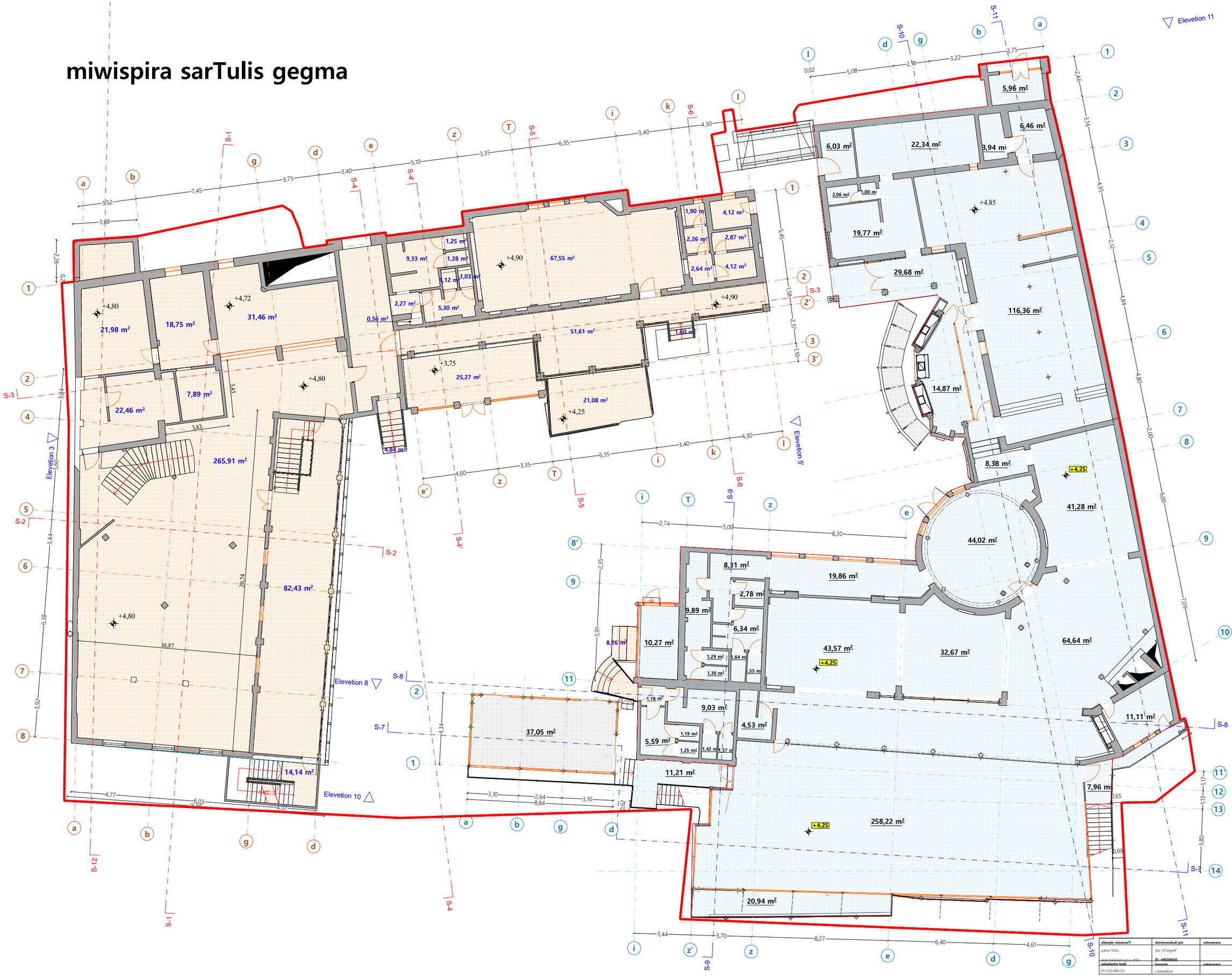
-1 ΚΑΤΟΨΗ ΘΕΣΗΣ 8:2,0.0,0.9,0.5

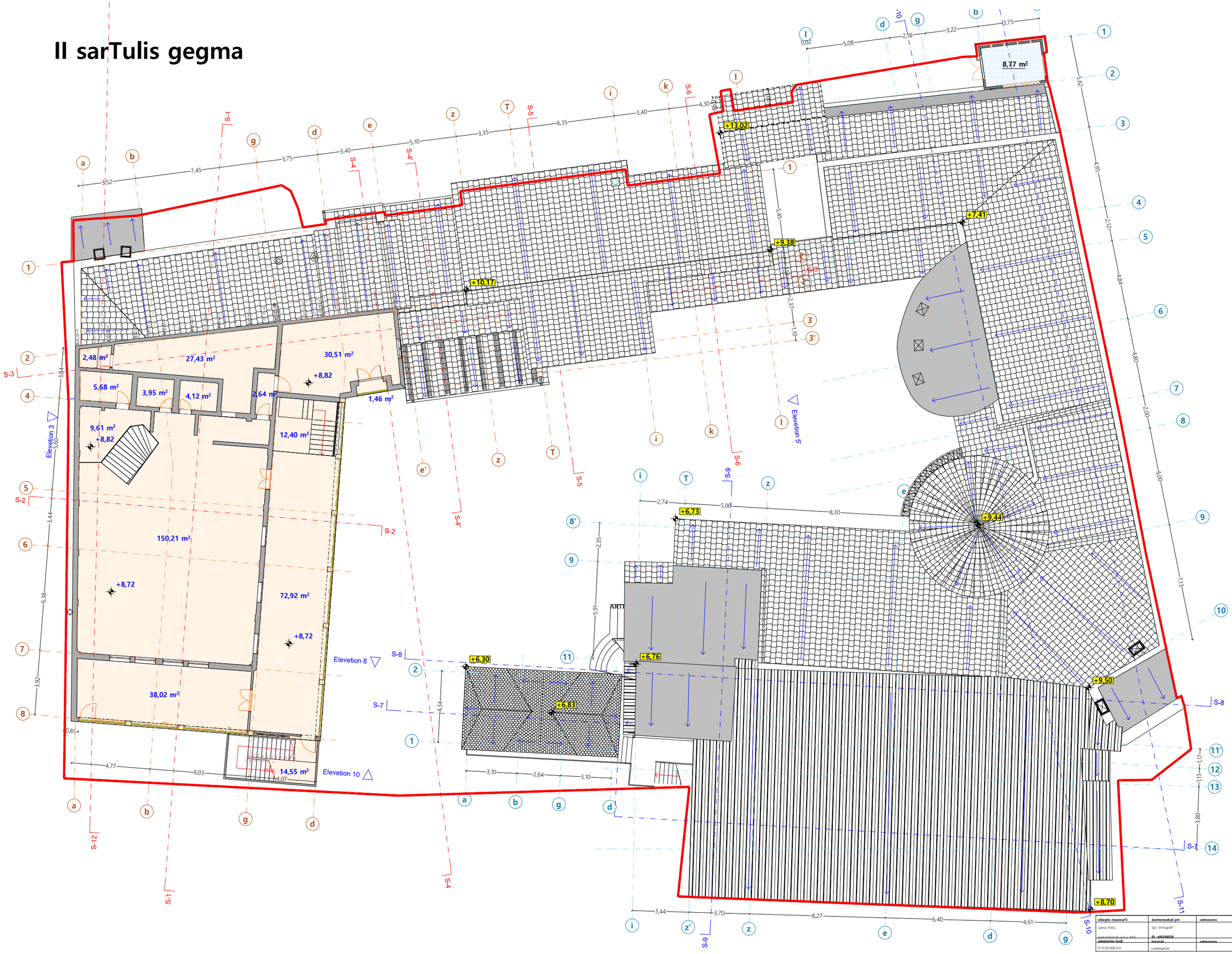
ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 30Μ9Β	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 2, Κ.Η.105	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ 2	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑ

miwispira sarTulis gegma



obieqtis micamar'ti	dainteresebuli piri	xelmowera		ხარ. დანიშ.ნაწილ
qalaqi Tbilisi,	Sps "eTnografi"			სანიტარული ინფორმაცია
ubani baRaSeli, q.#205, #305	ID - 400256520			
sakadastro kodi	Seasrula	xelmowera		
01.13.02.008.223	z.dolengaSvili		manStashi Taziki	1:100 15.09.2025

II sarTulis gegma



სახურავის გეგმა

15.55

+14.26
+12.95
+10.19
+13.02
+10.40
+9.21
+7.41
+7.41
+12.85
+11.63
+6.30
+6.83
+9.41
+9.15
+9.15
+9.50
+8.70
+9.41

Elevetion 11
Elevetion 3
Elevetion 5'
Elevetion 8
Elevetion 10

24.01
2.79
3.44
6.38
3.92
3.04
5.60
4.34
5.91
2.35
4.95
4.84
4.80
7.09
6.00
2.00
1.17
1.13
3.80
5.62
2.12
5.45
2.37
1.10
0.53
0.52
0.55
0.38
1.05
0.02
0.19
0.40
3.52
7.45
3.75
3.40
5.10
3.35
6.35
3.40
4.30
5.08
2.18
3.22
3.75
4.60
3.35
6.35
3.40
4.30
2.74
5.00
8.30
4.77
6.03
3.10
2.64
3.10
3.70
8.28
6.40
4.61

S-1 S-2 S-3 S-4 S-4' S-5 S-6 S-7 S-8 S-9 S-10 S-11 S-12

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

პრ. №1029
01.12.05წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა №20/14

"11" 01 2006წ.

ქ. თბილისი

შინაარსი: ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროსა და ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ(ნაკვეთი №8/44), მოქ.: ჯუმბერ ბერაძის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ნაციონალური სამხარეულოს საზკვების ობიექტის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების შესახებ;

დამკვეთი: მოქალაქე: ჯუმბერ ბერაძე
საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს "გოდაკო"
ავტორი: გ. კვიწინაშვილი
ექსპერტი: ვ. კვიტეტიანი

საფუძველი: ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო რუკა სარეგისტრაციო №57219/2005 03.11.2005წ.
არქიტექტურულ-გეგმარებითი დავალება №ბ-318; 30.11.05წ.

მიწის ნაკვეთის ფართი:	2730.0	კვ.მ.
განაშენიანების ფართი:	950.0	კვ.მ.
საერთო ფართი:	650.0	კვ.მ.
საზაფხულო ფართი:	300.0	კვ.მ.
სამშენებლო მოცულობა:	4750.0	კუბ.მ.

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროსა და ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ(ნაკვეთი №8/44), მოქ.: ჯუმბერ ბერაძის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ნაციონალური სამხარეულოს საზკვების ობიექტის არქიტექტურული პროექტი.

სამშენებლო სამუშაოები დაწყებულ იქნეს მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ. მშენებლობის დამთავრების შემდეგ ობიექტი მიღებულ იქნეს ექსპლუატაციაში.

წინამდებარე ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მთავრობაში(მის. თავისუფლების მოედანი №2) ან ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში 1 თვის ვადაში.

სამსახურის უფროსი - ნ. ჩხაიძე

შემს.: დ.ბაირამაშვილი

მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ფორმა

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება)

მშენებლობის ნებართვა № 6/42
ძალაშია 25 დეკემბერი 2006 წელი

მოქალაქე: ჯუმბერ ბერაძე /ქ. თბილისი, კუტუზოვის ქუჩა №10/
(დამკვეთის ვინაობა/დასახელება, მისამართი)

ნაციონალური სამხარეულოს საზკვების ობიექტი.
(მშენებლობის ობიექტის დასახელება, ფუნქციური დანიშნულება)

ქ. თბილისი, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროსა და ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ(ნაკვეთი №8/44)
(მშენებლობის ობიექტის მისამართი)

1	13	2	8/44
ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი

(მიწის ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი)

შ.პ.ს. "გოდაკო" /ქ. თბილისი, კოსტავას ქ№15 /
(დამპროექტებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური, /ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. №89/24
(პროექტის შემთანხმებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ბრძანება №20/14 11.01.06წ.

ნებართვა გაიცა საქართველოს კანონის "ლიცენზიებისა და ნებართვების შესახებ" და "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის №140, 11.08.05 წ., დადგენილების საფუძველზე.

წინამდებარე მშენებლობის ნებართვა შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მთავრობაში (მის: თავისუფლების მოედანი №2) 1 თვის ვადაში ან ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში 1 თვის ვადაში.

"30" 01 2006 წელი

სამსახური უფროსი ნ. ჩხაიძე
(მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირი) (ხელმოწერა, გვარი)

№13467
17.09.07წ.

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 03/1391

„27" 11 2007წ.

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროსა და ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №8/44) მოქ. ჯუმბერ ბერაძეს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სამზარეულოს საზკვების ობიექტის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

დამკვეთი – მოქ. ჯუმბერ ბერაძე

საპროექტო ორგანიზაცია – შ.პ.ს. „გოდაკო"

ავტორი – გ. კვიწინაშვილი

საფუძველი: - ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო რუკა (სარეგისტრაციო № 81995/2006 29.11.2006წ. საკადასტრო № 1/13/2/ 8/46)
- ქალაქმშენებლობითი პირობები №ბ-318 23.11.05.

მიწის ნაკვეთის ფართი	–	2318,00 მ²
მოშენების ფართი	–	1073,70 მ²
საერთო ფართი	–	1476,10 მ²
მათ შორის :		
საზაფხულო ფართი	–	334,50 მ²
ოფისების ფართი	–	10,00 მ²
კომერციული ფართი	–	1131,60 მ²
საამშენებლო მოცულობა	–	3471,40 მ³

თანახმად საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის • მე-100 მუხლის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005 წლის №140-ე დადგენილების მე-4 თავისა.

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროსა და ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №8/44) მოქ. ჯუმბერ ბერაძეს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სამზარეულოს საზკვების ობიექტის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

– სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნას მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
– წინამდებარე ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მთავრობაში (მის: თავისუფლების მოედანი №2) ან ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში 1 თვის ვადაში.

სამსახურის უფროსი – მ. ბერძენიშვილი

შემსრ: მ. ძიძიგური

რესტორანი "ფაეტონი " ბელიაშვილის ქუჩაზე
(რესტორანი "სემირამიდას ბაღის" პორექტირებული პროექტი)

1391/13467



ინდ.საწარმო "გოდაპო+"

დირექტორი: გ. ჯვიწინაშვილი

ავტორი: ვ.ორბელაძე

კონსტრუქტორი: ლ. ჯაფარიძე



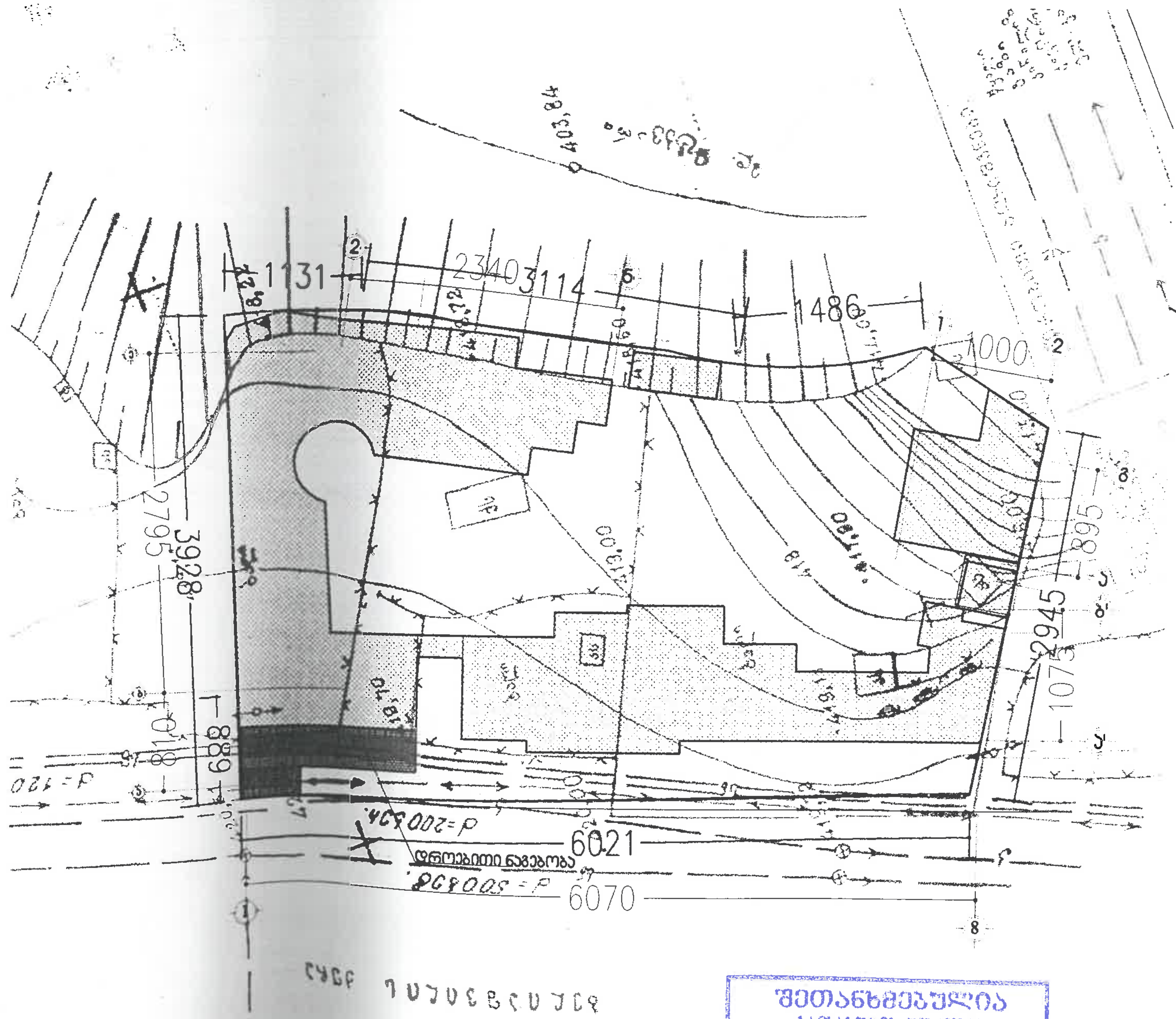
გოდაპო
godaco
არქიტექტურული ფირმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართი-2318.0კვ.მ
მოშენების ფართი-1073.7კვ.მ
K1=1073.7 / 2318= 0.46

საერთო ფართი-1476.1 კვ.მ
მათ შორის :
ბინების ფართი - 0
მანსარდის ფართი- 0
საზაფხულო ფართი-334.5კვ.მ
ოფისების ფართი - 10.0 კვ.მ
კომერციული ფართი - 1131.6 კვ.მ
სარდაფის ფართი - 0
ავტოსადგომის ფართი - 0
სამშენებლო მოცულობა-3471.4კვ.მ
მათ შორის :
± 0.00 ზევით -3471.4
± 0.00 ქვევით - 0

შენობის საანგარიშო ფართი გარე
პერიმეტრზე --1170.0 კვ.მ
-K2=1141.6 / 2318= 0.49



შეთანხმებულია

A3

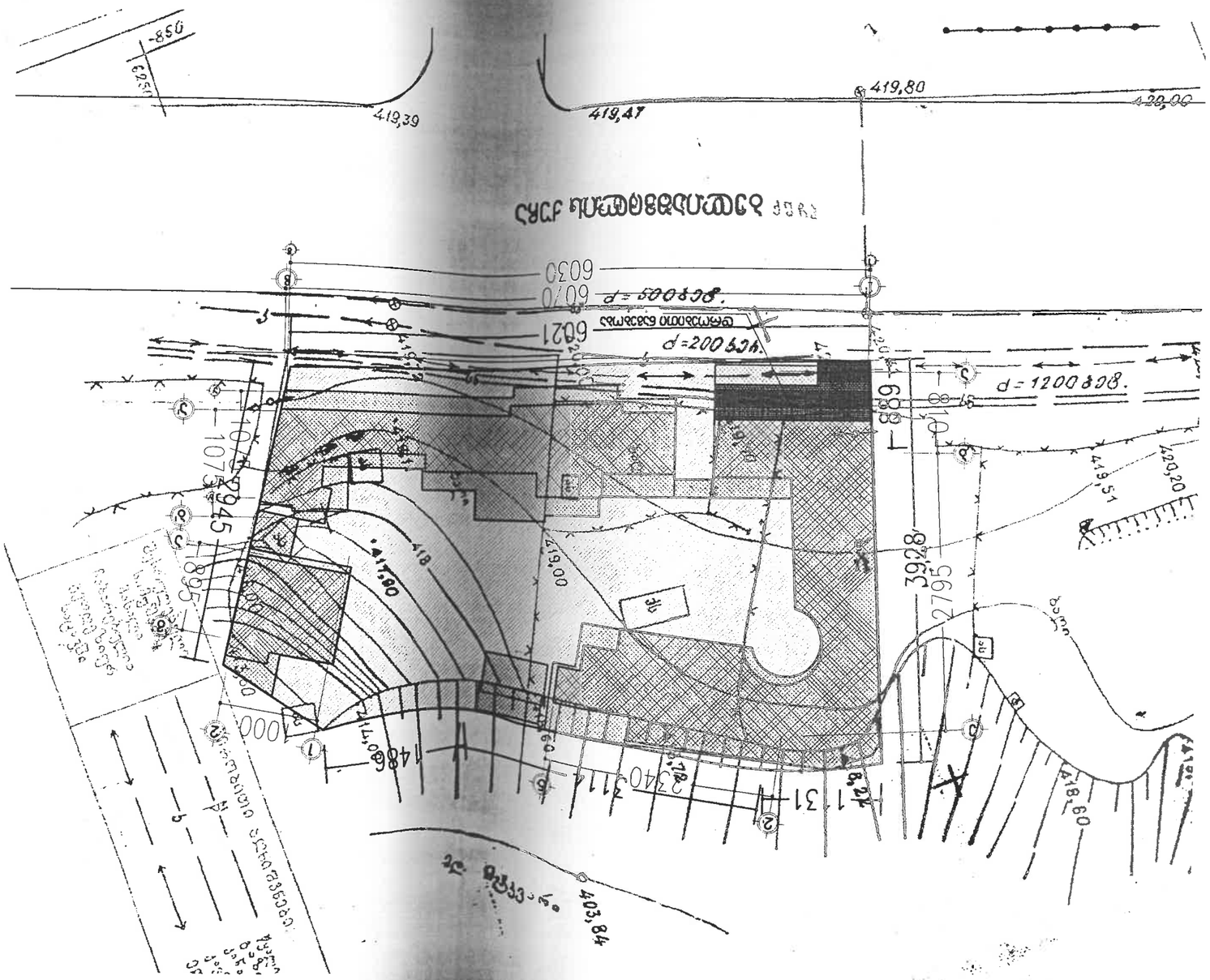
პროექტის № 1010
სტადია A
თარიღი 20 თებერვალი

ობიექტის დასახელება:
რესტორანი "ფაეტონი"

ფურცლის დასახელება:
ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

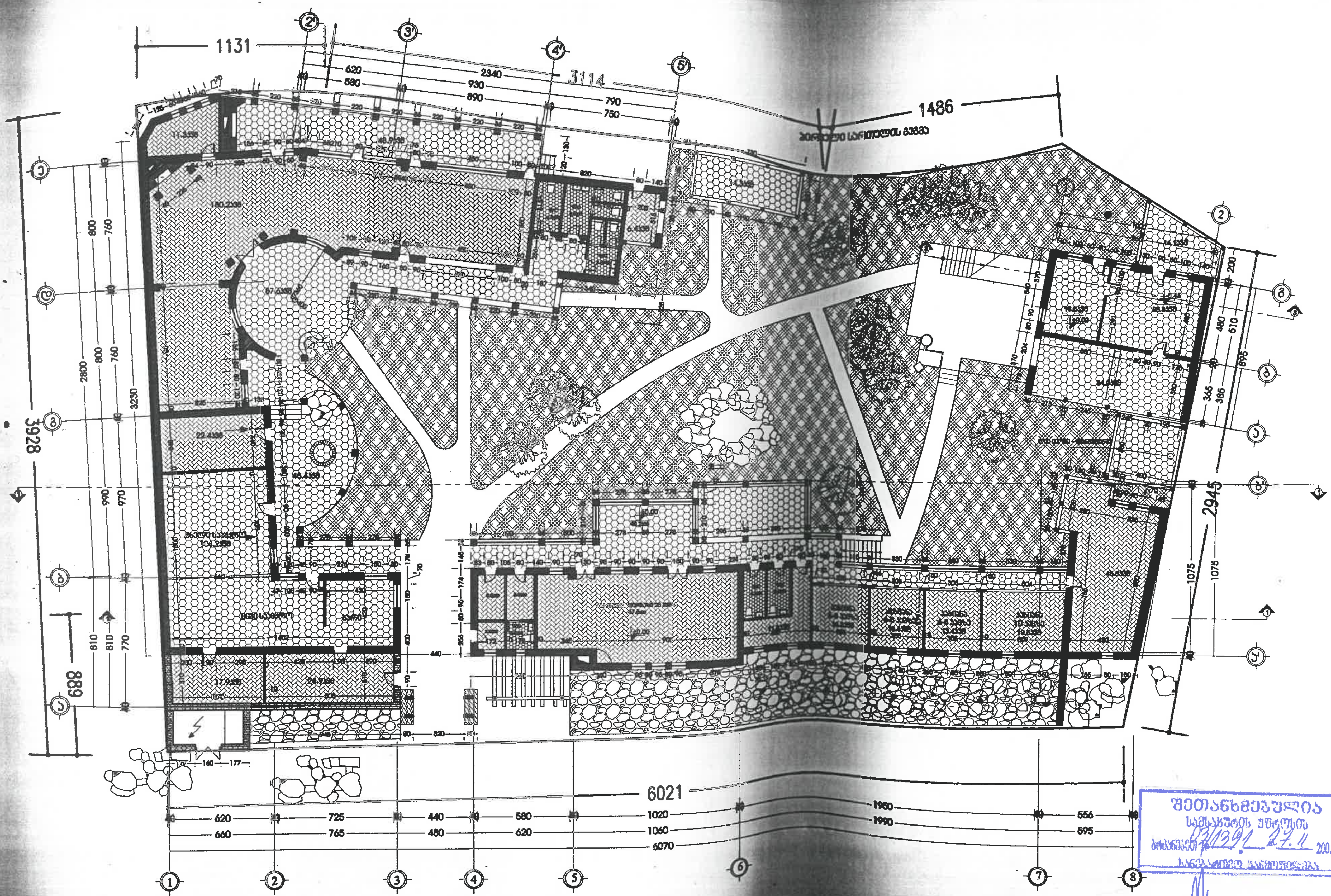
მასშტაბი: 1:500

კომპანია „გოდაკო+"
საქართველო, თბილისი
კოსტავას №75, III სართული
ტელ/ფაქსი: (+99532) 484492
ელ.ფოსტა: <godaco@gol.ge>
სალიცენზიო № 2165
გოდაკო
godaco+



ปรับปรุงผิวจราจรแอสฟัลท์ติกคอนกรีต	3,360	ตร.ม.	
ปรับปรุงผิวจราจรแอสฟัลท์ติกคอนกรีต	3,360	ตร.ม.	
ปรับปรุงผิวจราจรแอสฟัลท์ติกคอนกรีต	3,360	ตร.ม.	
ปรับปรุงผิวจราจรแอสฟัลท์ติกคอนกรีต	3,360	ตร.ม.	
ปรับปรุงผิวจราจรแอสฟัลท์ติกคอนกรีต	3,360	ตร.ม.	

ชื่อโครงการ	ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก
ที่ตั้งโครงการ	หมู่ที่ ๑ ตำบลเขาพระงาม อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี
ประเภทงาน	งานก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก
ขนาดกว้าง	๖.๐๐ ม.
ความยาว	๑๒๐.๐๐ ม.
พื้นที่	๘๔๐.๐๐ ตร.ม.
ปริมาณงาน	๑๐๐ ลบ.ม.
ผู้ออกแบบ	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้คำนวณ	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้ตรวจสอบ	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้ควบคุมงาน	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้ขออนุญาต	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้รับเหมา	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้ดำเนินการ	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้ตรวจการ	นายวิศวกร ตัวอย่าง
ผู้ตรวจรับ



შეთანხმებულია
სამსახურის უფროსის
ბრძანებით №03/1391 27.11 2007

ფორმატი A3

პროექტის № 1010

რესტორანი "ფაეტონი"

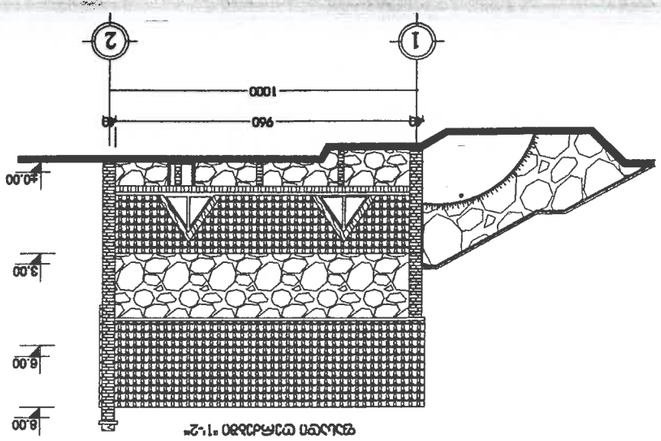
პირველი სართულის გეგმა

1:300

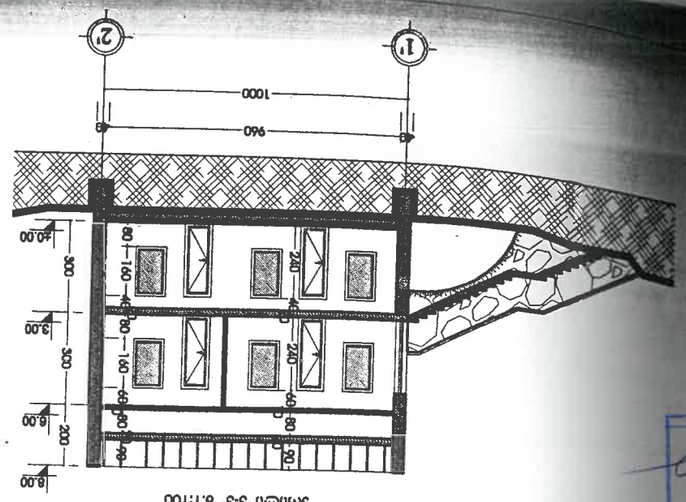
კომპანია „გოდაკო+"
საქართველო, თბილისი
კოსტავას №75, II სართული
ტელ/ფაქსი: (+99532) 484492
ელ.ფოსტა: <godaco@gol.ge>
ლიცენზია № 2165

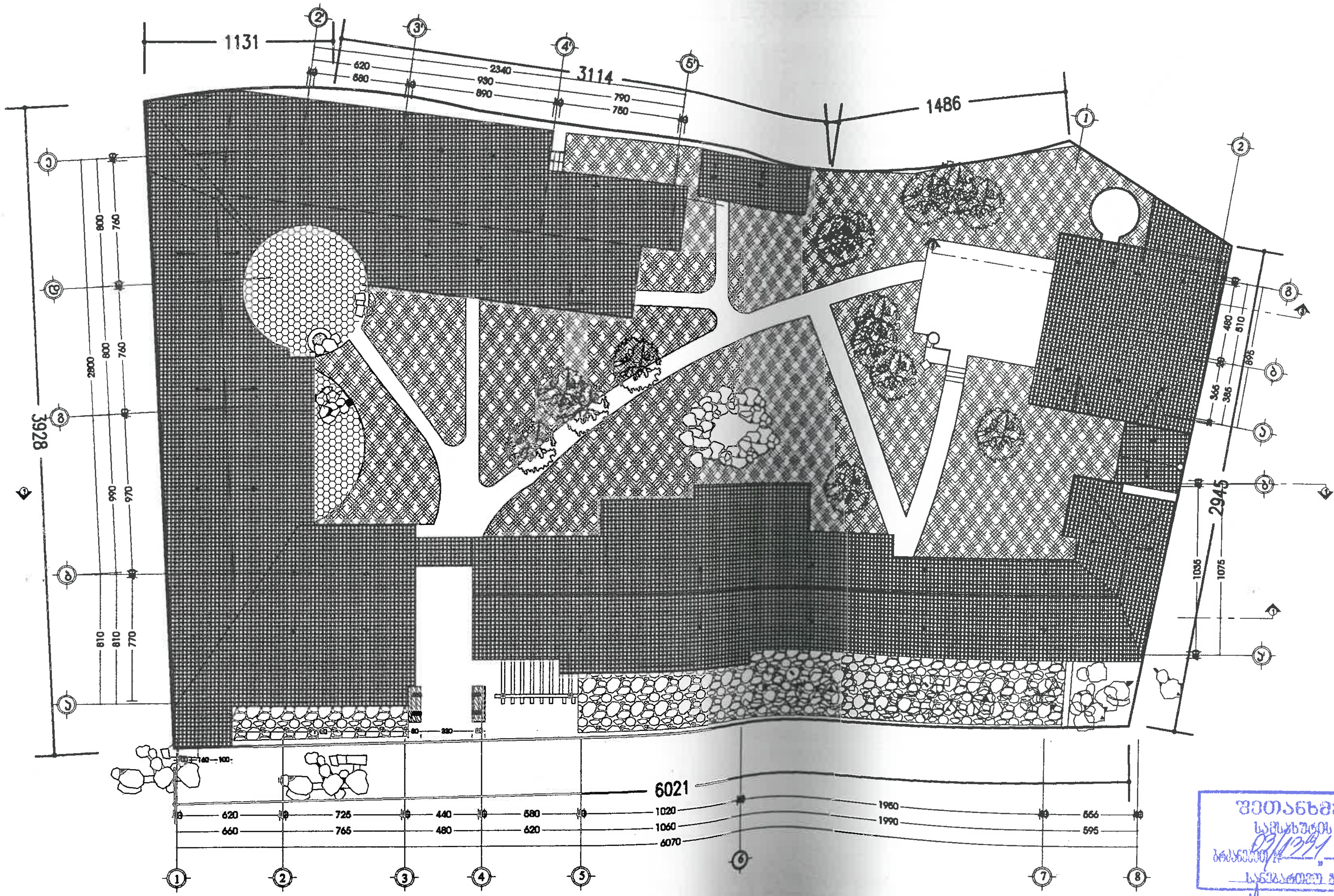
გოდაკო
godaco+

Company "GODACO+"



ფასადის ფრაგმენტი 1:2


1
2
1000
960
40
40.00
3.00
6.00
6.00
300
300
200
140
60
60
60
60
240
240
60
60
60
60



A3

ფორმატი:	A	20 თებერვალი

ობიექტის დასახელება:

რესტორანი "ფაეტონი"

დამკვეთი:

X. ხარიძე

ობიექტის მისამართი:

ნახაზის დასახელება:

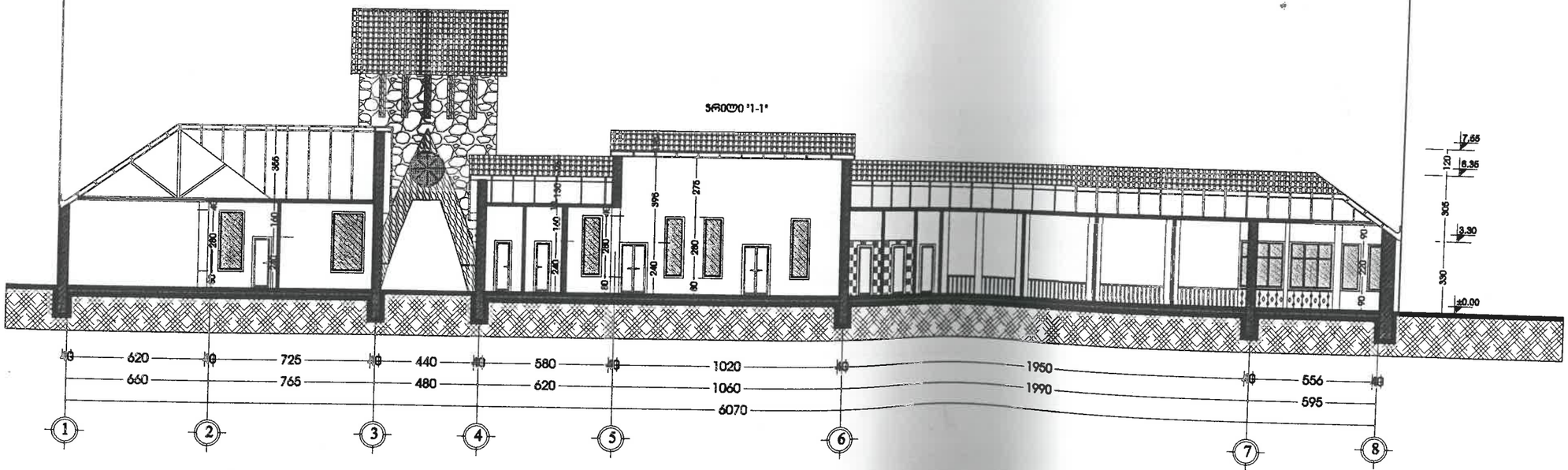
საერთო გეგმა

მასშტაბი: 1:300

შეთანხმებულია
სამსახურის უფროსის
ბრძანებით № 03/1391 „27.11" 200

კომპანია „გოდაკო+"
საქართველო, თბილისი
კოსტავას №75, II სართული
ტელ/ფაქსი: (+99532) 484492
ელ.ფოსტა: <godaco@gol.ge>
სალიცენზიო № 2165

გოდაკო
godaco+



შეთანხმებულია
სანსახურის უფროსის
ბრძანებით 03/1391 27.11 200
სანებართვო პირობებით

ფორმატი A3	
მასშტაბი:	

8.330606383070	8.330606383070	8.330606383070	3.070303060	3.070303060
8.330606383070	8.330606383070	8.330606383070	3.070303060	3.070303060
ცვლილების N	ცვლილების თარიღი	ცვლილების ხასიათი	ცვლილება	ხელმოწერა

პროექტის №: 1010

ფაზა: A | თარიღი: 20 თებერვალი

ობიექტის სახელწოდება:

ფასადი ღერძები 1-8*

ფაზა:

X ეტაპი

ობიექტის მისამართი:

ბათუმის ქ.№

ნახაზის სახელწოდება:

სრული 1-1*

მასშტაბი: 1:200

თარიღი:

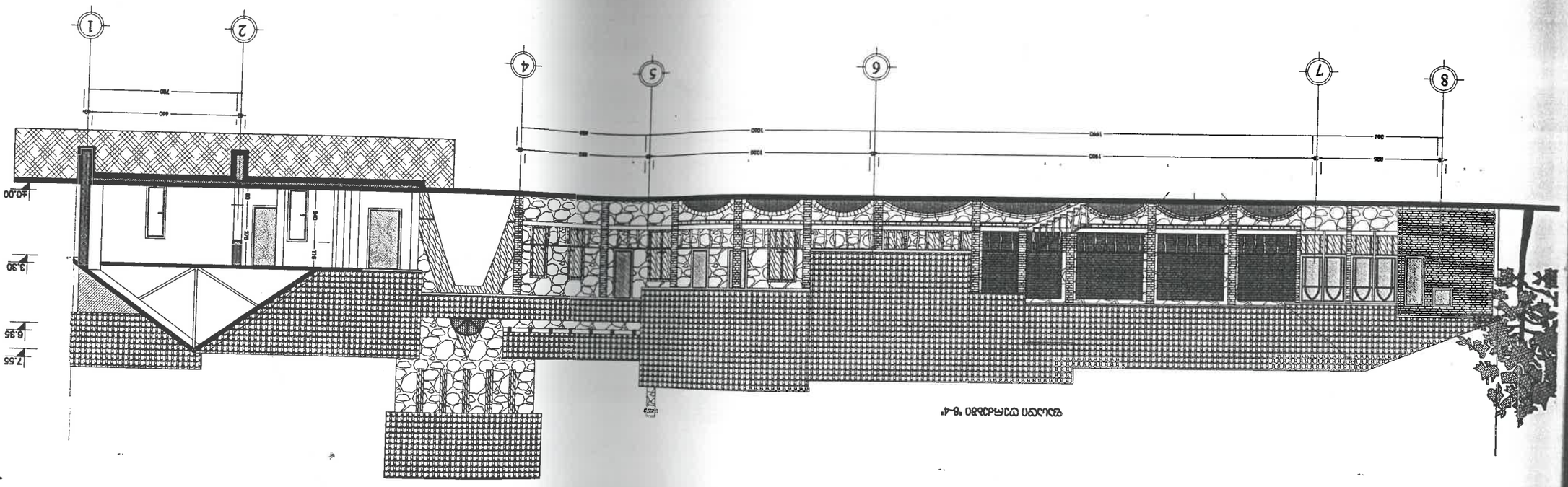
ნახაზის ავტორი:

ავტორი: თარიღი:

პროექტი „გოდაკო+“
საქართველო, თბილისი
პოსტი №76, II სართული
ტელეფონი: (+995322) 484492
ელ. ფოსტა: <godaco@post.ge>
სალიცენზიო № 2166

გოდაკო+
პროექტირების ფირმა

Company "GODACO+"
Rustaveli Ave 6/8, III Floor
0108, Georgia
Tel/Fax: (+995322) 484492
E-mail: godaco@post.ge



ფასადი 1-1'

ელექტრონული ვერსია
ატვირთულია „ეროვნული არქივის“ მიერ

ფასადის ტიპი		
ფასადის მასალა		
ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფასადის ელემენტები		
ფანჯრების ტიპი		
ფანჯრების ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფანჯრების მასალა		
ფანჯრების ელემენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფანჯრების ფრაგმენტების მასალა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ელემენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები		
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები		

ეროვნული არქივის
დირექტორის მოადგილე
ნინო ჯანელიძე
„22“ 12 2021 წ.

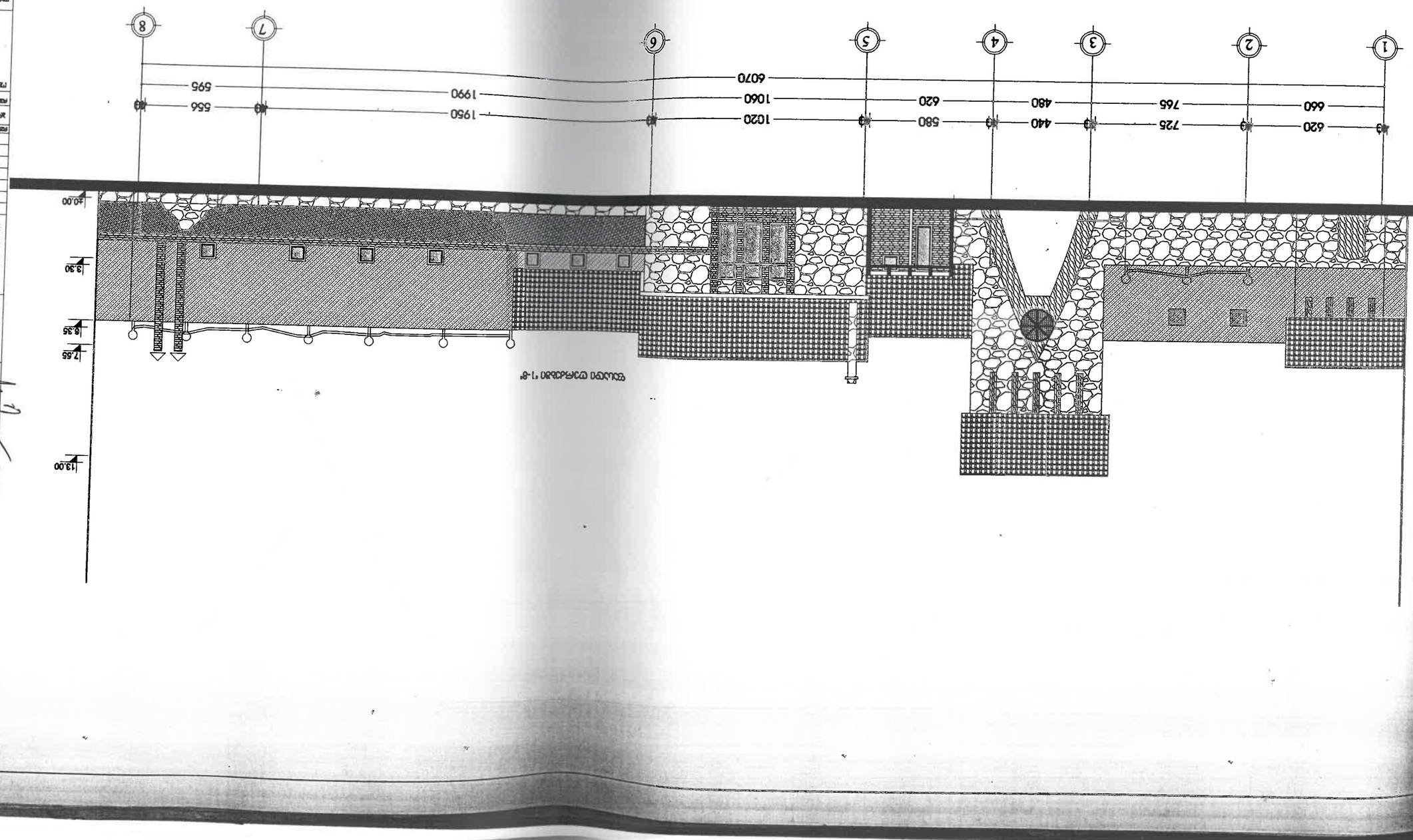
შპს „ეროვნული არქივის ცენტრი“
საქართველო, ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №75, III სართული
ტელეფონი: (+995 32) 464492
ელ. ფოსტა: egovac@gov.ge
საიდენტიფიკაციო № 2166

egovaco+

ელექტრონული ვერსია

მასშტაბი	1:200
ფორმატი	
ფასადის ტიპი	
ფასადის მასალა	
ფასადის ელემენტები	
ფანჯრების ტიპი	
ფანჯრების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფანჯრების მასალა	
ფანჯრების ელემენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფანჯრების ფრაგმენტების მასალა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ელემენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების მასალა	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ელემენტები	
ფანჯრების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტების ფრაგმენტები	

ფორმატი	A3	ფურცლის №
		236108852



ფასადი 1-8

ნებადართულია მშენებლობა
მშენებლობის ნებართვა №
2021 წლის 27 აპრ.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ

1-ВПЗРЗЗЗ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
(შენობა №2)

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 - რესტორნის დარბაზები, სამზარეულოები და აივანი +3.60, +4.25 და +4 .85 ნიშნულებზე;
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს - დამხმარე-ტექნიკური სათავსები ±0.00, +1.40, +4.25 და +4 .85 ნიშნულებზე.

შენიშვნა: 303.3 ქვეთავის მიხედვით, რესტორნებთან, კაფეებთან და კვების მსგავს დაწესებულებებთან დაკავშირებული კომერციული სამზარეულოები ასევე მიეკუთვნება თვ-2 ჯგუფს.

კონსტრუქციის ტიპი:	II-B

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	16.8 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	9.5 მეტრი

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის სიმაღლე განისაზღვრება, როგორც შვეული დაშორება მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე. შენობის სიმაღლის განსაზღვრისას არ იანგარიშება პარაპეტების სიმაღლე. მიწის დონე ითვლება შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით. სადაც მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე განსაზღვრულია შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	**დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**	**შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	2	1 (II სართული)
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	2	2 (I-II სართულები)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	880 მ²	აკმაყოფილებს: 640.6 მ²
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	790 მ²	აკმაყოფილებს: 112.3 მ² I სართულზე
		აკმაყოფილებს: 85.4 მ² II სართულზე

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის ფართობი განისაზღვრება, როგორც გარე კედლებს (ან გარე კედლებსა და ცეცხლმედეგ კედლებს) შორის მოქცეული ფართობი, გარდა საჰაერო შახტებისა და, სულ მცირე, სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული ეზოებისა. შენობის ფართობები, რომელთაც არ აკრავს კედლები, ითვლება შენობის ფართობად, თუ ის მოქცეულია სახურავის ან ზედა სართულის თარაზული ნაშვერის საზღვრებში.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-გ	4.5<X<6 (I სართულზე)	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*			არ იზღუდება
	3<X<4.5 (II სართულზე)	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*			არ იზღუდება
ლ-ა	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ზ-ი	4.5<X<6	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*			არ იზღუდება
e-a	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
14-12	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
2-1	3<X<4.5	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*			არ იზღუდება

5-11	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
1-5	3<X<4.5	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*	შეუზღუდავია*			არ იზღუდება
10-1	<1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			ღიობების გარეშე

შენიშვნა: 1) 202 ქვეთავის მიხედვით, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი იზომება შენობის ფასადიდან მიწის ნაკვეთის საზღვრის უახლოეს წერტილამდე ან/და ქუჩის, ჩიხის ან საზოგადოებრივი გზის შუახაზამდე.

2) 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით, ფასადზე ღიობების შვეულად გამიჯვნა არ მოეთხოვება მიწის დონიდან სამ ან სამზე ნაკლებსართულიან შენობებს.

3) * 705.8.1 ქვეთავის მე-2 გამონაკლისის მიხედვით, შეუზღუდავი რაოდენობის დაუცველი ღიობები დასაშვებია შენობებში, რომელთა გარე მზიდ კედლებს, გარე არამზიდ კედლებსა და გარე მთავარ სტრუქტურულ ჩარჩოს არ მოეთხოვება, ჰქონდეს ცეცხლმედეგობის ხარისხი.

4) ა-გ ფასადის მხრიდან საპროექტო შენობას ემიჯნება იმავე მესაკუთრის მფლობელობაში არსებული მიწის ნაკვეთი, რომელიც წარმოადგენს გაუნაშენიანებელ სივრცეს, მასზე ვრცელდება მდინარის სანიტარული დაცვის შეზღუდვა და ქ.თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის № 39-18 დადგენილების მე-3 მუხლის „ა“ პუნქტის მიხედვით, წარმოადგენს არასამშენებლო მიწის ნაკვეთს.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602 -ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8 ქვეთავით	გათვალისწინებული
ა-გ	3<X<9	0	0	0
ზ-ა	3<X<9	0	0	0
ა-ლ	9>	0	0	0
1-4	3<X<9	0	0	0
4-9	9>	0	0	0
11-1	3<X<9	0	0	0
10-1	<1	1	0	1

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თვ-2 ჯგუფი	კი	კი
დს ჯგუფი	კი	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
I სართული	დს დ.დ = 5	1	2 (გზა-კიბე)	0.9	0.7 მინ.	0.9	1.5 მინ.	0.82	1.27 მინ.
II სართული	თვ-2 დს დ.დ = 428	2	3 (გზა-კარი)	1.2	-	1.2	1.2 მინ.	0.82	0.82 მინ.

შენიშვნა: 1) I სართულზე 3-4 და 4-5 ღერძებს შორის მდებარე კარები, მათი გაბარიტებიდან გამომდინარე, არაა მიჩნეული ძირითადი გასასვლელი საშუალებების ნაწილად.

2) II სართულზე 11-12 ღერძებს შორის მდებარე კარი არაა მიჩნეული ძირითადი გასასვლელი საშუალებების ნაწილად, ვინაიდან მისი მეშვეობით არაა შესაძლებელი საზოგადოებრივ სივრცეში მოხვედრა.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტო საშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლ და ცეცხლ აღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილ დგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლ მაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
თვ-2 ჯგუფი	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	
დს ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის დატვირთვა	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სამზარეულოს/ სამომსახურო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		დაინსტალირებული	დასაინსტალირებელი	დაინსტალირებული	დასაინსტალირებელი	დაინსტალირებული	დასაინსტალირებელი	დაინსტალირებული	დასაინსტალირებელი	დაინსტალირებული	დასაინსტალირებელი
თვ-2 ჯგუფი	დ.დ 448	6	9	3	12			1	1მინ.		
დს ჯგუფი	დ.დ.12	1	1	1	1			1	1		

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
(შენობა №1)

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 - რესტორნის დარბაზები, ვერანდები და სამზარეულო +4.25/ +4.90 ნიშნულებზე;
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს - დამხმარე-სამეურნეო სათავსები +0.85, +1.00, +1.75, +1.90, +4.25; +4.80, +8.72 ნიშნულებზე; ტუმბოსა და ავზის სათავსი +1.00 ნიშნულზე

შენიშვნა: 303.3 ქვეთავის მიხედვით, რესტორნებთან, კაფეებთან და კვების მსგავს დაწესებულებებთან დაკავშირებული კომერციული სამზარეულოები ასევე მიეკუთვნება თვ-2 ჯგუფს.

კონსტრუქციის ტიპი:	III-A

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	19.8 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	13.40 მეტრი

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის სიმაღლე განისაზღვრება, როგორც შვეული დაშორება მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე. შენობის სიმაღლის განსაზღვრისას არ იანგარიშება პარაპეტების სიმაღლე. მიწის დონე ითვლება შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით. სადაც მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე განსაზღვრულია შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობის ჯგუფი	**დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**	**შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	3	(II სართული)
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	3	3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობის ჯგუფი	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	1300 მ²	აკმაყოფილებს: 462.5 მ² II სართულზე
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	1300 მ²	აკმაყოფილებს: 200.4 მ² I სართულზე
		აკმაყოფილებს: 25.3 მ² II სართულზე
		აკმაყოფილებს: 325 მ² III სართულზე

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის ფართობი განისაზღვრება, როგორც გარე კედლებს (ან გარე კედლებსა და ცეცხლმედეგ კედლებს) შორის მოქცეული ფართობი, გარდა საჰაერო შახტებისა და, სულ მცირე, სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული ეზოებისა. შენობის ფართობები, რომელთაც არ აკრავს კედლები, ითვლება შენობის ფართობად, თუ ის მოქცეულია სახურავის ან ზედა სართულის თარაზული ნაშვერის საზღვრებში.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
a-d	4.5<X<6	75%	75%	25%	აკმაყოფილებს (27%)		
d-a	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
1-8	<1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			ღიობების გარეშე
8-7	7.5<X<9	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	75%			აკმაყოფილებს
7-2	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
2-1	3<X<4.5	45%	45%	15%			აკმაყოფილებს

შენიშვნა: 1) 202 ქვეთავის მიხედვით, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი იზომება შენობის ფასადიდან მიწის ნაკვეთის საზღვრის უახლოეს წერტილამდე ან/და ქუჩის, ჩიხის ან საზოგადოებრივი გზის შუახაზამდე.

2) 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით, ფასადზე ღიობების შვეულად გამიჯვნა არ მოეთხოვება მიწის დონიდან სამ ან სამზე ნაკლებსართულიან შენობებს, ასევე ავტოსაშხეფით სრულიად აღჭურვილ შენობებს.

3) 705.3 ქვეთავის მიხედვით, ერთი შენობის ნაწილებად მიჩნეული შენობებისთვის ამ ქვეთავის მოთხოვნებთან შესაბამისობა სავალდებულო არ არის.

4)) 705.3 ქვეთავის მიხედვით, კედლისა და ღიობის აუცილებელი დამცავების, ნაშვერებისა და სახურავის ბურულისადმი მოთხოვნების განსაზღვრის მიზნით, მიწის ერთ ნაკვეთზე მდებარე შენობებს შორის უნდა გაივლოს წარმოსახვითი საზღვარი.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602 -ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8 ქვეთავით	გათვალისწინებული
a-d	3<X<9	1	0	1
l-a	9>	0	0	0
1-8	<1.5	1	0	1
8-7	3<X<9	1	0	1
7-2	9>	0	0	0
2-1	9>	0	0	0

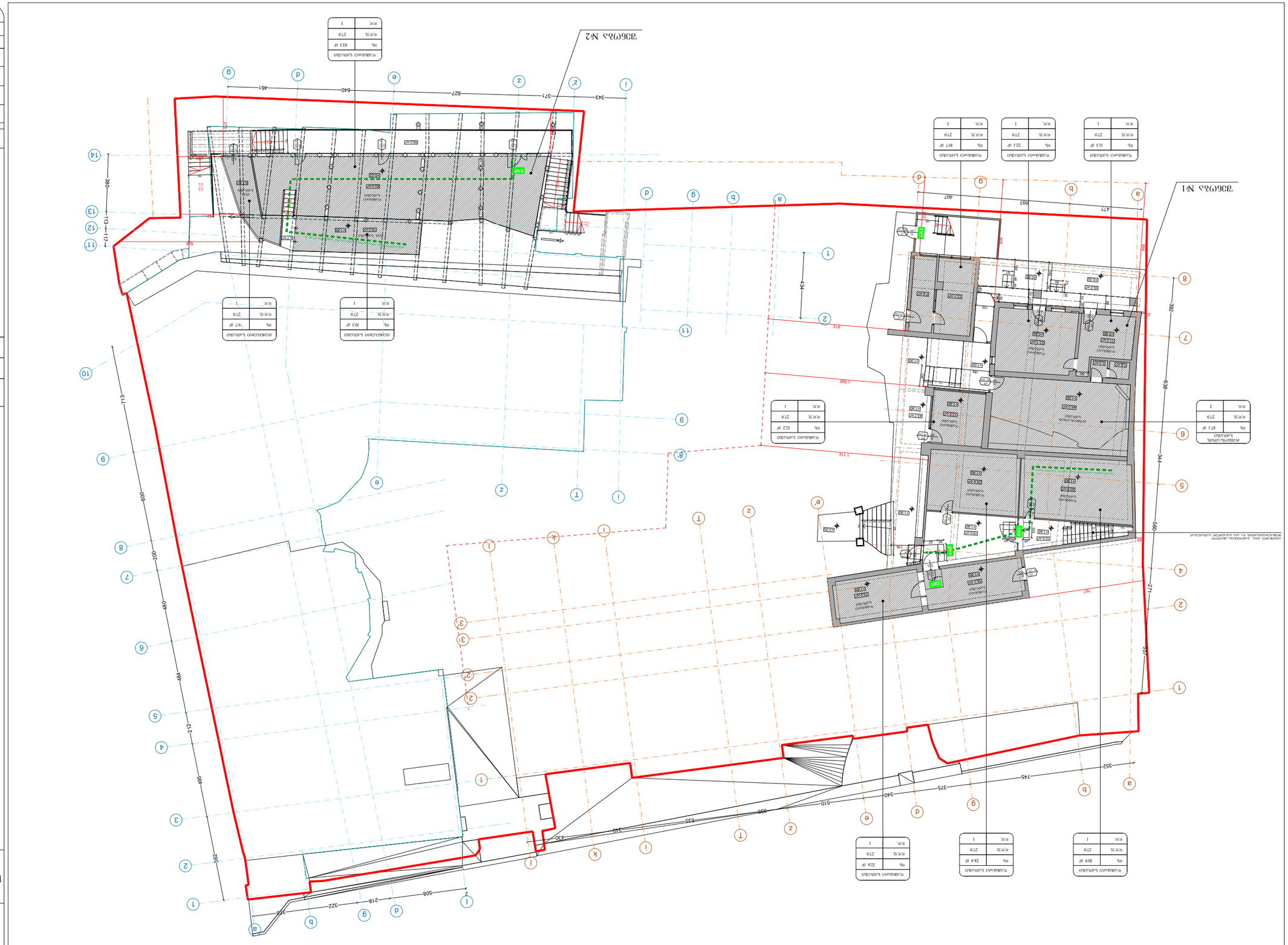
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტო საშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლ და ცეცხლ აღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილ დგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლ მაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
თვ-2 ჯგუფი	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	

დს ჯგუფი	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	
სახანძრო ჰიდრანტი	კი (ეზოში შემოსასვლელთან, გზის მიმდებარედ)						
სახანძრო ტუმბო და ავზი	კი (+1.00 ნიშნულზე)						

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
I სართული	დს დ.დ = 11	1	6 (გზა-კარი)	1.2	-	1.2	-	0.82	0.68 მინ.
II სართული	თვ-2 დს დ.დ = 265	2	3 (1 გზა-კიბე) (2 გზა-კარი)	1.2	1.4 მინ.	1.2	1.32 მინ.	0.82	0.82 მინ.
III სართული	თვ-2 დს დ.დ = 13	2	2 (გზა-კიბე)	1.1	1.1 მინ.	1.2	1.04 მინ.	0.82	0.82 მინ.

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თვ-2 ჯგუფი	კი	
დს ჯგუფი	კი	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის დატვირთვა	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სამზარეულოს/ სამომსახურო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	ოპერატიული გათვლის	მოთხოვნილი	ოპერატიული გათვლის	მოთხოვნილი	ოპერატიული გათვლის	მოთხოვნილი	ოპერატიული გათვლის	მოთხოვნილი	ოპერატიული გათვლის
თვ-2 ჯგუფი	დ.დ. 265	4	7	2	7			1	1მინ.		
დს ჯგუფი	დ.დ.24	1	2	1	2			1	1		


ЗДАНИЕ №1
ЗДАНИЕ №2
ЗДАНИЕ №1
ЗДАНИЕ №2
ЗДАНИЕ №1
ЗДАНИЕ №2
ЗДАНИЕ №1
ЗДАНИЕ №2
ЗДАНИЕ №1
ЗДАНИЕ №2
EXIT
EXIT
EXIT



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

რესტორანი

მისამართი:

მისამართი: ქ.თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა №105
ს/კ 01.13.02.008.223

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +4.25/+4.80 ნიშნულებზე

90 — კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
0 წთ — ხანძარმედეგობა
კ2 — კარის ნუმერაცია
235 — კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

სამზარეულო		
სქ	27.5 მ²	
დ.დ.ფ	18.6	
დ.დ.	2	

სამზარეულო — სივრცის დასახელება
სქ — დაკავებულობის ჯგუფი
27.5 მ² — მთლიანი ფართი
18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
2 — დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

369 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

დაურეგისტრირებელი სივრცის შუახაზი

წარმოსახვითი საზღვარი

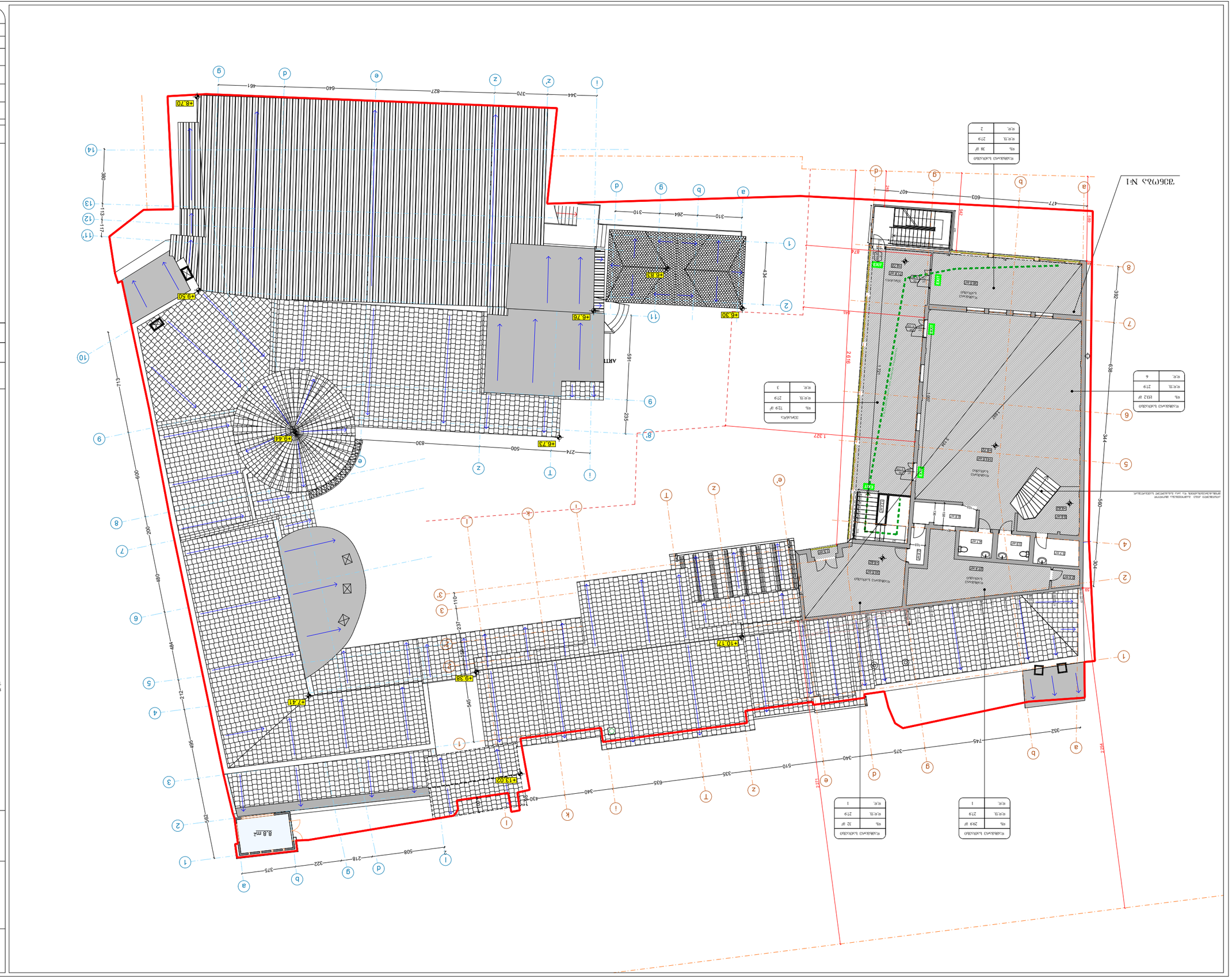
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თმ)		RGB (34,139,34)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე:
შენობა № 1----------265
შენობა № 2----------428

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი	შპს "ეთნოგრაფი"	
არქიტექტორი	ზ.დოლენჯაშვილი	
შეასრულა	დათო ომანაძე	
თარიღი	2025წ.	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-103



Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Значение
Площадь земельного участка	1,2345 га
Площадь застройки	0,4567 га
Коэффициент застройки	0,37
Общая площадь зданий	2 850 м²
Количество этажей	2
Количество машиномест	120
Площадь озеленения	0,3210 га
Площадь твердых покрытий	0,4468 га

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	45,2
2	Гардероб	18,6
3	Санузел	27,5
4	Коридор	62,0
5	Аудитория	96,4
6	Аудитория	96,4

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Ограждение
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Направление движения транспорта
- Направление движения пешеходов
- Пожарный гидрант
- Колодец
- Дерево
- Кустарник
- Фонарь наружного освещения
- Урна
- Скамья
- Велопарковка
- Контейнер для ТБО
- Площадка для мусоросборников
- Площадка для отдыха
- Площадка для игр детей
- Площадка для занятий спортом
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для чистки ковров
- Площадка для стоянки автомобилей
- Площадка для разворота автомобилей
- Площадка для погрузки-разгрузки
- Площадка для временного хранения автомобилей
- Площадка для постоянного хранения автомобилей
- Площадка для мойки автомобилей
- Площадка для заправки автомобилей
- Площадка для ремонта автомобилей
- Площадка для хранения автомобилей
- Площадка для парковки автомобилей



Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Планировочная организация земельного участка

Генеральный план. Ситуационный план

Условные обозначения и экспликация

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость элементов благоустройства

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость ограждений

Ведомость покрытий

Ведомость конструктивных элементов

Ведомость деревьев, кустарников, цветников

Ведомость объемов земляных работ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость изменений

Ведомость документов, разработанных ранее

Ведомость документов, разработанных ранее (на)

Экспликация помещений (на)

Экспликация помещений (на)

Экспликация помещений



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

რესტორანი

მისამართი:

მისამართი: ქ.თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა №105
ს/კ 01.13.02.008.223

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა ±**0.00/+1.90** ნიშნულებზე

90 | 0 წთ | კ2 | 235

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

369 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

დაურეგისტრირებელი სივრცის შუახაზი

წარმოსახვითი საზღვარი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	კვამლადმომჩენი
	საავარიო განათება
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო ჰიდრანტი
FIRE ALARM	ტექსტური შეტყობინების სისტემა

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე:
შენობა № 1----------11
შენობა № 2----------5

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი	შპს "ეთნოგრაფი"	
არქიტექტორი	ზ.დოლენჯაშვილი	
შეასრულა	დათო ომანაძე	
თარიღი	2025წ.	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-103



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

რესტორანი

მისამართი:

მისამართი: ქ.თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა №105
ს/კ 01.13.02.008.223

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+4.25/+4.80** ნიშნულებზე

90 | 0 წთ | კ2 | 235

- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

369 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

დაურეგისტრირებელი სივრცის შუახაზი

წარმოსახვითი საზღვარი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	კვამლაღმომჩენი
	საავარიო განათება
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო ჰიდრანტი
FIRE ALARM	ტექსტური შეტყობინების სისტემა

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე:

შენობა № 1----------265

შენობა № 2----------428

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი	შპს "ეთნოგრაფი"	
არქიტექტორი	ზ.დოლენჯაშვილი	
შეასრულა	დათო ომანაძე	
თარიღი	2025წ.	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-103

Обозначение документа	А-103
Лист	А-3
Масштаб	1:200
Дата	2025г.
Стадия	Р
Наименование	План 1-го этажа
Примечание	

Заказчик	
Генеральный проектировщик	
Главный инженер проекта	
Главный архитектор проекта	
Разработал	
Проверил	
Н.контроль	

Экспликация помещений 1-го этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	8.8
2	Коридор	1.327
3	Коридор	2.616
4	Коридор	2.124
5	Коридор	1.001
6	Коридор	2.201
7	Коридор	1.327
8	Коридор	2.124
9	Коридор	2.616
10	Коридор	1.001
11	Коридор	2.201
12	Коридор	1.327
13	Коридор	2.124
14	Коридор	2.616
15	Коридор	1.001
16	Коридор	2.201
17	Коридор	1.327
18	Коридор	2.124
19	Коридор	2.616
20	Коридор	1.001
21	Коридор	2.201
22	Коридор	1.327
23	Коридор	2.124
24	Коридор	2.616
25	Коридор	1.001
26	Коридор	2.201
27	Коридор	1.327
28	Коридор	2.124
29	Коридор	2.616
30	Коридор	1.001
31	Коридор	2.201
32	Коридор	1.327
33	Коридор	2.124
34	Коридор	2.616
35	Коридор	1.001
36	Коридор	2.201
37	Коридор	1.327
38	Коридор	2.124
39	Коридор	2.616
40	Коридор	1.001
41	Коридор	2.201
42	Коридор	1.327
43	Коридор	2.124
44	Коридор	2.616
45	Коридор	1.001
46	Коридор	2.201
47	Коридор	1.327
48	Коридор	2.124
49	Коридор	2.616
50	Коридор	1.001
51	Коридор	2.201
52	Коридор	1.327
53	Коридор	2.124
54	Коридор	2.616
55	Коридор	1.001
56	Коридор	2.201
57	Коридор	1.327
58	Коридор	2.124
59	Коридор	2.616
60	Коридор	1.001
61	Коридор	2.201
62	Коридор	1.327
63	Коридор	2.124
64	Коридор	2.616
65	Коридор	1.001
66	Коридор	2.201
67	Коридор	1.327
68	Коридор	2.124
69	Коридор	2.616
70	Коридор	1.001
71	Коридор	2.201
72	Коридор	1.327
73	Коридор	2.124
74	Коридор	2.616
75	Коридор	1.001
76	Коридор	2.201
77	Коридор	1.327
78	Коридор	2.124
79	Коридор	2.616
80	Коридор	1.001
81	Коридор	2.201
82	Коридор	1.327
83	Коридор	2.124
84	Коридор	2.616
85	Коридор	1.001
86	Коридор	2.201
87	Коридор	1.327
88	Коридор	2.124
89	Коридор	2.616
90	Коридор	1.001
91	Коридор	2.201
92	Коридор	1.327
93	Коридор	2.124
94	Коридор	2.616
95	Коридор	1.001
96	Коридор	2.201
97	Коридор	1.327
98	Коридор	2.124
99	Коридор	2.616
100	Коридор	1.001
101	Коридор	2.201
102	Коридор	1.327
103	Коридор	2.124
104	Коридор	2.616
105	Коридор	1.001
106	Коридор	2.201
107	Коридор	1.327
108	Коридор	2.124
109	Коридор	2.616
110	Коридор	1.001
111	Коридор	2.201
112	Коридор	1.327
113	Коридор	2.124
114	Коридор	2.616
115	Коридор	1.001
116	Коридор	2.201
117	Коридор	1.327
118	Коридор	2.124
119	Коридор	2.616
120	Коридор	1.001
121	Коридор	2.201
122	Коридор	1.327
123	Коридор	2.124
124	Коридор	2.616
125	Коридор	1.001
126	Коридор	2.201
127	Коридор	1.327
128	Коридор	2.124
129	Коридор	2.616
130	Коридор	1.001
131	Коридор	2.201
132	Коридор	1.327
133	Коридор	2.124
134	Коридор	2.616
135	Коридор	1.001
136	Коридор	2.201
137	Коридор	1.327
138	Коридор	2.124
139	Коридор	2.616
140	Коридор	1.001
141	Коридор	2.201
142	Коридор	1.327
143	Коридор	2.124
144	Коридор	2.616
145	Коридор	1.001
146	Коридор	2.201
147	Коридор	1.327
148	Коридор	2.124
149	Коридор	2.616
150	Коридор	1.001
151	Коридор	2.201
152	Коридор	1.327
153	Коридор	2.124
154	Коридор	2.616
155	Коридор	1.001
156	Коридор	2.201
157	Коридор	1.327
158	Коридор	2.124
159	Коридор	2.616
160	Коридор	1.001
161	Коридор	2.201
162	Коридор	1.327
163	Коридор	2.124
164	Коридор	2.616
165	Коридор	1.001
166	Коридор	2.201
167	Коридор	1.327
168	Коридор	2.124
169	Коридор	2.616
170	Коридор	1.001
171	Коридор	2.201
172	Коридор	1.327
173	Коридор	2.124
174	Коридор	2.616
175	Коридор	1.001
176	Коридор	2.201
177	Коридор	1.327
178	Коридор	2.124
179	Коридор	2.616
180	Коридор	1.001
181	Коридор	2.201
182	Коридор	1.327
183	Коридор	2.124
184	Коридор	2.616
185	Коридор	1.001
186	Коридор	2.201
187	Коридор	1.327
188	Коридор	2.124
189	Коридор	2.616
190	Коридор	1.001
191	Коридор	2.201
192	Коридор	1.327
193	Коридор	2.124
194	Коридор	2.616
195	Коридор	1.001
196	Коридор	2.201
197	Коридор	1.327
198	Коридор	2.124
199	Коридор	2.616
200	Коридор	1.001
201	Коридор	2.201
202	Коридор	1.327
203	Коридор	2.124
204	Коридор	2.616
205	Коридор	1.001
206	Коридор	2.201
207	Коридор	1.327
208	Коридор	2.124
209	Коридор	2.616
210	Коридор	1.001
211	Коридор	2.201
212	Коридор	1.327
213	Коридор	2.124
214	Коридор	2.616
215	Коридор	1.001
216	Коридор	2.201
217	Коридор	1.327
218	Коридор	2.124
219	Коридор	2.616
220	Коридор	1.001
221	Коридор	2.201
222	Коридор	1.327
223	Коридор	2.124
224	Коридор	2.616
225	Коридор	1.001
226	Коридор	2.201
227	Коридор	1.327
228	Коридор	2.124
229	Коридор	2.616
230	Коридор	1.001
231	Коридор	2.201
232	Коридор	1.327
233	Коридор	2.124
234	Коридор	2.616
235	Коридор	1.001
236	Коридор	2.201
237	Коридор	1.327
238	Коридор	2.124
239	Коридор	2.616
240	Коридор	1.001
241	Коридор	2.201
242	Коридор	1.327
243	Коридор	2.124
244	Коридор	2.616
245	Коридор	1.001
246	Коридор	2.201
247	Коридор	1.327
248	Коридор	2.124
249	Коридор	2.616
250	Коридор	1.001
251	Коридор	2.201
252	Коридор	1.327
253	Коридор	2.124
254	Коридор	2.616
255	Коридор	1.001
256	Коридор	2.201
257	Коридор	1.327
258	Коридор	2.124
259	Коридор	2.616
260	Коридор	1.001
261	Коридор	2.201
262	Коридор	1.327
263	Коридор	2.124
264	Коридор	2.616
265	Коридор	1.001
266	Коридор	2.201
267	Коридор	1.327
268	Коридор	2.124
269	Коридор	2.616
270	Коридор	1.001
271	Коридор	2.201
272	Коридор	1.327
273	Коридор	2.124
274	Коридор	2.616
275	Коридор	1.001
276	Коридор	2.201
277	Коридор	1.327
278	Коридор	2.124
279	Коридор	2.616
280	Коридор	1.001
281	Коридор	2.201
282	Коридор	1.327
283	Коридор	2.124
284	Коридор	2.616
285	Коридор	1.001
286	Коридор	2.201
287	Коридор	1.327
288	Коридор	2.124
289	Коридор	2.616
290	Коридор	1.001
291	Коридор	2.201
292	Коридор	1.327
293	Коридор	2.124
294	Коридор	2.616
295	Коридор	1.001
296	Коридор	2.201
297	Коридор	1.327
298	Коридор	2.124
299	Коридор	2.616
300	Коридор	1.001
301	Коридор	2.201
302	Коридор	1.327
303	Коридор	2.124
304	Коридор	2.616
305	Коридор	1.001
306	Коридор	2.201
307	Коридор	1.327
308	Коридор	2.124
309	Коридор	2.616
310	Коридор	1.001
311	Коридор	2.201
312	Коридор	1.327
313	Коридор	2.124
314	Коридор	2.616
315	Коридор	1.001
316	Коридор	2.201
317	Коридор	1.327
318	Коридор	2.124
319	Коридор	2.616
320	Коридор	1.001
321	Коридор	2.201
322	Коридор	1.327
323	Коридор	2.124
324	Коридор	2.616
325	Коридор	1.001
326	Коридор	2.201
327	Коридор	1.327
328	Коридор	2.124
329	Коридор	2.616
330	Коридор	1.001
331	Коридор	2.201
332	Коридор	1.327
333	Коридор	2.124
334	Коридор	2.616
335	Коридор	1.001
336	Коридор	2.201
337	Коридор	1.327
338	Коридор	2.124
339	Коридор	2.616
340	Коридор	1.001
341	Коридор	2.201
342	Коридор	1.327
343	Коридор	2.124
344	Коридор	2.616
345	Коридор	1.001
346	Коридор	2.201
347	Коридор	1.327
348	Коридор	2.124
349	Коридор	2.616
350	Коридор	1.001
351	Коридор	2.201
352	Коридор	1.327
353	Коридор	2.124
354	Коридор	2.616
355	Коридор	1.001
356	Коридор	2.201
357	Коридор	1.327
358	Коридор	2.124
359	Коридор	2.616
360	Коридор	1.001
361	Коридор	2.201
362	Коридор	1.327
363	Коридор	2.124
364	Коридор	2.616
365	Коридор	1.001
366	Коридор	2.201
367	Коридор	1.327
368	Коридор	2.124
369	Коридор	2.616
370	Коридор	1.001
371	Коридор	2.201
372	Коридор	1.327
373	Коридор	2.124
374	Коридор	2.616
375	Коридор	1.001
376	Коридор	2.201
377	Коридор	1.327
378	Коридор	2.124
379	Коридор	2.616
380	Коридор	1.001
381	Коридор	2.201
382	Коридор	1.327
383	Коридор	2.124
384	Коридор	2.616
385	Коридор	1.001
386	Коридор	2.201
387	Коридор	1.327
388	Коридор	2.124
389	Коридор	2.616
390	Коридор	1.001
391	Коридор	2.201
392	Коридор	1.327
393	Коридор	2.124
394	Коридор	2.616
395	Коридор	1.001
396	Коридор	2.201
397	Коридор	1.327
398	Коридор	2.124
399	Коридор	2.616
400	Коридор	1.001
401	Коридор	2.201
402	Коридор	1.327
403	Коридор	2.124
404	Коридор	2.616
405	Коридор	1.001
406	Коридор	2.201
407	Коридор	1.327
408	Коридор	2.124
409	Коридор	2.616
410	Коридор	1.001
411	Коридор	2.201
412	Коридор	1.327
413	Коридор	2.124
414	Коридор	2.616
415	Коридор	1.001
416	Коридор	2.201
417	Коридор	1.327
418	Коридор	2.124
419	Коридор	2.616
420	Коридор	1.001
421	Коридор	2.201
422	Коридор	1.327
423	Коридор	2.124
424	Коридор	2.616
425	Коридор	1.001
426	Коридор	2.201
427	Коридор	1.327
428	Коридор	2.124
429	Коридор	2.616
430	Коридор	1.001
431	Коридор	2.201
432	Коридор	1.327
433	Коридор	2.124
434	Коридор	2.616
435	Коридор	1.001
436	Коридор	2.201
437	Коридор	1.327
438	Коридор	2.124
439	Коридор	2.616
440	Коридор	1.001
441	Коридор	2.201
442	Коридор	1.327
443	Коридор	2.124
444	Коридор	2.616
445	Коридор	1.001
446	Коридор	2.201
447	Коридор	1.327
448	Коридор	2.124
449	Коридор	2.616
450	Коридор	1.001
451	Коридор	2.201
452	Коридор	1.327
453	Коридор	2.124
454	Коридор	2.616
455	Коридор	1.001
456	Коридор	2.201
457	Коридор	1.327
458	Коридор	2.124
459	Коридор	2.616
460	Коридор	1.001
461	Коридор	2.201
462	Коридор	1.327
463	Коридор	2.124
464	Коридор	2.616
465	Коридор	1.001
466	Коридор	2.201
467	Коридор	1.327
468	Коридор	2.124
469	Коридор	2.616
470	Коридор	1.001
471	Коридор	2.201
472	Коридор	1.327
473	Коридор	2.124
474	Коридор	2.616
475	Коридор	1.001
476	Коридор	2.201
477	Коридор	1.327
478	Коридор	2.124
479	Коридор	2.616
480	Коридор	1.001
481	Коридор	2.201
482	Коридор	1.327
483	Коридор	2.124
484	Коридор	2.616
485	Коридор	1.001
486	Коридор	2.201
487	Коридор	1.327
488	Коридор	2.124
489	Коридор	2.616
490	Коридор	1.001
491	Коридор	2.201
492	Коридор	1.327
493	Коридор	2.124
494	Коридор	2.616
495	Коридор	1.001
496	Коридор	2.201
497	Коридор	1.327
498	Коридор	2.124
499	Коридор	2.616
500	Коридор	1.001
501	Коридор	2.201
502	Коридор	1.327
503	Коридор	2.124
504	Коридор	2.616
505	Коридор	1.001
506	Коридор	2.201
507	Коридор	1.327
508	Коридор	2.124
509	Коридор	2.616
510	Коридор	1.001
511	Коридор	2.201
512	Коридор	1.327
513	Коридор	2.124
514	Коридор	2.616
515	Коридор	1.001
516	Коридор	2.201
517	Коридор	1.327
518	Коридор	2.124
519	Коридор	2.616
520	Коридор	1.001
521	Коридор	2.201
522	Коридор	1.327
523	Коридор	2.124
524	Коридор	2.616
525	Коридор	1.001
526	Коридор	2.201
527	Коридор	1.327
528	Коридор	2.124
529	Коридор	2.616
530	Коридор	1.001
531	Коридор	2.201
532	Коридор	1.327
533	Коридор	2.124
534	Коридор	2.616
535	Коридор	1.001
536	Коридор	2.201
537	Коридор	1.327
538	Коридор	2.124
539	Коридор	2.616
540	Коридор	1.001
541	Коридор	2.201
542	Коридор	1.327
543	Коридор	2.124
544	Коридор	2.616
545	Коридор	1.001
546	Коридор	2.201
547	Коридор	1.327
548	Коридор	2.124
549	Коридор	2.616
550	Коридор	1.001
551	Коридор	2.201
552	Коридор	1.327
553	Коридор	2.124
554	Коридор	2.616
555	Коридор	1.001
556	Коридор	2.201
557	Коридор	1.327
558	Коридор	2.124
559	Коридор	2.616
560	Коридор	1.001
561	Коридор	2.201
562	Коридор	1.327
563	Коридор	2.124
564	Коридор	2.616
565	Коридор	1.001
566	Коридор	2.201
567	Коридор	1.327
568	Коридор	2.124
569	Коридор	2.616
570	Коридор	1.001
571	Коридор	2.201
572	Коридор	1.327
573	Коридор	2.124
574	Коридор	2.616
575	Коридор	1.001
576	Коридор	2.201
577	Коридор	1.327
578	Коридор	2.124
579	Коридор	2.616
580	Коридор	1.001
581	Коридор	2.201
582	Коридор	1.327
583	Коридор	2.124
584	Коридор	2.616
585	Коридор	1.001
586	Коридор	2.201
587	Коридор	1.327
588	Коридор	2.124
589	Коридор	2.616
590	Коридор	1.001
591	Коридор	2.201
592	Коридор	1.327
593	Коридор	2.124
594	Коридор	2.616
595	Коридор	1.001
596	Коридор	2.201
597	Коридор	1.327
598	Коридор	2.124
599	Коридор	2.616
600	Коридор	1.001
601	Коридор	2.201
602	Коридор	1.327
603	Коридор	2.124
604	Коридор	2.616
605	Коридор	1.001
606	Коридор	2.201
607	Коридор	1.327
608	Коридор	2.124
609	Коридор	2.616
610	Коридор	1.001
611	Коридор	2.201
612	Коридор	1.327
613	Коридор	2.124
614	Коридор	2.616
615	Коридор	1.001
616	Коридор	2.201
617	Коридор	1.327
618	Коридор	2.124
619	Коридор	2.616
620	Коридор	1.001
621	Коридор	2.201
622	Коридор	1.327
623	Коридор	2.124
624	Коридор	2.616
625	Коридор	1.001
626	Коридор	2.201
627	Коридор	1.327
628	Коридор	2.124
629	Коридор	2.616
630	Коридор	1.001
631	Коридор	2.201
632	Коридор	1.327
633	Коридор	2.124
634	Коридор	2.616
635	Коридор	1.001
636	Коридор	2.201
637	Коридор	1.327
638	Коридор	2.124
639	Коридор	2.616
640	Коридор	1.001
641	Коридор	2.201
642	Коридор	1.327
643	Коридор	2.124
644	Коридор	2.616
645	Коридор	1.001
646	Коридор	2.201
647	Коридор	1.327
648	Коридор	2.124
649	Коридор	2.616
650	Коридор	1.001
651	Коридор	2.201
652	Коридор	1.327
653	Коридор	2.124
654	Коридор	2.616
655	Коридор	1.001
656	Коридор	2.201
657	Коридор	1.327
658	Коридор	2.124
659	Коридор	2.616
660	Коридор	1.001
661	Коридор	2.201
662	Коридор	1.327
663	Коридор	2.124
664	Коридор	2.616
665	Коридор	1.001
666	Коридор	2.201
667	Коридор	1.327
668	Коридор	2.124
669	Коридор	2.616
670	Коридор	1.001
671	Коридор	2.201
672	Коридор	1.327
673	Коридор	2.124
674	Коридор	2.616
675	Коридор	1.001
676	Коридор	2.201
677	Коридор	1.327
678	Коридор	2.124
679	Коридор	2.616
680	Коридор	1.001
681	Коридор	2.201
682	Коридор	1.327
683	Коридор	2.124
684	Коридор	2.616
685	Коридор	1.001
686	Коридор	2.201
687	Коридор	1.327
688	Коридор	2.124
689	Коридор	2.616
690	Коридор	1.001
691	Коридор	2.201
692	Коридор	1.327
693	Коридор	2.124
694	Коридор	2.616
695	Коридор	1.001
696	Коридор	2.201
697	Коридор	1.327
698	Коридор	2.124
699	Коридор	2.616
700	Коридор	1.001
701	Коридор	2.201
702	Коридор	1.327
703	Коридор	2.124
704	Коридор	2.616
705	Коридор	1.001
706	Коридор	2.201
707	Коридор	1.327
708	Коридор	2.124
709	Коридор	2.616
710	Коридор	1.001
711	Коридор	2.201
712	Коридор	1.327
713	Коридор	2.124
714	Коридор	2.616
715	Коридор	1.001
716	Коридор	2.201
717	Коридор	1.327
718	Коридор	2.124
719	Коридор	2.616
720	Коридор	1.001
721	Коридор	2.201
722	Коридор	1.327
723	Коридор	2.124
724	Коридор	2.616
725	Коридор	1.001
726	Коридор	2.201
727	Коридор	1.327
728	Коридор	2.124
729	Коридор	2.616
730	Коридор	1.001
731	Коридор	2.201
732	Коридор	1.327
733	Коридор	2.124
734	Коридор	2.616
735	Коридор	1.001
736	Коридор	2.201
737	Коридор	1.327
738	Коридор	2.124
739	Коридор	2.616
740	Коридор	1.001
741	Коридор	2.201
742	Коридор	1.327
743	Коридор	2.124
744	Коридор	2.616
745	Коридор	1.001
746	Коридор	2.201
747	Коридор	1.327
748	Коридор	2.124
749	Коридор	2.616
750	Коридор	1.001
751	Коридор	2.201
752	Коридор	1.327
753	Коридор	2.124
754	Коридор	2.616
755	Коридор	1.001
756	Коридор	2.201
757	Коридор	1.327
758	Коридор	2.124
759	Коридор	2.616
760	Коридор	1.001
761	Коридор	2.201
762	Коридор	1.327
763	Коридор	2.124
764	Коридор	2.616
765	Коридор	1.001
766	Коридор	2.201
767	Коридор	1.327
768	Коридор	2.124
769	Коридор	2.616
770	Коридор	1.001
771	Коридор	2.201
772	Коридор	1.327
773	Коридор	2.124
774	Коридор	2.616
775	Коридор	1.001
776	Коридор	2.201
777	Коридор	1.327
778	Коридор	2.124
779	Коридор	2.616
780	Коридор	1.001
781	Коридор	2.201
782	Коридор	1.327
783	Коридор	2.124
784	Коридор	2.616
785	Коридор	1.001
786	Коридор	2.201
787	Коридор	1.327
788	Коридор	2.124
789	Коридор	2.616
790	Коридор	1.001
791	Коридор	2.201
792	Коридор	1.327
793	Коридор	2.124
794	Коридор	2.616
795	Коридор	1.001
796	Коридор	2.201
797	Коридор	1.327
798	Коридор	2.124
799	Коридор	2.616
800	Коридор	1.001
801	Коридор	2.201
802	Коридор	1.327
803	Коридор	2.124
804	Коридор	2.616
805	Коридор	1.001
806	Коридор	2.201
807	Коридор	1.327
808	Коридор	2.124
809	Коридор	2.616
810	Коридор	1.001
811	Коридор	2.201
812	Коридор	1.327
813	Коридор	2.124
814	Коридор	2.616
815	Коридор	1.001
816	Коридор	2.201
817	Коридор	1.327
818	Коридор	2.124
819	Коридор	2.616
820	Коридор	1.001
821	Коридор	2.201
822	Коридор	1.327
823	Коридор	2.124
824	Коридор	2.616
825	Коридор	1.001
826	Коридор	2.201
827	Коридор	1.327
828	Коридор	2.124
829	Коридор	2.616
830	Коридор	1.001
831	Коридор	2.201
832	Коридор	1.327
833	Коридор	2.124
834	Коридор	2.616
835	Коридор	1.001
836	Коридор	2.201
837	Коридор	1.327
838	Коридор	2.124
839	Коридор	2.616
840	Коридор	1.001
841	Коридор	2.201
842	Коридор	1.327
843	Коридор	2.124
844	Коридор	2.616
845	Коридор	1.001
846	Коридор	2.201
847	Коридор	1.327
848	Коридор	2.124
849	Коридор	2.616
850	Коридор	1.001
851	Коридор	2.201
852	Коридор	1.327
853	Коридор	2.124
854	Коридор	2.616
855	Коридор	1.001
856	Коридор	2.201
857	Коридор	1.327
858	Коридор	2.124
859	Коридор	2.616
860	Коридор	1.001
861	Коридор	2.201
862	Коридор	1.327
863	Коридор	2.124
864	Коридор	2.616
865	Коридор	1.001
866	Коридор	2.201
867	Коридор	1.327
868	Коридор	2.124
869	Коридор	2.616
870	Коридор	1.001
871	Коридор	2.201
872	Коридор	1.327
873	Коридор	2.124
874	Коридор	2.616
875	Коридор	1.001
876	Коридор	2.201
877	Коридор	1.327
878	Коридор	2.124
879	Коридор	2.616
880	Коридор	1.001
881	Коридор	2.201
882	Коридор	1.327
883	Коридор	2.124
884	Коридор	2.616
885	Коридор	1.001
886	Коридор	2.201
887	Коридор	1.327
888	Коридор	2.124
889	Коридор	2.616
890	Коридор	1.001
891	Коридор	2.201
892	Коридор	1.327
893	Коридор	2.124
894	Коридор	2.616
895	Коридор	1.001
896	Коридор	2.201
897	Коридор	1.327
898	Коридор	2.124
899	Коридор	2.616
900	Коридор	1.001
901	Коридор	2.201
902	Коридор	1.327
903	Коридор	2.124
904	Коридор	2.616
905	Коридор	1.001
906	Коридор	2.201
907	Коридор	1.327
908	Коридор	2.124
909	Коридор	2.616
910	Коридор	1.001
911	Коридор	2.201
912	Коридор	1.327
913	Коридор	2.124
914	Коридор	2.616
915	Коридор	1.001
916	Коридор	2.201
917	Коридор	1.327
918	Коридор	2.124
919	Коридор	2.616
920	Коридор	1.001
921	Коридор	2.201
922	Коридор	1.327
923	Коридор	2.124
924	Коридор	2.616
925	Коридор	1.001
926	Коридор	2.201
927	Коридор	1.327
928	Коридор	2.124

ობიექტის დასახელება	ბიბლიოთეკა-კულტურის ცენტრი
ობიექტის მისამართი	ქ. ახალციხე, ჯავახეთის ქუჩა N 105
ნახაზის დასახელება	ბ.ა.ნ.ა.ხ.ე.ბ.ი.ს ე.ტ.ა.პ.ი
ნახაზის (ფურცლის) ზომა	A-3
მასშტაბი	1:200
პროექტის ეტაპი	პროექტი
ნახაზის ნომერი	A-103

ბიბლიოთეკა-კულტურის ცენტრი

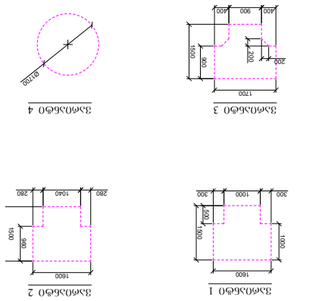
ქ. ახალციხე, ჯავახეთის ქუჩა N 105

ბ/ა 01.13.02.008.223

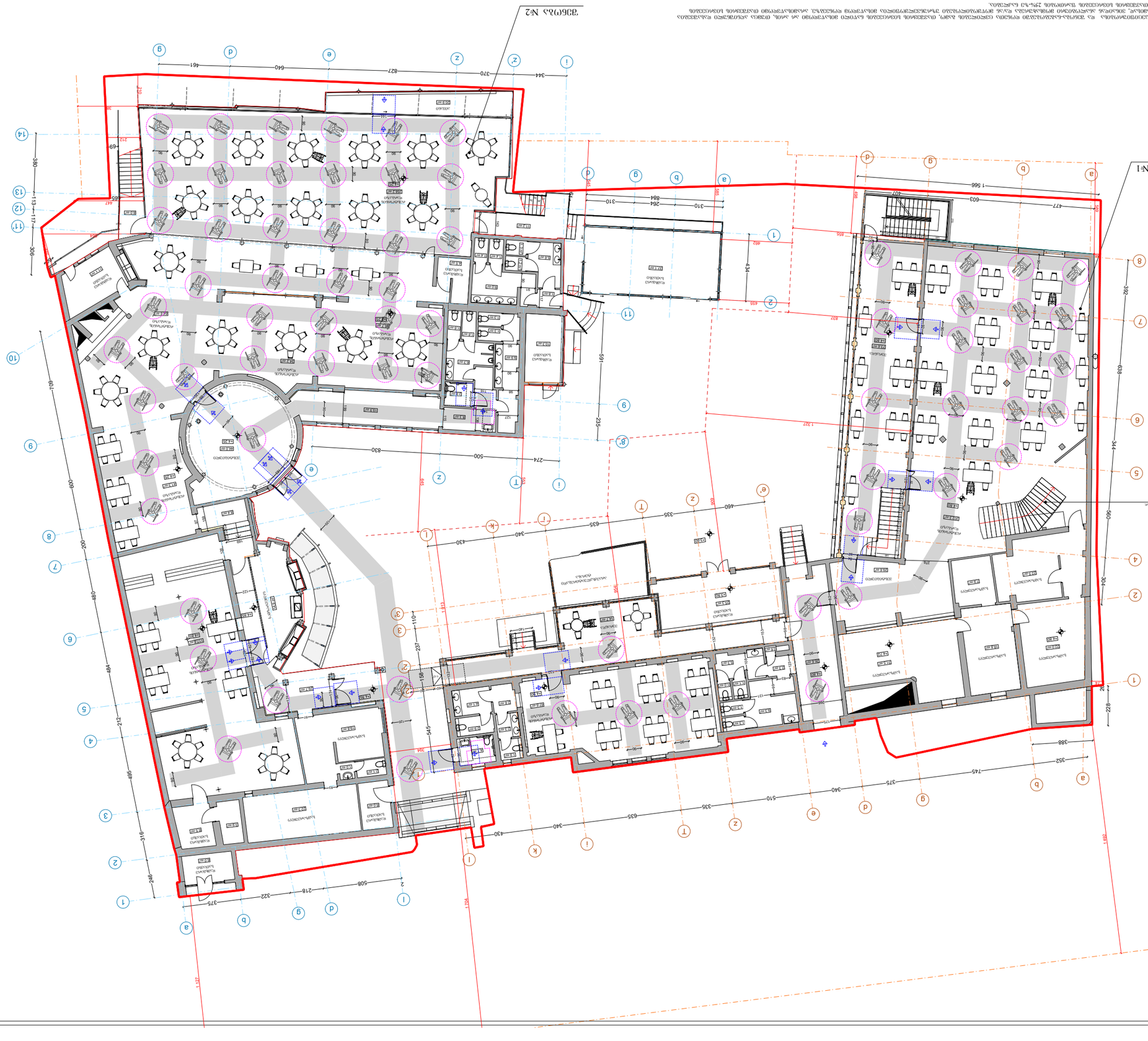
ბიბლიოთეკის ძირითადი მონაცემები

ნაგებობის კლასი	+4,72/+4,90
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	საჯარო ბიბლიოთეკა
ნაგებობის კატეგორია	II
ნაგებობის ხანძარსაწინააღმდეგო კატეგორია	II
ნაგებობის ხანგრძლივობის კლასი	S1
ნაგებობის ენერგოეფექტურობის კლასი	B
ნაგებობის სეისმომედეგობის კლასი	9
ნაგებობის ზომები	1:100

ნახაზის ლეგენდა



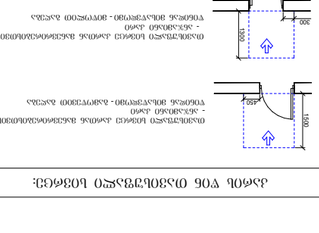
ნახაზის №1



ნახაზის №2

ნახაზის ლეგენდა

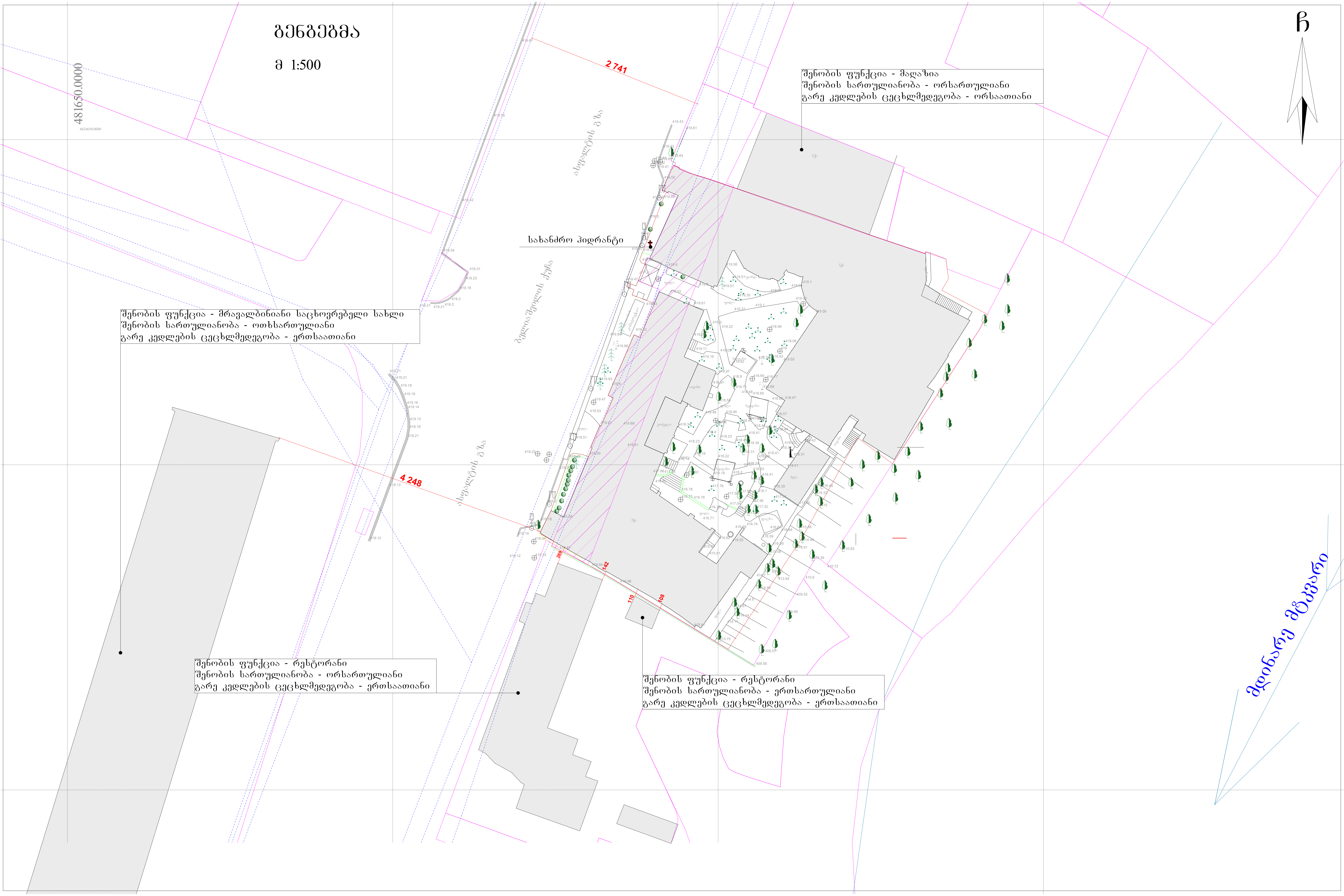
ნახაზის ლეგენდა



ნახაზის ლეგენდა

ნახაზის ლეგენდა

ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე ქვემოთ
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე ზემოთ
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე ზემოთ და ქვემოთ
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე ზემოთ და ქვემოთ
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე ზემოთ და ქვემოთ
ევაკუაციის მიმართულება - ევაკუაციის კიბე ზემოთ და ქვემოთ


გენგეგმა
მ 1:500
ჩ
481650.0000
შენობის ფუნქცია - მაღაზია
შენობის სართულიანობა - ორსართულიანი
გარე კედლების ცეცხლმედეგობა - ორსაათიანი
სახანძრო ჰიდრანტი
შენობის ფუნქცია - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის სართულიანობა - ოთხსართულიანი
გარე კედლების ცეცხლმედეგობა - ერთსაათიანი
2 741
4 248
შენობის ფუნქცია - რესტორანი
შენობის სართულიანობა - ორსართულიანი
გარე კედლების ცეცხლმედეგობა - ერთსაათიანი
შენობის ფუნქცია - რესტორანი
შენობის სართულიანობა - ერთსართულიანი
გარე კედლების ცეცხლმედეგობა - ერთსაათიანი
მდინარე მტკვარი