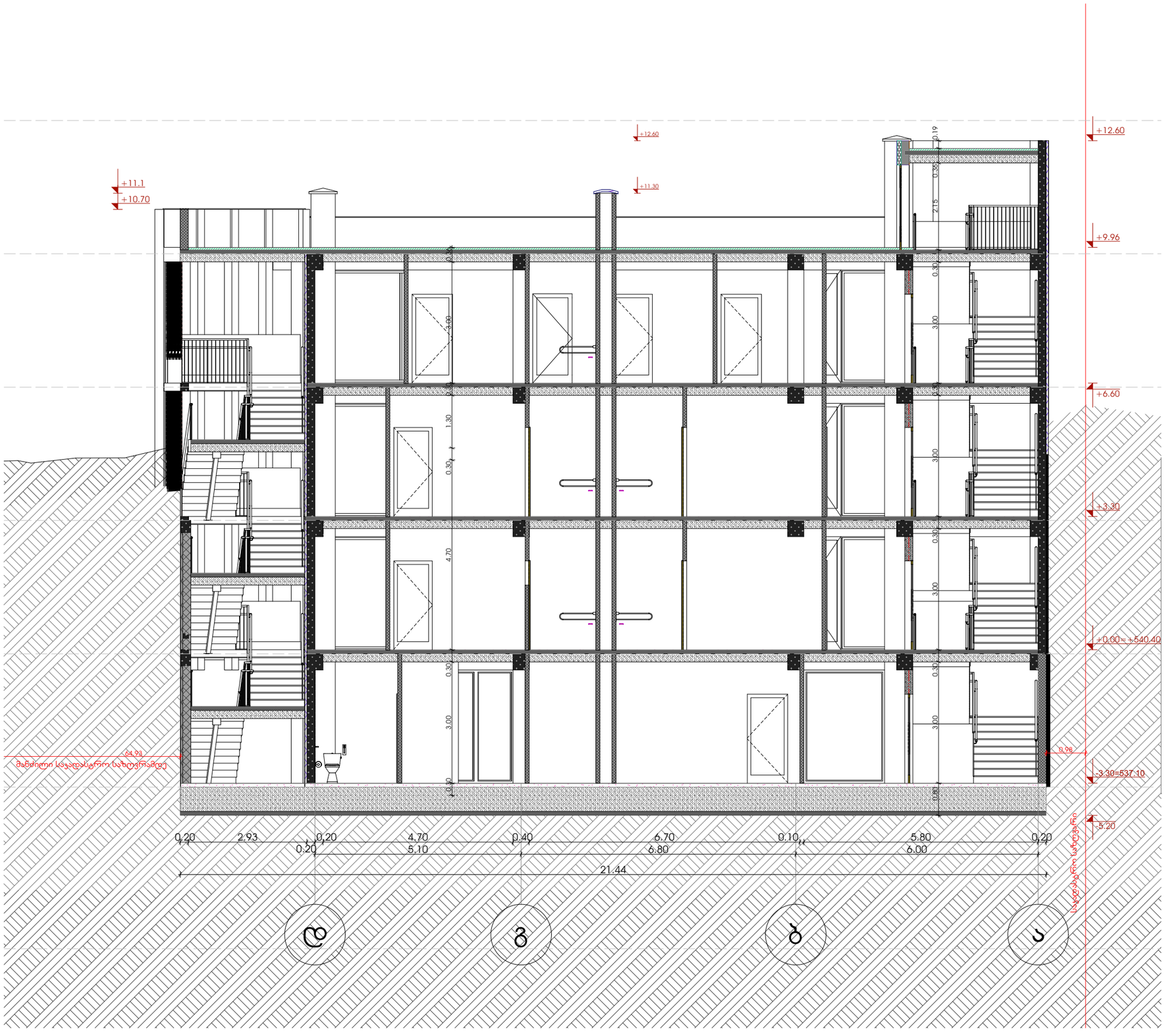


GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ.თბილისი გზატკეცილი წყნეთი

#40

a

/40 36

- is
მიმდებარედ 01.14.08.001.600

მასშტაბი

2026

/10

/18

კ

-

1

220

0

880

90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობების

ათვის

გაძლიერებული ბეტონი

2
sT

-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის

#

ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

გიორგი
გურგენიძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

ექსპლიკაცია:

2026

w

A

3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები:

ინდექსი

ფურც. რაოდ.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

სპორტული კომპლექსი

კომპანიის სახელწოდება:

შპს

"ირ. აბაშიძე 555

"

თბილის

i

იაკობ ნიკოლაძის

#

3

402204299 +995 595 191 111 n.bolkvadze@highrise

.ge

0.30 3.00 0.30 4.70 0.30 1.30 0.30 3.00 0.36

0.80 3.00 0.30 3.00 0.30 3.00 0.30 3.00 0.30 2.15 0.36 0.19

-5.20

-3.30=537.10

+0.00=+540.40

+3.30

+6.60

+9.96

+12.60

+11.30

+12.60

+10.70

+11.1

0.98 64.93 საკადასტრო საზღვარი

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

d

g

b

a

5.10 6.80 6.00

21.44

0.20 2.93

0.20

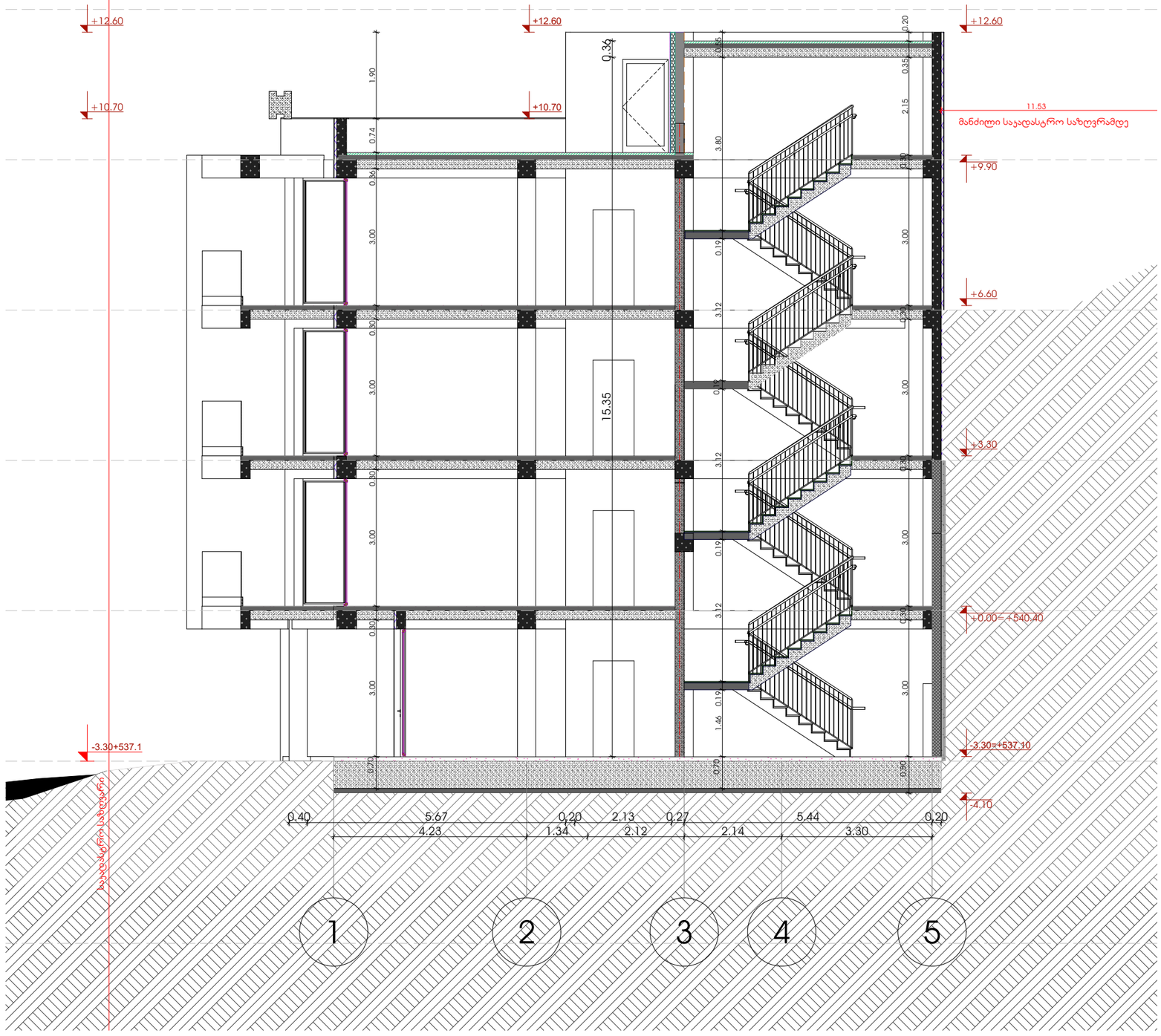
0.20 4.70 0.40 6.70 0.10 5.80 0.20

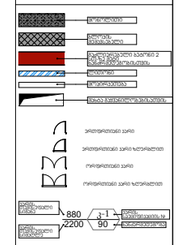
ჭრილი

1

-

1





GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ.თბილისი გზატკეცილი წყნეთი

#40

a

/40 36

- is
მიმდებარედ 01.14.08.001.600

მასშტაბი

2026

/10

/18

კ

-

1

220

0

880

90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობების

ათვის

გაძლიერებული ბეტონი

2
sT

-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის

#

ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

გიორგი
გურგენიძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

ექსპლიკაცია:

2026

w

A

3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები:

ინდექსი

ფურც. რაოდ.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

სპორტული კომპლექსი

კომპანიის სახელწოდება:

შპს

"ირ. აბაშიძე 555

"

თბილის

i

იაკობ ნიკოლაძის

#

3

402204299 +995 595 191 111 n.bolkvadze@highrise

.ge

0.40 5.67 0.20 2.13 0.27 5.44 0.20 0.70 3.00 0.30 3.00 0.30 3.00 0.30 3.00 0.36 0.74 1.90 15.35 0.36 0.70 1.46 0.19 3.12 0.19 3.12 0.19 3.12 0.19 3.80 0.55 0.80 3.00 0.30 3.00 0.30 3.00 0.30 3.00 0.30 2.15 0.35 0.20

-4.10

-3.30=+537.10

+0.00=+540.40

+3.30

+6.60

+9.90

+12.60

+10.70

+12.60

+10.70

+12.60

4.23 1.34 2.12 2.14 3.30

-3.30+537.1

11.53

1

საკადასტრო საზღვარი

2

3

4

5

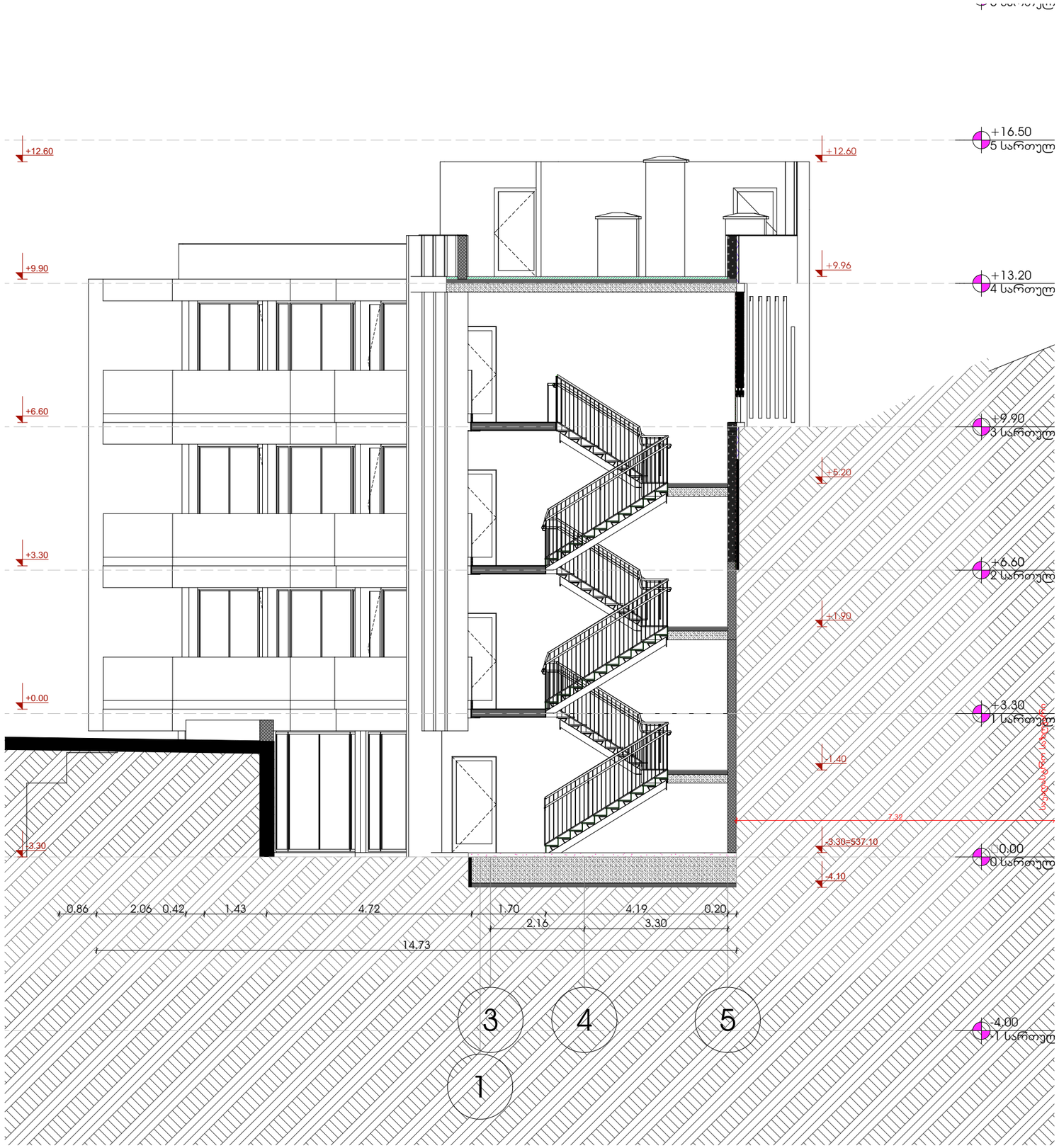
მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

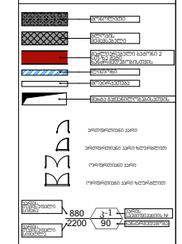
ჭრილი

2

-

2





GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ.თბილისი გზატკეცილი წყნეთი

#40

a

/40 36

- is
მიმდებარედ 01.14.08.001.600

მასშტაბი

2026

/10

/18

კ

-

1

220

0

880

90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობების

ათვის

გაძლიერებული ბეტონი

2
sT

-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის

#

ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

გიორგი
გურგენიძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

ექსპლიკაცია:

2026

w

A

3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები:

ინდექსი

ფურც. რაოდ.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

სპორტული კომპლექსი

კომპანიის სახელწოდება:

შპს

"ირ. აბაშიძე 555

"

თბილის

i

იაკობ ნიკოლაძის

#

3

402204299 +995 595 191 111 n.bolkvadze@highrise

.ge

-

4.00
-

1 სართული �0.00 0 სართული +3.30 1 სართული +6.60 2 სართული +9.90 3 სართული +13.20 4 სართული +16.50 5 სართული +19.80 6 სართული

2.16 3.30

14.73

0.86 2.06 0.42 1.43 4.72 1.70 4.19 0.20

7.32

-4.10

-3.30=537.10

- 1.40

+1.90

+5.20

+9.96

+12.60

-3.30

+0.00

+3.30

+6.60

+9.90

+12.60

3

4

5

1

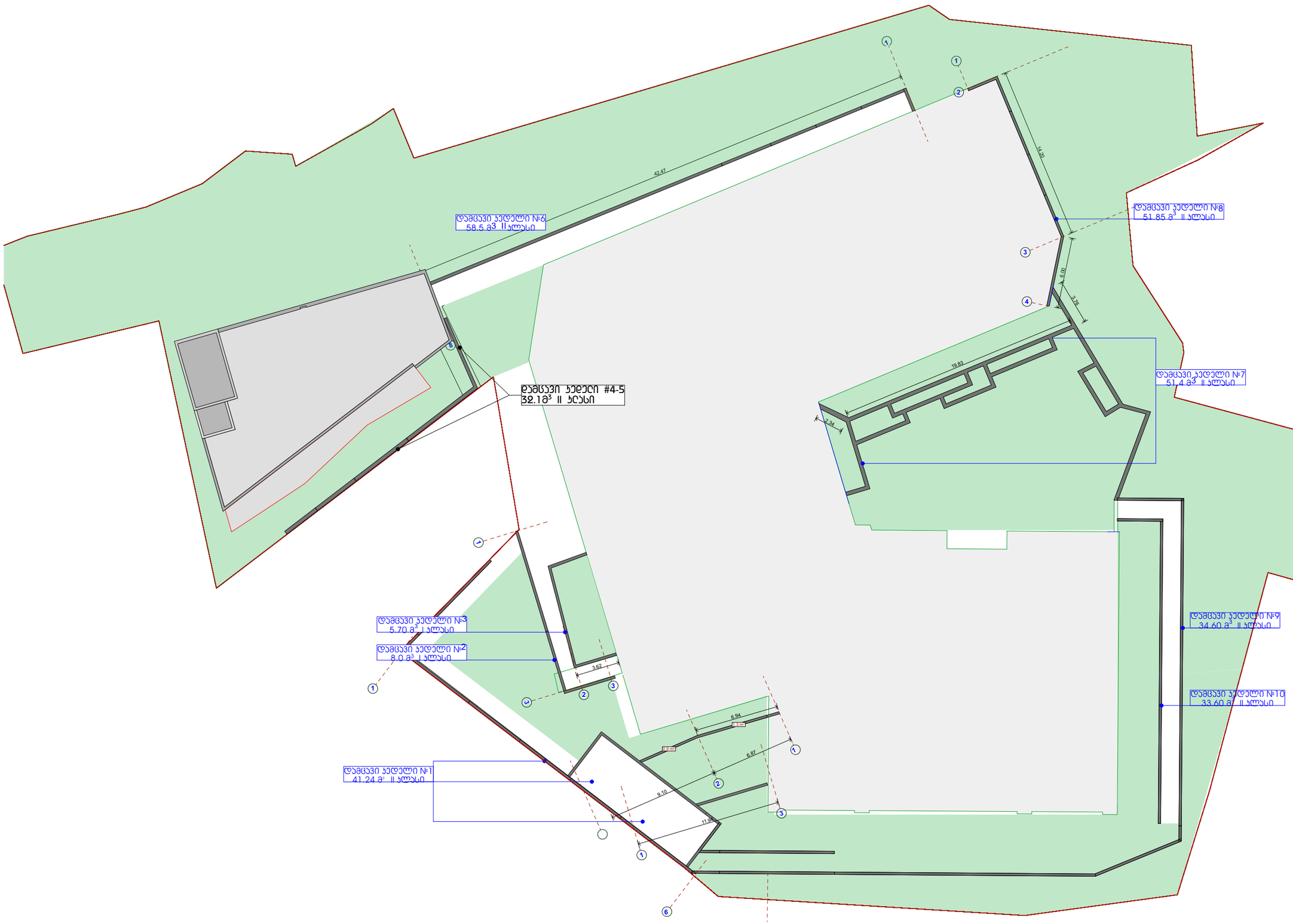
საკადასტრო საზღვარი

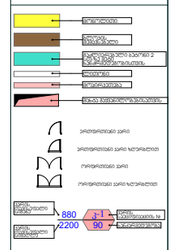
ჭრილი

3

-

3





GSPublisherVersion 0.0.100.100

GSPublisherVersion 0.0.10.100

42.47

3.62

11.94

6.87 9.10

6.94

14.20

6.00

2.34

19.83

3.76

1.3 m2

0.9 m2

დამცავი კედელი #1

41.24 m

3

II კლასი

დამცავი კედელი #2
8.0 m

3
I კლასი

დამცავი კედელი #3
5.70 m

3
I კლასი

8

1

1 3

2

3 1

6

1 3

1 2

1

4

3

2

დამცავი კედელი #8
51.85 m

3
II კლასი

დამცავი კედელი #7
51.4 მ3 II კლასი

დამცავი კედელი #9

34.60 m

3
II კლასი

დამცავი კედელი #10

33.60 m

3
II კლასი

დამცავი კედელი #6

58.5 m3 IIklasi

მოცულობა 280,00 მ3

გრუნტის საყრდენი კედლის განშლა
გენ-გეგმა

1:300

ქ.თბილისი გზატკეცილი წყნეთი #40ა/40 36-ის
მიმდებარედ 01.14.08.001.600

მასშტაბი

2026/10/18

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

დამცავი კედელი #4-5
32.1m

3
II კლასი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

გიორგი
გურგენიძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

ექსპლიკაცია:

2026 w

A3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები:

ინდექსი # ფურც. რაოდ.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

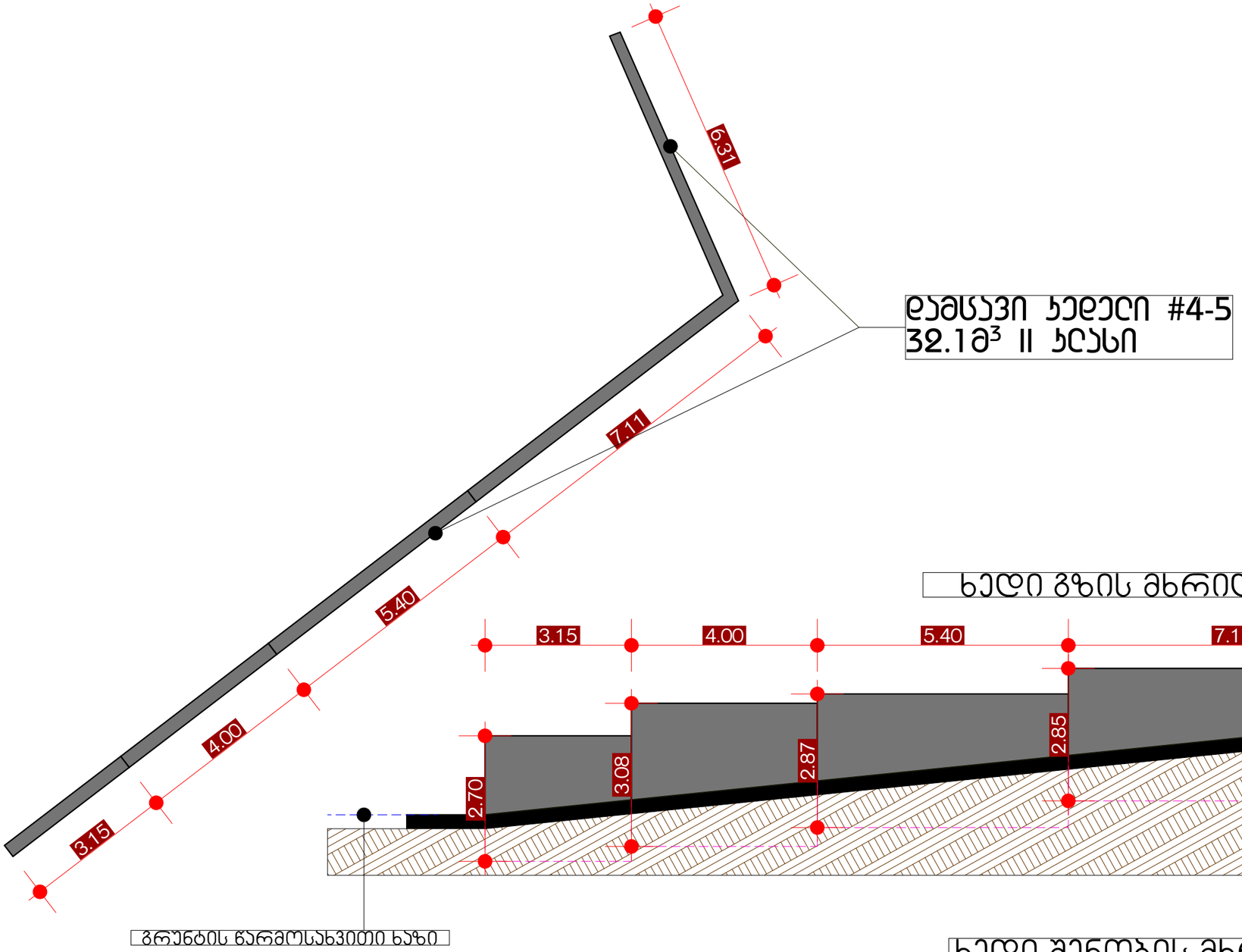
სპორტული კომპლექსი

კომპანიის სახელწოდება:

შპს "ირ. აბაშიძე 555"

თბილისი
იაკობ ნიკოლაძის #3
402204299
+995 595 191 111

n.bolkvadze@highrise.ge



GSPublisherVersion 0.0.100.100

განშლა

1:100

ქ.თბილისი გზატკეცილი წყნეთი #40ა/40 36-ის
მიმდებარედ 01.14.08.001.600

მასშტაბი

2026/10/18

კ-1
2200

880

90

3.15

4.00

5.40

7.11

6.31

6.31 7.11 5.40 4.00 3.15

3.15

2.60

2.40

1.70

2.85

2.85

2.85
2.87

3.08
2.70

3.15 4.00 5.40 7.11 6.31

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის

ლითონი

მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

დამცავი კედელი #4-5
32.1m

3
II კლასი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

გიორგი
გურგენიძე

ნანა კაპანაძე

ხედი გზის მხრიდან

ხედი შენობის მხრიდან გრუნტის წარმოსახვითი ხაზი

პროექტის დასახელება

მისამართი:

ექსპლიკაცია:

2026 w

A3

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები:

ინდექსი # ფურც. რაოდ.

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

სპორტული კომპლექსი

კომპანიის სახელწოდება:

შპს "ირ. აბაშიძე 555"

თბილისი

იაკობ ნიკოლაძის #3

402204299

+995 595 191 111

n.bolkvadze@highrise.ge