N



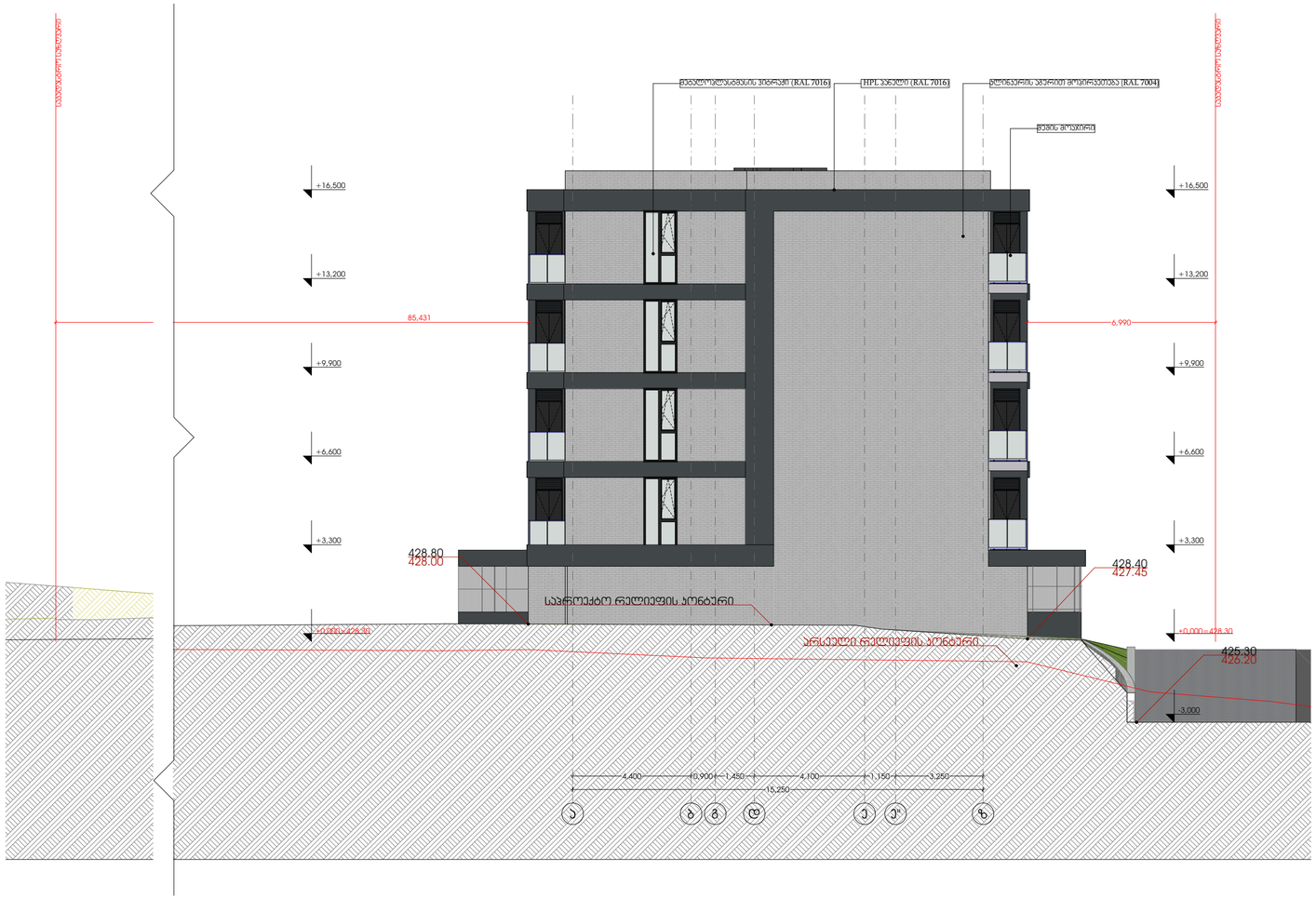
Pillar Park ᲓᲘᲚᲝᲛᲘ 8	პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიდომის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026
	ნახაზის სახელი	ფასადი 1-13	დაამუშავა თ.ნოზაძე			ფურცლის ნომერი A.01.5.1

N



Pillar Park ᲓᲘᲦᲛᲘ 8	პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026
	ნახაზის სახელი	ფასადი 13-1	დაამუშავა თ.ნოზაძე			ფურცლის ნომერი A.01.5.2

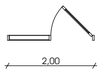
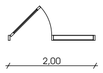
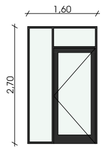
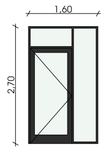
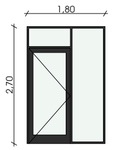
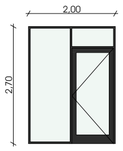
N



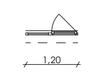
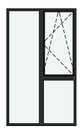
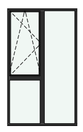
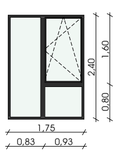
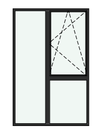
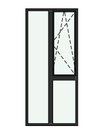
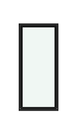
Pillar Park ᲓᲘᲚᲝᲛᲘ 8	პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ბერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026	ფურცლის ნომერი A.01.5.3
	ნახაზის სახელი	ფასადი ა-ზ	დაამუშავა თ.ნოზაძე				

Pillar Park ջՈՄՈՅՈՆ 8	ՅԱՀՈՒՅԱՆ	ՅԱՀՈՒՅԱՆ ԳՈՐԾԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ, ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԱՇՏԵՐՈՒՄ, ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵ ՈՒ ՇԵՆՔԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔԵՐՈՒՄ, ՀՀ, ՄԱՐԶ ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐԱՐԱՏ, ՀԱՍՑԵ 4, ՇԵՆՔ 1/3 01.72.14.008.991	ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	ՀԱՄԱՐ	
	ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	
	ՀԱՄԱՐ		
	ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

მეტალოპლასტმასის კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

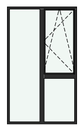
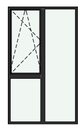
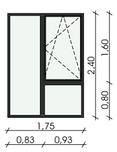
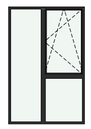
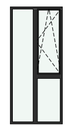
№	კმ-1	კმ-2	კმ-3	კმ-4	კმ-5	
გეგმა						
კარის ზომა	1,60×2,70	1,60×2,70	1,80×2,70	2,00×2,70	2,00×2,70	
ფართი	4,32	4,32	4,86	5,40	5,40	345,60 m²
რაოდენობა	9	11	10	14	25	69
სქემატური ნახაზი						
გამოხსნის მიმართულება	მარცხენა, გადმოკიდება	მარჯვენა, გადმოკიდება	მარჯვენა, გადმოკიდება	მარცხენა, გადმოკიდება	მარცხენა, გადმოკიდება	

მეტალოპლასტმასის ფანჯრების სფეციფიკაცია

№	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5	ფ-6	
გეგმა							
კარის ზომა	1,60×2,70	1,60×2,70	1,75×2,40	1,75×2,70	1,20×2,70	0,90×2,00	
ფართი	4,32	4,32	4,20	4,73	3,24	1,80	363,04 m²
რაოდენობა	28	36	2	8	8	8	90
სქემატური ნახაზი							
გამოხსნის მიმართულება	მარცხენა , გადმოკიდება	მარჯვენა , გადმოკიდება	მარცხენა , გადმოკიდება	მარცხენა , გადმოკიდება	მარცხენა , გადმოკიდება	სტატიკური	

N

მეტალოპლასტმასის ფანჯრების სპეციფიკაცია

№	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5	ფ-6	
გეგმა							
კარის ზომა	1,60×2,70	1,60×2,70	1,75×2,40	1,75×2,70	1,20×2,70	0,90×2,00	
ფართი	4,32	4,32	4,20	4,73	3,24	1,80	363,04 m²
რაოდენობა	28	36	2	8	8	8	90
სქემატური ნახაზი							
გამოხსნის მიმართულება	მარცხენა , გადმოკიდება	მარჯვენა , გადმოკიდება	მარცხენა , გადმოკიდება	მარცხენა , გადმოკიდება	მარცხენა , გადმოკიდება	სტატიკური	

Pillar Park ᲓᲘᲚᲝᲛᲘ 8	პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიღომის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია. ს/ს 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:1	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026
	ნახაზის სახელი	ალერ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	დაამუშავა თ.ნოზაძე			ფურცლის ნომერი A.01.5.6

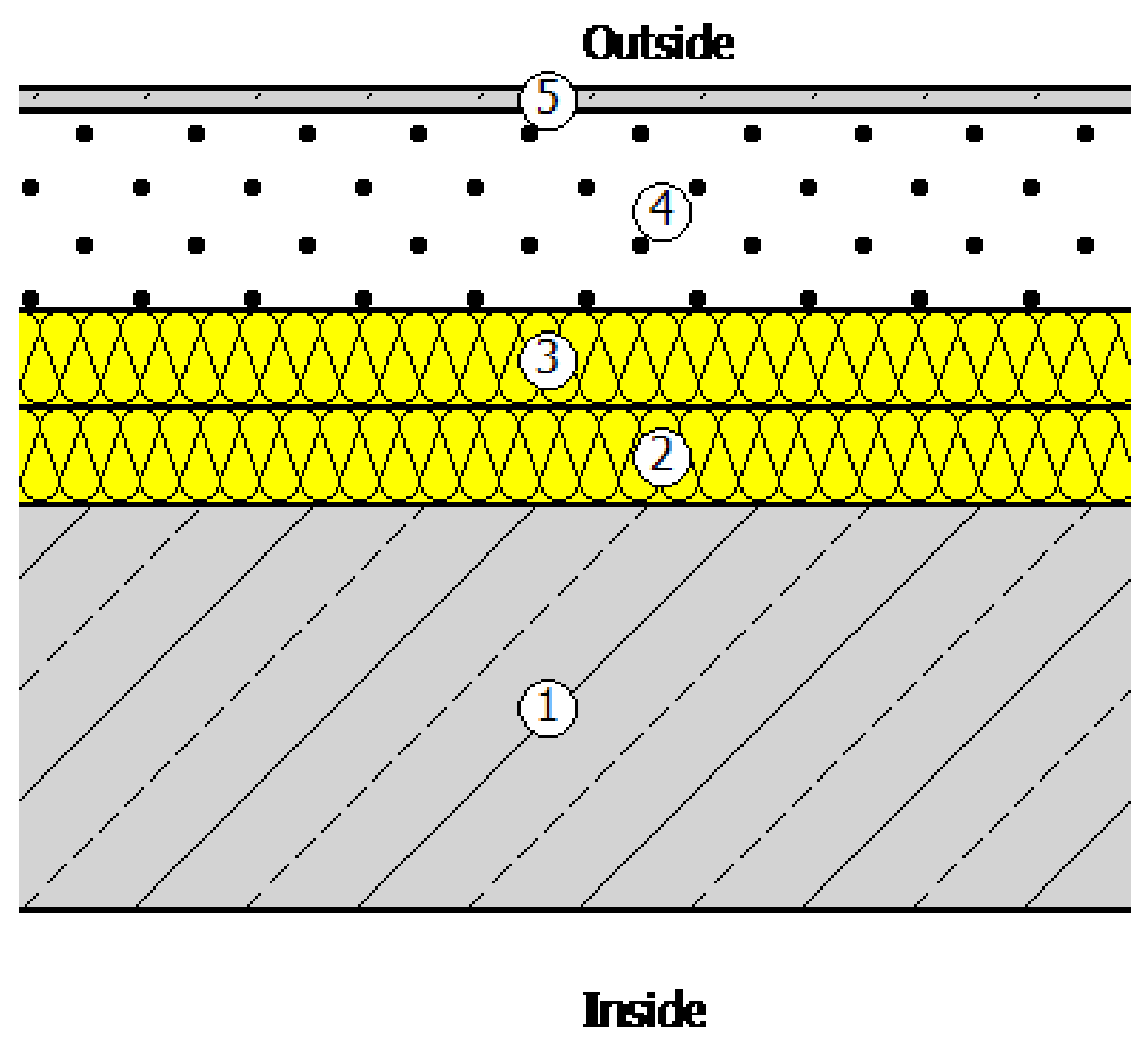
სახურავი

წარმოსა 0,271 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	დაშვებული
პირ	თერმულად კონდიცირებად სასრგებლო ფართობ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	ბეტონი	20,0	1,350	0,148	ინფ	2000
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
4	ცემენტით მოჭიმვა	10,0	1,600	0,063	ინფ	2000
5	რეზინი	0,2	0,160	0,013	ინფ	1000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

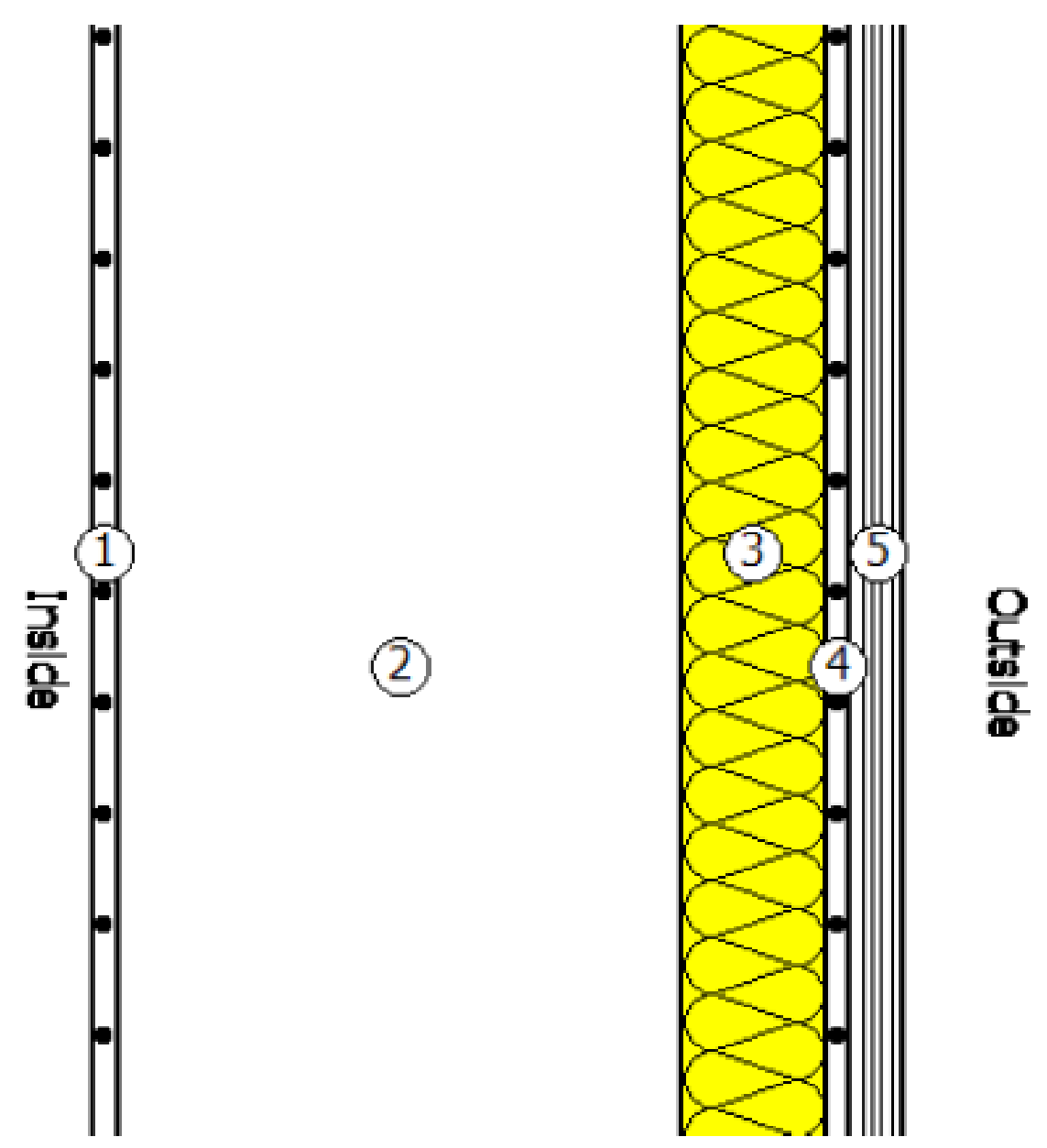
გარე კედელი

წარმოსა 0,345 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	დაშვებული
პირ	თერმულად კონდიცირებად სასრგებლო ფართობ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	სარემონტო ფითხი/ბათქაში	1,0	0,650	0,015	ინფ	1400
2	კერამიკული ბლოკი MP24080	19,0	0,151	1,258	ინფ	915
3	მინერალური ბამბა (MW)	5,0	0,035	1,429	ინფ	260
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	0,5	1,600	0,003	ინფ	2000
5	კლინკერის აგურები	2,0	0,800	0,025	ინფ	1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



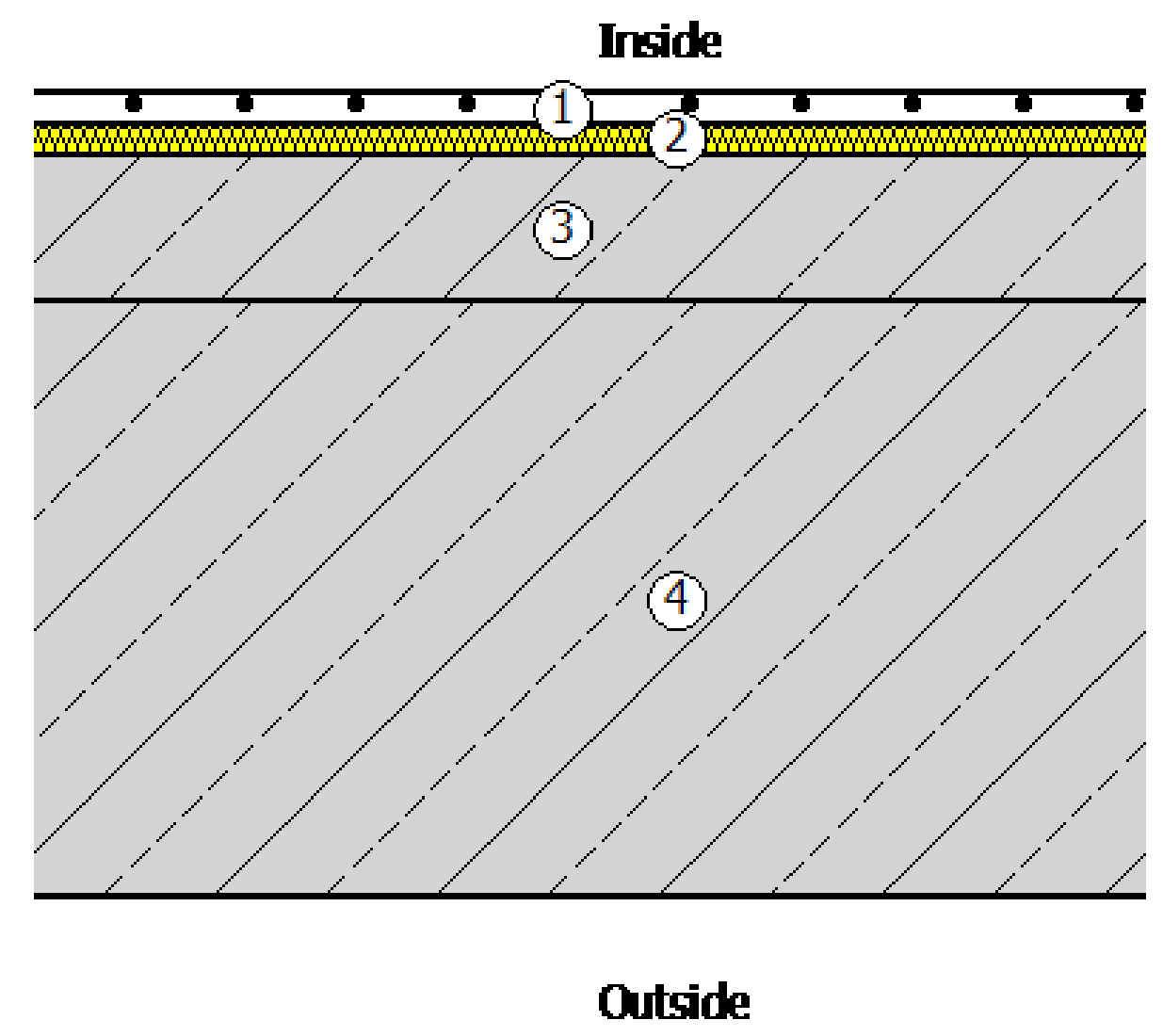
იატაკი

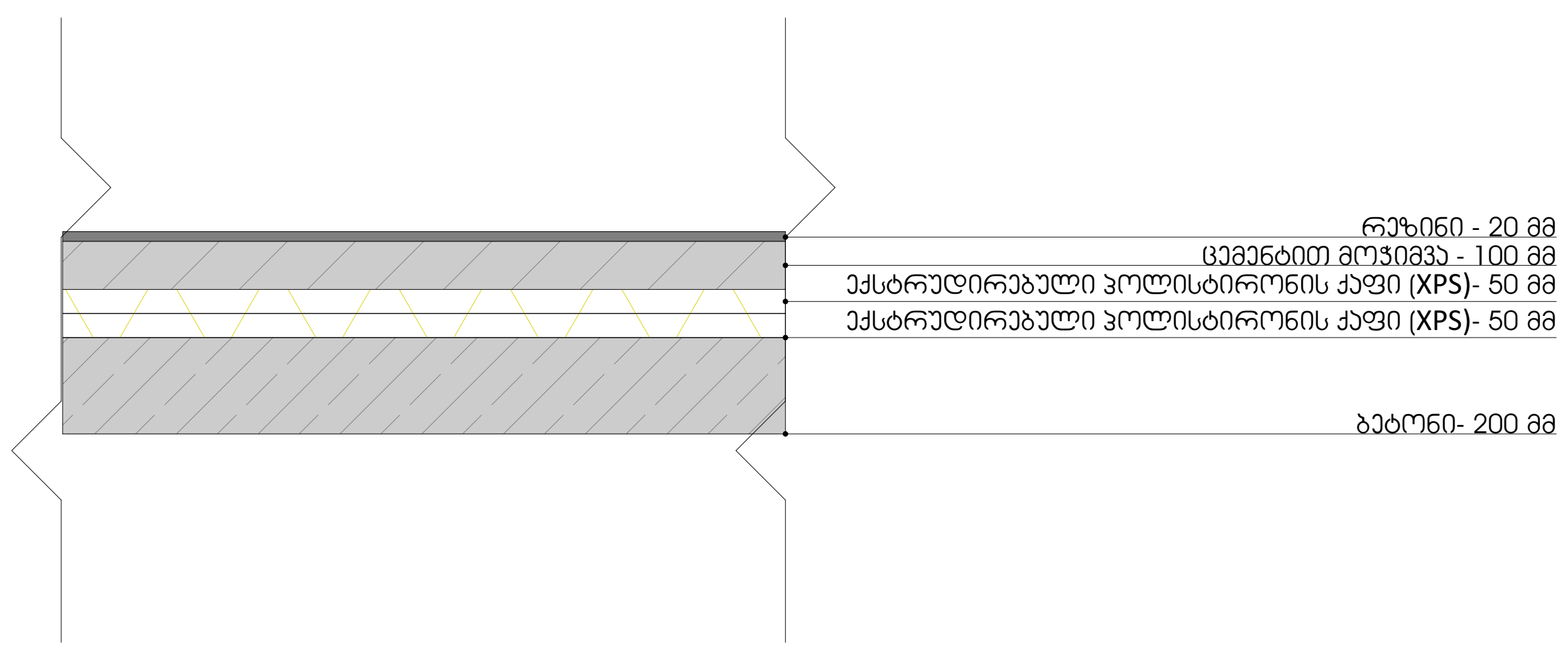
წარმოსა 0,369 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

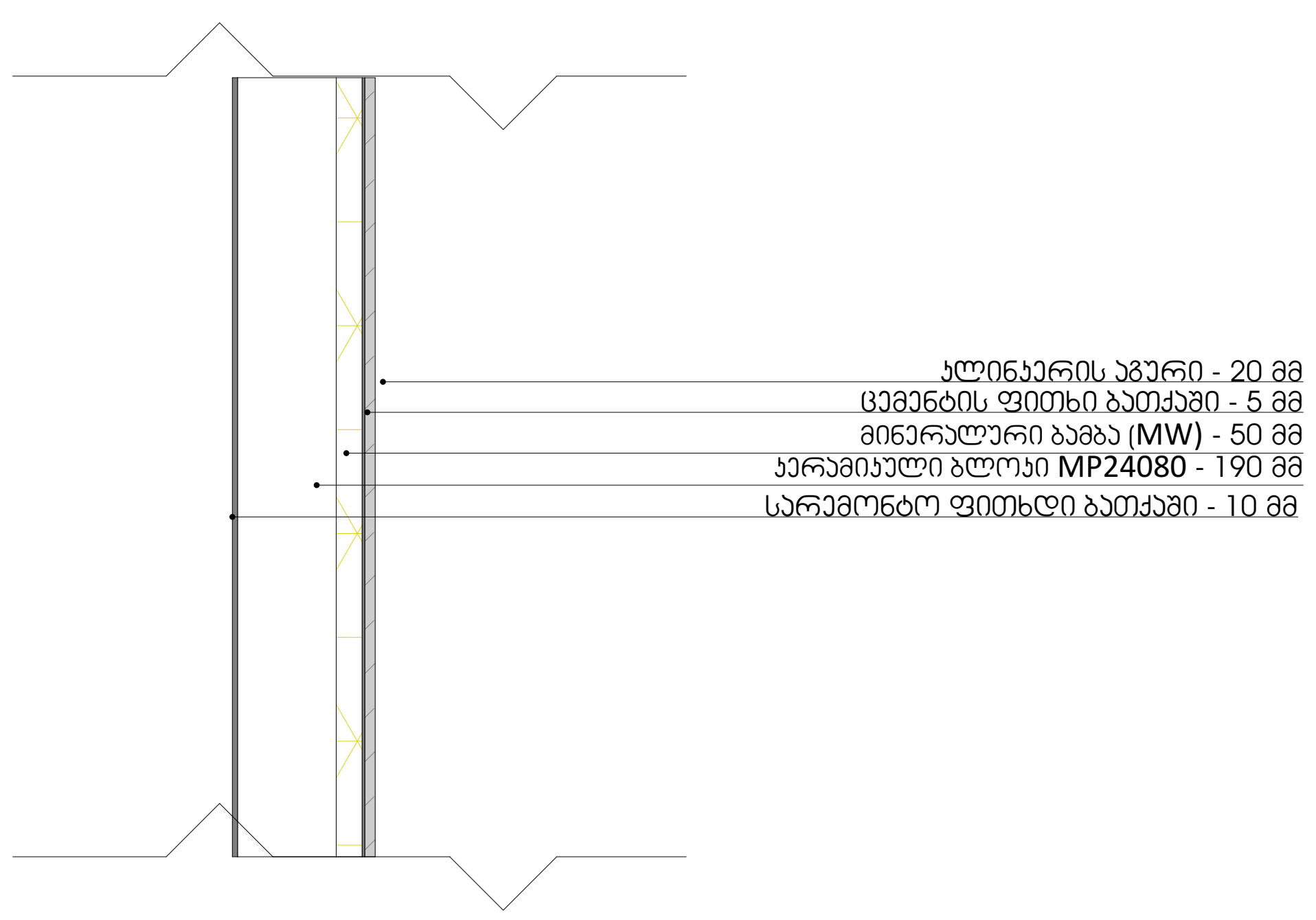
ფაქტობრივი მნიშვნელობა

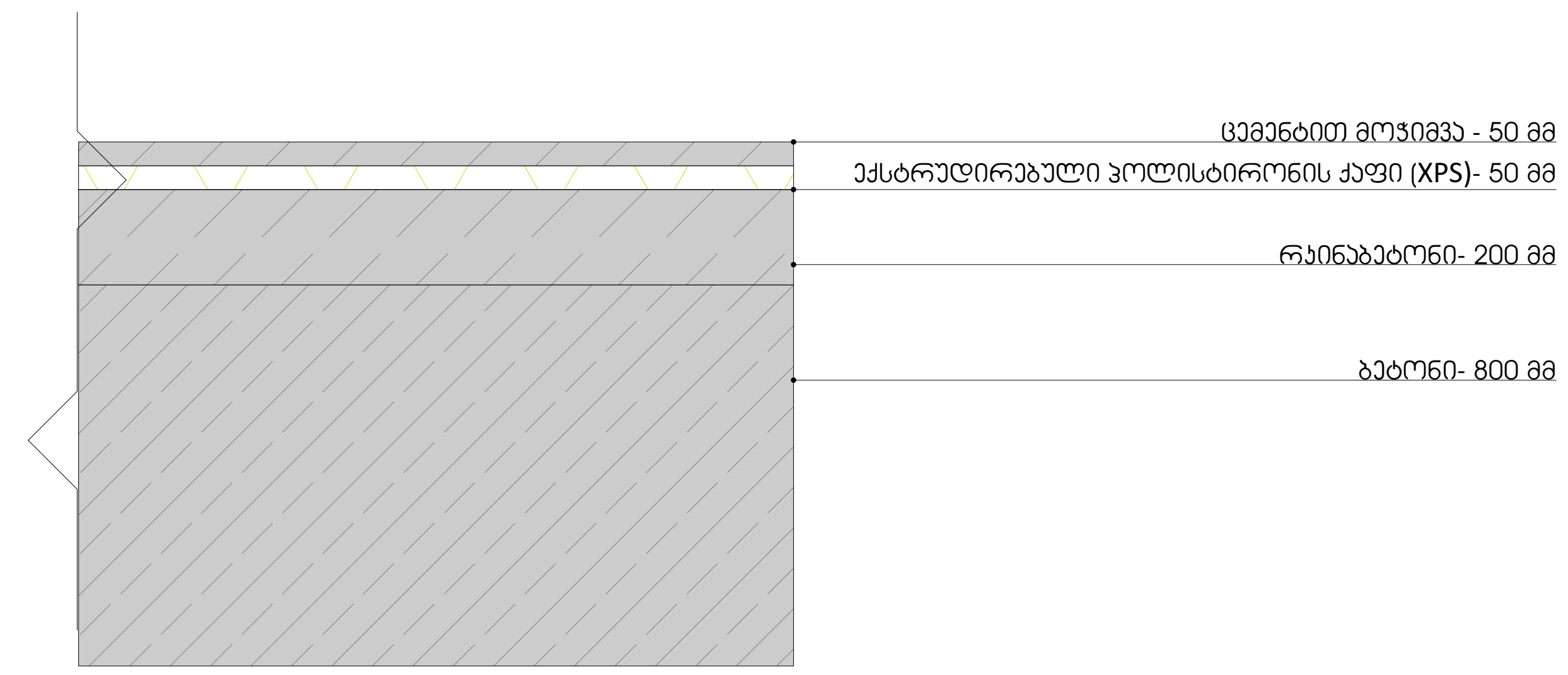
მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	დაშვებული
პირ	თერმულად კონდიცირებად სასრგებლო ფართობ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ცემენტით მოჭიმვა	5,0	1,600	0,031	ინფ	2000
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
3	რკინაბეტონი	20,0	2,600	0,077	ინფ	2500
4	ბეტონი	80,0	1,350	0,593	ინფ	2000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,170	განა	

ვიზუალიზაცია:





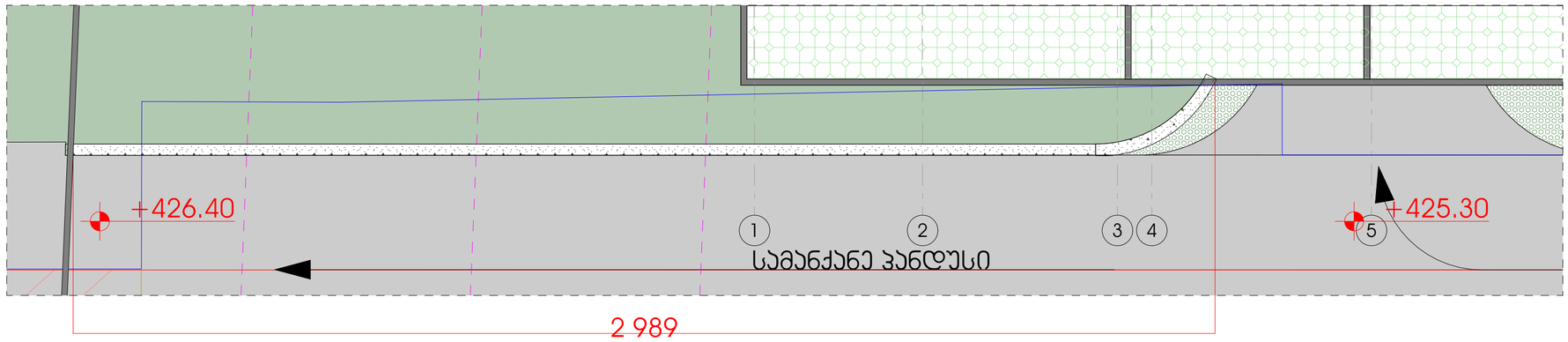


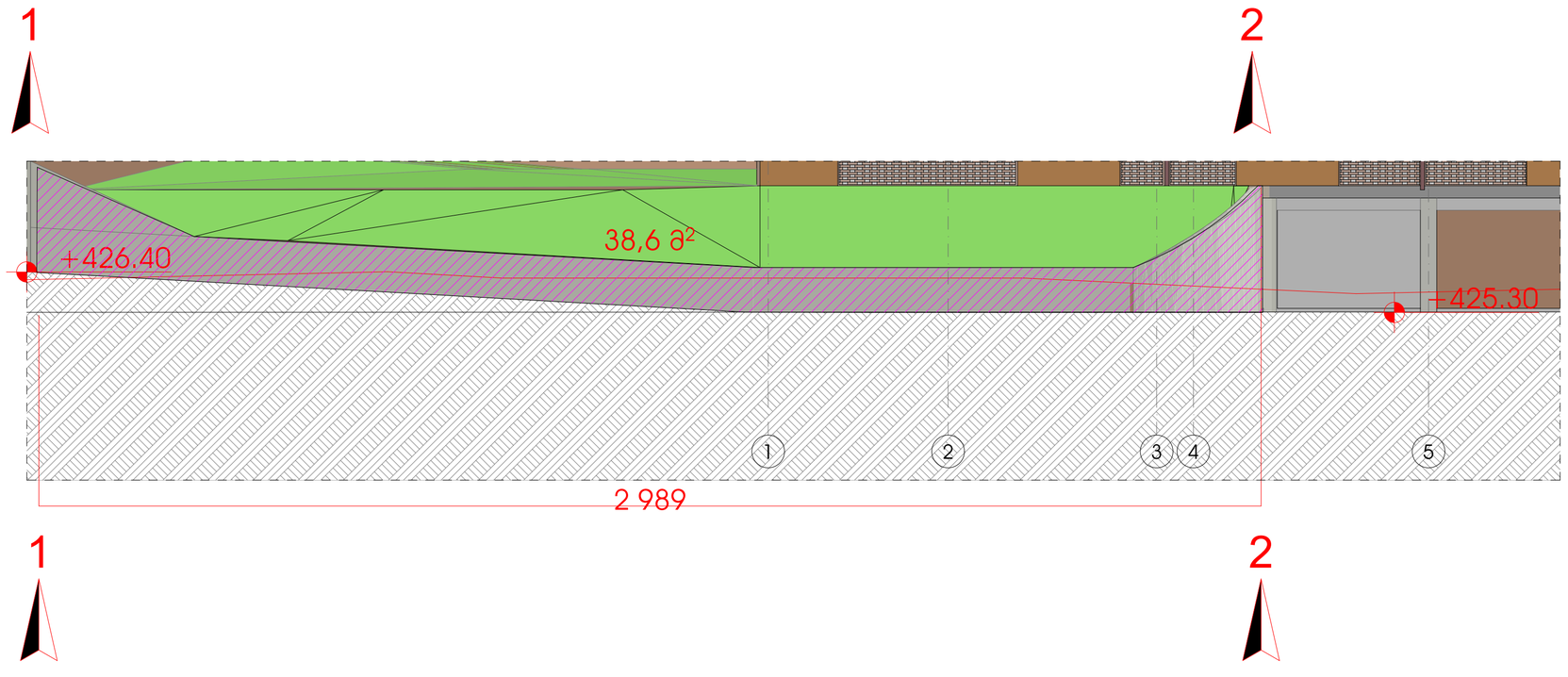


Pillar Park დიღომი 8	პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:20	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026	
	ნახაზის სახელი: ფასადების დეტალური პროექტი	დაამუშავა თ.ნოზაძე				ფურცლის ნომერი A.01.5.7

საყრდენიო ჯდლის საანგარიშო მოცულო 1-2 მონაკვეთში

38.3*0.3=11.6 მ^3



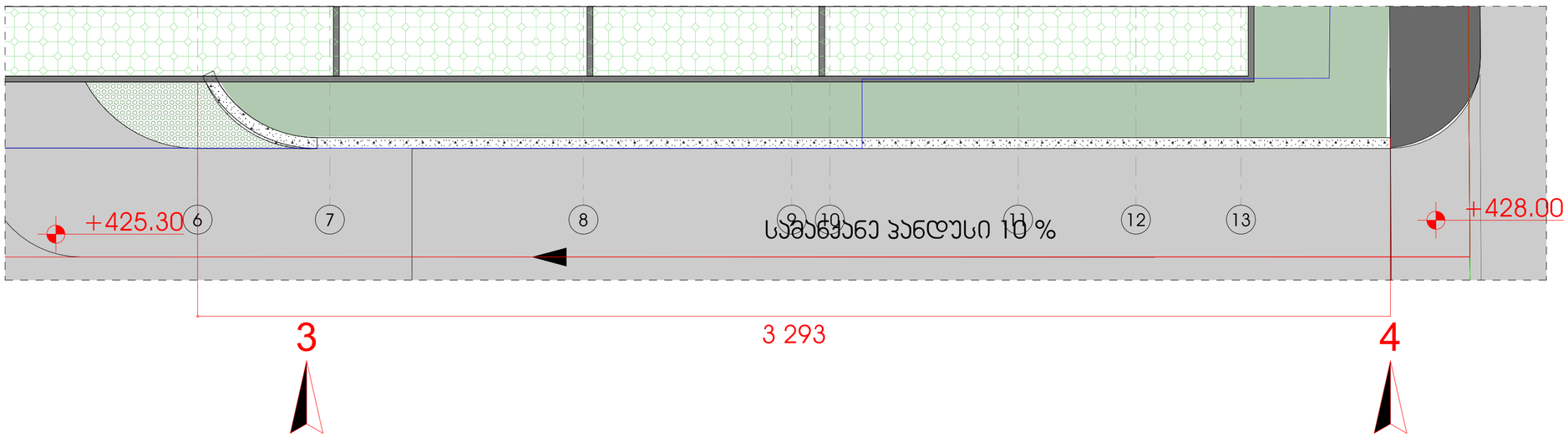


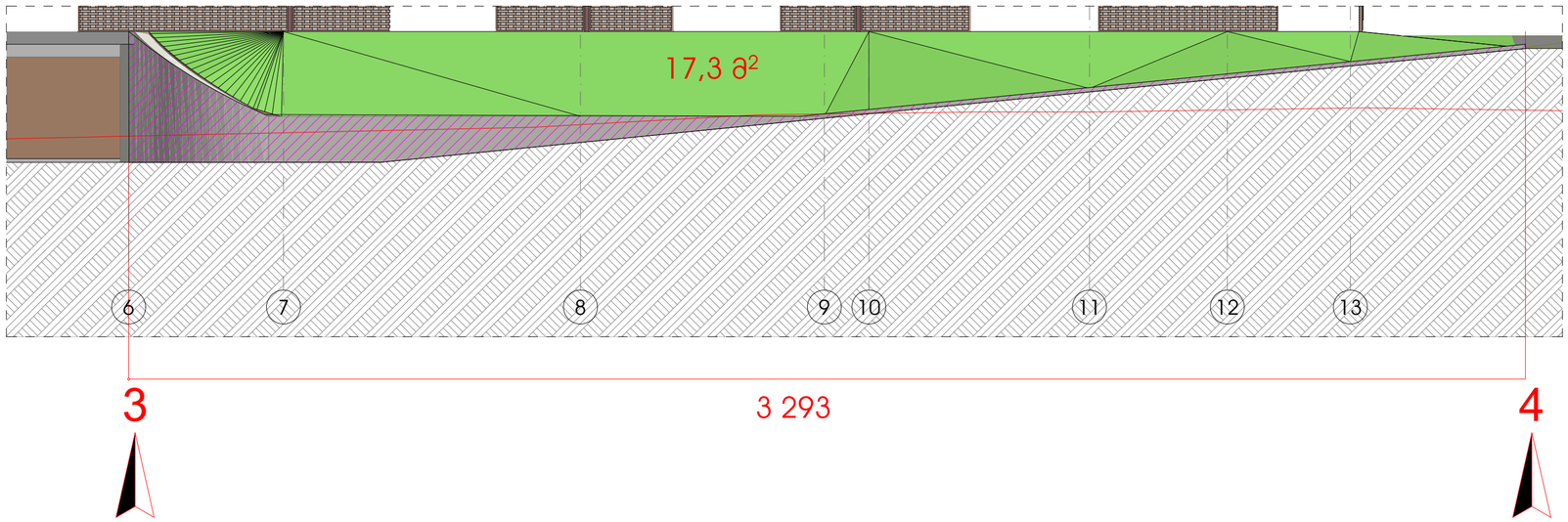
Pillar Park ჯიღოში 8	პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:100	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026
	ნახაზის სახელი: საყრდენი ჯდლის განმლა	დაამუშავა თ.ნოზაძე			ფურცლის ნომერი A.01.5.8

საყრდენიო კედლის საანგარიშო მოცულობა 3-4 მონაკვეთში

17.3*0.3=5.2 მ³

N





Pillar Park ᲓᲘᲦᲣᲑᲘ 8	პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991	არქიტექტორი ხ.ხვედელიძე	მასშტაბი 1:100	ფორმატი A3	თარიღი 21.10.2026
	ნახაზის სახელი: საყრდენი კედლის განშლა	დაამუშავა თ.ნოზაძე			ფურცლის ნომერი A.01.5.9