო კომპანიებთან ურთიერთობაში, ნოტარიუსთან, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ხელი მოაწეროს ყველა და ნებისმიერ დოკუმენტს, რომელიც დაკავშირებულია

ებასთან დაკავშირებული სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის
ებასთან/ცვლილებასთან, მათ შორის შეზღუდვის გაღება, AR11136806 განაცხადით მოთხოვნილ
ექტირებასთან დაკავშირებით, წარადგინოს და მიიღოს საჭირო დოკუმენტები, თანხმობები,
განსაზღვროს ასეთი დოკუმენტების შინაარსი თავისი შეხედულებისამებრ, აგრეთვე განახორციელოს
ნებისმიერი სხვა მოქმედება რაც საჭირო იქნება წინამდებარე მინდობილობით მინიჭებული დავალებების
სრულყოფილად შესასრულებლად.

2. მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

მინდობილობის ტექსტი მე, ნოტარიუსის შემცვლელმა პირმა პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე მარწმუნებელს. ამ უკანასკნელმა დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მინდობილობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს **იუზა ნოდიას**.

ეს აქტი შედგა სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი იწახება ჩემს სანოტარო არქივში. სანოტარო არქივში ინახება აგრეთვე სანოტარო მოქმედების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ ვიდეო და აუდიო ჩანაწერი ციფრულ ფორმატში.

საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 60 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507-ე დადგენილების 32-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ 10.80 ლარი, თანახმად საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5 (ხუთი) ლარი ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507-ე დადგენილების 39-ე მუხლისა. **სულ 75.80 ლარი**

მარწმუნებლის თხოვნით ხელს აწერს _____

მოწმე _____

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი

ელენე ძაძამია



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261078639
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	07.08.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	97847856449526

მე, ელენე ძაძამია, ქ. თბილისში ნოტარიუს დავით ოყროშიძის შემცვლელი პირი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ბ-ნი პაატა ნოდიას (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული: 13.10.1969წ., პირადი ნომერი: 01024021883, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ადამ მიცკევიჩის ქ. N 29ბ ბ. 2) ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი/ნოტარიუსის შემცვლელი პირი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს/ნოტარიუსის შემცვლელ პირს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე და თან ერთვის მინდობილობა, დამოწმებული 07.06.2026წ., ნოტარიუს დავით ოყროშიძის შემცვლელი პირის მიერ, რ/რ ნომრით: 261078435.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია სახელმწიფო სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი
ელენე ძაძამია

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge**
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**



თ ა ნ ხ მ ო ბ ა **24.07.2026**

მე, **ირაკლი მალანია**, პირადი ნომერი: 62001038899, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №29 ბინის (სართული 5, ბლოკი „ც") მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.029

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **ირაკლი მალანია**

ხელმოწერა: _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261050968
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	04.08.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის წამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით ოყროშიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	50195434425526

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ბ-ნი დავით მალანიას (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული: 24.07.1991წ., პირადი ნომერი: 62001041210, რეგისტრირებული მისამართზე: სოხუმი პიონერის ქ. N 13) ხელმოწერის წამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მათ შორის, შეტანის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
83003121417425

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

ფიზიკური პირის მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N250691352

რეგისტრაციის თარიღი

07.06.2025 წ

ნოტარიუსი: მაკა შარაბიძე
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქ. N 9
ტელეფონი: 591 80 72 75

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორი ათას ოცდახუთი წლის შვიდ ივნისს მე, ნოტარიუსს საქართველოში მაკა შარაბიძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისი, ნავთლუღის ქ. N 9, მომმართა **ირაკლი მალანიამ**, რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ირაკლი მალანიამ** (დაბ. თარიღი: 02.01.1990წ, დაბ. ადგილი: სოხუმი, პ/ნ 62001038899, გაცხადებული მისამართი: თბილისი, შოთა ნადირაშვილის ქუჩა N 36, კორპუსი 16 ც, ბინა 123) მომმართა.

მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე საკუთრების მიმნდობს, აგრეთვე განვუმარტე, რომ უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა. **ირაკლი მალანიამ** წაიკითხა მინდობილობა და განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მინდობილობა

მე, **ირაკლი მალანია**, ამ მინდობილობით ვენდობი **დავით მალანიას** (დაბადებული 24.07.1991 წელს, პირადი N 62001041210) და ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებებს:

- ჩემი სახელით იყიდოს ან/და მიიღოს საჩუქრად ნებისმიერი უძრავი ან/და მოძრავი ქონება, ასევე გაყიდოს, გააჩუქოს, იყიდოს, იჩუქოს, გადაიფორმოს საკუთარ თავზე ჩემს საკუთრებაში არსებული ნებისმიერი უძრავი ან/და მოძრავი ქონება, მოახდინოს ფართის დაზუსტება, კორექტირება, რეგისტრაცია, გაერთიანება ჩემს საკუთრებაში არსებული ნებისმიერი უძრავი ქონების სხვა ნებისმიერ უძრავ ქონებასთან, ამასთან დაკავშირებით იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა საჭირო ორგანიზაცია-დაწესებულებებში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, კერძო და საჯარო დაწესებულებებში, იუსტიციის სახლში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, შინაგან საქმეთა სამინისტროში, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მომსახურების სააგენტოში, არქივებში, ადგილობრივ თვითმმართველ ორგანოებში, მერიაში, საკრებულოში, ჩემი სახელით წარადგინოს ყოველგვარი დოკუმენტაცია/განცხადება, ხელი მოაწეროს ჩემს მაგივრად ყოველგვარ საჭირო დოკუმენტაციას, შეასწოროს ნებისმიერი ხარვეზი, მოახდიდოს შესწორება/დამატება/ცვლილება ნებისმიერი სახის დოკუმენტებში, დადოს ნებისმიერი სახის ხელშეკრულება, მათ შორის გარიგება საკუთარ თავთან ან მესამე პირის წარმომადგენელმა, განსაზღვროს ხელშეკრულების პირობები და ხელი მოაწეროს, მიიღოს ან/და გადაიხადოს თანხა, შეიტანოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის დოკუმენტაცია/ინფორმაცია, შეათანხმოს პროექტი, მოახდინოს ფართის დაზუსტება აზომვითი ნახაზის შესაბამისად, მოაგვაროს გაერთიანების საკითხები, განახორციელოს გაერთიანება სხვა ნებისმიერ უძრავ ქონებასთან, გადაიხადოს ბაჟი, ამასთან დაკავშირებით შეაგროვოს ყოველგვარი საჭირო დოკუმენტაცია ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებიდან, გასცეს ნებისმიერი სახის თანხმობა, გაატაროს რეგისტრაციაში, მიიღოს ამონაწერი და შეასრულოს ყოველგვარი მოქმედება ამ დავალებასთან დაკავშირებით.
- მართოს და განკარგოს ჩემს სახელზე რეგისტრირებული ნებისმიერი სახის სატრანსპორტო საშუალება მოხსნას აღრიცხვიდან, გაიფორმოს თავის სახელზე, იყიდოს, იჩუქოს, გაყიდოს, გააჩუქოს, დაარეგისტრიროს ნებისმიერ ფიზიკურ ან/და იურიდიულ პირზე, გაიყვანოს საზღვარგარეთ ნებისმიერ ქვეყანაში და/ან შემოიყვანოს საქართველოში, გამოიყვანოს ნებისმიერი საჯარიმო ავტოსადგომიდან, წარადგინოს მარეგისტრირებელ ორგანოში ნებისმიერი სახის განცხადება/დოკუმენტი, შეცვალოს ნებისმიერი რეგისტრირებული მონაცემები, შეცვალოს და/ან ჩააბაროს შესანახად სარეგისტრაციო ნომერი, დააზღვიოს ნებისმიერ სადაზღვევო კომპანიაში, დადოს ნებისმიერი სახის ხელშეკრულება, მათ შორის დადოს გარიგება საკუთარ თავთან ან როგორც მესამე პირის წარმომადგენელმა, განსაზღვროს ხელშეკრულების ყველა პირობები, შეკრიბოს ამისათვის ყველა საჭირო დოკუმენტები და ხელი მოაწერონ მას, მიიღოს ნასყიდობის თანხა, გადაიხადოს ყველა გადასახადი და მოსაკრებელი, ფლობდეს, სარგებლობდეს, მართოს და იმოძრაოს საქართველოს და სხვა ნებისმიერი ქვეყნის ტერიტორიაზე, მოახდინოს ავტომობილის ტექნიკური დათვალიერება და მიიღონ ტექ. პასპორტი, მიიღოს ნებისმიერი ნებართვა/ლიცენზია, იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, საგადასახადო ინსპექციაში, საპატრულო პოლიციაში, საბაჟო-გამშვებ პუნქტებში, სახელმწიფო დაწესებულებებში, მათ შორის სსიპ საქართველოს შსს მომსახურების სააგენტოში.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მიმნდობს.

გადახდილია საზღაური 18 (თვრამეტი) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N 507 დადგენილების 31–ე მუხლისა, ხუთი ლარი თანახმად 39 მუხლისა და დღგ 3.24 ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

სულ გადახდილია საზღაური 26 (ოცდაექვსი) ლარი და 24 (ოცდაოთხი) თეთრი.

მიმნდობი _____

ნოტარიუსი: მაკა შარაბიძე

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

24.07.2026

მე, **თამარი ბიბიაშვილი**, პირადი ნომერი: 01027060213, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №34 ბინის (სართული 6, ბლოკი „ც") მომავალ მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.034

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **თამარი ბიბიაშვილი**

ხელმოწერა: თამარი ბიბიაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261002851
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით ოყროშიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**+995 591701170**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	33146341528126

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი თამარი ბიბიაშვილის (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული: 02 ოქტომბერი 1998წ., პირადი ნომერი: 01027060213, რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, თბილისი, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩა, კორპუსი 22, ბინა 5). ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18



თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

24.07.2026

მე, **თამარი ბიბიაშვილი**, პირადი ნომერი: 01027060213, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №35 ბინის (სართული 6, ბლოკი „ც") მომავალ მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ბინის (ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.01.035

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს "ც" ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **თამარი ბიბიაშვილი**

ხელმოწერა: თამარი ბიბიაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261002886
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით ოყროშიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	67844903309226

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი თამარი ბიბიაშვილის (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული: 02 ოქტომბერი 1998წ., პირადი ნომერი: 01027060213, რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, თბილისი, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩა, კორპუსი 22, ბინა 5). ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18



თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

24.07.2026

მე, **მედეა სანაია**, პირადი ნომერი: 01011016343, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №2 ავტოსადგომის (სართული „-2“, ბლოკი „ც”) მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ავტოსადგომის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.02.002

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს “ც” ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **მედეა სანაია**

ხელმოწერა: მედეა სანაია

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261003653
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	86751477799926

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე - თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი მედეა სანაიას (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 05.03.1982, პირადი ნომერი: 01011016343, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ილია ჭავჭავაძის გამზ. N 78 სახლი 1 ბ. 8). ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა **24.07.2026**

მე, **მედეა სანაია**, პირადი ნომერი: 01011016343, წარმოვადგენ ქ. თბილისში, გიორგი გურამიშვილის #16-ში მდებარე ასაშენებელ მრავალბინიან საცხოვრებელ კომპლექსში, №15 ავტოსადგომის (სართული „-2“, ბლოკი „ც”) მესაკუთრეს.

მიწის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052
ავტოსადგომის საკადასტრო კოდი: 01.18.09.002.052.02.02.015

წინამდებარე განცხადებით ვადასტურებ, რომ ინფორმირებული ვარ აღნიშნულ ობიექტზე სამშენებლო პროექტის კორექტირების შესახებ და ვაძლევ თანხმობას:

1. განხორციელდეს “ც” ბლოკის სამშენებლო/არქიტექტურული პროექტის კორექტირება **№AR11136806** განაცხადის შესაბამისად.
2. აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით განხორციელდეს პროექტის ყველა აუცილებელი კორექტირება, ცვლილება, დაზუსტება და/ან სხვა საპროექტო ცვლილება, რომელიც საჭიროა მშენებლობის განხორციელების, სამშენებლო ნებართვის ცვლილების, ექსპლუატაციაში მიღების ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა სამართლებრივი პროცედურებისათვის.
3. ჩემი თანხმობა ვრცელდება აგრეთვე მომავალში აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით საჭირო ყველა შემდგომ კორექტირებაზე, ცვლილებასა და დაზუსტებაზე, იმ პირობით, რომ ასეთი ცვლილებები არ გამოიწვევს ჩემი საკუთრების ობიექტის არსებითი მახასიათებლების (მათ შორის ფართობის, ფუნქციური დანიშნულებისა და სხვა მნიშვნელოვანი პარამეტრების) გაუარესებას და არ შეზღუდავს ჩემს კანონიერ უფლებებს.
4. წინამდებარე თანხმობა გაიცემა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში წარსადგენად და მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან მის გაუქმებამდე, თუ კანონით ან მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით სხვა რამ არ იქნება განსაზღვრული.

თანხმობის გამცემი:

სახელი, გვარი: **მედეა სანაია**

ხელმოწერა: _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261003708
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.07.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 591701170
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	97649241820326

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოჭორმას ქ. 11ა, სართული 2, ოფისი N5, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე - თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ქ-ნი მედეა სანაიას (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 05.03.1982, პირადი ნომერი: 01011016343, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ილია ჭავჭავაძის გამზ. N 78 სახლი 1 ბ. 8). ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად არის პასუხისმგებელი ხელმომწერი პირი.

დოკუმენტი განთავსებულია 1 (ერთი) გვერდზე.
დამოწმდა 1 (ერთი) ხელმოწერა.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 6.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 1.08 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 5.0 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18