დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "ყაზბეგი 1881"

მისამართი:

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.13.08.010.125

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, დ.უზნაძის ქუჩა N68ა

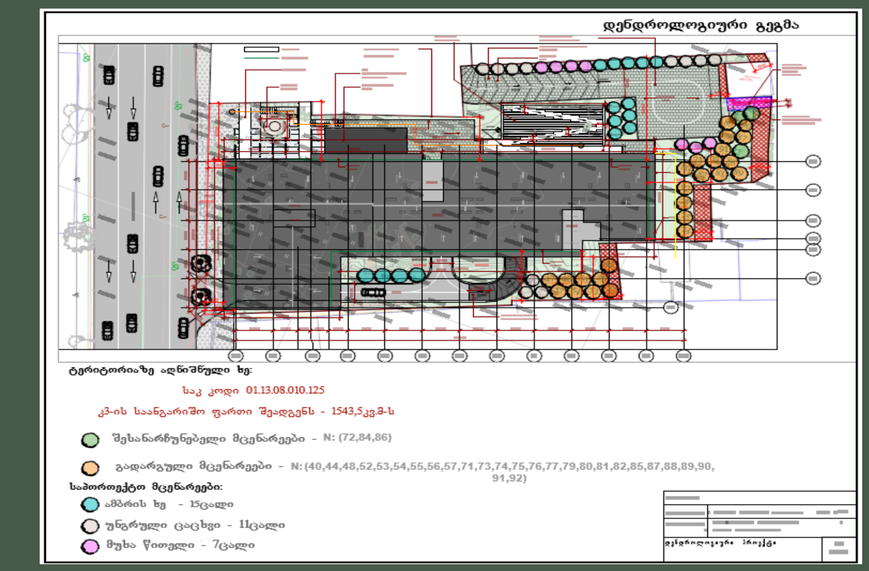
ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ3 =1543,5კვ.მ.

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი:

დენდროლოგიური გეგმა



დენდროლოგიური გეგმა

დასარგავი ხეები

პერსპექტიული ხედი

15 ძირი ამბრის ხე სიმაღლე 3.0მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.

11 ძირი უნგრული ცაცხვი სიმაღლე 3.0მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.

7 ძირი მუხა წითელი სიმაღლე 3.0მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.

ტერიტორიაზე არსებული ხეები

27 ძირი ფოთლოვანი

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელია:

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი

დენდროლოგიური პროექტი

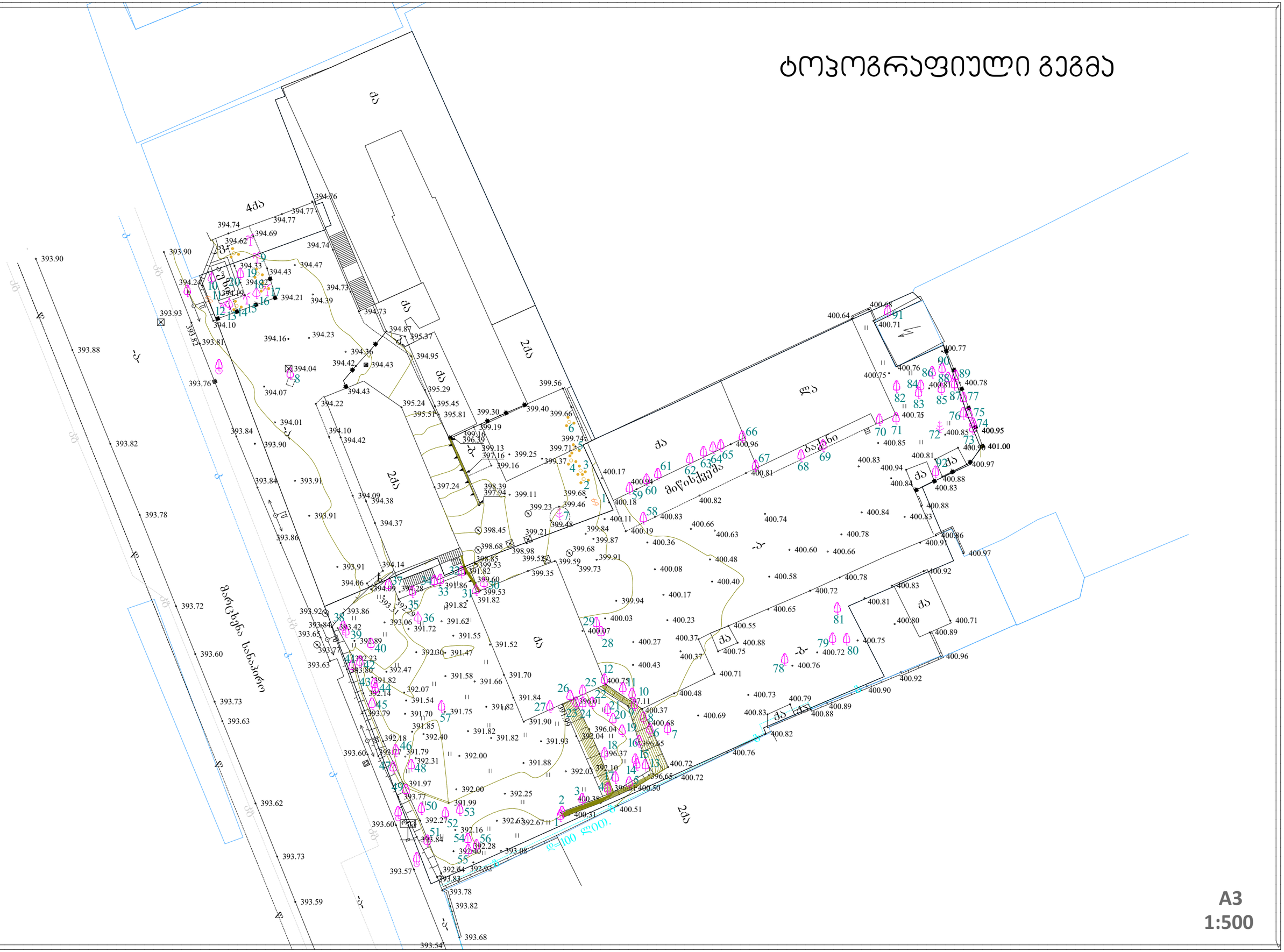
ქალაქი თბილისი , დ.უზნაძის ქუჩა N68ა

საკ კოდი 01.13.08.010.125

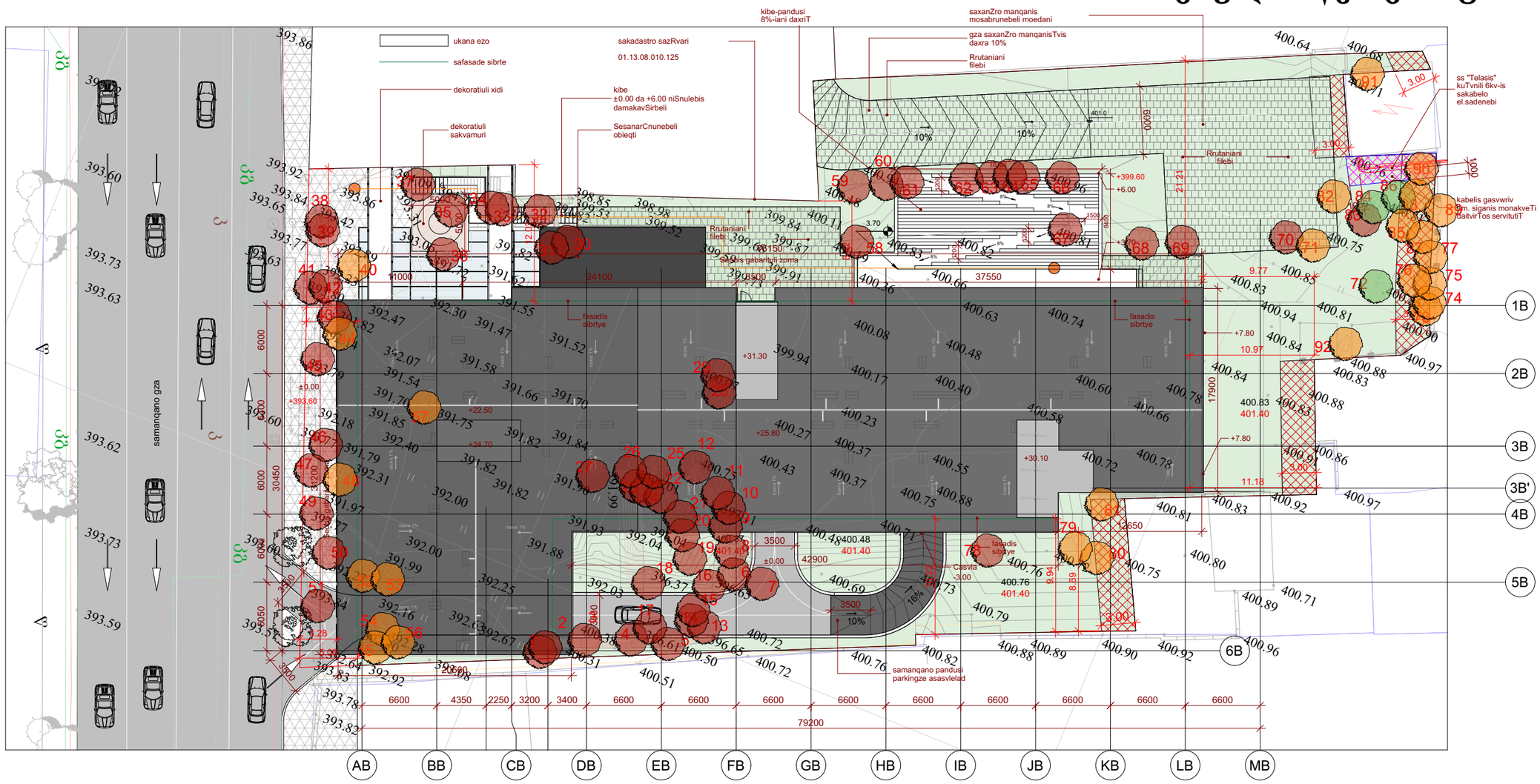
Tamar Tavartkiladze
LANDSCAPE ARCHITECTURE

+995 577 44 33 16
info@tamarlandscape.ge

ტოპოგრაფიული გეგმა



არსებული მწვანე საფარი



სულ ტერიტორიაზე აღნიშნულია 92ცალი ხე

საკ კოდი 01.13.08.010.125

კ3-ის საანგარიშო ფართი შეადგენს - 1543,5კვ.მ-ს

შესანარჩუნებელი მცენარეები - N: (72,84,86)

გადასარგავი მცენარეები - N: (40,44,48,52,53,54,55,56,57,71,73,74,75,76,77,79,80,81,82,85,87,88, 89,90,91,92)

მოსაჭრელი მცენარეები - N: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26 ,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,41,42,43,45,46,47,49,50,51, 58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,78,83)

დამკვეთი	
მისამართი	ქალაქი თბილისი, დ.უზნაძის ქუჩა N68ა
შეასრულა	ლანდშაფტის არქიტექტორი თამარ თავართქილაძე
დენდროლოგიური პროექტი	A3 1:300

№2605-541 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 01.13.08.010.125

მისამართი: თბილისი, ქუჩა დ.უზნაძე, N68ა, (ნაკვ.10/34)

საკადასტრო კოდი: 01.13.08.010.125

ფართობი: 4109 მ²

მესაკუთრე: შპს "ყაზბეგი 1881" (ID № 202191699)

შეფასების მეთოდი: ვიზუალური

შეფასების თარიღი: 14.05.2026

შემსრულებელი: ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ქაღალდის ხე (Broussonetia papyrifera)	4-8		3.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
2	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	22.3	8.6	7.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში/ მრავალღეროიანი
3	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	9.6	4.8	3.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
4	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.0	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
5	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	4-8		4.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
6	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	22.3	5.4	5.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
7	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		2.0	საღი/ ბეტონზე
8	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4-8		4.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
9	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4-8		3.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
10	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	4-8		3.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
11	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	8-12		4.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
12	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	4-8		4.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
13	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	0-4		1.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში / ამონაყარი
14	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში / ამონაყარი
15	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში / ამონაყარი
16	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში / ამონაყარი
17	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
18	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	7.0	4.8	5.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
19	თუთა (Morus)	4-8		3.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
20	იალღუნი (Tamarix ramosissima)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
21	ბრონეული (Punica granatum)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში/ ხილკენკრ.
22	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	8-12		4.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში/ წაქცეული
23	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
24	იალღუნი (Tamarix ramosissima)	4-8		4.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
25	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4-8		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
26	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	4-8		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
27	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	0-4		2.5	საღი/ ნაგრძევებში/ სამშენებლო ქვაბულში
28	ვერხვი (Populus deltoides)	15.9	5.7	4.5	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში/ მრავალღეროიანი
29	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	0-4		2.5	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში
30	თუთა (Morus)	4-8		4.5	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში

31	ლეღვი (Ficus carica)	15.9	4.8	3.5	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში/ ხილკენკრ.
32	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		5.5	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში/ ამონაყარი
33	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		5.5	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში
34	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	4-8		3.0	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში
35	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	0-4		3.0	საღი/ ბეტონის კონსტრუქციაში
36	ტყემალი (Prunus cerasifera)	0-4		2.5	საღი/ ხილკენკრ.
37	ბროწეული (Punica granatum)	0-4		2.0	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში/ ხილკენკრ.
38	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		3.0	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
39	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
40	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
41	ლეგა თამბაქო (Nicotiana glauca)	4-8		4.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
42	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		4.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
43	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		1.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში/ ამონაყარი
44	კაკლის ხე (Juglans regia)	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი*
45	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		3.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
46	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში/ ამონაყარი
47	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში/ ამონაყარი
48	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი*
49	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
50	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
51	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.5	საღი/ სამშენებლო ქვაბულის ნაგრძევებში
52	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი*
53	ვერხვი (Populus alba)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი*
54	კაკლის ხე (Juglans regia)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*
55	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*
56	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		3.5	საღი/ გადარგვადი*
57	ვერხვი (Populus alba)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
58	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		5.5	საღი/ ბეტონზე
59	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.0	საღი/ ბეტონზე
60	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.0	საღი/ ბეტონზე
61	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.0	საღი/ ბეტონზე
62	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ ბეტონზე
63	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ ბეტონზე
64	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.5	საღი/ ბეტონზე
65	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		3.5	საღი/ ბეტონზე
66	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.0	საღი/ ბეტონზე
67	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	11.8	7.0	6.5	საღი/ ბეტონზე
68	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	12.1	4.8	2.0	საღი/ ბეტონზე
69	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		2.0	საღი/ ბეტონზე
70	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	8-12		4.5	საღი/ ბეტონზე
71	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	0-4		2.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
72	კვიპაროზი - ჰორიზ. (Cupressus)	72	64	22.5	საღი
73	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		6.5	საღი/ გადარგვადი*
74	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		6.5	საღი/ გადარგვადი*
75	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	12-16		6.5	საღი/ გადარგვადი*
76	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		6.5	საღი/ გადარგვადი*
77	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	8-12		6.5	საღი/ გადარგვადი*

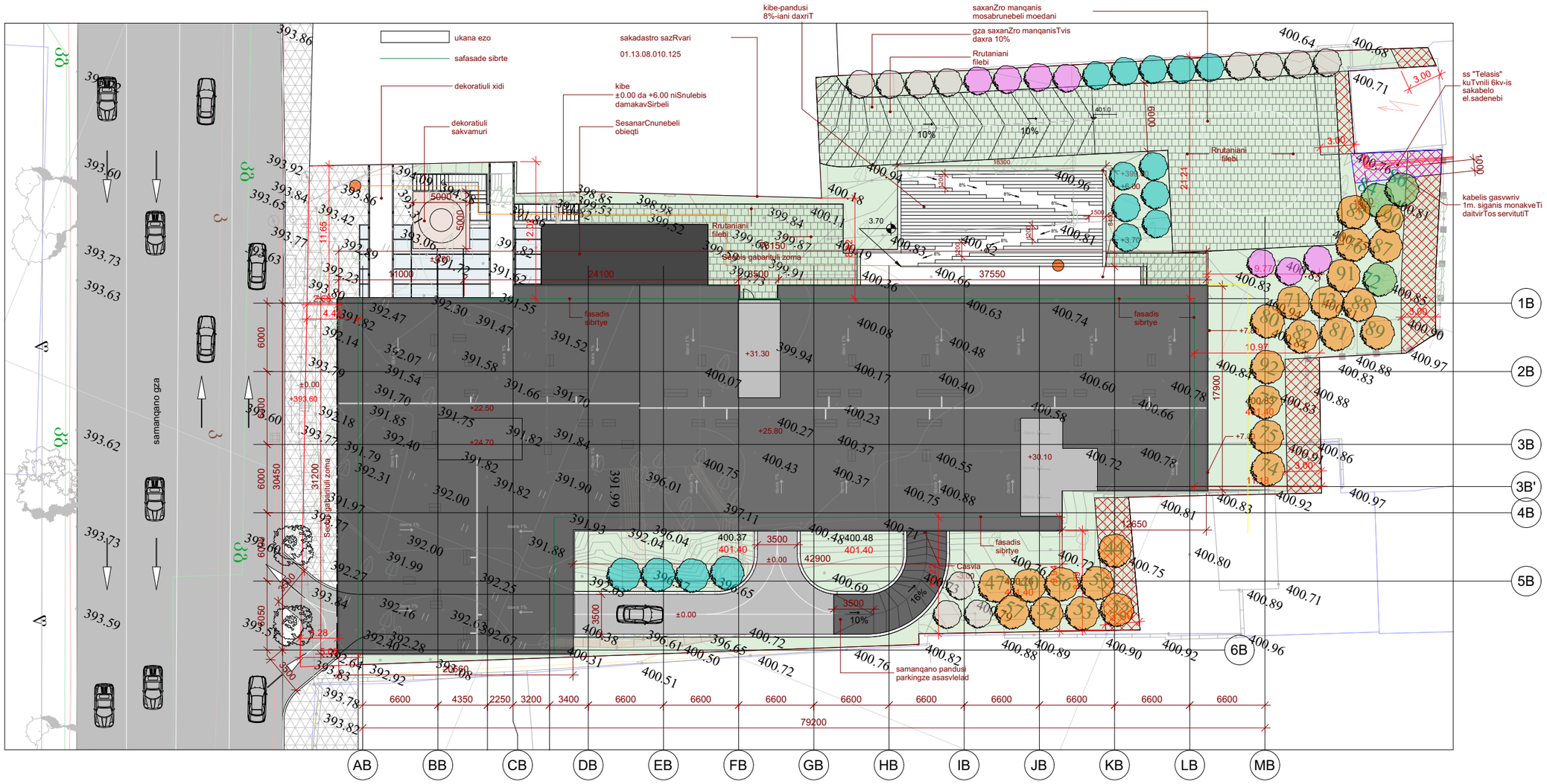
78	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	4-8		3.0	საღი/ ბეტონზე
79	თუთა (Morus)	4-8		3.0	საღი/ ბეტონზე
80	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	19.4	5.7	4.5	საღი/ გადარგვადი*
81	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	23.2	7.0	5.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
82	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	12-16		8.5	საღი/ გადარგვადი*
83	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	8-12		5.5	ზეხმელი
84	გლედიჩია (Gleditsia triacanthos)	4-8		4.5	საღი/ გადარგვადი*
85	გლედიჩია (Gleditsia triacanthos)	12-16		7.5	საღი/ გადარგვადი*
86	გლედიჩია (Gleditsia triacanthos)	4-8		4.5	საღი/ გადარგვადი*
87	გლედიჩია (Gleditsia triacanthos)	8-12		6.5	საღი/ გადარგვადი*
88	გლედიჩია (Gleditsia triacanthos)	12-16		7.5	საღი/ გადარგვადი*
89	გლედიჩია (Gleditsia triacanthos)	8-12		7.5	საღი/ გადარგვადი*
90	აკაკი (Celtis caucasica)	4.8	3.8	3.5	საღი/ გადარგვადი*
91	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	70	64	18.5	საღი/ გადარგვადი*
92	ხემყრალი (Ailanthus altissima)	12-16		8.5	საღი/ გადარგვადი*

*** გადარგვადად მიიჩნევა მცენარე, რომელიც არის ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ არის ნვერხმული, არ აღენიშნება გულის სიდამპლე ან სხვა დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატება 15 %-ს და არ არის გადაბერებული/ამორტიზებული, რომლის გარშემო ფიზიკური პირობები იძლევა შესაბამისი გადასარგავი კომის ფორმირების საშუალებას. ასეთი მცენარის გადარგვა არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და ძლიერი მექანიკური ან ხელოვნური ფიზიკურ-ქიმიური ზემოქმედების არარსებობის პირობებში, შეფასდება როგორც ბიოლოგიურად დასაშვები და პრაქტიკულად რეალიზებადი ღონისძიება, გახარების მაღალი ალბათობით, რომელიც, როგორც წესი, მნიშვნელოვნად არ ჩამოუვარდება ადგილზე ზრდის გაგრძელების მოსალოდნელ შედეგებს.**

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*

Levan Goshadze 01008013049 Digitally signed by Levan Goshadze Date: 2026.05.15 16:40:18

დენდროლოგიური გეგმა



ტერიტორიაზე აღნიშნული ხე:

საკ კოდი 01.13.08.010.125

კ3-ის საანგარიშო ფართი შეადგენს - 1543,5კვ.მ-ს

შესანარჩუნებელი მცენარეები - N: (72,84,86)

გადარგული მცენარეები - N: (40,44,48,52,53,54,55,56,57,71,73,74,75,76,77,79,80,81,82,85,87,88,89,90, 91,92)

საპროექტო მცენარეები:

ამბრის ხე - 15ცალი

უნგრული ცაცხვი - 11ცალი

მუხა წითელი - 7ცალი

დამკვეთი		
მისამართი	ქალაქი თბილისი, დ.უზნაძის ქუჩა N68ა	
შესრულა	ლანდშაფტის არქიტექტორი თამარ თავართქილაძე	
დენდროლოგიური პროექტი		A3 1:300

საპროექტო მცენარეების ფოტო ვიზუალიზაცია



1. ამბრის ხე
Liquidambar styraciflua



2. უნგრული ცაცხვი
Tilia tomentosa



3. მუხა წითელი
Quercus rubra

მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია								
N	მცენარის დასახელება		სიმაღლე	ღეროს დიამეტრი	ასაკი	სასიცოცხ. ფორმა	შენიშვნა	რაოდ.
1.	ამბრის ხე	Liquidambar styraciflua	3.0მ.-დან	20სმ-დან.	10წ.	ფოთოლმცვენი	ფოთლოვანი	15ც.
2.	უნგრული ცაცხვი	Tilia tomentosa	3.0მ.-დან	20სმ-დან.	10წ.	ფოთოლმცვენი	ფოთლოვანი	11ც.
3.	მუხა წითელი	Quercus rubra	3.0მ.-დან	20სმ-დან.	10წ.	ფოთოლმცვენი	ფოთლოვანი	7ც.

დამკვეთი	
მისამართი	ქობილისი, დ.უზნაძის ქუჩა N 68ა
შეასრულა	ლანდშაფტის არქიტექტორი თამარ თავართქილაძე
მისამართი	
დენდროლოგიური პროექტი	A3
საპროექტო მცენარეების ფოტოვიზუალიზაცია	

სამუშაოთა მოცულობა

N	სამუშაოს დასახელება	რაოდ/ც.	შენიშვნა
1.	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50%-იანი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში(ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	59	30.208კუბ.მ. მიწის ნაზავი
2.	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	59	
3.	15სმ-იანი სისქის განოყიერებული მიწის შეტანა პლანირება, ბალახის საფარის მოსაწყობად 1027.25 m^2კვ.მ. ფართობზე	154.კუბ.მ.	
4.	ბალახის საფარის მოწყობა	1000კვ.მ.	
5.	ბალახის საფარის მოვლა	1000კვ.მ.	
6.	ახალჩარგული ხე-მცენარეებისა და ბალახის საფარის მორწყვა	1543,5კვ.მ.	
7.			

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატის, ნიადაგის, დეკორატიულობისა და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. საპროექტო მცენარეების შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეებისა და ბალახის საფარის მოწყობა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა შეადგენდეს 20სმ-დან
5. ბალახის საფარის ფართობი ცვალებადია და გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების დასრულების შემდეგ
6. არსებული ხეების გადარგვა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით

დამკვეთი		
მისამართი	ქ.აბაშა, უ.კაჭარავას ქ№1	
შეასრულა	ლანდშაფტის არქიტექტორი თამარ თავართქილაძე	
მისამართი		
დენდროლოგიური პროექტი		A3
სამუშაოთა მოცულობა		