საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ OC256734

"28. 07. 2025.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

სს საქართველოს ბანკი (ს/კ 204378869) (შემდგომში - **ბანკი**) წარმოდგენილი მიმართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით №01.19.26.006.010 (შემდგომში - **იპოთეკის საგანი**) (მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება ლილო 1 (ს/ნ 206268741); მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა იუმაშევი, N 14 (ნაკვ.06/004)) სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენილი #AR11097171 განაცხადის შესაბამისად მოხდეს კორექტირებული პროექტის შეთანხმება და გაიცეს მშენებლობის ნებართვა (შემდგომში - **ნებართვა**). ამასთან, გთხოვთ, გაითვალისწინოთ, რომ ზემოაღნიშნულ **იპოთეკის საგანზე ბანკის** სასარგებლოდ საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნებისმიერი/ყველა უფლება(ები) (მათ შორის, როგორც არსებული ისე სამომავლო) სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება. ამასთან, ასეთი უფლებები სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება მათ შორის იმ უძრავ ნივთებზეც, რომელიც **იპოთეკის საგანზე ნებართვის** საფუძველზე განხორციელებული/განსახორციელებელი ცვლილების შედეგად წარმოიშობა/დარეგისტრირდება.

პატივისცემით,

მარიამ კვიწინაძე

კორპორაციული კლიენტების მომსახურების
დეპარტამენტის სექტორის უფროსი

2890/109-42
29.07.2025

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს

სს „თიბისი ბანკი“ (ს/კ 204854595) (შემდგომში - **ბანკი**) წარმოდგენილი მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.19.26.006.010 და მასზე განლაგებული შენობა ნაგებობებზე (შემდგომში - **იპოთეკის საგანი**) (მესაკუთრეები: სს ლილო 1 (ს/ნ 206268741) დაზუსტებული ფართობი: 218461.00კვ.მ. მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იუმაშევი , N14 (ნაკვ.06/004) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის 2025 წლის 23 ივლისის № 7565502 შუალედური გადაწყვეტილების შესაბამისად გაიცეს მშენებლობის ნებართვა (შემდგომში - **ნებართვა**) კორექტირებული სამშენებლო პროექტის მიხედვით (განაცხადის ნომერი: AR11097171).

ამასთან, გთხოვთ, გაითვალისწინოთ, რომ ზემოაღნიშნულ **იპოთეკის საგანზე ბანკის** სასარგებლოდ საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნებისმიერი/ყველა უფლება(ები) (მათ შორის, როგორც არსებული ისე სამომავლო) სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება, არ მოხდება იპოთეკის საგნის შემცირება. ამასთან, ასეთი უფლებები სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება მათ შორის იმ უძრავ ნივთებზეც, რომელიც **იპოთეკის საგანზე ნებართვის** საფუძველზე განხორციელებული/განსახორციელებელი ცვლილების შედეგად წარმოიშობა/დარეგისტრირდება.

პატივისცემით,

სს ,,თიბისი ბანკი”-ს წარმომადგენელი:

ვასილი მაისურაძე (პირადი ნომერი: 01011038948)