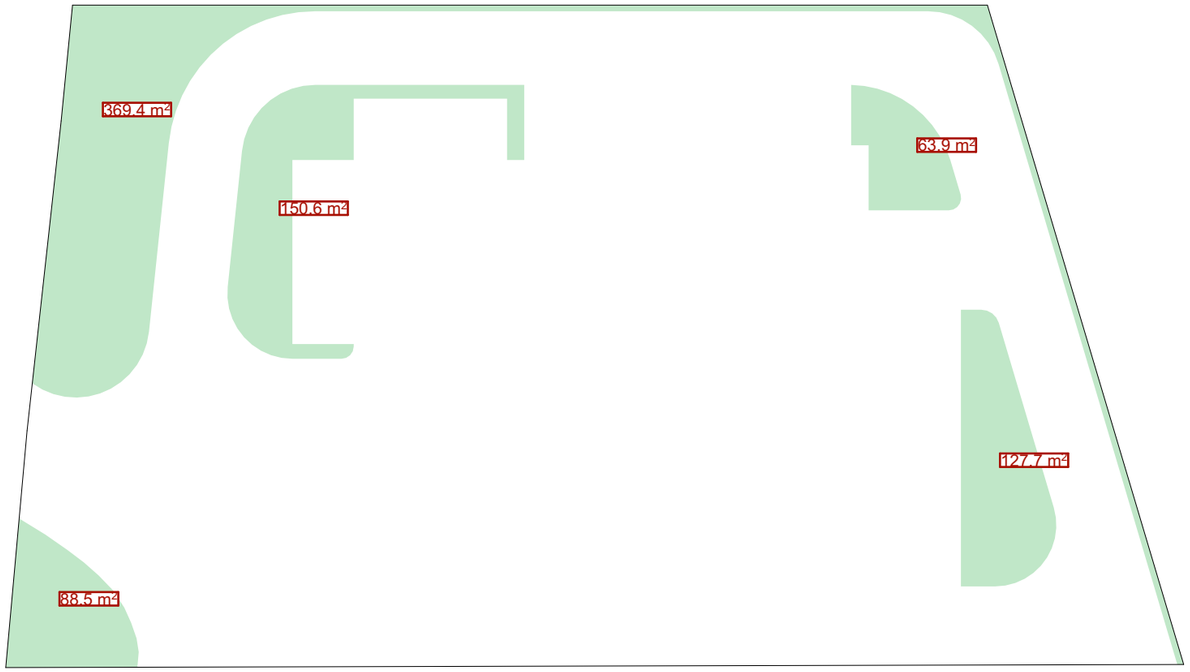
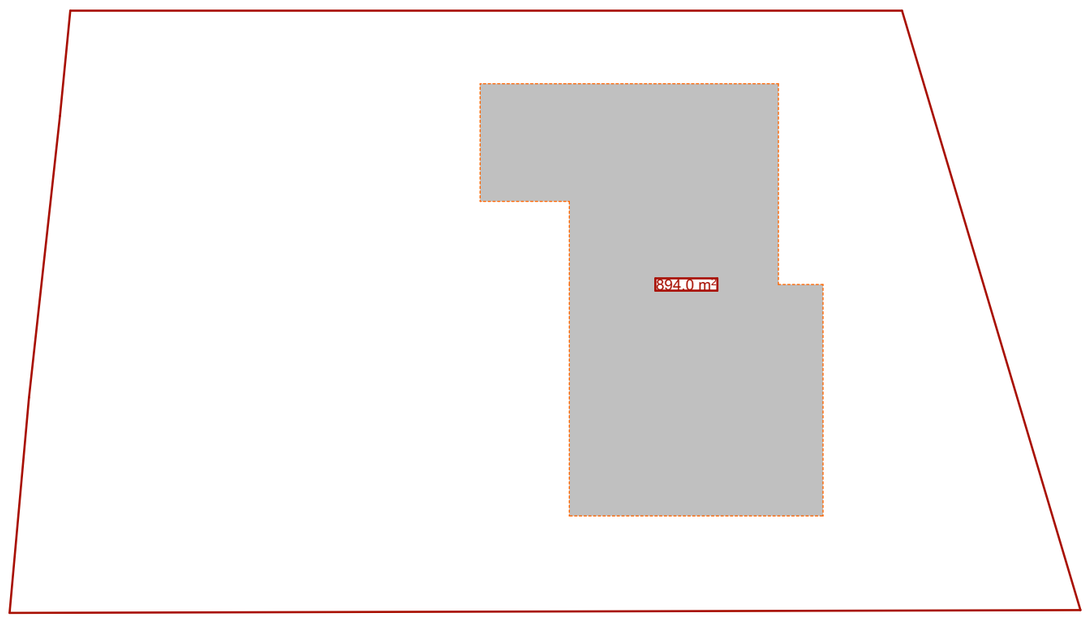
კ-3 კოეფიციენტის ანგარიში



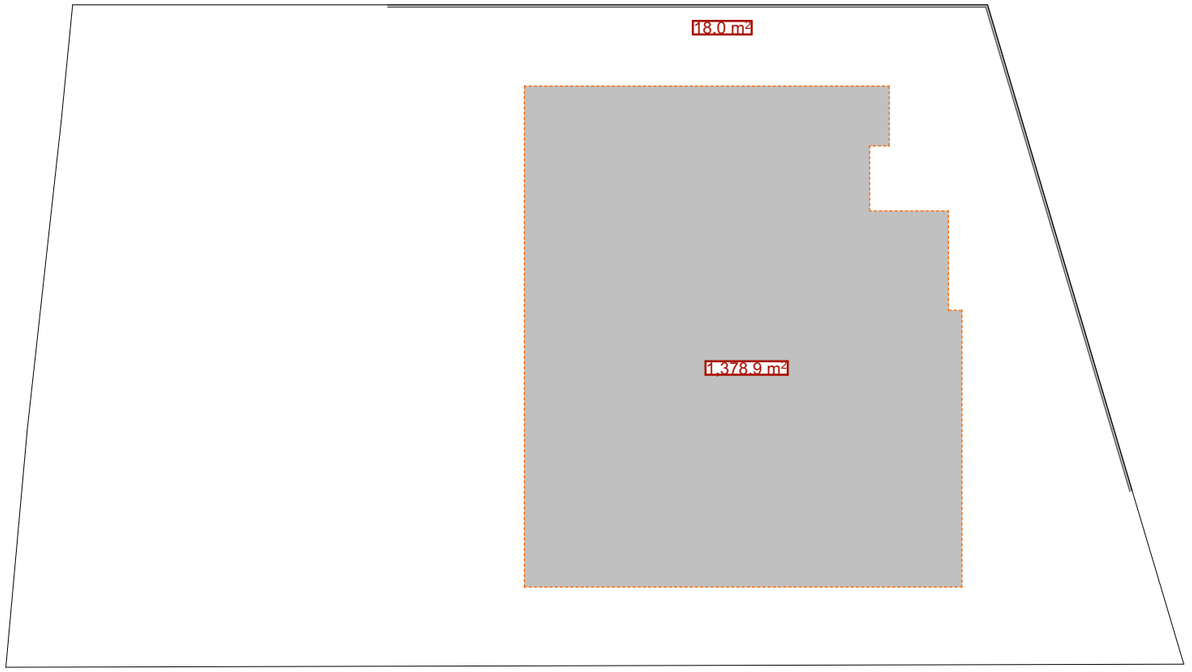
კ-3 კოეფიციენტის ანგარიში 369.4 + 150.6 + 63.9 +127.7 + 88.5 = 800.1 / 4600 = 0.2

კ-2 კოეფიციენტის ანგარიში

კროკი

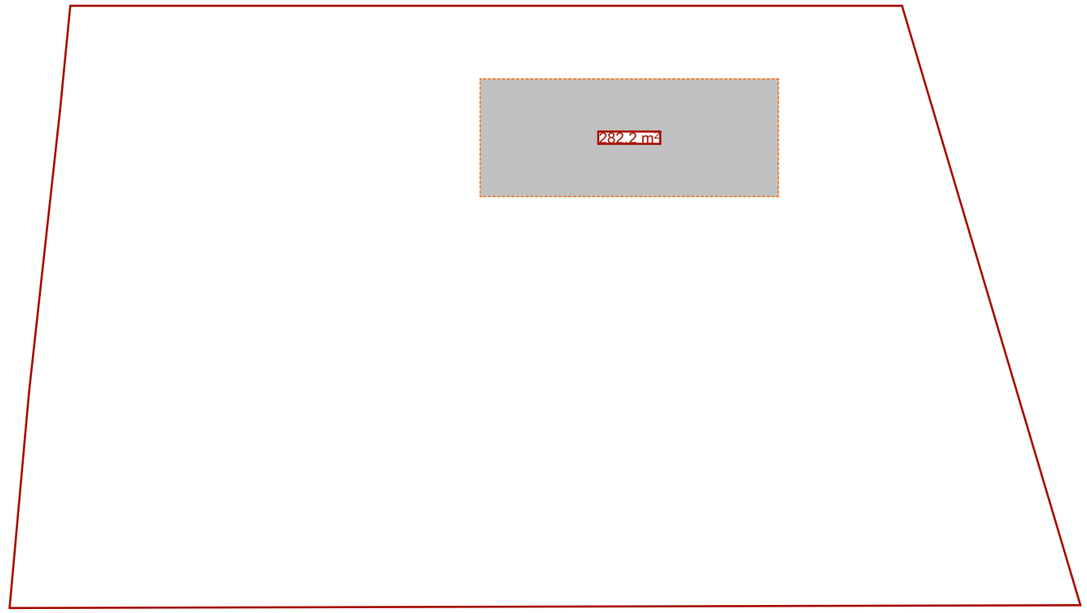


კ-1 კოეფიციენტის ანგარიში



კ-3 კოეფიციენტის ანგარიში 18.0 + 1378.9 = 1396.9 / 4600 = 0.3

კ-2 კოეფიციენტის ანგარიში

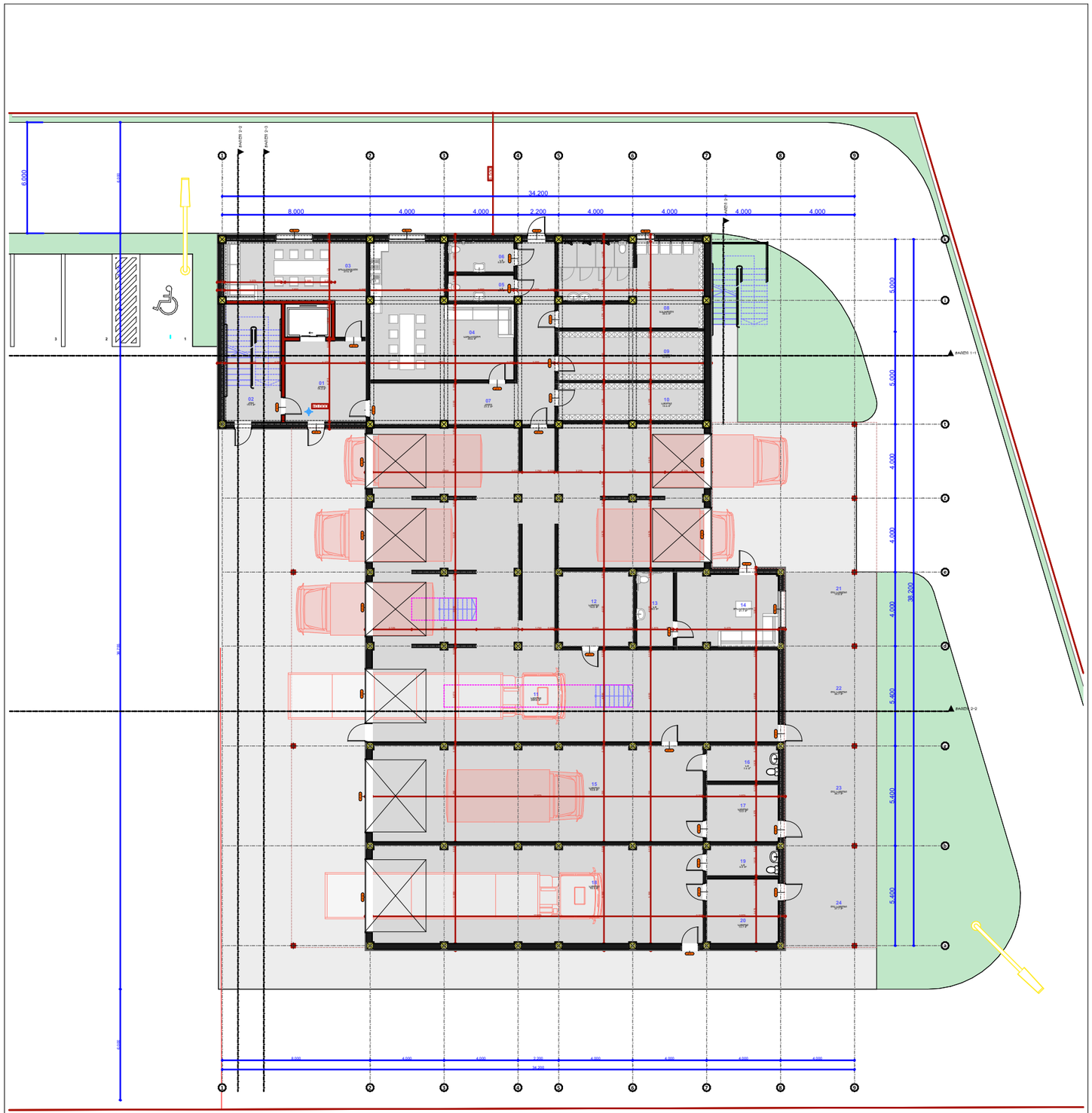


კ-2 კოეფიციენტის ანგარიში 894.0 + 282.2 = 1176.2 / 4600 = 0.3

საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება : ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ 01.19.26.009.047; რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, "სამეურნეო სასაწყობე " შენობის მოწყობისთვის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება	ნახაზის დასახელება კროკი	მასშტაბი 1:500, 1:550	ფურცელი A.05	ფორმატი A3

პირველი სართულის გეგმა მასშტაბი 1:250

პირველი სარტულის გეგმა



ფართები			
სართული	№	ოთახი	ფართია
პირველი სართული			
	01	ჰოლი	19.43
	02	კიბე	19.88
	03	მოსასვენებელი	27.62
	04	სამზარეულო	45.56
	05	ს.წ	4.88
	06	ს.წ	5.77
	07	ჰოლი	37.34
	08	გასასხდელი	35.60
	09	საწყობი	20.54
	10	საწყობი	15.60
	11	საწყობი	289.77
	12	საწყობი	16.20
	13	ს.წ	8.00
	14	მოსასვენებელი	21.71
	15	საწყობი	93.77
	16	ს.წ	7.40
	17	საწყობი	12.20
	18	საწყობი	95.44
	19	ს.წ	6.24
	20	საწყობი	13.73
	21	ღია საწყობი	19.80
	22	ღია საწყობი	26.73
	23	ღია საწყობი	26.73
	24	ღია საწყობი	27.72
მეორე სართული			
	01	ხელმძღვანელი	27.70
	02	ჰოლი	19.14
	03	კაბინეტი	19.35
	04	კაბინეტი	18.06
	05	საწყობი	9.56
	06	საწყობი	18.06
	07	საწყობი	17.21
	08	ჰოლი	36.60
	09	სამზარეულო	20.88
	10	საწყობი	10.44
	11	ს.წ	6.12
	12	ს.წ	4.76
	13	ს.წ	5.50
			1,111.04 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა
ქალაქი: თბილისი
ქვეყანა: საქართველო
საფოსტო კოდი: 0160

Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
City:Tbilisi
Country:Georgia
Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის ავტორები
თ.დვალი
ნ.მაისურაძე
თ.ქავთარაძე

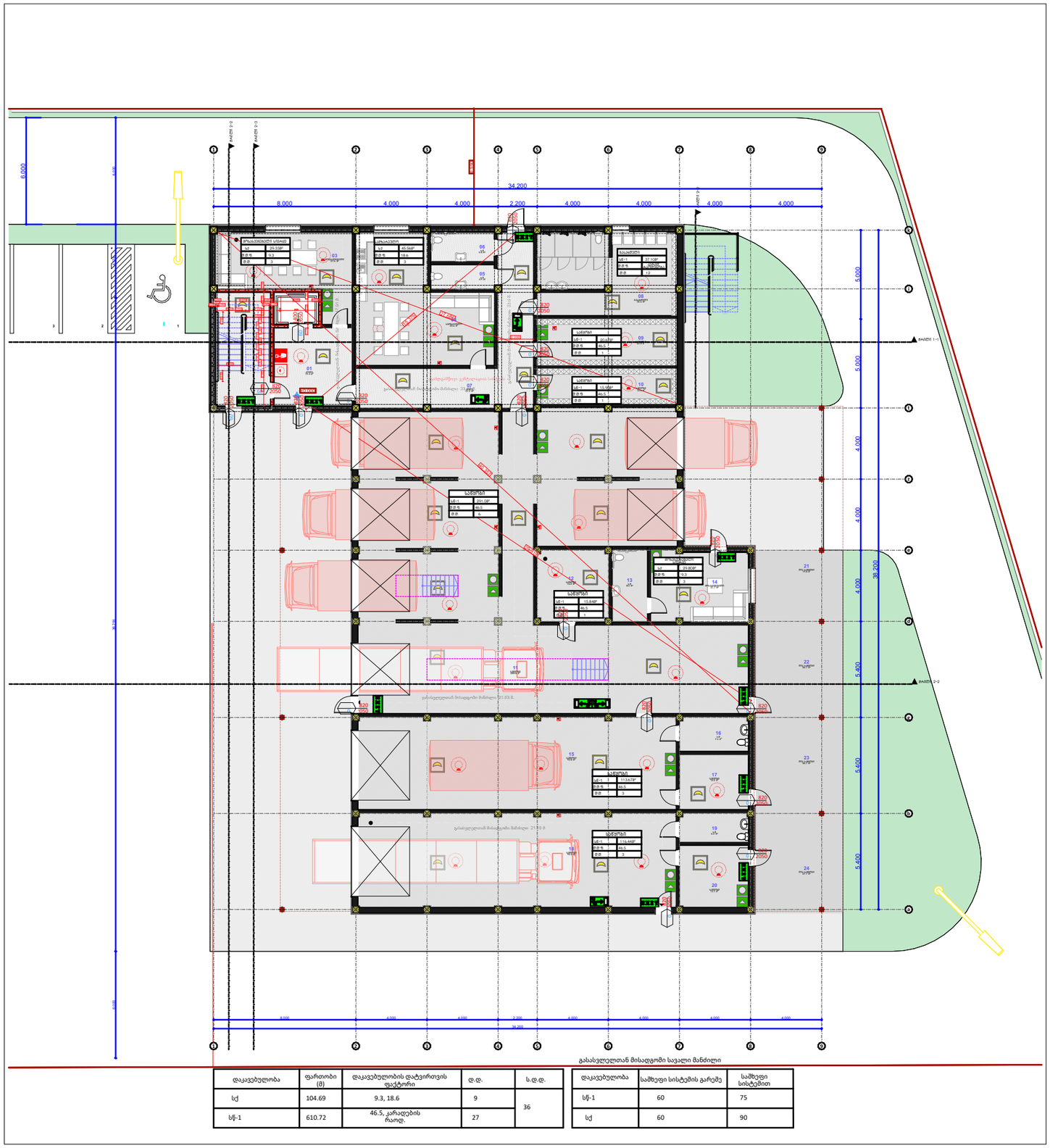
პროექტის დასახელება :
ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ 01.19.26.009.047; რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე,
"სამეურნეო სასაწყობე " შენობის მოწყობისთვის
დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება

ნახაზის დასახელება: პირველი სარტულის გეგმა

მასშტაბი: 1:250, 1:1

ფურცელი: A.06

ფორმატი: A3



დაკავებულობა	ფართობი (მ)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სქ	104.69	9.3, 18.6	9	36
სწ-1	610.72	46.5, კარადების რაოდ.	27	

დაკავებულობა	საშუალი სისტემის გარემე	საშუალი სისტემით
სწ-1	60	75
სქ	60	90

ფართები			
სართული	№	ოთახი	ფართია
პირველი სართული			
	01	ჰოლი	19.43
	02	კიბე	19.88
	03	მოსასვენებელი	27.62
	04	სამზარეულო	45.56
	05	ს.წ	4.88
	06	ს.წ	5.77
	07	ჰოლი	37.34
	08	გასასხდელი	35.60
	09	საწყობი	20.54
	10	საწყობი	15.60
	11	საწყობი	289.77
	12	საწყობი	16.20
	13	ს.წ	8.00
	14	მოსასვენებელი	21.71
	15	საწყობი	93.77
	16	ს.წ	7.40
	17	საწყობი	12.20
	18	საწყობი	95.44
	19	ს.წ	6.24
	20	საწყობი	13.73
	21	ღია საწყობი	19.80
	22	ღია საწყობი	26.73
	23	ღია საწყობი	26.73
	24	ღია საწყობი	27.72
მეორე სართული			
	01	ხელმძღვანელი	27.70
	02	ჰოლი	19.14
	03	კაბინეტი	19.35
	04	კაბინეტი	18.06
	05	საწყობი	9.56
	06	საწყობი	18.06
	07	საწყობი	17.21
	08	ჰოლი	36.60
	09	სამზარეულო	20.88
	10	საწყობი	10.44
	11	ს.წ	6.12
	12	ს.წ	4.76
	13	ს.წ	5.50
			1,111.04 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა
ქალაქი: თბილისი
ქვეყანა: საქართველო
საფოსტო კოდი: 0160
Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
City:Tbilisi
Country:Georgia
Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის ავტორები
თ.დვალი
ნ.მაისურაძე
თ.ქავთარაძე

პროექტის დასახელება :
ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ 01.19.26.009.047; რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, "სამეურნეო სასაწყობე " შენობის მოწყობისთვის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება

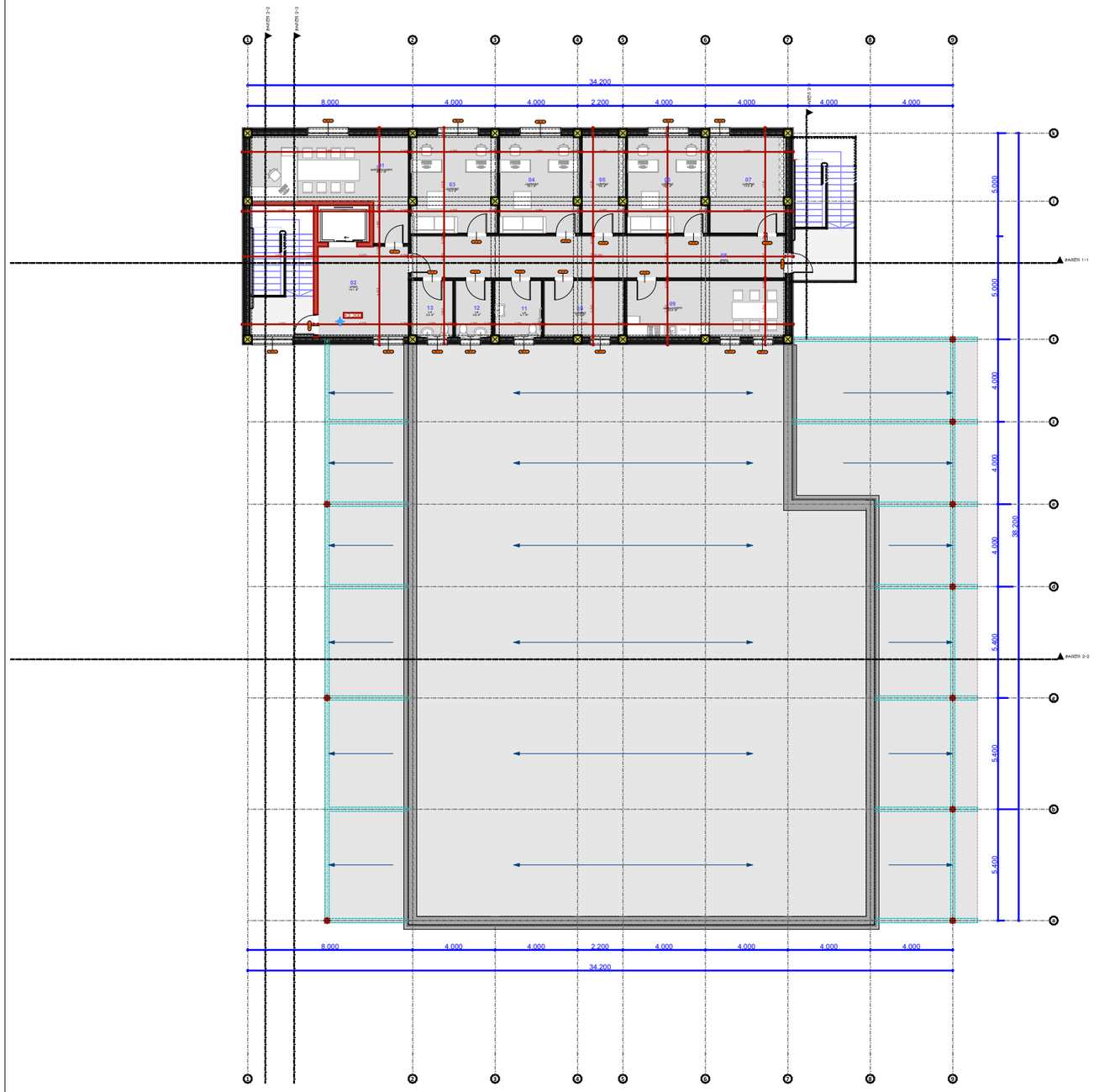
ნახაზის დასახელება: პირველი სარტულის გეგმა + 41

მასშტაბი: 1:250, 1:1

ფურცელი: A.07

ფორმატი: A3

მეორე სართულის გეგმა მასშტაბი 1:250



ფართები			
სართული	№	ოთახი	ფართია
პირველი სართული			
	01	ჰოლი	19.43
	02	კიბე	19.88
	03	მოსასვენებელი	27.62
	04	სამზარეულო	45.56
	05	ს.წ	4.88
	06	ს.წ	5.77
	07	ჰოლი	37.34
	08	გასასხდელი	35.60
	09	საწყობი	20.54
	10	საწყობი	15.60
	11	საწყობი	289.77
	12	საწყობი	16.20
	13	ს.წ	8.00
	14	მოსასვენებელი	21.71
	15	საწყობი	93.77
	16	ს.წ	7.40
	17	საწყობი	12.20
	18	საწყობი	95.44
	19	ს.წ	6.24
	20	საწყობი	13.73
	21	ღია საწყობი	19.80
	22	ღია საწყობი	26.73
	23	ღია საწყობი	26.73
	24	ღია საწყობი	27.72
მეორე სართული			
	01	ხელმძღვანელი	27.70
	02	ჰოლი	19.14
	03	კაბინეტი	19.35
	04	კაბინეტი	18.06
	05	საწყობი	9.56
	06	საწყობი	18.06
	07	საწყობი	17.21
	08	ჰოლი	36.60
	09	სამზარეულო	20.88
	10	საწყობი	10.44
	11	ს.წ	6.12
	12	ს.წ	4.76
	13	ს.წ	5.50
			1,111.04 მ²

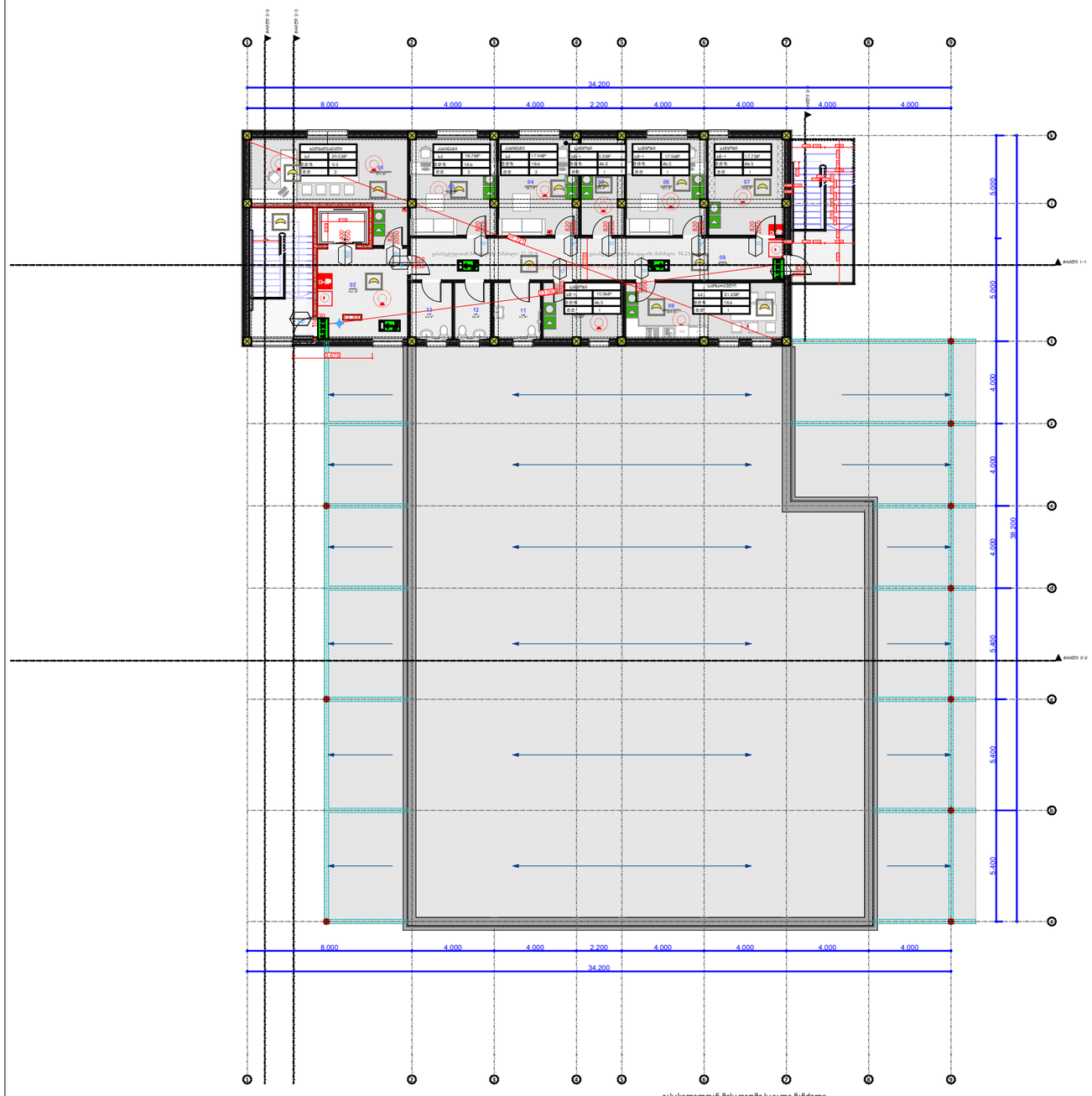
საპროექტო ორგანიზაცია
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა
ქალაქი: თბილისი
ქვეყანა: საქართველო
საფოსტო კოდი: 0160
Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
City:Tbilisi
Country:Georgia
Postcode:0160
პროექტის ავტორები
თ.დვალი
ნ.მაისურაძე
თ.ქავთარაძე

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის დასახელება:
ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ 01.19.26.009.047; რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, "სამეურნეო სასაწყობე " შენობის მოწყობისთვის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება

ნახაზის დასახელება: მეორე სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
1:250, 1:1	A.09	A3



გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი

დაკავებულობა	ფართობი (მ)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სქ	87.48	9.3, 18.6	10	14
სწ-1	55.39	46.5	4	

დაკავებულობა	სამშენი სისტემის გარეშე	სამშენი სისტემით
სწ-1	60	75
სქ	60	90

ფართები

სართული	№	ოთახი	ფართია
პირველი სართული			
	01	ჰოლი	19.43
	02	კიბე	19.88
	03	მოსასვენებელი	27.62
	04	სამზარეულო	45.56
	05	ს.წ	4.88
	06	ს.წ	5.77
	07	ჰოლი	37.34
	08	გასასხდელი	35.60
	09	საწყობი	20.54
	10	საწყობი	15.60
	11	საწყობი	289.77
	12	საწყობი	16.20
	13	ს.წ	8.00
	14	მოსასვენებელი	21.71
	15	საწყობი	93.77
	16	ს.წ	7.40
	17	საწყობი	12.20
	18	საწყობი	95.44
	19	ს.წ	6.24
	20	საწყობი	13.73
	21	ღია საწყობი	19.80
	22	ღია საწყობი	26.73
	23	ღია საწყობი	26.73
	24	ღია საწყობი	27.72
მეორე სართული			
	01	ხელმძღვანელი	27.70
	02	ჰოლი	19.14
	03	კაბინეტი	19.35
	04	კაბინეტი	18.06
	05	საწყობი	9.56
	06	საწყობი	18.06
	07	საწყობი	17.21
	08	ჰოლი	36.60
	09	სამზარეულო	20.88
	10	საწყობი	10.44
	11	ს.წ	6.12
	12	ს.წ	4.76
	13	ს.წ	5.50
			1,111.04 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა
ქალაქი: თბილისი
ქვეყანა: საქართველო
საფოსტო კოდი: 0160
Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
City:Tbilisi
Country:Georgia
Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის ავტორები
თ.დვალი
ნ.მაისურაძე
თ.ქავთარაძე

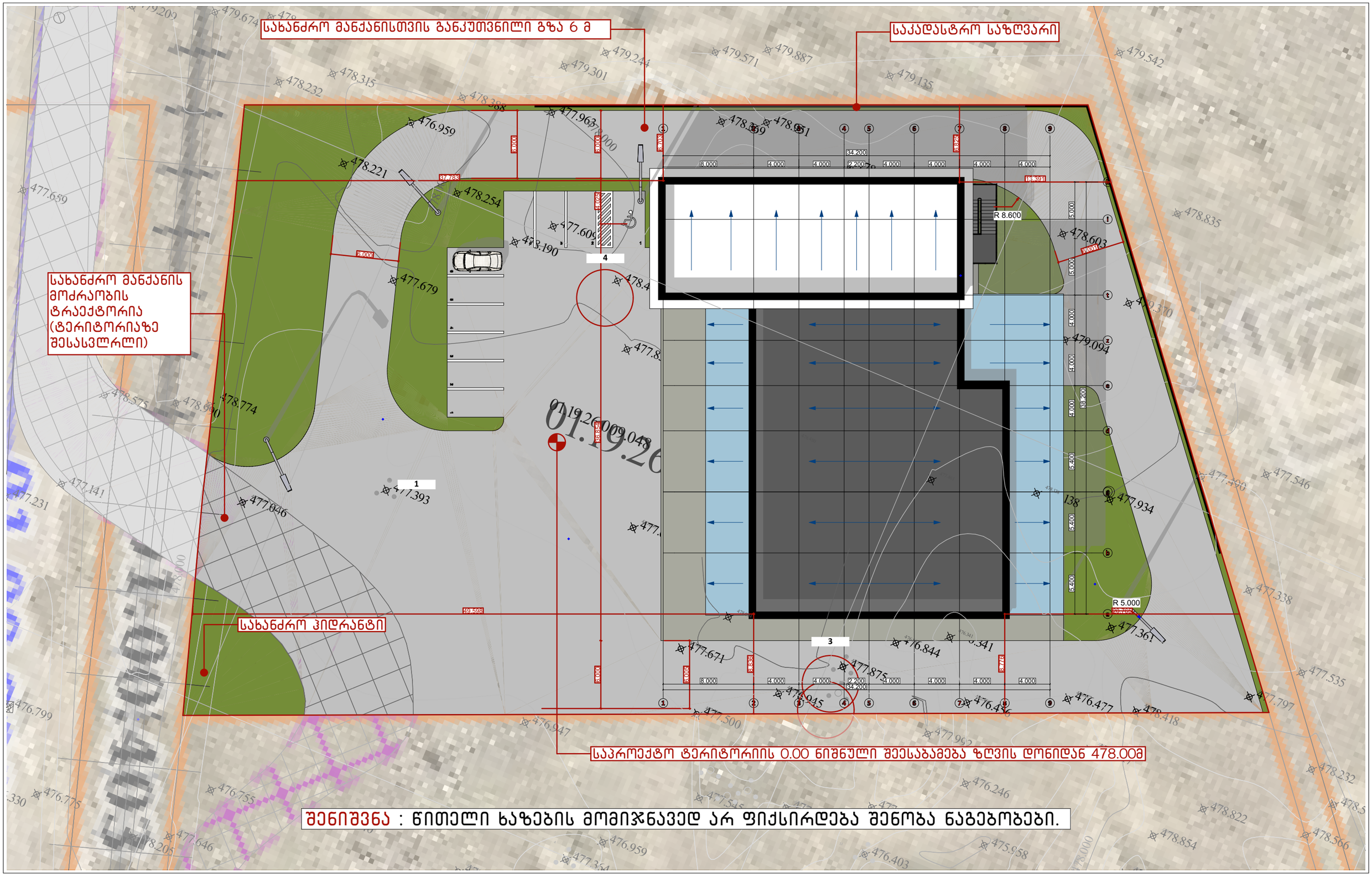
პროექტის დასახელება :
ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ 01.19.26.009.047; რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, "სამეურნეო სასაწყობე " შენობის მოწყობისთვის
დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება

ნახაზის დასახელება: მეორე სართულის გეგმა + 41

მასშტაბი: 1:250, 1:1

ფურცელი: A.10

ფორმატი: A3



საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება : ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ 01.19.26.009.047; რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, "სამეურნეო სასაწყობე " შენობის მოწყობისთვის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება	ნახაზის დასახელება გადახურვა	მასშტაბი 1:300	ფურცელი A.11	ფორმატი A3

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია
ობიექტი: "სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი"
მისამართი:ქ.თბილისი,თ ისის აეროპორტი (ნაკვეთი 009/003).
მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №ს/კ **01.19.26.009.048**

"ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"-ს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილების შესაბამისობის ანალიზი.

თ.ჯინჭარაძე
tatiajincharadze27@gmail.com
მობ:599 730364

09.08.2026წ

მისაწვდომობის მოთხოვნებს არეგულირებს “ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის #732 დადგენილება.

102.1 ზოგადი. ამ ტექნიკური რეგლამენტის 3-10 თავებსა და 1002, 1003 და 1006 ქვეთავებში წარმოდგენილი ტექნიკური კრიტერიუმები ადგილებს, საშუალებებს, შენობებსა და ელემენტებს იმ ადამიანებისთვის მისაწვდომსა და გამოყენებადს ხდის, რომელთაც ფიზიკური შეზღუდული შესაძლებლობის გამო არ შეუძლიათ გადაადგილება, სიარულისას დამოკიდებულნი არიან დამხმარე საშუალებებზე, არიან უსინათლონი და მცირემხედველნი, ყრუ და სმენადაქვეითებულნი, არ შეუძლიათ კოორდინაცია, არ შეუძლიათ რამესთან მიღწევა და მანიპულაცია/ხელის მტევნისა და თითების მოძრაობა, ნაკლებ ამტანები არიან, უჭირთ გრძნობიერი ინფორმაციის გადმოცემა და მასზე რეაგირება და ახასიათებთ ფიზიკური ზომის უკიდურესობები. ამ ქვეთავების მიზანია, შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირს შესაძლებლობა მისცეს, დამოუკიდებლად მიუახლოვდეს, შევიდეს და გამოიყენოს ადგილი, საშუალება, შენობა ან ელემენტი.

ობიექტი: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.

მისამართი: ქ. თბილისი, საერთაშორისო აეროპორტის მიმდებარედ,

საკადასტრო კოდი: # 01.19.26.009.048

არქიტექტორ(ებ)ი: თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე

ექსპერტი(ებ)ი: თ. ჯინჭარაძე

შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

▪ საპროექტო დასკვნა წარმოადგენს სანებართვო არქიტექტურული პროექტისა საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბერის დადგენილება №732, ტექნიკური რეგლამენტის – „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების“ დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზს.

▪ საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.

▪ დამკვეთი ვალდებულია შენობა-ნაგებობის მშენებლობა და შემდგომი ექსპლუატაციის პროცესი განახორციელოს წინამდებარე დასკვნის შესაბამისად და დასკვნაში აღნიშნული შენიშვნა-რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

▪ პროექტის რაიმე სახის ცვლილებას მშენებლობის დროს ან ექსპლუატაციის მიღების შემდგომ ავტომატურად გამოიწვევს გაცემული საექსპერტო დასკვნის გაუქმებას.

▪ საპროექტო შენობის არქიტექტურული დოკუმენტაციის ისეთი კორექტირება, რომელიც შეუსაბამობაში მოდის წინამდებარე დასკვნის ნაწილებთან, შეთანხმებული უნდა იყოს ექსპერტთან.

▪ ექსპერტი პასუხს აგებს მხოლოდ არქიტექტურული პროექტის რეგლამენტთან შესაბამისობაზე და არა მის განხორციელებაზე მშენებლობის პროცესში.

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტის აღწერილობა

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს ქ. თბილისში, საერთაშორისო აეროპორტის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდით 01.19.26.009.048, საქართველოს ფოსტის სამეურნეო, სასაწყობე შენობის დაგეგმარებას, მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

შენობა განთავსებულია ნაკვეთის ცენტრალურ/სამხრეთ-აღმოსავლეთ ნაწილში, საკადასტრო საზღვრებისა და სატრანსპორტო მანევრირების საჭიროების გათვალისწინებით. გენგეგმაზე შენობის ძირითადი გეგმარებითი გაბარიტებია დაახლოებით 34.20 x 38.20 მ. შენობის გარშემო გათვალისწინებულია მყარი საფარის მოედნები, მისასვლელი და შემოვლითი გზები, ავტოსატრანსპორტო მოძრაობისა და მანევრირების სივრცეები, მსუბუქი ავტომობილების სადგომები და გამწვანებული უბნები.

ტერიტორიაზე შესვლა ორგანიზებულია არსებული მისასვლელი გზის მხრიდან. სატრანსპორტო მოძრაობის სქემა უზრუნველყოფს სატვირთო და მომსახურე ტრანსპორტის უსაფრთხო მიყვანას სასაწყობე დატვირთვა-გადმოტვირთვის ღიობებთან, მანევრირებასა და ტერიტორიიდან შეუფერხებელ გამოსვლას. გენგეგმაზე ნაჩვენებია 6.00 მ სიგანის სახანძრო ავტომობილისთვის განკუთვნილი გზა და სახანძრო ჰიდრანტის ადგილმდებარეობა. გზის საფარი და კონსტრუქცია უნდა იყოს გათვლილი სახანძრო და მომსახურე ტექნიკის დატვირთვაზე.

შენობის გარშემო მოეწყობა ატმოსფერული ნალექის ორგანიზებული მოცილება. დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და სატრანსპორტო მანევრირების მოედნებიდან წარმოქმნილი ჩამონადენი უნდა შეგროვდეს და გადაიყვანოს საპროექტო სანიაღვრე სისტემაში. მისი დამატებითი გაწმენდის საჭიროება განისაზღვრება საწყობში შესანახი პროდუქციისა და ტექნოლოგიური პროცესის მიხედვით.

ტერიტორიის თავისუფალი ნაწილები კეთილმოეწყობა და გამწვანდება. განათების ბოძები, ნიშნები, ბორდიურები და სხვა მცირე არქიტექტურული ელემენტები უნდა განთავსდეს ისე, რომ არ შეაფერხოს ავტომობილების მანევრირება და ქვეითთა უსაფრთხო მოძრაობა.

პირველ სართულზე განთავსებულია ძირითადი სასაწყობე სივრცე, საქონლის მიღების, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და შიდა გადაადგილებისთვის განკუთვნილი ზონები, დამოუკიდებელი დიდი ზომის სექციური ჭიშკრები, ტექნიკური და დამხმარე სათავსები, პერსონალის მომსახურების ზონები, სანიტარიული კვანძები, კიბის უჯრედი და ლიფტის შახტა. დიდი ზომის დარბაზი უზრუნველყოფს ტვირთის მიღების, დროებითი განთავსების, დახარისხების, შენახვისა და გაცემის პროცესების ორგანიზებას.

მეორე სართული განთავსებულია შენობის ადმინისტრაციულ-საყოფაცხოვრებო ნაწილში. მასზე გათვალისწინებულია ადმინისტრაციული, პერსონალის, დამხმარე და სანიტარიულ-საყოფაცხოვრებო სათავსები, მათ შორის ჰოლი და სამზარეულოს/დასვენების ფუნქციის სივრცე. სართულებს შორის კავშირი ხორციელდება კიბითა და ლიფტით

შენობა გადაწყვეტილია თანამედროვე, მკაფიო გეომეტრიული ფორმებით. კომპოზიცია შედგება მაღალი ერთსართულიანი სასაწყობე დარბაზისა და მასთან შერწყმული ორსართულიანი ადმინისტრაციულ-საყოფაცხოვრებო მოცულობისგან. ბრტყელი სახურავები სხვადასხვა ნიშნულზეა განთავსებული, რაც შენობის ფუნქციურ ზონირებას ფასადზეც გამოხატავს.

მთავარ ფასადზე გამოკვეთილია რამდენიმე დიდი სექციური კარი, რომლებიც უზრუნველყოფს სასაწყობე სივრცის მომსახურებასა და ტვირთის დატვირთვა-გადმოტვირთვას. ადმინისტრაციული ნაწილის ღიობები უფრო მცირე მასშტაბისაა. გვერდით ფასადზე გათვალისწინებულია გარე კიბე/ღია გალერეის ელემენტი, რომელიც შენობის არქიტექტურულ სახეს დინამიკას სძენს

ფასადების ფერთა გადაწყვეტა აგებულია მუქ ლურჯ და ღია ნაცრისფერ ტონებზე. კარნიზები, ღიობების ჩარჩოები და სექციური კარები შესრულებულია მუქი აქცენტებით. მასალები უნდა იყოს ატმოსფერული ზემოქმედების, ულტრაიისფერი გამოსხივებისა და მექანიკური დაზიანებისადმი გამძლე

საპროექტო შენობაში მოეწყობა:

1. შენობა აღიჭურვება კვამლაღმომჩენი სისტემით;

2. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72-ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად;

3. ელექტრომომარაგება და განათება: კვამლის ავტომატური აღმომჩენი მოწყობილებები, გასასვლელი ნიშნები, გასასვლელი საშუალების განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ელექტრომომარაგების სისტემებით - დიზელგენერატორის საშუალებით.

4. საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, გზასთან ახლოს განთავსდება სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი.

„მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“ -ის შესაბამისობის ანალიზი მოიცავს შემდეგი პარამეტრების შეფასებას:

1. მისაწვდომი სვლაგეზი:
- მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები;
- თითოეული კარი და კართან მანევრირებისთვის საჭირო სივრცეები;
- პანდუსები;
- ლიფტები;

2. ადგილისა და შენობის ზოგადი ელემენტები:
- მისაწვდომი გზაკიბეები;
- ფანჯრები;

3. წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები”
- ტუალეტების ოთახები:
- უნიტაზები;
- ხელსაბანები;

4. საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:
- ნიშნები;

1. მისაწვდომი სვლა გეზი:

საპროექტო მიწის ნაკვეთსა და საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-4 თავის დებულებებს. მისაწვდომი სვლაგეზი მოიცავს არაუმეტეს 1:20 დახრილ სავალ ზედაპირებს, კარებს, პანდუსს და ლიფტს, რაც შეესაბამება 402.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები შეესაბამება 403 ქვეთავის მოთხოვნებს:

▪ იატაკის ზედაპირები არის მდგრადი, მყარი და არასრიალა, რაც შეესაბამება 302 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო მიწის ნაკვეთის გავლით მოწყობილი სავალი ზედაპირის დახრილი სვლა არ არის 1:20-ზე მეტად დახრილი, ხოლო სავალი ზედაპირის განივი დახრა არ აღემატება 1:48-ს, თანახმად 403.3 ქვეთავისა.
▪ იატაკის ზედაპირებზე დონე არ იცვლება, შესაბამისად დაკმაყოფილებულია 303-ე ქვეთავის მოთხოვნა.
▪ მისაწვდომი სვლაგეზის მინიმალური თავისუფალი სიგანე შენობაში უტოლდება 900 მმ-ს, ხოლო შენობის გარეთ - 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 403.5.1 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 180 გრადუსიან ბრუნს (სავაჭრო ფართში, თაროებს შორის), თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.2.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.
▪ სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 90 გრადუსიან ბრუნს, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.3.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.
▪ საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები მოიცავს გვერდასავლელ სივრცეებს, რაც შეესაბამება 403.5.4.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

კარები და გზა-კარები, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 404 ქვეთავის მოთხოვნებს:
▪ მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებული ყველა გზა-კარების თავისუფალი სიგანე არ არის 820 მმ-ზე ნაკლები, რაც შეესაბამება 404.2.2 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებულ ყველა კართან და გზა-კართან უზრუნველყოფილია მანევრირებისათვის თავისუფალი სივრცე 404.2.3.2 ცხრილის შესაბამისად. მანევრირებისთვის აუცილებელ თავისუფალ სივრცეში, იატაკის ზედაპირი შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და მათი ზედაპირი არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 404.2.3 და 404.2.3.1 ქვეთავების მოთხოვნებს.
▪ გზა-კარების ზღურბლების სიმაღლე არაუმეტეს 13 მმ-ია, რაც შეესაბამება 404.2.4 ქვეთავის მოთხოვნას. რაც შეეხება ამავე ქვეთავით განსაზღვრულ იატაკის დონეებს შორის ცვლილების საკითხს, კარებთან იატაკის დონეები უცვლელია. ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“
▪ კარების კავეულის სიმაღლე მდებარეობს არაუმცირეს 860 მმ და არაუმეტეს 1200 მმ სიმაღლეზე, რაც შეესაბამება 404.2.6.1 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ იატაკიდან 250 მმ-ის საზღვრებში, შვეულად გაზომვისას, კარების ზედაპირები გლუვია მიწოლის მხარეს და ასეთი გლუვი ზედაპირები კარის მთელ სიგანეზე გრძელდება. კარის კავეული და ნებისმიერი სხვა შემაფერხებელი ან გამოშვერილი

ნაწილი, არ არის მოწყობილი იატაკიდან 250 მმ- ის საზღვრებში. ყოველივე აღნიშნული აკმაყოფილებს 404.2.9 ქვეთავის მოთხოვნებს.
მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებული ბორდიურის პანდუსი, რომელიც წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით მდებარეობს საპროექტო ტერიტორიის ცენტრალური შესასვლელის ნაწილში, საზოგადოებრივ სივრცესთან, შეესაბამება 406 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:
▪ საფეხმავლო ბილიკის გასწვრივ, ბორდიურის პანდუსის ბაქნის სიგრძე უტოლდება 1500 მმ-ს, ხოლო სიგანე 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 406.2.1 ქვეთავს.
▪ ბორდიურის პანდუსის დახრა განისაზღვრება 1:20 თანაფარდობით, რაც შეესაბამება 406.2.2 ქვეთავს.
▪ ბორდიურის პანდუსის სიგანე შეადგენს 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 406.5.1 ქვეთავს.
▪ დონის წყვეტისადმი მოთხოვნები შეესაბამება 406.5.2 ქვეთავს.
▪ ბორდიურის პანდუსის განივი დახრა არის სწორი, რაც აკმაყოფილებს 406.5.3 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ პანდუსის ბოლოში, ავტომობილების სამოძრაო გზის მიღმა, მოწყობილია თავისუფალი სივრცე 1200 მმ X 1200 მმ-ის სახით, თანახმად 406.5.5 ქვეთავისა.
▪ ბორდიურის პანდუსის მდებარეობა შეესაბამება 406.5.7 და 406.5.8 ქვეთავების მოთხოვნას.
▪ 705-ე ქვეთავის შესაბამისი ამოცნობადი გამაფრთხილებლები განთავსებულია ქვეითთა გზაზე გადასასვლელთან არსებულ ბორდიურის პანდუსთან, რაც შეესაბამება 406.6.2 ქვეთავის 1-ლი პუნქტის მოთხოვნას. ამოცნობადი გამაფრთხილებლები მოწყობილია შემდეგი ნორმების დაცვით:
▪ ამოცნობადი გამაფრთხილებლების კონტრასტი სხვა ზედაპირებისაგან შესაბამისობაშია 705.3 ქვეთავთან.
▪ თავწაკვეთილი გუმბათების პარამეტრები შესაბამისობაშია 705.5.1 – 705.5.4 ქვეთავებთან.
▪ ამოცნობადი გამაფრთხილებლების სიღრმე და სიგანე შეესაბამება 705.6 ქვეთავს.
▪ ამოცნობადი გამაფრთხილებლები განთავსებულია ბორდიურის უკან, პანდუსის ზედაპირზე, ქვედა დონის ცვლილების ხაზიდან ერთი გუმბათის ფარგლებში, თანახმად 705.7.1 ქვეთავის მე- 2 პუნქტისა.
ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“ საპროექტო შენობაში წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით მოწყობილია 407.4.1 ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი, რომელიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია უნდა შეესაბამებოდეს „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს და ASMEA17.1/CSA B44 სტანდარტს. იმის გათვალისწინებით, რომ ამ ეტაპისათვის შერჩეული არარის ლიფტის ზუსტი სახეობა და არ არის დადგენილი ლიფტის ზუსტი სპეციფიკაციები,წარმოდგენილი დასკვნის საფუძველზე შეფასდა 407 ქვეთავის ძირითადი მოთხოვნებთან შესაბამისობის საკითხი (407 ქვეთავის მოთხოვნები სრულად უნდა იქნას გათვალისწინებული ლიფტის სახეობის და მწარმოებელი კომპანიის შერჩევისას, აღნიშნული კომპანიის მიერ ლიფტის სპეციფიკაციის და პარამეტრების დაზუსტებისას და ლიფტების დამონტაჟებამდე, პროექტში ასახული შენიშვნების შესაბამისად):
▪ კაბინის კარი მდებარეობს ცენტრში და მისი სიგანე განსაზღვრულია 1000 მმ-ით, რაც შესაბამისობაშია 407.4.1 ქვეთავთან.
▪ ლიფტის კაბინის შიგნით გვერდიდან გვერდამდე 2100მმ, უკანა

კედლიდან წინა კედლამდე 1400 მმ, ხოლო შახტის სუფთა ზომებია
2500 X1800 მმ.

2. ადგილის და შენობის ელემენტები:

საპროექტო შენობაში მისაწვდომი კიბის ვალდებულების საკითხი დარეგულირებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის #41-ე დადგენილების საფუძველზე. ასეთი მისაწვდომი კიბისადმი მოთხოვნები ასევე შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-5 თავის დებულებებს:

▪ კიბის მარშის საზღვრებში არ არის მოწყობილი ღია შუბლები, რაც შეესაბამება 504.3 ქვეთავს.

▪ საფეხურის საბიჯელები შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და დაქანება არ არის 1:48-ზე მეტი.

▪ კიბის ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, აქვს ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებულია (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

▪ კიბის საზღვრებში მოწყობილია 505 ქვეთავის შესაბამისი სახელურები.

▪ ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით შექმნილი, ნიშანი, წარწერით -

▪ „გასასვლელი/EXIT“ გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან არის განთავსებული და ასეთივე ნიშანი განთავსებულია კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს.

▪ სართულის ამოსაცნობად, შიგა გასასვლელის გზაკიბის საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია 703.3 და 703.4 ქვეთავების შესაბამისი ნიშნები. სართულის აღმნიშვნელი ნიშანი ამობურცულია და იგი გამეორებულია ბრაილში, თანახმად 703.3.1 ქვეთავისა. ბრაილის ტექსტი შეესაბამება 703.4 ქვეთავს. ასევე აღსანიშნავია, რომ ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანი განთავსებულია კარის გასწვრივ საკეტიან მხარეს. ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშნები ისეა განთავსებული, რომ კარის 45 გრადუსით გაღებისას, ნიშნის წინ შენარჩუნებულია 450X450 მმ იატაკის თავისუფალი სივრცე, თანახმად 703.3.11 ქვეთავისა.

3. წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები:

საპროექტო ფართში განთავსებული ტუალეტები შეესაბამება 603 ქვეთავის მოთხოვნებს:

ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“

▪ ტუალეტის ოთახებში უზრუნველყოფილია საპროექტო შენობებისათვის განკუთვნილი T-ს ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე, რაც შეესაბამება 603.2.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

▪ ტუალეტის ოთახების კარის გაღებისას, ისინი არ იჭრებიან მოწყობილობებისათვის განკუთვნილ იატაკის თავისუფალ სივრცეებში, რაც შეესაბამება 603.2.2 ქვეთავს.ტუალეტის ოთახებში განთავსებული უნიტაზები შეესაბამება 604 ქვეთავის მოთხოვნებს:

▪ უნიტაზის განთავსებულია კედელთან ახლოს და უნიტაზის ცენტრიდან კედლის ზედაპირამდე მანძილი განსაზღვრულია 450 მმ-ით, რაც შეესაბამება 604.2 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ უნიტაზთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე 1400 მმ სიღრმისა და 1500 მმ სიგანის სახით, სადაც არ იჭრება რაიმე სახის დეტალი, რაც აკმაყოფილებს 604.3 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ უნიტაზის დასაჯდომის სიმაღლე განთავსებულია 450 მმ-ზე იატაკის ზედაპირიდან, რაც შეესაბამება 604.4 ქვეთავს.
▪ უნიტაზთან მოწყობილია ხელჩასაჭიდი ძელები 604.5 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით.
▪ უნიტაზთან მოწყობილი ძელები შეესაბამება 609 ქვეთავის მოთხოვნებს.
ტუალეტის ოთახებში განთავსებული ხელსაბანები შეესაბამება 606 ქვეთავის მოთხოვნებს:
▪ ხელსაბანთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე, 606.2 ქვეთავის შესაბამისად.
▪ ხელსაბანის განთავსების სიმაღლე შესაბამისობაშია 606.3 ქვეთავის მოთხოვნასთან. ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“

4. საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:
საპროექტო შენობაში დაკმაყოფილებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის #41-ე დადგენილების მოთხოვნები შენობებში მისაწვდომობის ნიშნების მოწყობისა და ადგილმდებარეობის თაობაზე და ყველა ასეთი ნიშანი შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი -„მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს, ნიშნები მოწყობილია ქვემოთ ჩამოთვლილ ადგილებში:
▪ გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან, კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან და 0.00 ნიშნულზე გარეთ გამავალ ყველა კართან მოწყობილია ნიშანი ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით, წარწერით - „გასასვლელი/EXIT“ აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.
▪ სართულის ამოსაცნობად, შიგა გასასვლელის გზაკიბის საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია იატაკის დონის ამოსაცნობი ნიშანი. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.
▪ თითოეულ კარზე, რომელიც უზრუნველყოფს მისაწვდომს თავშესაფრის ფართობთან მომიჯნავე იატაკის ფართობიდან მოწყობილია ნიშანი წარწერით „თავშესაფრის ფართობი“ მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლოთი, ასეთი ნიშანი შეესაბამება 703.2 ქვეთავს ვიზუალურ სიმბოლოებთან დაკავშირებით და ასეთი ნიშანი არის განათებული.
▪ მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია საზოგადოებრივ სივრცეებში განთავსებულ ყველა მისაწვდომ ერთადგილიან ტუალეტის ოთახთან. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს.
▪ მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის და მიკროავტობუსის ავტოსადგომ სივრცეებში. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს.
ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“

ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ვიზუალური სიმბოლოები შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს:
▪ სიმბოლოებს ტრადიციული ფორმა აქვთ. სიმბოლოები არ არის დაწერილი იტალიკით, დახრილად, გაკრული შრიფტით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით.
▪ სიმბოლოების ზომა, სიგანე, შტრიხის სიგანე, სიმბოლოებს და სტრიქონებს შორის დაშორება შეესაბამება 703.2.4 – 703.2.8 ქვეთავების მოთხოვნებს.
▪ ვიზუალური სიმბოლოების იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.2.4 ცხრილს.
▪ სიმბოლოებისა და მათი ფონის ზედაპირი არ კაშკაშებს. სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა, ანუ სიმბოლო სიმბოლო მუქი ფერისაა, ფონი კი ღია ფერის, რაც შეესაბამება 703.2.10 ქვეთავის მოთხოვნას.
ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ამობურცული სიმბოლოები შეესაბამება 703.3 ქვეთავის მოთხოვნებს:
▪ ამობურცული სიმბოლოები უკანა სიბრტყიდან ამობურცულია 703.3.2 ქვეთავის შესაბამისად.
▪ ლათინური სიმბოლოები ასახულია დიდი ასობგერებით, თანახმად 703.3.3 ქვეთავისა.
▪ ლათინური სიმბოლოებისთვის გამოყენებულია „SANS SERIF“-ის ტიპის შრიფტი. სიმბოლოები არ არის შესრულებული იტალიკით, დახრილად, ხელნაწერის სახით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით, თანახმად 703.3.4 ქვეთავისა.
▪ შრიფტის ყველა სიმბოლოს დასაშვები სიმაღლე, სიგანე, სიმბოლოებს შორის დაშორება, სტრიქონებს შორის დაშორება განსაზღვრულია 703.3.5 – 703.3.9 ქვეთავების შესაბამისად.
▪ სიმბოლოების იატაკის დონიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.3.10 ქვეთავის მოთხოვნას.
▪ ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანების განთავსების არეალები შეესაბამება 703.3.11 ქვეთავის მოთხოვნებს.
▪ სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა (მუქი ფერის სიმბოლოებს ღია ფერის ფონი აქვთ), თანახმად 703.3.12 ქვეთავისა.
ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ბრაილი შეესაბამება 703.4 ქვეთავის მოთხოვნებს:
▪ ნიშნებზე გამოყენებულია მე-2 ხარისხის ბრაილი, თანახმად 703.4.1 ქვეთავისა.
▪ ბრაილის წერტილებს აქვს გუმბათისებური ფორმა და ისინი უნდა შეესაბამება 703.4.3 ცხრილს.
▪ ბრაილის განთავსების პოზიცია შეესაბამება 703.4.4 ქვეთავს.
▪ ბრაილის იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.4.5 ქვეთავს.
ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“
ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული მისაწვდომობის სიმბოლო შეესაბამება 703.6 ქვეთავის მოთხოვნებს:
▪ მისაწვდომობის სიმბოლოები მკვეთრად განირჩევა ფონისგან, ანუ მუქი ფერის სიმბოლო მოწყობილია ღია ფერის ფონზე, თანახმად 703.6.2 ქვეთავისა.
▪ მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო შეესაბამება 703.6.3.1 სურათს.
▪ მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონები არ არის ამრეკლ

დ ა ს კ ვ ნ ა

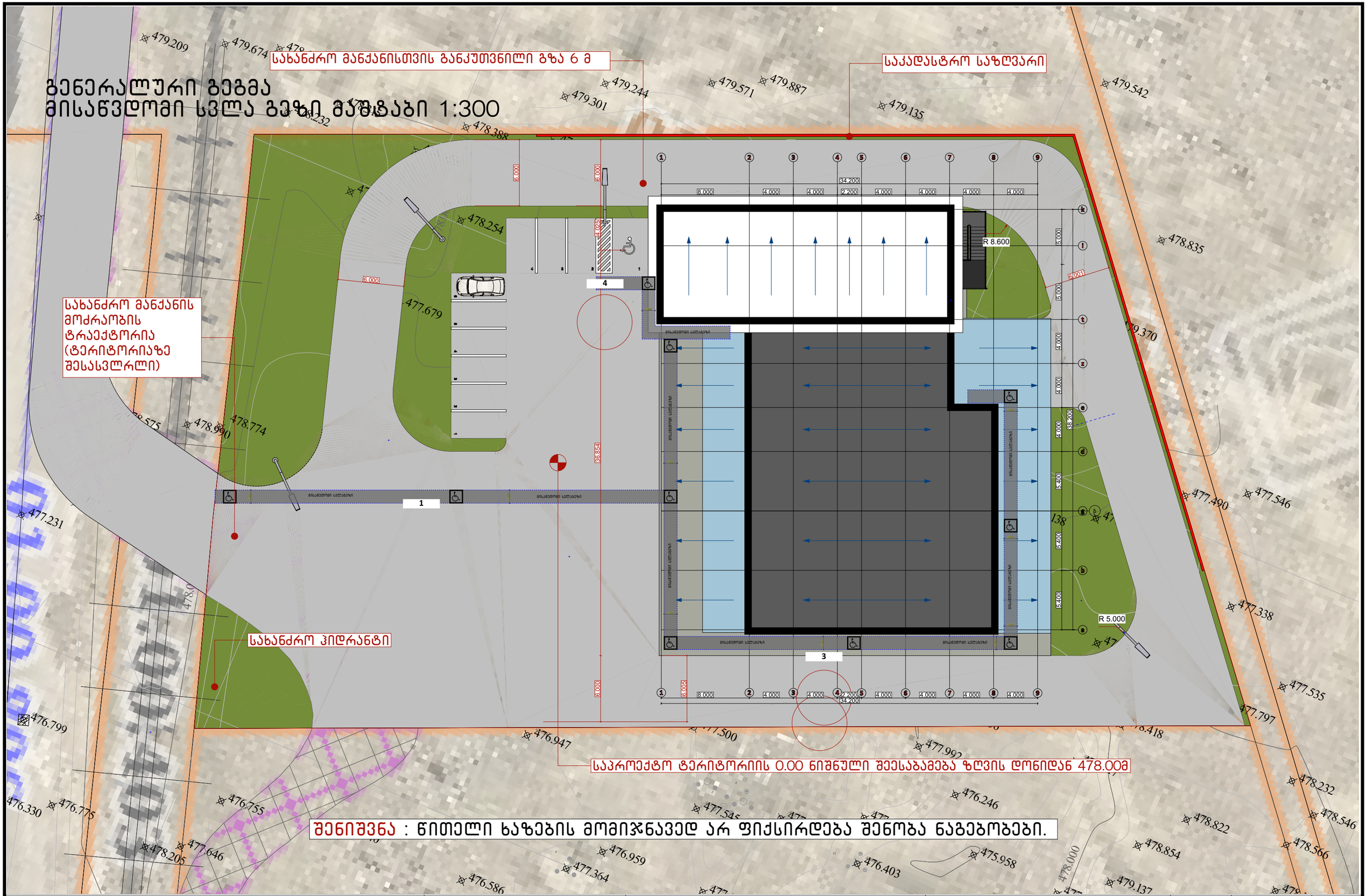
ქ. თბილისში, საერთაშორისო აეროპორტის მიმდებარედ,
საკადასტრო კოდით 01.19.26.009.048

საპროექტო ტერიტორიის დაზუსტებული ფართი 4600.00 კვ.მ. „სამეურნეო, სასაწყობე “ შენობის პროექტი, სრულად შესაბამისობაშია საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბერის №732 დადგენილებასთან. ტექნიკური რეგლამენტის – „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების“ დამტკიცების თაობაზე. ასევე ვადასტურებ დოკუმენტაცია შედგენილია კარგ ტექნიკურ დონეზე და მოიცავს სტანდარტებთან შესაბამისობისთვის ყველა საჭირო ინფორმაციას. საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება

ექსპერტი: თამარ ჯინჭარაძე

27 აგვისტო 2026 წელი

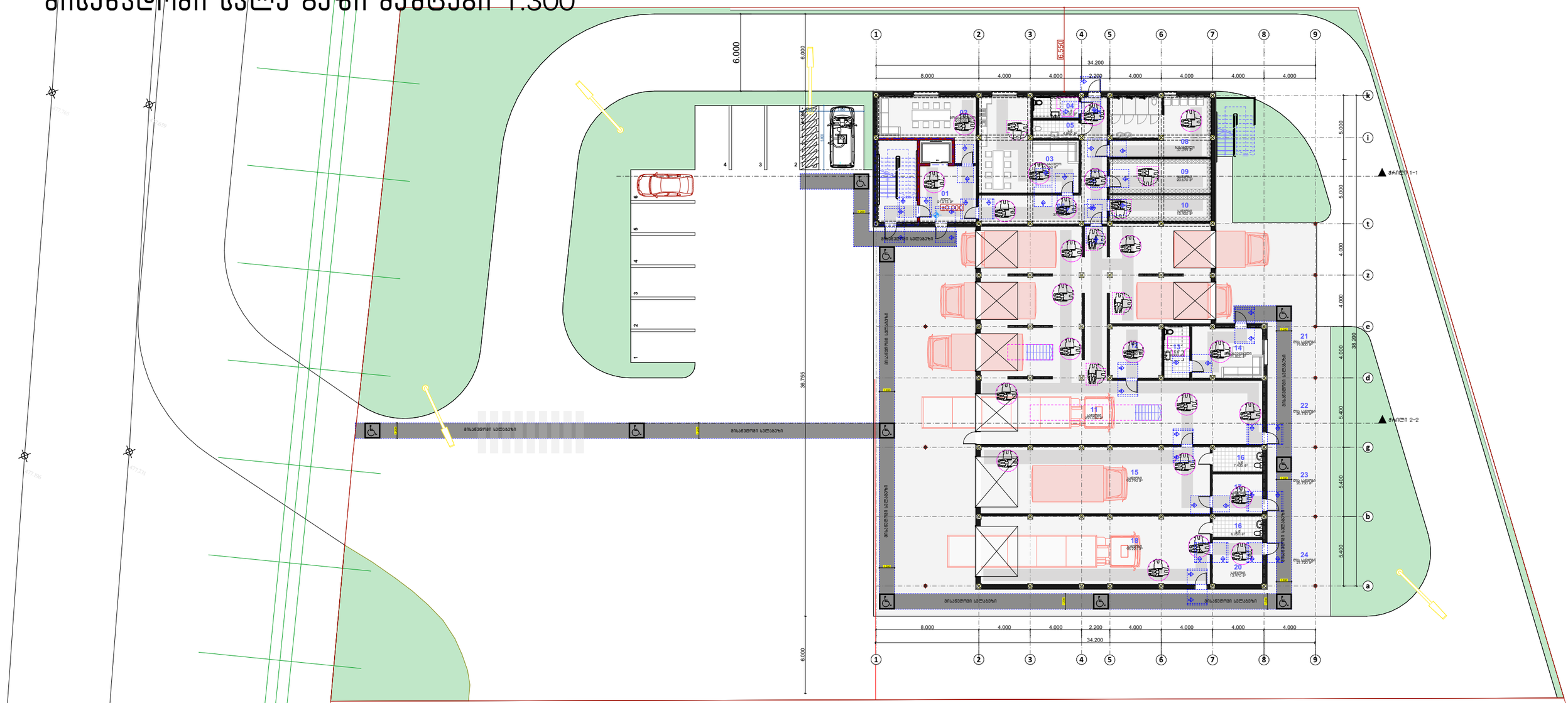
გენერალური გეგმა
მისაწვდომი სვლა გეზი მაშტაბი 1:300



შენიშვნა : წითელი ხაზების მომიჯნავედ არ ფიქსირდება შენობა ნაგებობები.

საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება გენერალური გეგმა	მასშტაბი 1:300	ფურცელი A.05	ფორმატი A3

გეგმა +0.000 ნიშნულზე
მისაწვდომი სვლა გეზი მაშტაბი 1:300



შენიშვნა

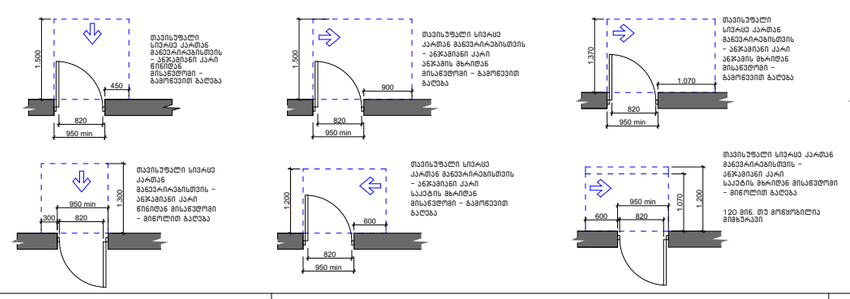
. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს

. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს

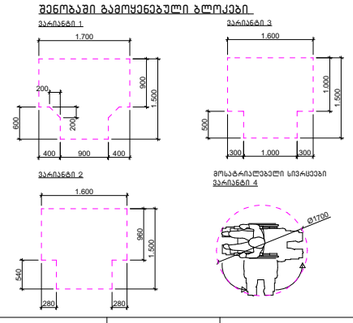
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს

წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის

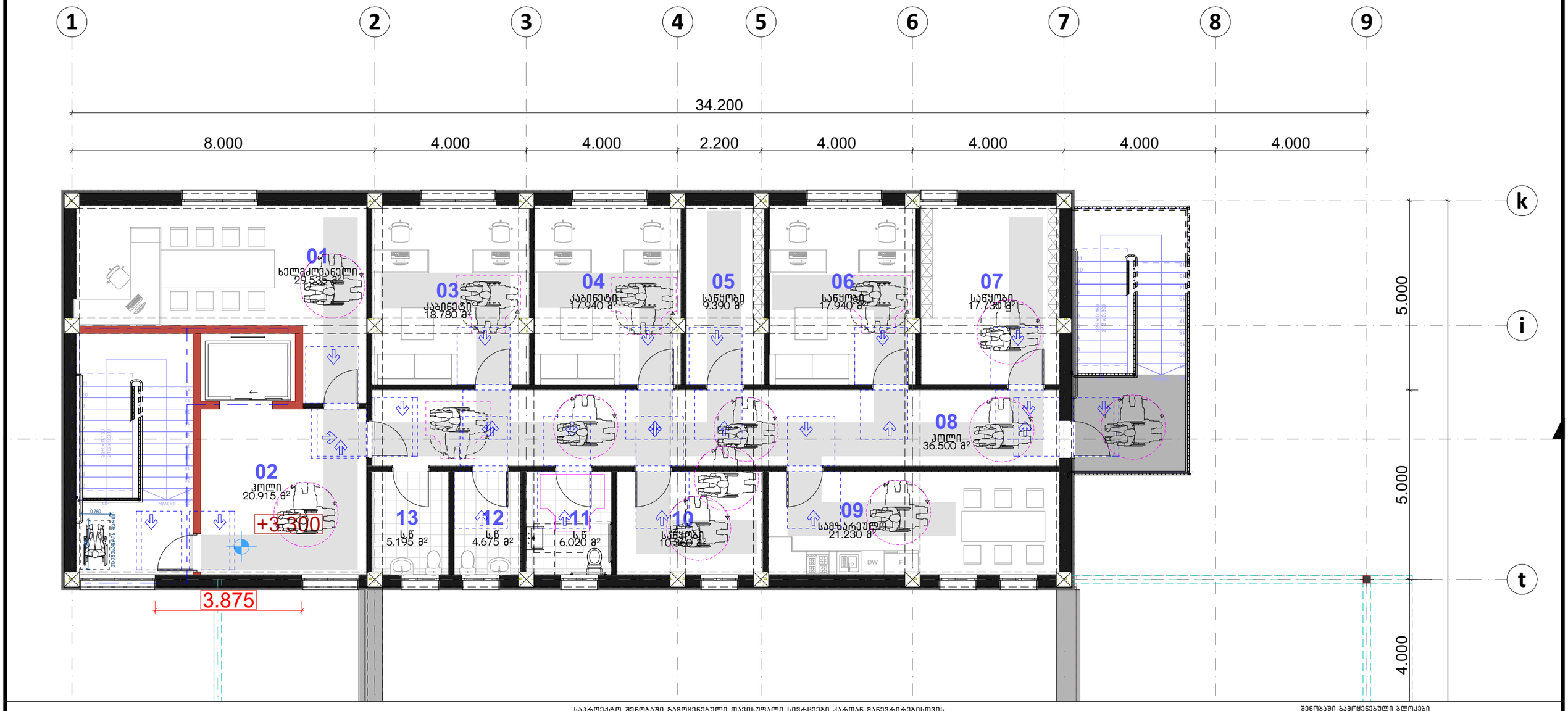


შენობაში გამოყენებული ბლოკები



საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება პირველი სართულის გეგმა	მასშტაბი 1:300	ფურცელი A.06	ფორმატი A3

გეგმა +3.300 ნიშნულზე
მისაწვდომი სვლა გეზი მაშტაბი 1:100



შენიშვნა

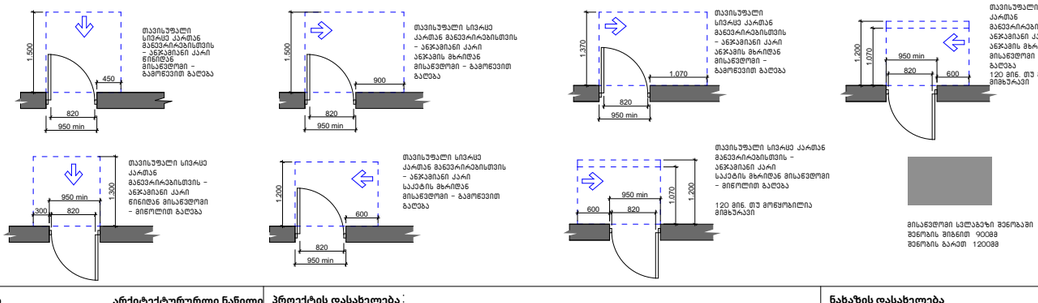
. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს

. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს

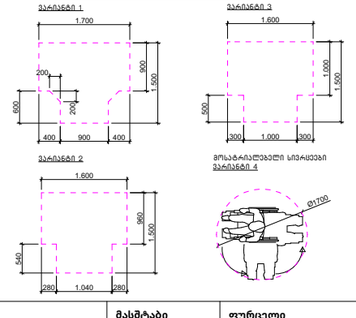
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს

წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორერებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის

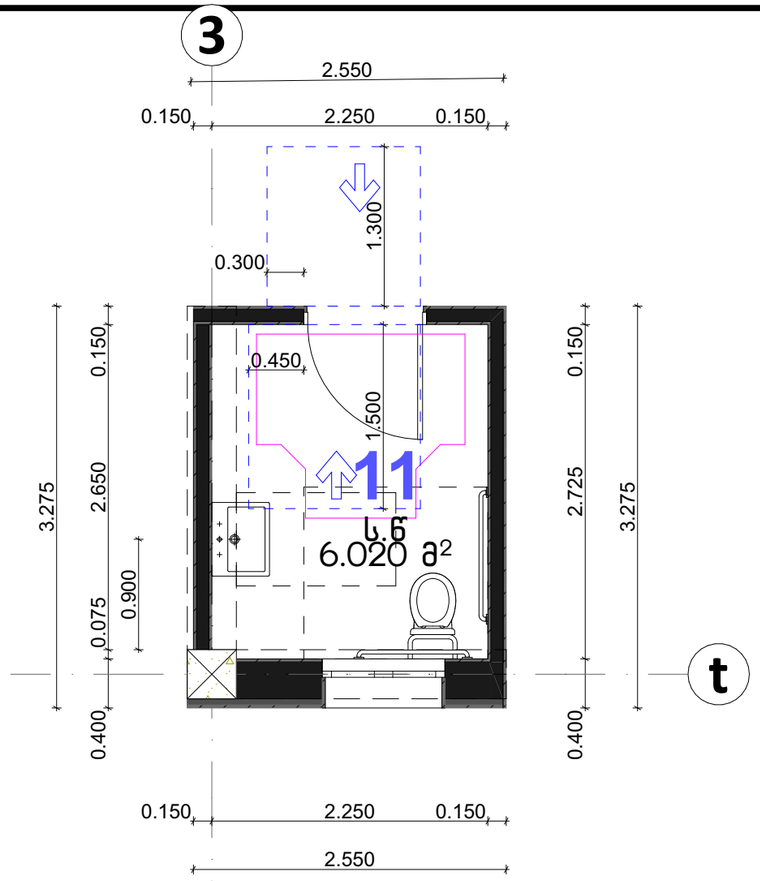


შენობაში გამოყენებული ბლოკები



საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე მშენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება **სართულის გეგმ+3.300 ნიშნულზე**	მასშტაბი 1:100	ფურცელი A.08	ფორმატი A3

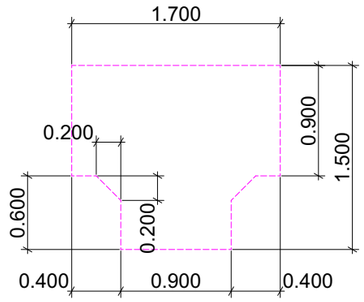
მისაწვდომი ერთეულების დეტალიზაცია +3,300 ნიშნულზე

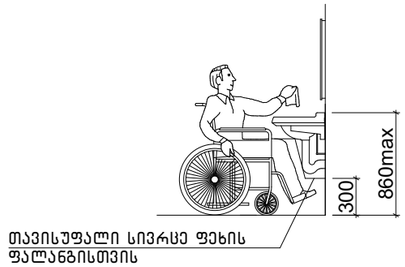


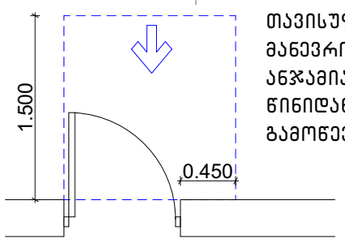
მისაწვდომი ტუალეტი +3.300 ნიშნულზე
ტიპიური სართულის გეგმა

საპროექტო ერთეულში გამოყენებული ბლოკი

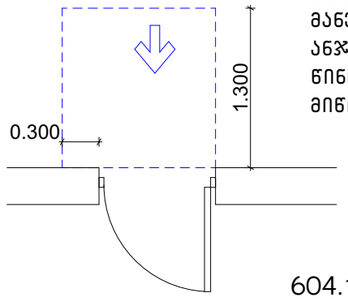
მოსატრიალებელი სივრცეები
ვარიანტი 1





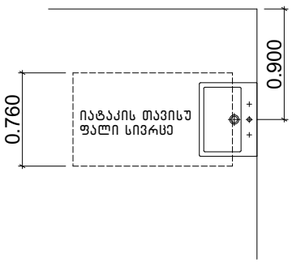


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

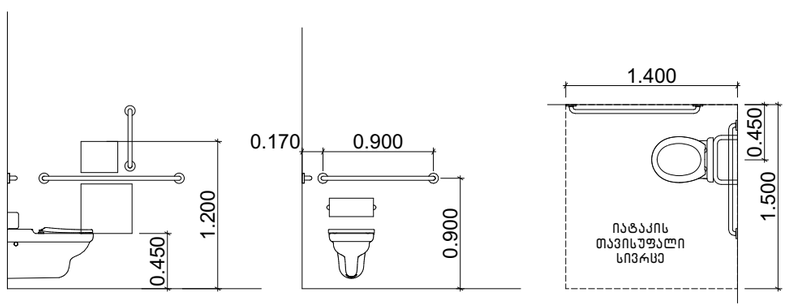


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

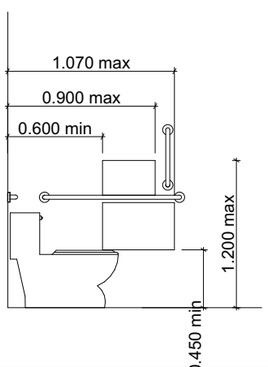
ხელსაბანის მდებარეობა



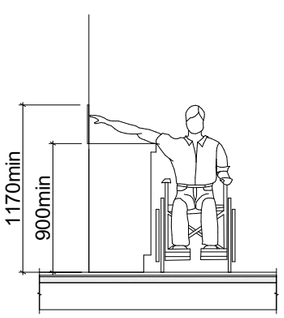
604.7.1 (ა) დისპენსერის მდებარეობა
გამოშვერილი დისპენსერი



604.11.7 დისპენსერის მდებარეობა
გამოშვერილი დისპენსერი



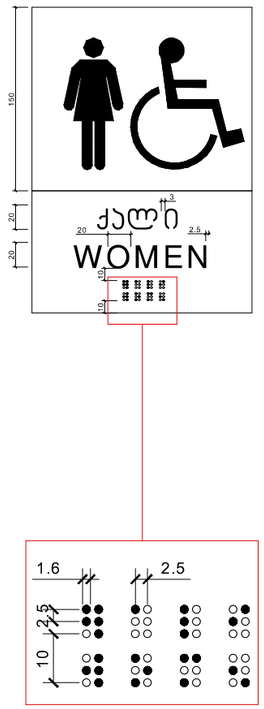
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა

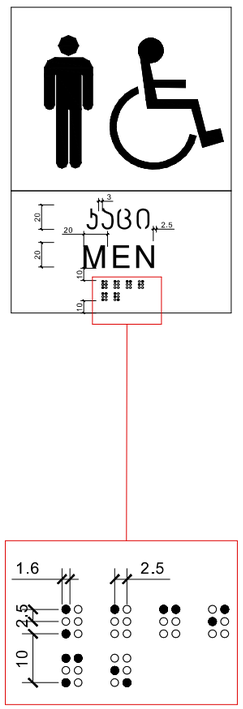


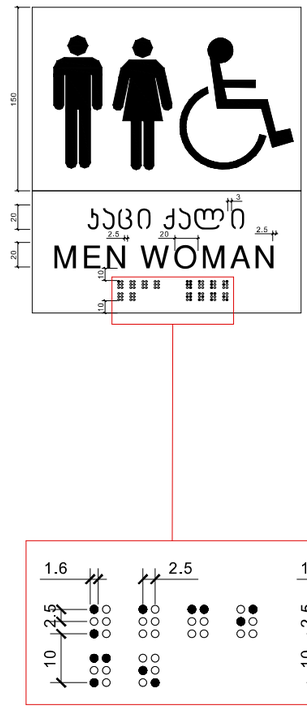
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება **მისაწვდომი ერთეულების დეტალიზაცია +3,300 ნიშნულზე**	მასშტაბი **1:50**	ფურცელი **A.07**	ფორმატი **A3**

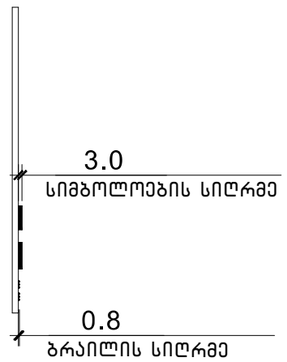
მისაწვდომი ნიშნები მ. 1:50

ნიშანი, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ.



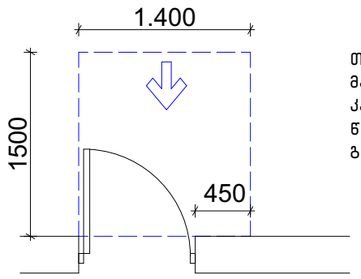




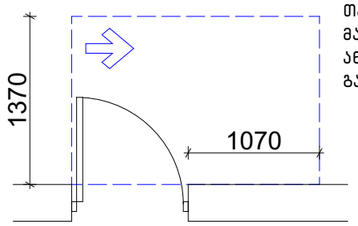


საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება **ნიშნები და მათი განთავსების ადგილები**	მასშტაბი **1:50**	ფურცელი --	ფორმატი **A3**

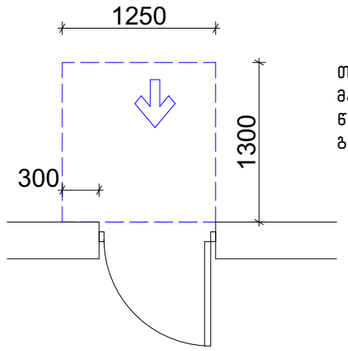
საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ1:50



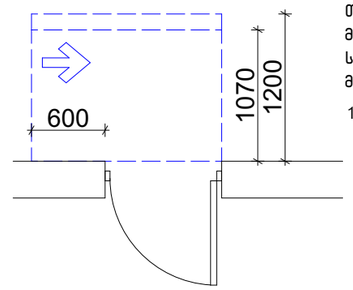
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

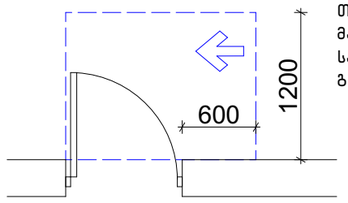


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

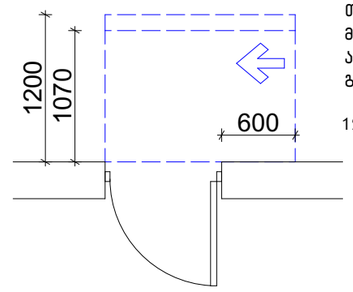


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი

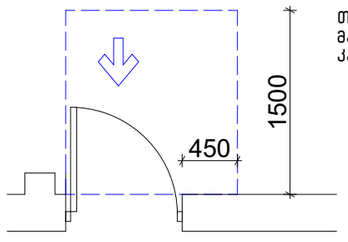


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



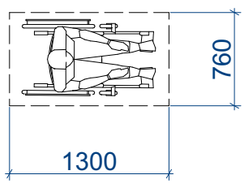
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი



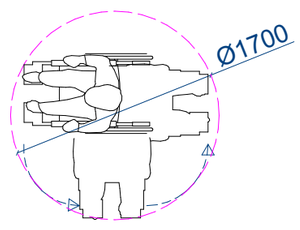
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის–ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი–გამოწევით გაღება

იატაკის თავისუფალი სივრცე



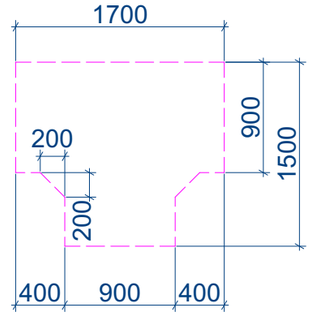
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 4

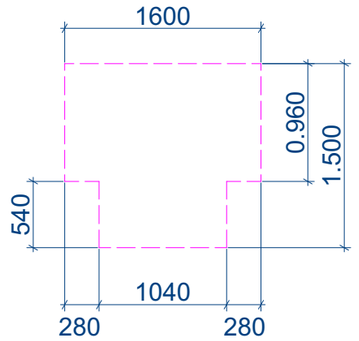


შენობაში გამოყენებული ბლოკები

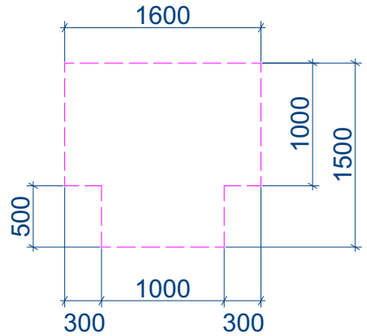
ვარიანტი 1



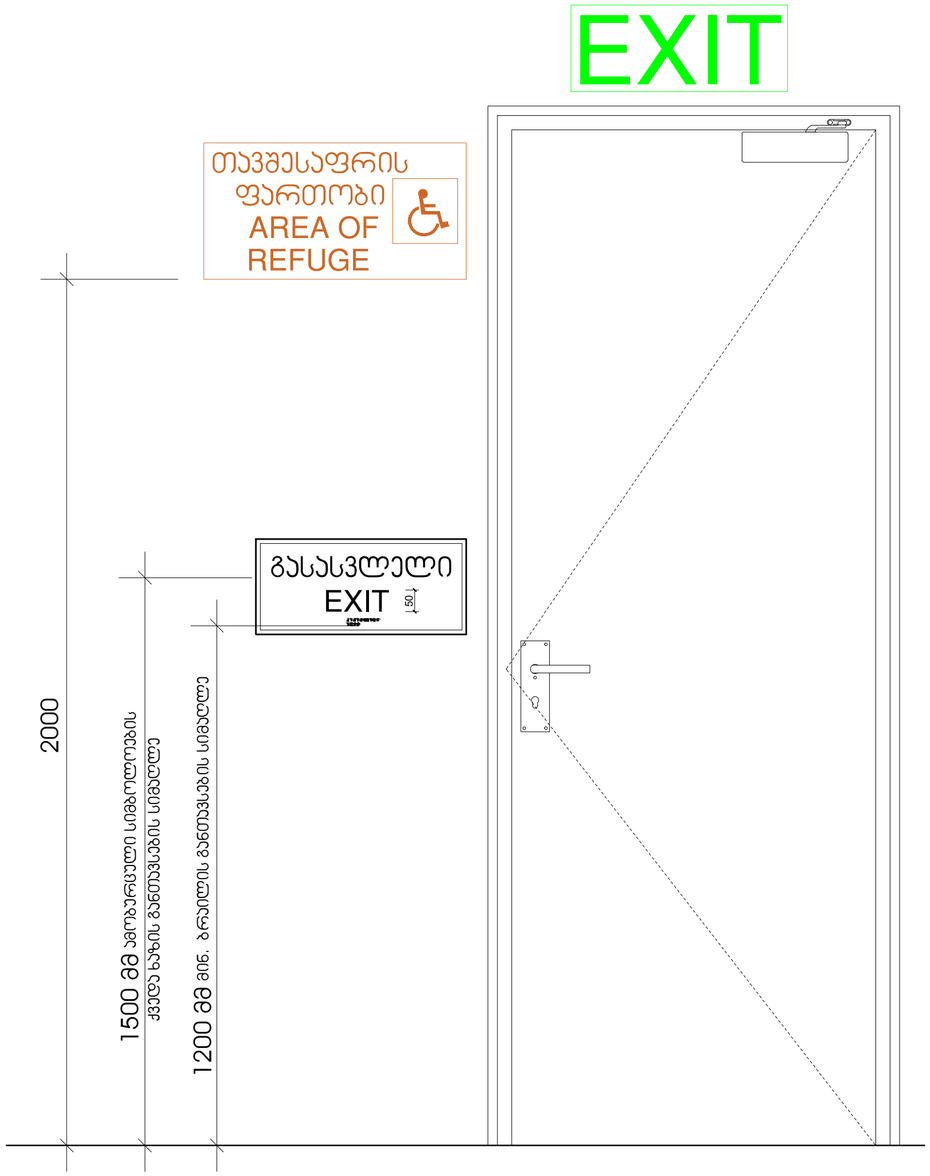
ვარიანტი 2



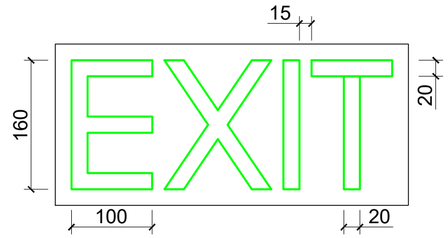
ვარიანტი 3



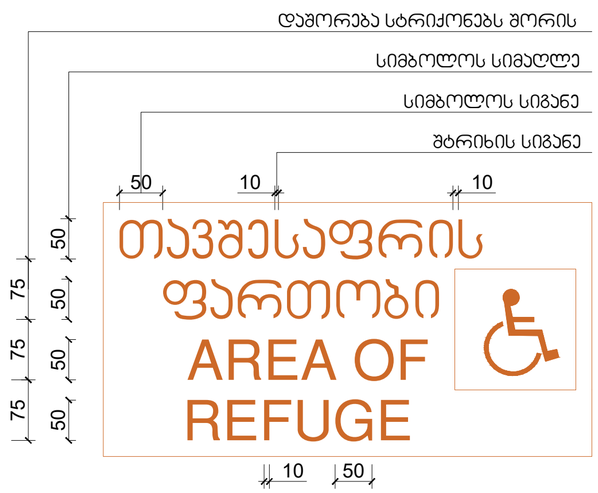
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება : ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება თავისუფალი სივრცეები	მასშტაბი 1:50	ფურცელი --	ფორმატი A3



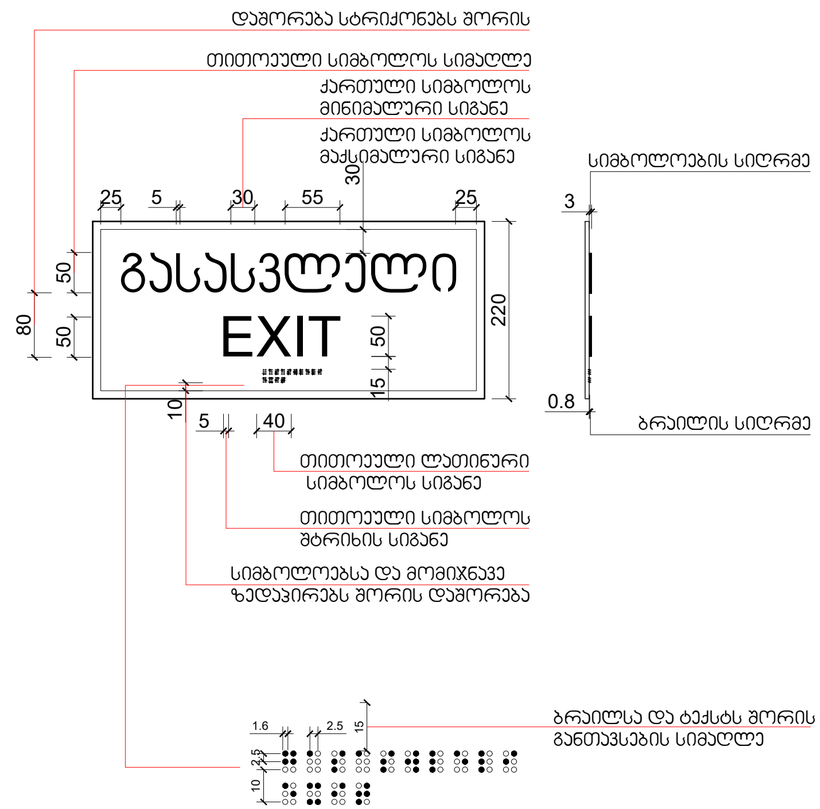
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან

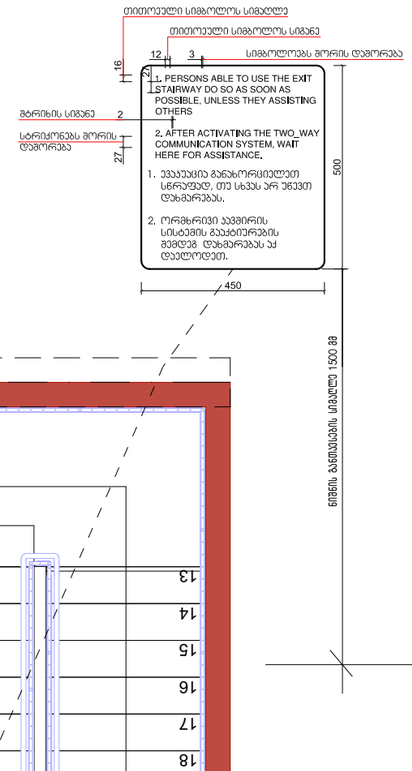


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

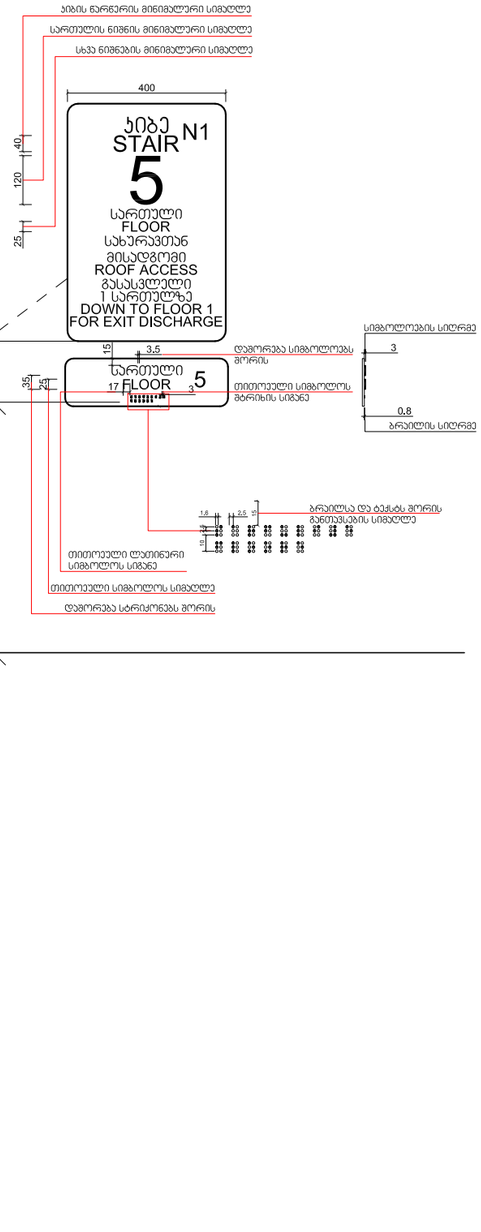


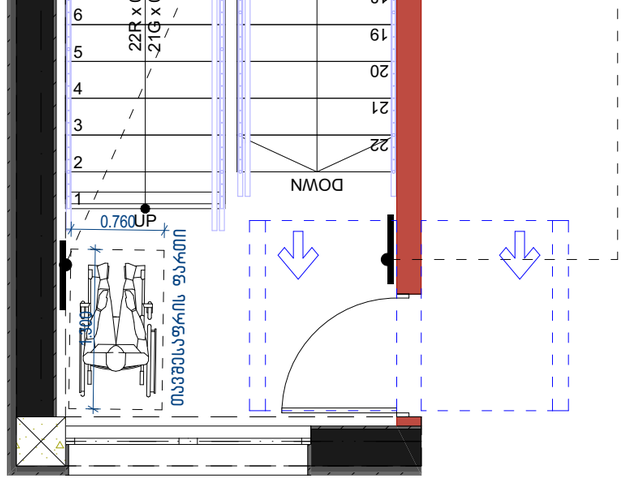
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება : ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, 1:50 --ავტოსერვისის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება	ნახაზის დასახელება ნიშნები და მათი განთავსების ადგილები	მასშტაბი 1:5,1:10	ფურცელი --	ფორმატი A2

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



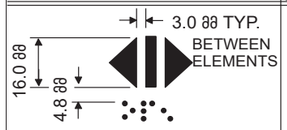
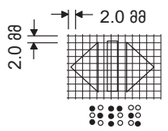
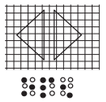
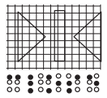
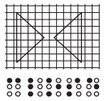
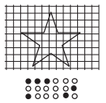
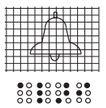
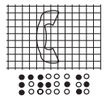
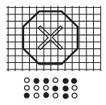
გზა-ჯიხის აღმოსაცნობის ნიშანი,
გზა-ჯიხის სახღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

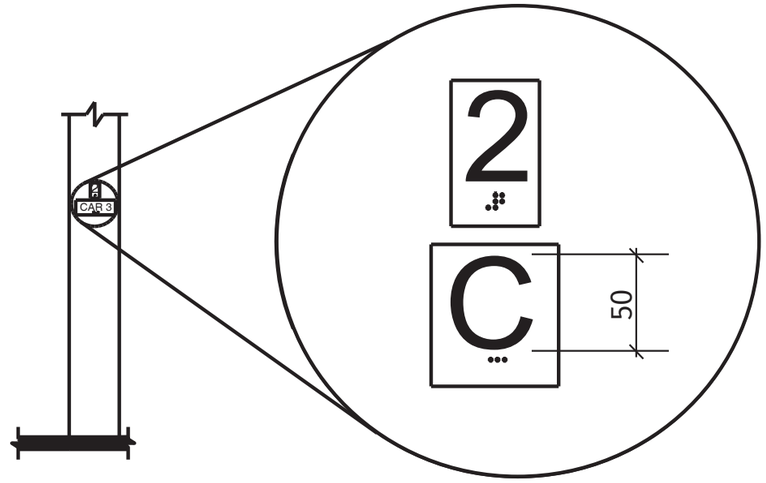




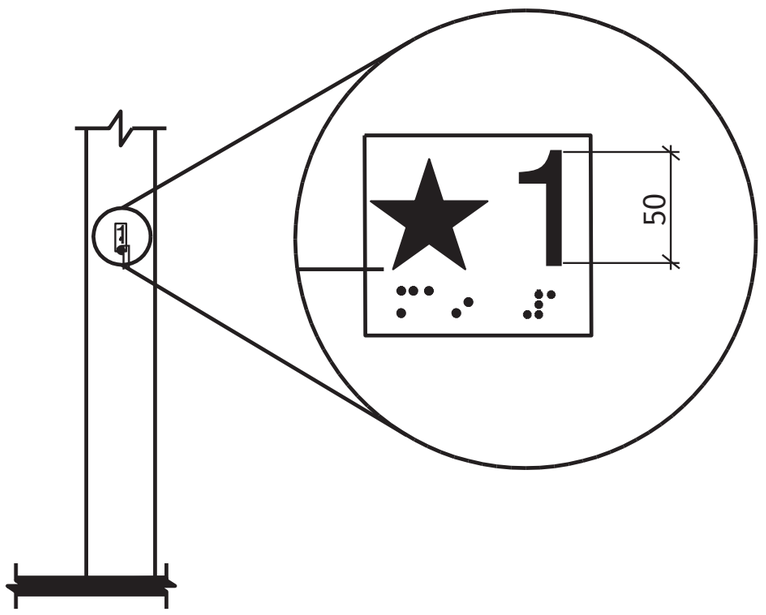
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება **თავშესაფრის ფართი**	მასშტაბი 1:50	ფურცელი A.11	ფორმატი A3

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოყენებულ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		op“en”	
 DOOR CLOSE		close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
 MAIN		ma“in”	
 ALARM		al“ar”m	
 PHONE		ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		“st”op	



სურ. 407.2.3.2
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი
ლიფტების აღმნიშვნელები



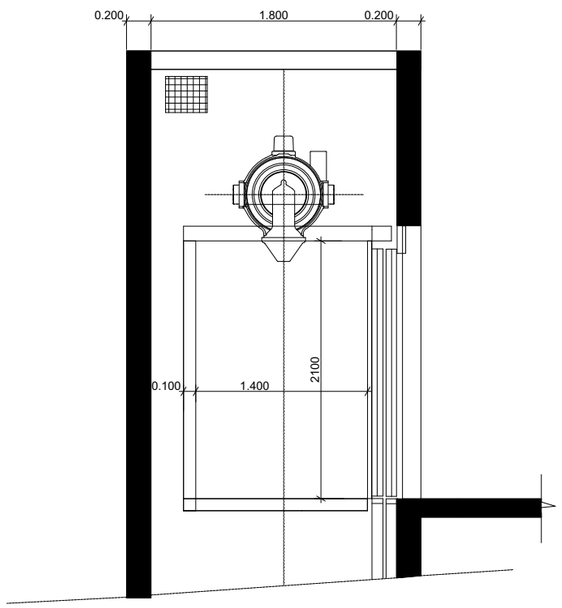
სურ. 407.2.3.1
სართულის აღნიშვნა

შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.
*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან
*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

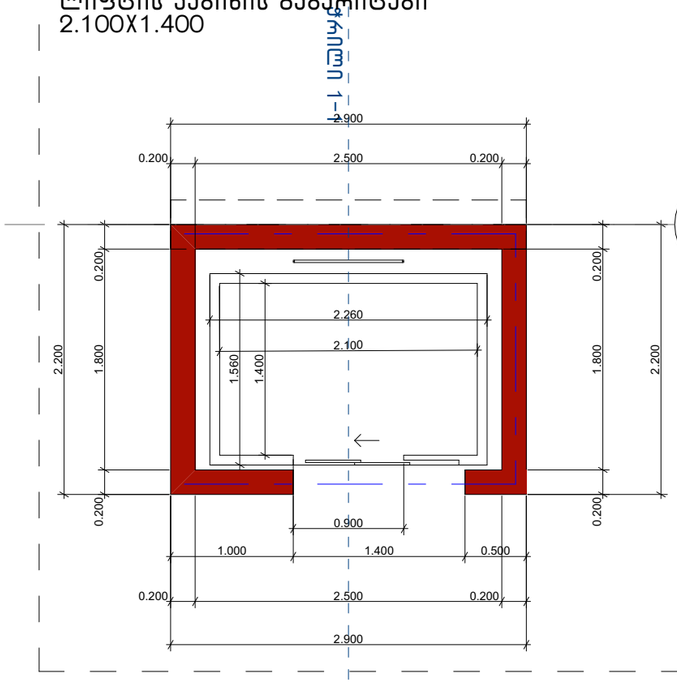
საპროექტო ორგანიზაცია			პროექტის სტატუსი / არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე		ლიფტის დეტალიზაცია	1:---	--	A3

საპროექტო ლიფტი და მისი გაბარიტული ზომები მ1:50

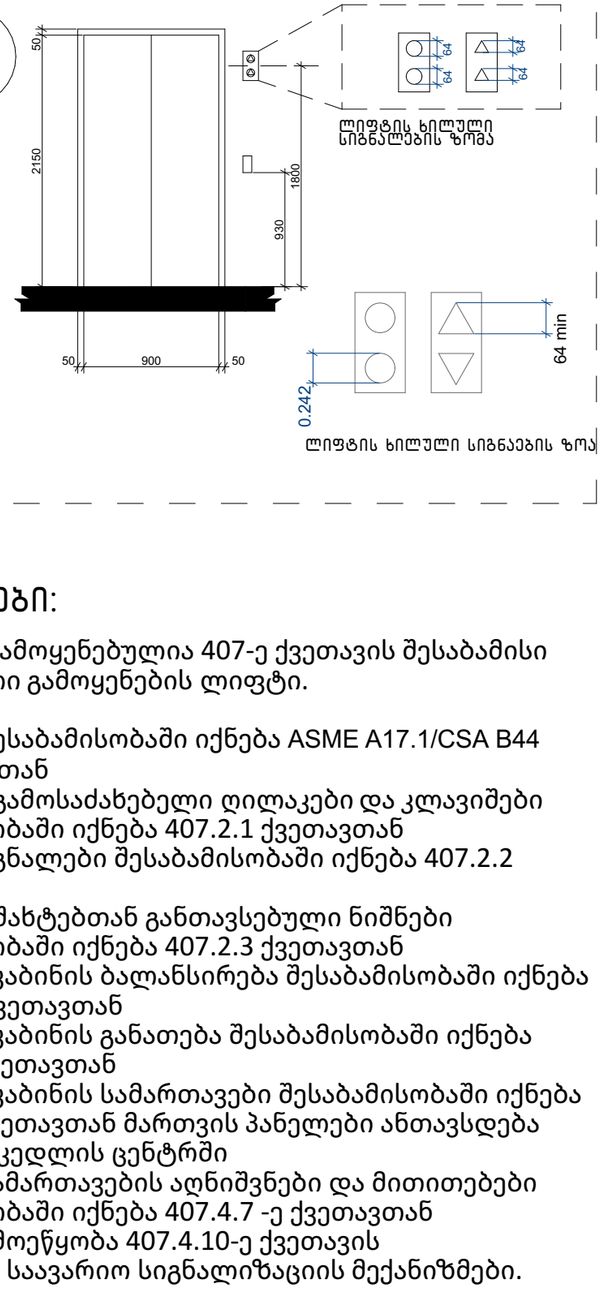
ჭრილი 1-1



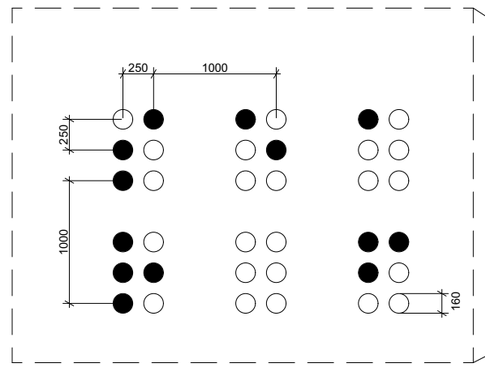
გეგმა მისაწვდომი სვლაბეჯი სურ.407.4.1.(ა) ლიფტის კაბინის გაბარიტები 2.100X1.400

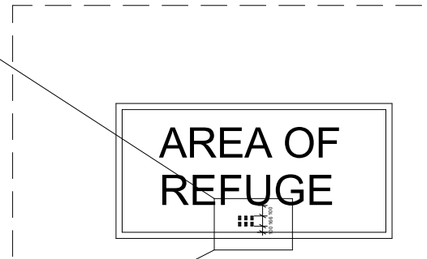


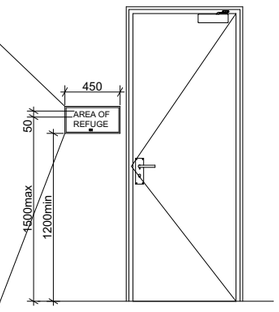
ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე სურ.407.2.2.2(ა)

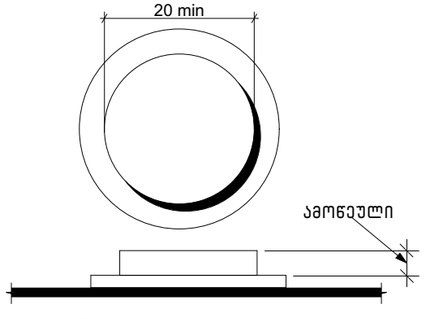


ბრაილის ზომები სურ.703.4.3 ბრაილის გაზომვა









სურ 407.4.6.2
კაბინი სამართავი ღილაკი

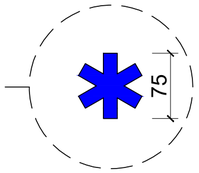
შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან
*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე მეწობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება **ლიფრის დეტალიზაცია**	მასშტაბი **1:50**	ფურცელი **A.10**	ფორმატი **A3**

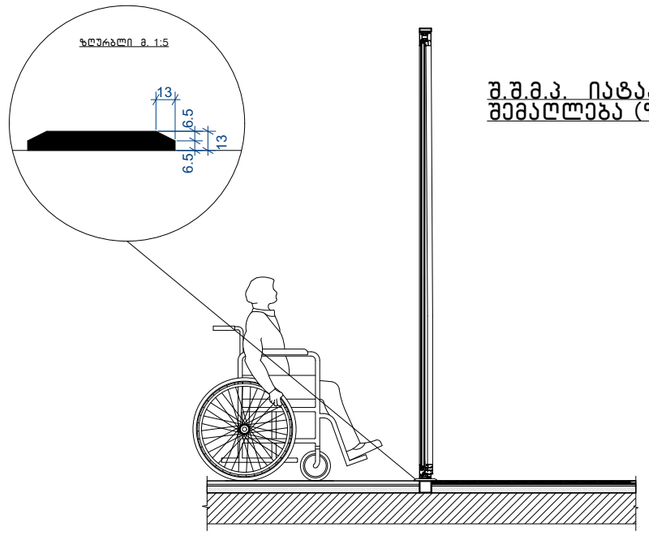
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



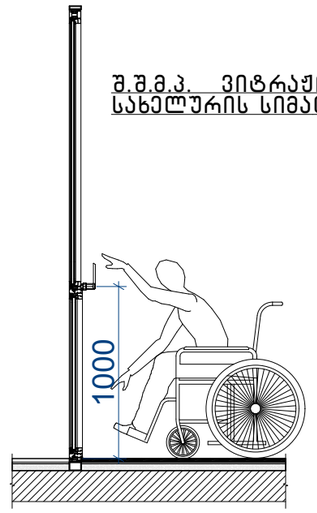
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



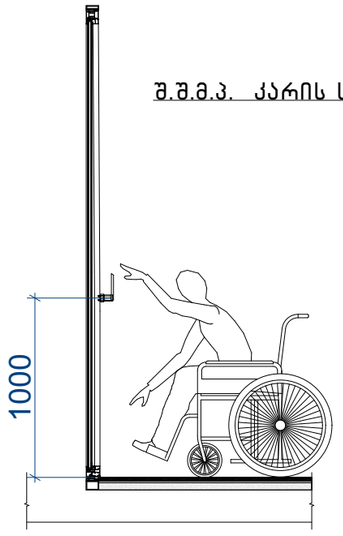
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება : ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე მშენობის პროექტი.ა	ნახაზის დასახელება ნიშნები და გათი განთავსების ადგილები	მასშტაბი 1:5	ფურცელი --	ფორმატი A2



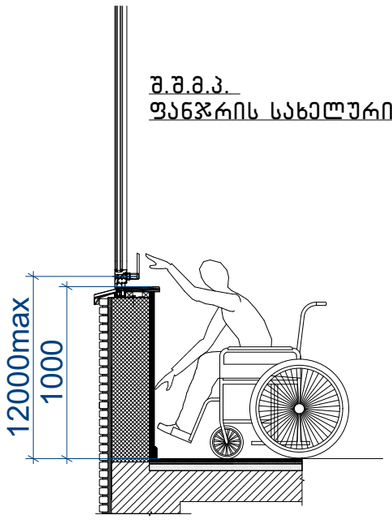
შ.შ.მ.პ. იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



შ.შ.მ.პ. ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე



შ.შ.მ.პ. კარის სახელურის სიმაღლე



შ.შ.მ.პ.
ფანჯრის სახელურის სიმაღლე

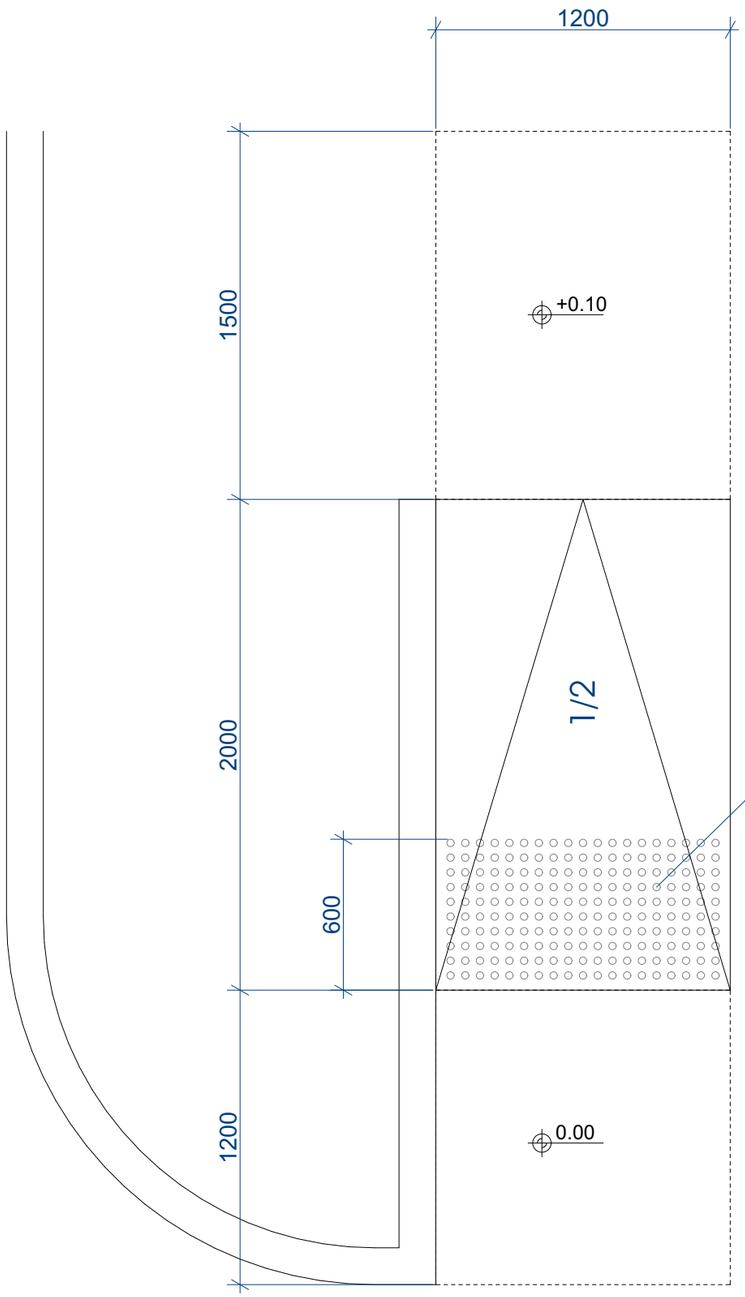
შენიშვნა:

- იტაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა 302 ქვეთავის შესაბამისად
- იატაკის ზედაპიზე დონის შეცვა უნდა მოხდეს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.
- როდესაც ელემენტის ქვემოთ არსებული სივრცე მიჩნეულია ელემენტთან მდებარე იატაკის თავისუფალი სივრცის, ელემენტთან არსებული თავისუფალი სივრცის ან მოსატრიალებელი სივრცის ნაწილად, სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელემენტის ქვემოთ დასაშვებია დამატებითი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის.
- მიწვდომის დიაპაზონი უნდა შეესაბამებოდეს 308-ე ქვეთავს.

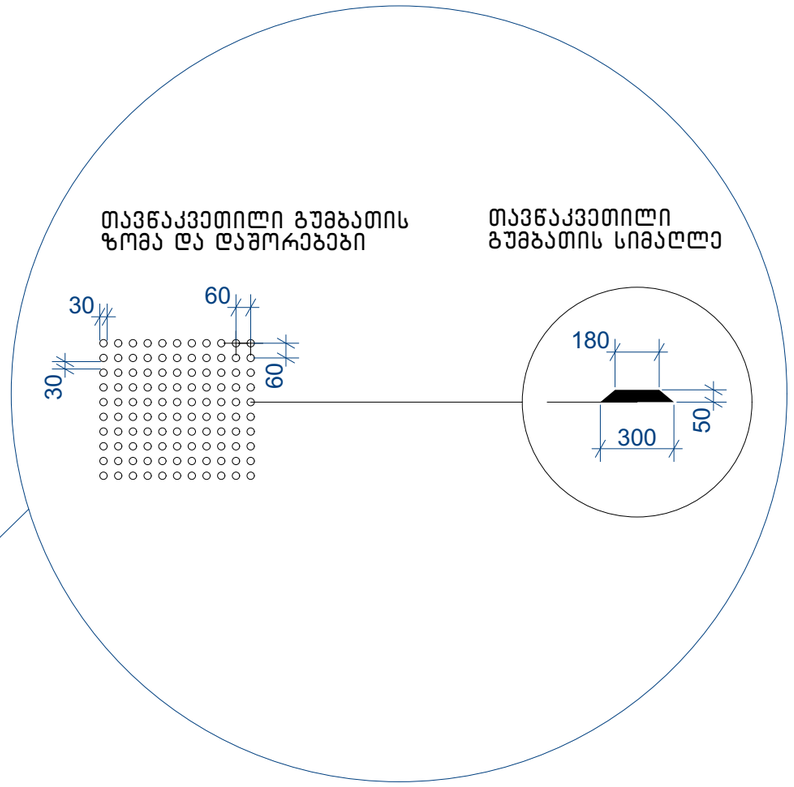
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება შ.შ.მ.პ სივრცეები	მასშტაბი --	ფურცელი --	ფორმატი A3

ბორდიურის პანდუსი მ.1:25

გარე ტერიტორიის მოწყობის დროს გათვალისწინებული
იქნას ბორდიულის პანდუსების სწორად მოწყობის ნორმები.



ამოცნობადი გამაფრთხილებელის დეტალიზაცია

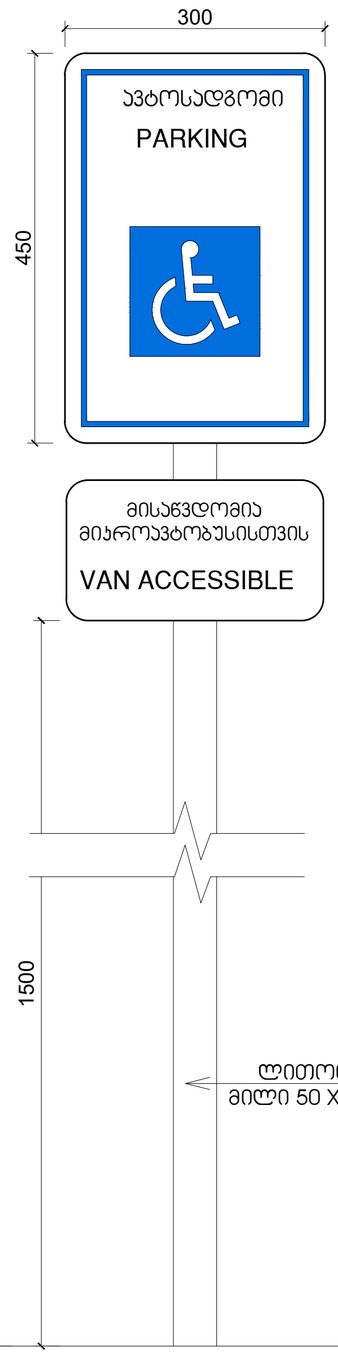


შენიშვნები:

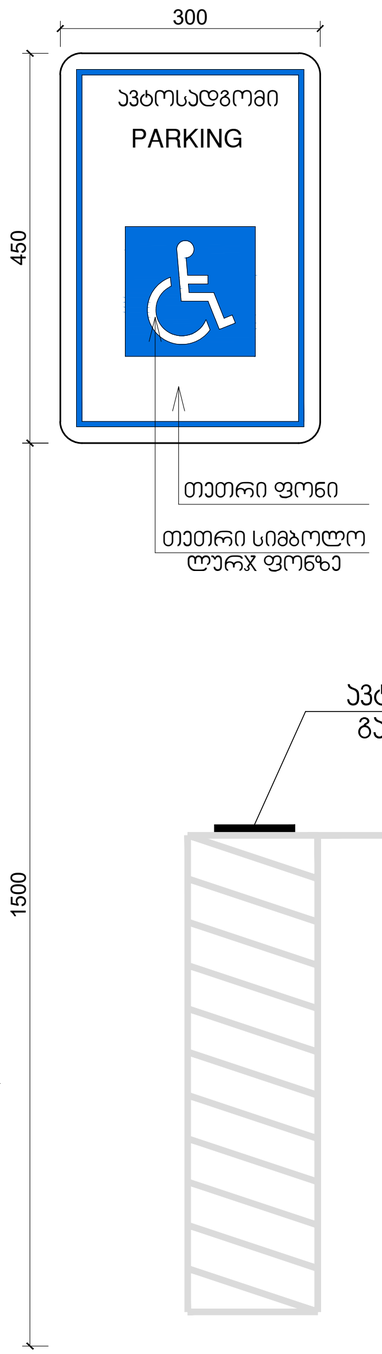
- პანდუსების და ბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს. ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.
- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს,არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და,არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

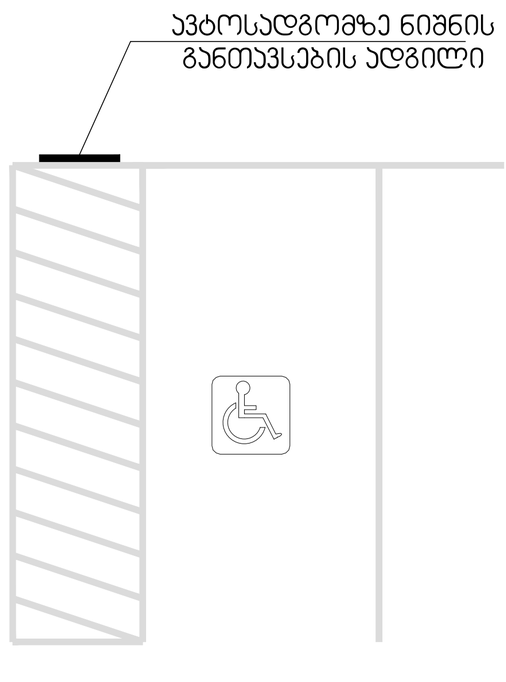
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება ბორდიულის პანდუსი	მასშტაბი 1:25	ფურცელი --	ფორმატი A3

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





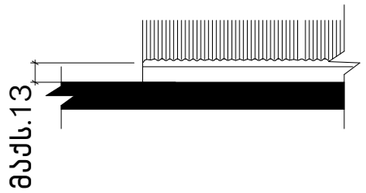
საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება საპროექტო ტერიტორიაზე, მისაწვდომი ავტოსადგომის მოწყობა და ნიშნები განთავსების ადგილები	მასშტაბი 1:10	ფურცელი --	ფორმატი A2

იატაკის ზედაპირში გამავალი ღიობები
დონის შვეული ცვლილება და მათი დეტალიზაცია

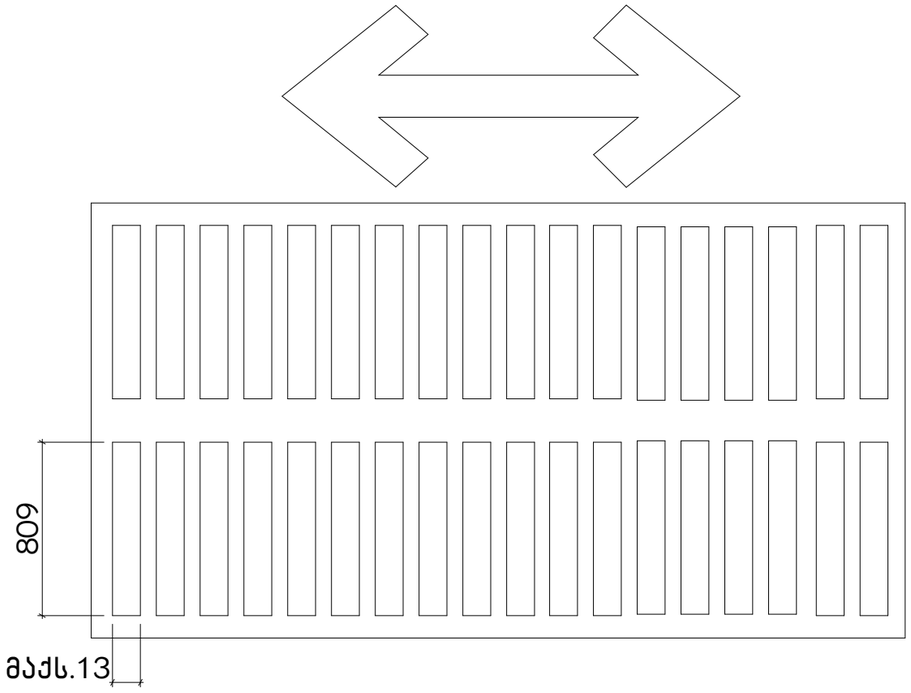
სურ.302.2
დონის შვეული ცვლილება



სურ.303.2
ხალიჩა იატაკის ზედაპირებზე



სურ.302.3
იატაკის ზედაპირში გამავალი ღიობები



შენიშვნა:

. ხალიჩა იატაკის ზედაპირებზე
302.3 ღიობები. იატაკის ზედაპირებში გამავალი ღიობები ისეთი ზომის უნდა იყოს, რომ მათში არ გაეტიოს 13 მმ დიამეტრის სფერო, გარდა 407.4.3, 408.4.3, 409.4.3, 410.4, და 805.10 ქვეთავებში დაშვებული შემთხვევებისა. წაგრძელებული ღიობები ისე უნდა განთავსდეს, რომ გრძელი მხარე ძირითადი სავალი მიმართულების პერპენდიკულარული იყოს.

საპროექტო ორგანიზაცია GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	ქუჩა: ალ. ყაზბეგის 12ა ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	Adress:Al. Kazbegi ave. 12a City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი არქიტექტურული ნაწილი პროექტის ავტორები თ.დვალი ნ.მაისურაძე თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, აეროპორტის მიმდებარედ, ს/კ01.19.26.009.048 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, სამეურნეო სასაწყობე შენობის პროექტი.	ნახაზის დასახელება **გარე სავალი ზედაპირის დეტალიზაცია**	მასშტაბი 1:20	ფურცელი --	ფორმატი **A3**

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 000511

This is to certify that Mr./Ms. Tamar Jincharadze

was enrolled in 2000 and in 2005 completed Georgian Technical University the full study programme of the Faculty of Architecture with a major in Architecture

By the decision of the Qualification Commission 11.30. 2005 (Month, Day, Year)

was awarded an Academic Degree of Certified Specialist and the qualification of Architect

Seal

Rector R. Khurodze

Dean

City Tbilisi

Registration No 00601

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

STU № 000511

მოქალაქე თამარ ჯინჭარაძე

მას შემდეგ, რაც 2000 წელს ჩაირიცხა და 2005 წელს დაამთავრა

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურის

ფაკულტეტის

დიპლომირებული სპეციალისტის სრული კურსი არქიტექტურის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2005 30. 11 (წელი, რიცხვი, თვე) გადაწყვეტილებით

თამარ ჯინჭარაძეს მიენიჭა

დიპლომირებული სპეციალისტის აკადემიური ხარისხი და

არქიტექტორის კვალიფიკაცია

ბ.ა.

რექტორი

დეკანი

ქ. თბილისი

სარეგისტრაციო № 00601


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამარ
TAMAR
გვარი / LAST NAME
ჯინჭარაძე
JINCHARADZE
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მდ / F
პირადი No / PERSONAL No
01003009688
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
27.01.1982
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
04.09.2024
ხელმოწერა
SIGNATURE

თბ. ზ.საკანდელიძის ქ.3
ტ- (99532) 2915257
Email: info@artstudio.ge

არტსტუდიო პროექტი

3. Z.Sakandelidze st, Tbilisi
Tel (99532) 2915257
Email: <info@artstudio.ge>

02.02.2022

ც ნ ო ბ ა

ეძლევა მოქალაქე თამარ ჯინჭარაძეს (პირადი №01003009688) მასზედ, რომ 2005-2009 წლებში ის მუშაობდა შპს "არტსტუდიო-პროექტში" (ს/ნ 204489393) არქიტექტორის თანამდებობაზე.

ცნობა ეძლევა დანიშნულების ადგილზე წარსადგენად.

ირენე სკალვინი

შპს "არტსტუდიო-პროექტი"-ს დირექტორი

Industrial
Construction
Engineering
Solutions

08.02.2022 წ.

ც ნ ო ბ ა

ცნობა ეძლევა ჯინჭარაძე თამარს (პირადი #01003009688), რომ იგი ნამდვილად მუშაობდა შპს "აი-სი-ი-ეს" ICES -ში (ს/ნ 236 094 677) არქიტექტორის თანამდებობაზე 2009 წლის 11 ნოემბრიდან 2017 წლის 1 აპრილამდე.

შპს აი-სი-ი-ეს ICES-ის
დირექტორი: /ლევან მეხრიშვილი/

Phone/Fax (995 32) 240 00 60
E-mail: info@ices.ge
www.ices.ge

03.02.2022

ცნობა

ეძლევა თამარ ჯინჭარაძეს (პ.ნ. 01003009688) მასზედ, რომ იგი 2016-2018 წლებში მუშაობდა შპს ,,ეკოჰაუსში“ (ს.კ.**400154104**) არქიტექტორის თანამდებობაზე.

ცნობა ეძლევა დანიშნულების ადგილზე წარსადგენად.

დირექტორი დავით მორჩილაძე