მინდობილობა	Power of Attorney
ქ.თბილისი 03 ნოემბერი 2025	Tbilisi, 03 November 2025
შპს „იორკ ჰოლდინგ გრუპი“ (ს.კ. 430800733), წარმოდგენილი მისი დირექტორის, ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანის (A27306344, 01391025956) მიერ, მინდობილობას ანიჭებს გიორგი ჩოგოვაძეს (პ.ნ.01024039419) მასზედ, რომ იგი უფლებამოსილია წარმოადგინოს კომპანია ნებისმიერ საჯარო დაწესებულებაში, ადგილობრივი თვითმმართველობის წარმომადგენლობით (საკრებულო) და აღმასრულებელ ორგანოებში (მერიაში), მათ შორის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და მის დაქვემდებარებაში არსებულ ყველა ერთეულთან ურთიერთობაში (ყველა საქალაქო სამსახურში), სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სსიპ ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტოში, საქართველოს რეგიონული განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამინისტროში და მის მართვის სისტემაში შემავალი სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულების საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტში.	LLC "York Holding Group" (ID: 430800733), represented by its director, Amr Gamal Abdelaty Abdelghany (ID: A27306344, ID number: 01391025956), grants the power of attorney to George Chogovadze (ID No. 01024039419), authorizing her to represent the company before any public institution, local government bodies (such as the City Council), executive bodies (such as the City Hall), including in all interactions with the Tbilisi Municipality and its subordinate units (all municipal services), the Tbilisi City Architecture Service, the State Technical and Construction Inspection Agency under the Ministry of Economy and Sustainable Development of Georgia, the Ministry of Regional Development and Infrastructure of Georgia, and any state subordinate agencies within the Ministry, including the Department of Roads of Georgia.
მინდობილი პირი უფლებამოსილია კომპანიის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით სამშენებლო ნებართვის მოპოვებასთან, მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღებასთან, პროექტების კორექტირებასთან დაკავშირებით. მინდობილი პირი უფლებამოსილია შეიტანოს და ჩაიბაროს ნებისმიერი სახის განცხადება ზემოთ მოცემულ ადმინისტრაციულ ორგანოებში (მათ შორის tas.ge-ზე), ნებისმიერი ფორმით წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები ნებისმიერი ტიპის წარმოების პროცესში.	The authorized person is empowered to carry out all necessary actions and procedures required by Georgian legislation regarding the obtaining of construction permits, acceptance of construction into operation, and making corrections to projects. The authorized person is empowered to submit and receive any type of application to the administrative bodies listed above (including on tas.ge) and to represent the company's interests in any type of production process.
მინდობილი პირი, ასევე, უფლებამოსილია წარმოადგინოს კომპანია ელექტროენერგიის,	The authorized person is also authorized to represent the company in relations with electricity, cleaning, gas, and

დასუფთავების, გაზისა და წყლის გამანაწილებელ კომპანიებთან ურთიერთობაში, მათ შორის „თელმიკოში“, „თელასში“ ენერგო პრო ჯორჯია“-ში, „თბილისი ენერჯი“-ში, "სოკარ ჯორჯია გაზი“-ში "საქორგგაზ“-ში, „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერს“-ში და მოითხოვოს ახალი აბონენტის რეგისტრაცია, პროექტის შედგენა, დოკუმენტების ჩაბარება და გამოთხოვა, მოსაკრებლების გადახდა და ა.შ.	water distribution companies, including Telmiko, Telasi, Energo Pro Georgia, Tbilisi Energy, SOCAR Georgia Gas, Sakorggaz, Georgian Water and Power, and request new subscriber registration, project preparation, document submission and retrieval, payment of fees, and more.
მას ასევე უფლება აქვს კომპანიის სახელით განახორციელოს წებისმიერი ხასიათის მოქმედება, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული მინდობილობაში, მაგრამ გამომდინარეობს მარწმუნებლის ინტერესებიდან.	Additionally, the authorized person has the right to carry out any actions on behalf of the company that are not specifically mentioned in this power of attorney but are in accordance with the principal's interests.
მინდობილობა ძალაშია მისი შედგენის დღიდან და მოქმედებს 1 ერთი წლის ვადით.	The power of attorney is valid from the date of its execution and is valid for a period of 1 year.

ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანი

Amr Gamal Abdelaty Abdelghany

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N251495549
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	03.11.2025 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**სალომე სალუქვაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, მერაბ ალექსიძის ქ. #13, I სართული, კომერციული ფართი #4, 3ა**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	577921111
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	86996408410825

ორიათას ოცდახუთი წლის სამ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს სალომე სალუქვაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მერაბ ალექსიძის ქ. #13, 1 სართული, კომერციულ ფართ #4,3ა-ში, დამიკავშირდა ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანი და მიმიწვია მისამართზე: ქ. თბილისი, მერაბ კოსტავად ქ. 43ა, სადაც მომმართა თავად ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანმა, რომელმაც წარმომიდგინა დოკუმენტი - მინდობილობა, განაცხადა, რომ არ საჭიროებს თარჯიმნის მომსახურებას და მოითხოვა მასზე საკუთარი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად
ამრ გამალ აბდელათი აბდელგანმა (ეგვიპტის მოქალაქე, დაბადებული 10.01.1985წ. ბინადრობის მოწმობა #25PR00640, პირ. #01391025956, მის: თბილისი შალვა ნუცუბიძის ქ. N 95 ბ. 31, გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 25.04.2025წ. მოქმედების ვადა 25.04.2030წ.)
მომმართა.
მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი აღნიშნულ დოკუმენტს. მე, ნოტარიუსმა სალომე სალუქვაძემ ხელმომწერ პირს განვუმარტე, რომ ვადასტურებ აღნიშნულ დოკუმენტზე მისი ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე. გადახდილია საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს მიღებული #507-ე დადგენილების 31.3-ე მუხლის თანახმად (სამი ეგზემპლიარისათვის) 24.00 ლარი, 32.4-ე მუხლის თანახმად 35.00 ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსისი 166-ე მუხლის თანახმად 10.62 ლარი და 39.1. მუხლის თანახმად ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 5.00 ლარი.
ნოტარიუსი სალომე სალუქვაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმების შესაძლებლობა საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18