განმარტებითი ბარათი

<u>დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:</u>

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები #6053621 26/07/2022 პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის C ბლოკის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

<u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:</u>

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, დიდ დიღომში, III და IV მიკრო-რაიონებს შორის (ს/კ 01.10.07.007.104). ნაკვეთის ფართობია 19000.00 კვ.მეტრი.
საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება რთული მრავალკუთხა, მოგრძო რელიეფით. ნაკვეთზე გაედინება წორწორას ხევის სანიაღვრე კოლექტორი, საიდანაც დაცული იქნა 10 მეტრიანი გასხვისების ზოლები. ტერიტორიას ყველა მხრიდან ესაზღვრება საკადასტრო ერთეულები.

<u>პროექტის კონცეფცია იდეა:</u>

სივრცითი მოცულობითი გადაწყვეტისას კარგად იქნა გამოყენებული მიწის კონფიგურაცია, გზათა სისტემები და არსებული გარემო. სამეზობლო კონტაქტები. ტერიტორიაზე განთავსდება ღია ავტოსადგომები და რეკრეაციული სივრცეები, სტადიონები, ველოტრეკი, მოსასვენებელი სივრცეები და სხვ.

<u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 20.11.2023 წლის №6767812 ბრძანებით შეთანხმდა, ხოლო 27.12.2023 წლის №6824455 ბრძანებით გაიცა მშენებლობის ნებართვა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის) (C ბლოკი) პროექტის პირვანდელ ვარიანტზე. ამჟამად კორექტირება გამოიხატება შემდეგში: შენობას მოაკლდა 2 სართული, შესაბამისად შეიცვალა შენობის სიმაღლე მიწის საკონტროლო დონიდან და ბოლო დაკავებული იატაკის სიმაღლე. სხვა ნაწილში პროექტი დარჩა უცვლელი.

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილია სამი მაღლივი, მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. ამ სამივე შენობას გააჩნია ერთი სატრანსპორტო მოძრაობის სქემა. განსახილველად წარმოდგენილია C ბლოკის არქიტექტურული პროექტი. შენობა მიწის ზემოთ 8, ხოლო მიწის ქვემოთ 1 სართულიანია. მიწისქვეშა სართულზე (-3.00 ნიშნულზე) მოწყობილია სახანძრო ტუმბოს ოთახი და დამხმარე სათავსოები. ±0.00 ნიშნულზე მოწყობილია როგორც ღია ავტოსადგომი გარაჟი, ასევე გარე ავტოსადგომები, სულ 47

ავტოსადგომი, საიდანაც 3 ადგილი გათვალისწინებულია შშმ პირთათვის., მათგან 1 კი მიკროავტობუსებისთვის მისაწვდომი სივრცეა. ზედა 7 სართულზე მოწყობილია საცხოვრებელი ბინები.

შენობაში განთავსებულია 85 საცხოვრებელი ერთეული, შესაბამისად ორი პროცენტი (2 საცხოვრებელი ერთეული) წარმოადგენს „ა“ ტიპის ერთეულს, ხოლო ყველა დანარჩენილი „ბ“ ტიპის ერთეულს. საპროექტო შენობის ყველა შესასვლელი მისაწვდომია. მისაწვდომი სვლაგეზი უზრუნველყოფილია საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო შენობის ყველა შესასვლელამდე და შენობის ყველა დაკავებულ დონეზე.

შენობაში მოწყობილია ორი კიბის უჯრედი, რომელთაც გააჩნიათ ვესტიბიულები. გზა-კიბეებიც და ვესტიბიულებიც ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია. შენობაში მოწყობილია ერთი ლიფტი, რომელიც მისაწვდომია შშმ პირთათვის. ლიფტი არის მისაწვდომი სვლაგეზის შემადგენელი კომპონენტი და არა აუცილებელი მისაწვდომი გასასვლელი საშუალება; ამ ლიფტშივე შესაძლებელი იქნება 2,15x0,60 საკაცის განთავსებაც. ლიფტის შახტა დაწნევადია. დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რომლებიც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უზრუნველყოფს კვამლის მექანიკურ გაწოვას.

საპროექტო შენობა აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია №41 დადგენილებით:

1) ავტოსაშხეფი სისტემა გათვალისწინებულია მხოლოდ მიწისქვეშა სართულზე;

2) შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა;

3) შენობაში ასევე გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - დამონტაჟდება ხელით სამართავი კოლოფები; საცხოვრებელი ერთეულების საძინებლებში დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის მოწყობილობები; კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები გათვალისწინებულია სახანძრო ტუმბოს ოთახში, დამხმარე სათავსოებში, საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ბინის ჰოლებში, ბუნებრივი აირის მრიცხველების ოთახებში და ლიფტის სამანქანოში; საერთო სარგებლობის დერეფნებში და ღია ავტოსადგომ გარაჟში მოეწყობა სახანძრო სიგნალიზაციის (ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის) სისტემა; გასასვლელის გზა-კიბეებზე, ასევე ყოველ იატაკზე/სართულზე (მათ შორის ლიფტებთან ახლოს) მოწყობილია საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა;

4) შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: გზა-კიბეებს, რომლებიც ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია, გააჩნია ასევე მექანიკურად განიავებადი/დაწნევადი ვესტიბიულები; ლიფტის შახტა დაწნევადია; საერთო სარგებლობის დერეფნები (მათ შორის მიწისქვეშა) აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით;

5) მიწისქვეშა სართულზე და ღია ავტოსადგომში გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება;
6) გზა-კიბის ფარგლებში მოწყობილ თავშესაფრის ფართობებზე დაყენებულია ორმხრივი კავშირის სისტემა, რომლითაც შესაძლებელია სამეთვალყურეო ადგილთან დაკავშირება ან 112-ზე დარეკვა;
7) შენობას გააჩნია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი.
8) ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია 1 სახანძრო ჰიდრანტის მოწყობა.

ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.

ფასადების ნაწილი გალესილი და შეღებილია თეთრად, ნაწილი კი მოპირკეთებულია აგურის ფაქტურით. გამოყენებულია ლითონის და მინის მოაჯირები. შავი ფერის მეტალოპლასმასის პროფილის კარ-ფანჯრები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:
კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით კონსტრუქციულ ტიპად განსაზღვრულია **I-B** ტიპი.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:
"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.
"ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქთბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე.
ასევე, ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი“ 732 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი -3.00 ნიშნულზე; დამხმარე სათავსოები -3.00 ნიშნულზე)
2. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი გარაჟი ±0.00 ნიშნულზე)
3. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +3.00, +6.30, +9.60, +12.90, +16.20, +19.50 და +22.80 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **I-B მიწის ზემოთ 8 სართული**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	7 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.8	27.80
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		8 სართული
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო; დამხმარე სათავსოები)	**-3.00**	**3300.0**	**630.53**
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი გარაჟი)	**±0.00**	**7340.0**	**780.11**
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+3.00**	**შეუზღუდავი**	**926.40**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+6.30**	**შეუზღუდავი**	**930.70**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+9.60**	**შეუზღუდავი**	**929.91**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+12.90**	**შეუზღუდავი**	**929.37**
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+16.20**	**შეუზღუდავი**	**898.24**
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+19.50**	**შეუზღუდავი**	**905.20**
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინა)	**+22.80**	**შეუზღუდავი**	**1004.65**
იატაკის საერთო ფართობი =		**7935.11**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ზედა 8** **მიწის დონის ქვედა 1**	
შენობის საერთო ფართობი =		**7935.11 + 154.22 (-3.00 ნიშნ) + 61.66 (±0.00 ნიშნ) + 113.68 (+3.00 ნიშნ) + 113.68 (+6.30 ნიშნ) + 112.92 (+9.60 ნიშნ) + 113.68 (+12.90 ნიშნ) + 112.92 (+16.20 ნიშნ) + 112.92 (+19.50 ნიშნ) + 65.45 (+22.80 ნიშნ) + 6.69 (+26.30 ნიშნ) = 8902.93**	

3

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ისდა 705.8 -ისმიხედვით

გარე კედელი

ხანძარსაწინაა
ღმდეგო
მანძილი
(მეტრი)

ცეცხლმედეგო
ბის ხარისხი
(საათი)

კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)

მოთხო

ვნილი

გათვალ
ისწინებ
ული

დასაშვები გათვალისწინებული

დაცული დაუცვე
ლი

საშხეფე
ბით

დაუცველი დაცუ

ლი

დაუცველი
საშხეფებით

დაუ
ცველი

“1-9”

ღერძებში
±0.00, +16.20,
+19,50 და
+22.80

ნიშნულებზე

9-ზემეტი

0 0

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია - -

აკმაყოფ
ილებს

“1-9”

ღერძებში
+3.00

ნიშნულზე

8.40

(მინიმალური)

1 1

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

70% - -

28%

“1-9”

ღერძებში
+6.30, +9.60
და +12.90
ნიშნულებზე

8.40

(მინიმალური) 1 1

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

70%

- -

34%

“ა-ე”
ღერძებში

9-ზემეტი

0 0

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

- - აკმაყოფ
ილებს

“9-1”

ღერძებში

9-ზემეტი

0 0

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

- - აკმაყოფ
ილებს

“დ-ა”
ღერძებში

9-ზემეტი

0 0

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდ
ავია

- - აკმაყოფ
ილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	-	კი	-		
დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	-	-	1.სახანძრო სიგნალიზაცია 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

დერეფნები	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-	-	კი
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.ორმხრივი კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები)	-	კი

სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ატოსადგომი)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფიდს (სახანძრო ავზები და ტუმბო, დამხმარე სათავსოები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	1.20	1.30	0.82	0.88 0.83
- 3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 42	2	2 (ღია მალი)	-	-	-	-	0.82	6.27 6.37
+3.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 50		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88

+6.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 51		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88
+9.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+9.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 52		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88
+12.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+12.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 51		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88
+16.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+16.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 48		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88
+19.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+19.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88
+22.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინა)	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+22.80 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 2		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო, (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

9

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ისმიხედვით

სართულები

საცხოვრებელი
ერთეულები

ფიქსირებული მოწყობილობები

უნიტაზი

(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ტუალეტის
ხელსაბანები

(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

აბაზანა/შხაპი

(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

სამზარეულოს
ნიჟარა

(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ავტომატური სარეცხი

მანქანის მისაერთებელი მოთხოვნილი გათვალისწ. მოთხოვნილი გათვალისწ. მოთხოვნილი გათვალისწ. მოთხოვნილი გათვალის

წ.
მოთხოვნილი

(20 საცხ.

ერთეულზე)

გათვალისწ.

(თითოსაცხ.

ერთეულზე)
+3.00

ნიშნულზე

„ბ“ ტიპისბინები:
ბინა№1-დანბინა
№14-ისჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

„ა“ ტიპისბინა№9 1

1
შშმპ

1

1
შშმპ

1

1
შშმპ

1

1
შშმპ

1 1

+6.30

ნიშნულზე

„ბ“ ტიპისბინები:
ბინა№15-დანბინა
№28-ისჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

„ა“ ტიპისბინა№23
1

1
შშმპ

1

1
შშმპ

1

1
შშმპ

1

1
შშმპ

1 1

+9.60

ნიშნულზე

„ბ“ ტიპისბინები:
ბინა№29-დანბინა
№42-ისჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

+12.90

ნიშნულზე

„ბ“ ტიპისბინები:
ბინა№43-დანბინა
№56-ისჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

+16.20

ნიშნულზე

„ბ“ ტიპისბინები:
ბინა№57-დან ბინა
№70-ისჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

+19.50

ნიშნულზე

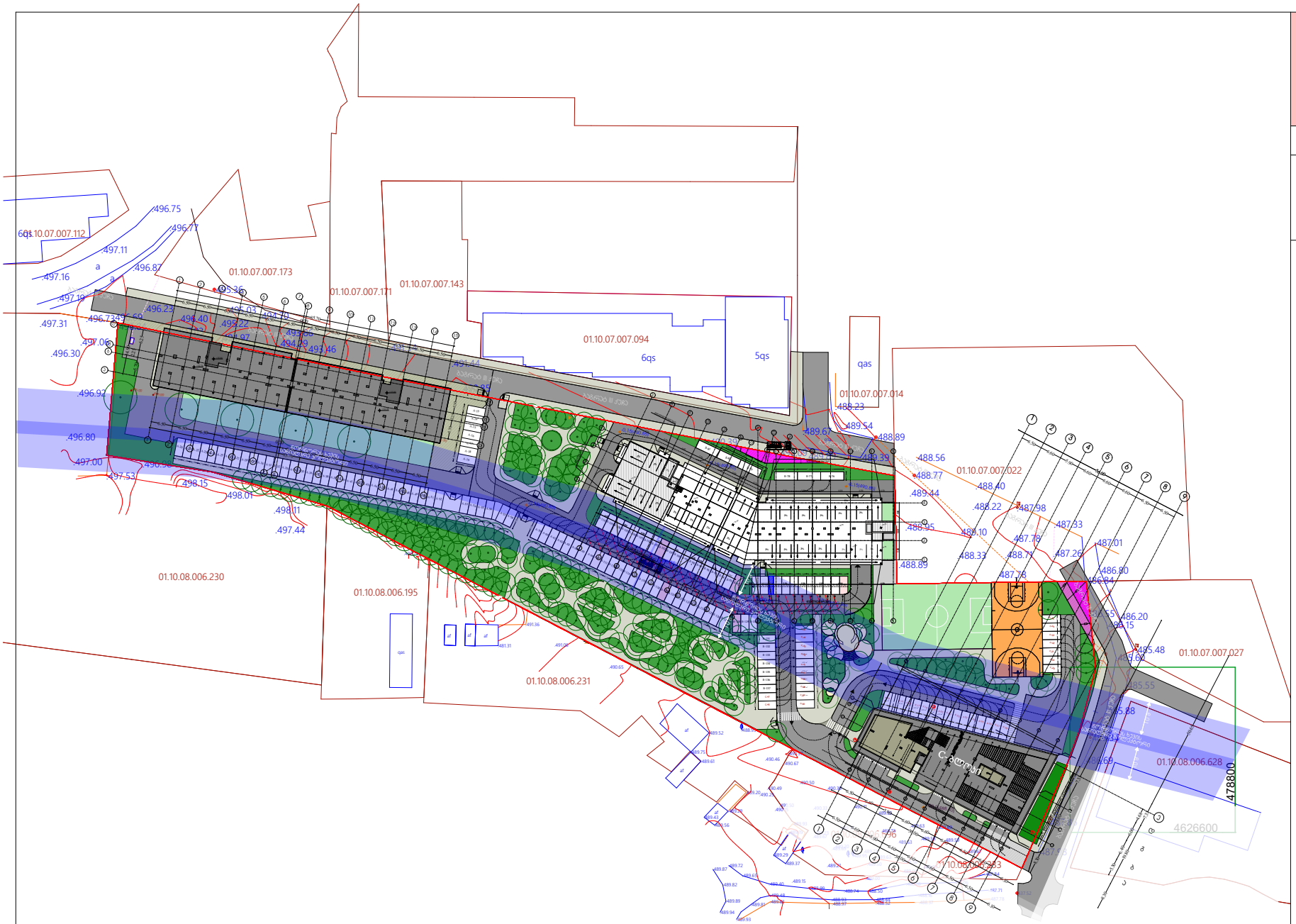
„ბ“ ტიპისბინები:
ბინა№71-დანბინა
№84-ისჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

+22.80

ნიშნულზე

„ბ“ ტიპისბინა №85
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1



G SPublisherVersion 0.0.100.100

01.10.08.006.230

01.10.08.006.195

01.10.08.006.231

01.10.08.006.696

01.10.08.006.628

01.10.07.007.027

01.10.07.007.022

01.10.07.007.014

01.10.07.007.094

01.10.07.007.143
01.10.07.007.171

01.10.07.007.173

01.10.08.006.233

01.10.07.007.112

. 489.72

.489.65
. 489.40

.488.99 .488.74.488.50

. 488.26 .488.06

.487.84

.487.71
. 488.16
.488.93 .488.44

.489.48
.489.81

.489.93

.489.94

.489.89

.489.82

.489.87

.489.63 .488.97 .488.52 .488.37 .487.78

.489.29
.489.37

.489.19

. 489.43
.489.56

af .489.29

af

. 489.20

.489.93

.489.15

.489.21

.489.61

.489.89

.489.59 .489.58

.489.56

.489.63

.489.73
. 489.95

. 489.30

.490.49

.490.50
.490.15

.490.25

.490.46
.490.67

.490.57

.490.30

.489.99

. 490.23

.490.20

.489.67

.489.69

.490.11 .490.33

.490.50

.490.17 .489.73

.489.63

.489.50

.489.00

.489.00

.489.63

.496.92

.496.73.496.69 .497.31

.497.44

.498.11

.498.01

.498.15

.497.00 .496.98

.496.80

.496.30

.497.06

.496.23

.497.03

.496.87

.497.19

.497.16

.497.11

.496.77

.496.75

6qs

a

a

.487.98

.487.86

.486.69

.485.55

.485.88

.486.34

.488.77

.489.44

.488.56

.488.40

.488.22.487.98

.487.33

.487.01

.486.80

.486.84

.487.26

.487.78

.488.71

.487.78

.488.33

.489.10

.488.89

.488.95

.489.89 .489.39

.489.67

.490.09

.490.39 .488.89

.489.54

.488.23

.491.54

.491.44

.490.85

.495.36

.495.03

.437.52

.488.95 .489.52

.489.61

.489.75

.490.65

. 491.06

.491.36

.481.31

.496.22

.485.48

.486.20
.486.15

.485.60

.486.55

.494.70

.493.86

.493.46 .494.29 .494.97

.495.22 .496.40

.496.84

.497.53

af

af

af af af

ქას

გზა

6qs 5qs

ქას

4626600

478800

490.85

494.97

+39,30

+39,30

+36.0

+36.0

+36.0
+39,30

2% 2%
2% 2% 2%

2% 2% 2% 2%

2% 2%

2% 2% 2% 2% % 2%

2%

2% 2%

2% 2% 2%

2

1,36
3,43
1,35

3,0
8,15

3,07

-0,15(490.85)

+00.0(488.40)

-0,15(490.85)

-0,15(490.85)

-0,15(490.85)

-0,15(490.85)

-0,15(490.85)

-0,15(490.85)

3.92 5.50 5.50 5.50 5.50 6.0 6.50 6.50

6.50 6.0 0.80 5.50 6.0 6.50 5.50 6.0

5.80 5.60 5.80

6.0

6.0

6.0

6.0 5.0

5.0

5.0

5.0

13.75 м2
1375 м2
13.75 м2
13.75 м2
13.75 м2
13.75 м2
13.75 м2

5.0

13.75 м2

13.75 м2

13.75 м2

13.75 м2
13.75 м2
13.75 м2

5.70 2.25 5.30
2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.5

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50
5.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

2.50 2.50 2.50

5.51

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

2.50 4.0 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

70 7.0 7.0
2.50

7.0 7.0 7.0

2.50

5.50

±0.0

5%

5%

5% 5%

5%

5%

u f q R y W

u

C-21 C-2 C-23 C-24 C-20 C-15 C-16 C-17 C-18 C-19 C-14

N

S

W E

496.00 496.00

491.30

491.30

496.00 496.00

1

5%

5%

A-20 A-57 A-58

A-18
A-19

A-13
A-14
A-15

A-21 A-22 A-23 A-24 A-25 A-26 A-27 A-28 A-29 A-30 A-31 A-32 A-33 A-34 A-35 A-36 A-37 A-38 A-39 A-40 A-41 A-42 A-43 A-44 A-45 A-46 A-47 A-48 A-49 A-50 A-51 A-52 A-53 A-54 A-55 A-56

A-16
A-17

A-59 A-60 A-61 A-62 A-63 A-64 A-65

B-10 B-109 B-108 B-107 B-106 B-105 B-104 B-103 B-102 B-101 B-10 B-9 B-98 B-97 B-96 B-95 B-94 B-93 B-92

B-91 B-90 B-89 B-88 B-87 B-86 B-85 B-84 B-83 B-82 B-81

B-78 B-77 B-76

B-79 B-80 B-81

A-6 A-67 B-11 B-12 B-13 B-14 B-115 B-16 B-17B-118 B-119 B-120 B-121 B-12 B-123 B-124 B-126 B-127 B-125 B-128 B-129 B-130

B-131
B-132
B-133
B-134
B-135
B-136
B-137

5%

5%

5% 5%

1

1

2

5 6

4 5 6 7 8 9 3

2 4 7 8 9 3

a

b

e

d

a

b

g

2%
2%

2%
2%

2%
2%

2%
2%

2%

2% 2%

2%
2%
2%

2%
2%

2%
2%

2%
2%
2%
2%

2%
2%

2%
2%

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები წყალშემკრები წყალშემკრები

2%
2%

2%
2%

2%

2%

2%

2%

g

+39,30
+40,80

2%

56.00 6.10

8.30 19.80 7.33 50.65

56.00

5.30 6.40

6.00

4.68

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50

0.70

6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50

85.70

6.50 6.50 650 6.50 6.50 6.50

0.70

6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50 6.50

5.70

2.25

6.25

14.90

85.70

+27.80 +26.30

+2.89

+26.5

+2.89 +2.89

4.68 5.30 6.40 6.0

7.3 19.80

6.50 6.0 5.90 6.0 6.0 6.0 6.50 6.50

56.0

6.50 6.0 5.90 6.0 6.0 6.0 6.50 6.50

56.0

5.30 6.40 6.0

27.13

8.30

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.53 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 1.70 2.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

56.00 6.10

4.68 5.30 6.40

6.00

7.33 8.30 50.65

19.80

3.03 2.47

5.50 5.50 5.50 5.50 6.0 6.50 6.50

3.92

6.50 6.0 0.80 5.50 6.0 6.50 5.0 6.0

5.50

+32.70

+35.0

+32.70

+35.0

წორწორას ხევის
სანიაღვრე კოლექტორი

* წორწორას ხევის კოლექტორიდან საპროექტო
ტერიტორიამდე დაცულია 10 მეტრიანი
გასხვისების ზოლები

C-29

C-30

C-31

C-32

C-3

C-34

C-35

წყალშემკრები

სიტუაციური გეგმა

C-26 C-27 C-28 C-25

C-36

ჩ- ბლოკი

წყალშემკრები

ბაგრატ II ქუჩა ბაგრატ II ქუჩა

ბაგრატ II ქუჩა

ბაგრატ II ქუჩა ბაგრატ II ქუჩა

ბაგრატ II ქუჩა

ბაგრატ II ქუჩა ბაგრატ II ქუჩა

ბაგრატ II ქუჩა

ბაგრატ II ქუჩა

1

2

2

1

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

გიორგი შონია

გეოლოგია: სახანძრო
უსაფრთხოება:

საპროექტო
ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო''

შ.პ.ს ''არომა''
45599990
as-100

მაშტაბი

ფურცელი

1:1000

#1

პირობითი აღნიშვნები

1 2 4 5 6 7 8 9 3

C-

C-8

C-9

წორწორას ხევის

სანიაღვრე კოლექტორი

წორწორას ხევის
სანიაღვრე კოლექტორი

სანიაღვრე კოლექტორი

წორწორას ხევის

10 m

10 m

10 m

10 m

1 2 4 5 6 7 8 9 3

a

b

g

d

e

C-4

C-41

C-42

C-43

C-4

C-45

C-46

C-47

a b g d e z T i

l
m n

a b g d e z T i

k

m

n f q R y W

l

1

2

3

4

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

1

2

3

4

1 2 3 4 5 6

7

8 10 11 12 13 14 15 9
a

b

g

d

1 2 3 4 5 6
7 8

10 11 12 13 14 15 9

a

b

g

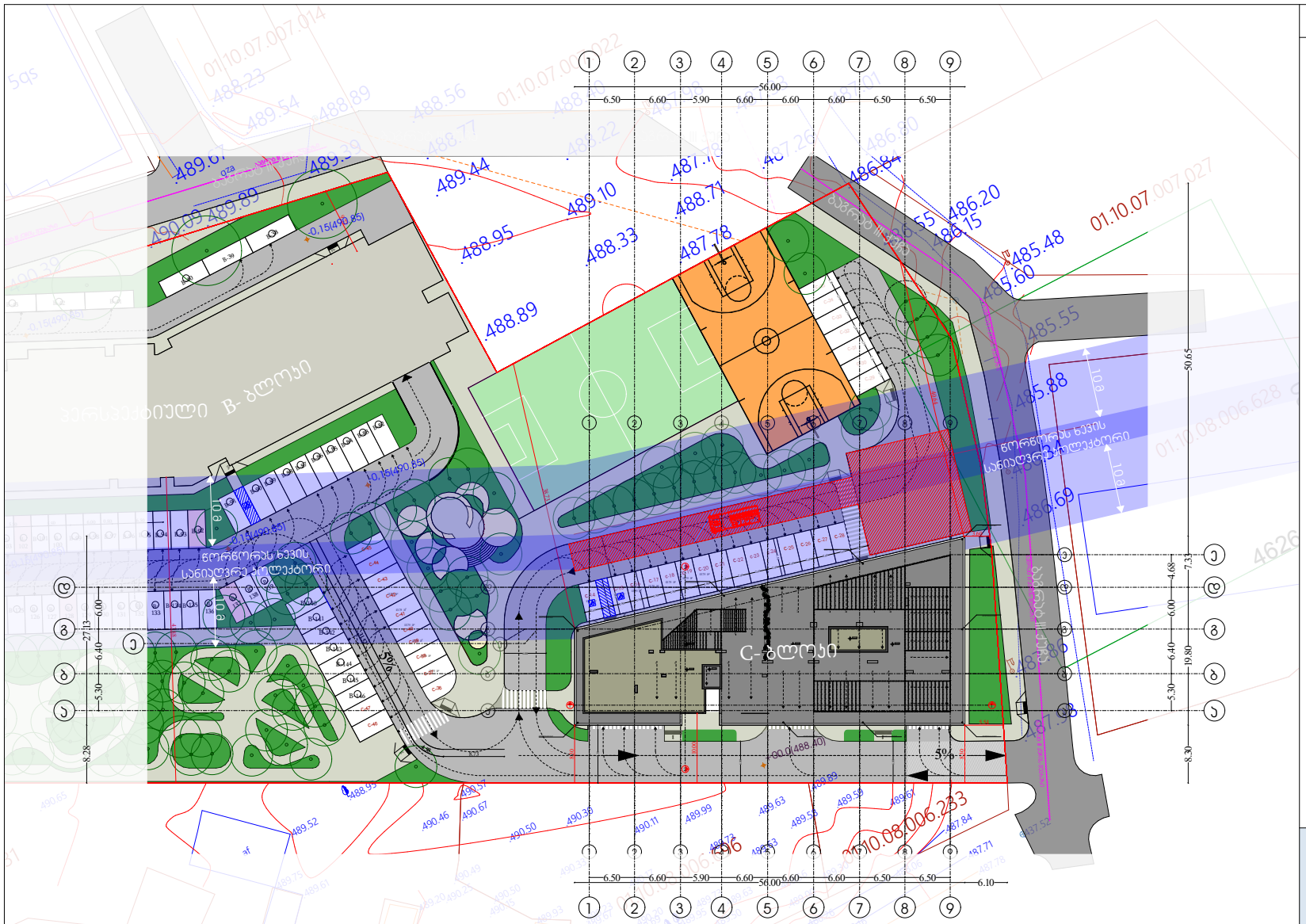
d

2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2%

2% 2% 2% 2% 2% 2% 2% 2%

კ

2%



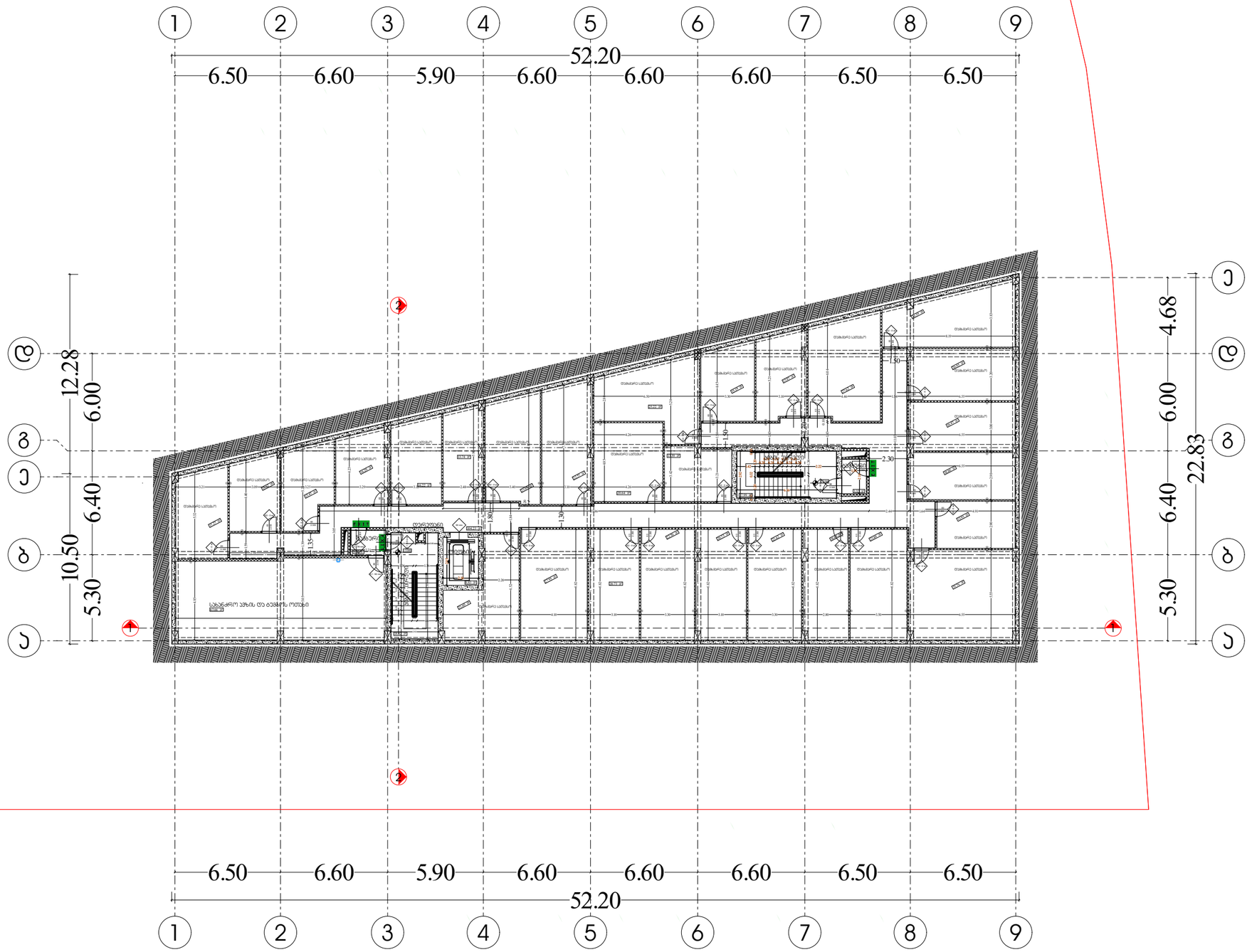
პირობითი აღნიშვნები

წორწორას ხევის სანიაღვრე კოლექტორი

* წორწორას ხევის კოლექტორიდან საკროექტო ტერიტორიამდე დაცულია 10 მეტრიანი მანსხვისების ზოლები

N E S W

დირექტორი : ირინელ მორჩილაძე	არქიტექტორი: ირინელ მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	გენგეგმა მაშტაბი 1:500 ფურცელი №2 ა3-100



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

სააღმასრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

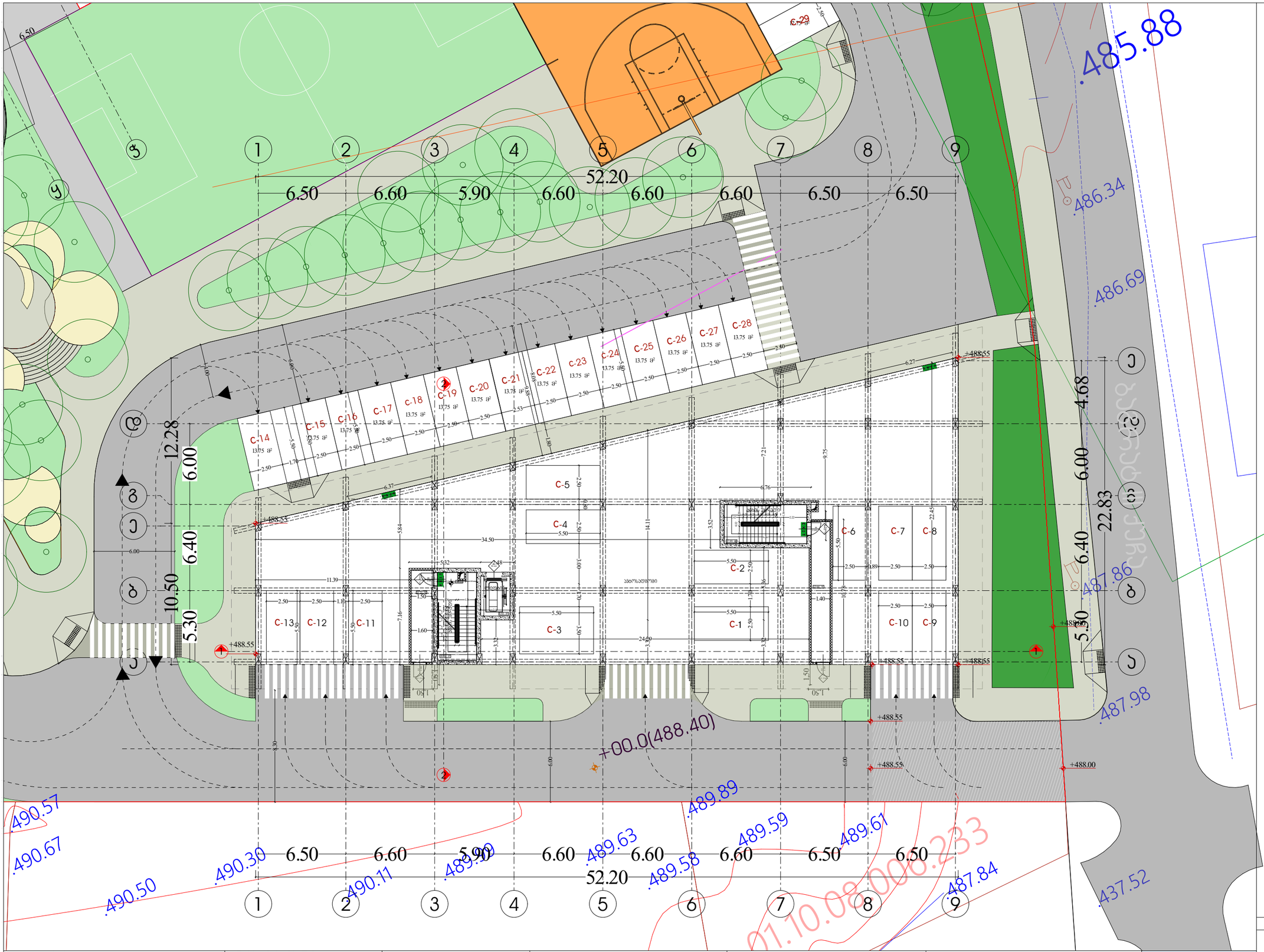
არქიტექტურა

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 3

აე -100

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საპროექტო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ნ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

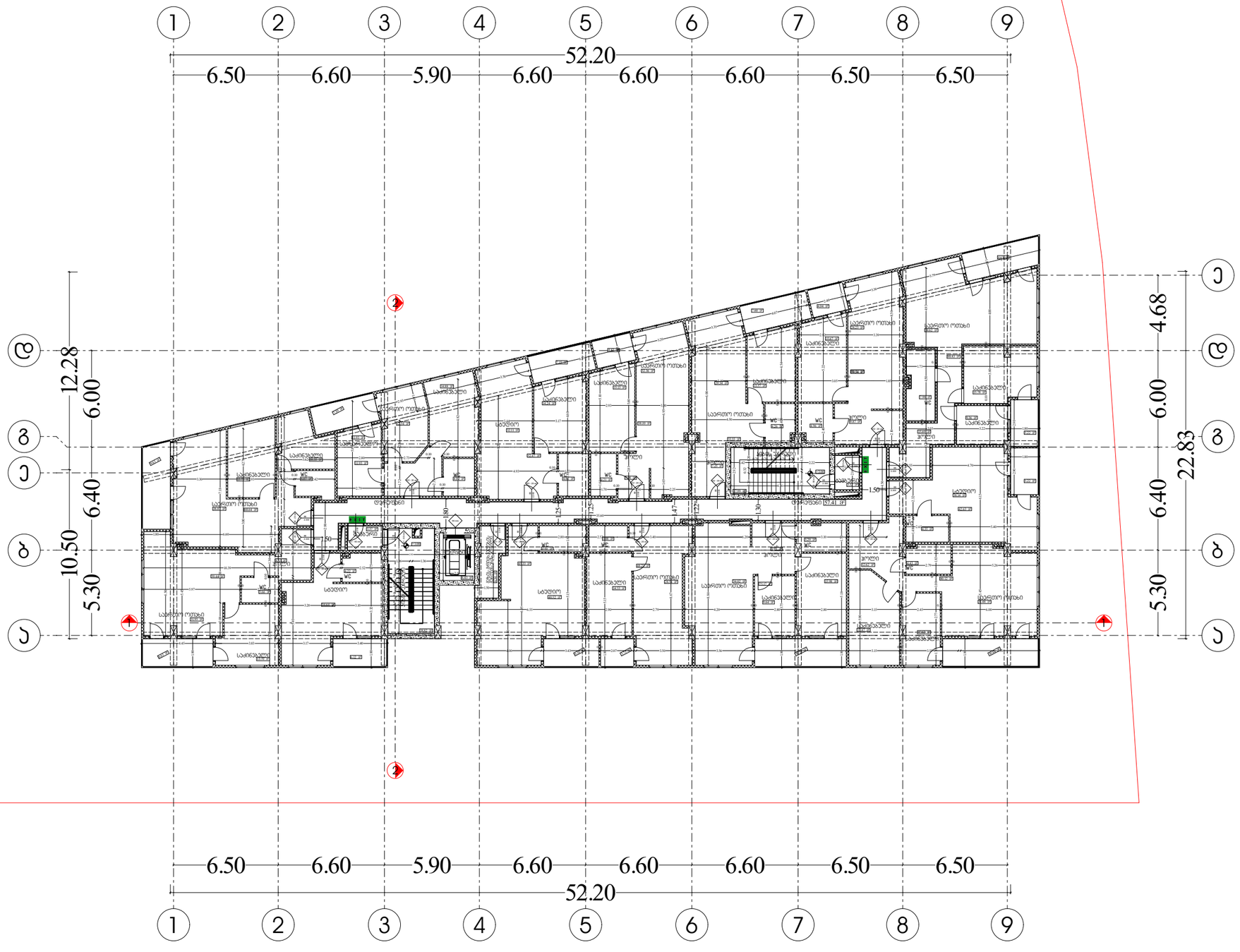
მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 4

აე -101



G SPublisherVersion 0.0.100.100

40.52 m2

4.22 m2

38.87 m2

13.75 m2 4.07 m2

10.35 m2

4.52 m2 4.86 m2

32.11 m2

14.24 m2

4.21 m2

15.13 m2

32.36 m2

4.26 m2

15.67 m2

4.96 m2

28.23 m2

7.98 m2

15.78 m2

9.36 m2

15.69 m2

38.62 m2

38.14 m2

4.43 m2

17.47 m2

12.62 m2

31.48 m2

15.98 m2

5.29 m2

9.64 m2

34.02 m2

14.53 m2

3.88 m2

4.60 m2

11.93 m2

3.37 m2

6.43 m2

9.87 m2

13.70 m2

3.66 m2

8.85 m2

7.25 m2

8.99 m2

3.32 m2

29.34 m2

6 34 . m2

8.01 m2

6.12 m2

9.61 m2

5.22 m2

5.22 m2

80.12 m2

10.84 m2

10.25 m2

4.04 m2

45.33 m2

7.60 m2

7.30 m2

7.15 m2

48.21 m2

6.18 m2

3.73 m2

5.08 m2

4.42 m2

12.54 m2

11.93 m2

14.88 m2

10.62 m2

42.63 m2

4.35 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

2.18

0.30
2.92

2.54

0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28

1.48

4.56

35.60

2.98

2.18

2 95.

2 16.

1.54

1.42

0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28
2.22

6.16

2 92.

0 10.

1 20.

0 32.

1 20.

0 10.

1.80

1.25

1.25

1.47

1.22

1.30

1.50

1.36 1.36

1 36. 1 36.

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+3.00

+3.00

57.41 m

2

13.57 m2

31.95 m2

28.54 m2

18.82 m2

17.99 m2

59.44 m2

59.54 m2

55.55 m2

34.64 m2

68.64 m2

52.47 m2

58.10 m2

88.43 m2

8.63 m2

75.17 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

საერთო ოთახი

სამზარეულო

საძინებელი

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

2.52

0.10
10.39 1.68

3.20 3.10

4.45 3.83 3.17 3.40

2.33

0.10
5.97

6 50.

5 45.

7 18.

1 34.

0 10.

1 57.

0 10.

3 78.

2 92. 5 40. 1.84

1 75.

0 10.

3 32. 1 80.

1 80.

3 3. 8 2 08.

4 27.

0 10.

3 00.

1 58.

1 70. 1 77.

0 10.

3 22.

1.80 6.60

2.42

0.10
1.07

0.10
.93

0.10
3.30

3.62

2.79

0.10
3.60

0.10
1.98

2.80

0.10
2.73

0.10 0.10

5 89.

4 82.

0 10.

2 33.
2 33.

2 86.

0 10.

1 72.

1.73

0.10
4.93

3.17

6 20.

4 60. 2 64.

5 10.

0 10.

1 6. 4

5 60.

0 10.

2 81.

6 95. 1 65.

6 00. 3 40.

4 54.

0 10.

2 41.

2 40. 5 22.

2 10.

0 10.

8 50.

3 40.

0 10.

4 50.

0 10.

4 93.

5 45.

2 85.

0 10.

3 60.

0 10.

4 00.

2.65

0.10
5.40

1 48.

0 10.

2 32.

6 15.

1 70. 2 77. 1 00.

0 10.

1 83.

5 90.

0 10.

2 67.

1 80.

0 15.

5 18.

0 10.

1 73.

1 80.

0 15.

3 75.

0 10.

3 20.

8 84.

8 67.

1 80. 5 15.

0 10.

1 60.

5 15.

0 10.

1 62.

6 95. 1 72.

4 00.

3.44

2.25

0.10
1.94

0.10
1.70

3.30

0.10
2.93

3.40

0.10
2.96

4.50

0.10
1.84

2.16

3.05

0.10
1.85

2.92

0.10
3.39

4.60

0.10
1.54

0.10
1.73

3.22 1.80

0.10
3.03

2.55 4.70

5.26

0.10
2.79

6.00

0.10
2.45

0.10
2.80 3.15

0.10
2.80

0.10
2.79 4.20

0.10
6.55 2.90

1.84

0.10
2.80 2.52

0.10
3.40 6.20 3.10 2.35

4.00 3.43

0.10
2.07 3.50 3.56 6.00 3.15

0.10
3.55 4.90

1 80.

1.80

2 90.

0 10.

2 90.

1.80

1.80

1.80

1.80

1.65

2.93 3.15 3.50 6.53 3.20 3.35 4.07

0.10

2.40 3.36 3.79 4.80

1.50

4 52.

1.50

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ae -102

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

არქიტექტურა

5

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო
ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

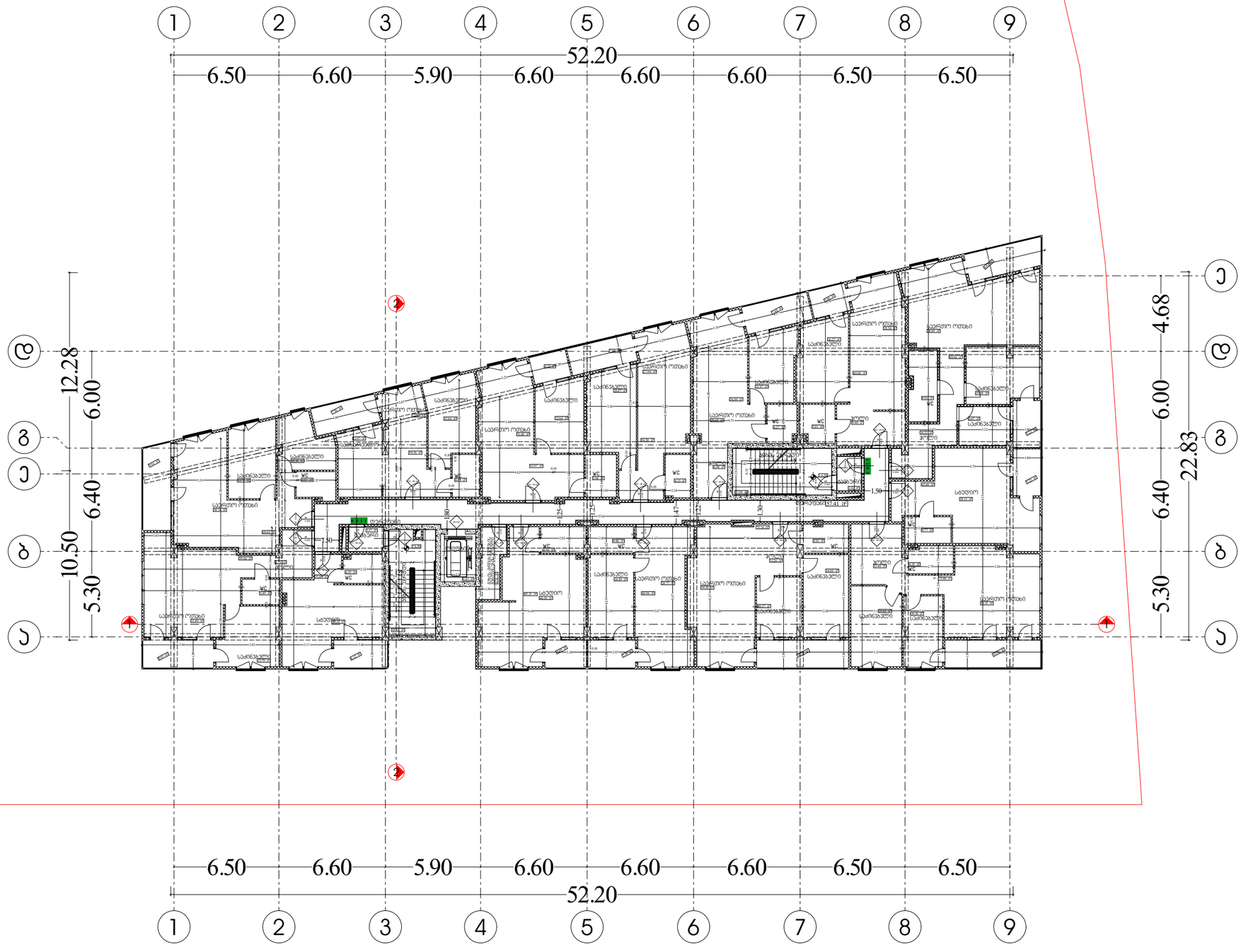
45599990

N

S

E

W



G SPublisherVersion 0.0.100.100

40.50 m2

8.01 m2

6.12 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

43.40 m2 5.22 m2

10.84 m2

10.25 m2

5.86 m2

7.48 m2

7.44 m2

4.13 m2

4.60 m2

5.30 m2

4.35 m2

38.74 m2

13.75 m2 4.07 m2 4.49 m2 5.06 m2

31.40 m2

13.64 m2

4.13 m2

18.87 m2

27.04 m2

4.27 m2

16.27 m2

29.62 m2

5.01 m2

28.54 m2

8.02 m2

15.60 m2

8.07 m2

16.21 m2

38.89 m2

4.35 m2
11.44 m2

31.35 m2

14.69 m2

5.01 m2

10.57 m2

14.49 m2

4.46 m2

4.46 m2

12.82 m2

11.97 m2

9.40 m2

13.70 m2

3.49 m2

8.79 m2

6.96 m2

11.26 m2

3.37 m2

6.43 m2
6 34 . m2

4.77 m2

7.30 m2

79.80 m2

75.14 m2

34.30 m2

55.97 m2

10.58 m2

68.64 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

35.60

2.98

4.56

6.56

1.52

0.26

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

2.54

2.92

0.10
1.20

0.32
1.20

0.10

1.54 0.58 0.80

2.18

2 95.

2 16.

1.54

1.42

0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28
2.22

6.16

2 92.

0 10.

1 20.

0 32.

1 20.

0 10.

1.80

1.25

1.25

1.47

1.22

1.30

1.50

1.36 1.36

1 36. 1 36.

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+6.30

+6.30

57.41 m

2

59.44 m2

60.06 m2

35.08 m2

12.97 m2

31.89 m2

28.77 m2

15.62 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

30.32 m2

10.30 m2

54.58 m2

54.36 m2

89.04 m2

38.13 m2

48.94 m2

45.35 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საერთო ოთახი

სტუდიო

საერთო ოთახი

სამზარეულო

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

2.52

0.10
10.39 1.68

3.20 3.10

5.00 3.83 3.17 3.40

2.33

0.10
5.97

6 50.

5 45.

6 58.

1 34.

0 10.

1 57.

0 10.

3 78.

2 92. 5 40. 1.84

1 75.

0 10.

3 32. 1 80.

1 80.

3 52. 2 08.

4 27.

0 10.

3 27.

1 58.

1 70. 1 77.

0 10.

3 22.

1.65 6.60

2.32

0.10
1.21

0.10
.93

0.10
3.31

3.59

2.69

0.10
4,20

0.10
1.70

5.50

0.10
1.40

0.10

4 16.

4 82.

0 10.

2 64.

0 10.

1 72.

2 86.

0 10.

1 72.

1.83

0.10
4.62

3,00

6 20.

4 5. 8 2 64.

5 00. 2 64.

5 54.

0 10.

2 64.

6 95. 2 56.

6 00. 3 37.

4 54.

0 10.

2 41.

2 41. 6 32.

2 12.

0 10.

8 51.

3 41.

0 10.

4 50.

0 10.

4 93.

5 45.

2 85.

0 10.

3 20.

0 10.

3 97.

2.90

0.10
5.40

1 64.

0 10.

2 10.

6 15.

1 70. 2 77. 1 20.

0 10.

1 73.

5 00. 3,74
1 80.

0 15.

5 18.

0 10.

1 58.

1 80.

0 15.

3 75.

0 10.

3 02.

8 67.

8 67.
8 67.

1 80. 4 43.

0 10.

1 62.

5 15.

0 10.

1 62.

6 95. 1 72.

4 00.

3.44

2.24

0.10
1.90 2.76

3.25

0.10
3.10

3.40

0.10
2,76

4.51

0.10
1.97

2.16

3,24

0.10
3.46

3.46

5.02

0.10
1.51

0.10
1.83

3.22 1.80

0.10
3.03

2.55 4.70

5.26

0.10
2.79

6.00

0.10
2.45

0.10
2.80 3.15

0.10
2.80

0.10
3.07 4,20

0.10
6.68 2.90

1.84

0.10
2.82 2.80

0.10
4.45 7.96 2.80 3,15

3.99 2,56

0.10
2.95 3.50 3.56 5,66 3.15

0.10
2,43 6,00
1 80.

1.80

2 90.

0 10.

2 90.

1.80

1.80

1.80

1.80

1.80
1,65 3.32 3.23 4,13 3.20 3.35 4.17

0.10

2.30 3.09 4.06 4.95

1.50

4 52.

0 10.

1.50

4.06 2,30

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

54.89 m2

15.84 m2

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ae -103

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

არქიტექტურა

6

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო
ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

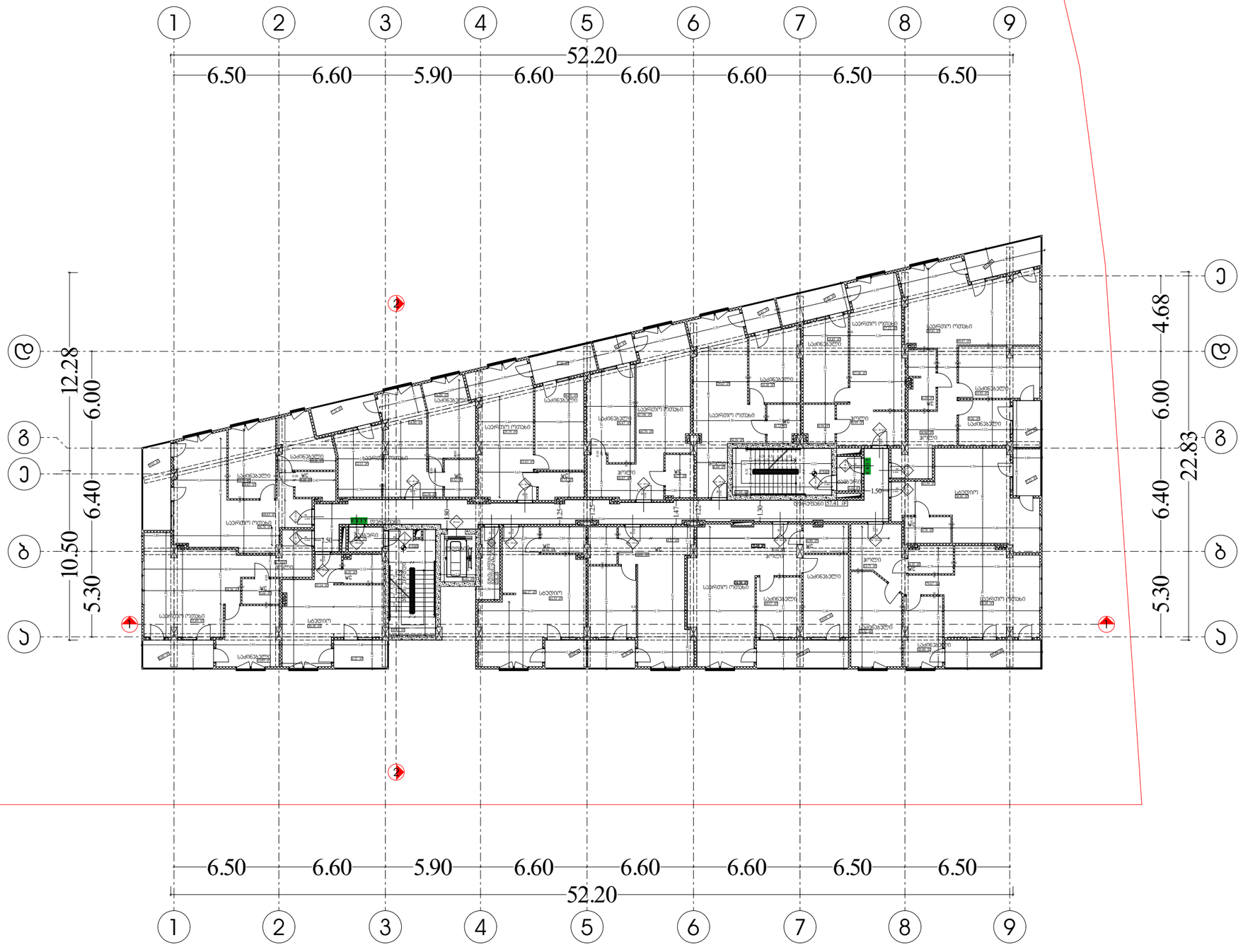
45599990

N

S

E

W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საპროექტო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

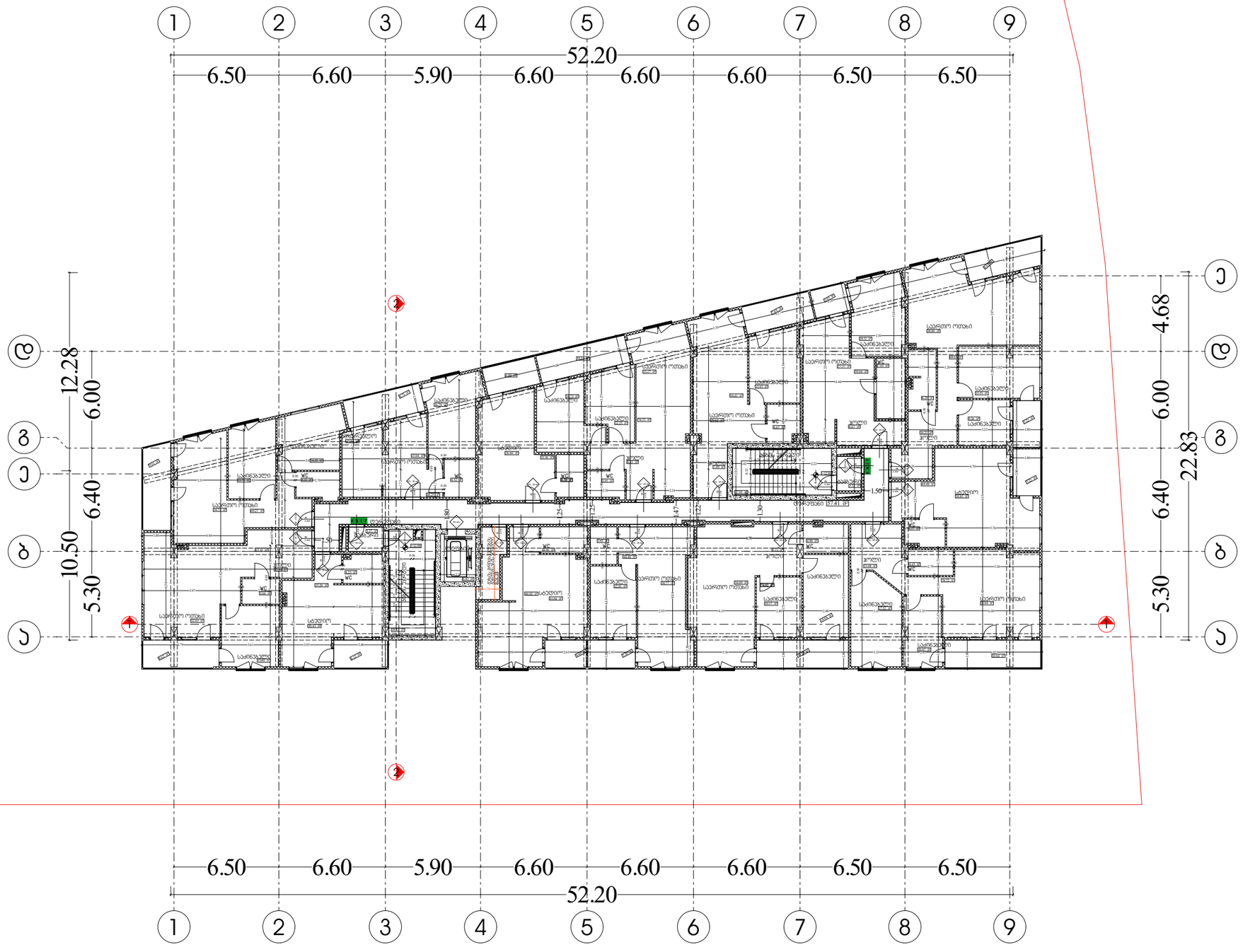
არქიტექტურა

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი № 7

აე -104

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკანალიზაციო სარქველი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

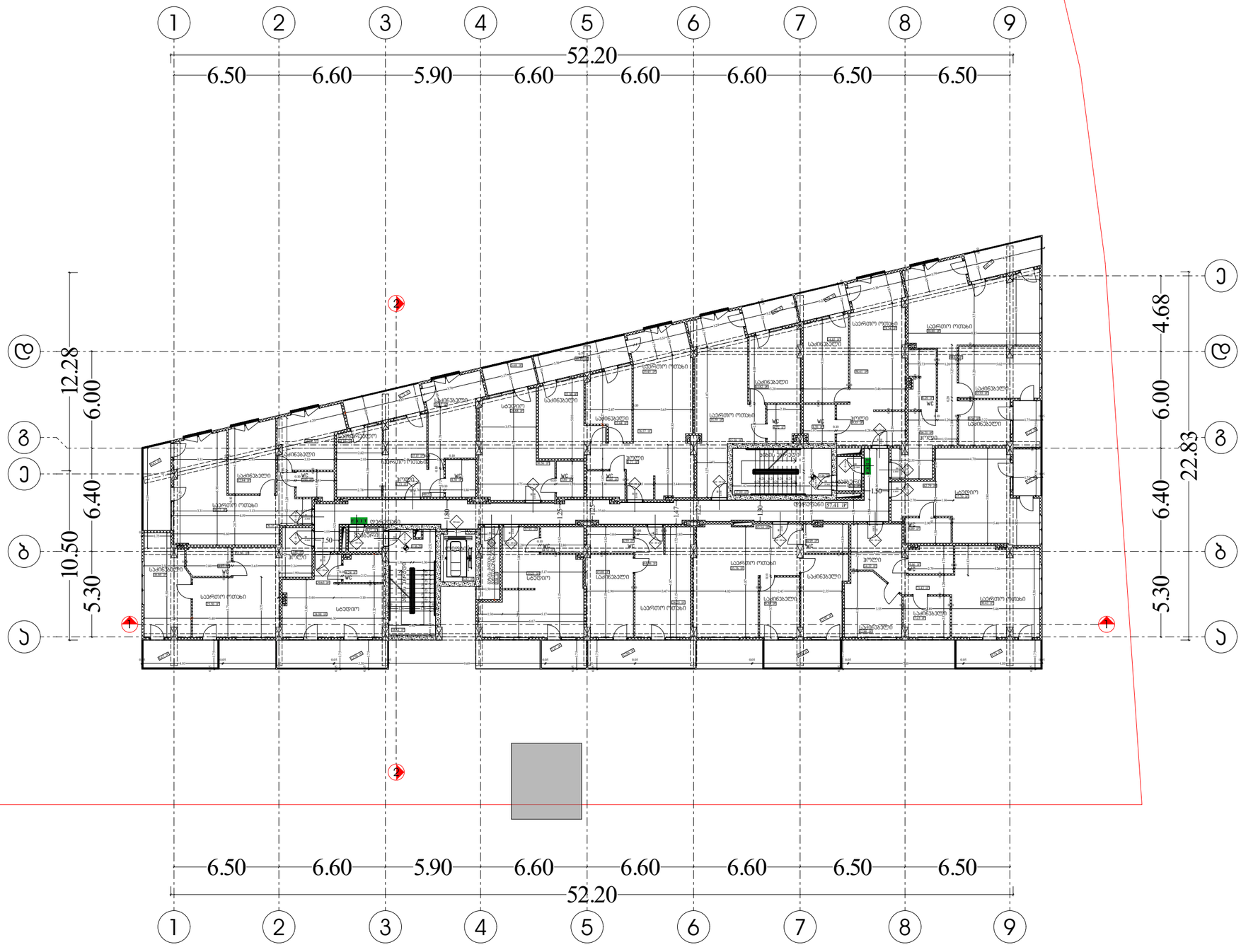
არქიტექტურა

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი № 8

აე -105

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	



G SPublisherVersion 0.0.100.100

33.23 m2

8.63 m2

12.60 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

5.22 m2

9.74 m2

8.80 m2

5.72 m2

49.75

5.92 m2

8.73 m2

44.96 m2

5.17 m2
12.06 m2

30.56 m2

10.44 m2

24.98 m2

4.24 m2

4.87 m2

38.27 m2

12.84 m2 3.91 m2

13.64 m2

4.38 m2

16.95 m2

3.80 m2

26.68 m2

15.16 m2

3.89 m2

11.44 m2

35.45 m2

4.72 m2

14.85 m2

35.59 m2

4.56 m2

28.54 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

38.80 m2

4.89 m2

37.70 m2

4.66 m2

12.88 m2

7.23 m2

14.32 m2

30.43 m2

13.92 m2

4.99 m2

9.36 m2

35.76 m2
15.08 m2

4.59 m2

24.25 m2

4.32 m2

6.71 m2

8.77 m2

9.55 m2

3.37 m2

6.43 m2
5.58 m2

5.68 m2

25.50 m2

5.81 m2

12.27 m2

15.15 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

1.80

1.25

1.25

1.47

1.22

1.30

1.50

1.36 1.36

1.36 1.36

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+16.20

+16.20

57.41 m

2

13.82 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

58.41 m2

16.66 m2

29.63 m2

53.96 m2

70.35 m2

76.57 m2

55.58 m2

88.61 m2

42.79 m2

71.43 m2

37.93 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო საძინებელი

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

სამზარეულო

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

0.05

1.75

6.50

3.71

0.10

1.80

2.65 2.24

0.10
2.80

0.10
2.50

1.99

3.11

3.75

0.05

1.75

3.60

3.32

0.10

1.88

1.75

0.05

6.19

6.60

2.93

0.10
3.31

3.31 3.13 1.21 0.94

3.22

0.10

3.28

0.10

1.58

1.10

0.10
2.41

3.53

1.6

1.89

8.59

4.85 3.70 3.17 3.18

0.10

3.25 3.31 3.24 3.21

0.10

3.25 3.36 3.79 4.95 1.80

1.75

1.65

1.75

1.65

1.75

1.79

1.79

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

1.81

1.65

2.82

2.93 2.46

0.10
1.00

0.10
1.88

4.38

3.78

0.10

1.72

2.33

6.72

5.00 2.24

1.70

0.10
4.75

3.57

2.40

0.10
1.63

2.87

0.10
3.65

3.27 2.74 1.63

8.83

1.79

3.27 6.07

2.43

0.10

4.08

3.46

0.10
3.20 3.04

4.28

0.10
1.97

1.82

1.65

0.10

1.98

0.10

2.12 2.05

1.53

2.80

0.20

3.25

2.85

0.10

3.20

0.10

3.74

1.65

4.38

2.90

0.10

2.90

2.05 2.32

0.10

1.58

5.90

4.70

3.24

3.15
2.84

0.10

4.10

1.73

0.10

1.20

0.10

2.57

5.38

1.83

9.69

0.05
5.50

0.05
7.20

0.05
5.90

0.05
7.10

0.05
4.80

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

3.55

0.10
2.89

0.10
5.46

1.80

0.10

5.18

1.30

3.75

0.10

3.02

4.02

0.10
2.45

0.10
2.55

5.15 1.72

6.87

5.15

0.10

1.62

1.50

1.25

1.48

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

2.52

2.92

0.10
1.36 1.36

0.10

2.95

1.51

3.21

35.60
1.54 3.11

4.66

1.51 0.56 2.16

1.51

0.30

2.92

1.42

0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28
2.20

0.30
1.52

5.40 6.30

0.05
4.95

0.05
6.85

0.05
3.30

0.05

1.68

0.10
2.52

3.44 3.10

6.98

2.07

0.10

4.38

6.29

1.88

0.10
3.76

0.10
2.78

2.48
2.20

0.10

6.62

2.48

0.10

5.18

8.15

1.73

0.10
1.20

0.10
5.02

1.73

0.10
1.20

0.10
3.22

2.55

1.75

0.05

1.75

0.05

2.70 1.14

0.70

0.10
2.90

0.10

5.40 3.12

5.17

5.26

0.10
2.79

6.87

2.90

0.10
3.47

3.04

0.08
1.52

0.10
1.83

5.15

0.10

1.62 2.80

0.10
2.28

1.50 5.17

6.67

1.55 0.60 2.16

0.30
2.92

0.25
2.23

1.75

4.52

2.44

1.91

2.10

3.80 2.96

1.50

2.90

4.20

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

65.54 m2

საძინებელი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ae -106

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

არქიტექტურა

9

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო
ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

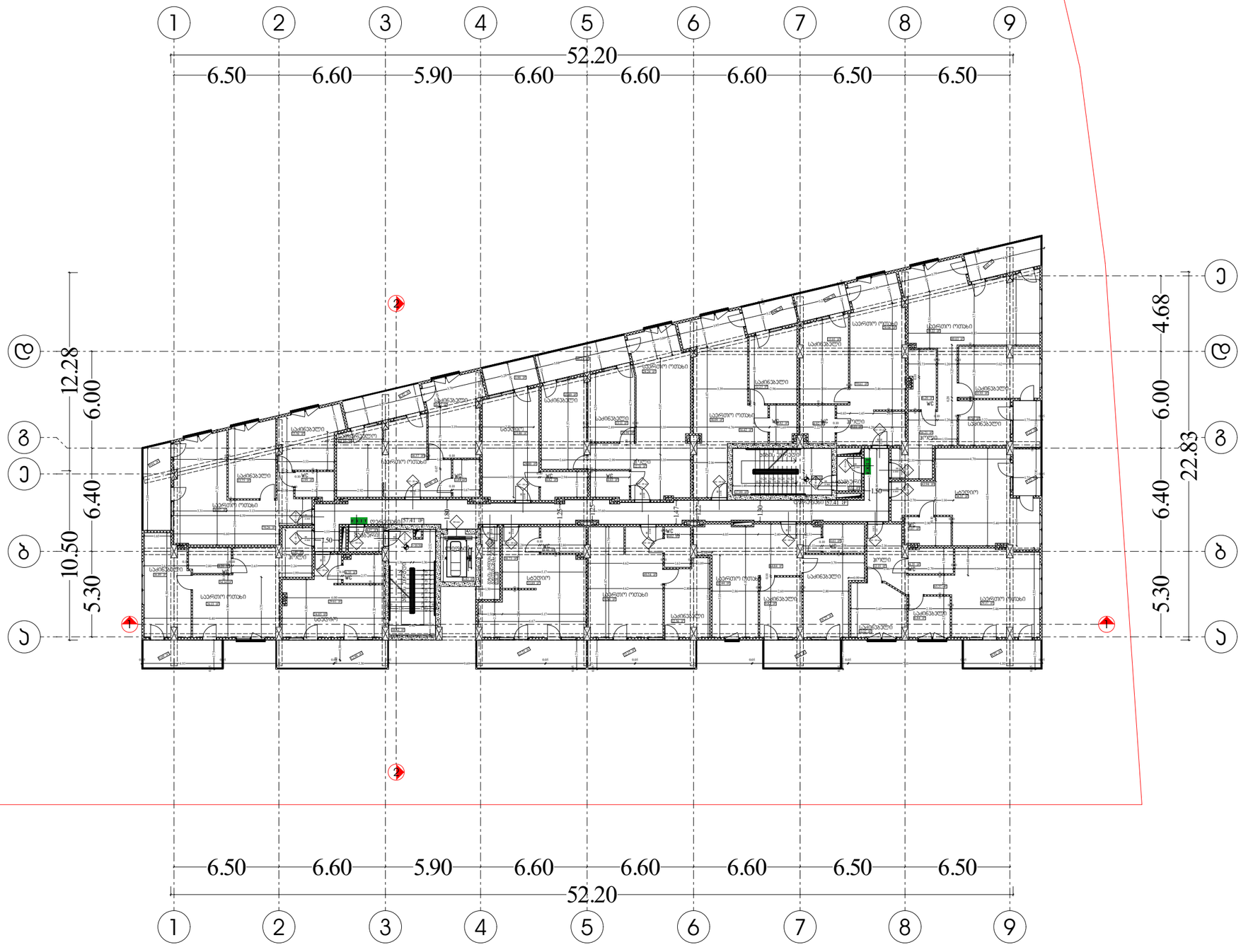
45599990

N

S

E

W



G SPublisherVersion 0.0.100.100

9.09 m2

12.60 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

5.22 m2

8.92 m2

64.84 m2

8.81 m2

5.86 m2

50.80 m2

5.78 m2

8.82 m2

10.23 m2

49.54 m2

12.33 m2

12.15 m2

24.85 m2

4.35 m2

4.20 m2

36.97 m2

13.75 m2 3.99 m2

13.56 m2

3.89 m2

16.82 m2

4.82 m2

23.80 m2

15.49 m2

4.03 m2

13.11 m2

12.31 m2

15.95 m2

38.09 m2

9.51 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

39.22 m2

5.07 m2

38.35 m2

4.35 m2

11.12 m2

6.84 m2

12.15 m2

29.37 m2

16.27 m2

4.61 m2

9.82 m2

4.02 m2

4.46 m2

12.27 m2

28.24 m2

28.06 m2

12.56 m2

6.43 m2
5.58 m2

3.37 m2

70.26 m2

5.90 m2

26.13 m2

5.81 m2

16.57 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

2.42

0.10
1.01

2.36

1.65

3.53

2.82

2.92 4.18

3.19

2.41

5.57

1.58

0.26
2.89

0.10
3.35

2.64

0.26
2.99 3.35

2.94

0.10
3.51

4.20

0.10

1.60

0.10

1.63

7.08

5.97 2.81

4.79

0.10

3.33

4.76 1.69

3.39

0.83 1.45 2.01

1.11

0.10
2.58 2.16

2.46

3.79

2.86

1.61

5.10

4.95

0.99

0.94

4.62

0.10
1.61

0.10
1.09

4.62

0.10
2.80

6.87

1.70 5.17

3.51

1.80

1.25

1.25

1.47

1.22

1.30

1.50

1.36 1.36

1.36 1.36

2.22

0.10
4.28

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+19.50

+19.50

57.41 m

2

59.61 m2

56.42 m2

31.86 m2

33.89 m2

32.44 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

28.80 m2

16.89 m2

4.92 m2 3.82 m2

29.61 m2

54.14 m2

74.94 m2

89.03 m2

43.94 m2

65.37 m2

38.73 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საერთო ოთახი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

12.23 m2

57.41 m

2

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

wc

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

0.05

1.75

6.50

3.90

0.10

1.60

2.65 2.24

0.10
2.80

0.10
2.65

1.99

2.92

3.75

0.05

1.30

3.60

3.32

0.10

1.80

1.88

1.65

5.10

6.60

2.93

0.10
3.31

3.31 3.13 2.14

3.22

0.10

3.47

0.10

1.58

0.10

1.79

2.00

8.59

4.85 3.70 3.28 5.68 3.06 3.95 3.21

0.10

3.25 3.36 3.79 4.95 1.65

1.75

1.65

1.75

1.65

1.75

1.79

1.79

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

1.81

1.65

0.10
1.42

0.10
1.67

3.23

3.78

0.07

1.72

2.33

6.65

3.19

1.79

3.27 6.07

2.48

0.10

4.08

3.46

0.10
2.96 3.04

1.82

1.65

0.10

1.98

0.10

2.12 2.05

1.53

2.80

0.20

3.25

2.85

0.10

3.20

0.10

3.74

1.65

4.38

2.90

0.10

2.90

2.05 2.32

0.10

1.58

6.05

4.70
2.16

3.40

1.58

0.10

1.20

0.10

2.57

5.55

1.68

9.69

0.05
5.50

0.05
7.20

0.05
5.90

0.05
7.10

0.05
4.80

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

1.75

0.05

3.45

0.10
2.59

0.10
5.46

1.80

0.10

5.18

1.80

3.75

0.10

3.20

0.10
2.60

0.10

2.80 1.50

1.20

1.48

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

2.52

2.92

0.10
1.36 1.36

0.10

2.95

1.51

3.21

35.60

3.11

4.66

2.13

1.51

0.30

2.92

1.40

0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28
2.20

0.30
1.50

8.40 6.30

0.05
4.95

0.05
6.85

0.05
3.30

0.05

1.68

0.10
2.57

6.00

7.32

2.96

0.10

4.38

6.29

1.67

0.10

2.48
2.20

0.10

6.62

2.48

0.10

5.18

8.15

1.73

0.10
1.20

0.10
5.02

1.73

0.10
1.20

0.10
3.22

2.55

1.75

0.05

1.75

0.05

2.70 1.14

0.10
2.90

0.10

5.40 2.95

5.17

5.26

0.10
2.79

6.87

0.10

5.15

0.10

1.62 2.80

0.10
2.28

1.50 5.17 2.96

0.10

3.80

2.20 4.52

6.67

1.55 0.60 2.21

0.30
2.92

0.30

4.05 2.40 1.51
2.18

1.50

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ae -107

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

არქიტექტურა

10

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო
ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

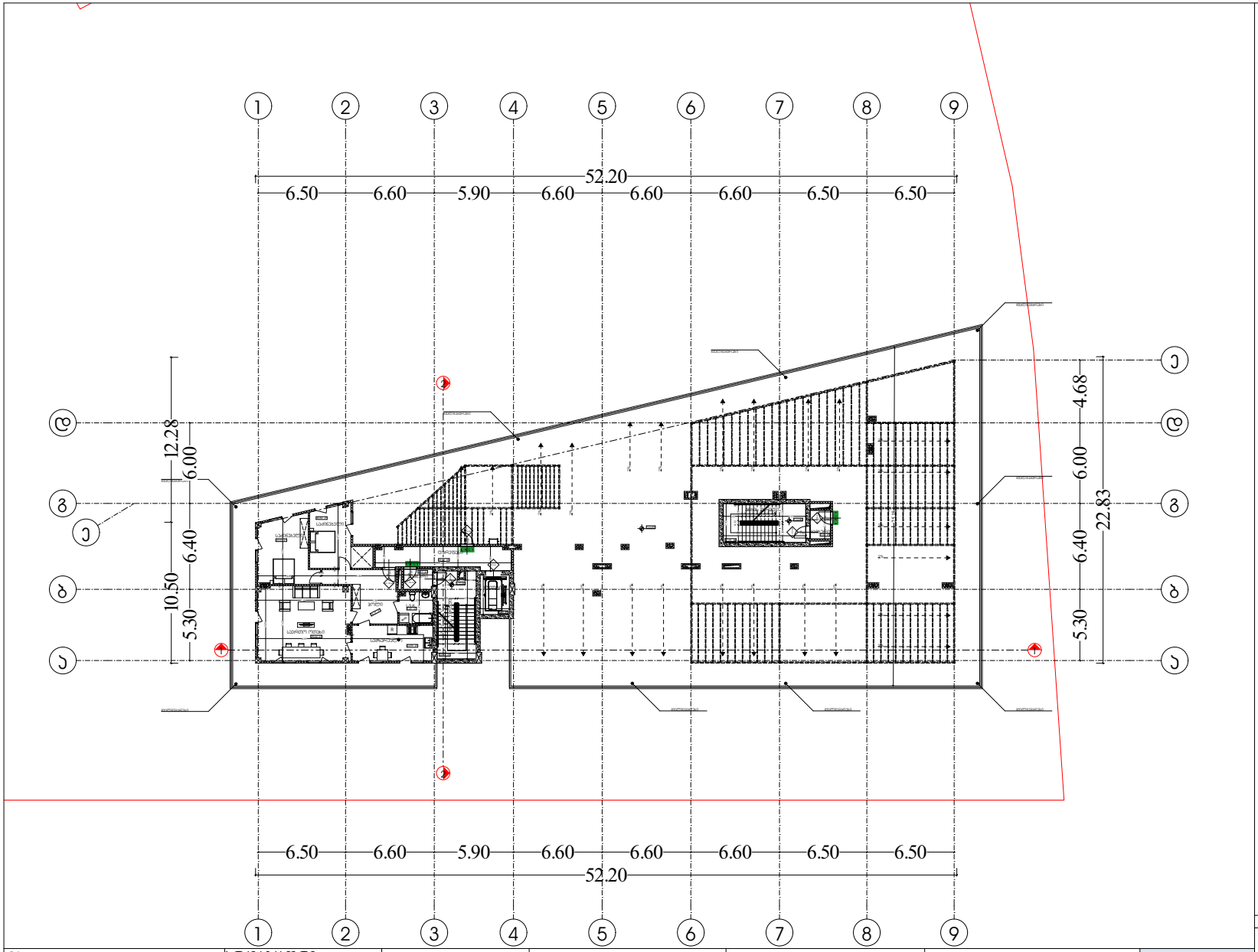
45599990

N

S

E

W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკვლევარო სახღვარი

ბეტონი
ბლოკი
ბრიკარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ჭერარალით

მასშტაბი 1:250

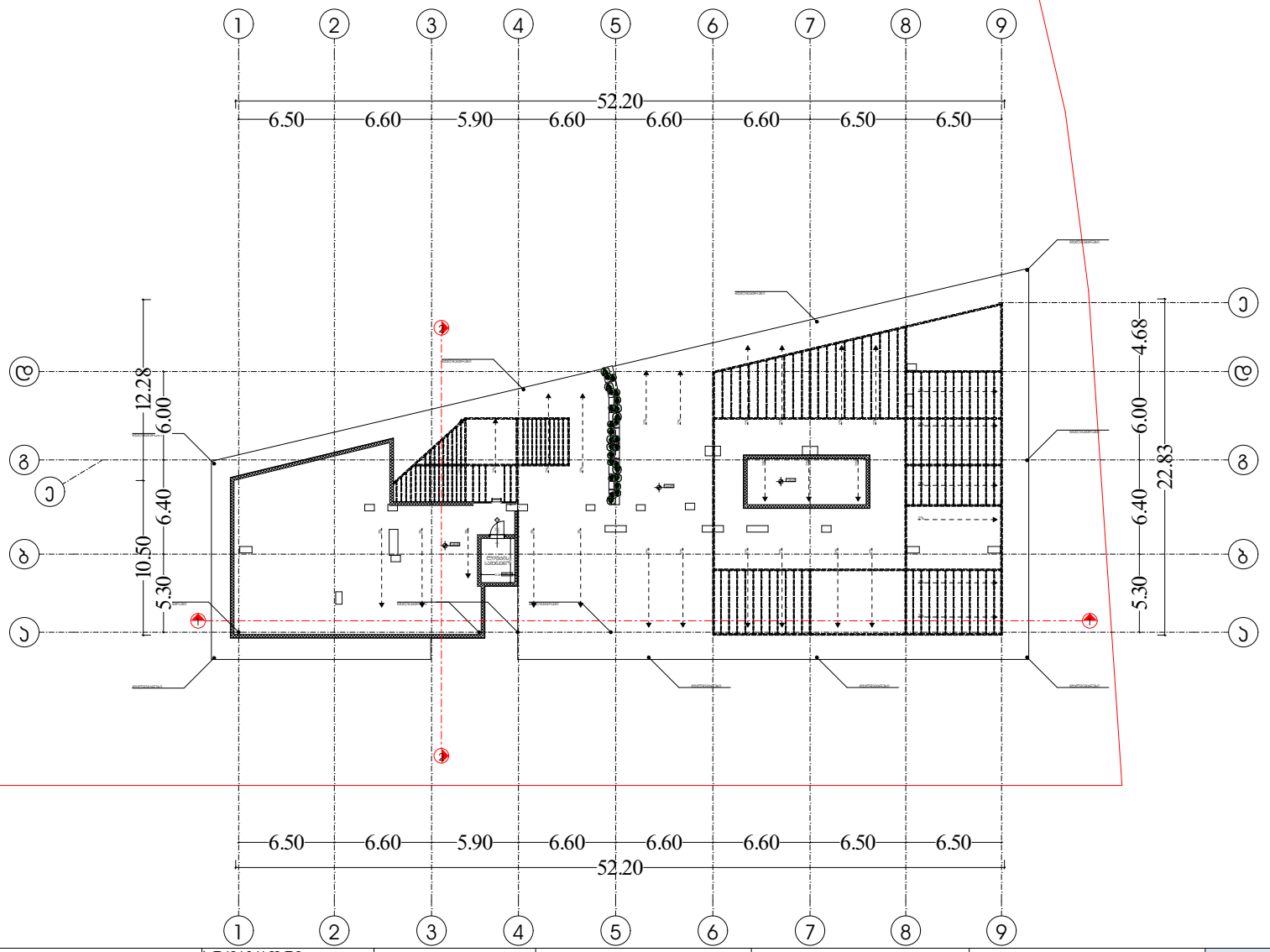
არქიტექტურა

გეგმა +29.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 13

აე -110

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკვლახარო სახღვარი

ბეტონი
ბლოკი
ბრიკარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ჭერარალით

მასშტაბი 1:250

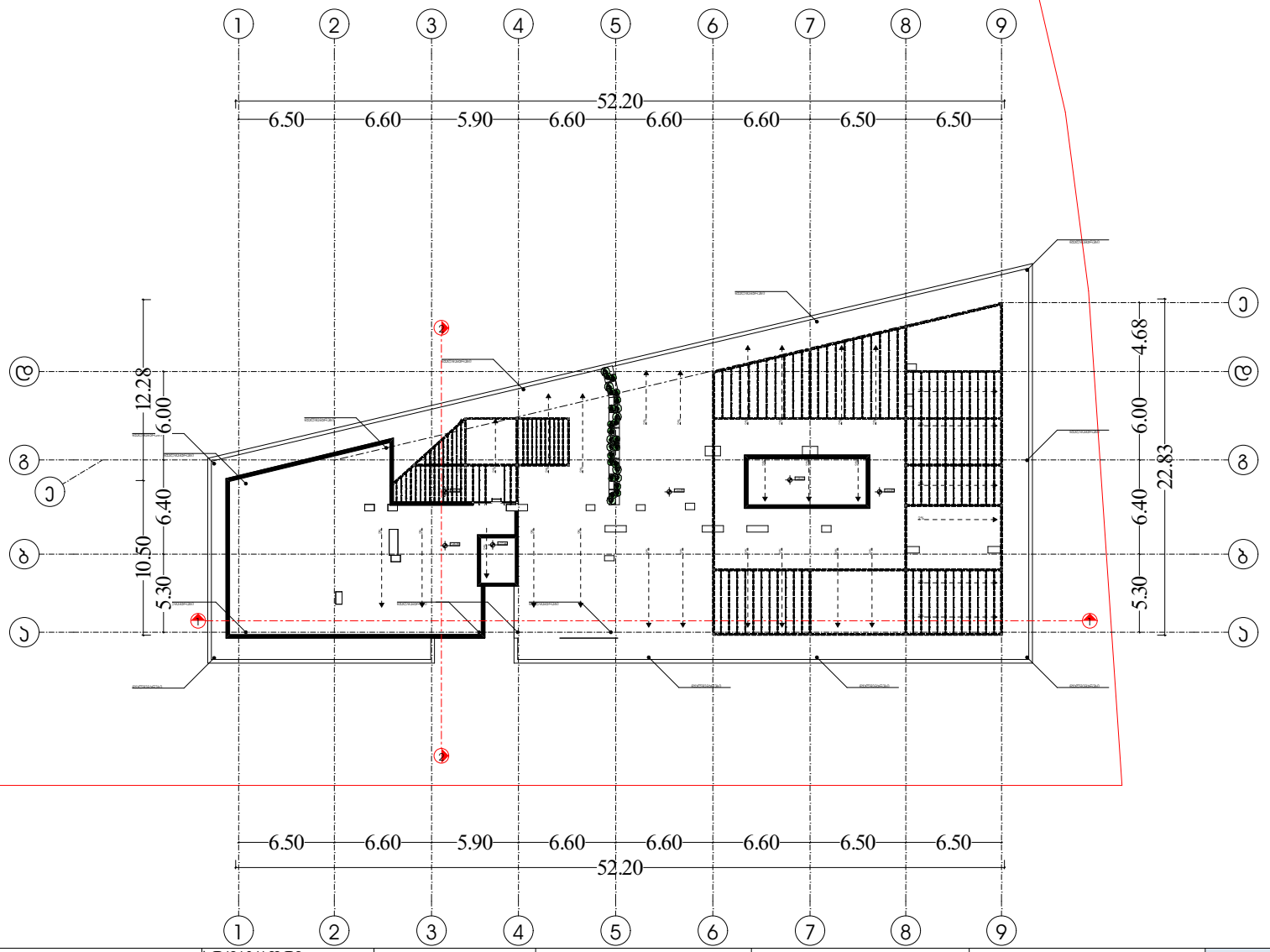
არქიტექტურა

გეგმა +32.70 ნიშნულზე

ფურცელი № 14

აე -111

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი s/k 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N W E S



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკვლახარო სახღვარი

ბეტონი
ბლოკი
ბრიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ჭერარლით

მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

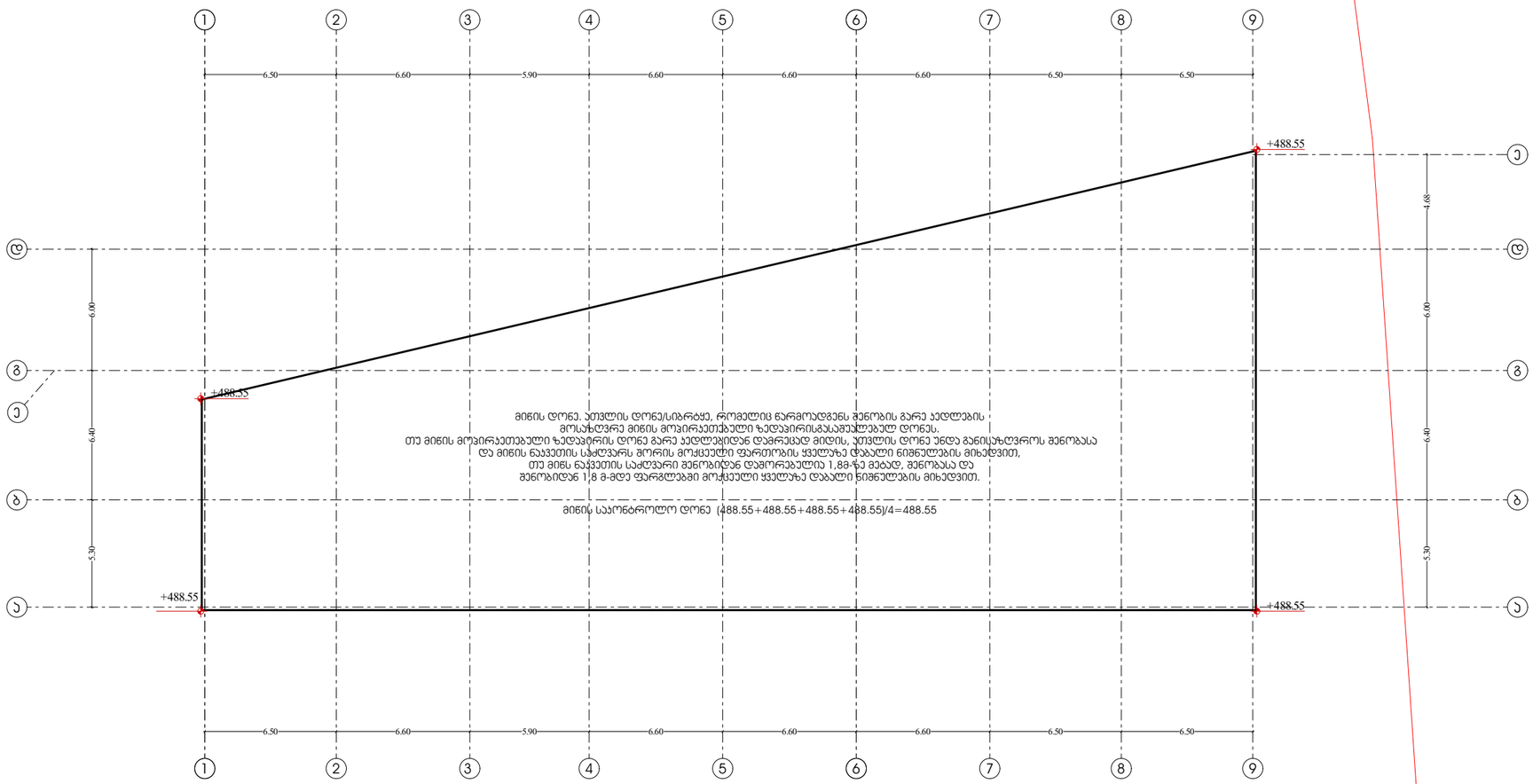
გეგმა +34.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 15

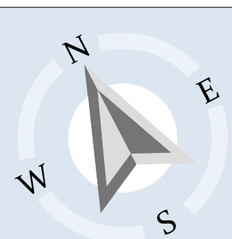
აე -112

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი s/k 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა



პირობითი აღნიშვნები



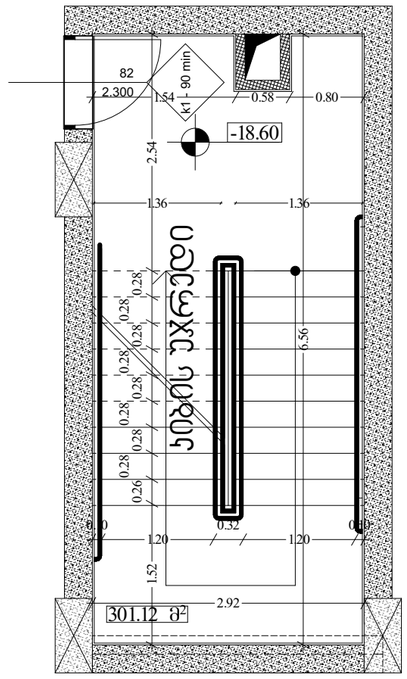
მასშტაბი 1:250

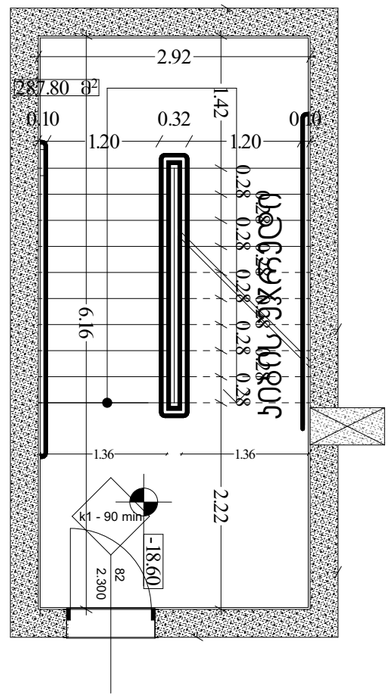
მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა

ფურცელი № 16

ამ -100

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990





შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბიჯულის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯულების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება,
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

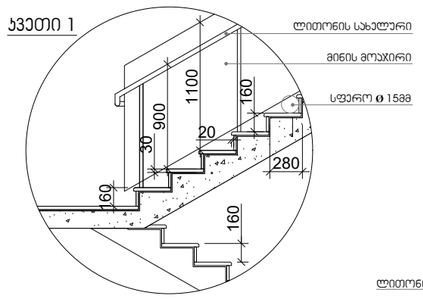
მასშტაბი 1:50

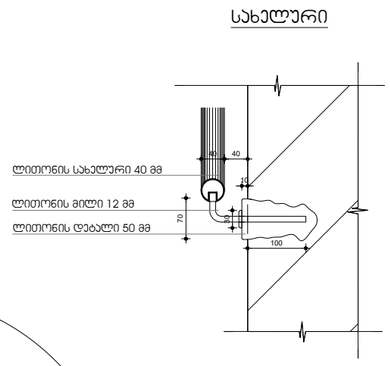
გზა - კიბე

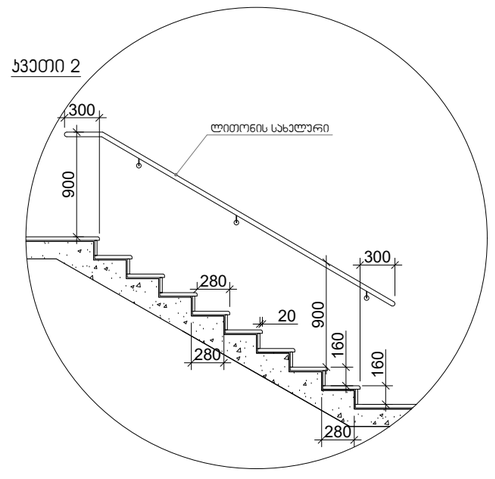
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 23

აე - 400







შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამდვილად თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისანვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოოდ საბოლოოდ ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

მასშტაბი 1:50

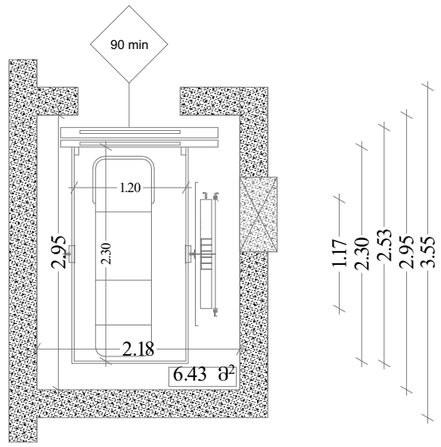
გზა - კიბე

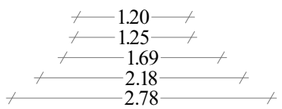
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

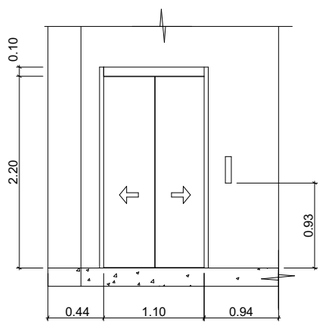
ფურცელი № 24

აე -401

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები







მასშტაბი
1:50

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2180X2950 მმ

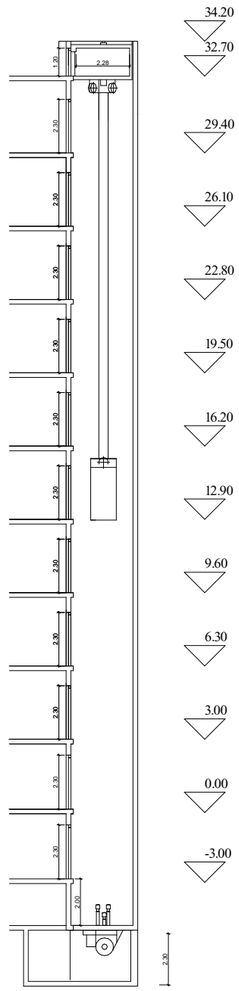
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



მასშტაბი
1:200

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ჯ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

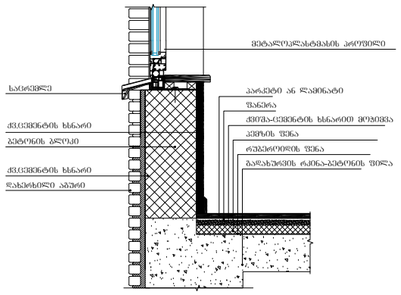
მასშტაბი 1:50

ლიფტი

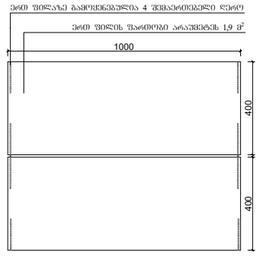
ფურცელი № 25

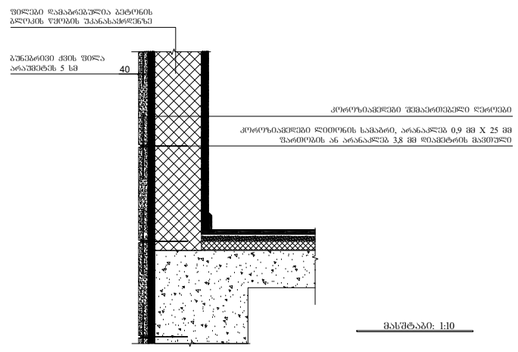
აე - 403

ჯვანძი №1
აგურით მოპირკეთებული გარე კედელი ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.



ჯვანძი №2
ქვის ფილებით მოპირკეთებული გარე კედელი ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.





შენიშვნები:

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაცვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

მასშტაბი 1:10

კედლის დეტალები

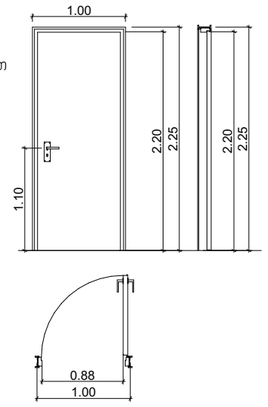
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 26

ა3 - 500

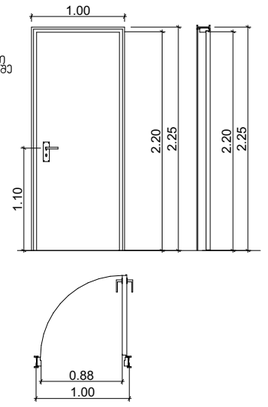
k-1

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხერკვით



k-2

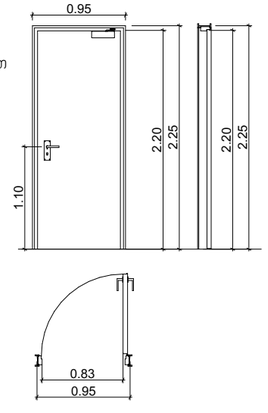
კარი ზღურბლით
მიმხერკვის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1

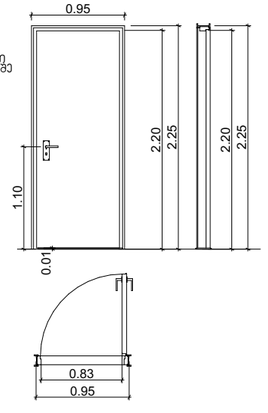
k-1

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხერკვით



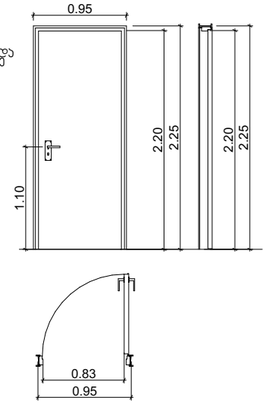
k-2

კარი ზღურბლით
მიმხერკვის გარეშე



k-3

კარი ზღურბლის და
მიმხერკვის გარეშე



შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, ხვალება ან მაკის ტრიალი.
- დახურული კარის კავების გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. ხინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვეით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვეით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

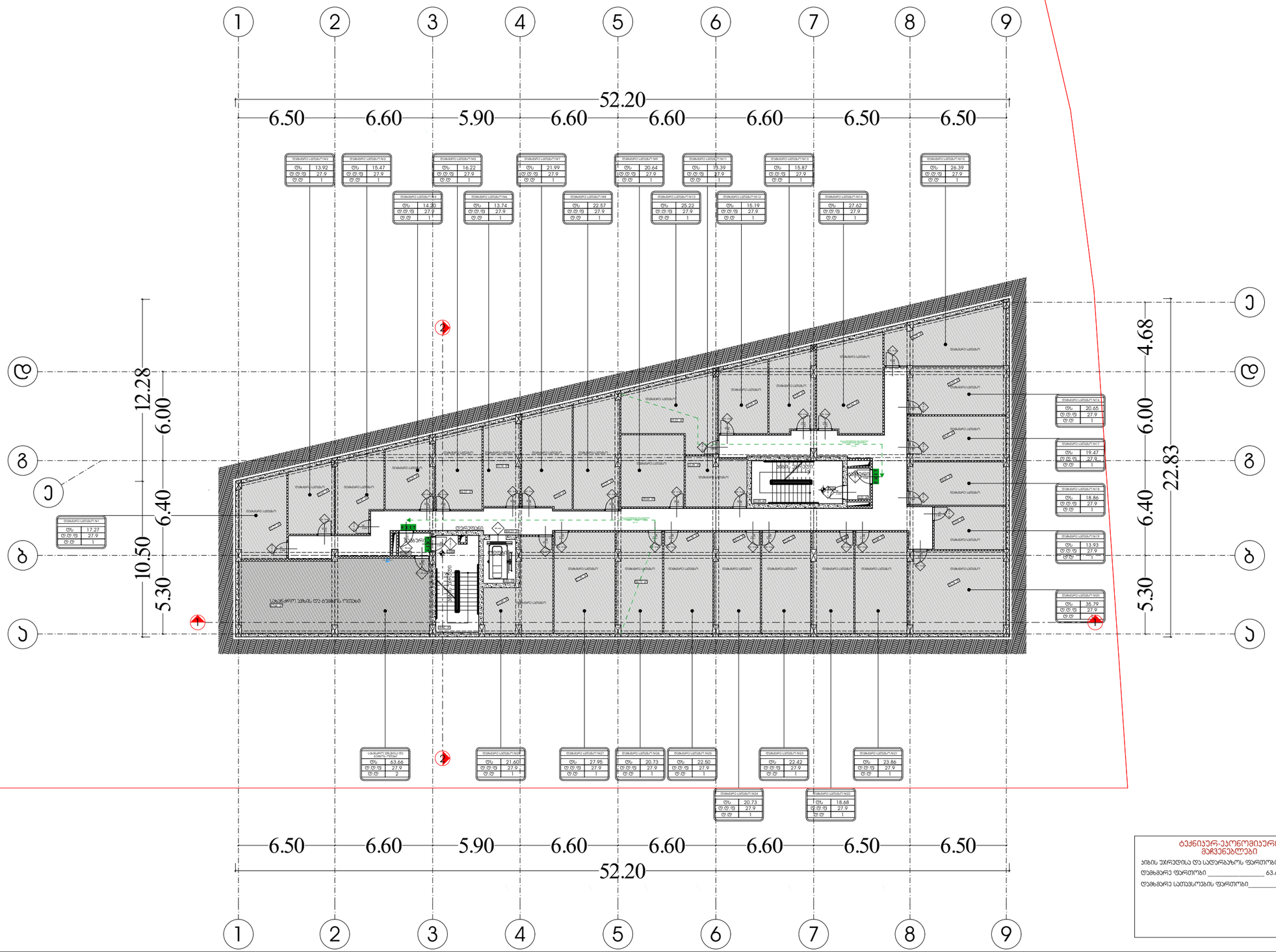
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

მასშტაბი 1:25

კარი

ფურცელი № 27

აე - 600



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ოთახის/სივრცის მნიშვნელობა
ოთახის/სივრცის ნომერი
"S" ტიპი
ოთახის/სივრცის ფართი
დაკავებულობის თანმიმდევრული ფართი
დაკავებულობის მნიშვნელობა
დაკავებულობის ჯგუფი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასაკვლევიდან მისაღწევი მანძილის მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მთავარის ჯგუფი (მ1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს1)		RGB (79,12,187)
საბინაო-კომუნალური ჯგუფი - (ს1)		RGB (245,99,20)
საოფისე ჯგუფი (ს1)		RGB (160,32,240)
ტიპიური საფეხურის მქონე ჯგუფი - (ტ1,3)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
საკვანძო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს1)		RGB (220,185,0)
საკაფეტერიო ჯგუფი (ს1)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (მ1)		RGB (57,57,56)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბინის უპრეტენზიო და საერთაბაშოს ფართობი_____147.79
დამხმარე ფართობი _____63.66
დამხმარე სათავსოების ფართობი_____566.87

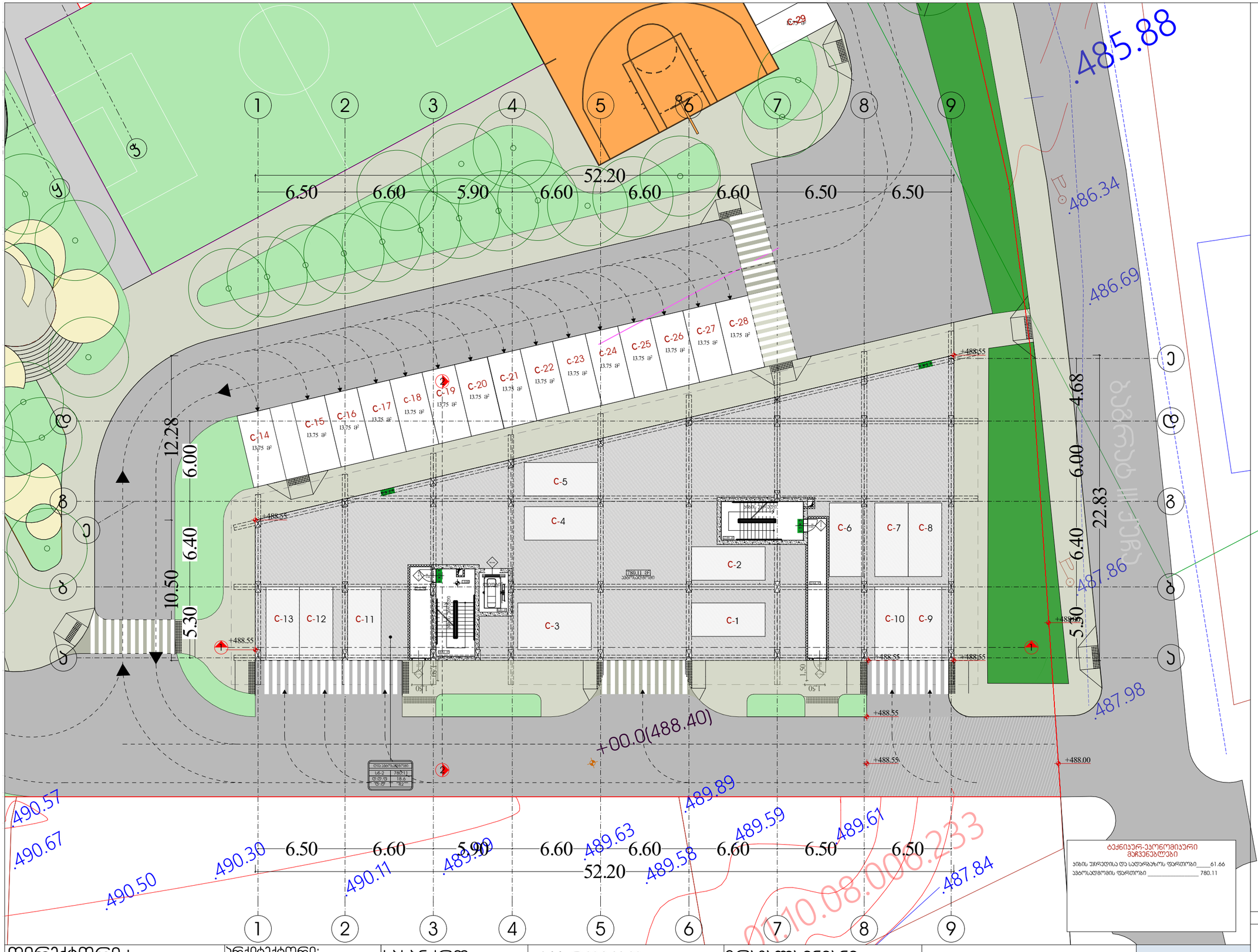
მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 28	ეე - 100 - დგ

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



G SPublisherVersion 0.0.100.100

01.10.08.006.233

.487.84

.489.61

.489.89
.489.59
.489

.490

.58

.67

.490.57

.490.30

.489.99
.490.11

.490.50

.489.63

.487.98

.487.86

.486.69

.485.88

.486.34

.437.52

13.64 m2
11.21 m2

6.43 m2

k2 - 0 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

k2 - 0 wt

2.300

88

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

1,50

50,1

1,50

50,1

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+488.55

+488.55

+488.55

+488.55

+488.00

+488.55

+488.55

+488.55 +488.00

± 0.00

+00.0(488.40)

18.82 m2

17.99 m2

780.11 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

კიბის უჯრედი

ლიფტი

კიბის უჯრედი

C-4

C-5

C-8

C-2

C-7

C-1

C-6

C-13 C-12 C-11 C-10 C-9

d.d

ღია ავტოსადგომი
780.11
18.6

sw-2

42

d.d.f

ავტოსადგომი

W

y

C-21 C-22 C-23 C-24

C-20

C-15 C-16 C-17 C-18 C-19

C-14

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

12.75 m

2

C-3

C-29

C-26 C-27 C-28

C-25

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის დასახელება

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

დაკავებულობა და
გასასვლელი
საშუალებები

ae - 101 - dg

საევაკუაციო გასასვლელი

29

#61

sc-2

sast. nom

53.41

3

d.d.f.
d.d.

18.6

"ბ" ტიპი

დაკავებულობის ჯგუფი

ოთახის/სივრცის ტიპი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

N

S

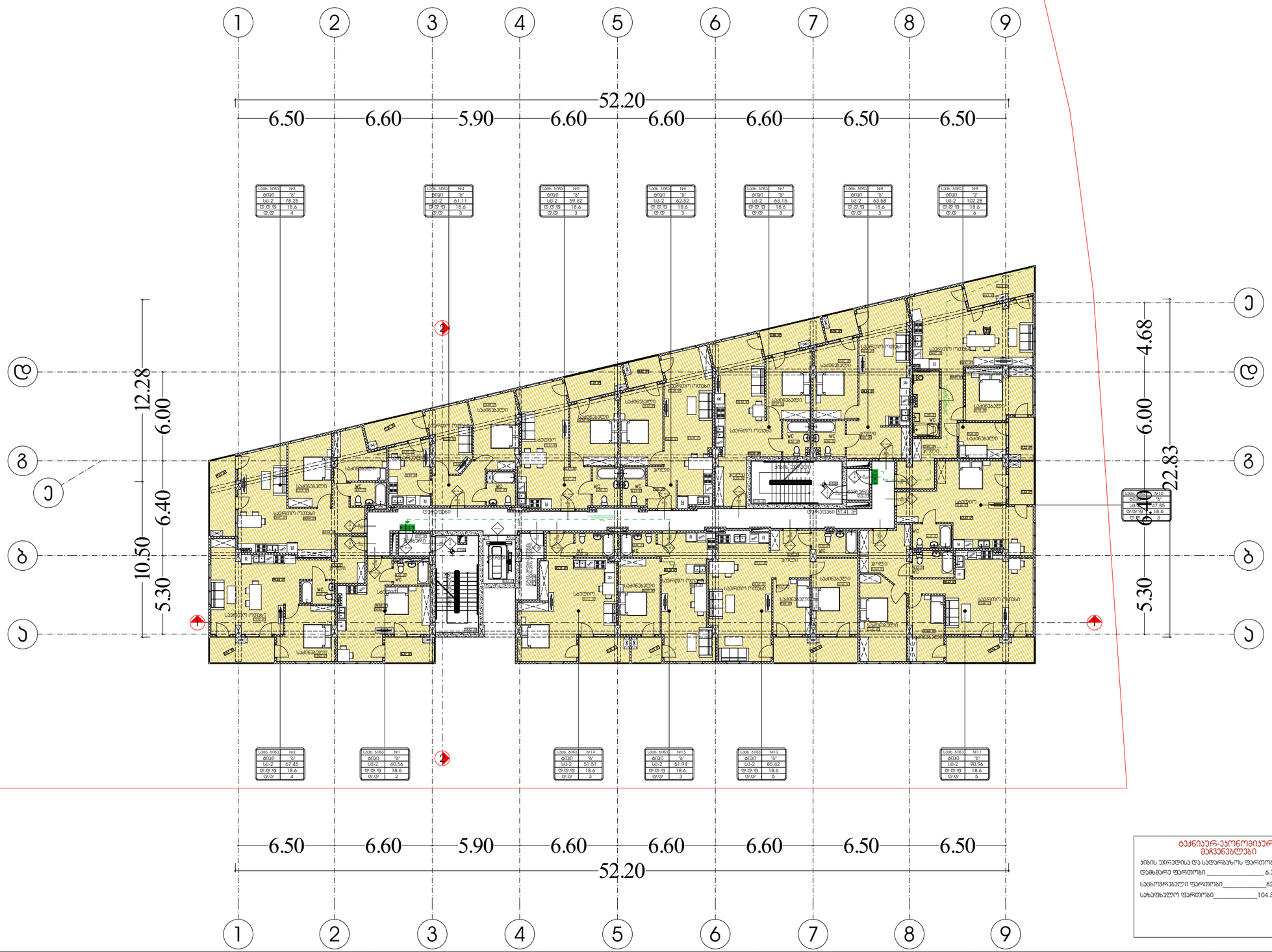
E

W

bagrat III quC

a

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი_____61.66
ავტოსადგომის ფართობი __________________ 780.11



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საავდსარო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ოთახისსართის ფართობი
ოთახისსართის ნომერი
ოთახისსართის ტიპი
ოთახისსართის ძირითადი ფართი
თაავსებადობის თანმიმდევრობა ფასადი
თაავსებადობის თანმიმდევრობა
თაავსებადობის ჯგუფი

სპეც. ნიშნები	№61
"ა" ტიპის	
სმ-2	53.41
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელიდან მეტადგომი მანძილების მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარებ ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სმ)		RGB (79,12,187)
საბანკო-საოფისე ჯგუფი - (სბ)		RGB (245,99,20)
საგრძნობელო ჯგუფი (სგ)		RGB (160,32,240)
ღიობი სფეროში მეშვიდე ჯგუფი - (ღსმ)		RGB (94,8,58)
დანაკარგებიანი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
საკვანძო ჯგუფი (სკ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
საკაბელო ჯგუფი (სტ)		RGB (136,135,134)
დაზმაგრე ჯგუფი (ზმ)		RGB (57,57,56)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბინის უპრეტენზიო და საერთაშორის ფართობი	100.91
დამხმარე ფართობი	6.34
საცხოვრებელი ფართობი	821.88
საზაფხულო ფართობი	104.32

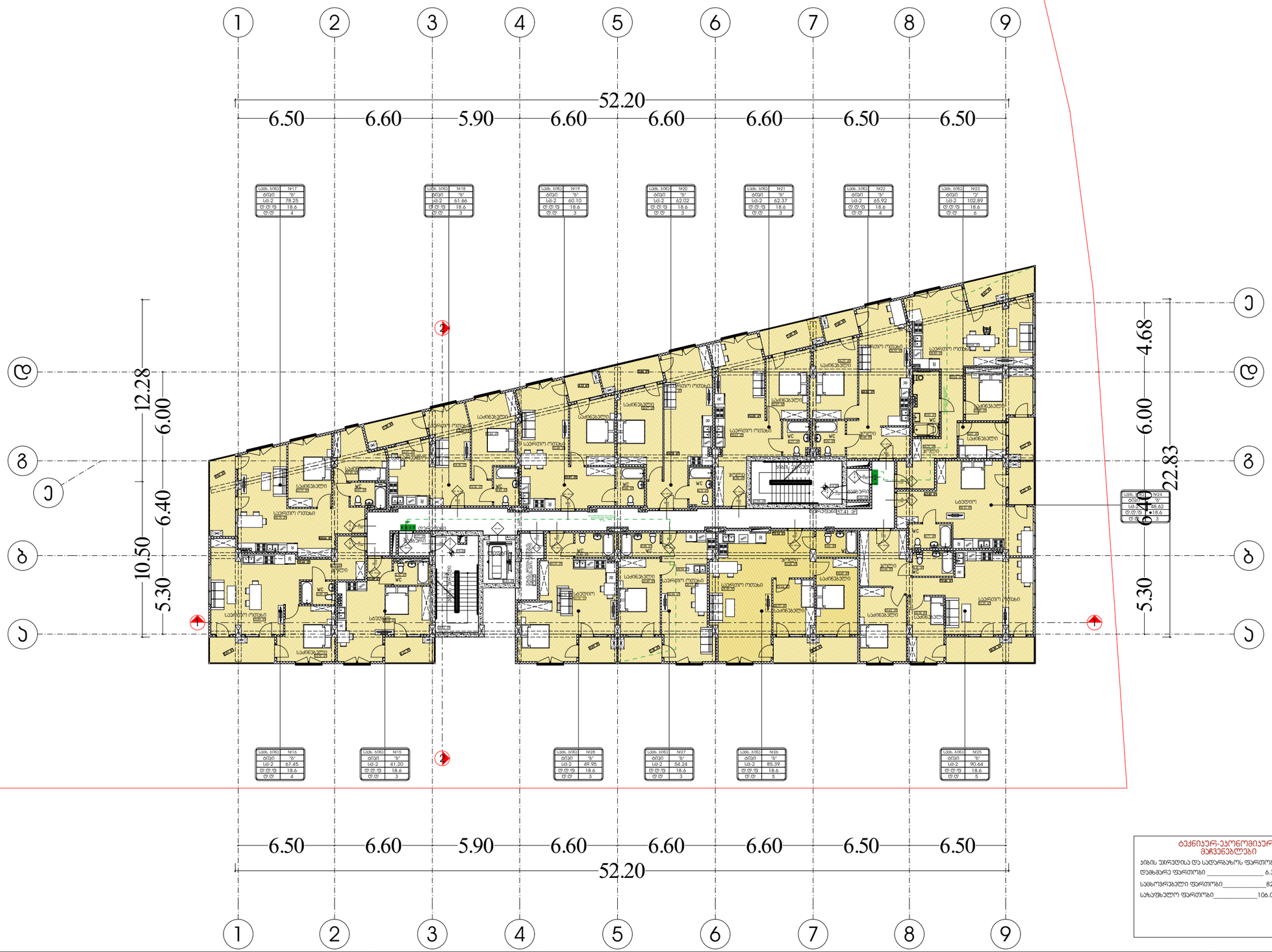
მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 30	ეე - 102 - დგ

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 45599990



G SPublisherVersion 0.0.100.100

40.50 m2

8.01 m2

6.12 m2

68.64 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

43.40 m2 5.22 m2

79.80 m2

10.84 m2

10.25 m2

5.86 m2

54.58 m2

45.35 m2

55.97 m2

54.36 m2

7.48 m2

7.44 m2

4.13 m2

48.94 m2

4.60 m2

5.30 m2

4.35 m2

38.74 m2

13.75 m2 4.07 m2 4.49 m2 5.06 m2

31.40 m2

13.64 m2

4.13 m2

18.87 m2

27.04 m2

4.27 m2

16.27 m2

29.62 m2
5.01 m2

28.54 m2

8.02 m2

15.60 m2

8.07 m2

16.21 m2

38.89 m2

4.35 m2
11.44 m2

31.35 m2

14.69 m2

5.01 m2

10.57 m2

14.49 m2

4.46 m2

4.46 m2

12.82 m2

11.97 m2

9.40 m2

13.70 m2

3.49 m2

8.79 m2

6.96 m2

11.26 m2

3.37 m2

6.43 m2
6 34 . m2

4.77 m2

7.30 m2

75.14 m2

34.30 m2

10.58 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+6.30

+6.30

57.41 m

2

59.44 m2

60.06 m2

89.04 m2

54.89 m2

35.08 m2

12.97 m2

31.89 m2

28.77 m2

15.62 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

30.32 m2

10.30 m2

54.36 m2

89.04 m2

38.13 m2

75.14 m2
48.94 m2

45.35 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური მანძილი

24.05

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საერთო ოთახი

სტუდიო

საცხ. ბინა

41.20
18.6
3

#15
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

67.45
18.6
4

#16
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

78.25
18.6
4

#17
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

61.66
18.6
3

#18
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

60.10
18.6
3

#19
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

62.02
18.6
3

#20
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

62.37
18.6
3

#21
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

49.95
18.6
3

#28
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

65.92
18.6
4

#22
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

102,89
18.6
6

#23
ტიპი "ა"

საცხ. ბინა

48,62
18.6
3

#24
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

90.64
18.6
5

#25
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

85.39
18.6
5

#26
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

54.24
18.6
3

#27
ტიპი "ბ"

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

საერთო ოთახი

სამზარეულო

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

wm

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

R

wm

wm

R

wm R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

R wm

wm

wm

R

R

R wm

R

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

15.84 m2

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის დასახელება

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

დაკავებულობა და
გასასვლელი
საშუალებები

ae - 103 - dg

საევაკუაციო გასასვლელი

31

#61

sc-2

sast. nom

53.41

3

d.d.f.
d.d.

18.6

"ბ" ტიპი

დაკავებულობის ჯგუფი

ოთახის/სივრცის ტიპი

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი
31.34

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

N

S

E

W

ტექნიკურ-ეკონომიკური

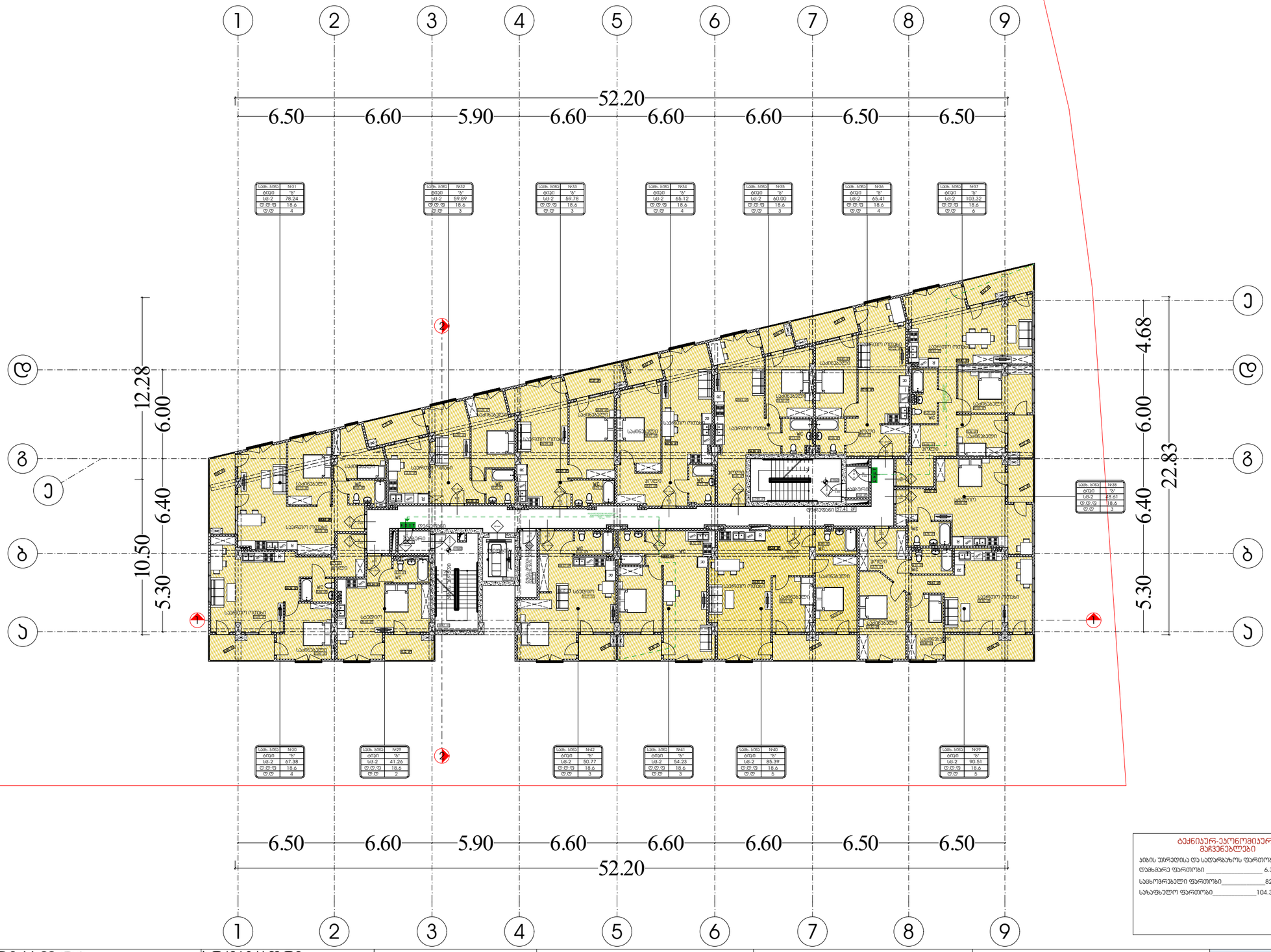
მაჩვენებლები

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი_____100.91

დამხმარე ფართობი __________________ 6.34

საცხოვრებელი ფართობი______________824.69

საზაფხულო ფართობი______________106.01



G SPublisherVersion 0.0.100.100

60.70 m2

75.14 m2

41.33 m2

8.00 m2

6.12 m2

68.63 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

43.39 m2 5.22 m2

10.84 m2

10.25 m2

7.83 m2

46.17 m2

3.81 m2

7.31 m2

7.15 m2

4.60 m2

5.30 m2

48.93 m2

4.35 m2

38.74 m2

13.75 m2 4.18 m2

10.16 m2

4.74 m2

16.89 m2

16.67 m2

27.06 m2

14.85 m2

4.56 m2

27.22 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.06 m2

39.81 m2

4.78 m2

38.10 m2

4.35 m2

17.52 m2

10.48 m2

13.71 m2

31.26 m2

14.69 m2

4.90 m2

10.57 m2

34.30 m2

4.46 m2

12.11 m2

9.99 m2

13.89 m2

3.66 m2

8.79 m2

6.44 m2

9.00 m2

6.43 m2

29.61 m2

5.58 m2

52.58 m2

14.89 m2

52.63 m2

4.42 m2

14.80 m2

4.52 m2

29.79 m2

4.75 m2
10.87 m2

4.72 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 მინ

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+9.60

+9.60

57.41 m

2

59.38 m2

89.47 m2

35.14 m2

57.58 m2

14.38 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

3.37 m2

56.19 m2

79.67 m2

30.38 m2

31.89 m2

4.52 m2

46.17 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ანთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური მანძილი

24.05

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc

wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საცხ. ბინა

41.26
18.6
2

#29
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

67.38
18.6
4

#30
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

78.24
18.6
4

#31
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

59.89
18.6
3

#32
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

65.12
18.6
4

#34
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

60.00
18.6
3

#35
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

65.41
18.6
4

#36
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

103,32
18.6
6

#37
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

48.61
18.6
3

#38
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

90.51
18.6
5

#39
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

85.39
18.6
5

#40
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

54.23
18.6
3

#41
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

50.77
18.6
3

#42
ტიპი "ბ"

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

საცხ. ბინა

59.78
18.6
3

#33
ტიპი "ბ"

d.d

sc-2
d.d.f

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

სტუდიო

wc

საერთო ოთახი

ჰოლი წც

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

wm

R

wm

R

wm

R

wm R

wm

R

wm R

wm

R

R

wm

wm

R

R wm

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის დასახელება

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

დაკავებულობა და
გასასვლელი
საშუალებები

ae - 104 - dg

საევაკუაციო გასასვლელი

32

#61

sc-2

sast. nom

53.41

3

d.d.f.
d.d.

18.6

"ბ" ტიპი

დაკავებულობის ჯგუფი

ოთახის/სივრცის ტიპი

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი
31.34

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

N

S

E

W

ტექნიკურ-ეკონომიკური

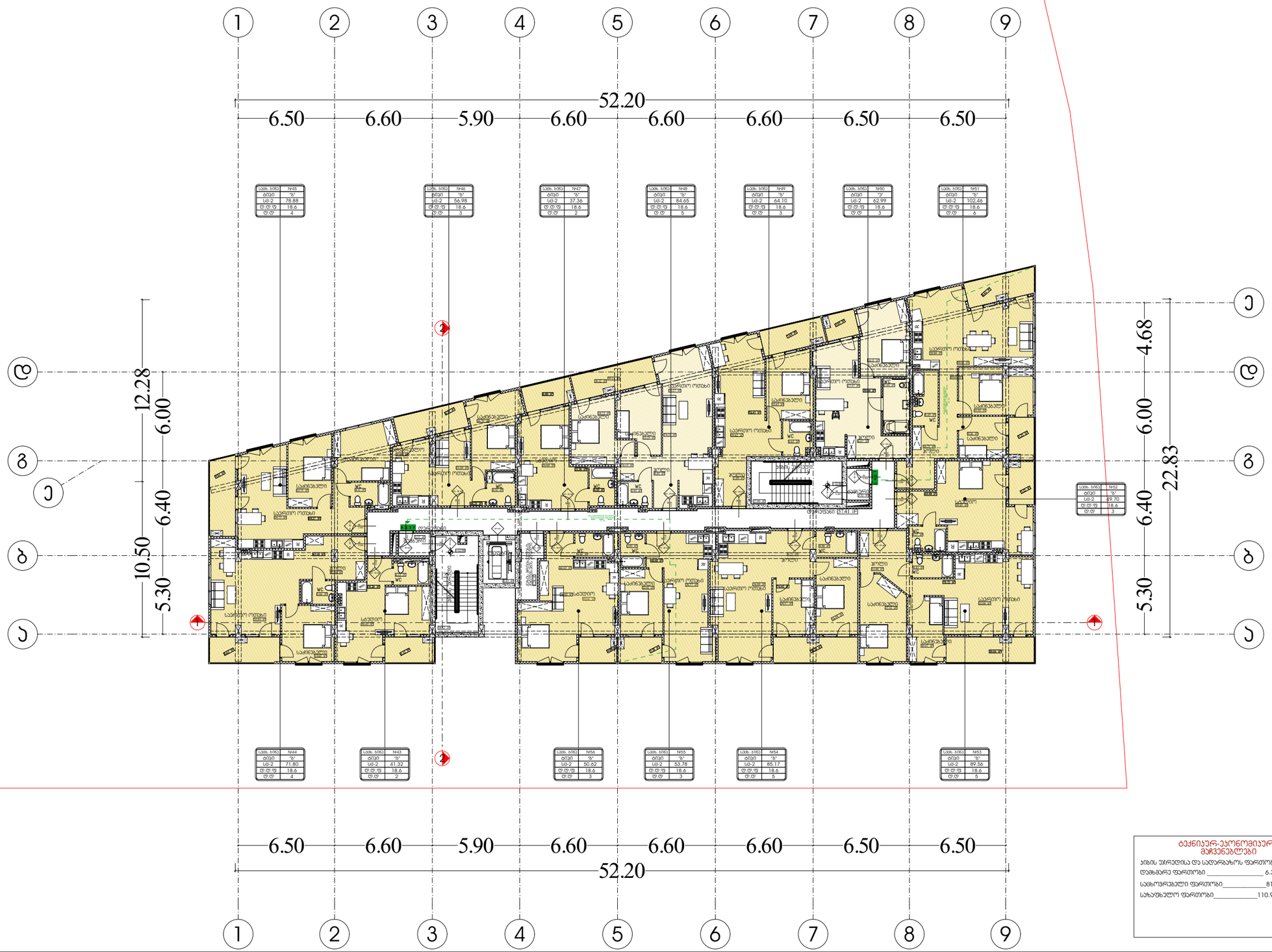
მაჩვენებლები

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი_____100.91

დამხმარე ფართობი __________________ 6.34

საცხოვრებელი ფართობი______________825.60

საზაფხულო ფართობი______________104.31



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საავდსარო საზღვარი

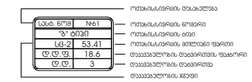
ბეტონი

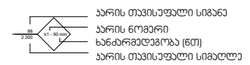
ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით





დაცავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაცავებულობის ჯგუფები	დაცავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარებ ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საჭიანი ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)
სპეციალიზირებული ჯგუფი - (სპ)		RGB (245,99,20)
საორგანული ჯგუფი (სო)		RGB (160,32,240)
ღია ცეცხლის შემცველი ჯგუფი - (ღც)		RGB (94,8,58)
დაცავებულებითი ჯგუფი (დც)		RGB (0,0,255)
საკვანძო ჯგუფი (სკ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
საკანცელარიო ჯგუფი (სტ)		RGB (136,135,134)
დაზიანებული ჯგუფი (დზ)		RGB (57,57,56)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბინის უპრეტენზიო და საერთაშორის ფართობი_____100.91

დამხმარე ფართობი _____6.34

საცხოვრებელი ფართობი_____818.47

საზაფხულო ფართობი_____110.90

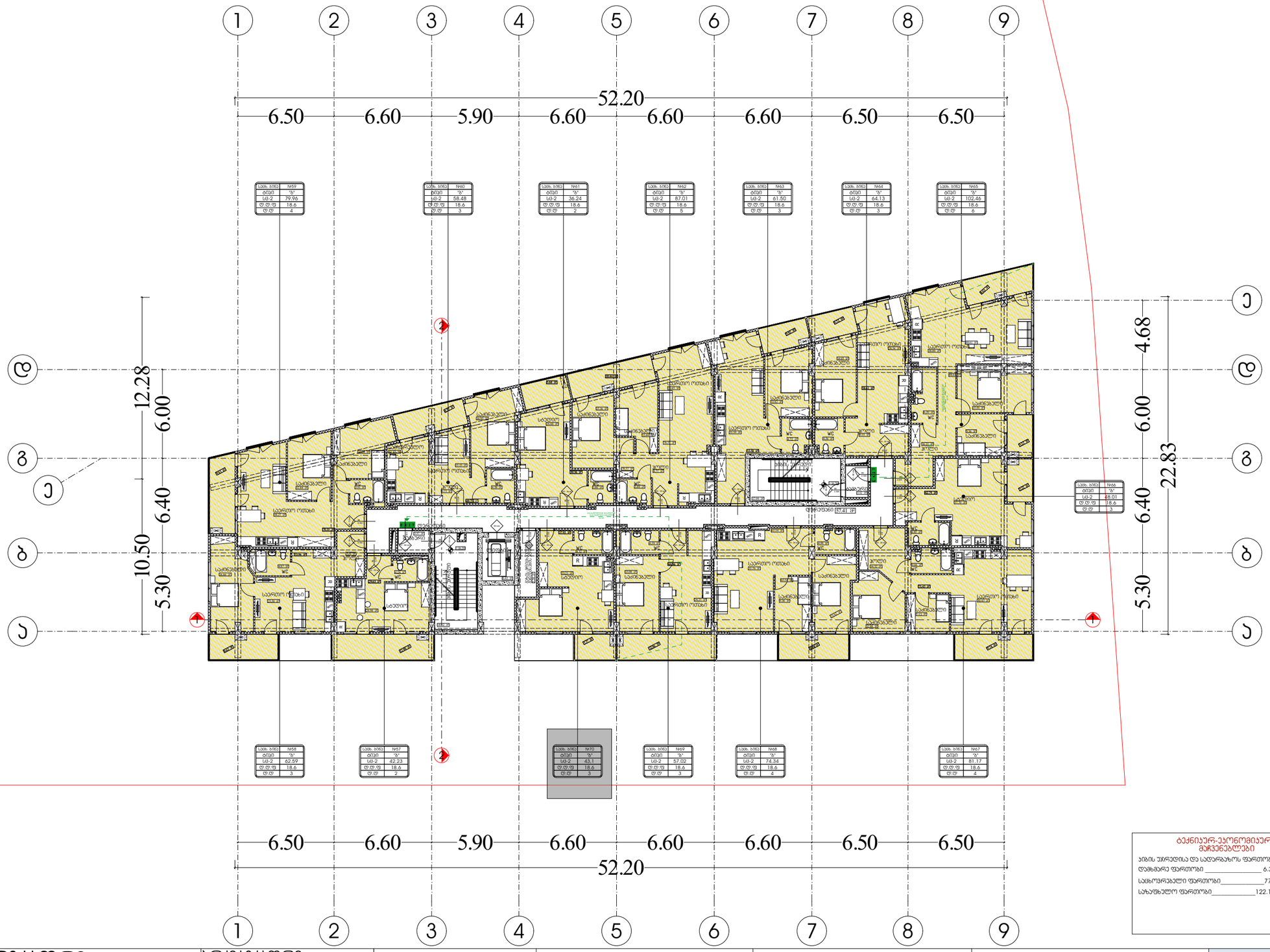
მასშტაბი 1:250

დაცავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი № 33	ეე - 105 - დგ

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



G SPublisherVersion 0.0.100.100

37.93 m2

76.57 m2

33.23 m2

8.63 m2

12.60 m2

70.35 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2 42.79 m2

5.22 m2

71.43 m2

9.74 m2

8.80 m2

5.72 m2

49.75 m2

5.92 m2

8.73 m2

44.96 m2

5.17 m2
12.06 m2

30.56 m2

10.44 m2

24.98 m2

4.24 m2

4.87 m2

38.27 m2

12.84 m2 3.91 m2

13.64 m2

4.38 m2

16.95 m2

3.80 m2

26.68 m2

15.16 m2

3.89 m2

11.44 m2

35.45 m2

4.72 m2

14.85 m2

35.59 m2
4.56 m2

28.54 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

38.80 m2

4.89 m2

37.70 m2

4.66 m2

12.88 m2

7.23 m2

14.32 m2

30.43 m2

13.92 m2

4.99 m2

9.36 m2

35.76 m2
15.08 m2

4.59 m2

24.25 m2

4.32 m2

6.71 m2

8.77 m2

9.55 m2

3.37 m2

6.43 m2
5.58 m2

5.68 m2

25.50 m2

5.81 m2

12.27 m2

15.15 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+16.20

+16.20

53.96 m2

88.61 m2

29.63 m2

57.41 m

2

13.82 m2

55.58 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

58.41 m2

16.66 m2

76.57 m2

88.61 m2

65.54 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების გნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური მანძილი

24.05

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო საძინებელი

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

საცხ. ბინა

42.23
18.6
2

#57
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

62.59
18.6
3

#58
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

79.96
18.6
4

#59
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

58.48
18.6
3

#60
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

36.24
18.6
2

#61
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

87.01
18.6
5

#62
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

61.50
18.6
3

#63
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

64.13
18.6
3

#64
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

102,46
18.6
6

#65
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

48.01
18.6
3

#66
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

81.17
18.6
4

#67
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

74.34
18.6
4

#68
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

57.02
18.6
3

#69
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

43,1
18.6
3

#70
ტიპი "ბ"

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

სამზარეულო

RG

RG

RG
RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

wm

R

wm

R

wm

R
wm R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

wm

R

R

wm

RG

wm

R

wm

R

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

65.54 m2

საძინებელი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის დასახელება

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

დაკავებულობა და
გასასვლელი
საშუალებები

ae - 106 - dg

საევაკუაციო გასასვლელი

34

#61

sc-2

sast. nom

53.41

3

d.d.f.
d.d.

18.6

"ბ" ტიპი

დაკავებულობის ჯგუფი

ოთახის/სივრცის ტიპი

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი
32.50

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

N

S

E

W

ტექნიკურ-ეკონომიკური

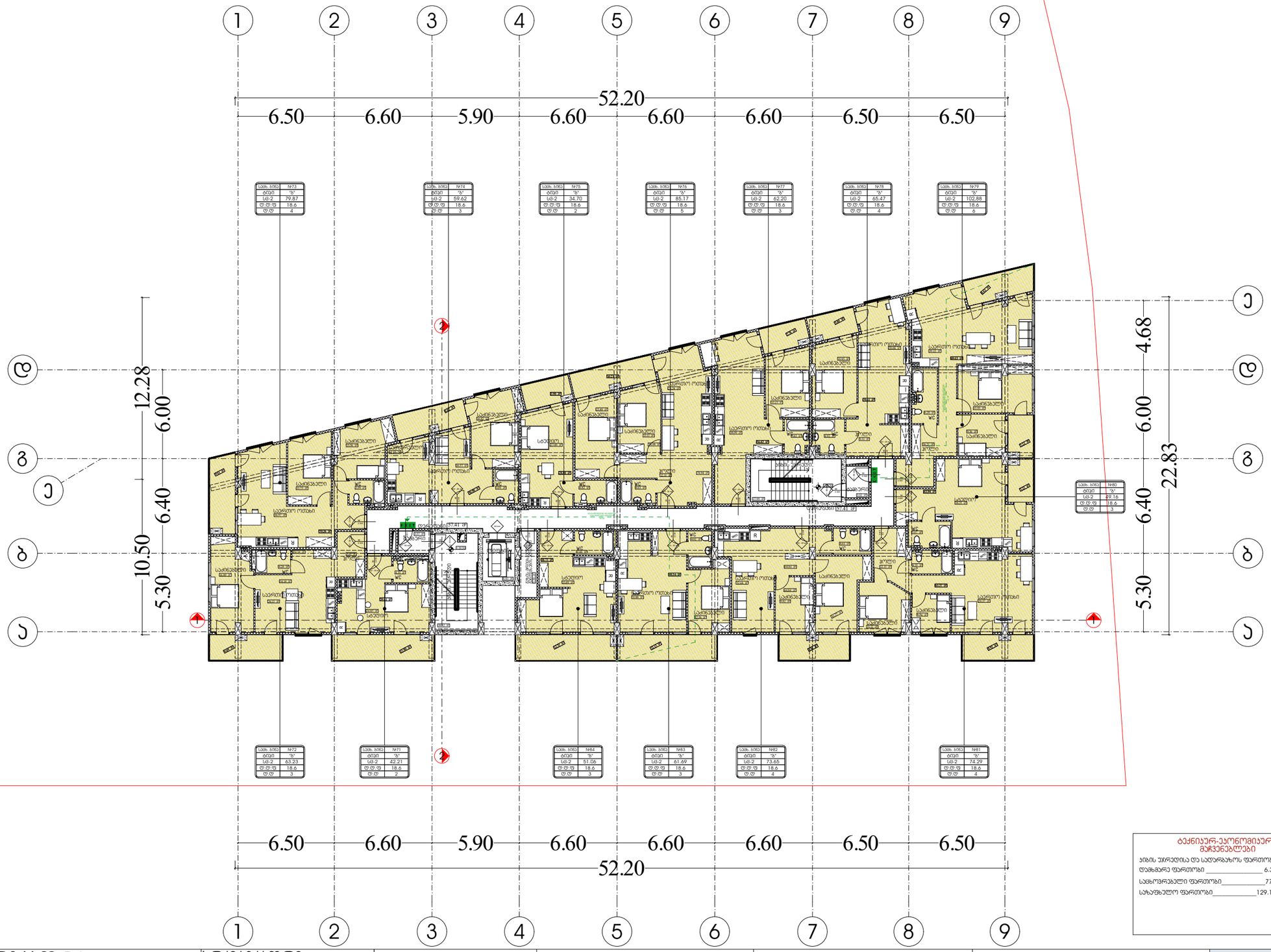
მაჩვენებლები

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი_____100.91

დამხმარე ფართობი __________________ 6.34

საცხოვრებელი ფართობი______________776.07

საზაფხულო ფართობი______________122.17



G SPublisherVersion 0.0.100.100

38.73 m2

74.94 m2

9.09 m2

12.60 m2

70.26 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

43.94 m2 5.22 m2

65.37 m2

8.92 m2

64.84 m2

8.81 m2

5.86 m2

28.80 m2

50.80 m2

5.78 m2

8.82 m2

10.23 m2

49.54 m2

12.33 m2

12.15 m2

64.84 m2

24.85 m2

4.35 m2

4.20 m2

36.97 m2

13.75 m2 3.99 m2

13.56 m2

3.89 m2

16.82 m2

4.82 m2

23.80 m2

15.49 m2

4.03 m2

13.11 m2

12.31 m2

15.95 m2

38.09 m2
9.51 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

39.22 m2

5.07 m2

38.35 m2

4.35 m2

11.12 m2

6.84 m2

12.15 m2

29.37 m2

16.27 m2

4.61 m2

9.82 m2

4.02 m2

4.46 m2

12.27 m2

28.24 m2

28.06 m2

12.56 m2

6.43 m2
5.58 m2

3.37 m2

5.90 m2

26.13 m2

5.81 m2

16.57 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+19.50

+19.50

57.41 m

2

54.14 m2

59.61 m2

89.03 m2

56.42 m2

29.61 m2

31.86 m2

33.89 m2

32.44 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

16.89 m2

4.92 m2 3.82 m2

54.14 m2

74.94 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური მანძილი

24.05

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საერთო ოთახი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

12.23 m2

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

საცხ. ბინა

42.21
18.6
2

#71
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

63.23
18.6
3

#72
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

79.87
18.6
4

#73
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

59.62
18.6
3

#74
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

34.70
18.6
2

#75
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

85.17
18.6
5

#76
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

62.20
18.6
3

#77
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

65.47
18.6
4

#78
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

102,88
18.6
6

#79
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

49.16
18.6
3

#80
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

74.29
18.6
4

#81
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

73.65
18.6
4

#82
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

61.69
18.6
3

#83
ტიპი "ბ"

საცხ. ბინა

51.06
18.6
3

#84
ტიპი "ბ"

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f

d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f
d.d

sc-2
d.d.f

57.41 m

2

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

wc

RG

RG

RG
RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

wm

R

wm

R

wm

R
wm R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R wm

R

wm

wm

R

RG

wm

R

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის დასახელება

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

დაკავებულობა და
გასასვლელი
საშუალებები

ae - 107 - dg

საევაკუაციო გასასვლელი

35

#61

sc-2

sast. nom

53.41

3

d.d.f.
d.d.

18.6

"ბ" ტიპი

დაკავებულობის ჯგუფი

ოთახის/სივრცის ტიპი

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი
34.00

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

N

S

E

W

ტექნიკურ-ეკონომიკური

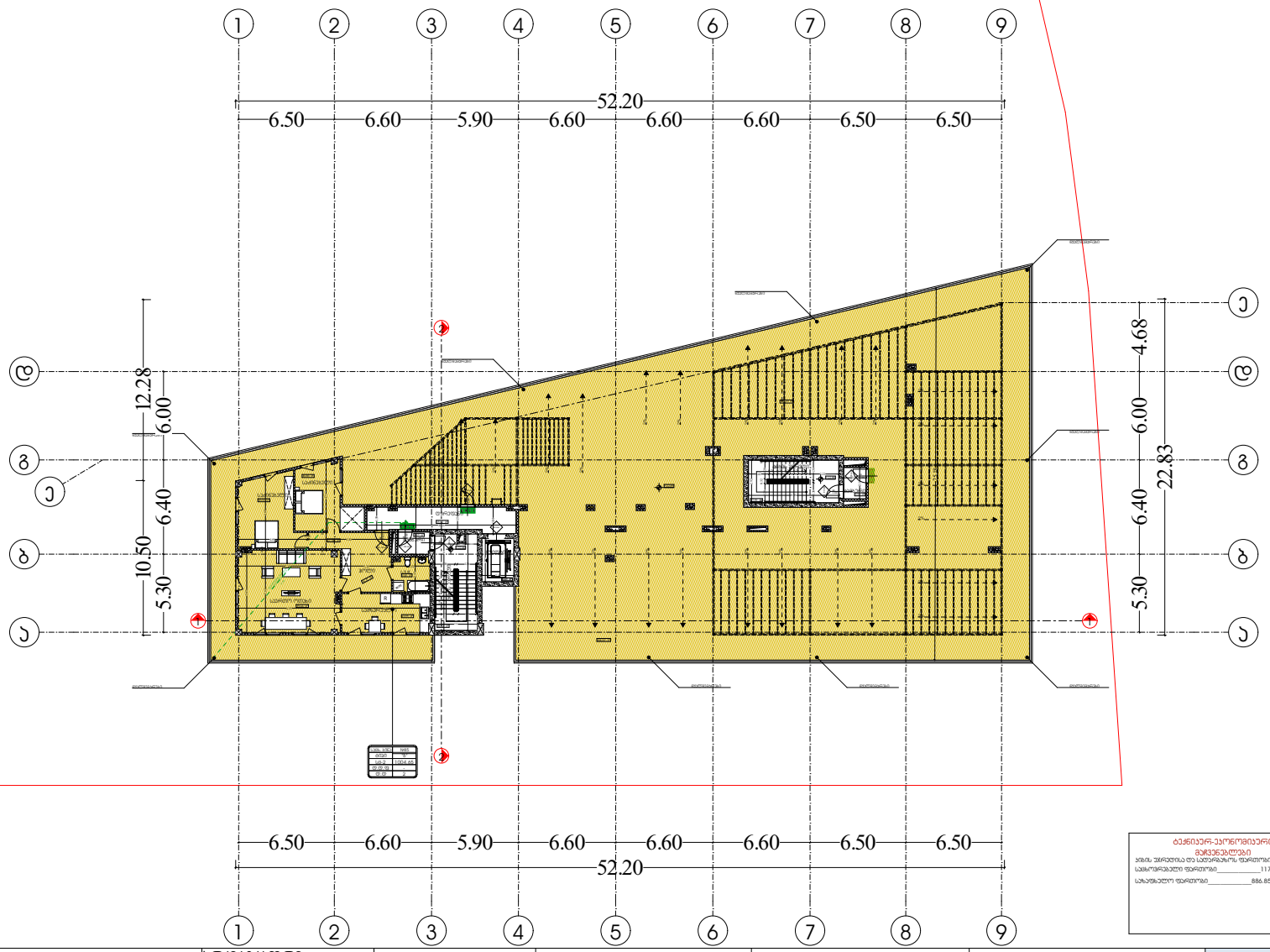
მაჩვენებლები

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი_____100.91

დამხმარე ფართობი __________________ 6.34

საცხოვრებელი ფართობი______________776.03

საზაფხულო ფართობი______________129.17



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საევაკუაციო სახელური

ბეტონი
ბლოკი
ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ჭერქვეშ

კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის პალიტრა
თავშეყრის ჯგუფი (A1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (B)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (E)		RGB (245,99,20)
საგრძნობლო ჯგუფი (I)		RGB (160,32,240)
ოფისის ტიპისა და მომსახურების ჯგუფი (F)		RGB (94,8,58)
შერეული ჯგუფი (M)		RGB (0,0,255)
საცხოვრებელი ჯგუფი (R)		RGB (255,0,0)
საწარმოებელი ჯგუფი (S)		RGB (220,185,0)
საცალო ჯგუფი (U)		RGB (136,135,134)
თავშესაფრის ჯგუფი (R4)		RGB (57,57,56)

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ბაქნიაურ-პაიონიდაური
მიწვენილები
ჯამის ეპირეთისა და სანიტარულის ფართობი 59.02
საცხოვრებელი ფართობი 117.80
სახაფულო ფართობი 886.85

მასშტაბი 1:250

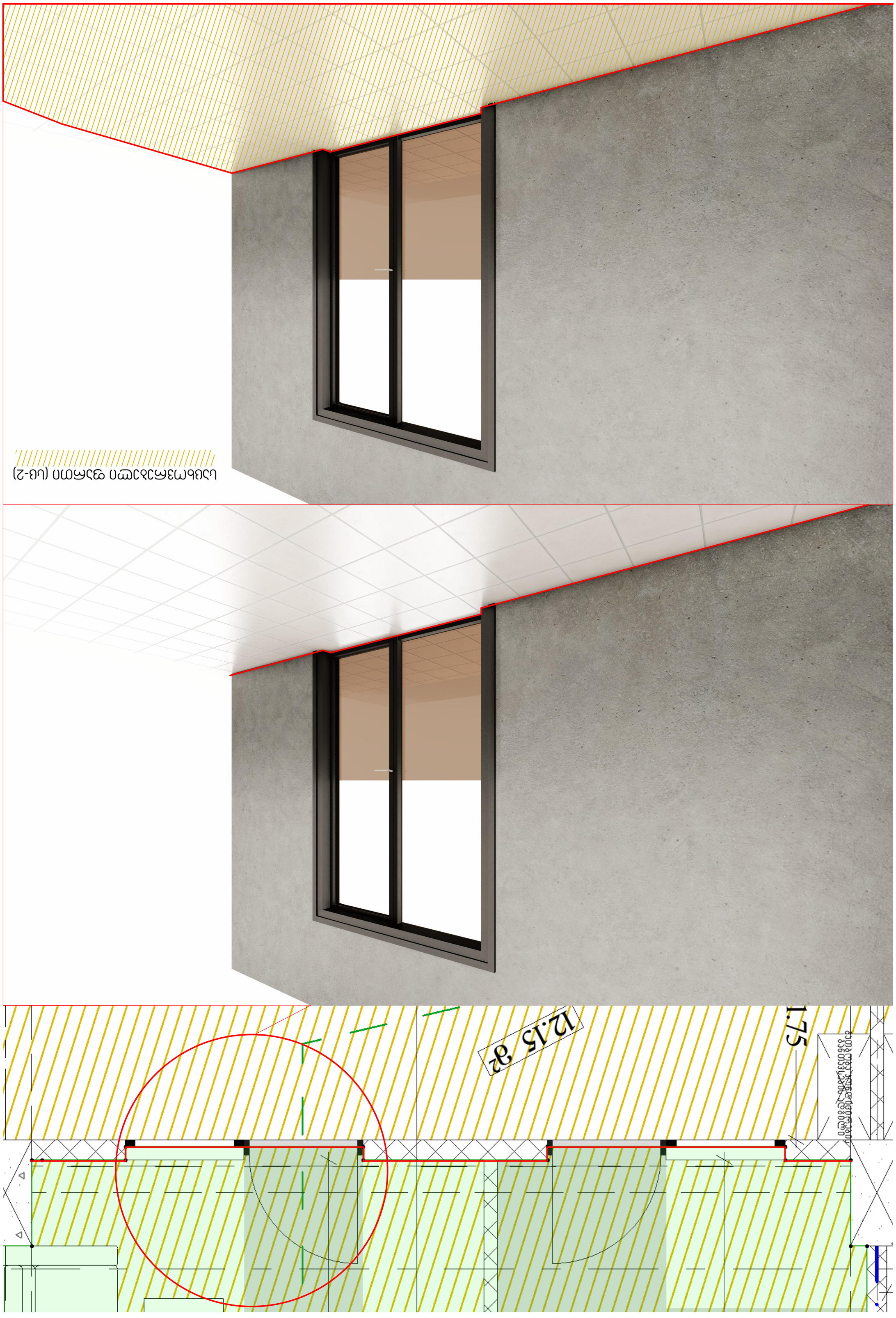
დაკავებულობა და ევაკუაციის საშუალებები

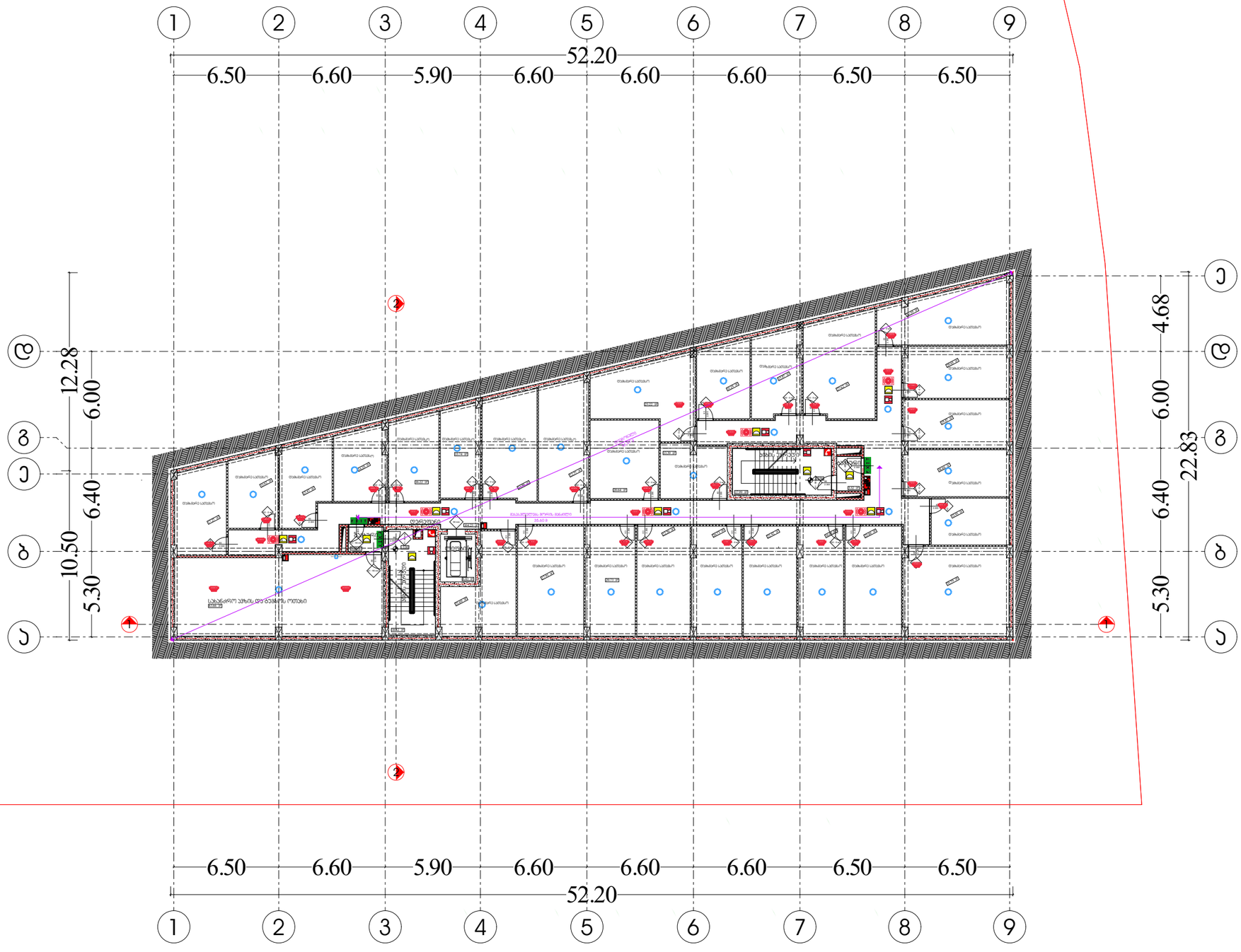
მეგმა +29.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 38

ა3 - 1 : 100

(2-ю) ИЗОБРАЖЕНИЕ ИЗДЕЛИЯ ВИД СНАРУЖИ

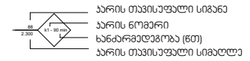




პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბლოკი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამხიდი კედლები და ბიჯრები გარე	მხრილი ბლ2
არამხიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
ლიფტის პონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახურავის პონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრომპაკეთინი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაკეთინი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადგარი
	კედლის ავტომატური აქვმოძრავი
	კედლზე მორკეპირე მექანიკური
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილსადენი
	მილრწყვი
	პბრომსამაგრე სისტემა
	სახანძრო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუშაოებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე
სახანძრო უსაფრთხოება:	
საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104
დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 41

ხ -100

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბლოკი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელემენტები	
გარე	2
შიგა	2
არამხიდი ელემენტები და ბიჯერები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი ელემენტები და ბიჯერები შიგა	0
ნაბიჯის პონსტრუქცია და არამონრითული ნაწილი	2
სახურავის პონსტრუქცია და არამონრითული ნაწილი	1

- კარის ოთხისფერული სიმაღლე
- კარის ნიშანი
- სანაძრობეშოა (607)
- კარის ოთხისფერული სიმაღლე

	ელექტრის ცენტრალიზებული სისტემა (პრიორიტეტით)
	ელექტრის ცენტრალიზებული სისტემა (პრიორიტეტის)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	ჯუმლის ავტომატური აღმოჩენი
	ჯუმლზე მორეგებირე მეთხუთელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამეშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატური სისტემა
	სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საფეხურებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

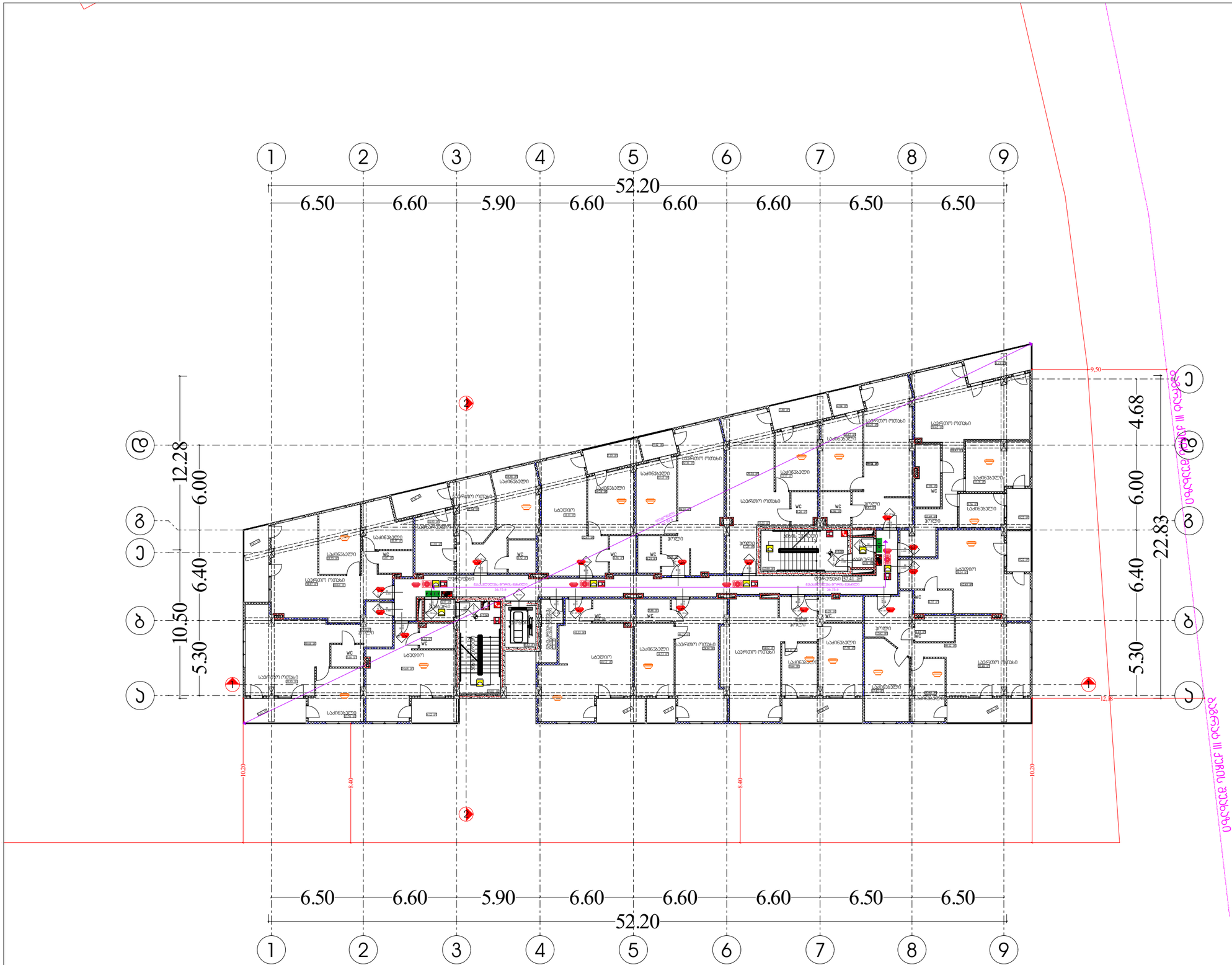
მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 42	ხ -101

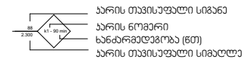
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბიტი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი პელტები გარე შიგა	 2 2
არამხიდი პელტები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი პელტები და ბიხრები შიგა	0
იატაპის პონსტრუქცია და არაპირითადი ნაწილი	2
სახერავის პონსტრუქცია და არაპირითადი ნაწილი	1



	პელტის ცეცხლმედეგობა (პრიმარიული)
	პელტის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმპრარი
	სახანძრო მილღგარი
	ჯეპლის ავტომატური აღმოჩენი
	ჯეპლზე მორეპების მეხეხებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამეფველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატიკის სისტემა
	სახანძრო ავტომატიკის განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუპიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

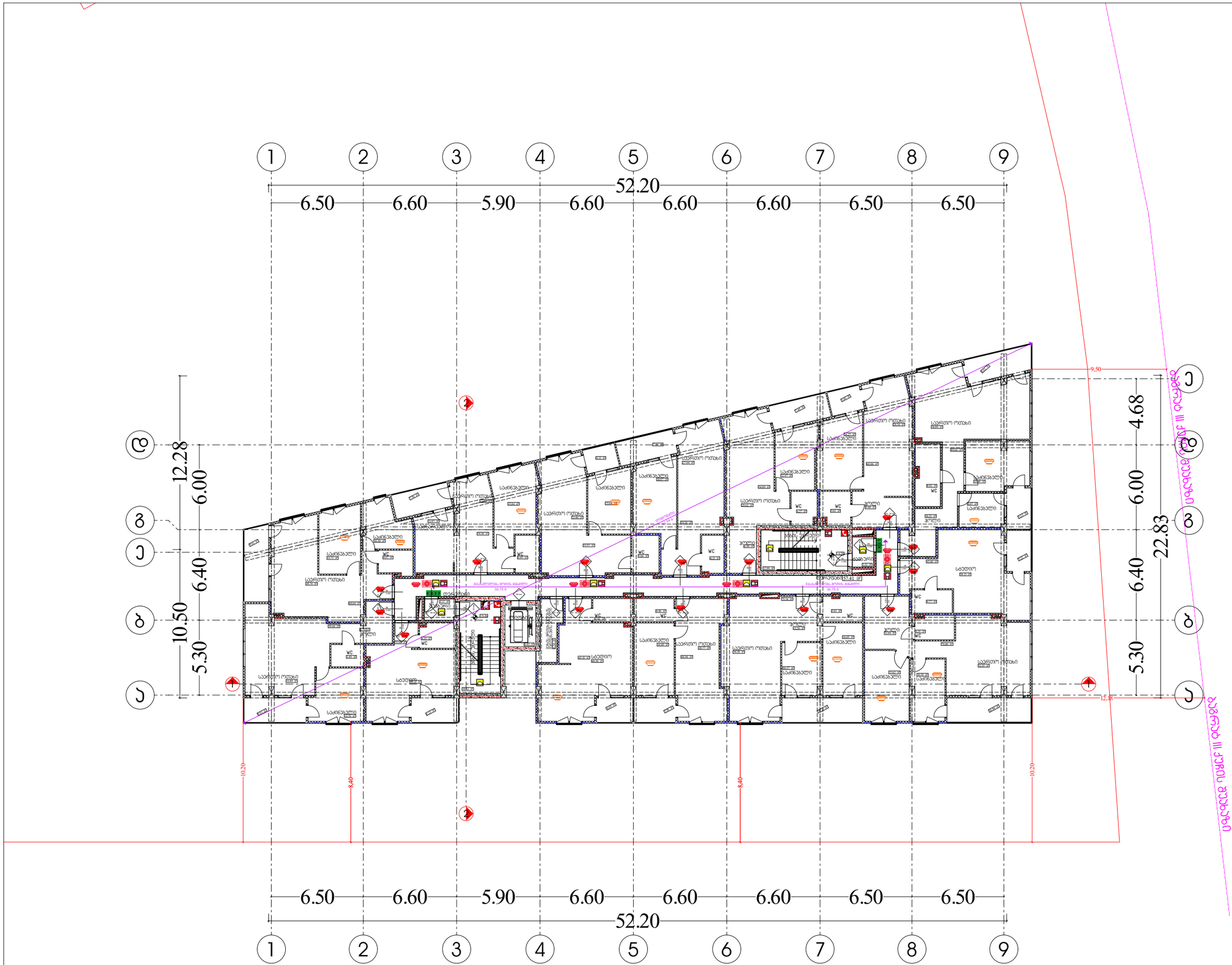
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 43

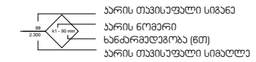
ბ -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბლოკი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
ლიფტის პონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახერხის პონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1



პარის თვისუფალი სიგანე
პარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
პარის თვისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრინციპიული)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ავტომატური
	სახანძრო მილსადგარი
	ჯაჭვის ავტომატური აქტივატორი
	ჯაჭვზე მორაკებირე მექანიზმი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-საგანგაშო სამანქანრის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატიკის სისტემა
	სახანძრო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს მასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

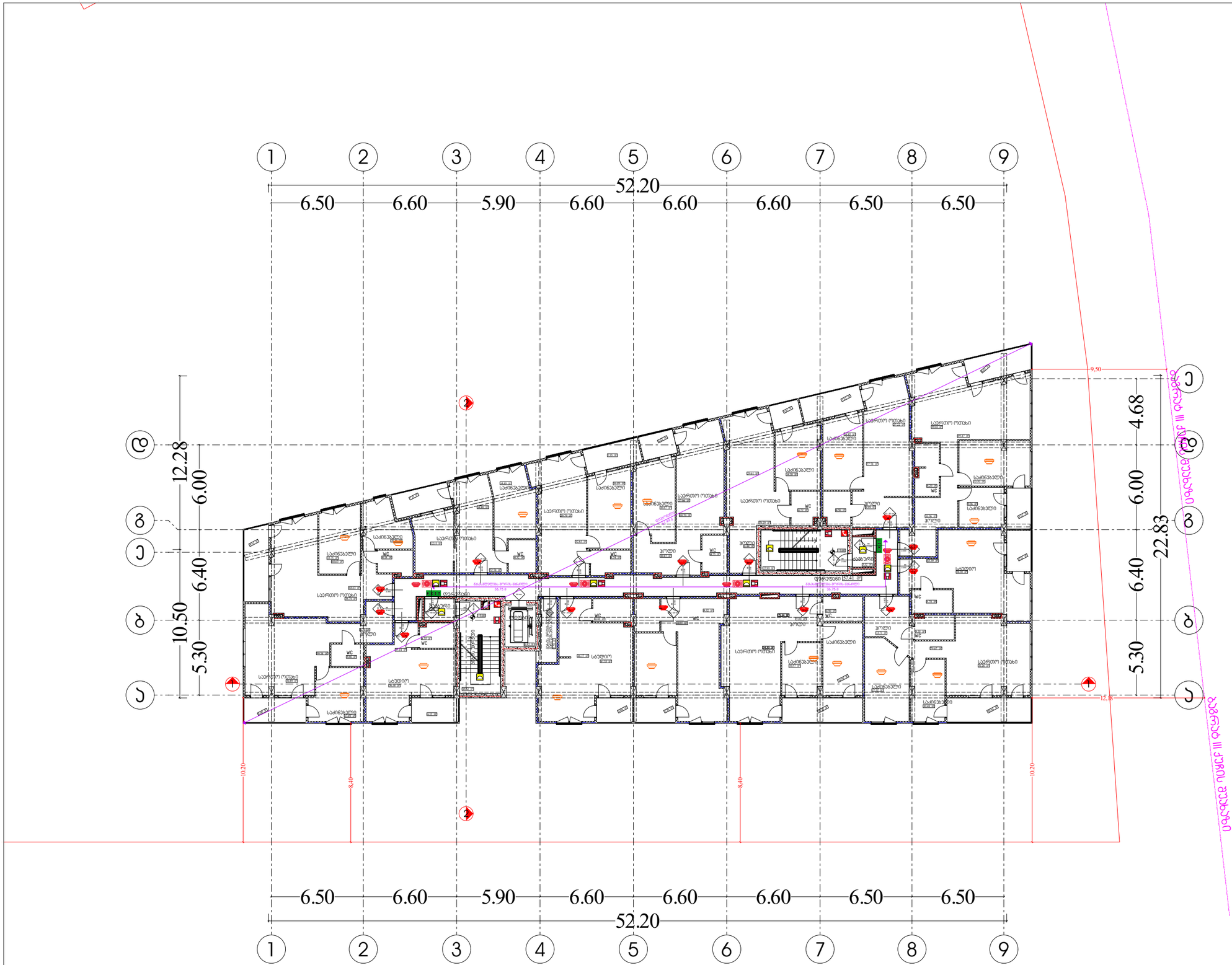
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

დირექტორი :	არქიტექტორი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე
სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია
	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს/პ 01.10.07.007.104
დამკვეთი:	შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 44

ხ -103



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბლოკი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
მიჯა	2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჯრები მიჯა	0
იატაკის პონსტრუქცია და არაერთიანი ნაწილი	2
სახურავის პონსტრუქცია და არაერთიანი ნაწილი	1

პარის თვისუფალი სიგანე
პარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
პარის თვისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრომასაითინი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორმასაითინი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილღვარი
	კედლის ავტომატური აღმოჩენი
	კედელზე მორკეპირე მეხჩეპელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატიკის სისტემა
	სახანძრო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს მასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

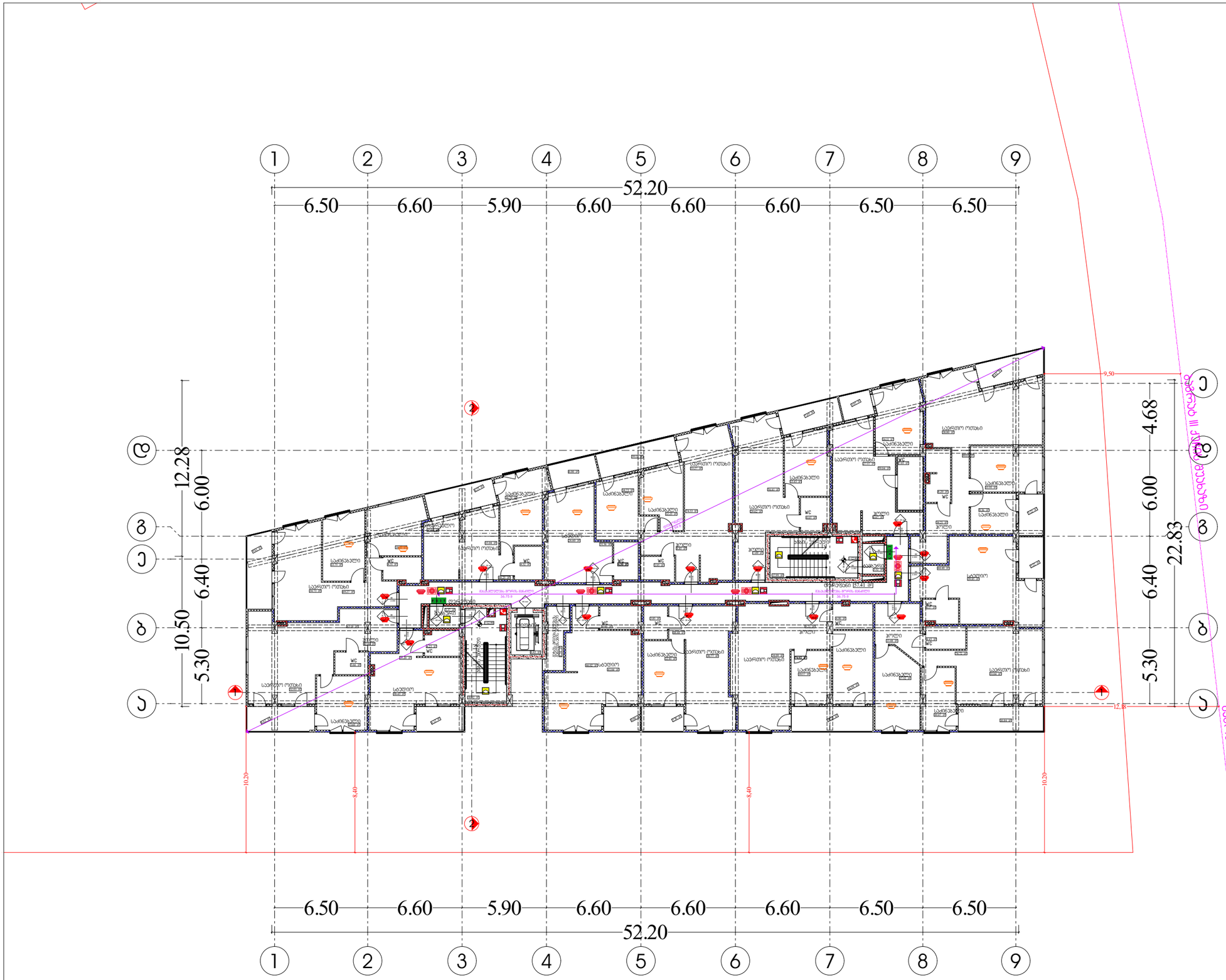
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

დირექტორი :	ჯირილე მორჩილაძე
არქიტექტორი:	ჯირილე მორჩილაძე
სახანძრო უსაფრთხოება:	
საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს/ჯ 01.10.07.007.104
დამკვეთი:	შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 45

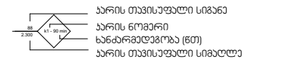
ხ -104



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ხელმძღვანელები	ბიტი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლვები გარე შიგა	 2 2
არამხიდი ელლვები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი ელლვები და ბიხრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქცია და არაცირითადი ნაწილი	2
სახერავის პონსტრუქცია და არაცირითადი ნაწილი	1



	ელლის ცეცხლმედეგობა (პრიმარული)
	ელლის ცეცხლმედეგობა (ღერძული)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილღგარი
	ავტომატური აღმოჩენი
	ავტომატიკა მორეკვით მელიდებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჟილეტები
	ავტომატიკის სისტემა
	სახანძრო ავტომატიკის განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუშაოებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

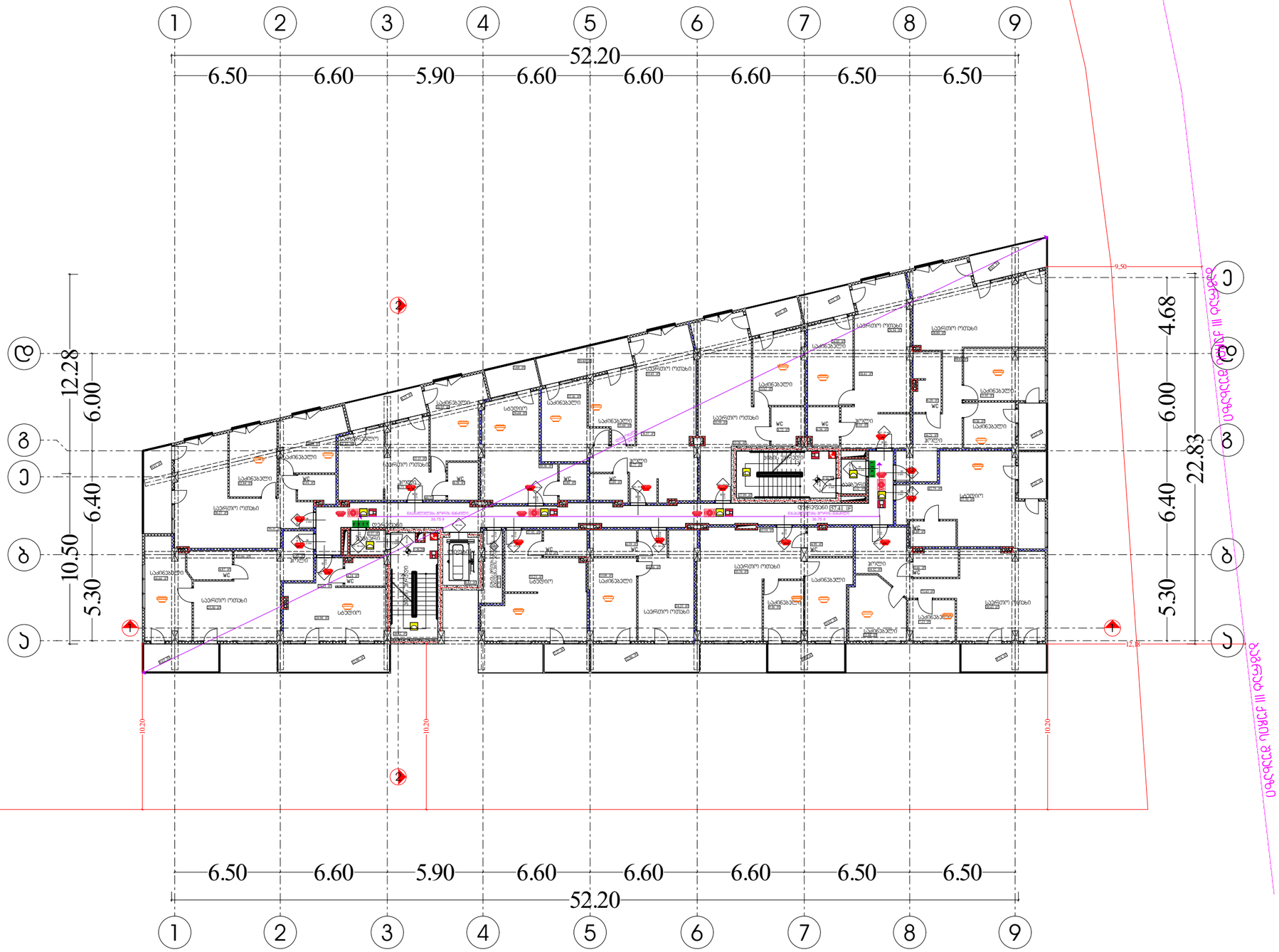
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე
სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 46

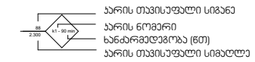
ხ -105



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბლოკი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამხიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქცია და არაპირითადი ნაწილი	2
სახურავის პონსტრუქცია და არაპირითადი ნაწილი	1



პარის თვისუფალი სიგანე
პარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
პარის თვისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრიმასათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილღობარი
	კედლის ავტომატური აღმოჩენი
	კედელზე მორაკებირე მელვებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატიკის სისტემა
	სახანძრო ბარიერის განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს მასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

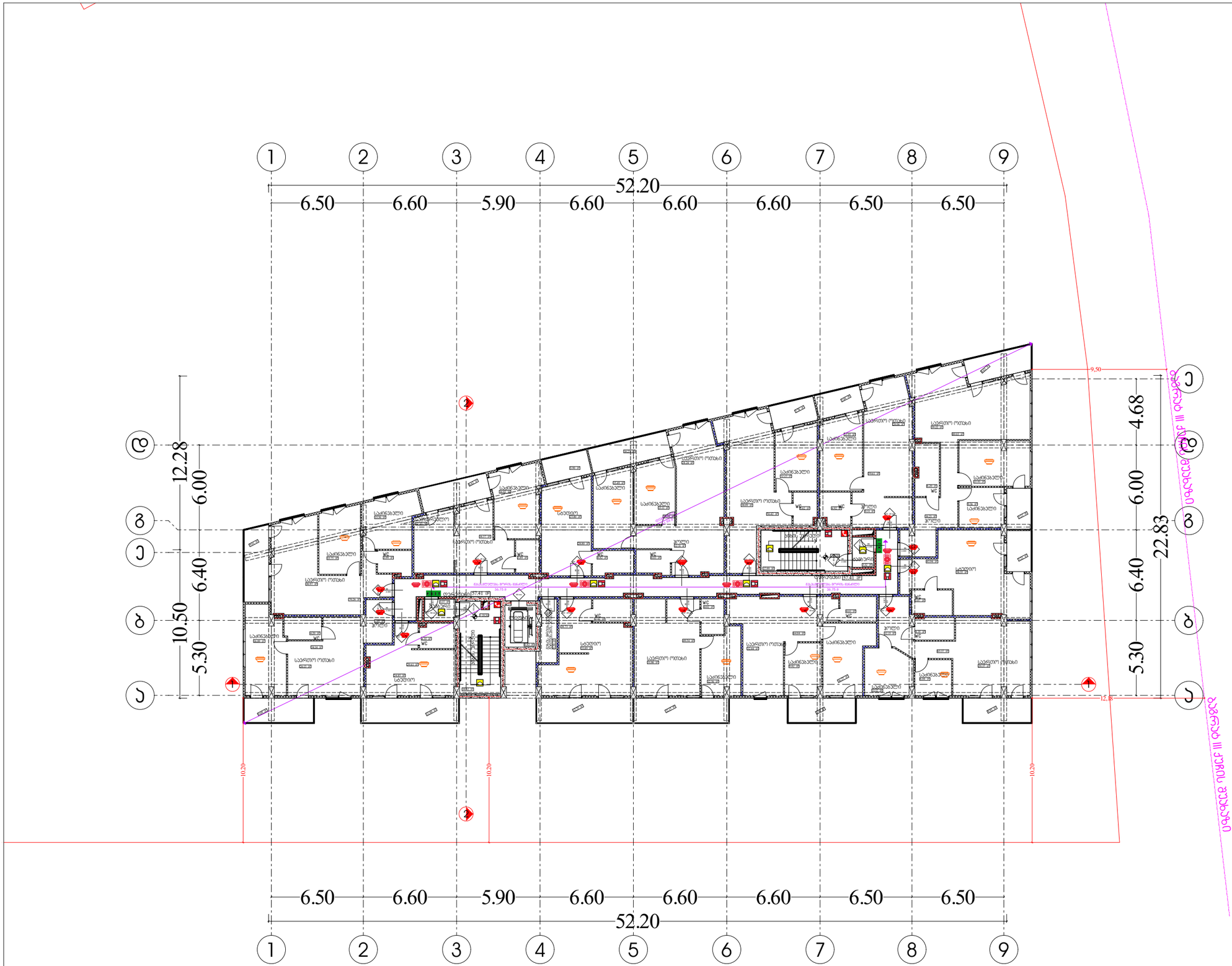
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/პ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

ფურცელი № 47

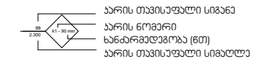
ხ -106



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბლოკი-1 B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქცია და არაერთიანი ნაწილი	2
სახურავის პონსტრუქცია და არაერთიანი ნაწილი	1



პარის თვისუფალი სიგანე
პარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
პარის თვისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრომასაითინი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორმასაითინი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილღობარი
	კედლის ავტომატური აღმოჩენი
	კედლზე მორაკებირე მელვებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-საგანგებო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატური სისტემა
	სახანძრო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

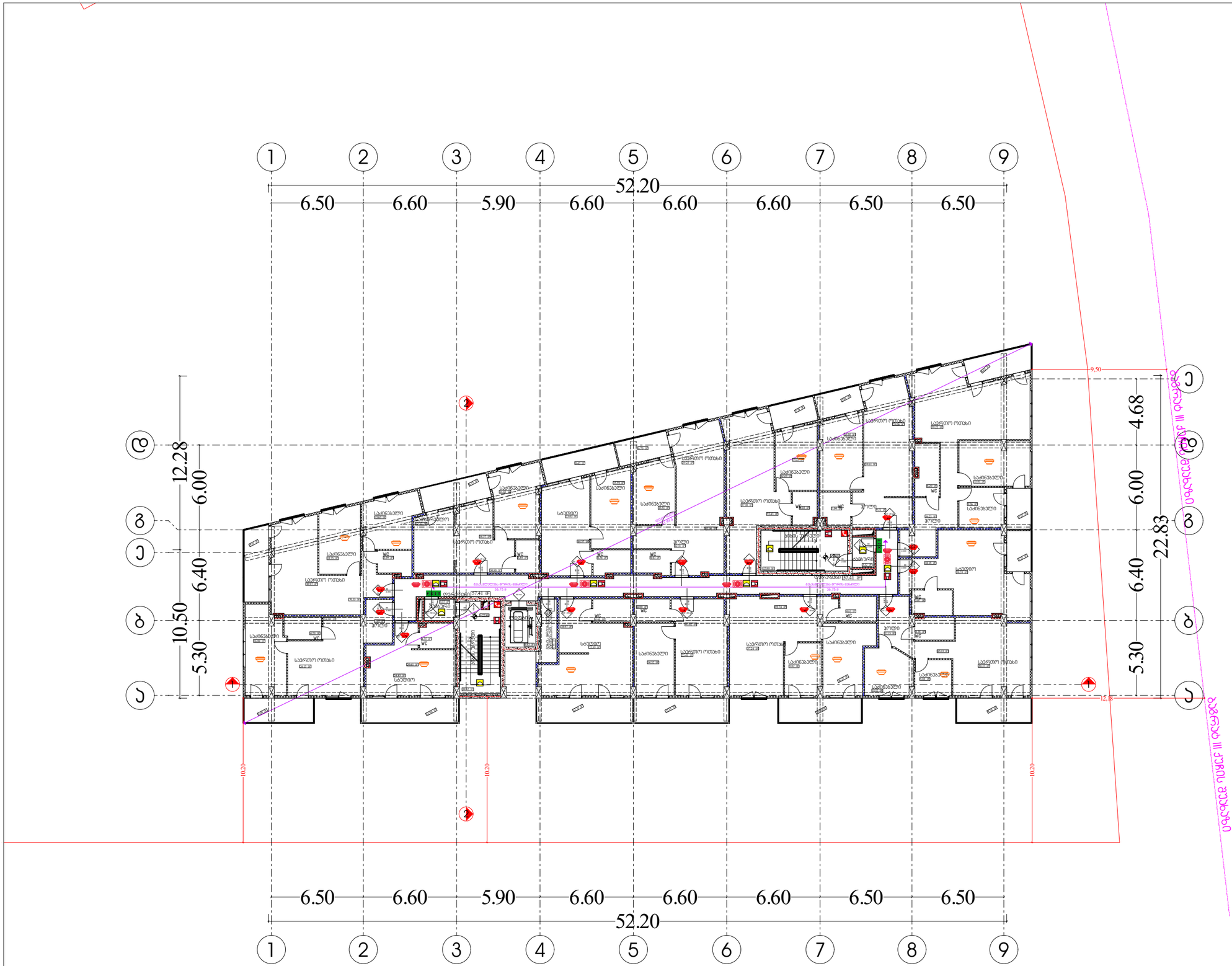
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

დირექტორი :	არქიტექტორი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე
სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია
	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს/პ 01.10.07.007.104
დამკვეთი:	შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 48

ხ -107



G SPublisherVersion 0.0.100.100

9.09 m2

12.60 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

5.22 m2

65.13 m2

9.74 m2

10.80 m2

5.86 m2

5.78 m2

8.73 m2

6.70 m2

45.02 m2

12.33 m2

12.15 m2

24.85 m2

4.35 m2

4.20 m2

36.97 m2

13.75 m2 3.99 m2

13.63 m2

3.89 m2

16.82 m2

4.56 m2

23.03 m2

15.59 m2

4.43 m2

13.51 m2

12.31 m2

4.03 m2

15.95 m2

37.10 m2
9.51 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

39.22 m2

5.07 m2

38.59 m2

4.35 m2

11.12 m2

6.84 m2

12.15 m2

29.37 m2

16.27 m2

4.61 m2

9.82 m2

4.00 m2

4.46 m2

12.27 m2

28.06 m2

6.43 m2
5.58 m2

3.37 m2

70.35 m2

9.43 m2

26.13 m2

5.81 m2

16.57 m2

5.04 m2

k1- 20

2.300

82
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

10.20

10.20

10.20

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+22.80

+22.80

57.41 m

2

55.43 m2

14.52 m2

33.89 m2
37.24 m2

29.61 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

16.89 m2

29.23 m2

61.00 m2

25.49 m2

13.43 m2

54.00 m2

50.80 m2

44.37 m2

59.61 m2

44.18 m2

69.74 m2

38.97 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საერთო ოთახი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc
wc

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

12.23 m2

გასასვლელებს შორის მანძილი
36.75 m

გასასვლელებს შორის მანძილი
36.75 m

diagonali

61.94 m

57.41 m

2

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

საძინებელი

wc

ბაგრატ III ქუჩის შუახაზი

ბაგრატ III ქუჩის შუახაზი

სახანძრო მილდგარი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი
მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

12,18

9,50

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო
გეგმა

გეგმა +22.80 ნიშნულზე

x -108

საევაკუაციო გასასვლელი

49

შენობის ელემენტები

ტიპი-1
B

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო 2

მზიდი კედლები

გარე 2

შიგა 2

არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე

არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა

ცხრილი 602

0

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილი

2

1

სახურავის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება
დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის
დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა
უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო
ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში
სათადარიგო ელექტროსისტემა
ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის
დამუშავებისას დაცული იქნას I-B

კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის
სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია
დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

ჰიდრანტი

სახანძრო სიგნალიზაცია

ხელის ცეცხლმაქრი

საავარიო განათება

T
Y
P
E
"A"

საერთო ოთახი

1

2

2

1

საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

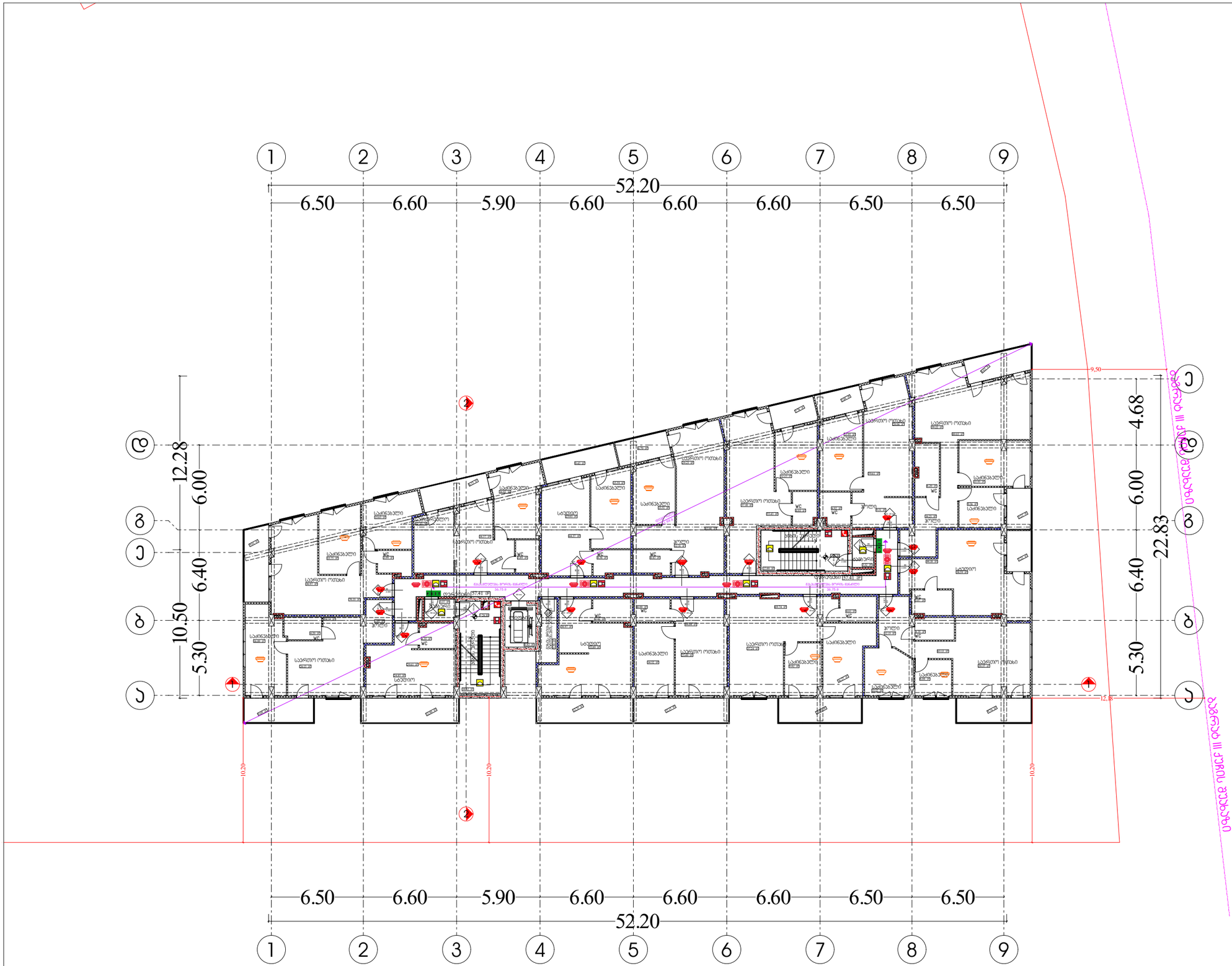
45599990

N

S

E

W



G SPublisherVersion 0.0.100.100

9.09 m2

12.60 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

5.22 m2

9.74 m2

69.74 m2

10.80 m2

5.86 m2

50.80 m2

5.78 m2

8.73 m2

6.70 m2

12.33 m2

12.15 m2

24.85 m2

4.35 m2

4.20 m2

36.97 m2

13.75 m2 3.99 m2

13.63 m2

3.89 m2

16.82 m2

4.56 m2

23.03 m2

15.59 m2

4.43 m2

13.51 m2

12.31 m2

15.95 m2

37.10 m2
9.51 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

39.22 m2

5.07 m2

38.59 m2

4.35 m2

11.12 m2

6.84 m2

12.15 m2

29.37 m2

16.27 m2

4.61 m2

9.82 m2

4.00 m2

4.46 m2

12.27 m2

28.06 m2

6.43 m2
5.58 m2

3.37 m2

70.35 m2

9.43 m2

26.13 m2

5.81 m2

16.57 m2

k1- 20

2.300

82
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

10.20

10.20

10.20

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+26.10

+26.10

57.41 m

2

59.61 m2

89.03 m2

55.43 m2

14.52 m2

33.89 m2
37.24 m2

29.61 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

44.37 m2

16.89 m2

29.23 m2

25.49 m2

4.03 m2 4.92 m2

54.14 m2

61.00 m2

44.18 m2

65.13 m2

44.84 m2
38.97 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საერთო ოთახი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc
wc

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

12.23 m2

გასასვლელებს შორის მანძილი
36.75 m

გასასვლელებს შორის მანძილი
36.75 m

diagonali

61.94 m

57.41 m

2

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

საძინებელი

wc

ბაგრატ III ქუჩის შუახაზი

ბაგრატ III ქუჩის შუახაზი

სახანძრო მილდგარი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი
მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

12,18

9,50

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო
გეგმა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

x -109

საევაკუაციო გასასვლელი

50

შენობის ელემენტები

ტიპი-1
B

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო 2

მზიდი კედლები

გარე 2

შიგა 2

არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე

არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა

ცხრილი 602

0

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილი

2

1

სახურავის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება
დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის
დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა
უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო
ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში
სათადარიგო ელექტროსისტემა
ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის
დამუშავებისას დაცული იქნას I-B

კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის
სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია
დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

ჰიდრანტი

სახანძრო სიგნალიზაცია

ხელის ცეცხლმაქრი

საავარიო განათება

T
Y
P
E
"A"

საერთო ოთახი

1

2

2

1

საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

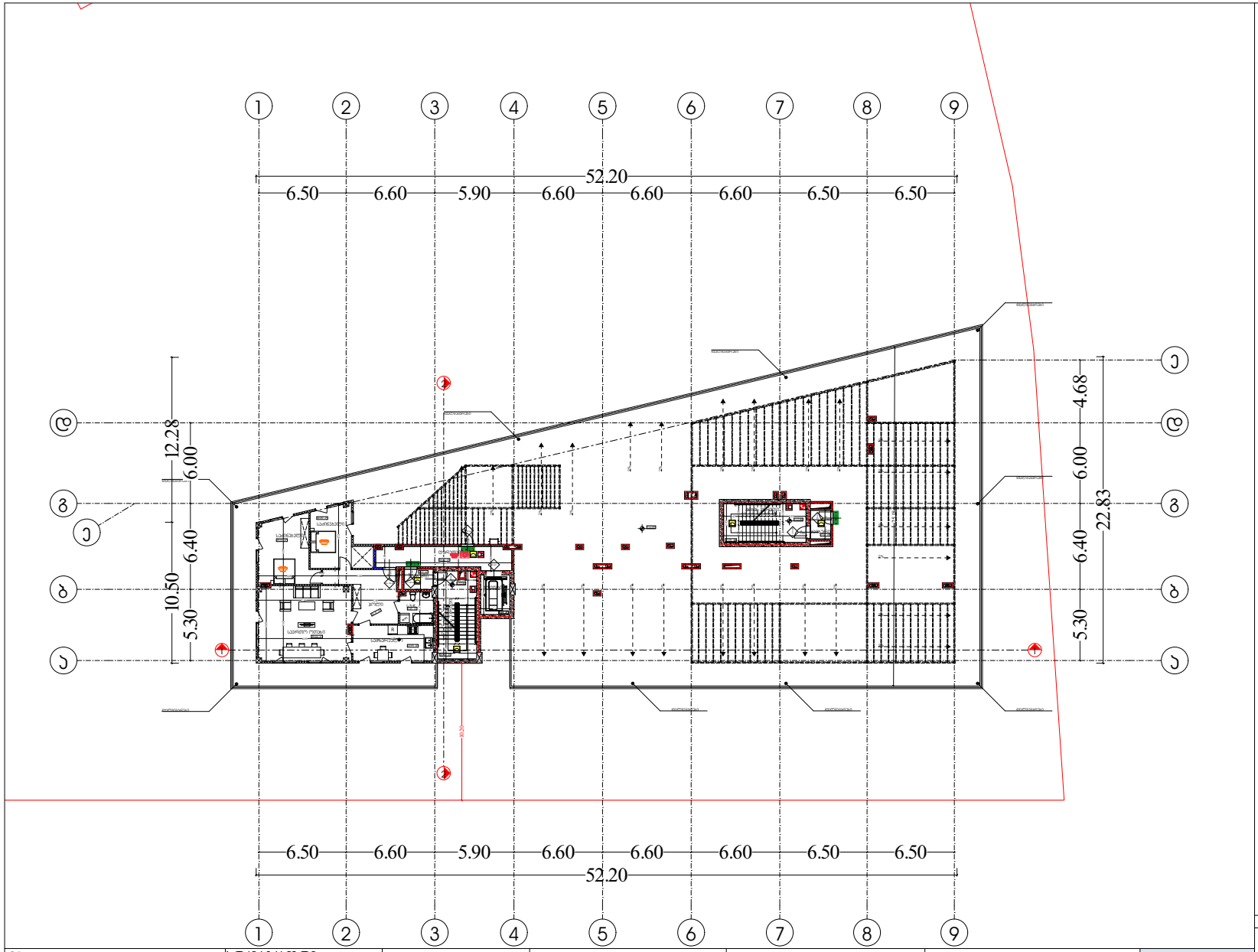
45599990

N

S

E

W



G SPublisherVersion 0.0.100.100

3.32 m2

6.43 m2

3.37 m2

5.85 m2

15.9 m2

16.12 m2

16.80 m2

19.95 m2

39.44 m2

K2 - 23 მინ 2.3082

კ1 - 90 მინ 82.30

კ1 - 90 მინ

2.30

8

კ1 - 90 მინ

2.30

8

კ1 - 90 მინ

2.30

8

K2 - 20 wt 82.30

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

კ1 - 90 მინ
2.300

88

25.18

3.23

0.15

1.84

1.54

6.56

1.52

0.26

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

2.54

2.92

0.10
1.20

0.32
1.20

0.10

1.54 0.58 0.80

2.18

2.95

2.16

1.54

1.42

0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28
2.2

6.16

2.92

0.10

1.20

0.32

1.20

0.10

10.20

1.36 1.36

1.36 1.36

2.37

0.10

1.59
10.16

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

5.45

0.10

5.62

0.10

4.89

7.10 3.38

0.10
2.52

6.95

0.10
6.0

0.10

1.10

0.10

4.72

4.69

0.10
5.50
+22.80

+2.80
+2.89

15.52 m2

18.82 m2

17.9 m2

საძინებელი

დერეფანი კიბის უჯრედი

ლიფტი

კიბის უჯრედი

ტამბური

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები წყალშემკრები წყალშემკრები

ტამბური

საძინებელი

2%

2%

RG

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

სახანძრო მილდგარი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი
მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა წმ

R

.76

5.30 6.40 6.00 4.68

5.30 6.40 6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ae -110

ხანძარსაწინააღმდეგო
გეგმა

გეგმა +29.40 ნიშნულზე

x

არქიტექტურა

13

საევაკუაციო გასასვლელი

51

შენობის ელემენტები

ტიპი-1
B

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო 2

მზიდი კედლები

გარე 2
შიგა 2

არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე

არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა

ცხრილი 602

0

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილი

2

1

სახურავის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება
დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის
დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა
უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო
ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში
სათადარიგო ელექტროსისტემა
ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის

დამუშავებისას დაცული იქნას I-B
კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის
სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია
დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

ჰიდრანტი

სახანძრო სიგნალიზაცია

ხელის ცეცხლმაქრი

საავარიო განათება

T
Y
P
E
"A"

საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია

დამკვეთი: მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''
45599990

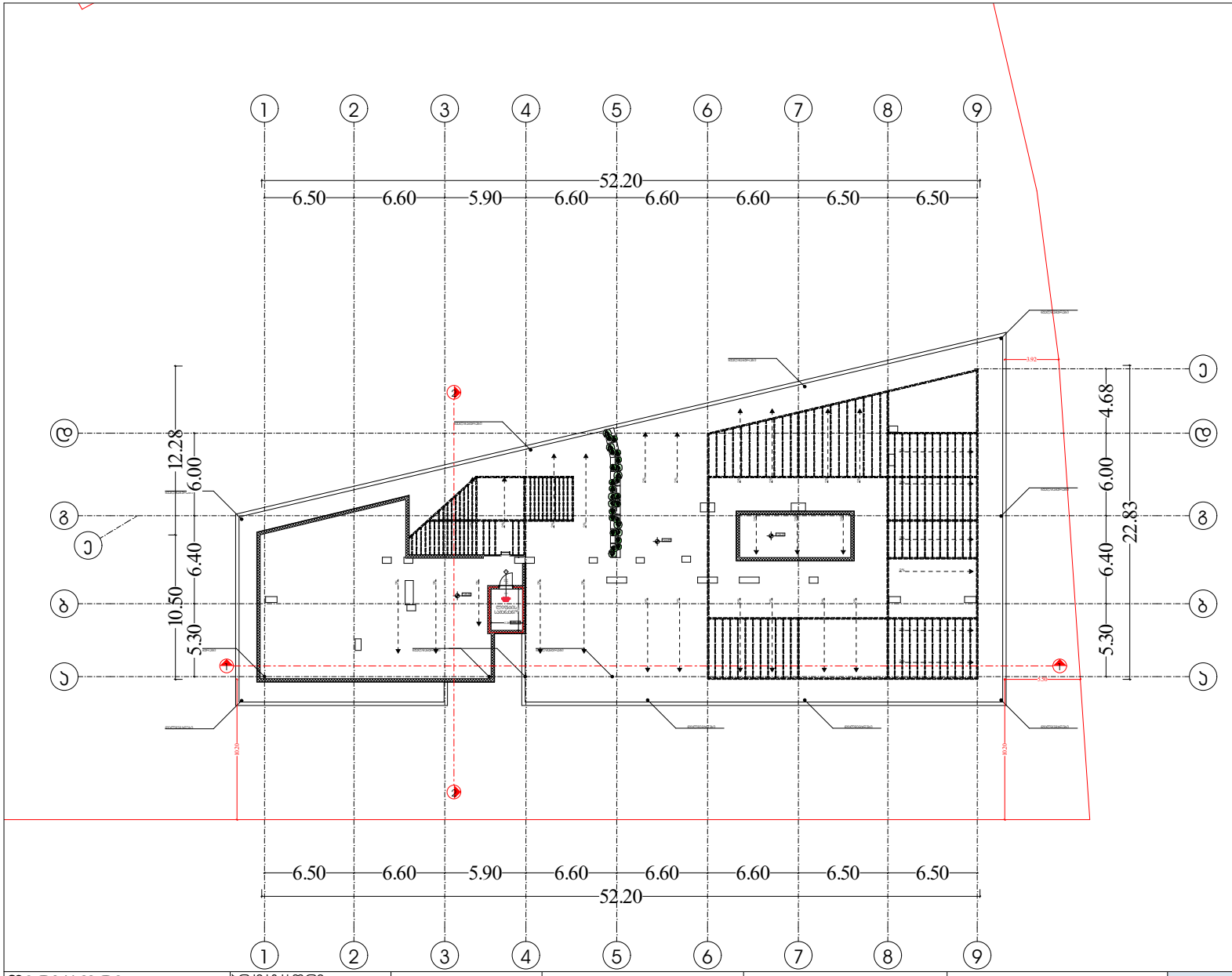
N

S

E W

სამზარეულო

ჰოლი სვ.წ



G SPublisherVersion 0.0.100.100

6.69 m2

K2 2.3092 11

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

კ1 - 90 მინ
2.300

88

10.20

10.20

5.50

3.92

3.00

2.28

52.20

10.50 12.28

52.20

+2.89
22.83

+26.30

+26.25

ლიფტის
სამანქანო

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები წყალშემკრები წყალშემკრები

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

წყალშემკრები წყალშემკრები წყალშემკრები

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

სახანძრო მილდგარი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი
მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

5.30 6.40 6.00 4.68

5.30 6.40 6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

1

2

2

1

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ae -111

ხანძარსაწინააღმდეგო
გეგმა

გეგმა +32.70 ნიშნულზე

x

არქიტექტურა

14

საევაკუაციო გასასვლელი

52

შენობის ელემენტები

ტიპი-1
B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო 2

მზიდი კედლები
გარე 2
შიგა 2

არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე

არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა

ცხრილი 602

0

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილი

2

1

სახურავის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება
დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის
დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა
უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო
ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში
სათადარიგო ელექტროსისტემა
ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის
დამუშავებისას დაცული იქნას I-B
კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის
სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია
დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

ჰიდრანტი

სახანძრო სიგნალიზაცია

ხელის ცეცხლმაქრი

საავარიო განათება

T
Y
P
E
"A"

საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია

დამკვეთი: მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

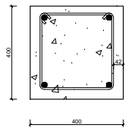
შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''
45599990

N

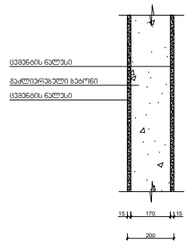
S

E W

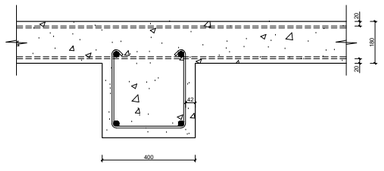
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



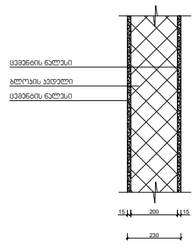
გაძლიერებული ბეტონის კედელი
გზა-ჯიბის შემომზღუდავები
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი
იატაკის და სახურავის ფილა
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი
ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი
ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I **B**
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 6.02
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

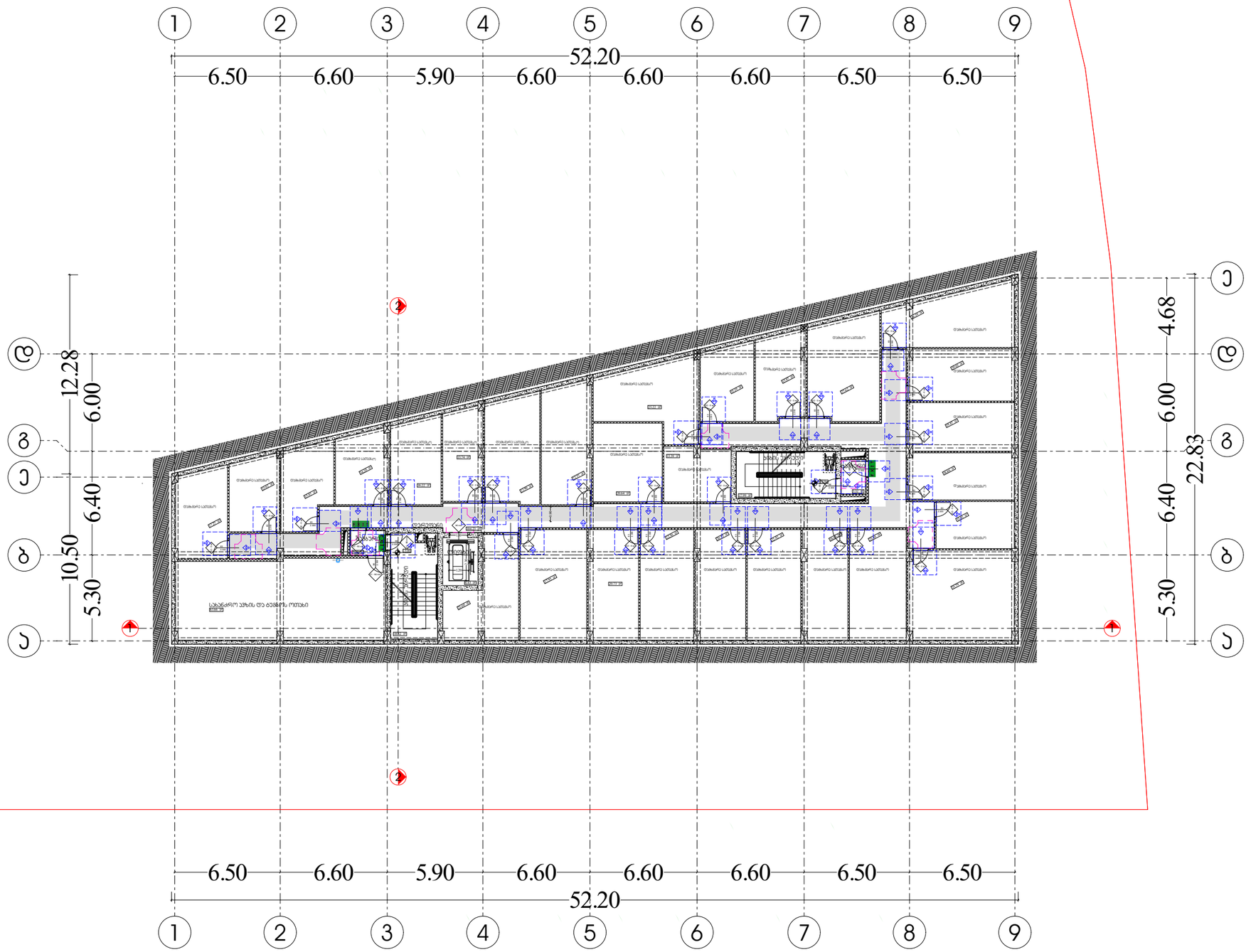
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

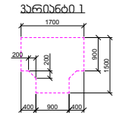
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

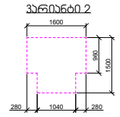
კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

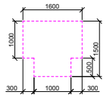
ფურცელი
№ 55

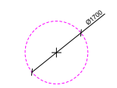
ხ -400

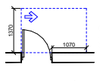












G SPublisherVersion 0.0.100.100

63.66 m2

17.27 m2

13.92 m2
15.47 m2

14.20 m2

13.74 m2

16.22 m2

21.60 m2

27.95 m2

20.73 m2

22.50 m2

20.73 m2

22.42 m2

18.68 m2

23.86 m2

21.99 m2

22.57 m2

20.64 m2

13.39 m2

25.22 m2

15.19 m2

15.87 m2

27.62 m2

26.39 m2

20.65 m2

19.47 m2

18.86 m2

13.93 m2

35.79 m2

6.43 m2

3.43 m K

2

2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 0 wt

2.300

83

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

K2 - 0 wt

2.300

83

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.90

1.10

1.20

2.30

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

-3.00

-3.00

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

104.23 m2

კიბის უჯრედი

ლიფტი

კიბის უჯრედი

ტამბური

დერეფანი

სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი

წყლის დისპენსერი

ტამბური

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო დამხმარე სათავსო

დამხმარე სათავსო

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900

1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

1

2

2

1

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

56

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 100 - mg

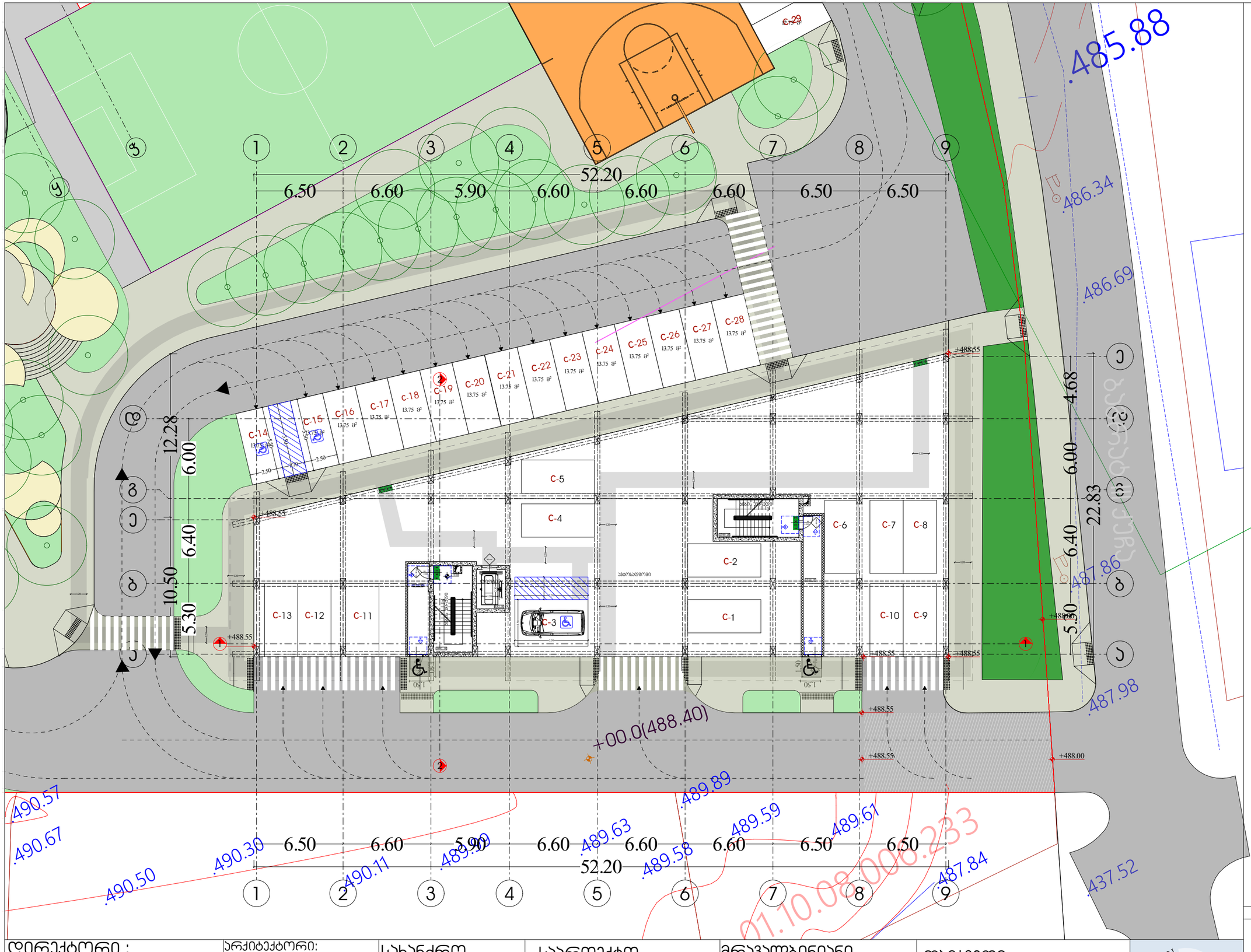
საევაკუაციო გასასვლელი

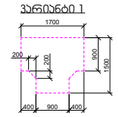
N

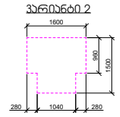
S

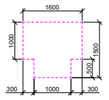
E

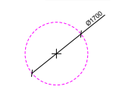
W

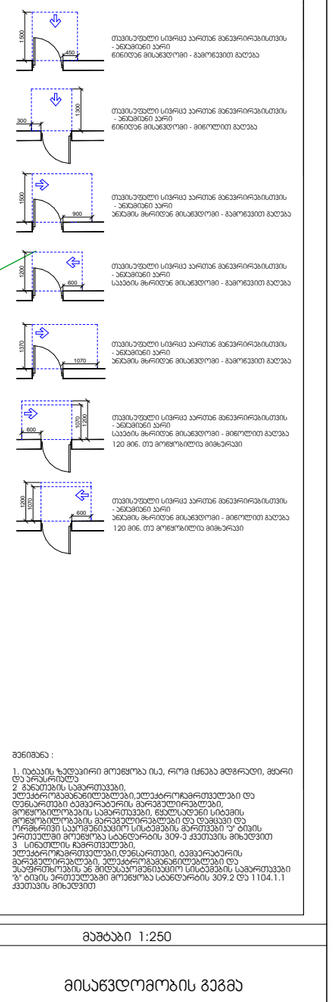












G SPublisherVersion 0.0.100.100

01.10.08.006.233

.487.84

.489.61

.489.89
.489.59
.489

.490

.58

.67

.490.57

.490.30

.489.99
.490.11

.490.50

.489.63

.487.98

.487.86

.486.69

.485.88

.486.34

.437.52

13.64 m2
11.21 m2

6.43 m2

k2 - 0 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

k2 - 0 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

1,50

50,1

1,50

50,1

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.10

1.70

5.50

2.50

1.70

2.50

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

2.30

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

5.50

5.50

5.50

+488.55

+488.55

+488.55

+488.55

+488.00

+488.55

+488.55

+488.55 +488.00

± 0.00

+00.0(488.40)

18.82 m2

17.99 m2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

კიბის უჯრედი

ლიფტი

კიბის უჯრედი

C-4

C-5

C-8

C-2

C-7

C-1

C-6

C-13 C-12 C-11 C-10 C-9

ავტოსადგომი

W

y

C-21 C-22 C-23 C-24

C-20

C-15 C-16 C-17 C-18 C-19

C-14

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

0.90

3.50

5.50

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

12.75 m

2

C-3

C-29

C-26 C-27 C-28

C-25

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

57

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 101 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

45599990

N

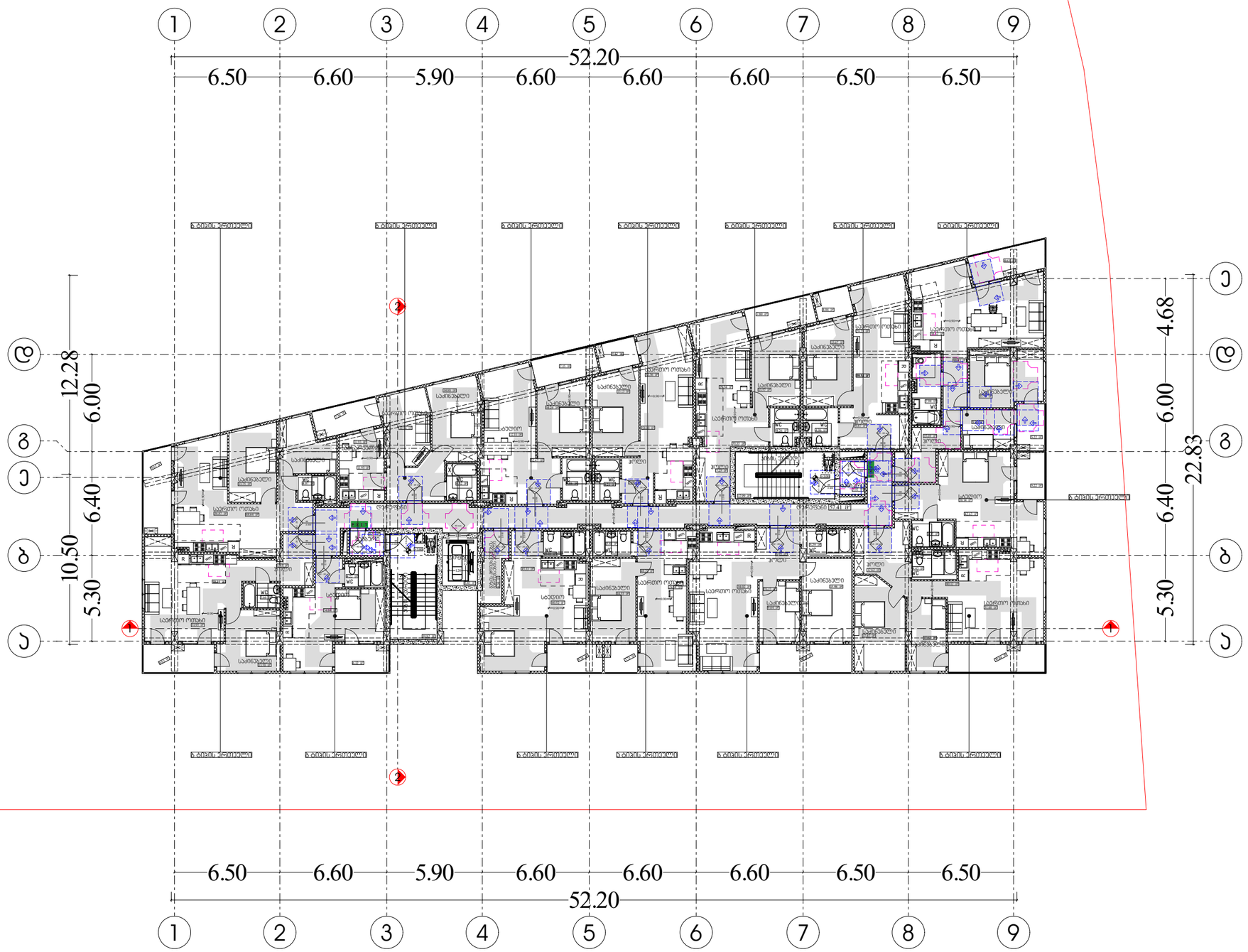
S

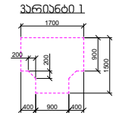
E

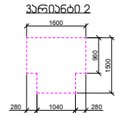
W

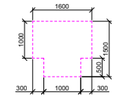
bagrat III quC

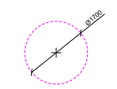
a

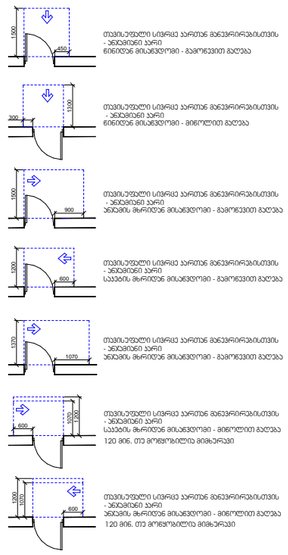












G SPublisherVersion 0.0.100.100

40.52 m2

4.22 m2

38.87 m2

13.75 m2 4.07 m2

10.35 m2

4.52 m2 4.86 m2

32.11 m2

14.24 m2

4.21 m2

15.13 m2

32.36 m2

4.26 m2

15.67 m2

4.96 m2

28.23 m2

7.98 m2

15.78 m2

9.36 m2

15.69 m2

38.62 m2

38.14 m2

4.43 m2

17.47 m2

12.62 m2

31.48 m2

15.98 m2

5.29 m2

9.64 m2

34.02 m2
14.53 m2

3.88 m2

4.60 m2

11.93 m2

3.37 m2

6.43 m2

9.87 m2

13.70 m2

3.66 m2

8.85 m2

7.25 m2

8.99 m2

3.32 m2

29.34 m2

6 34 . m2

8.01 m2

6.12 m2

9.61 m2

5.22 m2

5.22 m2

80.12 m2

10.84 m2

10.25 m2

4.04 m2

45.33 m2

7.60 m2

7.30 m2

7.15 m2

48.21 m2

6.18 m2

3.73 m2

5.08 m2

4.42 m2

12.54 m2

11.93 m2

14.88 m2

10.62 m2

42.63 m2

4.35 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

1.10

1.20

2 30.

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+3.00

+3.00

57.41 m

2

13.57 m2

31.95 m2

28.54 m2

18.82 m2

17.99 m2

59.44 m2

59.54 m2

55.55 m2

34.64 m2

68.64 m2

52.47 m2

58.10 m2

88.43 m2

8.63 m2

75.17 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ა ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთავსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ა ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული

სტუდიო

საერთო ოთახი

სამზარეულო

საძინებელი

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

wm

R

wm

R

R

wm

R

wm R

R wm

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R

wm

R wm

wm

R

wm

R

wm

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

58

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 102 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

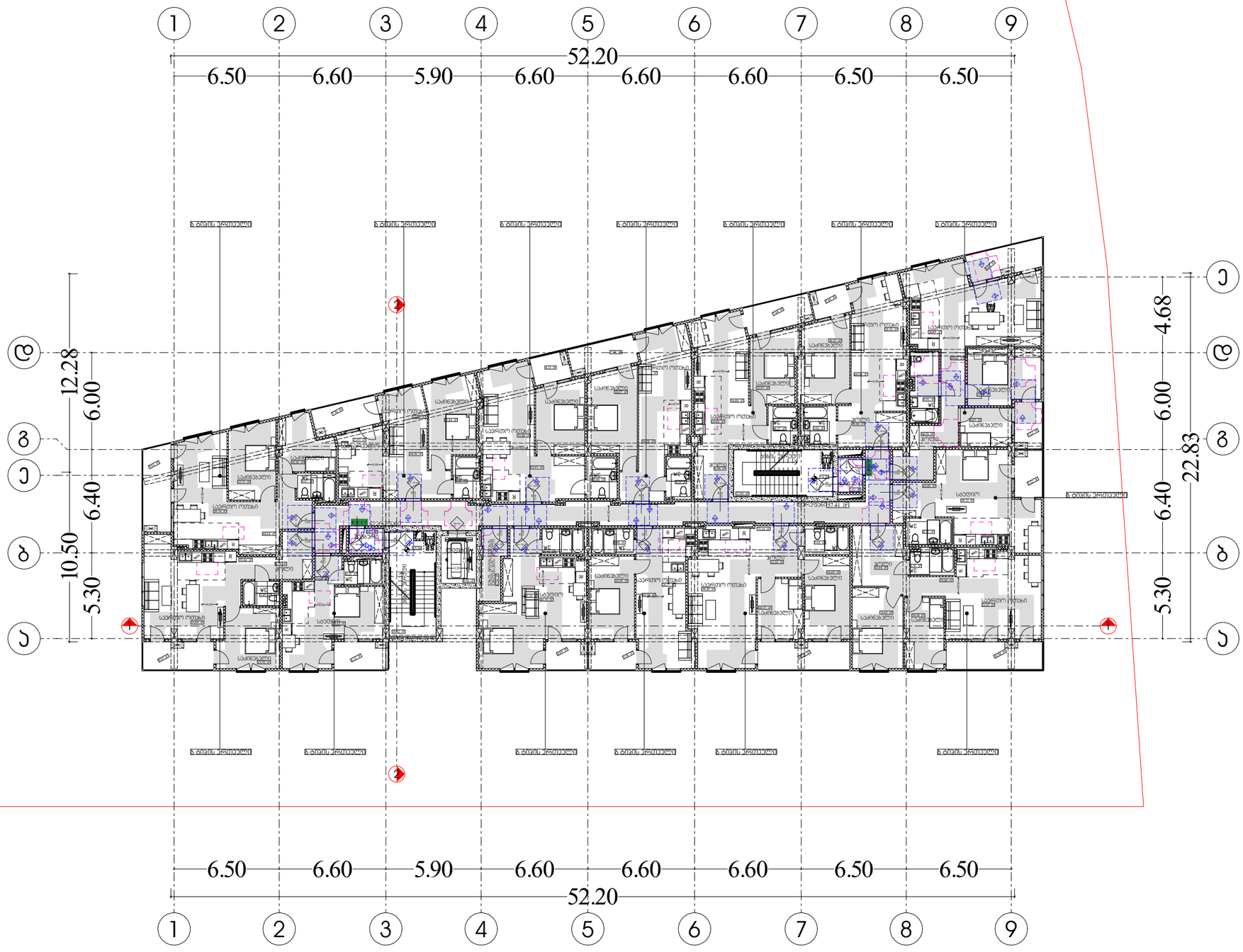
45599990

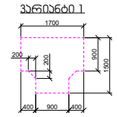
N

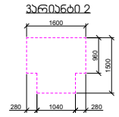
S

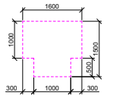
E

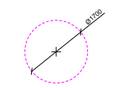
W

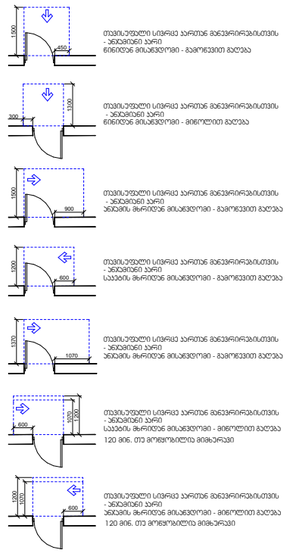












G SPublisherVersion 0.0.100.100

40.50 m2

8.01 m2

6.12 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

43.40 m2 5.22 m2

10.84 m2

10.25 m2

5.86 m2

7.48 m2

7.44 m2

4.13 m2

4.60 m2

5.30 m2

4.35 m2

38.74 m2

13.75 m2 4.07 m2 4.49 m2 5.06 m2

31.40 m2

13.64 m2

4.13 m2

18.87 m2

27.04 m2

4.27 m2

16.27 m2

29.62 m2
5.01 m2

28.54 m2

8.02 m2

15.60 m2

8.07 m2

16.21 m2

38.89 m2

4.35 m2
11.44 m2

31.35 m2

14.69 m2

5.01 m2

10.57 m2

14.49 m2

4.46 m2

4.46 m2

12.82 m2

11.97 m2

9.40 m2

13.70 m2

3.49 m2

8.79 m2

6.96 m2

11.26 m2

3.37 m2

6.43 m2
6 34 . m2

4.77 m2

7.30 m2

79.80 m2

75.14 m2

34.30 m2

55.97 m2

10.58 m2

68.64 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.90 0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

1.10

1.20

2 30.

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+6.30

+6.30

57.41 m

2

59.44 m2

60.06 m2

35.08 m2

12.97 m2

31.89 m2

28.77 m2

15.62 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

30.32 m2

10.30 m2

54.58 m2

54.36 m2

89.04 m2

38.13 m2

48.94 m2

45.35 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საერთო ოთახი

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ა ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული

სტუდიო

საერთო ოთახი

სამზარეულო

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

wm

R

wm

wm

R

wm R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

R wm

wm

wm

R

R

R wm

R

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

54.89 m2

15.84 m2

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

59

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 103 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

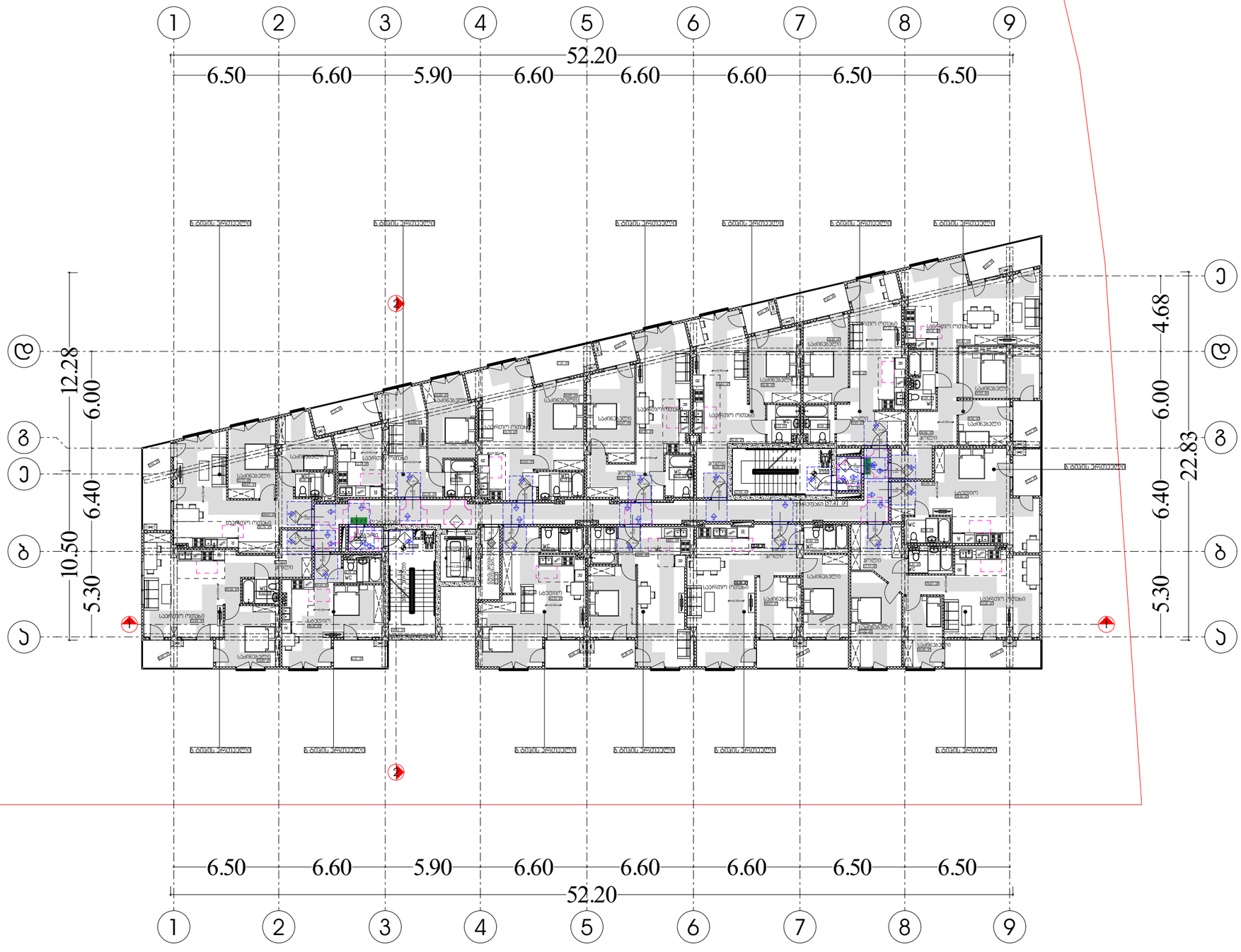
45599990

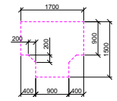
N

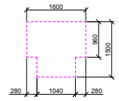
S

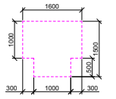
E

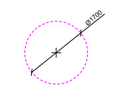
W

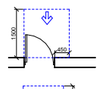


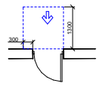


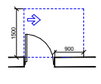


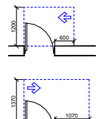


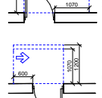


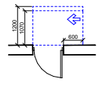












G SPublisherVersion 0.0.100.100

60.70 m2

75.14 m2

41.33 m2

8.00 m2

6.12 m2

68.63 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

43.39 m2 5.22 m2

10.84 m2

10.25 m2

7.83 m2

3.81 m2

7.31 m2

7.15 m2

48.93 m2

4.60 m2

5.30 m2

4.35 m2

38.74 m2

13.75 m2 4.18 m2

10.16 m2

4.74 m2

16.89 m2

16.67 m2

27.06 m2

14.85 m2

4.56 m2

27.22 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.06 m2

39.81 m2

4.78 m2

38.10 m2

4.35 m2

17.52 m2

10.48 m2

13.71 m2

31.26 m2

14.69 m2

4.90 m2

10.57 m2

34.30 m2

4.46 m2

12.11 m2

9.99 m2

13.89 m2

3.66 m2

8.79 m2

6.44 m2

9.00 m2

6.43 m2

29.61 m2

5.58 m2

52.58 m2

14.89 m2

52.63 m2

4.42 m2

14.80 m2

4.52 m2

29.79 m2

4.75 m2
10.87 m2

4.72 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 მინ

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.90

0.90

0.90

0.90

0.94

0.90
0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

1.10

1.20

2.30

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+9.60

+9.60

57.41 m

2

35.14 m2

57.58 m2

14.38 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

3.37 m2

56.19 m2

79.67 m2

30.38 m2

31.89 m2

59.38 m2

68.63 m2

89.47 m2

4.52 m2

46.17 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ანთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc

wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

სტუდიო

wc

საერთო ოთახი

ჰოლი წც

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

wm

R

wm

R

wm

R

wm R

wm

R

wm R

wm

R

R

wm

wm

R

R wm

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

60

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 104 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

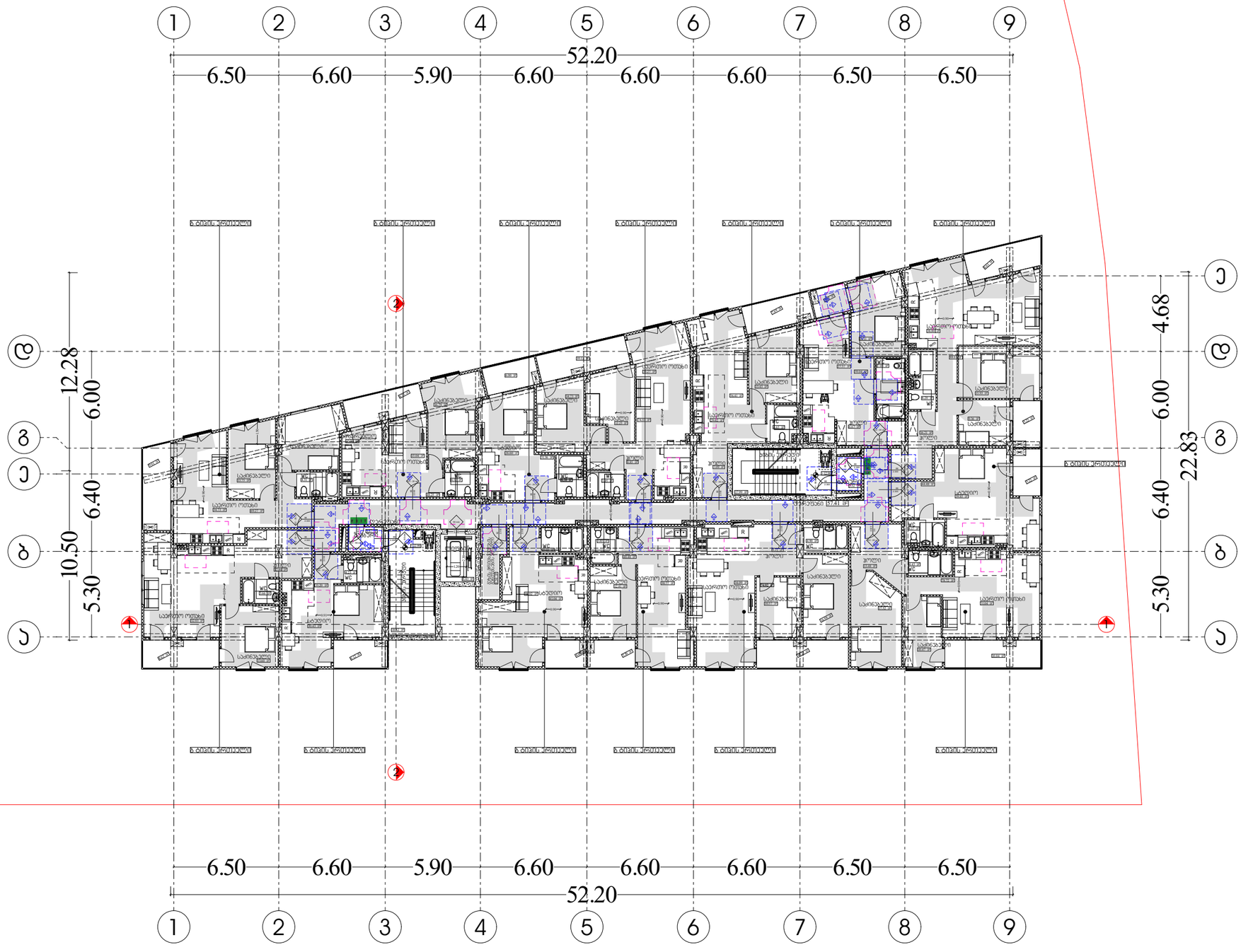
45599990

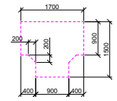
N

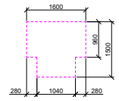
S

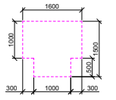
E

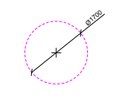
W

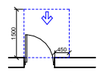


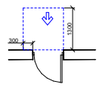


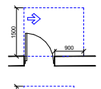


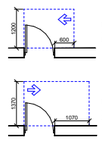


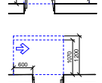


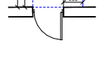












G SPublisherVersion 0.0.100.100

41.04 m2

31.36 m2

8.62 m2

6.12 m2

69.27 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

44.48 m2 5.22 m2

10.84 m2 10.25 m2

3.95 m2

48.25 m2

7.69 m2

8.73 m2

10.12 m2

4.60 m2

5.30 m2

4.23 m2

13.75 m2 4.31 m2

14.35 m2

4.52 m2

16.79 m2

4.50 m2

14.73 m2

3.95 m2

12.23 m2

33.27 m2

4.65 m2

29.62 m2

16.11 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

38.80 m2

4.17 m2

39.85 m2

4.43 m2

10.47 m2

13.48 m2

31.04 m2

14.69 m2

4.90 m2

10.57 m2

34.09 m2
12.81 m2

3.85 m2

4.60 m2

8.85 m2

13.60 m2

3.66 m2

12.34 m2

7.09 m2

9.21 m2

3.37 m2

6.43 m2
6 34 . m2

7.05 m2

6.67 m2

6.00 m2

34.73 m2

10.90 m2

15.04 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.91

0.90

0.90

1.50
0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90
0.90
0.90

0.90

1.10

1.20

2 30.

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+12.90

+12.90

57.41 m

2

35.20 m2

13.43 m2

32.03 m2

30.77 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

17.52 m2

27.57 m2

63.18 m2

30.43 m2

26.60 m2

74.53 m2

59.04 m2

88.61 m2

78.72 m2
74.92 m2

48.48 m2

46.02 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთავსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

wc

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ა ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული

სტუდიო

გათბობა კონდიცირების განთავსების ადგლ

საერთო ოთახი

სამზარეულო

სტუდიო

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

wm

R

wm

R

wm

R

wm R

wm

R

wm R

wm

R

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

R wm

wm

R

wm

R

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

56.41 m2

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

61

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 105 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

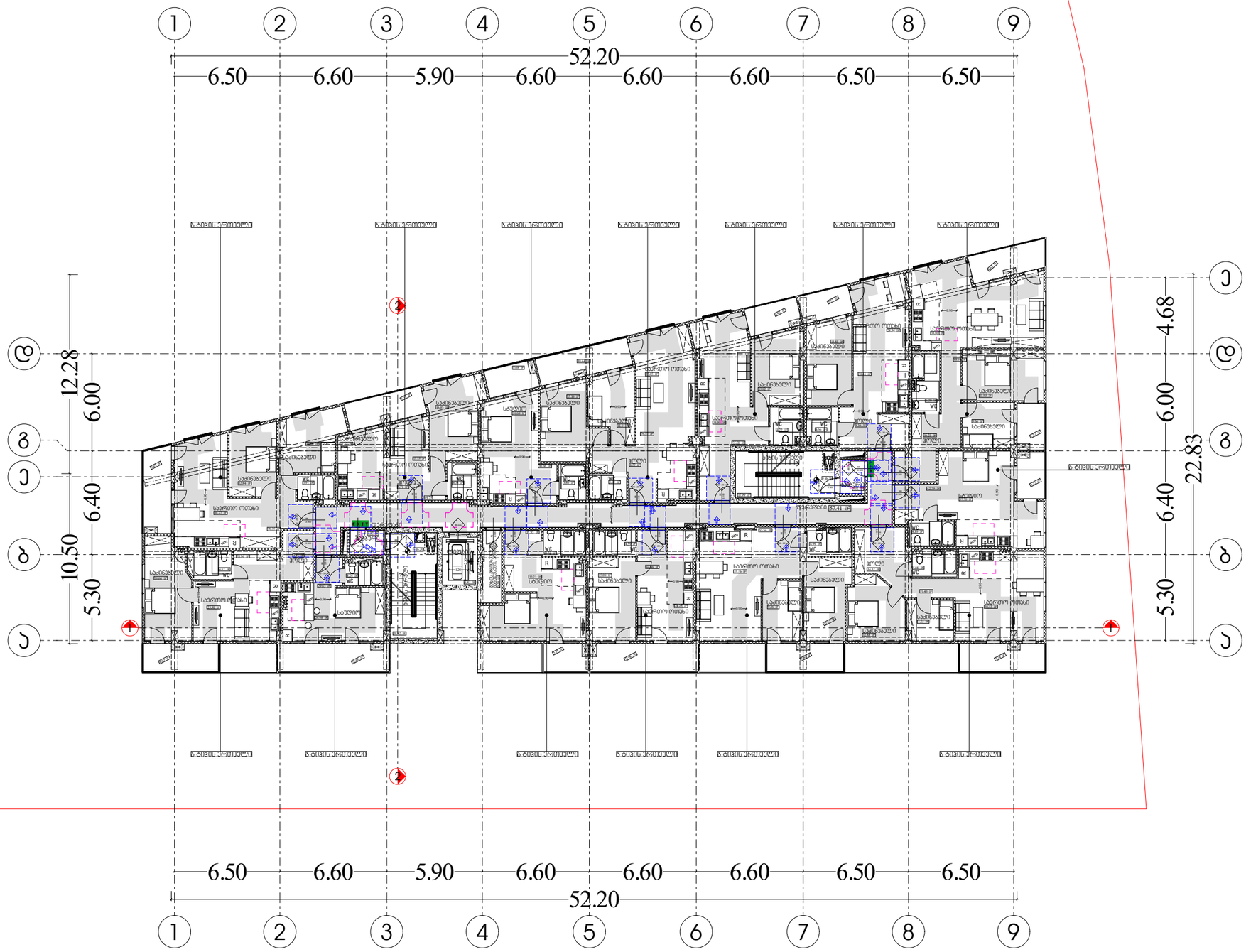
45599990

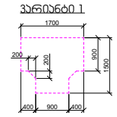
N

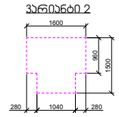
S

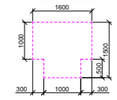
E

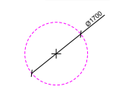
W

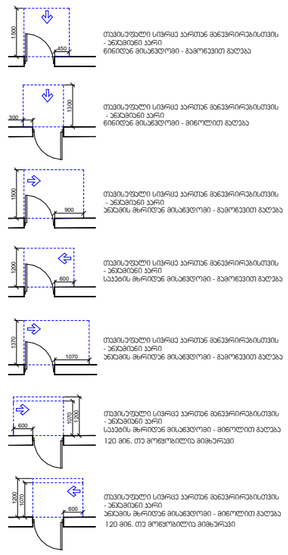












G SPublisherVersion 0.0.100.100

33.23 m2

8.63 m2

12.60 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

5.22 m2

9.74 m2

8.80 m2

5.72 m2

49.75

5.92 m2

8.73 m2

44.96 m2

5.17 m2
12.06 m2

30.56 m2

10.44 m2

24.98 m2

4.24 m2

4.87 m2

38.27 m2

12.84 m2 3.91 m2

13.64 m2

4.38 m2

16.95 m2

3.80 m2

26.68 m2

15.16 m2

3.89 m2

11.44 m2

35.45 m2

4.72 m2

14.85 m2

35.59 m2
4.56 m2

28.54 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

38.80 m2

4.89 m2

37.70 m2

4.66 m2

12.88 m2

7.23 m2

14.32 m2

30.43 m2

13.92 m2

4.99 m2

9.36 m2

35.76 m2
15.08 m2

4.59 m2

24.25 m2

4.32 m2

6.71 m2

8.77 m2

9.55 m2

3.37 m2

6.43 m2
5.58 m2

5.68 m2

25.50 m2

5.81 m2

12.27 m2

15.15 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

1.10

1.20

2.30

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+16.20

+16.20

57.41 m

2

13.82 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

58.41 m2

16.66 m2

29.63 m2

53.96 m2

70.35 m2

76.57 m2

55.58 m2

88.61 m2

42.79 m2

71.43 m2

37.93 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების გნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ
გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო საძინებელი

სტუდიო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc wc

wc

wc

wc

wc wc wc

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

სამზარეულო

RG

RG

RG
RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

wm

R

wm

R

wm

R

wm R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R

wm

wm

R

wm

R

R

wm

RG

wm

R

wm

R

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

65.54 m2

საძინებელი

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

62

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 106 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

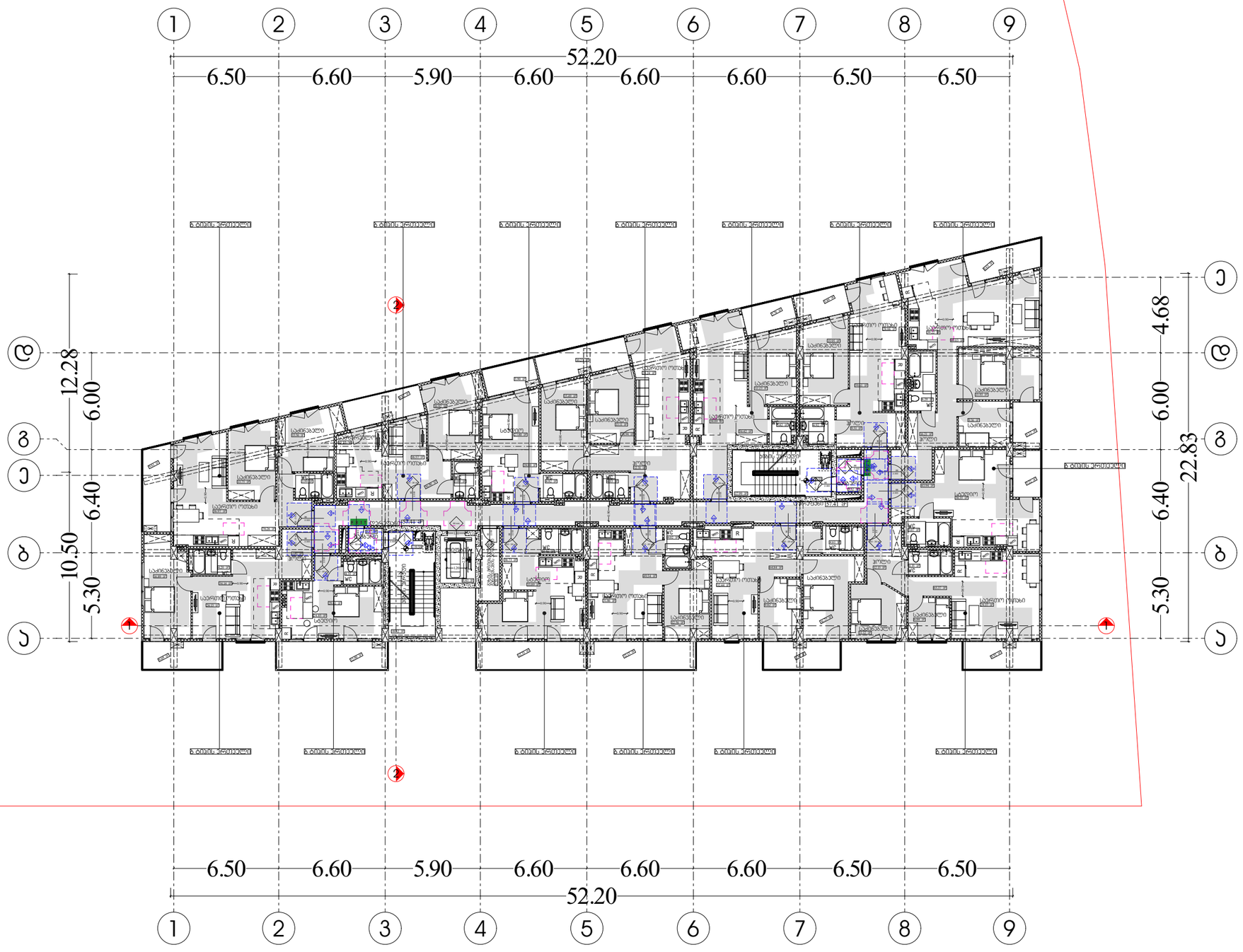
45599990

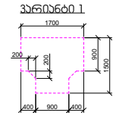
N

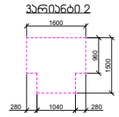
S

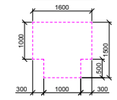
E

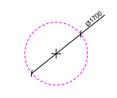
W

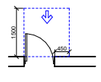


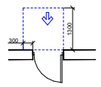


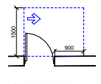


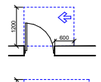


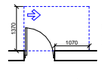


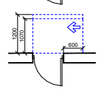












G SPublisherVersion 0.0.100.100

9.09 m2

12.60 m2

9.61 m2

8.63 m2

5.22 m2

5.22 m2

8.92 m2

64.84 m2

8.81 m2

5.86 m2

50.80 m2

5.78 m2

8.82 m2

10.23 m2

49.54 m2

12.33 m2

12.15 m2

24.85 m2

4.35 m2

4.20 m2

36.97 m2

13.75 m2 3.99 m2

13.56 m2

3.89 m2

16.82 m2

4.82 m2

23.80 m2

15.49 m2

4.03 m2

13.11 m2

12.31 m2

15.95 m2

38.09 m2
9.51 m2

6.20 m2

15.93 m2

9.36 m2

16.21 m2

39.22 m2

5.07 m2

38.35 m2

4.35 m2

11.12 m2

6.84 m2

12.15 m2

29.37 m2

16.27 m2

4.61 m2

9.82 m2

4.02 m2

4.46 m2

12.27 m2

28.24 m2

28.06 m2

12.56 m2

6.43 m2
5.58 m2

3.37 m2

70.26 m2

5.90 m2

26.13 m2

5.81 m2

16.57 m2

k1- 20

2.300

82

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88
K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

კ1 - 90 მინ

2.300

88

K2 - 20 wt

2.300

88

9

9

7

7

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

a a

b b

g g

d d

e

e

6

6

8

8

90 მინ

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

1.70

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

0.90

1.10

1.20

2.30

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

+19.50

+19.50

57.41 m

2

59.61 m2

56.42 m2

31.86 m2

33.89 m2

32.44 m2

18.82 m2

17.99 m2

3.32 m2

28.80 m2

16.89 m2

4.92 m2 3.82 m2

29.61 m2

54.14 m2

74.94 m2

89.03 m2

43.94 m2

65.37 m2

38.73 m2

ტამბური

კიბის უჯრედი

დერეფანი

გაზის მრიცხველების

განთავსების ადგილი

ლიფტი

დერეფანი

კიბის უჯრედი

ტამბური

wc

სტუდიო

wc

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საერთო ოთახი

საძინებელი საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სტუდიო

სტუდიო

სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

wc wc wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

ჰოლი

ჰოლი

სტუდიო

ჰოლი

ჰოლი

12.23 m2

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ გათბობა კონდიცირების ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

გათბობა კონდიცირების

ნთვსების ადგლ

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული ბ ტიპის ერთეული

ბ ტიპის ერთეული

57.41 m

2

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

wc

RG

RG

RG
RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

wm

R

wm

R

wm

R

wm R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

wm

R

R wm

R

wm

wm

R

RG

wm

R

0.90

5.30

6.40

6.00

4.68

5.30

6.40

6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

გათბობა კონდიცირების განთვსების ადგლ

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივრცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი
და არასრიალა
2 განათების სამართავები,
ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და
დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,
მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და
ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის
ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები,
ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები
"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავის მიხედვით

63

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 107 - mg

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია დამკვეთი: მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''

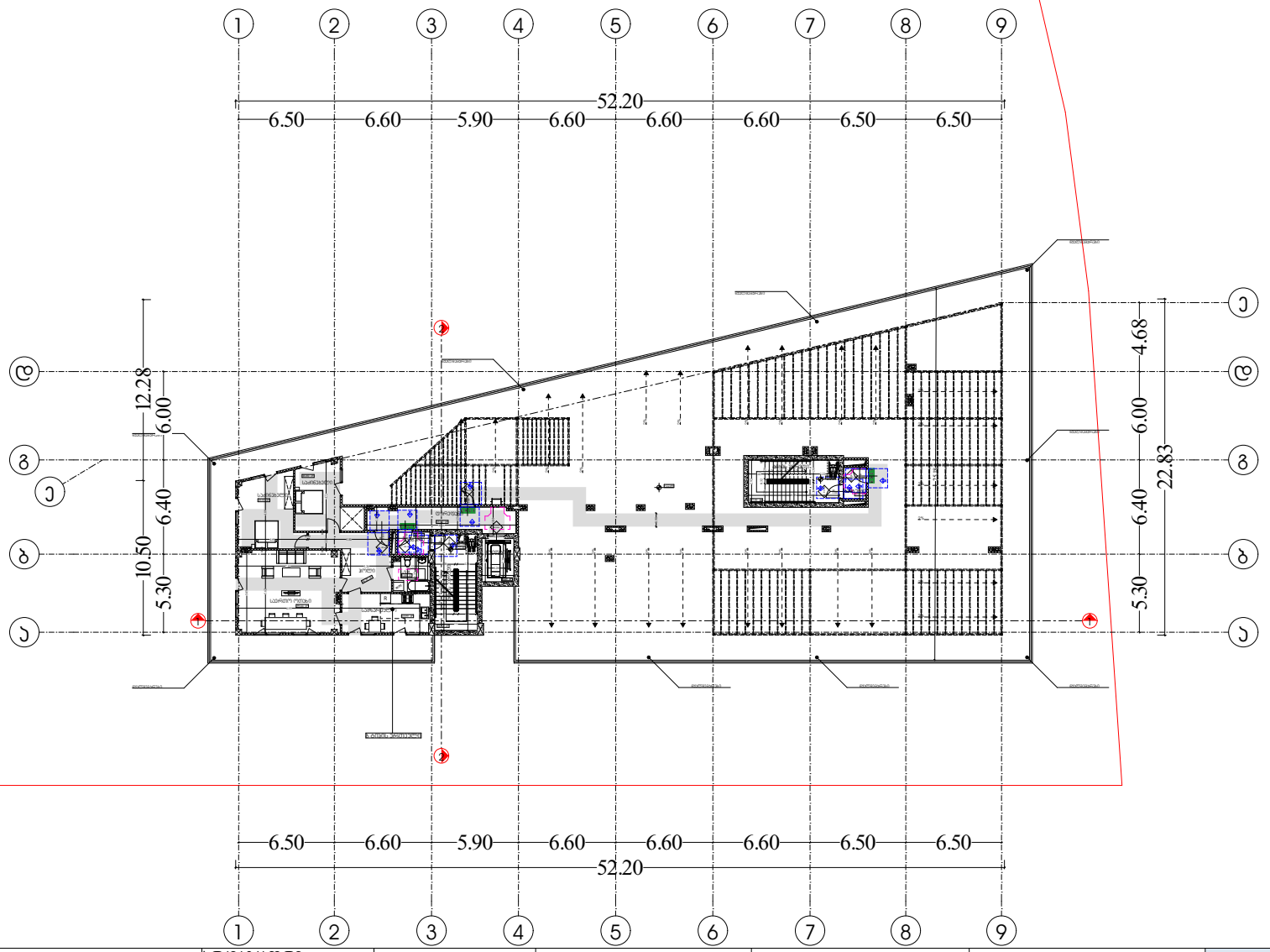
45599990

N

S

E

W



G SPublisherVersion 0.0.100.100

3.32 m2

6.43 m2

3.37 m2

5.85 m2

15.9 m2

16.12 m2

16.80 m2

19.95 m2

39.44 m2

K2 - 23 მინ 2.3082

კ1 - 90 მინ 82.30

კ1 - 90 მინ

2.30

8

კ1 - 90 მინ

2.30

8

კ1 - 90 მინ

2.30

8

K2 - 20 wt 82.30

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

a a

b b

g g

d d

e

e

90 მინ

25.18

3.23

0.15

1.84

1.54

6.56

1.52

0.26

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

2.54

2.92

0.10
1.20

0.32
1.20

0.10

1.54 0.58 0.80

2.18

2.95

2.16

1.54

1.42

0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28

0.28
0.28
2.2

6.16

2.92

0.10

1.20

0.32

1.20

0.10

0.90

1.10

1.36 1.36

1.36 1.36

2.37

0.10

1.59
10.16

1.20

2.30

52.20

10.50 12.28

52.20

22.83

5.45

0.10

5.62

0.10

4.89

7.10 3.38

0.10
2.52

6.95

0.10
6.0

0.10

1.10

0.10

4.72

4.69

0.10
5.50

+22.80

+2.80

+2.89

15.52 m2

18.82 m2

17.9 m2

საძინებელი

ბ ტიპის ერთეული

დერეფანი კიბის უჯრედი

ლიფტი

კიბის უჯრედი

ტამბური

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები

წყალშემკრები წყალშემკრები წყალშემკრები

ტამბური

საძინებელი

2%

2%

RG

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200
900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø1700

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი

წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

wm

R

.76

0.90

5.30 6.40 6.00 4.68

5.30 6.40 6.00

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

6.50 6.60 5.90 6.60 6.60 6.60 6.50 6.50

საერთო ოთახი

1

2

2

1

მოსატრიალებელი სივ ცეები

მაშტაბი

ფურცელი

1:250

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი

და არასრიალა

2 განათების სამართავები,

ელექტროგამანაწილებლები,ელექტროჩამრთველები და

დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები,

მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სიტემის

მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და

ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართვები "ა" ტიპის

ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით

3 სინათლის ჩამრთველები,

ელექტროჩამრთველები,დენსართები, ტემპერატურის

მარეგულირებლები, ელექტროგამანაწილებლები და

უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები

"ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1

ქვეთავის მიხედვით

66 ae -110

გეგმა +29.40 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

ae - 110 - mg

არქიტექტურა

13

საევაკუაციო გასასვლელი

s/k 01.10.07.007.104

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

სახანძრო

უსაფრთხოება:

საპროექტო

ორგანიზაცია

დამკვეთი: მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო'' შ.პ.ს ''არომა''
45599990

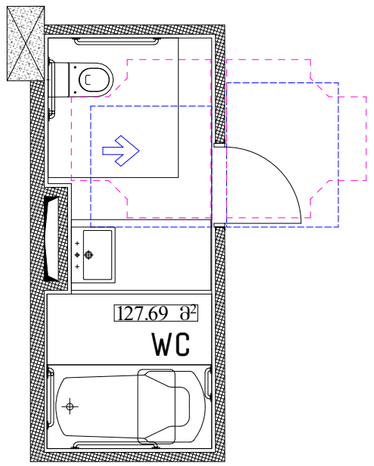
N

S

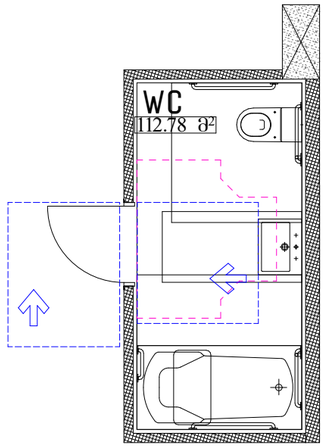
E W

სამზარეულო

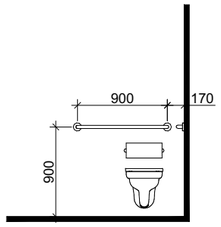
ჰოლი სვ.წ

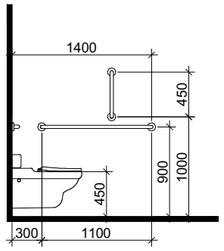


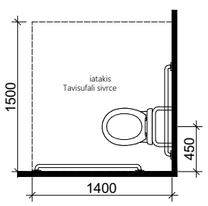
მისაწვდომი ტუალეტი "ა"
ტიპის ერთეულებში (№9 ; №23)



მისაწვდომი ტუალეტი "ა"
ტიპის ერთეულებში (№49)

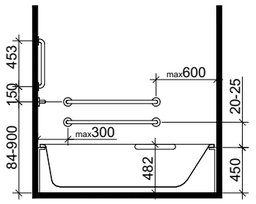


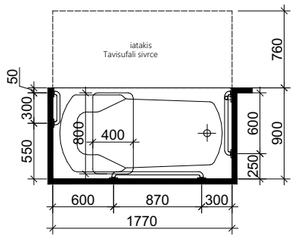




დასაჯდომის მკონე
პბპზანა

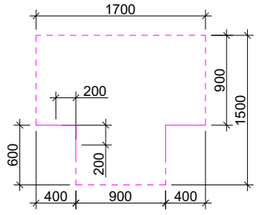
ხელმოსაჯიდი
ძელებით



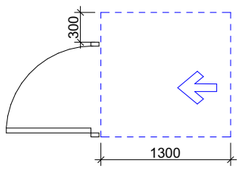


T ფორმის
მოსაბრუნებელი
სივრცე

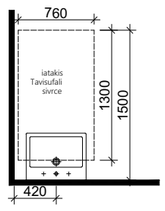
ვარიანტი 1



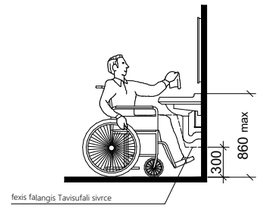
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის
ანგარიანი
კარი
წინიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება



ხელსაბანის
მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



მისაწვდომი ტუალეტი

შენიშვნა

"ა" ტიპის ერთეულებში
ხელმოსაჯიდი ძელები
დამაგრდება საჭიროების
შემთხვევაში

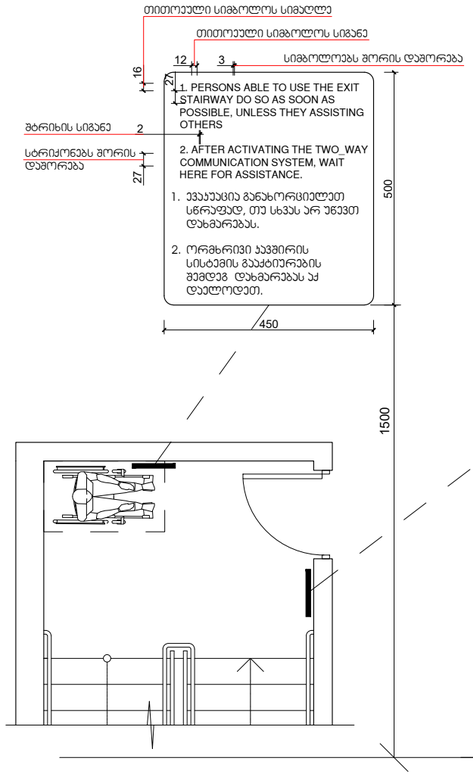
დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/პ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

მისაწვდომი ტუალეტი
მისაწვდომ ერთეულში

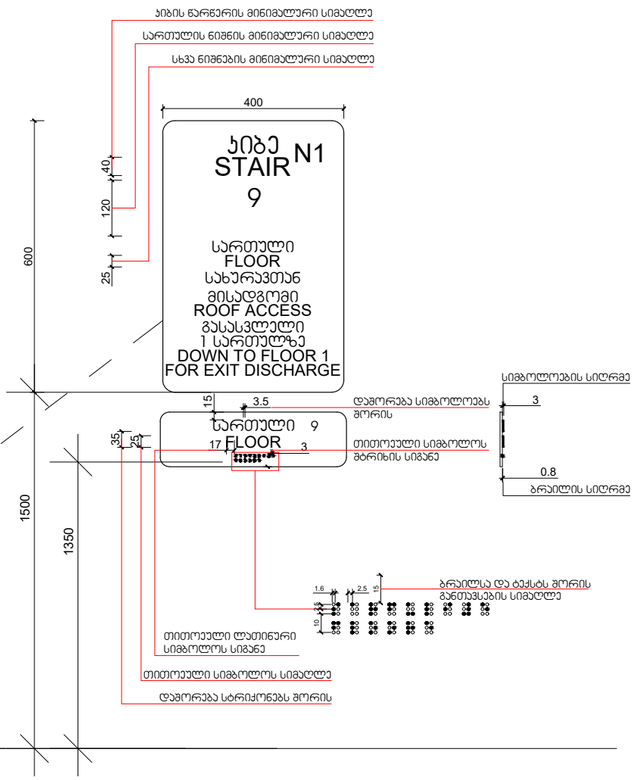
ფურცელი
№ 67

ა3 - 105 - მგ

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ევაკუაციის ნიშანი,
გზა-ევაკუაციის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსახნავად



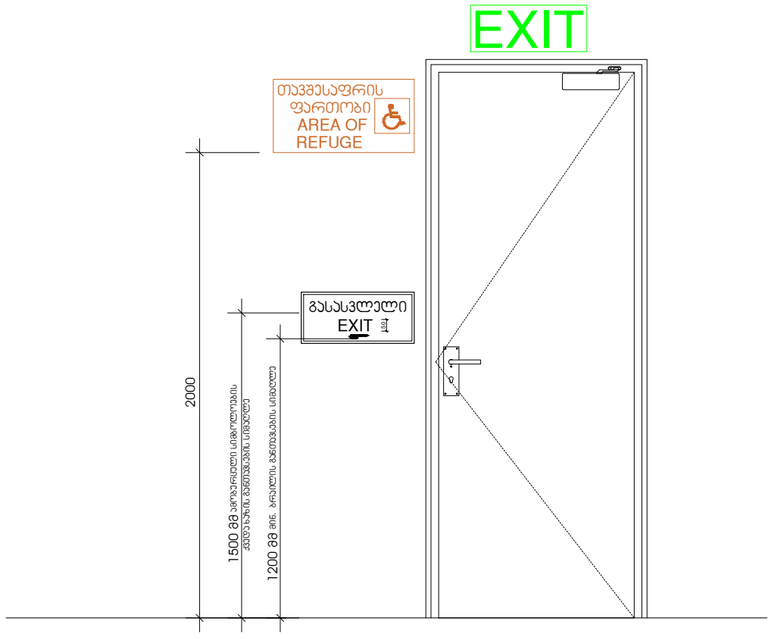
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

პირობითი აღნიშვნები

ნიშები

ფურცელი № 68

აე - 105 - მგ



პირობითი აღნიშვნები

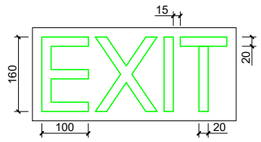
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ნიშები

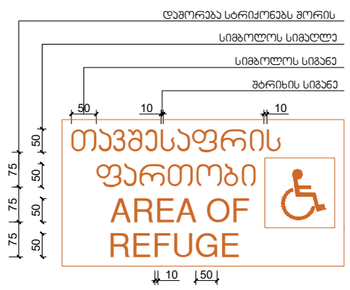
ფურცელი № 69

ა0 - 105 - მგ

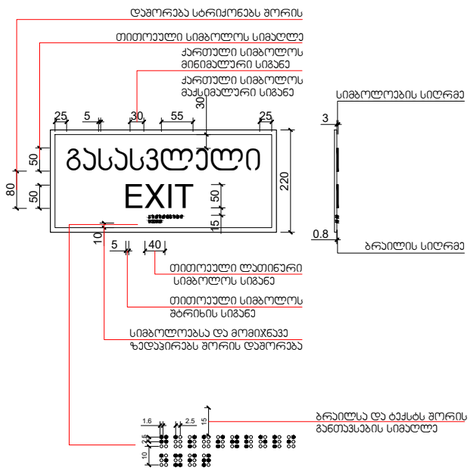
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



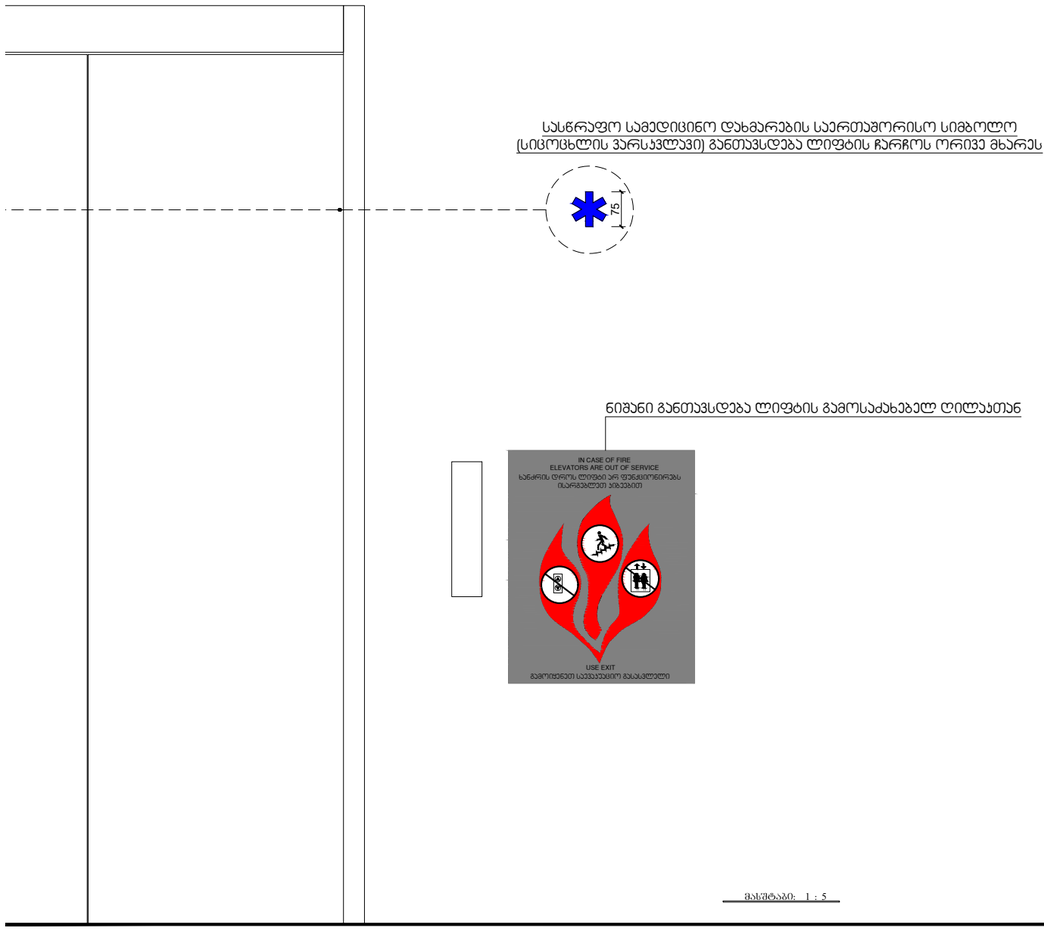
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

პირობითი აღნიშვნები

ნიშები

ფურცელი № 70

ეე - 105 - მგ



მასშტაბი: 1 : 5

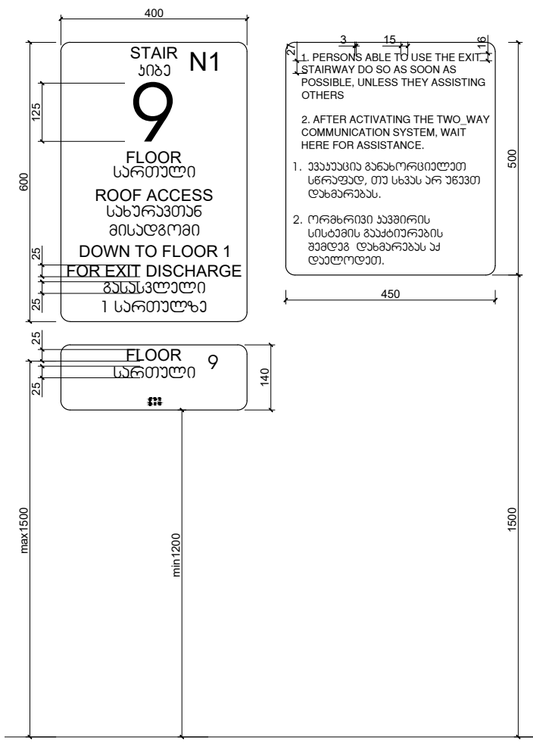
პირობითი აღნიშვნები

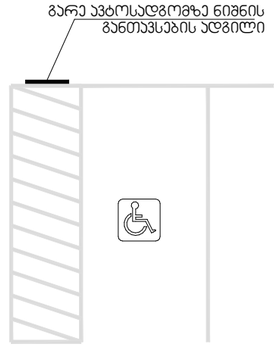
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

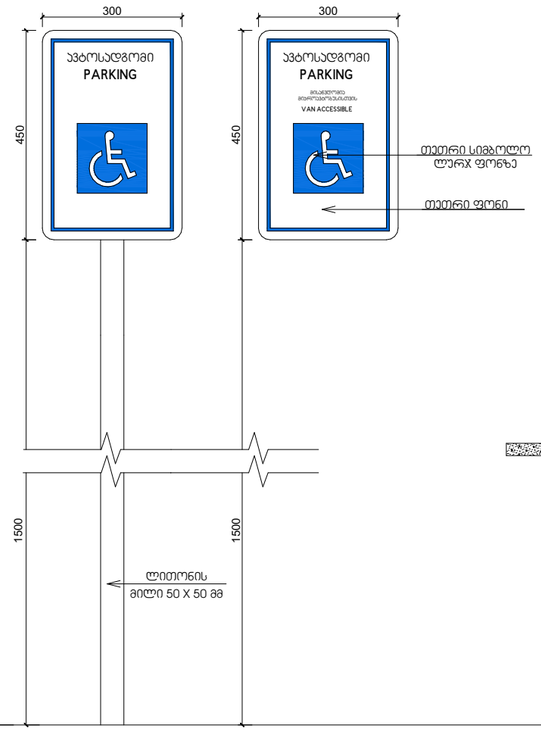
ნიშები

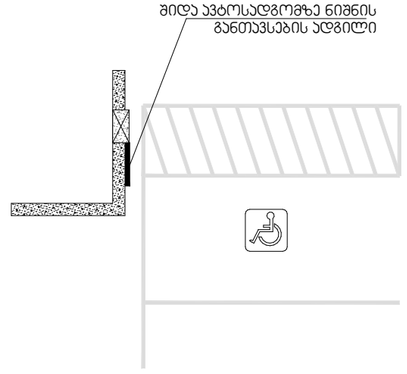
ფურცელი № 71

აე - 105 - მგ









G SPublisherVersion 0.0.100.100

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან

მისადგომი

STAIR

FLOOR

5
სართული

DOWN TO FLOOR 1

FOR EXIT DISCHARGE

გასასვლელი

1 სართულზე 600

400

FLOOR

სართული 5
N1 140 25 25

1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT
STAIRWAY DO SO AS SOON AS

POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING
OTHERS

2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY
COMMUNICATION SYSTEM, WAIT
HERE FOR ASSISTANCE.

1. ევაკუაცია განახორციელეთ

სწრაფად, თუ სხვას არ უწევთ

დახმარებას.

2. ორმხრივი კავშირის

სისტემის გააქტიურების

შემდეგ დახმარებას აქ

daelodeT. 1500

3

VAN ACCESSIBLE

ავტოსადგომი

PARKING

თეთრი სიმბოლო

ლურჯ ფონზე

ლითონის

მილი 50 X 50 მმ

თეთრი ფონი

ავტოსადგომი

PARKING 16

15 27

450 500 25 25 125 მინ1200 მახ1500 450

300 1500 450

300

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ავტოსადგომზე ნიშნის

განთავსების ადგილი

მისაწვდომია

მიკროავტობუსისთვის 1500
CAD FILE:

დამგეგმარებელი (არქიტექტურული ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, qveyana

დამგეგმარებელი (სტრუქტურული ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, qveyana

დამგეგმარებელი (მეწ/MEP ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, qveyana

დამგეგმარებელი (სახანძრო უსაფრთხოების
ნაწილი)

მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, qveyana

დამგეგმარებელი (სხვა საჭირო ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, qveyana

დამგეგმარებლის
ლოგო/შტამპი

პროექტის დასახელება
მისამართი, ქალაქი, qveyana

დამკვეთი
მისამართი, ქალაქი, qveyana

თარიღი ცვლილების აღწერა
თარიღი
თარიღი
თარიღი
თარიღი
თარიღი
შენიშვნა
გამოცემის თარიღი:

პროექტის N#

შეასრულა:
შეამოწმა:
საავტორო უფლებები:

ნიშნები

ae  46  m

1

2

3

4

5

6
ცვლილების აღწერა
ცვლილების აღწერა
ცვლილების აღწერა
ცვლილების აღწერა
ცვლილების აღწერა

შეასრულულებულია AutoCad DWG ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

მასშტაბი: 1 : 5

ფურცლის ნომერი: 43 - 43

VAN ACCESSIBLE

ავტოსადგომი

PARKING

თეთრი სიმბოლო

ლურჯ ფონზე

ლითონის

მილი 50 X 50 მმ

თეთრი ფონი

450

300

1500

450

300

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

გარე ავტოსადგომზე ნიშნის

განთავსების ადგილი

მისაწვდომია
მიკროავტობუსისთვის

1500

მასშტაბი: 1 : 5

ავტოსადგომი

PARKING

შიდა ავტოსადგომზე ნიშნის

განთავსების ადგილი

9

9

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

გეოლოგია: სახანძრო
უსაფრთხოება:

საპროექტო
ორგანიზაცია დამკვეთი:

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ''დიზაინ სტუდიო''

შ.პ.ს ''არომა''

45599990 ფურცელი

პირობითი აღნიშვნები

72 ae - 105 - mg

ნიშები

s/k 01.10.07.007.104