შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი და სატუმბი დანადგარების, მექანიკური მოწყობილობების ოთახები და წყლის რეზერვუარი -2.85;-5,70 ნიშნულებზე)
სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (სავაჭრო ფართობები +/-0.00 ნიშნულზე (სურსათის მაღაზია))
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) +3.60; 6.90; 10.20; 13.50; 16.80; 20.10; 23.40; 26.70 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**11**	**2** (-2.85 ნიშნული)
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**11**	**1** (+/-0.00 ნიშნული)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**11**	**8** (+3.60 26.70 ნიშნულები)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48.8**	**32.50 მეტრი** (**-4.20=558.19** - მიწის დონის ნიშნული)
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**9 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**7340 კვ.მ**	**სართულზე მაქსიმუმ 775.3 კვ.მ**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**შეუზღუდავი**	**463.1 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**სართულზე მაქსიმუმ** 795,8კვ.მ (2473,9 კვ.მ -ჯამი)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**3319,4 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**9**	
შენობის საერთო ფართობი =	**8055.10 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი **მოთხოვნები** ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“ 1-7 ” ღერძებში	მინ. 9.65მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
“ 7-1” ღერძებში	მინ. 10.47მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
“ A-F ” ღერძებში	მინ. 9,00მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
“ F-A ” ღერძებში	მინ,9,00მ 24,87,მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-

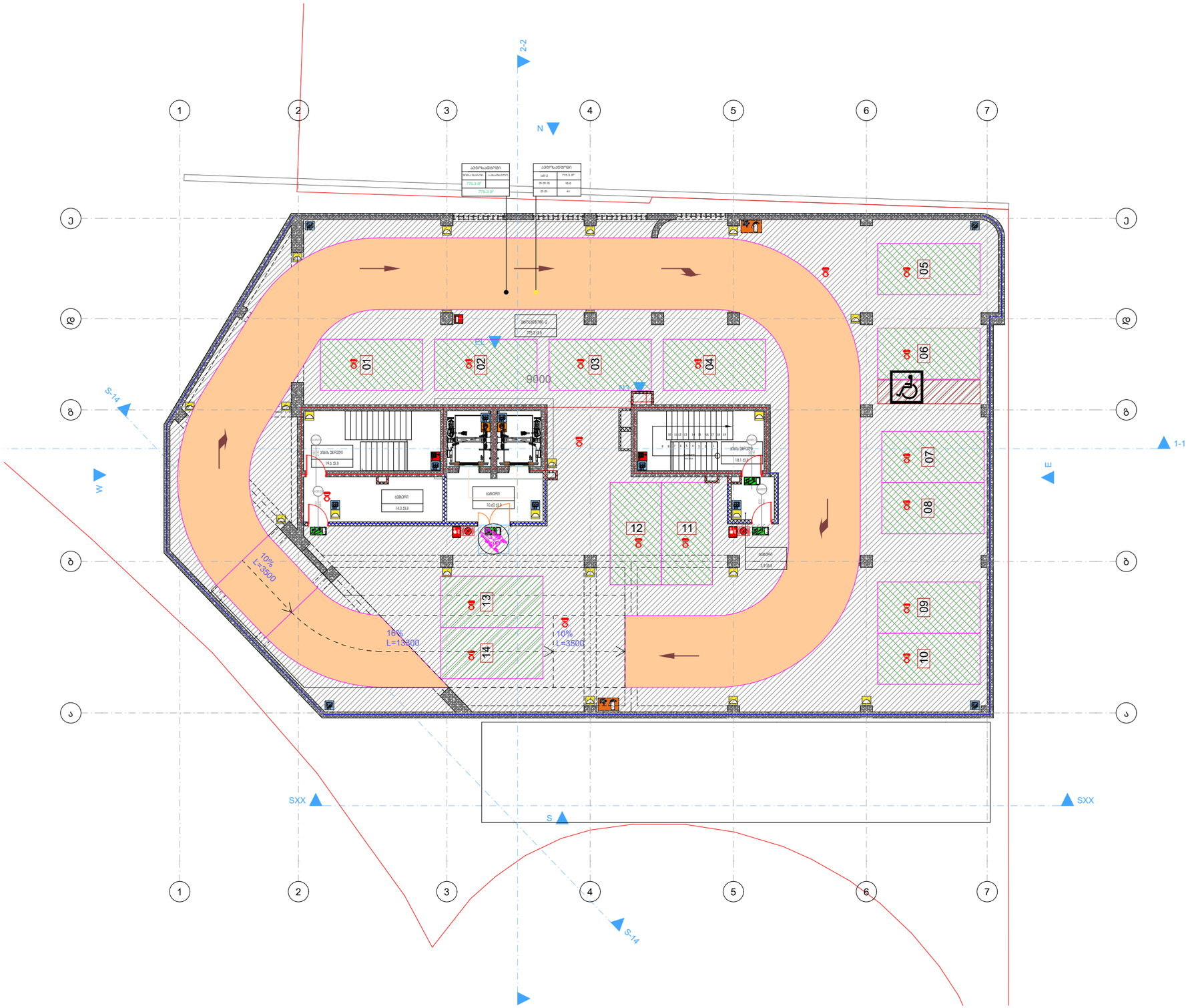
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-	კი	-	კი	კი	კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი	კი	-	კი	კი	-	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-	კი	-	კი	კი	-	არა	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	დაწნევრს სისტემა	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	კი (ლიფტის შახტი აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სისტემით)	-	-
დერეფანი	კი	-	კი	კი	კვამლის გაწოვის სისტემა	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე და -2.85 ნიშნულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2		კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-2	კი	
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა- კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-II -5.70 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=42	1	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.1	1.40	0,90	1,70	0.82 (თითო)	მინ. 0,95 (თითო)
-I სართული -2,85 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=41	1	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.1	1.40	0,90	1,70	0.82 (თითო)	მინ. 0,95 (თითო)
პირველი სართული 0.00 ნიშნული	კომერციული #1 სვ დ.დ=33	1	2 (გასასვლელის გზა-კარი)	-				0.82 (თითო)	მინ. 0,95 (თითო)
	კომერციული #2 სვ დ.დ=23	1	2 გასასვლელის გზა-კარი					0,82 (თითო)	მინ 0,95 (თითო)
	კომერციული #3 სვ დ.დ=116	2	3 გასასვლელის გზა-კარი					0,82 (თითო)	მინ 0,95 (თითო)
	სწ-2 დ.დ=1 სქ დ.დ=1	1 1	1 გასასვლელის გზა-კარი 1 გასასვლელის გზა-კარი					0,82 (თითო)	მინ 0,95 ( )
მეორე მეშვიდე სართული +3,60- 20.10 ნიშნული	სც-2 დ.დ=35	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	-	1.40	0.90 მ (გასასვლელი)	1,70 (გასასვლელი)	0.82 (თითო)	მინ. 0,95 (თითო)

მერვე მეცხრე სართული +23,40; 26,70 ნიშნული	სც-2 დ.დ=35	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.1 (თითო)	1.40 (თითო)	0,90	მინ. 1.7	0.82 (თითო)	მინ. 0,95 (თითო)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წნელზომა გათვალის	მოთხოვნილი	წნელზომა გათვალის	მოთხოვნილი	წნელზომა გათვალის	მოთხოვნილი	წნელზომა გათვალის	მოთხოვნილი	წნელზომა გათვალის	მოთხოვნილი	წნელზომა გათვალის
-II სართული -5.70 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-I სართული -2.85 ნიშნული	სწ-2 დ.დ=41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
პირველი სართული 0,00 ნიშნული	სვ დ.დ=172 სქ დ.დ=1 სწ-2 დ.დ=1	1	3	1	3	-	-	-	-	1	3	-	-
ტიპიური სართული +3,60 +26,70	სც-2 დ.დ=35	1	1თითოეულ ერთეულში	1	1თითოეულ ერთეულში	1	1თითოეულ ერთეულში						



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინია

ნი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d.

f 9.3

d. d.

87

m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026 A3

ფორმატი

მასშტაბი
Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები: Performers:

ფურცელი

ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

2 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date

:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი
ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer

:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres

:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:
Drawing stage

:

###

გეგმა -5.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

FIRE

ALARM FIRE

ALARM

50 10

10 90 10

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

N3

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10 11 12 13 14 15 16 17 18

19 საფეხური
15 X 30 sm

19

10%
L=3500

10% L=3500

16%
L=13300

ავტოსადგომი -2

775.3 kv.m

ტამბური

14.0 kv.m

კიბის უჯრედი

19.6 kv.m

ტამბური

3.9 kv.m

ტამბური

10.60 kv.m

9000

08 09 10 06 05

12 11

13 14

01

02

03

04

07

ავტოსადგომი
775.3

მ

²

ავტოსადგომი

775.3

მ

²

775.3

მ

²

კიბის უჯრედი

18.1 kv.m

90წთ100 240

90წთ100 240

90წთ100 240

90წთ100 240

სწ

-

2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 41

შიდა ფართი საზაფხულო

2-2

33

44

55

66

77

22

11

ე

ე

დ

დ

გ

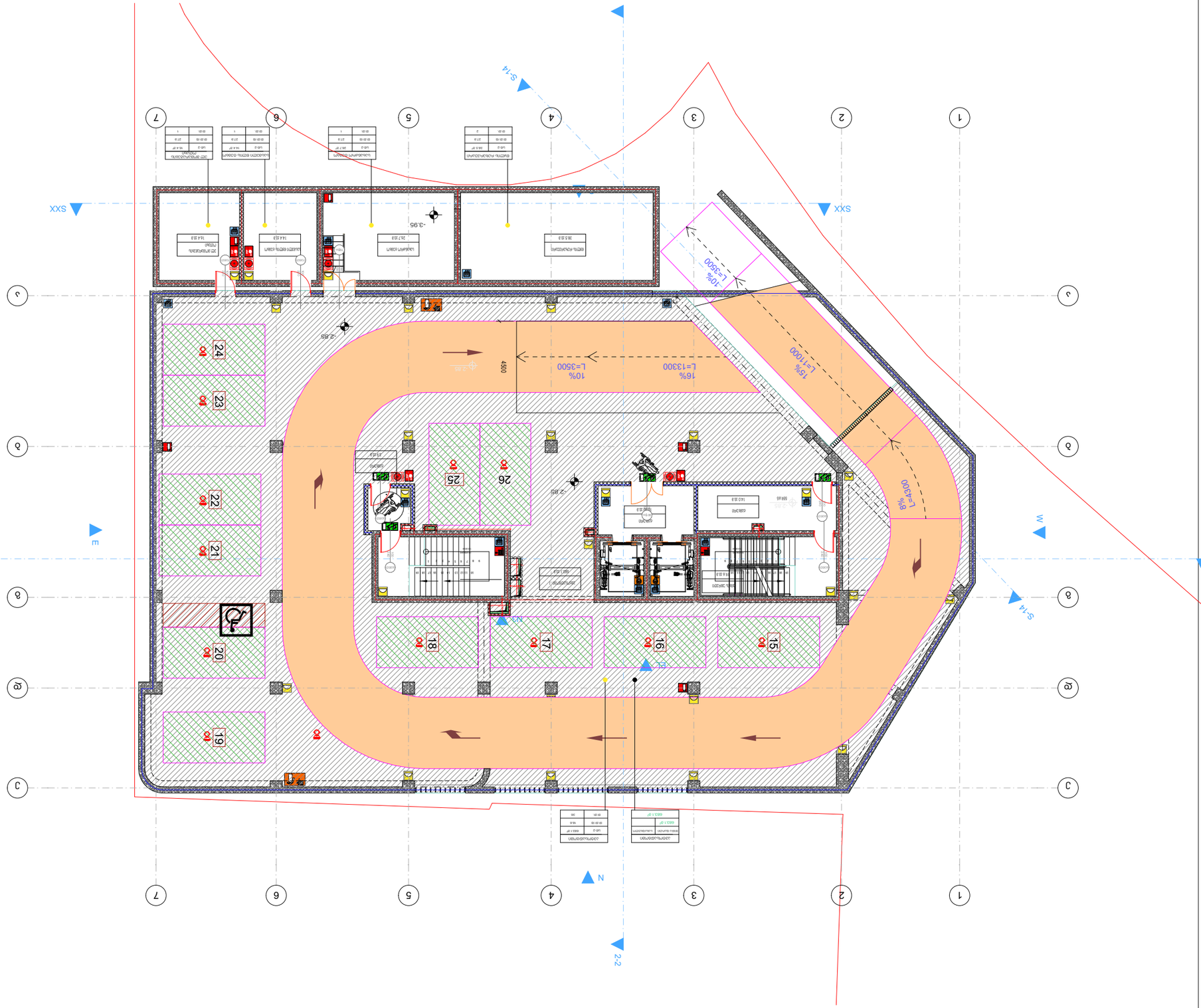
გ

ბ

ბ

ა

ა



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

3 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა -2.85 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

FIRE

ALARM FIRE

ALARM

FIRE

ALARM FIRE

ALARM FIRE

ALARM

1 1-1

SXX SXX

- 2.85

- 3.95

- 2.85

10 90 10

10 40 850 20 80

20

3,70 50

40
250
250

W

N

S

EL

N2

N3

-2.85

9 8 7 6 5 4 3 2 1

10 11 12 13 14 15 16 17 18

19 საფეხური
15 X 30 sm

19

1 2 3 4 5 6 7 8 9

18 17 16 15 14 13 12 11 10

19 საფეხური
15 X 30 sm

19

L=4300

8%

15%
L=11000

10%
L=3500

10%

L=3500

16%

L=13300

4500

ავტოსადგომი -1

683.1 kv.m

წყლის რეზერვუარი

38.5 kv.m

სახანძრო ტუმბო

26,7 kv.m

ელ.მომარაგების
ოთახი
14.4 kv.m

სასმელი წყლის ტუმბო

16.4 kv.m

-2.85

კიბის უჯრედი

19.6 kv.m

ტამბური

3.9 kv.m

559.65

ტამბური

14.0 kv.m

ტამბური

10.60 kv.m

15

16

21 22 23 24 20 19

26 25

17

18

ავტოსადგომი

683.1 მ²

ელ მომარაგების
ოთახი
16.4 მ²

სასმელი წლის ტუმბო
14.4 მ²

სახანძრო ტუმბო
26.7 მ²

წყლის რეზერვუარი
38.5 მ²

ავტოსადგომი
683.1 მ²
683.1 მ²

2-2

90წთ100 240

90წთ100 240

90წთ100 240

90 წთ160 220

90წთ100 240

70წთ100 220

70წთ100 220
70წთ160 220

30 50 10
10 10 40

10 30 50 20 30

20 40

შიდა ფართი საზაფხულო

სწ-2
დ.დ.ფ 27.9
დ.დ. 1

სწ-2
დ.დ.ფ 27.9
დ.დ. 1

სწ-2
დ.დ.ფ 27.9
დ.დ. 1

სწ-2
დ.დ.ფ 27.9
დ.დ. 2

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 36

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

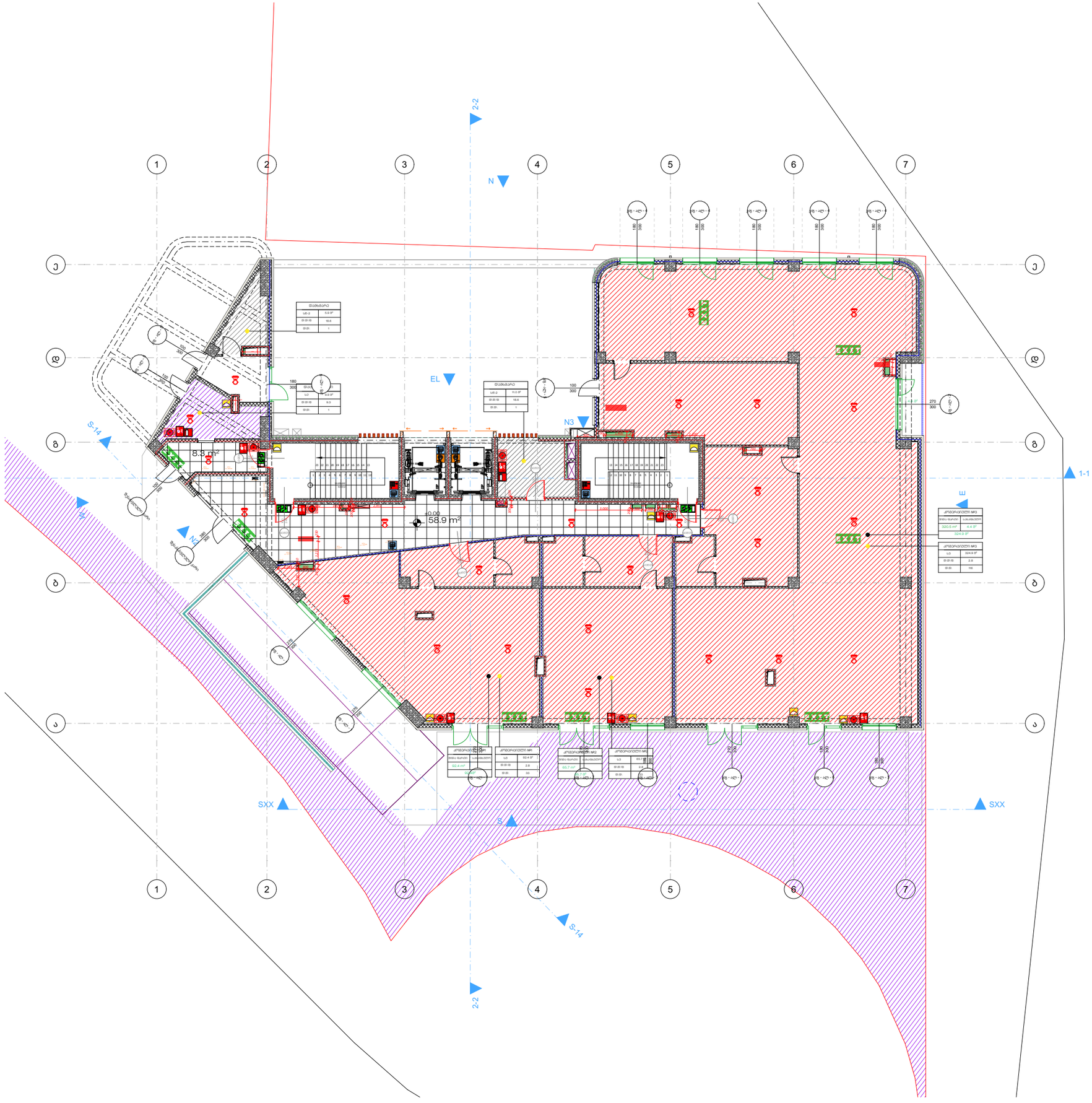
ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის

დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის

დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

4 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:

Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

8.3 m2

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM FIRE

ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

±0.00

200 299
2,382 100 400 100 2,851

58.9 m2

900

900

300

3,000

200
500 500

200

250

10 80 10

10 250 10

350

401

250

149

250

250 1,211 250

1,044 800

H= 30სმ

H= 30სმ

H= 30სმ

ბრა
H= 20სმ

ბრა
H= 20სმ

ბრა
H= 20სმ

ბრა
H= 20სმ ბრა

H= 20სმ ბრა

H= 20სმ ბრა

H= 20სმ ბრა

H= 20სმ

წყარო LED ისთვის

N3

კფ - ალ - 1

300

270

კფ - ალ - 1

300

270

შესასვლელიკარი

300

100

შესასასვლელიკარი

300

380

92.4 m 65.7 m2

2

320.5 m2

2-2 2-2

კფ - ალ - 3 180 300

კფ - ალ - 3 180 300

კფ - ალ - 6 180 300

კფ - ალ - 7 270 300

კფ - ალ - 7 270 300

კფ - ალ - 7 270 300

კომერციული №2

65.7 მ²

კომერციული №1

92.4მ²

კომერციული №3

4.4 მ²
324.9 მ²

4.4 მ²

65.7 მ²

92.4 მ²

კომერციული №3
324.9 მ²

11.0 მ²

5.9 მ²

დაცვის ოთახი
9.9 მ²

დამხმარე

დამხმარე

კომერციული №2 კომერციული №1

1 2 3 4 5 6 7 8 9

13

10 11 12

23 22 21 20 19 18 17 16 15 14

23საფეხური
15 X 30 sm

9 8 7 6 5 4 3 2 1

13

12 11 10

14 15 16 17 18 19 20 21 22 23

23საფეხური
15 X 30 sm

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა 90წთ

240

100

90წთ100 240

90წთ100 240

90წთ100 220

კფ - ალ - 5
300

100

კფ - ალ - 5'

300

100

კფ - ალ - 6

300

180

კფ - ალ - 4 180 300

კფ - ალ - 4 180 300

კფ - ალ - 4 180 300

კფ - ალ - 4 180 300

კფ - ალ - 4 180 300

კფ - ალ - 2

300

270

20წთ

220

100

20წთ

220

100
20წთ100 220

კფ - ალ - 5

300

100

100 250

401

100

250

200

10 80

100 1,400

300

800 1,200 250
110 700 40

918 250

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

სვ

დ.დ.ფ 2.8

დ.დ. 23

სვ
დ.დ.ფ 2.8

დ.დ. 33

სვ

დ.დ.ფ 2.8

დ.დ. 116

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6

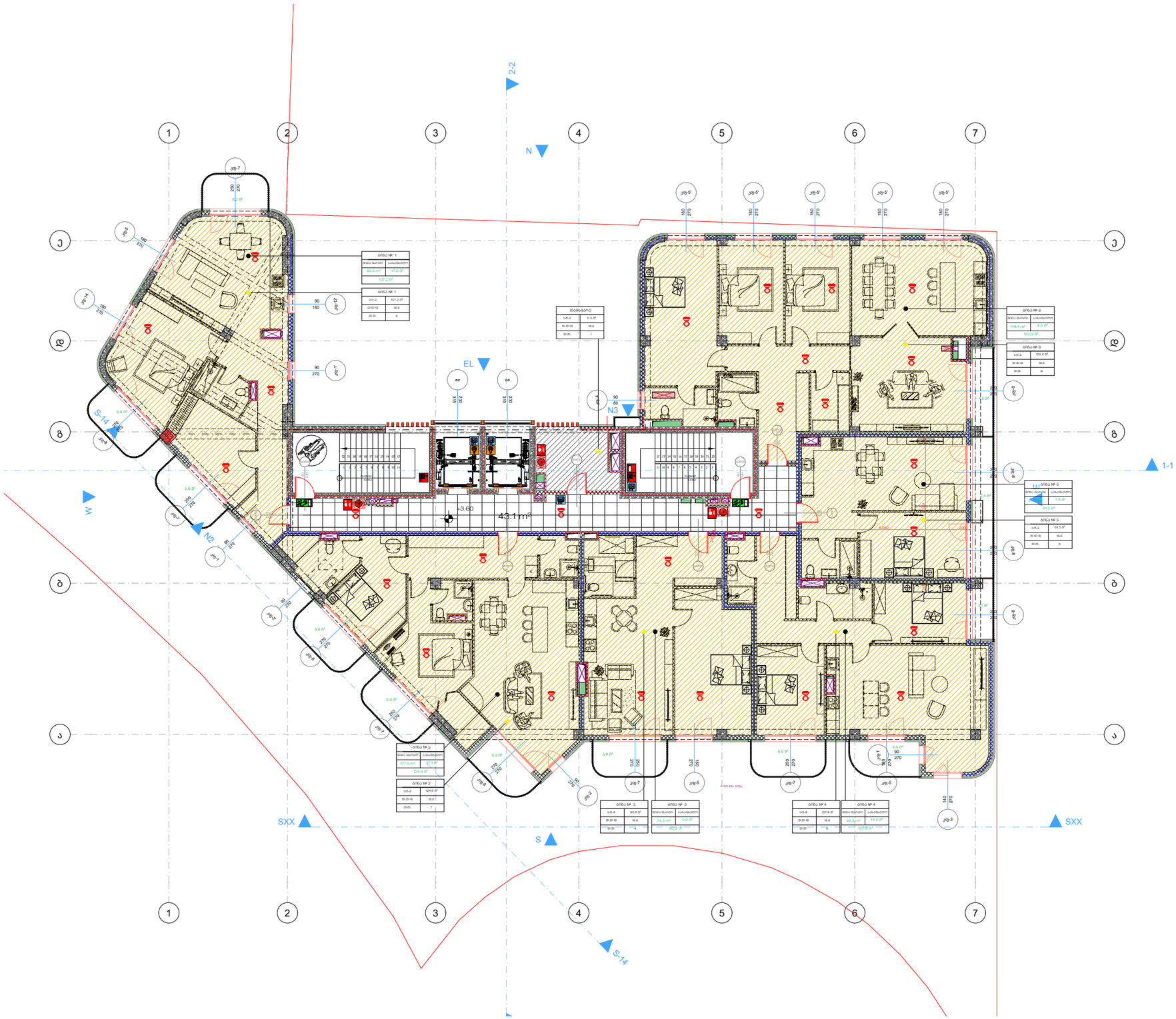
დ.დ. 1

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6

დ.დ. 1

სქ
დ.დ.ფ 9.3

დ.დ. 1



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

5 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +3.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

+3.60

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

RE

RE

კფ-7 270 250

კფ-5 270 180
კფ-2

270

კფ

90
-8

270

270

კფ-2'

270

90

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-1

270

90

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-1'

270

90

კფ-12'

180

90

კფ-3 140 270

კფ-1'

270

90

კფ-5 180 270

კფ-6

270

240

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-4

80

90

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-8

270

270

aa 315 230

aa 315 230

კფ-7 250 270

კფ-14
270

190

90წთ100 240

20წთ

220

100 220

20წთ

100

20წთ 220 100

90წთ100 240

90წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

W

RE RG

RG

W

F

RG

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

250 8,060 200 250 6,901 250

+3.60

200

43.1 m2

A ტიპის ბინა

N3

90.2 m2

107.5 m2

74.3 m2 93.3 m2

54.0 m2

148.4 m2

2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

17.0 მ²
107.2 მ²

ბინა №

17.1 მ²
124.6 მ²

ბინა №

5.9 მ²
80.2 მ²

5.2 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.3 მ² 5.9 მ²

5.9 მ²

5.5 მ²

ბინა №

14.5 მ²
107.8 მ²

3.1 მ²

7.5 მ²

ბინა №

7.5 მ²
61.5 მ²

4.5 მ²

ბინა №

4.5 მ²
152.9 მ²

ბინა №
107.8 მ²

ბინა №
61.5 მ²

ბინა №
152.9 მ²

ბინა №
124.6 მ²

ბინა №
107.2 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

ბინა №
80.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

6

3 4

2

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 8

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

4

6

5

5

2

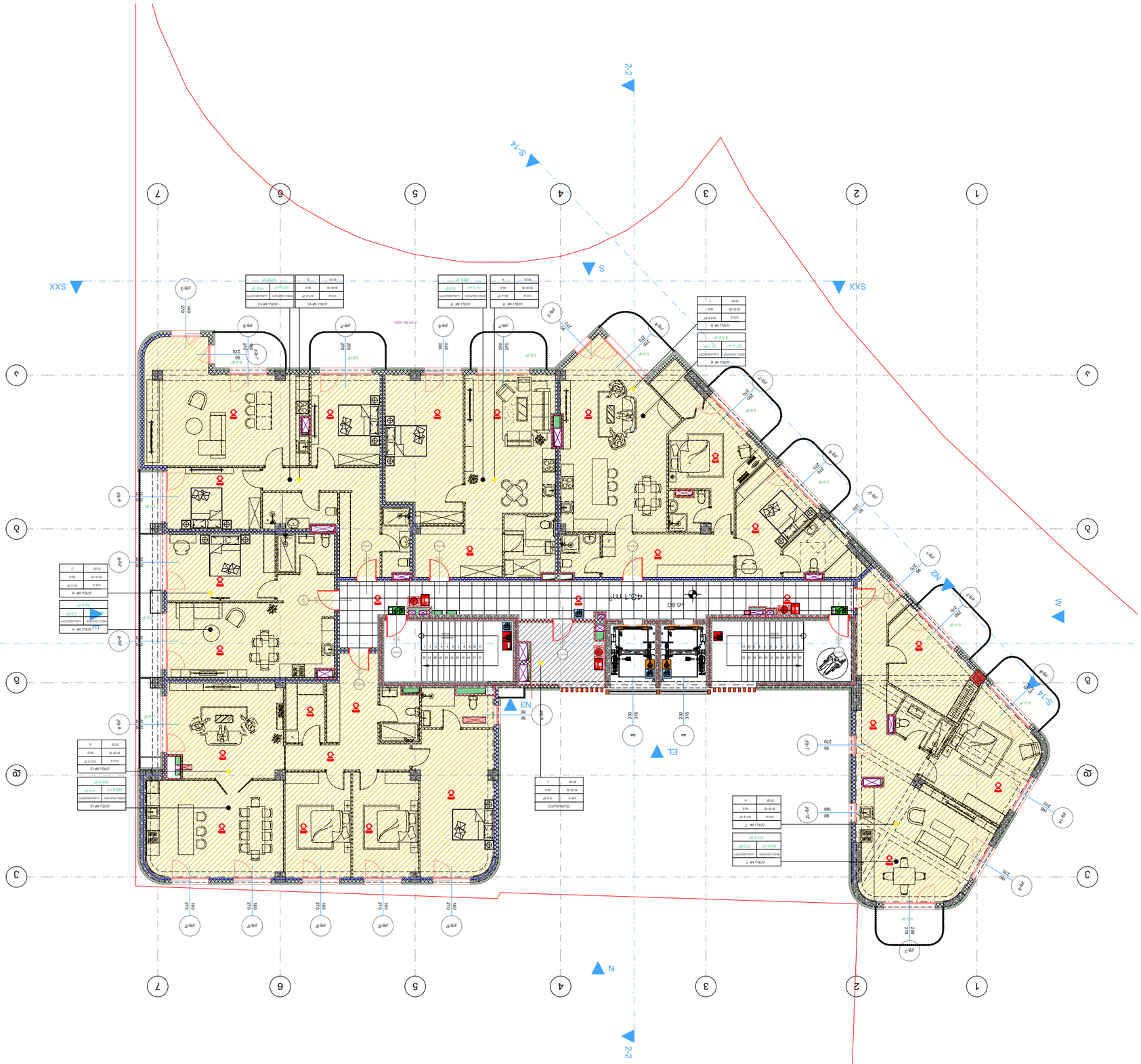
1

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

1

3



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

6 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +6.90 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

+3.60

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

RE

RE

კფ-7 270 250

კფ-5 270 180
კფ-2

270

კფ

90
-8

270

270

კფ-2'

270

90

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-1

270

90

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-1'

270

90

კფ-12'

180

90

კფ-3 140 270

კფ-1'

270

90

კფ-5 180 270

კფ-6

270

240

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-4

80

90

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-8

270

270

aa 315 230

aa 315 230

კფ-7 250 270

კფ-14
270

190

90წთ100 240

20წთ

220

100 220

20წთ

100

20წთ 220 100

90წთ100 240

90წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

W

RE RG

RG

W

F

RG

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

+6.90

43.1 m2

A ტიპის ბინა

N3

90.2 m2

107.5 m2

74.3 m2 93.3 m2

54.0 m2

148.4 m2

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

17.0 მ²
107.2 მ²

ბინა №

17.1 მ²
124.6 მ²

ბინა №

5.9 მ²
80.2 მ²

5.2 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.3 მ² 5.9 მ²

5.9 მ²

5.5 მ²

ბინა №

14.5 მ²
107.8 მ²

3.1 მ²

7.5 მ²

ბინა №

7.5 მ²
61.5 მ²

4.5 მ²

ბინა №

4.5 მ²
152.9 მ²

ბინა №
107.8 მ²

ბინა №
61.5 მ²

ბინა №
152.9 მ²

ბინა №
124.6 მ²

ბინა №
107.2 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

ბინა №
80.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

12

11

9 10

8

7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 8

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

12

11

10

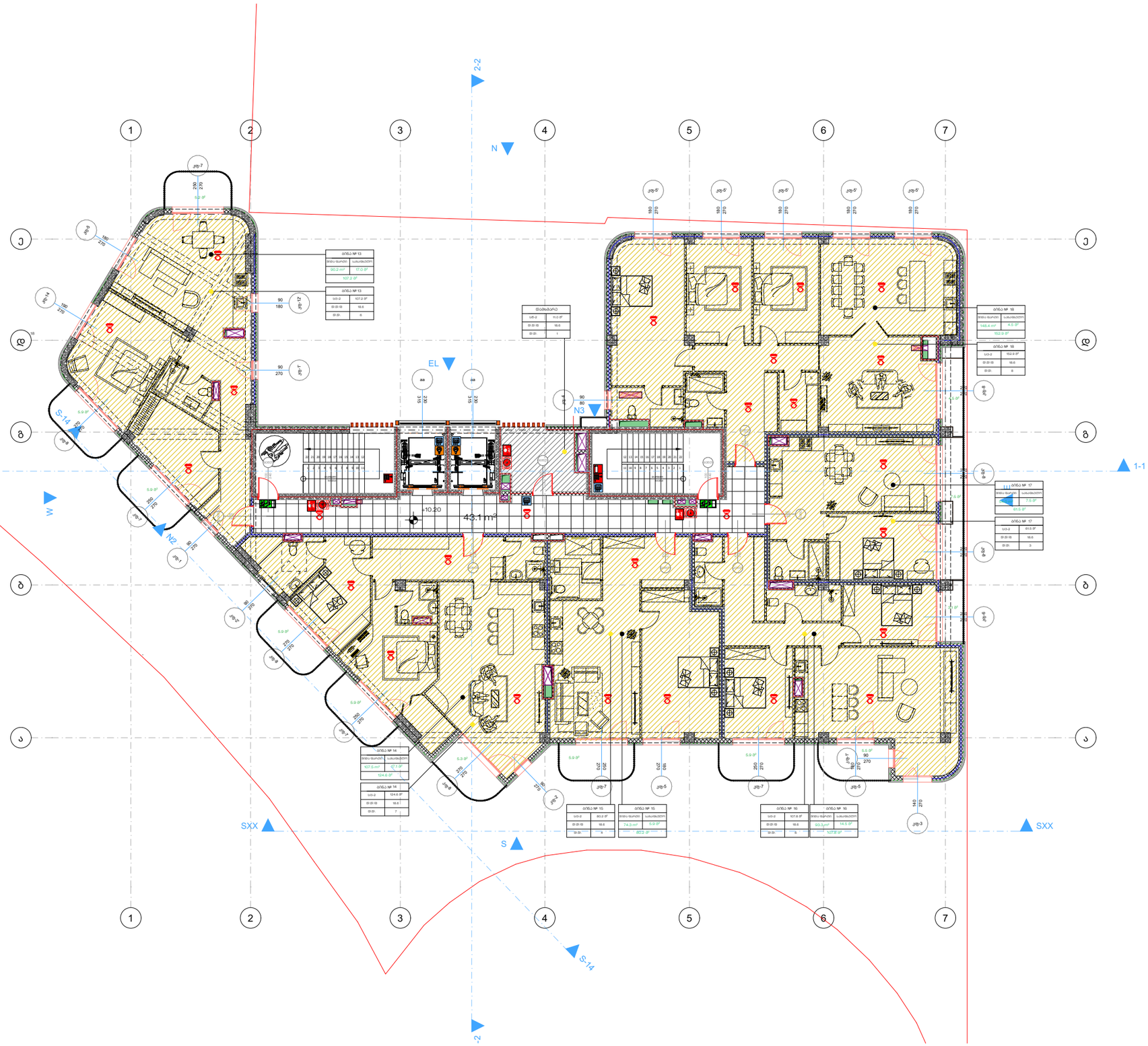
8

7

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

9



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

7 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +10.20 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

+3.60

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

RE

RE

კფ-7 270 250

კფ-5 270 180
კფ-2

270

კფ

90
-8

270

270

კფ-2'

270

90

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-1

270

90

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-1'

270

90

კფ-12'

180

90

კფ-3 140 270

კფ-1'

270

90

კფ-5 180 270

კფ-6

270

240

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-4

80

90

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-8

270

270

aa 315 230

aa 315 230

კფ-7 250 270

კფ-14
270

190

90წთ100 240

20წთ

220

100 220

20წთ

100

20წთ 220 100

90წთ100 240

90წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

W

RE RG

RG

W

F

RG

1 1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

+10.20

43.1 m2

N3

90.2 m2

107.5 m2

74.3 m2 93.3 m2

54.0 m2

148.4 m2

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

17.0 მ²
107.2 მ²

ბინა №

17.1 მ²
124.6 მ²

ბინა №

5.9 მ²
80.2 მ²

5.2 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.3 მ² 5.9 მ²

5.9 მ²

5.5 მ²

ბინა №

14.5 მ²
107.8 მ²

3.1 მ²

7.5 მ²

ბინა №

7.5 მ²
61.5 მ²

4.5 მ²

ბინა №

4.5 მ²
152.9 მ²

ბინა №
107.8 მ²

ბინა №
61.5 მ²

ბინა №
152.9 მ²

ბინა №
124.6 მ²

ბინა №
107.2 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

ბინა №
80.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

18

17

15 16

14

18

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 8

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

18

17

16

14

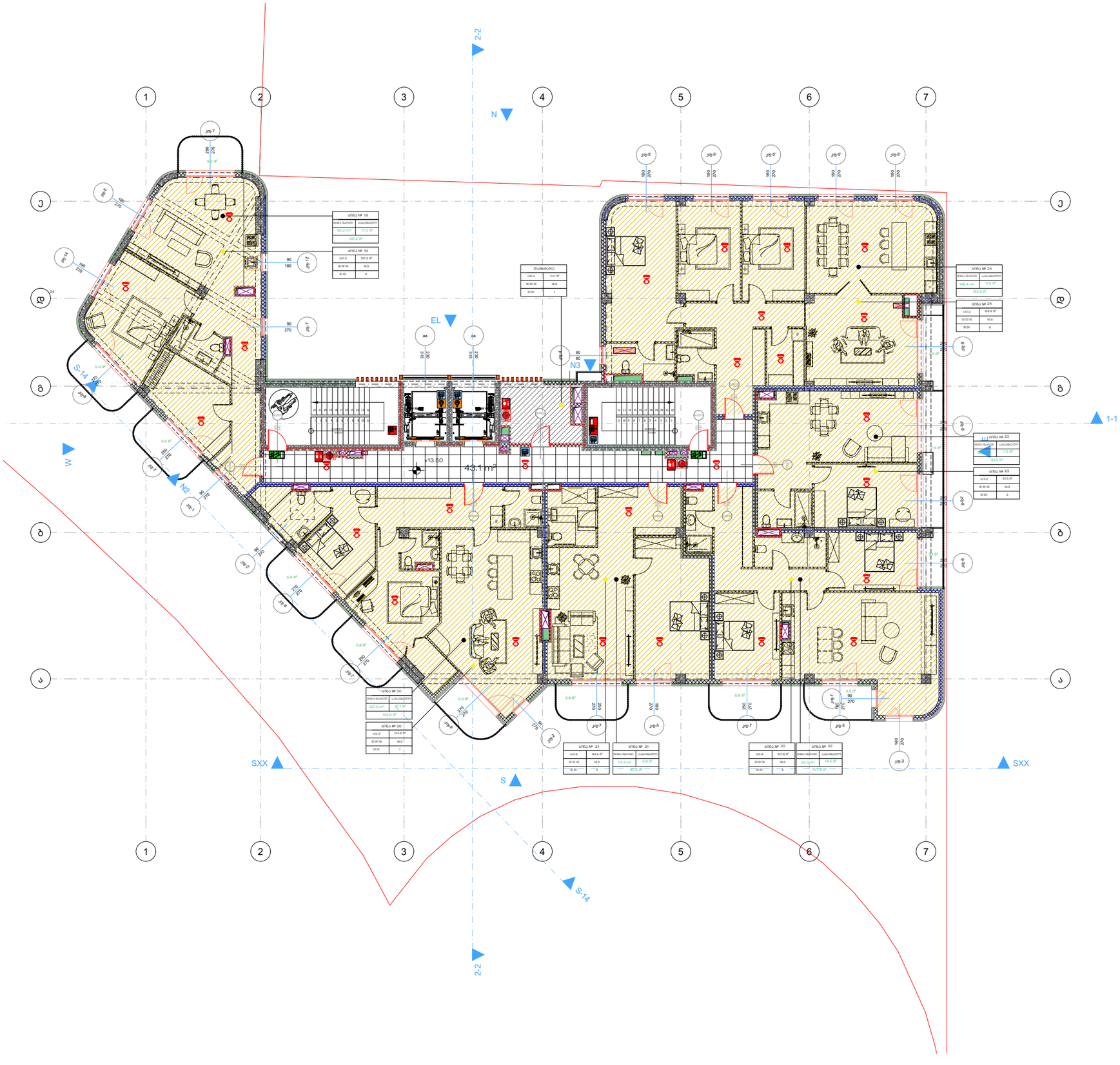
13

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

15

13



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

8 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +13.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

+3.60

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

RE

RE

კფ-7 270 250

კფ-5 270 180
კფ-2

270

კფ

90
-8

270

270

კფ-2'

270

90

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-1

270

90

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-1'

270

90

კფ-12'

180

90

კფ-3 140 270

კფ-1'

270

90

კფ-5 180 270

კფ-6

270

240

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-4

80

90

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-8

270

270

aa 315 230

aa 315 230

კფ-7 250 270

კფ-14
270

190

90წთ100 240

20წთ

220

100 220

20წთ

100

20წთ 220 100

90წთ100 240

90წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

W

RE RG

RG

W

F

RG

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

+13.50

43.1 m2

N3

90.2 m2

107.5 m2

74.3 m2 93.3 m2

54.0 m2

148.4 m2

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

17.0 მ²
107.2 მ²

ბინა №

17.1 მ²
124.6 მ²

ბინა №

5.9 მ²
80.2 მ²

5.2 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.3 მ² 5.9 მ²

5.9 მ²

5.5 მ²

ბინა №

14.5 მ²
107.8 მ²

3.1 მ²

7.5 მ²

ბინა №

7.5 მ²
61.5 მ²

4.5 მ²

ბინა №

4.5 მ²
152.9 მ²

ბინა №
107.8 მ²

ბინა №
61.5 მ²

ბინა №
152.9 მ²

ბინა №
124.6 მ²

ბინა №
107.2 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

ბინა №
80.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

24

23

21 22

20

24

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 8

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

23

22

19

24

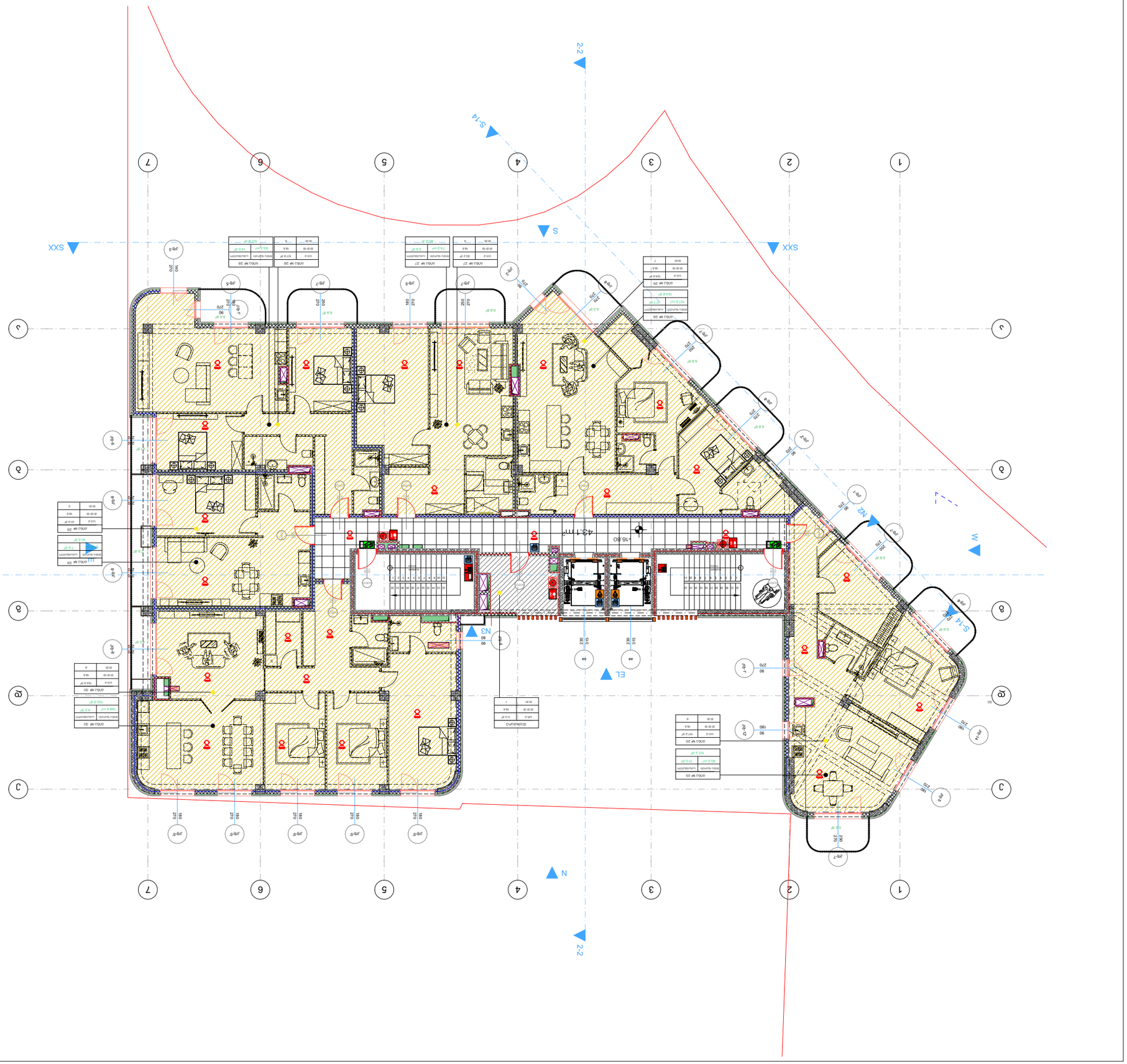
20

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

21

19



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

9 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +16.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

+3.60

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

RE

RE

კფ-7 270 250

კფ-5 270 180
კფ-2

270

კფ

90
-8

270

270

კფ-2'

270

90

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-1

270

90

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-1'

270

90

კფ-12'

180

90

კფ-3 140 270

კფ-1'

270

90

კფ-5 180 270

კფ-6

270

240

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-4

80

90

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-8

270

270

aa 315 230

aa 315 230

კფ-7 250 270

კფ-14
270

190

90წთ100 240

20წთ

220

100 220

20წთ

100

20წთ 220 100

90წთ100 240

90წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

W

RE RG

RG

W

F

RG

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

+16.80

43.1 m2

N3

90.2 m2

107.5 m2

74.3 m2 93.3 m2

54.0 m2

148.4 m2

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

17.0 მ²
107.2 მ²

ბინა №

17.1 მ²
124.6 მ²

ბინა №

5.9 მ²
80.2 მ²

5.2 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.3 მ² 5.9 მ²

5.9 მ²

5.5 მ²

ბინა №

14.5 მ²
107.8 მ²

3.1 მ²

7.5 მ²

ბინა №

7.5 მ²
61.5 მ²

4.5 მ²

ბინა №

4.5 მ²
152.9 მ²

ბინა №
107.8 მ²

ბინა №
61.5 მ²

ბინა №
152.9 მ²

ბინა №
124.6 მ²

ბინა №
107.2 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

ბინა №
80.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

30

27 28

29

30

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 8

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

30

29

29

28

26

26

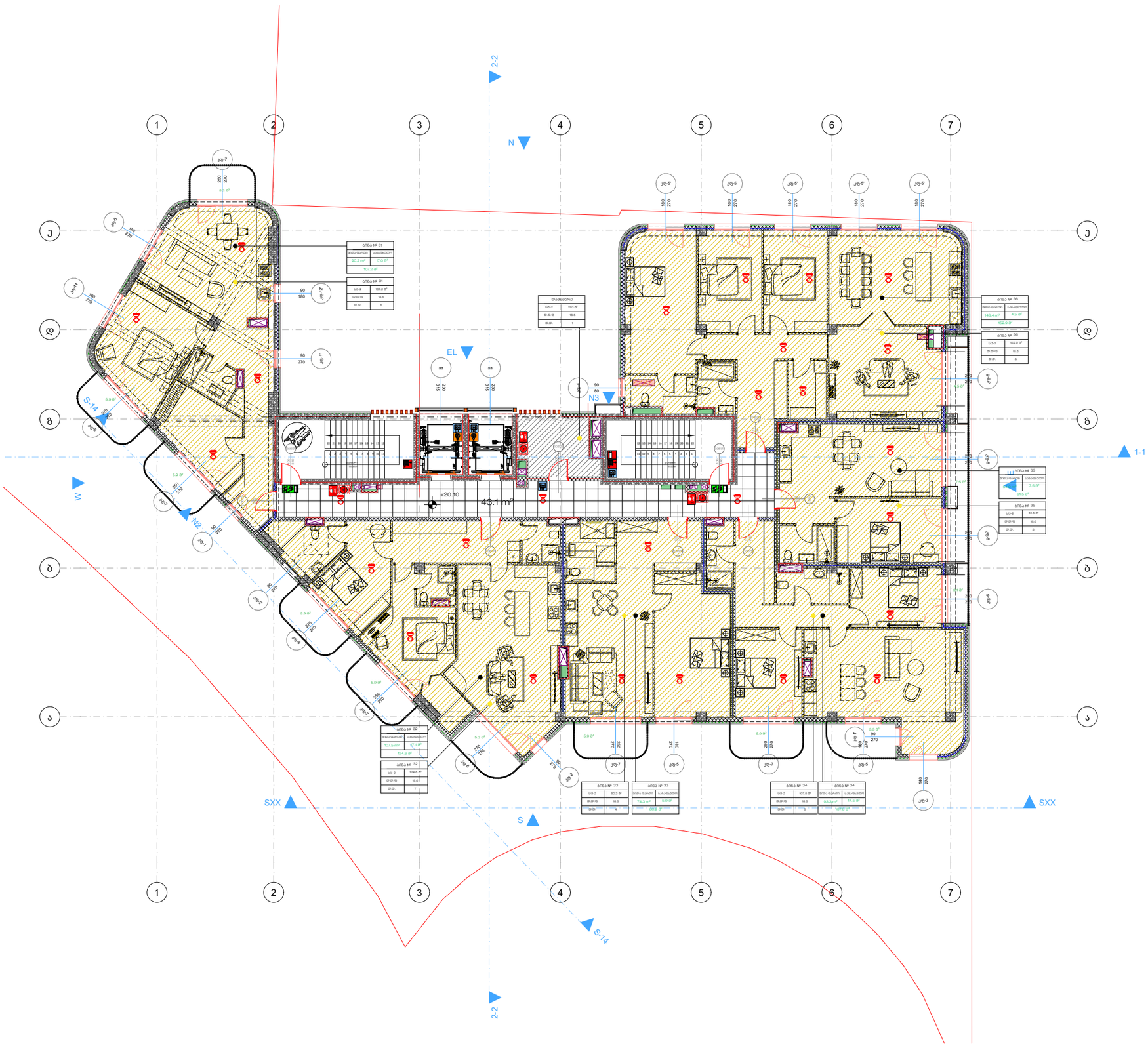
25

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

25

27



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

10 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +20.10 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

+3.60

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

RE

RE

კფ-7 270 250

კფ-5 270 180
კფ-2

270

კფ

90
-8

270

270

კფ-2'

270

90

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-7

270

250

კფ-1

270

90

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-1'

270

90

კფ-12'

180

90

კფ-3 140 270

კფ-1'

270

90

კფ-5 180 270

კფ-6

270

240

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-4

80

90

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-5' 180 270

კფ-8

270

270

aa 315 230

aa 315 230

კფ-7 250 270

კფ-14
270

190

90წთ100 240

20წთ

220

100 220

20წთ

100

20წთ 220 100

90წთ100 240

90წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

W

RE RG

RG

W

F

RG

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

+20.10

43.1 m2

N3

90.2 m2

107.5 m2

74.3 m2 93.3 m2

54.0 m2

148.4 m2

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

17.0 მ²
107.2 მ²

ბინა №

17.1 მ²
124.6 მ²

ბინა №

5.9 მ²
80.2 მ²

5.2 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.9 მ²

5.3 მ² 5.9 მ²

5.9 მ²

5.5 მ²

ბინა №

14.5 მ²
107.8 მ²

3.1 მ²

7.5 მ²

ბინა №

7.5 მ²
61.5 მ²

4.5 მ²

ბინა №

4.5 მ²
152.9 მ²

ბინა №
107.8 მ²

ბინა №
61.5 მ²

ბინა №
152.9 მ²

ბინა №
124.6 მ²

ბინა №
107.2 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

ბინა №
80.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

36

35

33 34

35

31

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 8

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

34

36

31

32

32

35

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

33

GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

11 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +23.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

259.5 m2
FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

კფ-5'

270

180

20წთ

220

100

aa 315 230

aa 315 230

90წთ 240 100

90წთ100 240

კფ-11 150 270

კფ-11 150 270

კფ-11 150 270

კფ-11 150 270

კფ-11 150 270

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-6

270

240

კფ-5 180 270

კფ-13 160 270

კფ-7 250 270

კფ-5 180 270

კფ-8 270 270

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-1

270

90

კფ-7

270

250

კფ-8

270

270

კფ-5
270

180

კფ-7 250 270

კფ-12'

180

90

კფ-1'

270

90

კფ-12

170

90

20წთ100 220

20წთ100 220

220
20წთ

100

F

F

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

250 1,525

100

5,200

100 500 1,300

7,000

2,000

2,000

3,600

1,294

100 3,300 100

13.4 m2 7.0 m2 7.0 m2

7.0 m2

7.0 m2

7.0 m2

7.0 m2

6.2 m2

+23.40

22.6 m2

5.5 m2

13.0 m2

1,150 900

1,740 400 2,150

200

600300

250

3,950 1,500

1,254 453

36.9 m2

საძინებელი

WC

აივანი აივანი

აივანი

საძინებელი

WC

აივანი

აივანი

აივანი

WC

მისაღები

სასადილო
სივრცე

სამზარეულო

ჰოლი

WC

N3

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

61.5 მ²

ბინა №

7.0 მ²

ბინა №

20.2 მ²
101.4 მ²

ბინა №

14.0 მ²

121.9 მ²

ბინა №38
77.8 მ²

ბინა №39

101.4 მ²

ბინა №37

321 მ²

ბინა №40

70.8 მ²

107.9 მ²
121.9 მ²

77.8 მ²

321.0 მ²

81.2 მ²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

2საფეხური
15 X 30 sm

2საფეხური
15 X 30 sm

დამხმარე
11.0 მ²

90წთ 220 100

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

40

39

38

37

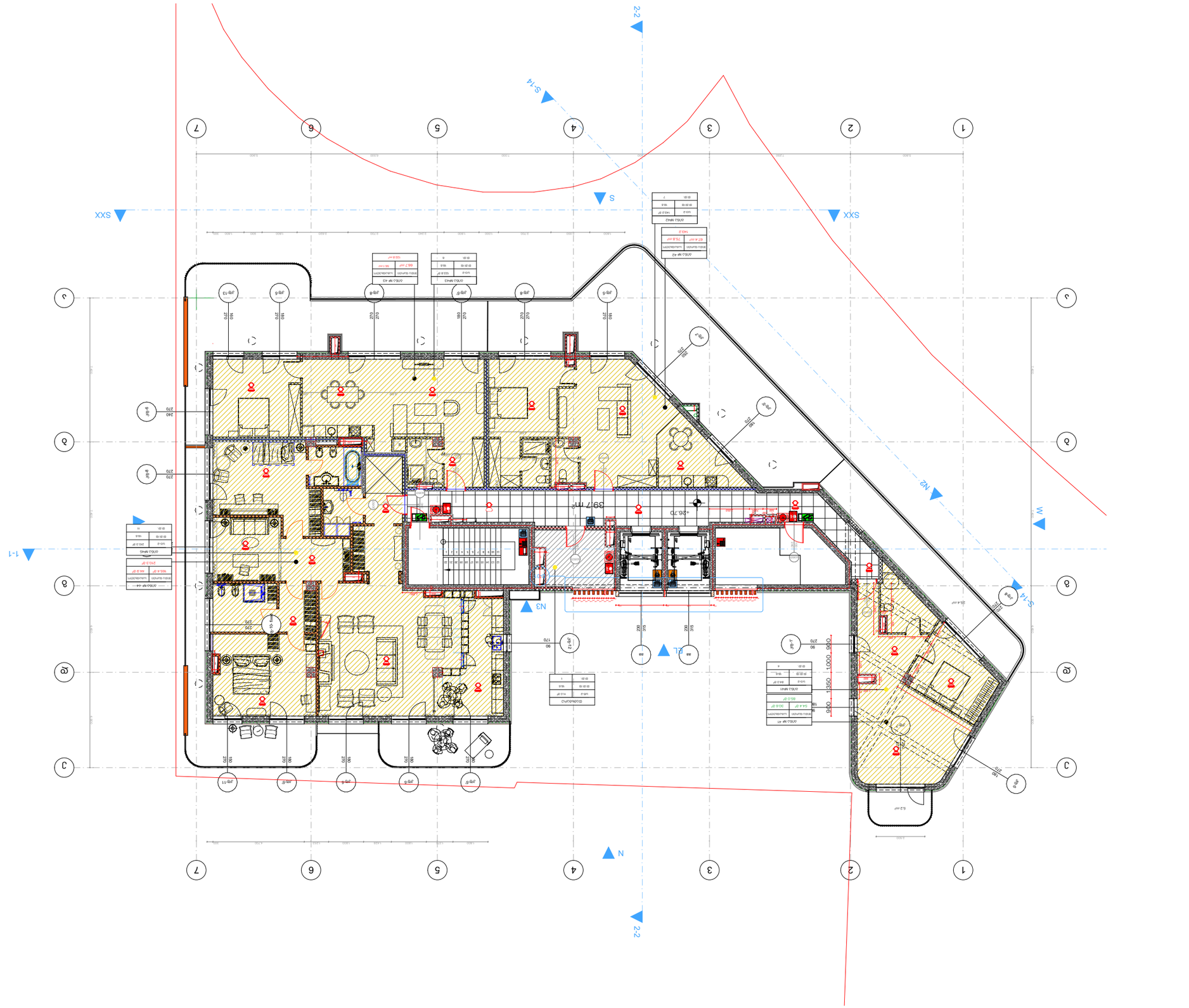
სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 17

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1



GSPublisherVersion 0.99.100.93700

Mob. +995 558 10 18 19

Adres. 13 თამარასჰვილი შტრ.თბილისი

Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com

Web.

მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

კონსტანტინე გაბაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი ვაკეში

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია
ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ბლოკი

ბეტონი

ერთფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

თაბაშირმუყაო

ა ღერძის ხაზი

±0.00
იატაკის მოპირკეთების
ნიშნული (ი.მ.ნ)

005 282 m2

რესტორანი დასახელება

ფართობი

სივრცის/ოთახის
ნომერი

ღიობი იატაკის ფილაში

ნიადაგის ფენა

პირობითი ნიშნები:

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი

(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის

შემცველი ჯგუფი - (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)

სავაჭრო ჯგუფი

(sv)

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sq

d. d. f 9.3

d. d.

87 m

2

10

სამრეცხაო

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

85

206

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

საავარიო განათება

ჰაერის დაწნევის სიტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმპ)

სივრცის/ოთახის

ი.ზურაშვილი

ი.ზურაშვილი

გ.ხეთაგური

2026

A3

ფორმატი

მასშტაბი

Drawing Scale

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

mT.arqiteqt.

შემსრულებლები:
Performers:

ფურცელი # ფურც. რაოდ.

დირექტორი

არქიტექტორი

პრ. ავტორი

1:200

12 39

Index Pages Format

თარიღი:
Date:

10/20/2026

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი

ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება

წინა ვარიანტი.

შენიშვნა:
Notes:

შეამოწმა

დამკვეთი:
Customer:

პროექტის დასახელება:
Job title:

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

პროექტის სტადია:

Drawing stage:

###

გეგმა +26.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:
Notes:

S-14

S-14

E

25.4 m2

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

კფ-8

270

270

კფ-5

270

180

კფ-7 250 270

კფ-5' 180 270

კფ-5 180 270

კფ-5 180 270

კფ-11 150 270

კფ-5' 180 270

კფ-10- fixed

270

270

კფ-13 160 270

კფ-5 180 270

კფ-5'

270

180

aa 315 230

aa 315 230

90წთ100 240

90წთ 240 100

კფ-8

270

270

კფ-8

270

270

კფ-6

270

240

კფ-5 180 270

კფ-12'

180

90

კფ-1'

270

90

კფ-12

170

90

20წთ

220

100

20წთ100 220

20წთ100 220

20წთ100 220

კფ-8 270 270

კფ-5' 270 180

კფ-8 270 270

კფ-7

270

250

W

F

F

D-01

1-1

SXX SXX

W

N

S

EL

N2

7,400 7,400 4,450 4,900
5,800 7,250 7,000 7,000 6,500 5,900

7,400 7,400 4,450 4,900

1,800 2,000 2,700 1,000 1,800 2,240 2,700 2,620 1,800 930 1,600 300

1,800 1,370 1,800 1,428 1,800 1,253 4,700 300
2,500

200

5.2 m2

+26.70

250

250

2,230 100 100
250 9,350 100

1,450 100

100 1,400 100 1,400 100 1,000 600 250

100 3,500 250 200

500 2,050

200
700

900 1,350 1,000 900
1401014010140101401014010140101401014010 65 65 10 20

2,150

65

14010140101401014010140101401014010 65 1014010

2,149

20

150 2,30 150 2,30 150 30

1,660 900

2,660

414 800 1,383

350

1,050 900 1,273

4,401

1,000

550

100

350

300

2,230

832 1,168

80

50 350 1,70

90

791 40 810 30

40

250

350

900

800

250

800 1,200
300
250

20 70 89
40

40

850 20 80

10 50

850

120 350

250

250

250

250 1,100
300

800

250

39.7 m2

N3

67.4 m2

66.7 m2

75.8 m2

56.1 m2

2-2 2-2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

2

2

1

1

ე ე

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

ბინა №

ბინა №

210.3 მ²

ბინა №

ბინა №

84.0 მ²

ბინა №41

122.8 მ²

ბინა №43

143.2 მ²

ბინა №42

210.3 მ²

ბინა №45

54.4 მ² 30.6 მ²
85.0 მ²

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22

165.4 მ² 44.9 მ²

დამხმარე
11.0 მ²

90წთ 220 100

250 20 80

198 90

200
625 625 100

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

შიდა ფართი საზაფხულო

44

41

შიდა ფართი საზაფხულო

143.2

42

43

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4

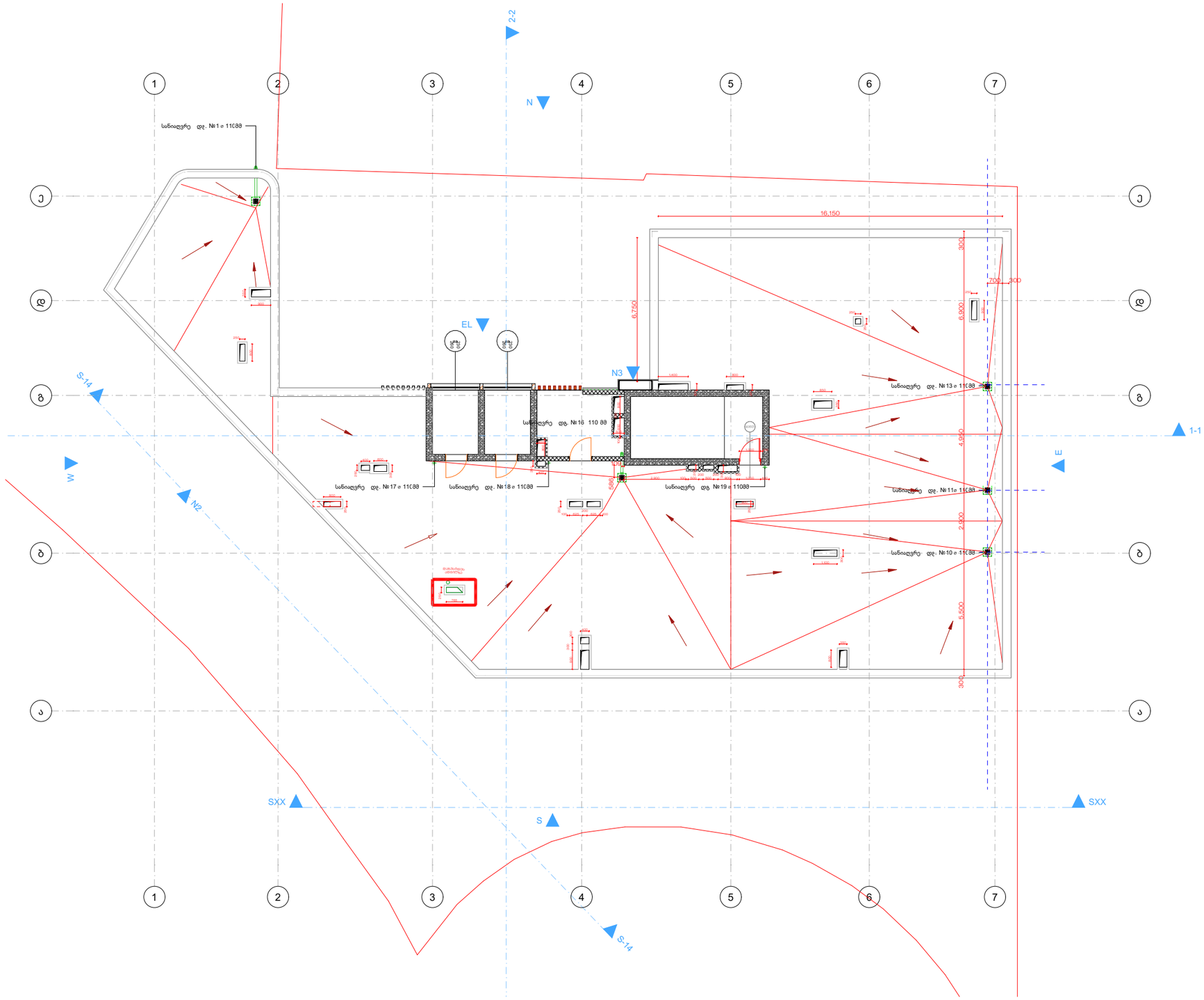
სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 6

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7

სც-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 11

122.8 m2

სწ-2
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 1



პირობითი ნიშნები:

- მინის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მრუდირებულების ნიშნული (0.0.6)
- ტიპიური იატაკის ფილები
- ნიადაგის ფენა
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

რესტორანი	სივრცის/ოთახის დასახელება
005 / 282 82	ფართობი
სივრცის/ოთახის ნომერი	

- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- 90 601 — პანელმასალა, კარის ნებართვა
- 85 / 206 — კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

საერთაშორისო ჯგუფი		
	სართულის დასახელება	
	ჯამური ფართი	
სქ	87.8²	
ფ. ფ. ფ	9.3	დაკავებულობის
ფ. ფ.	10	დაკავებულობის ნორმატივი
		დაკავებულობა

- გასასვლელთან მისასვლელი მასშტაბური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარების ჯგუფი (ტშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
საბინაო-კომუნალური ჯგუფი - (ს/კ)		RGB (245,99,20)
საგრუპული ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (160,32,240)
ტიპის საწყობის მომსახურე ჯგუფი - (ტს/მ)		RGB (94,8,58)
დროებითი ჯგუფი (დრ)		RGB (0,0,255)
სასტუმრო ჯგუფი (ს/მ)		RGB (255,0,0)
საოფისე ჯგუფი (ს/ო)		RGB (220,185,0)
საკომუნიკაციო ჯგუფი (ს/კ)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ჯგუფი (ტხ)		RGB (57,57,56)

- 1 საუთენი სანარჩენეების აღნიშვნელი ნაგვი
- 2 საუთენი სანარჩენეების აღნიშვნელი ნაგვი

სიმბოლოების სახელწოდება

- სპრის ცისტერნარი
- სახანძრო მილსადენი
- ხანძრის ავტომატური აღმოჩენი
- აპარატსაშველი
- სახანძრო შენიშვნის ღილაკი
- ტექნიკური მეხანძრეების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სასანძრო შენიშნა
- სახანძრო მილსადენი
- ჯერის ტუნელის სისტემ
- სახანძრო ჰიდრანი
- მეხანძრეთა ავტომატის სისტემა
- ფლეშ ტუალეტის ავტომატიზირებული სისტემა
- მუშაობული მასალებისგან/ბეტონის მყარე ერის (მმ)

NIKOLMAN™

Web.
Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com
Mob. +995 558 10 18 19
Adres. 13 Tamarashvili Str.Tbilisi
მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

დამკვეთი:
Customer:

ჯონსტანტინე გაბაშვილი

პროექტის დასახელება:
Job title:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვაკეში

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ექსპლიკაცია:
Notes:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფერცლის პროექტირებით ავტომატურად უქმდება ნინა ვარიანტი.

შემსრულებლები:
Performers:

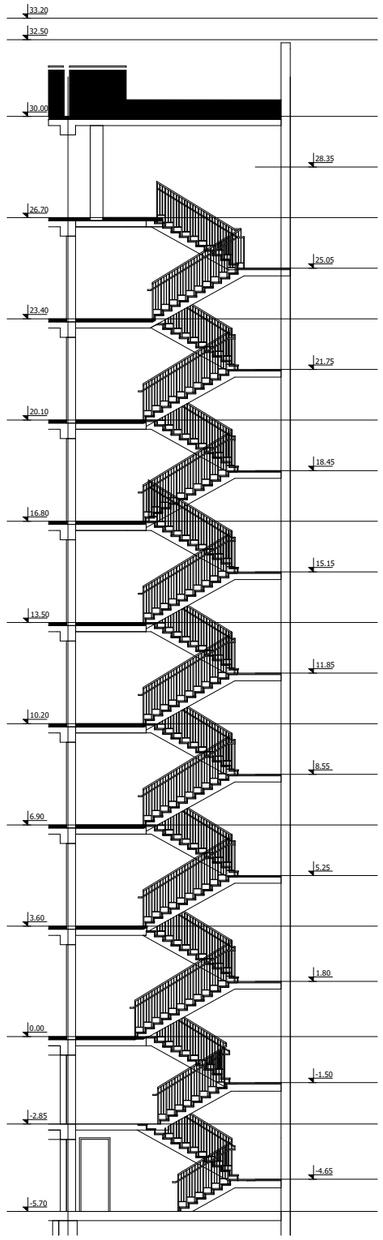
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტ.	ი.ზურაშვილი	
პრ. ავტორი	ი.ზურაშვილი	
არქიტექტორი	გ.ხუთაბერი	
შეამოწმა		

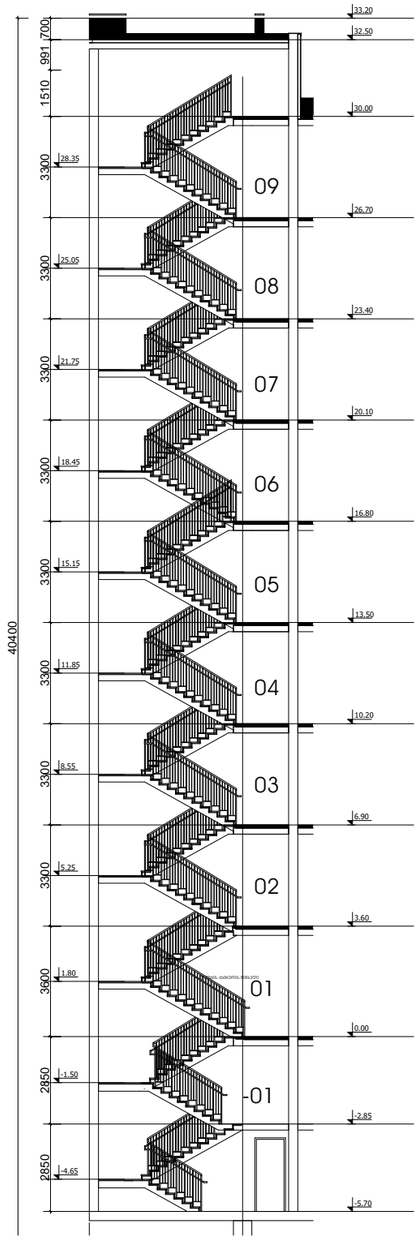
ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

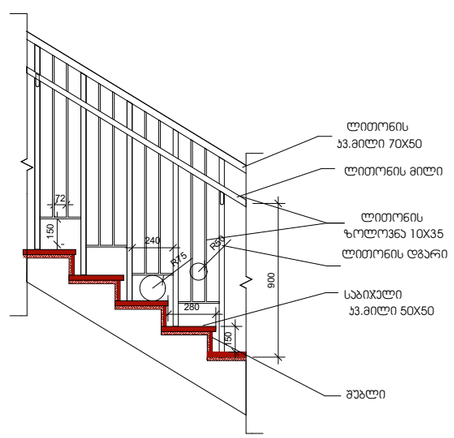
სახურავის გეგმა +30.00 ნიშნულზე

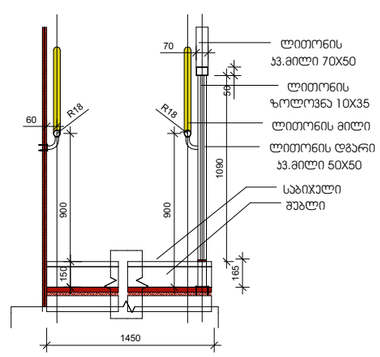
პროექტის სტადია: ###
Drawing stage:

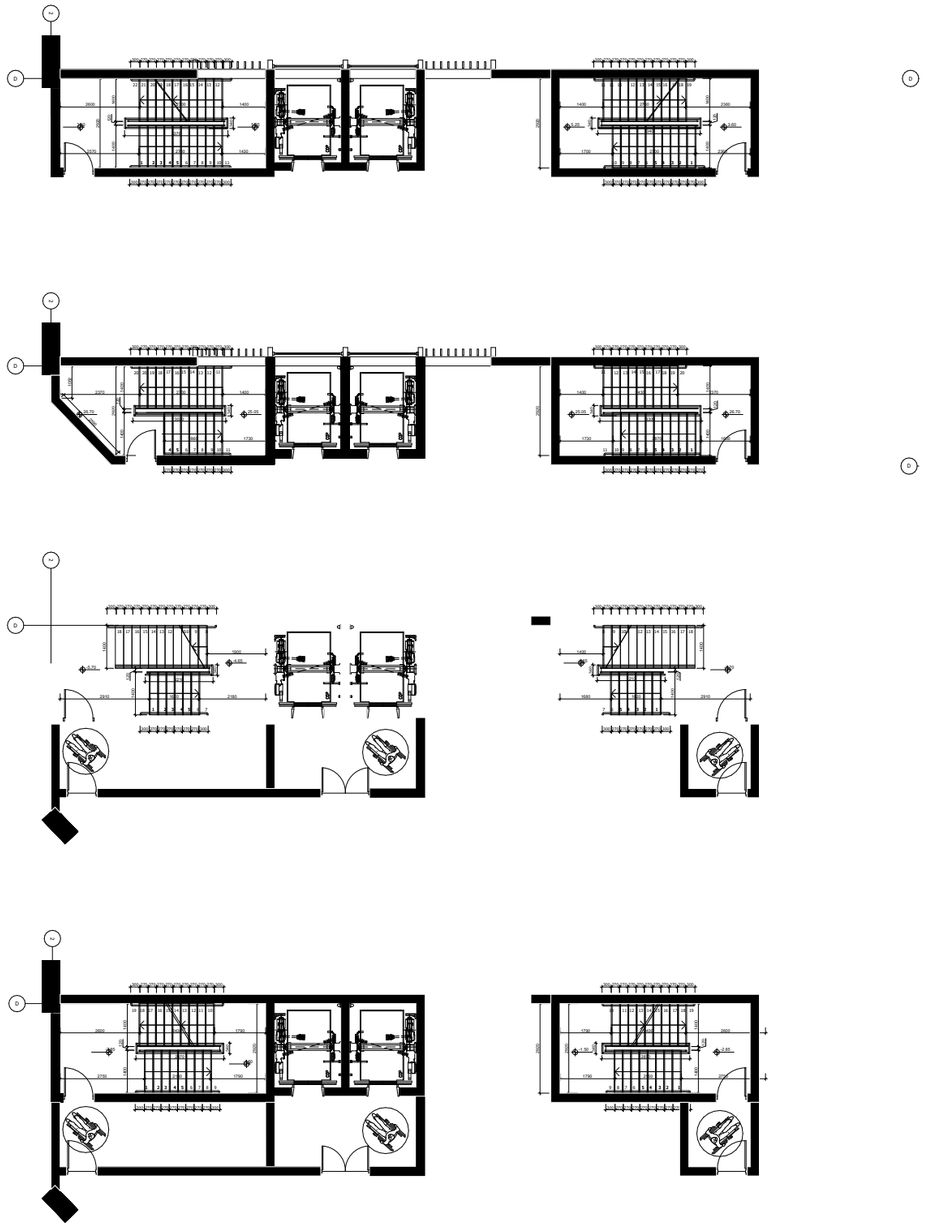
თარიღი: Date:	10/20/2026	2026
ფერცელი № Index	ფურც. რაოდ. Pages	ფორმატი Format
13	39	A3
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	











NIKOLMAN™

Web.
Email. Irakli.zurashvili99@gmail.com
Mob. +995 558 10 18 19
Adres. 13 Tamarashvili Str.Tbilisi
მის. თბილისი, თამარაშვილის 13

დამკვეთი:
Customer:

კონსტანტინე გაბაშვილი

პროექტის დასახელება:
Job title:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვაკეში

ობიექტის მისამართი:
Addres:

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

ექსპლიკაცია:
Notes:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები:
Performers:

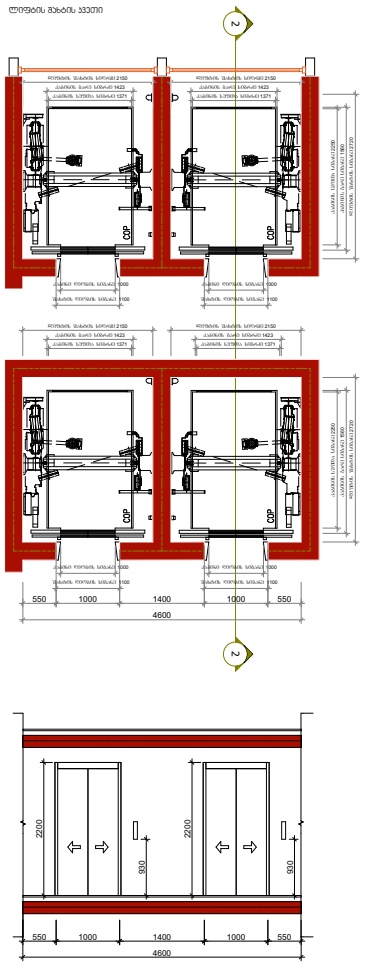
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტ.	ი.ზურაშვილი	
პრ. ავტორი	ი.ზურაშვილი	
არქიტექტორი	გ.ხუთაბერი	
შეამოწმა		

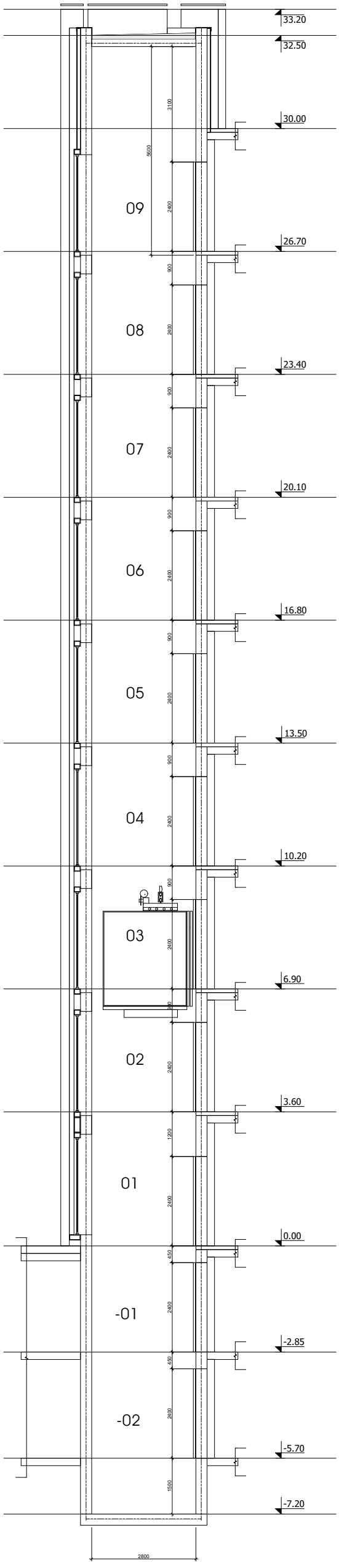
ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

კიბის დეტალები

პროექტის სტადია:
Drawing stage: ###

თარიღი: Date:	10/20/2026	2026
ფურცელი № Index	ფურც. რაოდ. Pages	ფორმატი Format
14	39	A3
მასშტაბი Drawing Scale	1:200, 1:35.92	





NIKOLMAN™

დამკვეთი:
Customer:

ჯონსტანტინე გაბაშვილი

პროექტის დასახელება:
Project Title:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვაჟებში

ობიექტის მისამართი:
Project Address:

ქ. თბილისი,ბაგები, ილია ჭავჭავაძის 82 ის მიმდებარედ.

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები:
Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ. არქიტექტ.		
პრ. ავტორი		
არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
შეამოწმა		

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

ლიფტის დეტალები

პროექტის სტადია:
Drawing stage: #Project Status

თარიღი: Date:	10/20/2026	2026
ფურც. რაოდ. Pages	39	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	15	A3
მასშტაბი Drawing Scale	1:125	