დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ,
ბაბები, ბაბების მიმდებარედ ს/კ 01.14.10.001.100

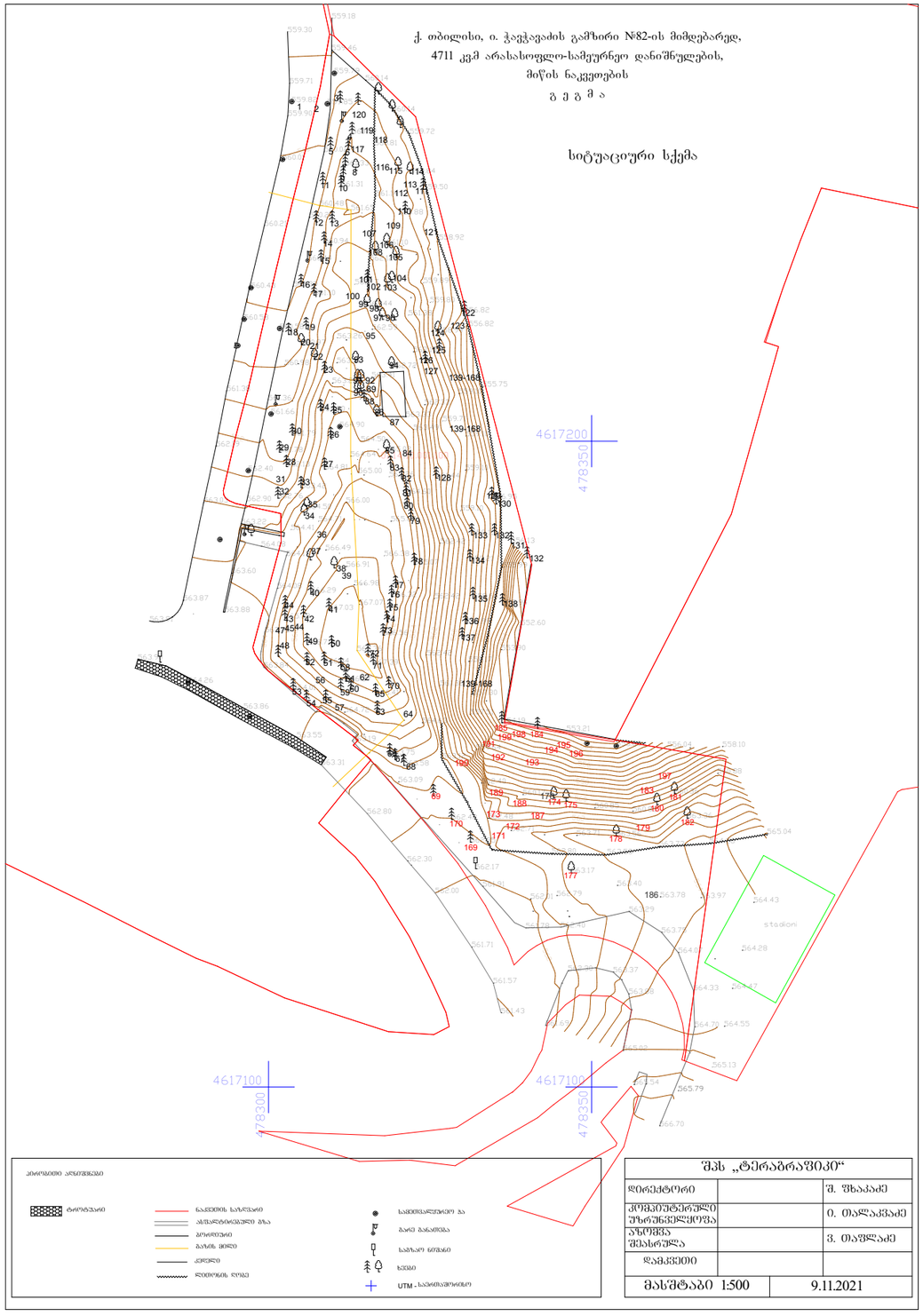
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი 2023წ.

არსებული მცენარეები ტოპოგეგმაზე

ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №82-ის მიმდებარედ,
4711 კვმ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების,
მიწის ნაკვეთების
გ ე გ მ ა

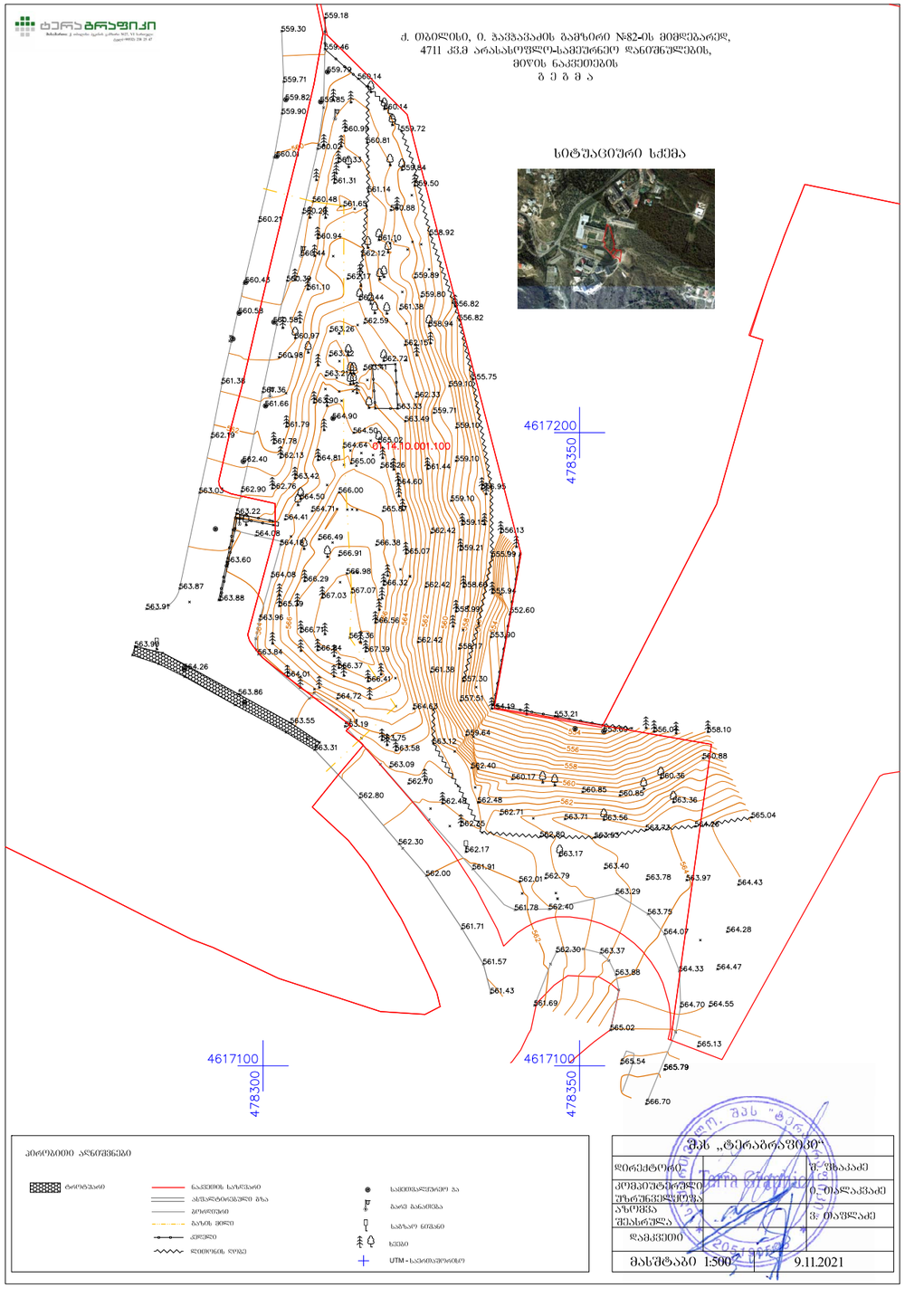
სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- ტერიტორიის საზღვარი
- ნაკვეთის საზღვარი
- ასტარტირებული გზა
- ბეტონის გზა
- ბაზის გზა
- ქვილი
- ღობის ღობე
- სადენიანი ბა
- ბაზე განათება
- საბაზე ნომანი
- ხეები
- UTM - საკოორდინატო ბადე

შპს „ტერაბრაფიკი“		
დირექტორი		შ. შხაკაძე
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		ი. თალაკვაძე
ანოტაცია შესრულა		ვ. თაფლაძე
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500	9.11.2021	



ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №82-ის მიმდებარედ,
4711 კვმ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების,
მიწის ნაკვეთების
ბ ე ბ ო ა

სიტუაციური სქემა

პირობითი აღნიშვნები

- ტერიტორიის საზღვარი
- ნაკვეთის საზღვარი
- ასტარტირებული გზა
- ბეტონის გზა
- ბაზის გზა
- ქვილი
- ღობის ღობე
- სადენიანი ბა
- ბაზე განათება
- საბაზე ნომანი
- ხეები
- UTM - საკოორდინატო ბადე

შპს „ტერაბრაფიკი“		
დირექტორი		შ. შხაკაძე
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		ი. თალაკვაძე
ანოტაცია შესრულა		ვ. თაფლაძე
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500	9.11.2021	

ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს "ვიძტო" ს.ნ. 405073370

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაბები, ბაბების მიმდებარედ
ს/კ 01.14.10.001.100

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჟურცკიკიძე		2.3.2023

მასშტაბი		არსებული მცენარეები ტოპოგეგმაზე	
თარიღი	2.3.2023		
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ღ-1	7

ფორმატი **A-3**	თბილისი 2023 წ.	

არსებული მცენარეების კლასიფიკაცია ტოპოგეგმაზე ექსპერტიზის მიხედვით



მოსაჭრელი მცენარეები: 2 ძირი

1 ძირი ზეხმელი აილანთუსი
1 ძირი ძეძვი

გადასარგავი მცენარეები: 29 ძირი

6 ძირი - მარადმწვანე კვიპაროსი (ღეროს დიამ. 19,5სმ; 17,5სმ; 8; 6; 11,7; 10,3.)
2 ძირი - თუთუბო (ღეროს დიამ. 1,1-4სმ; 1,3სმ.)
1 ძირი - შავი ვერხვი (ღეროს დიამ. 1,8სმ.)
1 ძირი - იფანი ჩვეულებრივი (ღეროს დიამ. 8,5სმ.)
1 ძირი - აკაკი კავკასიური (ღეროს დიამ. 7,4სმ.)
1 ძირი - თრიმლი ჩვეულებრივი (ღეროს დიამ. 1,1-4სმ.)
1 ძირი - იუდას ხე (ღეროს დიამ. 1,1-4სმ.)
5 ძირი - თეთრი აკაცია (ღეროს დიამ. 27,5სმ; 8,1სმ; 4,1-10სმ; 19,2სმ; 4,1-14სმ.)
6 ძირი - ცაცხვი კავკასიური (ღეროს დიამ. 4,2სმ; 3,8სმ; 5,6სმ; 1,8სმ; 6,7სმ; 6სმ.)
1 ძირი - აილანთუსი (ღეროს დიამ. 4,1-12სმ.)
4 ძირი - ბალდოჯი (ღეროს დიამ. 2,1-4სმ; 1,1-4სმ; 2.0სმ; 3.0სმ.)

შესანარჩუნებელი სადი ხეები: 86 ძირი

29 ძირი - მარადმწვანე კვიპაროსი
11 ძირი - ბიოტა აღმოსავლური
32 ძირი - ელდარის ფიჭვი
4 ძირი - შავი ფიჭვი
1 ძირი - ცაცხვი
1 ძირი - სამეკალა გლედიჩია
1 ძირი - მუხა ქართული
2 ძირი - იუდას ხე
2 ძირი - აკაკი კავკასიური
1 ძირი - თელა კორპიანი
2 ძირი - საპნის ხე

შესანარჩუნებელი ბუჩქები: 49 ძირი

15 ძირი - გრაკლა
13 ძირი - ძეძვი
2 ძირი - სირვაშლა
1 ძირი - ფშატი
1 ძირი - შავჯაგა
8 ძირი - იასამანი
6 ძირი - ესპანური კურდღლისცოცხა
1 ძირი - ბალდოჯი
1 ძირი - კვიდო
1 ძირი - ჩიტავაშლა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- შესანარჩუნებელი მცენარეები
- გადასარგავი მცენარეები
- მოსაჭრელი მცენარეები
- 188 მცენარის ნომერი ტაქსაციაში

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ვიქტო" ს.ნ. 405073370

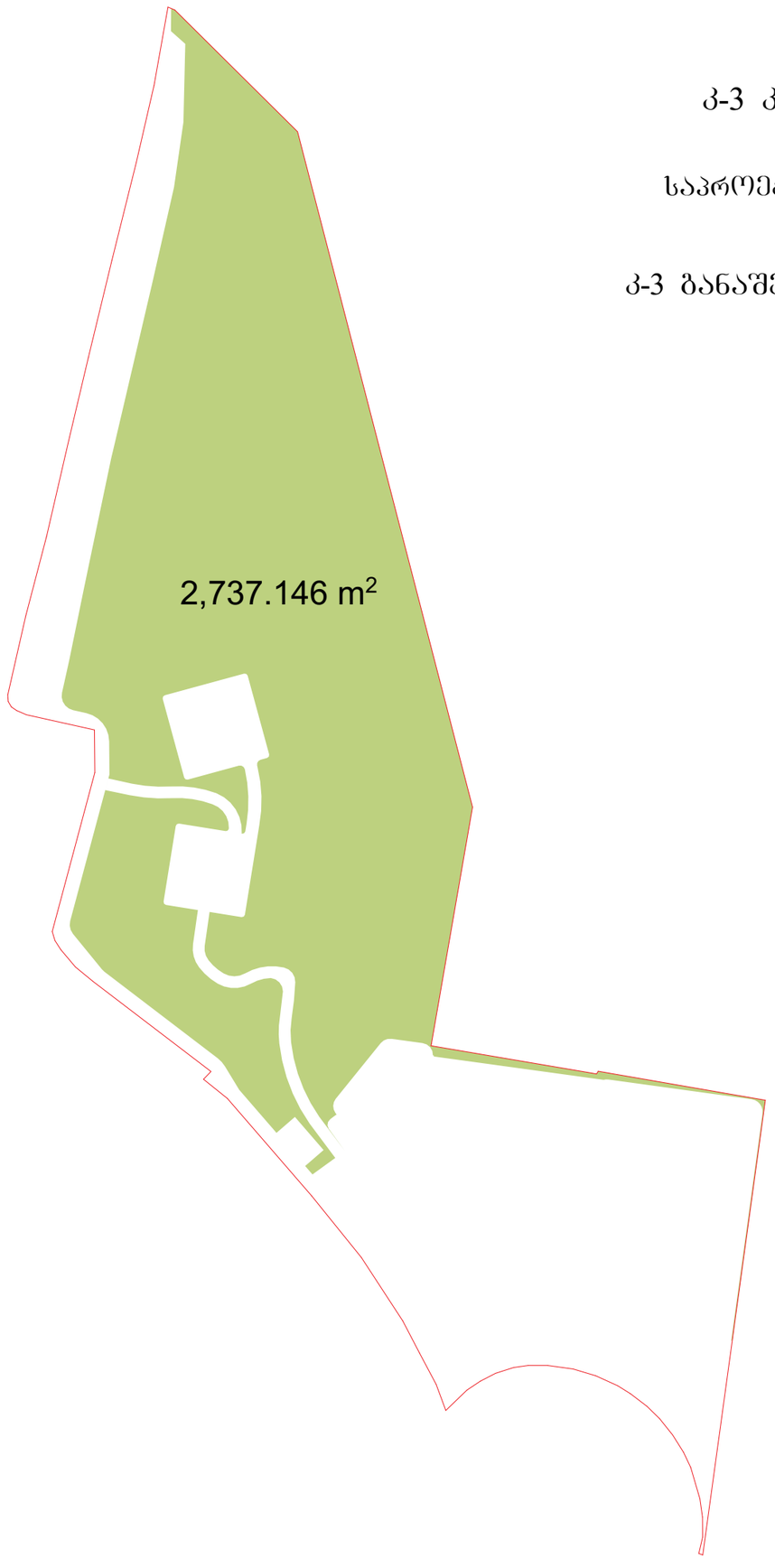
მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაგები, ბაგების მიმდებარედ ს/კ 01.14.10.001.100

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშ.არქ.	ლ. ქურციკიძე	[signature]	2.3.2023

მასშტაბი		არსებული მცენარეები ტოპოგეგმაზე
თარიღი	2.3.2023	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-2	7



კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 4711 კვ.მეტრი

კ-3 განაშენიანების კოეფიციენტი = 2737/4711 = 0.6

ფორმატი **A-3**	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

კ-3 ის არეალები

საკადასტრო ზღვრული ხაზი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს "ვიქტორ" ს.ნ. 405073370

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაგები, ბაგების მიმდებარედ

ს/კ 01.14.10.001.100

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

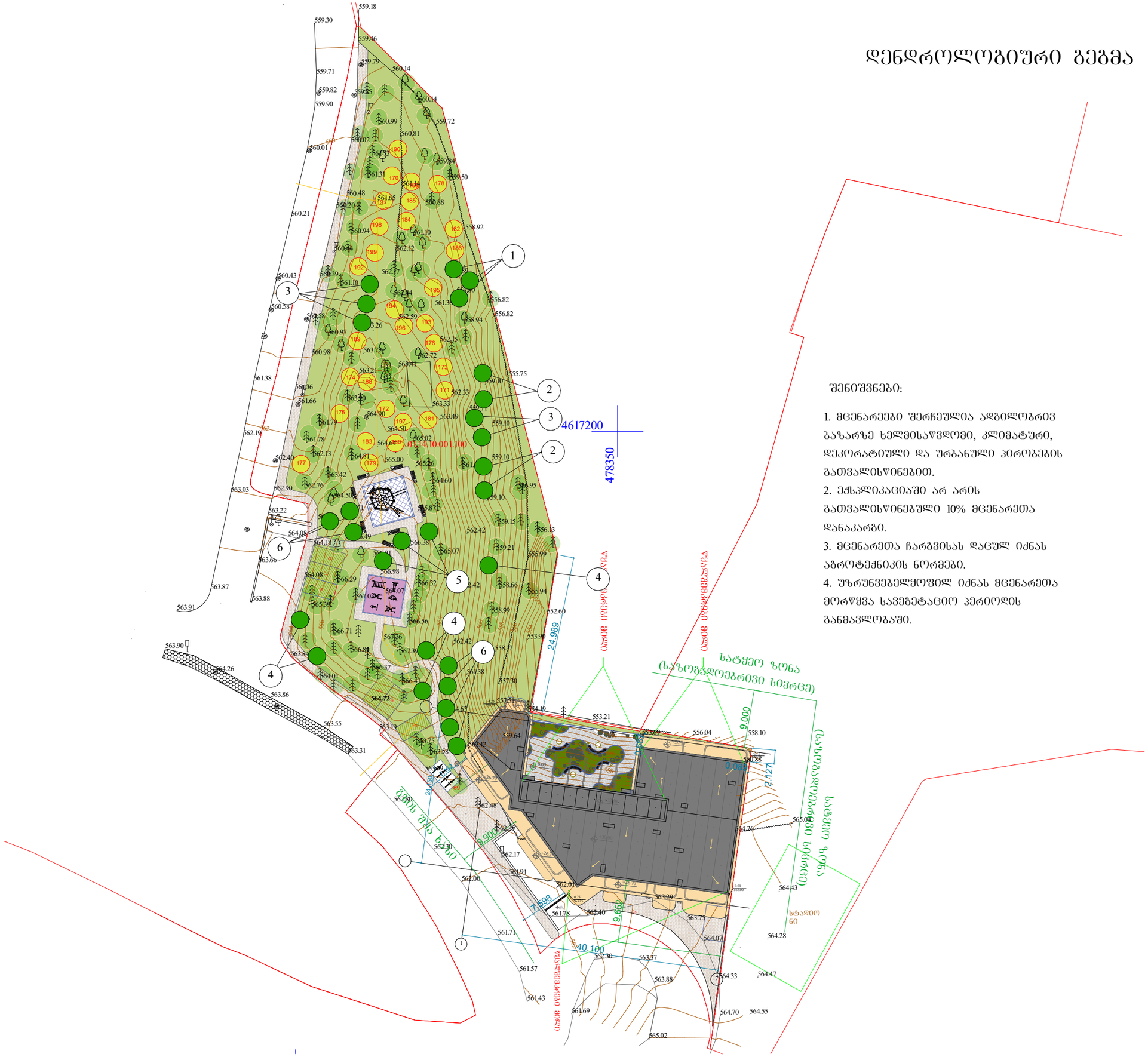
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჟურცკიკიძე		2.3.2023

მასშტაბი	
თარიღი	2.3.2023

კ-3 ის საანგარიშო კროკები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ტ-3	7

დენდროლოგიური გეგმა


4617200
478350
01.14.10.001.100
საპროექტო ხე
საპროექტო ბუჩქნარი
საპროექტო ბილიკი
საპროექტო ბორდიური
საპროექტო ნაგებობა
საპროექტო ბეტონის ბორდიური
საპროექტო ასფალტის საფარი
საპროექტო ბეტონის საფარი
საპროექტო ბეტონის ბორდიური

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	აკაკი კავკასიური	Celtis caucasica	5	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
2	ცხენისწაბლი ჩვეულებრივი	Aesculus Hippocastanum	4	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
3	ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა	Acer Platanoides	5	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
4	სოფორა იაპონური	Sophora Japonicum	5	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
5	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	3	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
6	მარადმწვანე მუხა	Quercus ilex	8	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.	ფოთლოვანი ხე	მარადმწვანე

საკომპენსაციოდ დასარგავი ხე - 1 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი

ტერიტორიაზე გასაშენებელი მწვანე ნარგავები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ კრიტერიუმებს:

ხის ნერგი გამოზრდილი უნდა იყოს სანერგეში, სწორი ფორმის მძონე მთავარი ღეროთი მარადმწვანე ხეები (როგორც წიწვოვანი ასევე ფოთლოვანი) დაფესვიანებული შესაბამისი ზომის კონტეინერში არანაკლებ 65 ლიტრი (CLT).
წიწვოვანი ნარგავის დარგვის შემთხვევაში (გარდა იტალიური ფიჭვისა, მასზე ვრცელდება ფოთლოვანი ხეების პარამეტრები), სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3 მეტრი, მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის, ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,16მ, ფესვის ქვილიდან 0,1მ. სიმაღლეზე. ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7მ. ვარჯი უნდა იყოს ქვედა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული; ჟოთანში დაფესვიანებული; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს ფესვის ქვილიდან არაუმეტეს 0,25მ. სიმაღლეზე.
ფოთლოვანი ნარგავის დარგვის შემთხვევაში სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3,5 მეტრი, მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის, ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,18მ, ფესვის ქვილიდან 1,0 მეტრის სიმაღლეზე. ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7მ; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს მცენარის ფესვის ქვილიდან არანაკლებ 1,8 მეტრის. სიმაღლეზე; ვარჯი უნდა იყოს ქვედა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული.

ფორმატი **A-3** | თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ვიძტრე" ს.ნ. 405073370

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაბები, ბაბების მიმდებარედ
ს/კ 01.14.10.001.100

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჟურცკიკიძე		2.3.2023

მასშტაბი		მცენარეთა ექსპლიკაცია სამუშაოთა მოცულობა	
თარიღი	2.3.2023		
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ღ-5	7

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ადგილების მომზადება საპროექტო ხეების დასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	29	3 მ³ მიწა
2	საპროექტო ხეების დარგვა	ცალი	30	
3	არსებული ხე-მცენარეების გადარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	30	40 მ³ მიწა
4	საპროექტო ხეების დაბმა ჭარისაბან დასაცავად	ცალი	30	
5	ახლადდარგული და გადარგული მცენარეების მოვლა	ცალი	59	
6	ახლადდარგული და გადარგული მცენარეების მორწყვა	ცალი	59	
7	არსებული შესანარჩუნებელი ხეების და ბუჩქების მოვლა	ცალი	87ხე+49ბუჩქი	

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა სავეგეტაციო პერიოდის განმავლობაში.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს "ვიძტო" ს.ნ. 405073370

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაგები, ბაგების მიმდებარედ
ს/კ 01.14.10.001.100

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ჟურციკიძე		2.3.2023

მასშტაბი

თარიღი 2.3.2023

მცენარეთა ექსპლიკაცია სამუშაოთა მოცულობა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-6	7

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



აკაკი კავკასიური
Celtis caucasica

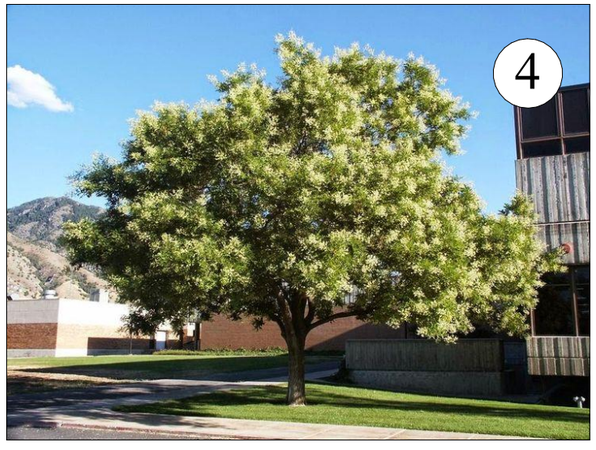


ცხენისწაბლი ჩვეულებრივი
Aesculus Hippocastanum



ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა
Acer Platanoides

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები



სოფორა იაპონური
Sophora Japonica



მინდვრის ნეკერჩხალი
Acer Campestre



მარადმწვანე მუხა
Quercus ilex

ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს "ვიძტო" ს.ნ. 405073370

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაბები, ბაბების მიმდებარედ
ს/კ 01.14.10.001.100

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ძურციკიძე		2.3.2023

მასშტაბი	
თარიღი	2.3.2023

საკომპენსაციო მცენარეთა ფოტოები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ფ-7	7

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს "ვიქტო" ს.ნ. 405073370

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №82-ის მიმდებარედ, ბაბები, ბაბების მიმდებარედ ს/კ 01.14.10.001.100

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

კ-3: 0,6 - 2737 კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30.12.2026

გადასარგავი მცენარეები: 29 ძირი
6 ძირი - მარადმწვანე კვიპაროსი (ღეროს დიამ. 19,5სმ; 17,5სმ; 8; 6; 11,7; 10,3.)
2 ძირი - თუთუბო (ღეროს დიამ. 1,1-4სმ; 1,3სმ.)
1 ძირი - შავი ვერხვი (ღეროს დიამ. 1,8სმ.)
1 ძირი - იფანი ჩვეულებრივი (ღეროს დიამ. 8,5სმ.)
1 ძირი - აკაკი კავკასიური (ღეროს დიამ. 7,4სმ.)
1 ძირი - თრიმლი ჩვეულებრივი (ღეროს დიამ. 1,1-4სმ.)
1 ძირი - იშდას ხე (ღეროს დიამ. 1,1-4სმ.)
5 ძირი - თეთრი აკაცია (ღეროს დიამ. 27,5სმ; 8,1სმ; 4,1-10სმ; 19,2სმ; 4,1-14სმ.)
6 ძირი - ცაცხვი კავკასიური (ღეროს დიამ. 4,2სმ; 3,8სმ; 5,6სმ; 1,8სმ; 6,7სმ; 6სმ.)
1 ძირი - აილანთუსი (ღეროს დიამ. 4,1-12სმ.)
4 ძირი - ბალღოჯი (ღეროს დიამ. 2,1-4სმ; 1,1-4სმ; 2.0სმ; 3.0სმ.)

შესანარჩუნებელი სადი ხეები: 86 ძირი
29 ძირი - მარადმწვანე კვიპაროსი, 11 ძირი - ბიოტა აღმოსავლური,32 ძირი - ელდარის ფიჭვი
4 ძირი - შავი ფიჭვი, 1 ძირი - ცაცხვი, 1ძირი - სამეკალა გლედიჩია, 1 ძირი - მუხა ქართული
2 ძირი - იშდას ხე, 2 ძირი - აკაკი კავკასიური, 1 ძირი - თელა კორპიანი, 2 ძირი - საკნის ხე

შესანარჩუნებელი ბუჩქები: 49 ძირი
15 ძირი -ბრაკლა, 13 ძირი-ძეძვი, 2 ძირი-სირვაშლა, 1 ძირი-ფშატი, 6 ძირი - ესპ.კურდღლისცოცხა, 1 ძირი-შავჯაგა, 8 ძირი-იასამანი, 1 ძირი-ჩიტავაშლა, 1 ძირი-ბალღოჯი. 1 ძირი-კვიდო.

საპროექტო დასარგავი ხე-მცენარეები: 29 ძირი
5 ძირი - აკაკი კავკასიური (ღეროს გარშ. 20სმ, სიმაღლე 3,5მ, ხნ.10წ.)
4 ძირი - ცხენისწაბლი ჩვეულებრივი (ღერ, გარშ. 20სმ.-დან, სიმაღ. 3.5მ.-დან, ხნ. 10წ.)
5 ძირი - ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა (ღერ, გარშ. 20სმ.-დან, სიმაღ. 3.5მ.-დან, ხნ. 10წ.)
5 ძირი - სოფორა იაპონური (ღერ, გარშ. 20სმ.-დან, სიმაღ. 3.5მ.-დან, ხნ. 10წ.)
2 ძირი - მინდვრის ნეკერჩხალი (ღერ, გარშ. 20სმ.-დან, სიმაღ. 3.5მ.-დან, ხნ. 10წ.)
8 ძირი - მარადმწვანე მუხა (ღერ, გარშ. 20სმ.-დან, სიმაღ. 3.5მ.-დან, ხნ. 10წ.)

საკომპენსაციო ხე: 1 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი (ღერ, გარშ. 20სმ.-დან, სიმაღ. 3.5მ.-დან, ხნ. 10წ.)

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: შ.პ.ს "ვიქტო" ს.ნ. 40507337060

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი





ხელშეკრულება შესყიდვის შესახებ

ქ.თბილისი **20 აპრილი 2023 წელი**

ერთის მხრივ, შპს "ვიქტო" საიდენტიფიკაციო კოდი: 405073370, (შემდგომში შემსყიდველი) და მეორეს მხრივ **შპს „ტასჰაბი“** (საიდენტიფიკაციო კოდი: 406265410) (შემდგომში მიმწყოდებელი“) და მისი დირექტორის სერგო გიორგაიას მიერ, შევთანხმდით შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს **1 (ერთი) ძირი მინდვრის ნეკერჩხალის-Acer campestre, სიმაღლე3 .5 მ. გარშემოწერილობა20 სმ.** შეძენა, რომელთა დასახელება, რაოდენობა, ერთეულის ფასი და ჯამური ფასი ასევე მოცემულია დანართ N1-ში, რაც თან ერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. მხარეთა უფლებები და მოვალეობები

2.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:
2.1.1 გადასცეს შემსყიდველს ამ ხელშეკრულების პირველ მუხლში მითითებული ნივთობრივად და უფლებრივად უნაკლო შესყიდვის ობიექტი.
2.1.2. მიმწოდებლის ვალდებულება საქონლის გადაცემაზე ითვლება შესრულებულად შემსყიდველისათვის საქონლის გადაცემის მომენტიდან. საქონლის გადაცემასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველს ყველა შესაბამისი დოკუმენტი.
2.1.3. თუკი ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებულ საქონელს აღმოაჩნდება რაიმე ნაკლი მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღების შემდეგ გონივრულ ვადაში გამოასწოროს ეს ნაკლი ან შეცვალოს საქონელი თავისი ხარჯით.
2.2. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
2.2.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.
2.3. შემსყიდველი ვალდებულია:
2.3.1. მოახდინოს ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.
2.3.2. უზრუნველყოს შესყიდვის საგნის მიღება.
2.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია:
2.4.1. მოსთხოვოს მიმწოდებელს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვანი შესრულება.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული საქონლის ერთეულის ღირებულება იხილეთ დანართ №1 _ში
3.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 950 (ცხრაას ორმოცდაათი) ლარს.
3.3. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლის მიერ გასაწევ ყველა ხარჯს, მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს დღგ-ს ჩათვლით.

4. ანგარიშსწორების წესი

4.1. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას, აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესყიდვის ობიექტის ღირებულება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
4.2. ანგარიშსწორების ვალუტა – ლარი, გადახდის ფორმა – უნაღდო.
4.3 შემსრულებლის საბანკო ანგარიშის ნომერი: GE06TB7956036080100007.

5. მხარეთა პასუხისმგებლობა

5.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობა ან არაჯეროვანი შესრულება გამოიწვევს პასუხისმგებლობას საქორთველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.
5.2. თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებას, მეორე მხარეს უფლება აქვს მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შესრულებისათვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ (დამატებითი ვადის განსაზღვრისათვის გამოიყენება წერილობითი ფორმა). თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნეს დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.
5.3. ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზრაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.
5.4. მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებიდან გასვლისას შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის გამო დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლოს გადახდა ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ის ოდენობით.
5.5. რომელიმე მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შეუსრულებლობის ან ვალდებულების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში მეორე მხარე იტოვებს უფლებას მოითხოვოს დამრღვევი მხარისგან, ხოლო ამ

შემთხვევაში დამრღვევი მხარე ვალდებულია გადაიხადოს პირგასამტეხლო შეუსრულებელი ვალდებულების 0,1%-ისოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე

6. ხელშეკრულების ძალაში შესვლა, შეცვლა და შეწყვეტა

6.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისის ხელმოწერის მომენტიდან.

6.2. ხელშეკრულების შეცვლა დაიშვება მხოლოდ მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით;
6.3 შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას წინამდებარე ხელშეკრულებაზე და მოითხოვოს გაწეული ხარჯების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხარისხის მნიშვნელოვანი დარღვევის (გამოუსწორებელი ნაკლის,ისეთი ნაკლის, რომლის გამოსწორება შეუძლებელია განსაზღვრული მატერიალური და დროის დანახარჯების გარეშე, ან რომელიც კვლავ აღმოჩნდება ნაკლის გამოსწორების შემდეგ) შემთხვევაში.
6.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებლისათვის ვალდებულების შესრულების შეუძლებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ თუ:
ა) ხელშეკრულებით გათვალისიწნებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადაში მიმწოდებელს არ შეუძლია საქონლის სრულად ან ნაწილობრივ მიწოდება;
ბ) მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისიწნებული რომელიმე ვალდებულება;
გ) შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო, იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას
დ) მიმწოდებლის მიმართ დაიწყო გაკოტრების საქმის წარმოება;
ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
6.5. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

7. ფორს-მაჟორი

7.1. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისგან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობისთვის, თუ ასეთი შეუსრულებლობა განპირობებული იქნება დაუძლეველი ძალის გარემოებებით;

7.2. დაუძლეველი ძალის გარემოებებს მიეკუთვნება კლიმატური, ტექტონიკური, ტექტოგენური კატასტროფები, სოციალური მღელვარება და სამთავრობო გადაწყვეტილებები, რომლებიც არ არიან დამოკიდებულები მხარეების ნებაზე და მათი თავიდან აცილება ღემატება მხარეების შესაძლებლობებს;

7.3. მხარე, რომლისთვისაც ფორსმაჟორული გარემოებების დადგომის გამო ვალდებულების შესრულება შეუძლებელი შეიქმნა, ვალდებულია გონივრულ ვადაში აცნობოს მეორე მხარეს,

არასაპატიო მიზეზით შეუტყობინებლობასა და დაგვიანებული შეტყობინების შემთხვევაში იგი კარგავს უფლებას დაეყრდნოს ფორსმაჟორული გარემოებების არსებობას, როგორც პასუხისმგებლობისგან განთავისუფლების საფუძველს. თუ დაუძლეველი ძალის მოქმედება გრძელდება 15 დღეზე მეტხანს, მხარეებმა უნდა გადაწყვიტონ წინამდებარე ხელშეკრულების ბედი. თუ მხარეები ვერ მიაღწევენ კომპრომისს, დავას განიხილავს სასამართლო.

8. დავათა გადაწყვეტა

8.1. მხარეთა შორის დავის წარმოქმნის შემთხვევაში იგი უნდა გადაწყდეს უშუალოდ მიმწოდებელსა და შემსყიდველს შორის შემათანხმებელი პროცედურების გზით, შრომის კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესების დაცვით;

8.2. თუ დავის დროს შეთანხმება ვერ იქნა მიღწეული 14 კალენდარული დღის განმავლობაში, ან თუ მხარემ თავი აარიდა შემათანხმებელ პროცედურებში მონაწილეობას, მეორე მხარეს უფლება აქვს მიმართოს სასამართლოს;

9. დასკვნითი დებულებანი

9.1. მხარეები ხელშეკრულებაზე ხელმოწერით ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულება არ შეიცავს ბუნდოვან დებულებებს და რომ ისინი სრულად გაეცნენ და მიიღეს აღნიშნული პირობები.

9.2. საკითხები, რომლებიც არ არის განსაზღვრული წინამდებარე ხელშეკრულებით, წესრიგდება მოქმედი კანონმდებლობით

9.3. წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა დაიშვება მხოლოდ მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე და დამატებების ხელმოწერის შემდეგ ისინი ითვლებიან ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად;

9.4. ხელშეკრულების ხელმოწერიდან ნებისმიერ დროს ამ ხელშეკრულების რომელიმე დებულების ძალადაკარგულად ცნობა საკანონმდებლო ცვლილებების, სასამართლო გადაწყვეტილების ამ სხვა გარემოების საფუძველზე არ იქონიებს გავლენას წინამდებარე ხელშეკრულების სხვა დებულებების ნამდვილობაზე.

9.5. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ იდენტურ ეგზემპლარად, თითო ყოველი მხარისთვის.

N	დასახელება	რაოდენობა	1 ძირის ფასი
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	1	950
ჯამი დღგ-ს ჩათვლით		950 (ცხრაას ორმოცდაათი)	

მხარეთა რეკვიზიტები

“დამკვეთი”	“შემსრულებელი”
შპს "ვიქტო	შპს „ტასჰაბი“
" საიდენტიფიკაციო კოდი: 405073370	საიდენტიფიკაციო კოდი: 406265410
დირექტორი:	დირექტორი: სერგო გიორგაია
ხელმოწერა:_ _ _ _