მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.14.005.063**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026746984 - 20/08/2026 14:47:13

მომზადების თარიღი
26/08/2026 14:05:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**14**	**005/063**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , კახეთის გზატკეცილი , ლულის ქარხნის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 3816.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.14.005.013; 01.19.14.005.011;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N10-ის ჩათვლით საერთო ფართით 1219.44 კვ.მ (მათ შორის შიდა ფართი 730.93 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 135.03 კვ.მ, სარდაფი 353.12 კვ.მ); N11 საერთო ფართით 58.56კვ.მ და N12 საერთო ფართით 7.30კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025455017 , თარიღი 05/12/2025 18:31:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N251665014 , დამოწმების თარიღი:05/12/2025 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N251665014 , დამოწმების თარიღი:05/12/2025 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

მესაკუთრეები:
შპს "მიშკა", ID ნომერი:208145620

მესაკუთრე:
შპს "მიშკა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025237591 თარიღი 21/10/2025 16:13:05	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 694.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N11 საერთო ფართით 58.56კვ.მ და N12 საერთო ფართით 7.30კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233244510, დამოწმების თარიღი21/10/2025, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2025	
1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025237725 თარიღი 21/10/2025 16:25:27	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 3122.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1-დან N10-ის ჩათვლით საერთო ფართით 1219.44 კვ.მ (მათ შორის შიდა ფართი 730.93 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 135.03 კვ.მ, სარდაფი 353.12 კვ.მ); **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233244512, დამოწმების თარიღი21/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2025	

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102026425318 17/07/2026 12:20:23**
  შპს შპს მიშკა ს/ნ 208145620
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00726780 17.07.2026, შემოსავლების სამსახური;**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge