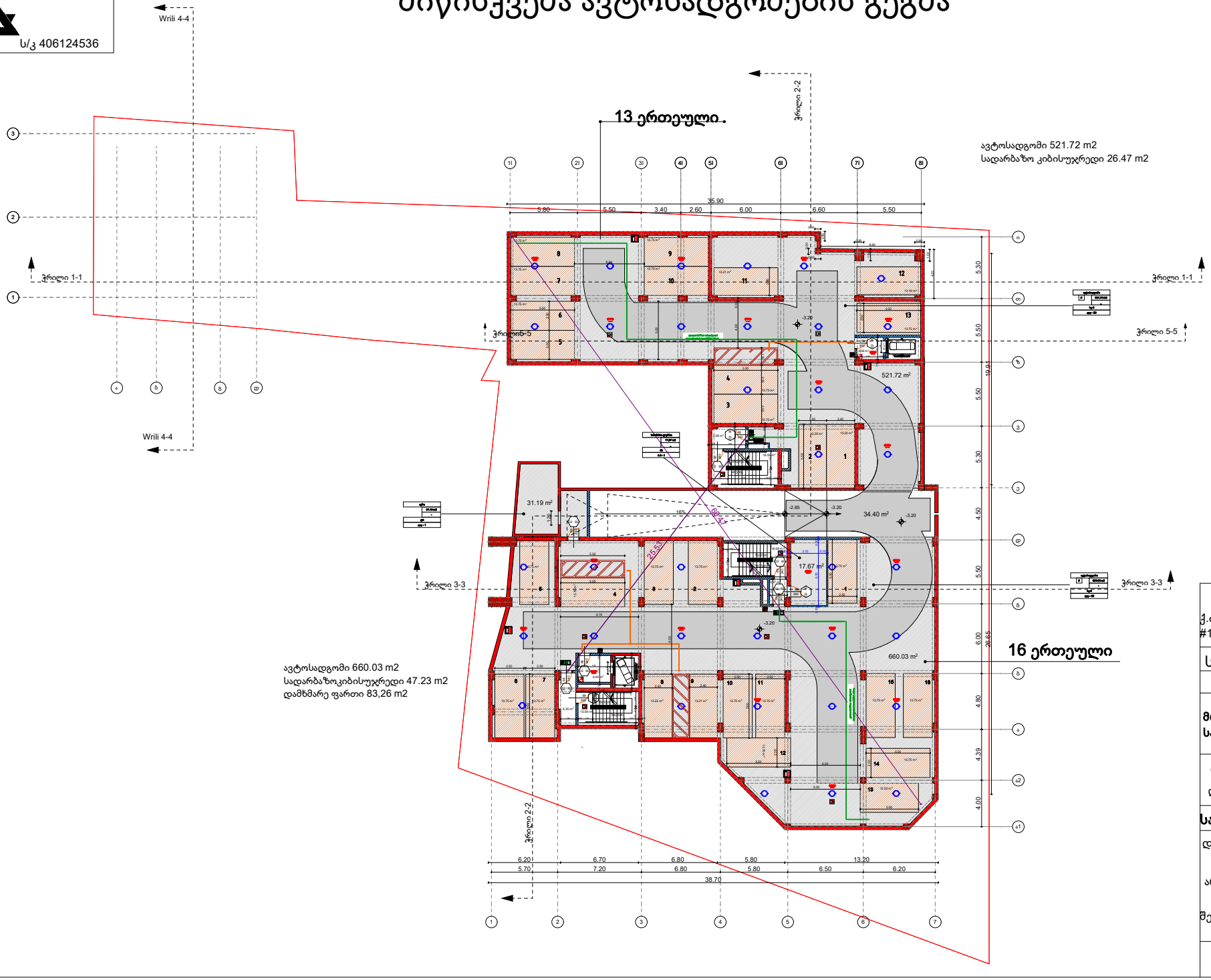
შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მიწისქვეშა ავტოსადგომების გეგმა



ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

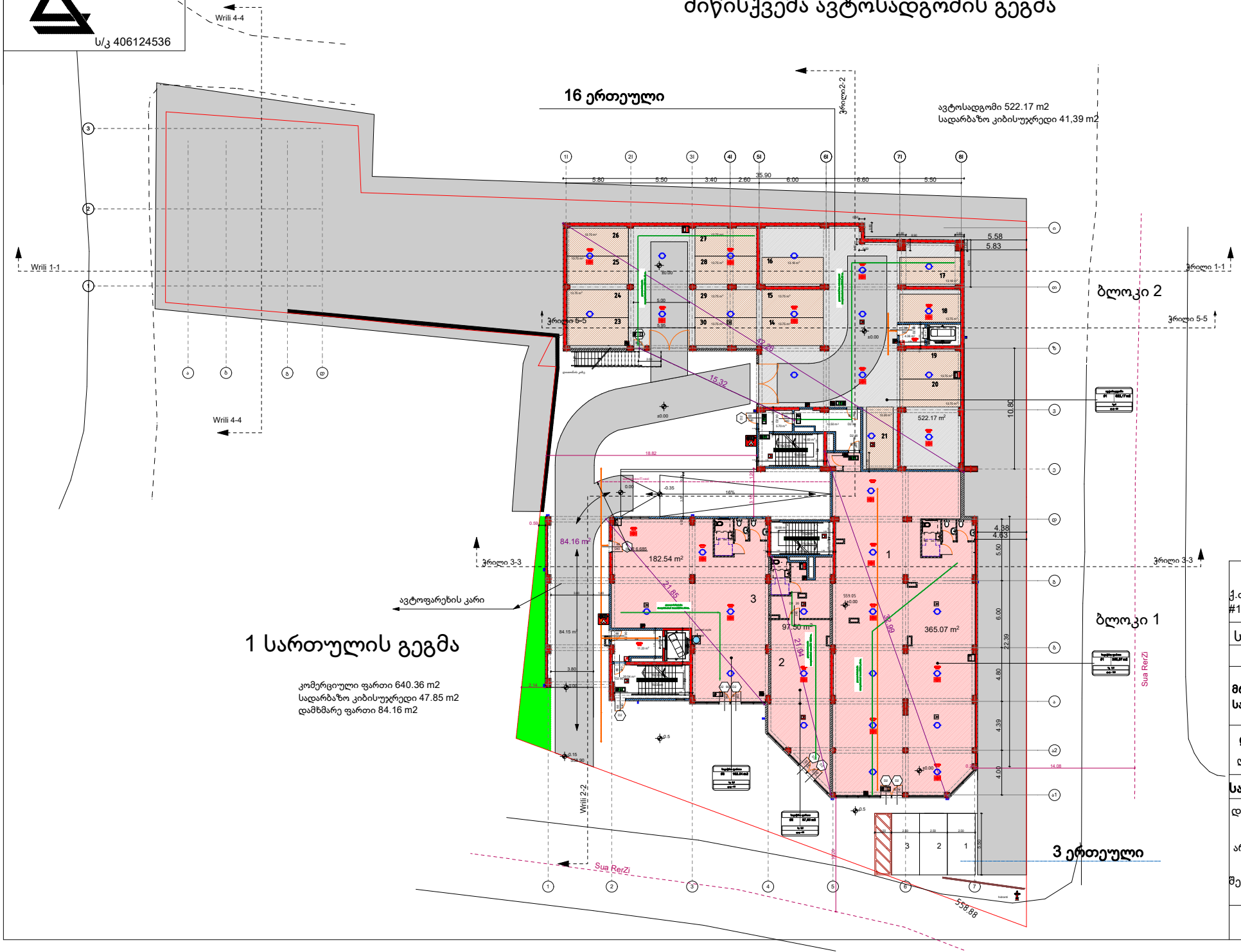
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა



ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

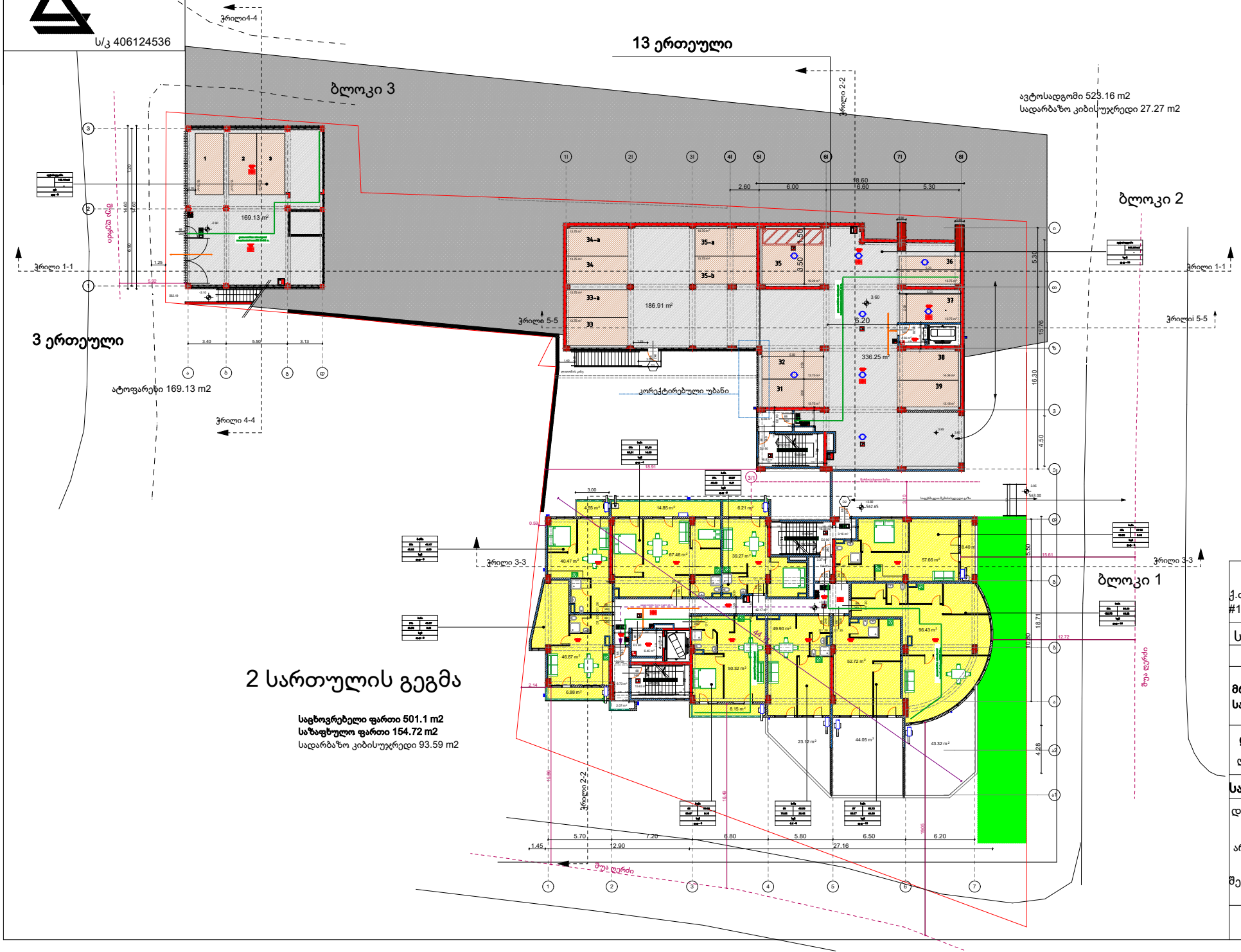
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა



ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

საცხოვრებელი ფართი127.49 m2
საზაფხულო ფართი 10.80 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 28.14 m2

1 სართულის გეგმა

9 ერთული ავტოსადგომი

8 ერთული სადგომი

ავტოსადგომი 239.39m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 44.48 m2
დხმარე ფართი 129.70

მანქანების სამოძრაო ზოლი

სახანძრო მოედანი 15X15

მოშანდაგებული ეზო

ბლოკი #3

ბლოკი #2

ბლოკი #1

3 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 518.42 m2
საზაფხულო ფართი 63.52 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

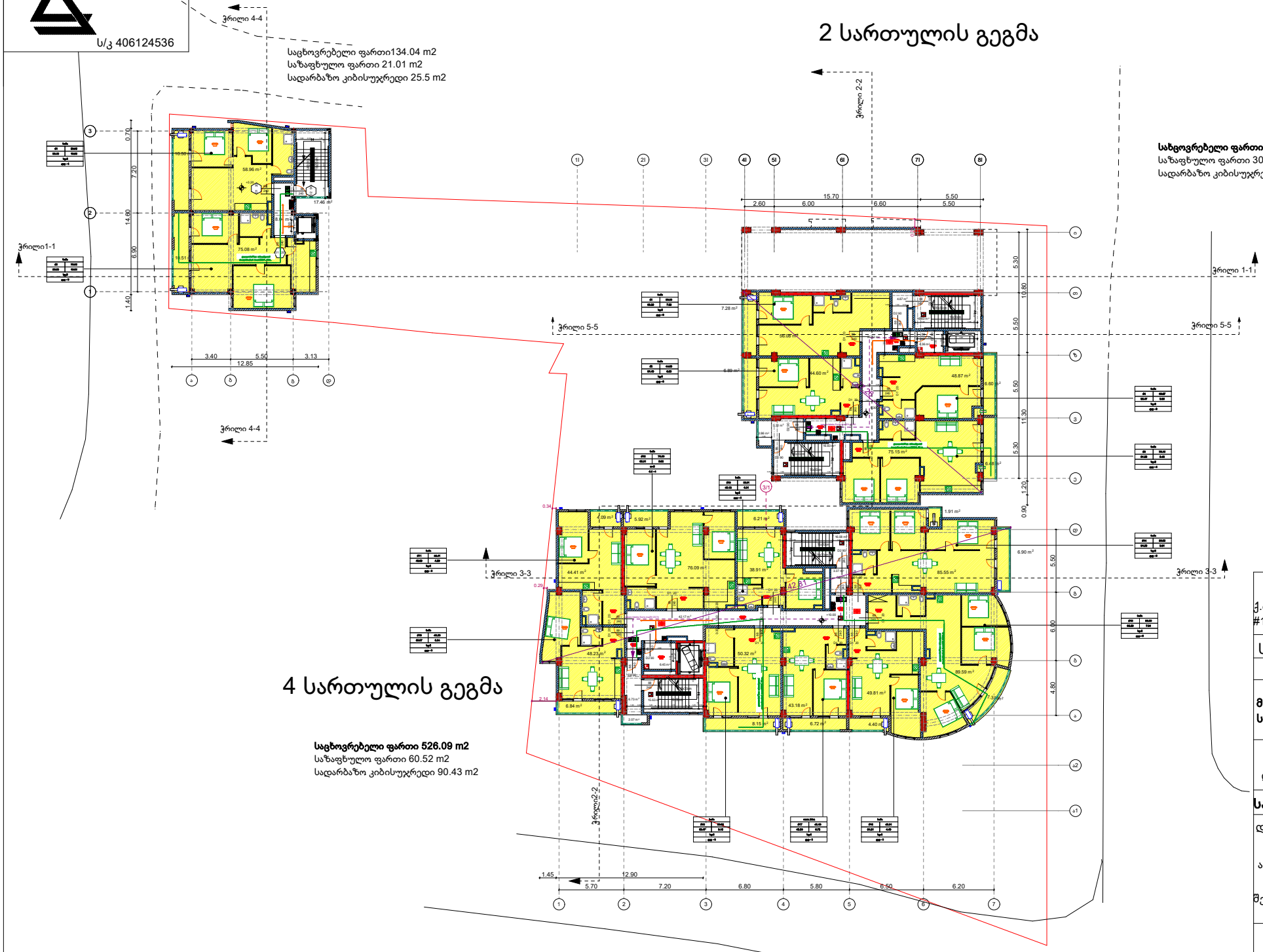
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536



ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

3 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 134.04 m2
საზაფხულო ფართი 21.01 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 25.5 m2

საცხოვრებელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 74.35 m2

5 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

4 სადარბაზოს გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 63.07 m2
საზაფხულო ფართი 91.88 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 25.5 m2

საცხოვრებელი ფართი332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზო კიბისუჯრედი 74.35 m2



6 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაზო კიბისუჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

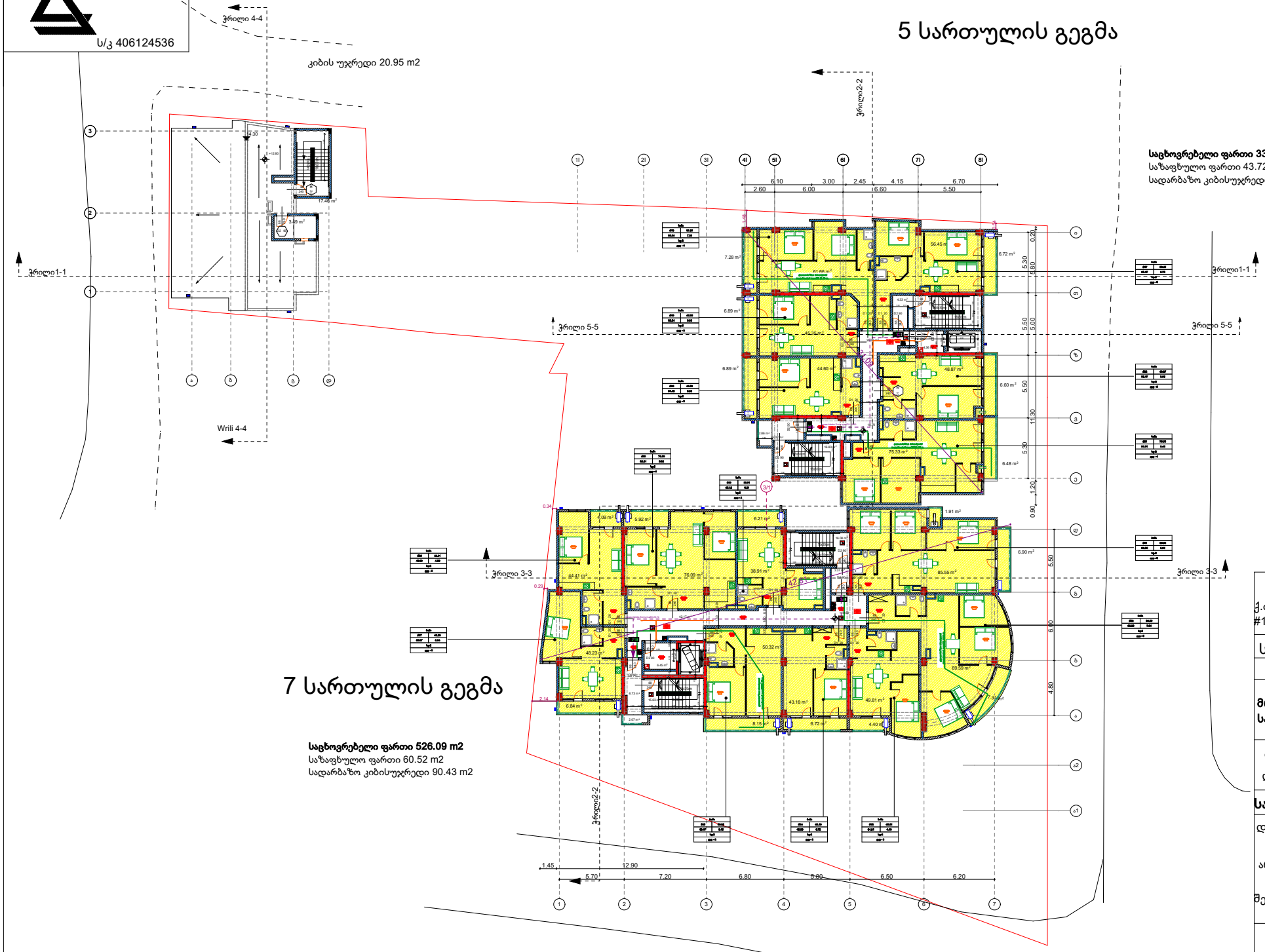
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

5 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზო კიბისუჯრედი 74.35 m2

7 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაზო კიბისუჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

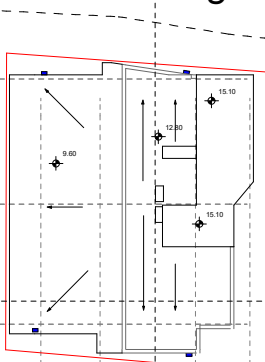
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

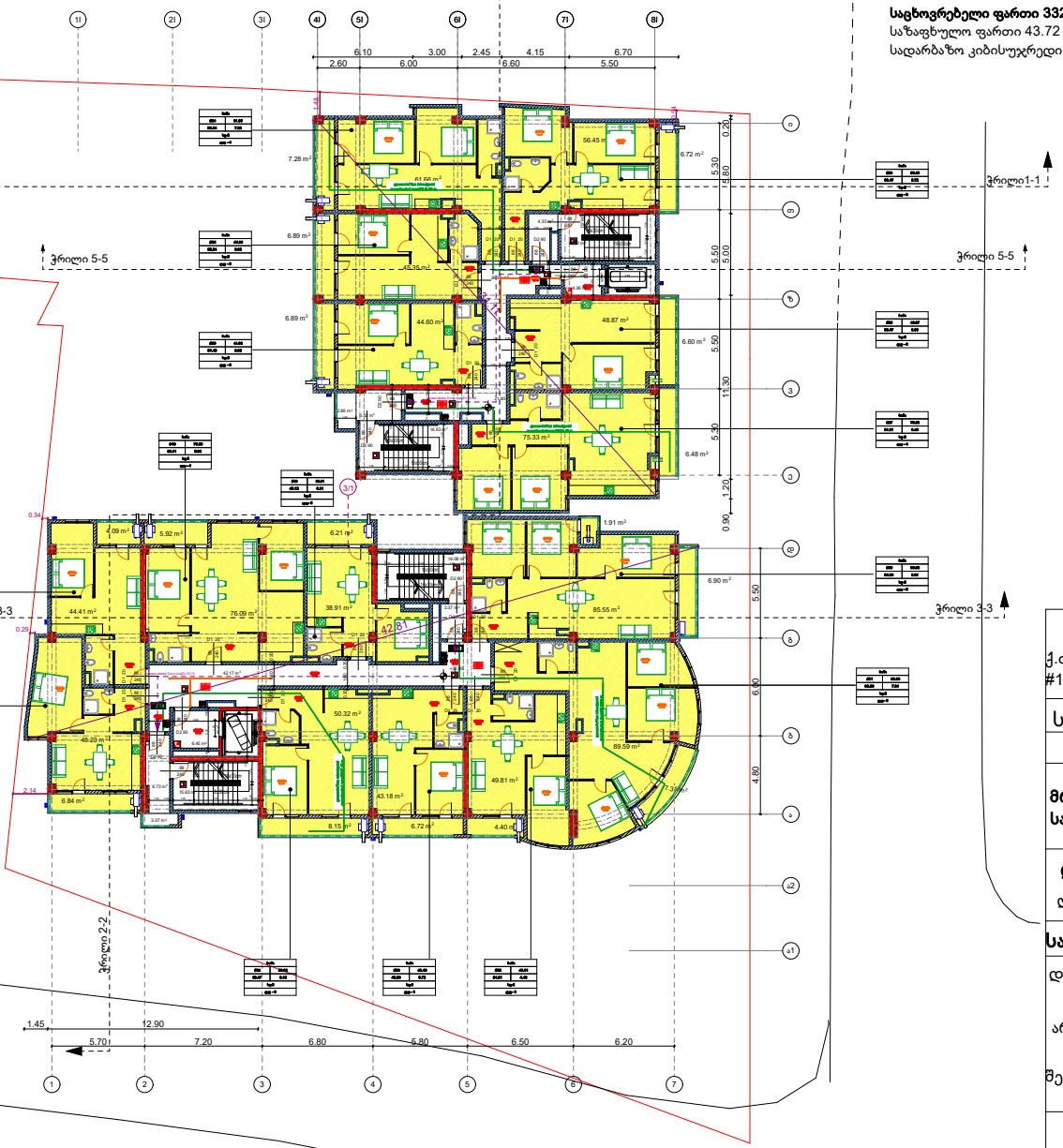
შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

სახურავის გეგმა



6 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზო კიბისუჯრედი 74.35 m2

8 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

7 სართულის გეგმა



სახმობრენელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 74.35 m2

9 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

8 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 74.35 m2

10 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაზო კიბისუჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

9 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზი კიბის უჯრედი 74.35 m2

11 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 526.09 m2
საზაფხულო ფართი 60.52 m2
სადარბაო კიბის უჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

10 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 332.26 m2
საზაფხულო ფართი 43.72 m2
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 74.35 m2

12 სართულის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი 509.74 m2
საზაფხულო ფართი 75.81 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 90.43 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

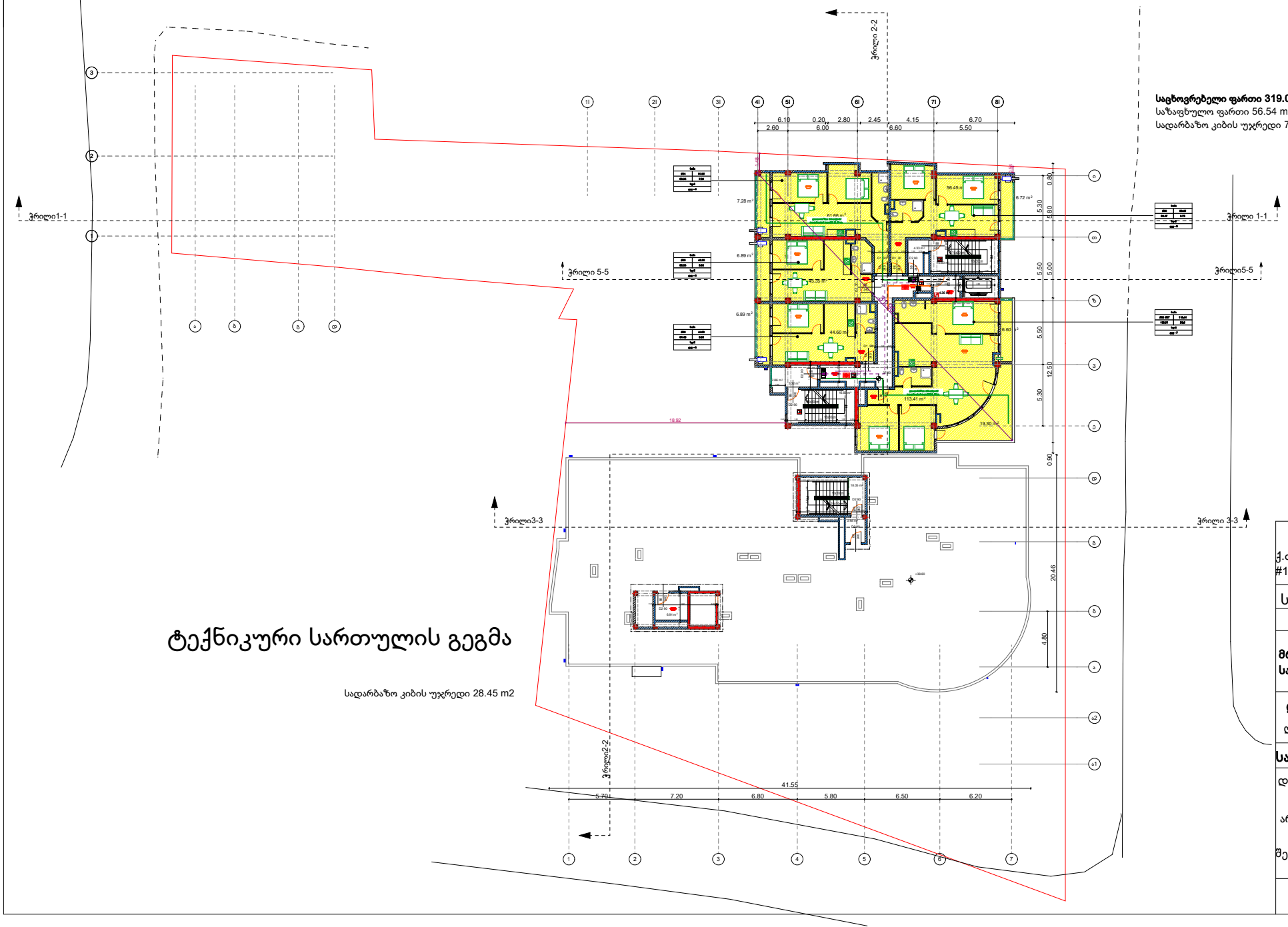
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

11 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 319.05 m2

საზაფხულო ფართი 56.54 m2

სადარბაზო კიბის უჯრედი 74.35 m2

ტექნიკური სართულის გეგმა

სადარბაზო კიბის უჯრედი 28.45 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

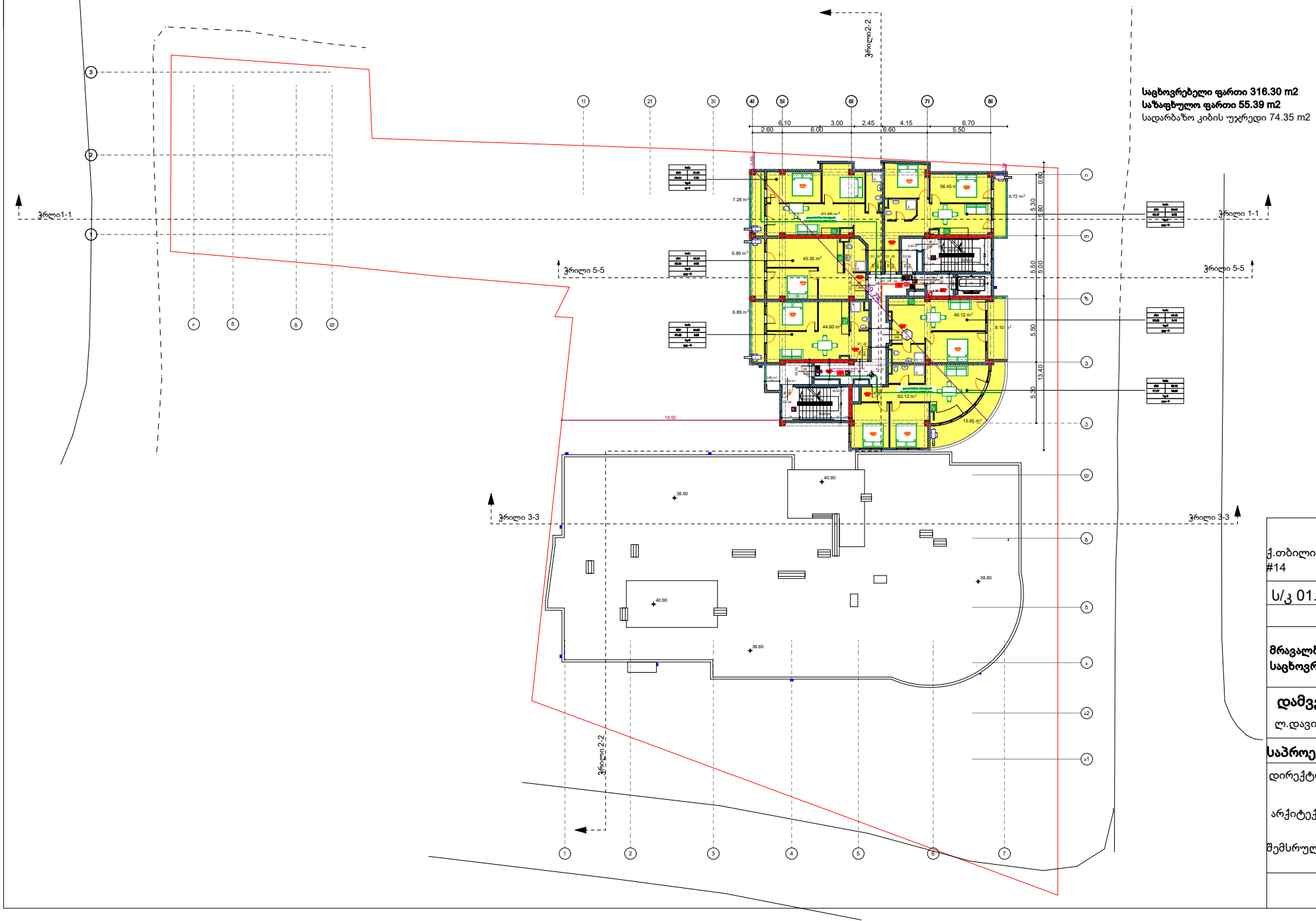
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

12 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ფართი 316.30 m2
საზაფხულო ფართი 55.39 m2
სადარბაზო კიბის უჯრედი 74.35 m2

ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:
ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

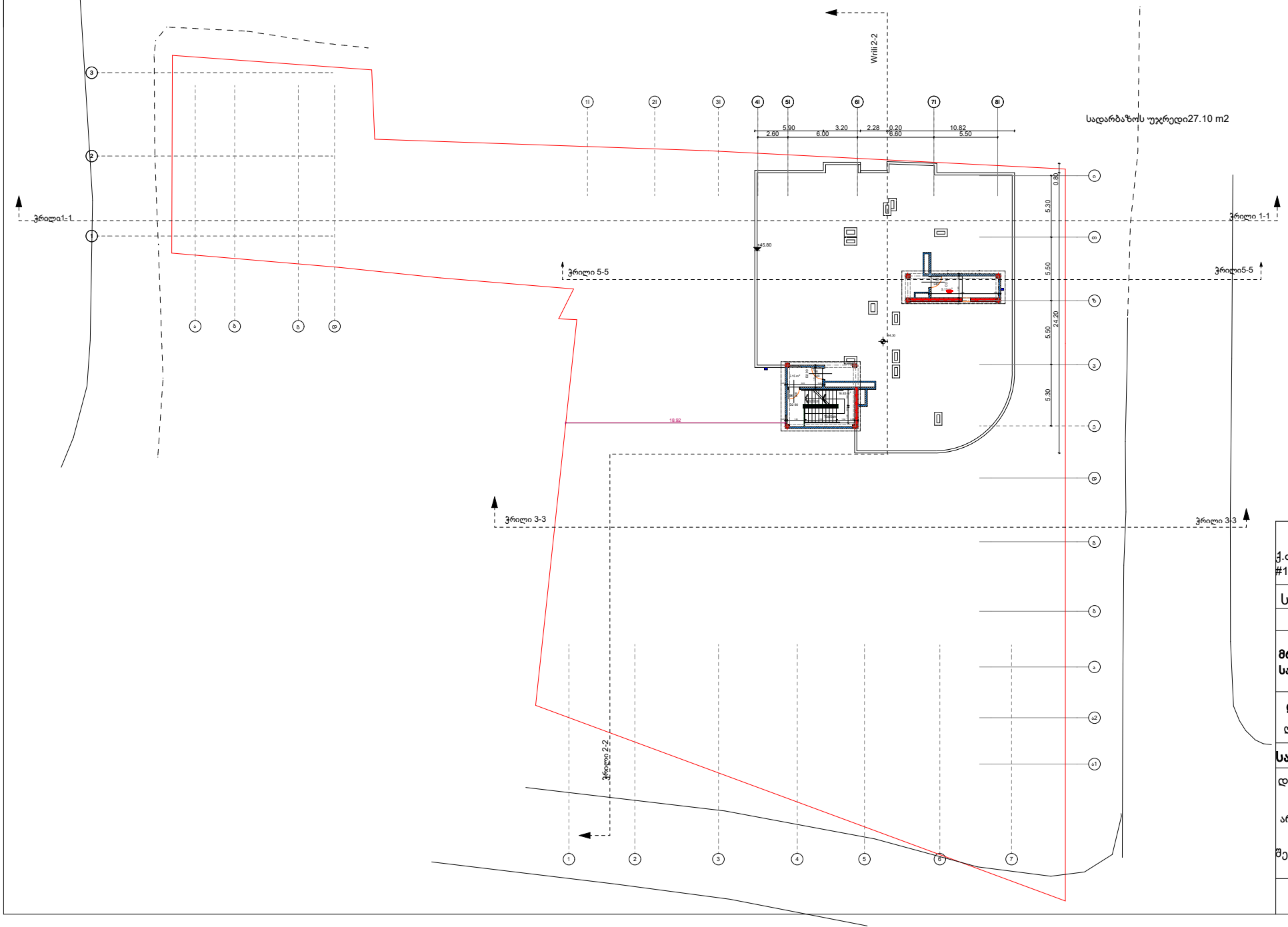
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

ტექნიკური სართულის გეგმა



ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

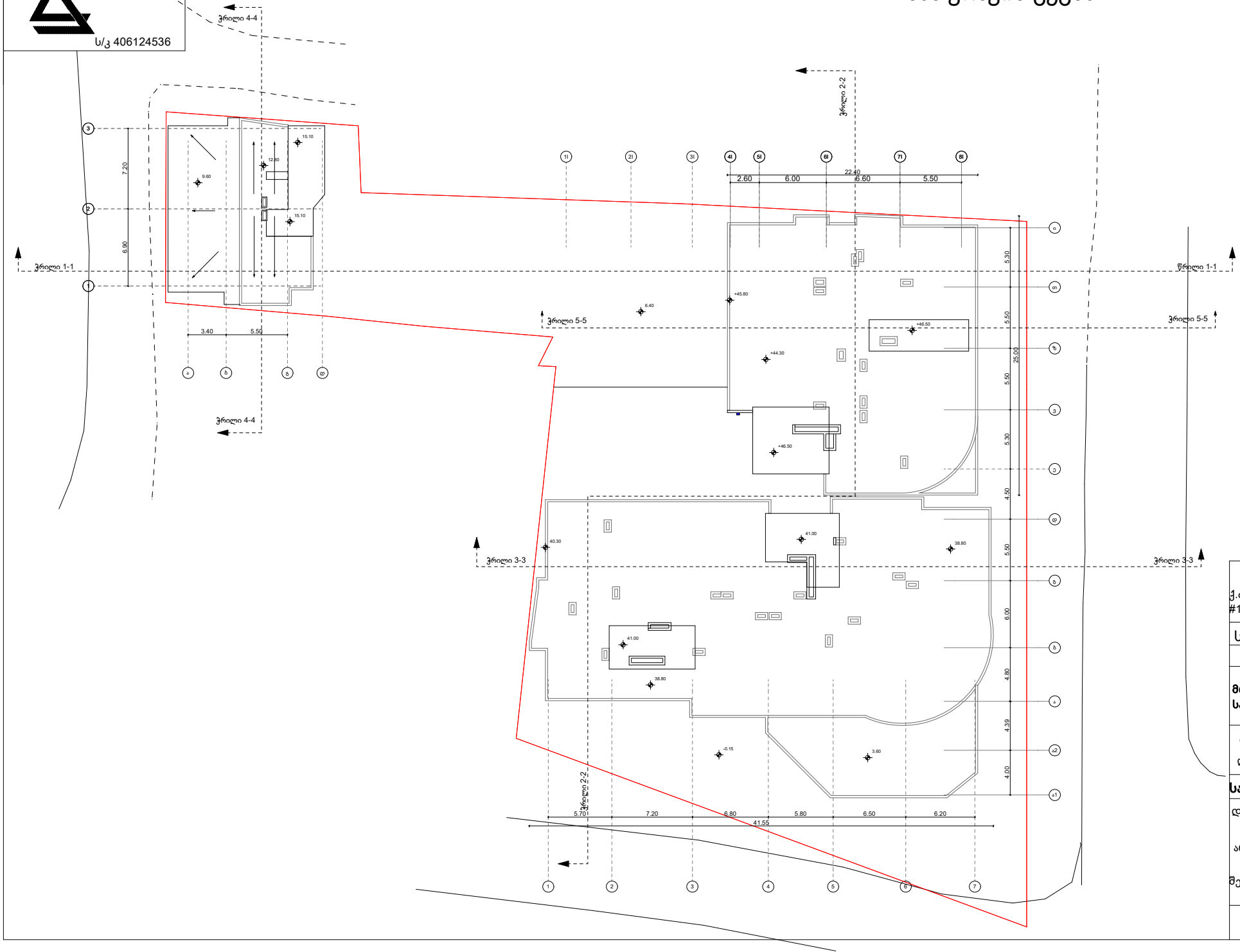
არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

შ.პ.ს"ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

სახურავის გეგმა



ქ.თბილისი. თეოფანე დავითაიას #14

ს/კ 01.17.07.021.021

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამვეთი:

ლ.დავითაშვილი

საპროექტო ორგანიზაცია

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ.გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

ბლოკი 1 6865.87 მ2

k2 ანგარიში ავტოსადგომებისთვის

ბლოკი 2 4166,5 მ2

ბლოკი 3 527.27 მ2

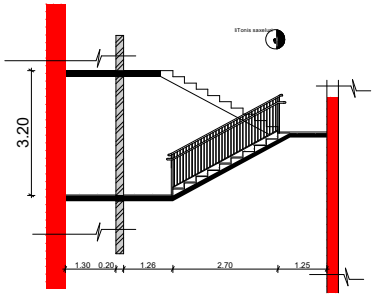
11 559.64 მ2 / 150 = 77 ერთული

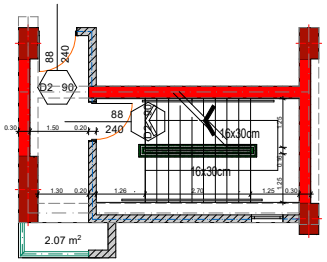
პროექტით არის 69 შიდა სივრცეში მყოფი ერთულიდა 12 ღიაავტოსადგომი-რაც რეგისტრირებულია პირველივე ნებართვაში შესაბამისად ერთიანად გვაქვს 81 ერთულიავტოსადგომი

ბლოკი 1 კიბე 1

სტანდარტული სართული

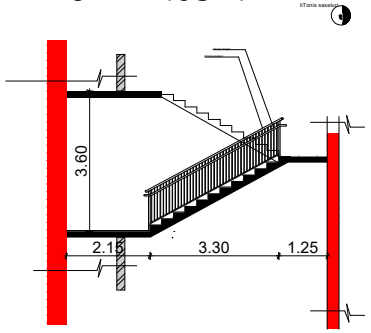
კიბის დეტალი

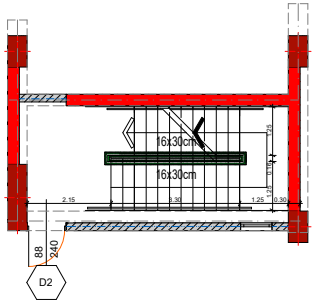




1 სართული

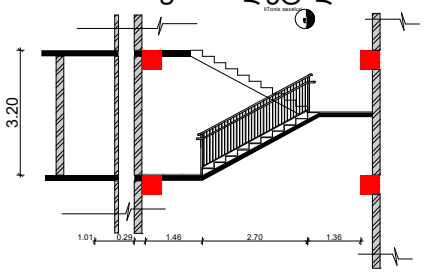
კიბის დეტალი



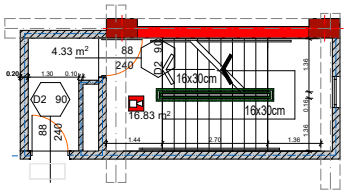


ბლოკი 2 კიბე 1-2

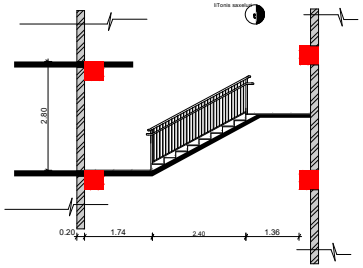
კიბის დეტალი



სტანდარტული სართული



კიბის დეტალი



2,80 სიმაღლე

