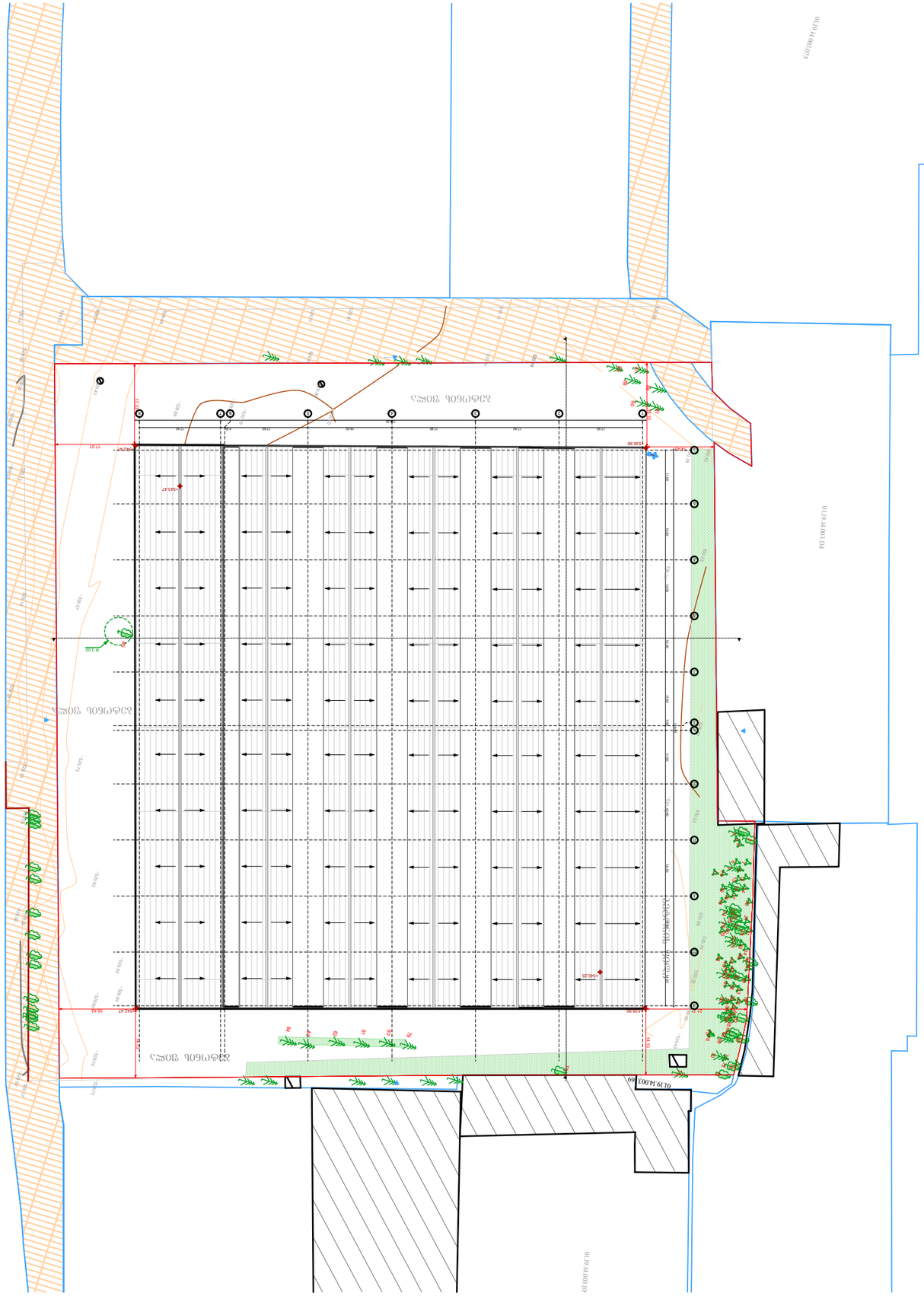
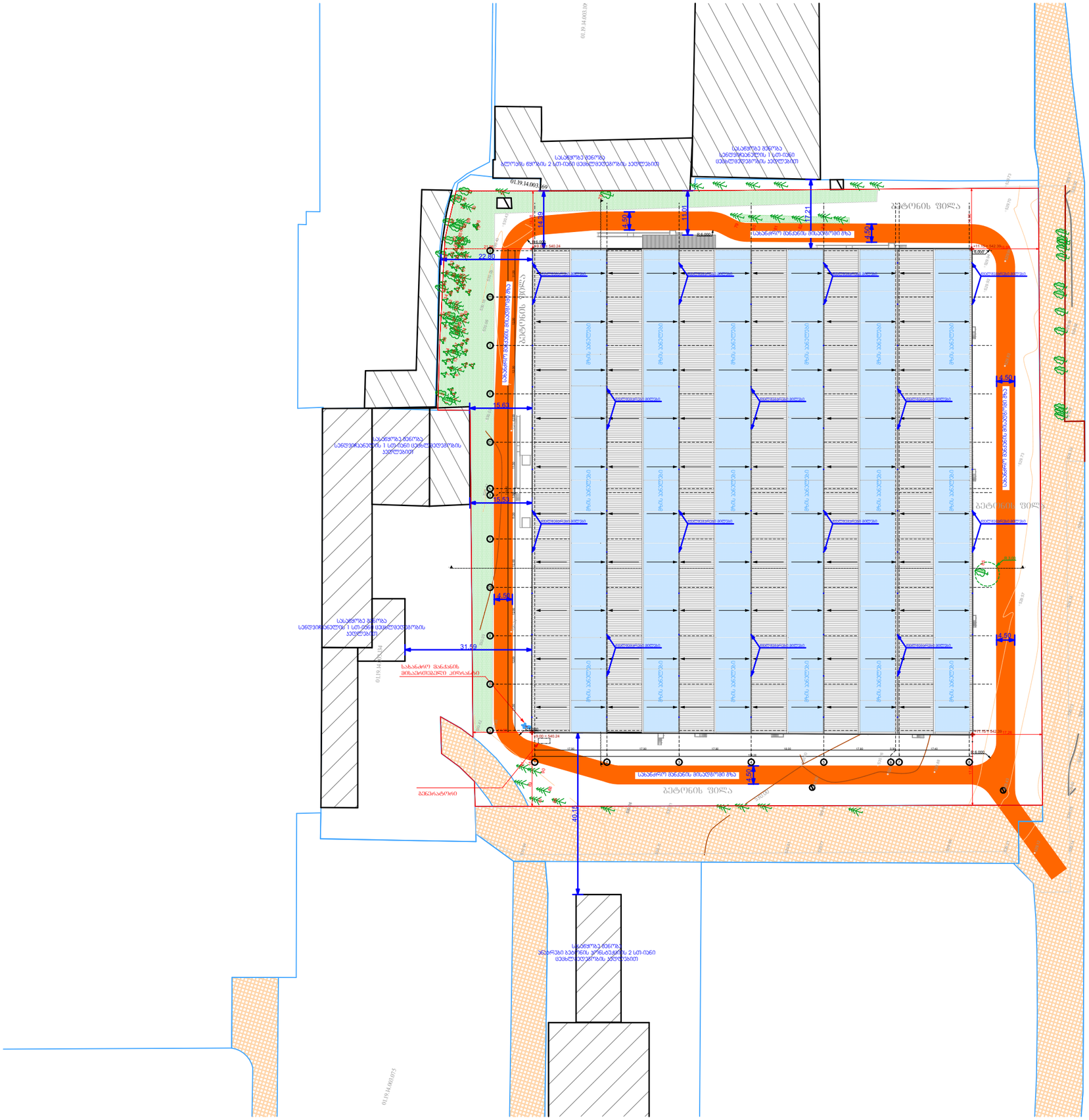

ул. Ивана Мазепы
ул. Ивана Мазепы
ул. Ивана Мазепы



ეჩვენებიანი:

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

საწყობი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, დუვით აღმაშენებლის ქუჩა №363
ს.კ. 01.19.14.003.237

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტარია

მთ. არქიტექტორი დ. ჯამია

დამკვეთი შპს „ალ-ჯი"

ნახაზის დასახელება

საპროექტო გენ-გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:1000	A-3	0

განმარტება სახანძრო სისტემებთან დაკავშირებით

სახანძრო სატუმბი სადგური და წყლის რეზერვუარი მოწყობილია №01.19.14.003.223 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთის საჯარო სერვიტუტზე(აღნიშნულთან დაკავშირებით დამატებით წარმოგიდგენთ ხელშეკრულებას).
გენერატორი და სახანძრო ჰიდრანტი მოწყობილია საპროექტო შენობის მიმდებარედ(იხ. გე-გეგმის და გეგმების ნახაზები).

ეჩვენებაცია:

გენიგნანები და ჰირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

საწყობი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, დუშეთ პოპახიძის ქუჩა №363
ს.კ. 01.19.14.003.237

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტერია

მთ. არქიტექტორი დ. აბია

დამკვეთი შპს „ალ-ჯი"

ნახაზის დასახელება

საპროექტო გენ-გეგმა

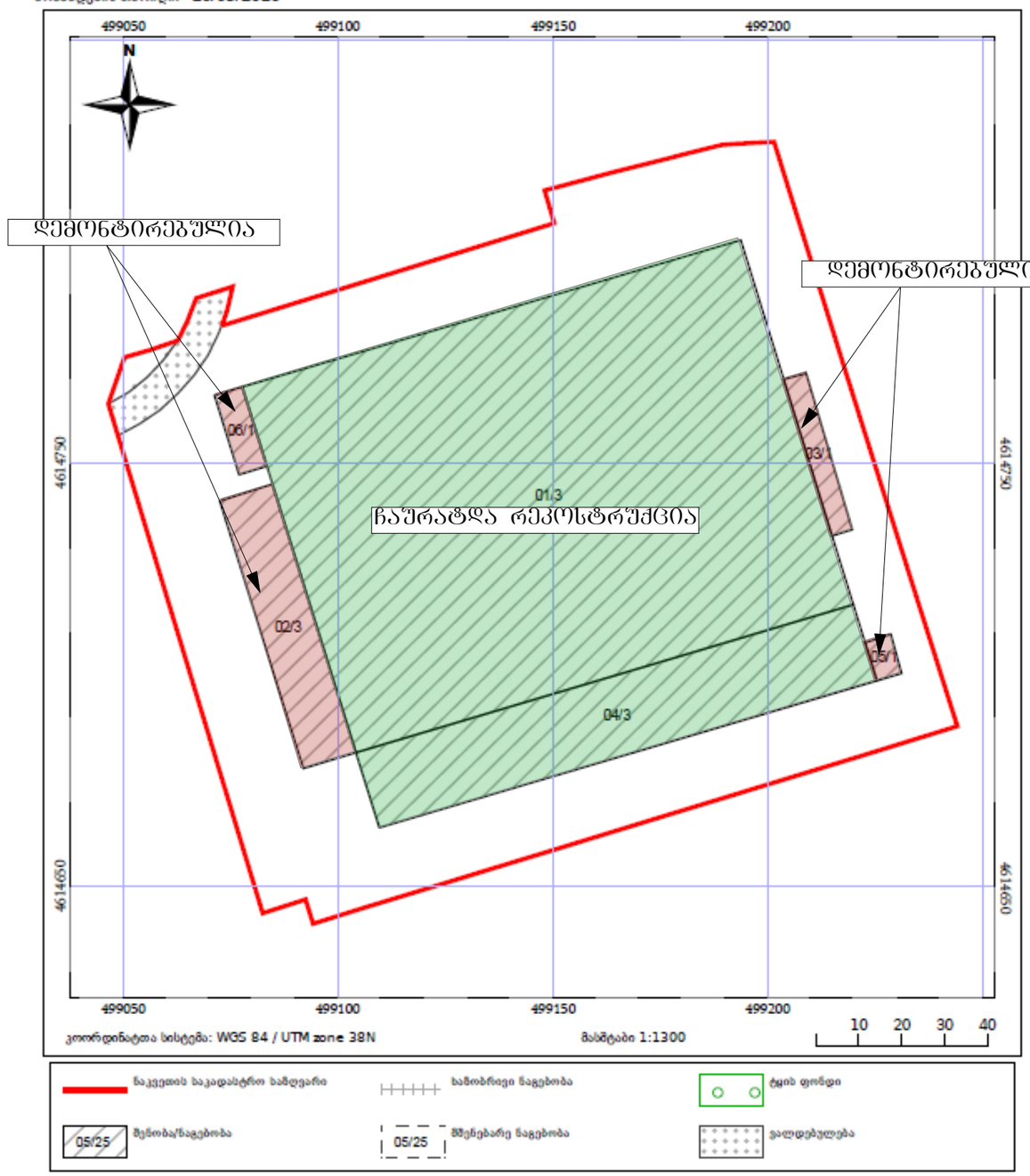
მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:1500	A-3	0

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.19.14.003.132**
განცხადების ნომერი: **882016564691**
მომზადების თარიღი: **16/09/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **23891 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
ვალდებულების ფართობი : **310 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 მ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2; ტელ: (995 32) 91 04 27;

http://napr.gov.ge

განმარტება სარეკონსტრუქციო სამუშაოებთან დაკავშირებით

განხორციელებულია უნებართვო სარეკონტრუქციო სამუშაოები, (რასაც ადასტურებს კონსტრუქციული დასკვნა, მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გაცემული დადგენილება), კერძოდ ძირითად შენობაზე(№01/3; №04/3) მოიხსნა არამზიდი კედლები და სახურავი, ხოლო მათ ნაცვლად მოეწყო სენდვიჩ-პანელის კედლები და გადახურვა. სარეკონსტრუქციო სამუშაოები არ მოიცავს საძრდენი ელემენტების ცვლილებას და განაშენიანების კონტურის გაზრდას.
დემონტირებულია მცირე ზომის მიშენებები(№06/1; №02/3; №03/1; №05/1).

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის №006232 (24.04.2026წ.) დადგენილებით დადგენილ ხარვეზებთან დაკავშირებით გაცნობებთ, წარმოდგენილი პროექტი მოიცავს ჩატარებულ სამუშაოებს, ასევე მიწის დონეზე მოწყობილი ფილა, რომელიც სცდება საკადასტრო საზღვრებს და გადადის №01.19.14.003.178 და №01.19.14.003.224 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, არ არის გათვალისწინებული პროექტში და დემონტირებულ იქნება, რათა გამოსწორდეს ზემოაღნიშნული დადგენილების საფუძვლები.

უძრალიაცია:

მუნიციპალიტეტი და ადრობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება
საწყობი

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №363
ს.კ. 01.19.14.003.237

შ.პ.ს. "არქვეი"
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. აბშია
დამკვეთი	შპს „ალ-ჯი"

ნახაზის დასახელება
განმარტება - სარეკონსტრუქციო სამუშაოები

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:109.43	A-3	0