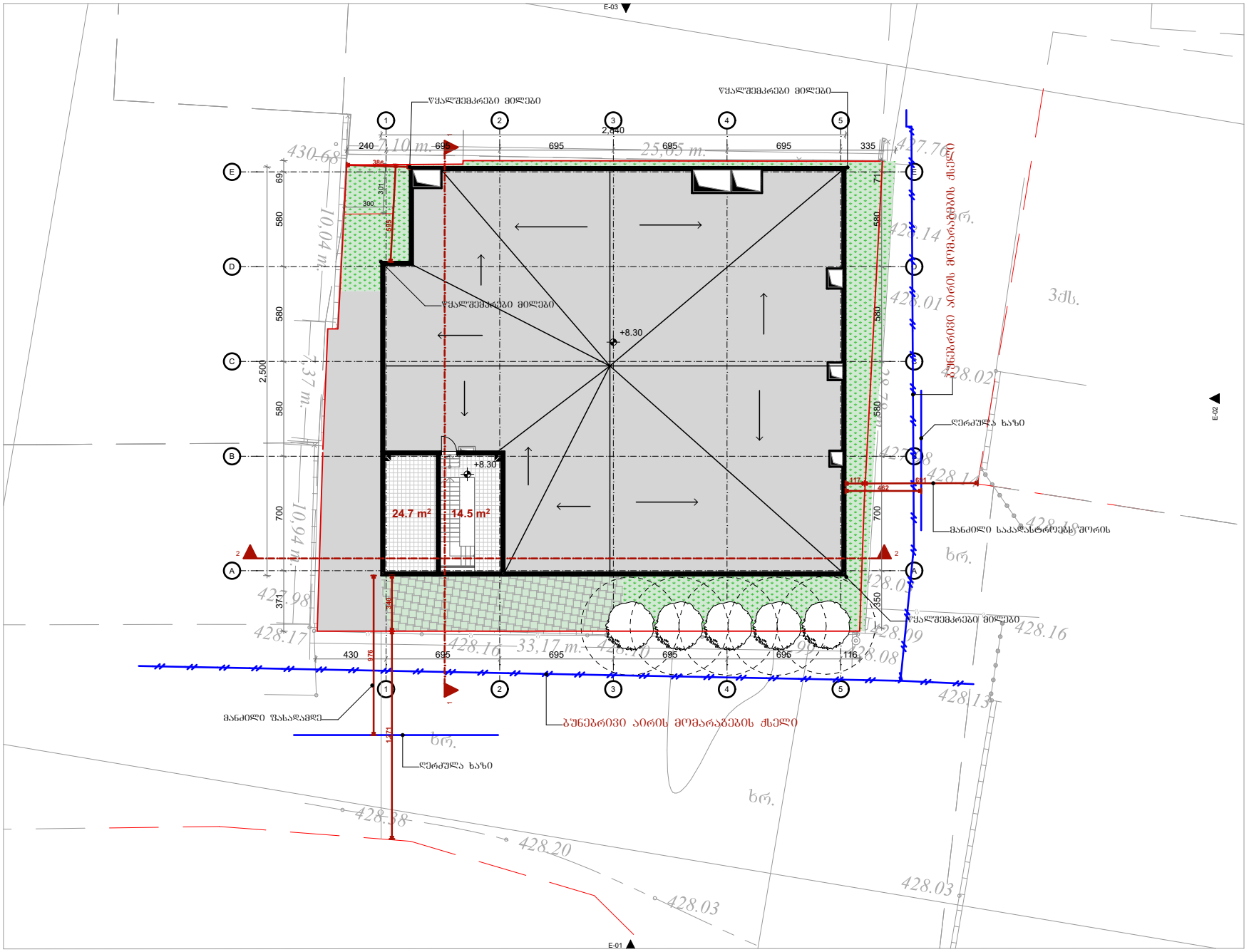


ფორმატი	მასშტაბი №	ფაილის სახელი
A-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო ქროკები

ექსპლიკაცია:

დამკვეთი:

არქიტექტურა

თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	მ.ლეკიშვილი

ნახაზი

თარიღი 13/10/2026

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–

ქალაქი თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-13 კმ: ქალაქი თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-13 კმ (ს/კ: 01.72.14.013.852)
მეს. "შპს ფლიტ პრო" (ს/კ 206322807) საკუთრებაში არსებული 950 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

მისამართი:
ქ.თბილისი, ცოტნე დადიანის ქუჩა №7ბ, სართული I ოფისი№7

შ.პ.ს. "ხილყა გრუპი" (ს/ნ. 400234260)

LLcsilvagroup@gmail.com
tel: 591 23 06 02

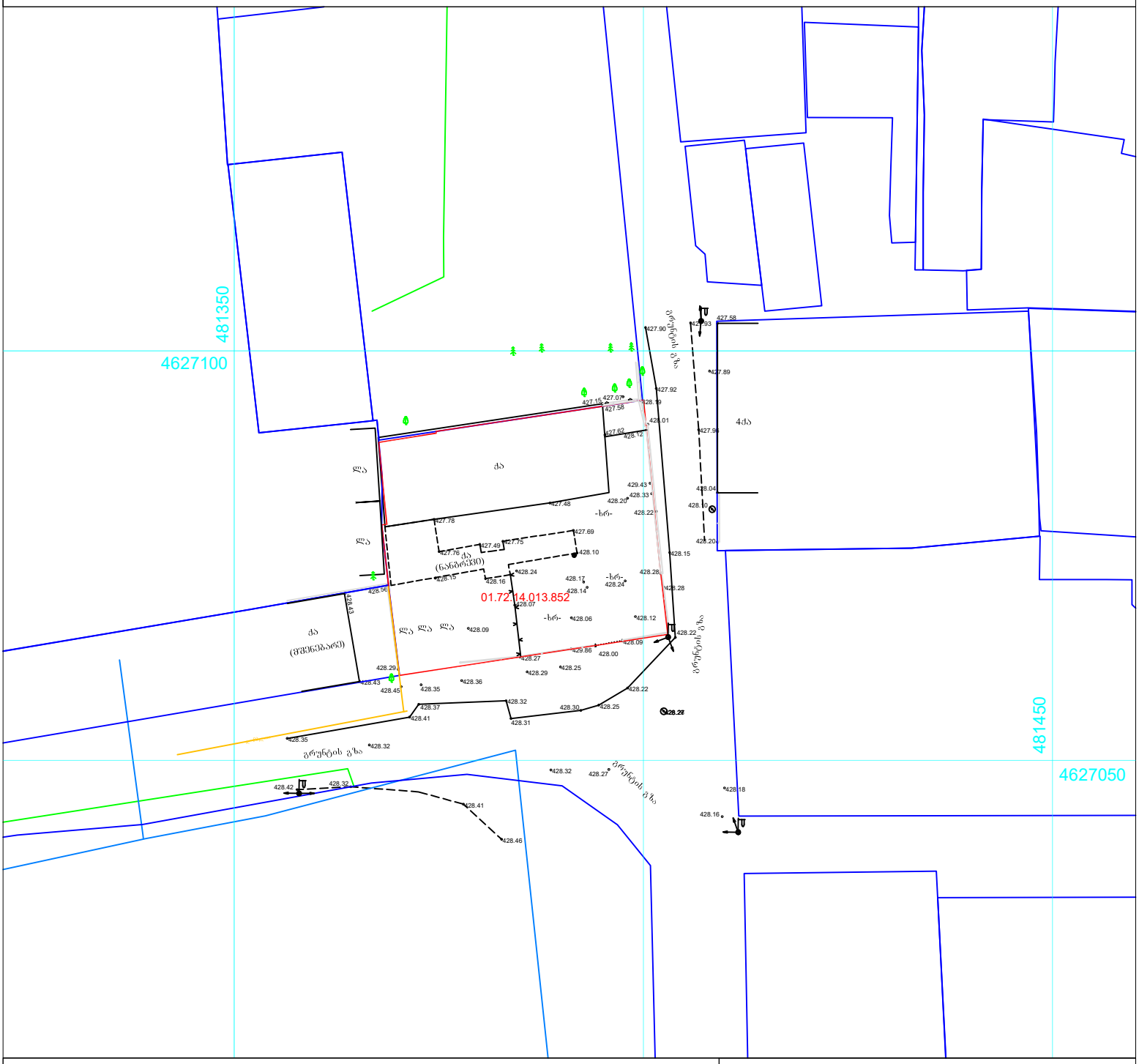
დირექტორი:	ი. ქობახიძე
აზომა:	ა. წულაძე
დახაზა:	
დამკვეთი	"შპს ფლიტ პრო"
მასშტაბი: 1:500	10.10.2023წ.

შენიშვნა:
რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მომავლინაგად რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

SILVA GROUP

ქალაქი თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-13 კმ: ქალაქი თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი, მე-13 კმ (ს/კ: 01.72.14.013.852) მეს. "შპს ფლიტ პრო" (ს/კ 206322807) საკუთრებაში არსებული 950 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

- საცხოვრ. შენობა
- არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- მშენებარე
- სატრანსფორმატორო ჯიხური
- ლითონის არასაცხოვრებელი შენობა
- ლითონის ღობე
- ბეტონის ფუნდამენტზე ლითონის ღობე
- ხის ღობე
- მავთულის ღობე
- კედელი
- მაღალი ბეტონის ღობე
- დაბალი ბეტონის ღობე
- ფლატე
- ბორდიური
- გზა ასფალტის საფარით
- გზა მოხრეშილი
- გზა ბეტონის საფარით
- რკინიგზა
- წიწვოვანი ხე
- ფოთლოვანი ხე
- ბილკქნროვანი ხე
- მოჭრილი ხე
- პალმა
- გაზონი
- ხე გამხმარი
- ვაზი
- ბეტონის ბოძი
- რკინის ბოძი
- ხის ბოძი
- 500.52 სიმაღლის ნიშნული
- მთავარი იზოჰიფსი
- დამხმარე იზოჰიფსი
- სამეთვალყურეო ჭები
- გეოდრანტი (წყლის ჩამკეტი ჭები)
- გარე განათება
- სვეტაფორი
- ელ. გადამცემი ხაზი
- წყალგაყვანილობა
- გაზი
- კანალიზაცია
- სანიაღვრე
- კავშირგაბმულობა
- ელ. ქსელები დაბალი ძაბვის
- ელ. ქსელები მაღალი ძაბვის
- გათბობა
- საგზაო ნიშნები
- ძეგლი
- კონტური
- ტრანშა
- ფანტანი
- ჭაობი
- გასასვლელი (არკა)

შენიშვნა:

- რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მომიჯნავედ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

მისამართი:
ქ.თბილისი, ცოტნე დადიანის ქუჩა №7ბ, სართული 1 ოფისი№7

შ.პ.ს. "სილვა გრუპი" (ს/ნ. 400234260)

LLcsilvagroup@gmail.com
tel: 591 23 06 02 tel: 032 2 06 03 03

დირექტორი:		ს. კობახიძე
აზომა:		ა. წიკლაური
დახაზა:		
დამკვეთი		"შპს ფლიტ პრო"
მასშტაბი: 1:500		10.12.2023წ.

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-26277-24
26 / 04 / 2024

შპს ,,ფლიტ პრო“-ს წარმომადგენელს
ია გაბუნიას

ქალბატონო ია,

თქვენი მიმდინარე წლის 25 აპრილის №02-13-26277-24 განცხადების პასუხად გიგზავნით შპს ,,თბილისი ენერჯი“-ს ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას და გაცნობებთ, რომ აუცილებელია იხელმძღვანელოთ 16 აპრილის №02-13-24018-24 წერილში მითითებული პირობების გათვალისწინებით.

დანართი: გენგეგმა - 1 (ერთი) ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

560258 / 02-13-26277-24 / 2024-04-25

გენგეგმა მ 1:500



ფურცელი	ფასადის №	ფასადის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

ქ2 სანგარიშო ქროკები

ექსპლიკაცია:

ტიპიური:

არქიტექტურა

თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ი. ჭირაქაძე

ნახაზი

თარიღი 20/09/2023

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–

თელასი

ს/კ 202052580

საქართველო, თბილისი 0119, გაზის ქ. 3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

N: 0415/395/24
15/04/2024

მოქალაქე ია გაბუნიას
მობ:555-467-831

თქვენი მიმდინარე წლის 26 მარტის #0326/634/24 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე-13კმ მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ01.72.14.013.852) სს "თელასის" საკაბელო ტრასები არ გადის

პატივისცემით,

ტექნიკური დირექტორი მამუკა ქობალია

შემსრულებელი:
ვ. სისაური
ტელ:2-77-99-99-1-7881

№ 754/24-9 "27" 05 2024

მოქალაქე სერგო კულიჯანოვს
ტელ: 555467831

ბატონო სერგო,

თქვენგან შემოსული წერილის (#9-1410; 23/05/2024წ.) პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ-ზე, მიწის ნაკვეთზე ს. კოდით 01.72.14.013.852 მიმდებარედ გადის სს „სილქნეტის“ მიწისქვეშა კომუნიკაციები, რომელსაც ვაწვდით თანდართულ CD დისკზე შეიპ ფაილის ფორმატში. სს „სილქნეტი“ არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ არსებული შენობის დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა ქვემოთ მოცემული პირობების სრული დაცვით.

იმ შემთხვევაში, თუ აღნიშნულ ნაკვეთზე სამუშაოების წარმოებისას სს „სილქნეტის“ კუთვნილ ნებისმიერი სახის კომუნიკაციას დაემუქრება დაზიანების საფრთხე, განმცხადებელი(სამუშაოების მწარმოებელი) ვალდებულია:

დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;

აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს „სილქნეტი“-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის(Info.Center@silknet.com) ან ოპერატიული სამსახურის ნომრებზე: 2950029 ან 2932740.

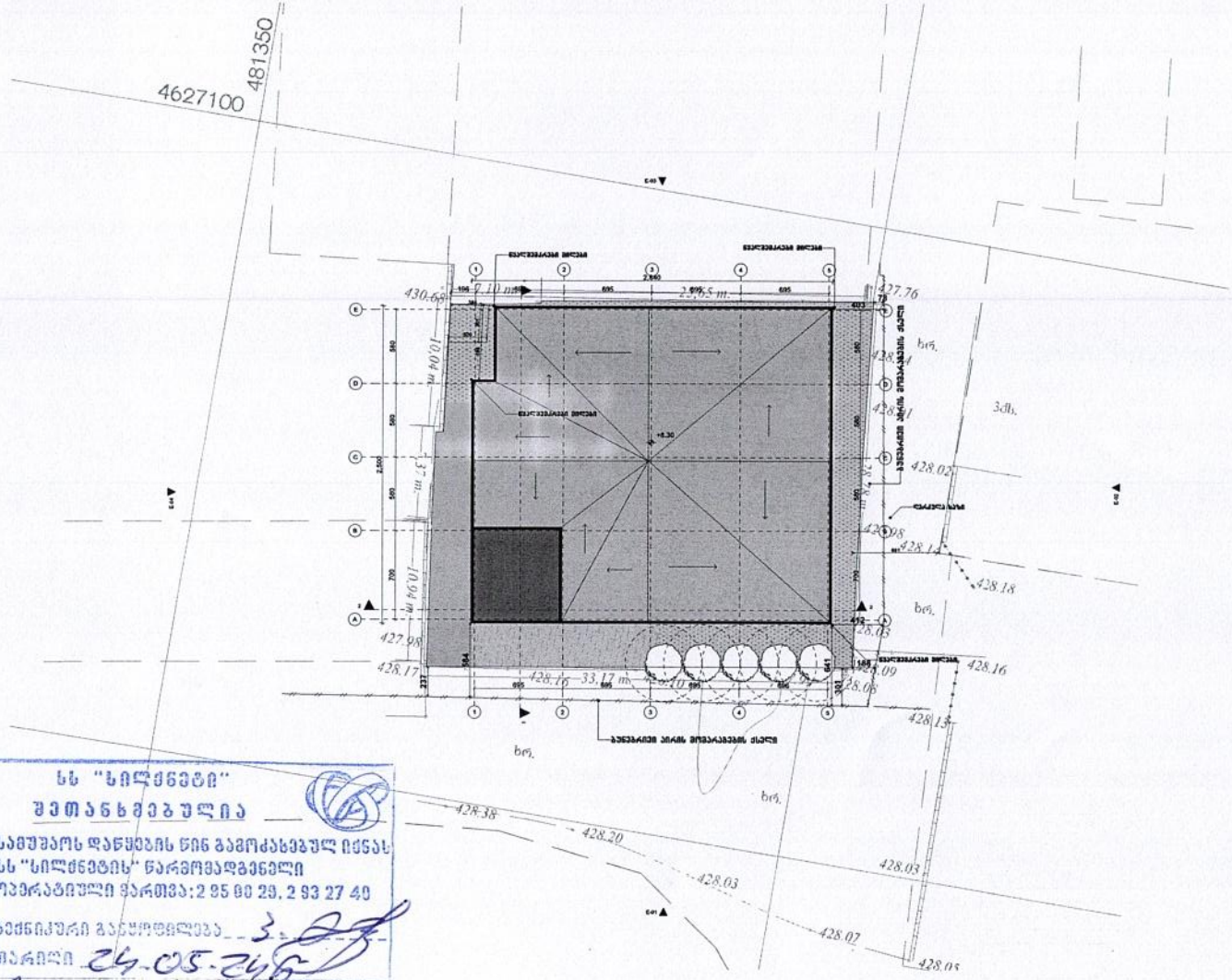
სამშენებლო მოედნის მოწყობის შემთხვევაში სს „სილქნეტის“ წარმომადგენლებს უნდა ჰქონდეთ 24 საათიანი დაშვება კუთვნილ კომუნიკაციებთან.

ხაზობრივი ნაგებობის დაზიანების შემთხვევაში დაგეკისრებათ ზარალის ანაზღაურების ვალდებულება.

პატივისცემით

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების
დეპარტამენტის უფროსის მოადგილე
ირაკლი აბაშიძე

გენგეგმა მ 1:500



ფურცელი	ტექნიკური ნაწილი	ფურცლის სახელწოდება
ა-1	–	–

შენიშვნები

ქ2 სანგარიშო ჯარიმები

ექსპლიკაცია:

ტექნიკური:

არქიტექტორი

მესაკუთარი	მშენებელი
მთ. არქიტექტორი	მშენებელი

ნახაზი

თარიღი 20/09/2023

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
პროექტი	–	–

სს "სილქნეტი"
შეთანხმებულია
სამუშაოს დაწყების წინ გამოძახებულ იქნას
სს "სილქნეტის" წარმომადგენელი
ოპერატიული ცართვა: 2 95 80 29, 2 93 27 40
ტექნიკური განყოფილება
თარიღი 24.05.2024

წესრიგში მოცემული
ინფორმაციის ცნობა

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-24018-24 , 01-01-24947-24
25 / 04 / 2024

შპს „ფლიტ პრო“-ს წარმომადგენელს
ია გაბუნიას

ქალბატონო ია,

თქვენი მიმდინარე წლის 16 აპრილის №02-13-24018-24 და 19 აპრილის №01-01-24947-24 განცხადებების პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-13 კმ მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.72.14.013.852) დაგეგმილ სამშენებლო სამუშაოებს და გენგეგმის დამოწმებას გაცნობებთ, კომპანიაში არსებული მონაცემთა ბაზის მიხედვით საკადასტრო ერთეულის მიჯნაზე ფიქსირდება მიწისქვეშა **D=63 მმ-იანი** საშუალო წნევის მილსადენი. კომპანია არ არის წინააღმდეგი მოიპოვოთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ნებართვა თქვენი მხრიდან შემდეგი მოთხოვნის გათვალისწინებით:

- მანძილი მიწისქვეშა **D=63 მმ-იანი** საშუალო წნევის გაზსადენის ღერძიდან ასაშენებელი შენობა-ნაგებობის საძირკვლამდე განისაზღვროს არანაკლებ **4 (ოთხი)** მეტრით საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანების - „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ წესების შესაბამისად;

რაც შეეხება გენგეგმას გაცნობებთ, რომ დასამოწმებლად უნდა წარმოადგინოთ ასაშენებელი ობიექტის ელექტრონული გენგეგმა DWG-ფაილის სახით UTM-WGS-1984 წლის პროექციაში, ასევე დეტალური PDF-ვერსია 1:500 მასშტაბით, სადაც დატანილი იქნება პირობითი აღნიშვნები, შემსრულებლის ხელმოწერა და ბეჭედი, კომპანიის გაზსადენი, უსაფრთხოების ზონების დაცვის გათვალისწინებით.

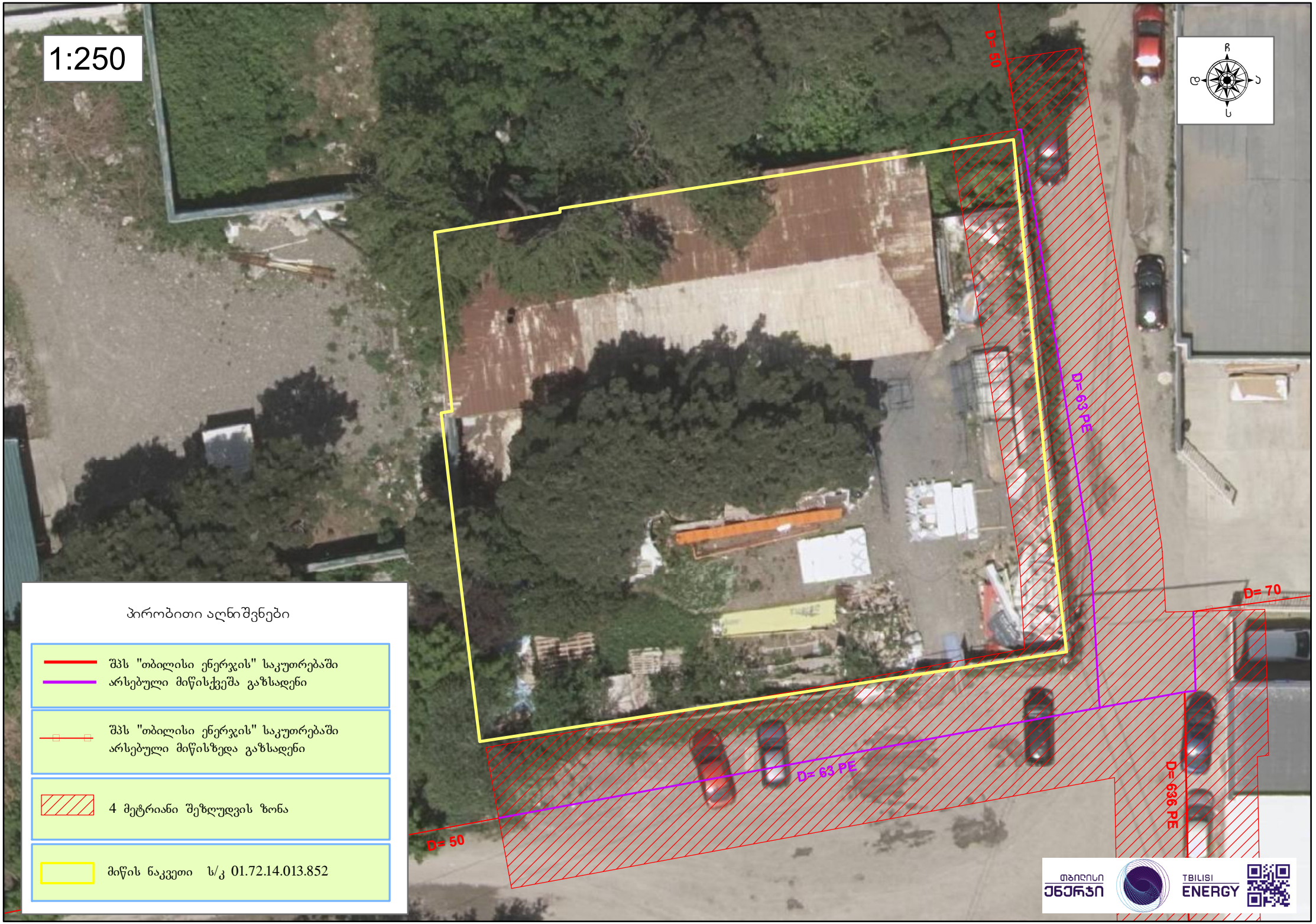
წარმოგიდგენთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე გაზსადენის განლაგების სქემატურ ნახაზს.

შეთანხმება ძალაშია 6 (ექვსი) თვის ვადით.

დანართი: სქემატური ნახაზი - 1 (ერთი) ფურცელი;

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში


1:250
ჩ
დ
ა
ს
D= 90
D= 63 PE
D= 70
D= 63 PE
D= 50
D= 636 PE
პირობითი აღნიშვნები
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისზედა გაზსადენი
4 მეტრიანი შეზღუდვის ზონა
მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.72.14.013.852
თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY