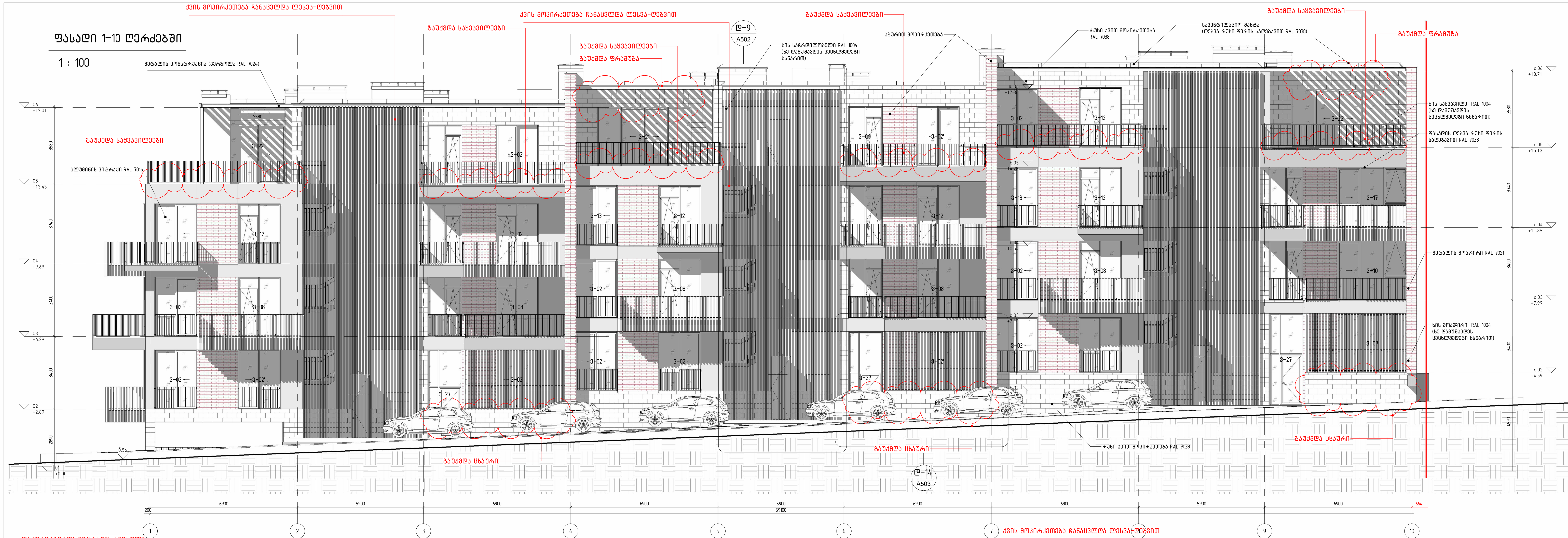
ფასადი 1–10 ღერძებში

1 : 100



ფასადი 10–1 ღერძებში

1 : 100



Z:\100_WORK\101_PROJECTS\25.000_Okro\MODELING\260626_Blockhouse #1_MAIN_.rvt

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ოქროყანაში. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 34

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აი ეფ ეს"

± 0.00 = 778.17

მპ	2026.09.14	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	2018.001
შეასრულა	
შეამოწმა	აქ, დმ, რქ
საავტორო უფლებები	დემარკი

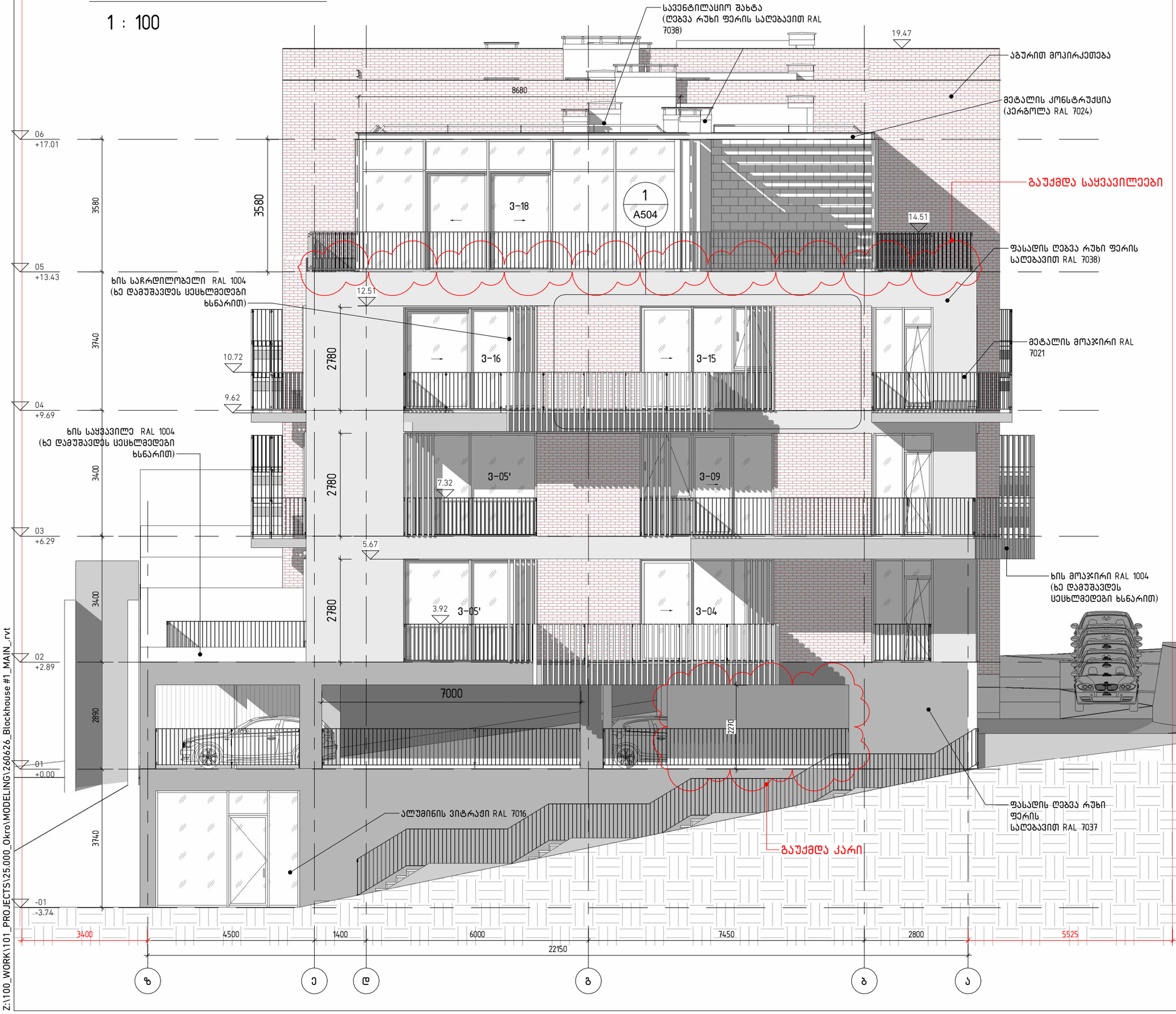
ნახაზის დასახელება
ფასადები 1–10 და 10–1 ღერძებში

A203

A1

ფასადი ზ-ა ღერძებში

1 : 100



Z:\100_WORK\101_PROJECTS\25.000_Okro\MODELING\260626_Blockhouse #1_MAIN_.rvt

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
სასხოვრებელი კომპლექსი ოქროყანაში. მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი 34

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აი ეფ ეს"

± 0.00 = 778.17

მპ	2026.09.14	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	2018.001
შესრულა	
შეამოწმა	აპ. დგ. რქ
საავტორო უფლებები	დემარკი

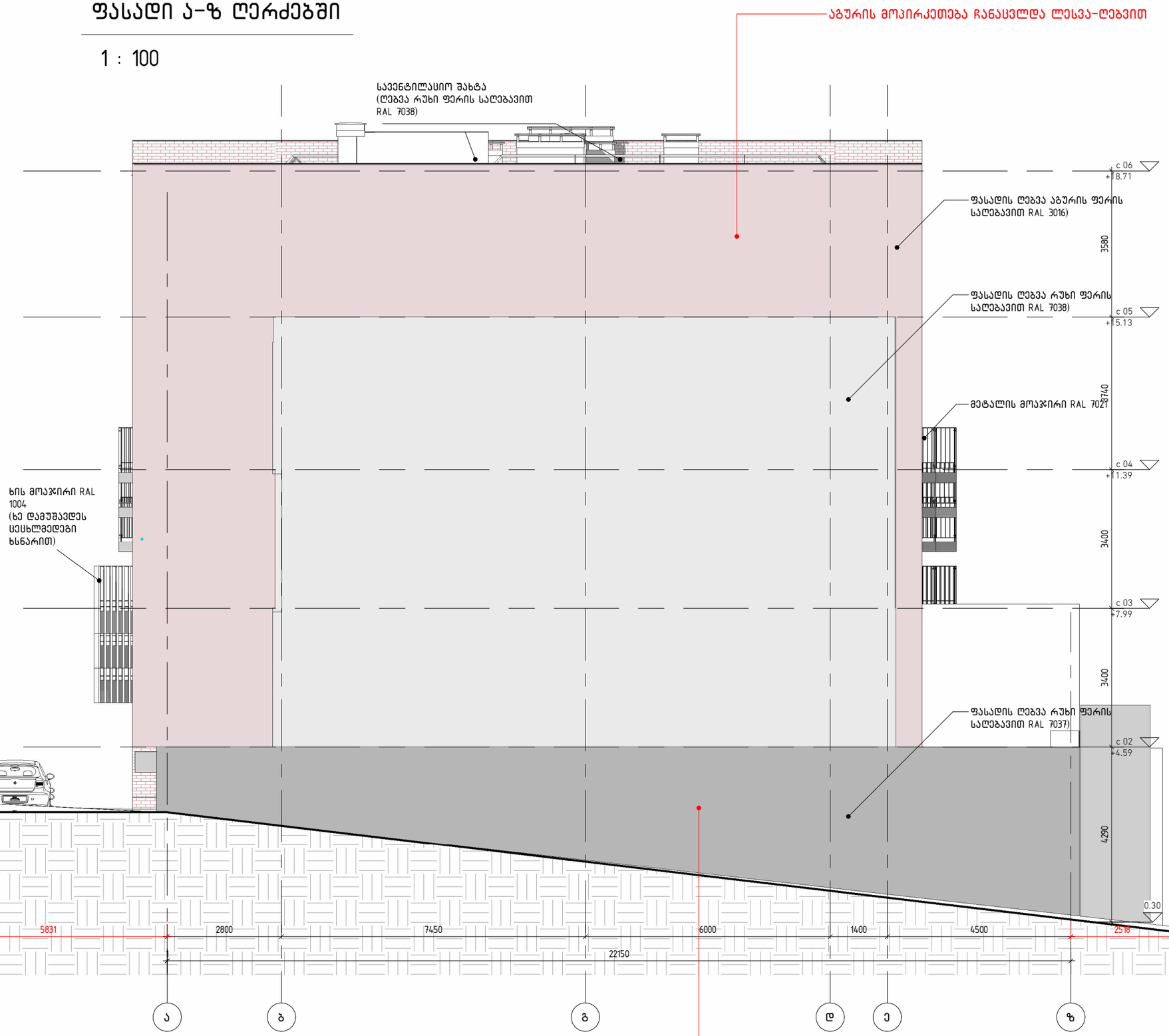
ნახაზის დასახელება
ფასადი ზ-ა ღერძებში

A201

A3

ფასადი ა-ზ ღერძებში

1 : 100



Z:\100_WORK\101_PROJECTS\25.000_Okro\MODELING\260626_Blockhouse #1_MAIN_.rvt

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
სასხოვრებელი კომპლექსი ოქროყანაში. მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი 34

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აი ეფ ეს"

± 0.00 = 778.17

მპ	2026.09.14	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	2018.001
შესასრულა	
შეამოწმა	აკ. დმ. რკ
საავტორო უფლებები	დემარკი

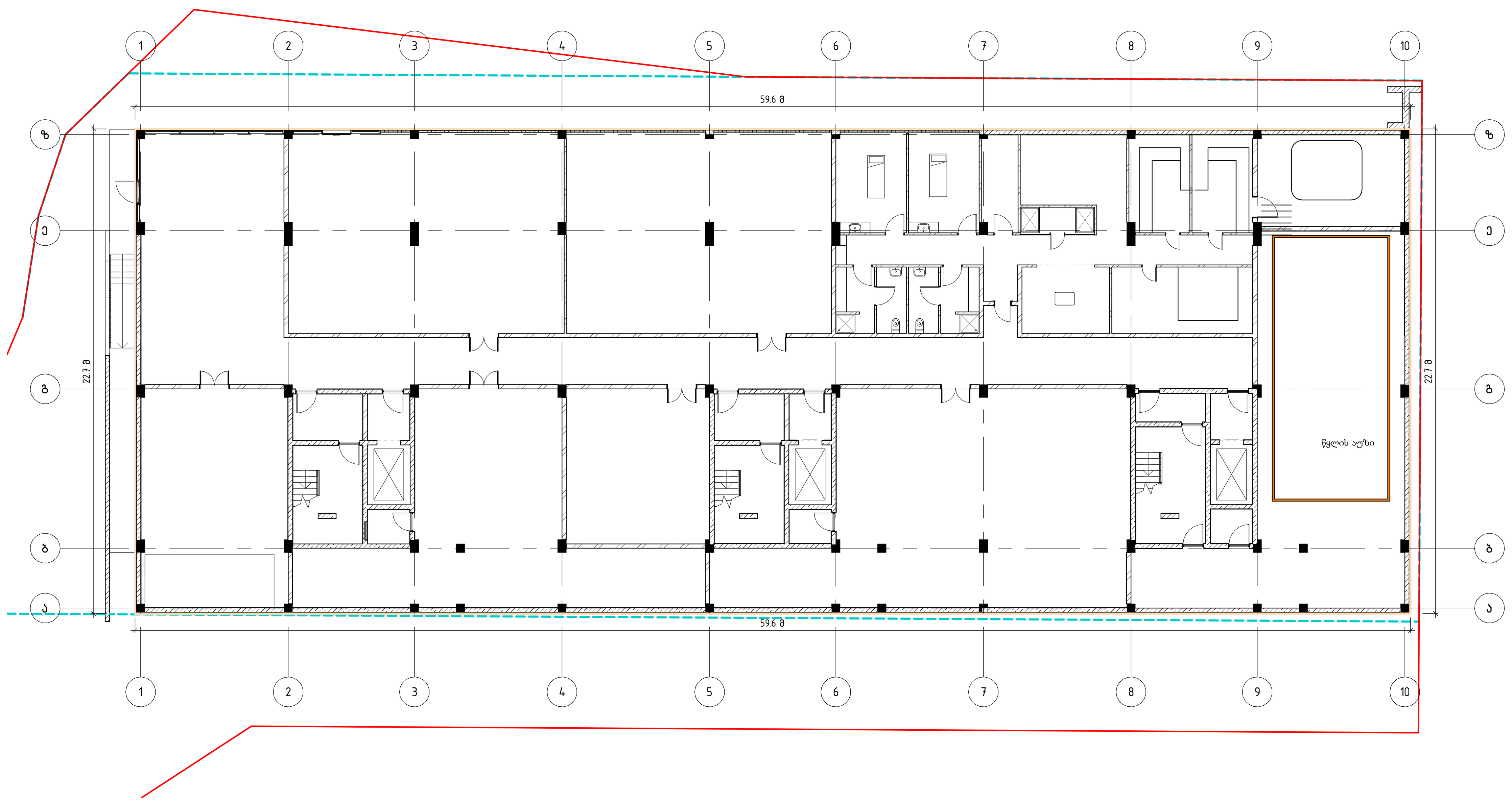
ნახაზის დასახელება
ფასადი ა-ზ ღერძებში

A202

A3

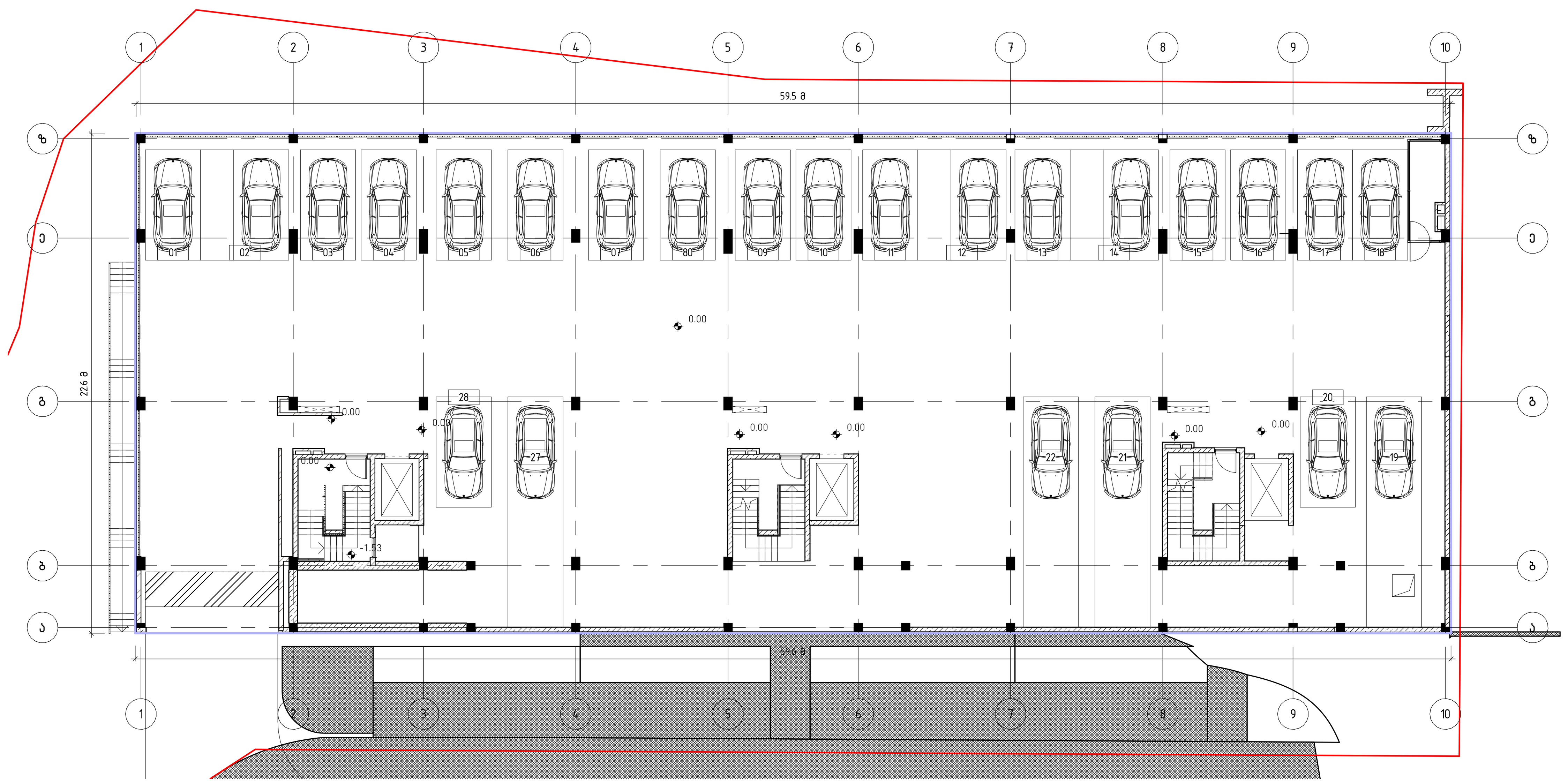
-1 სართულის გეგმა. პერიმეტრის დადგენა

1 : 200



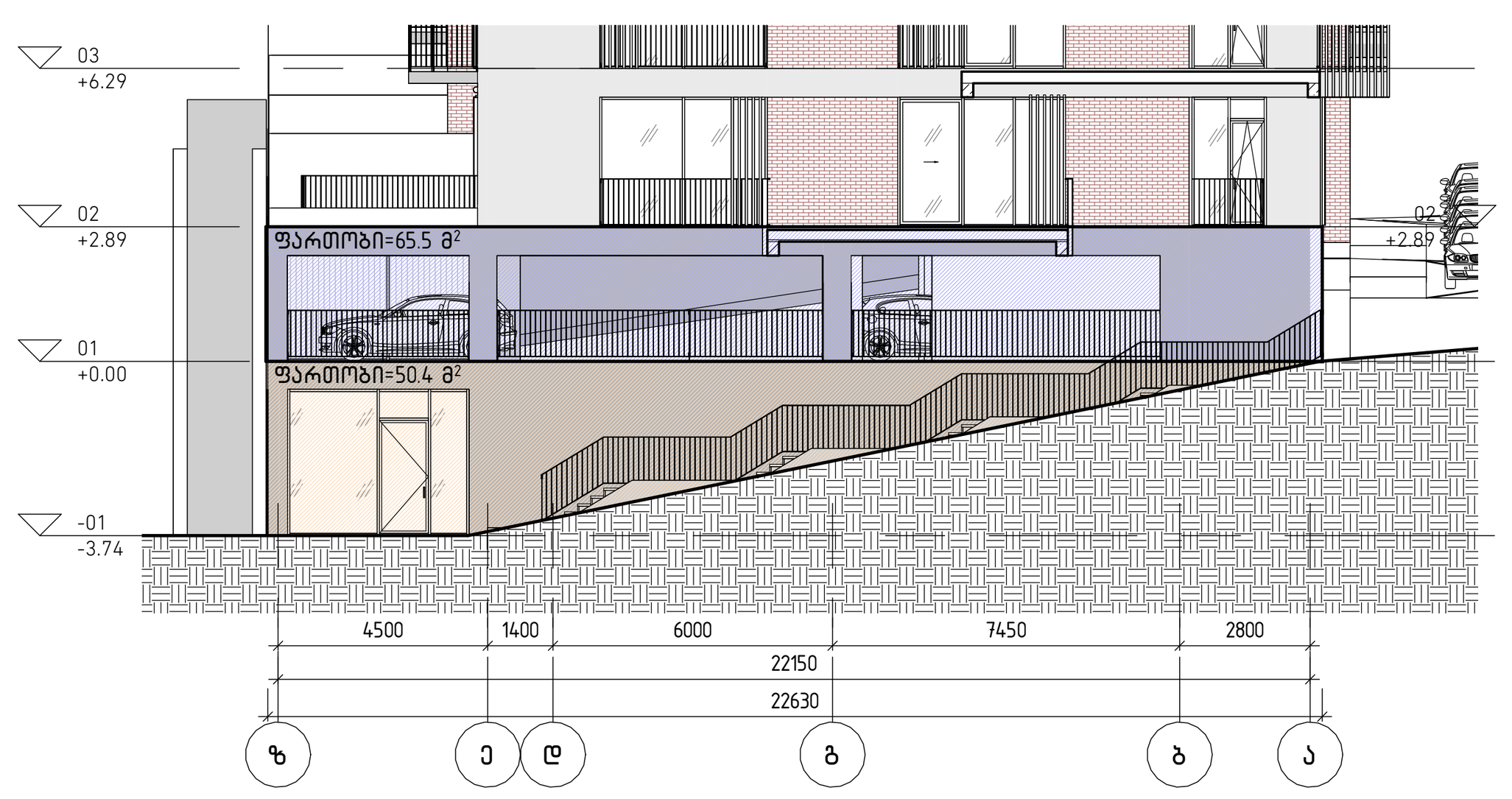
პირველი სართულის გეგმა. პერიმეტრის დადგენა

1 : 200



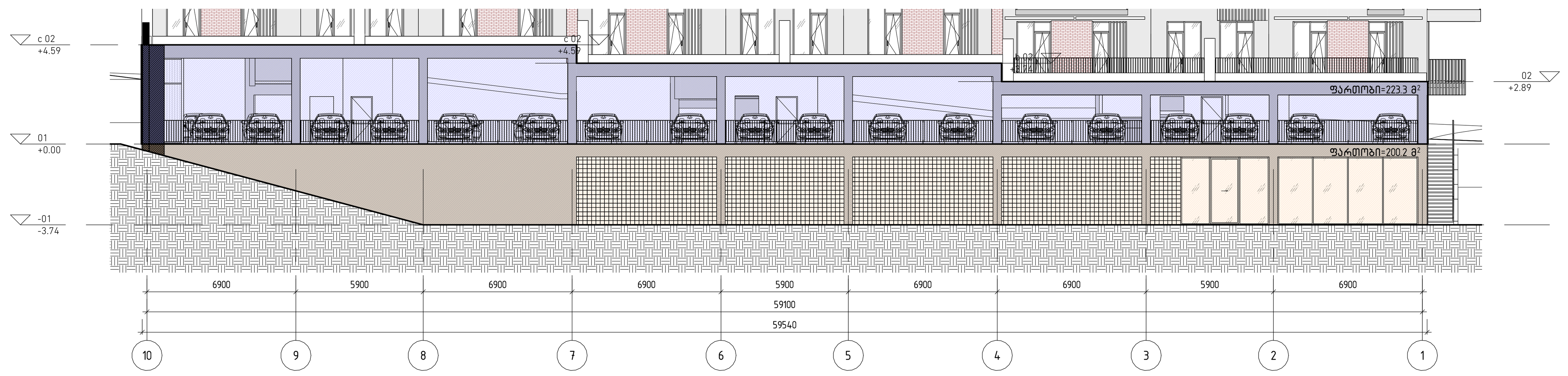
ზ-ა ფასადი

1 : 200



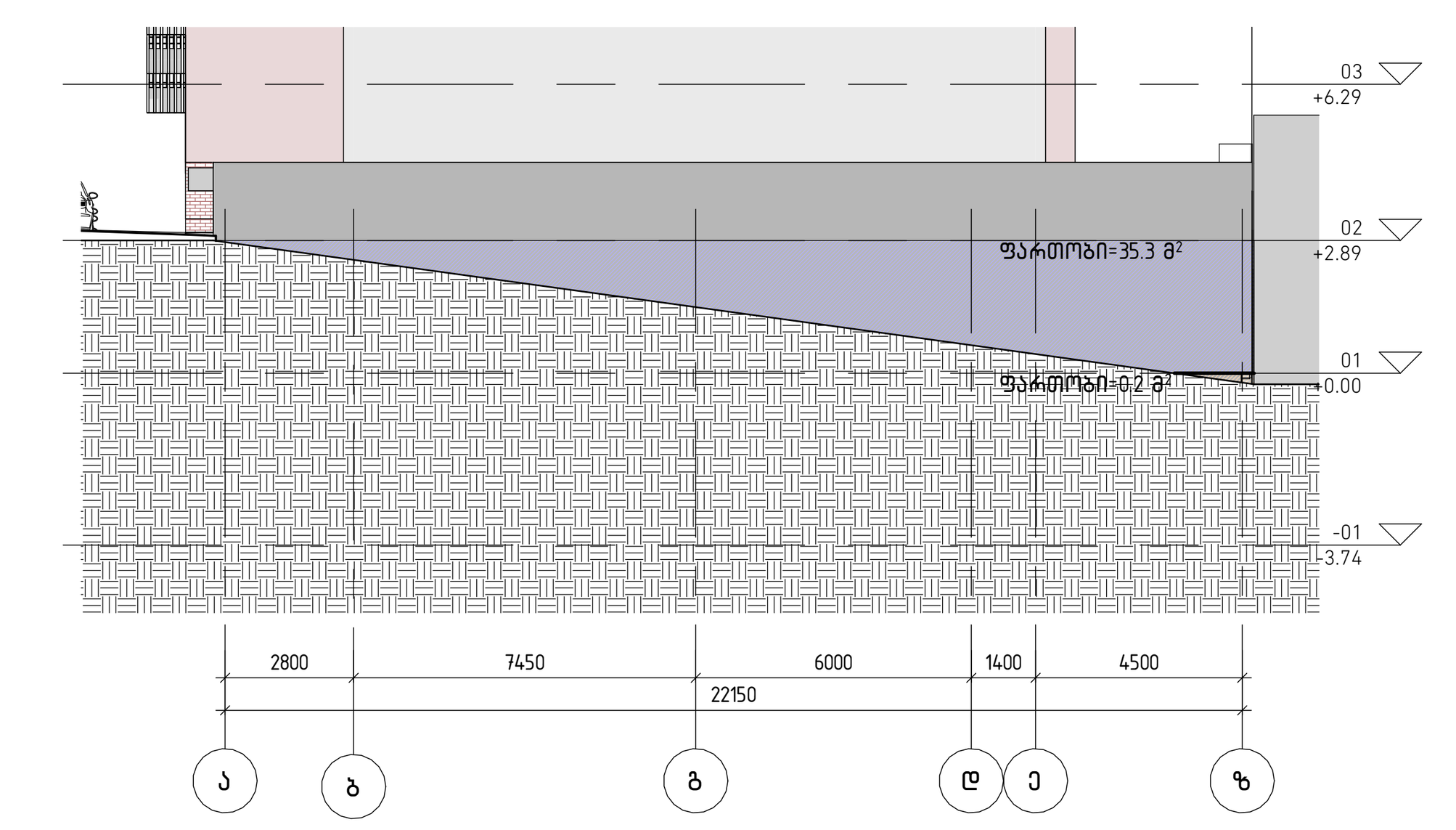
10-1 ფასადი

1 : 200



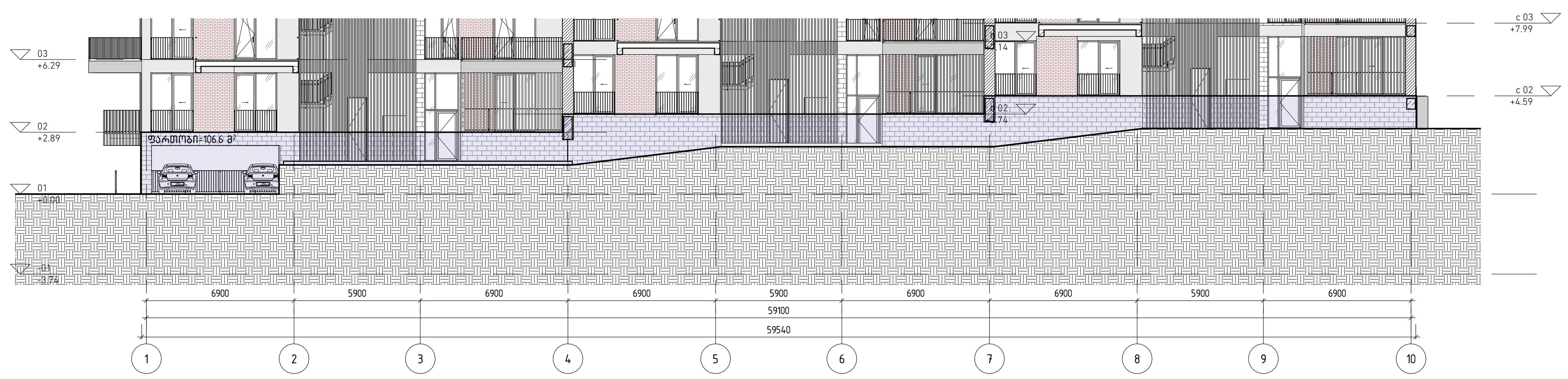
ა-ზ ფასადი

1 : 200



1-10 ფასადი

1 : 200



მიწისპირა სართულის განსაზღვრის ანგარიში – -01 სართული

პერიმეტრი P=(22.7+59.6)*2=164.6 მ

ფართობი S=50.4+200.2+0.2=250.8 მ²

S/P=250.8/164.6=1.5<1.8

შესაბამისად -01 სართული არ არის მიწისპირა სართული

მიწისპირა სართულის განსაზღვრის ანგარიში – პირველი სართული

პერიმეტრი P=(22.7+59.6)*2=164.6 მ

ფართობი S=65.5+223.3+35.3+106.6=441.0 მ²

S/P=430.7/164.6=2.6>1.8

შესაბამისად პირველი სართული არის მიწისპირა სართული

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ოქროყანაში. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 34

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, წავკისი, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აი ეფ ეს"

± 0.00 = 778.17

მ3	2026.09.14	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №	2018.001
შეასრულა	
შეამოწმა	აქ, დმ, რქ
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
მიწისპირა სართულის განსაზღვრის სქემა

A305

A1

Z:\100_WORK\101_PROJECTS\25.000_Okro\MODELING\260626_Blockhouse #1_MAIN_.rvt

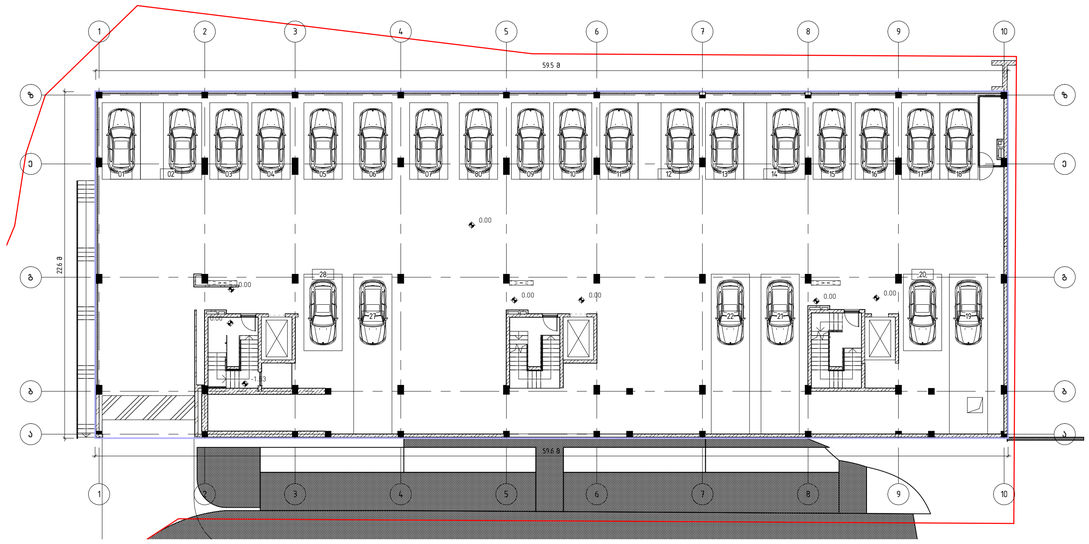
ღია პარკინგის განაზღვრა

შემოგზღუდული ავტლების ფართობი 58.3+204.3+96.8+204.2+563.6 მ²

ღიობების ფართობი 39.7+213+173.2+234.2 მ²

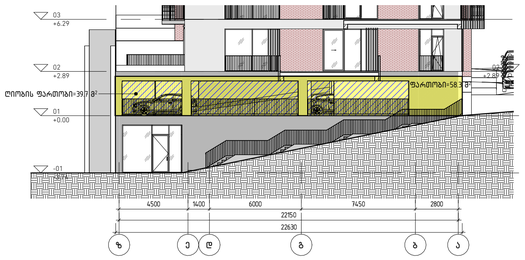
234.2*100\563.6=41.6%

პარკინგის სართულის ავტლებისა და ღიობების შეფარდება არის 41.6%
შესაბამისად პარკინგი ითვლება ღიად



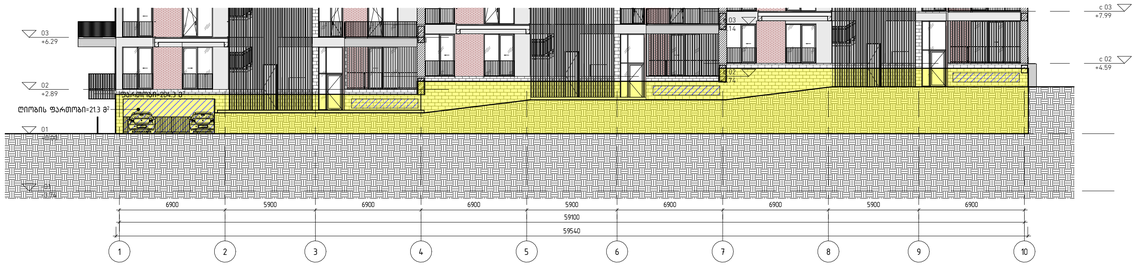
1 pirveli sarTulis gegma. Riobebis dataniT

1 : 200



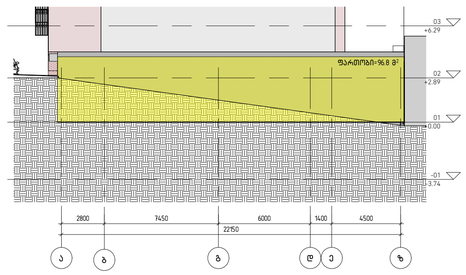
5 z-a fasadi Riobebis dataniT

1 : 200



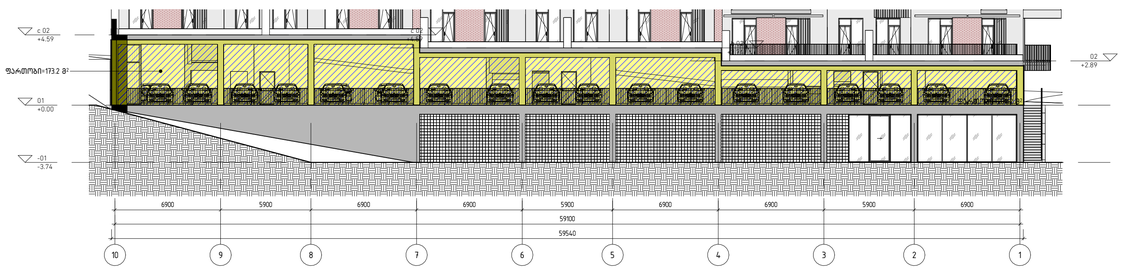
2 1-10 fasadi Riobebis dataniT

1 : 200



4 a-z fasadi Riobebis dataniT

1 : 200



3 10-1 fasadi Riobebis dataniT

1 : 200

დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ოქროყანაში. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 34

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ნაუქის, კოჯრის გზატკეცილის მიმდებარედ

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აი ეფ ეს"

± 0.00 = 778.17

მპ	2026.09.14	სტადია პროექტი
სტადია	მთარში	განყარტება
გამოშვება		

პროექტის №	2018.001
მეპასუხე	
მეპროექტე	აპ. დმ. რკ
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
ღია პარკინგის განაზღვრა

A306

A1

Z:\100_WORK\101_PROJECTS\25.000_Okro\MODELING\26626_Blockhouse #1_MAIN_.rvt