განმარტებითი ბარათი

<u>დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:</u>

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები #6053621 26/07/2022 პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის A ბლოკის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

<u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:</u>

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, დიდ დიღომში, III და IV მიკრო-რაიონებს შორის (ს/კ 01.10.07.007.104). ნაკვეთის ფართობია 19000.00 კვ.მეტრი.
საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება რთული მრავალკუთხა, მოგრძო რელიეფით. ნაკვეთზე გაედინება წორწორას ხევის სანიაღვრე კოლექტორი, საიდანაც დაცული იქნა 10 მეტრიანი გასხვისების ზოლები. ტერიტორიას ყველა მხრიდან ესაზღვრება საკადასტრო ერთეულები.

<u>პროექტის კონცეფცია იდეა:</u>

სივრცითი მოცულობითი გადაწყვეტისას კარგად იქნა გამოყენებული მიწის კონფიგურაცია, გზათა სისტემები და არსებული გარემო. სამეზობლო კონტაქტები. ტერიტორიაზე განთავსდება ღია ავტოსადგომები და რეკრეაციული სივრცეები, სტადიონები, ველოტრეკი, მოსასვენებელი სივრცეები და სხვა.

<u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 30.11.2023 წლის №6782399 ბრძანებით შეთანხმდა, ხოლო 10.01.2024 წლის №6836812 ბრძანებით გაიცა მშენებლობის ნებართვა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის პირვანდელ ვარიანტზე. შემდგომ ეტაპზე, 2024 წლის 6 აგვისტოს შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, ხოლო 22.08.2024 წლის №7191346 ბრძანებით მასზე გაიცა მშენებლობის ნებართვა. ამჯერად პროექტის კორექტირება მდგომარეობს შემდეგში: +29.40 ნიშნულზე, სადაც შეთანხმებული პროექტის მიხედვით იყო მხოლოდ 1 ბინა, ეხლა ეს სართული, სხვა ქვემოთ არსებული საცხოვრებელი სართულების მსგავსად, მთლიანად ბინებს აქვს დათმობილი. სხვა დანარჩენ ნაწილში შეთანხმებული პროექტი რჩება უცვლელი.
საპროექტო მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილია სამი მაღლივი, მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. ამ სამივე შენობას გააჩნია ერთი სატრანსპორტო მოძრაობის სქემა.
განსახილველად წარმოდგენილია A ბლოკის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი. შენობა მიწის ზემოთ 10, ხოლო მიწის ქვემოთ 1 სართულიანია. მიწისქვეშა

სართულზე (-5.40 ნიშნულზე) მოწყობილია სახანძრო ტუმბოს ოთახი და სავაჭრო ფართობი. ±0.00 ნიშნულზე ღია ავტოსადგომი გარაჟი, ტერიტორიაზე კი გარე ავტოსადგომები, სულ 67 ავტოსადგომი, საიდანაც 3 ადგილი გათვალისწინებულია შშმ პირთათვის, მათგან 1 კი მიკროავტობუსებისთვის მისაწვდომი სივრცეა. ზედა 9 სართულიზე მოწყობილია საცხოვრებელი ბინები.

შენობაში განთავსებულია 180 საცხოვრებელი ერთეული, შესაბამისად ორი პროცენტი (4 საცხოვრებელი ერთეული) წარმოადგენს „ა“ ტიპის ერთეულს, ხოლო ყველა დანარჩენილი „ბ“ ტიპის ერთეულს. საპროექტო შენობის თითქმის ყველა შესასვლელი მისაწვდომია. მისაწვდომი სვლაგეზი უზრუნველყოფილია საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო შენობის ყველა შესასვლელამდე და შენობის ყველა დაკავებულ დონეზე.

შენობაში მოწყობილია ორი კიბის უჯრედი, რომელთაც გააჩნიათ ვესტიბიულები. გზა-კიბეებიც და ვესტიბიულებიც ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია. შენობაში მოწყობილია ორი ლიფტი, რომლებიც ემსახურება ყველა სართულს. ორივე ლიფტი მისაწვდომია შშმ პირთათვის. ლიფტი არის მისაწვდომი სვლაგეზის შემადგენელი კომპონენტი და არა აუცილებელი მისაწვდომი გასასვლელი საშუალება; ორივე ლიფტში შესაძლებელი იქნება 2,15x0,60 საკაცის განთავსებაც. ლიფტის შახტები დაწნევადია. დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რომლებიც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უზრუნველყოფს კვამლის მექანიკურ გაწოვას.

საპროექტო შენობა აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია №41 დადგენილებით:

1) ავტოსაშხეფი სისტემა გათვალისწინებულია მხოლოდ -5,40 ნიშნულზე მდებარე სართულზე;

2) შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა;

3) შენობაში ასევე გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - დამონტაჟდება ხელით სამართავი კოლოფები; საცხოვრებელი ერთეულების საძინებლებში დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის მოწყობილობები; კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები გათვალისწინებულია სახანძრო ტუმბოს ოთახში, საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ბინის ჰოლებში, ბუნებრივი აირის მრიცხველების ოთახებში, სავაჭრო ფართობში და ლიფტის სამანქანოებში; საერთო სარგებლობის დერეფნებში, სავაჭრო ფართობში და ღია ავტოსადგომ გარაჟში მოეწყობა სახანძრო სიგნალიზაციის (ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის) სისტემა; გასასვლელის გზა-კიბეებზე, ასევე ყოველ იატაკზე/სართულზე (მათ შორის ლიფტებთან ახლოს) მოწყობილია საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა;

4) შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: გზა-კიბეებს, რომლებიც ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია, გააჩნია ასევე მექანიკურად განიავებადი/დაწნევადი ვესტიბიულები; ლიფტის შახტები დაწნევადია; მიწისქვეშა

სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით;
5) მიწისქვეშა სართულზე და ღია ავტოსადგომში გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება;
6) გზა-კიბის ფარგლებში მოწყობილ თავშესაფრის ფართობებზე დაყენებულია ორმხრივი კავშირის სისტემა, რომლითაც შესაძლებელია სამეთვალყურეო ადგილთან დაკავშირება ან 112-ზე დარეკვა;
7) შენობას გააჩნია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ორი მისაერთებელი.
8) ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია 1 სახანძრო ჰიდრანტის მოწყობა.

<u>ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.</u>

ფასადების ნაწილი გალესილი და შეღებილია თეთრად, ნაწილი კი მოპირკეთებულია აგურის ფაქტურით. გამოყენებულია ლითონის და მინის მოაჯირები. შავი ფერის მეტალოპლასმასის პროფილის კარ-ფანჯრები.

<u>პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:</u>
კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით კონსტრუქციულ ტიპად განსაზღვრულია **I-B** ტიპი.

<u>შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:</u>
"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.
"ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქთბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე.
ასევე, ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი“ 732 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი -5.40 ნიშნულზე)
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო ფართობი -5.40 ნიშნულზე)
3. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი გარაჟი ±0.00 ნიშნულზე)
4. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +3.00, +6.30, +9.60, +12.90, +16.20, +19.50, +22.80, +26.10 და +29.40 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **I-B მიწის ზემოთ 10 სართული**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. **დამხმარე ჯგუფი დს**	**5 სართული**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ**	**11 სართული**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
3. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	**11 სართული**	**1 სართული**
4. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2**	**11 სართული**	**9 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48.8**	**37.70**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**10 სართული**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**1 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო)	**-5.40**	**3300.0**	**76.26**
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)		**შეუზღუდავი**	**1046.08**
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი გარაჟი)	**±0.00**	**7340.0**	**1126.75**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+3.00**	**შეუზღუდავი**	**1221.30**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+6.30**	**შეუზღუდავი**	**1222.97**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+9.60**	**შეუზღუდავი**	**1226.77**
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+12.90**	**შეუზღუდავი**	**1226.80**
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+16.20**	**შეუზღუდავი**	**1228.22**
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+19.50**	**შეუზღუდავი**	**1232.31**
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+22.80**	**შეუზღუდავი**	**1243.79**
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+26.10**	**შეუზღუდავი**	**1227.08**
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+29.40**	**შეუზღუდავი**	**1225.88**
იატაკის საერთო ფართობი =		**13304.21**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ზედა 10** **მიწის დონის ქვედა 1**	
შენობის საერთო ფართობი =		**13304.21 + 62.17 (-5.40 ნიშნ) + 84.74 (±0.00 ნიშნ) + 171.63 (+3.00 ნიშნ) + 171.63 (+6.30 ნიშნ) + 171.63 (+9.60 ნიშნ) + 171.64 (+12.90 ნიშნ) + 169.69 (+16.20ნიშნ) + 169.83 (+19.50 ნიშნ) + 169.83 (+22.80 ნიშნ) + 169.83 (+26.10 ნიშნ) 170.64 (+29.40 ნიშნ) + 48.73 (+32.70 ნიშნ) = 15036.2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-15” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ა-დ” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„15-12” ღერძებში -5.40 ნიშ-ზე	5.65 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	**შეუზღუდავი ა**	-	-	**აკმაყოფილებს ა**
„15-1” ღერძებში +3.00 დან +26.10 ნიშ. ჩათვლით	6 მეტრი და მეტი (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**34 %**
„4-1” ღერძებში +29.40 ნიშ-ზე	6.04 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**28 %**
„14-12” ღერძებში +29.40 ნიშ-ზე	6.40 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**32 %**
“დ-ა” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

ა. 705.8.1 ქვეთავის N1 გამონაკლისი.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზი და ტუმბო)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	-	კი	-		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	-	კი	-		

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-	-	კი
ბუნებრივი აირის მრიცხველის ოთახები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დერეფნები	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.ორმხრივი კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ატოსადგომი)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-5.40 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზი და ტუმბო) დ.დ. 3	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83
	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 374	2	1 (გზა-კიბე) 2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.83 0.88

- 5.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 377		2	1 (გზა-კიბე) 2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.83 0.88
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 61	2	1 (ღია მალი) 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	6.00 0.83
+3.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმა ლური)	0.82	0.83
+6.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმა ლური)	0.82	0.83
+9.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+9.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 70		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმა ლური)	0.82	0.83
+12.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+12.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმა ლური)	0.82	0.83
+16.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+16.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმა ლური)	0.82	0.83
+19.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

+19.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+22.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+22.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+26.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+26.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+29.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+29.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

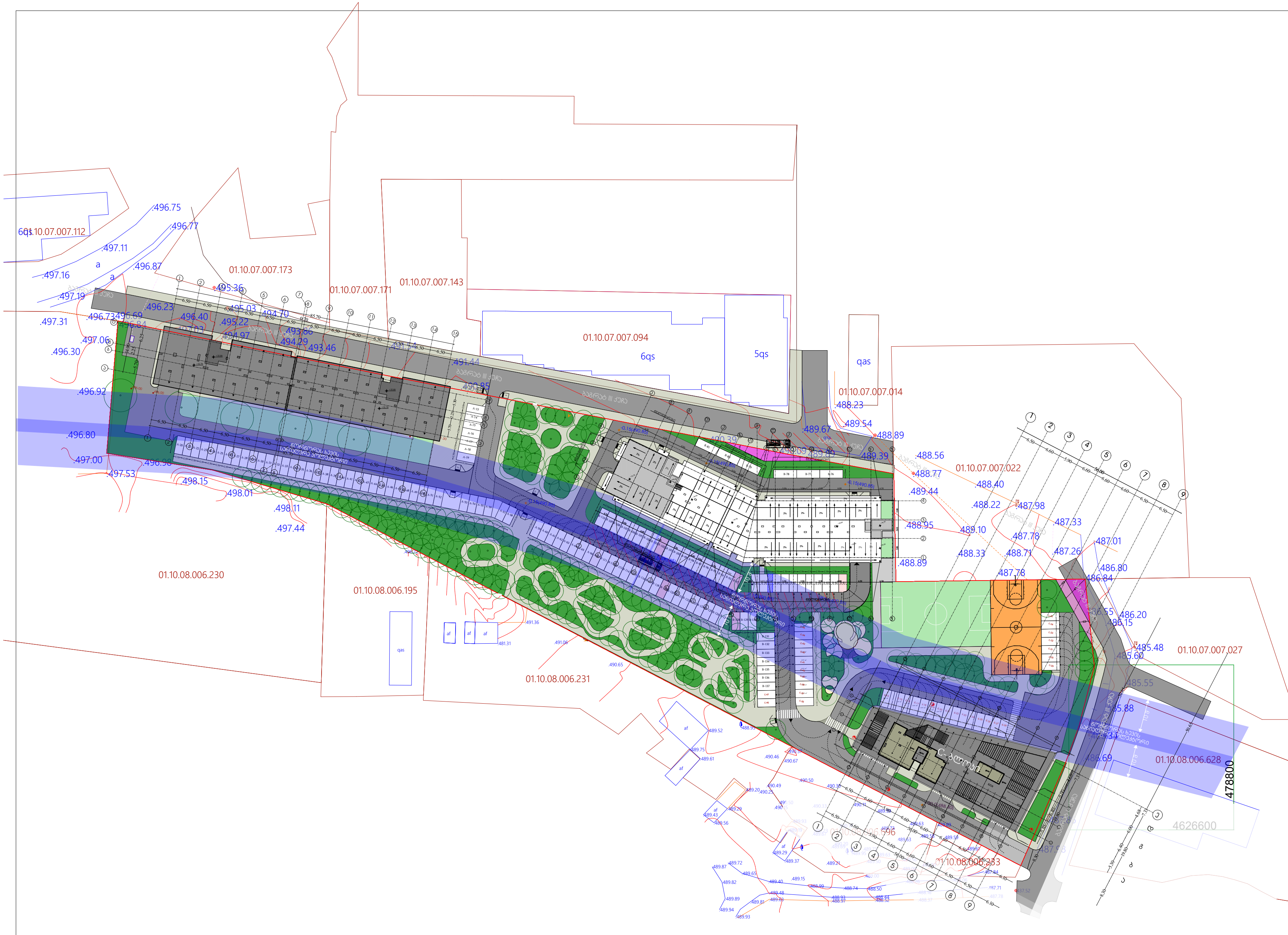
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

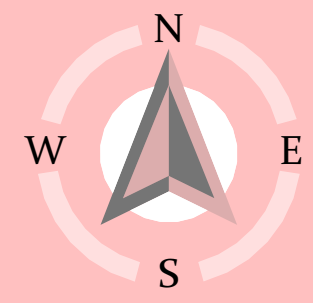
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნადი	გათვალისწინებული	მოთხოვნადი	გათვალისწინებული	მოთხოვნადი	გათვალისწინებული	მოთხოვნადი	გათვალისწინებული	მოთხოვნადი	გათვალისწინებული	მოთხოვნადი	გათვალისწინებული
-5.40 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზი და ტუმბო) დ.დ. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) **დ.დ. 374**	1 კ	1 ქ	1 ქალი + 1 კაცი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	1 ქალი + 1 კაცი + 1 შშმპ	-	-	1	2	1	1	-	-
±0.00 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი) **დ.დ. 61**	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+3.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №1-დან ბინა №20-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 18	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+6.30 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №21-დან ბინა №40-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 38	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+9.60 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №41-დან ბინა №60-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 58	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+12.90 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №61-დან ბინა №80-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 78	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1

+16.20 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №81-დან ბინა №100-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.50 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №101-დან ბინა №120-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.80 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №121-დან ბინა №140-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+26.10 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №141-დან ბინა №160-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+29.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №161-დან ბინა №180-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



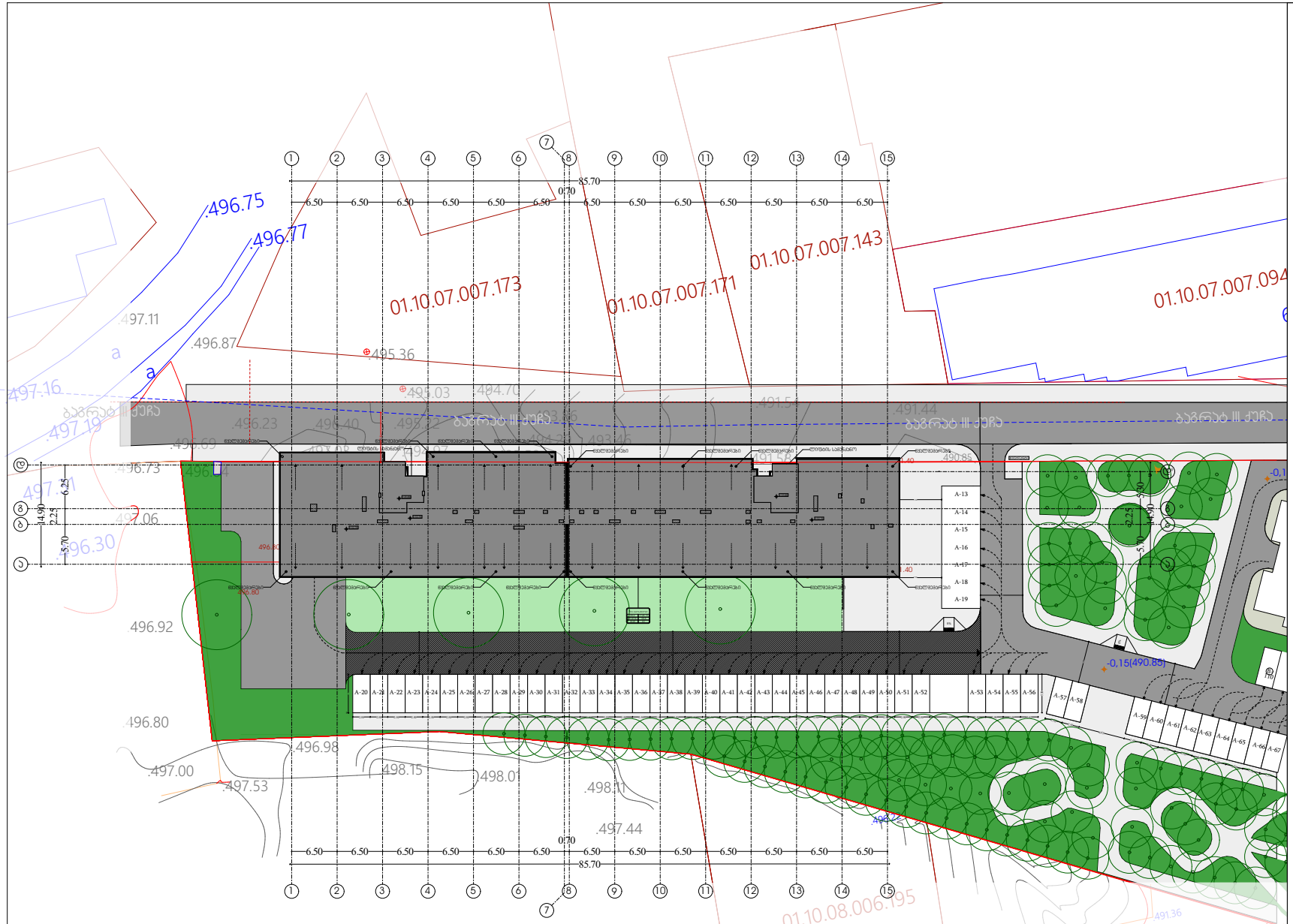


პირობითი აღნიშვნები

წორწორას ხევის სანიაღვრე კოლექტორი

* წორწორას ხევის კოლექტორიდან საპროექტო ტერიტორიამდე დაცულია 10 მეტრიანი გასხვისების ზოლები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	სიტუაციური გეგმა
							მასშტაბი 1:1000
							ფურცელი №1 ას-100



გენ-გეგმა

მასშტაბი 1:250

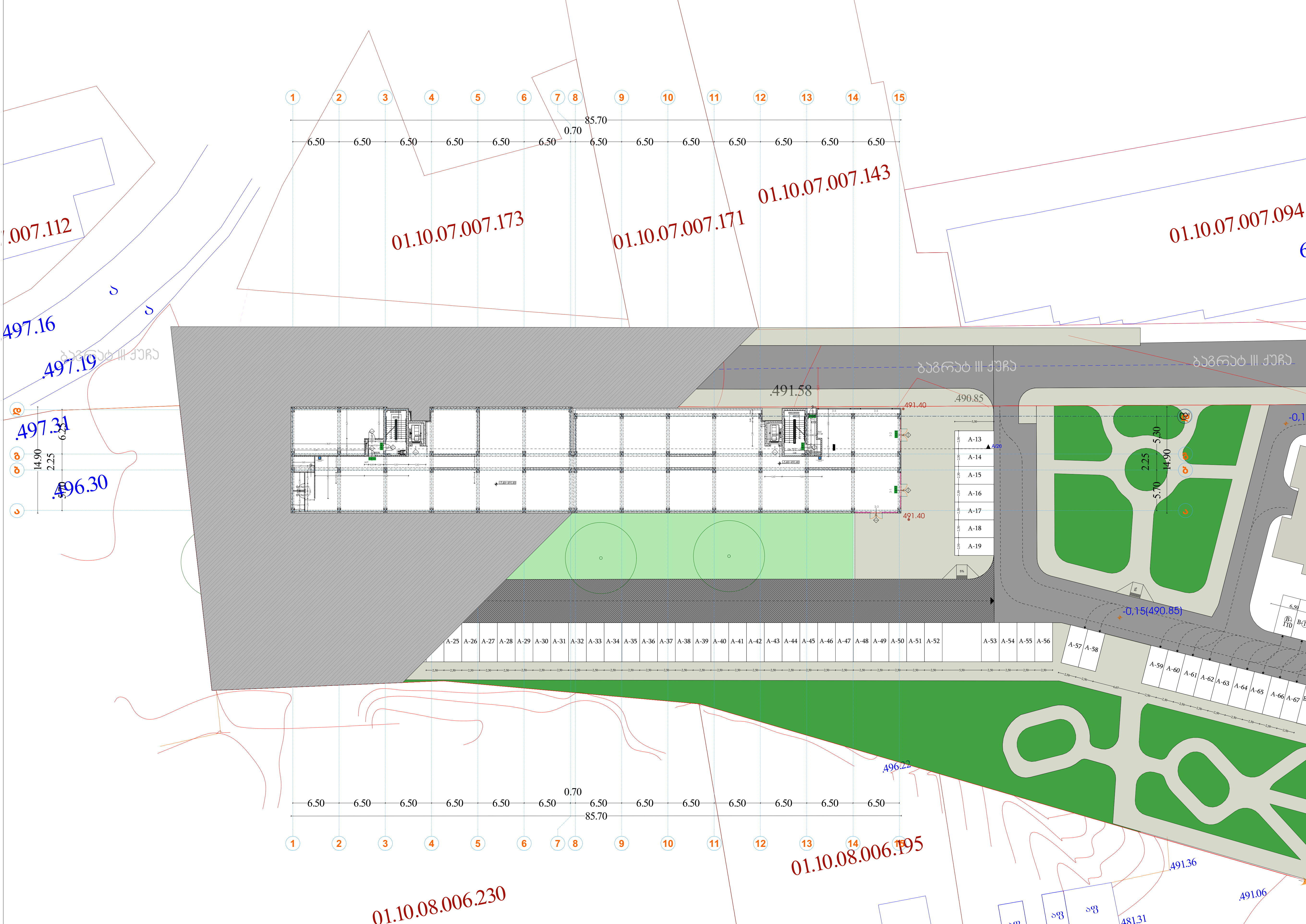
გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა0 -102

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	s/k 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა -5.40 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- EXIT საევაკუაციო გასასვლელი
- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

აა -102

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საავტომობილო გზა

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

85.70

0.70

6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50

01.10.07.007.173

01.10.07.007.171

01.10.07.007.143

01.10.07.007.094

01.10.08.006.195

01.10.08.006.230

.007.112

.497.16

.497.19

.497.31

.496.92

.496.80

.497.00

.497.53

.496.98

.498.15

.498.01

.498.11

.497.44

.496.75

.496.77

.497.11

.496.87

.495.36

.495.03

.494.70

.493.86

.494.29

.493.46

.491.54

.491.44

.491.58

.490.85

.496.23

.496.40

.495.22

.496.69

.497.03

.494.97

.495.59

.496.73

.496.24

.497.06

.496.30

.496.22

.491.36

.491.06

.481.31

ბაგრატ III ქუჩა

A-1 A-2 A-3 A-4 A-5 A-6 A-7 A-8 A-9 A-10 A-11 A-12 A-13 A-14 A-15 A-16 A-17 A-18 A-19 A-20 A-21 A-22 A-23 A-24 A-25 A-26 A-27 A-28 A-29 A-30 A-31 A-32 A-33 A-34 A-35 A-36 A-37 A-38 A-39 A-40 A-41 A-42 A-43 A-44 A-45 A-46 A-47 A-48 A-49 A-50 A-51 A-52 A-53 A-54 A-55 A-56 A-57 A-58 A-59 A-60 A-61 A-62 A-63 A-64 A-65 A-66 A-67

496.80 491.40 -0,15(490.85)

14.90 2.25 6.20 5.30

მაშტაბი 1:250

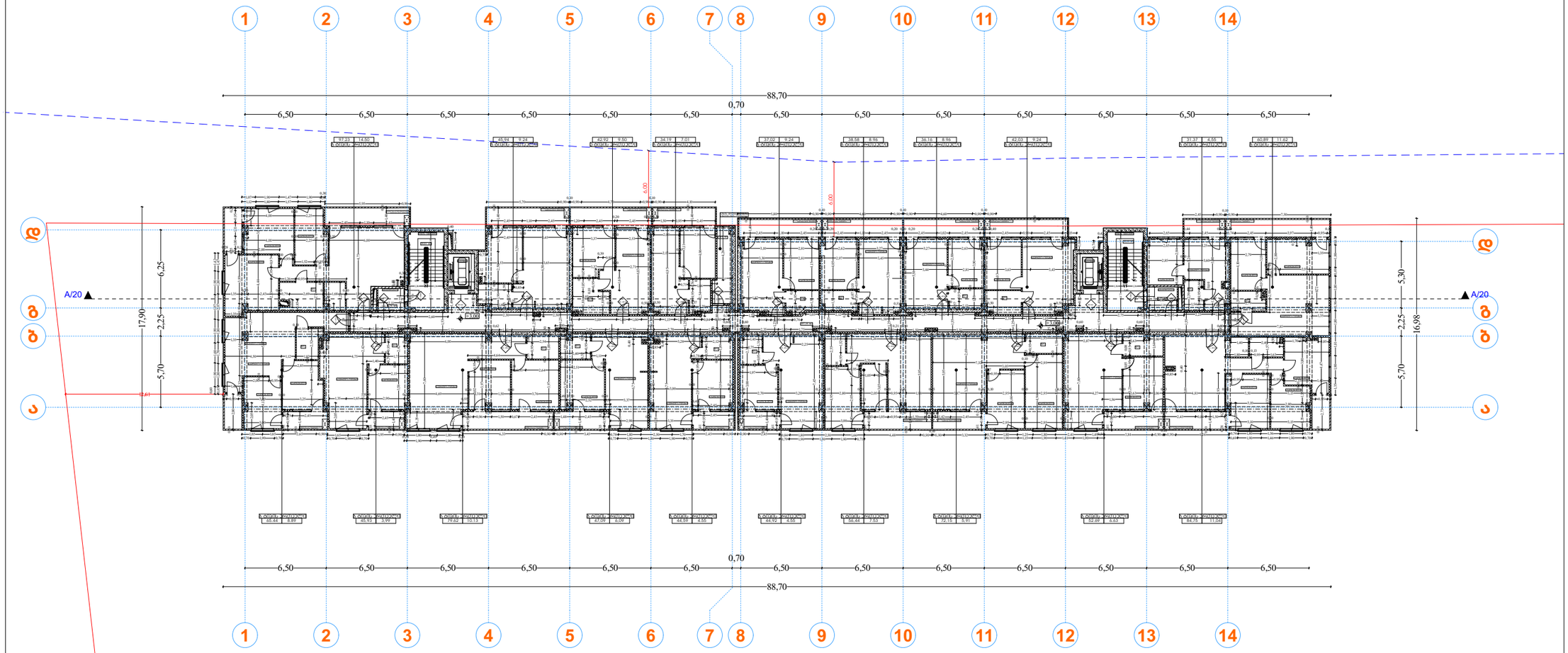
გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ᲐᲔ -102

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა +3.00 ნიშნულზე



აივნის მოაჯირის (ბლოკის და შუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშკიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

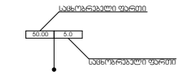
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მასშტაბი 1:250

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შრნია გორჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 245599990	N E S W

გეგმა +6.30 ნიშნულზე



აივნის მოაჯირის (ბლოკის და
შუშაც)სიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშკიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საცხოვრებელი ფართი

50.00 | 5.0

საცხოვრებელი ფართი

მაშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "აროშა" 245599990

არქიტექტურა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 5

აე -102

გეგმა +9.60 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საყრდენარო საზღვარი

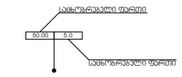
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



აივნის მოაჯირის ბლოკის და
მუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაჟიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

აე -102

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი მონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 245599990

გეგმა +12.90 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საყრდენარო საზღვარი

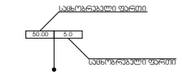
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გორჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა +16.20 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

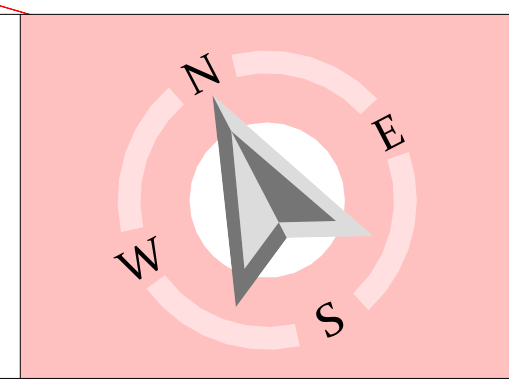
საცხოვრებელი ფართი

50.00 | 5.0

საცხოვრებელი ფართი

მასშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



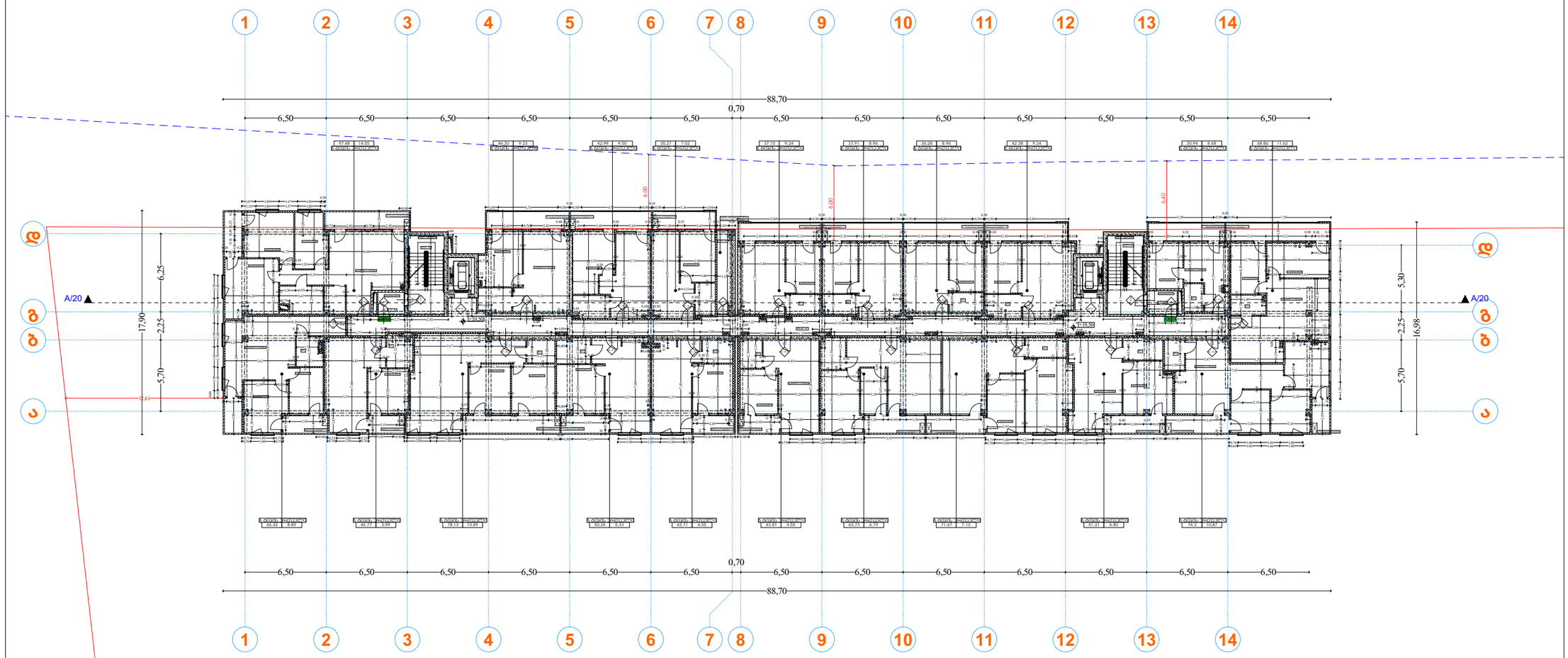
არქიტექტურა

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

აე -102

გეგმა +19.50 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საყრდენარო საზღვარი

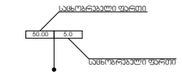
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მაშტაბი 1:250

არქიტექტურა

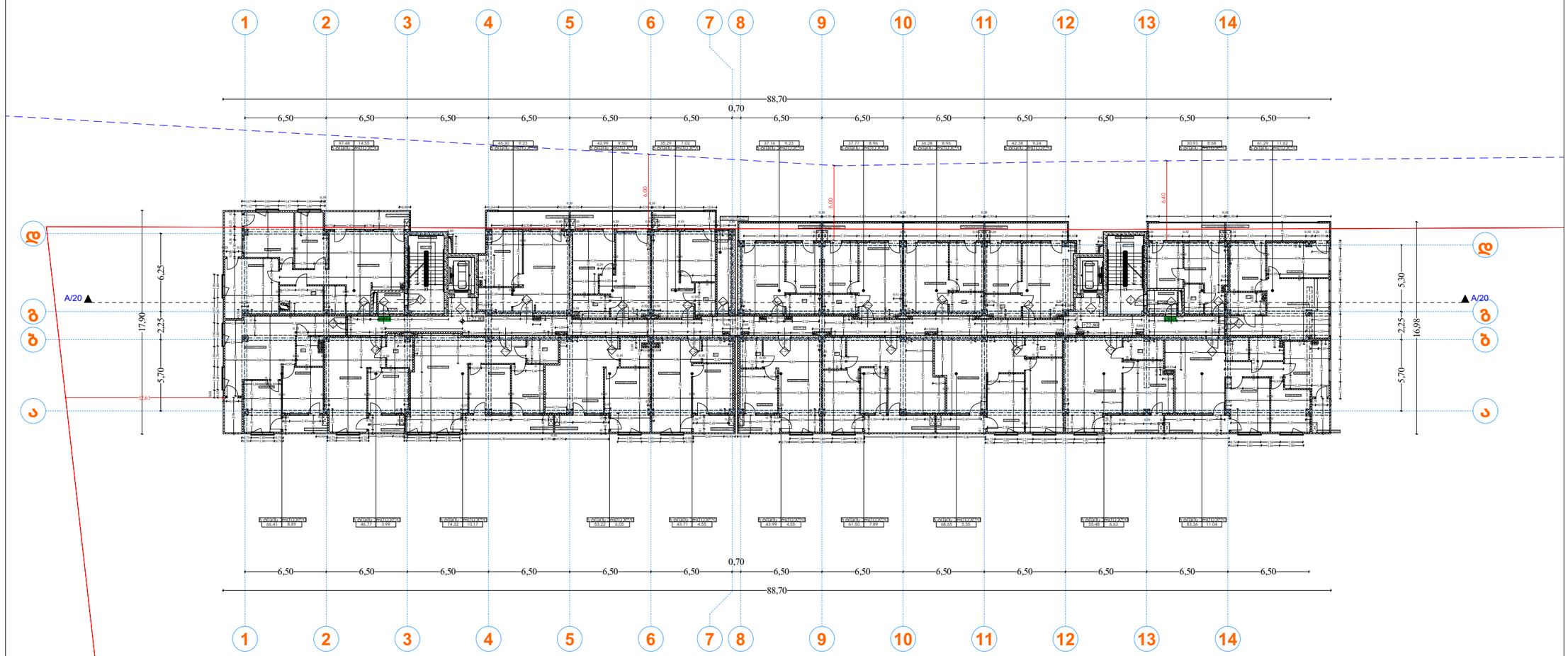
გეგმა +19.50 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა +22.80 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საყრდენარო საზღვარი

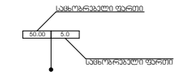
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

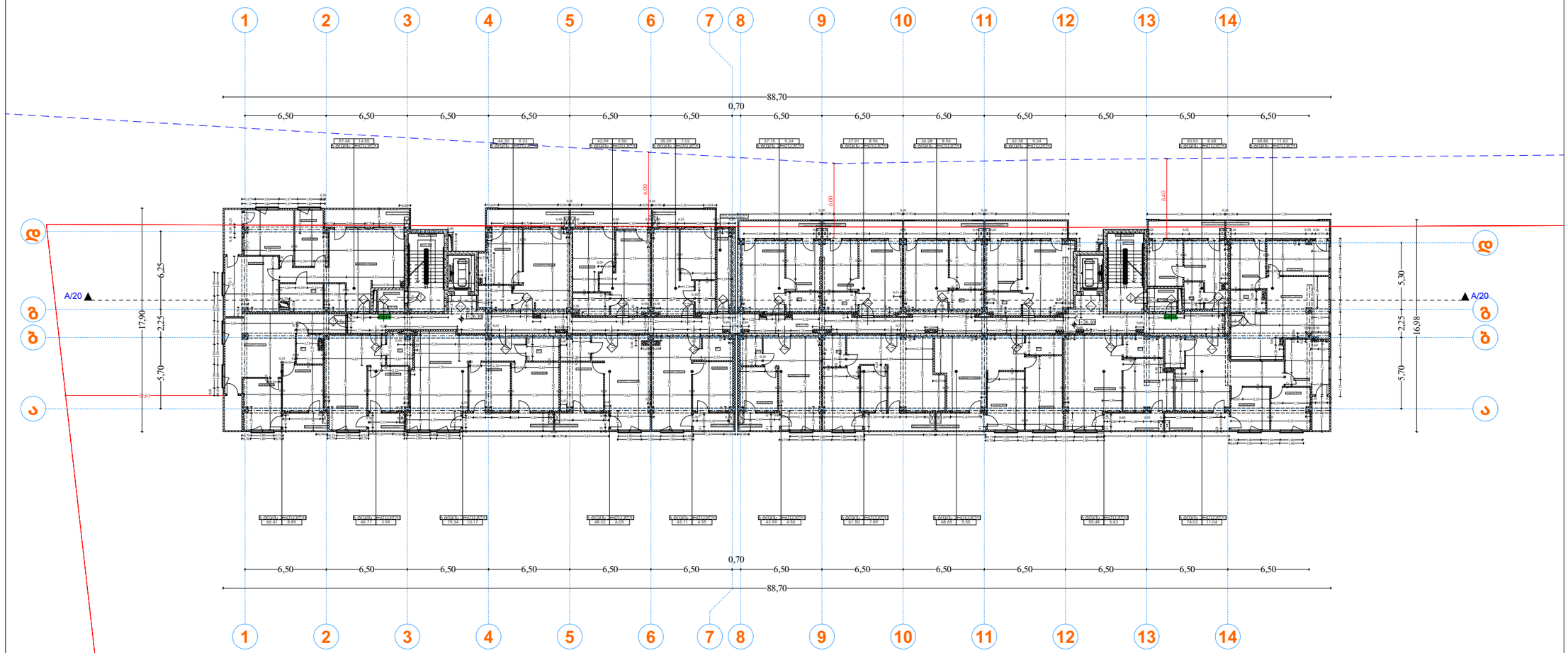
გეგმა +22.80 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა0 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა +26.10 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საყრდენარო საზღვარი

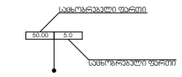
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მაშტაბი 1:250

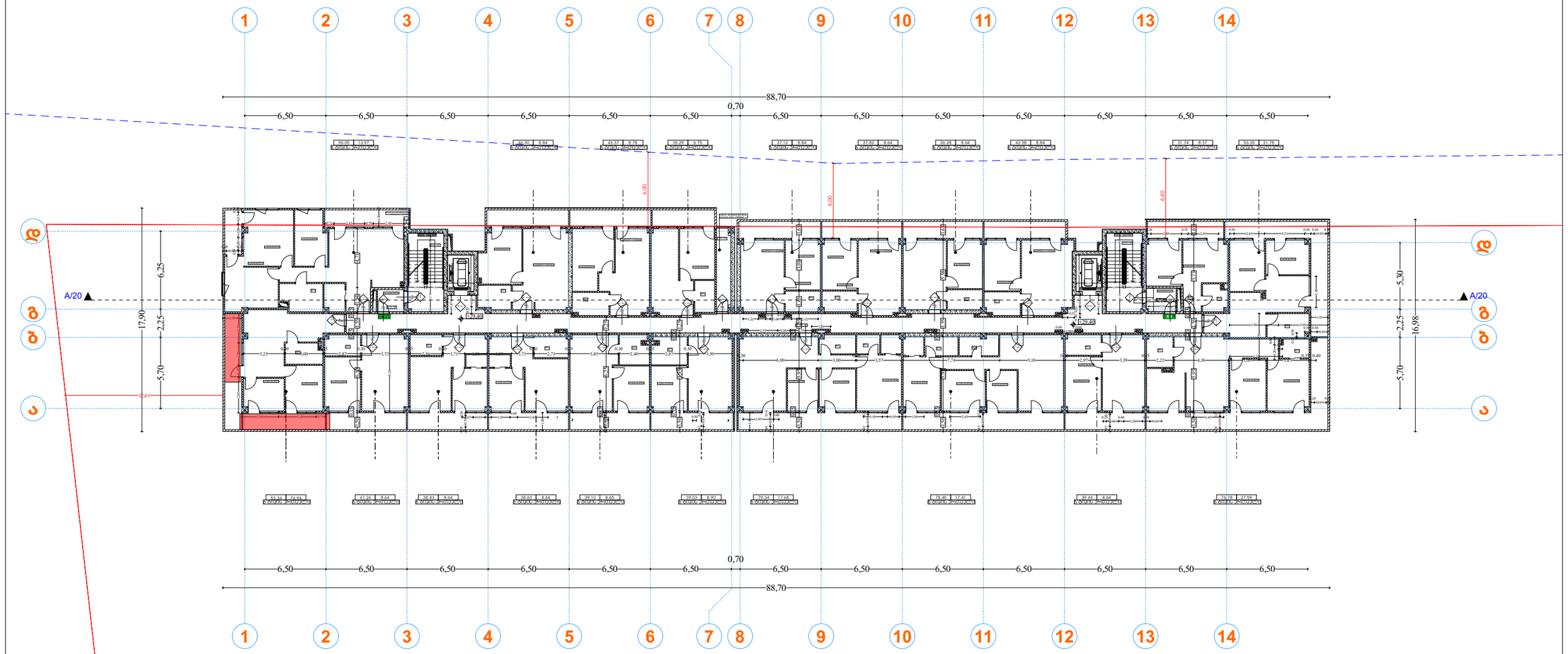
არქიტექტურა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი ჭონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

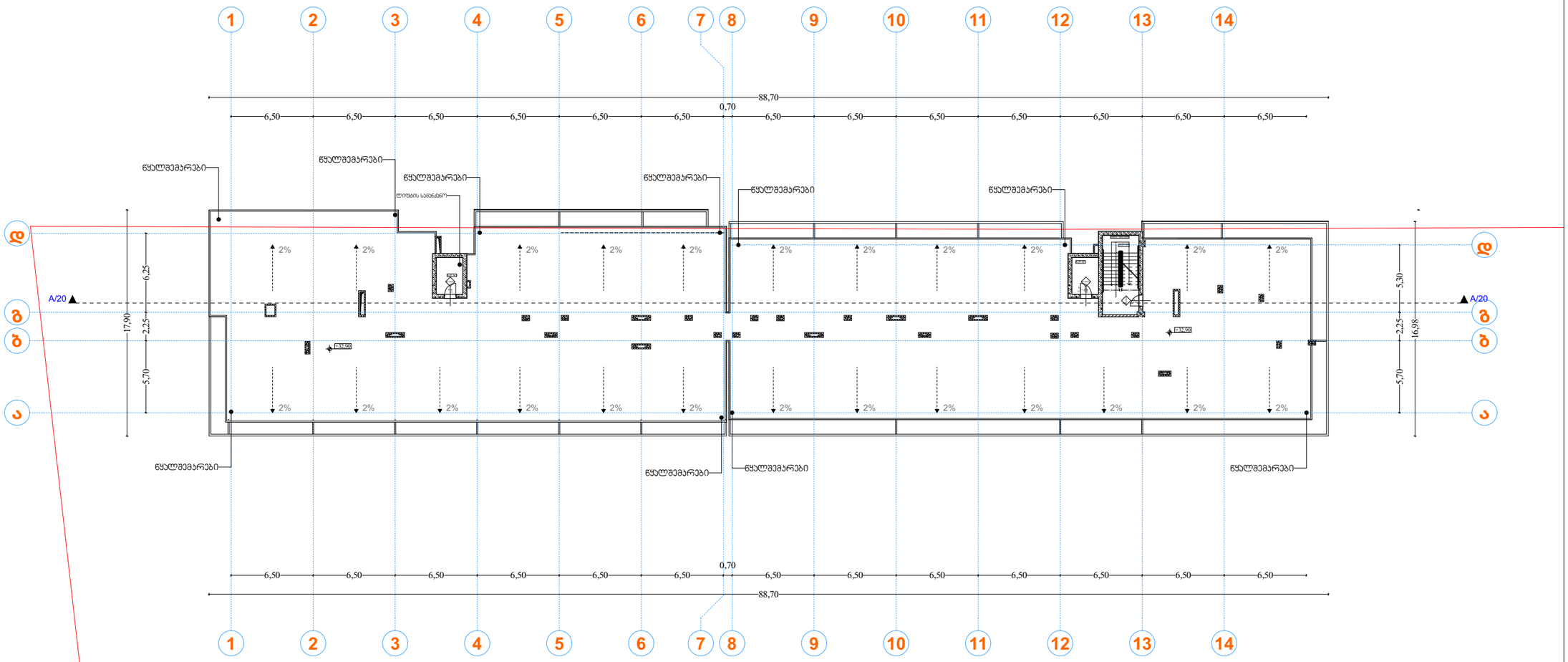
გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა0 -102

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი ბონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა +32.70 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

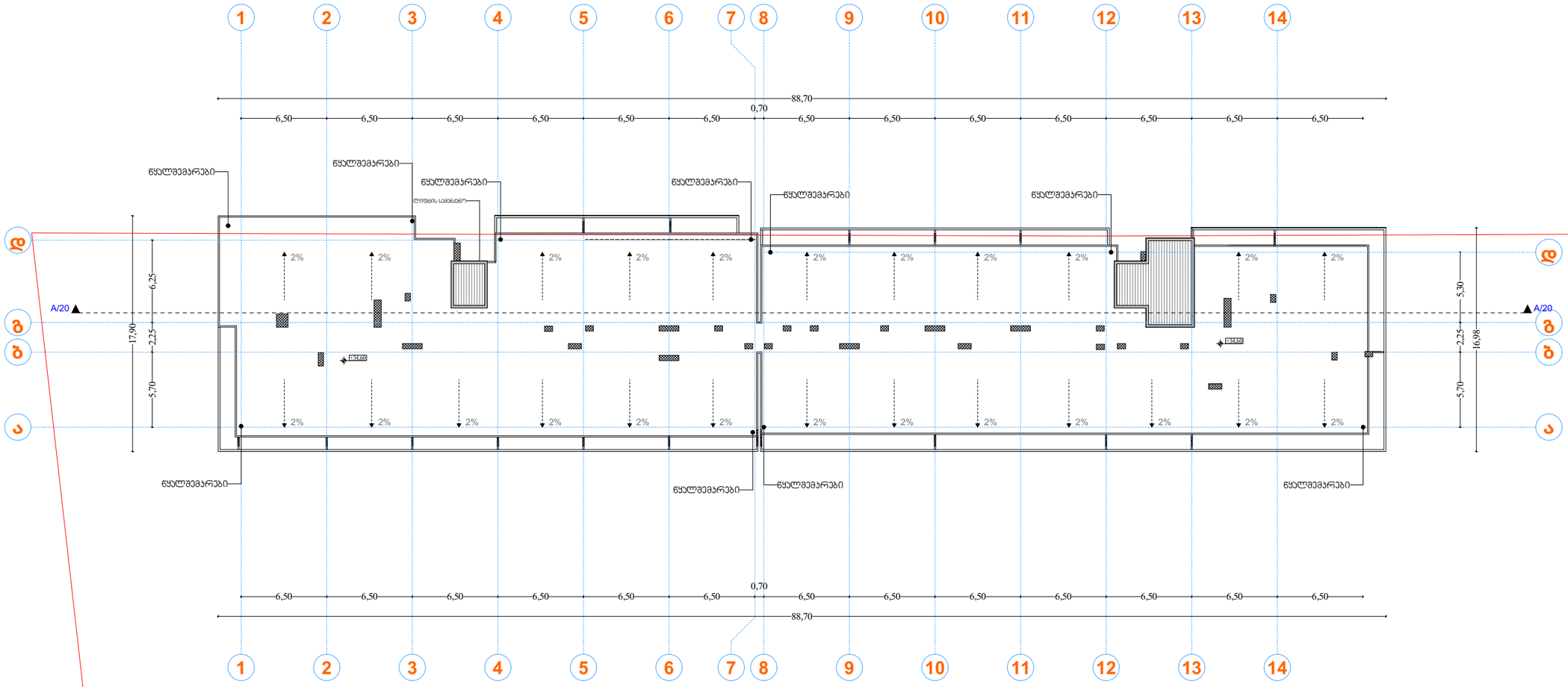
გეგმა +32.70 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა +36.05 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

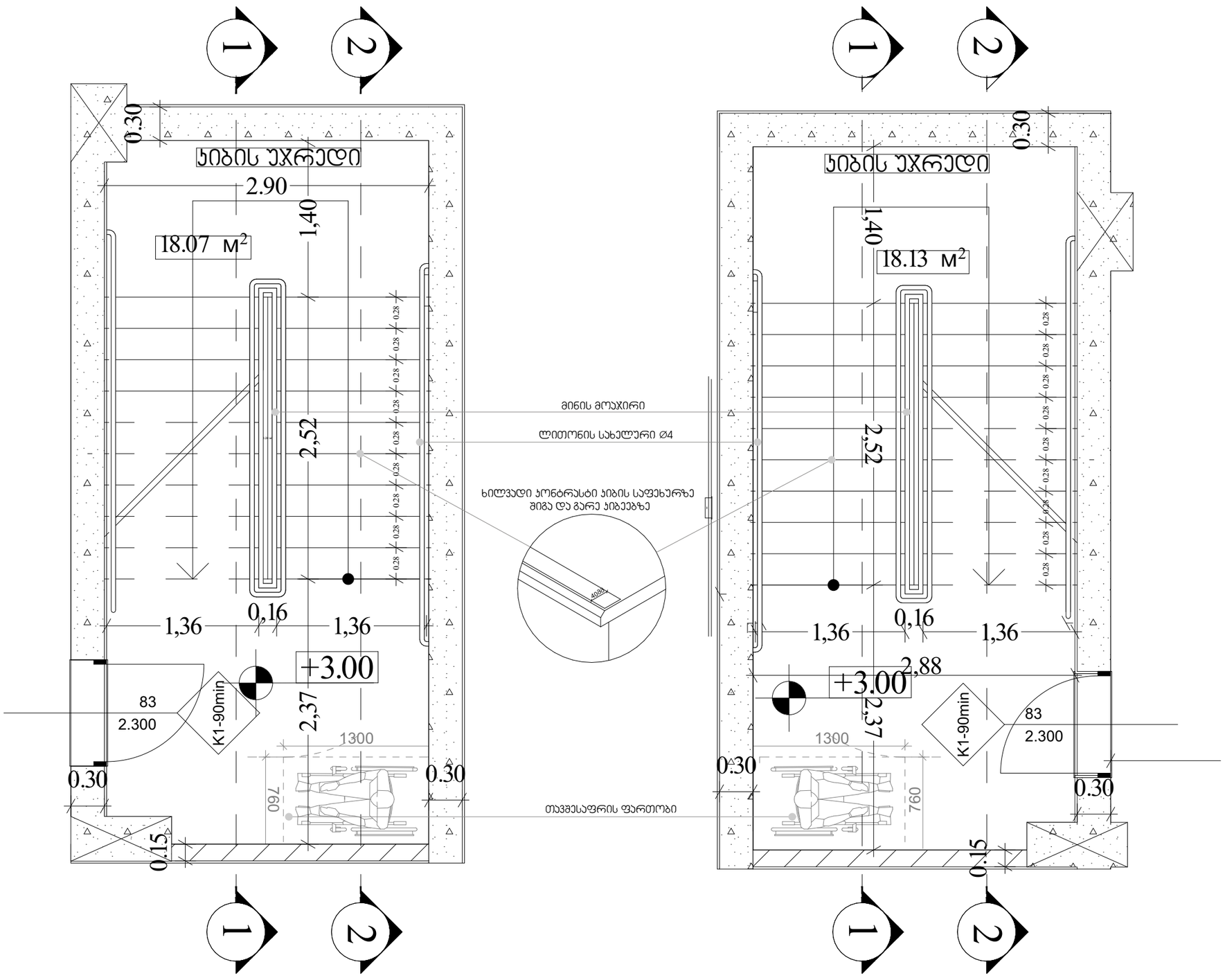
გეგმა +34,20 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

ექტორი : ილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

გზა-კიბე ტიპიური სართულის დონეზე



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბოლოოლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამკვრიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოლების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
   - კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
   - განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
   - განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
   - გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი,
   - კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
   - კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

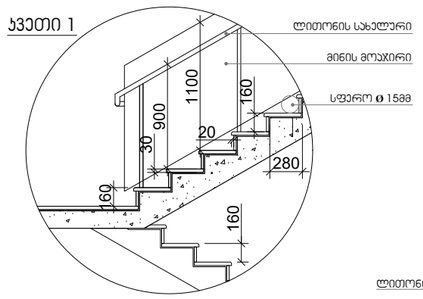
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი მრონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

მასშტაბი 1:50

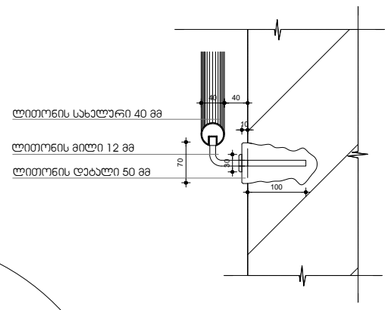
გზა - კიბე

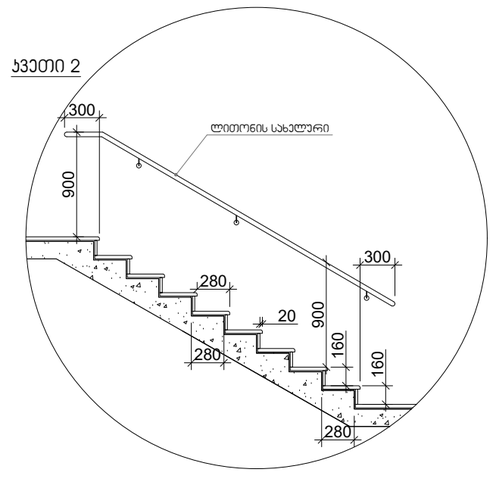
ფერცელი № 23

აე - 400



სახელური





შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამდვილად თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისანვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოოდ საბოლოოდ ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

მასშტაბი 1:50

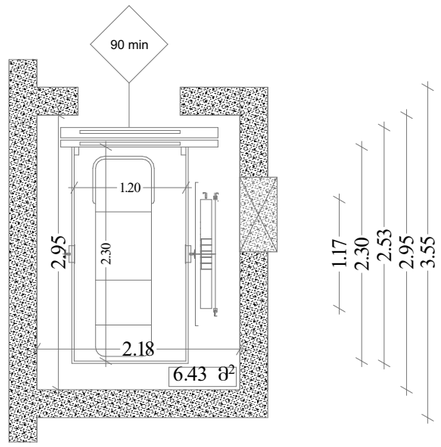
გზა - კიბე

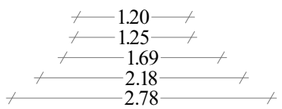
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 24

აე -401

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები





ლიფტის შახტის გაბარიტები 2180X2950 მმ

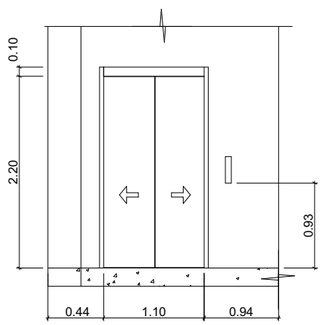
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

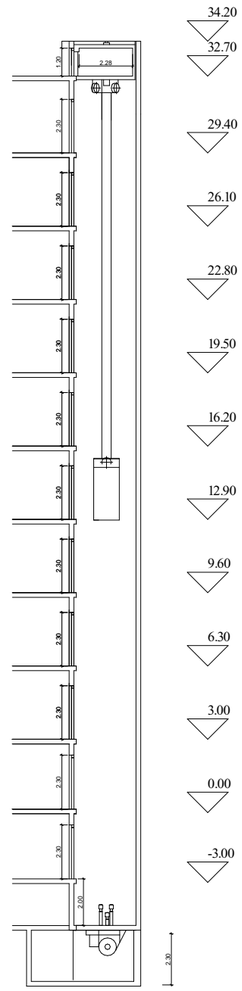
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



მასშტაბი
1:50



მასშტაბი
1:200

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

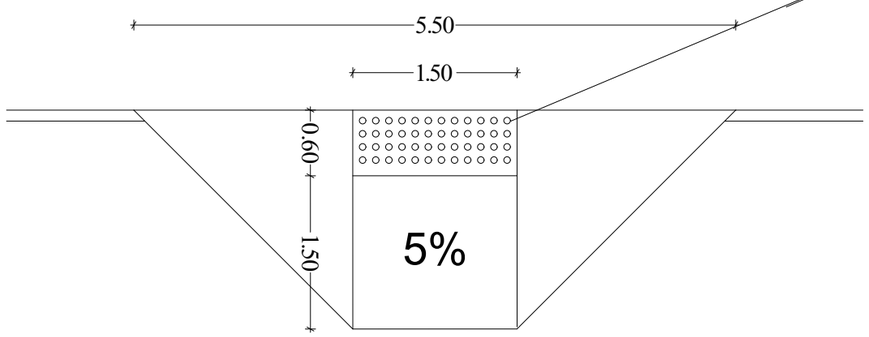
მასშტაბი 1:50

ლიფტი

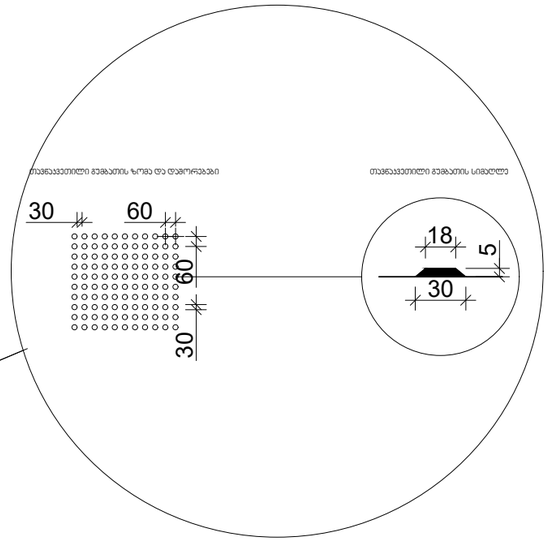
ფურცელი № 25

აე - 403

ბორდიურის პანდუსი



ამოცნობადი გამაფრთხილებელი



მასშტაბი: 1:25

შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავნაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავნაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავნაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავნაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავნაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავნაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

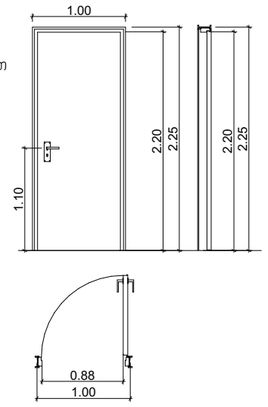
მაშტაბი 1:250

ბორდიურის პანდუსი

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი

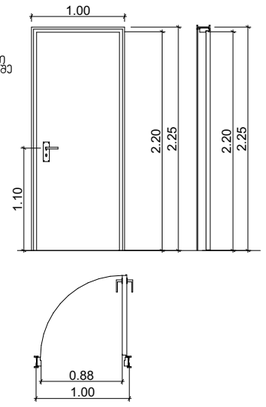
k-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხერკვით



k-2

კარი ზღურბლით მიმხერკვის გარეშე

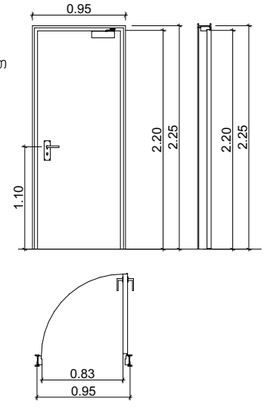


ზღურბლი მ. 1:1



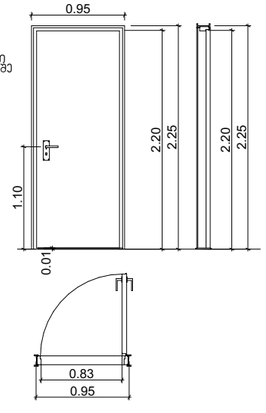
k-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხერკვით



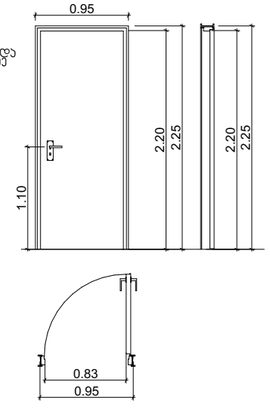
k-2

კარი ზღურბლით მიმხერკვის გარეშე



k-3

კარი ზღურბლის და მიმხერკვის გარეშე



შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეებში.
- სახელურები, ჩამოსაწვეი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, ჭვალება ან მაკის ტრიალი.
- დახურული კარის კავების გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. ნინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვეით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვეით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ეცეხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

მასშტაბი 1:25

კარი

ფურცელი № 27

აე - 600

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

სულ ნომ.	№61
"ბ" ტიპის	
სქ-2	53.41
ტ.ტ.ფ.	18.6
ტ.ტ.	3

ოთახისპირის თანაკლება
ოთახისპირის ნომერი
ოთახისპირის ტიპი
ოთახისპირის ფართი მეტრით ზომით
თავსაბურავის ტექნიკური ფენების
თავსაბურავის ტექნიკური
თავსაბურავის ჯგუფი

არის თავისუფალი სიგანე
არის ნორმირი
ხანძარმედეგობა (წთ)
არის თავისუფალი სიმაღლე

გასაკვლევად მისაღები მანძილი

დაცავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაცავებულობის ჯგუფები	დაცავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი (ს4)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს8)		RGB (160,32,240)
ღიობის საფარებლის ვანშესული ჯგუფი - (ღს3)		RGB (94,8,58)
ღობესპალებიანი ჯგუფი (ღ6)		RGB (0,0,255)
სპორტული ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
სახოვრებელი ჯგუფი (ს4)		RGB (220,185,0)
სასაფრო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ს4)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

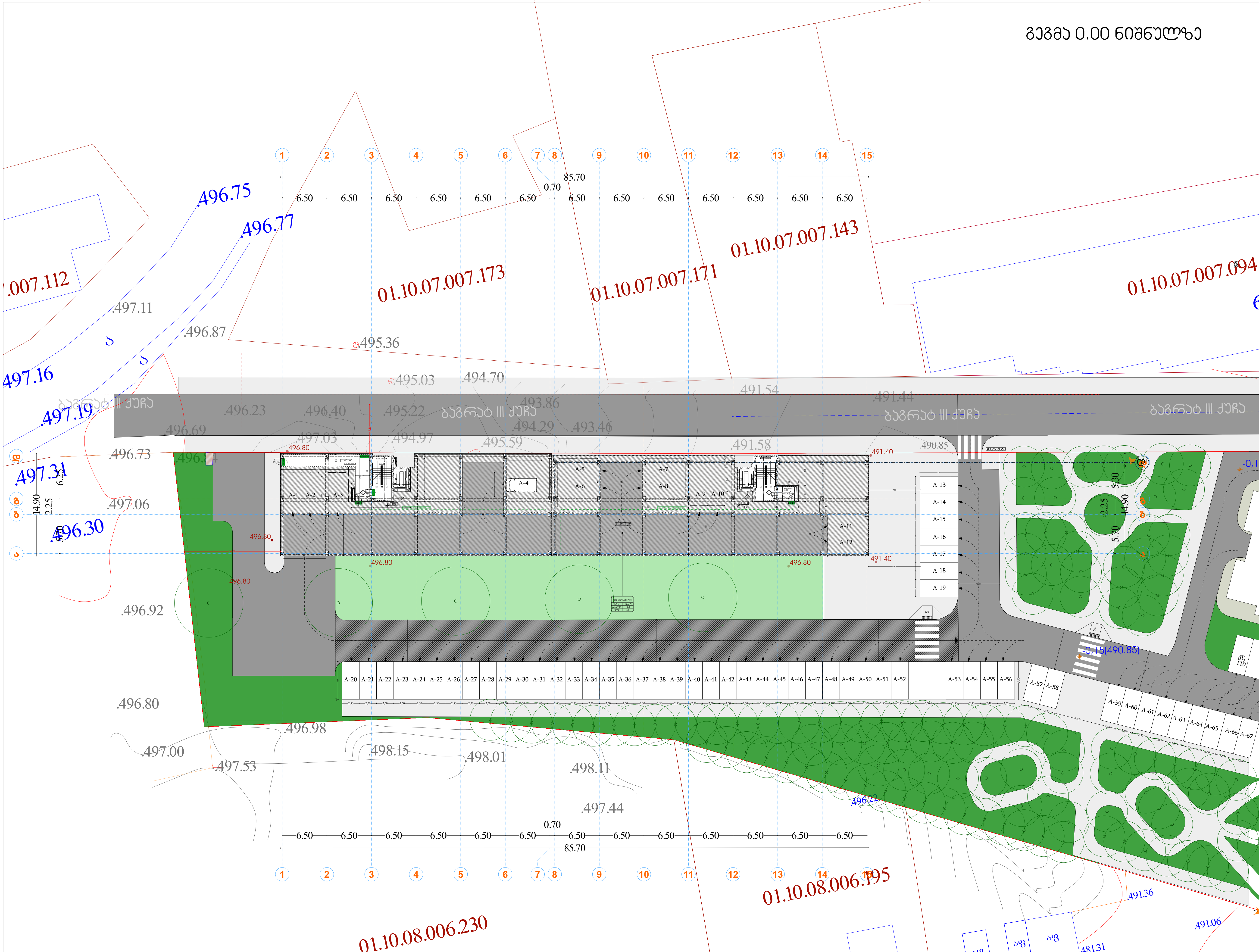
დაცავებულობა და გასასვლელი საფეხურები

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე

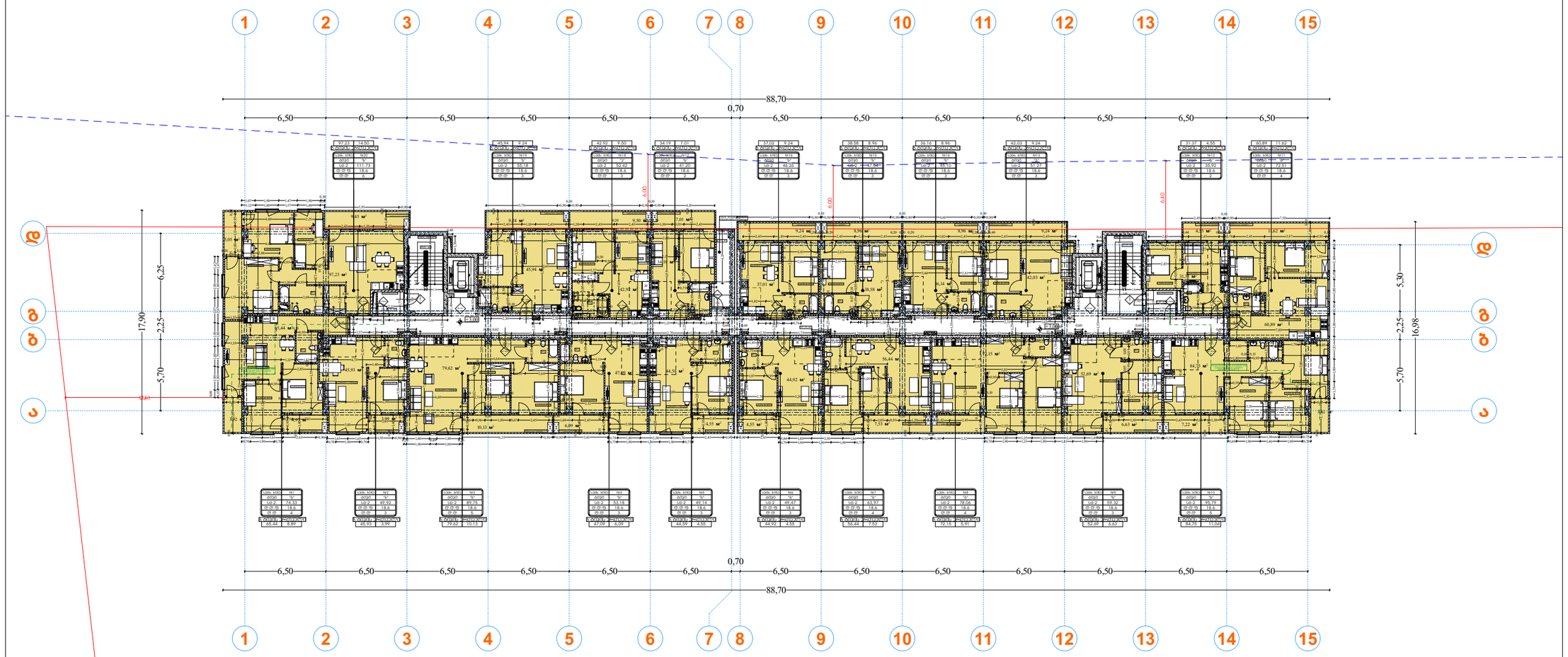
არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

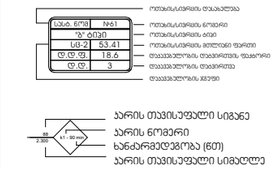
დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



აივნის მოაჯირის ბლოკის და შუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიპმაიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი





დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრისი ჯგუფი (სჯ)		RGB (79,12,187)
საგანგებოსულადობო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
საფრენველო ჯგუფი (სფ)		RGB (160,32,240)
ღიობი საფარეზის გემოვნული ჯგუფი - (ღსჯ)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სჯ)		RGB (220,185,0)
საკანტორო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ტჯ)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

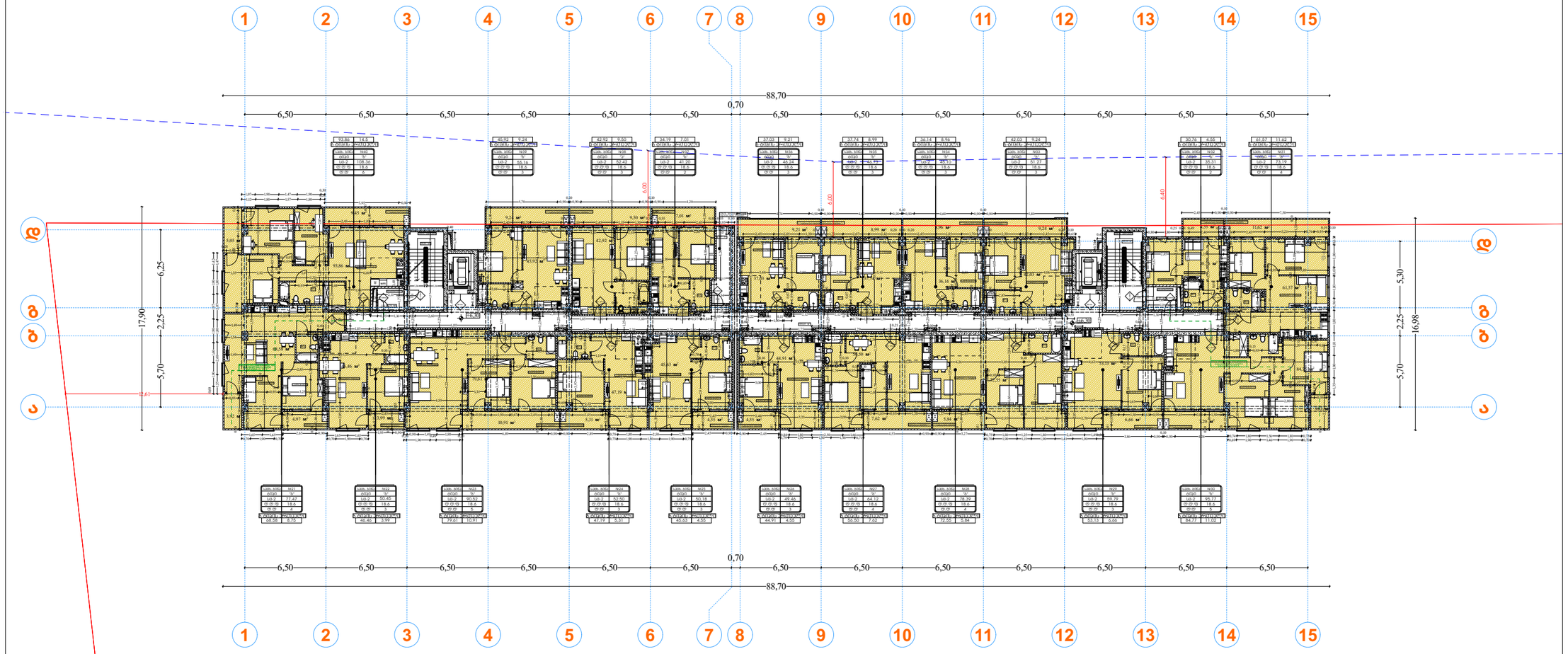
დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 245599990

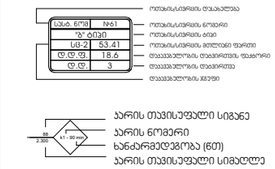
გეგმა +6.30 ნიშნულზე



აივნის მოაჯირის (ბლოკის და შუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშკიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



დაკავებულობის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს4)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
სავრცენვლო ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
ღიობი სავრცხოს გვიანელი ჯგუფი - (ღს9)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (ს16)		RGB (0,0,255)
სამკურნალო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს13)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ს5)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

აე - 102 - დგ

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გორჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 245599990

გეგმა +9.60 ნიშნულზე



აივნის მოაჯირის (ბლოკის და
შუშაც)სიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშკიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

სასტ. ნომ	№61
"ბ" ტიპი	
სც-2	53.41
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

ოთახის/სივრცის დასახელება
ოთახის/სივრცის ნომერი
ოთახის/სივრცის ტიპი
ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი

88
2.300
k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

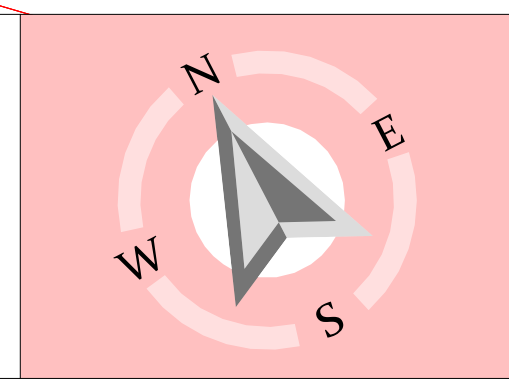
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი
სახანძრო უსაფრთხოება:	
საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დამკვეთი:	შ.პ.ს "არომა" 245599990



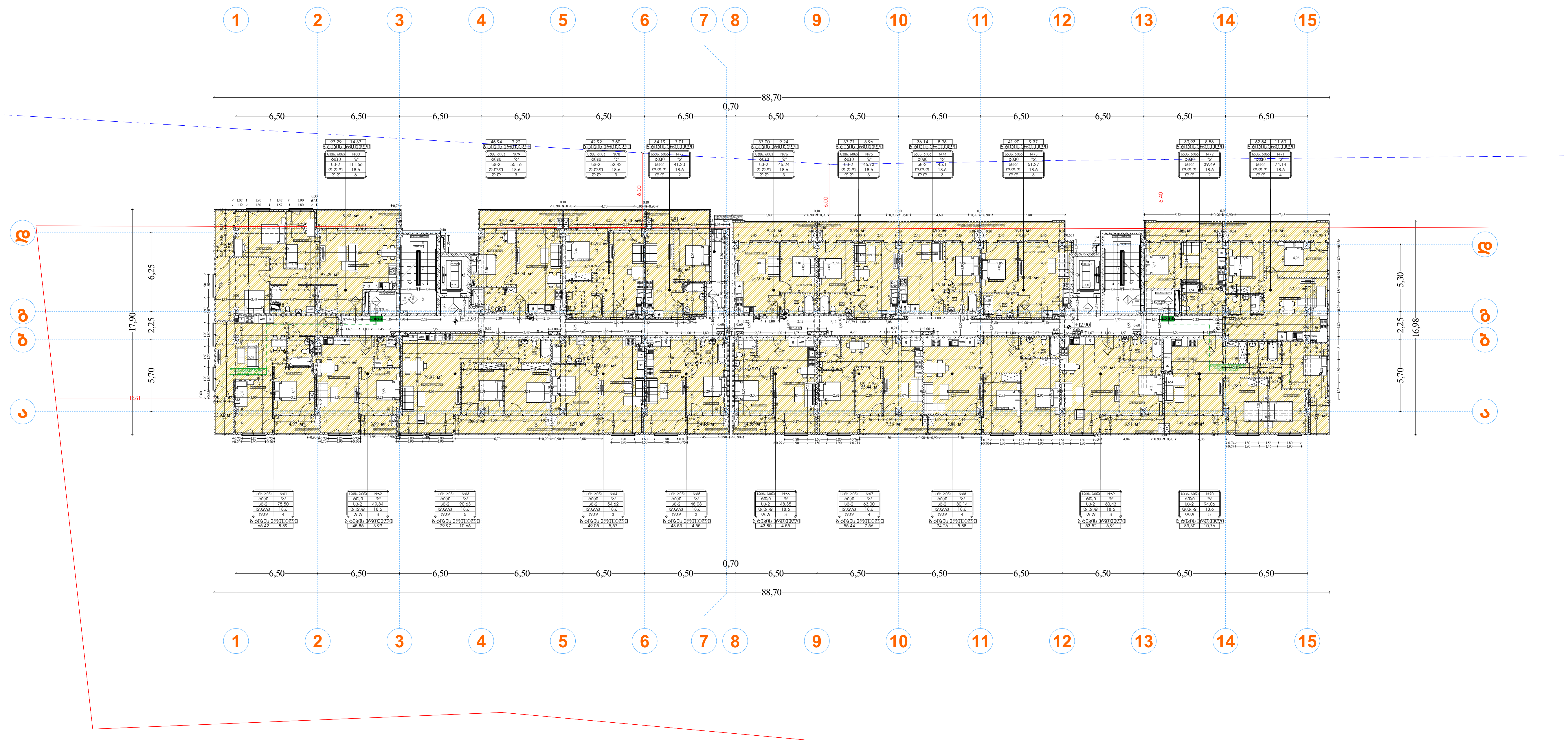
დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

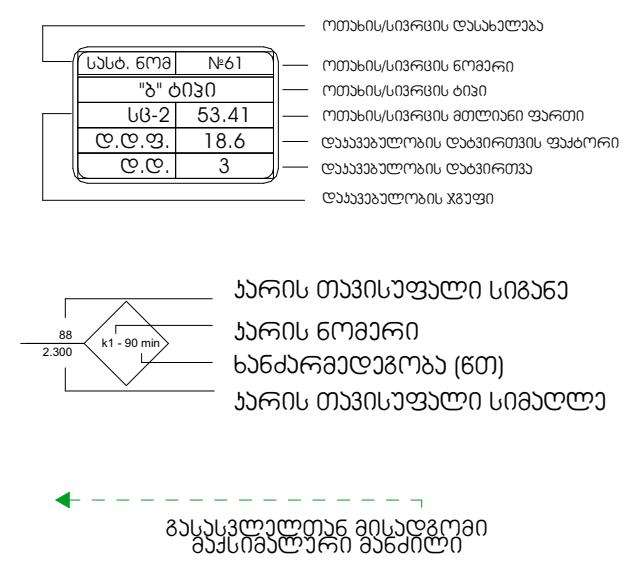
აე - 102 - დგ

გეგმა +12.90 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

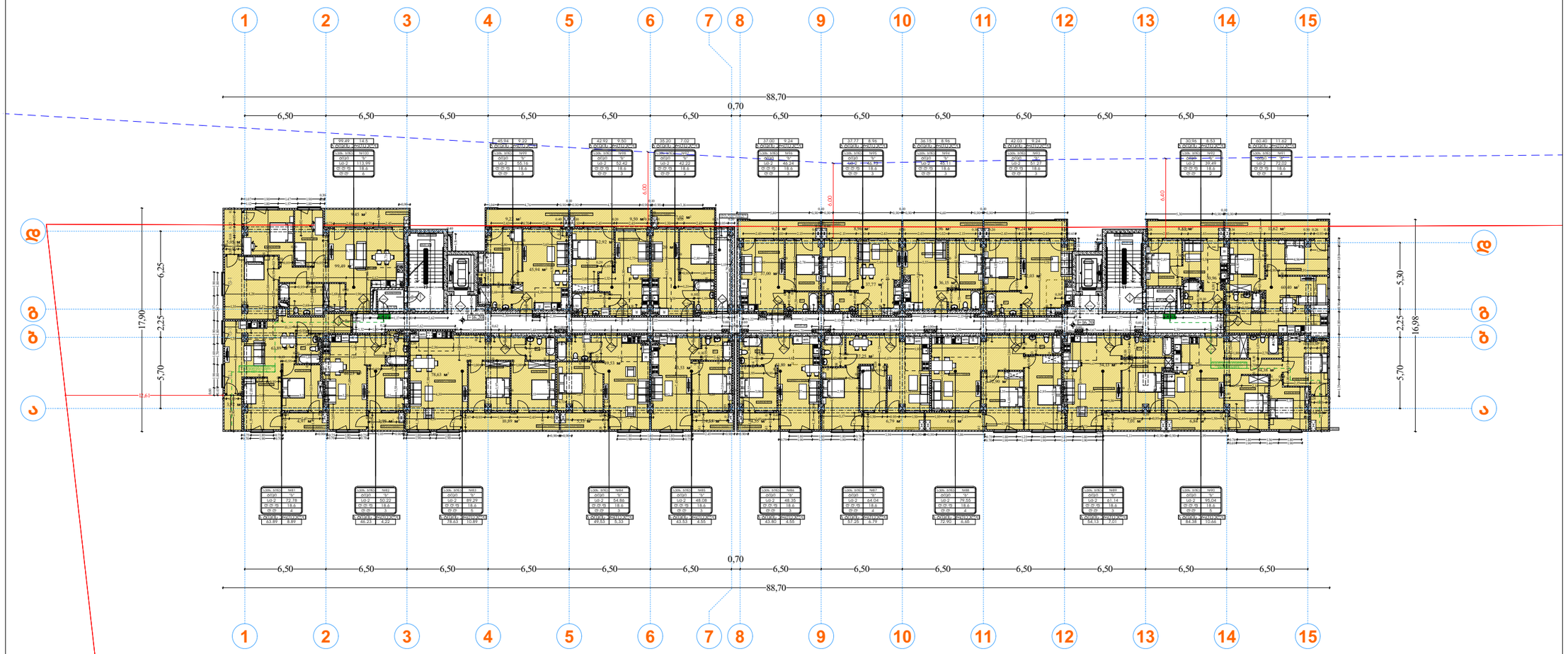
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

აე - 102 - დგ

გეგმა +16.20 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

ოთახისსიმაღლის დაკალება
ოთახისსიმაღლის ნომერი
ოთახისსიმაღლის ფართი
ოთახისსიმაღლის მიმდინარე ფართი
დაკავებულობის თანაბრების ფაქტორი
დაკავებულობის მაქსიმალური
დაკავებულობის ჯგუფი

ჯარის თავისუფალი სიგანე
ჯარის ნორმერი
ხანძარმდეგობა (წთ)
ჯარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელად მისაღგომი მანძილის მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (საჯ)		RGB (79,12,187)
საგანგებოდმოქმედი ჯგუფი - (საჯ)		RGB (245,99,20)
საგრენჯულო ჯგუფი (საჯ)		RGB (160,32,240)
დროებითი საფრთხის მემცველი ჯგუფი - (დსჯ)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (დჯ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255,0,0)
სამხედრეალური ჯგუფი (სჯ)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სჯ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დჯ)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

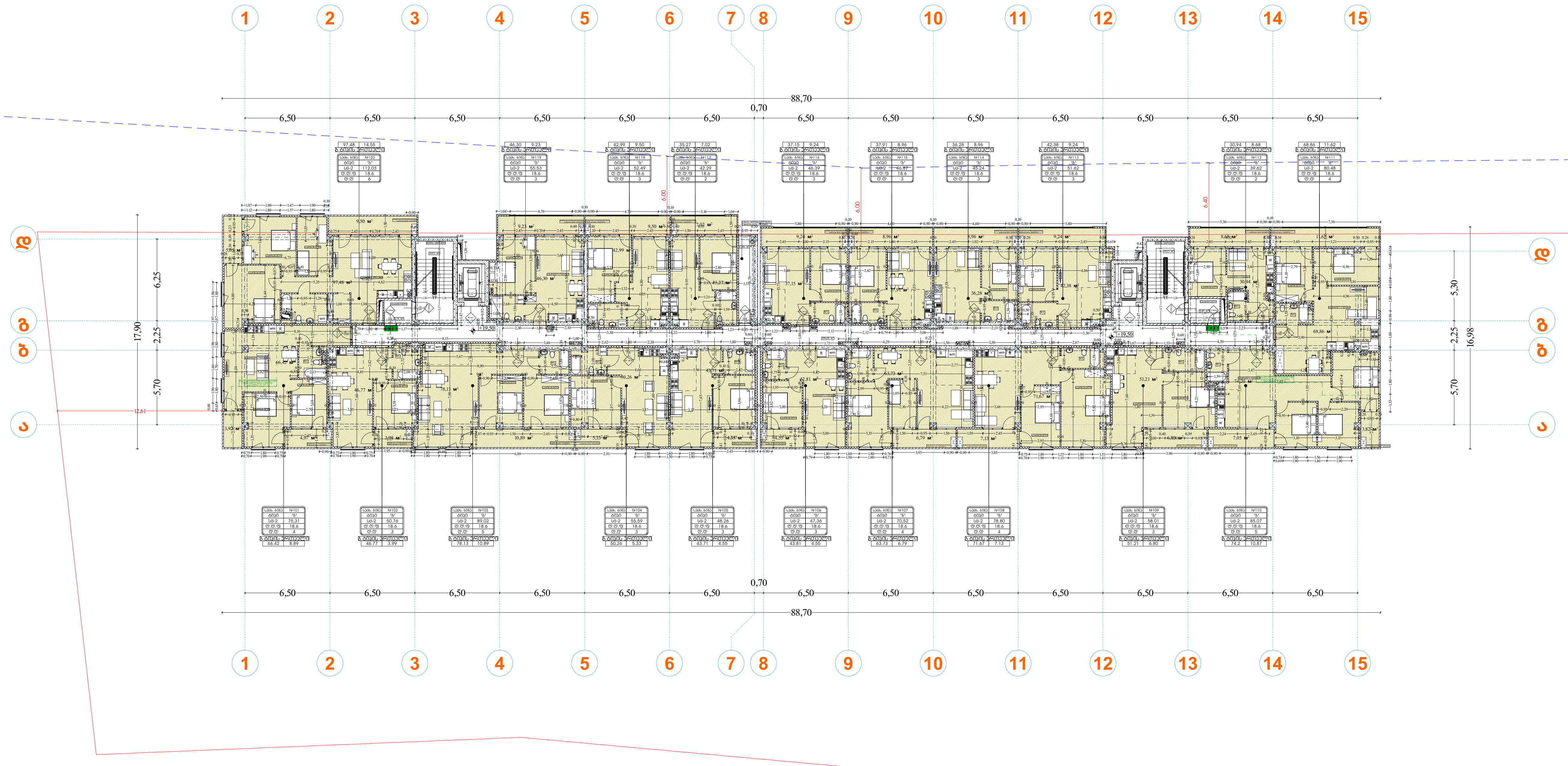
გეგმა +16.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

ა9 - 102 - დგ

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი ბონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა +19.50 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

სასტ. ნომ	№61
"ბ" ტიპი	
სც-2	53.41
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- ოთახის/სივრცის ტიპი
- ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის ჯგუფი

88
2.300
k1 - 90 min

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 30

აე - 102 - დგ

დირექტორი :
კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:
კირილე მორჩილაძე
გიორგი შონია
გოჩა ნადირაშვილი

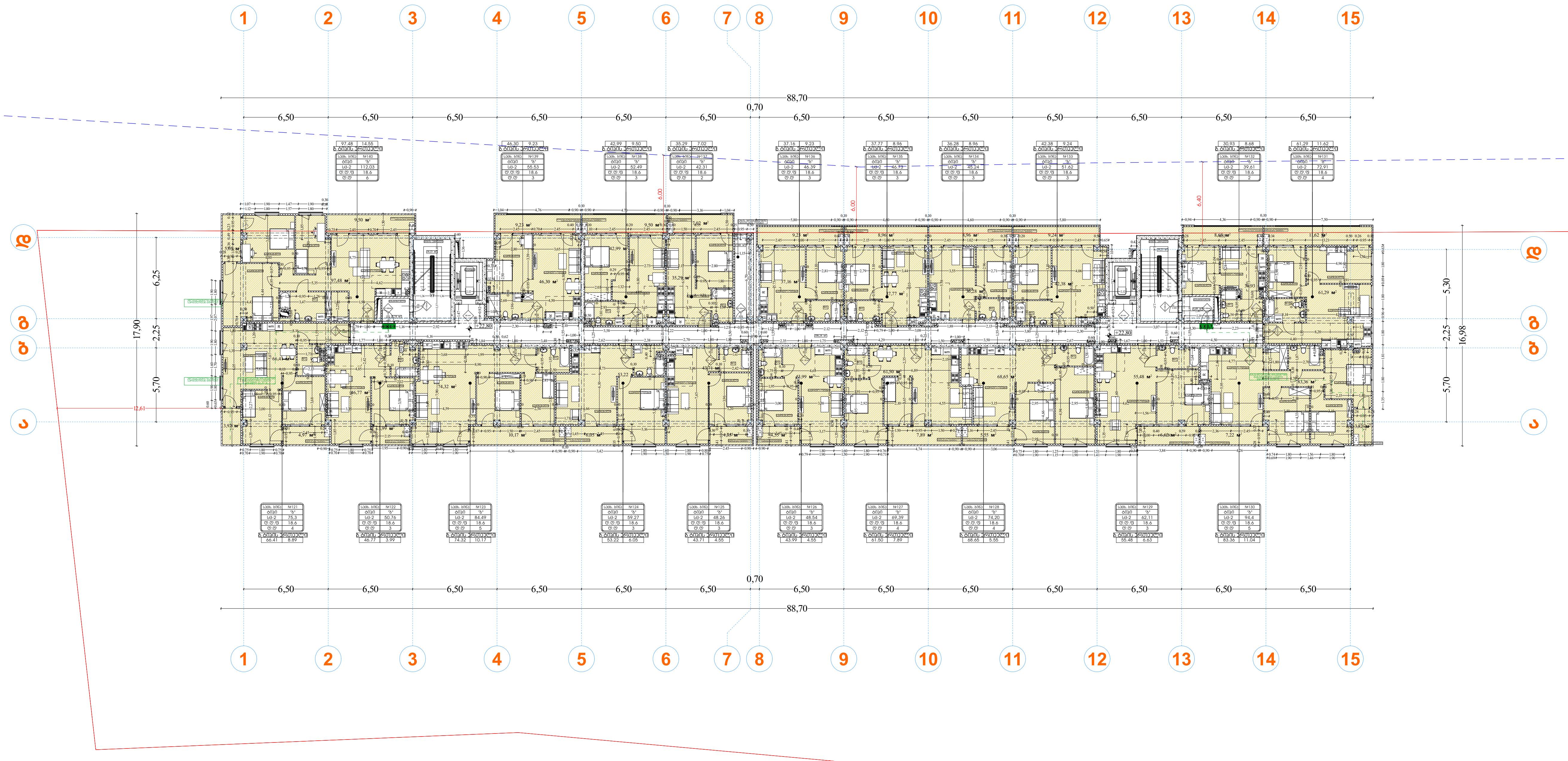
სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი:
შ.პ.ს "არომა"
45599990

გეგმა +22.80 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

სასტ. ნომ	№61	ოთახის/სივრცის ნომერი
"ბ" ტიპი		ოთახის/სივრცის ტიპი
სც-2	53.41	ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დ.დ.ფ.	18.6	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დ.დ.	3	დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის დასახელება

დაკავებულობის ჯგუფი

88
2.300
k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

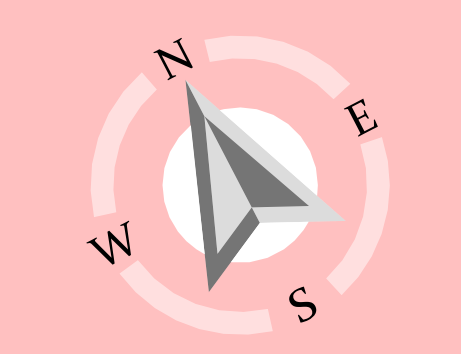
დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +22.80 ნიშნულზე

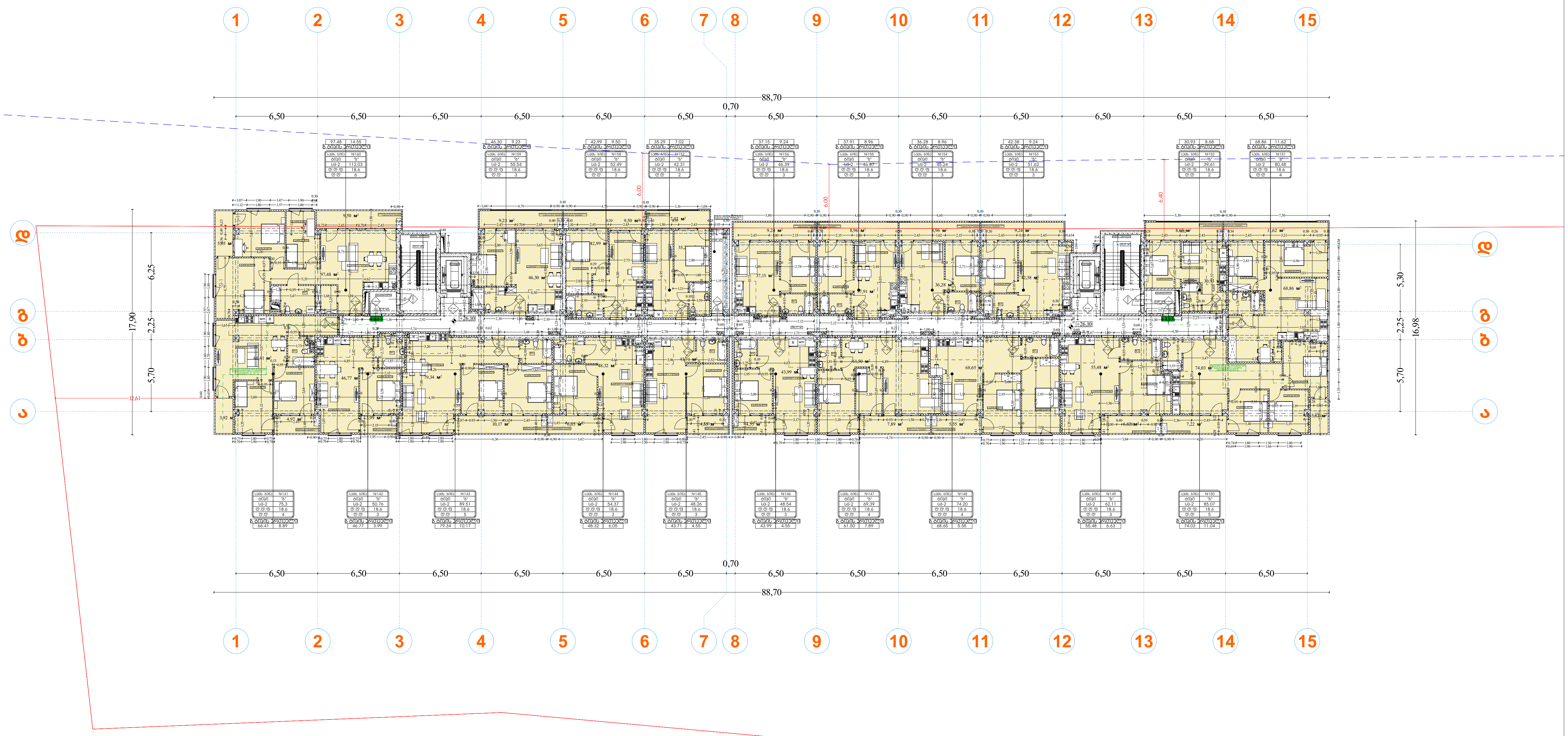
ფურცელი № 30

აე - 102 - დგ

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



გეგმა +26.10 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

აე - 102 - დგ

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე

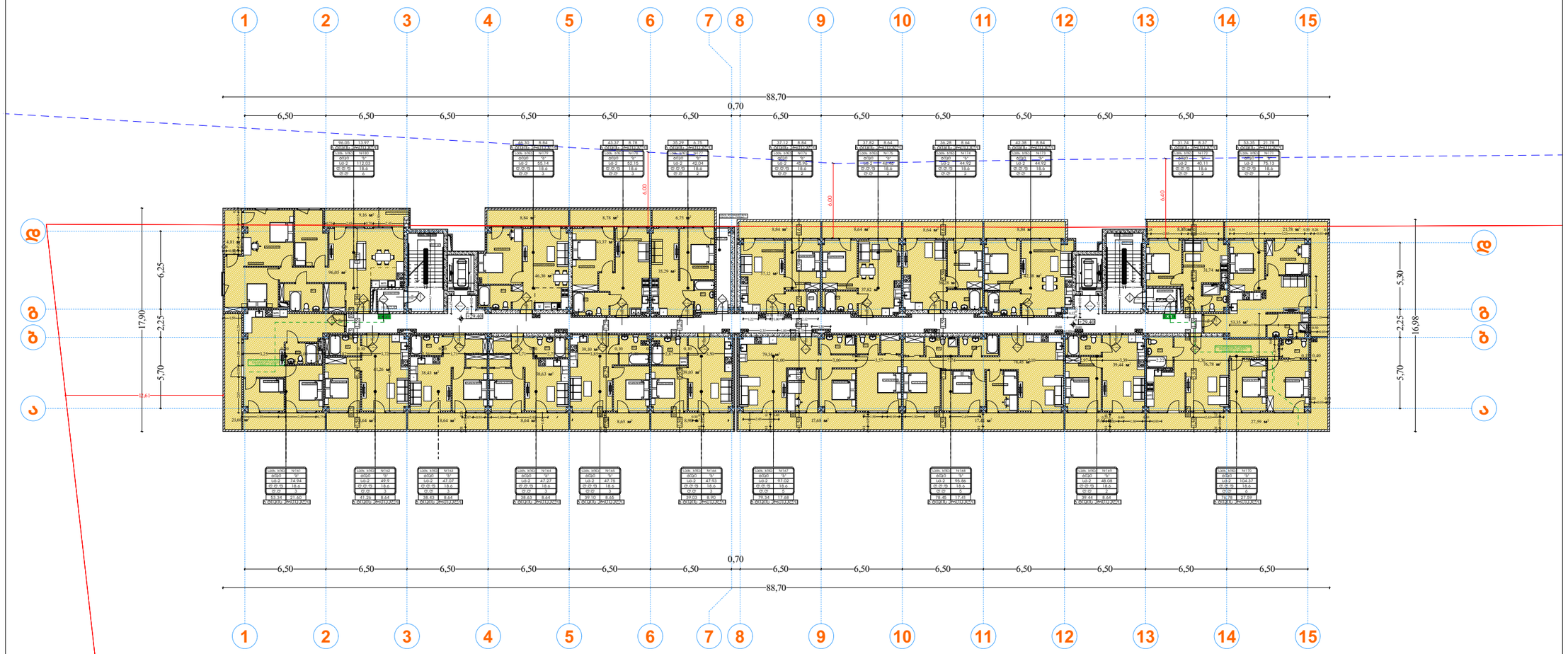
არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

ოთახისსიმაღლის დაკალება
ოთახისსიმაღლის ნომერი
ოთახისსიმაღლის ფართი
ოთახისსიმაღლის მიმდინარე ფართი
დაკავებულობის თანაბრომის ფაქტორი
დაკავებულობის მაქსიმუმი
დაკავებულობის ჯგუფი

ჯარის თავისუფალი სიგანე
ჯარის ნორმერი
ხანძარმდეგობა (წთ)
ჯარის თავისუფალი სიმაღლე

გასაკვლევად მისაღგომი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (მ13)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი (ს4)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი (ს8)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის მემცველი ჯგუფი - (ს14)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (ს16)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს4)		RGB (220,185,0)
საზოგადო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დაბინძარე ჯგუფი (ს14)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

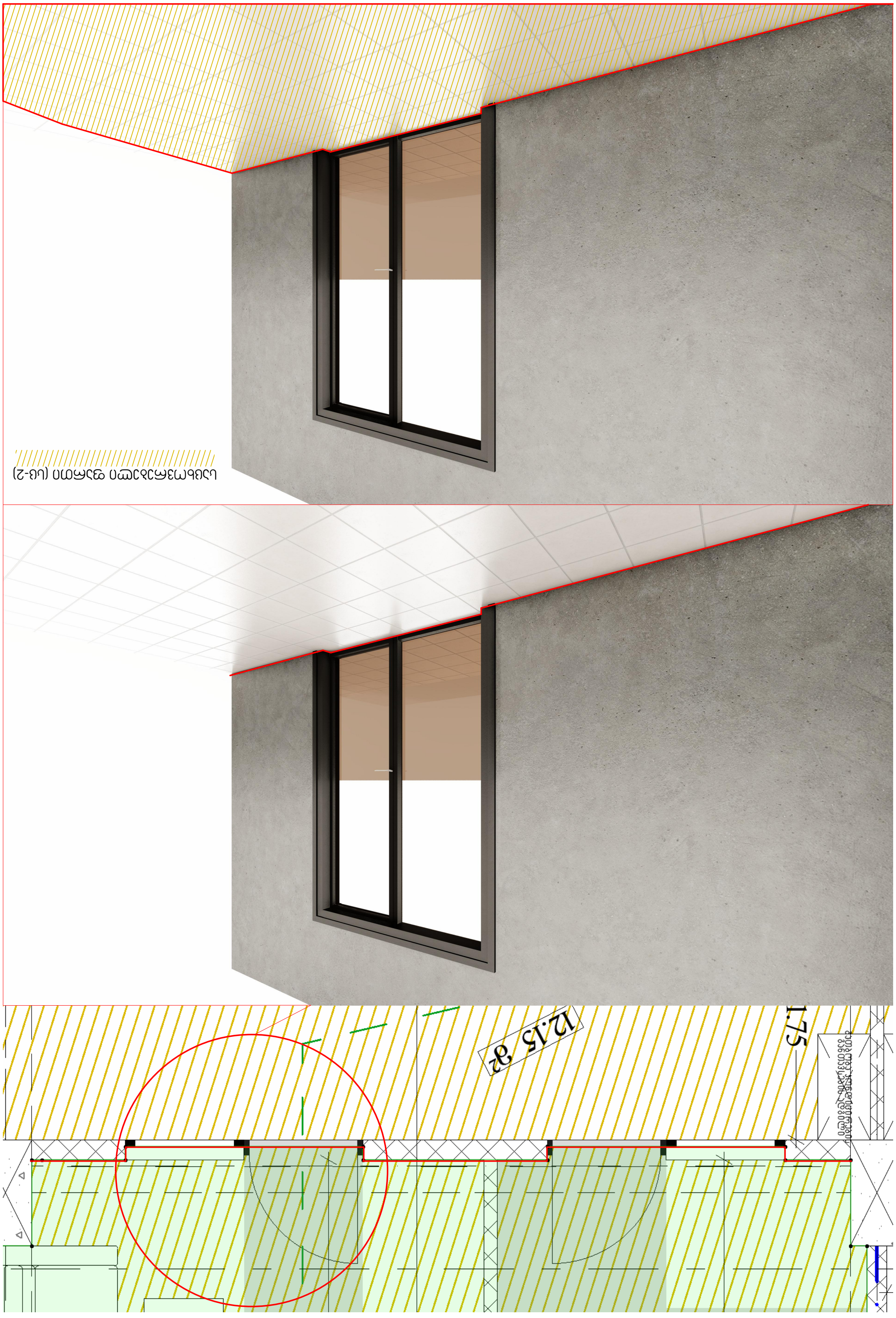
გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი № 30

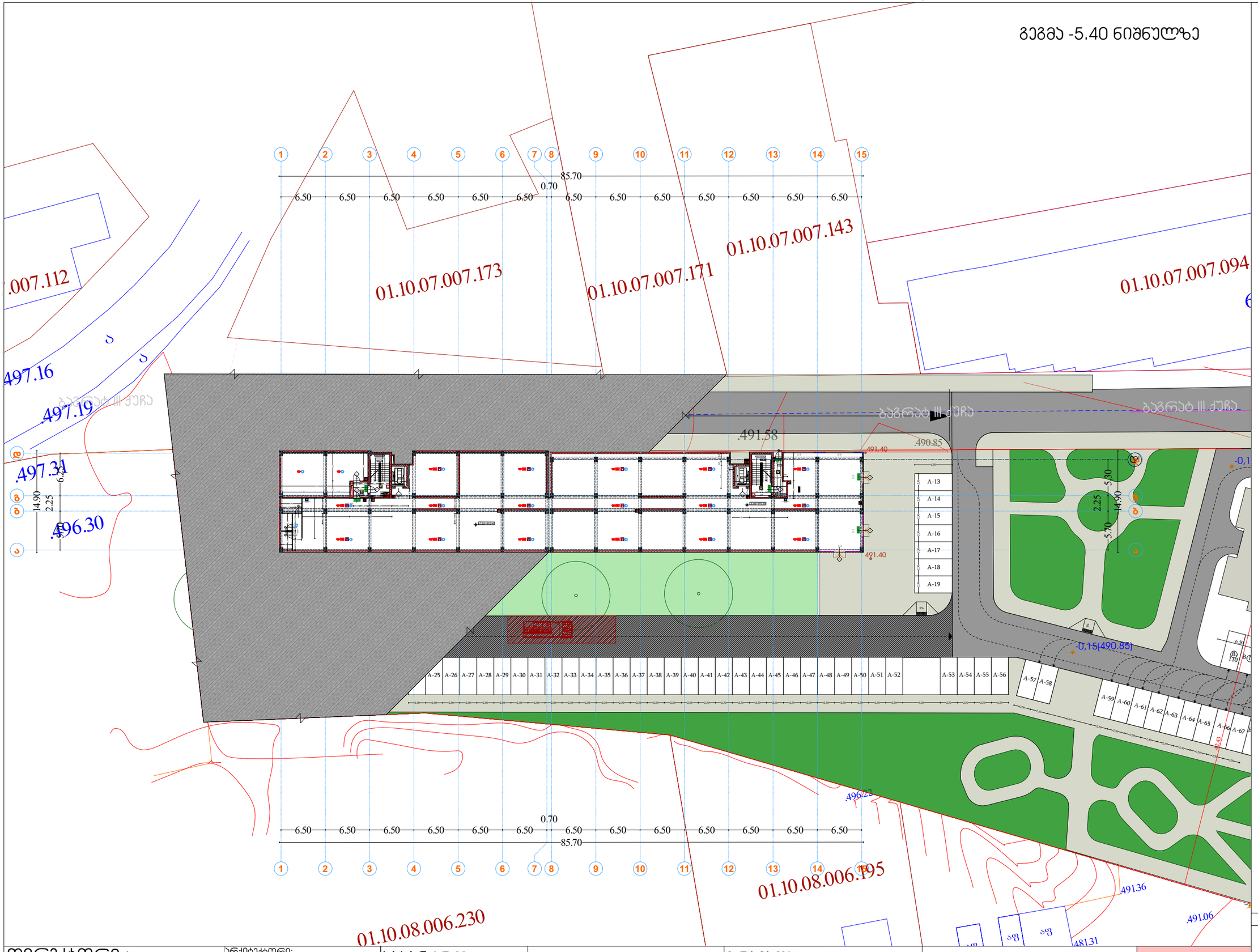
ა9 - 102 - დ8

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი ჭონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

(2-ю) ИЗОБРАЖЕНИЕ ИЗДЕЛИЯ ВИД СНАРУЖИ



გეგმა -5.40 ნიშნულზე



ჰორიზონტი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღლემანები	ბლოკი-1
	B
ძირითადი პონსტრუქციული ბარჯი	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიხრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახერავის პონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნორმერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრიმუსაუთინი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაუთინი)

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხანძრის ცეცხლსაწინააღმდეგო
	სახანძრო მილსადენი
	კედლის ავტომატური ხელმოძრავი
	კედელზე მორიგებირე მეხვეული
	სახანძრო გაწვავის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საყაერიო განათება
	სახანძრო-საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატური სისტემა
	საევაკუაციო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ჯიხვები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური გაწოვებისა/ავტომის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 43

ბ -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ჰორიზონტი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ძირითადები	ბლოკი-1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ბადრო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
ლიფტების კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახერხვის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნორმერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (პრიმუსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სიმბოლოს სახელწოდება
ხანძრის ცეცხლსაწინააღმდეგო
სახანძრო მილსადენი
კედლის უგროშაბერი ხუთმეტრი
კედლის მორეკვირე მეთვალეური
სახანძრო განგაშის ღილაკი
სახანძრო სიგნალიზაცია
საკვანძრო განათება
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
ჰიდრანტი
აკუმულატორი სისტემა
სახანძრო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ჩიხები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადი.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებას.

კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ბინის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

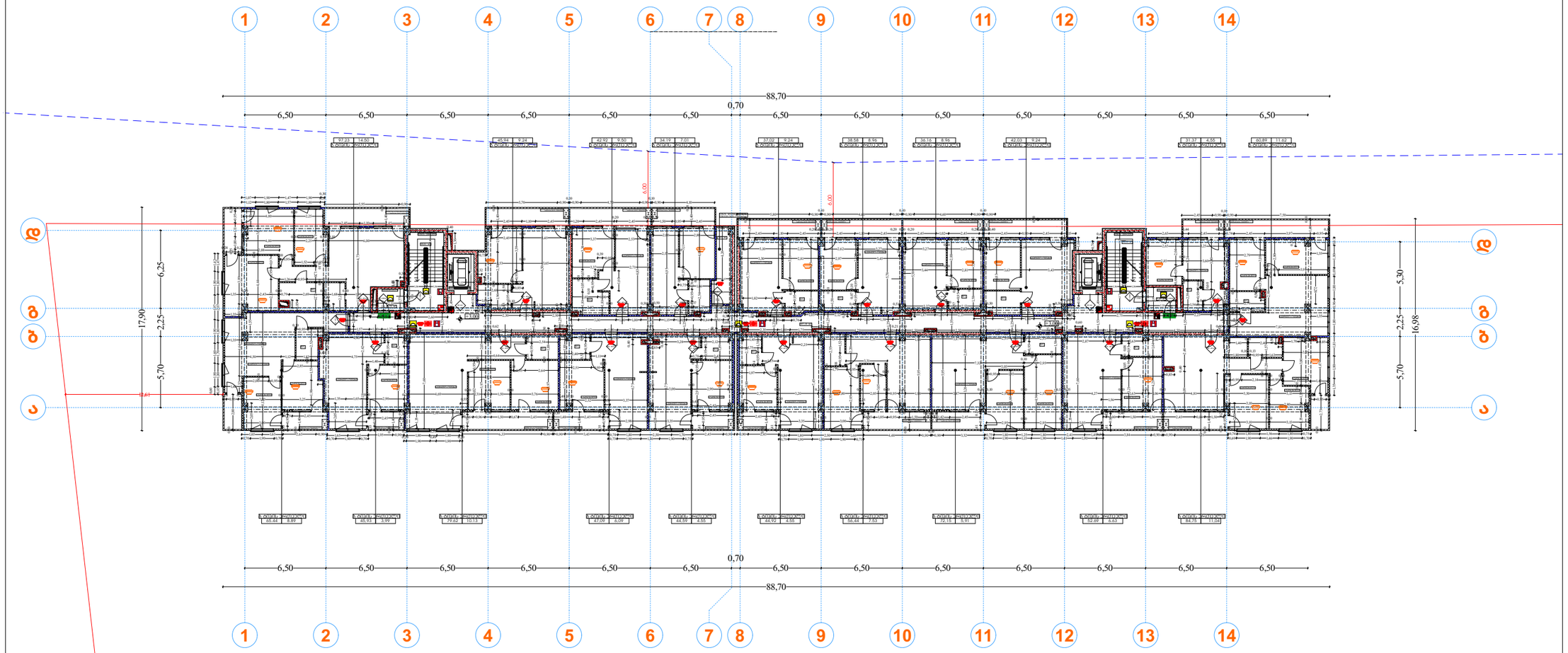
მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი ფონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

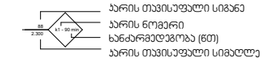


კიბის მოაჯირის ქვედა ნაწილის და შუასართის ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიგმაიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

ჰირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღვილებები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი აღლუები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი აღლუები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი აღლუები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1



	აღლუს ცეცხლგამდეგობა (პრიმაკათიანი)
	აღლუს ცეცხლგამდეგობა (ორკაკათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლგაჩრი
	სახანძრო მილგაჩრი
	ავზნის ავზომგებერი აღმოჩენი
	ავზნეზე მორეკვირე მეუნგებელი
	სახანძრო მენეგმის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამგზავლო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატიური სისტემა
	სპრინგლერი ხმოვანი განეგმის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-პიგმენტი და ვესტიბიულები ნიკვდება მექანიკურად/ დანნევადება.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დანნევის სისტემით.

მინისქვემა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიკვების/ ავზნეზის მექანიკური გზრების სისტემით

ჰაერის დანნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადარიგო ელექომომარგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათანადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სიმეულებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი ბონია გოჩა ნადირაშვილი
სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 245599990	

ფურცელი № 43

ბ -102

გეგმა +6.30 ნიშნულზე



აივნის მოაჯირის (ბლოკის და შუშაცესიმაღლე ფილიდან 1.20 საბოლოოდ სტიაშკიდან 1.1 ცხაურის სიმაღლე მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

88 / 2.300 — k1 - 90 min

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— ·· — ·· —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "აროგა" 245599990

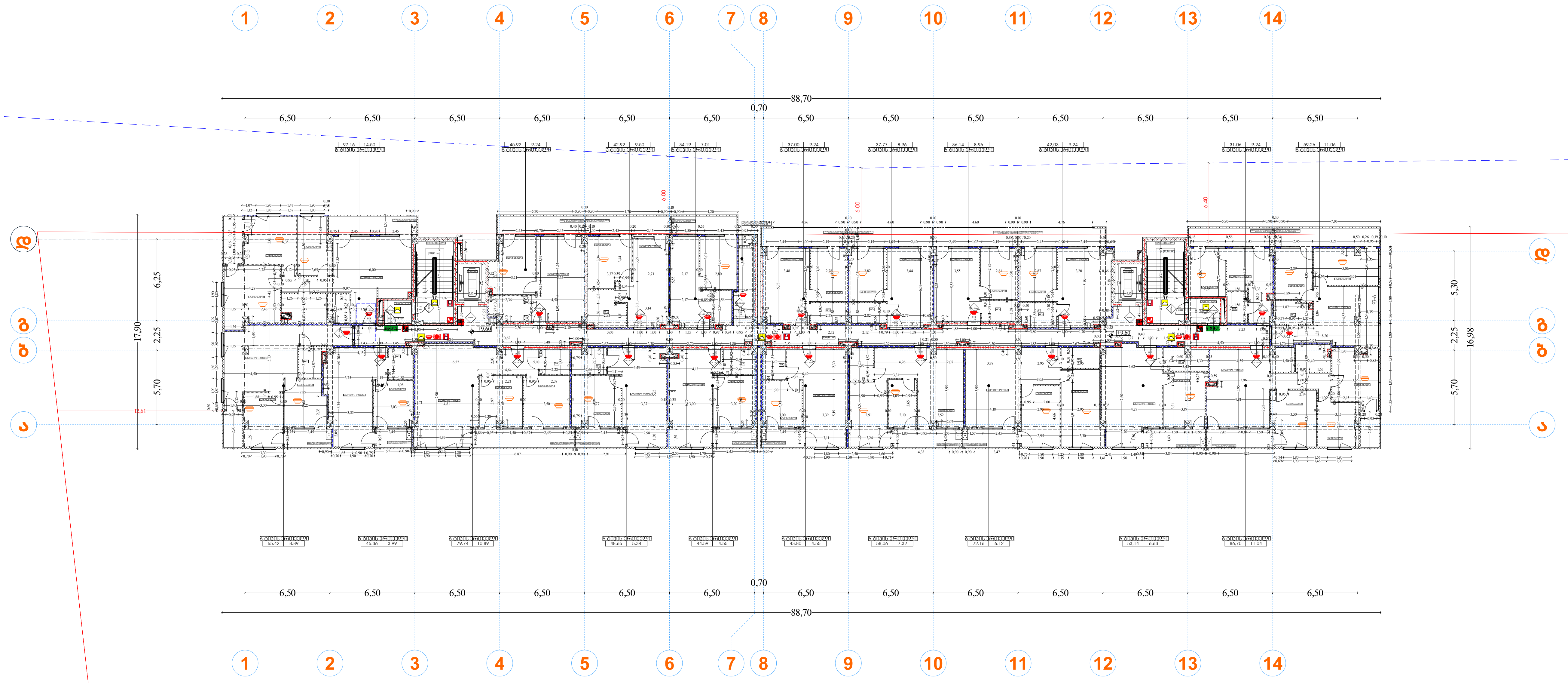
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

ფურცელი № 43

ხ -102

გეგმა +9.60 ნიშნულზე



აივნის მოაჯირის (ბლოკის და შუშაცჲსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშკიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

88
2.300
k1 - 90 min

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
—··—··—	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

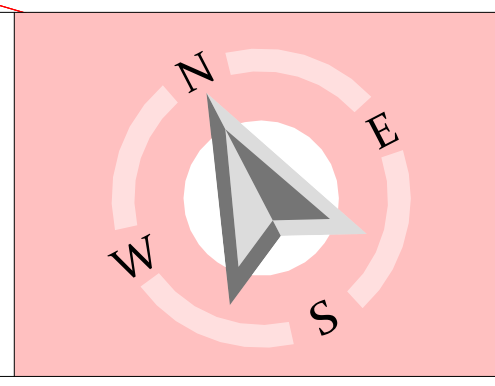
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250



დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 245599990

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

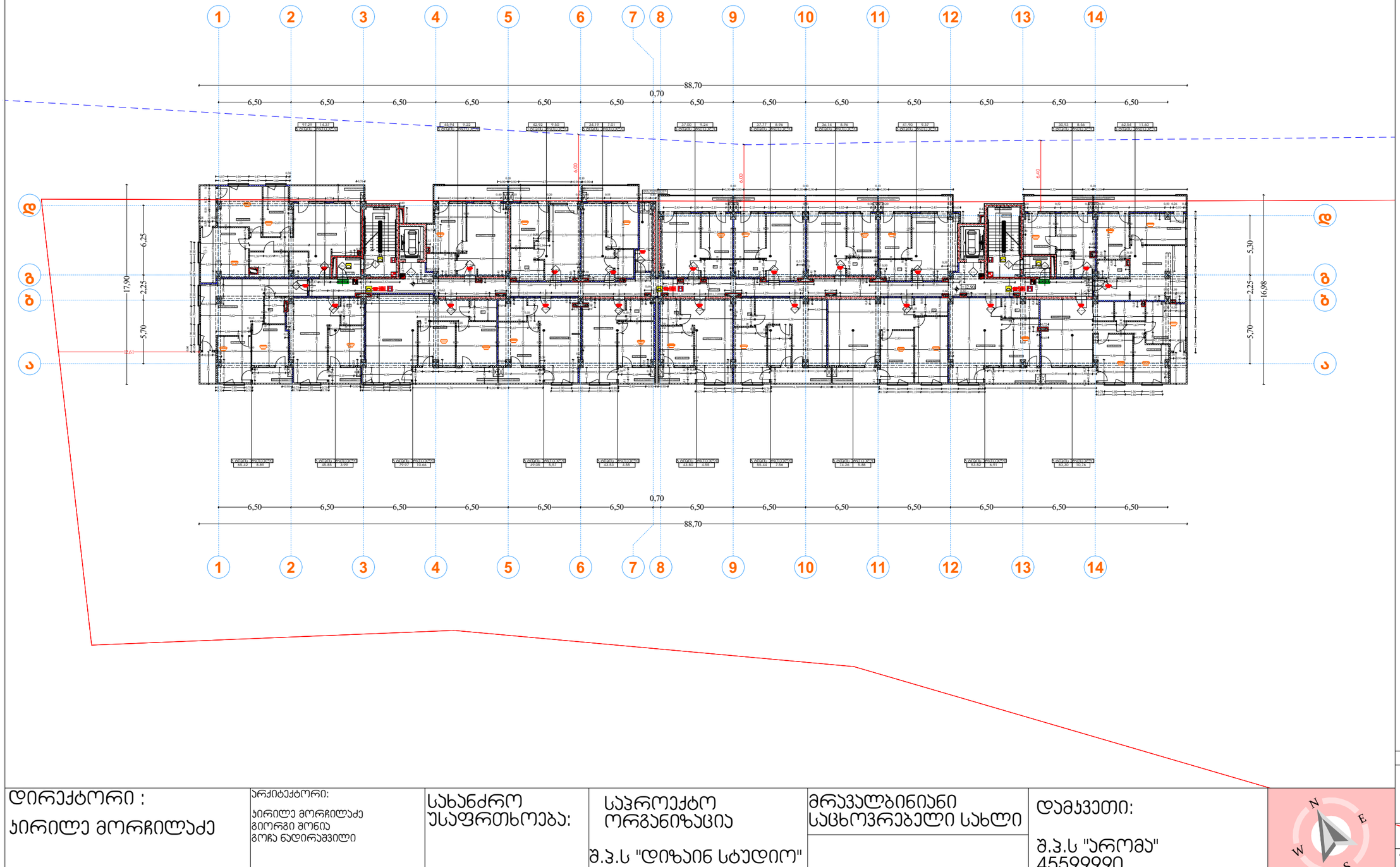
გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 43

ს -102

გეგმა +12.90 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღვილებები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი აღლუები მარე შიგა	 2 2
არამზიდი აღლუები და ტიხრები მარე	ცხრილი 602
არამზიდი აღლუები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნოგერი
ხანძარგამდეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	აღლუის ცვლილებული (პრომაკათიანი)
	აღლუის ცვლილებული (ორმაკათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცვლილებარი
	სახანძრო მილღებარი
	აკამლის ავტომატური აღმოჩენი
	აკამლეზე მორეკვირე მაუწყებელი
	სახანძრო მანგების ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	აკტომატური სისტემა
	სანიგნეო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ყიბეები და ვესტიბიულები ნიკვდება მექანიკურად/დანიკვდია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიკვების/აკამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავკომატურად გაანთებს გასასვლელ სანათებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დროკმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

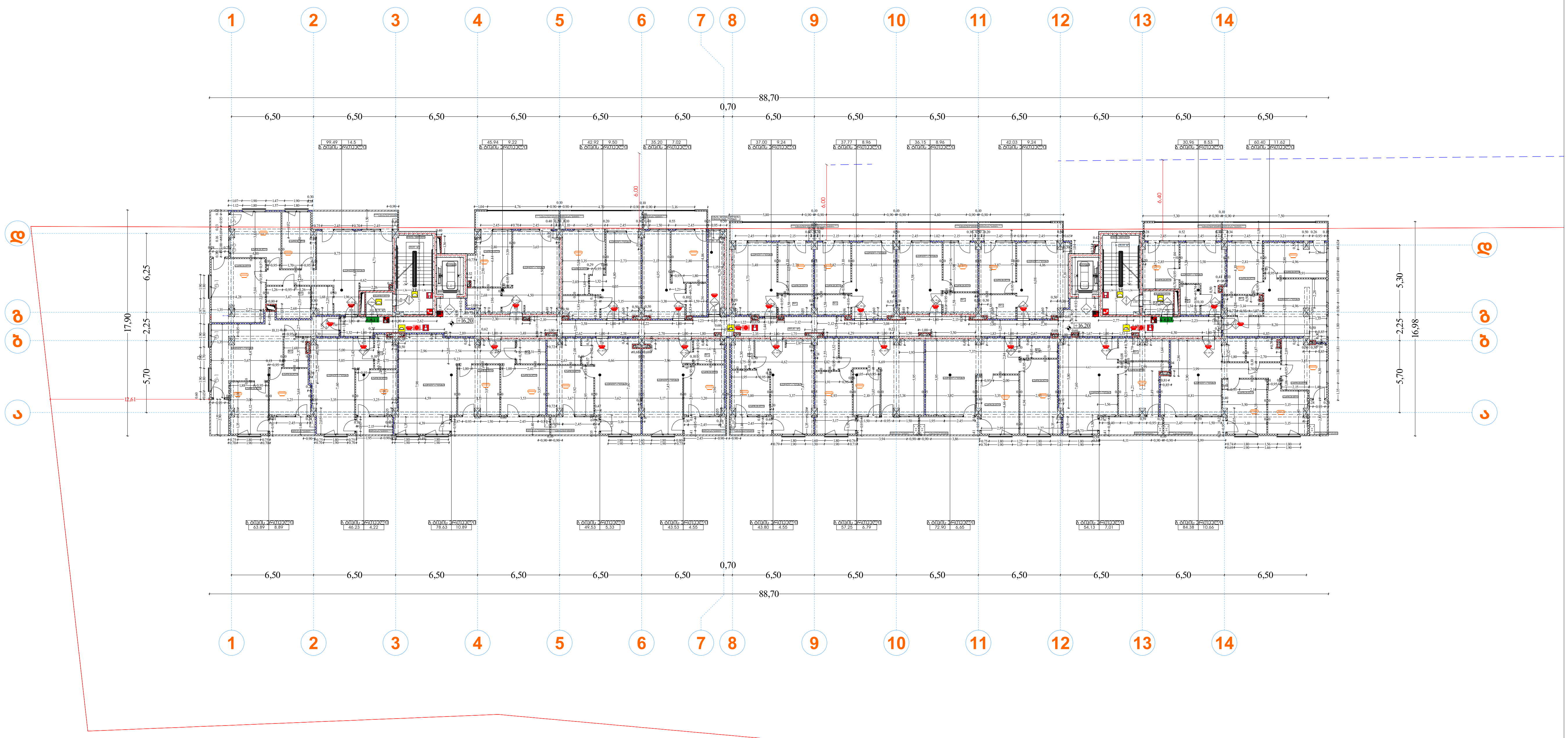
გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი № 43

ბ -102

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი ჭონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

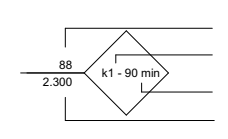
გეგმა +16.20 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— ·· — ·· —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

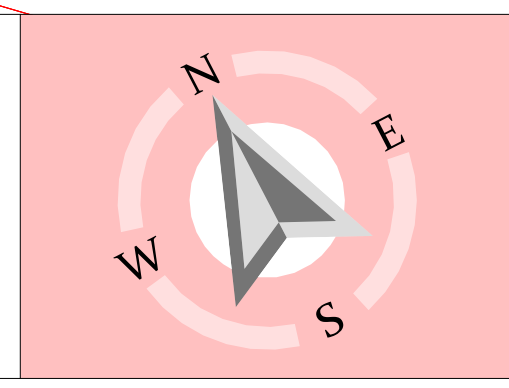
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

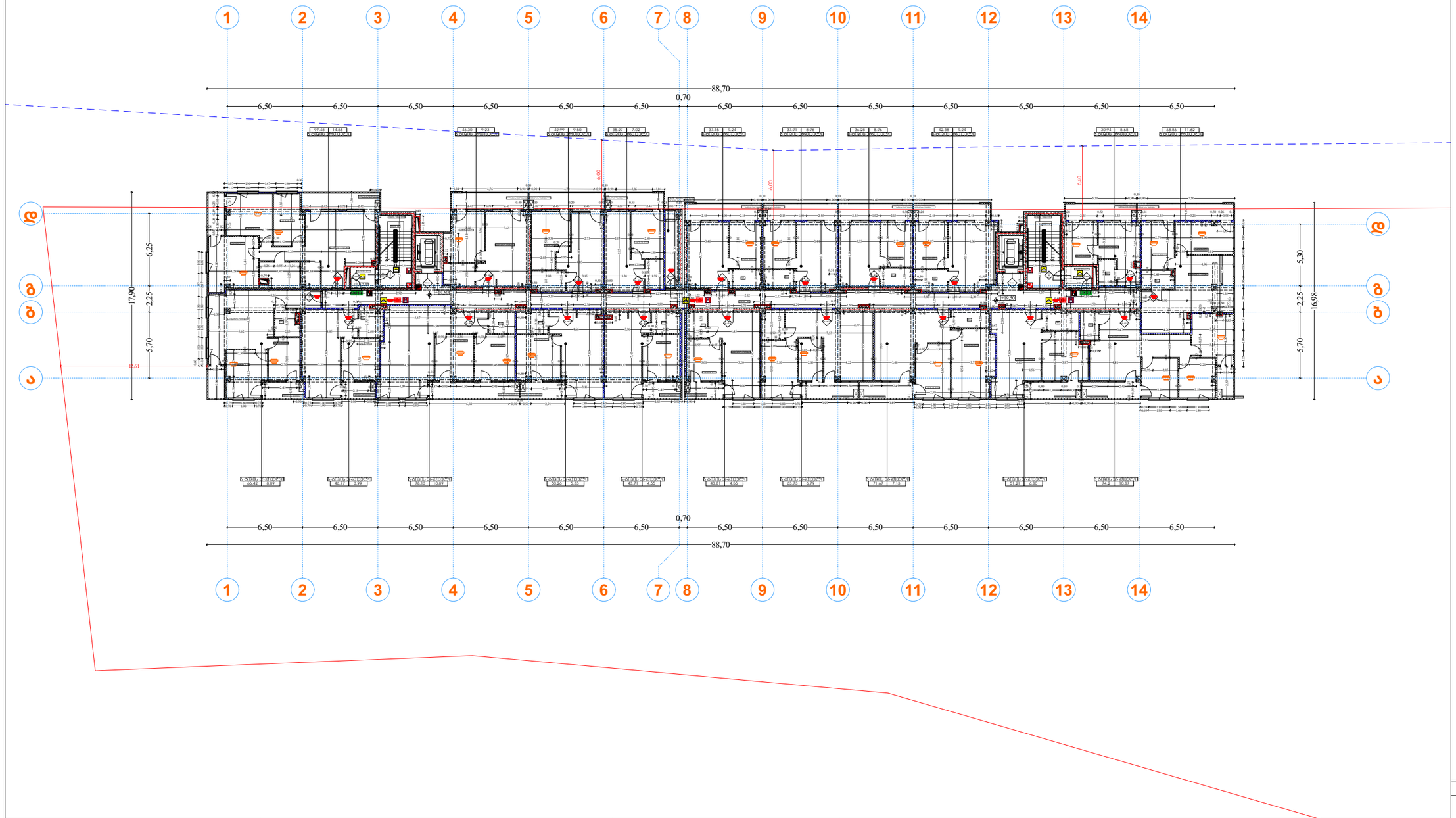
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა გეგმა +16.20 ნიშნულზე ფურცელი № 43 ხ -102



გეგმა +19.50 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღვილებები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი აღლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი აღლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი აღლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნოკერი
ხანძარგამდეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	აღლის ცეცხლგამდეგობა (ერთსაათიანი)
	აღლის ცეცხლგამდეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	აქაფის აპარატი ალმოჩენით
	აქაფზე მორეაგირე მაქსგებელი
	სახანძრო გაგზავნის ღილაკი
	სახანძრო სირენალიზაცია
	საკვარიო განათება
	სახანძრო-სამაქველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	აკატომატიკის სისტემა
	სანგნგაჯო ხმოკავი გაზგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ყიბეები და ვესტიბიულები ნიკველება მექანიკურად/დაწნევაცია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიკვების/აკვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დროებამენატცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

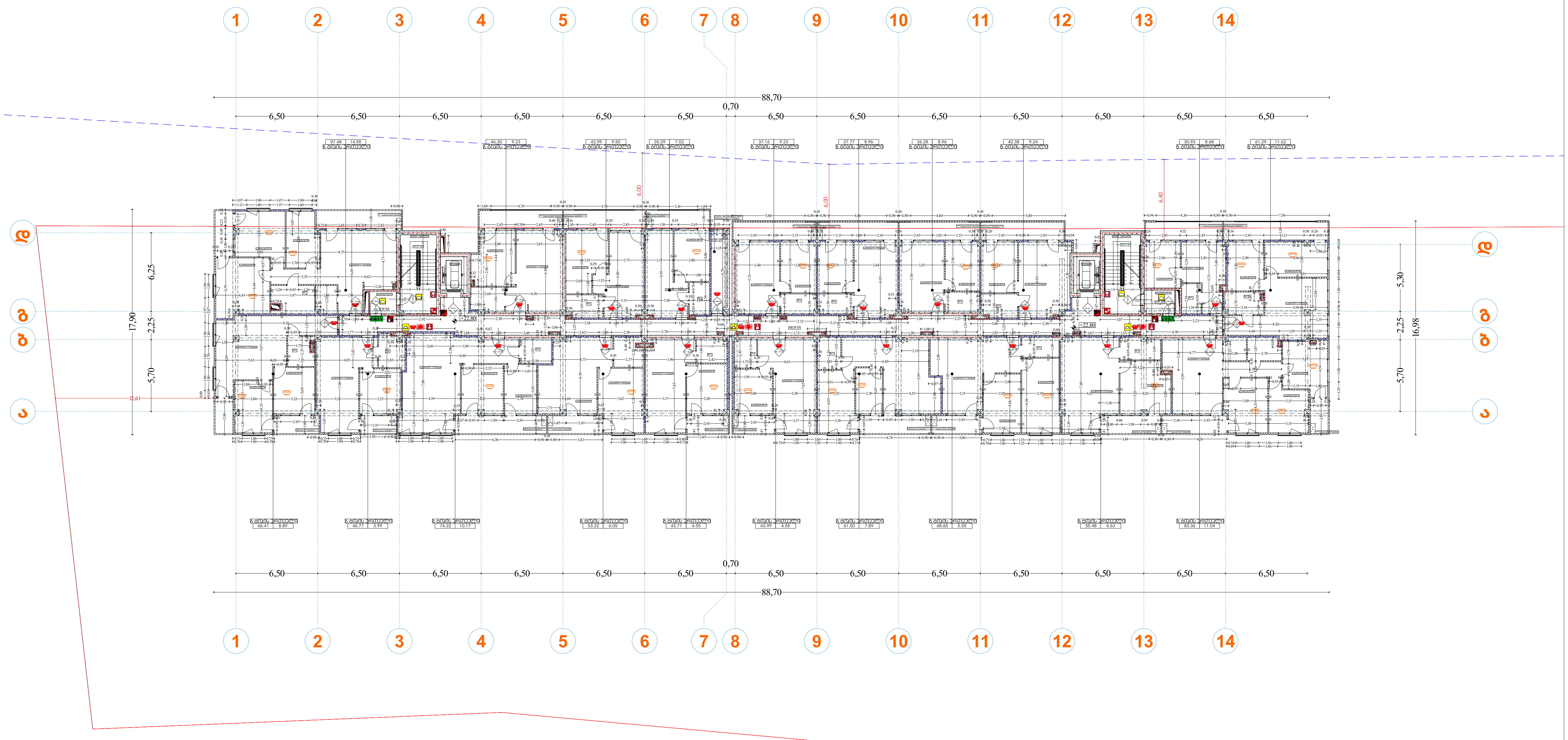
გეგმა +19.50 ნიშნულზე

ფურცელი № 43

ბ -102

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შრნია გორჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

გეგმა +22.80 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

88
2.300
k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
—··—··—	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

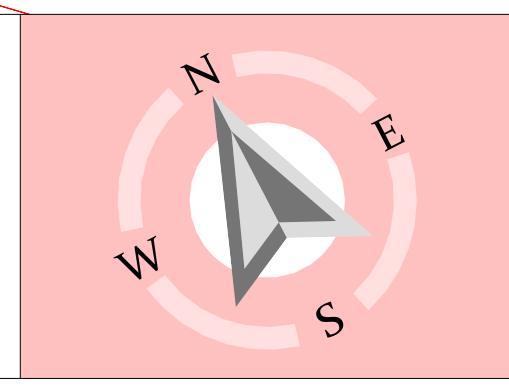
კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

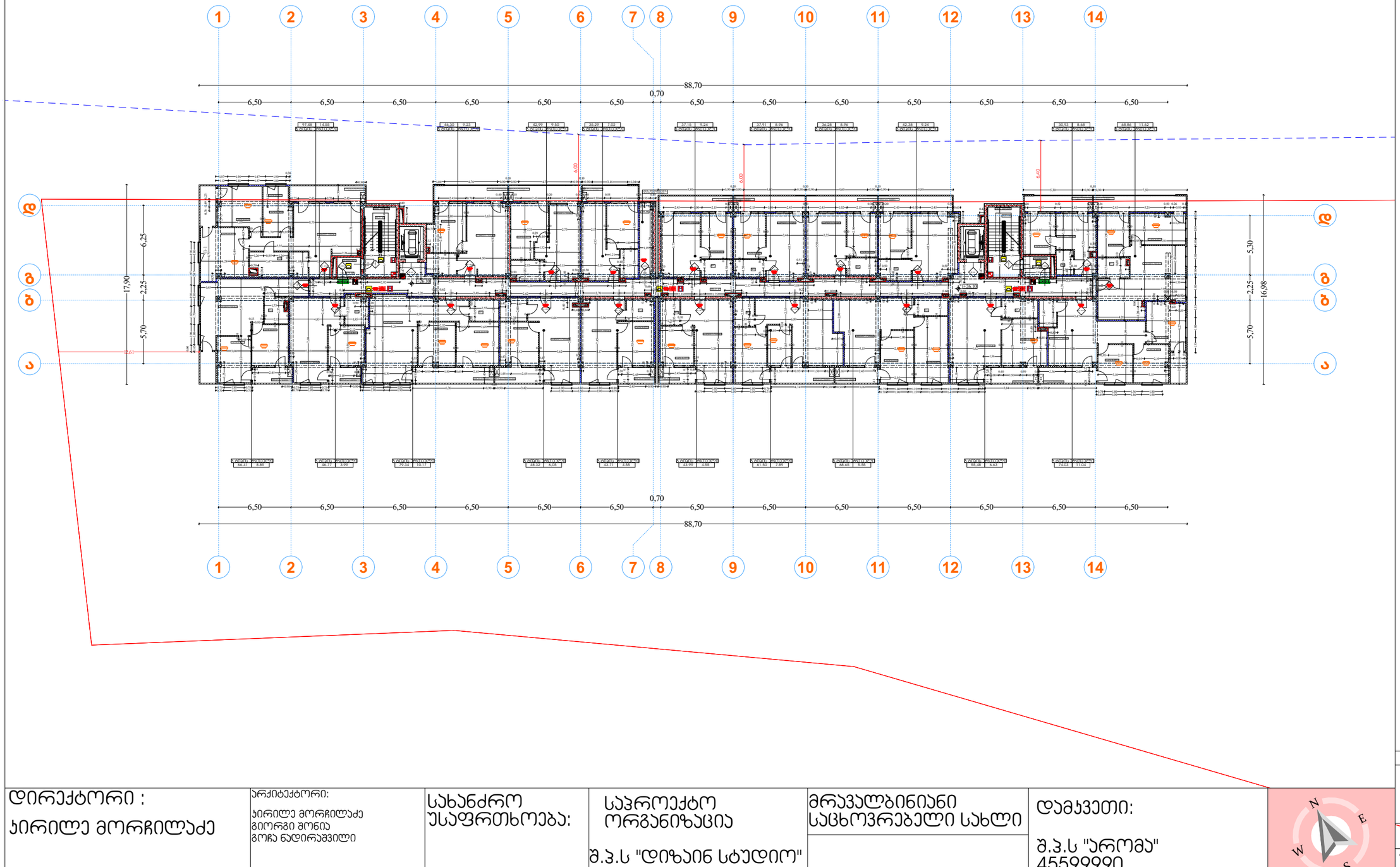
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა / გეგმა +22.80 ნიშნულზე / ფურცელი № 43 / ხ -102



გეგმა +26.10 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღვილებები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჯარჩო	2
მზიდი აღლუები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი აღლუები და ტიხრები გარე	ცხრილი ბ02
არამზიდი აღლუები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილი	1

პარის თავისუფალი სიგანე
პარის ნოგერი
ხანძარგამდეგობა (წთ)
პარის თავისუფალი სიმაღლე

	აღლუს ცვლილებამდეგობა (პრიმაკაითინი)
	აღლუს ცვლილებამდეგობა (ორკაკეთინი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცვლილგარი
	სახანძრო მილგარი
	ავტომატური აღმოჩენი
	ავტომატური მორეკვირე მეთოდური
	სახანძრო მეწვის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საკარიო განათება
	სახანძრო-სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატური სისტემა
	სპრინკლერი ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ა ბეტონები და ვესტიბიულები ნიკველება მექანიკურად/დაწნეხადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარეგისტრაციო დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/ჰაერმლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

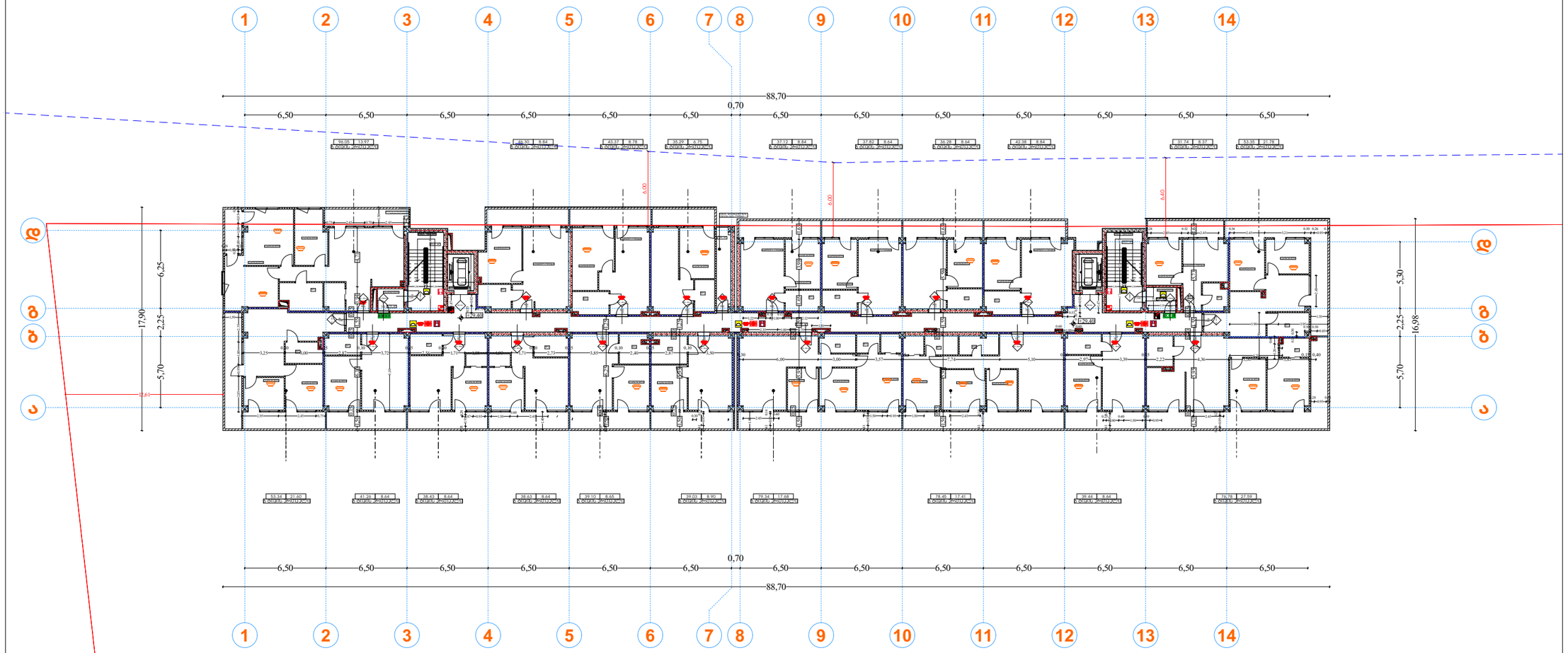
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი № 43

ბ -102

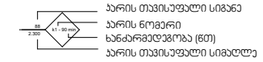
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი ჭონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღმშენებლობა	ტიპი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული მგარჩო	2
მხიდი აკლლები გარე შიგა	 2 2
არამხიდი აკლლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი აკლლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახერავის პონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნოგერი
- ხანძარგმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

	აკლლის ცვლილებამდე (პრიმაკათინი)
	აკლლის ცვლილებამდე (ორკაკათინი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხკლის ცვლილგარი
	სახანძრო მილგარი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მეხმგანკი
	სახანძრო გკნგაშის ღილკაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საკკარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომაგხელი სისტემა
	სხვანგვარ ხმოკანი გაგხაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ყიხეები და ვესტიბიულები ნიკმდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰკარის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიკმების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰკარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარკებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამკულებს.

კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიხის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჭინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

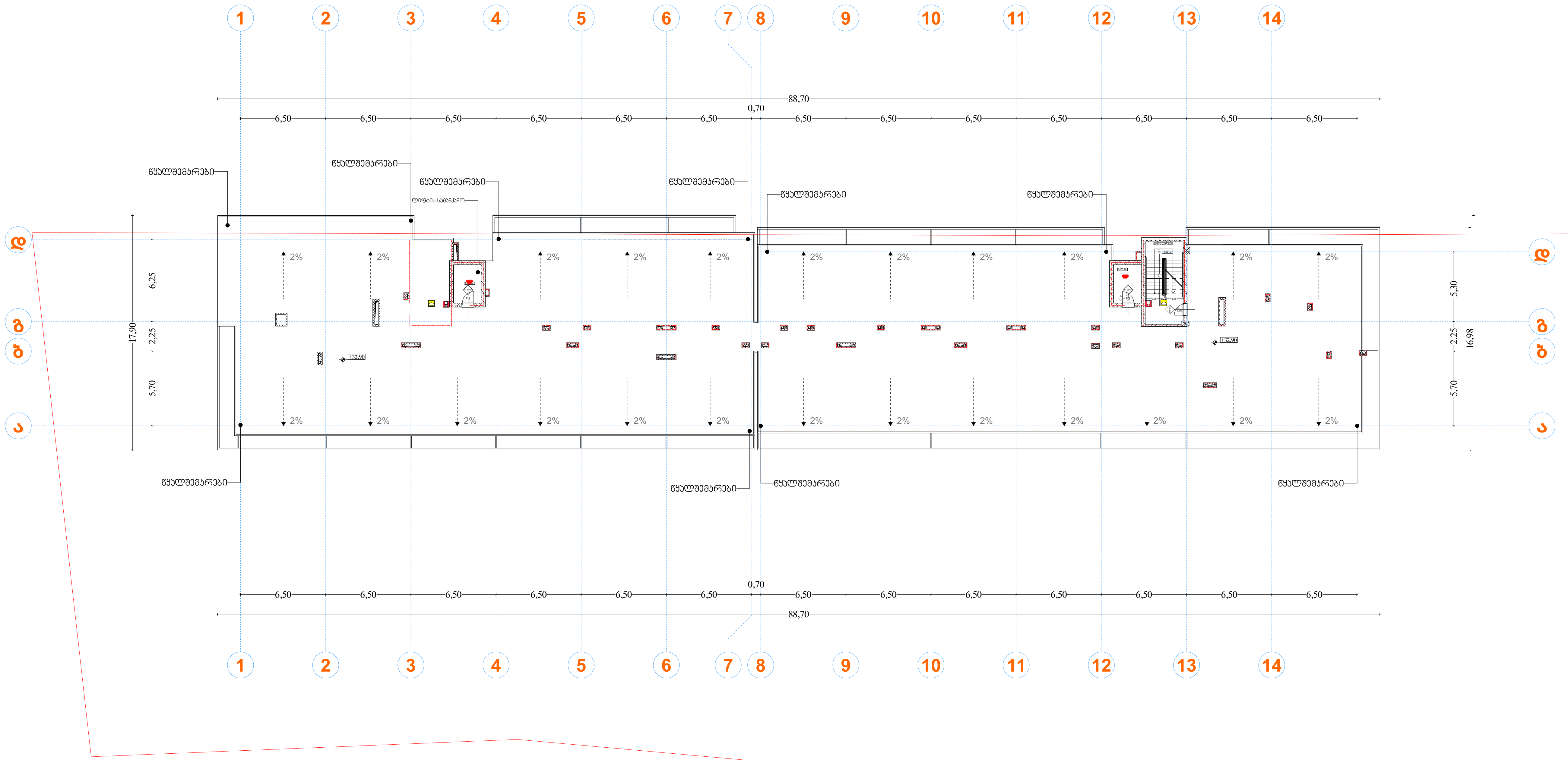
გეგმა +26.10 ნიშნულზე

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საკროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "კრომა" 45599990	N E W S

ფურცელი № 43

ბ -102

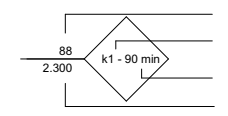
გეგმა +32.70 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— ·· — ·· —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

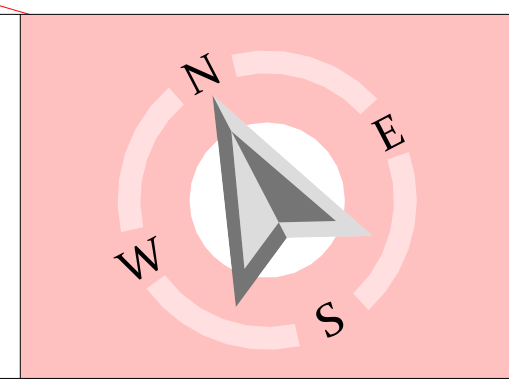
კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



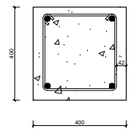
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +32.70 ნიშნულზე

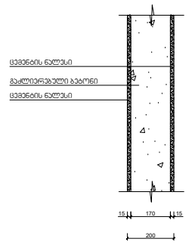
ფურცელი
№ 43

ხ -102

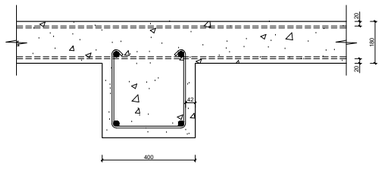
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



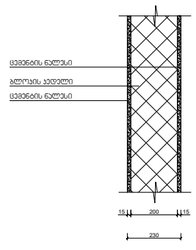
გაძლიერებული ბეტონის კედელი
გზა-ჯიბის შემომზღუდავები
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი
იატაკის და სახურავის ფილა
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი
ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი
ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I **B**
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 6.02
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

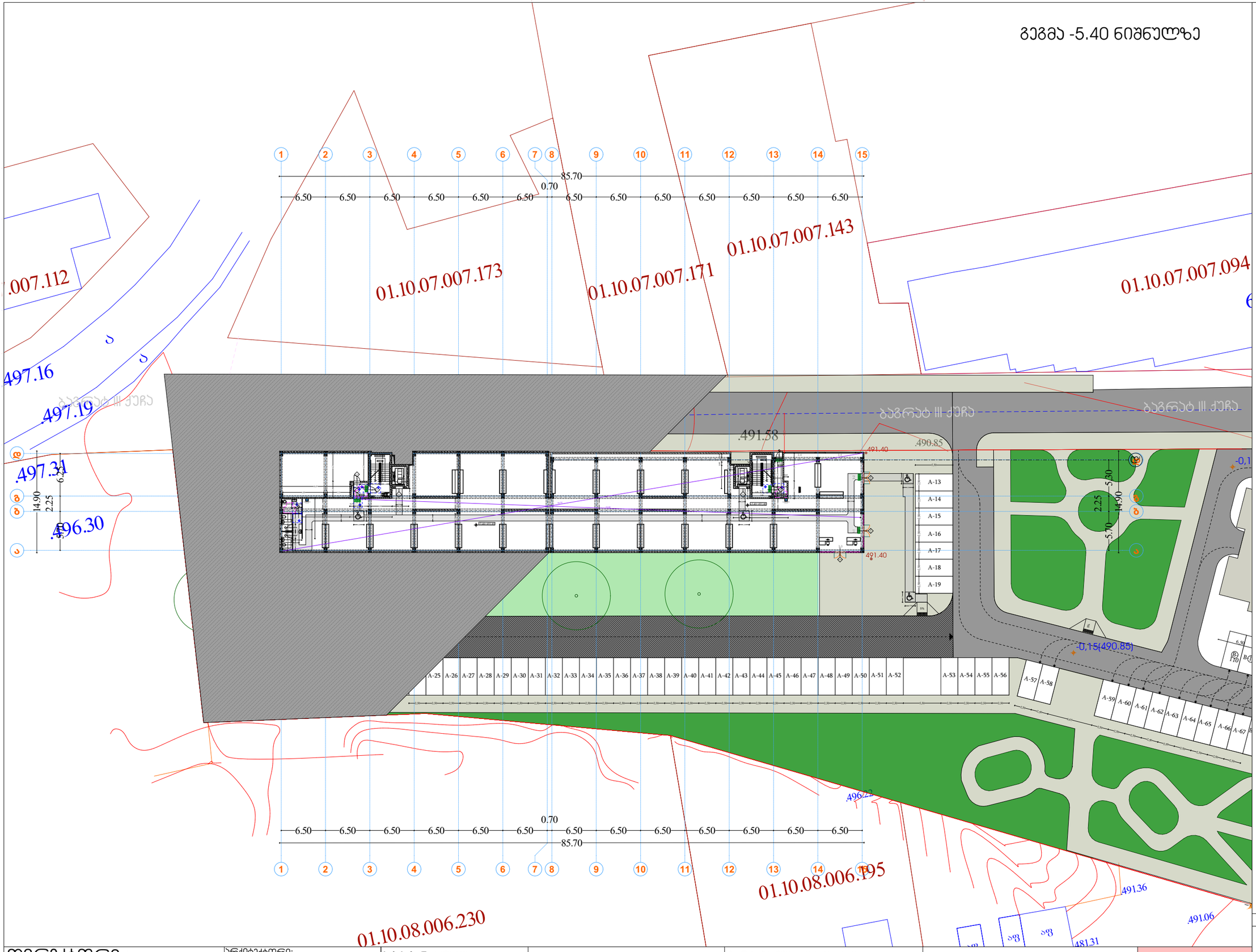
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ჯ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

ფურცელი
№ 55

ხ -400

გეგმა -5.40 ნიშნულზე



ჰირობითი აღნიშვნები

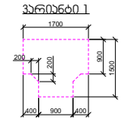
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისანვდომობის სქემა

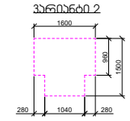
0.90

მოსაბრიალებელი სივრცეები

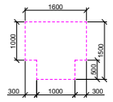
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



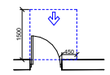
ვარიანტი 3



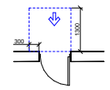
ვარიანტი 4



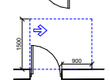
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



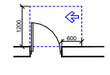
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანაბრძინებ კარი
ნინიდან მისაბვდომი - გამოსვლით გაღება



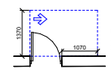
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანაბრძინებ კარი
ნინიდან მისაბვდომი - მიმოლით გაღება



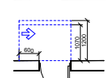
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანაბრძინებ კარი
ანაბრძინ მხრიდან მისაბვდომი - გამოსვლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანაბრძინებ კარი
სავალის მხრიდან მისაბვდომი - გამოსვლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანაბრძინებ კარი
სავალის მხრიდან მისაბვდომი - მიმოლით გაღება
120 მმ-მდე. თუ მოწყობილია მიმბრანეი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანაბრძინებ კარი
ანაბრძინ მხრიდან მისაბვდომი - მიმოლით გაღება
120 მმ-მდე. თუ მოწყობილია მიმბრანეი

შენიშვნა :

1. ტაბლის ზედაპირი მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2. გზაბეჭდის სპეციფიკაცია, ელექტრომაგომეტალი და დენსარეფის მემანერებელის, მარკვლეთრეგლამენტი, მოწყობილობა, სპეციფიკაცია, ფეთქებადი სისტემა, მოწყობილობა, მარკვლეთრეგლამენტი და დამცავი ღა ორიგინალი საკონტაქტო სისტემის, მარეფერენი "ა" ტიპის პრეციელი მოწყობა სანქციონის 309.2 ქვეთავის, მიხედვით
3. სანდაზის მეშენებელი, ელექტრომაგომეტალი, დენსარეფის, მემანერებელის მარკვლეთრეგლამენტი, ელექტრომაგნიტებლობები და შეკონტაქტის 36 მილიკონიზის სისტემის სპეციფიკაციის "ბ" ტიპის პრეციელებში მოწყობა სანქციონის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

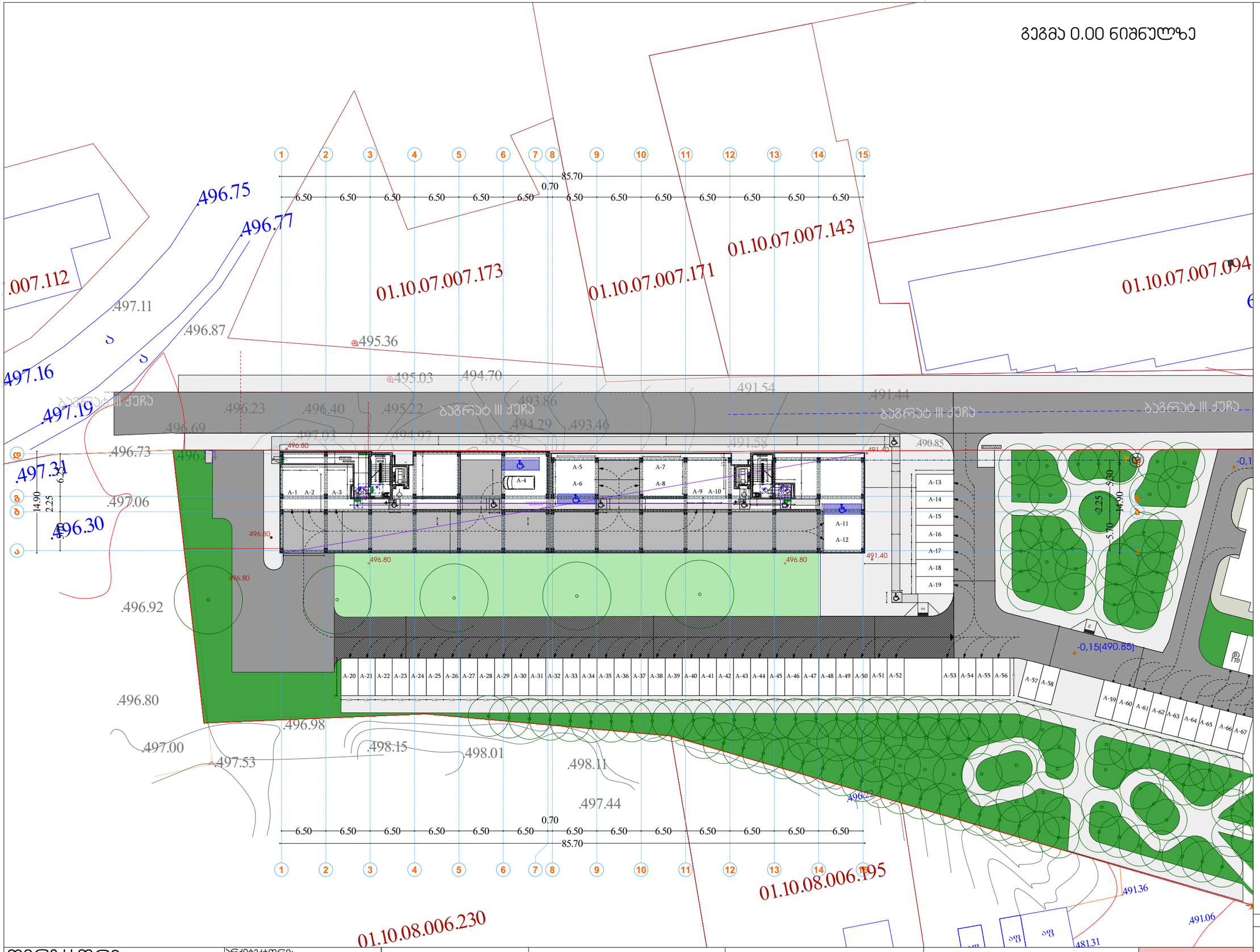
გეგმა -5.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 58

აე - 102 - მგ

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

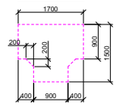
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისანვდომობის სქემაზე

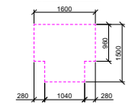
0.90

მოსაბრალებელი სივრცეები

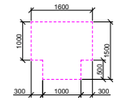
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



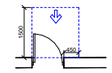
ვარიანტი 3



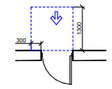
ვარიანტი 4



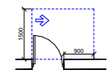
პარის წინ თავისუფალი სივრცე



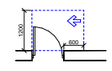
თავისუფალი სივრცე პარიტან მიმდინარეობის - ანბანების პარი ნინოწმინდა მისანვდომი - მეორეული გზა



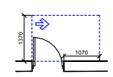
თავისუფალი სივრცე პარიტან მიმდინარეობის - ანბანების პარი ნინოწმინდა მისანვდომი - მეორეული გზა



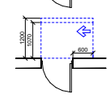
თავისუფალი სივრცე პარიტან მიმდინარეობის - ანბანების პარი ავლაბრის მისანვდომი - მეორეული გზა



თავისუფალი სივრცე პარიტან მიმდინარეობის - ანბანების პარი ავლაბრის მისანვდომი - მეორეული გზა



თავისუფალი სივრცე პარიტან მიმდინარეობის - ანბანების პარი ავლაბრის მისანვდომი - მეორეული გზა 120 მმ. თუ მოწყობილია მპმკრანი



თავისუფალი სივრცე პარიტან მიმდინარეობის - ანბანების პარი ავლაბრის მისანვდომი - მეორეული გზა 120 მმ. თუ მოწყობილია მპმკრანი

შენიშვნა :

1. ნებადართულია მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და ეკრანირებული
2. მანდატურის საბარიერეები, ელექტრორკალებიანი ელექტრორკალური ელექტრორკალური და ტრანსპორტის ტრანსპორტირებული, მოწყობილობების საბარიერეები, ნებადართული სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დაცვები და ორიენტირება საკომუნიკაციო სისტემების მარკირები "ა" ტიპის ეროვნული მოწყობა საკანონმდებლო 309.2 კანონის მიხედვით
3. სისტემის მარკირების, ელექტრორკალური ელექტრორკალური, ტრანსპორტირების, მარეგულირებული, ელექტრომაგნიტური და შესაფრთხილების ან მიწისპირა მონაცემების საბარიერები "ბ" ტიპის ეროვნული მოწყობა საკანონმდებლო 309.2 და 1104.1.1 კანონის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

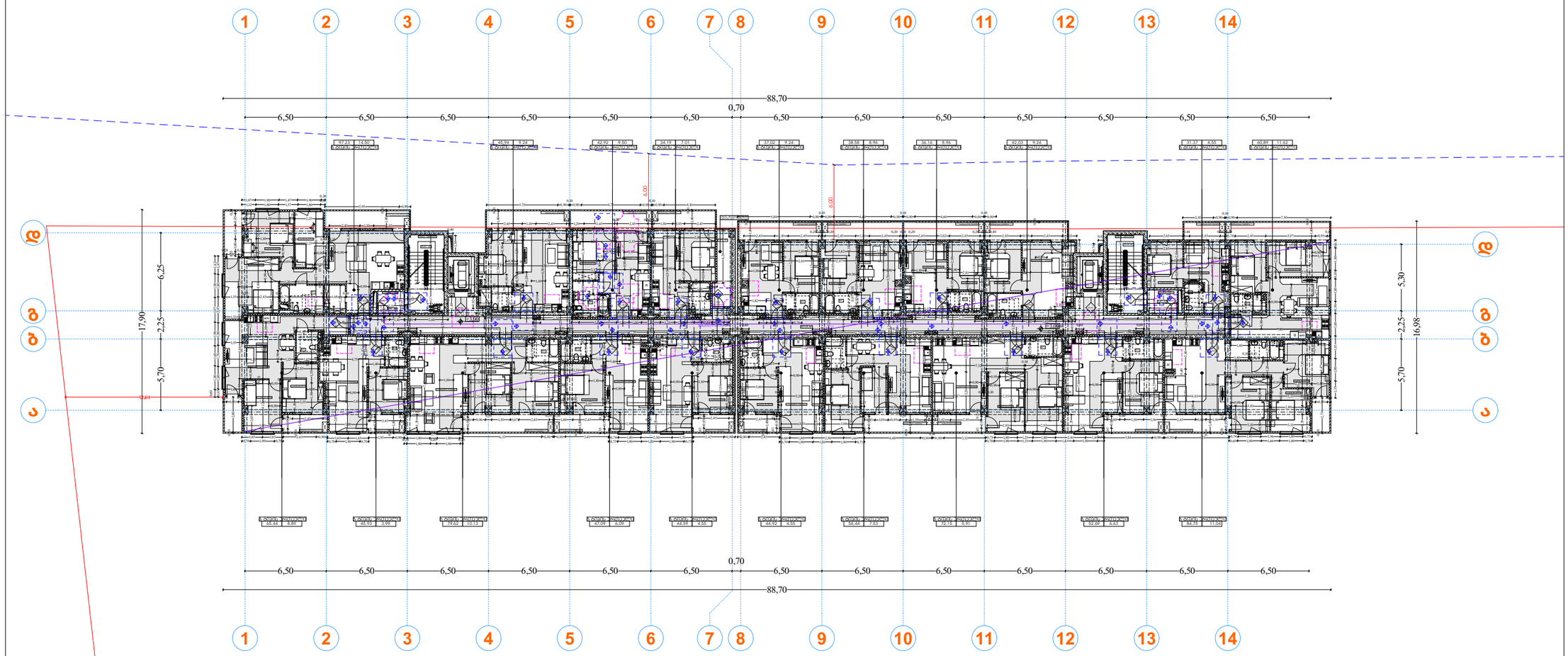
მისანვდომობის გეგმა

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 58

ეე - 102 - 88

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 45599990



პირობითი აღნიშვნები

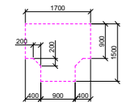
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზე

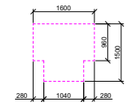
0.90

მოსახერხებელი სივრცეები

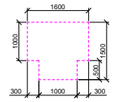
ვარიანტი 1



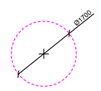
ვარიანტი 2



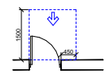
ვარიანტი 3



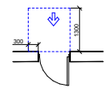
ვარიანტი 4



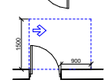
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



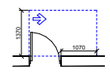
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ნებისმიერ მიმართულებით - გამოსვლით გალია



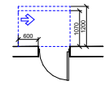
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ნებისმიერ მიმართულებით - მიმოსვლით გალია



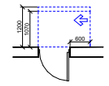
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ანჯამის მხარეზე მისაბჯენით - გამოსვლით გალია



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი საპირის მხარეზე მისაბჯენით - გამოსვლით გალია



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ანჯამის მხარეზე მისაბჯენით - გამოსვლით გალია



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი საპირის მხარეზე მისაბჯენით - მიმოსვლით გალია 120 მმ. თუ მოთხოვნილია მინაკრები

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ანჯამის მხარეზე მისაბჯენით - მიმოსვლით გალია 120 მმ. თუ მოთხოვნილია მინაკრები

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდგრადი, მბერი და არასრიალა
2. გალიების საგარანტიო, ელექტრომომგარებელი და დენსაკრავი დამცავი ავტომატების მარკეტირების, მოთხოვნილების საგარანტიო, ფილტრების სისტემის მოთხოვნილების მარკეტირების და დამცავი და ორობრივი საკომენტარიო სისტემის მარკეტინგის ერთეულებზე მოთხოვნა სანიტარის 309.2 ქვეშ მისაღები
3. სინათლის მკვრივებები, ელექტრომომგარებელი, ელექტრომომგარებები, დამცავი ავტომატების მარკეტირების, ელექტრომომგარებები და შაურომოსების მიერ საკომენტარიო სისტემის საგარანტიო ნორმების ერთეულებში მოთხოვნა სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 ქვეშ მისაღები

მასშტაბი 1:250

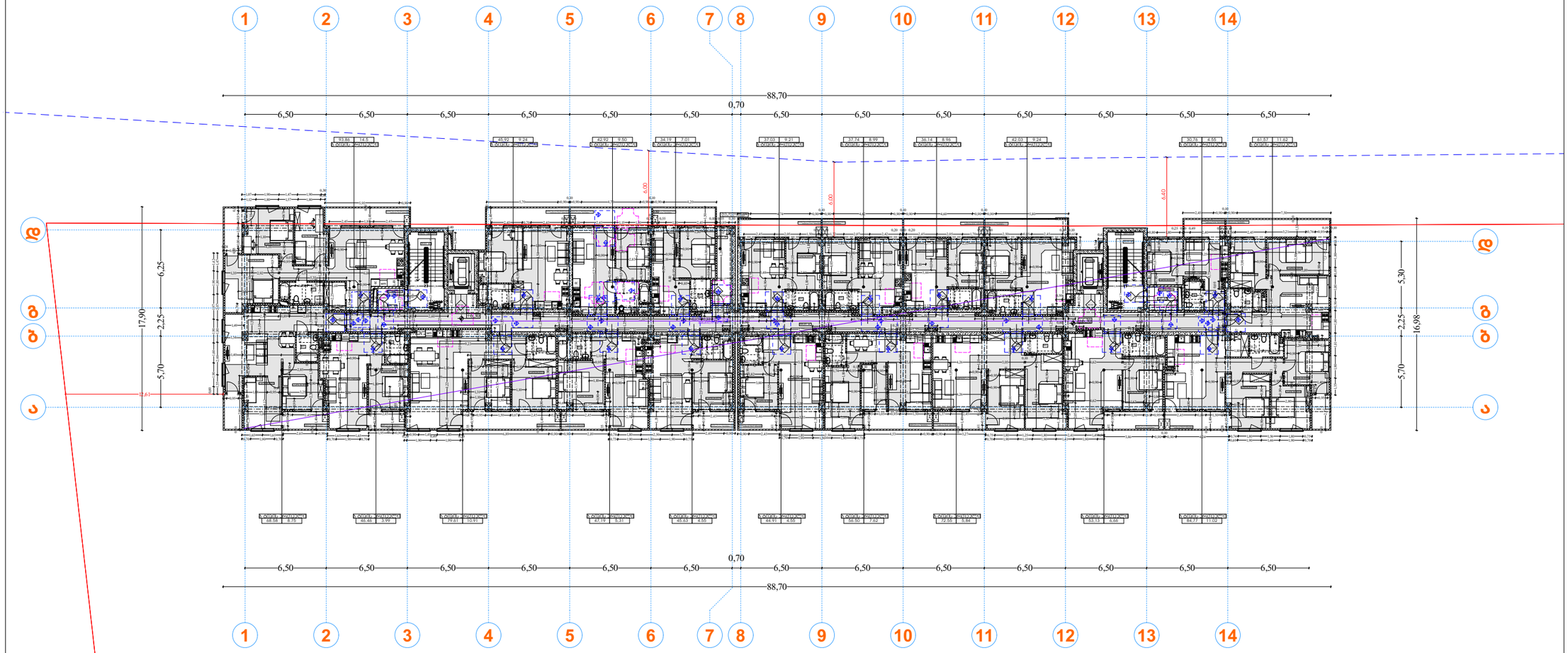
მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შრონია გორჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 245599990	ფურცელი № 58 / აა - 102 - 88

ივნის მოაჯირის ბლოკის და შუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშვიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

გეგმა +6.30 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

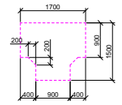
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სქემაზე

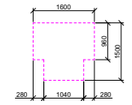


მოსახსნელი სივრცეები

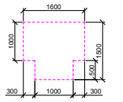
ვარიანტი 1



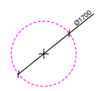
ვარიანტი 2



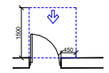
ვარიანტი 3



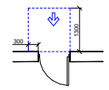
ვარიანტი 4



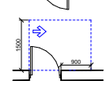
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



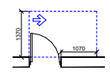
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ნებისმიერ მიმართულებით - გამოსვლით გალება



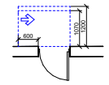
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ნებისმიერ მიმართულებით - მიმოლტით გალება



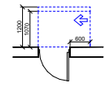
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ანჯამის მხრივნენ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი სავალის მხრივნენ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ანჯამის მხრივნენ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი სავალის მხრივნენ მისაბმელით - მიმოლტით გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მისაბრკოლი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამებით კარი ანჯამის მხრივნენ მისაბმელით - მიმოლტით გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მისაბრკოლი

სვინის მოპირის ბლოკის და შუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიპშიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოპირიდან ფილამდე 1.90

შენიშვნა :

1. იგბაის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძლეა გდენარეს, ქვეყრი და ატმოსფერული
2. გალიების სამუშაოები.
ელექტრომომხმარებლების, ელექტრომოწყობილობების და დენსადენების მიერთების მარეგულირებლები, მწყობრიდან გამოსული ნათურების, ნებისმიერი სიმძლავრის მოწყობილობების მარეგულირებელი და დამცავი და ორმხრივი საშრომანიშნო სისტემის მართვის "ე" ტიპის ელექტრული მოწყობა სანიტარიის 309-3 ქვეშეის მიხედვით
3. სისტემის ჩამოწყობები.
ელექტრომომხმარებლები, დენსადენები, დამცავი აპარატების მარეგულირებელი, ელექტრომომხმარებლები და შესაერთებლების ან მიწის საშრომანიშნო სისტემის სამუშაოები "ბ" ტიპის ელექტრული მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეშეის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

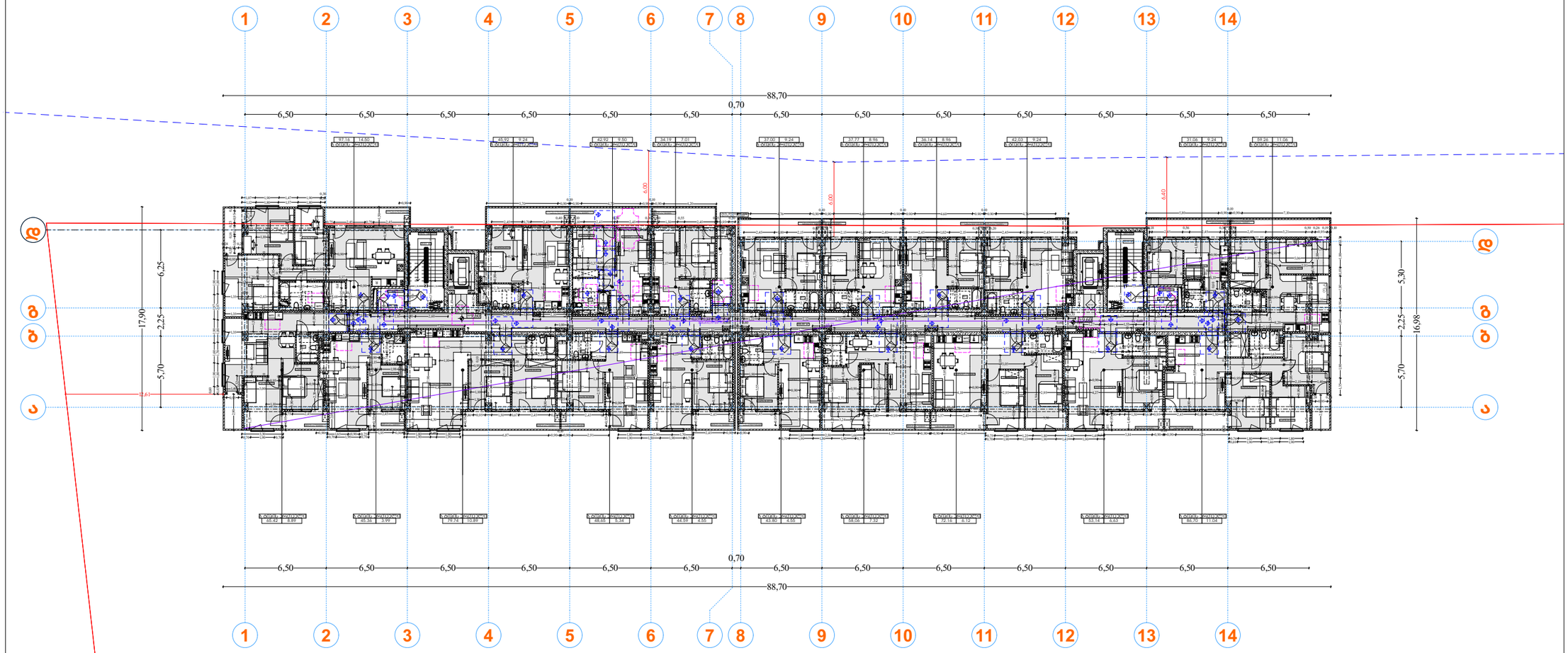
მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:	
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 245599990	

ფურცელი № 58

გეგმა +9.60 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

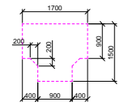
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

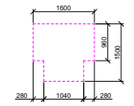
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

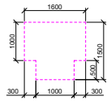
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



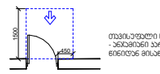
ვარიანტი 3



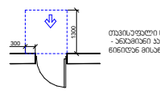
ვარიანტი 4



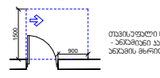
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



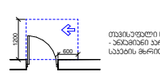
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - გამოსვლით გალება



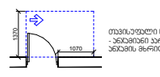
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - მიმოსვლით გალება



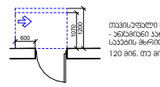
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - გამოსვლით გალება



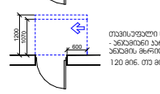
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
სავალის მხარიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
სავალის მხარიდან მისაბრუნით - მიმოსვლით გალება
120 მინ. თვ მოთხოვნილება მინიმალური



თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბრუნით - მიმოსვლით გალება
120 მინ. თვ მოთხოვნილება მინიმალური

შენიშვნა :

1. ნიშანის ზედაპირი მოთხოვნა ისე, რომ იძლეა მეფრალდი, მხედრი და არაკორექტი.
2. გალიშების სამართლები.
ელექტრონულსაბანაკლიტერატურა,ელექტრონულგანრიელები და დენსორები დამიერების მარკეტირებისთვის, მრიცხოვნილობების სამართლები, ნებისმიერი მიმოსვლის მრიცხოვნილობების მარკეტირებული და დამიერი ორმხრივი საშუალებასაშიო სისტემის მარშალი "ე" ტიპის ეროვნული მოთხოვნა სანიტარების 309-ე კვანძის მიხედვით
3. სისტემის ჩამოსვლები.
ელექტრონულსაბანაკლიტერატურა, დამიერების მარკეტირებული, ელექტრონულსაბანაკლიტერატურა და შესრულებების ან მიხედულობის სისტემის სამართლები "ბ" ტიპის ეროვნული მოთხოვნა სანიტარების 309.2 და 1104.1.1 კვანძის მიხედვით

ბინის მოაჯირის (ბალუსის და შუშაცსიმაღლე ფილიდან 1.20
საბოლოოდ სტიაშპიდან 1.1
ცხაურის სიმაღლე
მოაჯირიდან ფილამდე 1.90

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

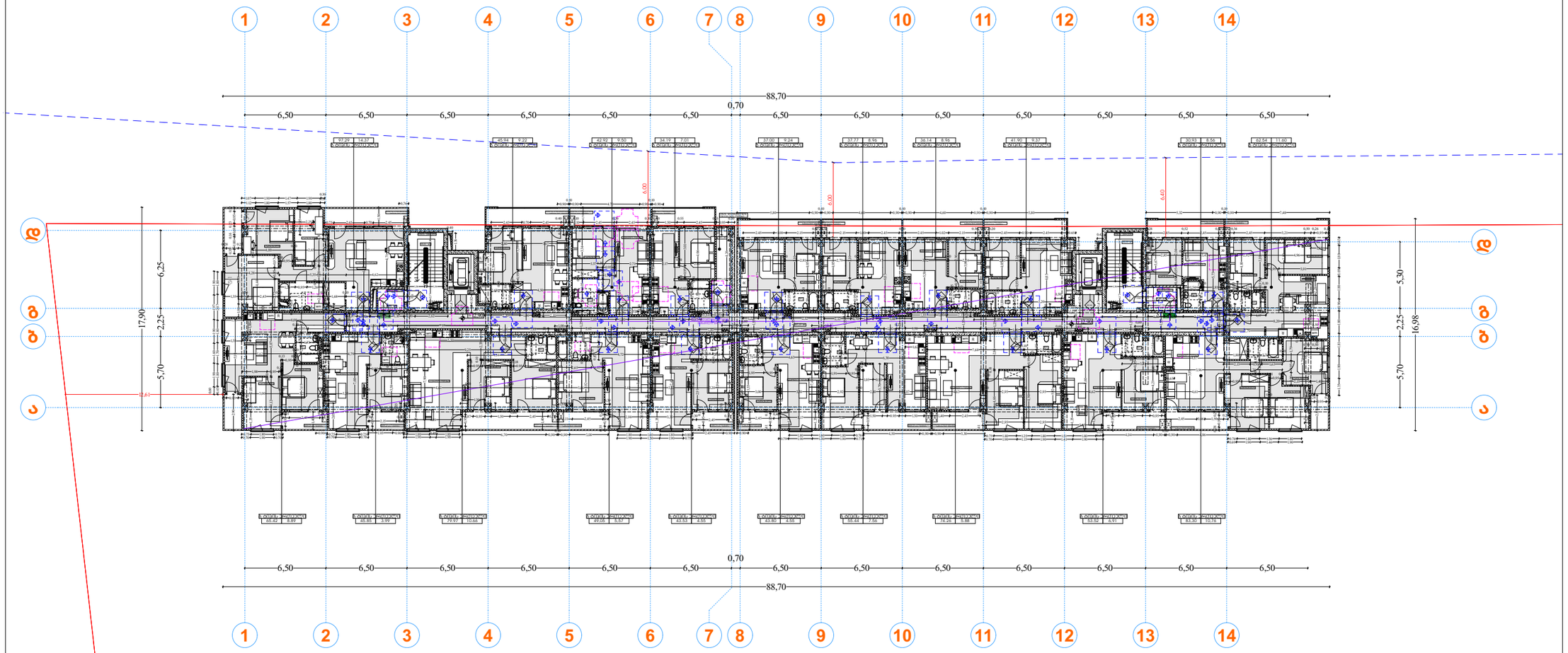
გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი № 58

ᲐᲐ - 102 - 88

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 245599990

გეგმა +12.90 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

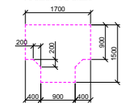
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

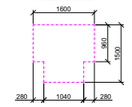
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

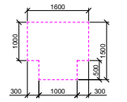
ვარიანტი 1



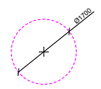
ვარიანტი 2



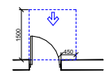
ვარიანტი 3



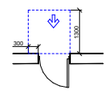
ვარიანტი 4



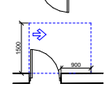
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



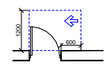
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - გამოსვლით მხრით



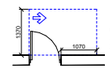
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - მიმოლით მხრით



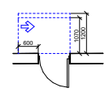
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით მხრით



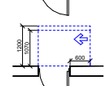
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით მხრით



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით მხრით



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაბრუნით - მიმოლით მხრით
120 მმ. თუ მოწყობილია მოძრავი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაბრუნით - მიმოლით მხრით
120 მმ. თუ მოწყობილია მოძრავი

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყოს ისე, რომ იძლეს მდგრადი, მხრი და პრესრიტის.
2. განეთების სამარეთავები, ელევატორებისანძილებთან,ელექტრონგანრიველები და დენსარეთები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამარეთავები, ფილტრები სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და ტემპები და ორგანიზაციო საინჟინრო სისტემების მარეთავი "ა" ტიპის ქონიერებით მოწყობა სანიტარიის 309-3 ქვეთავის მოთხოვნით
3. სანიტარიის ჩარიველები, ელევატორებისანძილებთან,დენსარეთები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელევატორებისანძილებთან და უსაფრთხოების 36 მიმოსაინჟინრო სისტემების სამარეთავი "ა" ტიპის ქონიერებით მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მაშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

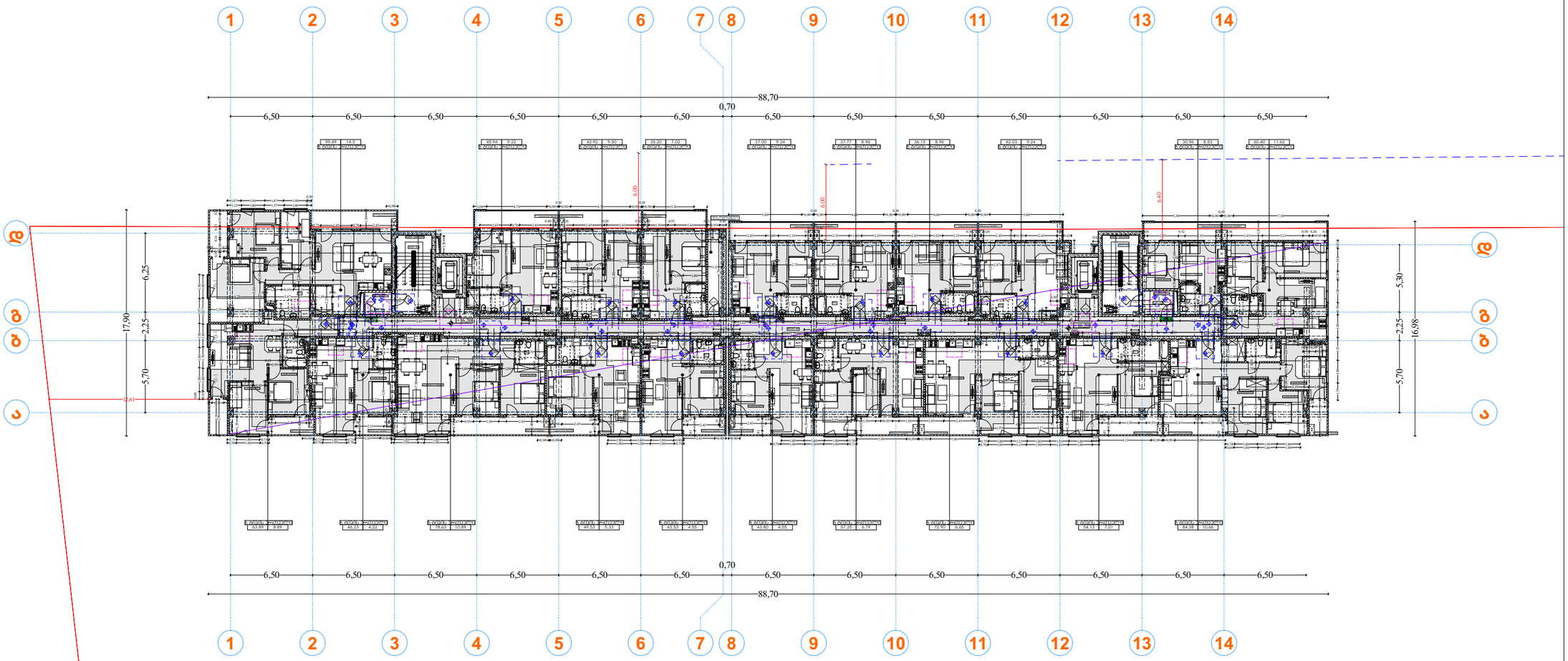
გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი № 58

ᲐᲐ - 102 - ᲐᲒ

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა +16.20 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

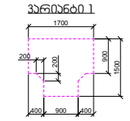
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზე

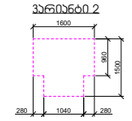
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

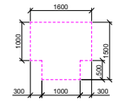
ვარიანტი 1



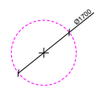
ვარიანტი 2



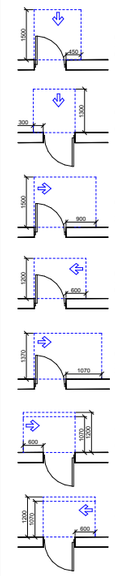
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირმფრენი კარი ნებისმიერ მისაბრუნით - გვერდითი ბაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირმფრენი კარი ნებისმიერ მისაბრუნით - ბიწოლითი ბაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირმფრენი კარი ანპირის მხრიდან მისაბრუნით - გვერდითი ბაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირმფრენი კარი ანპირის მხრიდან მისაბრუნით - ბიწოლითი ბაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირმფრენი კარი ანპირის მხრიდან მისაბრუნით - ბიწოლითი ბაღება 120 მინ. თვ მოწვოლითი მოხვრები

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირმფრენი კარი ანპირის მხრიდან მისაბრუნით - ბიწოლითი ბაღება 120 მინ. თვ მოწვოლითი მოხვრები

შენიშვნა :

1. იდაყის ზედაპირი მოქმედია ისე, რომ იძლება მდგრადი, მხური და პრესირებული.
2. გამლითების სამართლებები, ელექტრონულგანმანათლებელი,ელექტრონულგრძელებული და დენსარეები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართლებები, ხელმისაწვდომი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და ტემპერატურის ორგანიზაციის სამოქმედო სისტემის მარეგები "ა" ბინის ქონელებით მოწყობა სანიტარიის 309-2 ქვეთავის მიხედვით
3. სანიტარის ჩამონელები, ელექტრონულგრძელებული,დენსარეები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრონულგანმანათლებელი და შესვენისტემების 36 მიმდინარეობის სისტემის სამართლებები "ა" ბინის ქონელებით მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მაშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

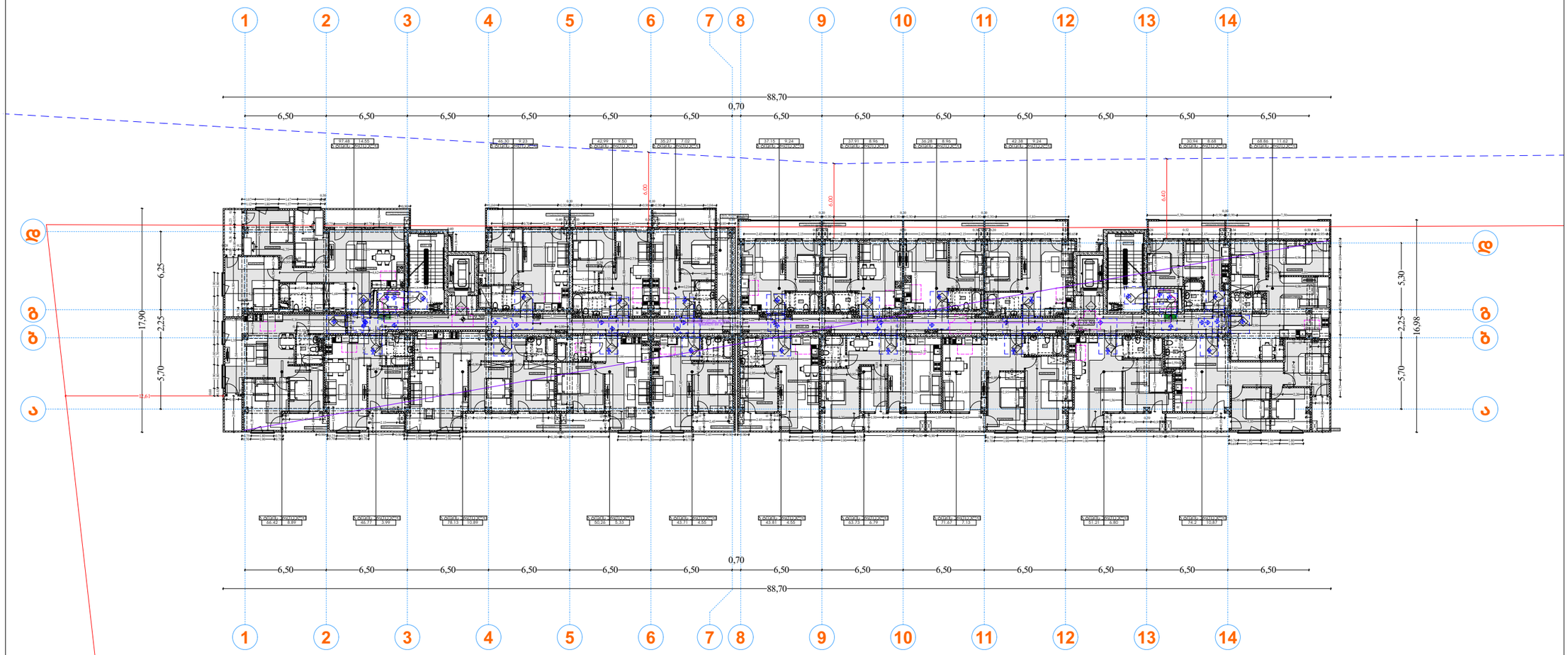
გეგმა +16.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 58

ᲐᲐ - 102 - 86

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი ბონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 45599990

გეგმა +19.50 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

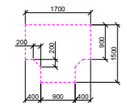
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

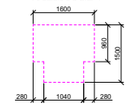
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

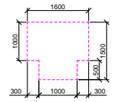
ვარიანტი 1



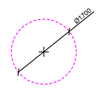
ვარიანტი 2



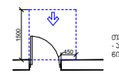
ვარიანტი 3



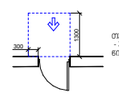
ვარიანტი 4



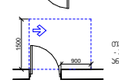
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



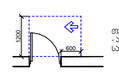
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი ნებისმიერ მისაბმელთან - გვერდითი ბაღება



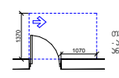
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი ნებისმიერ მისაბმელთან - ბიფოლდი ბაღება



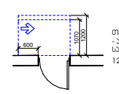
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი ანპმის მხარეზე მისაბმელთან - გვერდითი ბაღება



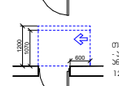
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი სავალის მხარეზე მისაბმელთან - გვერდითი ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი ანპმის მხარეზე მისაბმელთან - გვერდითი ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი სავალის მხარეზე მისაბმელთან - ბიფოლდი ბაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმკერავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპმპნი კარი ანპმის მხარეზე მისაბმელთან - ბიფოლდი ბაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმკერავი

შენიშვნა :

1. ობიექტის ზედაპირის მოეწყობა ისე, რომ იძლეოდეს მდგრადი, მხური და პრესირების
2. გზების სამანქანო სავალი ნაწილი,ელექტრომანქანების და დისაბილების ავტოსადგომების მარკირება,მოძრაობის ორგანიზაციის სავალი ნაწილი, ხიდები,ესტაკადები სისტემის მოწყობილობების მარკირებები და ნიშნები და ორგანიზაციის საინფორმაციო სისტემის მარკირები "ე" ტიპის ქორელური მოწყობა სანიტარიის 309-2 ქვეთავის მოთხოვნით
3. სანიტარიის ჩამოწყობები,
ელექტრომანქანების,დისაბილების, ტანსაცმლის მარკირებები, ელექტრომანქანები, ელექტრომობილების და შესაფერისობების 36 მოძრაობის საინფორმაციო სისტემის სამარკირებები "ე" ტიპის ელექტრომობილების მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მაშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

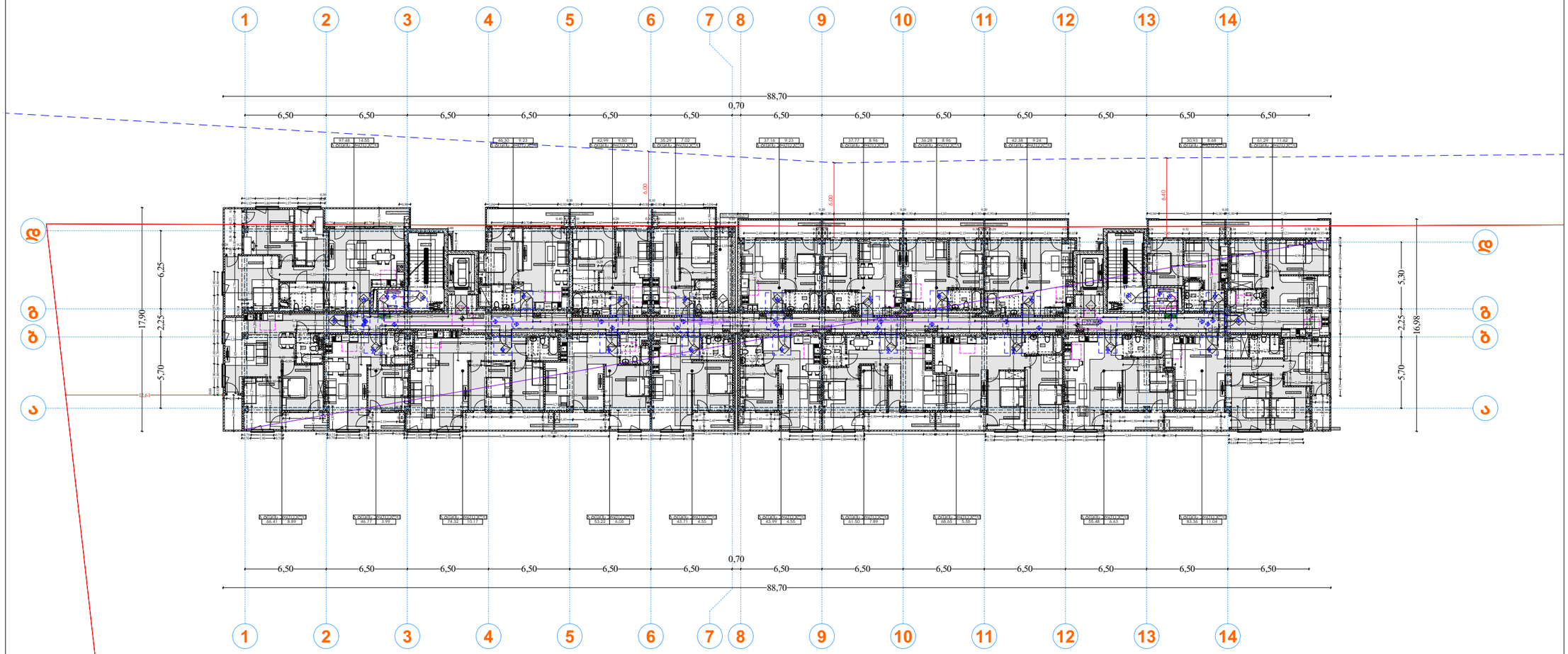
გეგმა +19.50 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58

ეე - 102 - 88

გეგმა +22.80 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

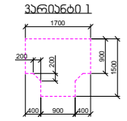
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზე

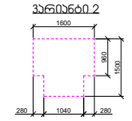
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

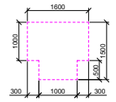
ვარიანტი 1



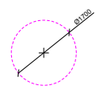
ვარიანტი 2



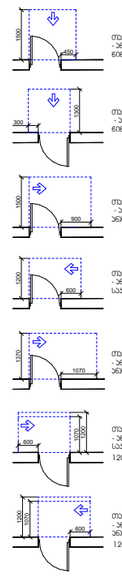
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდები კარი
ნიშნები მისაბმელით - გამოსვლის მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდები კარი
ნიშნები მისაბმელით - გამოსვლის მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდები კარი
ანპირის მხრივ ნიშნები მისაბმელით - გამოსვლის მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდები კარი
სავალის მხრივ ნიშნები მისაბმელით - გამოსვლის მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდები კარი
სავალის მხრივ ნიშნები მისაბმელით - გამოსვლის მხრივ
120 მმ. თუ მოწყობილია მოსაპირკეთებელი ფენა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდები კარი
ანპირის მხრივ ნიშნები მისაბმელით - გამოსვლის მხრივ
120 მმ. თუ მოწყობილია მოსაპირკეთებელი ფენა

შენიშვნა :

1. იდებაში ზედაპირი მოეწყოს ისე, რომ იძლეოდეს მდგრადი, მხური და პრესირებული.
2. განლითის სამარეთავები, ელექტრორეგისტრატორები,ელექტრორკვრეთელები და დენსარეთები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამუშაოებში, ხელმისაწვდომი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და ტემპერატურის ორგანიზაციის საინჟინრო სისტემების მარეთები "ა" ბენის ქონილებით მოწყობა სანიტარიის 309-2 ქვეთების მოხელეთით
3. სანიტარის ჩარეთილები, ელექტრორეგისტრატორები,ტემპერატურის, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრომომანიტორებლები და შესვრენოსების 36 მოწყობილობების სისტემების სამუშაოებში "ა" ბენის ქონილებით მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთების მიხედვით

მაშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

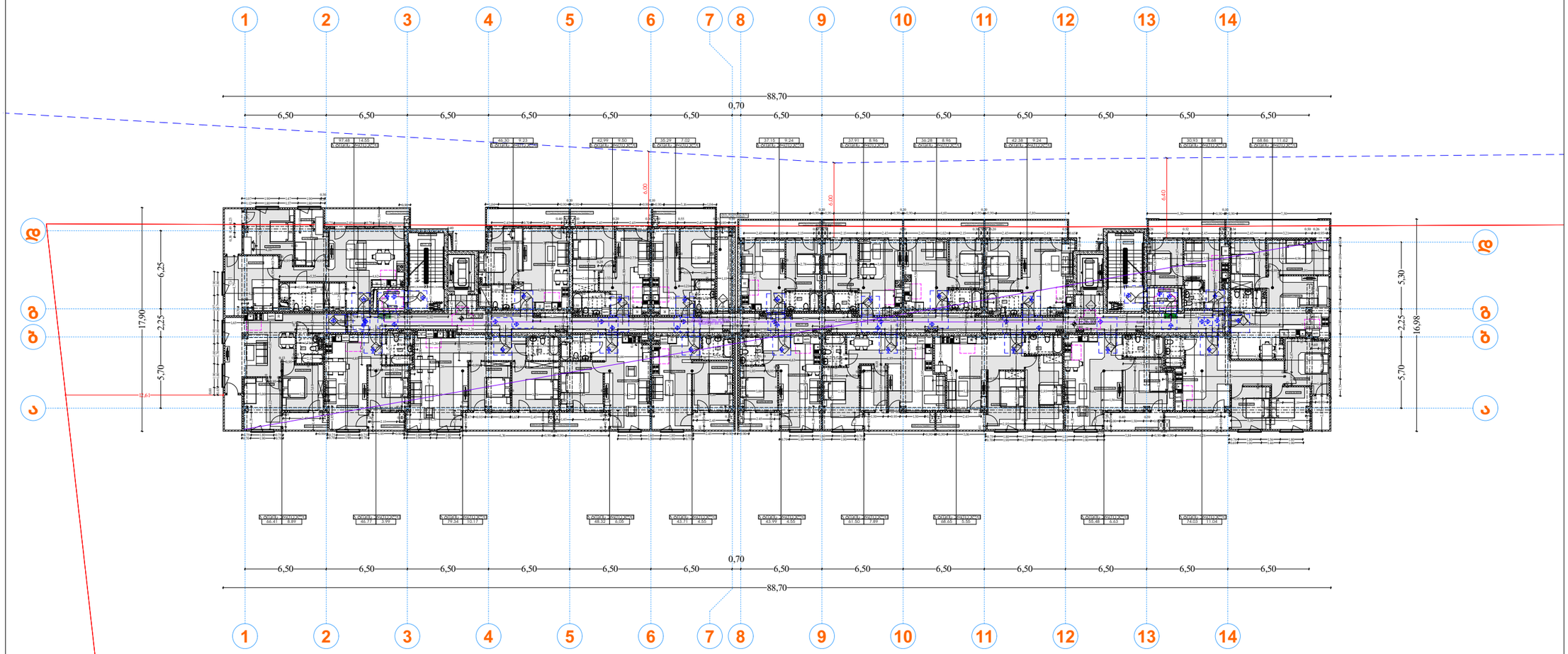
გეგმა +22.80 ნიშნულზე

ფურცელი № 58

ᲐᲐ - 102 - 88

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

გეგმა +26.10 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

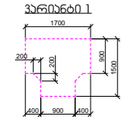
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

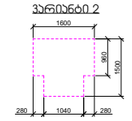
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

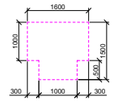
ვარიანტი 1



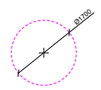
ვარიანტი 2



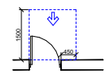
ვარიანტი 3



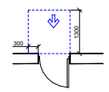
ვარიანტი 4



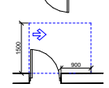
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



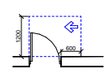
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - გვერდითი ბაღება



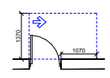
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - მიწოლით ბაღება



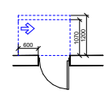
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
ანაბრის მხრივნ მისაბრუნით - გვერდითი ბაღება



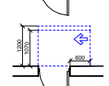
თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
საპირის მხრივნ მისაბრუნით - გვერდითი ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
ანაბრის მხრივნ მისაბრუნით - გვერდითი ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
საპირის მხრივნ მისაბრუნით - მიწოლით ბაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მინაკრავი



თავისუფალი სივრცე კართან მიბრუნებისთვის - ანაბრჯნის კარი
ანაბრის მხრივნ მისაბრუნით - მიწოლით ბაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მინაკრავი

შენიშვნა :

1. იდაყვის ზედაპირი მოქნილობა ისე, რომ იძლება მტვრაჯი, მტვრი და პრესრიტება
2. ბაღებების სპეციფიკაცია, ელექტრომგრძნობიარე ელექტრომგრძნობიარე ელექტრომგრძნობიარე და დენსორები ავტომატურად მგრძნობიარე, მოწყობილობის სენსორული, ხელმისაწვდომი სისტემის მოწყობილობის მგრძნობიარე და ორმხრივი საშიშნისთვის სისტემის მგრძნობიარე "ა" ტიპის ქონილებით მოწყობა სანდვრების 309-3 ქვეთავის მოთხოვნით
3. სინათლის რეგისტრაცია, ელექტრომგრძნობიარე, დენსორები, ტემპერატურის მგრძნობიარე, ელექტრომგრძნობიარე და შესრულებისა 36 მოთხოვნილი სისტემის სენსორული "ა" ტიპის ქონილებით მოწყობა სანდვრების 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მაშტაბი 1:250

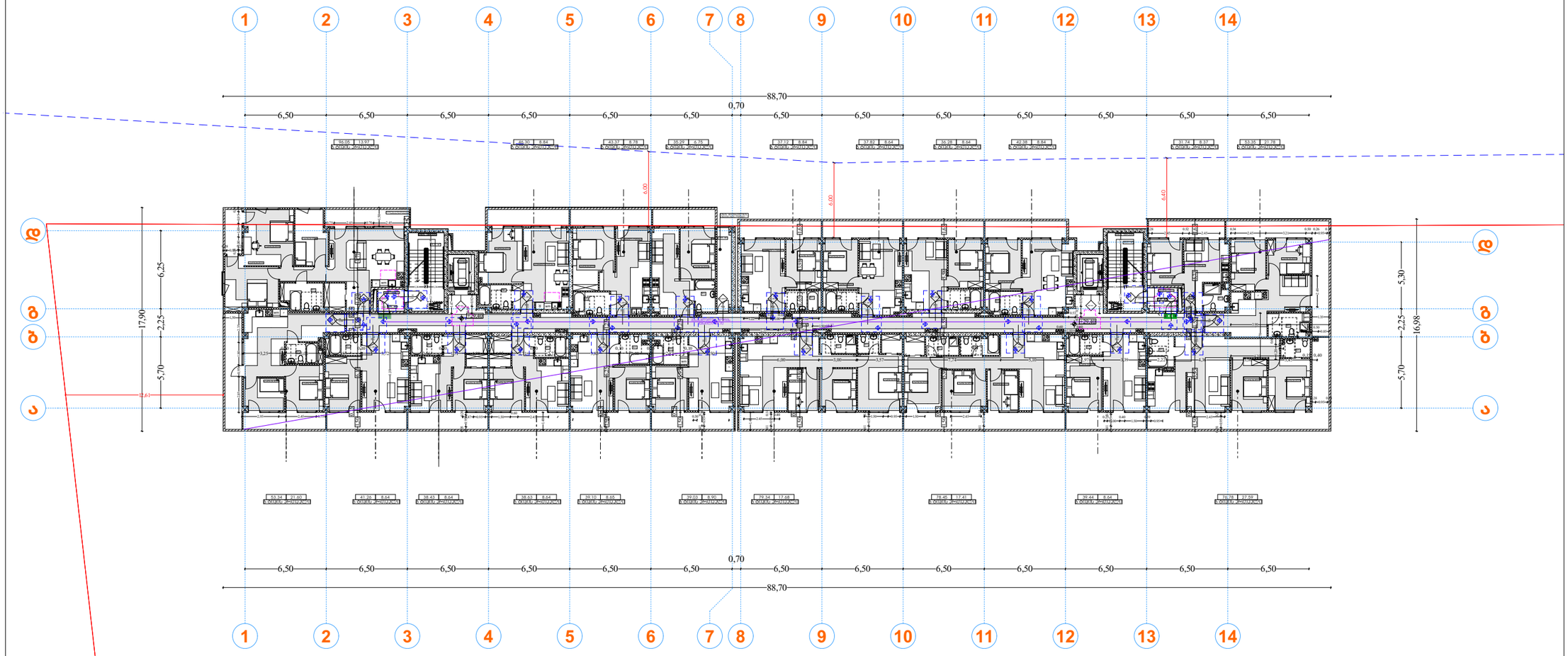
მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58

ეე - 102 - 86



პირობითი აღნიშვნები

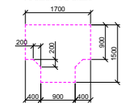
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

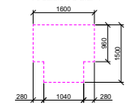
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

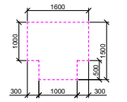
ვარიანტი 1



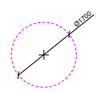
ვარიანტი 2



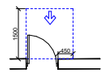
ვარიანტი 3



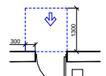
ვარიანტი 4



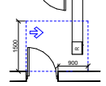
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



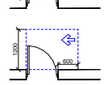
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპამდენი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - გამოსვლით მხრით



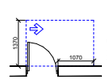
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპამდენი კარი
ნებისმიერ მისაბრუნით - მიმოლტით გასვლა



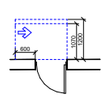
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპამდენი კარი
ანპამის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გასვლა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპამდენი კარი
ანპამის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გასვლა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპამდენი კარი
სპაპის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გასვლა
120 მან. თუ მოწყობილია მოძრავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპამდენი კარი
ანპამის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გასვლა
120 მან. თუ მოწყობილია მოძრავი

შენიშვნა :

1. იდეალის ზედაპირი მოქმედია ისე, რომ ძირება მდებარედი, მხარი და ბრალრული
2. ბანიშების სემარეულები,
ელექტრომგხნებლილობები ელექტრომგხნებლილები და დენსარეული ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სემარეულები, წნეხლი ხელები სისტემის, მოწყობილობის მარეგულირებელი და დემისი და ორგზრივი სარეზინეული სისტემის მარეულები "ე" ტიპის ეროელემი მოქმედება სანიტარის 309-ე ქვეშის მიხედვით
3. სისტემის ჩარეულები,
ელექტრომგხნებლილობები დენსარეული, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრომგხნებლილობები და, შეიერთებლების ან მიწისაზრეზინეული სისტემის სემარეულები "ბ" ტიპის ეროელემი მოქმედება სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 ქვეშის მიხედვით

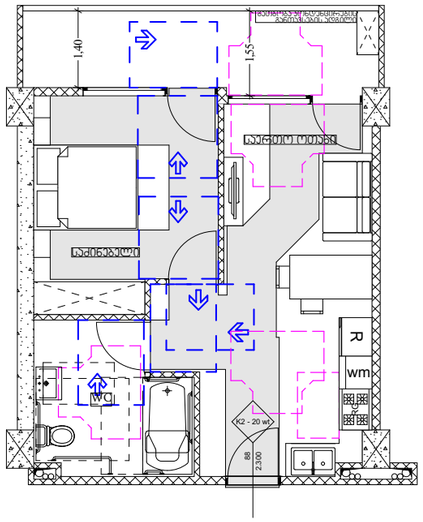
მასშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

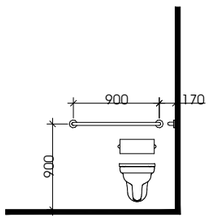
ფურცელი	
№ 58	39 - 102 - 88

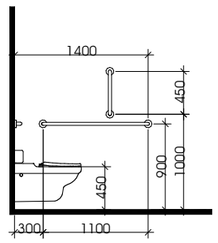
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გორა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

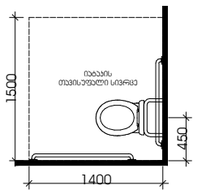


ა ტიპის ერთეული

N 18,N 38,N 58,N 78

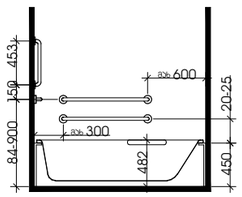


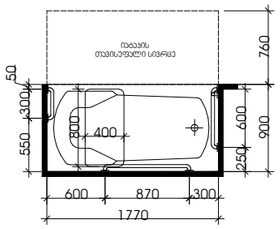




დასაჯდომის მაქონე აბაზანა

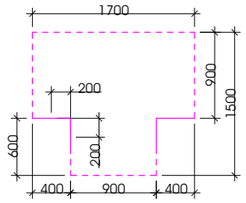
ხელმოსაჭიდი ძელებით



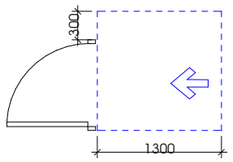


T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე

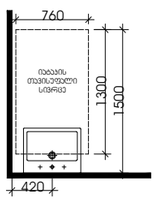
ვარიანტი 1



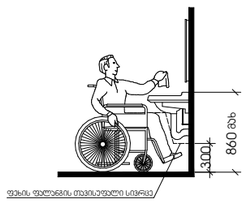
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანკუმიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მინოლითი გალება



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



პირობითი აღნიშვნები

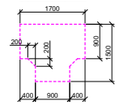
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

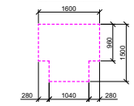


მოსატრიალებელი სივრცეები

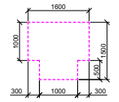
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



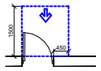
ვარიანტი 3



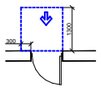
ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



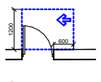
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მარცხენით გალება



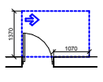
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მარჯვენით გალება



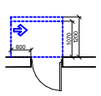
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავალის მხრიდან მისაწვდომი - მარცხენით გალება



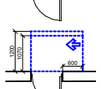
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავალის მხრიდან მისაწვდომი - მარჯვენით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავალის მხრიდან მისაწვდომი - მარცხენით გალება
120 მინ. თვ მოძრაობით მიმართვა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავალის მხრიდან მისაწვდომი - მარცხენით გალება
120 მინ. თვ მოძრაობით მიმართვა



შენიშვნა :

1. დაბაზის ზუსტი ზომა იხ.ა. რომ იყოს მდებარე, მხარე და ალესარული
2. მანათების სამართავები, ელექტროშემანთელები და დენსორები ბემველების მარცხენირებულები, მოძრაობების სამართავები და ტანსვი და ორმხრივი საკომენიკაციო სისტემის მართვები "ა" ტიპის ერთეულში მოძრაობა სანიტარიის 309-3 ქვეთავის მიხედვით
3. სინათლის მაჭრთველები, ელექტროშემანთელები, ტემპერატურის მართველობები, ელექტროშემანთელები და უსაფრთხოების ზ მიმდებარე ტიპის სისტემის სამართველები "ა" ტიპის, ერთეულებში მოძრაობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მაშტაბი 1:250

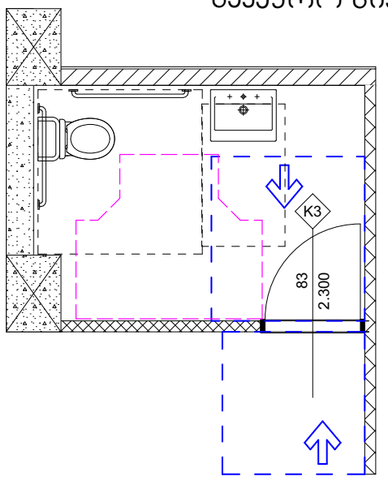
მისაწვდომობის გეგმა

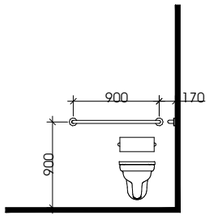
ფურცელი № 58

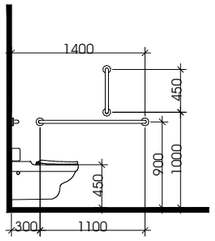
ა3 - 102 - მგ

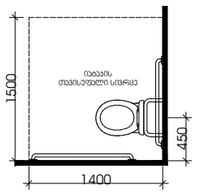
დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 45599990

მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო სივრცეში



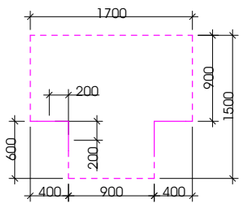






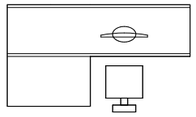
T ფორმის
მოსაბრუნებელი
სივრცე

ვარიანტი 1

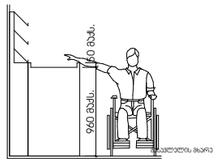


მისაწვდომი დახლი სავაჭრო სივრცეში

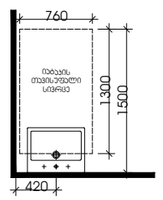
სალაროს დახლი



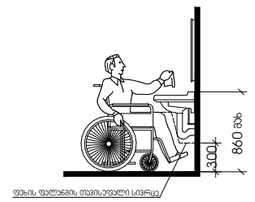
სალაროს დახლი



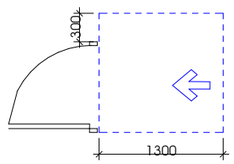
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფასნგისთვის



თავისუფალი სივრცე ავრთან მანევრირებისთვის
ანაკამიანი
პარი
წინიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება



პირობითი აღნიშვნები

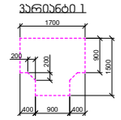
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

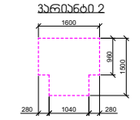


მოსატრიალებელი სივრცეები

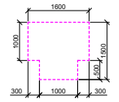
ვარიანტი 1



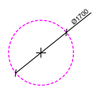
ვარიანტი 2



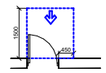
ვარიანტი 3



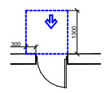
ვარიანტი 4



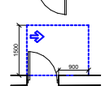
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



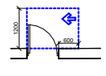
თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



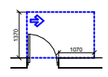
თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



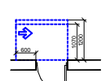
თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
საპაის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
საპაის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თვ მოწყობილება მიზანშეწონილია



თავისუფალი სივრცე კარით მანევრირებისთვის
- ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თვ მოწყობილება მიზანშეწონილია

შენიშვნა :

1. იპაპის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძლეა მდგრადი, მშრალი და ეროზიადული.
2. მანათების სამარშუტები, ელექტრომაგნიტურად ელექტრომაგნიტური და დენაერთებიან ობიექტებიან მარშრუტიდან, მოწყობილობის სამარშუტები, ნახტომებით სიმაღლის მოწყობილობის მარკირებით და ასევე ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მარშუტები "ე" ტიპის ერთელემენტებით მოწყობა სანიტარიის 309-ე ჯგუფის მიხედვით
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრომაგნიტურად, დენაერთებიან მარკირებით, ელექტრომაგნიტური და შესაფრინების ან მიდებაკომუნიკაციო სისტემის სამარშუტები "ზ" ტიპის ერთელემენტებით მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ჯგუფის მიხედვით

მაშტაბი 1:250

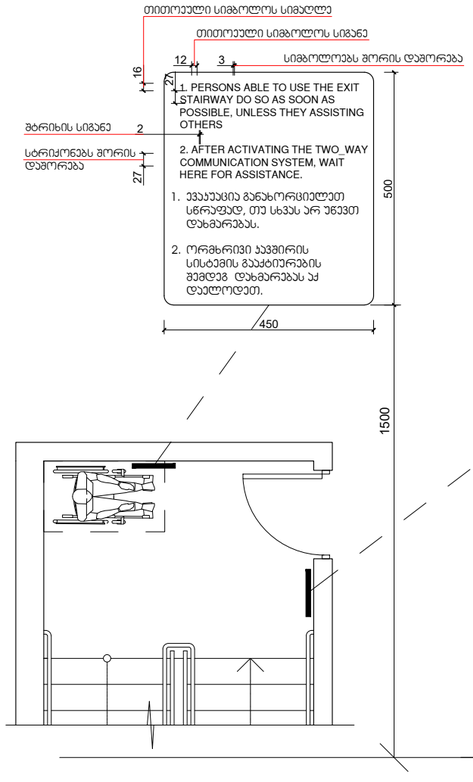
მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი
№ 58

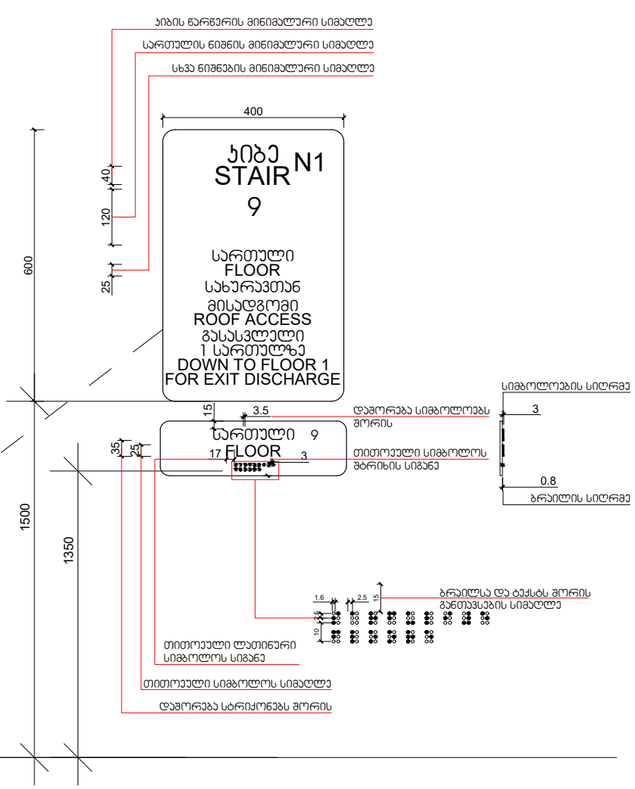
ა0 - 102 - მგ

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსასვლელის ნიშანი,
გზა-ჯიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსახვევად



დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ჯ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

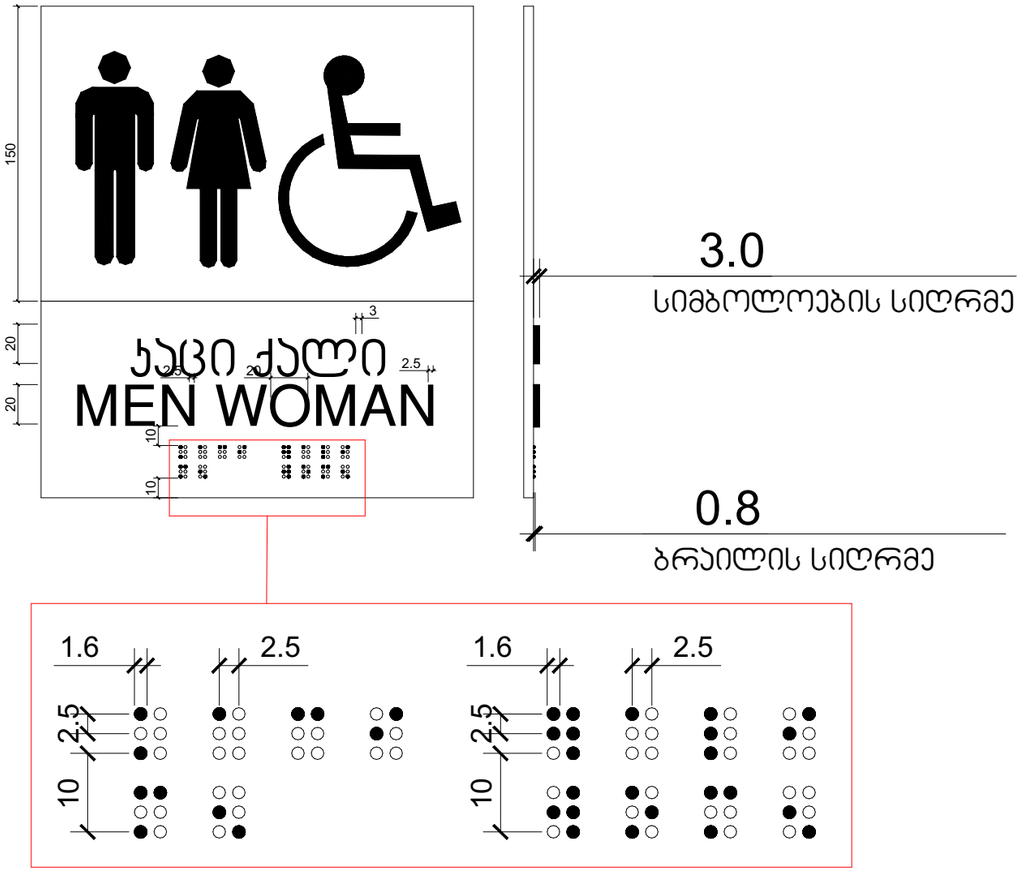
ჯირობითი აღნიშვნები

ნიშები

ფურცელი
№ 68

აე - 105 - მგ

ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებული მისაწვდომი ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



ჰირობითი აღნიშვნები

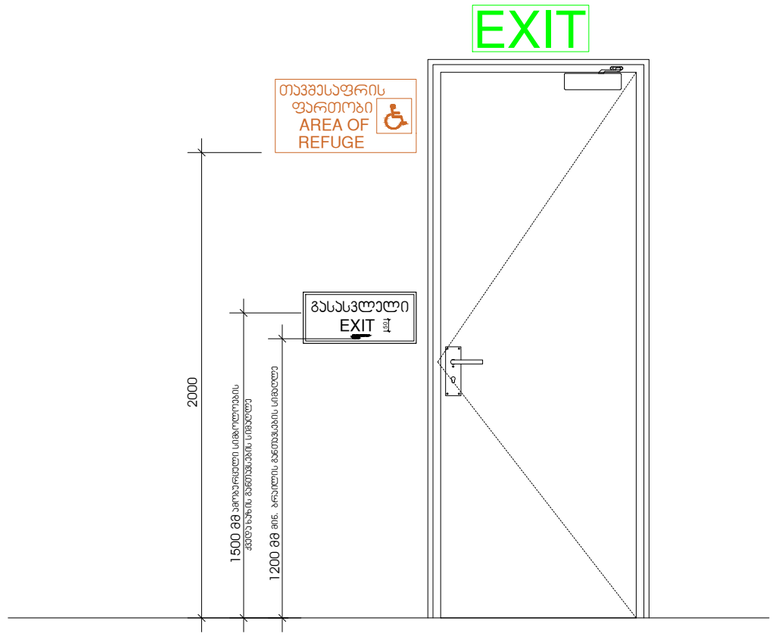
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო სივრცეში

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი მონია	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

ფურცელი



პირობითი აღნიშვნები

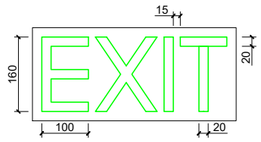
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ნიშები

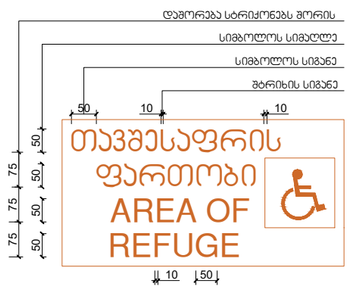
ფურცელი № 69

აე - 105 - მგ

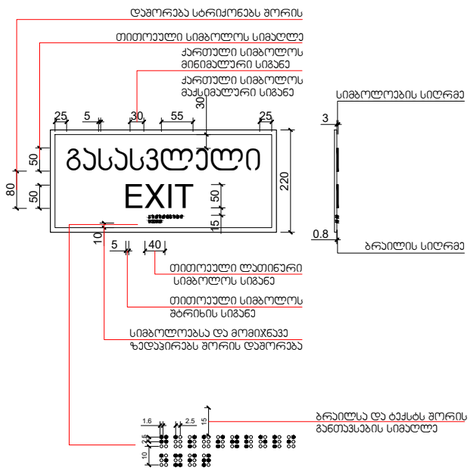
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმართულ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

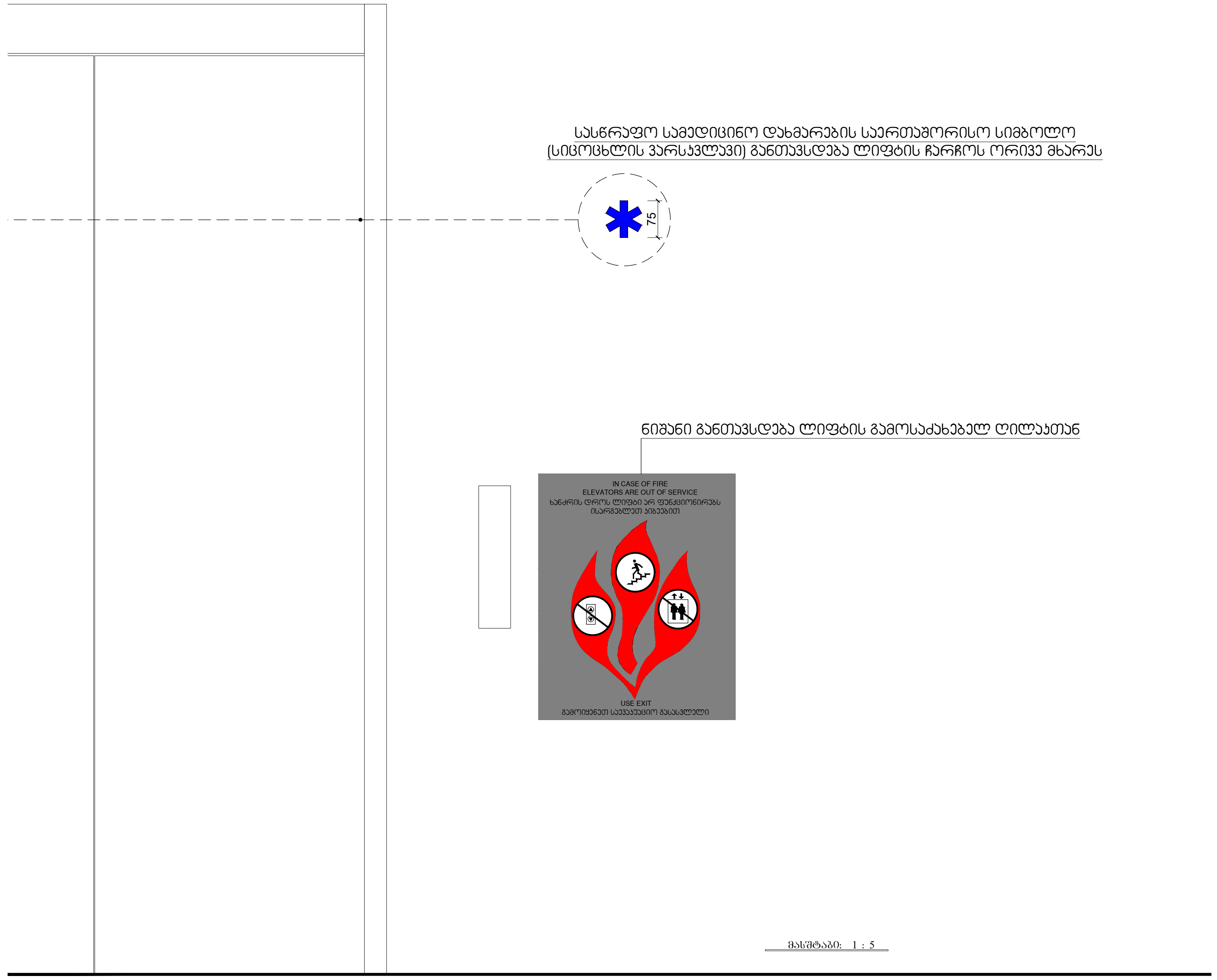
პირობითი აღნიშვნები

ნიშები

ფურცელი № 70

ეე - 105 - მგ

პირობითი აღნიშვნები



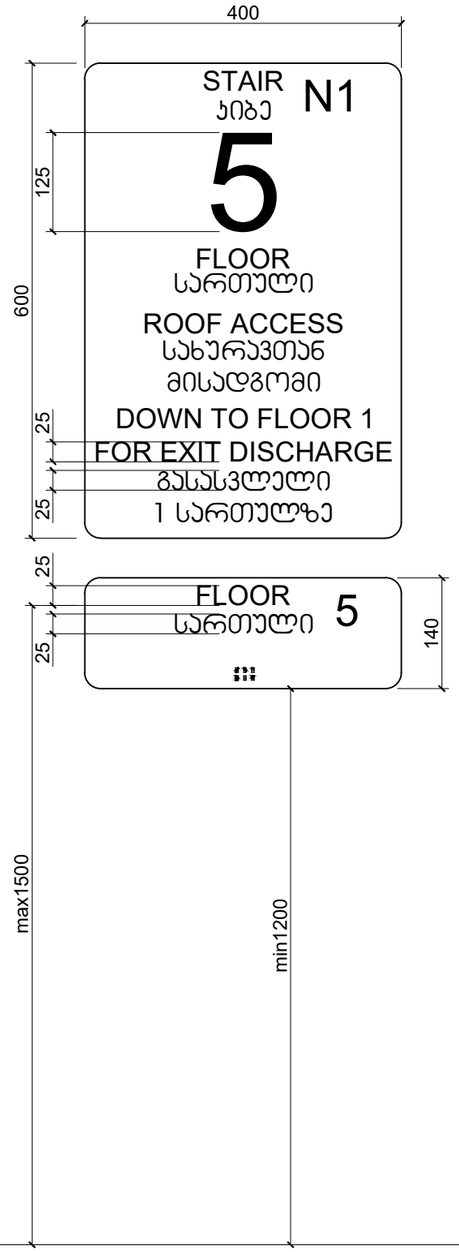
მასშტაბი: 1 : 5

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

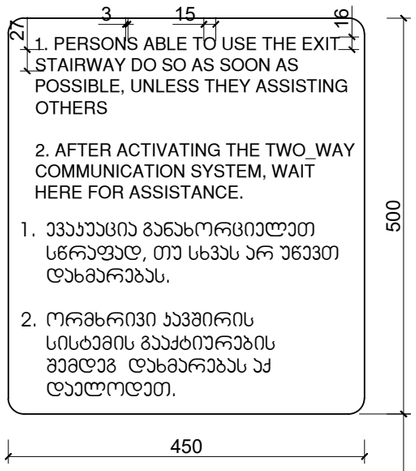
ნიშნები

ფურცელი № 71	აე - 105 - მგ

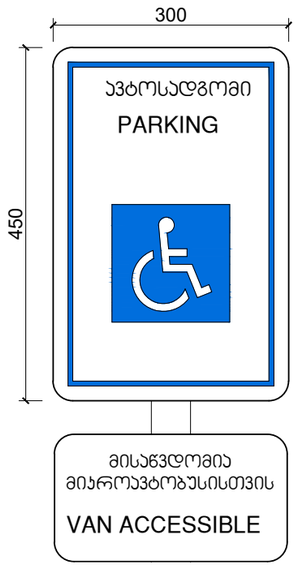
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



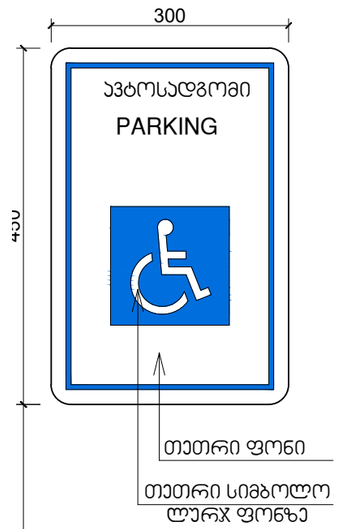
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

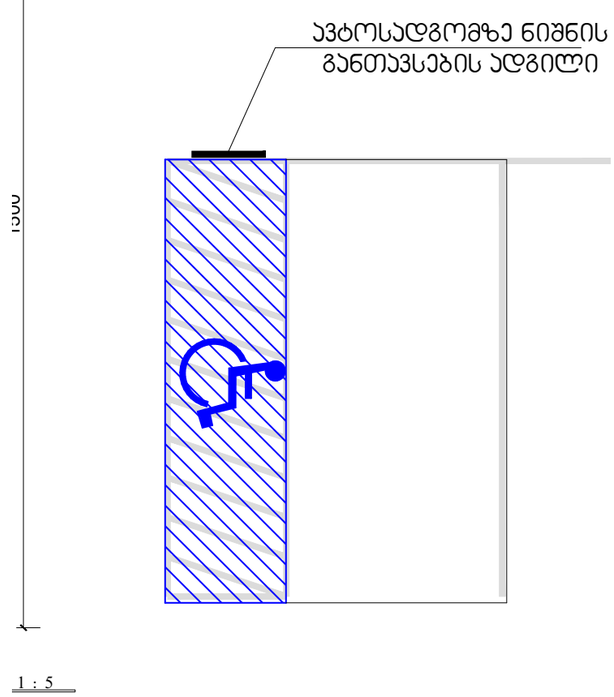


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





1 : 5

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მასშტაბი 1:250

ნიშნების განთავსება

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

ფურცელი