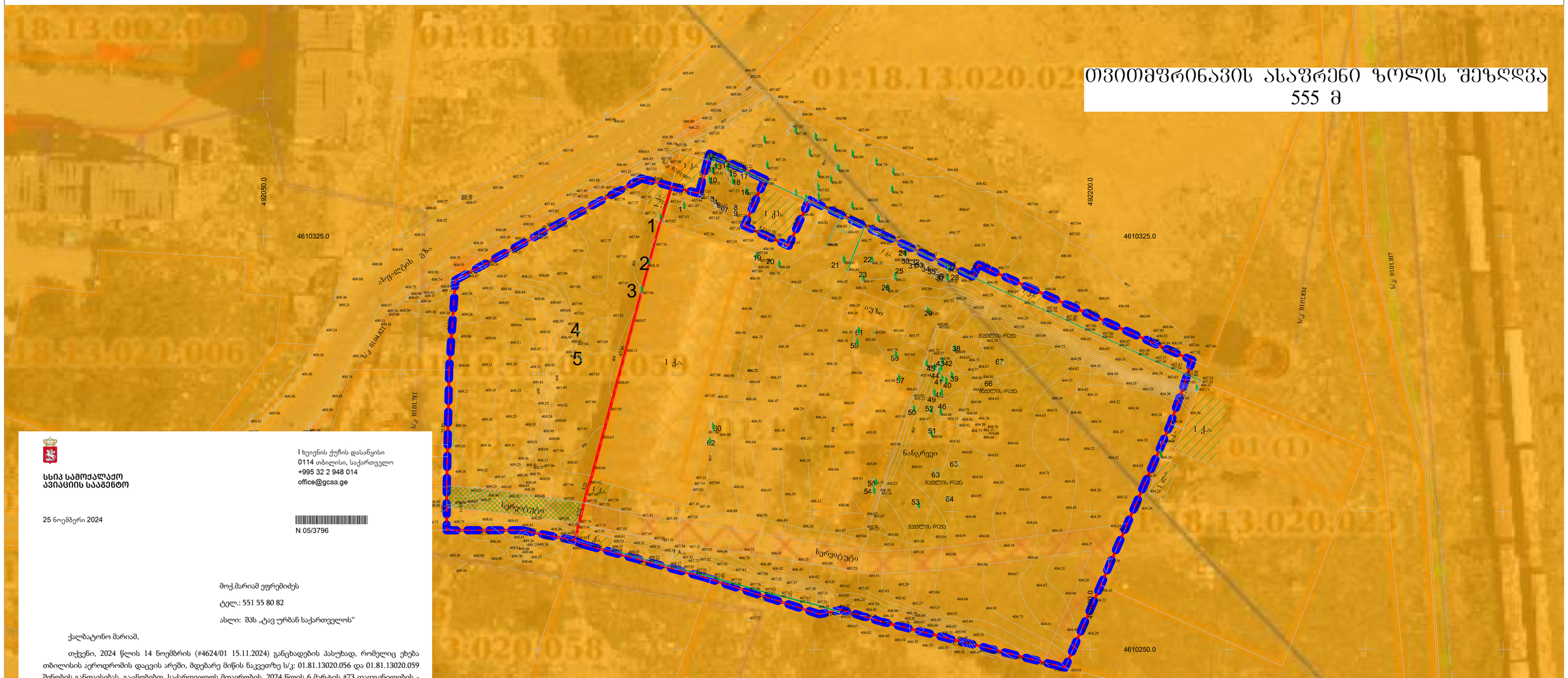
გეგმარებითი შემზღუდავი ზონირების რუკა /ტავ ჯორჯია/



სსიპ სამოქალაქო
ავიაციის სააგენტო

25 ნოემბერი 2024

I ხეივნის ქუჩის დასაწყისი
0114 თბილისი, საქართველო
+995 32 2 948 014
office@gcaa.ge

N 05/3796

მოქ.მარიამ ეფრემიძეს

ტელ.: 551 55 80 82

ასლი: შპს „ტავ ურბან საქართველოს“

ქალბატონო მარიამ,

თქვენი, 2024 წლის 14 ნოემბრის (#4624/01 15.11.2024) განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება თბილისის აეროდრომის დაცვის არეში, მდებარე მიწის ნაკვეთზე ს/კ: 01.81.13020.056 და 01.81.13020.059 შენობის განთავსებას, გაცნობებთ, საქართველოს მთავრობის, 2024 წლის 6 მარტის #73 დადგენილების - „აეროდრომისა და ვერტოდრომის დაცვის არის დადგენისა და ამ არეში საავიაციო დაბრკოლების შემქმნელი შენობა-ნაგებობის მშენებლობის, აგრეთვე აღნიშნული შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციის, შეზღუდვისა და ნიშანდების წესი“-ს, მოთხოვნების შესაბამისად, მოცემულ მიწის ნაკვეთზე დასაშვებია მიწის დონიდან 50 მეტრის სიმაღლის მქონე ობიექტების (A და B ბლოკის) განთავსება.

პატივისცემით,

გივი დავითაშვილი

დირექტორი

ხელმძღვანელობა

საპროექტო არეალში დაგეგმილია 12 სათულიანი (მაქსიმალური სიმაღლე 50 მეტრი) შენობის აშენება შესაბამისად არსებული ნიშნული ზღის დონიდან შეადგენს 407-410 მეტრს, ტავის შეზღუდავ ფიქსირდება 555,5 შესაბამისად აღნიშნული შეზღუდვა არ გვეხება; მაქიმალური შენობის საპროექტო ნიშნული შეადგენს 460მეტრს;

შემსრულებელი	დაკვეთა:	ავრცელებს	ბრგბს არეალი არსებული საკადასტრო საზღვარი საპროექტო საკადასტრო საზღვარი 721341481	თვითმფრინავის ასაფრენი ზოლის შეზღუდვა 555 მ	მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები	ფურცელი № 32 სულ 79 ფ	შენიშვნა :
მარიამ ეფრემიძე mariam_epremidze@yahoo.com	განაშენიანების რეგულირების გეგმა				არქიტექტორი მ.ეფრემიძე	დასახელება: გეგმარებითი შემზღუდავი ზონირების რუკა /ტავ ჯორჯია/	1. ზომებია მოყვანილია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში. 2. კრებ ნებისმიერ გადახვევა, რაც ოჯეულის კრებ-ით განსაზღვრულ სიფრთხილეზონირების განვითარების ანალიზ მიმართულებით რეკომენდებულები ცვლილებას. სატრორიო კრებ შეთანხმი ნამდვილი ცვლილების შედანა. რაც სატრორია წინანარმ მიღებულ ურნანელ სამსახურიან. სხვა სახის ეშნიშვნელო ცვლილებები ფასაბუნია მუნიციპალ პროექტირების ეგიაზე.
	დამკვეთი: შპს. გზის კარი					მასშტაბი 1:500	თარიღი: 20 24 ფორმატი A2