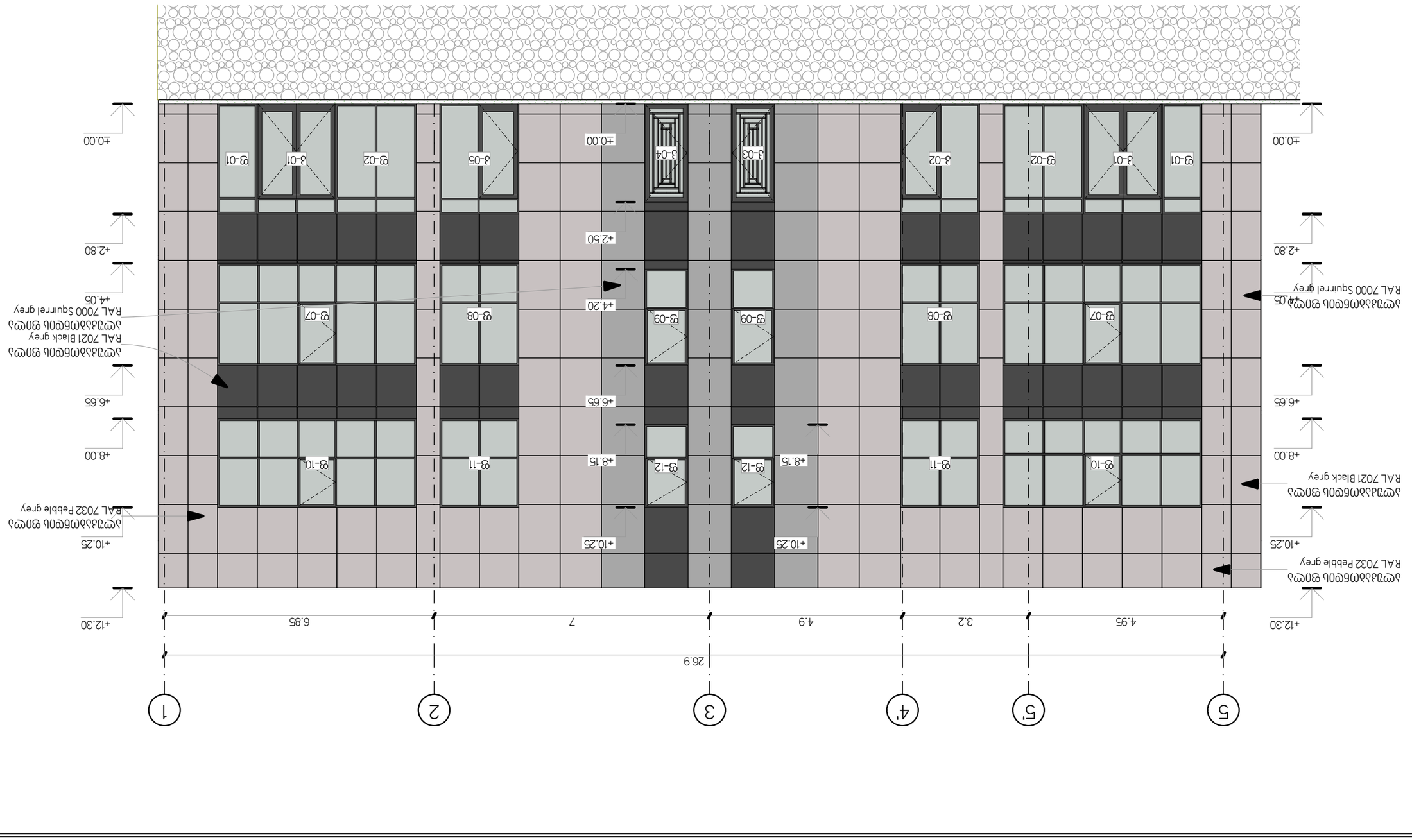
პროექტის დასახელება	Project name
ობიექტის მისამართი	Address
01.19.18.003.128	
პროექტის ავტორი	Author
არქიტექტორი	Architect
არქიტექტორი	Architect
კონსტრუქტორი	Constructor
დამკვეთი	Client
ნახაზის დასახელება	Drawing
პოზიცია	Position
დირექტორი	Director
ავტორი	Author
არქიტექტორი	Architect
არქიტექტორი	Architect
კონსტრუქტორი	Constructor
ნახაზის სახელი	Name Surname
ხელმოწერა	Signature
ნახაზის ფორმატი	Paper size
ფაილის სახელი	File name
გვერდები	Pages
ნახაზის მასშტაბი	Scale
ნახაზის სტადია	Stage
ნახაზის თარიღი	Date of issue

შპს "ნიუ მაქს"	LTD "NEW MAX"
ქ. თბილისი, მეგობრობის გამზ. 3, 0979	N3 Office , 3 Megobrobis kheivanili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579
ტელ: +995 557 30 30 30	tel/ phone: +995 557 30 30 30
ელ-ფოსტა: info@newmax.ge	e-mail: info@newmax.ge
ვებ-გვერდი: www.newmax.ge	web: www.newmax.ge

NPLAYOUT NAME

01 ფასადი

1:100



„ალპ ნიუ მაქს“ შპს
ს.კ. 405757579, თბილისი, მაღლივების ქ. 3,
N3 ოფისი
+995 557 30 30 30 :ტელ / mob
info@new-max.ge :ელ-ფოსტა
www.new-max.ge :ვებ-გვერდი

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Magalobishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 405757579

პროექტის დასახელება	Project
ს.კ.405757579, „ალპ ნიუ მაქს“ შპს ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ2-ის ტერიტორიული ერთეული, ნაკვეთი 01.19.18.003.128	
დამკვეთი	Client
შპს "ნიუ მაქს" 405757579	
მისამართი	Address
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ2-ის ტერიტორიული ერთეული, ნაკვეთი 01.19.18.003.128	

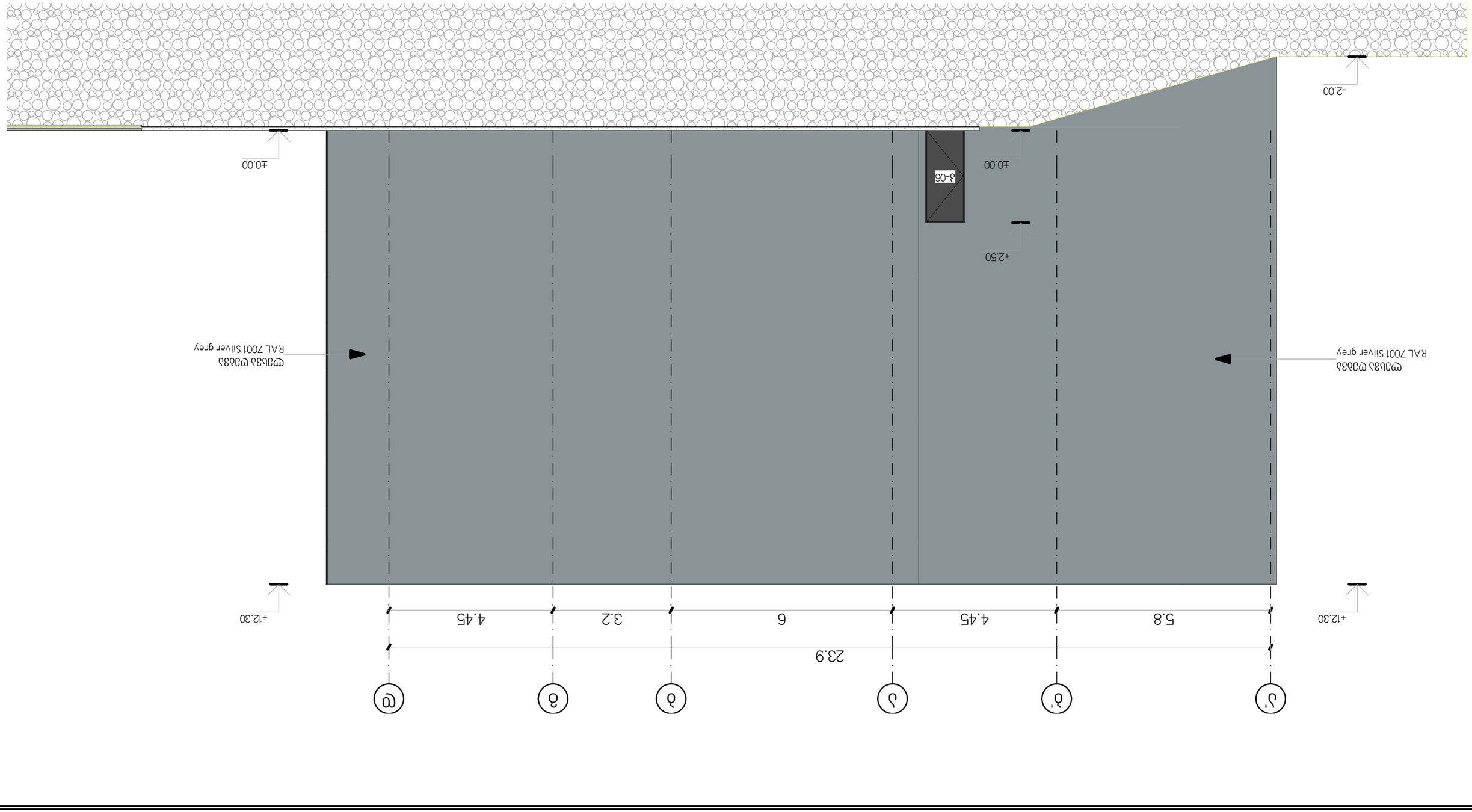
პოზიცია	გიორგი ბერიძე	Position	Name Surname	
დირექტორი	გიორგი ბერიძე	Director		
ავტორი	ანა ლომსაძე	Author		
არქიტექტორი	ანა ლომსაძე	Architect		
არქიტექტორი	ანა ლომსაძე	Architect		
კონსტრუქტორი	ირაკლი ლომსაძე	Constructor		

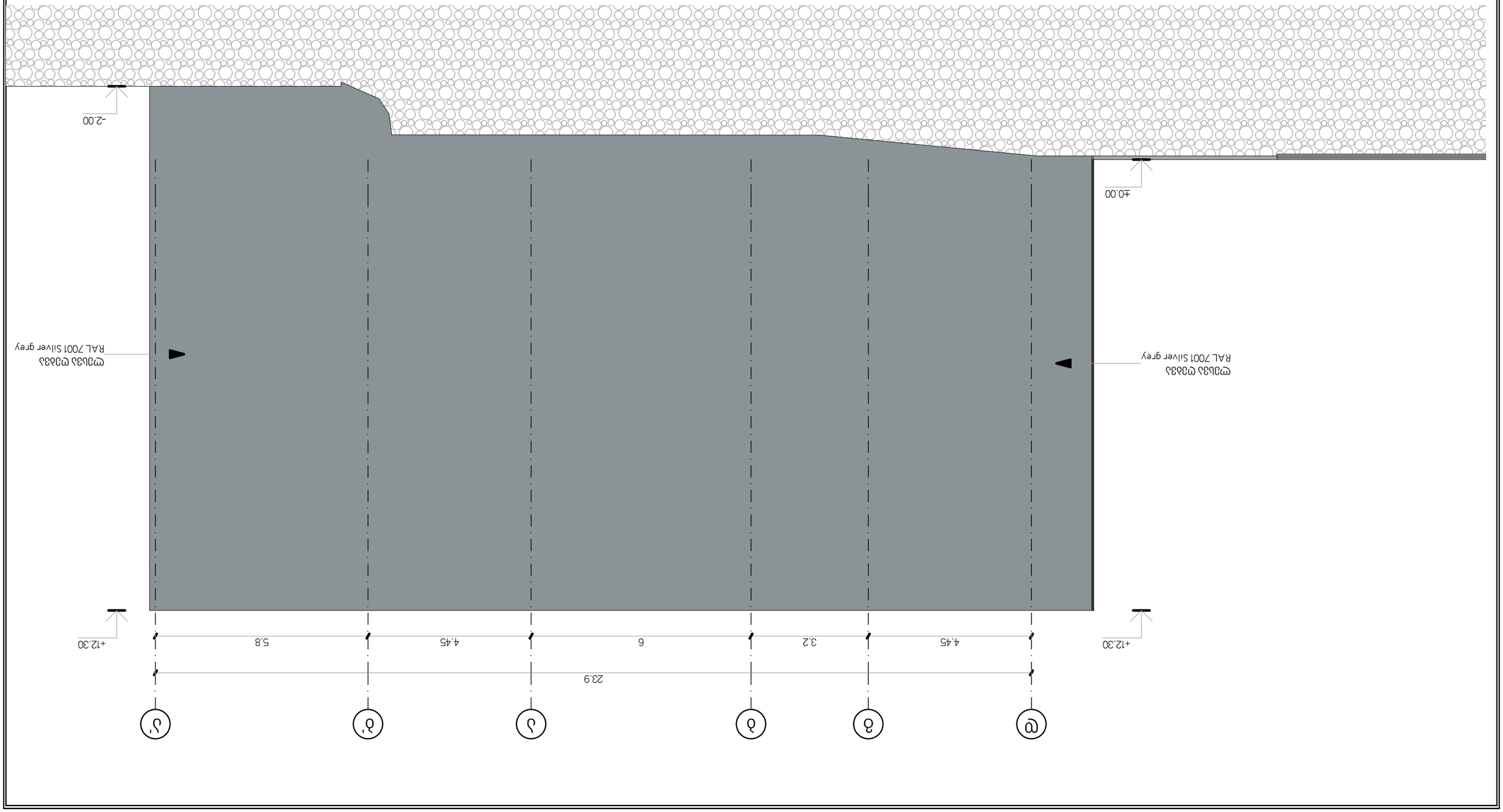
NPLAYOUT NAME

ნახაზის დასახელება	Drawing
ნახაზის მასშტაბი	Scale 1:100
ნახაზის სტადია	Stage
ფურცლის ზომა	Paper size A3
ფაილის სახელწოდება	File name
ფურცლების რაოდენობა	Pages 3-402

ხელმოწერა	Signature
თარიღი	Date of issue 24/08/2026

04 ფასადი 1:100





02 ფასადი 1:100

პროექტის ავტორი/ავტორები	Project	შემსრულებელი			
ხელმძღვანელი	Position	Name Surname	Signature	Drawing	NEW MAX LTD
არქიტექტორი	Director	გიორგი ბერიძე			
არქიტექტორი	Author	გიორგი ბერიძე			
არქიტექტორი	Architect	გიორგი ბერიძე			
არქიტექტორი	Architect	გიორგი ბერიძე			
მშენებელი	Constructor	გიორგი ბერიძე			

პროექტის დასახელება	Project name
ხელშეკრულების N	Contract N
01.19.18.003.128	
მისამართი	Address
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზირი N2-ის კვეთში მდებარე ნაკვეთი N3	
დამკვეთი	Client
შპს "ნიუ მაქს ჯორჯია" პროექტის N 3/6	
ნახაზის დასახელება	Drawing name
ფასადი	
ნახაზის N	Drawing N
ა-103	
ფორმატი	Paper size
A3	
ფაილის სახელი	File name
ფურცლების რაოდენობა	Pages
ა-103	
მასშტაბი	Scale
1:100	
შედგენის თარიღი	Date of issue
24/08/2026	

შპს "ნიუ მაქს ჯორჯია"
ს/კ 404957579
ვებ-გვერდი: www.newmax.ge ელ-ფოსტა: info@newmax.ge
ტელ: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Magaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

„ЦЛСЛ ЛЛ.Ф ЛЬЛ"
ЦЛЛЛ

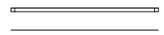
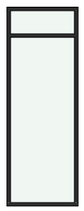
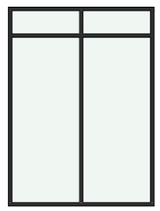
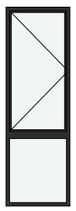
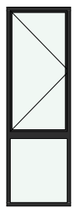
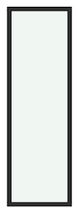
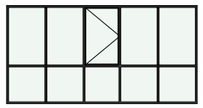
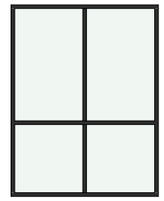
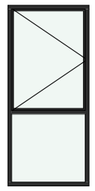
ნახატის ნომერი	J-01	J-02	J-03	J-04	J-05	J-06	J-07	J-07	J-07	J-08	J-08	J-08	J-07	J-07	J-09
ზომები	2×2.8	2×2.8	1.1×2.5	1.1×2.5	2×2.8	1.05×2.5	1×2.3	1×2.3	1×2.3	1×2.3	1×2.3	0.96×2.2	1×2.3	1×2.3	0.86×2.2
რაოდენობა	2	1	1	1	1	1	1	2	2	3	4	2	6	1	8
სართული															
From Zone	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული
To Zone	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული	ზედა სართული	ქვედა სართული
სართული															
ნახატი															

ნახატის ნომერი	J-01	J-02	J-03	J-04	J-05	J-06	J-07	J-07	J-07	J-08	J-08	J-08	J-07	J-07	J-09
ზომები	2×2.8	2×2.8	1.1×2.5	1.1×2.5	2×2.8	1.05×2.5	1×2.3	1×2.3	1×2.3	1×2.3	1×2.3	0.96×2.2	1×2.3	1×2.3	0.86×2.2
რაოდენობა	2	1	1	1	1	1	1	2	2	3	4	2	6	1	8
სართული															
From Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
To Zone	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
სართული															
ნახატი															

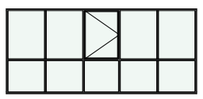
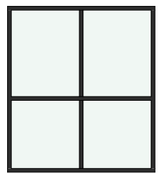
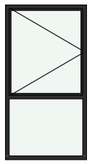
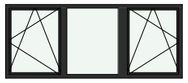
შპს „ᲐᲠᲪᲐ ᲜᲐᲮᲐ“ ᲥᲝᲚᲝᲜᲘᲐᲚᲣᲠᲘ ᲓᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲘᲡ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲐ ᲥᲝᲚᲝᲜᲘᲐ ᲜᲘᲪᲘ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲚᲘ ქ. 3, ᲢᲔᲚ: 4049575/9 www.ncmax.ge info@ncmax.ge მობ / cell phone: +995 557 30 30 30 LTD "NEW MAX" N3 Office , 3 Megaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲒᲔᲒᲛᲐᲑᲘᲡ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ ᲡᲐᲯᲘᲜᲐᲗᲐᲚᲝ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ 01.19.18.003.128 Address ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲒᲚᲝᲑᲚᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №3 ᲡᲐᲛ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲐᲜᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ ᲜᲐ 3	Project ᲡᲐᲯᲘᲜᲐᲗᲐᲚᲝ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ Client ᲨᲞᲡ "ᲙᲝᲜᲓᲝᲛᲘᲜᲘᲣᲛ ᲛᲔᲜᲔᲯᲛᲔᲜᲢᲘ"

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ	ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	Name Surname	Position	
Drawing	Signature				
NELAYOUT NAME					
ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲡ ᲮᲔᲠᲛᲐ	ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ ᲓᲐ ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲛᲘᲛᲗᲐᲠᲗᲣᲚᲘ	ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	
File name	Signature	Name Surname	Author	Position	
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲮᲔᲠᲛᲐ	ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ ᲓᲐ ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ	ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	
Paper size	Signature	Name Surname	Architect	Position	
ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲡ ᲮᲔᲠᲛᲐ	ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ ᲓᲐ ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	
A3					
File name					
ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ					
Pages					
ᲒᲕᲔᲠᲓᲔᲑᲘᲡ ᲠᲐᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲐ					
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲡ ᲮᲔᲠᲛᲐ	ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ ᲓᲐ ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲛᲘᲛᲗᲐᲠᲗᲣᲚᲘ	ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	
Scale	Signature	Name Surname	Author	Position	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ					
Stage					
ᲡᲪᲔᲜᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ					
Date of issue					
ᲒᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ					
24/08/2026					
t.0.87					
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ					

ფანჯრების სპეციფიკაცია

მარკა	ფ-01	ფ-02	ფ-03	ფ-04	ფ-05	ფ-06	ფ-07	ფ-08	ფ-09
რაოდენობა	2	2	3	2	6	2	2	2	2
ზომები	1×2.8	2.05×2.8	0.9×2.8	0.9×2.8	0.9×2.8	0.85×0.6	5.05×2.6	2×2.6	1.1×2.45
სიმბოლო									
სიმბოლო									

ფანჯრების სპეციფიკაცია

მარკა	ფ-10	ფ-11	ფ-12	ფ-13	ფ-14	ფ-15	ფ-16	ფ-17	ფ-17
რაოდენობა	2	2	2	2	4	1	2	3	3
ზომები	5.05×2.25	2×2.25	1.1×2.1	0.9×2	0.9×2	0.9×2	2.4×1	0.65×0.6	0.75×0.6
სიმბოლო									
სიმბოლო									

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

ექსპლიკაცია — Explication

პროექტის დასახელება — Project
საავადმყოფო, საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი — Client
შპს "სევ ბეიქერი" ს/ნ 405493098

მისამართი — Address
ქალაქი თბილისი, იუმაშევის ქუჩა N2-ის მიმდებარედ ს/კ 01.19.15.003.128

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი პირაიბაძე	
პროექტის ავტორი Author	გერან ჭორჭოლიანი	
არქიტექტორი Architect		
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	24/08/2026
ა-ყ ფანჯრების სპეციფიკაცია	მასშტაბი Scale	1:0.83
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	ა-406