მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.040.817.02.02.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882026231532 - 20/03/2026 11:05:15 **23/03/2026 10:14:46**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი				
01	**72**	**14**	**040/817**	**02/02/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, სტრაბონის ქუჩა, N 40 / არქანჯელო ლამბერტის ქუჩა, N31

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2824.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.040.804; 01.72.14.040.802; 01.72.14.040.795;**
შენობა-ნაგებობები: **N01/12 საერთო ფართობი:10278.4 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024486052 , **თარიღი 05/04/2024 14:59:40**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ბილდერზ"-ის (ს/ნ 405296772) პარტნიორთა კრების ოქმი N13 , დამოწმების თარიღი:04/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ბილდერზ" , ID ნომერი:405296772

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "ბილდერზ"	საკუთრება	**საოფისე ფართი N1**	**სართული1,**	54.10 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022967394 თარიღი 22/12/2022 17:58:23

მესამე მხარე: **ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი**;
შენობა ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით; ;

ბრძანება N 6253157, დამოწმების თარიღი16/12/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2022

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge