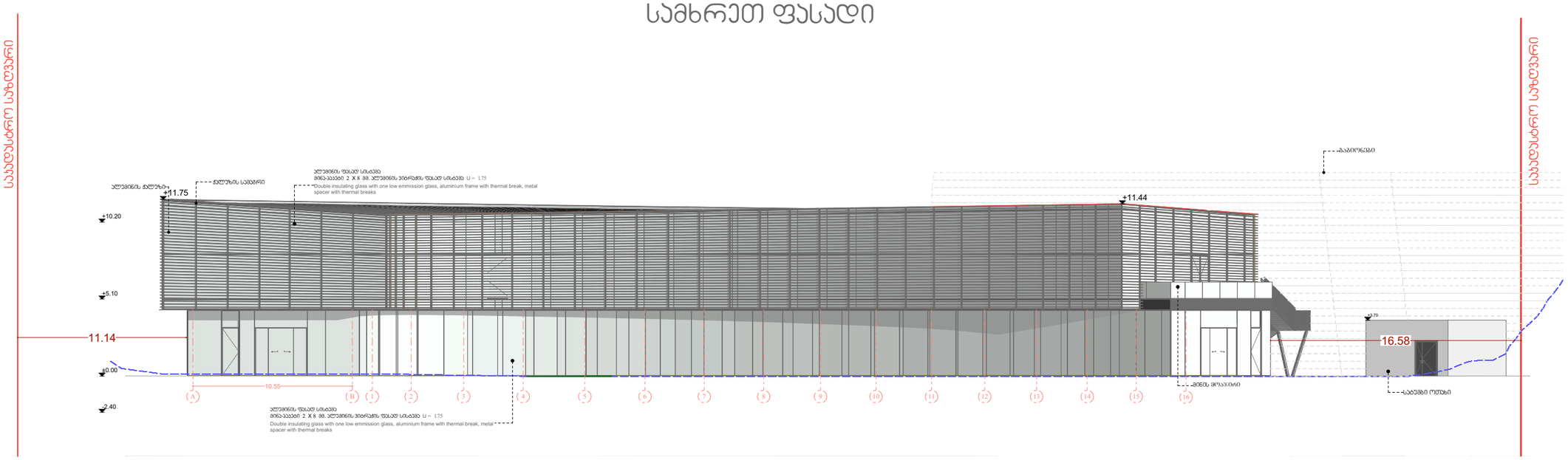
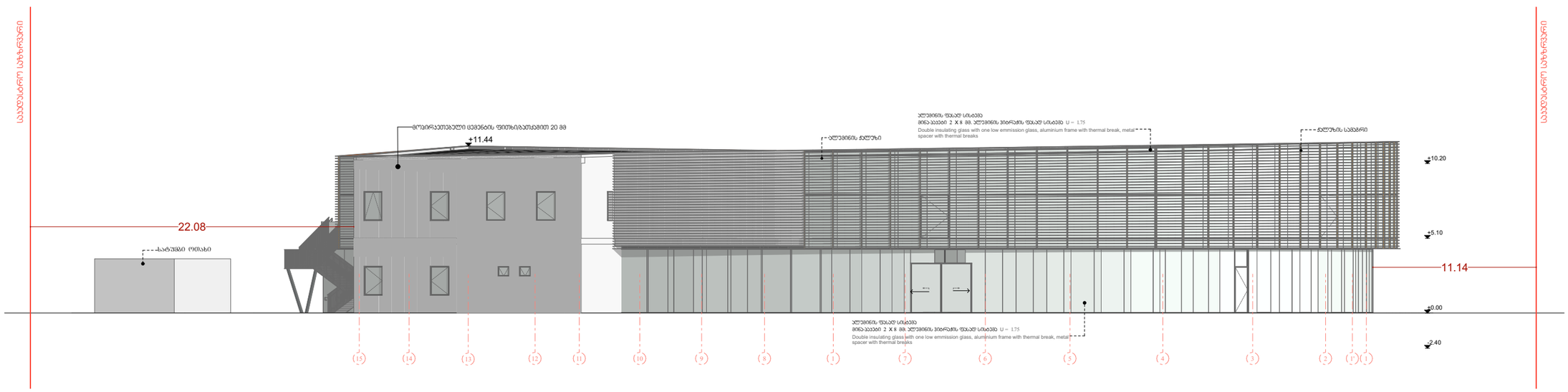
სამხრეთ ფასადი



ჩრდილოეთ ფასადი



Mosulishvili & Partners

დ.ვონჭაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არაიტყუარული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დაბა ზაჭესი, კასაბდისა და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალდგილიანი ავტოსადგომი"

პირობითი აღნიშვნები

- საბოლოო საზღვარი
- ნიშნული
- 0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

ჩრდილოეთ და სამხრეთ ფასადი

ნახაზის მასშტაბი 1:100

დირექტორი:
გიორგი მოსულიშვილი

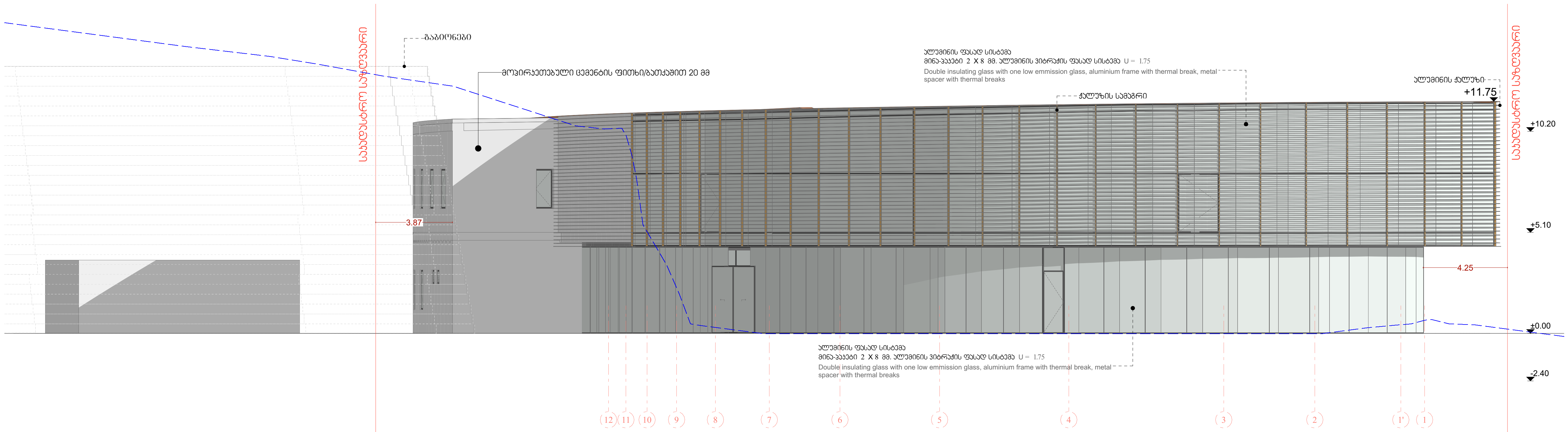
არქიტექტორი
მარიამ მაჭაშვილი

არქიტექტორი
ნინო ბუჯუნიშვილი

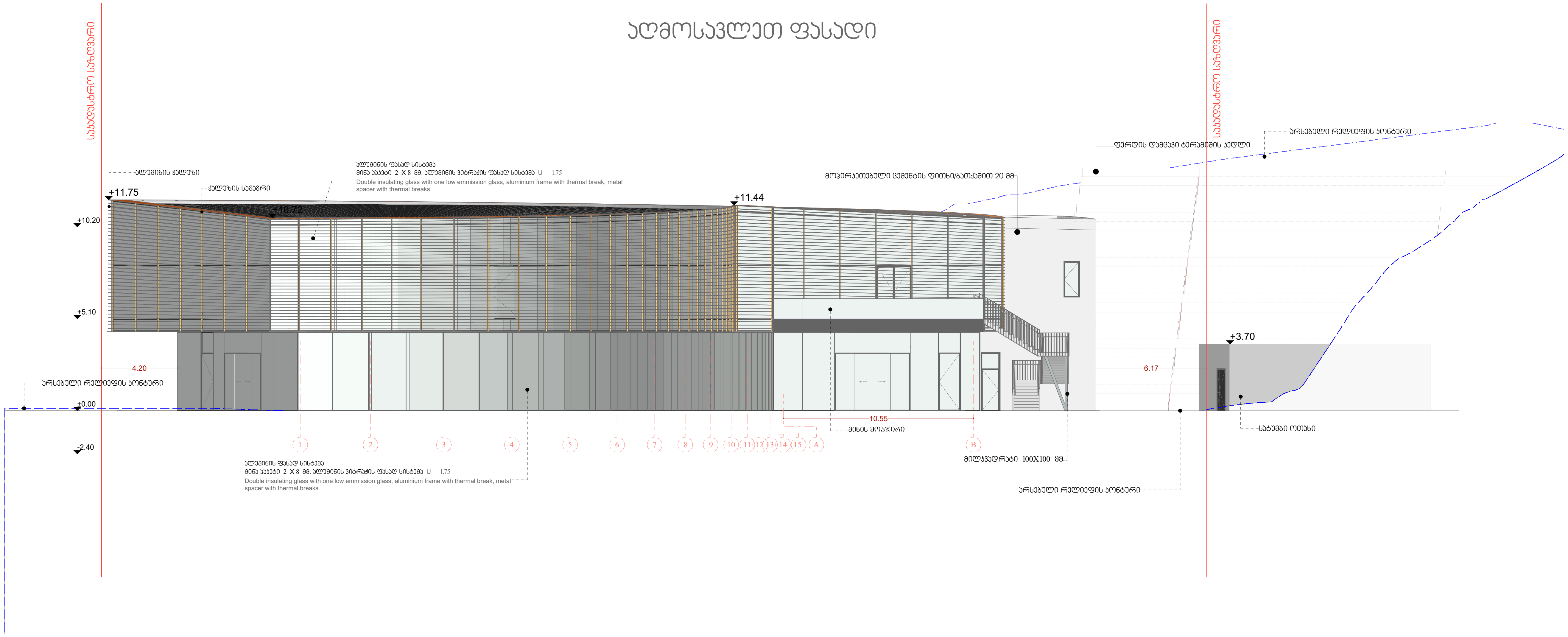
არქიტექტორი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	ფორმატი
2026	A-3
გვერდი A.03.1	

დასავლეთ ფასადი



აღმოსავლეთ ფასადი



Mosulishvili & Partners

დ.ჯორჯაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დაბა ზაჰესი, კასკადისა და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ნიშნული

0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

დასავლეთ და აღმოსავლეთ ფასადი

ნახაზის მასშტაბი 1:100

დირექტორი:
გიორგი მოსულიშვილი

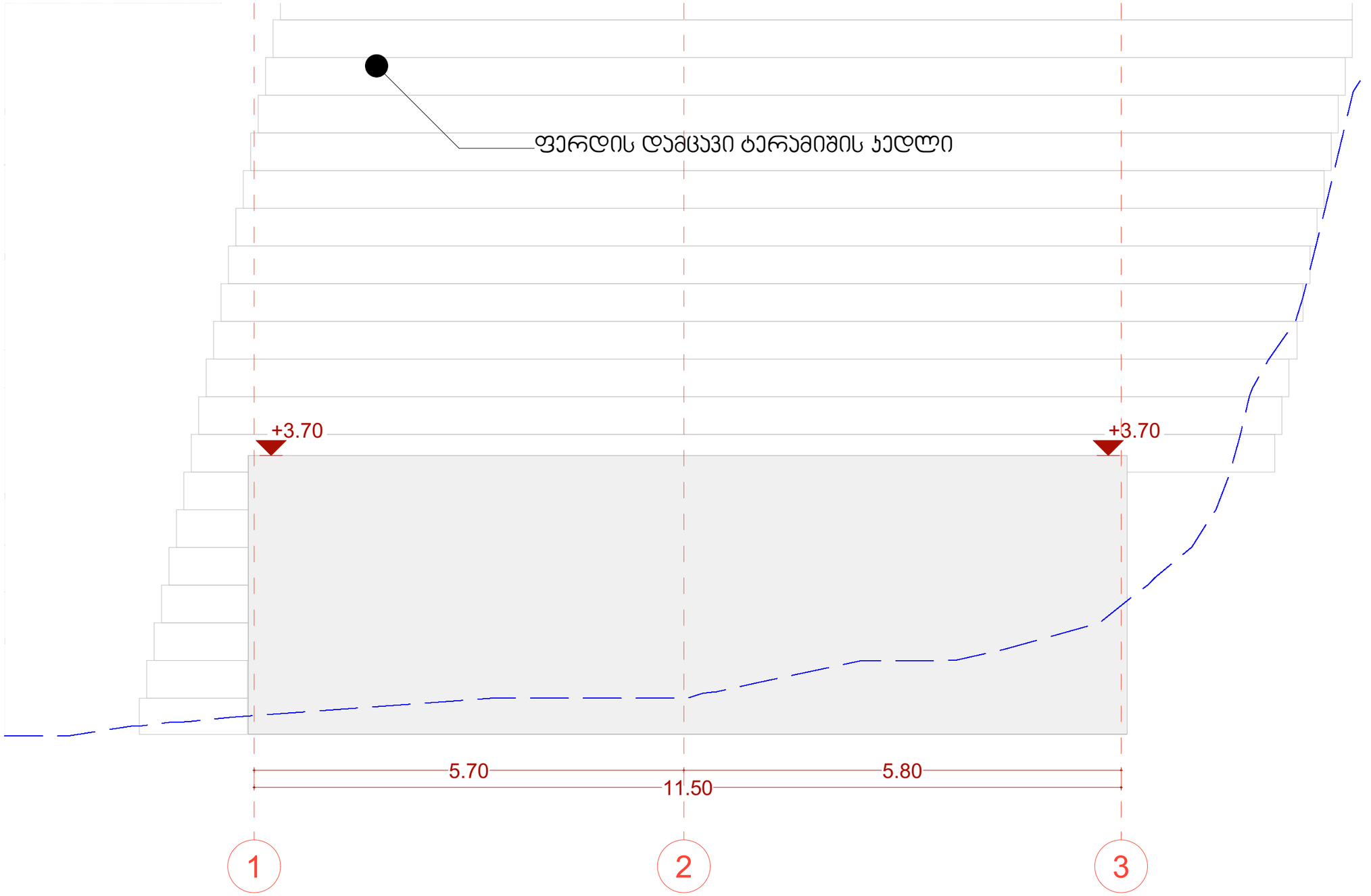
არქიტექტორი
მარიამ მაყაშვილი

არქიტექტორი
ნინო ბუჯუხიშვილი

არქიტექტორი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	ფორმატი
2026	A-3
გვერდი A.03.2	

ფასადი 1 - 3



Mosulishvili & Partners

დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დაბა ზაჭესი, კასაბდისა და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალსართულიანი აპარტამენტი"

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ნიშნული
- 0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

ფასადი 1 - 3

ნახაზის მასშტაბი 1:100

დირექტორი:
გიორგი მოსულიშვილი

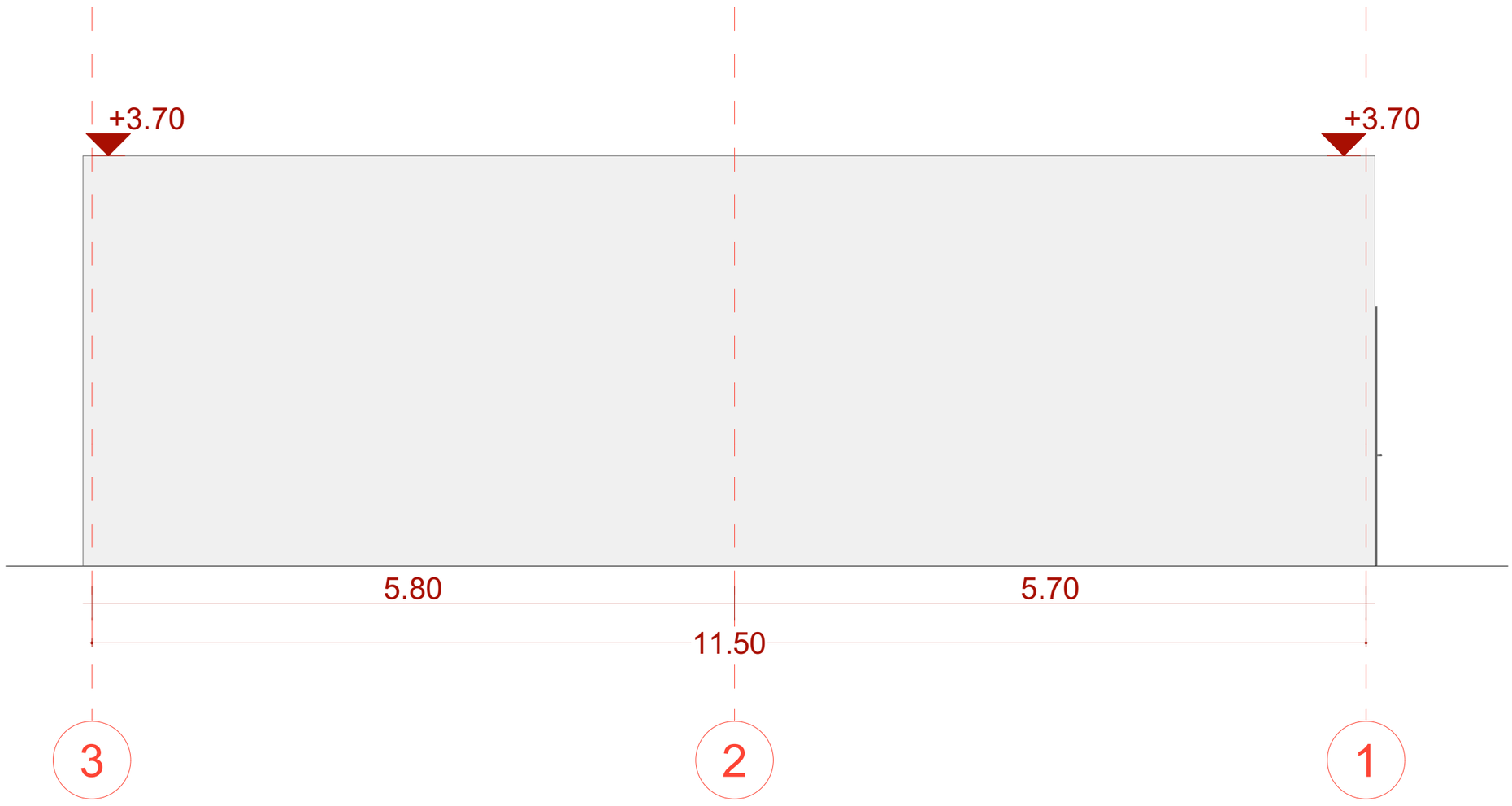
არქიტექტორი
მარიამ მაყაშვილი

არქიტექტორი
ნინო ბუჯუხიშვილი

არქიტექტორი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	ფორმატი
2026	A-3

გვერდი	
A.04.1	



Mosulishvili & Partners

დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დაბა ზაჭესი, კასაბდისა და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალდგილიანი ავტოსადგომი"

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ნიშნული
- 0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

ფასადი 3 - 1

ნახაზის მასშტაბი 1:100

დირექტორი:
გიორგი მოსულიშვილი

არქიტექტორი
მარიამ მაჭაშვილი

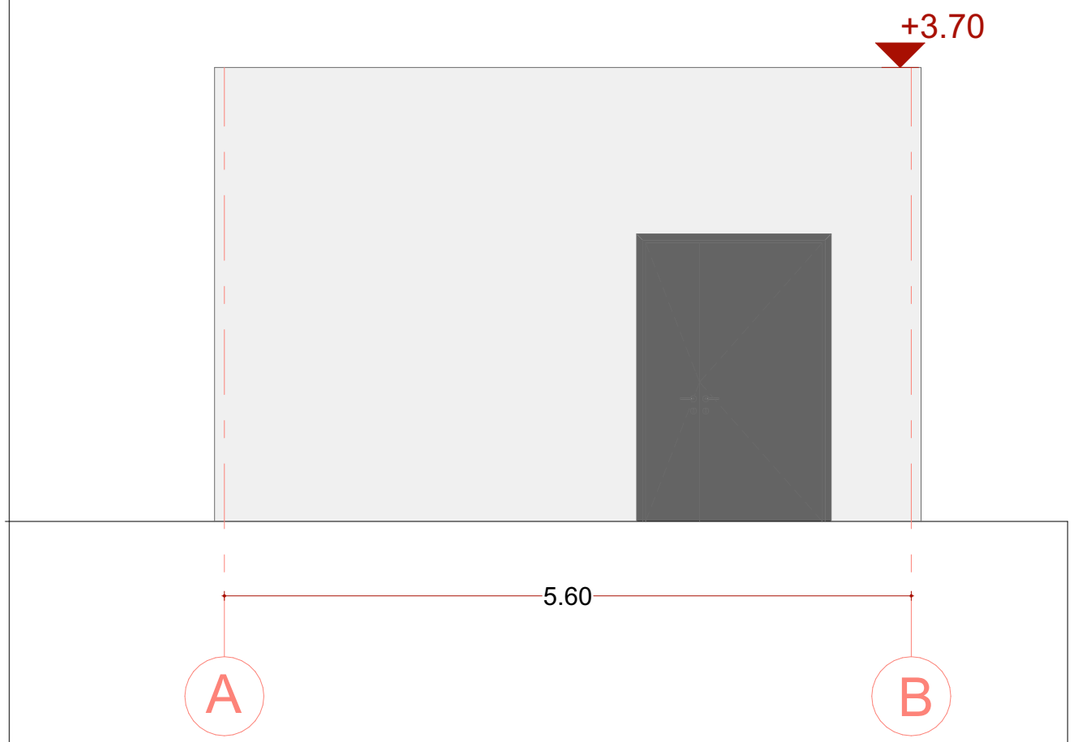
არქიტექტორი
ნინო ბუჯუნიშვილი

არქიტექტორი
სალომე გოგიჩაიშვილი

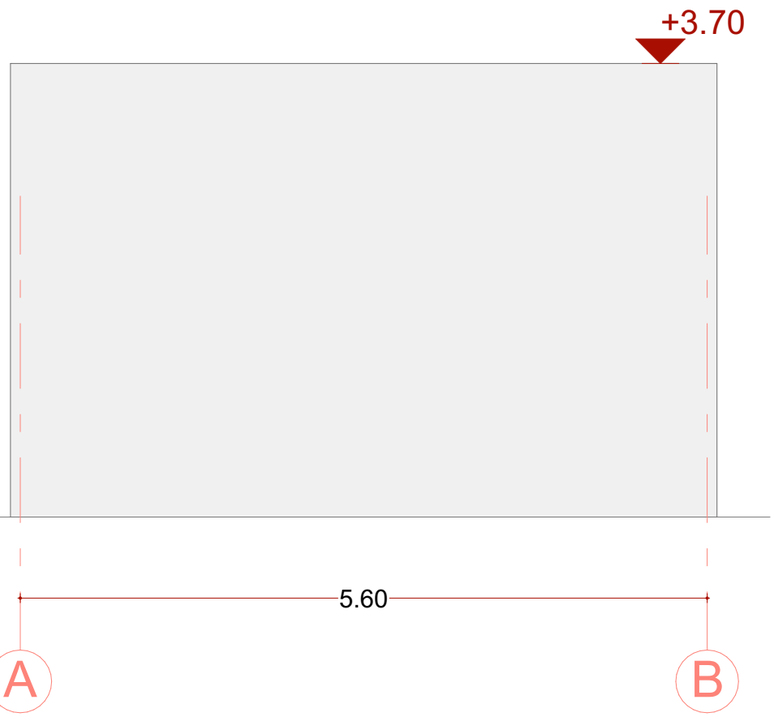
თარიღი	ფორმატი
2026	A-3

გვერდი A.04.2

ფასადი A - B



ფასადი B - A



Mosulishvili & Partners

დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დიბა ზაჰესი, კასაბის და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალდგილიანი ავტოსადგომი"

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ნიშნული
- 0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

ფასადი A - B, ფასადი B - A

ნახაზის მასშტაბი 1:100

დირექტორი:
გიორგი მოსულიშვილი

არქიტექტორი
მარიამ მაჭაშვილი

არქიტექტორი
ნინო ბუჯუნიშვილი

არქიტექტორი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	ფორმატი
2026	A-3

გვერდი	
A.04.3	

კარების სპეციფიკაცი

სახელწოდება	DOO - 1	DOO - 2	DOO - 3	DOO - 4	DOO - 5	DOO - 6	DOO - 7	DOO - 007	DOO - 8
რაოდენობა	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ორიენტაცია	L	L	R	L	L	R	L	R	R
ზომა	1.15×4.35	1.10×4.35	1.20×4.35	1.05×3.20	0.95×2.40	0.95×2.40	1.00×3.20	5.00×2.10	1.50×2.30
2D ვიზუალიზაცია									
3D ვიზუალიზაცია									

სახელწოდება	DOO - 8	DOO - 9	DOO - 10	DOO - 11	DOO - 12	DOO - 13	DOO - 14	DOO - 15	DOO - 016	DOO - 17
რაოდენობა	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ორიენტაცია	R	R	L	R	R	R	R	L	L	
ზომა	1.50×2.30	1.50×2.30	1.94×2.95	1.00×2.40	2.05×5.76	2.07×3.00	1.94×2.97	2.07×3.00	1.94×3.00	4.15×3.40
2D ვიზუალიზაცია										
3D ვიზუალიზაცია										

Mosulishvili & Partners

დ.ჯონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დაბა ზაჰესი, კასკადისა და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალადგილიანი ავტოსადგომი"

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ნიშნული

0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

Iშ-03 Dოორ შცჰედულე (2)

ნახაზის მასშტაბი 1:100

დირექტორი: გიორგი მოსულიშვილი

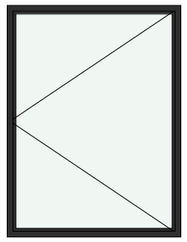
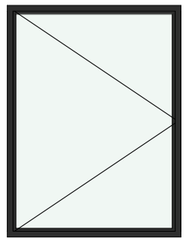
არქიტექტორი მარიამ მაყაშვილი

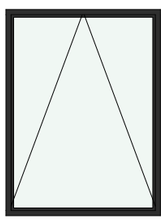
არქიტექტორი ნინო ბუჯუხიშვილი

არქიტექტორი სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	ფორმატი
2026	A-3

გვერდი A.07.1

სახელწოდება	WD - 1	WD - 2	WD - 3	WD - 4	WD - 5
რაოდენობა	1	1	1	1	1
ზომა	1.50×2.00	1.50×2.00	0.90×0.70	0.90×0.70	0.90×2.00
ორიენტაცია	L	R			L
სიმაღლე	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20
3დ ვიზუალიზაცია					

სახელწოდება	WD - 5	WD - 6	WD - 7	WD - 8	WD - 9	WD - 10
რაოდენობა	1	1	1	1	1	1
ზომა	0.90×2.00	1.50×2.00	1.50×2.00	1.50×2.00	1.50×2.00	0.90×2.00
ორიენტაცია	L		R	R	R	R
სიმაღლე	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20	3.20
3დ ვიზუალიზაცია						

Mosulishvili & Partners

დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205
giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "მოსულიშვილი & პარტნიორების" საკუთრებას.
ყველა ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია განკუთვნილია მხოლოდ კონტრაქტორებისა და უფლებამოსილი პირებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად. მისი გამოყენება სხვა ნებისმიერი პროექტისათვის ან სხვა დანიშნულებით დაუშვებელია.

დოკუმენტის ნებისმიერი ფორმით სრულად ან ნაწილობრივ კოპირება აკრძალულია "მოსულიშვილი & პარტნიორების" წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი, დაბა ზაჭესი, კასაბდისა და წინამძღვრიშვილის გადაკვეთაზე, კეცხოველის N32

მესაკუთრე

შპს "ვაზი +"

ID ნომერი : 236047023

პროექტის დასახელება

"მრავალდონიანი აკტოსადგომი"

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო საზღვარი

ნიშნული

0.00 აბსოლუტური ნოლი შეესაბამება +457.10



ნახაზის დასახელება

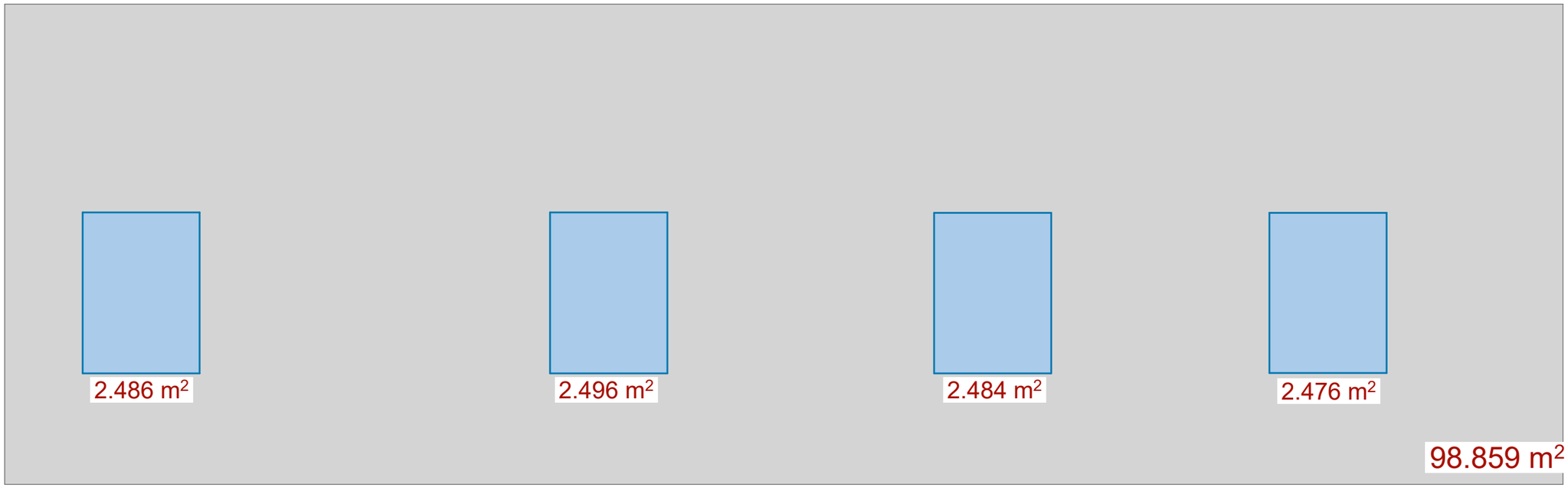
ფანჯრების სპეციფიკაცია

ნახაზის მასშტაბი 1:100

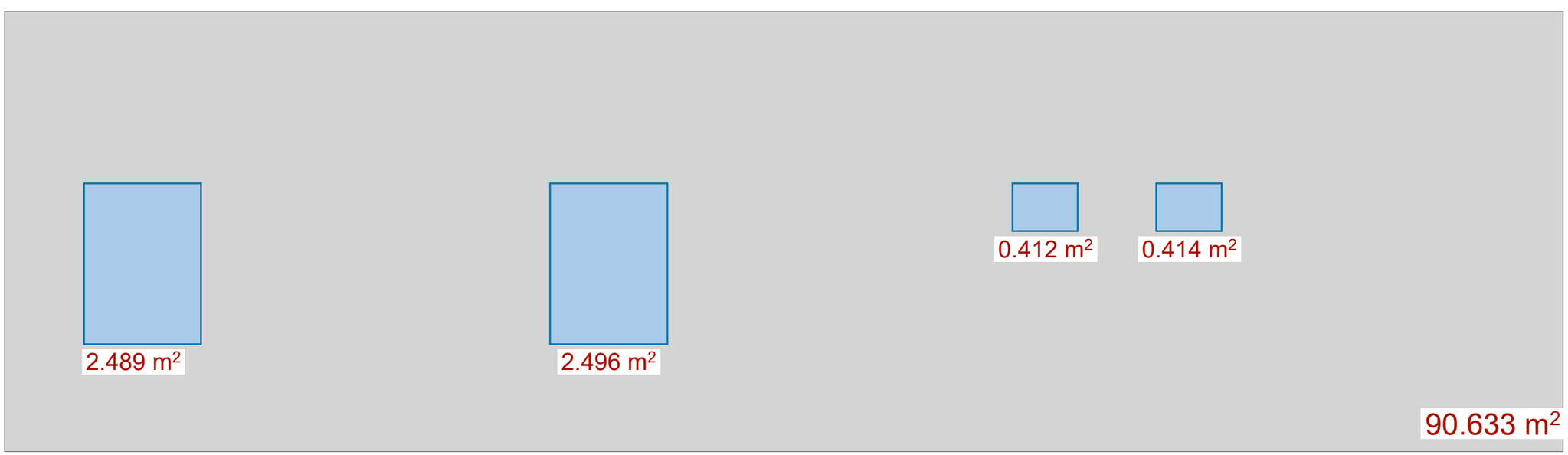
დირექტორი: გიორგი მოსულიშვილი
არქიტექტორი მარიამ მაჭაშვილი
არქიტექტორი ნინო ბუჯუნიშვილი
არქიტექტორი სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	ფორმატი
2026	A-3
გვერდი A.07.4	

15-11[1] ღერძებში არსებული ღიობების პროცენტულობის ანგარიში



10/98.9 * 100
= 10.11%



5.8/90.6 * 100
= 6.4%