მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.21.001.029**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882025409654 - 10/04/2025 15:36:42 **10/04/2025 16:07:53**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**21**	**001/029**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჯავახეთის , N 5ბ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 904.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**001;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით 652.20 კვ.მ N2 (დამხმარე ნაგებობა) საერთო ფართით 176.34 კვ.მ, N3 (დაცვის შენობა) ფართით 16.61 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012238896 , **თარიღი 29/05/2012 14:05:39**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/06/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-12/75054-16 , დამოწმების თარიღი:28/11/2008 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- ბრძანება Nბ-12/29972-16 , დამოწმების თარიღი:26/04/2011 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- სანოტარო წესით 2006 წლის 27 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-822, ნოტარიუსი მ. ბუბაშვილი).
- შპს "პალადა"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი. , დამოწმების თარიღი:13/04/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "პალადა" , ID ნომერი:406046906

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "პალადა"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021226169 თარიღი 25/03/2021 17:23:35

მოიჯარე: **შპს "როლი"** 405359847;
საგანი:შენობა N3 ფართით 16.61 კვ.მ ;
ვადა:5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2021

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge