გაზმომარაგების სქემები

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N 22 ა

2026 წ.

გაზმომარაგების ძირითად ქსელზე დაერთება



გაზმომარაგების გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

ბუნებრივი აირის დგარი

ბუნებრივი აირის მრიცხველი

ბუნებრივი აირის მილი

ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

გაზმომარაგების გეგმა
სართულებზე ნიშნულებით :

+0.00

გაზომარაგების გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ბუნებრივი აირის დგარი
- ბუნებრივი აირის მრიცხველი
- ბუნებრივი აირის მილი

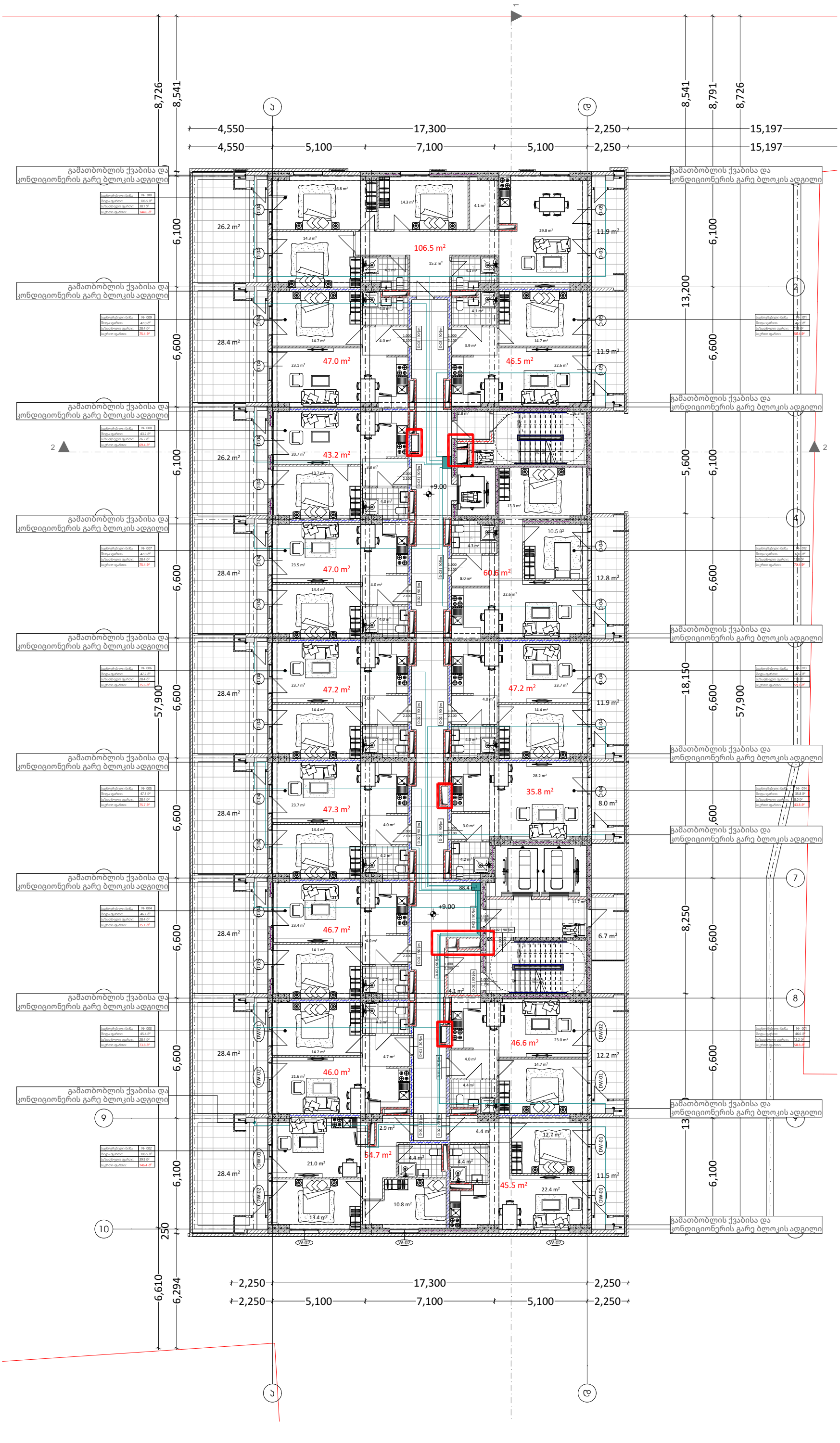
ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

გაზმომარაგების გეგმა სართულებზე ნიშნულებით :

+9.00



دفتر هندسی نقشه‌های معماری

مالک
محمدحسین شیخ‌الاسلامی

معمار طراح
م‌ع‌م‌ی، مهندسان مشاور
کد نظام مهندسی معماری ۴۷۲۱
ت. ۰۱۴.۰۱.۰۰۱.۵۱۵

موضوع نقشه
نقشه‌های معماری طبقات

مقیاس چاپ
A3

وضعیت نقشه
ت. مهندسی ۲۰۲۵

راهنمای نقشه‌های معماری

	دیوار باربر بتن مسلح
	دیوار جداکننده بلوک سفال
	پنجره
	در
	شیب‌بندی کف
	محدوده نقشه

ابعاد کلی: ۵۷٫۹۰۰ × ۱۸٫۱۵۰ متر

تعداد واحدها: ۱۲ واحد

تعداد طبقات: ۴ طبقه + زیرزمین

مساحت زیربنا: ۱٬۸۴۰ مترمربع

مساحت تراس‌ها: ۶۲۰ مترمربع

تعداد پارکینگ‌ها: ۱۲ دستگاه

تعداد انباری‌ها: ۱۲ واحد

ارتفاع طبقات: همکف ۳٫۲۰ م، طبقات ۳٫۰۰ م

ارتفاع کل ساختمان: ۱۴٫۲۰ متر از کف همکف

تعداد آسانسور: ۱ دستگاه، ظرفیت ۶ نفر

تعداد راه‌پله: ۲ راه‌پله اصلی + ۱ راه‌پله اضطراری

تعداد پله‌ها: همکف ۱۴ پله، طبقات ۱۶ پله در هر طبقه

عرض راه‌پله: ۱٫۲۰ متر

تعداد رمپ‌ها: ۱ رمپ ورودی پارکینگ، شیب ۱۵٪

تعداد ستون‌ها: ۴۸ ستون بتن‌آرمه

ابعاد ستون‌ها: ۴۰×۴۰ سانتی‌متر

تعداد دیوارهای برشی: ۶ دیوار برشی بتن‌آرمه

ضخامت دیوارهای برشی: ۲۰ سانتی‌متر

تعداد تیرها: ۳۶ تیر بتن‌آرمه

ابعاد تیرها: ۳۰×۵۰ سانتی‌متر

تعداد سقف‌ها: ۵ سقف بتنی

ضخامت سقف‌ها: ۲۰ سانتی‌متر

تعداد پنجره‌ها: ۴۸ پنجره

تعداد درها: ۲۴ در

تعداد پله‌های اضطراری: ۱ دستگاه

تعداد شیرهای آتش‌نشانی: ۴ شیر

تعداد کنتورهای برق: ۱۲ کنتور

تعداد کنتورهای آب: ۱۲ کنتور

تعداد کنتورهای گاز: ۱۲ کنتور

تعداد آبگرمکن‌ها: ۱۲ دستگاه

تعداد رادیاتورها: ۱۲۰ رادیاتور

تعداد کولرهای آبی: ۱۲ دستگاه

تعداد کولرهای گازی: ۱۲ دستگاه

تعداد سیستم‌های گرمایش از کف: ۱۲ سیستم

تعداد سیستم‌های سرمایش: ۱۲ سیستم

تعداد سیستم‌های تهویه مطبوع: ۱۲ سیستم

تعداد سیستم‌های اعلام حریق: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های اطفای حریق: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های روشنایی: ۱۲ سیستم

تعداد سیستم‌های برق اضطراری: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های صوتی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های دوربین مداربسته: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های کنترل تردد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های پارکینگ هوشمند: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت ساختمان: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های انرژی خورشیدی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های بازیافت آب: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های جمع‌آوری زباله: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت انرژی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت ساختمان: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت پارکینگ: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت تردد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت روشنایی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت سرمایش: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت گرمایش: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت تهویه مطبوع: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت اعلام حریق: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت اطفای حریق: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت روشنایی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت برق اضطراری: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت صوتی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت دوربین مداربسته: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت کنترل تردد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت پارکینگ هوشمند: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت ساختمان: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت انرژی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت زباله: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت فاضلاب: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب باران: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب خاکستری: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب سیاه: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب آشامیدنی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب مصرفی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب سرد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت و سیستم‌های مدیریت: ۱ سیستم

**تعداد سیستم‌های مدیریت آب گرم و سرد و آشامیدنی و مصرفی و باران و خاکستری و سیاه و فاضلاب و زباله و انرژی و ساختمان و پارکینگ و تردد و روشنایی و سرمایش و گرمایش و تهویه مطبوع و اعلام حریق و اطفای حریق و روشنایی اضطراری و صوتی و دوربین مداربسته و کنترل تردد و پارکینگ هوشمند و مدیریت ساختمان و انرژی و آب و زباله و فاضلاب و سیستم‌های ایمنی و سیستم‌های امنیتی و سیستم‌های هوشمند و سیستم‌های ارتباطی و سیستم‌های کنترل و سیستم‌های مدیریت

წყალგაყვანილობის სქემები

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N 22 ა

2026 წ.

წყალმომარაგების ძირითად ქსელთან დაერთება



წყალმომარაგებისა და წყალარინების გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- წყლის დგარი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი
- წყლის ვენტილი
- ცხელი წყლის დგარი
- ცივი წყლის დგარი
- საკანალიზაციო მილი
- საკანალიზაციო დგარი

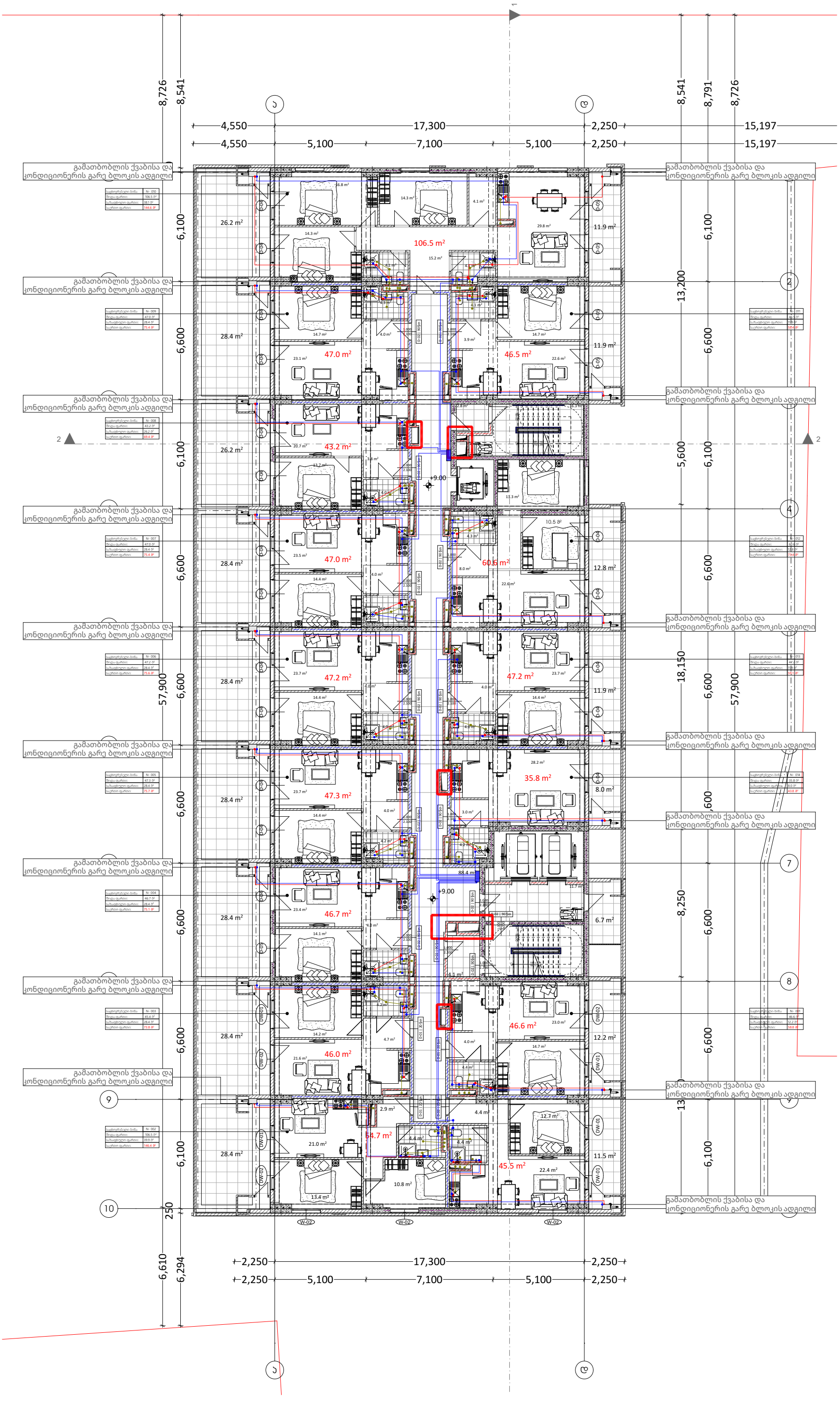
ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

წყალმომარაგებისა და წყალარინების გეგმა სართულებზე ნიშნულებით :

+0.00



წყალმომარაგებისა და წყალარინების გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- წყლის დგარი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი
- წყლის ვენტილი
- ცხელი წყლის დგარი
- ცივი წყლის დგარი
- საკანალიზაციო მილი
- საკანალიზაციო დგარი

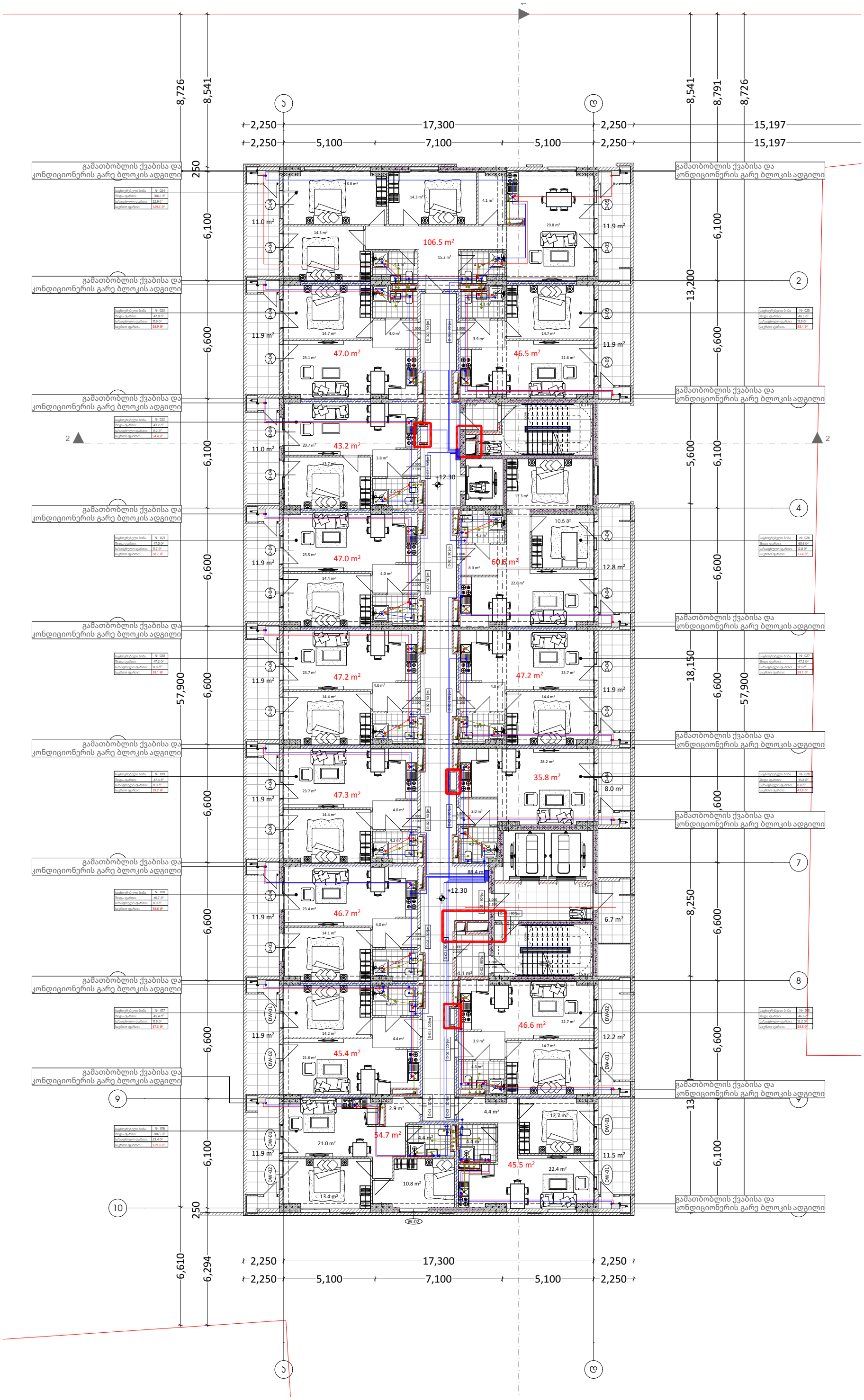
ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

წყალმომარაგებისა და წყალარინების გეგმა სართულებზე ნიშნულებით :

+9.00



წყალმომარაგებისა და წყალარინების გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- წყლის დგარი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი
- წყლის ვენტილი
- ცხელი წყლის დგარი
- ცივი წყლის დგარი
- საკანალიზაციო მილი
- საკანალიზაციო დგარი

ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

წყალმომარაგებისა და წყალარინების გეგმა სართულებზე ნიშნულებით :

+12.30 / +15.60 / +18.90
+22.20 / +25.50 / +28.80
+32.10 / +35.40 / +38.70
+42.00 / +45.30 / +48.60
+51.90 / +55.20 / +58.50
+61.80 / +65.10 / +68.40
+71.70

ელექტროგაყვანილობის სქემები

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N 22 ა

2026 წ.

ელ მომარაგების სისტემის აღწერა

საპროექტო ობიექტი წარნმოადგენს თერთმეტ სართულიან მრავალფუნქციურ საცხოვრებელ კომპლექსს.
ელექტრო მომარაგების სქემები დამუშავებულია არქიტექტურული პროექტის შესაბამისად
ელექტრო მომარაგების პროექტი მოიცავს შენობაში ელ. ენერგიის განაწილების სქემებს.

ელექტრო მომარაგება განხორციელდება ენერგო- სადისტრიბუციო კომპანიის მიერ გაცემული
ტექნიკური პირობის საბუძველზე.
განათების ქსელში გამოყენებული კაბელი - NYM-J 3x1,5
როზეტების ქსელში გამოყენებული კაბელი - NYM-J 3x2,5
გაყვანილობა შესრულდება ფარულად კედლის ლესვაში.

პირობითი აღნიშვნები

ელ. გამანაწილებელი ფარი

როზეტი

ჩამრთველი ერთი კლავიშით

ჩამრთველი ორი კლავიშით

სანათი

ძირითადი გამანაწილებელი ფარიდან მიმავალი სადენი

ელექტრო კაბელი როზეტების ქსელისთვის

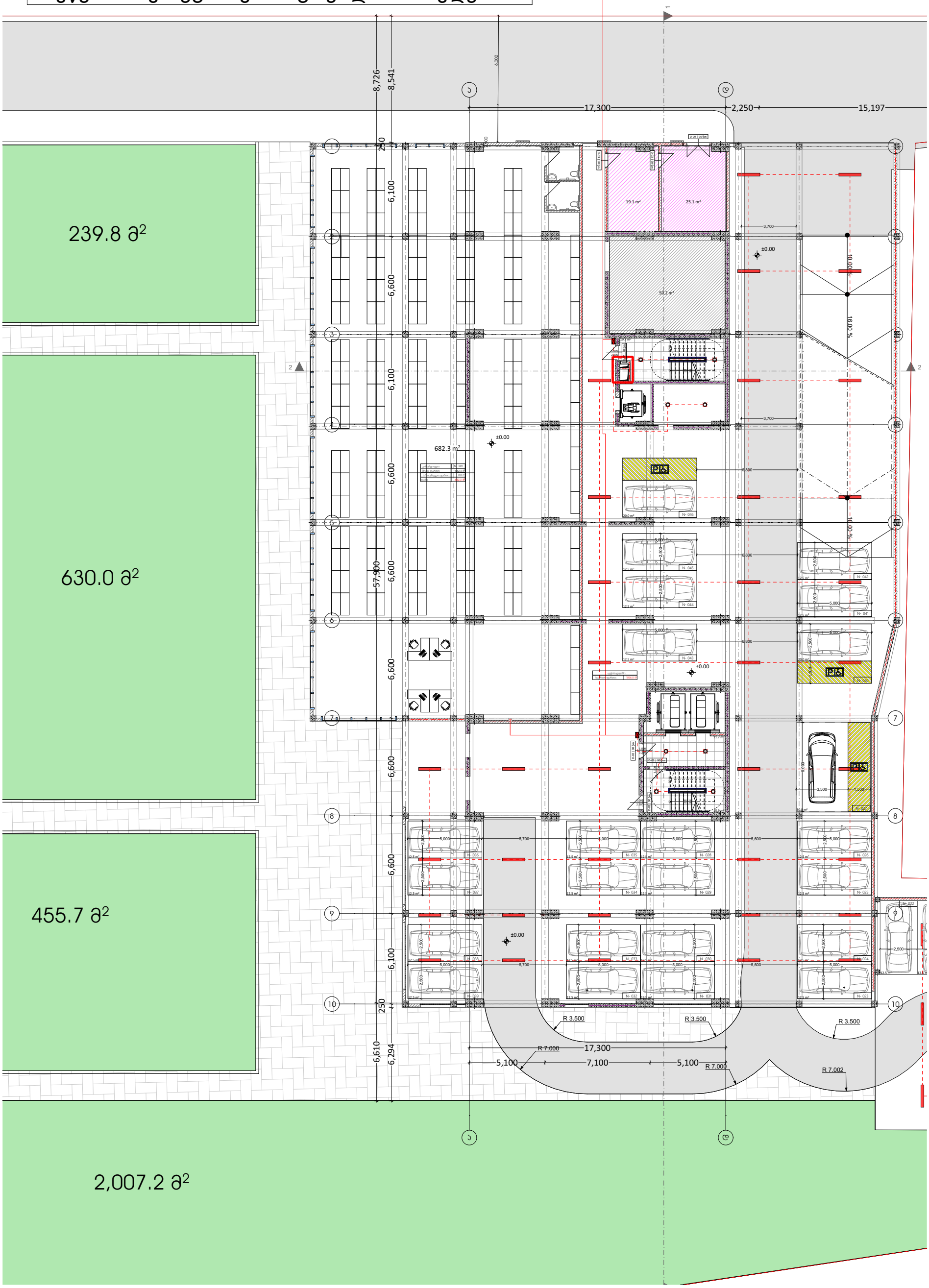
სანათებთან დამაკავშირებელი სადენი

მაღალი ძაბვის კაბელი

შენიშვნა:
ყველა როზეტი მონტაჟდება იატაკის დონიდან 40სმ-ში,თუ არ არის მითითებული კონკრეტული სიმაღლე
ყველა ჩამრთველი მონტაჟდება იატაკის დონიდან 80სმ-ში.

ელექტრომომარაგების ძირითად ქსელზე დაერთება

კომერციულ ფართებში ელექტროგაყვანილობა მოეწყობა მესაკუთრეთა სურვილის მიხედვით



ელექტროგაყვანილობის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი
- როზეტი
- ჩამრთველი ერთი კლავიშით
- ჩამრთველი ორი კლავიშით
- სანათი
- ძირითადი გამანაწილებელი ფარიდან მიმავალი სადენი
- ელექტრო კაბელი როზეტის ქსელისთვის
- სანათებთან დამაჯავშირებელი სადენი
- მაღალი ძაბვის კაბელი

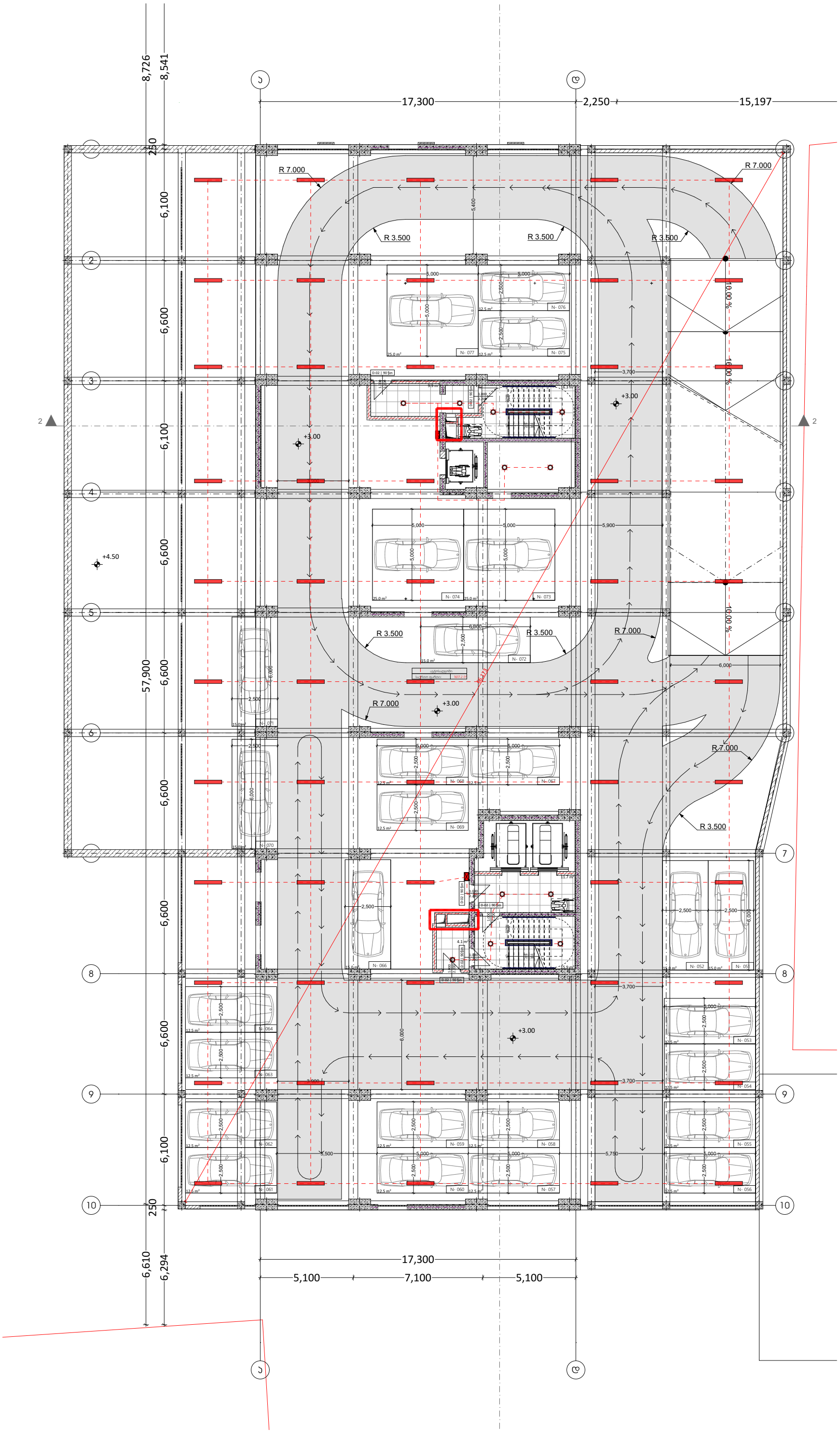
ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

ელექტროგაყვანილობის გეგმა სართულებზე ნიშნულით:

+0.00



ელექტროგაყვანილობის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი
- როზეტი
- ჩამრთველი ერთი კლავიშით
- ჩამრთველი ორი კლავიშით
- სანათი
- ძირითადი გამანაწილებელი ფარიდან მიმავალი სადენი
- ელექტრო კაბელი როზეტის ქსელისთვის
- სანათებთან დამაკავშირებელი სადენი
- მაღალი ძაბვის კაბელი

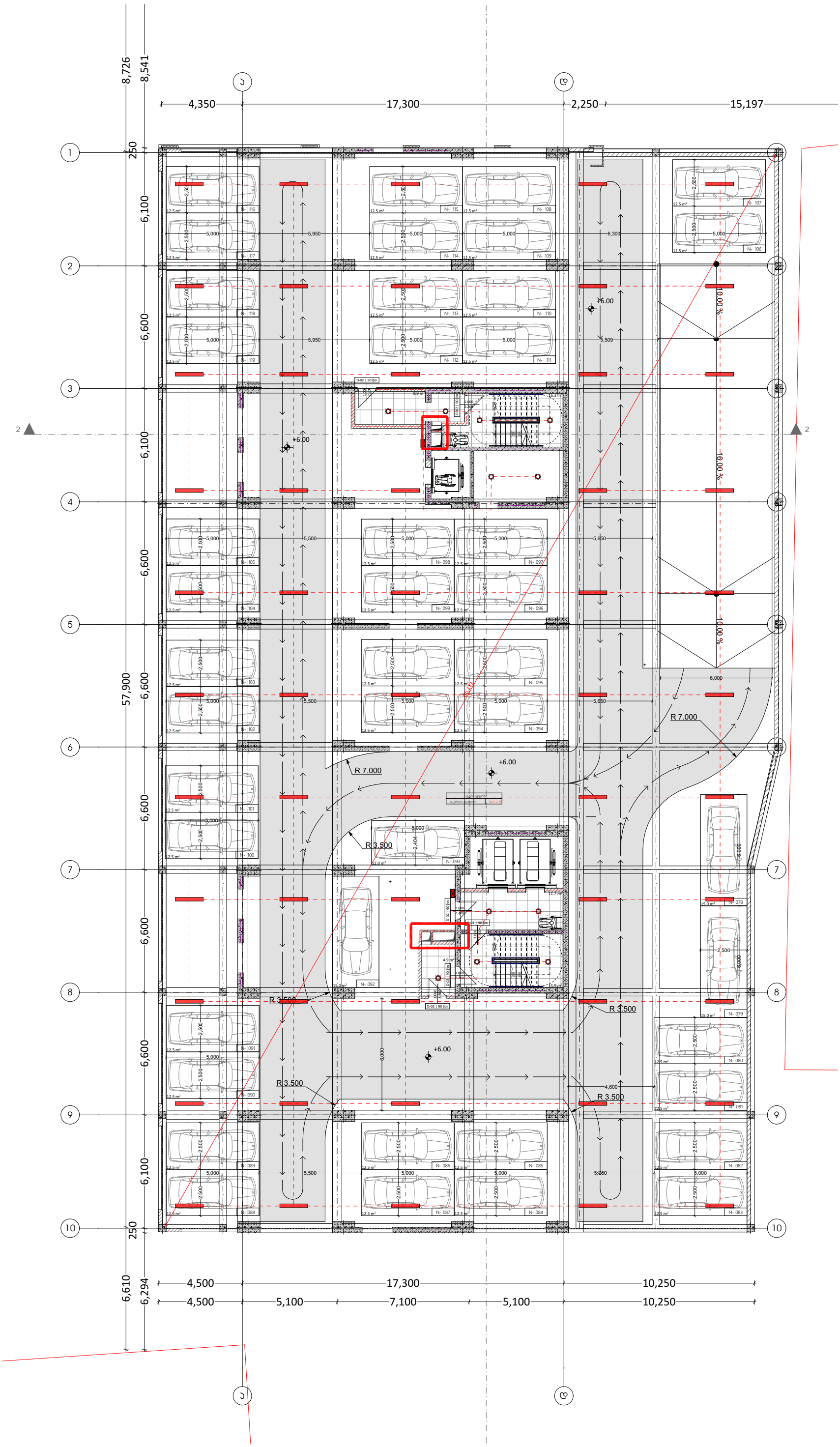
ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

ელექტროგაყვანილობის გეგმა სართულებზე ნიშნულით:

+3.00



ელექტროგაყვანილობის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი
- როზეტი
- ჩამრთველი ერთი კლავიშით
- ჩამრთველი ორი კლავიშით
- სანათი
- ძირითადი გამანაწილებელი ფარიდან მიმავალი სადენი
- ელექტრო კაბელი როზეტის ქსელისთვის
- სანათებთან დამაკავშირებელი სადენი
- მაღალი ძაბვის კაბელი

ფურცლის ზომა

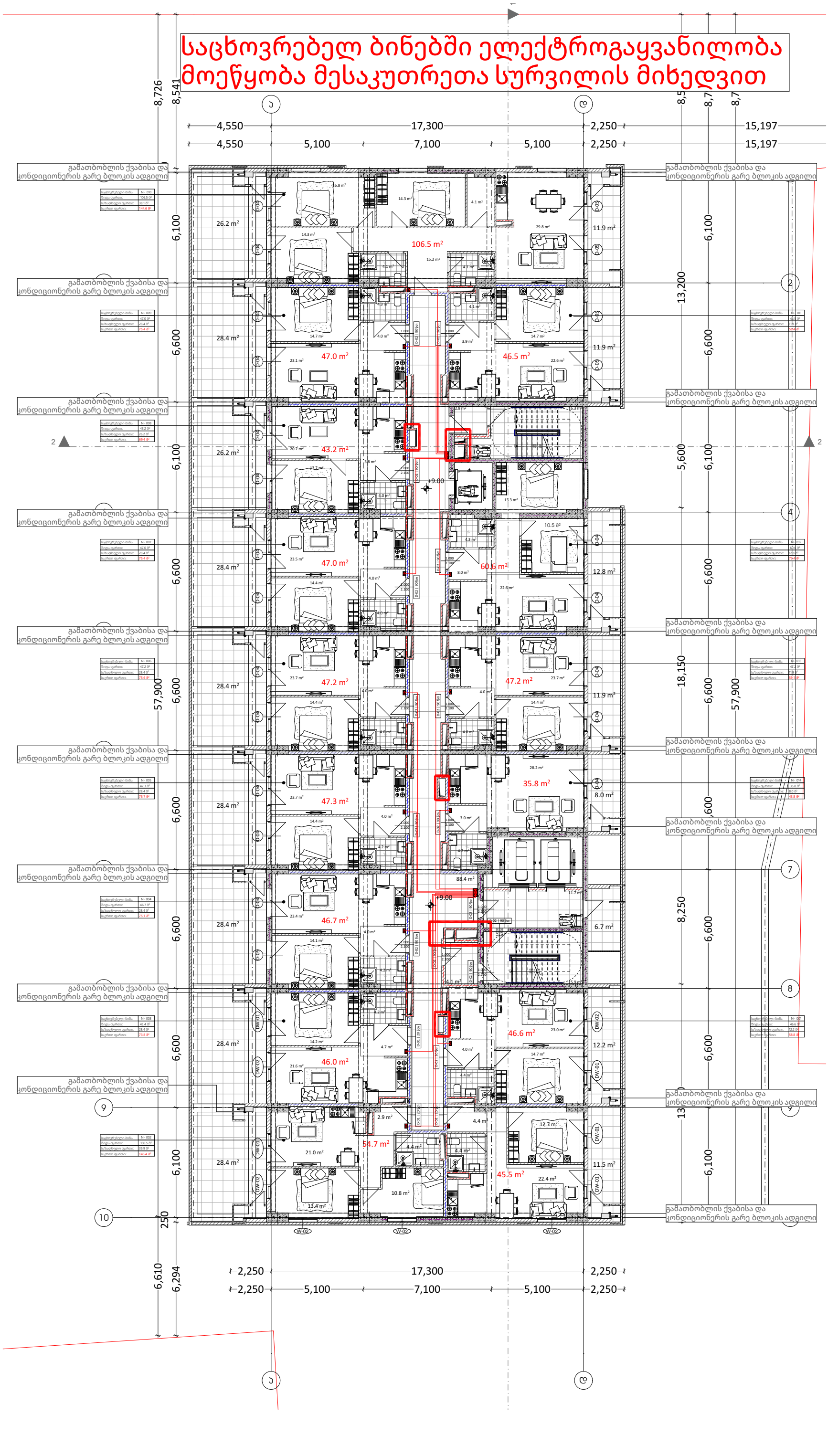
A3

თბილისი 2026 წ.

ელექტროგაყვანილობის გეგმა სართულებზე ნიშნულით:

+6.00

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროგაყვანილობა მოეწყობა მესაკუთრეთა სურვილის მიხედვით



ელექტროგაყვანილობის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი
- როზეტი
- ჩამრთველი ერთი კლავიშით
- ჩამრთველი ორი კლავიშით
- სანათი
- ძირითადი გამანაწილებელი ფარიდან მიმავალი სადენი
- ელექტრო კაბელი როზეტის ქსელისთვის
- სანათებთან დამაჯავშირებელი სადენი
- მაღალი ძაბვის კაბელი

ფურცლის ზომა

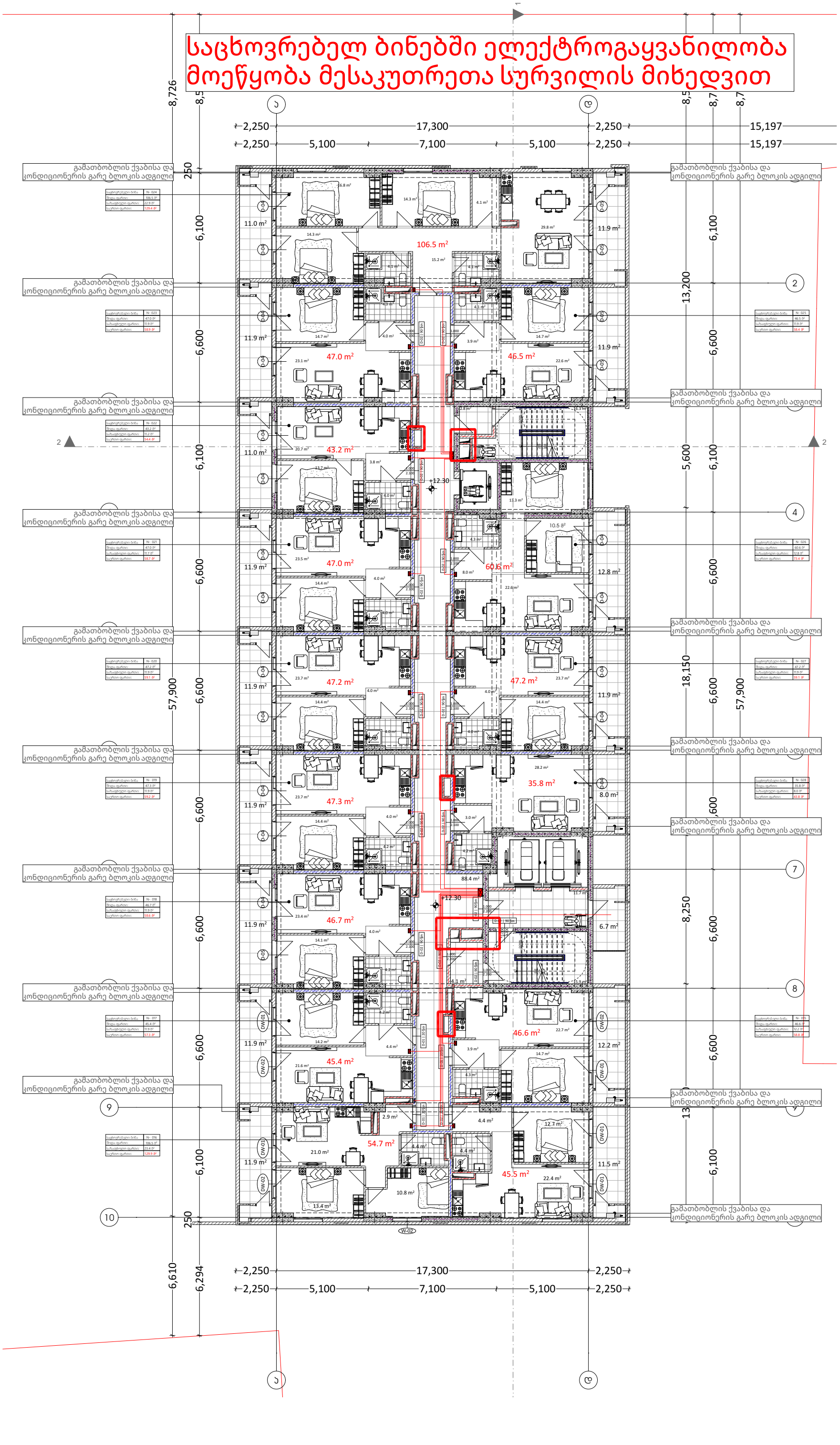
A3

თბილისი 2026 წ.

ელექტროგაყვანილობის გეგმა სართულებზე ნიშნულით:

+9.00

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროგაყვანილობა მოეწყობა მესაკუთრეთა სურვილის მიხედვით



ელექტროგაყვანილობის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ელ. გამანაწილებელი ფარი
- როზეტი
- ჩამრთველი ერთი კლავიშით
- ჩამრთველი ორი კლავიშით
- სანათი
- ძირითადი გამანაწილებელი ფარიდან მიმავალი სადენი
- ელექტრო კაბელი როზეტის ქსელისთვის
- სანათებთან დამაჯავშირებელი სადენი
- მაღალი ძაბვის კაბელი

ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

ელექტროგაყვანილობის გეგმა სართულებზე ნიშნულით:

+12.30 / +15.60 / +18.90
+22.20 / +25.50 / +28.80
+32.10 / +35.40 / +38.70
+42.00 / +45.30 / +48.60
+51.90 / +55.20 / +58.50
+61.80 / +65.10 / +68.40
+71.70

გათბობისა და ვენტილაციის სქემები

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N 22 ა

2026 წ.

ดาดฟ้า

ผังพื้นชั้นดาดฟ้า

ที่ตั้งโครงการ

ตำบลบ้านเป็ด อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ผู้ออกแบบ

บริษัท ดีไซน์ พลัส จำกัด

ผู้ขออนุญาต

นายวิรัช ศรีสุวรรณ

ที่ตั้งโครงการ

โฉนดที่ดินเลขที่ 12345 หน้าสำรวจ 678
ต.บ้านเป็ด อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น

ผังพื้นชั้นดาดฟ้า

ผังพื้นชั้นดาดฟ้า

ขอบเขตที่ดิน

ขอบเขตอาคาร

ทางเข้า-ออกรถยนต์

ทางเข้า-ออกคนเดินเท้า

ทางระบายน้ำฝน

ลานจอดรถ

ขนาดกระดาษ A3

มาตราส่วน 1:200

วันที่ 15 มกราคม 2026 พ.ศ.

+0.00
10.00 %
16.00 %
10.00 %
17,300
2,250
15,197
8,726
8,541
6,610
6,294
250
6,100
6,600
6,900
57,900
682.3 ตร.ม.
50.2 ตร.ม.
19.1 ตร.ม.
25.1 ตร.ม.
R 7.002
R 7.000
R 3.500
5,100
7,100
5,600
5,700
6,800
3,700
1,500
3,500
2,500
5,000
6,000
2,200
1,200
1,000
900
300
200
150
100
50
ที่จอดรถ
ลานจอดรถ
ทางลาด
ทางเข้า-ออกรถยนต์
ทางเข้า-ออกคนเดินเท้า
ทางระบายน้ำฝน
ลานจอดรถ

תוכנית אדריכלית - קומת גג

קומת גג

מגורים

בניה חדשה

תוכנית

מבנה

מספר גושים, חלקות ותת חלקות

בניין N22A רחוב הגולן 3 מושב

ג.ש. 01.14.01.001.515

מספר תיק בקנה מידה

מבנה חדש קונבנציונלי

מבנה חדש קונבנציונלי

מבנה קיים

מבנה להריסה

מבנה חדש קונבנציונלי

מבנה חדש מרחבים מוגנים

מבנה חדש מרחבים מוגנים

גבול מגרש

קו בניין

גבול חלקה

גבול תת חלקה

מפלס קומת גג

+9.00

מתוך: קונסטרוקטור בע"מ

מהנדס: אדריכלים ומתכנני ערים

כתובת: רחוב הגולן 3, מושב

טלפון: 03-5555555

פקס: 03-5555555

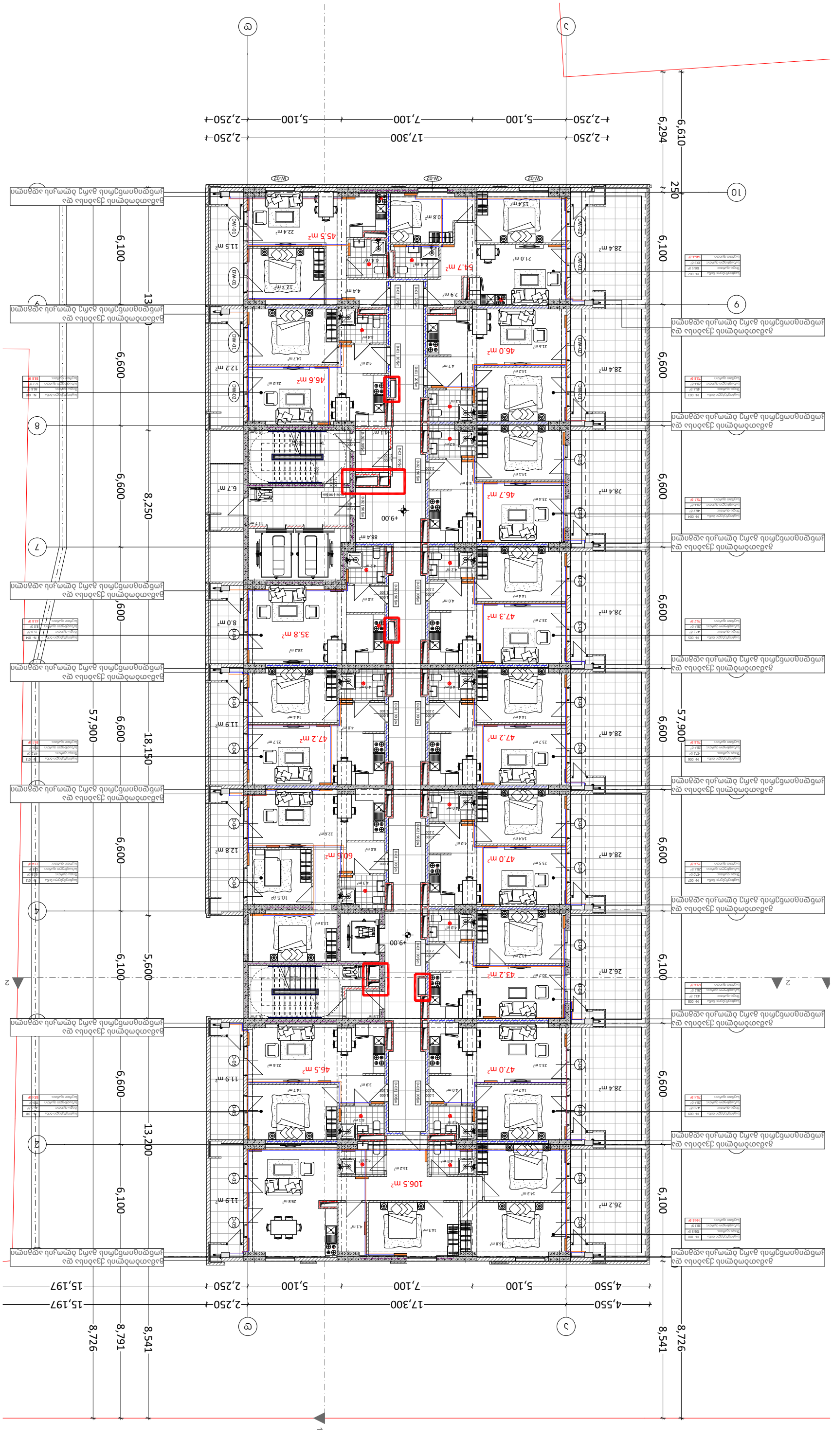
דוא"ל: info@example.com

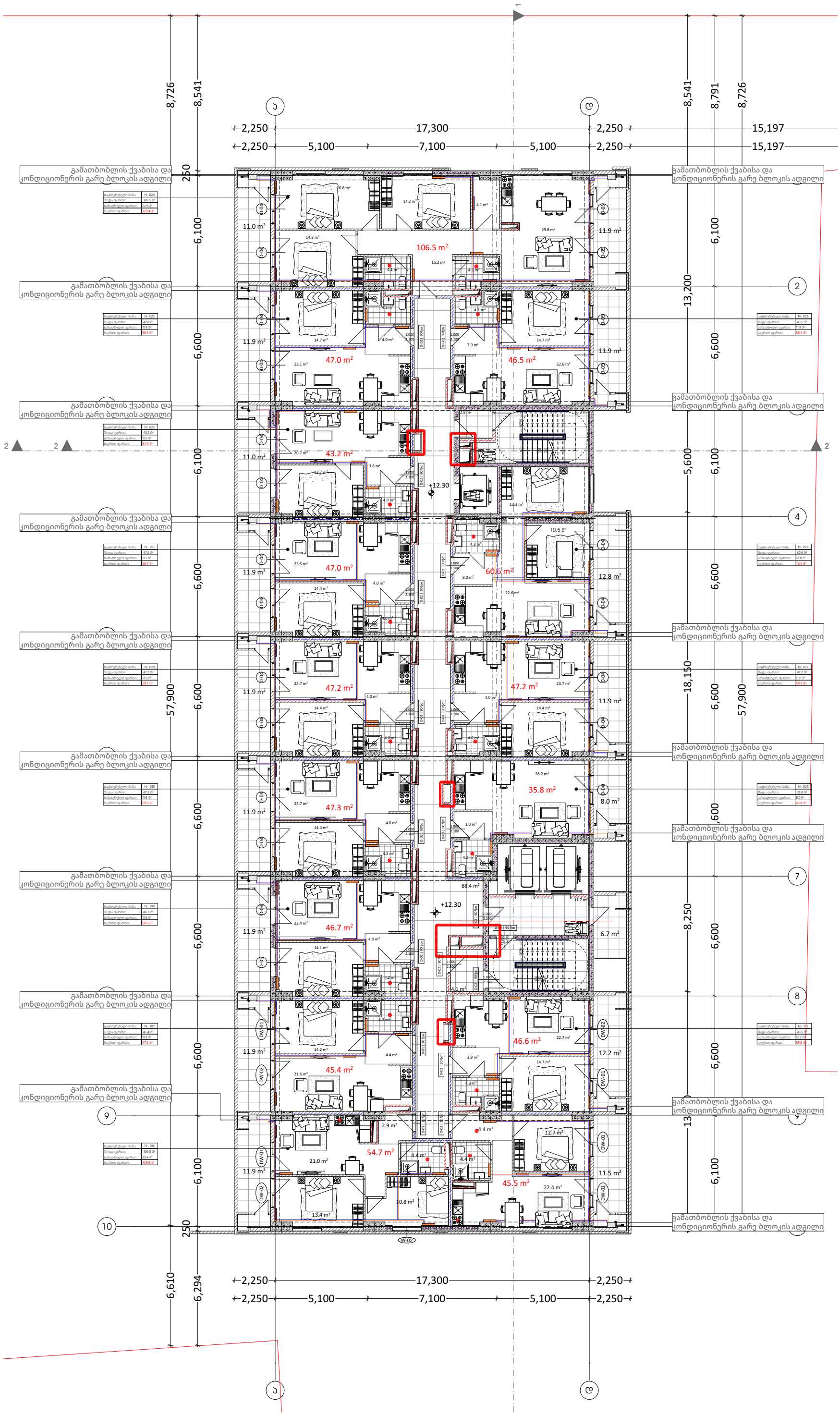
גרסה: 1

תאריך: 15 מאי 2026

קנה מידה: 1:100

גודל דף: A3


4,550
5,100
7,100
5,100
2,250
15,197
17,300
8,726
8,541
8,791
8,726
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
6,100
6,600
13,200
5,600
8,250
57,900
18,150
250
6,294
6,610
+9.00
חדר מדרגות משותף עם תוספת בנייה
חדר מדרגות משותף עם תוספת בנייה
חדר מדרגות משותף עם תוספת בנייה



გათბობა - ვენტილაციის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ავთო ვარაზის ქუჩა N22ა

ს.კ. 01.14.01.001.515

პირობითი აღნიშვნები

- ჰაერგამწოვი
- გათბობის გამშვები მილი
- გათბობისუკუმილი
- ფოლადის პანელური რადიატორი
- ფოლადის პანელური რადიატორი
- გათბობის ქვაბი

ფურცლის ზომა

A3

თბილისი 2026 წ.

გათბობა-ვენტილაციისგეგმა
სართულებზე ნიშნულებით

+12.30 / +15.60 / +18.90
+22.20 / +25.50 / +28.80
+32.10 / +35.40 / +38.70
+42.00 / +45.30 / +48.60
+51.90 / +55.20 / +58.50
+61.80 / +65.10 / +68.40
+71.70