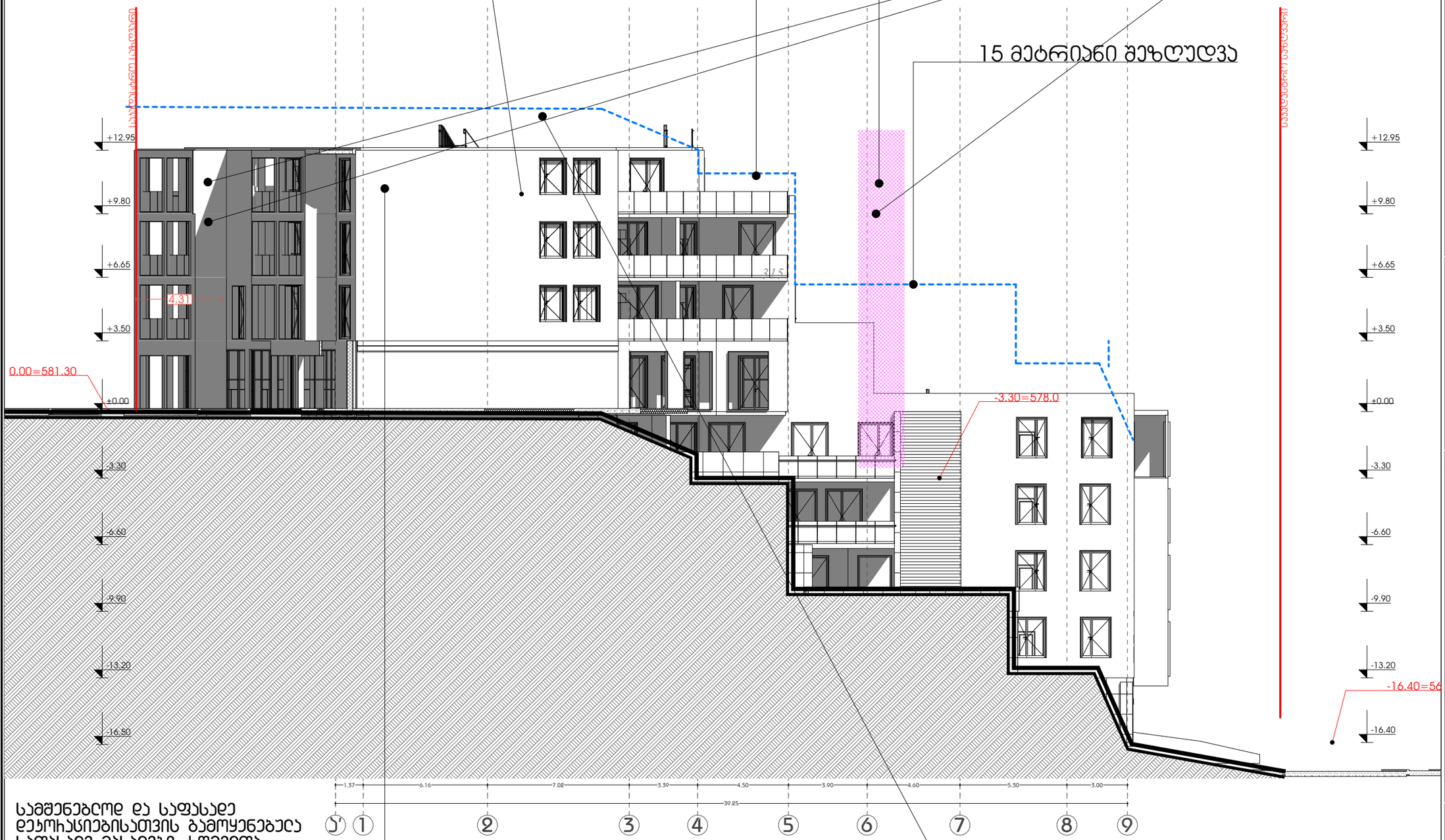
# ჯანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
**RAL 3007-3009**

უმცირესი მანძილი ღიობიდან საჯადასტრო საზღვრამდე შეადგენს 5.03 მეტრს
5.03/0.4= 12.57 მ. ღიობის მაქსიმალური სიმაღლე მიწასთან შეხების წერტილიდან შეადგენ 12.53 მეტრს.

ალუმინის ჯარფანჯარა

აივნები და დეკორატიული ელემენტები (არამზიდი)

15 მეტრიანი შეზღუდვა




სამშენებლო და საფასადე დეკორატიულ ელემენტებისათვის გამოყენებული საფასადე მასალები, ხომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადგენილებასთან და შეადგენს 1-2 საათს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მქონე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**

დეკორატიული ლესვა მუქი ბეტონის ფერის
**RAL 7010**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პიქტოგრამები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილები |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა |
| | ჯვარედა მორიგებისა | | მეთანის აირის გაჟონვა |
| | გასასვლელი | | ხელის სუსტდამჭერი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სოლენოიდი | | ქვიშიანი და ხმოვანი განგაშის სისტემა |
| | დენის სისტემა | | საკვამური გაწმენდა |
| | ელექტრობის სისტემა | | |

სუსტდამჭერობის ხარისხი 2 სთ | სუსტდამჭერობის ხარისხი 1 სთ

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 1-7 ღერძებში

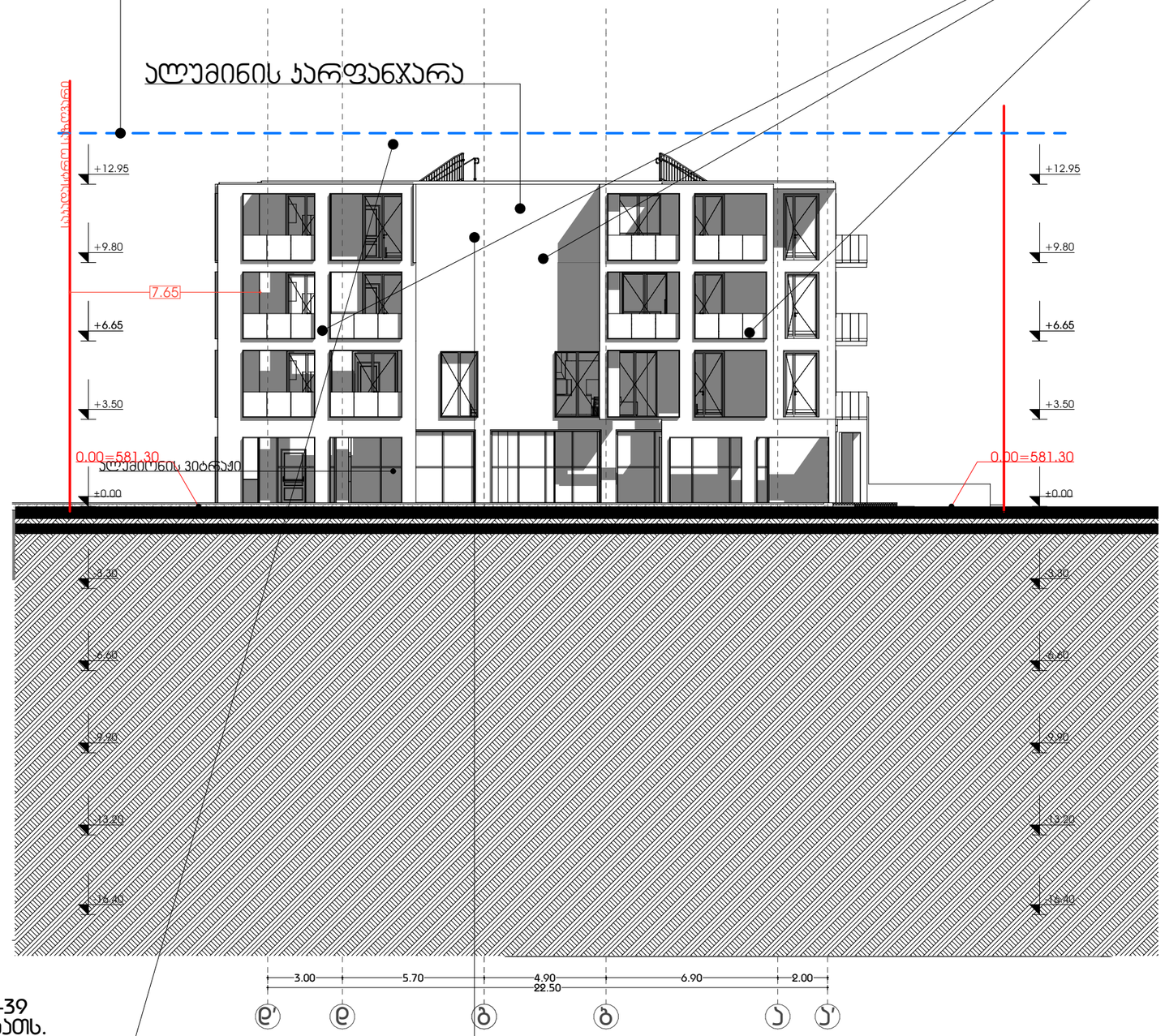
ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:200 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | .1 | |

# ჯანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
**RAL 3007-3009**

15 მეტრიანი შეზღუდვა

ალუმინის ჯარფანჯარა




სამშენებლოდ და საფასადე დეკორატიულებისათვის გამოყენებული საფასადე მასალები, რომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადებენილებასთან და შეადგენს 1-2 კლასს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მქონე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა მუქი ბეტონის ფერის **RAL 7010**

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით


A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

A3 ARCHITECTS LLC 405233365


პირობითი აღნიშვნები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ობიექტი | | სახანძრო მილსადენი |
| | ავტომანქანა | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ჯავშანზე მოხეტიალე | | მექანიკური ბანიკვება |
| EXIT | ბანაკვლელი | | ხელის სუსტდენი |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის ღილაკი | | ელექტრული და სტრუქტურული განგაშის სისტემა |
| | დენთვის სისტემა | | სპეციალური ბანიკვება |
| | ელექტრომის სისტემა | | |

სუსტდენელობის ხარისხი 2 სთ — სუსტდენელობის ხარისხი 1 სთ

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფაიფობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი დ-ა ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:200 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვეხდი | გვეხდები |
| | .2 | |

# ჯანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
**RAL 3007-3009**

## ზონით დაბებენილი განაშენიანების ჩებელიჩების ხაზი - 15 მ მინის ნაკვეთის ბრუნტის კონტურზე

განაშენიანების ხაზს მიღმა მოეწყობა მხოლოდ დეკორატიული, არამზიდი ელემენტები და პარპეტი, ყანონთან შესაბამისად

აივნები და დეკორატიული ელემენტები (არამზიდი)

15 მეტრიანი შეზღუდვა

ალუმინის კარფანჯარა

ალუმინის ვიბრაჟი

ალუმინის ვიბრაჟი

15.97

13.26

4.31

-3.30 -578.0

+12.95
+9.80
+6.65
+3.50
±0.00
-3.80
-6.60
-9.90
-13.20
-16.40

9.30 | 3.30 | 9.50 | 8.40 | 10.27 | 8.50 | 7.70 | 9.90

9 8 7 6 5 4 4' 3 2 1

სამშენებლო და საფასადო დეკორატიულებისათვის გამოყენებული საფასადო მასალები, რომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადებენილებასთან და შეადგენს 1-2 კლასს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მძრნე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ბზის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| თანამდებობა | ბჭური | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |


პიქტოგრამები

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ორთები | | სახანძრო მილები |
| | ავტომატები | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ჯვარზე მოთავსება | | მეორნიული განათება |
| | ბასასვლელი | | ხელის სუსტემა |
| | სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის პილები | | მილები და სგორავი განგაშის სისტემა |
| | ღილაკის სისტემა | | საევაკუაციო განათება |
| | ევაკუაციის სისტემა | | |

სქემის ხარისხი 2 სთ | სქემის ხარისხი 1 სთ

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფასითობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 7-1 ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

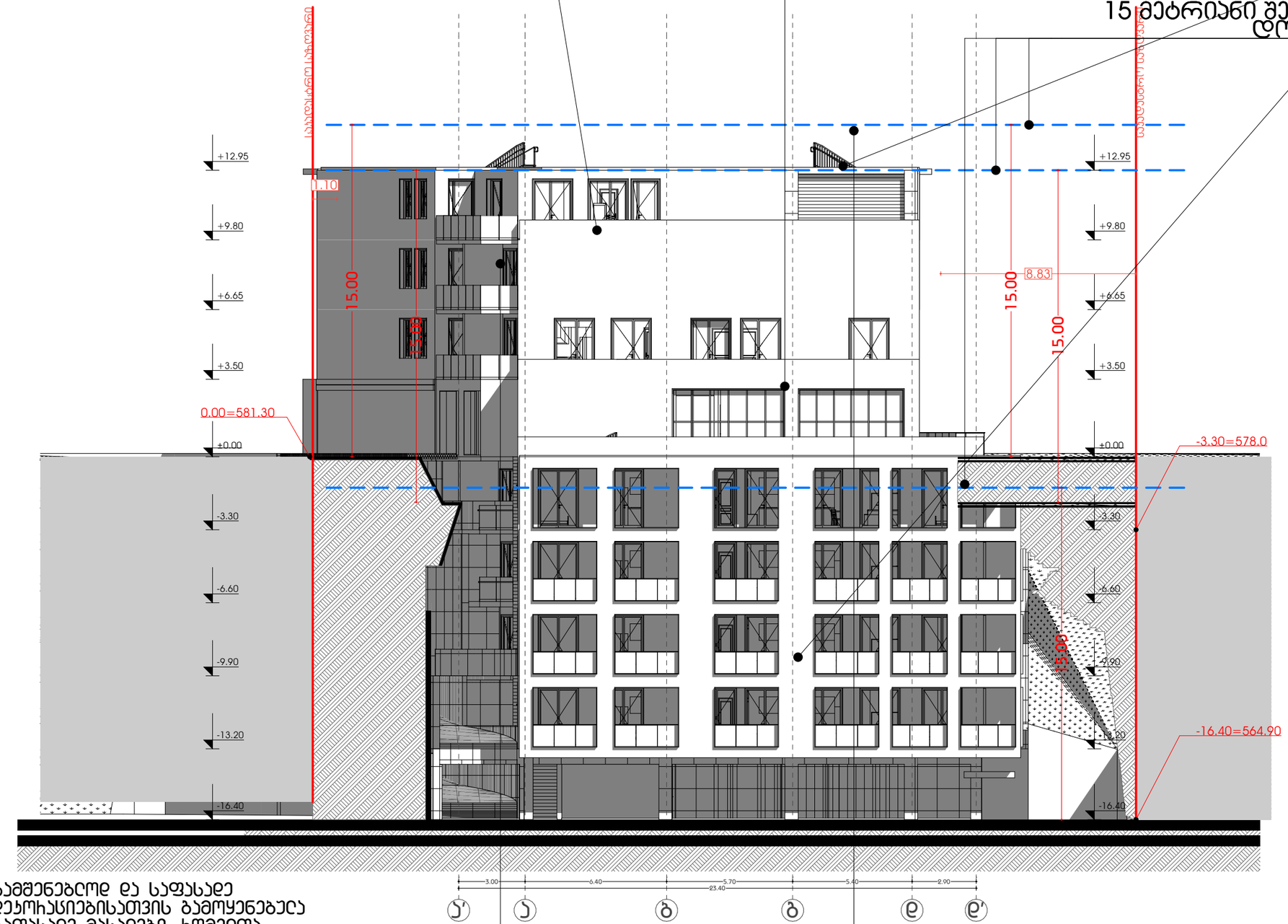
| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:200 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბეჭდი | ბეჭდები |
| | .3 | |

ალუმინის არეკვლადი ზედაპირის მქონე კომპოზიტური პანელი
**RAL 7011**

ჯანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
**RAL 3007-3009**

ალუმინის პარფანჯარა

15 მეტრიანი შეზღუდვა რელიეფის დონეების შესაბამისად




სამშენებლოდ და საფასადე დეკორატიულებისათვის გამოყენებული საფასადე მასალები, რომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადგენილებასთან და შეადგენს 1-2 საათს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მქონე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**

დეკორატიული ლესვა მუქი ბეტონის ფერის
**RAL 7010**

მრავალბინიანი სასტუმროს სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |

პიროვნების სერტიფიკატი

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილები |
| | ავტომატები | | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა |
| | ჯვარედა მოხვევისა | | მეორადული განიავება |
| EXIT | გასასვლელი | | ხელის სუსტემა |
| | სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პილონი | | მილსადენი და სამოვანი განგაშის სისტემა |
| | დენების სისტემა | | საკვამური განათება |
| | ელექტრომოხის სისტემა | | |

სუსტემების ხარისხი 2 სთ | სუსტემების ხარისხი 1 სთ

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

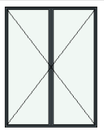
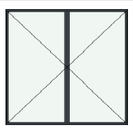
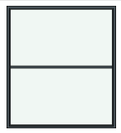
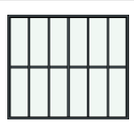
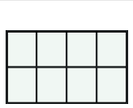
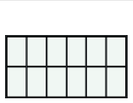
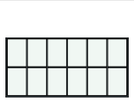
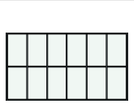
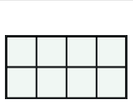
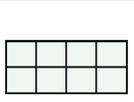
ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 1- 4 ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:200 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | გვერდი | გვერდები |
| | .4 | |

**fanjrebis uwyisi**

| dasaxeleba | WD - 005 | WD - 005 | WD - 005 | WD - 005 | WD - 005 | WD - 013 | WD - 013 | WD - 013 | WD - 013 | WD - 013 | WD - 013 | WD - 013 | WD - 014 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| raodenoba | 1 | 3 | 3 | 3 | 30 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 |
| sigrZe da simaRle | 2.50×1.67 | 1.40×2.65 | 1.80×2.65 | 2.50×2.65 | 1.80×2.65 | 2.40×3.00 | 3.14×3.00 | 4.45×3.00 | 5.20×3.00 | 5.50×3.00 | 4.80×3.00 | 5.10×3.00 | 6.15×3.00 |
| gegma | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| fasadi | | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |

**karebis uwyisi**

| dasaxeleba | DOO - 014 | DOO - 014 | DOO - 014 | DOO - 015 | DOO - 015 | DOO - 016 | DOO - 016 | DOO - 016 | DOO - 016 | DOO - 016 | DOO - 017 | DOO - 017 | DOO - 017 | DOO - 018 | DOO - 019 | DOO - 019 | DOO - 020 | DOO - 020 | DOO - 020 | DOO - 020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| raodenoba | 2 | 11 | 21 | 14 | 18 | 3 | 3 | 3 | 6 | 8 | 6 | 9 | 21 | 2 | 5 | 11 | 2 | 4 | 24 | 28 |
| sigane da simaRle | 1.00×1.80 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 0.80×2.20 | 0.90×2.20 | 0.90×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 0.90×2.20 | 0.90×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 0.90×2.65 | 0.90×2.20 | 0.90×2.20 |
| gaRebis mimarTuleba | R | L | R | L | R | L | L | R | R | L | R | R | L | L | L | R | L | R | L | R |
| simaRle latakidan | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |
| gegma | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| fasadi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| dasaxeleba | DOO - 020 | DOO - 020 | DOO - 020 | DOO - 020 | DOO - 020 | DOO - 021 | DOO - 021 | DOO - 021 | DOO - 021 | DOO - 022 | DOO - 023 | DOO - 023 | DOO - 023 | DOO - 023 | DOO - 023 | DOO - 023 | DOO - 024 | DOO - 024 | DOO - 024 | DOO - 025 | DOO - 026 | DOO - 027 | DOO - 028 | DOO - 029 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| raodenoba | 1 | 3 | 4 | 6 | 12 | 2 | 7 | 15 | 4 | 2 | 2 | 2 | 4 | 10 | 16 | 33 | 2 | 4 | 8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| sigane da simaRle | 2.50×2.65 | 1.30×2.65 | 1.80×2.65 | 1.40×2.65 | 1.80×2.65 | 1.00×2.20 | 0.90×2.20 | 0.90×2.20 | 1.80×2.65 | 1.00×2.20 | 1.65×2.65 | 1.70×2.65 | 2.40×2.65 | 1.60×2.65 | 1.80×2.65 | 1.80×2.65 | 1.00×2.20 | 1.80×2.65 | 1.80×2.65 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 | 1.00×2.20 |
| gaRebis mimarTuleba | L | L | R | L | L | L | R | L | L | L | L | L | L | R | R | L | R | R | L | R | L | R | L | L |
| simaRle latakidan | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |
| gegma |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| fasadi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |


მაღალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზზის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ბჭური | ხელმოწერა |
| დიზაინერი | | |
| მთ.არქიტექტორი | | |
| არქიტექტორი | | |


პიროგითი [illegible]

| | | | |
|---|---|---|---|
| | სახანძრო სისტემების ოთახი | | სახანძრო მილღობარი |
| | ავტომატიკა | | სახანძრო განგაშიანი ხელსაწყოების სისტემა |
| | ჯვარედა მოძრაობის | | მეთანოლის ბანაობა |
| | ბასასვლელი | | ხელის სასხლეტჯარი |
| | სახანძრო ბანგაშის ხელით სამართავი პულტი | | მიწისქვეშა და ხმოვანი ბანგაშის სისტემა |
| | ღანგვეის სისტემა | | საკვებიანი ბანაობა |
| | ელექტრომოძრაობის სისტემა | | |

სქემის ხატისხი 2 სთ | სქემის ხატისხი 1 სთ

## ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

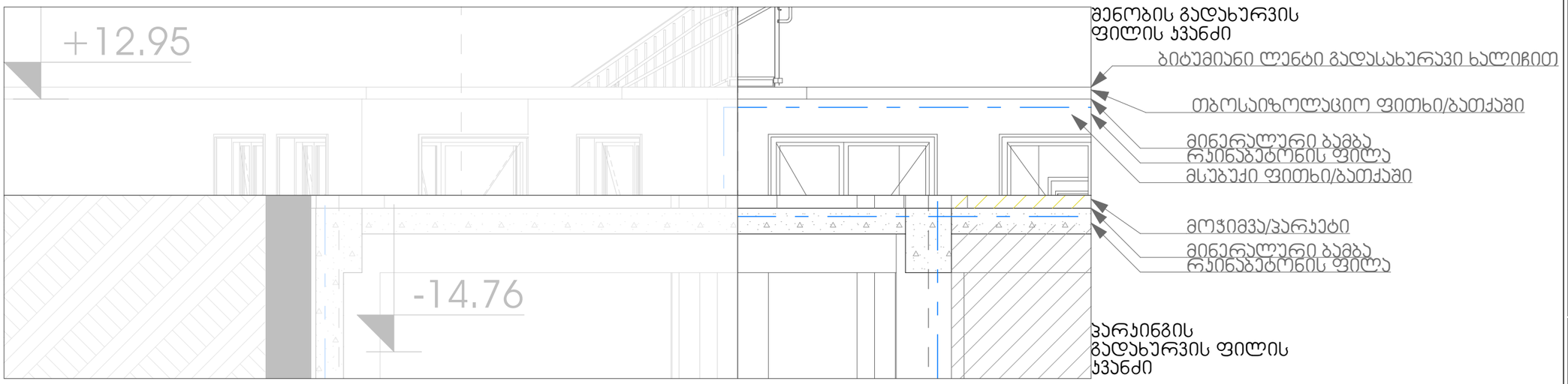
| დანიშნულება | ფართობი |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

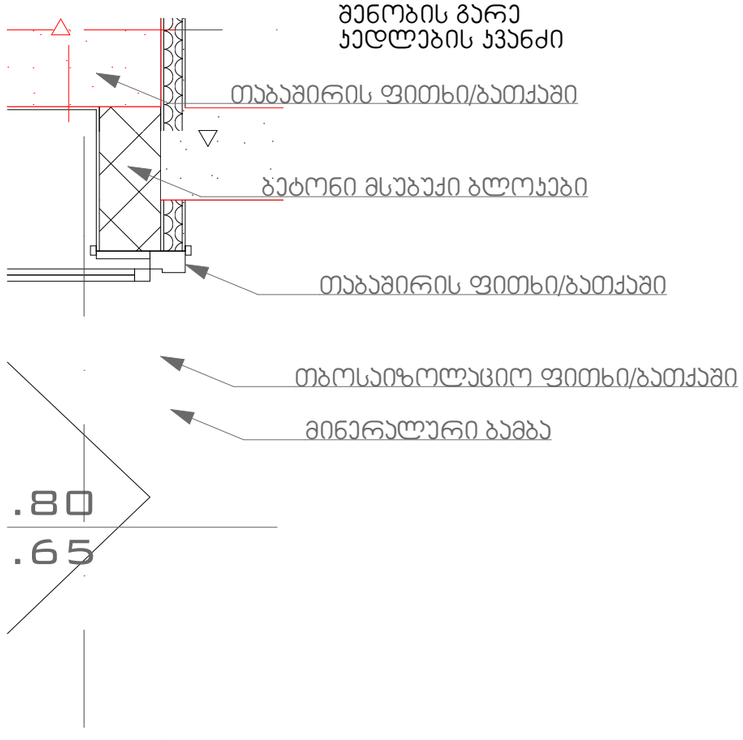
## ნახაზის სახელწოდება

# ღიობების სპეციფიკაცია

## ნახაზის მონაცემები

| მასშტაბი | ფორმატი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:1.11, 1:0.71 | A3 | 03/2021 |
| სტადია | ბვეხდი | ბვეხდები |
| | .5 | |





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა
მექანიკური განიავება
ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი
ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი
სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა

საავარიო განათება

ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

უკუკავშირის სისტემა

1:50, 1:20

.6

ჭრილი 1-1, -I სართულის
გეგმა -3.30 ნიშნულზე (1)

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი
მთ.არქიტექტორი

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი
A3 03/2021

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის
გზის სამხრეთით

+12.95

- 14.76

2.65

1.80

რკინაბეტონის ფილა

რკინაბეტონის ფილა
მსუბუქი ფითხი/ბათქაში

მინერალური ბამბა

თბოსაიზოლაციო ფითხი/ბათქაში

ბიტუმიანი ლენტი გადასახურავი ხალიჩით

მინერალური ბამბა

მოჭიმვა/პარკეტი

თაბაშირის ფითხი/ბათქაში

ბეტონი მსუბუქი ბლოკები

თბოსაიზოლაციო ფითხი/ბათქაში

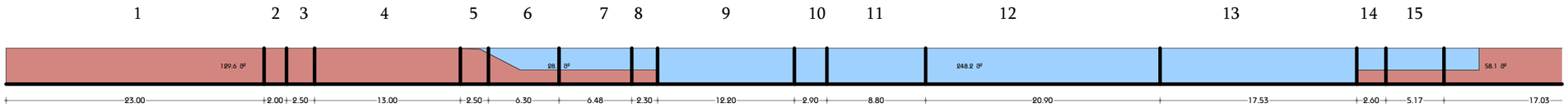
მინერალური ბამბა

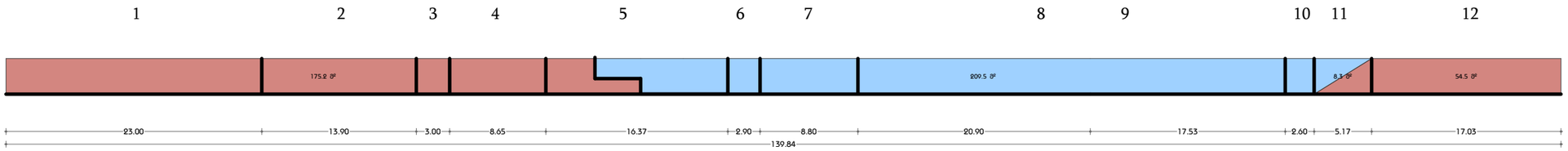
თაბაშირის ფითხი/ბათქაში

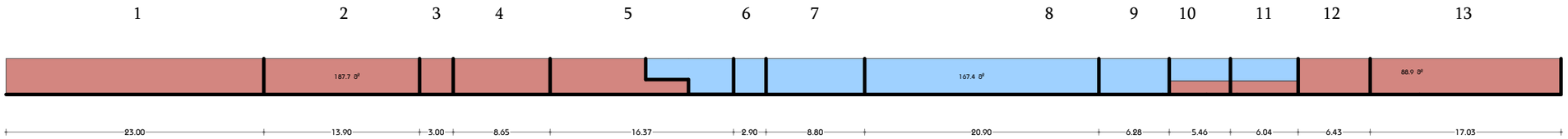
პარკინგის
გადახურვის ფილის
კვანძი

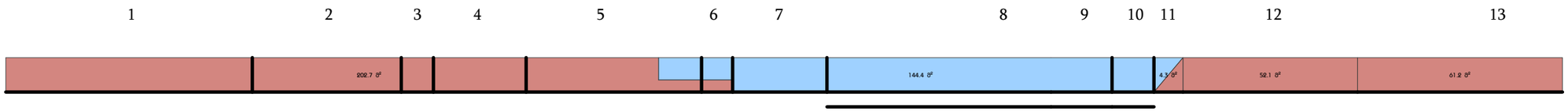
შენობის გადახურვის
ფილის კვანძი

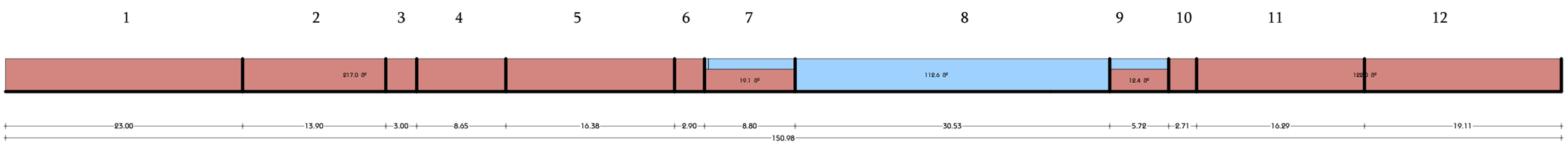
შენობის გარე
კედლების კვანძი











GSPublisherVersion 0.0.100.100

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი
სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა

საავარიო განათება

ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

უკუკავშირის სისტემა

1:450

.7

გრუნტის ცვლილების გეგმა
ჭრილი 2

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

მთ.არქიტექტორი

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3 03/2021

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის
გზის სამხრეთით

58.1 m

2 248.2 m

2 28.7 m

2 129.6 m

2

23.00 2.00 2.50 13.00 2.50 6.30 6.48 2.30 12.20 2.90 8.80 20.90 17.53 2.60 5.17 17.03

მიწისქვეშა სართულის განშლა -3.30 ნიშნულისთვის

248.2/145.2=1.70<1.80

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

175.2 m

2 209.5 m

2 54.5 m

2 8.3 m

2

23.00 13.90 3.00 8.65 16.37 2.90 8.80 20.90 17.53 2.60 5.17 17.03
139.84

მიწისქვეშა სართულის განშლა -6.60 ნიშნულისთვის

209.5/139.84=1.49<1.80

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

187.7 m

2 167.4 m

2

88.9 m

2

23.00 13.90 3.00 8.65 16.37 2.90 8.80 20.90 6.28 5.46 6.04 6.43 17.03

მიწისქვეშა სართულის განშლა -9.90 ნიშნულისთვის

167.4/138.74=1.20<1.80

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

52.1 m

2 202.7 m

2 144.4 m

2 4.3 m

2 61.2 m

2

მიწისქვეშა სართულის განშლა -13.20 ნიშნულისთვის

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 13

144.4/145.24=0.99<1.80

12

122.0 m

2 217.0 m

2 112.6 m

2

19.1 m

2 12.4 m

2

23.00 13.90 3.00 8.65 16.38 2.90 8.80 30.53 5.72 2.71 16.29 19.11
150.98

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

მიწისქვეშა სართულის განშლა -16.50 ნიშნულისთვის

112.6/150.98=0.75<1.80