ფორმატი	ფაილის სახელი
A1	ავტოსადგომის გეგმა -3.35 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 531.48²
აქედან:
სად. ჯიხის უჯრედი 41.78²
ავტოსადგომის ფართი 477,5 მ²
15 ავტომობილისთვის
დამხმარე ფართი 12.2 მ²

ჯომერციული ფართი

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
— სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაილაშვილი
	შპს "ბინექს"
მისამართი:	ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
	საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195
დასვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი	გ.სომხიშვილი		
დაამუშავა	გ.სომხიშვილი		
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დასვეთა:	6		
თარიღი:			
მასშტაბი:	1:100		
სტადია	ფარცელი	ფარც. რაოდ.	

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 41.7მ²
აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 41.7 მ²

30 ავტოსადგომი
აქედან:
0.00 ნიშნულზე 17 ავტოსადგომი
ეზოში 14 ავტოსადგომი

პირობითი ნიშნები:

- — სანიაღვრე მილი
- — სავენტილაციო შახტა
- —გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

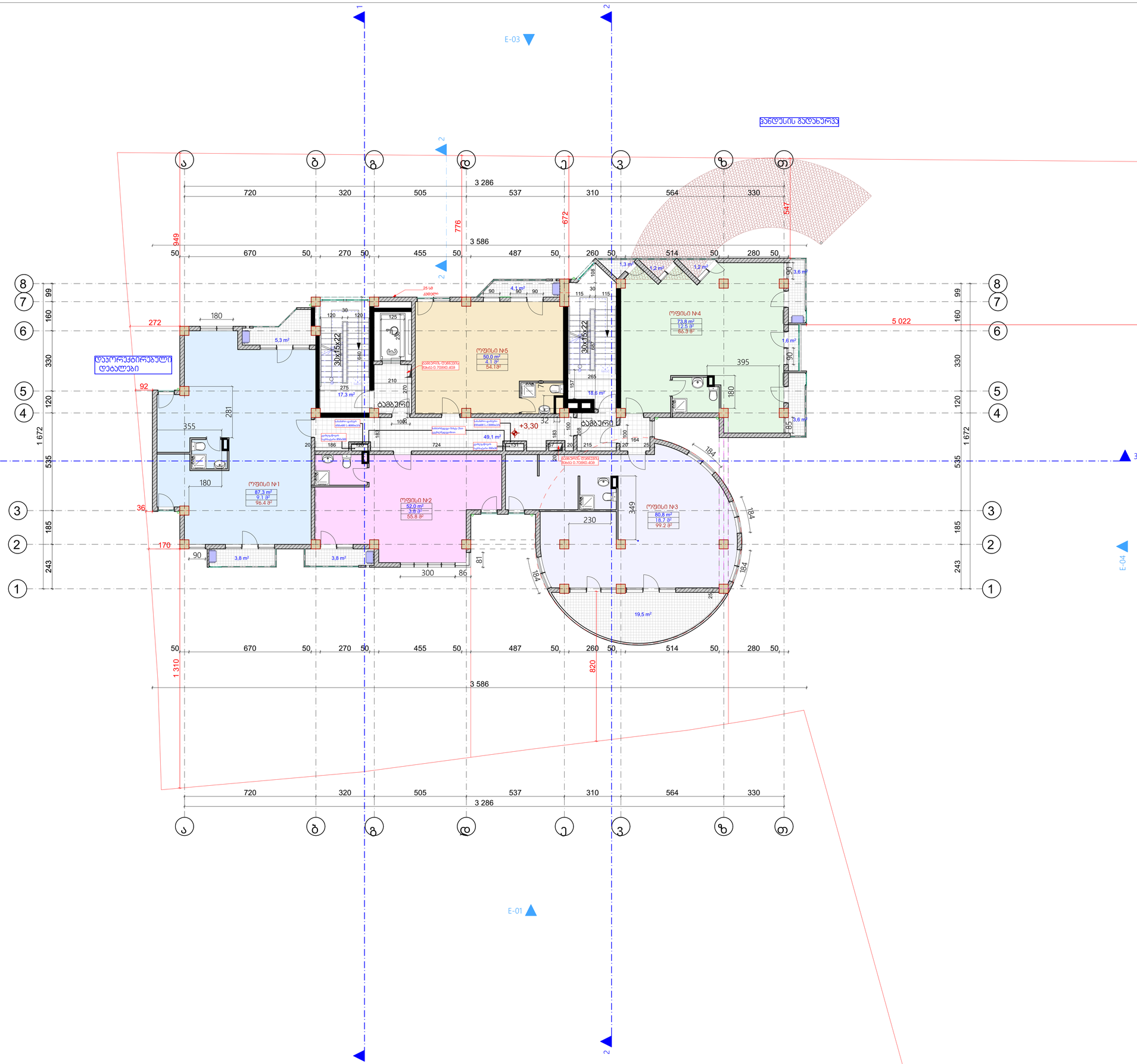
დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი	მ.სომხიშვილი		
დაამუშავა	მ.სომხიშვილი		
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფურცელი ფურც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	II სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 476.88²
აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი 48.2 მ²
საოფისე ფართი 343.6 მ²

ოფისი	ოფისის ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ოფისი №1	87.3 მ²	9,1 მ²	94.4 მ²
ოფისი №2	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ოფისი №3	80.5 მ²	18.7 მ²	99.2 მ²
ოფისი №4	73.8 მ²	12.5 მ²	86.3მ²
ოფისი №5	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
— სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:
ქ.თბილისი. ჯყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

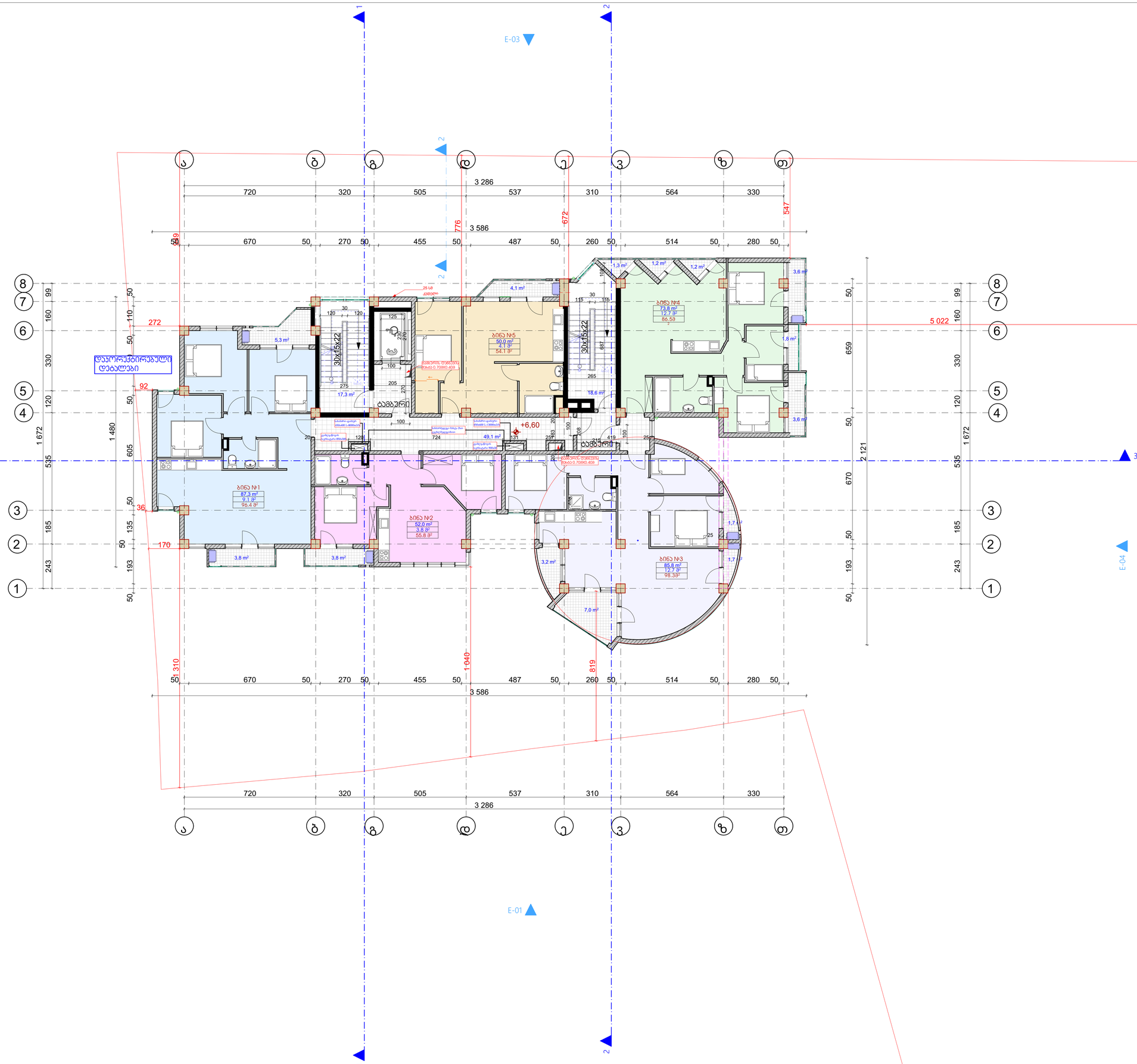
დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფერცელი ფერც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	III სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 476.1მ²

აქედან:

სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²

საზაფხულო ფართი 42.4 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №1	87.3 მ²	9.1 მ²	96.4 მ²
ბინა №2	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №3	85.6 მ²	12.7 მ²	98.3 მ²
ბინა №4	73.8 მ²	12.7 მ²	86.5 მ²
ბინა №5	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჯყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

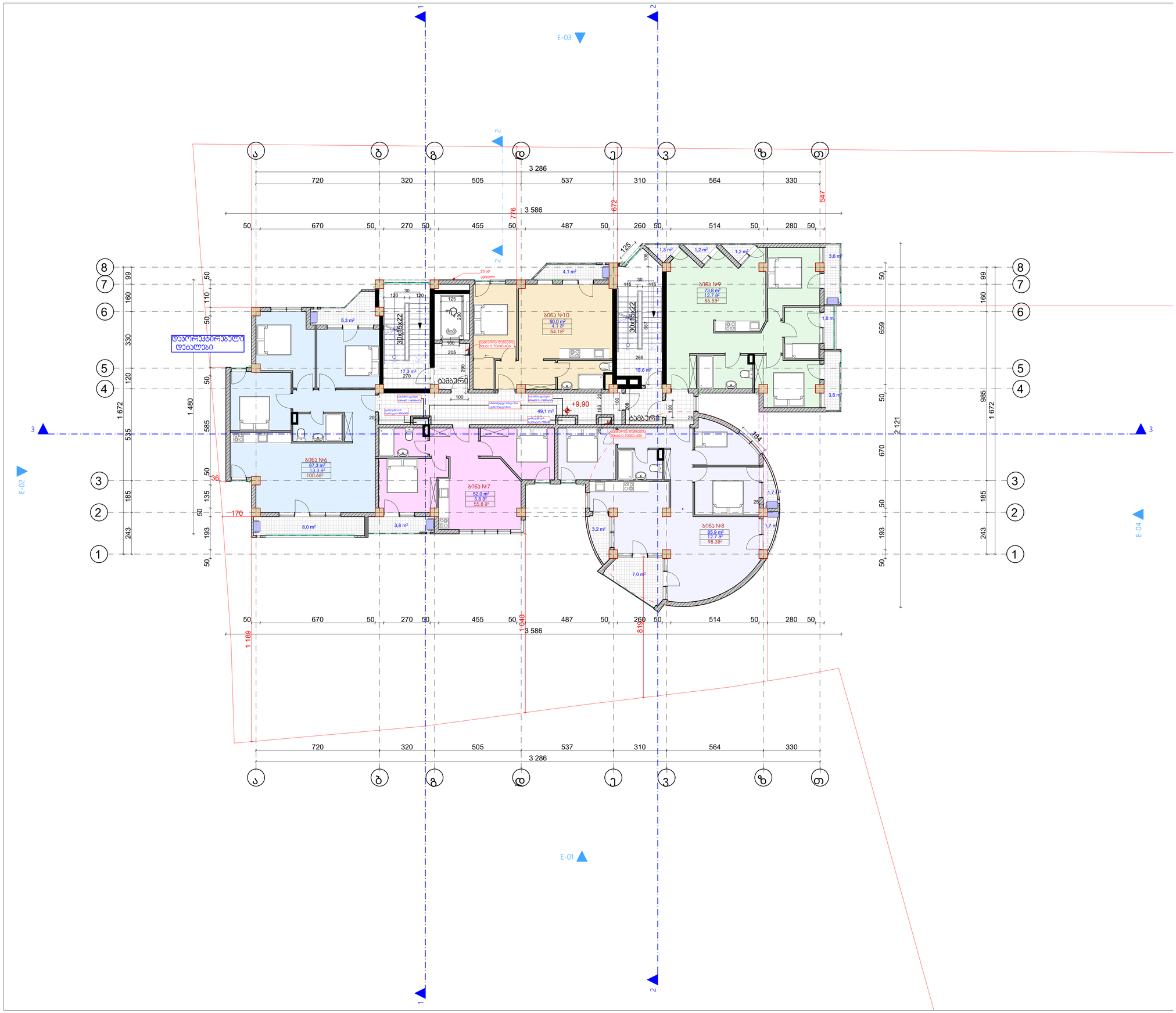
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139

ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100

სტადია	ფურცელი	ფურც. რაოდ.



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	IV სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 480.3მ²

აქედან:

სად. ბინის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²

საზაფხულო ფართი 46.6 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №6	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №7	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №8	85.6 მ²	12.7 მ²	98.3 მ²
ბინა №9	73.8 მ²	12.7 მ²	86.5 მ²
ბინა №10	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

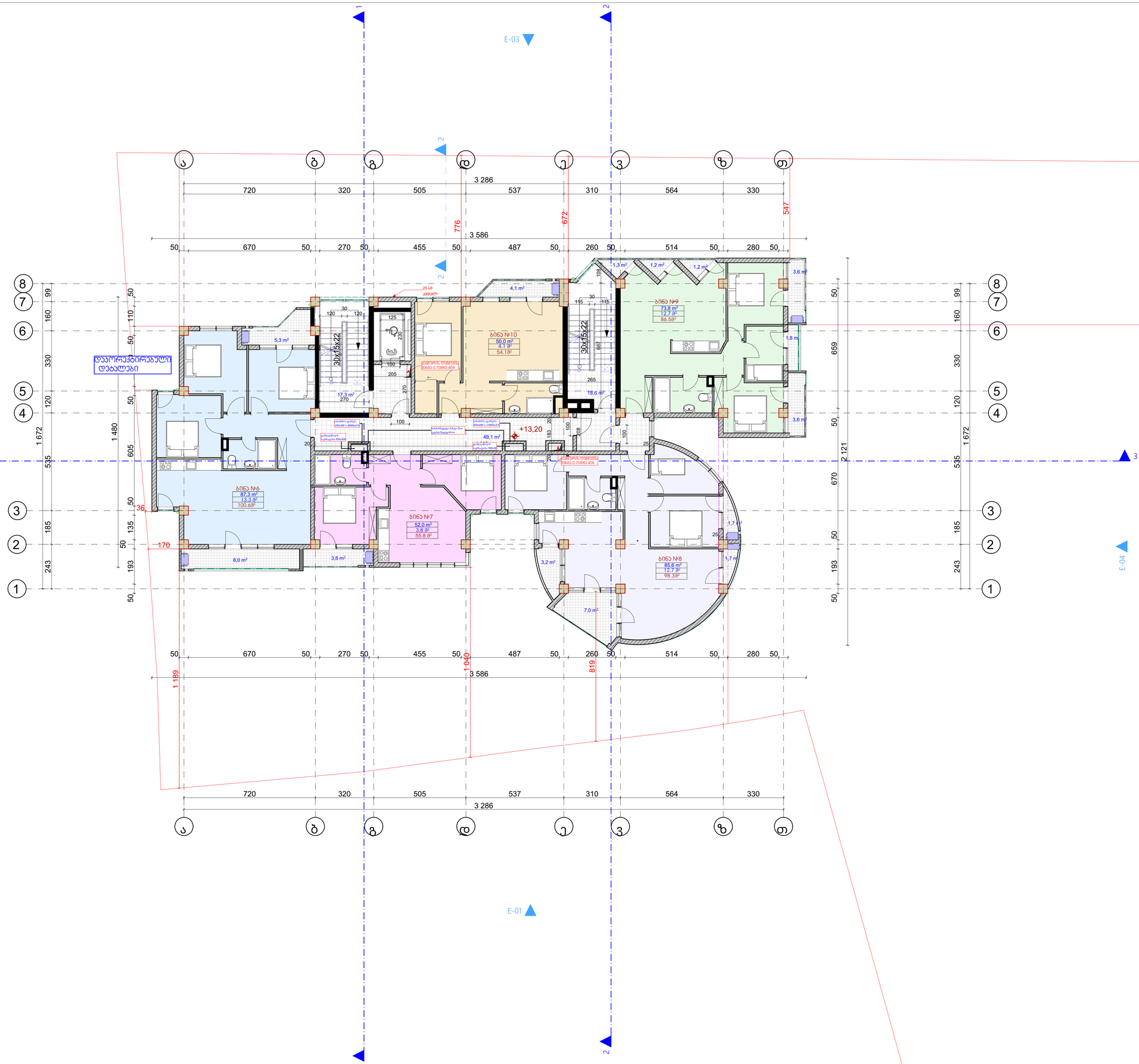
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139

ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფერცელი ფერც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	V სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 480.38მ²

აქედან:

სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²

საზაფხულო ფართი 46.6 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №11	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №12	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №13	85.6 მ²	12.7 მ²	98.3 მ²
ბინა №14	73.8 მ²	12.7 მ²	86.5 მ²
ბინა №15	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

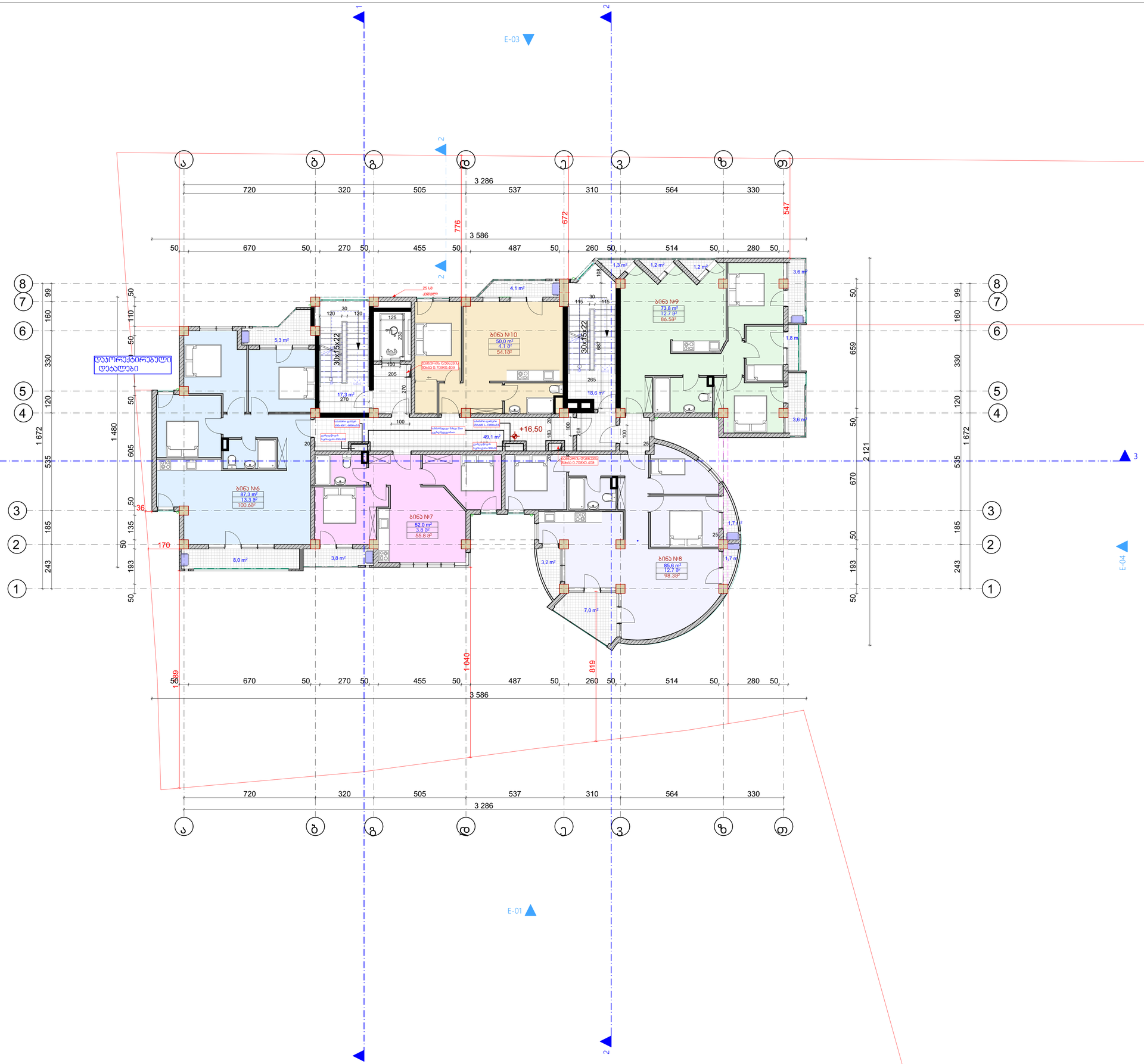
დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფერცელი / ფერც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	VI სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 480.38მ²

აქედან:

სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 348.7 მ²

საზაფხულო ფართი 46.6 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №16	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №17	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №18	85.6 მ²	12.7 მ²	98.3 მ²
ბინა №19	73.8 მ²	12.7 მ²	86.5 მ²
ბინა №20	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი, ჯყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

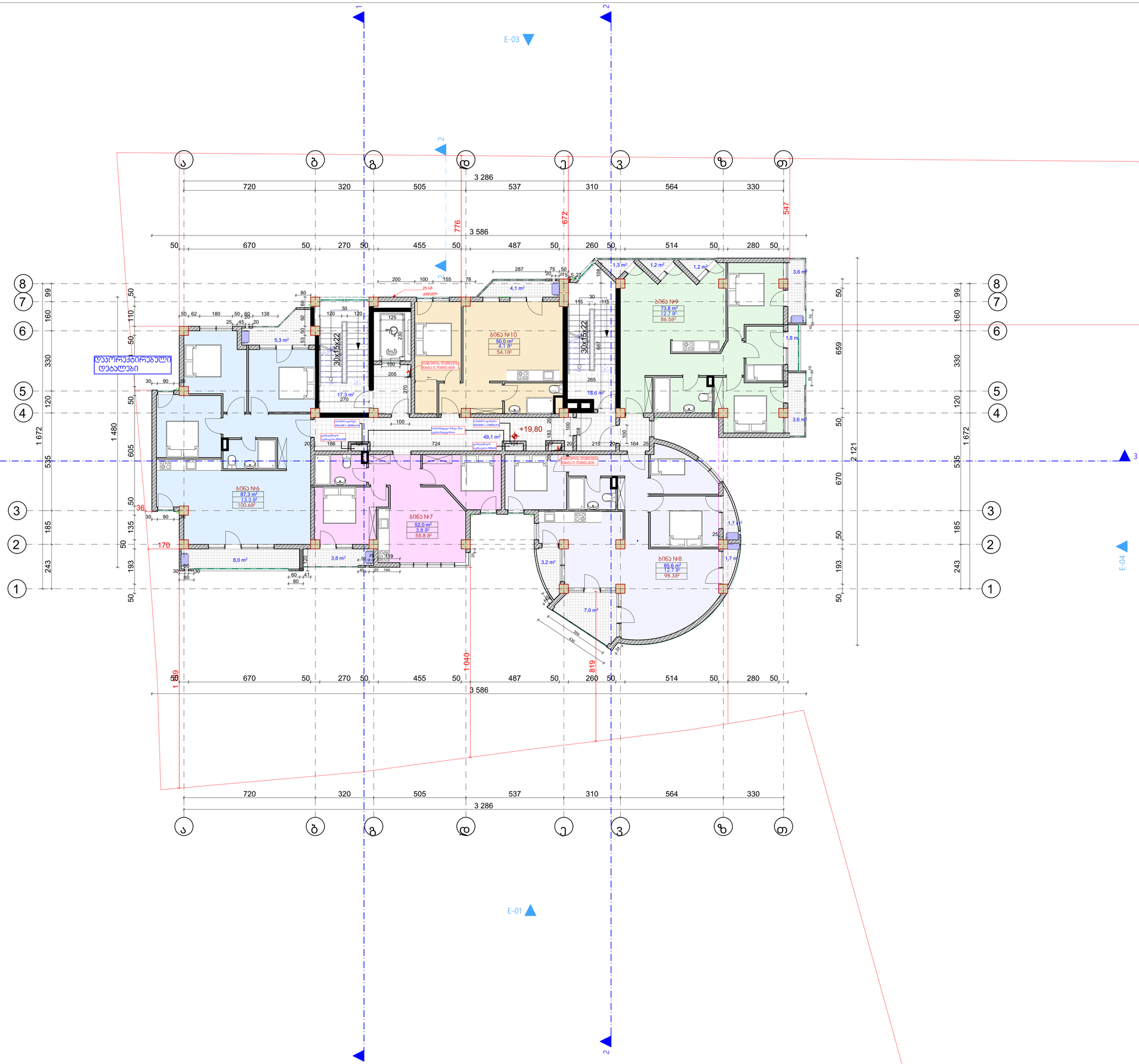
დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფურცელი / ფურც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	VII სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 479.88მ²

აქედან:

სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 352.0 მ²

საზაფხულო ფართი 42.8 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №21	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №22	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №23	85.6 მ²	12.7 მ²	98.3 მ²
ბინა №24	77.1 მ²	8.9 მ²	86.0 მ²
ბინა №25	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

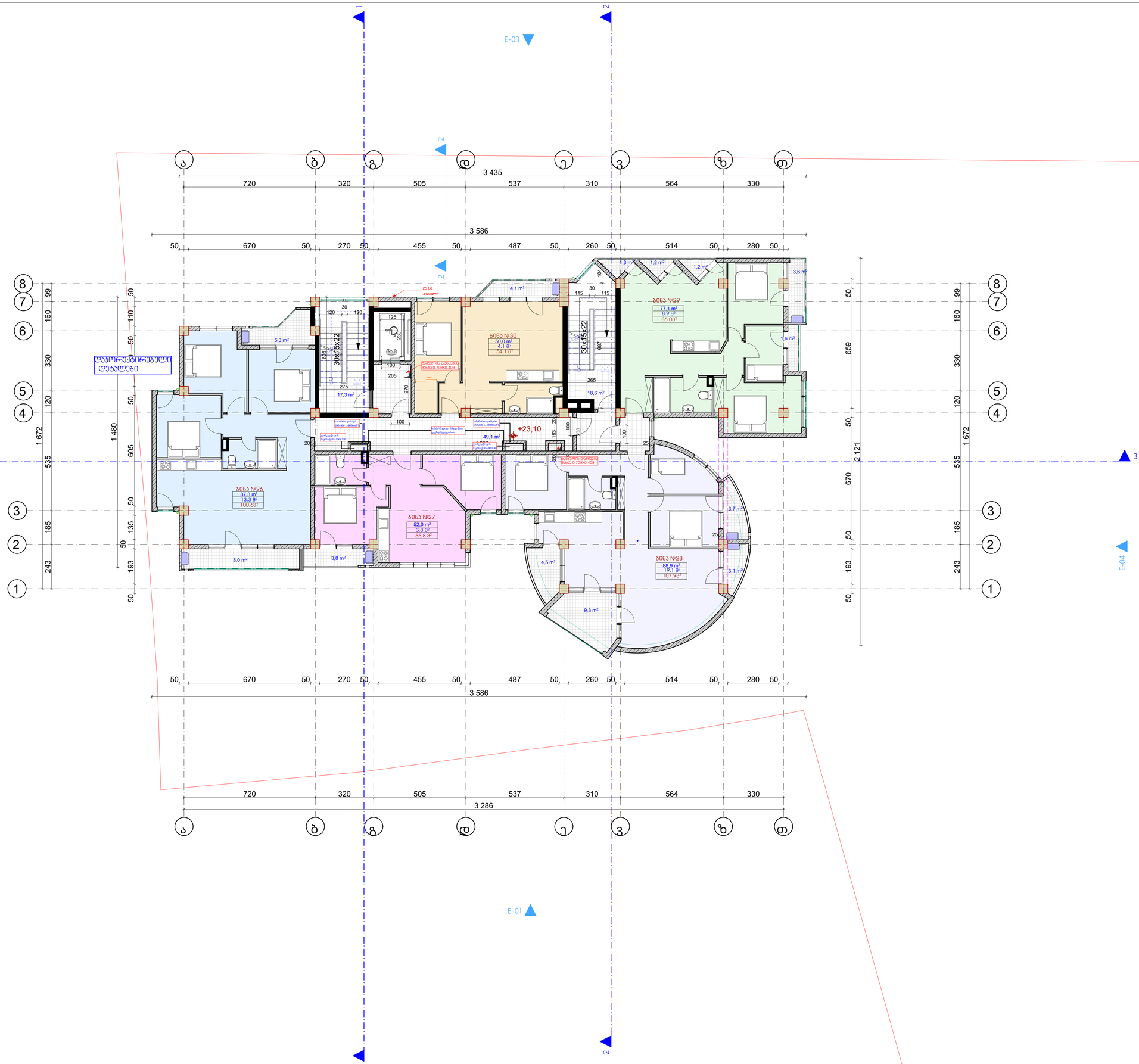
დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფურცელი ფურც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	VIII სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 489.4მ²

აქედან:

სად. ბინის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 355.2 მ²

საზაფხულო ფართი 49.2 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №26	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №27	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №28	88.8 მ²	19.1 მ²	107.9 მ²
ბინა №29	77.1 მ²	8.9 მ²	86.0 მ²
ბინა №30	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი, ჯყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

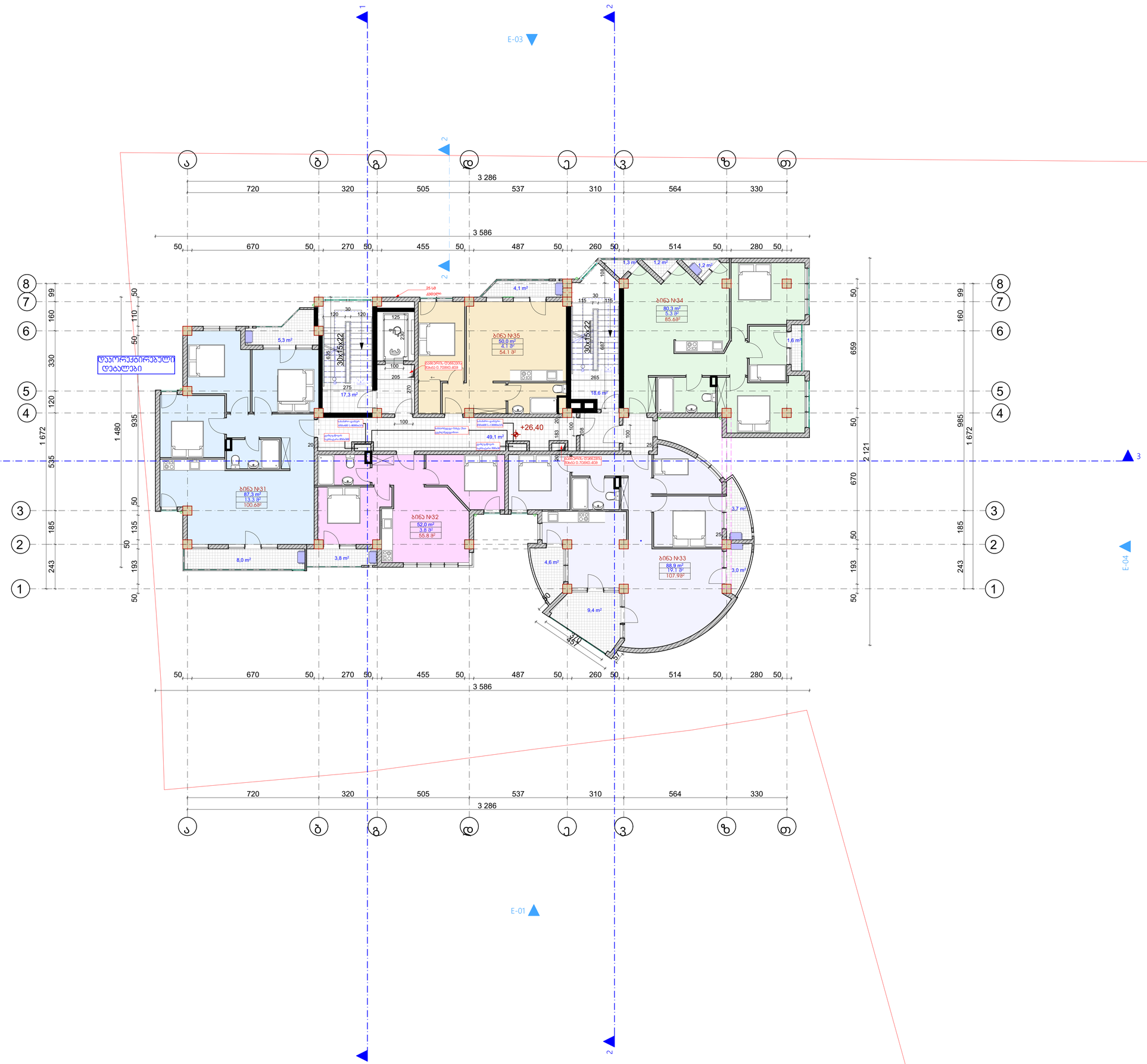
დაკვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფერცელი / ფერც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	IX სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 489.0მ²

აქედან:

სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 358.4²

საზაფხულო ფართი 45.6 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №31	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №32	52.0 მ²	3.8 მ²	55.8 მ²
ბინა №33	88.8 მ²	19.1 მ²	107.9 მ²
ბინა №34	80.3 მ²	5.3 მ²	85.6 მ²
ბინა №35	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი: თ. ჯაბილაშვილი

შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჯყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

დაკვეთა: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

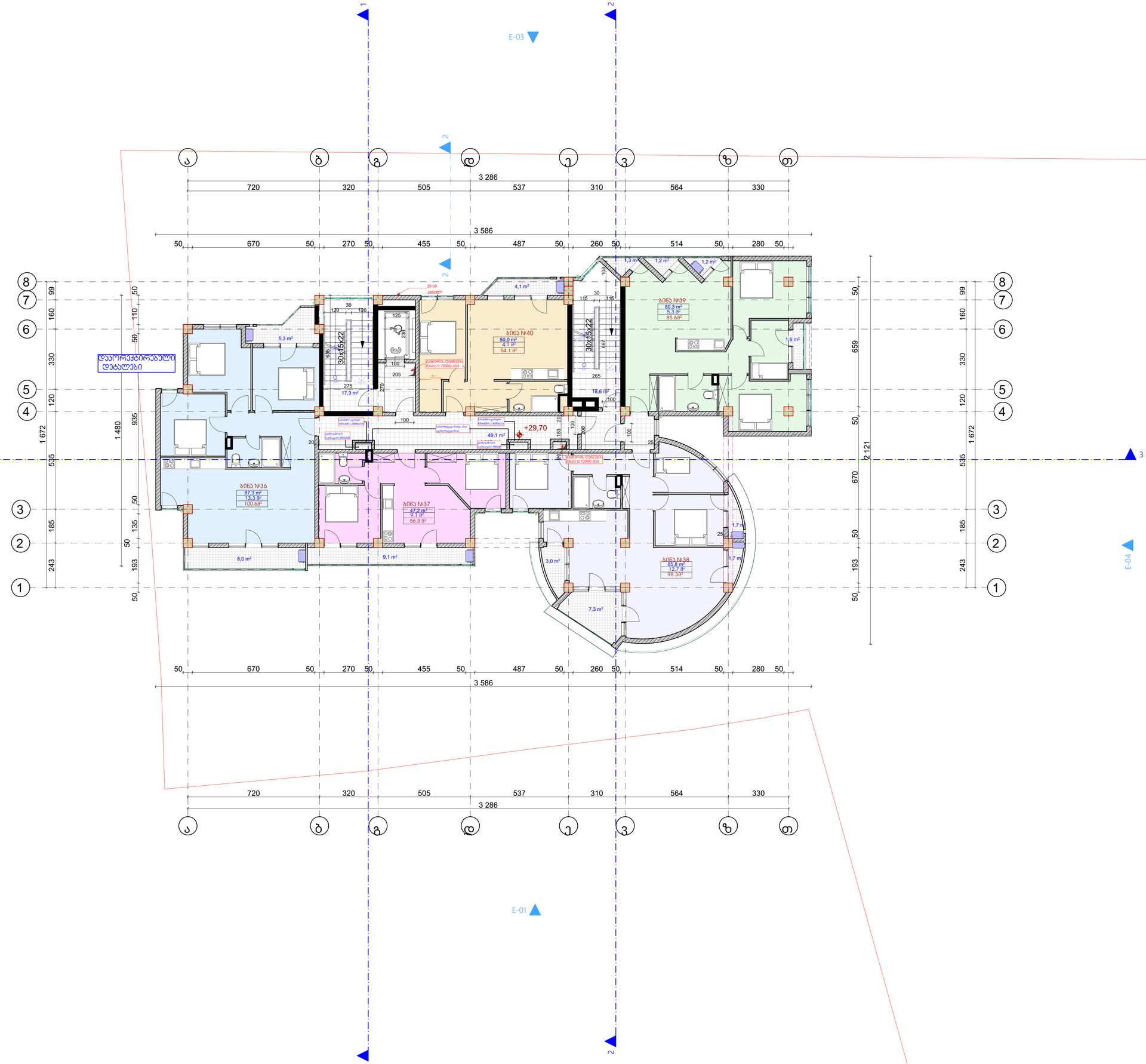
შემსრულებელი შ.პ.ს. "ბინექს"

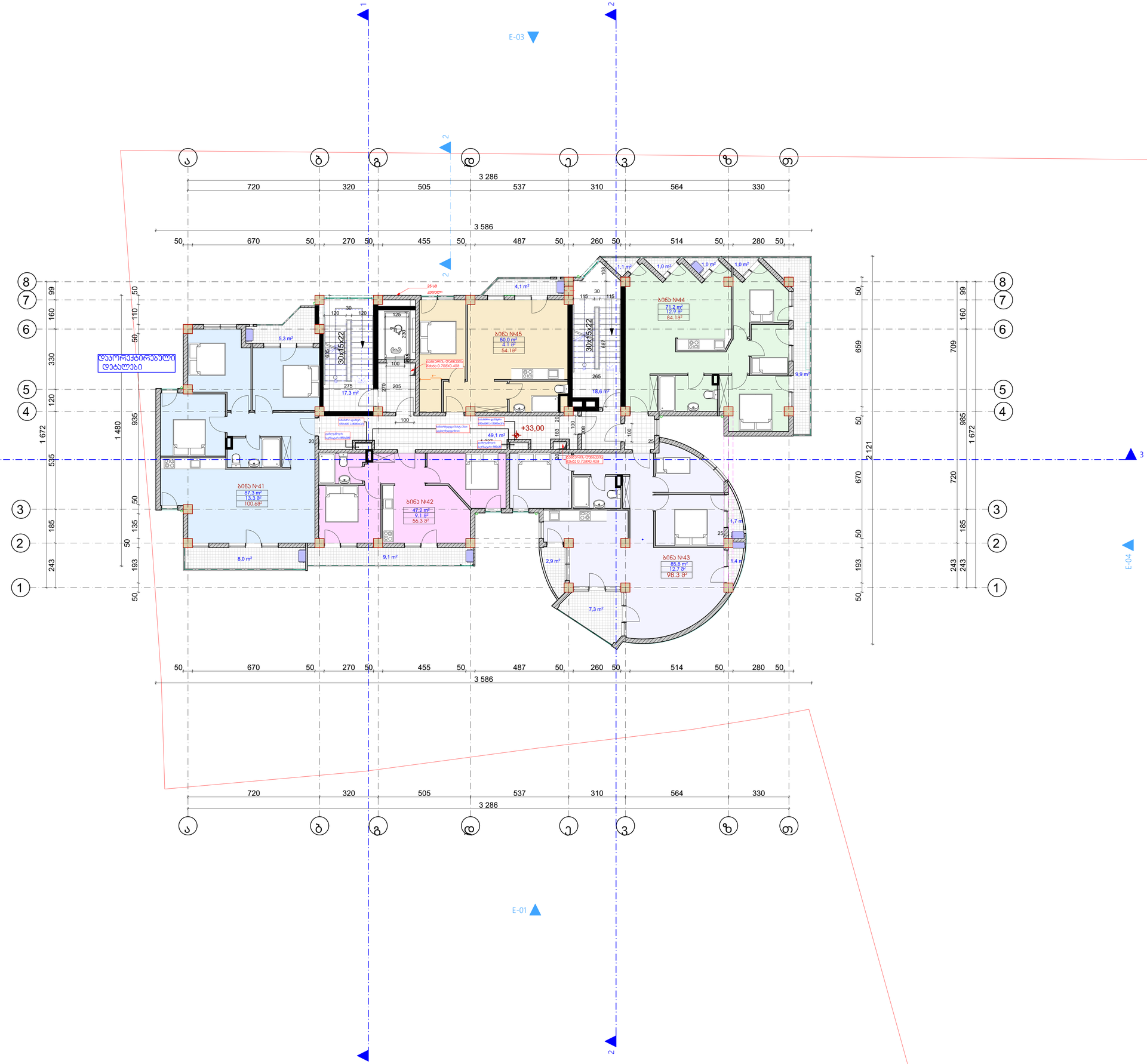
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფერცელი / ფერც. რაოდ.

BINEX


E-01
E-02
E-03
E-04
1
2
3
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
1
2
3
4
5
6
7
8
3 286
3 586
720
320
505
537
310
564
330
50
670
270
455
487
260
514
280
დაურეკტირებული დებალები
ბინა №36
87.3 მ²
13.3 მ²
100.6მ²
ბინა №37
47.2 მ²
9.1 მ²
56.3 მ²
ბინა №38
85.6 მ²
12.7 მ²
98.3მ²
ბინა №39
80.3 მ²
5.3 მ²
85.6მ²
ბინა №40
50.0 მ²
4.1 მ²
54.1 მ²
+29,70
1 672
1 480
2 121
659
670
535
330
185
243
193
135
120
99
160
110
935
50
100
125
205
275
270
183
208
20
25
115
265
687
635
30x15x22
17,3 м²
18,6 м²
49,1 м²
5,3 м²
4,1 м²
1,3 м²
1,2 м²
1,6 м²
8,0 м²
9,1 м²
3,0 м²
7,3 м²
1,7 м²
25 სმ
ბეტონის ნაწილი
ბეტონის ნაწილი
ბეტონის ნაწილი



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	XI სართულის გეგმა +33.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 478.48მ²

აქედან:

სად. ჯიბის უჯრედი 85.0 მ²

საცხოვრებელი ფართი 341.3²

საზაფხულო ფართი 52.1 მ²

ბინა	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ბინა №41	87.3 მ²	13.3 მ²	100.6 მ²
ბინა №42	47.2 მ²	9.1 მ²	56.3 მ²
ბინა №43	85.6 მ²	12.7 მ²	98.3 მ²
ბინა №44	71.2 მ²	12.9 მ²	84.1 მ²
ბინა №45	50.0 მ²	4.1 მ²	54.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-კონდიცირება

დამკვეთი: თ. ჯაბილაშვილი

შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჭყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

დაკვეთა: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი შ.პ.ს. "ბინექს"

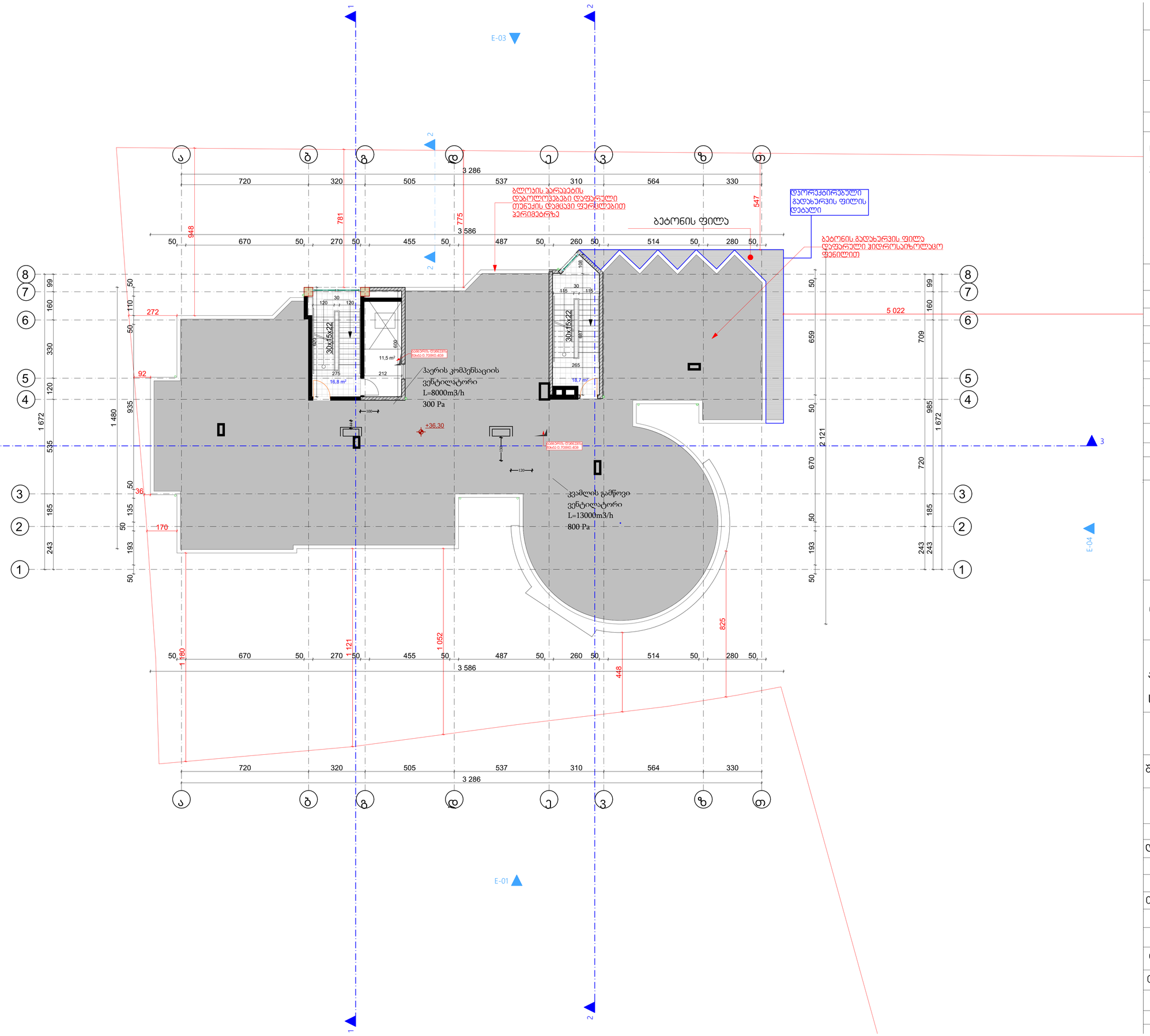
მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139

ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დაკვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფურცელი / ფურც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A1	გეგმა +36.30 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

საერთო ფართი 47.0 მ²

აქედან:
სად. ჯიბის უჯრედი 35.5 მ²
დამხმარე ფართი 11.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი
— სავენტილაციო შახტა
—გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:
ქ.თბილისი, ჯყონდიდელის ქუჩა №22.
საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

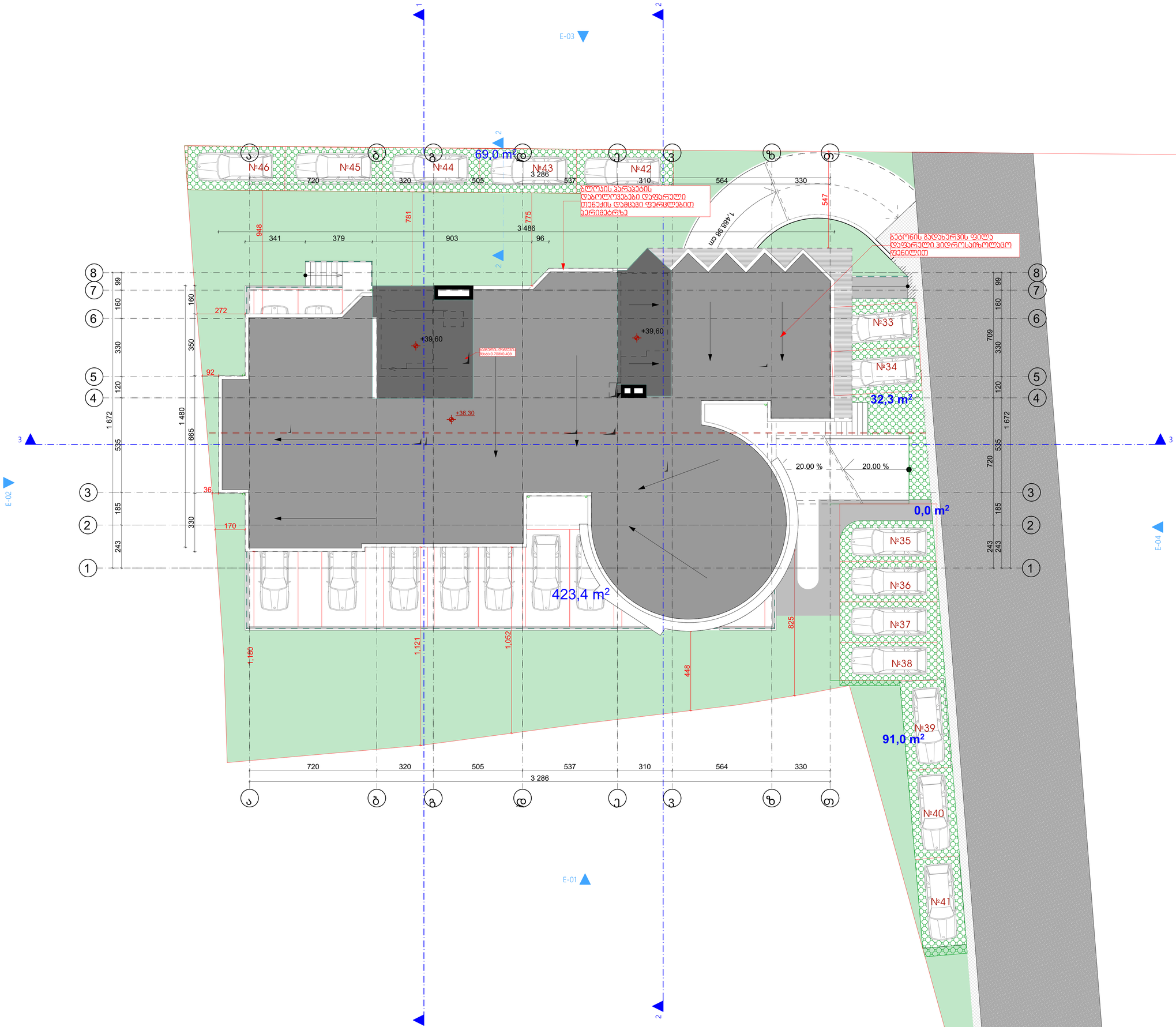
დასვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დასვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100
სტადია	ფარცელი / ფარც. რაოდ.

BINEX



ფორმატი	ფაილის სახელი
A 1	გეგმა +39.60 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

— სანიაღვრე მილი

— სავენტილაციო შახტა

—გათბობა-ჯონდიცირება

დამკვეთი:	თ. ჯაბილაშვილი
	შპს "ბინექს"

მისამართი:

ქ.თბილისი. ჯყონდიდელის ქუჩა №22.

საკადასტრო კოდი: 01.12.12.024.195

დასვეთა:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ბინექს"

მის: ქ. თბილისი გახოკიძის №139
ს/კ 406095130

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
მთ.არქიტექ.	გ. გოგრიჭიანი		
ავტორი	გ. გოგრიჭიანი		
თანაავტორი			
დაამუშავა			
შეამოწმა	გ. გოგრიჭიანი		

დასვეთა:	6
თარიღი:	
მასშტაბი:	1:100

სტადია	ფურცელი	ფურც. რაოდ.

BINEX